COMUNICATO STAMPA

Maltignano, progetto di fattibilità per la nuova sede comunale: intervento da oltre 1,3 milioni

Via libera della Conferenza regionale al progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione della nuova sede comunale di Maltignano (Ap). L'intervento prevede la costruzione del nuovo municipio in Piazza Di Vittorio, nel cuore del capoluogo, con un investimento complessivo di 1.324.856 euro.
La nuova sede sorgerà in un'area strategica, in prossimità dei principali servizi cittadini e non lontano dall'attuale municipio, con l'obiettivo di offrire spazi più moderni, efficienti e sicuri per i cittadini e per l'attività amministrativa.

"Il progetto approvato rappresenta un passaggio fondamentale nel percorso di rafforzamento e ammodernamento delle strutture pubbliche del territorio - spiega il commissario alla ricostruzione, guido Castelli -. Maltignano si doterà di una sede comunale moderna, funzionale e adeguata alle esigenze della protezione civile e dei servizi ai cittadini, rafforzando al tempo stesso il ruolo della piazza quale luogo centrale della vita della comunità. Ringrazio, oltre al Comune ed all'Ufficio Speciale Ricostruzione, la Regione Marche guidata dal presidente Acquaroli".

"L'approvazione del progetto del nuovo Municipio rappresenta un passaggio importante per la nostra comunità e un investimento significativo sul futuro di Maltignano. Siamo consapevoli che ogni scelta porta con sé riflessioni e sensibilità diverse. La collocazione del nuovo edificio è stata oggetto di un'attenta valutazione. La nostra volontà è stata quella di arretrare il Municipio rispetto alla posizione inizialmente prevista dalla precedente amministrazione per preservare Piazza Di Vittorio, che rappresenta l'unico vero luogo di aggregazione del nostro paese, considerata l'inagibilità del centro storico. Oggi compiamo un passo concreto verso la realizzazione di un'opera che guarda al futuro, con l'obiettivo di dotare Maltignano di una struttura moderna, funzionale e adeguata alle esigenze dei cittadini e dei dipendenti comunali. Auspichiamo che il nuovo municipio possa essere una ripartenza per Maltignano e soprattutto uno stimolo per l'accelerazione della

ricostruzione privata del centro storico. Desideriamo rivolgere un ringraziamento particolare al Commissario Castelli, all'USR, ai tecnici, ai dipendenti comunali che, con professionalità ed impegno, hanno contribuito al raggiungimento di questo risultato" dichiara il Vicesindaco Federica Filiaggi.

L'edificio sarà composto da due volumi sovrapposti collegati da scala e ascensore e ospiterà tutti gli uffici comunali. Al piano terra troveranno posto anche la sede del Centro Operativo Comunale, attualmente situato nell'edificio municipale di via Nuova, una sala polifunzionale e i locali di servizio. La struttura è stata progettata secondo i criteri Nearly Zero Energy Building, con elevate prestazioni energetiche e un ridotto impatto ambientale.
Dal punto di vista architettonico, il fabbricato sarà caratterizzato da un basamento rivestito in mattoni e da un primo piano con finitura effetto corten. La struttura portante sarà in cemento armato con fondazioni profonde su pali, mentre le tamponature saranno realizzate in poroton con isolamento a cappotto.