



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER LA GESTIONE DEI RISCHI
DEL PATRIMONIO CULTURALE

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Rosella Bellesi
rosella.bellesi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

DELEGHE

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “Intervento di riparazione del danno locale della Chiesa di San Nicolò” - Comune di Tolentino (MC) - Id. O.C. 132/2022: D_184_2022 – CUP D29C22000080001– CIG A026096964 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Direttrice dell’Istituto Centrale per la gestione dei rischi del patrimonio culturale, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0010202-P del 09/03/2026, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 31/03/2026 alle ore 10:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l’approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la scrivente, l’arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell’Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

La Direttrice
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
27.03.2026
14:26:19
GMT+01:00



MINISTERO
DELLA
CULTURA

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

Dip. per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA, MARCHE ed UMBRIA

SEDE COORDINATA di ANCONA

C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4 – Amm. 2 per la Regione Marche

Ufficio 6 – Tecnico ed OO.MM. per la Reg. Marche

Al Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Matarazzo Salvino – Sede

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA
ex. art. 16 del D.L. 189/2016.
O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA
DI SAN NICOLO' ".
COMUNE di TOLENTINO (MC).
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia.
CUP: D29C22000080001 – CIG: A026096964.
Id. O.C. 132/2022: D_184_2022.

In riscontro alla nota n. 4673 del 09-03-2026, inerente alla Convocazione di Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 31 marzo 2026 (ore 10.30) per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Matarazzo Salvino di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (salvino.matarazzo@mit.gov.it – tel. 071-2281234 – cell. 348-7701127).

IL PROVVEDITORE
(Dott. Giovanni Salvia)GIOVANNI
SALVIA
26.03.2026
15:06:06
GMT+01:00**Sezione tecnica**

Resp. Istr.: Ing. Salvino Matarazzo

Tel. 071-2281234 - salvino.matarazzo@mit.gov.it



Il Presidente

Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

**Al Direttore
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione
Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente
Settore Attuazione Ordinanze Speciali
Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva
Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente
Settore Affari Generali, Personale
e Contabilità
Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente
Settore Coordinamento delle Politiche di
Sviluppo Territoriale
Dott.ssa Chiara Ercoli**

OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.


Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

Il Vice Commissario

Francesco Acquaroli

 FRANCESCO
ACQUAROLI
11.07.2023 18:20:00
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0010811-P-12/03/2026

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto

Arch. Claudia Coccetti

c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **31 marzo 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **31 marzo 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO (BENEDETTINE)”
COMUNE DI AMANDOLA (FM)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Fermo
CUP B27H20013120001 CIG 8843526485
Id. O.C. 105/2020: 318;**

**O.C. 132/2022 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLO”
COMUNE DI TOLENTINO (MC)
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia
CUP D29C22000080001 CIG A026096964
Id. O.C. 132/2022: D_184_2022;**

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **31 marzo 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO (BENEDETTINE)”
COMUNE DI AMANDOLA (FM)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Fermo
CUP B27H20013120001 CIG 8843526485
Id. O.C. 105/2020: 318;**

**O.C. 132/2022 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLO”
COMUNE DI TOLENTINO (MC)
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia
CUP D29C22000080001 CIG A026096964
Id. O.C. 132/2022: D_184_2022.**

**Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli**

 Guido Castelli
12.03.2026
16:31:37
GMT+01:00



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER LA GESTIONE DEI RISCHI
DEL PATRIMONIO CULTURALE

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

PARERI

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

Al Capo Dipartimento per la Tutela
del Patrimonio Culturale
Dott. Luigi La Rocca
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “Intervento di riparazione del danno locale della Chiesa di San Nicolò” - Comune di Tolentino (MC) - Id. O.C. 132/2022: D_184_2022 – CUP D29C22000080001 – CIG A026096964 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di riparazione locale della Chiesa di San Nicolò”*, Comune di Tolentino (MC), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0010202-P del 09/03/2026, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000653-A del 10/03/2026, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 31 marzo 2026, ore 10:30;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VISTO il D.M. n. 501 del 23 dicembre 2025, registrato alla Corte dei conti al n. 142 del 22/01/2026, recante modifiche al Decreto del Ministro della cultura n. 270 del 5 settembre 2024, che istituisce a far data dal 1° gennaio 2026 l'Istituto centrale per la gestione dei rischi del patrimonio culturale quale articolazione organizzativa del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale, cui sono trasferite tra l'altro le funzioni già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la cui scadenza è stata fissata al 31 dicembre 2025;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 103 del 20/03/2026, in corso di registrazione presso la Corte dei Conti, con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Istituto Centrale per la gestione dei rischi del patrimonio culturale, nell'ambito del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale";

VISTA l'O.C. n.132 del 30/12/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma";



VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Tolentino (MC), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0010202-P del 09/03/2026,

<https://drive.google.com/file/d/1Y54DjLf8gpKh15XBR88WwYIDf0uHw27o/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

Interventi strutturali

- consolidamento architravi lesionati con fasciature in materiale fibrorinforzato incollato sul paramento con adesivo strutturale;
- risarcitura lesioni, sulle porzioni dei pannelli murari fratturati a taglio, mediante intonaco a rete;
- sostituzione di un capochiave per uniformare i prospetti;
- smontaggio e rimontaggio della porzione sommitale della vela campanaria per inserimento tira-fondi;
- scuci - cucii della lesione alla base della vela campanaria;

Progetto architettonico e di restauro

- rifacimento, per quelle parzialmente crollate, delle cornici in gesso;
- riparazione, per le cornici di gesso distaccate o in stato di crollo, mediante barre elicoidali e successiva stuccatura;
- ripristino delle lesioni all'intradosso degli archi trionfali e del sistema voltato;
- tinteggiatura delle riprese di intonaco, con eventuali stuccature di lesioni;
- opere presentazione estetica tramite tecnica mimetica delle lacune.

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AP-FM-MC_UO3-0007826-P del 28/05/2025, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0001831-A del 29/05/2025 che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Istituto, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo dell'“*Intervento di riparazione del danno locale della Chiesa di San Nicolò*”, Tolentino (MC), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.



Ambito di applicazione: beni culturali/archeologia

In caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso di qualsiasi intervento, sarà data tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e /o ampliamenti delle indagini valutando l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza. Al fine di consentire i necessari sopralluoghi da parte della Soprintendenza ABAP si ribadisce la necessità di comunicare la data di inizio dei lavori e il nominativo del tecnico incaricato, con un anticipo di almeno 15 (quindici) giorni.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questo Istituto e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile SABAP dell'Istruttoria

Arch. Rosella Bellesi



Il Responsabile dell'istruttoria
Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



La Direttrice
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
27.03.2026
14:26:19
GMT+01:00





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alla **Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati
Cingoli-Treia**
PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it

Regione Marche
Ufficio Speciale Ricostruzione
PEC: regione.marche.usr@emarche.it

E.p.c. A **Ufficio del Soprintendente Speciale per le
aree colpite dal sisma 2016**
PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Tolentino
PEC: comune.tolentino.mc@legalmail.it

**Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale c/o Segretario Regionale del MiC
per le Marche**
PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

<i>Prot. n.</i> (vedi intestazione digitale)	<i>Risposta al foglio del</i>	27/05/2024	n.	69427
<i>Class.</i> 34.43.04/121/2021	<i>Prot. Sabap del</i>	28/05/2024	n.	6456
		24/02/2025		2498
		07/03/2025		3188
		24/04/2025		5989
		24/04/2025		6005
		24/04/2025		6009
		28/04/2025		6079

Oggetto: **TOLENTINO (MC) Montecavallo n.2, Chiesa di San Nicolò**
Catastralmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 53 particella nn. E
Sisma 2016 O.C.S.R. 38/2017 – O.C.S.R. 105/2020 – O.C.S.R. 132/2022 Intervento riparazione danni e miglioramento sismico della chiesa di San Nicolò - Tolentino (MC) ID opera 7284 - fascicolo 490.20.40/2023/USR/1040. Richiesta di autorizzazione art. 21 del D.lgs 42/2004
Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art.12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.
Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Richiedente: **Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia**
Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Rosella Bellesi**
Referente della tutela storico artistica: **per avocazione il Soprintendente arch. Giovanni Issini**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 27/05/2024 con prot. 69427 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 28/05/2024 con prot. n. 6456 cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

cui all'oggetto e alle successive integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio, in particolare quelle richieste da questa Soprintendenza con il prot. n. 907 -P del 22/01/2025;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

Visto il D.P.C.M. del 15 marzo 2024 n. 57;

Preso atto che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

Esaminata la documentazione relativa al progetto di ripristino con miglioramento sismico della Chiesa di S. Nicolò a Tolentino, danneggiata dal sisma del 24 agosto 2016.

La Chiesa sorge all'interno delle mura del centro storico, la sua esistenza è documentata fin dal 1300, tuttavia nel 1800 subì un intervento di trasformazione ad opera del Lucatelli che probabilmente riconfigurò la chiesa come oggi si presenta. L'edificio è suddiviso in tre aree, un narcece, un'aula unica e un presbiterio, ricavate attraverso la modulazione di elementi architettonici, una configurazione spaziale che probabilmente era volta a rispondere ai canoni del linguaggio neoclassico.

Gli elementi che configurano gli ambienti sono prevalentemente lesene e paraste, colonne in emergenza rispetto al paramento murario, e un sistema voltato costituito da struttura lignea e incannucchiato, stuccato all'intradosso con motivo a cassettoni. In esterno è caratterizzato da un paramento in laterizio faccia a vista e da un aspetto semplice, quasi austero, con un portale ed una finestra termale in facciata con semplici cornici; un timpano sommitale, anch'esso caratterizzato da cornici, più aggettanti rispetto agli altri elementi architettonici e limitate finestre sul fianco libero. Sul retro di questo lato, infine, è presente una vela campanaria, anch'essa in mattoni, trattenuta da uno sperone. La chiesa ha subito diversi interventi di riqualificazione/restauro nell'ultimo secolo, di cui uno nel 1905 e l'altro nel 2013.

In seguito agli eventi sismici occorsi nell'agosto 2016 e successivo sciame, la Chiesa di San Nicolò è stata interessata da lievi danni sia agli elementi strutturali che all'apparato decorativo. In particolare la chiesa è stata interessata da limitati architravi lesionati a taglio; lesioni da taglio sui pannelli murari posti al di sotto delle aperture finestrate; danni alla vela campanaria per la quale è stata prevista anche la messa in sicurezza; danni agli apparati decorativi con limitati crolli delle cornici in gesso; lesioni e danni alle volte in camorcanna, localizzati prevalentemente sugli strati di finitura. Il progetto presentato le indicazioni sugli interventi di riparazione della Chiesa di San Nicolò in seguito ai danni causati dal sisma 2016:

Interventi strutturali

- consolidamento degli architravi lesionati mediante fasciature in materiale fibrorinforzato incollato sul paramento con adesivo strutturale;
- risarcitura delle lesioni sulle porzioni dei pannelli murari fratturati a taglio con ripresa di intonaco e rete;
- Sostituzione di uno dei capo-chiave esistenti per uniformare i prospetti;
- Smontaggio e rimontaggio della sola porzione sommitale della vela campanaria con inserimento di tira-fondi;
- scuci-cuci della lesione alla base della vela campanaria;

Progetto architettonico e di restauro

- rifacimento delle cornici in gesso parzialmente crollate;
- riparazione delle cornici in gesso distaccate o in stato di crollo tramite barre elicoidali in acciaio inox e successiva stuccatura delle lesioni;
- ripristino delle lesioni all'intradosso del sistema voltato e degli archi trionfali;
- Tinteggiatura delle riprese di intonaco con eventuali stuccature delle lesioni presenti sui pannelli murari;
- Opere di presentazione estetica con reintegrazione delle lacune mediante tecnica mimetica;

Preso atto che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione e rafforzamento locale della ed al restauro degli apparati decorativi interni, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni.

Per quanto attiene alla **Tutela Architettonica**:

- *Nell'intervento di ripresa con tecnica scuci-cuci della lesione sulla vela campanaria, ed in generale nell'intervento di parziale smontaggio e rimontaggio dell'elemento si chiede che vengano utilizzati materiali di recupero e/o con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche simili all'esistente, avendo cura di mantenere continuità nella tessitura muraria e salvaguardando gli spigoli degli elementi esistenti;*
- *Nel rispetto del principio di compatibilità con i materiali storici, per tutte le operazioni strutturali (parziale smontaggio e rimontaggio della vela campanaria, risarcitura lesioni, iniezioni, inghisaggi, e stuccature) e di rifacimento di intonaci, per gli strati profondi, si prescrive l'uso di malta di calce idraulica NHL a basso contenuto di sali, o malte analoghe a quelle esistenti. Non si autorizza l'uso di ancoraggi chimici, malte espansive o resine su malte e intonaci in quanto materiali non compatibili con l'architettura storica.*
- *per la stuccatura finale degli interventi sopra descritti sia utilizzata malta di calce di granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente, previa verifica dell'impasto anche con l'ausilio di opportuni saggi e campionature in numero idoneo, concordando il risultato finale con la Scrivente;*
- *Le operazioni di tinteggiatura finale delle superfici della chiesa sia unicamente a base calce con cromia preventivamente da concordare con la Scrivente, previa esecuzione di opportune campionature;*
- *Venga ripristinato il manto della vela campanaria reimpiegando i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, solo se necessario, inserendo nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia'.*

Per quanto attiene alla **Tutela Storico Artistica**:

- *in relazione agli interventi strutturali previsti – nello specifico gli interventi demolitivi all'interno dell'aula, si effettui una campagna di saggi stratigrafici volta all'esclusione dell'esistenza di apparati decorativi e alla caratterizzazione delle finiture storiche e delle coloriture originali prima di procedere alla lavorazione. Di tale campagna dovrà essere prodotta apposita documentazione fotografica corredata da relazione tecnica esaustiva su quanto emerso. La campagna stratigrafica e la documentazione richiesta dovrà essere eseguita e prodotta da restauratore di beni culturali ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 e consegnata alla Scrivente al via dei lavori;*
- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate, di tutti gli elementi di particolare pregio e di tutti i beni mobili destinati all'esposizione;*
- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza le modalità di esecuzione delle ricostruzioni plastiche di parti mancanti degli elementi figurativi in stucco;*
- *si prescrive la protezione di tutte le superfici di pregio, non sottoposti a interventi di restauro, mediante frapposizione diretta di tessuto non tessuto, uno strato di protezione di gommapiuma interposto tra le superfici e la cassa di legno che si costruirà intorno, cassa coperta a sua volta da un telo di plastica o pvc di spessore medio-grande (minimo 5 mm);*
- *prima dell'inizio dei lavori, tutte le opere mobili in situ andranno rimosse dall'edificio; si prescrive la redazione di un elenco completo di tutte le opere mobili di pertinenza della chiesa, con l'indicazione della loro collocazione attuale, del soggetto, dei dati tecnici, dello stato di conservazione e una dettagliata documentazione fotografica, che dovrà essere curata da un*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Restauratore di beni culturali e consegnato alla Soprintendenza scrivente prima dell'avvio dei lavori; si rammenta fin d'ora che la richiesta di autorizzazione per lo spostamento temporaneo dei beni culturali deve pervenire, ai sensi dell'art. 21, co. 1, lett. b), del Codice, con almeno 30 giorni di anticipo alla scrivente Soprintendenza;

Le operazioni e gli elaborati richiesti dovranno essere presentati obbligatoriamente a firma di un restauratore di beni culturali, così come l'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza.

Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Giovanni Issini

RB_PLM/vv_28/05/2025

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Provincia di Macerata

Settore Gestione del territorio
e Ambiente
Servizi Urbanistica e Trasporti

Corso della Repubblica 16 - 62100 Macerata (MC)
Tel. 0733.2481 - Fax 0733.248773 - c.f. 80001250432
PEC: provincia.macerata@legalmail.it
e-mail: urbanistica@provincia.mc.it

POS 016.001.003/2026/6

Al Presidente della Conferenza permanente
Commissario Straordinario del Governo
per la ricostruzione
Sen. Avv. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**OGGETTO: O.C. 105/2020 - "O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO
LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLO"
COMUNE DI TOLENTINO (MC)
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia
CUP D29C22000080001 CIG A026096964
Id. O.C. 132/2022: D_184_2022
Conferenza permanente del 31/3/2026
COMUNICAZIONE DI NON COMPETENZA**

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi vs. prot. n. 10202 del 9/3/2026, pervenuta in pari data con prot.7060, inerente all'esame del progetto in oggetto, con la presente si comunica che questa Provincia non ha competenze in merito, di conseguenza non ha alcun parere da rilasciare.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

**IL DIRIGENTE
(Arch. Maurizio Scarpecci)**

**L'ISTRUTTORE
(Arch. Serenella Sciarra)**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"

Ordinanza n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

**"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA
DI SAN NICOLO"**

COMUNE DI TOLENTINO (MC)

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia

CUP D29C22000080001 CIG A026096964

Id. O.C. 132/2022: D_184_2022

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia		
Id Ordinanza 132/2022	D_184		
Indirizzo immobile:	Via Montecavallo, Tolentino (MC)		
Dati catastali:	foglio: 53	part: E	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43.20939	Long. 13.28164	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Giacomo Alimenti		
Progettazione e direzione lavori	Arch. Cesare Salvatori Ing. Federico Pasquali		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0009731-A	05/03/2026	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 05/03/2026 n. CGRTS-0009731, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: *Ordinanza n.132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" Comune di Tolentino - Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia ID opera 7284 - Denominazione dell'intervento San Nicolò Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1048 Trasmissione proposta di approvazione*” in allegato;

Nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0009731 del 05/03/2026, l'USR Marche esprime PARERE FAVOREVOLE al progetto di rafforzamento locale della Chiesa di San Nicolò per un importo complessivo di € 103.634,91 di cui € 100.000,00 € a valere sulle risorse dell'Ordinanza n. 132/2022 ed € 3.634,91 a valere sulle risorse del plafond della Diocesi ai sensi dell'art. 5 c. 1-bis dell'Ordinanza n.105/2020. Inoltre nel corso dell'istruttoria stessa l'USR Marche impartisce le seguenti prescrizioni:

- *Il QTE andrà aggiornato, alla prima occasione utile, allineando l'importo derivante dal calcolo della parcella professionale (prospetto di calcolo) e l'importo inserito nel QTE; l'importo eccedente andrà accantonato nella voce imprevisti (attualmente pari a zero/00).*
- *ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, dovrà essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.*

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0009731 del 05/03/2026, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **UFFICIO SISMICA:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: “*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.SI RAMMENTA CHE 1.Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi. 2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.", in allegato;

- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO – FERMO - MACERATA (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC_UO3|28/05/2025|0007826-P)** “AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza di condizioni”, in allegato;
- **COMUNE DI TOLENTINO (MC): (Prot. CGRTS-0009731-A-05/03/2026)**
“Per quanto di competenza, il **PARERE FAVOREVOLE** di questo servizio per l'esecuzione dei lavori, limitatamente ed esclusivamente agli aspetti urbanistici, non sussistono condizioni ostative all'esecuzione degli interventi”, in allegato.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento, a seguito delle verifiche in merito alla ammissibilità e congruità, risulta essere pari, a seguito di arrotondamento d'ufficio, ad € 103.634,91 (euro centotremilaseicentotrentaquattro/91), di cui € 60.459,35 per lavori ed € 43.175,56 per somme a disposizione, a valere come segue:

- € 100.000,00 sulla programmazione dell'Ordinanza n. 132/2022;
- € 3.634,91 sulla programmazione dell'Ordinanza n. 132/2022 dal ricorso all'articolo 5 co 1bis dell'Ordinanza n. 105/2020.

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezzario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche Proposta di approvazione (CGRTS-0009731 del 05/03/2026)
€ 100.000,00	€ 103.634,91	€ 103.634,91 di cui: <ul style="list-style-type: none">• € 100.000,00 a valere sulla programmazione della O.C. n. 132/2022;• € 3.634,91 sulla programmazione dell'Ordinanza n. 132/2022 dal ricorso all'articolo 5 co 1bis dell'Ordinanza n. 105/2020



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0009731 del 05/03/2026)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	54.784,84 €	54.784,84 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	5.674,51 €	5.674,51 €
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	60.459,35 €	60.459,35 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti e lavori in economia	0,00 €	0,00 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, Direzione Lavori, Collaudo, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	20.385,23 €	(*) 20.385,23 €
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	2.883,31 €	(*) 2.883,31 €
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	5.119,08 €	5.119,08 €
B5	Indagini strutturali e geologiche (IVA inclusa)	3.268,22 €	3.268,22 €
B6	Spese per la gestione amministrativa (RTP, ecc.-art. 6 dell'O.C.S.R. n. 105/2020)	0,00 €	0,00 €
B7	Gestione bbcc mobili	1.813,78 €	1.813,78 €
B8	Somme a disposizione per protezione opere religiose	3.660,00 €	3.660,00 €
B9	IVA su A (10%)	6.045,94 €	6.045,94 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B7)	43.175,56 €	43.175,56 €
C=A+B	TOTALE	103.634,91 €	103.634,91 €

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese

e Conferenza Permanente Firmato digitalmente da

Arch. Luca Quadrelli **LUCA QUADRELLI**

CN = LUCA QUADRELLI
SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'
“INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN
NICOLO”

COMUNE DI TOLENTINO (MC)

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia

CUP D29C22000080001 CIG A026096964

Id. O.C. 132/2022: D_184_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento, acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0009731 del 05/03/2026, **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e **ammissibilità al contributo**;

Richiamata la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

ferme restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 27-03-2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 132/2022 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLO”

COMUNE DI TOLENTINO (MC)

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia

CUP D29C22000080001 CIG A026096964

Id. O.C. 132/2022: D_184_2022

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	ALL01_ElencoSpeciale_Crucianelli.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
2	ALL01_ElencoSpeciale_Feliziani.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
3	ALL01_ElencoSpeciale_Salvatori.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
4	ALL01_ElSpeciale_Baleani.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
5	ALL02_DocIdentitaTecnici.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
6	184_Lettera trasmissione Integrazione 1.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
7	ALL01_UltimoInterventoAutorizzato.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
8	ALL03_DichiarazioneNormeVigenti.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
9	ALL04_DichiarazioneL13.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
10	ALL05_DichiarazioneAcustica.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
11	ALL06_DichiarazioneRisparmioEnergetico.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
12	ALL07_DichiarazioneAntincendio.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
13	ALL08_DichiarazioneImpianti.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
14	SCIA_.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
15	184_ADDENDUM_contratto professionisti.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
16	-Parere USR.PDF.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
17	A03_1_RilievodelDanno prt2.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
18	A03_2_RilievodelDanno prt3.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
19	A03_RilievodelDanno prt1.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
20	A01_RilievoGeometrico.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
21	A02_RilievoMaterico.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
22	D02_ElencoSpeciale_Pasquali.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
23	D03_DocIdentita_Pasquali.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
24	DF_DocumentazioneFotografica.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
25	R00_RelazioneIllustrativa.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
26	R01_RelazioneRestauratore.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
27	S01_RilievoMaterico_strutture.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
28	S06_PianoManutenzione.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
29	T01_PSC.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
30	T02_LayoutCantiere.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	T03_Cronoprogramma.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
32	T04_AnalisiRischi.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
33	ID 7284_Tolentino_Chiesa San Nicolo_intervento post sisma 2016_art 21.pdf	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
34	S02_ProgettoStrutturale prt1.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
35	Conferma RTP prestazioni professionisti.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
36	S06rev01_ValutazioneSicurezza.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
37	S05rev01_RelazioneMateriali.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
38	S04rev01_RelazioneGeotecnica.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
39	S03rev01_RelazioneCalcolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
40	AL13_RelazioneGeologica_CentroSanNicoloo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
41	AL12_RSL_SanNicolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
42	AL11_DichProgettista_C8_4_1_NTC.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
43	AL10_Dichiarazione_art93comma4.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
44	AL09_DenunciaLavori.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
45	AL07_DichiarazioneProfessionista.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
46	AL06_DichConforProgetto_AllegatoC.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
47	AL05_SchemaContratto.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
48	AL04_SchedaDanno_Chiesa-S-Nicolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
49	AL02_Dichiarazione incarichi.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
50	AL01_NessoCausalita.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
51	A04_0_ProgettoArchitettonico prt1.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
52	A04_1_ProgettoArchitettonico prt2.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
53	A04_2_ProgettoArchitettonico prt3.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
54	E01_ElencoPrezzi.PDF.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
55	E02_IncidenzaManodopera_OneriSicurezza.PDF.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
56	E03_ComputoMetricoEstimativo.PDF.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
57	S02_ProgettoStrutturale prt1.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
58	AL_DichiarazioneIncarichi2.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
59	ALL01_TabulatiCalcolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
60	ID_7284_parere per conferenza.pdf	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
61	Domanda Concessione Contributo Id 184.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
62	E04_QuadroTecnicoEconomico_SanNicolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
63	E05_Onorario_SanNicolo.pdf.p7m	CGRTS-0009731-A-05/03/2026
64	OCSR 105-Proposta di approvazione_.pdf	CGRTS-0009731-A-05/03/2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
 Pec: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-
 Recanati-Cingoli-Treia
 RTP Giacomo Alimenti
 Pec: sisma@pec.diocesimacerata.it
giacomo.alimenti@archiworldpec.it

OGGETTO: Ordinanza n.132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"
 Comune di Tolentino - Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia
 ID opera 7284 - Denominazione dell'intervento San Nicolo'
 Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1048
Trasmissione proposta di approvazione

ORDINANZA	O.C. 132/2022
DENOMINAZIONE INTERVENTO	San Nicolo'
ID ORDINANZA	D_184_2022
ID SISMAPP	7284
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Giacomo Alimenti
CUP	D29C22000080001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	27/05/2024
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	02/03/2026

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/7284>

- 1 - 184_ADDENDUM_contratto professionisti.pdf.p7m.p7m
- 2 - -Parere USR.PDF.p7m
- 3 - AL_DichiarazioneIncarichi2.pdf.p7m
- 4 - ALL01_TabulatiCalcolo.pdf.p7m
- 5 - ALL01_ElencoSpeciale_Crucianelli.pdf.p7m
- 6 - ALL01_ElencoSpeciale_Feliziani.pdf.p7m

- 7 - ALL01_ElencoSpeciale_Salvatori.pdf.p7m
- 8 - ALL01_EISpeciale_Baleani.pdf.p7m
- 9 - ALL02_DocIdentitaTecnici.pdf.p7m
- 10 - A03_1_RilievodelDanno_prt2.pdf.p7m
- 11 - A03_2_RilievodelDanno_prt3.pdf.p7m
- 12 - A03_RilievodelDanno_prt1.pdf.p7m
- 13 - A01_RilievoGeometrico.pdf.p7m
- 14 - A02_RilievoMaterico.pdf.p7m
- 15 - D02_ElencoSpeciale_Pasquali.pdf.p7m
- 16 - D03_DocIdentita_Pasquali.pdf.p7m
- 17 - DF_DocumentazioneFotografica.pdf.p7m
- 18 - R00_RelazioneIllustrativa.pdf.p7m
- 19 - R01_RelazioneRestauratore.pdf.p7m
- 20 - S01_RilievoMaterico_strutture.pdf.p7m
- 21 - S06_PianoManutenzione.pdf.p7m
- 22 - T01_PSC.pdf.p7m
- 23 - T02_LayoutCantiere.pdf.p7m
- 24 - T03_Cronoprogramma.pdf.p7m
- 25 - T04_AnalisiRischi.pdf.p7m
- 26 - ID 7284_Tolentino_Chiesa San Nicolo_intervento post sisma 2016_art 21.pdf
- 27 - S02_ProgettoStrutturale_prt1.pdf.p7m
- 28 - Domanda Concessione Contributo Id 184.pdf.p7m
- 29 - E04_QuadroTecnicoEconomico_SanNicolo.pdf.p7m
- 30 - E05_Onorario_SanNicolo.pdf.p7m
- 31 - OCSR 105-Proposta di approvazione_.pdf
- 32 - ID_7284_parere per conferenza.pdf
- 33 - 184_Lettera trasmissione Integrazione 1.pdf.p7m
- 34 - ALL01_UltimoInterventoAutorizzato.pdf.p7m
- 35 - ALL03_DichiarazioneNormeVigenti.pdf.p7m
- 36 - ALL04_DichiarazioneL13.pdf.p7m
- 37 - ALL05_DichiarazioneAcustica.pdf.p7m
- 38 - ALL06_DichiarazioneRisparmioEnergetico.pdf.p7m
- 39 - ALL07_DichiarazioneAntincendio.pdf.p7m
- 40 - ALL08_DichiarazioneImpianti.pdf.p7m
- 41 - SCIA_.pdf.p7m
- 42 - Conferma RTP prestazioni professionisti.pdf.p7m
- 43 - S06rev01_ValutazioneSicurezza.pdf.p7m
- 44 - S05rev01_RelazioneMateriali.pdf.p7m
- 45 - S04rev01_RelazioneGeotecnica.pdf.p7m
- 46 - S03rev01_RelazioneCalcolo.pdf.p7m
- 47 - AL13_RelazioneGeologica_CentroSanNicoloo.pdf.p7m
- 48 - AL12_RSL_SanNicolo.pdf.p7m
- 49 - AL11_DichProgettista_C8_4_1_NTC.pdf.p7m
- 50 - AL10_Dichiarazione_art93comma4.pdf.p7m
- 51 - AL09_DenunciaLavori.pdf.p7m
- 52 - AL07_DichiarazioneProfessionista.pdf.p7m
- 53 - AL06_DichConforProgetto_AllegatoC.pdf.p7m
- 54 - AL05_SchemaContratto.pdf.p7m
- 55 - AL04_SchedaDanno_Chiesa-S-Nicolo.pdf.p7m
- 56 - AL02_Dichiarazione incarichi.pdf.p7m
- 57 - AL01_NessoCausalita.pdf.p7m
- 58 - A04_0_ProgettoArchitettonico_prt1.pdf.p7m
- 59 - A04_1_ProgettoArchitettonico_prt2.pdf.p7m
- 60 - A04_2_ProgettoArchitettonico_prt3.pdf.p7m
- 61 - E01_ElencoPrezzi.PDF.p7m
- 62 - E02_IncidenzaManodopera_OneriSicurezza.PDF.p7m
- 63 - E03_ComputoMetricoEstimativo.PDF.p7m
- 64 - S02_ProgettoStrutturale_prt1.pdf.p7m

P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica

PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi dell'ord. 105/2020

OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE

OCSR n. 132/2022 - ID ord. D_184_2022

Chiesa di San Nicolò

COMUNE DI TOLENTINO (MC)

Interventi di riparazione danni

ID SISMAP 7284 - Fascicolo: **490.20.40/2023/USR/1048**

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
OCSR	n. 132/2022		
Id. Decreto Ord. 132/2022	n. 184/2022		
Soggetto Attuatore	Diocesi di Macerata–Tolentino–Recanati–Cingoli–Treia		
Denominazione Chiesa	Chiesa di San Nicolò		
Indirizzo	Via Montecavallo		
Dati Catastali	Fg. 53	Part. E	Sub. -
Geolocalizzazione	43.20939, 13.28164		
Tipo di intervento	Intervento locale		
Livello di progettazione	ESECUTIVO		
CUP	D29C22000080001		
CIG	(da definire a cura della Struttura Commissariale)		
SOGGETTI COINVOLTI			
Tecnici incaricati RTP	Arch. Giacomo Alimenti		
Progettisti	Arch. Cesare Salvatori: progettazione architettonica; Ing. Federico Pasquali (in sostituzione dell'Ing. Vania Feliziani): progettazione strutturale; Geom. Samuele Crucianelli: rilievo architettonico; Geol. Roberto Ranciaro. Relazione geologica.		
Direzione dei lavori	Arch. Cesare Salvatori : direzioni lavori specialistica architettonica; Ing. Federico Pasquali (in sostituzione dell'Ing. Vania Feliziani): direzione lavori strutturali; Geom. Samuele Crucianelli: Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

OCSR n. 84 del 2.8.2019	Artt. 12, 13 e 14	
OCSR n. 105 del 17.9.2020	art.4,9	
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
OCSR n. 126 del 24.5.2022		
OCSR n. 132 del 30/12/2022		
OCSR n. 144 del 28.06.2023		
ATTI VARI		
Ordinanza sindacale di inagibilità	RG n. 1333 del 20/12/2016	Comune di Tolentino (MC)
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	N. progressivo 003 del 08/02/2017 (validata in data 13/02/2017)	Esito: AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (Ripristino della qualità muraria dell'arco trionfale e della parte superiore interna della facciata)
PROTOCOLLI		
Prot. (A/P)	Oggetto	Mittente/Soggetto interessato
n. 69426 del 27/05/2024	PROGETTO ESECUTIVO	RTP – Arch. Giacomo Alimenti
n. 24705 del 21/02/2025 n. 31363 del 06/03/2025 nn. 59152 e 59157 del 23/04/2025 n. 59389 e n. 59391 del 24/04/2025 n. 74595 del 27/05/2025 n. 100752 del 15/07/2025 n. 107745 del 29/07/2025 n. 147680 del 17/10/2025 n. 25942 del 02/03/2026	INTEGRAZIONI ESECUTIVO	RTP – Arch. Giacomo Alimenti
PARERI/AUTORIZZAZIONI		
Ente competente		Oggetto
1	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica (ID 5333248 del 24/10/2025)
2	SABAP AP-FM-MC / SABAP A-PU	Autorizzazione del progetto ai sensi degli Artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (prot. USR n. 76097 del 29/05/2025)
3	COMUNE DI TOLENTINO (MC)	Parere di conformità urbanistico edilizia (prot. USR n. 28233 del 27/02/2025)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DISAMINA DELL'INTERVENTO

1. Descrizione dello stato attuale

La Chiesa sorge all'interno delle mura del centro storico; la sua esistenza è documentata fin dal 1300 e nel 1800 subì un intervento di trasformazione ad opera di Giuseppe Lucatelli; nel 1905 e nel 2013, fu di nuovo oggetto di riqualificazione/restauro. L'edificio è suddiviso in tre aree: un narcece, un'aula unica ed un presbiterio. Gli elementi che configurano gli ambienti sono prevalentemente lesene e paraste e un sistema voltato costituito da struttura lignea e incannuciatu, stuccato all'intradosso con motivo a cassettoni. In esterno la Chiesa è caratterizzata da un paramento in laterizio faccia a vista, con portale, finestra termale e timpano sommitale con cornici in laterizio.

2. Descrizione dei danni

A seguito degli eventi sismici del 2016, la Chiesa è stata interessata da danni lievi sia agli elementi strutturali che all'apparato decorativo; in particolare è stata interessata da architravi lesionati a taglio e lesioni da taglio sui pannelli murari posti al di sotto delle aperture finestrate.

3. Descrizione del progetto

Al fine di riparare i danni subiti in seguito all'evento sismico, sono previsti i seguenti interventi locali:

Interventi strutturali:

- Consolidamento degli architravi lesionati mediante fasciature in materiale fibrorinforzato incollato sul paramento con adesivo strutturale;
- Risarcitura delle lesioni sulle porzioni dei pannelli murari fratturati a taglio con ripresa di intonaco a rete;
- Sostituzione di uno dei due capochiavi esterni;
- Smontaggio e rimontaggio della sola porzione sommitale dell'avela campanaria con inserimento di tirafondi;
- Scuci-cuci della lesione all'abase della vela campanaria;

Progetto architettonico e di restauro:

- Rifacimento delle cornici in gesso parzialmente crollate;
- Riparazione delle cornici in gesso distaccate o in stato di crollo tramite barre elicoidali in acciaio inox e successive stuccatura delle lesioni;
- Ripristino delle lesioni all'intradosso del sistema voltato e degli archi trionfali;
- Tinteggiatura e riprese di intonaco con eventuale stuccatura delle lesioni presenti sui pannelli murari;
- Opere di presentazione estetica con reintegrazione dell'elacune mediante tecnica mimetica.

VERIFICA ISTRUTTORIA

1. Istruttoria amministrativa

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 27/05/2024 (prot. USR n. 69426), ed integrato il 21/02/2025 (prot. USR n. 24705), il 06/03/2025 (prot. USR n. 31363), il 23/04/2025 (prott. USR n. 59152 e n. 59157), il 24/04/2025 (prott. USR n. 59389 e n. 59391) ed il 02/03/2026 (25942).
- Con perizia asseverata assunta al prot. USR n. 107745 del 29/07/2025, i tecnici Ing. Federico Pasquali ed Arch. Cesare Salvatori hanno dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla Chiesa di San Nicolò.
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23/12/2020 e in particolare l'art.14 c. 4, che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020, il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 107745 del 29/07/2025, ha dichiarato che *"gli interventi locali previsti in fase di progetto garantiscono il raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico artistica e l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."*;
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 5333248 del 24/10/2025); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 76097 del 29/05/2025; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta condizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Tolentino è stato acquisito con prot. USR n. 28233 del 27/02/2025; a tal proposito, si fa presente che lo stesso rammenta che alla conclusione dei lavori dovrà essere presentata la documentazione indicata all'Art. 24 del D.P.R. n. 380/2001;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022;
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento della soglia massima degli incarichi professionali ai sensi dell'art. 3, c. 1 dell'OCSR n. 103/2020, con note acquisite ai prott. USR n. 107745 del 29/07/2025 e n. 147680 del 17/10/2025;

1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	54.784,84 €	54.784,84 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	5.674,51 €	5.674,51 €
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	60.459,35 €	60.459,35 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti e lavori in economia	0,00 €	0,00 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, Direzione Lavori, Collaudo, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	20.385,23 €	(*) 20.385,23 €
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	2.883,31 €	(*) 2.883,31 €
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	5.119,08 €	5.119,08 €
B5	Indagini strutturali e geologiche (IVA inclusa)	3.268,22 €	3.268,22 €
B6	Spese per la gestione amministrativa (RTP, ecc.-art. 6 dell'O.C.S.R. n. 105/2020)	0,00 €	0,00 €
B7	Gestione bbcc mobili	1.813,78 €	1.813,78 €
B8	Somme a disposizione per protezione opere religiose	3.660,00 €	3.660,00 €
B9	IVA su A (10%)	6.045,94 €	6.045,94 €

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B7)	43.175,56 €	43.175,56 €
C=A+B	TOTALE	103.634,91 €	103.634,91 €

Il compenso per le spese tecniche è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'O.C.S.R. n. 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, c. 3 dell'O.C.S.R. n. 105/2020), e corrisponde al 38,49% dei lavori.

(*) A tal proposito, si segnala che è stato rilevato un disallineamento tra l'importo derivante dal calcolo della parcella (prospetto di calcolo) e l'importo inserito nel QTE, che andrà aggiornato al primo momento utile compensando con gli imprevisti (attualmente pari a zero/00).

2. Istruttoria tecnica

La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

3. Istruttoria contabile

Id. O.C.S.R. n. 132/2022:	n. 184/2022
Importo programmato Ord. 132/2022:	€ 100.000,00
Costo dell'intervento di progetto	€ 103.634,91
Importo ammissibile a contributo	€ 103.634,91
Plafond (art. 5, c. 1 bis, O.C.S.R. 105/2020 e s.m.i.)	€ 3.634,91

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

Si precisa che l'importo complessivo di Euro 103.634,91 trova copertura per 100.000,00 € a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/2020 assegnate a questa opera e per 3.634,91 € a valere sulle risorse del plafond ai sensi dell'art. 5, c. 1 bis, della medesima O.C.S.R. n. 105/2020 come modificata dalla O.C.S.R. n. 144/2023, fermo restando il limite complessivo corrispondente alle somme previste per lo stesso Soggetto Attuatore dalla programmazione vigente.

4. Conclusioni

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dell'intervento locale della Chiesa di San Nicolò;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ritenuta soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** con prescrizioni al progetto di "intervento locale della Chiesa di "San Nicolò" sita nel Comune di Tolentino (MC), per un importo complessivo di **103.634,91 €** a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 132/2022, di cui 100.000,00 € a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/2020 e s.m.i. assegnate a questa opera e 3.654,91 € da reperire sul plafond ai sensi dell'art. 5, c. 1 bis, della medesima O.C.S.R. n. 105/2020 come modificata dalla O.C.S.R. n. 144/2023:

- il QTE andrà aggiornato, alla prima occasione utile, allineando l'importo derivante dal calcolo della parcella professionale (prospetto di calcolo) e l'importo inserito nel QTE; l'importo eccedente andrà accantonato nella voce imprevisti (attualmente pari a zero/00).
- ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, dovrà essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

Il Funzionario istruttore: Arch. Paola Cardarelli

Il Dirigente
SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Maurizio PAULINI

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

N.	Parere	Documento
1	Parere SABAP AP-FM-MC	ID 7284_Tolentino_Chiesa San Nicolo_intervento post sisma 2016_art 21
2	Parere Istruttoria Sismica	ID 7284_Parere per conferenza
3	Comune di Tolentino (MC) Parere di conformità urbanistico edilizia	Parere_USR.PDF

Elenco degli elaborati di Progetto trasmessi:

N.	Codice elaborato	Elaborato	Prot. n.	Data
R - RELAZIONI				
4	R00.0	Relazione tecnico illustrative	59157	23/04/2025
5	R01.0	Relazione specialistica del restauratore	59157	23/04/2025
G - RELAZIONI GEOLOGICHE E SISMICHE				
6		Relazione geologico-tecnica (AL13_RelazioneGeologica_CentroSanNicolo)	107745	29/07/2025
A - ELABORATI ARCHITETTONICI E DI RESTAURO				
7	A01.0	Rilievo geometrico architettonico	59389	24/04/2025
8	A02.0	Rilievo materico architettonico	59389	24/04/2025
9	A03.0	Rilievo dello stato di danno e del degrade_ planimetrie e prospetti (A03_RilievodelDanno_prt1)	59391	24/04/2025
10	A03.1	Rilievo dello stato di danno e del degrado_ sezione A e B (A03_1_RilievodelDanno_prt2)	59391	24/04/2025
11	A03.2	Rilievo dello stato di danno e del degrade_ sezione C (A03_2_RilievodelDanno_prt3)	59391	24/04/2025
12	DF00.0	Fascicolo Quadro Fessurativo (DF_DocumentazioneFotografica)	59389	24/04/2025
13	A04.0	Elaborati grafici di Progetto architettonico e di restauro_ planimetrie (A04_0_ProgettoArchitettonico_prt1)	100752	15/07/2025
14	A04.1	Elaboraati grafici di Progetto architettonico e di restauro_ sezioni A, B e C (A04_1_ProgettoArchitettonico_prt2)	100752	15/07/2025

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

15	A04.2	Elaborati grafici di Progetto architettonico e di restauro_volte (A04_2_ProgettoArchitettonico_prt3)	100752	15/07/2025
S - STRUTTURE				
16	S01.0	Rilievo materico strutturale (S01_RilievoMaterico_strutture)	59157	23/04/2025
17	S02.0	Elaborati grafici Progetto strutturale_planimetrie (S02_ProgettoStrutturale_prt1)	74595	27/05/2025
18	S02.1	Elaborati grafici Progetto strutturale_sezione A,B e C (S02_ProgettoStrutturale_prt1)	100752	15/07/2025
19	S03rev01	Relazione di Calcolo	100745	29/07/2025
20	S03.1	Tabulati di Calcolo (ALL01_TabulatiCalcolo)	147680	17/10/2025
21	S04rev01	Relazione Geotecnica	100745	29/07/2025
22	S05rev01	Relazione Materiali	100745	29/07/2025
23	S06rev01	Valutazione Sicurezza	100745	29/07/2025
24	S06	Piano Manutenzione dell eopere strutturali (S06_PianoManutenzione)	59157	23/04/2025
C – COMPUTAZIONE				
25	E01	Elenco Prezzi	100752	15/07/2025
26	E02	Incidenza Manodopera _Oneri Sicurezza	100752	15/07/2025
27	E03	Computo Metrico Estimativo	100752	15/07/2025
28	E04	Quadro Tecnico Economico	25942	02/03/2026
29	E05	Onorario Ordinanza 108 _ Importo Lavori Terremoto (E05_Onorario_SanNicolo)	25942	02/03/2026
T - SICUREZZA				
30	T01.0	Piano Sicurezza e Coordinamento (T01_PSC)	59157	23/04/2025
31	T02.0	Layout cantiere (T02_LayoutCantiere)	59157	23/04/2025
32	T03.0	Cronoprogramma (T03_Cronoprogramma)	59157	23/04/2025
33	T04.0	Cronoprogramma_Analisi e valutazione dei rischi (T04_AnalisiRischi)	59157	23/04/2025
D - ALLEGATI				
34		Relazione tecnica asseverate relativa al nesso di causalità del danno (AL01_NessoCausalita)	107745	29/07/2025

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

35		Dichiarazione sul numero degli incarichi professionali (AL02_Dichiarazione incarichi)	107745	29/07/2025
36		Dichiarazione sul numero degli incarichi professionali _ Geol. Roberto Ranciaro (AL_DichiarazioneIncarichi2)	147680	17/10/2025
37		Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – Chiese (AL04_SchedaDanno_Chiesa-S-Nicolo)	107745	29/07/2025
38		Schema di contratto di appalto per i lavori (AL05_SchemaContratto)	107745	29/07/2025
39		Dichiarazione di conformità del Progetto al punto 4, Allegato C dell'Ordinanza n. 105/2020 (AL06_DichConforProgetto_AllegatoC)	107745	29/07/2025
40		Asseverazione del progettista sugli interventi di finitura/restauro (AL07_DichiarazioneProfessionista)	107745	29/07/2025
41		Dichiarazione ai sensi dell'art. 60 del TURP (ALL01_UltimoInterventoAutorizzato)	24705	21/02/2025
42		Dichiarazione di conformità dell'intervento alle norme vigenti (ALL03_DichiarazioneNormeVigenti)	24705	21/02/2025
43		Dichiarazione ai sensi della Legge 13/1989 e D.M. 236/1989 (ALL04_DichiarazioneL13)	24705	21/02/2025
44		Dichiarazione relativa alla valutazione dei requisiti passive degli edifici (ALL05_DichiarazioneAcustica)	24705	21/02/2025
45		Dichiarazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e DM del 26/06/2015 (ALL06_DichiarazioneRisparmioEnergetico)	24705	21/02/2025
46		Dichiarazione ai sensi del DPR 151/2011 e DM 25/2019 (ALL07_DichiarazioneAntincendio)	24705	21/02/2025
47		Dichiarazione ai sensi del DM 37/2008 (ALL08_DichiarazioneImpianti)	24705	21/02/2025
48		Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)	24705	21/02/2025
49		Denuncia inizio lavori (AL09_DenunciaLavori)	107745	29/07/2025
50		Dichiarazione di responsabilità ai sensi degli art. 359 e 481 del Codice Penale (AL10_Dichiarazione_art93comma4)	107745	29/07/2025
51		Dichiarazione del progettista strutturale ai sensi del § C8.4.1 delle NTC2018 e della Circolare applicativa n.7/2019 (AL11_DichProgettista_C8_4_1_NTC)	107745	29/07/2025
52		Studio di Risposta Sismica Locale (AL12_RSL_SanNicolo)	107745	29/07/2025

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

53		Conferma RTP prestazioni professionali	107745	29/07/2025
54		Domanda di concessione del contributo a firma del RTP (Domanda Concessione Contributo Id 184)	25942	02/03/2026
55		Addendum Contratto per lo svolgimento di prestazioni d'opera intellettuale per affidamento diretto (184_ADDENDUM_contratto professionisti)	31363	06/03/2025
56		Dichiarazione iscrizione elenco speciale professionisti (ALL01_ElencoSpeciale_Crucianelli)	69426	27/05/2024
57		Dichiarazione iscrizione elenco speciale professionisti (ALL01_ElencoSpeciale_Feliziani)	69426	27/05/2024
58		Dichiarazione iscrizione elenco speciale professionisti (ALL01_ElencoSpeciale_Salvatori)	69426	27/05/2024
59		Dichiarazione iscrizione elenco speciale professionisti (ALL01_EISpeciale_Baleani)	69426	27/05/2024
60		Documenti d'identità (ALL02_DocIdentitaTecnici)	69426	27/05/2024
61		Dichiarazione iscrizione elenco speciale professionisti (D02_ElencoSpeciale_Pasquali)	59389	24/04/2025
62		Documento d'identità (D03_DocIdentita_Pasquali)	59389	24/04/2025
63		Conferma prestazioni professionisti a firma del RTP	107745	29/07/2025
64		Dichiarazione ai sensi del DM 37/2008 (184_Lettera trasmissione Integrazione 1)	24705	21/02/2025

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Alla Conferenza permanente

**OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022
Comune di Tolentino - ID: 7284 - Intervento di "Riparazione danni della Chiesa di San Nicolò"
Codice Fascicolo: 490.20.40/2023/USR/1048
Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.**

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 69426 del 27/05/2024, prot. n. 59157 del 23/04/2025, prot. n. 59389 del 24/04/2025, prot. n. 74595 del 27/05/2025, prot. n. 100752 del 15/07/2025, prot. n. 107745 del 29/07/2025 prot. n. 147680 del 17/10/2025			
Committente	Mons. Nazzareno Marconi – Diocesi di Macerata			
Lavori di	Riparazione danni della Chiesa di San Nicolò			
Indirizzo	Via Montecavallo, 2, Comune di Tolentino (MC)			
Dati Catastali	Foglio 53	Mappale E	Sub -	
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022			
Tipo di intervento	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
Progettista strutture in opera	Ing. Federico Pasquali		Direttore dei lavori in opera	Ing. Federico Pasquali
Progettista strutture prefabbricate	-		Direttore dei lavori str. pref.	-
Appaltatore lavori strutture prefabbricate	-		Collaudatore statico	-
Appaltatore dei lavori in opera	da nominare			

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la
Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Tenuto conto delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022;

Preso atto che, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, **l'arch. Giacomo Alimenti**, in qualità di Responsabile Tecnico della Procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'**Ing. Federico Pasquali** incaricato;

Visto che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria volta all'emanazione del Decreto di Concessione del contributo al tecnico istruttore l'arch. Paola Caldarelli;

Preso atto della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Cesare Salvatori

Progettista strutturale: Ing. Federico Pasquali

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Federico Pasquali

Appaltatore dei lavori in opera: da nominare

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Considerato pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione IV del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

Vista la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

Richiamati il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: ***"il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate"***, il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che ***"il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale"***,

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE
ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA
ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- **Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.**

SI RAMMENTA CHE

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, o messo o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Corridonia (MC), 24/10/2025

Il titolare di incarico di Elevata Qualificazione
Ing. Maria Giuseppina BALLATORI



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alla **Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati
Cingoli-Treia**
PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it

Regione Marche
Ufficio Speciale Ricostruzione
PEC: regione.marche.usr@emarche.it

E.p.c. A **Ufficio del Soprintendente Speciale per le
aree colpite dal sisma 2016**
PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Tolentino
PEC: comune.tolentino.mc@legalmail.it

**Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale c/o Segretario Regionale del MiC
per le Marche**
PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Risposta al foglio del 27/05/2024 n. 69427

Class. 34.43.04/121/2021

Prot. Sabap del

28/05/2024	n.	6456
24/02/2025	n.	2498
07/03/2025		3188
24/04/2025		5989
24/04/2025		6005
24/04/2025		6009
28/04/2025		6079

Oggetto: **TOLENTINO (MC) Montecavallo n.2, Chiesa di San Nicolò**

Catastralmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 53 particella nn. E

Sisma 2016 O.C.S.R. 38/2017 – O.C.S.R. 105/2020 – O.C.S.R. 132/2022 Intervento riparazione danni e miglioramento sismico della chiesa di San Nicolò - Tolentino (MC) ID opera 7284 - fascicolo 490.20.40/2023/USR/1040. Richiesta di autorizzazione art. 21 del D.lgs 42/2004

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art.12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Richiedente: Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Rosella Bellesi

Referente della tutela storico artistica: per avocazione il Soprintendente arch. Giovanni Issini

In riscontro alla richiesta pervenuta il 27/05/2024 con prot. 69427 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 28/05/2024 con prot. n. 6456 cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

cui all'oggetto e alle successive integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio, in particolare quelle richieste da questa Soprintendenza con il prot. n. 907 -P del 22/01/2025;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

Visto il D.P.C.M. del 15 marzo 2024 n. 57;

Preso atto che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

Esaminata la documentazione relativa al progetto di ripristino con miglioramento sismico della Chiesa di S. Nicolò a Tolentino, danneggiata dal sisma del 24 agosto 2016.

La Chiesa sorge all'interno delle mura del centro storico, la sua esistenza è documentata fin dal 1300, tuttavia nel 1800 subì un intervento di trasformazione ad opera del Lucatelli che probabilmente riconfigurò la chiesa come oggi si presenta. L'edificio è suddiviso in tre aree, un narcece, un'aula unica e un presbiterio, ricavate attraverso la modulazione di elementi architettonici, una configurazione spaziale che probabilmente era volta a rispondere ai canoni del linguaggio neoclassico.

Gli elementi che configurano gli ambienti sono prevalentemente lesene e paraste, colonne in emergenza rispetto al paramento murario, e un sistema voltato costituito da struttura lignea e incannucchiato, stuccato all'intradosso con motivo a cassettoni. In esterno è caratterizzato da un paramento in laterizio faccia a vista e da un aspetto semplice, quasi austero, con un portale ed una finestra termale in facciata con semplici cornici; un timpano sommitale, anch'esso caratterizzato da cornici, più aggettanti rispetto agli altri elementi architettonici e limitate finestre sul fianco libero. Sul retro di questo lato, infine, è presente una vela campanaria, anch'essa in mattoni, trattenuta da uno sperone. La chiesa ha subito diversi interventi di riqualificazione/restauro nell'ultimo secolo, di cui uno nel 1905 e l'altro nel 2013.

In seguito agli eventi sismici occorsi nell'agosto 2016 e successivo sciame, la Chiesa di San Nicolò è stata interessata da lievi danni sia agli elementi strutturali che all'apparato decorativo. In particolare la chiesa è stata interessata da limitati architravi lesionati a taglio; lesioni da taglio sui pannelli murari posti al di sotto delle aperture finestrate; danni alla vela campanaria per la quale è stata prevista anche la messa in sicurezza; danni agli apparati decorativi con limitati crolli delle cornici in gesso; lesioni e danni alle volte in camorcanna, localizzati prevalentemente sugli strati di finitura. Il progetto presentato le indicazioni sugli interventi di riparazione della Chiesa di San Nicolò in seguito ai danni causati dal sisma 2016:

Interventi strutturali

- consolidamento degli architravi lesionati mediante fasciature in materiale fibrorinforzato incollato sul paramento con adesivo strutturale;
- risarcitura delle lesioni sulle porzioni dei pannelli murari fratturati a taglio con ripresa di intonaco e rete;
- Sostituzione di uno dei capo-chiave esistenti per uniformare i prospetti;
- Smontaggio e rimontaggio della sola porzione sommitale della vela campanaria con inserimento di tira-fondi;
- scuci-cuci della lesione alla base della vela campanaria;

Progetto architettonico e di restauro

- rifacimento delle cornici in gesso parzialmente crollate;
- riparazione delle cornici in gesso distaccate o in stato di crollo tramite barre elicoidali in acciaio inox e successiva stuccatura delle lesioni;
- ripristino delle lesioni all'intradosso del sistema voltato e degli archi trionfali;
- Tinteggiatura delle riprese di intonaco con eventuali stuccature delle lesioni presenti sui pannelli murari;
- Opere di presentazione estetica con reintegrazione delle lacune mediante tecnica mimetica;

Preso atto che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione e rafforzamento locale della ed al restauro degli apparati decorativi interni, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni.

Per quanto attiene alla **Tutela Architettonica**:

- *Nell'intervento di ripresa con tecnica scuci-cuci della lesione sulla vela campanaria, ed in generale nell'intervento di parziale smontaggio e rimontaggio dell'elemento si chiede che vengano utilizzati materiali di recupero e/o con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche simili all'esistente, avendo cura di mantenere continuità nella tessitura muraria e salvaguardando gli spigoli degli elementi esistenti;*
- *Nel rispetto del principio di compatibilità con i materiali storici, per tutte le operazioni strutturali (parziale smontaggio e rimontaggio della vela campanaria, risarcitura lesioni, iniezioni, inghisaggi, e stuccature) e di rifacimento di intonaci, per gli strati profondi, si prescrive l'uso di malta di calce idraulica NHL a basso contenuto di sali, o malte analoghe a quelle esistenti. Non si autorizza l'uso di ancoraggi chimici, malte espansive o resine su malte e intonaci in quanto materiali non compatibili con l'architettura storica.*
- *per la stuccatura finale degli interventi sopra descritti sia utilizzata malta di calce di granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente, previa verifica dell'impasto anche con l'ausilio di opportuni saggi e campionature in numero idoneo, concordando il risultato finale con la Scrivente;*
- *Le operazioni di tinteggiatura finale delle superfici della chiesa sia unicamente a base calce con cromia preventivamente da concordare con la Scrivente, previa esecuzione di opportune campionature;*
- *Venga ripristinato il manto della vela campanaria reimpiegando i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, solo se necessario, inserendo nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia'.*

Per quanto attiene alla **Tutela Storico Artistica**:

- *in relazione agli interventi strutturali previsti – nello specifico gli interventi demolitivi all'interno dell'aula, si effettui una campagna di saggi stratigrafici volta all'esclusione dell'esistenza di apparati decorativi e alla caratterizzazione delle finiture storiche e delle coloriture originali prima di procedere alla lavorazione. Di tale campagna dovrà essere prodotta apposita documentazione fotografica corredata da relazione tecnica esaustiva su quanto emerso. La campagna stratigrafica e la documentazione richiesta dovrà essere eseguita e prodotta da restauratore di beni culturali ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 e consegnata alla Scrivente al via dei lavori;*
- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate, di tutti gli elementi di particolare pregio e di tutti i beni mobili destinati all'esposizione;*
- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza le modalità di esecuzione delle ricostruzioni plastiche di parti mancanti degli elementi figurativi in stucco;*
- *si prescrive la protezione di tutte le superfici di pregio, non sottoposti a interventi di restauro, mediante frapposizione diretta di tessuto non tessuto, uno strato di protezione di gommapiuma interposto tra le superfici e la cassa di legno che si costruirà intorno, cassa coperta a sua volta da un telo di plastica o pvc di spessore medio-grande (minimo 5 mm);*
- *prima dell'inizio dei lavori, tutte le opere mobili in situ andranno rimosse dall'edificio; si prescrive la redazione di un elenco completo di tutte le opere mobili di pertinenza della chiesa, con l'indicazione della loro collocazione attuale, del soggetto, dei dati tecnici, dello stato di conservazione e una dettagliata documentazione fotografica, che dovrà essere curata da un*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Restauratore di beni culturali e consegnato alla Soprintendenza scrivente prima dell'avvio dei lavori; si rammenta fin d'ora che la richiesta di autorizzazione per lo spostamento temporaneo dei beni culturali deve pervenire, ai sensi dell'art. 21, co. 1, lett. b), del Codice, con almeno 30 giorni di anticipo alla scrivente Soprintendenza;

Le operazioni e gli elaborati richiesti dovranno essere presentati obbligatoriamente a firma di un restauratore di beni culturali, così come l'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza.

Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Giovanni Issini

RB_PLM/vv_28/05/2025

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Prot. n° 7049

TOLENTINO, LI' 27/02/2025

Rif. Prot. N° SISMA-52-2024 del 27/05/2024

Pratica Edilizia n° SISMA-52-2024

Spett. le Arch. SALVATORI CESARE
PEC: cesare.salvatori@archiworldpec.it

Spett. le UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE (USR)
PEC: regione.marche.usr@emarche.it

Spett. le SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DELLE MARCHE
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

OGGETTO: [SCIA] Ripristino con miglioramento o adeguamento sismico di edifici di culto gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (art. 59 comma 1 del T.U.R.P.) in VIA MONTECAVALLO - Ditta: DIOCESI DI MACERATA-TOLENTINO-RECANATI-CINGOLI-TREIA foglio 53 part. E - PARERE

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE SISMA 2016

In ordine alle verifiche relative alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio in riferimento alla pratica con codice fascicolo DOMUS n. **490.20.40/2023/USR/1048** di cui all'oggetto, presentata dall'Arch. Cesare Salvatori, di cui alla comunicazione di ricezione proveniente dall'USR assunta al Protocollo dell'Ente con il n. **17444 del 28-05-2024**, sull'edificio ubicato in **VIA MONTECAVALLO**, distinto catastalmente al **foglio 53 part. E**, si comunica che:

DATO ATTO di tutti i documenti istruttori inerenti la pratica in oggetto;

VISTO il Testo Unico per l'Edilizia D.P.R. n. 380 del 06-06-2001;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale vigente;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni in Legge n. 229/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. n. 55/2018 convertito con modificazioni in Legge n. 89/2018 e ss.mm.ii.;

VISTO il P.R.G. vigente approvato con D.C.C. n. 14 del 31-01-2022 e le relative N.T.A.;

VISTO il P.P.A.S. - Piano Particolareggiato delle Aree Storiche approvato con D.C.C. n. 64 del 22-12-2011 e le relative N.T.A.;



VISTO il P.S.R. (Programma Straordinario per la Ricostruzione) approvato con Decreto del Vice Commissario per gli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016 e successivi n. 4 del 26 aprile 2022;

VERIFICATO che in relazione alla presente procedura sono assenti ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO che la destinazione dell'area da P.R.G. è "Zona A1" di cui all'art. 19 delle vigenti N.T.A.;

ACCERTATO che la classificazione dell'edificio nel vigente P.P.A.S. è " Edificio tutelato e di interesse storico ambientale – A1" di cui all'art. 2 delle N.T.A.;

DATO ATTO della ns. richiesta di integrazione documentale Prot. n. 18770 del 06/06/2024;

PRESO ATTO dei documenti e degli elaborati tecnici trasmessi dal tecnico incaricato sulla piattaforma MUDE in data 21-02-2025 (rif. Prot. USR n. 0024705);

PREMESSO che l'intervento consiste in "consolidamento degli architravi lesionati con fasciature in materiale fibrorinforzato, risarcitura delle lesioni sulle porzioni dei pannelli murari lesionati a taglio con rete leggera, sostituzione di uno dei due capochiavi esterni esistenti, rifacimento mediante scuci-cuci della vela campanaria e successivo inghisaggio alla muratura sottostante con barre in acciaio";

COMUNICA

Per quanto di competenza, il **PARERE FAVOREVOLE** di questo servizio per l'esecuzione dei lavori, limitatamente ed esclusivamente agli aspetti urbanistici, non sussistono condizioni ostative all'esecuzione degli interventi.

Si rammenta che alla conclusione dei lavori dovrà essere presentata la documentazione indicata all'Art. 24 del D.P.R. n. 380/2001.

Cordiali saluti.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Arch. Francesca Di Paolo



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
RICOSTRUZIONE SISMA 2016**
Ing. Emanuele Tiberi