



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

COMUNICATO STAMPA

Cabina di coordinamento sisma: 2,68 milioni aggiuntivi per l'edificio Ater di Villa Gesso a Teramo. investimento complessivo a 3,6 milioni

La Cabina di Coordinamento sisma ha raggiunto l'intesa sulla modifica dell'Ordinanza speciale n. 7 del 6 maggio 2021, relativa agli interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo. Il provvedimento prevede un incremento di 2.681.360,33 euro per il miglioramento sismico dell'edificio ERP n. 613 di Villa Gesso, in via Medoro Mazza 18/20, nel Comune di Teramo.

Il finanziamento dell'intervento passa così dagli iniziali 917.945,44 euro a 3.599.305,77 euro. L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo, subentrato ad ATER Teramo quale soggetto attuatore, ha verificato la congruità tecnica ed economica del nuovo quadro progettuale.

L'incremento deriva dai maggiori oneri emersi durante l'elaborazione del progetto, effettuata applicando il Prezzario unico del cratere 2026 e, in subordine, il prezzario regionale vigente. L'USR Abruzzo ha inoltre accertato che l'aumento dei costi non è legato alla realizzazione di nuove opere o interventi aggiuntivi rispetto a quelli necessari per la ricostruzione dell'immobile danneggiato dal sisma.

Il cronoprogramma prevede una durata dei lavori di 540 giorni naturali e consecutivi. Le risorse aggiuntive saranno assicurate attraverso la contabilità speciale del Commissario straordinario.

“Con questa decisione – dichiara il Commissario straordinario alla Ricostruzione sisma 2016, Guido Castelli – mettiamo l'Ufficio Speciale nelle condizioni di procedere con un intervento che non può essere ulteriormente rinviato. La ricostruzione dell'edilizia residenziale pubblica ha una valenza particolare, perché riguarda direttamente la vita delle persone e il loro diritto a tornare a disporre di abitazioni sicure e adeguate. L'aggiornamento delle risorse alle effettive esigenze progettuali consente di superare le criticità e imprimere ulteriore concretezza al percorso di ricostruzione. Ringrazio il

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

presidente della Regione Abruzzo Marco Marsilio, l'USR Abruzzo, il presidente dell'Ater Teramo Alfredo Grotta e tutti i soggetti coinvolti per il lavoro portato avanti”.

“Questo intervento su Villa Gesso – dichiara il Presidente della Regione Abruzzo, Marco Marsilio – conferma che la ricostruzione in Abruzzo non è solo una questione di cantieri e di risorse, ma di persone, di diritti e di futuro. Ringrazio il Commissario Guido Castelli e la sua struttura per il lavoro svolto e per la sinergia che ci consente di trasformare le risorse in case sicure e consegnate. La Regione, attraverso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, continuerà a lavorare fianco a fianco con Commissario, enti locali e ATER per garantire che ogni euro si traduca in abitazioni restituite alle famiglie e in quartieri che riacquistano vitalità.”

“Il Commissario Castelli conferma ancora una volta la grande attenzione riservata alla ricostruzione della nostra città e dell'intera provincia. Portare un intervento da circa 900 mila a 3,6 milioni di euro è un segnale importante: sulla sicurezza delle nostre case non si fanno compromessi. Adesso tocca a noi fare la nostra parte, accelerando ogni passaggio necessario affinché queste risorse diventino rapidamente un cantiere e gli alloggi possano tornare alle famiglie” dichiara il presidente di Ater Teramo Alfredo Grotta.