



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DIT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Deleghe

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Lavori di consolidamento e miglioramento sismico della Chiesa Madonna dell'Addolorata” – Loc. Ruscio - Comune di Monteleone di Spoleto (PG) - Id. O.C. 105/2020: 563/2020. – CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. Parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000443-P del 17/02/2026. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0004960-P del 05/02/2026 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 19/02/2026 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000443-P del 17/02/2026;

DELEGA

l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA

SEDE COORDINATA DI PERUGIA

Ufficio 5 – Tecnico e Amministrativo per l'Umbria

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016

PEC: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Arch. Sara Blanco
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

Con riferimento all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto." con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo ed all'Ordinanza n. 132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma";

DELEGA

l'Arch. Sara Blanco, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nelle Conferenze Permanenti riguardanti gli "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" nel territorio della Regione Umbria.

Estensore: Maddalena Cozzari

IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Nodessi Proietti)



Stefano Nodessi
Proietti
Ingegnere
30.01.2026
11:05:52
GMT+01:00



OOPP Toscana, Marche, Umbria Ufficio 5 - Tecnico e amministrativo
Perugia, Piazza Partigiani, 1 – 06121 – tel. 075.57451
C.F. e P.IVA 80005040540
PEC: ooppp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **19 febbraio 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **19 febbraio 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

O.C. 105/2020 “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA MADONNA DELL'ADDOLORATA” Loc. Ruscio COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG)

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia
CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90
Id. O.C. 105/2020: 563/2020;

O.C. 105/2020 “PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA DI SANT’ANDREA APOSTOLO” Loc. Flamignano
Comune di Tossicia (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H87H20002990001 - CIG: 8843949198
Id. O.C. 105/2020: 081;

DELEGA

L’**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **19 febbraio 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

O.C. 105/2020 “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA MADONNA DELL’ADDOLORATA” Loc. Ruscio
COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia
CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90
Id. O.C. 105/2020: 563/2020;

O.C. 105/2020 “PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA DI SANT’ANDREA APOSTOLO” Loc. Flamignano
Comune di Tossicia (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H87H20002990001 - CIG: 8843949198
Id. O.C. 105/2020: 081.

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Guido Castelli
12.02.2026
13:21:39
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA REGIONE UMBRIA
INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Al Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzionesisma2016@pec.goveno.it

e p.c.

All'ing. Gianluca Fagotti
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
gfagotti@regione.umbria.it

All'ing. Stefania Tibaldi
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
stibaldi@regione.umbria.it

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

Oggetto: Conferenza Permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. Designazione rappresentanti Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria.

In riferimento all'oggetto si designano come rappresentanti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria:

- l'ing. Stefania Tibaldi, Dirigente Ricostruzione Pubblica USR Umbria in qualità di membro effettivo
- l'ing. Gianluca Fagotti, Dirigente Ricostruzione Privata USR Umbria in qualità di membro supplente.

Cordiali saluti.

Firma

Ing. Stefania Proietti

(Documento elettronico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82)

Firmato digitalmente da: Stefania Proietti
Organizzazione: REGIONE UMBRIA - GIUNTA
REGIONALE/80000130544
Data: 20/11/2025 15:08:44



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio
Dott. Luigi La Rocca
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Lavori di consolidamento e miglioramento sismico della Chiesa Madonna dell'Addolorata” – Loc. Ruscio - Comune di Monteleone di Spoleto (PG) - Id. O.C. 105/2020: 563/2020. – CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dei “Lavori di consolidamento e miglioramento sismico della Chiesa Madonna dell'Addolorata” – Loc. Ruscio - Comune di Monteleone di Spoleto (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0004960-P del 05/02/2026, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000334-A del 05/02/2026, con cui è stata convocata la prima riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 19 febbraio 2026, ore 10:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell' Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;



VISTO il Decreto n. 328 del 31/12/2025 con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “ a) *adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016; b) partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura*”;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di



Monteleone di Spoleto (PG), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0004960-P del 05/02/2026,

https://drive.google.com/file/d/1ZXSanNtHugG9WaFe1cFyYjyfYE3O00_w/view?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- pulizia e trattamento a cera di tutti i pavimenti, previa rimozione del trattamento preesistente;
- ripresa di intonaci interni con malte di calce in corrispondenza delle pareti interessate da interventi di consolidamento strutturale;
- ripristino della tinteggiatura a calce con colore, consistenza e finitura tutto simili a quello esistente;
- consolidamento dei piedritti e della muratura soprastante l'arco che separa la navata dal presbiterio, mediante inserimento di diatoni artificiali diffusi;
- consolidamento dell'arco a sesto ribassato (realizzato negli anni '80 del secolo scorso), con la realizzazione di un intonaco armato G.F.R.P.;
- consolidamento dei piedritti di sostegno dell'arco suddetto, con la tecnica della ristilatura armata;
- inserimento di una catena in tessuto di acciaio per contrastare la spinta prodotta dall'arco sui piedritti, e loro ancoraggio con piastre in nicchia sulle facciate esterne (ove l'intonaco risulta rifatto con gli interventi eseguiti negli anni '80);
- scuci-cuci sulle murature sommitali e in corrispondenza delle lesioni;
- cuciture con barre elicoidali in acciaio inox;
- rifacimento della copertura;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP dell'Umbria di cui alla nota prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0001545-P del 23/01/2025 acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia delle stesse alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo dei *“Lavori di consolidamento e miglioramento sismico della Chiesa Madonna dell'Addolorata”* – Loc. Ruscio - Comune di Monteleone di Spoleto (PG) a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria, allegate al presente parere e che ne costituiscono parte integrante.

Si rammenta che, in caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso dei lavori è fatto obbligo di darne tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e /o ampliamenti delle indagini e di valutare l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza.



Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
arch. Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





Perugia, data protocollo

Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Via Aurelio Saffi, 13
06049 – SPOLETO (PG)

ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 5074 del 18/03/2024

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

E.p.c.
Comun di Monteleone di Spoleto
comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.

Indirizzo: Monteleone di Spoleto (PG), Loc. Ruscio;

Lavori di: Intervento di miglioramento sismico e restauro della Chiesa della Madonna Addolorata sita in loc. Ruscio danneggiata dal sisma del 2016 e successivi. Progetto esecutivo;

Dati catastali: foglio n. 29, part.IIa A;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Con riferimento alla nota che si riscontra a margine pervenuta in data 18/03/2024 con la quale si richiede l'Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO il DPCM 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance. (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024) regime transitorio previsto dall'art. 41, c. 3;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi volti alla riparazione dei danni e al miglioramento sismico dell'edificio con le lavorazioni di seguito sommariamente descritte:

- pulizia e trattamento a cera di tutti i pavimenti, previa rimozione del trattamento preesistente;
- ripresa di intonaci interni con malte di calce in corrispondenza delle pareti interessate da interventi di consolidamento strutturale;
- ripristino della tinteggiatura a calce con colore, consistenza e finitura tutto simili a quello esistente;
- Consolidamento dei piedritti e della muratura soprastante l'arco che separa la navata dal presbiterio, mediante inserimento di diatoni artificiali diffusi realizzati con fasce di tessuto in acciaio galvanizzato ad alta resistenza e iniezioni di malta iperfluida a base di calce idraulica naturale NHL 3,5;
- Consolidamento dell'arco a sesto ribassato (realizzato negli anni '80 del secolo scorso), con la realizzazione di un intonaco armato G.F.R.P.;
- Consolidamento dei piedritti di sostegno dell'arco suddetto, con la tecnica della ristilatura armata.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- Inserimento di una catena in tessuto di acciaio per contrastare la spinta prodotta dall'arco sui piedritti, e loro ancoraggio con piastre in nicchia sulle facciate esterne (ove l'intonaco risulta rifatto con gli interventi eseguiti negli anni '80);
- Scuci-cuci sulle murature sommitali e in corrispondenza delle lesioni;
- Cuciture con barre elicoidali in acciaio inox;
- rifacimento della copertura con nuovi elementi in legno massello di abete C24, costituita da 3 capriate, arcarecci, vergali e pannelle in laterizio. Sopra le pannelle verrà realizzata una camicia di calce idraulica naturale di livellamento, al cui interno verranno alloggiati delle crociere per l'irrigidimento delle falde, realizzate con nastri forati in acciaio ad alta resistenza (...).
Completterà l'intervento il rifacimento del manto di copertura in sottocoppe nuovi e coppi di recupero, e delle lattoniere in rame;

Non si prevede l'esecuzione opere necessarie a mettere in sicurezza gli apparati decorativi parietali, in quanto non necessarie per l'esecuzione degli interventi di consolidamento strutturale. In ogni caso in corrispondenza delle murature oggetto di consolidamento strutturale saranno eseguiti una serie di saggi stratigrafici al fine di evidenziare la presenza e, eventualmente, le caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche sottostanti l'attuale tinteggiatura

CONSIDERATO che gli interventi strutturali da eseguire su beni culturali devono essere progettati secondo quanto disposto dalle "Linee guida per la valutazione e la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008" di cui alla Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 9.02.2011 (Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Supplemento ordinario n. 54).

CONSIDERATO lo stato di danno dell'edificio nonché preso atto del quadro degli interventi eseguiti sullo stesso a seguito del sisma del 1997;
CONSIDERATO che le opere da eseguire, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene se nel rispetto delle prescrizioni indicate nel seguito e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi in essere e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi di cuci-scuci, iniezioni di miscele o perforazioni e intonaci armati, ecc., si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, per accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- i previsti interventi a scuci-cuci dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità e dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento o di prodotti a composizione chimica simile. In particolare la suddetta valutazione dovrà essere condotta d'intesa con la scrivente in relazione alla fase di ricostruzione del campanile;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce;
- per il rifacimento degli intonaci si dovrà far uso di una tipologia tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto. Si dovrà porre particolare attenzione nel rifacimento dell'intonaco interno in corrispondenza delle porzioni decorate e/o dipinte ovvero in presenza di elementi architettonici di rilievo (cornici, paraste ecc.), la cui esecuzione dovrà essere affidata a maestranze specializzate (restauratore) ed il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente ai funzionari della scrivente Soprintendenza mediante esecuzione di opportune campionature su porzioni limitate. In particolare, si rappresenta la necessità di valutare in fase di esecuzione dei lavori la presenza e le condizioni degli intonaci non interessati, con gli interventi post sisma 1997, dall'uso di cemento, al fine di prevederne la conservazione e il restauro. Per tale motivo, sia per l'aspetto del restauro storico-artistico che le opere architettoniche si prescrive l'esecuzione di



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

saggi stratigrafici preliminarmente a qualsivoglia scalcinatura di intonaco preesistente, sia interno che esterno al fine di definirne preventivamente la tipologia, se con valenze storiche o di recente realizzazione, e l'eventuale presenza di dipinti murali e/o tinte originarie comunque da conservare. Di tale campagna di saggi dovrà essere prodotta documentazione fotografica e descrittiva alla Scrivente (sottoscritta dal Restauratore), con indicazione della localizzazione dei saggi effettuati, prima dell'inizio delle relative lavorazioni. Per le operazioni suddette dovranno essere interessati restauratori con adeguato curriculum nel campo dei beni monumentali e si rammenta, ad ogni buon bisogno, che per la legislazione vigente, le opere relative ad apparati decorativi e superfici decorate/storicizzate debbono essere eseguite da Restauratori abilitati all'esercizio della Professione ai sensi degli Artt. 29 e/o 182 del D. Lgs. N. 42/04;

- negli interventi di ricostruzione della copertura dovranno essere conservate sia la geometria che le quote originarie. Tenuto conto che non vengono denunciate situazioni particolarmente critiche di degrado sulla struttura lignea del tetto, se non "lo sfilamento delle capriate lignee" e la frattura di parte del pianellato, si ritiene opportuno, anche a seguito di ulteriori approfondimenti in fase di esecuzione, valutare una soluzione alternativa a quella del completo rifacimento, agendo anche localmente sui punti critici con consolidamenti puntuali, in una visione più conservativa della struttura e del materiale esistente, nonché degli equilibri in essere tra la copertura e la sottostante muratura d'ambito, oltretutto già dotata di cordolo sommitale in cls armato di recente costruzione.
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci; tinteggiatura; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L. e le relazioni tecnico-scientifiche finali ciascuno per la rispettiva competenza.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza la suddetta relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo alla certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Per Il CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

Dott. Luigi La Rocca

Il DELEGATO

Dott.ssa Francesca Valentini

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela architettonica

Ing. Giuseppe Lacava

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica

Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR
Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici

Presidenza del Consiglio dei Ministri -
Commissario Straordinario del Governo - Sisma 24
agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**Oggetto: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA MADONNA DELL'ADDOLORATA" Loc. Ruscio COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG).
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90
Id. O.C. 105/2020: 563/2020. Trasmissione parere.**

Vista la nota di convocazione della Conferenza di Servizi in oggetto, trasmessa da *"Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* (prot. regionale n.5132 del 13 gennaio u.s.).

In qualità di Referente unico per la Regione Umbria, si comunica che, riguardo alla stessa, non sussistono profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016."

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

PROGETTO ESECUTIVO "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA MADONNA DELL'ADDOLORATA" Loc. Ruscio

COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90

Id. O.C. 105/2020: 563/2020

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Archidiocesi di Spoleto - Norcia		
Id O.C. 105/2020:	n. 563		
Indirizzo immobile:	Loc. Ruscio - Monteleone di Spoleto (PG)		
Dati catastali:	foglio: 29	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.645131	Long. 12.957804	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
RTP	Geom. Simone Desantis		
Progettazione	Ing. Paolo Marcucci, Ing. Maurizio Spigarelli, Arch. Gianluca Sfoma, Ing. Luigi Rossi, Ing. Learco Boccali		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0003436	27/01/2026	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 151 DEL 23/01/2026 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 27/01/2026 prot. CGRTS-0003436 la Determina Dirigenziale n. 151 del 23/01/2026 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA avente ad oggetto: *oggetto “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa della Madonna Addolorata” – Loc.Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG). (ID DECRETO: 563). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto – Norcia. CUP: E17H20004900001. Euro 240.000,00.*”, allegando l'ISTRUTTORIA TECNICO AMMINISTRATIVA oltre alla documentazione di progetto dalla quale si rileva che ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione di contributo ***esprime parere favorevole.***

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP UMBRIA:** (Prot. MIC 0001545-P del 23/01/2025) *autorizza, ai sensi dell'art. 21 co. 4 e art. 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;*
- **UFFICIO SISMICA:** Autorizzazione sismica preventiva Prot. USR-U-0044970 del 11/12/2025, in allegato;
- **COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO:** Parere di conformità urbanistica – intervento compatibile con le previsioni del vigente strumento urbanistico (P.d.F.) approvato con D.P.G.R. n. 367 del 17/06/1985 prot. n. 0000450 del 28/01/2025, in allegato.

Copertura economica

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad € **240.000,00** (*euro duecentoquarantamila/00*) di cui € 159.5554,24 per lavori e € 80.445,76 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 di cui all'art. 1 comma 7 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0003436 del 27/01/2026)
€ 240.000,00	€ 240.000,00	€ 240.000,00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0003436 del 27/01/2026)

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0018701 del 27/05/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	128.304,64	€	128.304,64
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	31.249,60	€	31.249,60
TOTALE LAVORI		€	159.554,24	€	159.554,24
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	15.955,42	€	15.955,42
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	20.385,79	€	20.385,79
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	15.304,39	€	15.304,39
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30%)	€	35.690,19	€	35.690,19
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.427,61	€	1.427,61
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	8.165,92	€	8.165,92
B.5	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	3.191,08	€	3.191,08
B.6	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€	3.000,00	€	3.000,00
B.7	Prove tecniche sui materiali/Indagini/Saggi stratigrafici	€	8.125,87	€	8.125,87
B.8	Collaudo (dedotto del ribasso del 30%)	€	2.385,94	€	2.385,94
B.9	C.N.P.A.I.A. 4% su spese Collaudo	€	95,44	€	95,44
B.10	IVA 22% su B.8 - B.9	€	545,90	€	545,90
B.11	Imprevisti	€	1.862,39	€	1.862,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	80.445,76	€	80.445,76
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	240.000,00	€	240.000,00

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da
SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli
Architetti PPC di Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

O.C. 105/2020

“LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA MADONNA DELL'ADDOLORATA” Loc. Ruscio

COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90

Id. O.C. 105/2020: 563/2020

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina Dirigenziale n. 151 del 23/01/2026 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA avente ad oggetto: “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa della Madonna Addolorata” – Loc.Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG). (ID DECRETO: 563). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto – Norcia. CUP: E17H20004900001. Euro 240.000,00.”, acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0003436 del 27/01/2026 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 17-02-2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMISCO DELLA CHIESA MADONNA DELL'ADDOLORATA" Loc. Ruscio COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

CUP E17H20004900001 – CIG 9048768F90

Id. O.C. 105/2020: 563/2020

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
00_PARERI		
1	Prot_Par 0000450 del 28-01-2025 - Documento.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
2	MONTELEONE DI SPOLETO_PROT_5074_2024_Madonna Addolorata RUSCIO_parere favorevole con prescrizioni	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
3	PROT_0044970_2025_12_11_esito_pos	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
4	PROT_0044970_2025_12_11_RIM	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
5	All.1-Verbale istruttoria	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
01_DOC.AMMINISTRATIVA		
6	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
7	calcolo compenso edilizia esecuzione.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
8	calcolo compenso edilizia progettazione.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
9	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
10	calcolo compenso strutture esecuzione.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
11	calcolo compenso strutture progettazione.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
12	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
13	castrichini 2.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
14	conferma d'ordine indagini archeologo.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
15	conferma d'ordine indagini geologo.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
16	conferma d'ordine indagini materiche.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
17	conferma d'ordine indagini restauratore.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
18	Fattura 29-2023 CRO.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
19	Fattura 29-2023 f24.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
20	Fattura 29-2023.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
21	Fattura_20_E_2023.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
22	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799 CRO.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
23	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799.PDF	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
24	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
25	Ruscio_SMaria_ContrattoAffIncarProgget.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
26	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
27	C19_Dich_GS_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
28	C19_Dich_LR_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
29	C19_Dich_MM_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
30	C19_Dich_PM_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
31	nuovi RTP Desantis.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
32	revoca parziale RTP Tullio Fibraroli..pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
33	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

34	Monteleone_Ruscio_Madonna addolorata _lettera trasmissione USR.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
35	Assicurazione_dichiaraz_parrocchia.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
36	Monteleone-di-Spoleto_Ruscio_S-Maria-Addolorata_20161220.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
37	Ordinanza Chiesa Ruscio fg. 29 part. A.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
38	C18_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
39	C20_e01.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
02_RELAZIONI		
40	Relazione-Esplicativa-USR_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
41	Monteleone di Spoleto_Ruscio_chiesa Mad. Addolorata_Sorveglianza archeologica.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
42	A-01_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
43	A-02_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
44	A-03_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
45	A-04_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
46	A-06_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
47	A-08_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
48	A-09_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
49	A-10_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
50	A-12_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
51	A-13_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
03_ELABORATI STATO DI FATTO		
52	B1_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
53	B2-RA-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
54	B2-RA-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
55	B2-RA-02F_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
56	B2-RA-03_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
57	B2-RA-04_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
58	B2-RA-04F_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
59	B3-RQ-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
60	B3-RQ-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
61	B3-RQ-03_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
62	B3-RQ-04_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
63	B5-RM-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
64	B5-RM-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
65	B5-RM-03_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
66	B5-RM-04_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
67	B6-RD-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
68	B6-RD-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
69	B6-RD-03_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
70	B6-RD-04_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
71	B4-RF-01_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
72	B4-RF-02_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
73	B7_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
74	B8_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
75	B9_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO		
76	C1-A-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
77	C1-A-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

78	C1-A-03_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
79	C1-A-04_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
80	C2_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
81	C8_e04.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
82	C8-A_Allegati-CME_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
83	C9_e04.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
84	C9-A_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
85	A-00_e05.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
86	C11_e04.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
87	C13_e03_compressed.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
88	C16-02_e03.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
89	C16-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
90	C17_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
91	C15_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
92	C14_e03.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
93	C3-S-01_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
94	C3-S-02_e02.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
95	C6-R1_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
96	C6-R2_e01.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
97	C12_e05.pdf.p7m	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
98	USR Umbria ord. 105_Chiesa della Madonna Addolorata_Monteone di Spoleto_prot. 3436.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026
99	DETERMINAFN.pdf	CGRTS-0003436 del 27/01/2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

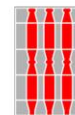
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Avv. Guido Castelli
comm.ricostruonesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022.

Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa della Madonna Addolorata" (ID DECRETO: 563).

TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE.

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di consolidamento e miglioramento sismico sulla "Chiesa della Madonna Addolorata", nel Comune di Monteleone di Spoleto - Loc. Ruscio (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 151 del 23/01/2026 avente ad **oggetto**:

"Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. **Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa della Madonna Addolorata"** – Loc.Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG).

(ID DECRETO: 563).

Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto – Norcia.

CUP: E17H20004900001.

Euro 240.000,00."

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi**

TEL. +39 0742 630910
MAIL stibaldi@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Geol. Francesco Savi**

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

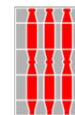
PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

Si comunica che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

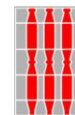
mailto:https://drive.google.com/file/d/1iY4uG57Uxsltt4aJ-tljolesjAw6Hqs/view?usp=drive_link

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti documenti:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
			00_PARERI
	0018701	27/05/2025	Prot_Par 0000450 del 28-01-2025 - Documento.pdf
art 21_2025_	0018701	27/05/2025	MONTELEONE DI SPOLETO_PROT_5074_2024_Madonna Addolorata RUSCIO parere favorevole con prescrizioni



			PROT_0044970_2025_12_11_esito pos
			PROT_0044970_2025_12_11_RIM
			All.1-Verbale istruttoria
			01_DOC.AMMINISTRATIVA
	0000771	14/01/2026	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso edilizia esecuzione.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso edilizia progettazione.pdf
	0000771	14/01/2026	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso strutture esecuzione.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso strutture progettazione.pdf
	0000771	14/01/2026	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf
	0018701	27/05/2025	castrichini 2.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini archeologo.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini geologo.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini materiche.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini restauratore.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023 CRO.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023 f24.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_20_E_2023.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799 CRO.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799.PDF
	0018701	27/05/2025	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf
	0018701	27/05/2025	Ruscio_SMaria_ContrattoAffIncarProget.pdf
	0018701	27/05/2025	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_GS_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_LR_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_MM_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_PM_e01.pdf.p7m
	0018701	27/05/2025	nuovi RTP Desantis.pdf
	0018701	27/05/2025	revoca parziale RTP Tullio Fibraroli..pdf
6_All_	0018701	27/05/2025	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0040623	07/11/2025	Monteleone_Ruscio_Madonna addolorata_lettera trasmissione USR.pdf
	0018701	27/05/2025	Assicurazione_dichiaraz_parrocchia.pdf
	0018701	27/05/2025	Monteleone-di-Spoleto_Ruscio_S-Maria-Addolorata_20161220.pdf
	0018701	27/05/2025	Ordinanza Chiesa Ruscio fg. 29 part. A.pdf
03-21_	0018701	27/05/2025	C18_e01.pdf.p7m
03-23_	0018701	27/05/2025	C20_e01.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m
			02_RELAZIONI
00_	0040623	07/11/2025	Relazione-Esplicativa-USR_e01.pdf.p7m
	0040623	07/11/2025	Monteleone di Spoleto_Ruscio_chiesa Mad. Addolorata_Sorveglianza archeologica.pdf.p7m
01-02_	0018701	27/05/2025	A-01_e01.pdf.p7m
01-03_	0018701	27/05/2025	A-02_e01.pdf.p7m
01-04_	0018701	27/05/2025	A-03_e01.pdf.p7m
01-05_	0018701	27/05/2025	A-04_e01.pdf.p7m
01-07_	0018701	27/05/2025	A-06_e01.pdf.p7m
01-08_	0018701	27/05/2025	A-08_e01.pdf.p7m
01-09_	0018701	27/05/2025	A-09_e01.pdf.p7m
01-10_	0018701	27/05/2025	A-10_e01.pdf.p7m
01-11_	0018701	27/05/2025	A-12_e01.pdf.p7m
01-12_	0018701	27/05/2025	A-13_e01.pdf.p7m
			03_ELABORATI STATO DI FATTO
02-01_	0018701	27/05/2025	B1_e01.pdf.p7m
02-02_	0040623	07/11/2025	B2-RA-01_e02.pdf.p7m



02-03_	0040623	07/11/2025	B2-RA-02_e02.pdf.p7m
02-04_	0040623	07/11/2025	B2-RA-02F_e02.pdf.p7m
02-05_	0040623	07/11/2025	B2-RA-03_e02.pdf.p7m
02-06_	0040623	07/11/2025	B2-RA-04_e02.pdf.p7m
02-07_	0040623	07/11/2025	B2-RA-04F_e02.pdf.p7m
02-08_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-01_e02.pdf.p7m
02-09_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-02_e02.pdf.p7m
02-10_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-03_e02.pdf.p7m
02-11_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-04_e02.pdf.p7m
02-14_	0040623	07/11/2025	B5-RM-01_e02.pdf.p7m
02-15_	0040623	07/11/2025	B5-RM-02_e02.pdf.p7m
02-16_	0040623	07/11/2025	B5-RM-03_e02.pdf.p7m
02-17_	0018701	27/05/2025	B5-RM-04_e01.pdf.p7m
02-18_	0040623	07/11/2025	B6-RD-01_e02.pdf.p7m
02-19_	0040623	07/11/2025	B6-RD-02_e02.pdf.p7m
02-20_	0040623	07/11/2025	B6-RD-03_e02.pdf.p7m
02-21_	0040623	07/11/2025	B6-RD-04_e02.pdf.p7m
02-12_	0018701	27/05/2025	B4-RF-01_e01.pdf.p7m
02-13_	0018701	27/05/2025	B4-RF-02_e01.pdf.p7m
02-22_	0018701	27/05/2025	B7_e01.pdf.p7m
02-23_	0018701	27/05/2025	B8_e01.pdf.p7m
02-24_	0018701	27/05/2025	B9_e01.pdf.p7m
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO			
03-01_	0040623	07/11/2025	C1-A-01_e02.pdf.p7m
03-02_	0040623	07/11/2025	C1-A-02_e02.pdf.p7m
03-04_	0040623	07/11/2025	C1-A-03_e02.pdf.p7m
03-04_	0018701	27/05/2025	C1-A-04_e01.pdf.p7m
03-05_	0018701	27/05/2025	C2_e01.pdf.p7m
03-10_	0000771	14/01/2026	C8_e04.pdf.p7m
03-11_	0040623	07/11/2025	C8-A_Allegati-CME_e02.pdf.p7m
03-12_	0000771	14/01/2026	C9_e04.pdf.p7m
03-12_	0000771	14/01/2026	C9-A_e01.pdf.p7m
01-01_	0000771	14/01/2026	A-00_e05.pdf.p7m
03-13_	0000771	14/01/2026	C11_e04.pdf.p7m
03-15_	0000771	14/01/2026	C13_e03_compressed.pdf.p7m
03-19_	0000771	14/01/2026	C16-02_e03.pdf.p7m
03-18_	0000771	14/01/2026	C16-01_e02.pdf.p7m
03-20_	0018701	27/05/2025	C17_e01.pdf.p7m
03-17_	0018701	27/05/2025	C15_e01.pdf.p7m
03-16_	0000771	14/01/2026	C14_e03.pdf.p7m
03-06_	0040623	07/11/2025	C3-S-01_e02.pdf.p7m
03-07_	0040623	07/11/2025	C3-S-02_e02.pdf.p7m
03-08_	0018701	27/05/2025	C6-R1_e01.pdf.p7m
03-09_	0018701	27/05/2025	C6-R2_e01.pdf.p7m
03-14_	0000771	14/01/2026	C12_e05.pdf.p7m

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi

ST/fs/ec



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 151 DEL 23/01/2026

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. **Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa della Madonna Addolorata"** – Loc.Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG). (ID DECRETO: 563).
Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto – Norcia.
CUP: E17H20004900001.
Euro 240.000,00.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con

Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024 e nuovamente prorogato con l'art. 1, commi 653 e 673, della legge 207 del 30 dicembre 2024 '*Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*' pubblicata nel supplemento ordinario n.43, della Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024, fino al 31 dicembre 2025 e nuovamente prorogato con l'art. 1, comma 590, della Legge n. 199 del 30 dicembre 2025 '*Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*' pubblicata nel supplemento ordinario n.42, della Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30 dicembre 2025, fino al 31/12/2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1:* commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2:* (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3:* (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4:* comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14:* (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15:* (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

Viste le Ordinanze del Vice-Commissario per la ricostruzione della Regione Umbria 27 dicembre 2016, n. 2 con cui è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la Ricostruzione Umbria (USR UMBRIA) per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal d.l.189/2016, n.4 del 31.05.2017 con la quale, fra l'altro, è definita la dotazione organica dell'U.S.R. UMBRIA e attribuiti gli incarichi inerenti alle strutture dirigenziali istituite presso l'USR UMBRIA, n.5 del 10.11.2017, n.1 del 20.03.2018, n.2 del 26.07.2018, n.3 del 19.10.2018, n.6 del 28.12.2018, n.1 del 16.05.2019, n.6 del 20.04.2020 e n.1 del 07.01.2021, n.3 del 26.02.2021 e n.4 del 30.04.2021, n.10 del 31.12.2021, n.1 del 18.01.2022, n.3 del 14.11.2022, n.1 del 26.07.2023, n.2 del 22.11.2023, n.3 del 22.12.2023, n.1 del 30.01.2024, n.3 del 31.12.2024, n.1 del 5.03.2025, n.3 del 12.05.2025, n. 4 del 01/09/2025, n. 5 del 12/09/2025 e n. 9 del 30/12/2025, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022, n.2685/2022, n. 2225/2024, n. 2969/2024 e n. 3038/2025 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura;

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario n. 10 del 31 dicembre 2025, proroga Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica sisma 2016 e 2023 (Ing. Stefania Tibaldi) e conferimento incarico Dirigente Servizio Ricostruzione Privata sisma 2016 e 2023 – Funzione di coordinamento (Ing. Gianluca Fagotti) – Anno 2026;

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "*I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto*

delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*” Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che “...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” e in particolare: *Allegato 1* che sostituisce l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissariale n. 105/2020, come modificato con decreto commissariale n. 395/2020, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 105 del 2020; *Allegato 2* che modifica l'allegato 2 al decreto commissariale n. 395 del 30 dicembre 2020; *Allegato 3* relativo al piano degli interventi della nuova programmazione, desunto dall'attività di censimento svolta dalla Struttura commissariale di concerto con la CEI, attuati con le medesime modalità e procedure di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020;

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.204 del 12 settembre 2024 recante “*Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020*” e in particolare art. 3 “*Affidamento dei lavori alle imprese*”, art. 5 “*Disciplina della concessione del contributo*”, art. 8 “*Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT*” e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

Premesso che:

- Il Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020 [...].*” con cui è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto all'Allegato 1, ricomprende l'intervento “**Chiesa della Madonna Addolorata**”, Loc. Ruscio, nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), assegnatario di un contributo pari ad **Euro 160.000,00**;
- L'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132 del 2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”, che ricomprende, nell'Allegato 1, l'intervento “**Chiesa della Madonna Addolorata**” (ID DECRETO: 563) nel Comune di Monteleone di Spoleto, Loc.Ruscio (PG), assegnatario di un contributo di **Euro 240.000,00**;
- L'intervento in oggetto viene individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa della Madonna Addolorata
INDIRIZZO:	Loc. Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG); (foglio: 29 part. A)
SOGGETTO ATTUATORE:	Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto - Norcia CF: 93003360547
ID DECRETO/ O.C.132/2022	ID DECRETO/Ordinanza Commissariale 132/2022, All.1: 563
IMPORTO	€ 240.000,00

Preso atto che in data 27/05/2025 con prot.USR-E n.0018701 e successivi l'Arcidiocesi Spoleto – Norcia, in qualità di Soggetto Attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di consolidamento e miglioramento sismico dell'intervento **“Chiesa della Madonna Addolorata”** sito nel Comune di Monteleone di Spoleto, Loc.Ruscio (PG);

Atteso che a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C 105/2020, **allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria)**, l'Ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **Euro 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00)**, di cui **Euro 159.554,24** per lavori, suddivisi in euro 128.304,64 per lavori soggetti a ribasso e Euro 31.249,60 per costi della sicurezza, ed **Euro 80.445,76** per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0018701 del 27/05/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	128.304,64	€	128.304,64
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	31.249,60	€	31.249,60
TOTALE LAVORI		€	159.554,24	€	159.554,24
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	15.955,42	€	15.955,42
	<i>B.2a</i> - Spese tecniche progettazione	€	20.385,79	€	20.385,79
	<i>B.2b</i> - Spese tecniche esecuzione	€	15.304,39	€	15.304,39
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30%)	€	35.690,19	€	35.690,19
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.427,61	€	1.427,61
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	8.165,92	€	8.165,92
B.5	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	3.191,08	€	3.191,08
B.6	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€	3.000,00	€	3.000,00
B.7	Prove tecniche sui materiali/Indagini/Saggi stratigrafici	€	8.125,87	€	8.125,87
B.8	Collaudo (dedotto del ribasso del 30%)	€	2.385,94	€	2.385,94
B.9	C.N.P.A.I.A. 4% su spese Collaudo	€	95,44	€	95,44
B.10	IVA 22% su B.8 - B.9	€	545,90	€	545,90
B.11	Imprevisti	€	1.862,39	€	1.862,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	80.445,76	€	80.445,76

TOTALE PROGETTO (A+B)	€	240.000,00	€	240.000,00
------------------------------	---	-------------------	---	-------------------

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. 0018701 del 27/05/2025, prot. USR-E n. 0040623 del 07/11/2025 e successive integrazioni prot. USR-E n.0000771 del 14/01/2026, dall' Arcidiocesi Spoleto - Norcia in qualità di Soggetto Attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "**Chiesa della Madonna Addolorata**" di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022 – ID: 563 per un importo di **Euro 240.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **Euro 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00)**, di cui **Euro 159.554,24** per lavori, suddivisi in euro 128.304,64 per lavori soggetti a ribasso e Euro 31.249,60 per costi della sicurezza, ed **Euro 80.445,76** per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario Straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente
D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dall' Arcidiocesi Spoleto - Norcia in qualità di Soggetto Attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 0018701 del 27/05/2025 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "**Chiesa della Madonna Addolorata**";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'**approvazione del progetto esecutivo** relativo all'intervento "**Chiesa della Madonna Addolorata**", nel Comune di Monteleone di Spoleto, Loc.Ruscio (PG), come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa della Madonna Addolorata
INDIRIZZO:	Loc. Ruscio, Comune di Monteleone di Spoleto (PG); (foglio: 29 part. A)
SOGGETTO ATTUATORE:	Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto - Norcia CF: 93003360547
ID DECRETO/ O.C.132/2022	ID DECRETO/Ordinanza Commissariale 132/2022, All.1: 563
IMPORTO	€ 240.000,00

per un importo complessivo di **Euro 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00)**, di cui **Euro 159.554,24** per lavori, suddivisi in euro 128.304,64 per lavori soggetti a ribasso e Euro 31.249,60 per costi della sicurezza, ed **Euro 80.445,76** per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0018701 del 27/05/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	128.304,64	€	128.304,64
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	31.249,60	€	31.249,60
TOTALE LAVORI		€	159.554,24	€	159.554,24
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	15.955,42	€	15.955,42
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	20.385,79	€	20.385,79
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	15.304,39	€	15.304,39
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30%)	€	35.690,19	€	35.690,19
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.427,61	€	1.427,61
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	8.165,92	€	8.165,92
B.5	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	3.191,08	€	3.191,08
B.6	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€	3.000,00	€	3.000,00
B.7	Prove tecniche sui materiali/Indagini/Saggi stratigrafici	€	8.125,87	€	8.125,87
B.8	Collaudo (dedotto del ribasso del 30%)	€	2.385,94	€	2.385,94
B.9	C.N.P.A.I.A. 4% su spese Collaudo	€	95,44	€	95,44
B.10	IVA 22% su B.8 - B.9	€	545,90	€	545,90
B.11	Imprevisti	€	1.862,39	€	1.862,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	80.445,76	€	80.445,76
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	240.000,00	€	240.000,00

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a **Euro 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00)** rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario Straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia li 23/01/2026

L'Istruttore
Eleonora Ciotti
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia li 23/01/2026

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 23/01/2026

Il Dirigente
- Stefania Tibaldi
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Ordinanza n. 105/2020, “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

Decreto Comm.le 395/2020 “Elenco unico degli edifici di culto... [...]”

Ordinanza n. 132/2022, Allegato 1, “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

PROGETTO ESECUTIVO

Intervento inerente la “Chiesa della Madonna Addolorata”
Comune di Monteleone di Spoleto (PG)
Lavori di consolidamento e miglioramento sismico.

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della
Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Decreto Comm.le n.395/2020 “Elenco unico degli edifici di culto... [...]”. Ordinanza n.132/2022, Allegato 1 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.
Ente Proprietario Edificio:	Arcidiocesi Spoleto - Norcia
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi Spoleto - Norcia
Responsabile Tecnico della Procedura	Geom. Simone De Santis Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-0018701 del 27/05/2025 Atto di rinuncia parziale incarichi precedente RTP Geom. Tullio Fibraroli acquisito con prot.USR-E-0018701 del 27/05/2025
Localizzazione Edificio:	Comune di Monteleone di Spoleto, al lato dell’incrocio a T tra via Monsignor Sestilio Silvestri e Via della Giovane Italia, Località Ruscio (PG)
	Foglio 29 p.IIa A Coordinate WGS84: Lat. 42.645078 - Long. 12.957810
Superficie Edificio:	mq. ca 205,54 (23.90x8.60m)
Importo intervento assegnato	€ 240.000,00 ID DECRETO: 563
C.U.P.	E17H20004900001
Tipologia dell’intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:



Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo
--------------------------	--

Progettazione Esecutiva:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Associazione Professionisti: RTP "Studio Maruccci e Associati" di Ing. Paolo Maruccci, Ing. Maurizio Spigarelli, Arch. Gianluca Sforza, Ing. Luigi Rossi, Ing. Learco Boccali associati. Capogruppo mandatario: Ing. Paolo Maruccci. Mandanti: Geol. Dott. Marco Marchetti. Contratto stipulato in data 17/02/2022; Appendice al contratto in data 12/05/2025; Appendice al contratto in data 13/01/2026.
Progettazione strutturale:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Paolo Maruccci - "Studio Maruccci e Associati" Via S.Apollinare, n.4, Comune di Assisi (PG) Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia n.A1256 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_012468_2017. P.IVA 02150400543
Progettazione architettonica:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Arch. Gianluca Sforza - "Studio Maruccci e Associati" Via S.Apollinare, n.4, Comune di Assisi (PG) Iscritto all'Ordine degli architetti di Perugia n. 588 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_012568_2017. P.IVA 02150400543
Direzione lavori:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Arch. Gianluca Sforza - "Studio Maruccci e Associati"
Geologo:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Geol. Dott. Marco Marchetti Via E.Fermi, n.12, Comune di Assisi (PG) Iscritto all'Albo professionale dei Geologi della Regione Umbria n.153 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. ID 17789/2017 dal 10/11/2017. P.IVA 01523640546
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Luigi Rossi - "Studio Maruccci e Associati"
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Luigi Rossi - "Studio Maruccci e Associati" Via S.Apollinare, n.4, Comune di Assisi (PG) Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia n.A1544 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_013037_2017. P.IVA 02150400543
Importo aggiudicazione:	Euro 35.690,19 (dedotto del ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020, non comprensivo di oneri previdenziali e I.V.A.)
Indagini geologiche:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tecnogeo snc Str. San vetturino, n.1, Comune di Perugia (PG) Conferma d'ordine in data 06/12/2022 Euro 1.703,21 (al netto del ribasso d'asta del 35%, comprensivo di IVA al 22%) – fattura n.20/E del 27/01/2023, pagamento in data 30/01/2023.
Indagini Archeologiche:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Archeotech Via L.Manara, n. 9, Comune di Perugia (PG) Conferma d'ordine in data 06/12/2022 Euro 705,60 (al netto del ribasso d'asta del 20%, comprensivo di IVA al 22% e ritenute INPS 4%) – fattura n.29 del 23/04/2023, pagamento in data 03/05/2023.
Indagini/Prove materiche:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ EXPERIMENTATIONS s.r.l. Via Y.Gagarin, n. 69, Corciano (PG) Conferma d'ordine in data 06/12/2022 Euro 5.619,18 (al netto del ribasso d'asta del 20,61%, comprensivo di IVA al 22%) – fattura n. 16/2023/EP del 21/02/2023, pagamento in data 15/03/2023 di Euro 4.625,06.
Indagini Restauratore/Saggi Stratigrafici/Assistenza alle indagini Diagnostiche:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Luca Castrichini - PROGETTAZIONE E RESTAURO Vocabolo Montelupino di San Giorgio, n.82, Todi (PG) Conferma d'ordine in data 06/12/2022



Euro 1.092,00 (al netto del ribasso d'asta del 20%, escluso di IVA al 22% per regime forfettario) – fattura TD01 n.02 del 06/03/2023, pagamento in data 08/03/2023.

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

OCSR n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]".

OCSR n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto", e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, **ove possibile**, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."

Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 "Elenco unico degli edifici di culto... [...]" con cui è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'Allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento "Chiesa della Madonna Addolorata", Loc. Ruscio, nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), assegnatario di un contributo pari a **Euro 160.000,00**.

OCSR n.132/2020 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'Allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "Chiesa della Madonna Addolorata", Loc. Ruscio, nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), assegnatario di un contributo di **Euro 240.000,00**.

OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020" e in particolare art. 3 "Affidamento dei lavori alle imprese", art. 5 "Disciplina della concessione del contributo", art. 8 "Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT" e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
<ul style="list-style-type: none"> "Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese" modello A-DC 	Scheda 004 del 20/12/2016 Esito: Agibile con provvedimenti
<ul style="list-style-type: none"> Comune di Monteleone di Spoleto (PG) 	Ordinanza Sindacale n. 6 del 24/05/2022
<ul style="list-style-type: none"> Arcidiocesi Spoleto-Norcia 	Con nota Prot.USR-E-0018701 del 27/05/2025, il Soggetto Attuatore dichiara che al bene in oggetto non sarà destinato alcun indennizzo assicurativo.
<ul style="list-style-type: none"> Perizia Asseverata (nota Prot.USR-E-0018701 del 27/05/2025) 	L'Ing. Paolo Marcucci, in qualità di professionista incaricato dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia con studio in Via S.Apollinare n.4, Assisi (PG), assevera la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dall'edificio, così come individuato dalla Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – Chiese, modello A – DC, n. 004 redatta in data 20/12/2016.

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.	Numero	Del	oggetto
PROT.E	0018701	27/05/2025	Trasmissione Progetto Esecutivo



PROT.U	0024730	10/07/2025	Richiesta Integrazioni 01
PROT.E	0040623	07/11/2025	Trasmissione Integrazioni 01
	-	11/12/2025	Comunicazione mezzo mail per documentazione incompleta
PROT.E	0000771	14/01/2026	Integrazione volontaria

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
<ul style="list-style-type: none"> • USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata 	Autorizzazione sismica preventiva prot. USR-U n. 0044970 del 11/12/2025.
<ul style="list-style-type: none"> • MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria 	<p>Autorizzazione prot. MIC 5074 del 18/03/2024 classifica 344304, ricevuta con prot. USR-E-0018701 del 27/05/2025 – <i>autorizzazione con prescrizioni</i>.</p> <p>Si specifica in particolare il seguente punto delle prescrizioni in merito all'intervento previsto in copertura da progetto esec. presentato:</p> <p><i>"negli interventi di ricostruzione della copertura dovranno essere conservate sia la geometria che le quote originarie. Tenuto conto che non vengono denunciate situazioni particolarmente critiche di degrado sulla struttura lignea del tetto, se non <u>"lo sfilamento delle capriate lignee"</u> e la <u>frattura di parte del pianellato</u>, si ritiene opportuno, anche a seguito di <u>ulteriori approfondimenti in fase di esecuzione</u>, valutare una soluzione alternativa a quella del <u>completo rifacimento</u>, agendo anche localmente sui punti critici con consolidamenti puntuali, in una visione più conservativa della struttura e del materiale esistente, nonché degli equilibri in essere tra la copertura e la sottostante muratura d'ambito, oltretutto già dotata di cordolo sommitale in cls armato di recente costruzione"</i>.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO - Ufficio Urbanistica 	Parere di Conformità Urbanistica prot. USR-E-0018701 del 27/05/2025 – <i>intervento compatibile con le previsioni del vigente strumento urbanistico (P.d.F.) approvato con D.P.G.R. n.367 del 17/06/1985.</i>

F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo – edificio di culto, "Chiesa della Madonna Addolorata" sita in Loc. Ruscio nel Comune di Monteleone di Spoleto – (PG) trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
			00_PARERI
	0018701	27/05/2025	Prot_Par 0000450 del 28-01-2025 - Documento.pdf
art 21_2025_	0018701	27/05/2025	MONTELEONE DI SPOLETO_PROT_5074_2024_Madonna Addolorata RUSCIO_parere favorevole con prescrizioni
			PROT_0044970_2025_12_11_esito pos
			PROT_0044970_2025_12_11_RIM
			01_DOC.AMMINISTRATIVA
	0000771	14/01/2026	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso edilizia esecuzione.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso edilizia progettazione.pdf
	0000771	14/01/2026	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso strutture esecuzione.pdf
	0000771	14/01/2026	calcolo compenso strutture progettazione.pdf
	0000771	14/01/2026	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf
	0018701	27/05/2025	castrichini 2.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini archeologo.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini geologo.pdf



	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini materiche.pdf
	0018701	27/05/2025	conferma d'ordine indagini restauratore.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023 CRO.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023 f24.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura 29-2023.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_20_E_2023.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799 CRO.pdf
	0018701	27/05/2025	Fattura_162023EP_ARCIDIOCESI_SPOLETO_NORCIA_13799.PDF
	0018701	27/05/2025	Appendice al contratto dei tecnici-signed.pdf
	0018701	27/05/2025	Ruscio_SMaria_ContrattoAffncarProget.pdf
	0018701	27/05/2025	Monteleone_Ruscio_Madonna Add_lettera trasmissione USR.pdf
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_GS_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_LR_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_MM_e01.pdf.p7m
03-22_	0018701	27/05/2025	C19_Dich_PM_e01.pdf.p7m
	0018701	27/05/2025	nuovi RTP Desantis.pdf
	0018701	27/05/2025	revoca parziale RTP Tullio Fibraroli..pdf
6_All_	0018701	27/05/2025	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0040623	07/11/2025	Monteleone_Ruscio_Madonna addolorata _lettera trasmissione USR.pdf
	0018701	27/05/2025	Assicurazione_dichiaraz_parcocchia.pdf
	0018701	27/05/2025	Monteleone-di-Spoleto_Ruscio_S-Maria-Addolorata_20161220.pdf
	0018701	27/05/2025	Ordinanza Chiesa Ruscio fg. 29 part. A.pdf
03-21_	0018701	27/05/2025	C18_e01.pdf.p7m
03-23_	0018701	27/05/2025	C20_e01.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m
			02_RELAZIONI
00_	0040623	07/11/2025	Relazione-Esplicativa-USR_e01.pdf.p7m
	0040623	07/11/2025	Monteleone di Spoleto_Ruscio_chiesa Mad. Addolorata_Sorveglianza archeologica.pdf.p7m
01-02_	0018701	27/05/2025	A-01_e01.pdf.p7m
01-03_	0018701	27/05/2025	A-02_e01.pdf.p7m
01-04_	0018701	27/05/2025	A-03_e01.pdf.p7m
01-05_	0018701	27/05/2025	A-04_e01.pdf.p7m
01-07_	0018701	27/05/2025	A-06_e01.pdf.p7m
01-08_	0018701	27/05/2025	A-08_e01.pdf.p7m
01-09_	0018701	27/05/2025	A-09_e01.pdf.p7m
01-10_	0018701	27/05/2025	A-10_e01.pdf.p7m
01-11_	0018701	27/05/2025	A-12_e01.pdf.p7m
01-12_	0018701	27/05/2025	A-13_e01.pdf.p7m
			03_ELABORATI STATO DI FATTO
02-01_	0018701	27/05/2025	B1_e01.pdf.p7m
02-02_	0040623	07/11/2025	B2-RA-01_e02.pdf.p7m
02-03_	0040623	07/11/2025	B2-RA-02_e02.pdf.p7m
02-04_	0040623	07/11/2025	B2-RA-02F_e02.pdf.p7m
02-05_	0040623	07/11/2025	B2-RA-03_e02.pdf.p7m
02-06_	0040623	07/11/2025	B2-RA-04_e02.pdf.p7m
02-07_	0040623	07/11/2025	B2-RA-04F_e02.pdf.p7m
02-08_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-01_e02.pdf.p7m
02-09_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-02_e02.pdf.p7m
02-10_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-03_e02.pdf.p7m
02-11_	0040623	07/11/2025	B3-RQ-04_e02.pdf.p7m
02-14_	0040623	07/11/2025	B5-RM-01_e02.pdf.p7m
02-15_	0040623	07/11/2025	B5-RM-02_e02.pdf.p7m
02-16_	0040623	07/11/2025	B5-RM-03_e02.pdf.p7m
02-17_	0018701	27/05/2025	B5-RM-04_e01.pdf.p7m
02-18_	0040623	07/11/2025	B6-RD-01_e02.pdf.p7m
02-19_	0040623	07/11/2025	B6-RD-02_e02.pdf.p7m
02-20_	0040623	07/11/2025	B6-RD-03_e02.pdf.p7m
02-21_	0040623	07/11/2025	B6-RD-04_e02.pdf.p7m



02-12_	0018701	27/05/2025	B4-RF-01_e01.pdf.p7m
02-13_	0018701	27/05/2025	B4-RF-02_e01.pdf.p7m
02-22_	0018701	27/05/2025	B7_e01.pdf.p7m
02-23_	0018701	27/05/2025	B8_e01.pdf.p7m
02-24_	0018701	27/05/2025	B9_e01.pdf.p7m
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO			
03-01_	0040623	07/11/2025	C1-A-01_e02.pdf.p7m
03-02_	0040623	07/11/2025	C1-A-02_e02.pdf.p7m
03-04_	0040623	07/11/2025	C1-A-03_e02.pdf.p7m
03-04_	0018701	27/05/2025	C1-A-04_e01.pdf.p7m
03-05_	0018701	27/05/2025	C2_e01.pdf.p7m
03-10_	0000771	14/01/2026	C8_e04.pdf.p7m
03-11_	0040623	07/11/2025	C8-A_Allegati-CME_e02.pdf.p7m
03-12_	0000771	14/01/2026	C9_e04.pdf.p7m
03-12_	0000771	14/01/2026	C9-A_e01.pdf.p7m
01-01_	0000771	14/01/2026	A-00_e05.pdf.p7m
03-13_	0000771	14/01/2026	C11_e04.pdf.p7m
03-15_	0000771	14/01/2026	C13_e03_compressed.pdf.p7m
03-19_	0000771	14/01/2026	C16-02_e03.pdf.p7m
03-18_	0000771	14/01/2026	C16-01_e02.pdf.p7m
03-20_	0018701	27/05/2025	C17_e01.pdf.p7m
03-17_	0018701	27/05/2025	C15_e01.pdf.p7m
03-16_	0000771	14/01/2026	C14_e03.pdf.p7m
03-06_	0040623	07/11/2025	C3-S-01_e02.pdf.p7m
03-07_	0040623	07/11/2025	C3-S-02_e02.pdf.p7m
03-08_	0018701	27/05/2025	C6-R1_e01.pdf.p7m
03-09_	0018701	27/05/2025	C6-R2_e01.pdf.p7m
03-14_	0000771	14/01/2026	C12_e05.pdf.p7m

II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "01-02_A-01_e01.pdf.p7m" (prot. USR-E-n. 0018701 del 27/05/2025).

La Chiesa della Madonna Addolorata, eretta verso la metà del XVIII secolo, sorge al lato dell'incrocio della strada proveniente da Leonessa con quella che si dirige da un lato a Monteleone di Spoleto e dall'altro verso la Chiesa di Santa Maria De Equo, in particolare al lato dell'incrocio a T tra via Monsignor Sestilio Silvestri e Via della Giovane Italia, dove si trova il sagrato antistante l'ingresso principale. L'immobile si trova quindi all'interno dell'area abitativa di Ruscio, esente da vincoli paesaggistici e fuori dalla fascia di rispetto del fiume.

La chiesa, parrocchiale, presenta oggi una facciata ristrutturata al principio del XX sec., frutto di una serie di trasformazioni, che si concentrano soprattutto tra gli anni '30 e '40 del Novecento e si presenta come un tempio con quattro lesene in pietra che sostengono un grande frontone con l'iscrizione novecentesca: "MATER DOLOROSA ORA PRO NOBIS". Al centro il portone ligneo dell'ingresso principale con un timpano e un rosone centrale. Lungo la parete destra, sul fondo, s'incontra inoltre il recente campanile, per un'altezza di 14,30m, costruito nel 1950 in sostituzione del piccolo campanile sul fondo del lato sinistro, a vela con tre archetti giustapposti. La pianta allungata è divisa in due aree, quella della chiesa stessa e quella dei locali adibiti a ripostiglio e sacrestia cui si accede dal presbiterio. L'interno è ornato da tre altari in stucco del sec. XVIII con tele su quelli laterali. In sagrestia è custodita l'Addolorata, tela settecentesca proveniente dall'altare maggiore. La chiesa è a sua volta divisa da un arco trasversale tra navata e presbiterio, la parte retrostante l'altare ospita i locali della sacrestia suddivisi su due livelli mentre la copertura a capanna con capriate lignee e pannelle a vista, è continua, ma è attestata l'originaria presenza di una volta a botte (realizzata a canne intrecciate),



definitivamente perduta dopo i restauri del 1949. L'accesso principale avviene dalla piazzetta antistante sul fronte Ovest mentre un secondo ingresso laterale è posto lungo via Monsignor Sestilio Silvestri.

Il manufatto quindi si sviluppa su un unico livello ad eccezione dei locali retrostanti al presbiterio. La navata è completata da 2 altari laterali arricchiti da quadri e stucchi, una cornice in gesso cammina lungo le due pareti laterali per tutta la lunghezza della chiesa dove è alloggiata l'illuminazione indiretta della chiesa. Al livello superiore, sopra la cornice si aprono due finestre per lato con infissi semplici in legno. Il presbiterio si trova ad una quota rialzata rispetto al piano della navata ed ospita l'altare maggiore, adornato da una trabeazione in legno dorata. Alle spalle dell'altare maggiore, si accede ai locali della sacrestia, divisi in due livelli collegati da una scala a chiocciola in ferro. La tipologia costruttiva è caratterizzata da muratura intonacata all'interno e all'esterno, la struttura della copertura con capriate lignee, pannelle in laterizio a falde inclinate. Il campanile invece è una struttura mista muratura e calcestruzzo armato. La struttura portante dell'edificio è costituita da un paramento murario, compreso l'arco presente nella navata principale. Le pareti interne della navata e del presbiterio sono completamente intonacate e tinteggiate, il campanile invece è rimasto allo stato grezzo con intonaco a vista. Il solaio di piano della sacrestia è in laterocemento. È presente una scala a chiocciola in ferro che divide i due livelli della sacrestia e una scala interamente in acciaio all'interno del campanile. Tutti i pavimenti della chiesa sono in cotto recente. Al centro della navata è presente una lapide commemorativa di una tomba posta a livello del pavimento. La copertura è costituita da una struttura in capriate in legno che sorreggono gli arcarecci, i travicelli, le pannelle in laterizio e infine il manto di copertura in coppi e contro-coppi. Il Prospetto Ovest, che costituisce la facciata della Chiesa, si presenta come un tempietto con quattro lesene in pietra, sopra la cornice che le delimita superiormente si innesta il frontone costituito da una trabeazione con l'iscrizione novecentesca e un timpano. Al centro della facciata, il portone ligneo dell'ingresso principale incorniciato in pietra, soprastato da un timpano; ai lati del portone due aperture anch'esse incorniciate. La parte superiore invece è caratterizzata da un rosone circolare incorniciato. Infine, la facciata presenta un basamento in pietra delimitato da una cornice che costituisce il prosieguo delle basi delle paraste. Tutti gli altri prospetti della chiesa si presentano interamente intonacati di colore rosato ad eccezione dei dettagli architettonici quali lesene, cantonali e le aperture incorniciate da una mostra in pietra bianca a contrasto. Tutti gli infissi sono in legno.

Dalla documentazione reperita si evince un'evoluzione storica-costruttiva della chiesa abbastanza recente e lineare. Prima dei restauri del 1949, le capriate del tetto erano coperte all'interno dalla classica "camorgata" fatta con canne, a sostenere l'intonaco a volta affrescato con una scena della fuga in Egitto. Probabilmente la dimensione della chiesa era ridotta e i locali retrostanti erano dedicati alla casa del parroco, come si evince dai progetti di restauro successivi. L'anno dopo la proclamazione della Parrocchia, il 17 settembre 1950, veniva inaugurato il campanile con l'orologio e la campana maggiore detta Antonina. Nel 1979 Ruscio e tutta la Valnerina furono colpiti da un violento terremoto che produsse gravi danni alla struttura della chiesa, che fu sottoposta a un lungo restauro che ne stravolse la decorazione realizzata nel 1949. Si attestano così i "Lavori di riparazione e ripristino delle opere demaniali e culto danneggiate dal terremoto del 19-09-1979" all'ing. Mirabassi. Allo stato attuale dell'epoca, si dichiarava che la chiesa si presentava nella conformazione che si era ipotizzato precedentemente. Era lunga sino all'attuale arco trasversale che divide la navata dal presbiterio. Era presente una cantoria in legno sopra l'ingresso principale ed una copertura sempre a capriate lignee indipendente dai retrostanti locali parrocchiali, che si presentavano ad una quota inferiore. Il progetto dell'ing. Mirabassi prevedeva un allungamento della navata: si arretrò l'altare maggiore, perdendo così la decorazione a finto marmo con numerosi putti che circondava la nicchia contenente la statua della Madonna Addolorata (come si vede dalla cartolina del 1970 sotto riportata), inglobando l'antica sacrestia. L'ingrandimento della chiesa prevedeva quindi l'apertura della parete di fondo e la sostituzione con un grande arco in muratura, ancora oggi presente. Per questo, si ricostruì anche la copertura, sempre in capriate lignee, che si estese per l'intera struttura. La fastosa decorazione barocca dell'antico altare maggiore rimane nei due altari laterali e le pareti della navata, che non vengono alterati. La chiesa fu riaperta al culto nell'Agosto 1997 e nel corso del 2001, grazie al lascito di Maria Marcheggiani, fu restaurato l'orologio del campanile.

Gli attuali eventi sismici del 2016 hanno lesionato la chiesa che ad oggi è agibile solo con i provvedimenti necessari e chiusa al pubblico per la funzione liturgica.

Allo stato attuale la chiesa è interdetta al pubblico a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e presenta un quadro fessurativo lieve che interessa diverse porzioni del fabbricato. La copertura inoltre presenta lo sfilamento delle capriate lignee dalle murature portanti e diversi punti di rottura del pianellato soprastante. Il prospetto principale presenta deposito superficiale e croste in corrispondenza delle cornici e modanature della trabeazione nella parte superiore. Lesioni diffuse sono state riscontrate al centro della facciata e in corrispondenza delle aperture. Infine, sul basamento in pietra è caratterizzato da un degrado superficiale per la formazione di crosta. I prospetti nord e sud presentano per lo più lo stesso degrado diffuso:



sono interessati nella parte inferiore da patina biologica/presenza di vegetazione ed alcune zone di alterazione cromatica e distacco dell'intonaco esterno. Alcune lesioni ad andamento verticale si presentano lungo i prospetti laterali in corrispondenza delle aperture. Infine il degrado degli elementi in pietra che incorniciano l'ingresso laterale della chiesa sul prospetto verso nord. Il prospetto est, caratterizzato da assenza di aperture, non presenta lesioni. Risulta soltanto da patina biologica/presenza di vegetazione nella parte inferiore della facciata ed alcune zone di alterazione cromatica e distacco dell'intonaco esterno. All'interno, al piano terra, la navata è interessata da lesioni diffuse non passanti, lungo i paramenti murari longitudinali orientale e in corrispondenza delle aperture. Il presbiterio presenta poche lesioni sulla parete di fondo che divide dagli spazi della sacrestia. Non sono presenti lesioni sul campanile. Lo stato di conservazione si presenta buono nel complesso, con depositi superficiali diffusi dato dalle aperture del campanile senza protezioni. Non sono presenti lesioni degli apparati decorativi. I pavimenti interni sono in buono stato, non si evidenziano mancanze/fratture della finitura in cotto. La copertura è stata interessata da danni a seguito dagli eventi sismici, in particolare si evidenzia lo sfilamento delle capriate lignee e la frattura del pannellato.

B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: ""01-02_A-01_e01.pdf.p7m"" (prot. USR-E-n. 0018701 del 27/05/2025).

L'immobile oggetto di intervento è inserito all'interno del contesto architettonico del Comune di Monteleone di Spoleto. Il progetto prevede l'esecuzione di tutte le opere necessarie a garantire il massimo livello di sicurezza per l'attività di culto che il fabbricato continuerà ad ospitare.

- OPERE EDILI:

Saranno eseguite le seguenti opere di ripristino delle finiture:

- pulizia e trattamento a cera di tutti i pavimenti, previa rimozione del trattamento preesistente;
- ripresa di intonaci interni con malte di calce in corrispondenza delle pareti dove sono stati eseguiti interventi di consolidamento strutturale;
- ripristino della tinteggiatura a calce con colore, consistenza e finitura tutto simili a quello esistente;

Il progetto, pertanto, prevede l'esecuzione degli interventi che seguono: murature (consolidamento delle murature lesionate), pavimenti (pulizia pavimento in cotto), controsoffitti (demolizione controsoffitto sacrestia al piano primo), copertura (sostituzione del solaio di copertura in legno) e sui prospetti (gli interventi sulle facciate esterne si configurano come consolidamento e restauro mediante interventi limitati alle zone interessate da lesioni).

- INTERVENTI DI RESTAURO:

Il progetto NON prevede l'esecuzione opere necessarie a mettere in sicurezza gli apparati decorativi parietali, in quanto non necessarie per l'esecuzione degli interventi di consolidamento strutturale. In ogni caso in corrispondenza delle murature oggetto di consolidamento strutturale saranno eseguiti una serie di saggi stratigrafici al fine di evidenziare la presenza e, eventualmente, le caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche sottostanti l'attuale tinteggiatura.

- INTERVENTO STRUTTURALE:

Gli interventi di progetto si configurano dal punto di vista normativo come "Interventi di miglioramento sismico" ai sensi del cap. 8.4.2 delle NTC18. Gli interventi di progetto di seguito illustrati sono quelli necessari per sanare quelle carenze in ambito statico e sismico individuate attraverso l'analisi dello stato attuale, e consentono di raggiungere i seguenti obiettivi:

- Adeguamento statico del fabbricato: l'adeguamento statico riguarda sia le strutture verticali che la copertura; allo stato attuale, infatti, l'arco ribassato (realizzato negli anni '80 del secolo scorso) non risulta stabile per i carichi previsti dalle attuali normative, e produce una spinta non contrastata sui piedritti di sostegno e sulle facciate laterali; le strutture in legno della copertura, invece, sono tutte sottodimensionate con importanti avvallamenti e presenza di infiltrazioni.
- Adeguamento sismico nei confronti dei cinematismi di 1° modo: l'adeguamento sismico nei confronti dei meccanismi di collasso, per la tipologia della fabbrica, risulta indispensabile a garantire le necessarie condizioni di sicurezza previste dalle norme.
- Miglioramento sismico controllato: nello stato di fatto il fabbricato, in termini di comportamento globale, presenta già un indice di sicurezza allo SLV in termini di ζE (PGAC/PGAD) pari a 0,753 e quindi maggiore



di 0,60. Per effetto degli interventi previsti sulle murature e sulla copertura tale livello di sicurezza viene ulteriormente incrementato fino a 0,770.

Interventi sulle Murature

Gli interventi di consolidamento delle murature sono pertanto finalizzati a sanare le carenze statiche rilevate, e in sintesi prevedono:

- Intervento M1: Consolidamento dei piedritti e della muratura soprastante l'arco che separa la navata dal presbitero, mediante inserimento di diatoni artificiali diffusi realizzati con fasce di tessuto in acciaio galvanizzato ad alta resistenza e iniezioni di malta iperfluida a base di calce idraulica naturale NHL 3,5.
- Intervento M2: Consolidamento dell'arco a sesto ribassato (realizzato negli anni '80 del secolo scorso), con la realizzazione di un intonaco armato G.F.R.P.
- Intervento M3: Consolidamento dei piedritti di sostegno dell'arco suddetto, con la tecnica della ristilatura armata.
- Intervento M4: Inserimento di una catena in tessuto di acciaio per contrastare la spinta prodotta dall'arco sui piedritti, e loro ancoraggio con piastre in nicchia sulle facciate esterne (ove l'intonaco risulta rifatto con gli interventi eseguiti negli anni '80), e presidiare i meccanismi di collasso.
- Intervento M5: Scuci-cuci sulle murature sommitali e in corrispondenza delle lesioni.
- Intervento M6: Cuciture con barre elicoidali in acciaio inox.

Interventi sulla Copertura

La nuova copertura sarà costituita da nuovi elementi in legno massello di abete C24, costituita da 3 capriate, arcarecci, vergoli e pianelle in laterizio. Sopra le pianelle verrà realizzata una camicia di calce idraulica naturale di livellamento, al cui interno verranno alloggiare delle crociere per l'irrigidimento delle falde, realizzate con nastri forati in acciaio ad alta resistenza.

L'orditura principale delle nuove tre capriate sarà costituita dai seguenti elementi:

- Puntoni: C24, sez. 24x24 cm;
- Catene: C24, sez. 24x24 cm;
- Monaco: C24, sez. 24x24 cm;
- Saette: C24, sez. 18x18 cm.

L'orditura secondaria sarà composta da arcarecci 20x20cm mentre quella minuta da vergoli 7x7cm. Sopra la camicia di calce verrà posizionato un pannello isolante in lana di roccia e una guaina impermeabile ardesiata. Completerà l'intervento il rifacimento del manto di copertura in sottocoppi nuovi e coppi di recupero, e delle lattonerie in rame.

Si precisa che l'intervento sulla copertura prevede la completa sostituzione dell'attuale con una di nuova costruzione secondo quanto illustrato da progetto presentato; come indicato al paragrafo E) *PARERI*, si specifica quanto riportato secondo le prescrizioni della Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria, la quale, indica in fase di esecuzione tale valutazione: "*negli interventi di ricostruzione della copertura dovranno essere conservate sia la geometria che le quote originarie. Tenuto conto che non vengono denunciate situazioni particolarmente critiche di degrado sulla struttura lignea del tetto, se non "lo sfilamento delle capriate lignee" e la frattura di parte del pianellato, si ritiene opportuno, anche a seguito di **ulteriori approfondimenti in fase di esecuzione**, valutare una soluzione alternativa a quella del completo rifacimento, agendo anche localmente sui punti critici con consolidamenti puntuali, in una visione più conservativa della struttura e del materiale esistente, nonché degli equilibri in essere tra la copertura e la sottostante muratura d'ambito, oltretutto già dotata di cordolo sommitale in cls armato di recente costruzione*".

C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

- Il Soggetto Attuatore Arcidiocesi Spoleto - Norcia, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):



A RELAZIONI		
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input checked="" type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A5	Relazione archeologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input checked="" type="checkbox"/>
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input checked="" type="checkbox"/>
B ELABORATI STATO DI FATTO		
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input checked="" type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input checked="" type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input checked="" type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C ELABORATI DI PROGETTO		
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input type="checkbox"/>
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo (redatto ai sensi dell'art. 1 c.6 dell'O.C.126/2022 e succ. modifiche all'art.12 co.1.a dell'O.C.136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con O.C. n.126/2022 e successive modifiche all' art. 12 co.1.a dell' O.C. 136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le voci non presenti nel P.U.C. e nel prezzario della Regione Umbria 2023)	<input type="checkbox"/>



C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>

- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**Chiesa della Madonna Addolorata**" risulta **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del **D.Lgs 36/2023 – All. II.18-Titolo III-Capo I-art.15**.
- Il Soggetto Attuatore Arcidiocesi Spoleto - Norcia ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.6 Allegato A – OC 12/2017 e successivamente modificato dal Decreto n. 443 del 27 settembre 2022, con prot. USR-E- n. 0018701 del 27/05/2025, prot. USR-E- n. 0040623 del 07/11/2025 e successivo prot. USR-E- n. 0000771 del 14/01/2026.

D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di miglioramento sismico e restauro della "**Chiesa della Madonna Addolorata**", nel comune di Monteleone di Spoleto (PG) in località Ruscio, è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con Scheda A-DC n. 004 del 20/12/2016 è stata dichiarata dal progettista strutturale, Ing. Paolo Marcucci, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E n. 0018701 del 27/05/2025;
- La "Arcidiocesi Spoleto-Norcia", in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E n. 0018701 del 27/05/2025. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U n. 0044970 del 11/12/2025; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio è dichiarato dal progettista strutturale Ing. Paolo Marcucci nell'elaborato "Relazione Vulnerabilità Sismica" acquisito con prot. USR-E n. 0018701 del 27/05/2025. A fronte di un rapporto capacità/domanda allo stato antecedente agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, in termini di accelerazione di picco al suolo per lo S.L.V., pari a **0.00**, l'intervento proposto consegue un miglioramento delle prestazioni in fase sismica tale che il rapporto capacità/domanda risulti essere **0.770**. "**Ne consegue che l'intervento si configura, ai sensi del DM 17 gennaio 2018 §8.4.2, come miglioramento sismico e che tale miglioramento garantisce un livello di sicurezza dalla costruzione in termini di accelerazione sostenibile pari al 77.0% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo.**", come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 come modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:



- ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal Soggetto Attuatore Arcidiocesi Spoleto - Norcia inoltrato al prot. USR-E-n. 0018701 del 27/05/2025, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è **congruo** all'importo assegnato con Ordinanza n.132/2022, Allegato 1, pari euro **240.000,00**.
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ L'Arcidiocesi Spoleto - Norcia, in qualità di Soggetto Attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E-n. 0018701 del 27/05/2025, che per l'attuazione dell'intervento denominato "**Chiesa della Madonna Addolorata**" non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.
- I prezzi unitari delle voci del CME sono stati dedotti, ai sensi dell'art.6 co.7 del D.L. n.189/2016 modificato dal D.L. n.3/2023 art.3 - quinquies, dal:
 - ✓ Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'O.C. 126/22 art.1;
 - ✓ Prezzario della Regione Umbria 2024, unicamente per le voci non ricomprese all'interno del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, secondo quanto stabilito dall'art.12 co.1 dell'Ordinanza Commissariale n.136/2022 che modifica l'art. 1 co.6 dell'OC 126/22 (rif. Elaborato: "03-12_ C9-A_e01.pdf.p7m" - prot. USR-E-n. 0000771 del 14/01/2026);
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad **Euro 240.000,00** (euro 159.554,24 per lavori e euro 80.445,76 per somme a disposizione), è **congruo** ed **ammissibile a contributo**, fermo restando la successiva rendicontazione delle spese sostenute dal Soggetto Attuatore, in particolare per la voci:
 - ✓ B.6 "Spostamento opere d'arte e rimontaggio".

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0018701 del 27/05/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	128.304,64	€	128.304,64
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	31.249,60	€	31.249,60
TOTALE LAVORI		€	159.554,24	€	159.554,24
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	15.955,42	€	15.955,42
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	20.385,79	€	20.385,79
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	15.304,39	€	15.304,39
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30%)	€	35.690,19	€	35.690,19
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.427,61	€	1.427,61
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	8.165,92	€	8.165,92
B.5	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	3.191,08	€	3.191,08
B.6	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€	3.000,00	€	3.000,00
B.7	Prove tecniche sui materiali/Indagini/Saggi stratigrafici	€	8.125,87	€	8.125,87
B.8	Collaudo (dedotto del ribasso del 30%)	€	2.385,94	€	2.385,94
B.9	C.N.P.A.I.A. 4% su spese Collaudo	€	95,44	€	95,44
B.10	IVA 22% su B.8 - B.9	€	545,90	€	545,90
B.11	Imprevisti	€	1.862,39	€	1.862,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	80.445,76	€	80.445,76
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	240.000,00	€	240.000,00



Foligno, 22/01/2026

Gli istruttori Tecnici

Arch. Eleonora Ciotti

per la parte strutturale

Ing. Eva Volpe

Il Responsabile

Sezione Edifici pubblici e Infrastrutture

Geol. Francesco Savi

**III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di consolidamento e miglioramento sismico dell'intervento "**Chiesa della Madonna Addolorata**" nel Comune di Monteleone di Spoleto, Loc. Ruscio (PG), risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D.Lgs 36/2023 – All. II.18 Titolo III Capo I art.15;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale con esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U n. 0044970 del 11/12/2025. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore;
- **congruo** in relazione all'importo assegnato con Ordinanza n.132/2022, Allegato 1, pari ad **Euro 240.000,00**, e alle lavorazioni previste negli elaborati;
- **ammisibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **Euro 240.000,00** fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica in particolare per le seguenti voci del Quadro Tecnico Economico:
 - ✓ B.6 "Spostamento opere d'arte e rimontaggio";

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 22/01/2026

Visto:

Il Dirigente

Servizio Ricostruzione Pubblica

Ing. Stefania Tibaldi



Perugia, data protocollo

Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Via Aurelio Saffi, 13

06049 – SPOLETO (PG)

ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 5074 del 18/03/2024

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

E.p.c.
Comun di Monteleone di Spoleto
comune.monteleonedispoletopostacert.umbria.it

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.

Indirizzo: Monteleone di Spoleto (PG), Loc. Ruscio;

Lavori di: Intervento di miglioramento sismico e restauro della Chiesa della Madonna Addolorata sita in loc. Ruscio danneggiata dal sisma del 2016 e successivi. Progetto esecutivo;

Dati catastali: foglio n. 29, part.IIa A;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Con riferimento alla nota che si riscontra a margine pervenuta in data 18/03/2024 con la quale si richiede l'Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO il DPCM 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance. (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024) regime transitorio previsto dall'art. 41, c. 3;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi volti alla riparazione dei danni e al miglioramento sismico dell'edificio con le lavorazioni di seguito sommariamente descritte:

- pulizia e trattamento a cera di tutti i pavimenti, previa rimozione del trattamento preesistente;
- ripresa di intonaci interni con malte di calce in corrispondenza delle pareti interessate da interventi di consolidamento strutturale;
- ripristino della tinteggiatura a calce con colore, consistenza e finitura tutto simili a quello esistente;
- Consolidamento dei piedritti e della muratura soprastante l'arco che separa la navata dal presbiterio, mediante inserimento di diatoni artificiali diffusi realizzati con fasce di tessuto in acciaio galvanizzato ad alta resistenza e iniezioni di malta iperfluida a base di calce idraulica naturale NHL 3,5;
- Consolidamento dell'arco a sesto ribassato (realizzato negli anni '80 del secolo scorso), con la realizzazione di un intonaco armato G.F.R.P.;
- Consolidamento dei piedritti di sostegno dell'arco suddetto, con la tecnica della ristilatura armata.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- Inserimento di una catena in tessuto di acciaio per contrastare la spinta prodotta dall'arco sui piedritti, e loro ancoraggio con piastre in nicchia sulle facciate esterne (ove l'intonaco risulta rifatto con gli interventi eseguiti negli anni '80);
 - Scuci-cuci sulle murature sommitali e in corrispondenza delle lesioni;
 - Cuciture con barre elicoidali in acciaio inox;
 - rifacimento della copertura con nuovi elementi in legno massello di abete C24, costituita da 3 capriate, arcarecci, vergali e pannelle in laterizio. Sopra le pannelle verrà realizzata una camicia di calce idraulica naturale di livellamento, al cui interno verranno alloggiati delle crociere per l'irrigidimento delle falde, realizzate con nastri forati in acciaio ad alta resistenza (...).
- Completare l'intervento il rifacimento del manto di copertura in sottocoppe nuovi e coppi di recupero, e delle lattoniere in rame;

Non si prevede l'esecuzione opere necessarie a mettere in sicurezza gli apparati decorativi parietali, in quanto non necessarie per l'esecuzione degli interventi di consolidamento strutturale. In ogni caso in corrispondenza delle murature oggetto di consolidamento strutturale saranno eseguiti una serie di saggi stratigrafici al fine di evidenziare la presenza e, eventualmente, le caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche sottostanti l'attuale tinteggiatura

CONSIDERATO che gli interventi strutturali da eseguire su beni culturali devono essere progettati secondo quanto disposto dalle "Linee guida per la valutazione e la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008" di cui alla Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 9.02.2011 (Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Supplemento ordinario n. 54).

CONSIDERATO lo stato di danno dell'edificio nonché preso atto del quadro degli interventi eseguiti sullo stesso a seguito del sisma del 1997;
 CONSIDERATO che le opere da eseguire, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene se nel rispetto delle prescrizioni indicate nel seguito e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi in essere e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi di cuci-scuci, iniezioni di miscele o perforazioni e intonaci armati, ecc., si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, per accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- i previsti interventi a scuci-cuci dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità e dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento o di prodotti a composizione chimica simile. In particolare la suddetta valutazione dovrà essere condotta d'intesa con la scrivente in relazione alla fase di ricostruzione del campanile;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce;
- per il rifacimento degli intonaci si dovrà far uso di una tipologia tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto. Si dovrà porre particolare attenzione nel rifacimento dell'intonaco interno in corrispondenza delle porzioni decorate e/o dipinte ovvero in presenza di elementi architettonici di rilievo (cornici, paraste ecc.), la cui esecuzione dovrà essere affidata a maestranze specializzate (restauratore) ed il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente ai funzionari della scrivente Soprintendenza mediante esecuzione di opportune campionature su porzioni limitate. In particolare, si rappresenta la necessità di valutare in fase di esecuzione dei lavori la presenza e le condizioni degli intonaci non interessati, con gli interventi post sisma 1997, dall'uso di cemento, al fine di prevederne la conservazione e il restauro. Per tale motivo, sia per l'aspetto del restauro storico-artistico che le opere architettoniche si prescrive l'esecuzione di



Soprintendenza
 Archeologia
 Belle Arti e Paesaggio
 dell'Umbria

saggi stratigrafici preliminarmente a qualsivoglia scalcinatura di intonaco preesistente, sia interno che esterno al fine di definirne preventivamente la tipologia, se con valenze storiche o di recente realizzazione, e l'eventuale presenza di dipinti murali e/o tinte originarie comunque da conservare. Di tale campagna di saggi dovrà essere prodotta documentazione fotografica e descrittiva alla Scrivente (sottoscritta dal Restauratore), con indicazione della localizzazione dei saggi effettuati, prima dell'inizio delle relative lavorazioni. Per le operazioni suddette dovranno essere interessati restauratori con adeguato curriculum nel campo dei beni monumentali e si rammenta, ad ogni buon bisogno, che per la legislazione vigente, le opere relative ad apparati decorativi e superfici decorate/storicizzate debbono essere eseguite da Restauratori abilitati all'esercizio della Professione ai sensi degli Artt. 29 e/o 182 del D. Lgs. N. 42/04;

- negli interventi di ricostruzione della copertura dovranno essere conservate sia la geometria che le quote originarie. Tenuto conto che non vengono denunciate situazioni particolarmente critiche di degrado sulla struttura lignea del tetto, se non "lo sfilamento delle capriate lignee" e la frattura di parte del pianellato, si ritiene opportuno, anche a seguito di ulteriori approfondimenti in fase di esecuzione, valutare una soluzione alternativa a quella del completo rifacimento, agendo anche localmente sui punti critici con consolidamenti puntuali, in una visione più conservativa della struttura e del materiale esistente, nonché degli equilibri in essere tra la copertura e la sottostante muratura d'ambito, oltretutto già dotata di cordolo sommitale in cls armato di recente costruzione.
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci; tinteggiatura; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L. e le relazioni tecnico-scientifiche finali ciascuno per la rispettiva competenza.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza la suddetta relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo alla certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Per Il CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

Dott. Luigi La Rocca

Il DELEGATO

Dott.ssa Francesca Valentini

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela architettonica

Ing. Giuseppe Lacava

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica

Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

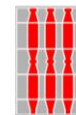
Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO
Corso Vittorio Emanuele II, 18
06045 – Monteleone di Spoleto (PG)
comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

ING. PAOLO MARCUCCI
Viale Umberto I, 7
06081 - Assisi (PG)
marucciassociati@pec.it

ARCH. GIANLUCA SFORNA
Via S. Costanzo, 3
06081 - Perugia (PG)
marucciassociati@pec.it

DOTT. GEOL. MARCO MARCHETTI
Via E. Fermi, 12
06081 - Assisi (PG)
marcomarchetti@pec.epap.it



Oggetto: Eventi sismici 2016. Lavori di Miglioramento sismico e Restauro della Chiesa della Madonna Addolorata – Loc. Ruscio, Monteleone di Spoleto (PG)
prot. USR n.: 0018701 del 27/05/2025
Nota trasmissione: esito positivo di istruttoria.

Si comunica l'esito positivo relativo all'istruttoria tecnica acquisito al protocollo USR-E n. 0044929 del 11/12/2025 finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva dell'istanza di cui all'oggetto e contestuale richiesta di comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori.

Cordiali saluti.

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL gfaagotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e sismica

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

IL DIRIGENTE
Gianluca Fagotti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

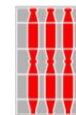
ev/gf

1



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO
Corso Vittorio Emanuele II, 18
06045 – Monteleone di Spoleto (PG)
comune.monteleonedispoieto@postacert.umbria.it

ING. PAOLO MARCUCCI
Viale Umberto I, 7
06081 - Assisi (PG)
marucciassociati@pec.it

ARCH. GIANLUCA SFORNA
Via S. Costanzo, 3
06081 - Assisi (PG)
marucciassociati@pec.it

DOTT. GEOL. MARCO MARCHETTI
Via E. Fermi, 12
06081 - Assisi (PG)
marcomarchetti@pec.epap.it

**Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA**

Per: Lavori di Miglioramento sismico e Restauro della Chiesa della
Madonna Addolorata
Committente: Arcidiocesi Spoleto-Norcia (PG)
Comune di: Monteleone di Spoleto (PG)
Via/località: Loc. Ruscio
Dati catastali: Foglio 29, Part. A

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o del Collaudatore.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DI SEZIONE
Ing. Luisa Cincini

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763
MAIL gagotti@regione.umbria.it

**SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica**

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

ev/lc/gf

1



Comune di
Monteleone di Spoleto
Provincia di Perugia

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 / 06045 Monteleone di Spoleto (PG)
e-mail: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it
Tel. 0743.70421 / Fax. 0743.70422

Monteleone di Spoleto, li 27/01/2025
Prot. Vedi PEC

Alla c.a. del Geom. Simone Desantis
Responsabile Tecnico del Procedimento
c/o Curia Arcivescovile di Spoleto – Norcia
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Oggetto: Ordinanza n. 105/2022. Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della Chiesa della Madonna Addolorata sita nella frazione Ruscio del comune di Monteleone di Spoleto danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016. **Richiesta parere di conformità urbanistica – Riscontro**

Facendo seguito alla vostra richiesta di parere, acquisita al protocollo comunale n. 399 del 24/01/2025, si comunica che la chiesa della Madonna Addolorata, in frazione Ruscio, ricade in area destinata a zona “B” (Zona di ristrutturazione e completamento).

L'intervento di consolidamento, restauro e miglioramento sismico dell'immobile, come proposto negli allegati progettuali, risulta compatibile con le previsioni del vigente strumento urbanistico (P.d.F.), approvato con D.P.G.R. n° 367 del 17/06/1985.

In particolare, l'art. 7 delle N.T.A. prevede quanto segue:

Zone di ristrutturazione e di completamento: B

Sono le zone residenziali già parzialmente edificate nelle quali è ammesso l'intervento diretto con il rilascio di singole concessioni edilizie per la costruzione di edifici, a condizione che esistano le opere di urbanizzazione primaria di cui all'art. 10 della Legge 06.08.1967, n° 765.

Destinazioni d'uso: sono ammesse solo le destinazioni d'uso previste per le zone residenziali in conformità all'art. 4.

Densità edilizia: indice di fabbricabilità fondiaria 1,50 mc./mq. In dette zone è ammesso un incremento di cubatura sui fabbricati esistenti al momento dell'adozione del presente R.E. e delle N.T.A. e per una sola volta, per il risanamento igienico – sanitario, pari a 100,00 mc. I nuovi volumi dovranno essere realizzati mediante l'uso degli stessi materiali degli edifici da ampliare. Nel caso di modesti ampliamenti, entro il volume massimo di 100,00 mc. le distanze da rispettare sono quelle previste dal successivo punto. (Distanze dai confini e tra i fabbricati). Nel caso però che le pareti non siano finestrate dovranno essere rispettate le distanze del C.C.

Distanze dai confini e tra i fabbricati: la distanza minima dai confini dovrà essere uguale o superiore a ml. 5,00. La distanza minima tra i fabbricati non potrà essere inferiore a 10,00 ml. ad eccezione di muri in aderenza.

Altezza degli edifici: l'altezza massima di nuovi edifici non può superare gli edifici preesistenti e in nessun caso ml. 9,00.

Distanza dalle strade: Per le operazioni di risanamento e per le eventuali ristrutturazioni, le distanze degli edifici al filo stradale non possono essere inferiori a quelle dei volumi edificati preesistenti. In caso di lotti interclusi possono essere consentite nuove costruzioni o ampliamenti a distanze inferiori a

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT47Q0344021800000000200578

PEC: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di
Monteleone di Spoleto

Provincia di Perugia

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 / 06045 Monteleone di Spoleto (PG)
e-mail: comune.monteledispoleto@postacert.umbria.it
Tel. 0743.70421 / Fax. 0743.70422

quelle indicate, purché rispettino gli allineamenti precostituiti verso il fronte stradale. Per i nuovi edifici, che non ricadono nei casi precedenti, la distanza minima deve essere non inferiore a:

ml. 5,00 per strade di larghezza inferiore a ml. 7,00

ml. 7,50 per strade di larghezza comprese tra ml. 7,00 e 15,00

ml. 10,00 per strade di larghezza superiore ai ml. 15,00.

Tanto si doveva.
Cordiali saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica
Arch. Gina De Grandis

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT47Q0344021800000000200578

PEC: comune.monteledispoleto@postacert.umbria.it