



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

### **Ordinanza speciale n. 154 del 13 marzo 2026**

#### **ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020**

#### ***Modifiche ed integrazioni all'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021"***

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023 (registrato dalla Corte dei Conti in data 18 gennaio 2023, con il n. 235) sino al 31 dicembre 2023 e successivamente prorogato sino al 31 dicembre 2026, giusti Decreti del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024 (registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024 con il n. 327), del 13 gennaio 2025 (registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025, con il n. 235) e del 14 gennaio 2026 (registrato dalla Corte dei Conti in data 29 gennaio 2026, con il n. 328);

**Visto** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto**, in particolare, l'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, il quale prevede che per l'esercizio delle funzioni attribuite il Commissario Straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, adottate nell'ambito della cabina di coordinamento dell'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto-legge, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

**Visto** il decreto-legge 11 gennaio 2023, n. 3, recante *"Interventi urgenti in materia di ricostruzione a seguito di eventi calamitosi e di protezione civile"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21;

**Visto** l'articolo 1, comma 590, della legge 30 dicembre 2025 n. 199, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028"*, con il quale è stato aggiunto il comma 4-*decies* all'articolo 1 del decreto-legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-*bis* del medesimo articolo, fino al 31 dicembre 2026;

**Visto** l'articolo 1, comma 570, della citata legge n. 199 del 2025, con il quale, allo scopo di assicurare

il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2026 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge n. 189 del 2016; stabilendo altresì che le previsioni di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis del citato decreto-legge n. 189 del 2016, si applicano per l'anno 2026 nel limite di spesa di 59 milioni di euro;

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

**Visto**, in particolare, l'articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 secondo il quale “*il Commissario straordinario di cui all'articolo 2 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, nei comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis del medesimo decreto-legge n. 189 del 2016, individua con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza a lui attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE. L'elenco di tali interventi e opere è comunicato al Presidente del Consiglio dei ministri, che può impartire direttive. Per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub-commissari, responsabili di uno o più interventi, nonché individuare, ai sensi dell'articolo 15 del decreto-legge n. 189 del 2016, il soggetto attuatore competente, che agisce sulla base delle ordinanze commissariali di cui al presente comma*”;

**Vista** l'Ordinanza n. 110 del 21 novembre 2020, recante “*Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto Legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120*”, e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, entrato in vigore il 1° aprile 2023 e divenuto efficace il 1° luglio 2023;

**Visto** il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”, il quale ha apportato numerose modifiche al Codice dei contratti pubblici vigente;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*” ove applicabile *ratione temporis*;

**Vista** l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante “*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

**Vista** l’Ordinanza n. 227 del 9 aprile 2025, recante *“Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica e contratti pubblici a seguito dell’entrata in vigore del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209”*;

**Vista** l’Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

**Vista** l’Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022, recante *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo”*;

**Vista** l’Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023, recante *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022”*;

**Vista** l’Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante *“Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021”* e successive modifiche ed integrazioni, che, all’articolo 1, comma 1, individua ed approva come urgente e di particolare criticità, ai sensi dell’art. 11, comma 2, del decreto legge n.76 del 2020, il complesso unitario e coordinato degli interventi di eliminazione delle situazioni di dissesto, di ripristino e realizzazione dei sottoservizi e di ripristino della viabilità, delle infrastrutture e dei cimiteri nel capoluogo e nelle frazioni del Comune di Amatrice;

**Richiamato**, in particolare, l’articolo 1, comma 1, lett. a) della citata Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 che contempla *“n. 65 Interventi per il rifacimento e l’adeguamento delle opere di urbanizzazione nel capoluogo e in 60 frazioni, per un importo complessivo stimato di € 87.398.463,09”*;

**Rilevato**, in particolare, che l’Allegato A della Relazione Istruttoria della citata Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre, come sostituito dall’articolo 1, comma 1 dell’Ordinanza speciale n. 62 del 14 novembre 2023, recante *“Modifiche alle Ordinanze speciali n. 42 del 31 dicembre 2022, n. 43 del 31 dicembre 2022, n. 10 del 15 luglio 2021, n. 7 del 6 maggio 2021, n. 22 del 13 agosto 2021, n. 49 del 26 luglio 2023, n. 2 del 6 maggio 2021 e n. 14 del 15 luglio 2021”* e successivamente dall’articolo 1, comma 3, dell’Ordinanza speciale n. 144 del 30 dicembre 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante *“Modifiche e integrazioni alle Ordinanze Speciali del cratere regionale del Lazio n. 42 del 31 dicembre 2022 e n. 112 dell’11 aprile 2025 (Comune di Amatrice), n. 38 del 23 dicembre 2022, n. 56 del 27 luglio 2023, n. 17 del 15 luglio 2021 e all’Ordinanza commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022 (Comune di Accumoli)”* prevede interventi per il rifacimento e l’adeguamento delle opere di urbanizzazione nelle seguenti frazioni: frazione San Benedetto, ID 99, per un importo pari ad euro 784.750,00 già finanziato con Ordinanza n. 109 del 2020; frazione Configno, ID 33, per un importo pari ad euro 856.800,00, a valere sulla contabilità speciale di cui

all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016; frazione Cornelle di sotto, ID 26, per un importo pari ad euro 585.000,00, a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016; frazione Roccapassa, ID 24, per un importo pari ad euro 798.800,00, già finanziato con Ordinanza n. 109 del 2020; frazione Cornelle di sopra, ID 109, per un importo pari ad euro 607.500,00, a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016;

**Vista** la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0006010-A-12/02/2026, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio rappresenta che il progetto esecutivo relativo al rifacimento delle opere di urbanizzazione di n. 5 frazioni (Cornelle di Sopra, Cornelle di Sotto, Roccapassa, Configno e san Benedetto) del Comune di Amatrice inserite nel lotto n. 3 della procedura identificata con CUP C72E25000160001 è stato esaminato con esito positivo nella Conferenza dei Servizi Speciali e richiede la copertura finanziaria del fabbisogno aggiuntivo pari ad euro 9.731.367,53, rispetto all'importo programmato di euro 3.632.850,00, a fronte di un importo complessivo di euro 13.364.217,53;

**Dato atto** che, come emerge dall'istruttoria dell'USR Lazio, l'incremento del costo dell'intervento deriva dall'aggiornamento e dalla puntuale definizione del quadro economico del progetto esecutivo esaminato nella Conferenza dei Servizi Speciali, nonché dall'adeguamento delle lavorazioni e delle quantità necessarie al completo rifacimento delle opere di urbanizzazione nelle frazioni interessate, senza introduzione di opere estranee alle finalità del programma;

**Ritenuto**, pertanto, di incrementare l'importo stanziato per euro 9.731.367,53, in aumento rispetto all'importo del finanziamento inizialmente programmato con l'O.S. n. 42/2022 pari ad euro 3.632.850,00, al fine di garantire la copertura dell'importo complessivo del quadro economico del progetto esecutivo pari ad euro 13.364.217,53 e consentire l'approvazione del progetto ed il conseguente affidamento dei lavori, il cui operatore economico risulta già individuato nell'ambito della procedura di Accordo Quadro;

**Presto atto** degli esiti dell'istruttoria condotta dalla struttura del Sub Commissario, come risultanti dalla relazione del sub Commissario Allegato n. 1 alla presente Ordinanza;

**Ritenuto**, pertanto, di modificare nei termini indicati l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022;

**Verificata** la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 che, alla data del 01 marzo 2026, è pari ad euro 1.553.929.025,04 e l'ammontare delle risorse disponibili per la nuova programmazione che, alla medesima data, è pari ad euro 646.154.677,30;

**Ritenuta**, infine, la sussistenza di tutte le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 e dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016;

**Visti** gli articoli 33, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 e 27, comma 1, della legge 24 novembre 2000, n. 340 e successive modificazioni, in base ai quali i provvedimenti commissariali divengono efficaci decorso il termine di trenta giorni per l'esercizio del controllo preventivo di legittimità da parte della Corte dei conti e possono essere dichiarati provvisoriamente efficaci con motivazione espressa dell'organo emanante;

**Considerata** l'urgenza di provvedere allo scopo di dare immediato impulso alle attività connesse alla ricostruzione pubblica e al ripristino della funzionalità delle opere di urbanizzazione nelle frazioni del Comune di Amatrice interessate dall'intervento, assicurando la tempestiva approvazione del progetto esecutivo e l'avvio dei lavori;

**Ritenuta**, pertanto, sussistente la necessità di dichiarare immediatamente efficace la presente Ordinanza;

**Acquisita** l'intesa nella cabina di coordinamento del 5 marzo 2026 con i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria,

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

#### ***(Modifiche ed integrazioni all'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022)***

1. Per l'intervento nel Comune di Amatrice (RI), ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, relativo al rifacimento delle opere di urbanizzazione (OO.UU.) di n. 5 frazioni (Cornelle di Sopra, Cornelle di Sotto, Roccapassa, Configno e San Benedetto), è autorizzato un incremento del contributo pari ad euro 9.731.367,53, a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016.

2. L'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 viene modificata nei seguenti termini:

- a) all'articolo 1, comma 1, lett. a) le parole “€ 87.398.463,09” sono sostituite dalle parole “€ 97.129.830,62”;
- b) nell'ultimo capoverso del comma 1 dell'articolo 1, le parole “*per un importo totale pari a € 112.916.992,09, di cui € 25.713.823,00 già finanziato con Ordinanza n. 129 del 2022 e € 28.820.449,86 già finanziato con Ordinanza n. 109 del 2020*” sono sostituite dalle parole “*per un importo totale pari a € 122.648.359,62, di cui € 25.713.823,00 già finanziato con Ordinanza n. 129 del 2022 e € 28.820.449,86 già finanziato con Ordinanza n. 109 del 2020*”
- c) l'articolo 10, comma 1, è sostituito come segue: “1. Agli oneri di cui alla presente ordinanza si provvede nel limite massimo di € 123.550.598,82, di cui € 10.633.606,73 per maggiori oneri relativi agli interventi già finanziati con l'ordinanza speciale n. 2 del 2021 e € 112.916.992,09 per gli interventi previsti all'articolo 1 nelle frazioni del Comune di Amatrice. La spesa per i suddetti interventi trova copertura quanto a € 25.713.823,00 all'interno delle risorse già stanziato con l'Ordinanza n. 129 del 2022 e quanto a € 28.820.449,86 all'interno delle risorse già stanziato con l'Ordinanza n. 109 del 2020; l'ulteriore spesa, quantificata complessivamente in € 78.747.693,49 trova copertura all'interno delle risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, che presenta la necessaria disponibilità”.

## **Articolo 2**

### ***(Disposizioni finanziarie)***

1. Agli oneri di cui alla presente ordinanza, nel limite massimo di euro 9.731.367,53, si provvede con risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, che alla data del 01 marzo 2026, è pari ad euro 1.553.929.025,04.

## **Articolo 3**

### ***(Entrata in vigore ed efficacia)***

1. Al fine di rendere immediatamente operative le disposizioni della presente Ordinanza, per le motivazioni indicate in premessa, la stessa è dichiarata provvisoriamente efficace ai sensi dell'articolo 33, comma 1, quarto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016 e dell'articolo 1, comma 678, della legge n. 207 del 2024. La presente Ordinanza entra in vigore dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul sito del Commissario Straordinario ([www.sisma2016.gov.it](http://www.sisma2016.gov.it)).

2. La presente Ordinanza è trasmessa alla Corte dei Conti per il controllo preventivo di legittimità, è comunicata al Presidente del Consiglio dei ministri ed è pubblicata, ai sensi dell'articolo 12 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana e sul sito istituzionale del Commissario Straordinario.

Il Commissario Straordinario  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



## RELAZIONE ISTRUTTORIA

*Modifiche e disposizioni integrative all'Ordinanza Speciale n. 42/2022 "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021"*

### Sommario

|     |                                                                                                                  |   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1   | INTERVENTI DI RIFACIMENTO E ADEGUAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLE FRAZIONI DEL COMUNE DI AMATRICE..... | 2 |
| 1.1 | Premessa.....                                                                                                    | 2 |
| 1.2 | Contesto e Opere.....                                                                                            | 2 |
| 1.3 | Conclusioni.....                                                                                                 | 4 |



# 1 INTERVENTI DI RIFACIMENTO E ADEGUAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLE FRAZIONI DEL COMUNE DI AMATRICE

## 1.1 PREMESSA

Gli interventi di rifacimento e adeguamento delle opere di urbanizzazione nelle frazioni di Configno, Cornelle di Sotto, Roccapassa, Cornelle di Sopra e San Benedetto sono ricompresi all'art. 1, comma 1, dell'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 *"Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza speciale n.2 del 2021"*, con un importo previsionale stimato di € 3.632.850,00.

Con nota acquisita con protocollo n. CGRTS-0006010 del 12/02/2026, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha chiesto un incremento al finanziamento di € 9.731.367,53 per il complesso di interventi di rifacimento e adeguamento delle opere di urbanizzazione nel comune di Amatrice, come previsto nell'Ordinanza Speciale n. 42 del 2022, modificata ed integrata dall'Ordinanza Speciale n. 62 del 2023 e n. 144 del 2025, al fine di procedere con le attività prodromiche all'affidamento dei lavori, i cui operatori economici sono già stati individuati tramite la procedura di Accordo Quadro.

Lo stesso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, soggetto attuatore degli interventi ha attestato la coerenza e la congruità della stima dei costi proposti, come risultanti dagli esiti delle progettazioni esecutive già sviluppate e di seguito sintetizzata.

## 1.2 CONTESTO E OPERE

Con l'Ordinanza Speciale n. 42 del 2022, sopra citata, sono state finanziate le opere di rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione delle frazioni del Comune di Amatrice.

Le frazioni del Comune di Amatrice interessate dalle opere di urbanizzazione sono suddivise in tre aree funzionali principali: Area Salaria: corrispondente al corridoio infrastrutturale principale lungo la SS4; Area Tronto: comprendente le frazioni lungo il fiume Tronto; Area Castellano: comprendente le frazioni lungo il fiume Castellano.

Per le frazioni di Configno, Cornelle di Sotto, Roccapassa, Cornelle di Sopra e San Benedetto la stima economica programmata nell'Ordinanza Speciale era complessivamente pari a euro 3.632.850,00, come dettagliato nella tabella seguente.

| OO.UU. FRAZIONI                                   | IMPORTO                          |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                                   | FINANZIAMENTO DA O.S.<br>42/2022 |
| Frazione di Configno                              | 856.800,00 €                     |
| Frazione di Cornelle di Sopra e Cornelle di Sotto | 1.192.500,00 €                   |



|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Frazione di Roccapassa   | 798.800,00 €          |
| Frazione di S. Benedetto | 784.750,00 €          |
| <b>TOTALE</b>            | <b>3.632.850,00 €</b> |

A seguito dello sviluppo della progettazione esecutiva, autorizzata con esito unanime favorevole in sede di Conferenza di Servizi è risultato un maggiore costo di realizzazione delle opere, come dettagliato nel Quadro Economico di progetto, sotto dettagliato.

|                              |                                                                                                                                                  |                |                        |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| <b>A</b>                     | <b>LAVORI</b>                                                                                                                                    | <b>€</b>       | <b>10.002.066,66</b>   |
| A.1)                         | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta                                                                                                         | 9.119.909,58 € |                        |
| A.2)                         | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                     | 882.157,08 €   |                        |
| <b>B</b>                     | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>                                                                                           | <b>€</b>       | <b>3.362.150,87</b>    |
| B.1)                         | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)                                                      | - €            |                        |
| B.2)                         | Indagini                                                                                                                                         | - €            |                        |
| B.3)                         | Spese tecniche                                                                                                                                   | 589.660,97 €   |                        |
| B.3.1)                       | Spese tecniche relative alla Progettazione Esecutiva, Relazione Geologica, e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione              | 154.302,57 €   |                        |
| B.3.2)                       | Spese per la Direzione Lavori                                                                                                                    | 262.665,69 €   |                        |
| B.3.3)                       | Spese per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione                                                                                 | 92.398,57 €    |                        |
| B.3.4)                       | Spese per collaudo tecnico funzionale degli impianti                                                                                             | 80.625,12 €    |                        |
| B.3.5)                       | Collaudo amministrativo                                                                                                                          | 47.689,59 €    |                        |
| B.3.6)                       | Collaudo statico                                                                                                                                 | 32.604,55 €    |                        |
| B.4)                         | Allacciamenti ai pubblici servizi ed oneri, spostamenti pubblici servizi non previsti nei lavori                                                 | 15.000,00 €    |                        |
| B.5)                         | Imprevisti (max. 10% di A)                                                                                                                       | 1.000.206,67 € |                        |
| B.6)                         | Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e smi - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018  | 200.041,33 €   |                        |
| B.7)                         | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)                        |                |                        |
| B.8)                         | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni                                                                                               | 72.598,96 €    |                        |
| B.9)                         | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 83.456,76 €    |                        |
| B.10)                        | Oneri previdenziali su spese tecniche al 4% (sul di Totale B.3 E B.9)                                                                            | 26.924,71 €    |                        |
| B.11)                        | I.V.A. Lavori (A) 10%                                                                                                                            | 1.000.206,67 € |                        |
| B.12)                        | I.V.A. 22% su B.5                                                                                                                                | 220.045,47 €   |                        |
| B.13)                        | IVA su spese tecniche (aliquota al 22% sul di Totale B.3+B.10+B.9)                                                                               | 154.009,34 €   |                        |
| <b>C</b>                     | <b>SOMME DA ECONOMIE DI GARA</b>                                                                                                                 |                |                        |
| C.1)                         | Economie di gara                                                                                                                                 |                |                        |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b> |                                                                                                                                                  |                | <b>€ 13.364.217,53</b> |

L'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, con nota prot. 1259959 del 23/12/2025, acquisita con prot. CGRTS-51213-A in pari data ha trasmesso il parere favorevole in ordine alla coerenza e alla congruità tecnica ed economica di detto progetto esecutivo, comprensivo della relativa relazione geologica e del Piano di Sicurezza e Coordinamento dell'intervento ai fini dell'approvazione in sede di Conferenza di Servizi Speciale, dichiarandolo nell'insieme completo ed esaustivo, con sole prescrizioni di ordine tecnico.

Tali costi appaiono inoltre coerenti con i costi medi determinati in stima per la realizzazione di opere di urbanizzazione nelle frazioni del Comune di Amatrice, posti paria a 1.475,00 € a metro lineare per soli lavori.



### 1.3 CONCLUSIONI

Per quanto sopra,

- rilevato che, in ragione dell'istruttoria svolta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio prot. 1258700 del 23/12/2025, l'aumento dei costi del progetto non deriva dalla realizzazione di nuove opere o aggiuntive rispetto a quelle previste, nonché la necessità e l'ammissibilità del maggior costo del progetto derivante dall'insufficiente importo di programmazione e l'indisponibilità di ulteriori risorse;
- dato atto che l'intervento in questione è da ritenersi strategico nell'ambito della ricostruzione complessiva del tessuto urbano delle frazioni del Comune di Amatrice e necessario per garantire la ripresa sociale ed il ritorno della popolazione nelle aree;

si ritiene necessario incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto di euro 9.731.367,53, in aumento rispetto all'importo di euro 3.632.850,00 programmato in Ordinanza Speciale n. 42 del 2022, ponendolo a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016.

*Il Sub Commissario*

Ing. Fulvio M. Soccodato