



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DIT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano” – Loc. Precetto, Comune di Ferentillo (TR) - Id. O.C. 105/2020: 559 – CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. Parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000680-P del 13/03/2026.
Delega.

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0008856-P del 02/03/2026 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 19/03/2026 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000680-P del 13/03/2026;

DELEGA

l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA

SEDE COORDINATA DI PERUGIA

Ufficio 5 – Tecnico e Amministrativo per l'Umbria

Ufficio di Coordinamento

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016

PEC: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Arch. Sara Blanco
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

L'Arch. Sara Blanco, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **8 gennaio 2026 alle ore 10.30**.

Ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 riferito a:

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RESTAURO DELLA CHIESA SANTA MARIA BIANCA" Loc. Ancarano COMUNE DI NORCIA (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

CUP F59D18000110001 – CIG 89725362F1

Id. O.C. 105/2020: 756/2020.

Estensore: Maddalena Cozzari

IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Nodessi Proietti)



Stefano Nodessi
Proietti
Ingegnere
16.12.2025
14:24:16
GMT+01:00



OOPP Toscana, Marche, Umbria Ufficio 5 - Tecnico e amministrativo
Perugia, Piazza Partigiani,1 – 06121 – tel. 075.57451
C.F. e P.IVA 80005040540
PEC: ooppp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it
Sezione Segreteria Tecnica-



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni

Ferentillo, li 19.03.2026

IL SINDACO

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge 189/2016;

VISTO l'art.16, comma 3 lettera a-bis) del decreto legge 189/2016 ai sensi del quale la Conferenza Permanente approva, ai sensi dell'articolo 27 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i progetti predisposti dai soggetti di cui all'articolo 14, comma 4, e all'articolo 15, comma 1, del citato decreto;

VISTO l'articolo 16, comma 6 del D.Lgs. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, il Commissario Straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dal medesimo articolo 16;

VISTA l'O.C. n. 16 del 03/03/2017, che disciplina le modalità di convocazione della Conferenza permanente e Conferenze regionali e in particolare gli articoli 3 e 4 così come modificata dalla O.C. n. 53 del 24/04/2018;

VISTO che all'articolo 16 comma 1 del D.Lgs. 189/2016 è previsto 1 che alla Conferenza Permanente partecipa *“un rappresentante..... del Comune territorialmente competente”*;

DELEGA

L'Arch. Patrizia Braghiroli, Responsabile dei procedimenti SISMA 2016, a rappresentare il Comune di Ferentillo nelle Conferenze Permanenti di cui all'art 16 del D.Lgs. 189/2016.

Il Sindaco
Dott.ssa Elisabetta Cascelli
f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto
Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **19 marzo 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Vista la convocazione per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **19 marzo 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO” Loc. Precetto
COMUNE DI FERENTILLO (TR)**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118** CGRTS-0010359-P-10/03/2026

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17
Id. O.C. 105/2020: 559;

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **19 marzo 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO” Loc. Precetto
COMUNE DI FERENTILLO (TR)**
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17
Id. O.C. 105/2020: 559.

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Guido
Castelli
10.03.2026
10:52:12
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA REGIONE UMBRIA
INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Al Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzionesisma2016@pec.goveno.it

e p.c.

All'ing. Gianluca Fagotti
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
gfagotti@regione.umbria.it

All'ing. Stefania Tibaldi
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
stibaldi@regione.umbria.it

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

Oggetto: Conferenza Permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. Designazione rappresentanti Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria.

In riferimento all'oggetto si designano come rappresentanti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria:

- l'ing. Stefania Tibaldi, Dirigente Ricostruzione Pubblica USR Umbria in qualità di membro effettivo
- l'ing. Gianluca Fagotti, Dirigente Ricostruzione Privata USR Umbria in qualità di membro supplente.

Cordiali saluti.

Firma

Ing. Stefania Proietti

(Documento elettronico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82)

Firmato digitalmente da: Stefania Proietti
Organizzazione: REGIONE UMBRIA - GIUNTA
REGIONALE/80000130544
Data: 20/11/2025 15:08:44



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio
Dott. Luigi La Rocca
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano” – Loc. Precetto, Comune di Ferentillo (TR) - Id. O.C. 105/2020: 559 – CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo per l’“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano” – Loc. Precetto, Comune di Ferentillo (TR), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0008856-P del 02/03/2026, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000588-A del 03/03/2026, con cui è stata convocata la prima riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 19 marzo 2026, ore 10:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;



VISTO il Decreto n. 328 del 31/12/2025 con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “ a) *adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016; b) partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura*”;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 ed è situato in area vincolata ai sensi dell' art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda e parte Terza del Codice e ubicata nel



Comune di Ferentillo (TR), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0008856-P del 02/03/2026,

<https://drive.google.com/file/d/1V9r-mKyT1MBQUnQURLf2o1hJeQT6bv7Z/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

1. risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
2. posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa ed alla quota del solaio di copertura delle navate laterali della Chiesa;
3. rifacimento del solaio di copertura in legno della navata laterale (prospetto nord);
4. consolidamento del campanile mediante tirantature verticali;
5. demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
6. consolidamento murature della casa parrocchiale;
7. sostituzione dell'acciottolato del sagrato con uno di stesse dimensioni e tono di colore al fine di consolidare ed impermeabilizzare la sottostante volta che costituisce la copertura dell'ingresso della cripta;
8. restauro dei due altari laterali (parete destra rispetto l'ingresso della Chiesa) e di una porzione di volta in stucco camorcanna;

Ad integrazione

9. intervento di restauro rifacimento del solaio di calpestio della sacrestia con orditura in legno (ancorata con connettori alla sovrastante soletta in c.a., che a sua volta sarà ancorata alle murature perimetrali con barre in acciaio inox diametro 16 ogni 50cm), la successiva ripresa degli intonaci per una fascia di 50cm in aderenza con il nuovo solaio e la realizzazione della pavimentazione con mattonelle in cotto nel locale della sacrestia;

PRESO ATTO delle autorizzazioni ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciate dalla SABAP dell'Umbria di cui alle note prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0003813-P del 28/02/2024 e prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0001622-P del 23/01/2026, acquisite agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordinano l'efficacia delle stesse alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo per l'“*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano*” – Loc. Precetto, Comune di Ferentillo (TR) a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria, allegate al presente parere e che ne costituiscono parte integrante, nonché le prescrizioni di seguito riportate:

Ambito di applicazione: beni culturali/archeologia

In caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso di qualsiasi intervento, sarà data tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla



momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e /o ampliamenti delle indagini valutando l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza. I risultati dell'assistenza, anche in caso di esito negativo, dovranno essere conferiti nel Geoportale Nazionale di Archeologia secondo le istruzioni operative pubblicate al link https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni_operative, in conformità a quanto contenuto nella Circolare della Direzione Generale Archeologia belle arti e paesaggio (DG ABAP) n. 9 del 28 marzo 2024.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
13.03.2026
11:25:06
GMT+01:00





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER L'UMBRIA

Perugia, data del protocollo

Atta

Arcidiocesi Spoleto-Norcia

Ufficio Tecnico
Palazzo Arcivescovile, Via A. Saffi, 13
06049 - SPOLETO (PG)

ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Ep.c.

Comune di FERENTILLO

Servizio Tecnico
Via della Vittoria, n. 77
05034 - FERENTILLO (TR)

comune.ferentillo@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04/30

Riferimento Ns. Prot. n. 26675 del 02/12/2025

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 44/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del D. Lgs. 82/2005.

Allegato 1

Oggetto: D.Lgs 42 del 22/01/2004 art.21, comma 4 e art. 22 – **Integrazione all'autorizzazione alla esecuzione dei lavori nota prot. 3813 del 28/02/2024 della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria.**

Indirizzo: FERENTILLO (TR), Località Precetto.

Lavori di: Intervento di miglioramento sismico e restauro della "CHIESA DI SANTO STEFANO" in località PRECETTO del Comune di Ferentillo danneggiata dagli eventi sismici del 2016 (ord. 105/2020) - Integrazione al progetto approvato con autorizzazione prot. 3813 del 28/02/2024.

Dati catastali: Foglio 36, part. B.

Pervenuta il: 02/12/2025.

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, con la quale si richiede l'Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di cui in oggetto: VISTI l'art. 21 comma 4 e l'art. 22 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il D.M. 5 settembre 2024 n. 270, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art.10 del Codice dei beni culturali e del paesaggio;

PREMESSO che per il bene in esame, con nota prot. 3813 del 28/02/2024 al cui contenuto integrale si rimanda, la scrivente Soprintendenza ha già rilasciato l'autorizzazione ai lavori, contestualmente al parere di compatibilità paesaggistica favorevole con prescrizioni.

CONSIDERATO che il presente intervento, ad integrazione di quanto già autorizzato, riguarda il rifacimento del solaio di calpestio della sacrestia con orditura in legno (ancorata con connettori alla sovrastante soletta in c.a., che a sua volta sarà ancorata alle murature perimetrali con barre in acciaio inox diametro 16 ogni 50cm), la successiva ripresa degli intonaci per una fascia di 50cm in aderenza con il nuovo solaio e la realizzazione della pavimentazione con mattonelle in cotto nel locale della sacrestia;



CONSIDERATO che le opere previste, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente all'istanza integrativa in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss. mm. e ii.,

A U T O R I Z Z A

l'esecuzione dei lavori aggiuntivi nel rispetto della documentazione progettuale trasmessa. Resta inteso che, per quanto non oggetto della presente variante integrativa, si confermano le prescrizioni disposte con precedente autorizzazione nota prot. 3813 del 28/02/2024 della scrivente Soprintendenza, che ad ogni buon fine si allega (All. 1).

Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza la relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti dei terzi e le competenze delle Autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche, sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato, che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'Ente territoriale.

Si evidenzia, ai sensi della Legge 241/1990 e ss. mm. e ii., che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Camilla Mannocci (camilla.mannocci@cultura.gov.it), a cui gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

II SOPRINTENDENTE

Dott.ssa Francesca Valentini

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

CM





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

Al Comune di Ferentillo

comune.ferentillo@postacert.umbria.it

E.p. c.

Classifica: 34.43.04

Referimento N. prot. 21120 del 13/11/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: DPR 31/2017 art 16 "Coordinamento con la tutela dei beni culturali" D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 - D.P.R. 31 del 13.02.2017; **parere favorevole con prescrizioni.**

Indirizzo: Ferentillo (PG), Loc. Precetto;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

Dati catastali: Foglio 36, part. B;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 10/11/2023, con la quale si richiede l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto e contestualmente la compatibilità paesaggistica;

VISTO l'art. 146 del D.lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 31 del 13.02.2017;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto propone opere di miglioramento sismico e restauro della chiesa consistenti sinteticamente in:

1. risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
2. posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa ed alla quota del solaio di copertura delle navate laterali della Chiesa;
3. rifacimento del solaio di copertura in legno della navata laterale (prospetto nord);
4. consolidamento del campanile mediante tirantature verticali;
5. demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
6. consolidamento murature della casa parrocchiale
7. sostituzione dell'acciottolato del sagrato con uno di stesse dimensioni e tono di colore al fine di consolidare ed impermeabilizzare la sottostante volta che costituisce la copertura dell'ingresso della cripta;
8. restauro dei due altari laterali (parete destra rispetto l'ingresso della Chiesa) e di una porzione di volta in stucco camorcanna;

VERIFICATO che per gli interventi di cui al punto 8 il restauratore progettista dell'intervento, Pierangelo Fiacchi, è abilitato all'esercizio della professione ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che gli interventi strutturali da eseguire su beni culturali devono essere progettati secondo quanto disposto dalle "Linee guida per la valutazione e la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008" di cui alla Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 9.02.2011 (Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Supplemento ordinario n. 54).



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime **parere favorevole** di compatibilità paesaggistica ed archeologica e contestualmente ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere di Intervento di ristrutturazione edilizia e restauro conservativo, così come da progetto trasmesso e nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi, si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- in relazione alla posa in opera di tiranti al livello del solaio, si dovranno valutare preliminarmente con la scrivente le modalità operative anche in relazione alla necessità dello smontaggio (con relativo riposizionamento a fine lavori) dell'attuale pavimentazione ovvero alla presenza, al di sotto dell'attuale, di più antiche pavimentazioni;
- tutti gli interventi di restauro di cui al punto 8 dovranno essere eseguiti da un restauratore abilitato all'esercizio della professione nello specifico settore di competenza, ai sensi della normativa vigente, il cui nominativo dovrà essere comunicato a questo Ufficio. La pulitura e la ricostruzione di parti mancanti dovranno essere concordate con il funzionario storico dell'arte di questo Ufficio, incaricato della Sorveglianza dei lavori, per cui durante l'esecuzione delle opere dovranno essere concordati i sopralluoghi necessari. Al termine dei lavori è fatto obbligo di effettuare una relazione tecnica scientifica finale, completa di accurata documentazione fotografica esaustiva di tutte le fasi previste ed eventualmente di quelle ricorrenti in corso d'opera o in attuazione delle prescrizioni, su supporto informatico (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif);
- l'eventuale individuazione in corso d'opera di elementi lapidei di interesse storico-archeologico reimpiegati nelle murature dovrà essere comunicata alla Scrivente, che detterà indicazioni ai fini della loro documentazione e migliore valorizzazione in base a caratteristiche e stato conservativo;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce si esclude, pertanto, l'uso di cemento o resine;
- negli interventi di ricostruzione o manutenzione delle coperture si dovranno recuperare, in generale, i materiali originari (coppi, piastrelle, ecc) che andranno integrati, ove necessario, con materiali analoghi di recupero;
- nel rifacimento delle coperture si dovranno conservare geometria e quote originarie, nonché modalità costruttive, compreso lo sporto di gronda;
- dovrà essere conservata la configurazione dei paramenti murari e delle volte, preservandone gli elementi costitutivi, utilizzando materiali di recupero. Nel consolidamento delle volte si dovrà sostituire la prevista soletta in cemento e rete elettrosaldata con l'uso di sistema di rinforzo costituito da rete in fibra di basalto e malta a base di calce anche opportunamente additivata o fibrorinforzata;
- la stuccatura dei giunti dovrà essere effettuata con malta di calce bastarda (malta storica) con aggiunta di ossidi tanto da assumere la tipica colorazione della malta antica;
- le perforazioni per cuciture armate sui paramenti in pietrame a vista dovranno essere eseguite tra le fughe della muratura;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto;
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; le verniciature degli elementi metallici; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;
- in relazione all'acciottolato esistente si dovrà prevedere il recupero e riutilizzo degli elementi lapidei esistenti che andranno riposizionati in opera dopo l'intervento ristabilendo lo stesso disegno geometrico del sagrato. A tal fine, preliminarmente alla rimozione, si dovrà procedere ad un rilievo di dettaglio.;
- al fine di documentare e tutelare eventuali preesistenze storico-archeologiche allo stato attuale non note, si richiede che le operazioni di rimozione dell'acciottolato e le lavorazioni di scavo funzionali al consolidamento della volta della cripta siano eseguite con



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

l'assistenza costante di archeologo professionista in possesso dei requisiti di cui al D.M. 244 del 20.05.2019 - Allegato 2 (I o II fascia), che opererà a spese della Committenza e sotto la direzione scientifica di questo Ufficio; nominativo e *curriculum vitae* del professionista archeologo incaricato saranno trasmessi insieme alla comunicazione della data di inizio dei lavori; al termine del cantiere, comunque entro un mese dalla chiusura, sarà consegnata alla Scrivente la documentazione tecnico-scientifica, corredata da idonea documentazione grafica e fotografica, a firma del suddetto professionista. In ogni caso, si rappresenta che eventuali ritrovamenti di natura storico-archeologica in corso d'opera, di cui dovrà essere data immediata comunicazione a questo Ufficio, sospendendo nel frattempo i lavori, potrebbero comportare la necessità di modifiche alle opere previste in progetto, nonché di approfondimenti e ampliamenti di scavo volti alla comprensione della situazione stratigrafica, a totale carico della Committenza.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della L. 241/90 ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), al quale le SS.LL. possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott.ssa Stefania Furelli
Responsabile istruttoria tutela archeologica
Dott.ssa Elena Roscini



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



PROVINCIA DI TERNI
Area Tecnico-Patrimoniale

Terni, 09/03/2026

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
c.a. Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: **O.C. 105/2020 "Intervento di miglioramento sismico della chiesa di Santo Stefano" Loc. Precetto Comune di Ferentillo – Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto-Norcia – Id. O.C. 105/2020: 559**

Con riferimento alla nota di cui in oggetto, pervenuta in data 02.03.2026 ns. prot. n. 3817, si comunica che non ricorrono profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati.

Il Direttore del Settore
Ing. Marco Serini
Documento firmato digitalmente

U
PROVINCIA DI TERNI
Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 DL 82/2005
Protocollo N.0004370/2026 del 10/03/2026
Class. 7.4.3
Firmatario: MARCO SERINI



Regione Umbria

Giunta Regionale

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR
Servizio Rischio sismico, geologico, dissesti e attività estrattive

Presidenza del Consiglio dei Ministri -
Commissario Straordinario per la ricostruzione
eventi sismici 2016
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

**Oggetto: Invio valutazione geologica in risposta alla nota PEC n. 63206 del 03/03/2026.
“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO” Loc.
Precetto COMUNE DI FERENTILLO (TR).**

Si invia in allegato la valutazione geologica di cui all'oggetto.

Cordiali Saluti

FIRMATO DIGITALMENTE

Paolo Gattini

Allegati alla nota:

- “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO” Loc. Precetto
COMUNE DI FERENTILLO (TR). (DG_0009769_2026)

ma/om



VALUTAZIONI parte Geologia

OGGETTO: PEC n. 63206 del 03/03/2026. "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO" Loc. Precetto COMUNE DI FERENTILLO (TR).



Viste le cartografie geologiche e geotematiche sottoelencate:

- Banche dati geologiche regionali;
- Banca dati della pericolosità sismica locale;
- Idrogeo (piattaforma italiana sul dissesto idrogeologico);
- Cartografie AUBAC;
- Cartografie PUT.

Vista la "Relazione Geologica" redatta a maggio 2023 dalla Dott.ssa Geol. Rosella Ragnini.

Considerato che:

- L'indagine svolta ha permesso di definire gli elementi geomorfologici, geologici, geotecnici e sismici caratterizzanti l'area su cui si colloca la Chiesa di Santo Stefano in località Precetto di Ferentillo, che ha subito danni a seguito degli eventi sismici dell'agosto e ottobre 2016.
- Il modello geologico del sottosuolo è stato ricostruito in dettaglio ed è rappresentato dai calcari riferibili alla Formazione del Calcere Massiccio, localmente coperti da riporto.
- Non si hanno evidenze di movimenti franosi in atto e l'intervento in progetto non comporterà aggravio della situazione esistente.
- Non esistono rischi di esondazione da parte di corsi d'acqua.



Esaminati gli studi di microzonazione sismica inerenti al comune di Ferentillo.

Considerato che le indagini di microzonazione sismica approvate nonché il contenuto del Piano regolatore generale del comune di Ferentillo descrive le caratteristiche geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato in quanto hanno tenuto conto di tutti gli studi ed indagini fatte dopo gli eventi sismici del 2016 e delle banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale.

CONCLUSIONI

Si ritiene che non emergano elementi ostativi al procedimento per l'intervento di miglioramento sismico della chiesa di Santo Stefano" loc. Precetto comune di Ferentillo.

13 marzo 2026

L'Istruttore Tecnico Direttivo
Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016."

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO" Loc. Precetto

COMUNE DI FERENTILLO (TR)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17

Id. O.C. 105/2020: 559

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Archidiocesi di Spoleto - Norcia		
Id O.C. 105/2020:	n. 559		
Indirizzo immobile:	Loc. Precetto – Ferentillo (TR)		
Dati catastali:	foglio: 36	part: B	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.620716	Long. 12.782533	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
RTP	Ing. Francesco Filippi		
Progettazione	Ing. Sergio Salvatori, Arch. Elisabetta Antonini		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0007478	20/02/2026	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 339 DEL 17/02/2026 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
--------------------	---------	------------	---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota prot. CGRTS-0007478 del 20/02/2026 la Determina Dirigenziale n. 339 del 17/02/2026 avente ad oggetto “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale 132/2022 Proposta di approvazione dell'intervento “S. Stefano (Parrocchiale)” Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR) (ID Decreto: 559/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CUP: E27H20005370001 Euro 545.000,00*”, allegando l'ISTRUTTORIA TECNICO AMMINISTRATIVA oltre alla documentazione di progetto dalla quale si rileva che ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione di contributo esprime parere favorevole.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP UMBRIA:** (Prot. MIC 0003813-P del 28/02/2024) e (Prot. MIC 0001622-P del 23/01/2026) autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di *prescrizioni*, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Autorizzazione sismica preventiva Prot. USR-U-0004273 del 16/02/2026, in allegato;
- **COMUNE DI FERENTILLO:** Parere di conformità urbanistica rilasciato dal Comune di Ferentillo prot. USR-U-036204 del 31/10/2024, in allegato;
- **COMUNE DI FERENTILLO:** Parere favorevole autorizzazione paesaggistico ambientale dal Comune di Ferentillo del 30/10/2023, in allegato;

Copertura economica

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad € 545.000,00 (euro cinquecentoquarantacinquemila/00) di cui € 360.650,19 per lavori e € 184.349,81 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 di cui all'art. 1 comma 7 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0007478 del 20/02/2026)
€ 600.000,00	€ 545.000,00	€ 545.000,00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0007478 del 20/02/2026)

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 036204 del 30/10/2026 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	294.227,14	€	294.227,14
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	66.423,05	€	66.423,05
TOTALE LAVORI		€	360.650,19	€	360.650,19
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	10% sui lavori	€	36.065,02	€	36.065,02
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€	36.032,71	€	36.032,71
B.3	Spese tecniche esecuzione dei lavori	€	28.152,74	€	28.152,74
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	2.567,42	€	2.567,42
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€	14.685,63	€	14.685,63
B.6	Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato e assistenza alla direzione dei lavori inclusa IVA	€	8.606,17	€	8.606,17
B.7	Assistenza Archeologica durante i saggi Anzani Alessia compreso contributo INPS 4%	€	418,08	€	418,08
B.8	Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio	€	10.819,51	€	10.819,51
B.9	ditta esecutrice saggi Tecngeo compreso IVA	€	2.878,83	€	2.878,83
B.10	Collaudi	€	3.494,09	€	3.494,09
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€	139,76	€	139,76
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€	799,45	€	799,45
B.13	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	6.909,75	€	6.909,75
B.14	Imprevisti	€	30.780,66	€	30.780,66
B.15	Assistenza Archeologica durante i lavori	€	2.000,00	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	184.349,81	€	184.349,81
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	545.000,00	€	545.000,00

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli
Architetti PPC di Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

O.C. 105/2020

“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO” Loc. Precetto

COMUNE DI FERENTILLO (TR)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17

Id. O.C. 105/2020: 559

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina Dirigenziale n. 339 del 17/02/2026 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA avente ad oggetto: ““Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale 132/2022 Proposta di approvazione dell'intervento “S. Stefano (Parrocchiale)” Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR) (ID Decreto: 559/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CUP: E27H20005370001 Euro 545.000,00.”, acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0007478 del 20/02/2026 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 11-03-2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO" Loc. Precetto COMUNE DI FERENTILLO (TR)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E27H20005370001 – CIG 9048765D17

Id. O.C. 105/2020: 559

PROT	DATA	O_PARERI
0007478	20/02/2026	Verbale Istruttoria.pdf
0007478	20/02/2026	Prot USR-U_4273_160226_Esito Positivo
0007478	20/02/2026	Prot USR-U_4273_160226_RIM
0007478	20/02/2026	127230-DG_0045533_2023.pdf
0007478	20/02/2026	127228-COPIA__1.PDF
0007478	20/02/2026	127227-N.6_Verbale_CommEdil.pdf
0007478	20/02/2026	24_07_11_parere_confor_urbanistica_Chiesa_santo_stefano.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	Autorizzazione 3813 del 28-02-2024 Soprintendenza.pdf
		1_DOC. AMMINISTRATIVA
0007478	20/02/2026	ORDINANZA_27.pdf
0007478	20/02/2026	6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
0007478	20/02/2026	Ferentillo_Precetto_S-Stefano-e-Museo-delle-Mummie_20170207.pdf
0007478	20/02/2026	Ragnini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	Dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	Contratto Tecnci S. Stefano in Precetto.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture progettazione.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture esecuzione.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia progettazione.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia esecuzione.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo compenso professionale Precetto ferentillo.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf
0007478	20/02/2026	Assicurazione_dichiarazione.pdf
0007478	20/02/2026	appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi.pdf
0007478	20/02/2026	Antonini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	127244-Trasmissione_Paesaggistica-signed.pdf
0007478	20/02/2026	PERIZIA ASSEVERATA NESSO CAUSALITA' DANNI-EVENTI SISMICI.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	MODULO RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ART.21 DLGS 42-2004.docx.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	SCHEDA SINOTTICA INTERVENTO.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 4R - Elenco mobili da spostare.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	Fattura-12_2023-ARCIDIOCESI-DI-SPOLETO-NORCIA.pdf
0007478	20/02/2026	Fattura_24_E_2023.pdf
0007478	20/02/2026	Dichiarazione incarichi professionisti.pdf
0007478	20/02/2026	Calcolo spese tecniche restauratore.pdf
0007478	20/02/2026	ART 21_FERENTILLO, Localita Precetto, Chiesa di Santo Stefano_(30)_Arcidiocesi di Spoleto-Norcia_prot.26675_2025.pdf

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

0007478	20/02/2026	Allegato 1 - DGR_1378_15_Mod_RU_SISMICA_3S.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	Contratto di appalto.pdf
0007478	20/02/2026	Contratto restauratore Fiacchi.pdf
0007478	20/02/2026	USR Umbria ord. 105_a chiesa S. Stefano_Ferentillo_prot. 7478.pdf
0007478	20/02/2026	DETERMINAFN.pdf
		2_REL. TECNICHE SPECIALISTICHE
0007478	20/02/2026	TAV 15 - Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 10 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 7.1S - Interventi sagrestia - relazione.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 3R - Relazione paesaggistica.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	Relazione indagini geofisiche - georadar.pdf
0007478	20/02/2026	Relazione geologica.p7m.p7m.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 1.1R - Relazione esplicativa delle integrazioni richieste.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 1R - Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 1S - Relazione tecnica strutturale.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 16RS - Relazione valutazione della sicurezza.pdf.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 14RM - Relazione sui materiali.pdf.p7m
		3_EL. STATO DI FATTO
0007478	20/02/2026	TAV 1 - Inquadramento urbanistico.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 2 - Rilievo topografico con individuazione dei coni ottici.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 3 - Rilievo - piante con individuazione delle lesioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 4 - Rilievo - sezioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 4DF - Documentazione fotografica.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 4P - Tavola demolizioni e ricostruzioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 5 - Rilievo - prospetti.pdf.p7m.p7m
		4_EL. DI PROGETTO
0007478	20/02/2026	TAV 1P - Progetto architettonico - piante.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 2P - Progetto architettonico - sezioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 2R - Relazione storico artistica.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 2S - Esecutivi strutturali - piante.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 3P - Progetto architettonico - prospetti.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 3S - Esecutivi strutturali - prospetti sezioni.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 4S - Particolari costruttivi.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 5P - Elaborato grafico ponteggi.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 5RE - Scheda preliminare restauro.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 5S - Esecutivi strutturali - interventi su altari.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 6 - Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 6A - Computo metrico sicurezza.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 6B - Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 6S - Mappatura interventi altari.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 7 - Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi.PDF.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 7.2S - Interventi sagrestia - esecutivi strutturali.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 8 - Capitolato speciale d'appalto.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 9 - Piano sicurezza e coordinamento.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 11 - Piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 13 - Fascicolo dell'opera.pdf.p7m.p7m
0007478	20/02/2026	TAV 6C - Quadro tecnico economico.pdf.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

0007478	20/02/2026	TAV 12RC - Relazione dei calcoli.pdf.p7m
---------	------------	--

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Avv. Guido Castelli
comm.ricostruonesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020 e Ordinanza Comm.le 132/2022.
Proposta di approvazione dell'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR) (ID Decreto: 559/2020).

TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE.

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di miglioramento sismico e restauro sulla chiesa "S. Stefano (Parrocchiale)" Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 339 del 17/02/2026 avente ad **oggetto:**

Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale 132/2022
Proposta di approvazione dell'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR) (ID Decreto: 559/2020).
Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia
CUP: E27H20005370001
Euro 545.000,00

Si comunica che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

https://drive.google.com/file/d/1gZdjNlrSYvwFqXWQjJiBYmzQ0oD-0E1W/view?usp=drive_link

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti documenti:

PROT	DATA	0_PARERI
		Verbale Istruttoria.pdf
		Prot USR-U_4273_160226_Esito Positivo
		Prot USR-U_4273_160226_RIM

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi**

TEL. +39 0742 630910
MAIL stibaldi@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Geol. Francesco Savi**

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



036204	30/10/2024	127230-DG_0045533_2023.pdf
036204	30/10/2024	127228-COPIA_1.PDF
036204	30/10/2024	127227-N.6_Verbale_CommEdil.pdf
036204	30/10/2024	24_07_11_parere_confor_urbanistica_Chiesa_santo_stefano.pdf.p7m
002112	27/01/2026	Autorizzazione 3813 del 28-02-2024 Soprintendenza.pdf
1_DOC. AMMINISTRATIVA		
036204	30/10/2024	ORDINANZA_27.pdf
036204	30/10/2024	6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
036204	30/10/2024	Ferentillo_Precetto_S-Stefano-e-Museo-delle-Mummie_20170207.pdf
036204	30/10/2024	Ragnini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Contratto Tecnci S. Stefano in Precetto.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture progettazione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture esecuzione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia progettazione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia esecuzione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo compenso professionale Precetto ferentillo.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf
036204	30/10/2024	Assicurazione_dichiarazione.pdf
036204	30/10/2024	appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi.pdf
036204	30/10/2024	Antonini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	127244-Trasmissione_Paesaggistica-signed.pdf
036204	30/10/2024	PERIZIA ASSEVERATA NESSO CAUSALITA' DANNI-EVENTI SISMICI.pdf.p7m.p7m
036204	30/10/2024	MODULO RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ART.21 DLGS 42-2004.docx.p7m.p7m
036204	30/10/2024	SCHEDA SINOTTICA INTERVENTO.pdf.p7m
018548	26/05/2025	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4R - Elenco mobili da spostare.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Fattura-12_2023-ARCIDIOCESI-DI-SPOLETO-NORCIA.pdf
002112	27/01/2026	Fattura_24_E_2023.pdf
002112	27/01/2026	Dichiarazione incarichi professionisti.pdf
002112	27/01/2026	Calcolo spese tecniche restauratore.pdf
002112	27/01/2026	ART 21_FERENTILLO, Localita Precetto, Chiesa di Santo Stefano_(30)_Arcidiocesi di Spoleto-Norcia_prot.26675_2025.pdf
002112	27/01/2026	Allegato 1 - DGR_1378_15_Mod_RU_SISMICA_3S.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Contratto di appalto.pdf
002112	27/01/2026	Contratto restauratore Fiacchi.pdf
2_REL. TECNICHE SPECIALISTICHE		
002112	27/01/2026	TAV 15 - Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 10 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7.1S - Interventi sagrestia - relazione.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3R - Relazione paesaggistica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Relazione indagini geofisiche - georadar.pdf
002112	27/01/2026	Relazione geologica.p7m.p7m.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1.1R - Relazione esplicativa delle integrazioni richieste.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1R - Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1S - Relazione tecnica strutturale.pdf.p7m.p7m
003757	11/02/2026	TAV 16RS - Relazione valutazione della sicurezza.pdf.p7m
003757	11/02/2026	TAV 14RM - Relazione sui materiali.pdf.p7m
3_EL. STATO DI FATTO		
002112	27/01/2026	TAV 1 - Inquadramento urbanistico.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2 - Rilievo topografico con individuazione dei coni ottici.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3 - Rilievo - piante con individuazione delle lesioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4 - Rilievo - sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4DF - Documentazione fotografica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4P - Tavola demolizioni e ricostruzioni.pdf.p7m.p7m



002112	27/01/2026	TAV 5 - Rilievo - prospetti.pdf.p7m.p7m
4_EL. DI PROGETTO		
002112	27/01/2026	TAV 1P - Progetto architettonico - piante.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2P - Progetto architettonico - sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2R - Relazione storico artistica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2S - Esecutivi strutturali - piante.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3P - Progetto architettonico - prospetti.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3S - Esecutivi strutturali - prospetti sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4S - Particolari costruttivi.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5P - Elaborato grafico ponteggi.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5RE - Scheda preliminare restauro.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5S - Esecutivi strutturali - interventi su altari.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6 - Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6A - Computo metrico sicurezza.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6B - Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6S - Mappatura interventi altari.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7 - Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi.PDF.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7.2S - Interventi sagrestia - esecutivi strutturali.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 8 - Capitolato speciale d'appalto.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 9 - Piano sicurezza e coordinamento.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 11 - Piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 13 - Fascicolo dell'opera.pdf.p7m.p7m
002734	02/02/2026	TAV 6C - Quadro tecnico economico.pdf.p7m
003757	11/02/2026	TAV 12RC - Relazione dei calcoli.pdf.p7m

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica Sisma 2016 e 2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 339 DEL 17/02/2026

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale 132/2022 Proposta di approvazione dell'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" Loc. Precetto - Comune di Ferentillo (TR) (ID Decreto: 559/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CUP: E27H20005370001 Euro 545.000,00

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con

Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024 e nuovamente prorogato con l'art. 1, commi 653 e 673, della legge 207 del 30 dicembre 2024 'Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027' pubblicata nel supplemento ordinario n.43, della Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024, fino al 31/12/2025 e nuovamente prorogato con l'art. 1, comma 590, della Legge n. 199 del 30 dicembre 2025 'Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028' pubblicata nel supplemento ordinario n.42, della Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30 dicembre 2025, fino al 31/12/2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1:* commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2:* (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3:* (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4:* comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14:* (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15:* (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

Viste le Ordinanze del Vice-Commissario per la ricostruzione della Regione Umbria 27 dicembre 2016, n. 2 con cui è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la Ricostruzione Umbria (USR UMBRIA) per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal d.l.189/2016, n.4 del 31.05.2017 con la quale, fra l'altro, è definita la dotazione organica dell'U.S.R. UMBRIA e attribuiti gli incarichi inerenti alle strutture dirigenziali istituite presso l'USR UMBRIA, n.5 del 10.11.2017, n.1 del 0.03.2018, n.2 del 26.07.2018, n.3 del 19.10.2018, n.6 del 28.12.2018, n.1 del 16.05.2019, n.6 del 20.04.2020 e n.1 del 07.01.2021, n.3 del 26.02.2021 e n.4 del 30.04.2021, n.10 del 31.12.2021, n.1 del 18.01.2022, n.3 del 14.11.2022, n.1 del 26.07.2023, n.2 del 22.11.2023, n.3 del 22.12.2023, n.1 del 30.01.2024, n.3 del 31.12.2024, n.1 del 5.03.2025, n.3 del 12.05.2025, n. 4 del 01/09/2025, n. 5 del 12/09/2025 e n. 9 del 30/12/2025, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022, n.2685/2022, n. 2225/2024, n. 2969/2024 e n. 3038/2025 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura;

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario n. 4 del 1 settembre 2025, ai sensi della DGR n. 832/2025, è stato conferito l'incarico di dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica all'Ing. Stefania Tibaldi;

Vista l'ordinanza n. 5 del 12 settembre 2025 "Conferimento incarico dirigenziale ad interim del Servizio "Gare, Contratti, Controlli" e funzione di coordinamento al dirigente del Servizio Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, ing. Gianluca Fagotti";

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario n. 10 del 31 dicembre 2025, proroga Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica sisma 2016 e 2023 (Ing. Stefania Tibaldi) e conferimento incarico Dirigente Servizio Ricostruzione Privata sisma 2016 e 2023 – Funzione di coordinamento (Ing. Gianluca Fagotti) – Anno 2026;

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "I progetti

riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 *"Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana."* Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che *"...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020";*

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 *"Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"* con la quale è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132/2022 *"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"* e in particolare: *Allegato 1* che sostituisce l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissariale n. 105/2020, come modificato con decreto commissariale n. 395/2020, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 105 del 2020; *Allegato 2* che modifica l'allegato 2 al decreto commissariale n. 395 del 30 dicembre 2020; *Allegato 3* relativo al piano degli interventi della nuova programmazione, desunto dall'attività di censimento svolta dalla Struttura commissariale di concerto con la CEI, attuati con le medesime modalità e procedure di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020;

Viste il Decreto del Vice-Commissario n° 4 del 11/12/2024 con cui sono state definite le nuove deleghe della struttura USR Umbria, nonché le Determinazioni Direttoriali n. 2225 del 10.10.2024 avente ad oggetto *"Ordinanza del Vice Commissario 14 novembre 2022 n. 3 – Determinazioni Dirigenziali n. 2042 del 23/09/2024 e n. 2065 del 24/09/2024. Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione USR Umbria."* e n. 2969 del 31.12.2024 avente ad oggetto *"Ufficio Speciale Ricostruzione: proroga al 31 dicembre 2025 degli incarichi di Elevata Qualificazione ricompresi nell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR Umbria)";*

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 *"Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto"* e *"La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale"*.

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.204 del 12 settembre 2024 recante *"Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020"* e in particolare art. 3 *"Affidamento dei lavori alle imprese"*, art. 5 *"Disciplina della concessione del contributo"*, art. 8 *"Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT"* e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

Premesso che:

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 *"Elenco unico degli edifici di culto [...]"* stabilisce all'art.2 co.5 che le *"Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT"*.

Nell'allegato 1 del suddetto decreto è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "**S. Stefano (Parrocchiale)**" (ID 559/2020) nel comune di Ferentillo (TR), assegnatario di un contributo di euro 600.000,00;

- L'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n.132 del 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi", ricomprende, nell'allegato 1, l'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" (ID 559/2020) nel comune di Ferentillo (TR), assegnatario di un contributo di euro 600.000,00
- L'intervento in oggetto viene individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	S. Stefano (Parrocchiale)
INDIRIZZO:	Comune: Ferentillo loc. Precetto (foglio: 36 part. B)
SOGGETTO ATTUATORE:	Nome soggetto attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CF: 91011010559
ID DECRETO	559/2020
IMPORTO	€ 600.000,00

Preso atto che in data 30/10/2024 con prot. n. 036204 e successivi l'Arcidiocesi di Spoleto Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "**S. Stefano (Parrocchiale)**" sito nel Comune di Ferentillo.

Atteso che a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C 105/2020, **allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria)**, l'ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto, che a seguito di economie di spesa generate in sede progettuale il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari ad **euro 545.000,00 (euro cinquecentoquarantacinquemila/00)**, di cui euro 360.650,19 per lavori, suddivisi in euro 294.227,14 per lavori soggetti a ribasso e euro 66.423,05 per costi della sicurezza, ed euro 184.349,81 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 036204 del 30/10/2026 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	294.227,14	€	294.227,14
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	66.423,05	€	66.423,05
TOTALE LAVORI		€	360.650,19	€	360.650,19
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	10% sui lavori	€	36.065,02	€	36.065,02
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€	36.032,71	€	36.032,71
B.3	Spese tecniche esecuzione dei lavori	€	28.152,74	€	28.152,74
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	2.567,42	€	2.567,42
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€	14.685,63	€	14.685,63
B.6	Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato e assistenza alla direzione dei lavori inclusa IVA	€	8.606,17	€	8.606,17
B.7	Assistenza Archeologica durante i saggi Anzani Alessia compreso contributo INPS 4%	€	418,08	€	418,08

B.8	Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio	€	10.819,51	€	10.819,51
B.9	ditta esecutrice saggi Tecngeo compreso IVA	€	2.878,83	€	2.878,83
B.10	Collaudi	€	3.494,09	€	3.494,09
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€	139,76	€	139,76
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€	799,45	€	799,45
B.13	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	6.909,75	€	6.909,75
B.14	Imprevisti	€	30.780,66	€	30.780,66
B.15	Assistenza Archeologica durante i lavori	€	2.000,00	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	184.349,81	€	184.349,81
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	545.000,00	€	545.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. 036204 del 30/10/2024 e successive integrazioni dall' Arcidiocesi Spoleto Norcia in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" – ID: 559/2020 per un importo di **Euro 545.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **euro 545.000,00 (euro cinquecentoquarantacinquemila/00)**, di cui euro 360.650,19 per lavori, suddivisi in euro 294.227,14 per lavori soggetti a ribasso e euro 66.423,05 per costi della sicurezza, ed euro 184.349,81 per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Ordinanza Commissariale 132/2022" All. 1;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto Norcia in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 036204 del 30/10/2024 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)", nel comune di Ferentillo, come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	S. Stefano (Parrocchiale)
INDIRIZZO:	Comune: Ferentillo loc. Precetto (foglio: 36 part. B)
SOGGETTO ATTUATORE:	Nome soggetto attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CF: 91011010559
ID DECRETO	559/2020

IMPORTO	€ 545.000,00
---------	---------------------

per un importo complessivo di **euro 545.000,00 (euro cinquecentoquarantacinquemila/00)**, di cui euro 360.650,19 per lavori, suddivisi in euro 294.227,14 per lavori soggetti a ribasso e euro 66.423,05 per costi della sicurezza, ed euro 184.349,81 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 036204 del 30/10/2026 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	294.227,14	€	294.227,14
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	66.423,05	€	66.423,05
TOTALE LAVORI		€	360.650,19	€	360.650,19
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	10% sui lavori	€	36.065,02	€	36.065,02
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€	36.032,71	€	36.032,71
B.3	Spese tecniche esecuzione dei lavori	€	28.152,74	€	28.152,74
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	2.567,42	€	2.567,42
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€	14.685,63	€	14.685,63
B.6	Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato e assistenza alla direzione dei lavori inclusa IVA	€	8.606,17	€	8.606,17
B.7	Assistenza Archeologica durante i saggi Anzani Alessia compreso contributo INPS 4%	€	418,08	€	418,08
B.8	Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio	€	10.819,51	€	10.819,51
B.9	ditta esecutrice saggi Tecngeo compreso IVA	€	2.878,83	€	2.878,83
B.10	Collaudi	€	3.494,09	€	3.494,09
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€	139,76	€	139,76
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€	799,45	€	799,45
B.13	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	6.909,75	€	6.909,75
B.14	Imprevisti	€	30.780,66	€	30.780,66
B.15	Assistenza Archeologica durante i lavori	€	2.000,00	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	184.349,81	€	184.349,81
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	545.000,00	€	545.000,00

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a Euro 545.000,00 rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 Ordinanza Commissariale 132/2022, genera delle economie pari ad euro 55.000,00 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia li 17/02/2026

L'Istruttore
Moreno Negri

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 17/02/2026

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 17/02/2026

Il Dirigente

- Stefania Tibaldi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"

O.C. 105/2020 e Ordinanza Commissariale 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

PROGETTO ESECUTIVO

"S. Stefano (Parrocchiale)"

Comune di Ferentillo Loc. Precetto (TR)
Lavori di miglioramento sismico e restauro.

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto". Ordinanza Commissariale 132/2022 "Approvazione nuovi interventi Arcidiocesi Spoleto Norcia agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"
Ente Proprietario Edificio:	Arcidiocesi Spoleto Norcia
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi Spoleto Norcia
Responsabile Tecnico della Procedura	Ing Francesco Filippi Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-036204 del 30/11/2024
Localizzazione Edificio:	Comune di Ferentillo Località Precetto
	Foglio 36 p.IIa B
	Coordinate WGS84: 42° 6'18.38" - 12° 7'51.11"
Superficie Edificio:	mq. 580,00 ca
Importo intervento assegnato	€ 600.000,00 ID DECRETO: 559/2020
C.U.P.	E27H20005370001
Tipologia dell'intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:
Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo

Progettazione Esecutiva:	➤ Associazione Professionisti: Capogruppo mandatario: Ing Sergio Salvatori Mandanti: Arch. Elisabetta Antonini Geologo Dott. Rosella Ragnini
Progettazione strutturale:	➤ Ing Sergio Salvatori Via Cortonese n. 82 Perugia



Progettazione architettonica:	Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri : A788 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_011626_2017
	➤ Arch. Elisabetta Antonini Via Quirino n. 72 Numero iscrizione Ordine degli architetti : 519 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_015233_2017
Restauratore	➤ Pierangelo Fiacchi Via Assisi n. 5 Trevi (PG) Iscritto all'Elenco dei nominativi abilitati all'esercizio della professione restauratore di beni culturali ex art. 182 dlgs 42/20 P.IVA 02046440547
Direzione lavori strutturale:	➤ Ing. Sergio Salvatori
Direzione lavori architettonica:	➤ Arch. Elisabetta Antonini
Geologo:	➤ geol. Rosella Ragnini Via Cantalupo 2/A Magione (PG) Numero iscrizione Ordine Geologi : 52 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_017049_2017
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:	➤ Ing. Sergio Salvatori
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:	➤ Ing. Sergio Salvatori
Importo aggiudicazione:	Euro 74.495,86 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020) al netto di Oneri previdenziali ed IVA (Contratto Tecnci S. Stefano in Precetto.pdf.p7m prot. 036204 del 30/10/2024) Euro 64.185,45 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020) al netto di Oneri previdenziali ed IVA (Appendice al contratto dei tecnici.pdf prot. 002112 del 27/01/2026)

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

OCSR n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]"

OCSR n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto", e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, **ove possibile**, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."

OCSR n.132/2020 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "S. Stefano (Parrocchiale)" Comune di Ferentillo Loc. Precetto (TR) assegnatario di un contributo di **euro 600.000,00**.

OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020" e in particolare art. 3 "Affidamento dei lavori alle imprese", art. 5 "Disciplina della concessione del contributo", art. 8 "Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT" e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
------	---------



• “Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese” modello A-DC	Scheda 003 del 07/02/2017 Esito: Agibile con provvedimenti
• Comune di Ferentillo Ordinanza sindacale di inagibilità	Ordinanza Sindacale n 27 del 30/10/20216
• Arcidiocesi di Spoleto Norcia	Con nota Prot.USR-E- 036204 del 30/10/2024, il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare alcun indennizzo assicurativo per l'intervento in oggetto.
• Regione Umbria Parco fluviale del Nera	Determinazione Dirigenziale n. 12338 del 22/11/2023 Nulla Osta

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.	Numero	Del	oggetto
PROT.E	0036204	30/10/2024	Trasmissione Progetto Esecutivo
PROT.U	0042561	19/12/2024	Richiesta Integrazioni 01
PROT.E	0018548	26/05/2025	Trasmissione Integrazioni 01
PROT.E	0002112	27/01/2026	Trasmissione Integrazioni volontarie 01
PROT.E	0002734	02/02/2026	Trasmissione Integrazioni volontarie 02
PROT.E	0003757	11/02/2026	Trasmissione Integrazioni volontarie 03

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
• USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata	Autorizzazione sismica preventiva prot. USR-U-0004273 del 16/02/2026
• MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria	Autorizzazione prot. MIC 21120 del 13/11/2023 classifica 34.43.04, ricevuta con prot. USR-E- 036204 del 30/10/2024. Parere favorevole con prescrizioni Autorizzazione prot. MIC 26675 del 02/12/2025 classifica 34.43.0/304, ricevuta con prot. USR-E-002112 del 27/01/2026. Integrazioni al Parere favorevole con prescrizioni
• COMUNE DI FERENTILLO – Ufficio Tecnico	Parere di Conformità Urbanistica prot. USR-E-036204 del 30/10/2024
• COMUNE DI FERENTILLO -Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio	Parere favorevole autorizzazione paesaggistico ambientale

F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo – edificio di culto, “Santo Stefano.” Chiesa sita In Loc. Precetto nel Comune di Ferentillo – (TR) trasmessi alla Conferenza Permanente:

PROT	DATA	0_PARERI
		Prot USR-U_4273_160226_Esito Positivo
		Prot USR-U_4273_160226_RIM
036204	30/10/2024	127230-DG_0045533_2023.pdf
036204	30/10/2024	127228-COPIA__1.PDF
036204	30/10/2024	127227-N.6_Verbale_CommEdil.pdf
036204	30/10/2024	24_07_11_parere_confor_urbanistica_Chiesa_santo_stefano.pdf.p7m
002112	27/01/2026	Autorizzazione 3813 del 28-02-2024 Soprintendenza.pdf
		1_DOC. AMMINISTRATIVA
036204	30/10/2024	ORDINANZA_27.pdf
036204	30/10/2024	6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf



036204	30/10/2024	Ferentillo_Precetto_S-Stefano-e-Museo-delle-Mummie_20170207.pdf
036204	30/10/2024	Ragnini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Contratto Tecnici S. Stefano in Precetto.pdf.p7m
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture progettazione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - strutture esecuzione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia progettazione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo_parcelle_DM_140 - edilizia esecuzione.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo compenso professionale Precetto ferentillo.pdf
036204	30/10/2024	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) per professioni area tecnica - professione collaudo.pdf
036204	30/10/2024	Assicurazione_dichiarazione.pdf
036204	30/10/2024	appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi.pdf
036204	30/10/2024	Antonini -dichiarazione iscrizione elenco speciale.pdf.p7m
036204	30/10/2024	127244-Trasmissione_Paesaggistica-signed.pdf
036204	30/10/2024	PERIZIA ASSEVERATA NESSO CAUSALITA' DANNI-EVENTI SISMICI.pdf.p7m.p7m
036204	30/10/2024	MODULO RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ART.21 DLGS 42-2004.docx.p7m.p7m
036204	30/10/2024	SCHEDA SINOTTICA INTERVENTO.pdf.p7m
018548	26/05/2025	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4R - Elenco mobili da spostare.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Fattura-12_2023-ARCIDIOCESI-DI-SPOLETO-NORCIA.pdf
002112	27/01/2026	Fattura_24_E_2023.pdf
002112	27/01/2026	Dichiarazione incarichi professionisti.pdf
002112	27/01/2026	Calcolo spese tecniche restauratore.pdf
002112	27/01/2026	ART 21_FERENTILLO, Localita Precetto, Chiesa di Santo Stefano_(30)_Arcidiocesi di Spoleto-Norcia_prot.26675_2025.pdf
002112	27/01/2026	Allegato 1 - DGR_1378_15_Mod_RU_SISMICA_3S.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Contratto di appalto.pdf
002112	27/01/2026	Contratto restauratore Fiacchi.pdf
2_REL. TECNICHE SPECIALISTICHE		
002112	27/01/2026	TAV 15 - Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 10 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7.1S - Interventi sagrestia - relazione.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3R - Relazione paesaggistica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	Relazione indagini geofisiche - georadar.pdf
002112	27/01/2026	Relazione geologica.p7m.p7m.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1.1R - Relazione esplicativa delle integrazioni richieste.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1R - Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 1S - Relazione tecnica strutturale.pdf.p7m.p7m
003757	11/02/2026	TAV 16RS - Relazione valutazione della sicurezza.pdf.p7m
003757	11/02/2026	TAV 14RM - Relazione sui materiali.pdf.p7m
3_EL. STATO DI FATTO		
002112	27/01/2026	TAV 1 - Inquadramento urbanistico.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2 - Rilievo topografico con individuazione dei coni ottici.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3 - Rilievo - piante con individuazione delle lesioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4 - Rilievo - sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4DF - Documentazione fotografica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4P - Tavola demolizioni e ricostruzioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5 - Rilievo - prospetti.pdf.p7m.p7m
4_EL. DI PROGETTO		
002112	27/01/2026	TAV 1P - Progetto architettonico - piante.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2P - Progetto architettonico - sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2R - Relazione storico artistica.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 2S - Esecutivi strutturali - piante.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3P - Progetto architettonico - prospetti.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 3S - Esecutivi strutturali - prospetti sezioni.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 4S - Particolari costruttivi.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5P - Elaborato grafico ponteggi.pdf.p7m.p7m



002112	27/01/2026	TAV 5RE - Scheda preliminare restauro.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 5S - Esecutivi strutturali - interventi su altari.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6 - Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6A - Computo metrico sicurezza.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6B - Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 6S - Mappatura interventi altari.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7 - Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi.PDF.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 7.2S - Interventi sagrestia - esecutivi strutturali.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 8 - Capitolato speciale d'appalto.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 9 - Piano sicurezza e coordinamento.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 11 - Piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m
002112	27/01/2026	TAV 13 - Fascicolo dell'opera.pdf.p7m.p7m
002734	02/02/2026	TAV 6C - Quadro tecnico economico.pdf.p7m
003757	11/02/2026	TAV 12RC - Relazione dei calcoli.pdf.p7m

II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Perizia Asseverata, Elaborato: "PERIZIA ASSEVERATA NESSO CAUSALITA' DANNI-EVENTI SISMICI.pdf.p7m.p7m" (Prot. num. 036204 del 30/10/2024).

La Chiesa di S. Stefano ha mantenuto fino ad oggi le sue caratteristiche barocche-rococò con stucchi, dorature e finti marmi. Nella Chiesa sono presenti lesioni, nelle volte della navata laterale destra, nella navata centrale in prossimità dell'ingresso ed una lesione di distacco nell'angolo tra la parete della facciata principale e la parete laterale destra e segni di sgretolamento della parete di delimitazione dell'ingresso. I due altari in muratura e stucchi decorati della navata laterale destra presentano lesioni interessanti anche le strutture murarie. La cripta sottostante è attualmente adibita a museo ed è stata resa agibile dopo il sisma con la costruzione, all'esterno della porzione interessante l'ingresso, di opere provvisorie atte a contenere il ribaltamento e la disgregazione della parete laterale destra. Le strutture murarie costituenti la canonica presente nel retro della Chiesa adiacente l'abside non presentano segni di dissesto. La copertura della falda a nord presenta un avvallamento visibile dall'esterno dovuto al cedimento delle travi in legno in conseguenza presumibilmente delle infiltrazioni dovute alla sconnessione del manto di copertura causata dal sisma. In fase di sopralluogo, successiva alla richiesta di integrazione, da un esame più attento si è rilevata anche la situazione precaria del solaio di calpestio della sacrestia con le travi puntellate e la sconnessione dalle pareti per la mancanza di struttura di collegamento.

B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Illustrativa, Elaborato: "TAV 1R - Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7mria" (Prot. num. 002112 del 27/01/2026).

Gli interventi previsti, oltre alla riparazione del danno da sisma, sono finalizzati al miglioramento sismico e sono necessari per ottimizzare il comportamento globale della costruzione. Gli interventi rientranti nella categoria OS2-A sono quelli necessari per riparare i danni causati dal sisma che ha creato le lesioni alle strutture murarie in mattoni costituenti gli altari ed il distacco di questi dalla parete retrostante. L'intervento di restauro sarà di tipo conservativo e non altererà le forme, lo stato dei luoghi, i materiali e tantomeno le vedute dei luoghi. I materiali che si andranno ad utilizzare per il restauro della Chiesa ricalcheranno quelli esistenti e comunque saranno concordati con la Soprintendenza. Gli interventi di demolizione saranno susseguiti da interventi di ripristino in totale fedeltà di utilizzo dei materiali originari e, laddove necessaria l'integrazione, l'utilizzo di materiali analoghi di recupero. Saranno eseguiti i seguenti interventi:

- risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
- posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa e di copertura delle navate laterali della Chiesa
- consolidamento del campanile mediante tirantature verticali;
- demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
- miglioramento delle caratteristiche delle murature della casa parrocchiale con iniezione di miscele a base di calce;



- consolidamento della muratura perimetrale in corrispondenza dell'ingresso alla cripta danneggiata, da eseguire tramite interventi di cucì e scucì,
- esecuzione di chiodature finalizzate al miglioramento del collegamento strutturale tra i cordoli esistenti e le murature sottostanti,
- rifacimento del solaio di calpestio della sacrestia con orditura in legno, ancorata con connettori alla sovrastante soletta in c.a.,
- rimozione dell'acciottolato su parte del sagrato, con cernita del materiale esistente, in corrispondenza dell'estradosso delle volte di ingresso della cripta, successivo svuotamento, consolidamento con sistema tradizionale;
- rimozione del manto di copertura e della struttura portante in legno in corrispondenza dell'avvallamento riscontrato sulla falda nord e successivo rifacimento di nuova orditura in legno;
- ripresa di intonaci nei punti all'interno della navata dove sono state rilevate le lesioni, con posa in opera di rete in fibra di vetro

Inoltre verrà eseguito il restauro dei due altari laterali e di una porzione di volta in stucco camorcanna con tecniche specialistiche, descritte nella relazione del restauratore.

C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

- Il soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto Norcia, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):

A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input checked="" type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	
A5	Relazione archeologica	<input type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input type="checkbox"/>
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input type="checkbox"/>
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input checked="" type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C	ELABORATI DI PROGETTO	



C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input checked="" type="checkbox"/>
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input checked="" type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo (redatto ai sensi dell'art. 1 c.6 dell'O.C.126/2022 e succ. modifiche all'art.12 co.1.a dell'O.C.136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con O.C. n.126/2022 e successive modifiche all' art. 12 co.1.a dell' O.C. 136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le voci non presenti nel P.U.C. e nel prezzario della Regione Umbria 2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>

- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**S. Stefano (Parrocchiale)**" risulta **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del **D.Lgs 36/2023 – All. II.18-Titolo III-Capo I-art.15**.
- Il soggetto attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.6 Allegato A – OC 12/2017 e successivamente modificato dal Decreto n. 443 del 27 settembre 2022, con prot. USR-E- n.002112 del. 27/01/2026 e prot. USR-E- n.036204 del. 30/10/2024

D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di miglioramento sismico e restauro della "S. Stefano (Parrocchiale)", loc. Precetto nel comune di Ferentillo, è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) **DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO** della presente istruttoria;



- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con scheda Scheda A-DC 003 del 07/02/2017 è stata dichiarata dal progettista strutturale, Ing. Sergio Salvatori, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E n. 036204 del 30/10/2024;
- L' "Arcidiocesi Spoleto Norcia", in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E n. 0002112 del 27/01/2026. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U n. 0004273 del 16/02/2026; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio è dichiarato dal progettista strutturale ing. Sergio Salvatori nell'elaborato "Relazione Valutazione della Sicurezza" acquisito con prot. USR-E-n. 0003757 del 11/02/2026. A fronte di un rapporto capacità/domanda allo stato antecedente agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, in termini di accelerazione di picco al suolo per lo S.L.V., pari a **0,30**, l'intervento proposto consegue un miglioramento delle prestazioni in fase sismica tale che il rapporto capacità/domanda risulti essere **0,63**. **"Ne consegue che l'intervento si configura, ai sensi del DM 17 gennaio 2018 §8.4.2, come miglioramento sismico e che tale miglioramento garantisce un livello di sicurezza dalla costruzione in termini di accelerazione sostenibile pari al 63.0% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo."**, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 come modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto Norcia inoltrato al prot.USR-E-n. 036204 del 30/10/2024, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, **pari a euro 545.000,00, è congruo ed inferiore, per un importo pari a euro 55.000,00** all'importo assegnato con l' O.C. 132/2022 All. 1 pari euro **600.000,00**
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ La Arcidiocesi Spoleto Norcia, in qualità di soggetto attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E-036204 del 30/10/2024, che per l'attuazione dell'intervento denominato **"S. Stefano (Parrocchiale)"** non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.
- I prezzi unitari delle voci del CME sono stati dedotti, ai sensi dell'art.6 co.7 del D.L. n.189/2016 modificato dal D.L. n.3/2023 art.3 - quinques, dal:
 - ✓ Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'O.C. 126/22 art.1;
 - ✓ Per le voci non ricomprese nel PUC e nel Prezzario della Regione Umbria nonché negli altri prezzari delle Regioni del Cratere, i progettisti hanno rappresentato la necessità di formulare Nuovi Prezzi secondo quanto stabilito dall'art. 10 co.1 dell'OC 139/2023.
Le analisi dei nuovi prezzi sono descritte negli elaborati:
 - TAV 7 - Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi.PDF.p7m.p7m;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad euro 545.000,00 (euro 360.650,19 per lavori e euro 184.349,81 per somme a disposizione), è **congruo ed ammissibile a contributo e genera delle economie pari ad euro 55.000,00**, fermo restando la successiva rendicontazione delle spese sostenute dal soggetto attuatore, in particolare per la voci:
 - ✓ TAV 4R - Elenco mobili da spostare.pdf.p7m.p7m";



QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 036204 del 30/10/2026 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	294.227,14	€	294.227,14
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	66.423,05	€	66.423,05
TOTALE LAVORI		€	360.650,19	€	360.650,19
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	10% sui lavori	€	36.065,02	€	36.065,02
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€	36.032,71	€	36.032,71
B.3	Spese tecniche esecuzione dei lavori	€	28.152,74	€	28.152,74
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	2.567,42	€	2.567,42
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€	14.685,63	€	14.685,63
B.6	Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato e assistenza alla direzione dei lavori inclusa IVA	€	8.606,17	€	8.606,17
B.7	Assistenza Archeologica durante i saggi Anzani Alessia compreso contributo INPS 4%	€	418,08	€	418,08
B.8	Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio	€	10.819,51	€	10.819,51
B.9	ditta esecutrice saggi Tecngeo compreso IVA	€	2.878,83	€	2.878,83
B.10	Collaudi	€	3.494,09	€	3.494,09
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€	139,76	€	139,76
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€	799,45	€	799,45
B.13	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	6.909,75	€	6.909,75
B.14	Imprevisti	€	30.780,66	€	30.780,66
B.15	Assistenza Archeologica durante i lavori	€	2.000,00	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	184.349,81	€	184.349,81
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	545.000,00	€	545.000,00

Foligno, data 17/02/2026

Gli istruttori Tecnici

Arch. Moreno Negri

per la parte strutturale

Ing. Eva Volpe

Il Responsabile

Sezione Edifici pubblici e Infrastrutture

Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "**S. Stefano (Parrocchiale)**" nel comune di Ferentillo (TR), risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D.Lgs 36/2023 – All. II.18 Titolo III Capo I art.15;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale con esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U-n. 0004273 del 16/02/2026. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore;
- **congruo** per un importo pari a Euro 545.000,00 per le lavorazioni presenti negli elaborati, in relazione all'importo assegnato con O.C. 132/2022 All. 1 pari euro 600.000,00.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **euro 545.000,00, generando** delle economie pari ad euro 55.000,00, fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica in particolare per le seguenti voci del Quadro Tecnico Economico:
 - ✓ TAV 4R - Elenco mobili da spostare.pdf.p7m.p7m";

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, data 17/02/2026

Visto:

Il Dirigente

Servizio Ricostruzione Pubblica

Ing. Stefania Tibaldi



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

Al Comune di Ferentillo

comune.ferentillo@postacert.umbria.it

E.p. c.

Classifica: 34.43.04

Referimento N. prot. 21120 del 13/11/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: DPR 31/2017 art 16 "Coordinamento con la tutela dei beni culturali" D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 - D.P.R. 31 del 13.02.2017; **parere favorevole con prescrizioni.**

Indirizzo: Ferentillo (PG), Loc. Precetto;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

Dati catastali: Foglio 36, part. B;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 10/11/2023, con la quale si richiede l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto e contestualmente la compatibilità paesaggistica;

VISTO l'art. 146 del D.lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 31 del 13.02.2017;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto propone opere di miglioramento sismico e restauro della chiesa consistenti sinteticamente in:

1. risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
2. posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa ed alla quota del solaio di copertura delle navate laterali della Chiesa;
3. rifacimento del solaio di copertura in legno della navata laterale (prospetto nord);
4. consolidamento del campanile mediante tirantature verticali;
5. demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
6. consolidamento murature della casa parrocchiale
7. sostituzione dell'acciottolato del sagrato con uno di stesse dimensioni e tono di colore al fine di consolidare ed impermeabilizzare la sottostante volta che costituisce la copertura dell'ingresso della cripta;
8. restauro dei due altari laterali (parete destra rispetto l'ingresso della Chiesa) e di una porzione di volta in stucco camorcanna;

VERIFICATO che per gli interventi di cui al punto 8 il restauratore progettista dell'intervento, Pierangelo Fiacchi, è abilitato all'esercizio della professione ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che gli interventi strutturali da eseguire su beni culturali devono essere progettati secondo quanto disposto dalle "Linee guida per la valutazione e la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008" di cui alla Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 9.02.2011 (Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Supplemento ordinario n. 54).



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime **parere favorevole** di compatibilità paesaggistica ed archeologica e contestualmente ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere di Intervento di ristrutturazione edilizia e restauro conservativo, così come da progetto trasmesso e nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi, si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- in relazione alla posa in opera di tiranti al livello del solaio, si dovranno valutare preliminarmente con la scrivente le modalità operative anche in relazione alla necessità dello smontaggio (con relativo riposizionamento a fine lavori) dell'attuale pavimentazione ovvero alla presenza, al di sotto dell'attuale, di più antiche pavimentazioni;
- tutti gli interventi di restauro di cui al punto 8 dovranno essere eseguiti da un restauratore abilitato all'esercizio della professione nello specifico settore di competenza, ai sensi della normativa vigente, il cui nominativo dovrà essere comunicato a questo Ufficio. La pulitura e la ricostruzione di parti mancanti dovranno essere concordate con il funzionario storico dell'arte di questo Ufficio, incaricato della Sorveglianza dei lavori, per cui durante l'esecuzione delle opere dovranno essere concordati i sopralluoghi necessari. Al termine dei lavori è fatto obbligo di effettuare una relazione tecnica scientifica finale, completa di accurata documentazione fotografica esaustiva di tutte le fasi previste ed eventualmente di quelle ricorrenti in corso d'opera o in attuazione delle prescrizioni, su supporto informatico (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif);
- l'eventuale individuazione in corso d'opera di elementi lapidei di interesse storico-archeologico reimpiegati nelle murature dovrà essere comunicata alla Scrivente, che detterà indicazioni ai fini della loro documentazione e migliore valorizzazione in base a caratteristiche e stato conservativo;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce si esclude, pertanto, l'uso di cemento o resine;
- negli interventi di ricostruzione o manutenzione delle coperture si dovranno recuperare, in generale, i materiali originari (coppi, piastrelle, ecc) che andranno integrati, ove necessario, con materiali analoghi di recupero;
- nel rifacimento della coperture si dovranno conservare geometria e quote originarie, nonché modalità costruttive, compreso lo sporto di gronda;
- dovrà essere conservata la configurazione dei paramenti murari e delle volte, preservandone gli elementi costitutivi, utilizzando materiali di recupero. Nel consolidamento delle volte si dovrà sostituire la prevista soletta in cemento e rete elettrosaldata con l'uso di sistema di rinforzo costituito da rete in fibra di basalto e malta a base di calce anche opportunamente additivata o fibrorinforzata;
- la stuccatura dei giunti dovrà essere effettuata con malta di calce bastarda (malta storica) con aggiunta di ossidi tanto da assumere la tipica colorazione della malta antica;
- le perforazioni per cuciture armate sui paramenti in pietrame a vista dovranno essere eseguite tra le fughe della muratura;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto;
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; le verniciature degli elementi metallici; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;
- in relazione all'acciottolato esistente si dovrà prevedere il recupero e riutilizzo degli elementi lapidei esistenti che andranno riposizionati in opera dopo l'intervento ristabilendo lo stesso disegno geometrico del sagrato. A tal fine, preliminarmente alla rimozione, si dovrà procedere ad un rilievo di dettaglio.;
- al fine di documentare e tutelare eventuali preesistenze storico-archeologiche allo stato attuale non note, si richiede che le operazioni di rimozione dell'acciottolato e le lavorazioni di scavo funzionali al consolidamento della volta della cripta siano eseguite con



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

l'assistenza costante di archeologo professionista in possesso dei requisiti di cui al D.M. 244 del 20.05.2019 - Allegato 2 (I o II fascia), che opererà a spese della Committenza e sotto la direzione scientifica di questo Ufficio; nominativo e *curriculum vitae* del professionista archeologo incaricato saranno trasmessi insieme alla comunicazione della data di inizio dei lavori; al termine del cantiere, comunque entro un mese dalla chiusura, sarà consegnata alla Scrivente la documentazione tecnico-scientifica, corredata da idonea documentazione grafica e fotografica, a firma del suddetto professionista. In ogni caso, si rappresenta che eventuali ritrovamenti di natura storico-archeologica in corso d'opera, di cui dovrà essere data immediata comunicazione a questo Ufficio, sospendendo nel frattempo i lavori, potrebbero comportare la necessità di modifiche alle opere previste in progetto, nonché di approfondimenti e ampliamenti di scavo volti alla comprensione della situazione stratigrafica, a totale carico della Committenza.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della L. 241/90 ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), al quale le SS.LL. possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott.ssa Stefania Furelli
Responsabile istruttoria tutela archeologica
Dott.ssa Elena Roscini



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocolla

Al Comune di Ferentillo

comune.ferentillo@postacert.umbria.it

Ep. c.

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 21120 del 13/11/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: DPR 31/2017 art 16 "Coordinamento con la tutela dei beni culturali" D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 - D.P.R. 31 del 13.02.2017; **parere favorevole con prescrizioni.**

Indirizzo: Ferentillo (PG), Loc. Precetto;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

Dati catastali: Foglio 36, part. B;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 10/11/2023, con la quale si richiede l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto e contestualmente la compatibilità paesaggistica;

VISTO l'art. 146 del D.lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 31 del 13.02.2017;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto propone opere di miglioramento sismico e restauro della chiesa consistenti sinteticamente in:

1. risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
2. posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa ed alla quota del solaio di copertura delle navate laterali della Chiesa;
3. rifacimento del solaio di copertura in legno della navata laterale (prospetto nord);
4. consolidamento del campanile mediante tirantature verticali;
5. demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
6. consolidamento murature della casa parrocchiale
7. sostituzione dell'acciottolato del sagrato con uno di stesse dimensioni e tono di colore al fine di consolidare ed impermeabilizzare la sottostante volta che costituisce la copertura dell'ingresso della cripta;
8. restauro dei due altari laterali (parete destra rispetto l'ingresso della Chiesa) e di una porzione di volta in stucco camorcanna;

VERIFICATO che per gli interventi di cui al punto 8 il restauratore progettista dell'intervento, Pierangelo Fiacchi, è abilitato all'esercizio della professione ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che gli interventi strutturali da eseguire su beni culturali devono essere progettati secondo quanto disposto dalle "Linee guida per la valutazione e la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008" di cui alla Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 9.02.2011 (Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Supplemento ordinario n. 54).



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime **parere favorevole** di compatibilità paesaggistica ed archeologica e contestualmente ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere di Intervento di ristrutturazione edilizia e restauro conservativo, così come da progetto trasmesso e nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi, si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- in relazione alla posa in opera di tiranti al livello del solaio, si dovranno valutare preliminarmente con la scrivente le modalità operative anche in relazione alla necessità dello smontaggio (con relativo riposizionamento a fine lavori) dell'attuale pavimentazione ovvero alla presenza, al di sotto dell'attuale, di più antiche pavimentazioni;
- tutti gli interventi di restauro di cui al punto 8 dovranno essere eseguiti da un restauratore abilitato all'esercizio della professione nello specifico settore di competenza, ai sensi della normativa vigente, il cui nominativo dovrà essere comunicato a questo Ufficio. La pulitura e la ricostruzione di parti mancanti dovranno essere concordate con il funzionario storico dell'arte di questo Ufficio, incaricato della Sorveglianza dei lavori, per cui durante l'esecuzione delle opere dovranno essere concordati i sopralluoghi necessari. Al termine dei lavori è fatto obbligo di effettuare una relazione tecnica scientifica finale, completa di accurata documentazione fotografica esaustiva di tutte le fasi previste ed eventualmente di quelle ricorrenti in corso d'opera o in attuazione delle prescrizioni, su supporto informatico (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif);
- l'eventuale individuazione in corso d'opera di elementi lapidei di interesse storico-archeologico reimpiegati nelle murature dovrà essere comunicata alla Scrivente, che detterà indicazioni ai fini della loro documentazione e migliore valorizzazione in base a caratteristiche e stato conservativo;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce si esclude, pertanto, l'uso di cemento o resine;
- negli interventi di ricostruzione o manutenzione delle coperture si dovranno recuperare, in generale, i materiali originari (coppi, piastrelle, ecc) che andranno integrati, ove necessario, con materiali analoghi di recupero;
- nel rifacimento delle coperture si dovranno conservare geometria e quote originarie, nonché modalità costruttive, compreso lo sporto di gronda;
- dovrà essere conservata la configurazione dei paramenti murari e delle volte, preservandone gli elementi costitutivi, utilizzando materiali di recupero. Nel consolidamento delle volte si dovrà sostituire la prevista soletta in cemento e rete elettrosaldata con l'uso di sistema di rinforzo costituito da rete in fibra di basalto e malta a base di calce anche opportunamente additivata o fibrorinforzata;
- la stuccatura dei giunti dovrà essere effettuata con malta di calce bastarda (malta storica) con aggiunta di ossidi tanto da assumere la tipica colorazione della malta antica;
- le perforazioni per cuciture armate sui paramenti in pietrame a vista dovranno essere eseguite tra le fughe della muratura;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto;
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; le verniciature degli elementi metallici; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;
- in relazione all'acciottolato esistente si dovrà prevedere il recupero e riutilizzo degli elementi lapidei esistenti che andranno riposizionati in opera dopo l'intervento ristabilendo lo stesso disegno geometrico del sagrato. A tal fine, preliminarmente alla rimozione, si dovrà procedere ad un rilievo di dettaglio.;
- al fine di documentare e tutelare eventuali preesistenze storico-archeologiche allo stato attuale non note, si richiede che le operazioni di rimozione dell'acciottolato e le lavorazioni di scavo funzionali al consolidamento della volta della cripta siano eseguite con



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

l'assistenza costante di archeologo professionista in possesso dei requisiti di cui al D.M. 244 del 20.05.2019 - Allegato 2 (I o II fascia), che opererà a spese della Committenza e sotto la direzione scientifica di questo Ufficio; nominativo e *curriculum vitae* del professionista archeologo incaricato saranno trasmessi insieme alla comunicazione della data di inizio dei lavori; al termine del cantiere, comunque entro un mese dalla chiusura, sarà consegnata alla Scrivente la documentazione tecnico-scientifica, corredata da idonea documentazione grafica e fotografica, a firma del suddetto professionista. In ogni caso, si rappresenta che eventuali ritrovamenti di natura storico-archeologica in corso d'opera, di cui dovrà essere data immediata comunicazione a questo Ufficio, sospendendo nel frattempo i lavori, potrebbero comportare la necessità di modifiche alle opere previste in progetto, nonché di approfondimenti e ampliamenti di scavo volti alla comprensione della situazione stratigrafica, a totale carico della Committenza.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della L. 241/90 ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), al quale le SS.LL. possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott.ssa Stefania Furelli
Responsabile istruttoria tutela archeologica
Dott.ssa Elena Roscini

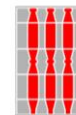


Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



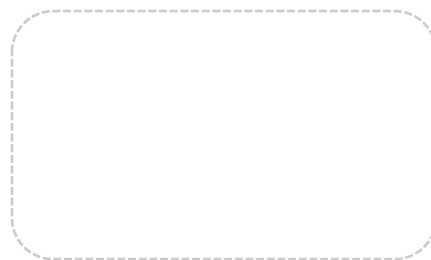
DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI FERENTILLO
Via della Vittoria, 77
05034 – Ferentillo (TR)
comune.ferentillo@postacert.umbria.it

ING. SERGIO SALVATORI
Via Cortonese, 82
06127 - Perugia (PG)
sergio.salvatori2@ingpec.eu

ARCH. ELISABETTA ANTONINI
Via Quirino, 72
06077 - Perugia (PG)
elisabetta.antonini@archiworldpec.it

DOTT. GEOL. ROSELLA RAGNINI
Via del Quadrifoglio, 1
06063 - Magione (PG)
rosellaragnini@pec.epap.it



Oggetto: Eventi sismici 2016. Lavori di Miglioramento sismico e Restauro della Chiesa di Santo Stefano – Loc. Precetto, Ferentillo (TR)
prot. USR n.: 0002112 del 27/01/2026
Nota trasmissione: esito positivo di istruttoria.

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL gfaqotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e sismica

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

Si comunica l'esito positivo relativo all'istruttoria tecnica acquisito al protocollo USR-E n. 0004207 del 16/02/2026 finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva dell'istanza di cui all'oggetto e contestuale richiesta di comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Gianluca Fagotti

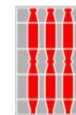
*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/gf



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



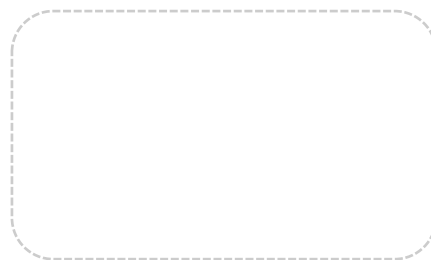
DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI FERENTILLO
Via della Vittoria, 77
05034 – Ferentillo (TR)
comune.ferentillo@postacert.umbria.it

ING. SERGIO SALVATORI
Via Cortonese, 82
06127 - Perugia (PG)
sergio.salvatori2@ingpec.eu

ARCH. ELISABETTA ANTONINI
Via Quirino, 72
06077 - Perugia (PG)
elisabetta.antonini@archiworldpec.it

DOTT. GEOL. ROSELLA RAGNINI
Via del Quadrifoglio, 1
06063 - Magione (PG)
rosellaragnini@pec.epap.it



**Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA**

Per: Lavori di Miglioramento sismico e Restauro della Chiesa di Santo Stefano
Committente: Arcidiocesi Spoleto-Norcia (PG)
Comune di: Ferentillo (TR)
Via/località: Loc. Precetto
Dati catastali: Foglio 36, Part. B

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763
MAIL gagotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

**Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del
Costruttore e/o del Collaudatore.**

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DI SEZIONE
Ing. Luisa Cincini

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/lc/gf



COMUNE di FERENTILLO

Provincia di Terni

Servizio Tecnico

OGGETTO: Sisma 2016-Ordinanza n. 105/2020. Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della **Chiesa di Santo Stefano** sita in località Precetto nel Comune di Ferentillo danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016. **Richiesta parere di conformità urbanistica**

CUP: E27H20005370001 – CIG: 9048765D17

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'istanza con relativa documentazione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2199 del 20.03.2024 avente per oggetto "**Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano** sita in località Precetto nel Comune di Ferentillo danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016. **Richiesta parere di conformità urbanistica CUP: E27H20005370001 – CIG: 9048765D17**"

Vista la L.R. 21.01.2015, n. 1 e ss.mm.ii.;

Visto l'art 4 dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 105 del 17.09.2020;

Visto il DPR 380/2001 e smi;

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 31/2017 e ss.mm.ii.;

Visto il Piano Regolatore Generale del Comune di Ferentillo– parte operativa – approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 27.09.2013 e pubblicato sul B.U.R. Regione Umbria "serie avvisi e concorsi numero 52 del 03.12.2013";

Verificata la documentazione pervenuta allegata alla Istanza;

Verificata la regolarità dello stato edilizio e urbanistico dell'immobile;

ESPRIME

per quanto di propria competenza, parere **FAVOREVOLE** ai fini della conformità urbanistica, fatti salvi eventuali pareri e nulla osta obbligatori da rilasciare da enti terzi.

Ferentillo lì, 11.07.2024

Il Responsabile del Servizio ad interim
Giovanni Borgianini

f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

SERVIZIO TECNICO**COMMISSIONE per la QUALITA' ARCHITETTONICA ed il PAESAGGIO –
VERBALE ORIGINALE**

N. 6 del Reg. Data 30.10.2023	OGGETTO: ESAME DOMANDE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO AMBIENTALE –
----------------------------------	--

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **TRENTA**, del mese di **OTTOBRE**, hanno espresso parere i seguenti componenti della Commissione edilizia:

Numero d'ordine	ESPERTI E CATEGORIE RAPPRESENTATE	COGNOME E NOME DEI COMPONENTI	Presenti	Assenti
1	Presidente	Dott. Arch. BRAGHIROLI PATRIZIA	X	
2	Esperto Ambientale "effettivo"	Dott. Arch. CIAVATTINI MORENO	X	
3	Esperto Ambientale "effettivo"	Dott. Arch. ANDREANI FRANCESCO	X	
4	Esperto Ambientale "supplente"	Dott. Arch. D'ISANTO ANDREA		X
5	Geologo "effettivo"	Dott. Geologo TROTTI VALENTINA	X	
6	Geologo "supplente"	Dott. Geologo CARACCIOLO GIUSEPPE		X
7	Componente – Geometra "effettivo"	Geom. CASALI PAOLO		X
8	Componente – Geometra "supplente"	Geom. CITAREI STEFANO		X
9	Componente – Dottore Forestale "effettivo"	Dott. For. PETRONI GIANFRANCESCO		X
10	Componente – Dottore Forestale "supplente"	Dott. For. BIANCO LEONARDO		X
11	Componente – Ingegnere "effettivo"	Dott. Ing. D'ANDREA FRANCESCO	X	
12	Componente – Ingegnere "supplente"	Dott. Ing. MOSCATO GIOVANNI		X

Membri presenti n. 5	Membri assenti n. 2
-----------------------------	----------------------------

LA COMMISSIONE per la QUALITA' ARCHITETTONICA ed il PAESAGGIO

Riunione del giorno 30.10.2023

Verbale n. 6/D

Pagina 1

LA COMMISSIONE
(in prosecuzione dei lavori)

Vista la domanda SUAPE n. 115/2023: **ARCIDIOCESI**
tendente ad ottenere il parere di competenza per il seguente intervento da realizzarsi in questo Comune, in località Precetto così denominata:

Visti gli atti istruttori, con particolare riferimento a quelli dell'Ufficio Tecnico Comunale;
Esaminati gli elaborati;

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RESTAURO

con voti UNANIMI

D E C I D E

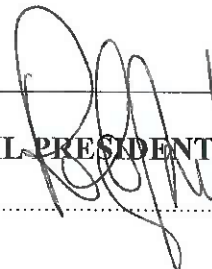
di esprimere, sulla domanda in premessa, il seguente parere:

PARERE FAVOREVOLE SENZA PRESCRIZIONE

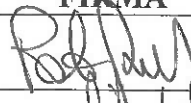

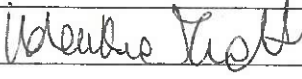
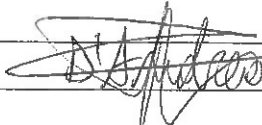
IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



Approvato e sottoscritto.

Cognome e Nome dei componenti	FIRMA
Dott. Arch. BRAGHIROLI PATRIZIA	
Dott. Arch. CIAVATTINI MORENO	
Dott. Arch. ANDREANI FRANCESCO	<i>Francesco Andreani</i>
Dott. Arch. D'ISANTO ANDREA	
Dott. Geologo TROTTI VALENTINA	
Dott. Geologo CARACCIOLO GIUSEPPE	
Geom. CASALI PAOLO	ASSENTE
Geom. CITAREI STEFANO	
Dott. For. PETRONI GIANFRANCESCO	ASSENTE
Dott. For. BIANCO LEONARDO	
Dott. Ing. D'ANDREA FRANCESCO	
Dott. Ing. MOSCATO GIOVANNI	

Il Presidente


.....


Il Segretario


.....


FERENTILLO li, 30.10.2023



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE SVILUPPO ECONOMICO, AGRICOLTURA, LAVORO,
ISTRUZIONE, AGENDA DIGITALE**

Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici e Faunistica-venatoria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 12338 DEL 22/11/2023

OGGETTO: Art. 16 della L.R. 9/95 e s.m.i. – Gestione del piano e del regolamento dell'Area naturale protetta – Nulla-osta per intervento di messa in sicurezza, miglioramento sismico e restauro della Chiesa di Santo Stefano – Loc. Precetto - Ferentillo (TR) – Richiedente ARCIDIOCESI DI SPOLETO-NORCIA.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

Visto l'Art. 2, comma 1, L.R. 20 maggio 2020, n. 4 ai sensi del quale dal 1 luglio 2020 la funzione di gestione dell'area naturale protetta è svolta dalla Regione;

Richiamata la DD N. 5553 DEL 26/06/2020 del Servizio Organizzazione, Amministrazione e Gestione delle risorse umane con la quale si procedeva all’assegnazione funzionale del personale dipendente dei Parchi Regionali al Servizio Foreste, Montagna, sistemi naturalistici e faunistica- venatoria, della Direzione Sviluppo economico, Agricoltura, Lavoro, Istruzione,

Agenda digitale, con decorrenza 1 luglio 2020;

Premesso che:

- Il Comune di FERENTILLO, con nota prot. n. 8694/2023 del 10/11/2023 a mezzo PEC (Regione Umbria Protocollo n.: 0260030 -2023 - E-del:13/11/2023), ha richiesto il nulla osta relativo ad interventi ed opere all'interno dell'Area naturale protetta Parco fluviale del Nera ai sensi dell'art. 16 della L.R. 9/95 e s.m.i. per la seguente pratica edilizia:

N	Richiedente	Descrizione dell'intervento	Ubicazione intervento	Localizzazione dell'intervento nella zonizzazione del Piano del Parco e Riferimenti normativi del Piano (NTA e Regolamento).
1	ARCIDIOCESI DI SPOLETO-NORCIA.	messa in sicurezza, miglioramento sismico e restauro della Chiesa di Santo Stefano	Loc. Precetto Ferentillo (TR) Foglio 36 part. B	Zona D – Sub Zona D1 REGOLAMENTO <ul style="list-style-type: none"> • Art. 16 – Zona D “Area di promozione economica e sociale”; • Art. 27 – Materiali e finiture degli edifici; NTA <ul style="list-style-type: none"> • Art. 12 c. 2 - D1 Centri storici; • Art. 41bis – Rete Ecologica Regionale; • Art. 50 – Fabbricati e manufatti di interesse storico-culturale; • Art. 51 – Interventi sui fabbricati;

- con la citata nota il Comune di Ferentillo trasmetteva, per l'intervento sopra elencato, gli elaborati progettuali e la relativa dichiarazione formale di conformità delle opere in progetto, al Piano e Regolamento del Parco fluviale del Nera, espressa dal responsabile del servizio Tecnico Arch. Patrizia Braghiroli, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 9/95 e s.m.i.;

Visti:

- gli elaborati progettuali dell'intervento sopra elencato;
- la L.R. Umbria n. 9/1995 e s.m.i.;
- il Regolamento e Piano del Parco fluviale del Nera approvato dal Consiglio della Provincia di Terni con Deliberazione n. 16 del 12/3/2012 e pubblicato nel B.U.R. Umbria, serie generale, n. 19 del 2 maggio 2012;

Preso atto che:

- l'intervento è localizzato nella zona D – sub zona D1 del Piano del Parco, nella quale, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 delle NTA del Piano del Parco, sono ricompresi tutti gli agglomerati urbani di valore storico (centri storici, castelli, borghi, borghi agricoli) e si applicano in maniera prescrittiva le disposizioni sui materiali di cui all'art. 51 delle NTA e all'art 27 del Regolamento;
- l'intervento ricade in zona A1 insediamenti esistenti di valore storico culturale del PRG del Comune di Ferentillo;
- la Chiesa di Santo Stefano di Ferentillo in riferimento al Dlgs 42/2004 presenta interesse storico, artistico, archeologico ed antropologico;

- l'intervento prevede opere per la messa in sicurezza, il miglioramento sismico ed il restauro, a seguito dei danni prodotti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, ed in particolare:
 - la risarcitura dello spigolo sud ovest e nord ovest della Chiesa mediante chiodature armate;
 - la posa in opera di catene in ferro alla quota del solaio di calpestio della Chiesa ed alla quota del solaio di copertura delle navate laterali della Chiesa;
 - il rifacimento del solaio di copertura in legno della navata laterale (prospetto nord);
 - il consolidamento del campanile, mediante tirantature verticali e delle murature della casa parrocchiale;
 - la demolizione e rifacimento del solaio di copertura in legno del campanile;
 - il restauro dei due altari laterali (parete destra rispetto l'ingresso della Chiesa) e di una porzione di volta in stucco camorcanna;
- la Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, nella seduta del 30/10/2023, con verbale 6D ha espresso parere favorevole senza prescrizioni;

Considerato che:

- l'intervento è ascrivibile alla categoria degli interventi di restauro e di risanamento conservativo ai sensi del c. 1 lett. c) dell'art. 7 della LR 1/2015 ed è compatibile con le previsioni della sub zona D1 del Piano del Parco fluviale del Nera;
- ai fini della compatibilità con la Rete ecologica regionale (RERU) di cui all'art. 41 bis delle NTA del Piano del Parco, l'intervento si colloca, indicativamente, in area 1 - Barriere antropiche: aree edificate, strade, ferrovie per la quale non sussistono particolari indicazioni, prescrizioni relativamente alla protezione faunistico – ambientale;

Evidenziato che:

- per i fabbricati di interesse storico culturale del Parco, in generale si applica il principio del rispetto delle caratteristiche tipologiche e formali degli edifici antichi, delle tipologie di architettura storica senza alterare gli aspetti architettonici storicizzati, privilegiando quelli che rispettino nelle forme, nell'uso dei materiali e nelle tipologie il contesto edilizio tradizionale del luogo ai sensi del c. 2 dell'Art. 27 (Materiali e finiture degli edifici) del Regolamento del Parco fluviale del Nera;
- le soluzioni tecniche-progettuali prescelte per l'intervento di risanamento sono generalmente compatibili con le prescrizioni relative agli "Elementi strutturali", "Elementi formali", "Elementi di finitura" di cui all'Art. 27 del Regolamento del Parco fluviale del Nera ed in particolare:
 - *"le volte di qualsiasi tipo non possono essere demolite. E' ammesso il consolidamento con tecnologie appropriate che non alterino il loro valore spaziale" e "i solai originari in legno, voltine in laterizio e ferro sono da conservare e se necessario consolidare con tecnologie appropriate"* (c. 4 lett. a. Art. 27 Regolamento del Parco);
- per i fabbricati e manufatti di interesse storico culturale, l'art. 50 delle NTA del Piano del Parco fluviale del Nera prevede che *"sono ammessi esclusivamente interventi tesi al restauro, consolidamento e risanamento conservativo"* e che *"è fatto obbligo il rispetto della tipologia originale e l'uso dei materiali, tecniche e finiture appartenenti alla tradizione locale. In caso d'interventi su manufatti e fabbricati già sottoposti a pesanti ristrutturazioni, è fatto obbligo il ripristino degli elementi architettonici tradizionali (partiti, materiali, finiture, ecc.)"*;

Verificato che l'intervento sopra elencato è conforme per tipologia, caratteristiche progettuali e localizzazione con quanto indicato nel Piano e Regolamento del Parco fluviale del Nera;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente

D E T E R M I N A

1. il rilascio del NULLA OSTA, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 9/95 e s.m.i., per la realizzazione dell'intervento trasmesso dal Comune di Ferentillo, elencato in premessa a condizione che, tale intervento, venga effettuato nel rispetto delle norme contenute nel Piano e nel Regolamento del Parco fluviale del Nera, dei riferimenti normativi indicati in narrativa e nella tabella in premessa con particolare riferimento al rispetto del principio delle caratteristiche tipologiche e formali degli edifici antichi e delle tipologie di architettura storica di cui all'Art. 50 delle NTA del Piano del Parco fluviale del Nera.
2. Rammenta che, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è trasmessa, unitamente al parere della soprintendenza, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile e l'area sottoposti al vincolo.
3. L'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 21/11/2023

L'Istruttore

- Massimo Contenti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 21/11/2023

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Stefano Gregori

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 22/11/2023

Il Dirigente

Francesco Grohmann

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2