



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 777 del 26 agosto 2026

Ordinanza commissariale n. 137/2023 “Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022”. Trasferimento secondo acconto all’USR Marche per l’intervento “Intervento di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dell’edificio di proprietà pubblica denominato “Villa La Quiete”” del Comune di Treia (MC) - Id. Ord. 349+723 Allegato B - € 1.672.315,41. CUP: I39D21000040005.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l’art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l’art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Richiamate:

- l’ordinanza commissariale n. 137 del 29 marzo 2023 e ss.mm.ii. recante “*Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022*”;
- l’ordinanza commissariale n. 141 del 30 maggio 2023, recante “*Modifica agli allegati A1, A2, B e C dell’Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 (...)*”;
- l’ordinanza commissariale n. 173 del 29 marzo 2024, recante le “*Modifiche agli articoli 1, 3 e 4, nonché agli Allegati A e B dell’Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 (...)*” che all’art. 1 comma 1 recita “*Il trasferimento delle risorse avviene in favore della contabilità speciale intestata al Presidente della Regione - Vice Commissario con le modalità sotto indicate:*
 - a) *una somma pari al 20% dell’importo programmato dell’intervento all’atto dell’affidamento dell’attività di progettazione da parte del Soggetto Attuatore;*
 - b) *una somma pari all’ulteriore 30% (per un totale del 50%) all’atto dell’affidamento dei lavori da parte del Soggetto Attuatore;*
 - c) *un’ulteriore somma pari al 30% della somma concessa, previa rendicontazione che dimostri di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*aver speso almeno l'80% delle somme già trasferite ai sensi delle lettere a) e b);
d) la residua somma pari al 20% a collaudo tecnico amministrativo avvenuto e dopo la verifica della rendicontazione amministrativa da parte degli USR";*

Visti:

- l'O.C. n. 141 del 30 maggio 2023 con la quale gli interventi programmati in O.C. n. 137/2023 del Comune di Treia (MC) con Id. Ord. n. 349 Allegato A1 e n. 723 Allegato B sono stati accorpati in un unico intervento denominato *"Intervento di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà pubblica denominato "Villa La Quiete"* - Id. Ord. 349+723 Allegato B, e finanziato per un importo pari a € 6.100.000,00;
- il Decreto Commissariale n. 600 del 26/08/2024 con il quale è stato trasferito, tra l'altro, per l'intervento in oggetto, l'importo di € 1.220.000,00;
- il Decreto USR n. 268 del 17/07/2026 con il quale l'USR Marche, per l'intervento in oggetto, ha accertato l'avvenuto affidamento dei lavori e relativa stipula con contratto del 12/03/2026 Rep. n. 3090/2026 (rif. prot. USR n. 32005 del 13/03/2026);

Preso atto che con la nota acquisita al prot. CGRTS 30428 del 24/07/2026 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha richiesto il trasferimento ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. b) dell'O.C. n. 173/2024 di un'ulteriore somma fino alla concorrenza del 50% del contributo concesso, al netto delle economie di gara, come indicato nella tabella di seguito riportata:

ID Ord. 137/23	Comune / Soggetto Attuatore	Denominazione Intervento	Importo Programmato O.C. 137/2023 e ss.mm.ii.	Contributo concesso al netto delle economie di gara - (A)	Economie di gara	Importo trasferito	Importo da trasferire con il presente decreto - fino al 50% di (A)
349+723-B	Treia (MC)	Intervento di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà pubblica denominato "Villa La Quiete"	€ 6.100.000,00	€ 5.784.630,82	€ 315.369,18	€ 1.220.000,00	€ 1.672.315,41

Considerato che allo stato attuale, per l'intervento in oggetto, si è dato corso al trasferimento all'USR Marche di complessivi € 1.220.000,00 e che all'atto di affidamento dei lavori, comprovato da quanto riportato nel Decreto USR n. 268 del 17/07/2026, ricorrono le condizioni per il trasferimento di un ulteriore acconto fino al raggiungimento del 50% dell'importo del contributo concesso al netto delle economie di gara, ai sensi dell'art. 1 co. 1 lett. b) dell'O.C. n. 173/2024, per un importo pari a **€ 1.672.315,41** a valere sull'O.C. n. 137/2023;

Ritenuto necessario, per le suddette finalità, in coerenza con le esigenze manifestate dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e in esecuzione alle Ordinanze del Commissario sopra richiamate, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, la somma di **€ 1.672.315,41** (*euro unmilione seicentosettantadue mila trecentoquindici/41*) mediante accreditamento in favore della contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del medesimo decreto, intestata al Presidente di Regione – Vice Commissario della Regione Marche, corrispondente ad un ulteriore acconto del contributo, a valere sull'O.C. n. 137/2023 per l'intervento di che trattasi;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

2. di trasferire all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**), per l'intervento *"Intervento di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà pubblica denominato "Villa La Quiete"* del Comune di Treia (MC) - Id. Ord. 349+723 Allegato B, l'importo di € **1.672.315,41** (euro unmilione seicentoseventadue milatrecentoquindici/41), a valere sull'O.C. n. 137/2023, come nella tabella che segue:

ID Ord. 137/23	Comune / Soggetto Attuatore	Denominazione Intervento	Importo Programmato O.C. 137/2023 e ss.mm.ii.	Contributo concesso al netto delle economie di gara - (A)	Economie di gara	Importo trasferito	Importo da trasferire con il presente decreto - fino al 50% di (A)
349+723-B	Treia (MC)	Intervento di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà pubblica denominato "Villa La Quiete"	€ 6.100.000,00	€ 5.784.630,82	€ 315.369,18	€ 1.220.000,00	€ 1.672.315,41

corrispondente al 50% del contributo al netto degli importi trasferiti e delle economie di gara, in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche "V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189;

3. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione "COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016" di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e al Comune di Treia (MC);
5. di pubblicare, il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario, Amministrazione trasparente.

**Il Dirigente del servizio tecnico
per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

**Per Il Dirigente del servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità**

Il Direttore Generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO PER LA RIPARAZIONE, LA RICOSTRUZIONE,
L'ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE E LA RIPRESA ECONOMICA DEI TERRITORI DELLE REGIONI
ABRUZZO, LAZIO, MARCHE E UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR
DATA DAL 24 AGOSTO 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

OCR n. 137/2023 “Approvazione Programma straordinario Rigenerazione Urbana connessa al sisma e Nuovo Piano ricostruzione altre opere pubbliche Regione Marche nonché elenco degli interventi per il recupero tessuto socio-economico aree colpite dal sisma finanziati con fondi Camera deputati Regione Marche e norme coordinamento OCR n. 109/20 e 129/22”. 2° acconto USR Comune di Treia (MC) - Id. Ord. 349+723 Allegato B - € 1.672.315,41. CUP: I39D21000040005.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2026	OCR_137	647.060.651,83 €	Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche _ MARCHE	647.060.651,83 €	124.298.381,50 €	522.762.270,33 €	1.672.315,41 €	521.089.954,92 €

Data 26/08/2026

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità