

*Ministero della cultura*DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

CGRTS-0005859-A-11/02/2026 - Allegato Utente 1 (A01)

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “Intervento di rafforzamento locale della Chiesa della San Giovanni Evangelista” – Loc. Serra Partucci - Comune di Umbertide (PG) - Id. O.C. 132/2022: D_173_2022. – CUP D82E22000910001 – CIG A020500525 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio. Parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000384-P del 11/02/2026. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0003701-P del 28/01/2026 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 12/02/2026 alle ore 11:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000384-P del 11/02/2026;

DELEGA

l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
11.02.2026
10:38:42
GMT+01:00



MINISTERO
DELLA
CULTURA

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

*Ministero delle infrastrutture e dei trasporti**Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA

SEDE COORDINATA DI PERUGIA

Ufficio 5 – Tecnico e Amministrativo per l'Umbria

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016

PEC: comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Arch. Sara Blanco
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

Con riferimento all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto." con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo ed all'Ordinanza n. 132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma";

DELEGA

l'Arch. Sara Blanco, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nelle Conferenze Permanenti riguardanti gli "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" nel territorio della Regione Umbria.

Estensore: Maddalena Cozzari

IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Nodessi Proietti)



Stefano Nodessi
Proietti
Ingegnere
30.01.2026
11:05:52
GMT+01:00



OOPP Toscana, Marche, Umbria Ufficio 5 - Tecnico e amministrativo
Perugia, Piazza Partigiani, 1 – 06121 – tel. 075.57451
C.F. e P.IVA 80005040540
PEC: ooppp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto
Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **12 febbraio 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **12 febbraio 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE”

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Comune di Capestrano (AQ)

Soggetto attuatore: Diocesi di Sulmona - Valva

CUP: J76I23000000001 - CIG: A02B7EDC9E

Id. O.C. 132/2022: D_258_2022;

O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA" Loc. Serra Partucci

COMUNE DI UMBERTIDE (PG)

Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio

CUP D82E22000910001 – CIG A020500525

Id. O.C. 132/2022: D_173_2022;

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **12 febbraio 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE"

Comune di Capestrano (AQ)

Soggetto attuatore: Diocesi di Sulmona - Valva

CUP: J76I23000000001 - CIG: A02B7EDC9E

Id. O.C. 132/2022: D_258_2022;

O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA" Loc. Serra Partucci

COMUNE DI UMBERTIDE (PG)

Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio

CUP D82E22000910001 – CIG A020500525

Id. O.C. 132/2022: D_173_2022.

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
27.01.2026
15:42:31
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA REGIONE UMBRIA
INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Al Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostrucoesisma2016@pec.goveno.it

e p.c.
All'ing. Gianluca Fagotti
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
gfagotti@regione.umbria.it

All'ing. Stefania Tibaldi
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
stibaldi@regione.umbria.it

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

Oggetto: Conferenza Permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. Designazione rappresentanti Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria.

In riferimento all'oggetto si designano come rappresentanti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria:

- l'ing. Stefania Tibaldi, Dirigente Ricostruzione Pubblica USR Umbria in qualità di membro effettivo
- l'ing. Gianluca Fagotti, Dirigente Ricostruzione Privata USR Umbria in qualità di membro supplente.

Cordiali saluti.

Firma

Ing. Stefania Proietti

(Documento elettronico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82)

Firmato digitalmente da: Stefania Proietti
Organizzazione: REGIONE UMBRIA - GIUNTA
REGIONALE/80000130544
Data: 20/11/2025 15:08:44

*Ministero della cultura*DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio
Dott. Luigi La Rocca
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “Intervento di rafforzamento locale della Chiesa della San Giovanni Evangelista” – Loc. Serra Partucci - Comune di Umbertide (PG) - Id. O.C. 132/2022: D_173_2022. – CUP D82E22000910001 – CIG A020500525 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’“Intervento di rafforzamento locale della Chiesa della San Giovanni Evangelista” – Loc. Serra Partucci - Comune di Umbertide (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0002781-P del 22/01/2026, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000173-A del 23/01/2026, con cui è stata convocata la prima riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 29 gennaio 2026, ore 10:30, poi rinviata al giorno 12 febbraio 2026 alle ore 11:00 con nota prot. CGRTS-0003701-P del 28/01/2026, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000242-A del 29/01/2026;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”, con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



VISTO il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto n. 328 del 31/12/2025 con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale delega la dott.ssa Claudia Cenci per l’esercizio di alcune funzioni relative all’Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “ a) *adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016;* b) *partecipazione alla Conferenza permanente di cui all’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura*”;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTA l’O.C. n.132 del 30/12/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;



VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e all'art. 12, c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Umbertide (PG), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0002781-P del 22/01/2026,

https://drive.google.com/file/d/1FW_GajtvDkH30zc9-rGvn1CEa4NqOAOh/view?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- saggi stratigrafici, effettuati da restauratore prima di ogni intervento di consolidamento dell'apparato murario;
- interventi di scuci-cuci nel paramento murario interno in corrispondenza delle lesioni;
- consolidamento mediante nastri in fibre di acciaio galvanizzato, connettori a tassello e malte a base calce sugli architravi delle finestre sul lato a sud e sulla porta di ingresso;
- interventi su cornici a stucco intorno alle finestre;
- interventi di integrazione, ricostruzione di parti architettoniche e stuccatura con malta per il gradino dell'altare maggiore e del presbiterio;
- interventi di restauro sulle superfici decorate della chiesa;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP dell'Umbria di cui alla nota prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0023066-P del 22/10/2025 acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia delle stesse alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

CONSIDERATA l'ulteriore nota rilasciata con prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0002258-P del 02/02/2026, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000382-A del 10/02/2026, con cui la SABAP dell'Umbria prende atto della documentazione tecnico-descrittiva integrativa dei progettisti, inerente le lavorazioni di dettaglio su superfici lapidee e decorate dell'architettura dell'immobile, e autorizza l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo dell'“*Intervento di rafforzamento locale della Chiesa della San Giovanni Evangelista*” – Loc. Serra Partucci - Comune di Umbertide (PG) a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria, allegate al presente parere e che ne costituiscono parte integrante.



Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
arch. Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
11.02.2026
09:52:46
GMT+01:00





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE
ARTI E PAESAGGIO SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'UMBRIA

A:

Mons. Luciano Paolucci Bendini
diocesigubbio@tiscali.it

c/o Arch. Francesco Raschi
francesco.raschi@archiworldpec.it

E p. c

A: Comune di Umbertide
comune.umbertide@postacert.umbria.it

Diocesi di Gubbio
beniculturali@diocesigubbio.it

Classifica: 34.43.04/89

Riferimento Ns. prot. n. 16165 del 29/07/2025

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi
dell'art. 43 c. 6 D.P.R. 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del D.Lgs. 82/05.

Oggetto: D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 – Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali – riparazione danni
sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista – **Rilascio autorizzazione con prescrizioni.**

Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.

Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) -
Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.

Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.

Pervenuta il: 28/07/2025;

Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini

In riferimento alla nota che si riscontra a margine con la quale si trasmette richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e
ss.mm. e ii., pervenuta nella medesima data,

Visto l'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii.

Visto il PRG del Comune di Umbertide.

Visti gli artt. 10, 11, 12, 20 e 28 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii.

Visto l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

Esaminata la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1,
e dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

Tenuto conto degli interventi conservativi strutturali già realizzati sia alle porzioni fondali, sia agli alzati ed anche alla copertura dell'edificio.

Considerato che il pavimento di pregio in cotto presenta fenomeni fessurativi e degradazioni del basamento permanenti ed in evidente stato di
evoluzione.

Considerati i danneggiamenti del sisma, quali le lesioni architravi e le carenze strutturali e probabili scenari ulteriormente lesivi, soprattutto in
caso di ulteriori episodi di accelerazioni inerziali ed eventi calamitosi.

Preso atto e verificato inoltre dagli elaborati e dalla documentazione trasmessa che le superfici pittoriche versano in stato di conservazione tale
da necessitare interventi mirati sia nelle loro componenti strutturali di ancoraggio alle murature sia alla pellicola pittorica stessa.

Tenuto conto dei già presenti fenomeni lacunosi e fessurativi ed in particolar modo dei rigonfiamenti superficiali sulle superfici decorate, perfino
in stato avanzato di disgregazione, che testimoniano processi in atto, altrimenti non recuperabili, oltre alle alterazioni cromatiche, alle patine e
ed ai sedimenti depositati sulle pitture.



Considerato che risulta fondamentale interrompere i fenomeni di degradazione al fine di prevenire e scongiurare peggiori scenari di disgregazione, nonché ulteriori danneggiamenti e perdite di preziose porzioni del bene.

Preso atto dello stato generale del bene, come sopra esposto, e delle pregresse operazioni, eseguite in precedenti tentativi di recupero, che necessitano ormai di adeguamento tecnologico, materico e di esecuzione.

Considerato che l'intervento prevede attività di restauro e di risanamento conservativo della chiesa di San Giovanni Evangelista, come più nel dettaglio specificato di seguito e negli elaborati trasmessi:

- *Prima di ogni intervento di consolidamento dell'apparato murario, saranno effettuati saggi stratigrafici, effettuati da restauratore.*
- *Nel paramento murario interno in corrispondenza delle lesioni saranno realizzati interventi di scuci-cuci.*
- *Gli architravi delle finestre sul lato a sud e della porta di ingresso che presentano lesioni in chiave (fattore che evidenzia l'instaurarsi di un meccanismo di collasso) saranno consolidati con nastri in fibre di acciaio galvanizzato, connettori a tassello e malte a base calce.*
- *Interventi su cornici a stucco intorno alle finestre si prevedono le seguenti lavorazioni:*
 - *Applicazione di bendaggio di sostegno e protezione con velatino di cotone nei casi di fratturazione, fessurazione e distacco;*
 - *Distacco di frammenti o parti pericolanti di peso e dimensioni limitate la cui mancanza di adesione provochi rischio di crollo o difficoltà di ricollocamento nella posizione corretta, per consentire l'incollaggio nella posizione originaria;*
 - *Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati;*
 - *Ristabilimento della coesione degli intonaci nei casi di disgregazione – polverizzazione mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe pipette di prodotto consolidante;*
 - *Rimozione di bendaggi di sostegno e protezione antichi o recenti su parti consolidate.*
- *Per il gradino dell'altare maggiore e quello del presbiterio con porzioni mancanti si prevedono le seguenti lavorazioni:*
 - *Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche con malta lavorata sul posto;*
 - *Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm con realizzazione dello strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento e lo strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica.*
- *Per quanto riguarda le superfici decorate della chiesa, lo stato di conservazione in cui si presentano evidenzia la necessità di intervenire per evitare l'ulteriore deterioramento dell'apparato pittorico e la caduta di elementi. Gli interventi prevedono:*
 - *rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco;*
 - *rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti o parzialmente aderenti a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma;*
 - *ristabilimento della coesione della pellicola pittorica mediante applicazione di prodotto consolidante;*
 - *ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, doratura e/o argentatura;*
 - *Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (pre-consolidamento) della pellicola pittorica propedeutico alle operazioni di consolidamento e pulitura nei casi di disgregazione e sollevamento della stessa,*
- *Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione a bassa concentrazione;*
- *Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, stuccatura delle crepe anche di piccola entità;*
- *Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto;*
- *Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto;*
- *Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto;*
- *Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco;*
- *Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera;*
- *Realizzazione di una documentazione fotografica di tutte le fasi sia ante che post intervento. Tutte le lavorazioni, prima di essere eseguite, verranno testate e ogni passaggio sarà sottoposto all'esame dell'Ufficio di Soprintendenza.*
- *Inoltre, durante l'esecuzione dei lavori sarà concordato un sopralluogo con i responsabili dell'Ufficio di Soprintendenza, al fine di valutare nel dettaglio gli interventi esposti.*

Considerato che il progetto interessa un edificio religioso di pregio che presenta caratteri originari di stile romanico, con stilemi volumetrici ed architettonici dell'edilizia medievale di XIII-XIV sec., con manifesti interventi databili ad epoche successive, sicuramente rinascimentali e moderne, sino ai tentativi conservativi e di risanamento di epoca contemporanea.

Considerato che la restauratrice progettista, dott.ssa Alessandra Bellucci, è qualificata per i settori n. 2 - Superfici decorate dell'architettura e n. 3- Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile, ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 182 del citato Codice dei Beni Culturali,



come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 183 del 21 dicembre 2018.

Considerato quanto sopra premesso e tenuto conto delle successive prescrizioni, che questo Ufficio si riserva di rilasciare sulle future necessarie integrazioni, le opere proposte sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene e quindi ammissibili, in rapporto alle vigenti norme di tutela espresse dal Codice.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi dei soli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/2004 e ss.mm. ii:

AUTORIZZA

L'esecuzione delle opere di Intervento di restauro e risanamento conservativo della chiesa di San Paterniano, per mezzo di consolidamento strutturale e riparazione dei danni causati dal sisma di Umbertide 2023 di cui alla documentazione progettuale trasmessa, riservando la massima cura nell'esecuzione delle operazioni ed a condizione del rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Tutti gli interventi dovranno essere preventivamente concordati con questo Ufficio, fornendo anche aggiornamenti sulle lavorazioni, un preavviso congruo all'analisi degli elaborati trasmessi ed alla definizione dei necessari sopralluoghi.
- Dovrà essere comunicato a questo Ufficio, a mezzo PEC, il nominativo di un restauratore qualificato nel campo delle superfici lapidee e decorate dell'architettura, iscritto nell'elenco dei restauratori di beni culturali del MiC, che preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà prendere contatto con il Funzionario competente e dovrà predisporre e trasmettere alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto d'intervento.
- Dovrà essere inoltrata a questo Ufficio preventiva relazione, per l'esecuzione di saggi di descialbo, da eseguirsi in corrispondenza dei punti di intervento, sia sulle murature interne che su quelle esterne, redatta da parte del restauratore abilitato precedentemente individuato.
- In ogni caso, le operazioni di pulitura dovranno essere leggere e mirate alla rimozione di depositi superficiali coerenti o incoerenti, per mezzo di rimozione meccanica e non si dovranno, comunque rimuovere le antiche patine.
- La necessità di eseguire interventi sulle superfici lapidee dovrà essere verificata, nel caso in fase esecutiva con la Scrivente, a seguito di sopralluogo, che detterà le relative modalità operative;
- Tutte le variazioni per quanto riguarda materiali e metodologie individuate nel corso dell'intervento dovranno essere concordate con i funzionari competenti;
- Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).
- Dovrà essere comunicato a questo Ufficio e a mezzo PEC, l'effettivo inizio dei lavori, con un preavviso non inferiore a 15gg.
- Si escludono dall'autorizzazione formulate eventuali altre opere, pur rappresentate o citate che non siano state oggetto di esplicita e specifica richiesta e progettazione.

Si precisa che sono escluse dalla presente autorizzazione opere edili di qualunque natura per le quali, ove si ravvisasse la necessità in fase esecutiva, dovrà essere richiesta specifica autorizzazione con progetto a firma di architetto abilitato all'esercizio della professione.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo al certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm. e ii. il responsabile del procedimento è l'Arch. Tinuccia Sidoti al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (tinuccia.sidoti@cultura.gov.it).

Il Soprintendente
Dott.ssa Francesca Valentini
(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

TS/AD/rm





Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: <https://sabapumbria.cultura.gov.it> - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Re: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Da francesco.raschi@archiworldpec.it <francesco.raschi@archiworldpec.it>
A sabap-umb@pec.cultura.gov.it <sabap-umb@pec.cultura.gov.it>
Data martedì 2 dicembre 2025 - 10:07

Buon giorno Egregie Dott.ssa Francesca Valentini e Arch. Sidoti Tinuccia,

in risposta al Vs. nulla osta autorizzativo del 22.10.2025, come richiesto allego alla presente relazione tecnica e tavola di progetto firmata da restauratori qualificati nel campo delle superfici lapidee e decorate dell'architettura, iscritte nell'elenco dei restauratori dei beni culturali del MIC.

Prima dell'inizio dei lavori sarà nostra cura dare preavviso alla Vs spettabile soprintendenza al fine di concordare eventuali sopralluoghi in cantiere.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento in merito,

l'occasione mi è gradita per porgere i più cordiali saluti

Arch. Francesco Raschi (progettista e direttore dei lavori)

In allegato:

- tavola di restauro;
- relazione di restauro;
- documento identità;
- elenco MIC.

Da sabap-umb@pec.cultura.gov.it
A francesco.raschi@archiworldpec.it
Cc
Data Thu, 27 Nov 2025 14:57:22 +0100
Oggetto MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: SABAP-UMB
Numero di protocollo: 23066
Data protocollazione: 22/10/2025
Segnatura: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P

CHIESA SERRA-RE01 rev2 (2).pdf;p7m.p7m
Documento_identità.pdf
relazione S. Partucci bellucci pasquali.pdf;p7m.p7m
Professionisti dei Beni Culturali elenco MIC - Mastropasqua.pdf

Re: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. **Indirizzo:** Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128. **Lavori di:** Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - **Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.** **Dati catastali:** Foglio n. 31 part. 101, sub. 4. **Pervenuta il:** 28/07/2025; **Richiedente:** Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Da Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>

A francesco.raschi@archiworldpec.it <francesco.raschi@archiworldpec.it>

Data martedì 2 dicembre 2025 - 10:07

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 02/12/2025 alle ore 10:07:25 (+0100) il messaggio "Re: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. **Indirizzo:** Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128. **Lavori di:** Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - **Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.** **Dati catastali:** Foglio n. 31 part. 101, sub. 4. **Pervenuta il:** 28/07/2025; **Richiedente:** Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#" proveniente da "francesco.raschi@archiworldpec.it" ed indirizzato a "sabap-umb@pec.cultura.gov.it" è stato consegnato nella casella di destinazione

Identificativo messaggio: jpec1214.20251202100719.26501.51.1.1@pec.aruba.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Delivery receipt

On 02/12/2025 at 10:07:25 (+0100) the message "Re: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. **Indirizzo:** Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128. **Lavori di:** Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - **Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.** **Dati catastali:** Foglio n. 31 part. 101, sub. 4. **Pervenuta il:** 28/07/2025; **Richiedente:** Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#" sent by "francesco.raschi@archiworldpec.it" and addressed to: "sabap-umb@pec.cultura.gov.it" was delivered by the certified email system.

Message ID: jpec1214.20251202100719.26501.51.1.1@pec.aruba.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

postcert.eml
dati-cert.xml
smime.p7s



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE
ARTI E PAESAGGIO SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'UMBRIA

A:

Mons. Luciano Paolucci Bendini
beniculturali@diocesigubbio.it

c/o Arch. Francesco Raschi
francesco.raschi@archiworldpec.it

E p. c

A:

Comune di Umbertide
comune.umbertide@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04/89

Riferimento Ns. prot. n. 26731 del 02/12/2025

Riferimento Ns. prot. n. 16165 del 29/07/2025

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi
dell'art. 43 c. 6 D.P.R. 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del D.Lgs. 82/05.

Oggetto: D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 – Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali – riparazione danni
sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista – **Rilascio autorizzazione con prescrizioni per intervento superfici lapidee e
decorate dell'architettura;**

Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.

Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) -
Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.

Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.

Pervenuta il: 02/12/2025;

Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini, legale rappresentante di Diocesi di Gubbio,

In riferimento alla nota, pervenuta a questa Amministrazione con Ns. prot. n. 26731 del 02/12/2025 e con la quale si trasmette documentazione integrativa, così come richiesto da questo Ufficio, per mezzo dell'Autorizzazione ai lavori, rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii. con nota Ns. prot. n. 23066 del 22/10/2025,
Visto l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;
Visti gli artt. 10, 12, 20 e 28 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii
Visti anche gli artt. 29 e 31 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii
Visto il DPCM 15 Marzo 2024 n.57. Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance (GU S.G. n.102 del 03/05/2024), regime transitorio di cui all'art.41, c.3;
Richiamate la suddetta Autorizzazione, rilasciata da questa Soprintendenza per i lavori in oggetto ed in particolare le prescrizioni inerenti il settore specifico di competenza;
Acquisite la nomina del professionista Margherita Mastropasqua (C.F. MSTMGH64A54F284P) e la scheda di Restauratrice abilitata MiC per le categorie operative richieste;
Esaminati i contenuti della documentazione tecnico-descrittiva, fatta pervenire alla Scrivente, inerenti le lavorazioni di dettaglio su superfici lapidee e decorate dell'architettura dell'immobile sottoposto a tutela ai sensi dell'art. 10, comma 1, e dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e denominato "Chiesa di San Giovanni Evangelista" ubicata in loc. Serra Partucci, Umbertide (PG);
Verificato che i dipinti versano in un pessimo stato di conservazione, sia per quanto riguarda la parte strutturale, che coinvolge la muratura portante e gli strati preparatori del dipinto, sia per quanto concerne la pellicola pittorica;
Considerato che per il paramento murario interno e porzioni in pietra, come si evince dalla documentazione progettuale pervenuta, sono previste le seguenti operazioni così sommariamente descritte:

1. per gli apparati decorativi:



- Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (pre-consolidamento) della pellicola pittorica propedeutico alle operazioni di consolidamento e pulitura nei casi di disgregazione e sollevamento della stessa;
 - rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco;
 - rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti o parzialmente aderenti a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma;
 - Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante;
 - Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici, con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata;
 - Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto;
 - Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto;
 - Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto;
 - Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco;
 - Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera;
2. per le cornici a stucco intorno alle finestre:
- Applicazione di bendaggi di sostegno nei casi di fessurazione e distacco;
 - Distacco di frammenti o parti pericolanti di peso e dimensioni limitate la cui mancanza di adesione provochi rischio di crollo o difficoltà di ricollocamento nella posizione corretta;
 - Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati;
 - Ristabilimento della coesione degli intonaci nei casi di disgregazione mediante impregnazione per mezzo di prodotto consolidante;
 - Rimozione di bendaggi di sostegno su parti consolidate.
3. per le parti in pietra, come il gradino dell'altare maggiore e il gradino del presbiterio:
- Integrazione di parti mancanti di pietra con malta lavorata sul posto;
 - Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde con realizzazione dello strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento e lo strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica.

Considerato che la restauratrice progettista, dott.ssa Margherita Mastropasqua, è qualificata per i settori n. 1 - *Materiali lapidei, musivi e derivati*, n. 2 - *Superfici decorate dell'architettura* e n. 3- *Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile*, ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 182 del citato Codice dei Beni Culturali, come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 183 del 21 dicembre 2018;

Considerato quanto sopra premesso e tenuto conto delle successive prescrizioni che questo Ufficio si riserva di rilasciare sulle future necessarie integrazioni, le opere proposte sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene e quindi ammissibili, in rapporto alle vigenti norme di tutela espresse dal Codice.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi dei soli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/2004 e ss.mm. ii:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- La sorveglianza dei lavori è di pertinenza di questa Soprintendenza; pertanto, dovrà essere comunicata con un preavviso non inferiore a 15gg la data di effettivo inizio dei lavori, indicando i nominativi dei restauratori esecutori, regolarmente abilitati all'esercizio della professione;
- Dovranno essere concordati dei sopralluoghi con questa Soprintendenza al fine di valutare aspetti di dettaglio non specificati a progetto; in tali occasioni potranno essere impartite prescrizioni alla tutela e corretta conservazione del bene e alla finale presentazione estetica;
- La rimozione dei depositi superficiali parzialmente aderenti dovrà essere preliminarmente approvata dal funzionario storico dell'arte della scrivente Soprintendenza sulla base di tasselli di prova;
- La rimozione su eventuali sostanze soprammesse, quali il fissativo del precedente intervento e le ridipinture, dovrà essere preliminarmente approvata dal funzionario storico dell'arte di questa Soprintendenza sulla base di tasselli di prova;
- Si escludono dall'autorizzazione formulate eventuali altre opere, pur rappresentate o citate che non siano state oggetto di esplicita e specifica richiesta e progettazione;
- Considerato che, per la realizzazione degli interventi strutturali, sarà posta particolare attenzione alla messa in sicurezza delle opere e degli arredi mobili e fissi, mediante la programmazione del loro spostamento o della loro protezione, il restauratore, preliminarmente all'avvio dei lavori, dovrà redigere un dettagliato inventario fotografico dei beni mobili presenti all'interno della chiesa. Lo stesso dovrà inoltre predisporre e trasmettere alla scrivente Soprintendenza un dettagliato progetto di intervento relativo all'imballaggio e al trasporto delle opere mobili, con specifica indicazione del luogo di deposito. Il trasporto sarà in ogni caso subordinato alla preventiva autorizzazione del funzionario competente.
- Durante le fasi di smontaggio e di successiva ricollocazione delle opere mobili dovrà essere garantita la presenza del funzionario competente di questo Ufficio, al fine di supervisionare tutte le operazioni. Pertanto, la data di esecuzione delle suddette operazioni dovrà essere preventivamente concordata con il medesimo funzionario.



- Eventuali problematiche non prevedibili dovranno essere comunicate dalla ditta esecutrice per iscritto a questo Ufficio e le soluzioni operative saranno concordate con il funzionario responsabile;
- E' fatto obbligo di redigere una relazione tecnica scientifica finale, completa di accurata documentazione fotografica di tutte le fasi previste e, se necessario, delle fasi ricorrenti in corso d'opera o in attuazione delle prescrizioni. Le fotografie digitali dovranno essere ad alta risoluzione, di libero utilizzo e prive di oneri derivanti da diritti d'autore.

Si precisa che sono escluse dalla presente autorizzazione opere edili di qualunque natura per le quali, ove si ravvisasse la necessità in fase esecutiva, dovrà essere richiesta specifica autorizzazione con progetto a firma di architetto abilitato all'esercizio della professione.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo al certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Il Soprintendente
Dott.ssa Francesca Valentini
Firmato digitalmente
(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott.ssa Alessandra Donati

rm





Regione Umbria

Giunta Regionale

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR
Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici

Presidenza del Consiglio dei Ministri -
Commissario Straordinario del Governo - Sisma 24
agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex Art. 16
D.L. 189/2016O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI
SAN GIOVANNI EVANGELISTA" Loc. Serra Partucci - COMUNE DI UMBERTIDE (PG) - Soggetto
attuatore: Diocesi di Gubbio - CUP D82E22000910001 - CIG A020500525Id. O.C. 132/2022:
D_173_2022. Trasmissione parere.**

Vista la nota di convocazione della Conferenza di Servizi in oggetto, trasmessa da *"Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* (prot. regionale n.13319 del 23 gennaio u.s.).

In qualità di Referente unico per la Regione Umbria, si comunica che, riguardo alla stessa, non sussistono profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini

Dirigente Sandro Costantini
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia
Telefono: 075 504 2704

Indirizzo PEC :direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it

SANDRO COSTANTINI
REGIONE UMBRIA - GIUNTA
REGIONALE
28.01.2026 10:06:34 CET

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale e conservato nel sistema di protocollo della Regione Umbria



Regione Umbria

Giunta Regionale



Provincia di Perugia
Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione
Ufficio Territorio e Pianificazione

Perugia, lì 26/01/2026

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori
delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA" Loc. Serra Partucci COMUNE DI UMBERTIDE (PG)
Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio
CUP D82E22000910001 – CIG A020500525
Id. O.C. 132/2022: D_173_2022

Con riferimento alla Vs nota prot. n. CGRTS-0002781-P-22/01/2026, assunta al Protocollo Provinciale n. 2131 del 22/01/2026, si comunica che, per i contenuti del progetto e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).

Cordiali saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio Territorio e Pianificazione

Arch. Mauro Magrini

(Documento firmato digitalmente)

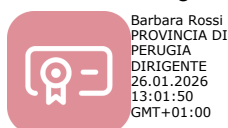


Il Dirigente del Servizio

Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione

Ing. Barbara Rossi

(Documento firmato digitalmente)



Provincia di Perugia Via Palermo, 21/c - 06129 Perugia (PG)

Servizio Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione– Tel. 0753681614 - Uff. Territorio e Pianificazione – Tel. 0753681343

www.provincia.perugia.it; territorio.pianificazione@pec.provincia.perugia.it; barbara.rossi@provincia.perugia.it; ptcp@provincia.perugia.it;
mauro.magrini@provincia.perugia.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.”

Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

**“INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA” Loc. Serra Partucci
COMUNE DI UMBERTIDE (PG)
Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio
CUP D82E22000910001 – CIG A020500525
Id. O.C. 132/2022: D_173_2022**

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto attuatore:	Diocesi di Gubbio		
Id O.C. 132/2022	n. D_173_2022		
Indirizzo immobile:	Comune di Umbertide (PG)		
Dati catastali:	foglio: 31	part: 101	sub: 4
Georeferenziazione	Lat. 43.3247	Long. 12.3772	
Intervento:	☐ pubblico ☐ privato ☒ Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	☒ Rafforzamento locale ☐ Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Geom. Massimiliano Chiocci		
Progettazione	Arch. Francesco Raschi Ing. Gianluca Bei Geol. Eleonora Minelli		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”;

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0002486-A	21/01/2026	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE, OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 21/01/2026 prot. CGRTS-0002486 la Determina dirigenziale n. 114 del 20/01/2026 avente ad oggetto “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di San Giovanni Evangelista” – Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG). (ID O.C.132/2022: D_173_2022). Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio - CUP: D82E22000910001. Euro 200.000,00.*”, in allegato. L'USR Umbria con la Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativa allegata alla Determinazione dirigenziale citata **esprime parere favorevole in merito alla completezza, coerenza, congruità e ammissibilità a contributo.**

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** istanza di acquisizione di preavviso scritto e deposito, in allegato;
- **SABAP DELL'UMBRIA:** (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P) **AUTORIZZAZIONE**, ai sensi degli artt. 21, c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i, all'esecuzione dei lavori, così come da progetto trasmesso, nel rispetto delle prescrizioni impartite, in allegato;
- **COMUNE DI UMBERTIDE:** ricevuta telematica di presentazione della SCIA prot. 26855 del 03/12/2025 n. prat. 612/2025, in allegato;

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00) di cui € 130.303,93 per lavori e € 69.696,07 per somme a disposizione.

Importo programmato O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0002486 del 21/01/2026)
€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE CGRTS-0002486 del 21/01/2026)

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0044393 del 05/12/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	122.404,71	€	122.404,71
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	7.899,22	€	7.899,22
TOTALE LAVORI		€	130.303,93	€	130.303,93
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	13.030,39	€	13.030,39
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	19.381,27	€	19.381,27
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	13.192,29	€	13.192,29
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30 %, incluse le spese su compenso)	€	32.573,56	€	32.573,56
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.302,94	€	1.302,94
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	7.452,83	€	7.452,83
B.5	Spese tecniche - Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato (IVA 22% inclusa)	€	2.587,34	€	2.587,34
B.6	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	2.606,08	€	2.606,08
B.7	Spostamento opere d'arte e arredi interni	€	1.303,04	€	1.303,04
B.8	Imprevisti	€	8.839,89	€	8.839,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	69.696,07	€	69.696,07
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	200.000,00	€	200.000,00

Il Funzionario

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:
Coccetti Claudia
Firmato il 06/02/2026 10:21
Seriale Certificato: 3517603
Valido dal 27/04/2024 al 27/04/2027
InfoCertificati Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

**“INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI
EVANGELISTA” Loc. Serra Partucci
COMUNE DI UMBERTIDE (PG)**
Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio
CUP D82E22000910001 – CIG A020500525
Id. O.C. 132/2022: D_173_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 114 del 20/01/2026 avente ad oggetto: *“Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di San Giovanni Evangelista” – Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG). (ID O.C.132/2022: D_173_2022). Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio - CUP: D82E22000910001. Euro 200.000,00.”* acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0002486 del 21/01/2026 alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 e ammissibilità al contributo;

Richiamata la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;
Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

**ferme restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti
si esprime Parere favorevole**

In Conferenza permanente dovrà essere acquisito il seguente parere:

- **COMUNE DI UMBERTIDE.**

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 09-02-2026



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**O.C. 132/2022 “INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA” Loc. Serra Partucci
COMUNE DI UMBERTIDE (PG)
Soggetto attuatore: Diocesi di Gubbio
CUP D82E22000910001 – CIG A020500525
Id. O.C. 132/2022: D_173_2022**

CODICE	PROT CGRTS	DATA	TITOLO
			00_PARERI
A.08	0002486	21/01/2026	CERTIFICATO INVIO SCIA.pdf.p7m
A.09	0002486	21/01/2026	Nullaosta Soprintendenza.pdf.p7m
	0002486	21/01/2026	260119_acquisizione prot.pdf.p7m
	0002486	21/01/2026	All.1-Verbale istruttoria
			01_DOC.AMMINISTRATIVA
A.03	0002486	21/01/2026	Atti di affidamento.pdf.p7m
A.02	0002486	21/01/2026	Contratti e appendice al contratto.pdf.p7m
A.06	0002486	21/01/2026	Dichiarazione numero incarichi professionisti.pdf.p7m
A.05	0002486	21/01/2026	ISCRIZIONE PROFESSIONISTI ELENCO SPECIALE.pdf.p7m
D.02	0002486	21/01/2026	Atto di nomina RTP.pdf.p7m
A.01	0002486	21/01/2026	Domanda concessione del contributo.pdf.p7m
D.03	0002486	21/01/2026	Dichiarazione progettista.pdf.p7m
	0002486	21/01/2026	Documento di accompagnamento.pdf
A.04	0002486	21/01/2026	Spese tecniche.pdf.p7m
A.07	0002486	21/01/2026	Dichiarazione polizza assicurativa.pdf.p7m
C.09	0002486	21/01/2026	Particolari costruttivi.pdf.p7m
PA.	0002486	21/01/2026	Perizia asseverata giurata.pdf
C.01	0002486	21/01/2026	Allegato 1 - DGR 1378 15- Mod RU-SISMICA-3S.pdf
C.02	0002486	21/01/2026	Allegato A. Prospetto calcolo contributo.pdf.p7m
			02_RELAZIONI
D.01	0002486	21/01/2026	Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m
B.03	0002486	21/01/2026	Relazione tecnica generale.pdf.p7m
C.03	0002486	21/01/2026	Relazione Tecnica.pdf.p7m
C.07.b	0002486	21/01/2026	Relazione sui materiali.pdf.p7m
C.04	0002486	21/01/2026	Fondazioni.pdf.p7m
C.06	0002486	21/01/2026	Valutazione sulla sicurezza.pdf.p7m
C.07.a	0002486	21/01/2026	Relazione di calcolo.pdf.p7m
			03_ELABORATI STATO DI FATTO
B.02	0002486	21/01/2026	Estratto di PRG.pdf.p7m
B.05	0002486	21/01/2026	Rilievo architettonico.pdf.p7m
B.06	0002486	21/01/2026	Quadro fessurativo.pdf.p7m
B.04	0002486	21/01/2026	Documentazione fotografica.pdf.p7m
B.01	0002486	21/01/2026	Documentazione catastale.pdf.p7m
			04_ELABORATI STATO DI PROGETTO
B.07	0002486	21/01/2026	Progetto architettonico.pdf.p7m
B.08.1	0002486	21/01/2026	Tavola restauro.pdf.p7m.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

B.08.2	0002486	21/01/2026	Relazione restauro.pdf.p7m.p7m
B.09	0002486	21/01/2026	Computo metrico.pdf.p7m
B.10	0002486	21/01/2026	Elenco prezzi.pdf.p7m
E.E.	0002486	21/01/2026	Elenco Elaborati.pdf.p7m
B.11	0002486	21/01/2026	Incidenza manodopera.pdf.p7m
B.20	0002486	21/01/2026	Calcolo oneri sicurezza.pdf.p7m
B.16	0002486	21/01/2026	Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf.p7m
B.17	0002486	21/01/2026	Layout di cantiere.pdf.p7m
B.15	0002486	21/01/2026	Schema contratto d appalto.pdf.p7m
B.13	0002486	21/01/2026	Capitolato speciale d appalto.pdf.p7m
C.05	0002486	21/01/2026	Piano manutenzione.PDF.p7m
B.14	0002486	21/01/2026	Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m
B.18	0002486	21/01/2026	Layout ponteggi.pdf.p7m
B.19	0002486	21/01/2026	Cronoprogramma.pdf.p7m
C.08	0002486	21/01/2026	Stru01_compressed.pdf.p7m
C.08	0002486	21/01/2026	Stru02_compressed.pdf.p7m
C.08	0002486	21/01/2026	Stru03_compressed.pdf.p7m
C.08	0002486	21/01/2026	Stru04_compressed.pdf.p7m
B.12	0002486	21/01/2026	Quadro tecnico economico.pdf.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

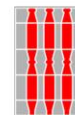
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016

Avv. Guido Castelli

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020 e Ordinanza Comm.le 132/2022.
Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista" (ID O.C.132/2022, All.3: D_173_2022).
TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE.

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di rafforzamento locale e restauro sulla "*Chiesa di San Giovanni Evangelista*", Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 114 del 20/01/2026 avente ad **oggetto**:

"Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022. **Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista"** – Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG).

(ID O.C.132/2022: D_173_2022).

Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio - CUP: D82E22000910001.

Euro 200.000,00."

Si comunica che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

https://drive.google.com/file/d/1GHnCLw_4lucuebNZMTKfkb8jIvdoALHL/view?usp=drive_link

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti documenti:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
			00_PARERI
A.08	0044393	05/12/2025	CERTIFICATO INVIO SCIA.pdf.p7m
A.09	0044393	05/12/2025	Nullaosta Soprintendenza.pdf.p7m
			260119_acquisizione prot.pdf.p7m
			All.1-Verbale istruttoria
			01_DOC.AMMINISTRATIVA
A.03	0044393	05/12/2025	Atti di affidamento.pdf.p7m

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi

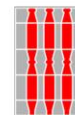
TEL. +39 0742 630910
MAIL stibaldi@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



A.02	0044393	05/12/2025	Contratti e appendice al contratto.pdf.p7m
A.06	0000677	13/01/2026	Dichiarazione numero incarichi professionisti.pdf.p7m
A.05	0044393	05/12/2025	ISCRIZIONE PROFESSIONISTI ELENCO SPECIALE.pdf.p7m
D.02	0000677	13/01/2026	Atto di nomina RTP.pdf.p7m
A.01	0044393	05/12/2025	Domanda concessione del contributo.pdf.p7m
D.03	0000677	13/01/2026	Dichiarazione progettista.pdf.p7m
	0044393	05/12/2025	Documento di accompagnamento.pdf
A.04	0000677	13/01/2026	Spese tecniche.pdf.p7m
A.07	0044393	05/12/2025	Dichiarazione polizza assicurativa.pdf.p7m
C.09	0044393	05/12/2025	Particolari costruttivi.pdf.p7m
PA.	0000677	13/01/2026	Perizia asseverata giurata.pdf
C.01	0044393	05/12/2025	Allegato 1 - DGR 1378_15- Mod RU-SISMICA-3S.pdf
C.02	0044393	05/12/2025	Allegato A_Prospetto calcolo contributo.pdf.p7m
02_RELAZIONI			
D.01	0000677	13/01/2026	Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m
B.03	0044393	05/12/2025	Relazione tecnica generale.pdf.p7m
C.03	0044393	05/12/2025	Relazione Tecnica.pdf.p7m
C.07.b	0044393	05/12/2025	Relazione sui materiali.pdf.p7m
C.04	0044393	05/12/2025	Fondazioni.pdf.p7m
C.06	0000677	13/01/2026	Valutazione sulla sicurezza.pdf.p7m
C.07.a	0000677	13/01/2026	Relazione di calcolo.pdf.p7m
03_ELABORATI STATO DI FATTO			
B.02	0044393	05/12/2025	Estratto di PRG.pdf.p7m
B.05	0000677	13/01/2026	Rilievo architettonico.pdf.p7m
B.06	0044393	05/12/2025	Quadro fessurativo.pdf.p7m
B.04	0044393	05/12/2025	Documentazione fotografica.pdf.p7m
B.01	0044393	05/12/2025	Documentazione catastale.pdf.p7m
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO			
B.07	0000677	13/01/2026	Progetto architettonico.pdf.p7m
B.08.1	0044393	05/12/2025	Tavola restauro.pdf.p7m.p7m
B.08.2	0044393	05/12/2025	Relazione restauro.pdf.p7m.p7m
B.09	0000677	13/01/2026	Computo metrico.pdf.p7m
B.10	0044393	05/12/2025	Elenco prezzi.pdf.p7m
E.E.	0000677	13/01/2026	Elenco Elaborati.pdf.p7m
B.11	0044393	05/12/2025	Incidenza manodopera.pdf.p7m
B.20	0044393	05/12/2025	Calcolo oneri sicurezza.pdf.p7m
B.16	0044393	05/12/2025	Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf.p7m
B.17	0044393	05/12/2025	Layout di cantiere.pdf.p7m
B.15	0044393	05/12/2025	Schema contratto d_appalto.pdf.p7m
B.13	0044393	05/12/2025	Capitolato speciale d_appalto.pdf.p7m
C.05	0044393	05/12/2025	Piano manutenzione.PDF.p7m
B.14	0044393	05/12/2025	Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m
B.18	0044393	05/12/2025	Layout ponteggi.pdf.p7m
B.19	0044393	05/12/2025	Cronoprogramma.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru01_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru02_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru03_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru04_compressed.pdf.p7m
B.12	0000677	13/01/2026	Quadro tecnico economico.pdf.p7m

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi

ST/fs/ec

2



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 114 DEL 20/01/2026

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza Commissariale n. 132/2022.
Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista" – Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG).
(ID O.C.132/2022: D_173_2022).
Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio - CUP: D82E22000910001.
Euro 200.000,00.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con

Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024 e nuovamente prorogato con l'art. 1, commi 653 e 673, della legge 207 del 30 dicembre 2024 *'Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027'* pubblicata nel supplemento ordinario n.43, della Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024, fino al 31 dicembre 2025 e nuovamente prorogato con l'art. 1, comma 590, della Legge n. 199 del 30 dicembre 2025 *'Bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028'* pubblicata nel supplemento ordinario n.42, della Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30 dicembre 2025, fino al 31/12/2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1:* commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2:* (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3:* (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4:* comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14:* (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15:* (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

Viste le Ordinanze del Vice-Commissario per la ricostruzione della Regione Umbria 27 dicembre 2016, n. 2 con cui è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la Ricostruzione Umbria (USR UMBRIA) per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal d.l.189/2016, n.4 del 31.05.2017 con la quale, fra l'altro, è definita la dotazione organica dell'U.S.R. UMBRIA e attribuiti gli incarichi inerenti alle strutture dirigenziali istituite presso l'USR UMBRIA, n.5 del 10.11.2017, n.1 del 20.03.2018, n.2 del 26.07.2018, n.3 del 19.10.2018, n.6 del 28.12.2018, n.1 del 16.05.2019, n.6 del 20.04.2020 e n.1 del 07.01.2021, n.3 del 26.02.2021 e n.4 del 30.04.2021, n.10 del 31.12.2021, n.1 del 18.01.2022, n.3 del 14.11.2022, n.1 del 26.07.2023, n.2 del 22.11.2023, n.3 del 22.12.2023, n.1 del 30.01.2024, n.3 del 31.12.2024, n.1 del 5.03.2025, n.3 del 12.05.2025, n. 4 del 01/09/2025, n. 5 del 12/09/2025 e n. 9 del 30/12/2025, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022, n.2685/2022, n. 2225/2024, n. 2969/2024 e n. 3038/2025 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura;

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario n. 10 del 31 dicembre 2025, proroga Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica sisma 2016 e 2023 (Ing. Stefania Tibaldi) e conferimento incarico Dirigente Servizio Ricostruzione Privata sisma 2016 e 2023 – Funzione di coordinamento (Ing. Gianluca Fagotti) – Anno 2026;

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"* e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto*

delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” e in particolare: *Allegato 1* che sostituisce l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissariale n. 105/2020, come modificato con decreto commissariale n. 395/2020, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 105 del 2020; *Allegato 2* che modifica l'allegato 2 al decreto commissariale n. 395 del 30 dicembre 2020; *Allegato 3* relativo al piano degli interventi della nuova programmazione, desunto dall'attività di censimento svolta dalla Struttura commissariale di concerto con la CEI, attuati con le medesime modalità e procedure di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020;

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.204 del 12 settembre 2024 recante “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020” e in particolare art. 3 “Affidamento dei lavori alle imprese”, art. 5 “Disciplina della concessione del contributo”, art. 8 “Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT” e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

Premesso che:

- L'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132 del 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”, ricomprende, nell'Allegato 3, l'intervento “**Chiesa di San Giovanni Evangelista**” (ID: D_173_2022) sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG), assegnatario di un contributo di **Euro 200.000,00**;
- L'intervento in oggetto viene individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa di San Giovanni Evangelista
INDIRIZZO:	Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG); (foglio: 31 part. 101 sub. 4)
SOGGETTO ATTUATORE:	Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio CF: 95001000546
ID O.C.132/2022	ID Ordinanza Commissariale 132/2022, All.3: D_173_2022
IMPORTO	€ 200.000,00

Preso atto che in data 05/12/2025 con prot. USR-E n. 0044393 e successivi la Diocesi di Gubbio in qualità di Soggetto Attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di rafforzamento locale e restauro dell'intervento “**Chiesa di San Giovanni Evangelista**” sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG).

Atteso che a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C 105/2020, **allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria)**, l'Ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **Euro 200.000,00 (euro duecentomila/00)**, di cui **Euro 130.303,93** per lavori, suddivisi in euro 122.404,71 per lavori soggetti a ribasso e Euro 7.899,22 per costi della sicurezza, ed **Euro 69.696,07** per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0044393 del 05/12/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	122.404,71	€	122.404,71
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	7.899,22	€	7.899,22
TOTALE LAVORI		€	130.303,93	€	130.303,93
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	13.030,39	€	13.030,39
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	19.381,27	€	19.381,27
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	13.192,29	€	13.192,29
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30 %, incluse le spese su compenso)	€	32.573,56	€	32.573,56
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.302,94	€	1.302,94
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	7.452,83	€	7.452,83
B.5	Spese tecniche – Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato (IVA 22% inclusa)	€	2.587,34	€	2.587,34
B.6	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	2.606,08	€	2.606,08
B.7	Spostamento opere d'arte e arredi interni	€	1.303,04	€	1.303,04
B.8	Imprevisti	€	8.839,89	€	8.839,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	69.696,07	€	69.696,07
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	200.000,00	€	200.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. 0044393 del 05/12/2025 e successive integrazioni dalla Diocesi di Gubbio in qualità di Soggetto Attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "**Chiesa di San Giovanni Evangelista**" di cui all'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022 – ID: D_173_2022 per un importo di **Euro 200.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **Euro 200.000,00 (euro duecentomila/00)**, di cui **Euro 130.303,93** per lavori, suddivisi in euro 122.404,71 per lavori soggetti a ribasso e Euro 7.899,22 per costi della sicurezza, ed **Euro 69.696,07** per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario Straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dalla Diocesi di Gubbio in qualità di Soggetto Attuatore e acquisita al prot. USR-E n. 0044393 del 05/12/2025 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista", sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide, come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa di San Giovanni Evangelista
INDIRIZZO:	Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG); (foglio: 31 part. 101 sub. 4)
SOGGETTO ATTUATORE:	Soggetto Attuatore: Diocesi di Gubbio CF: 95001000546
ID O.C.132/2022	ID Ordinanza Commissariale 132/2022, All.3: D_173_2022
IMPORTO	€ 200.000,00

per un importo complessivo di **Euro 200.000,00 (euro duecentomila/00)**, di cui **Euro 130.303,93** per lavori, suddivisi in euro 122.404,71 per lavori soggetti a ribasso e Euro 7.899,22 per costi della sicurezza, ed **Euro 69.696,07** per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0044393 del 05/12/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	122.404,71	€	122.404,71
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	7.899,22	€	7.899,22
TOTALE LAVORI		€	130.303,93	€	130.303,93
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	13.030,39	€	13.030,39
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	19.381,27	€	19.381,27
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	13.192,29	€	13.192,29
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30 %, incluse le spese su compenso)	€	32.573,56	€	32.573,56
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.302,94	€	1.302,94
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	7.452,83	€	7.452,83
B.5	Spese tecniche – Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato (IVA 22% inclusa)	€	2.587,34	€	2.587,34
B.6	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	2.606,08	€	2.606,08
B.7	Spostamento opere d'arte e arredi interni	€	1.303,04	€	1.303,04
B.8	Imprevisti	€	8.839,89	€	8.839,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	69.696,07	€	69.696,07
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	200.000,00	€	200.000,00

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a **Euro 200.000,00 (euro duecentomila/00)** rientra nell'importo assegnato con Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario Straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 19/01/2026

L'Istruttore
Eleonora Ciotti
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 19/01/2026

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Francesco Savi
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 20/01/2026

Il Dirigente
- Stefania Tibaldi
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Ordinanza n. 105/2020, “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

Ordinanza n. 132/2022, Allegato 3, “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

PROGETTO ESECUTIVO

**Intervento inerente la “Chiesa di San Giovanni Evangelista”
Località Serra Partucci, Comune di Umbertide (PG)
Lavori di rafforzamento locale e restauro.**

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

**Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della
Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C. n.105/2020**

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Ordinanza n.132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.
Ente Proprietario Edificio:	Diocesi di Gubbio
Soggetto Attuatore:	Diocesi di Gubbio
Responsabile Tecnico della Procedura	Geom. Massimiliano Chiocci Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026
Localizzazione Edificio:	Comune di Umbertide, Loc. Serra Partucci (PG)
	Foglio 31 p.lla 101 sub. 4
	Coordinate WGS84: Lat. 43,3247 - Long. 12,3772
Superficie Edificio:	mq. ca 114
Importo intervento assegnato	€ 200.000,00 ID OC132/22: D_173_2022
C.U.P.	D82E22000910001
Tipologia dell'intervento	☒ Rafforzamento Locale ☐ Miglioramento sismico ☐ Adeguamento sismico ☐ Demolizione / Ricostruzione ☐ Delocalizzazione con nuova costruzione ☐ Altro:
Livello di progettazione	☐ Definitivo ☒ Esecutivo



Progettazione Esecutiva:	➤ Arch. Francesco Raschi, Ing. Gianluca Bei, Arch. Eleonora Minelli: Contratto tra Diocesi di Gubbio e Professionisti stipulato in data 15/02/2025 – Appendice al contratto stipulata in data 24/07/2025. Restauratrice <u>Alessandra Bellucci</u> : Contratto tra Diocesi di Gubbio e Professionista stipulato in data 11/07/2025. Restauratrice <u>Mastropasqua Margherita Elisabetta</u> : Contratto tra Diocesi di Gubbio e Professionista stipulato in data 27/11/2025.
Progettazione strutturale:	➤ Ing. Gianluca Bei Via dell'Arboreto, n. 62/C, Gubbio (PG) Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A3044 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_005847_2017 P.IVA 03059920540
Progettazione architettonica:	➤ Arch. Francesco Raschi Via Martiri della Libertà, n. 8, Umbertide (PG) Iscritto all'Ordine degli Architetti PPC di Perugia al n. 902 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_006768_2017 P.IVA 02521510541
Restauratore:	➤ Restauratrice Alessandra Bellucci Via Trento, n. 14, Macerata (MC) Iscritto all'Elenco dei Restauratori dei Beni Culturali del MIC P.IVA 01826870436
Restauratore:	➤ Restauratrice Mastropasqua Margherita Elisabetta Via Remo Paganelli, n. 14, Macerata (MC) Iscritto all'Elenco dei Restauratori dei Beni Culturali del MIC P.IVA 02126980438
Direzione lavori strutturale:	➤ Ing. Gianluca Bei
Direzione lavori architettonica:	➤ Arch. Francesco Raschi
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:	➤ Arch. Eleonora Minelli
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:	➤ Arch. Eleonora Minelli Via G.Marconi, n. 1/a, Gubbio (PG) Iscritto all'Ordine degli Architetti PPC di Perugia al n. 1593 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_022482_2019 P.IVA 03622040545
Importo aggiudicazione: <i>Arch. Francesco Raschi, Ing. Gianluca Bei, Arch. Eleonora Minelli</i>	Euro 32.573,56 (dedotto del ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020, comprensivo di <u>spese su compenso pari al 20% pari a € 5.428,93</u> , al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali)
Importo aggiudicazione: <i>Restauratrice Mastropasqua Margherita Elisabetta</i>	Euro 424,15 (dedotto del ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020, al netto di I.V.A.)
Importo aggiudicazione: <i>Restauratrice Alessandra Bellucci</i>	Euro 1.696,62 (dedotto del ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020, al netto di I.V.A.)

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

OCSR n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]"

OCSR n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto", e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, **ove possibile**, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."



OCSR n.132/2020 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'allegato 3 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "Chiesa di San Giovanni Evangelista", Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide (PG), assegnatario di un contributo di **Euro 200.000,00**.

OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020" e in particolare art. 3 "Affidamento dei lavori alle imprese", art. 5 "Disciplina della concessione del contributo", art. 8 "Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT" e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
• "Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese" modello A-DC	<u>SCHEDA NON DISPONIBILE</u> (rif. Elab. "D.01 Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m" - Prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026)
• Perizia Asseverata Giurata (nota Prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026)	L'Arch. Katia Billai, in qualità di professionista incaricato dalla Diocesi di Gubbio con studio in Via Salvador Allende n. 10, Umbertide (PG), assevera la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dall'immobile – Perizia giurata presso la Cancelleria del Giudice di Pace di Gubbio in data 20/08/2025.
• Comune di Umbertide (PG) Ordinanza sindacale di inagibilità	<u>ORDINANZA SINDACALE NON DISPONIBILE</u> (rif. Elab. "D.01 Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m" - Prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026)
• Diocesi di Gubbio	Con nota Prot.USR-E-0044393 del 05/12/2025, il Soggetto Attuatore dichiara che sul bene in oggetto non è presente una polizza assicurativa a copertura dei danni causati dal sisma.
• Dichiarazione tecnico incaricato (nota Prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026)	L'Arch. Francesco Raschi, in qualità di professionista incaricato dalla Diocesi di Gubbio con studio in Via Martiri della Libertà n. 8, Umbertide (PG), nonché Direttore dei Lavori architettonici, dichiara che tutti gli interventi di restauro previsti sono in accordo a quanto indicato nell'Allegato C - Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020 - Specifiche relative agli interventi riguardanti immobili di interesse culturale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004.
• Dichiarazione tecnico incaricato (nota Prot.USR-E-0044393 del 05/12/2025) (rif. Elab. "D.01 Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m" - Prot.USR-E-0000677 del 13/01/2026)	L'Ing. Gianluca Bei, in qualità di progettista strutturale e Direttore dei Lavori strutturali per l'intervento alla Chiesa di San Giovanni Evangelista in Serra Partucci per conto del sig. Mons. Luciano Paolucci Bedini in qualità di legale rappresentante della Diocesi di Gubbio, dichiara che i particolari costruttivi sono inseriti nelle tavole degli esecutivi; inoltre, in rif. Elab. "D.01 Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m", si specifica la classificazione dell'intervento ai sensi delle NTC 2018 è di "intervento Locale" anche in relazione alla perizia giurata redatta sul fabbricato in oggetto.



D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.	Numero	Del	oggetto
PROT.E	0044393	05/12/2025	Trasmissione Progetto Esecutivo
PROT.U	0046066	22/12/2025	Richiesta Integrazioni 01
PROT.E	0000677	13/01/2026	Trasmissione Integrazioni 01

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
• USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata	Acquisizione di istanza preavviso scritto e deposito - prot. USR-U-0001225 del 19/01/2026.
• MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria	Autorizzazione prot. MIC 16165 del 29/07/2025 classifica 34.43.04/89, ricevuta con prot. USR-E-0044393 del 05/12/2025 – <i>autorizzazione con prescrizioni.</i> <i>Trasmissione relazione tecnica/tavola di progetto firmata dalle Restauratrici incaricate, qualificate nel campo delle superfici lapidee e decorate dell'architettura, con PEC del Direttore dei Lavori Architettonici del 02/12/2025.</i>
• COMUNE DI GUBBIO	SCIA registrata con Prot. n.26855 del 03/12/2025 ed acquisita al prot. USR-E-0044393 del 05/12/2025.

F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo – edificio di culto, “Chiesa di San Giovanni Evangelista” sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide – (PG) trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
00_PARERI			
A.08	0044393	05/12/2025	CERTIFICATO INVIO SCIA.pdf.p7m
A.09	0044393	05/12/2025	Nullaosta Soprintendenza.pdf.p7m
			260119_acquisizione prot.pdf.p7m
01_DOC.AMMINISTRATIVA			
A.03	0044393	05/12/2025	Atti di affidamento.pdf.p7m
A.02	0044393	05/12/2025	Contratti e appendice al contratto.pdf.p7m
A.06	0000677	13/01/2026	Dichiarazione numero incarichi professionisti.pdf.p7m
A.05	0044393	05/12/2025	ISCRIZIONE PROFESSIONISTI ELENCO SPECIALE.pdf.p7m
D.02	0000677	13/01/2026	Atto di nomina RTP.pdf.p7m
A.01	0044393	05/12/2025	Domanda concessione del contributo.pdf.p7m
D.03	0000677	13/01/2026	Dichiarazione progettista.pdf.p7m
	0044393	05/12/2025	Documento di accompagnamento.pdf
A.04	0000677	13/01/2026	Spese tecniche.pdf.p7m
A.07	0044393	05/12/2025	Dichiarazione polizza assicurativa.pdf.p7m
C.09	0044393	05/12/2025	Particolari costruttivi.pdf.p7m
PA.	0000677	13/01/2026	Perizia asseverata giurata.pdf
C.01	0044393	05/12/2025	Allegato 1 - DGR 1378_15- Mod RU-SISMICA-3S.pdf
C.02	0044393	05/12/2025	Allegato A_Prospetto calcolo contributo.pdf.p7m
02_RELAZIONI			
D.01	0000677	13/01/2026	Relazione tecnica integrazioni.pdf.p7m
B.03	0044393	05/12/2025	Relazione tecnica generale.pdf.p7m
C.03	0044393	05/12/2025	Relazione Tecnica.pdf.p7m
C.07.b	0044393	05/12/2025	Relazione sui materiali.pdf.p7m
C.04	0044393	05/12/2025	Fondazioni.pdf.p7m
C.06	0000677	13/01/2026	Valutazione sulla sicurezza.pdf.p7m
C.07.a	0000677	13/01/2026	Relazione di calcolo.pdf.p7m
03_ELABORATI STATO DI FATTO			



B.02	0044393	05/12/2025	Estratto di PRG.pdf.p7m
B.05	0000677	13/01/2026	Rilievo architettonico.pdf.p7m
B.06	0044393	05/12/2025	Quadro fessurativo.pdf.p7m
B.04	0044393	05/12/2025	Documentazione fotografica.pdf.p7m
B.01	0044393	05/12/2025	Documentazione catastale.pdf.p7m
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO			
B.07	0000677	13/01/2026	Progetto architettonico.pdf.p7m
B.08.1	0044393	05/12/2025	Tavola restauro.pdf.p7m.p7m
B.08.2	0044393	05/12/2025	Relazione restauro.pdf.p7m.p7m
B.09	0000677	13/01/2026	Computo metrico.pdf.p7m
B.10	0044393	05/12/2025	Elenco prezzi.pdf.p7m
E.E.	0000677	13/01/2026	Elenco Elaborati.pdf.p7m
B.11	0044393	05/12/2025	Incidenza manodopera.pdf.p7m
B.20	0044393	05/12/2025	Calcolo oneri sicurezza.pdf.p7m
B.16	0044393	05/12/2025	Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf.p7m
B.17	0044393	05/12/2025	Layout di cantiere.pdf.p7m
B.15	0044393	05/12/2025	Schema contratto d_appalto.pdf.p7m
B.13	0044393	05/12/2025	Capitolato speciale d_appalto.pdf.p7m
C.05	0044393	05/12/2025	Piano manutenzione.PDF.p7m
B.14	0044393	05/12/2025	Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m
B.18	0044393	05/12/2025	Layout ponteggi.pdf.p7m
B.19	0044393	05/12/2025	Cronoprogramma.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru01_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru02_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru03_compressed.pdf.p7m
C.08	0044393	05/12/2025	Stru04_compressed.pdf.p7m
B.12	0000677	13/01/2026	Quadro tecnico economico.pdf.p7m

II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Perizia Giurata, Elaborato: "PA. Perizia asseverata giurata.pdf" (Prot. num. 0000677 del 13/01/2026) ed estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "B.03. Relazione tecnica generale.pdf.p7m" (Prot. num. 0044393 del 05/12/2025).

Dalla Perizia Giurata:

La Chiesa consiste in un unico volume con tetto a capanna. La copertura dell'aula presenta capriate e soprastante doppia orditura in legno, su cui è posato un pianellato in laterizio. Il fabbricato è realizzato in muratura portante "a sacco" in pietra a conci sbozzati, con paramento di limitato spessore. L'edificio è stato oggetto, in epoca recente, di interventi di miglioramento sismico, che hanno riguardato l'intero complesso e hanno comportato la realizzazione della nuova copertura, cordoli sommitali, perfori armati sui cantonali, mentre per la sola porzione adibita a casa canonica è stato effettuato il consolidamento delle murature e dei solai. Viste le prescrizioni imposte all'epoca dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Monumentali dell'Umbria, che prevedevano il restauro senza demolizione dell'intonaco interno della Chiesa, non si è invece provveduto al consolidamento della muratura interna in elevazione. Dal punto di vista dell'entità del danno causato dal sisma, il fabbricato presenta alcuni danni nei maschi murari della porzione destinata a chiesa, in particolare è possibile notare lesioni diagonali nei maschi stessi, distacchi sugli angoli, che vanno ad interessare solo la muratura interna della parete "a sacco" e lesioni negli archi sopra la porta di ingresso e sopra gli architravi di alcune finestre. Tali lesioni sono localizzate nella porzione destinata a chiesa e non interessano l'intero complesso edilizio; pertanto si rende necessario procedere ad eseguire interventi di riparazione danni localizzati al fine di rendere nuovamente fruibile il manufatto.



Dalla Relazione Tecnica Generale:

Della Chiesa di "S. Giovanni della Serra de Partuccio", si hanno poche notizie storiche riguardanti l'elevazione del suo corpo di fabbrica. Alcune sono state estrapolate da quanto riportato sui verbali delle visite pastorali che, durante i secoli, si sono susseguite verso tale chiesa dai Vescovi di Gubbio che andavano in visita presso le varie proprietà della Diocesi. Della certezza dell'esistenza della chiesa si ha certificazione, sia in seguito al ritrovamento di rogito del Notaio Timotelli riguardante la stessa risalente all'anno 1323, che in seguito alla stipula di atti civili risalenti all'anno 1327, da parte del Pretore di Gubbio, da dove si può evincere che erano proprietari di detta pievania la famiglia Bentivogli di Gubbio e che solo dopo la loro estinzione la proprietà passò alla Famiglia Benamati/Mosca di Gubbio. Dalla visita pastorale invece del Vescovo di Gubbio Manciforti (anno 1713-1719) si può evincere che il 12 giugno 1714, si descrive la presenza all'interno dell'aula della chiesa di tre altari, il maggiore che presentava un bel ornato, l'altare del Santissimo Crocifisso e l'altare di S. Antonio Abate. Da una seconda visita, ad opera sempre del Vescovo Manciforti, che si fa risalire al 16 aprile 1720, lo stesso dichiara che insieme al pievano, visionò il battistero asportato dalla chiesa parrocchiale vecchia, posta poco distante dall'attuale. Da tale puntualizzazione si può facilmente dedurre che in tale anno era in atto il passaggio degli ornamenti ed arredamenti interni dalla chiesa vecchia (posta nelle immediate vicinanze di quella nuova, il quale corpo di fabbrica risulta ancora essere presente e ben visibile a tutt'oggi), alla chiesa nuova, di S. Giovanni Evangelista. Ed infatti, molto probabilmente per tanti secoli la chiesa di riferimento della pievania di Serra Partucci fu la "chiesa denominata vecchia", la quale fu poi sostituita progressivamente dalla chiesa e casa parrocchiale di S. Giovanni Evangelista posta nelle immediate vicinanze. Non si ha notizia certa quindi in merito all'anno di costruzione della chiesa nuova, si sa soltanto che fu restaurata nell'anno 1719 sempre a spese della famiglia Bentivogli e che forse in tale occasione divenne anche parrocchiale. Tra 1719 e 1900 sono stati effettuati piccoli interventi localizzati e non risolutivi causati da infiltrazioni e movimenti tellurici. Tra 2014 e 2016 sono stati effettuati degli interventi di restauro e risanamento conservativo della chiesa, che hanno riguardato la copertura e le fondazioni, e un intervento di consolidamento risolutivo della grave situazione statica della casa canonica annessa, al fine di fermare lo stato di degrado in cui versavano. Con i recenti lavori effettuati prima del terremoto dell'agosto del 2016 non si è completata la chiesa, la quale dopo l'evento sismico e i successivi ha riscontrato altre criticità al paramento murario in elevazione interno.

Attualmente, la chiesa fa parte di un complesso architettonico con maggior consistenza che include anche la casa parrocchiale eretta in adiacenza. Essa presenta un corpo di fabbrica principale, in cui è individuabile l'aula e il presbiterio e un volume secondario, in cui trova luogo la sagrestia e dei disimpegni che mettono in comunicazione la chiesa con la casa parrocchiale. L'aula è coperta da tetto a capanna con capriate, orditura principale e secondaria in legno e soprastante pianellato in laterizio e manto di copertura in coppi. Vi si accede dal portone principale, posto sul lato est, riparato dal portico coperto con tetto a padiglione. La chiesa ha una pianta a forma rettangolare. Le pareti in elevazione sono completamente decorate con decori molto semplici. Fino all'altezza di un 1,5 mt è stata dipinta, lungo tutto il perimetro dell'aula, una pannellatura di colore marrone come se si trattasse di una boiserie in legno, sopra questa sono disegnati una fascia di colore blu e degli archi rovesciati che conferiscono morbidezza all'effetto. Da tale decorazione, fino all'intradosso delle finestre, è stata utilizzata una campitura uniforme di colore beige, sulla quale sono state realizzate delle decorazioni a foglie stilizzate in due diverse tonalità di color nocciola. Più in alto poi, fino alla copertura, è stata dipinta una fascia con ricorrenti iscrizioni e decori geometrici, che sopra l'ingresso segue l'andamento del tetto a capanna e riporta, all'interno di un ottagono, un'aquila con le ali spiegate che sorregge un libro aperto. A spezzare la continuità delle due pareti lunghe sono state realizzate delle "lesene" dipinte in corrispondenza della prima capriata vicina all'altare. Uno scalino provvede a sopraelevare la parte in cui si officiano le funzioni nella quale si può notare un altare finemente decorato e un dipinto. La chiesa prende luce da quattro finestre simmetriche, due per lato della navata, che si aprono sulla facciata sud e su quella a nord del fabbricato. Alla sagrestia vi si accede dalla porta a lato dell'altare, ma è anche possibile raggiungerla dal disimpegno accanto all'ingresso della casa parrocchiale. Il pavimento della chiesa è in cotto, con formelle di forma rettangolare disposte a spina nell'aula e in cementite quadrate nel presbiterio. Il pavimento presenta alcune fessure e nella parte vicino la porta di ingresso e davanti la porta che conduce alla sagrestia si rilevano alcuni avvallamenti. Dal 2014 all'inizio del 2016 si sono succeduti alcuni interventi di volte a tamponare il dissesto strutturale dell'intero complesso compresa in particolare la casa annessa. Esternamente alla chiesa sono state eseguite delle sottofondazioni, poste lungo tutto il perimetro come appoggio per la realizzazione di scannafosso e marciapiede esterno. Nel paramento murario esterno sono state poste delle fasce di fibra verticali e una orizzontale ancorate alla muratura e poi è stato completamente intonacato. Nella copertura della chiesa è stato realizzato un cordolo in muratura armata, al quale sono state ancorate le strutture principali di copertura realizzate con capriate semplici, travi principali e secondarie in legno, con soprastante pianellato in laterizio e manto di copertura in coppi di recupero. Anche la copertura del portico di ingresso alla chiesa è stata sostituita. Le murature in elevazione internamente però presentano ancora vari livelli lesivi aggravati con la sequenza sismica del 2016, infatti alcune



porzioni dell'intonaco decorato è crollato. I dipinti versano in uno stato di deterioramento con molte lacune e distacchi. La situazione non interessa solo lo strato superficiale con sollevamenti, distacchi e cadute dello stato pittorico ma anche degli strati sottostanti con il distacco dello strato d'intonaco con conseguente disgregazione, escoriazione e in alcune zone rigonfiamento e distacco. Sono anche evidenti crettature e fessurazioni di diversa entità e lacune di diverse dimensioni. Sono presenti alterazioni dell'aspetto cromatico e tonale delle pitture. Inoltre l'intera superficie si ritrova ricoperta da depositi incoerenti (polvere), sedimenti e depositi coerenti di precedenti interventi. Sono presenti anche altre carenze strutturali come le lesioni nell'architrave del portone d'ingresso e negli archi delle finestre.

B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "B.03. Relazione tecnica generale.pdf.p7m" (Prot. num. 0044393 del 05/12/2025) ed estratto Relazione Tecnica, Elaborato: "C.03. Relazione Tecnica.pdf.p7m" (Prot. num. 0044393 del 05/12/2025).

Dalla *Relazione Tecnica Generale*:

Lo studio degli interventi da realizzare riguarderanno opere volte ad eliminare i danni e le carenze strutturali individuate dal quadro lesivo in sito, in modo da mettere in opera procedimenti mirati atti a risolvere e migliorare le carenze strutturali. Prima di ogni intervento di consolidamento dell'apparato murario saranno effettuati saggi stratigrafici, effettuati dal restauratore incaricato. Nel paramento murario interno in corrispondenza delle lesioni saranno realizzati interventi di scuci-cuci. Gli architravi delle finestre sul lato a sud e della porta di ingresso che presentano lesioni in chiave, saranno consolidati con nastri in fibre di acciaio galvanizzato, connettori a tassello e malte a base calce. Per questi interventi, prima del consolidamento, si provvederà alla spicconatura dell'intonaco ancora presente. Una volta effettuato l'intervento di consolidamento sarà effettuata la ripresa di intonaco con malta avente le caratteristiche di quella esistente e sarà eseguito lo strato di intonaco di finitura soprastante. Concluse queste lavorazioni sarà eseguita una reintegrazione mimetica ad acquarello.

Per le cornici a stucco intorno alle finestre si prevedono le seguenti lavorazioni:

- applicazione di bendaggio di sostegno/protezione con velatino di cotone nei casi di fratturazione, fessurazione e distacco;
- distacco di frammenti o parti pericolanti di peso e dimensioni limitate la cui mancanza di adesione provochi rischio di crollo o difficoltà di ricollocamento nella posizione corretta;
- riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati;
- ristabilimento della coesione degli intonaci nei casi di disgregazione/polverizzazione;
- rimozione di bendaggi di sostegno/protezione antichi o recenti su parti consolidate.

Per il gradino dell'altare maggiore e quello del presbiterio con porzioni mancanti si prevedono le seguenti lavorazioni:

- integrazione di parti mancanti di pietra;
- stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm con realizzazione dello strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento e lo strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica.

Per quanto riguarda le superfici decorate della chiesa, lo stato di conservazione in cui si presentano evidenzia la necessità di intervenire per evitare l'ulteriore deterioramento dell'apparato pittorico e la caduta di elementi. Gli interventi prevedono:

- rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco;
- rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti o parzialmente aderenti;
- ristabilimento della coesione della pellicola;
- ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, doratura e/o argentatura;
- ristabilimento parziale della adesione e della coesione (pre-consolidamento) della pellicola pittorica;
- ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto;
- ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto;
- rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura soprammessi al dipinto;
- rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. soprammessi al dipinto;
- rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi inidonee alla superficie del dipinto;
- stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco;
- velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali.



Sarà importante realizzare una documentazione fotografica di tutte le fasi sia ante che post intervento. Tutte le lavorazioni, prima di essere eseguite, verranno testate e ogni passaggio sarà sottoposto all'esame dell'Ufficio di Soprintendenza. Inoltre, durante l'esecuzione dei lavori sarà concordato un sopralluogo con i responsabili dell'Ufficio di Soprintendenza al fine di valutare nel dettaglio gli interventi esposti.

Dalla *Relazione tecnica* (specifiche relative agli *interventi strutturali*):

Il progetto, da un punto di vista prettamente strutturale, riguarda la realizzazione di interventi locali atti a risolvere i danni presenti nel fabbricato, specificatamente nella zona della Chiesa in quanto, a seguito interventi di consolidamento realizzati negli anni 2013/2014 mediante progetto strutturale che prevedeva, opere di consolidamento delle fondazioni, il rifacimento *ex-novo* della copertura dell'intero complesso collegata alla muratura con cordolo sommitale in c.a., il consolidamento dei solai della casa canonica ed il rinforzo esterno delle pareti mediante nastri in microtrefoli di acciaio, non era stato possibile intervenire sulle pareti interne della Chiesa che, di fatto, ad oggi, sono rimaste le uniche porzioni di fabbricato non consolidate.

Si prevede: il consolidamento degli archi sopra le finestre e porta mediante nastri in microtrefoli in acciaio, il consolidamento delle pareti mediante interventi di cucì-scucì; inoltre viene migliorato il collegamento tra la parete retrostante l'altare e le pareti ortogonali mediante interventi di cucì-scucì. La tecnica di consolidamento degli archi è stata studiata in modo da evitare l'instaurarsi del meccanismo di collasso grazie alla messa in opera di materiale resistente a trazione all'intradosso e/o estradosso dell'arco in modo da bloccare la formazione di uno o due delle tre cerniere; pertanto saranno posizionati nastri di tessuto di acciaio galvanizzato tipo "Geosteel G600" ricoperti con malte a base di calce all'intradosso e/o estradosso degli archi atti ad evitare la formazione di tali cerniere.

L'intervento così realizzato non comporta un aumento dei carichi sull'edificio e non ne altera il comportamento strutturale dell'intero edificio, pertanto in base alle NTC18 par. 8.4.3 esso è classificabile come "**intervento locale**".

C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

- Il Soggetto Attuatore Diocesi di Gubbio, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):

A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	☒
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	☐
A3	Relazione storico-critica	☒
A4	Relazione storico-artistica	
A5	Relazione archeologica	☐
A6	Relazione geologica	☐
A7	Relazione idrologica e idraulica	☐
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	☒
A9	Relazione vulnerabilità sismica	☒
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	☒
A11	Relazione tecniche impianti	☐
A12	Relazione sulle interferenze	☐
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	☒
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	☒
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	☒
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	☒
B5	Rilievo strutturale e materico	☒



B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	☐
B7	Graficizzazione storico costruttiva	☐
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	☐
B9	Relazione delle indagini strumentali	☐
C	ELABORATI DI PROGETTO	
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	☒
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	☐
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	☒
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	☒
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	☐
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	☒
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	☐
C8	Computo metrico estimativo (redatto ai sensi dell'art. 1 c.6 dell'O.C.126/2022 e succ. modifiche all'art.12 co.1.a dell'O.C.136/2023)	☒
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con O.C. n.126/2022 e successive modifiche all' art. 12 co.1.a dell' O.C. 136/2023)	☒
C10	Analisi nuovi prezzi (per le voci non presenti nel P.U.C. e nel prezzario della Regione Umbria 2023)	☐
C11	Calcolo incidenza della manodopera	☒
C12	Quadro economico	☒
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	☒
C14	Cronoprogramma dei lavori	☒
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	☒
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	☒
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	☒
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	☒

- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato **"Chiesa di San Giovanni Evangelista"** risulta **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del **D.Lgs 36/2023 – All. II.18-Titolo III-Capo I-art.15**.
- Il Soggetto Attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.6 Allegato A – OC 12/2017 e successivamente modificato dal Decreto n. 443 del 27 settembre 2022, con prot. USR-E- n.0044393 del 05/12/2025 e successivo prot. USR-E- n. 0000677 del 13/01/2026.



D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di rafforzamento locale e restauro della **"Chiesa di San Giovanni Evangelista"**, sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide – (PG), è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, è stata dichiarata dal tecnico incaricato dalla Diocesi di Gubbio - Soggetto Attuatore, Arch. Katia Billai, con Perizia giurata acquisita al prot. USR-E n. 0000677 del 13/01/2026, la quale assevera la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dall'immobile – *Perizia giurata presso la Cancelleria del Giudice di Pace di Gubbio in data 20/08/2025*, Elaborato: "PA. Perizia asseverata giurata.pdf";
- La Diocesi di Gubbio, in qualità di Soggetto Attuatore, ha presentato richiesta di preavviso scritto e deposito ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E n. 0044393 del 05/12/2025. La comunicazione di avvenuto deposito è stata trasmessa dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U n. 0001225 del 19/01/2026;
- Il progettista strutturale Ing. Gianluca Bei nell'elaborato "C.06 Valutazione della sicurezza" acquisito con prot. USR-E-n. 001070 del 13.01.2025 dichiara che il danneggiamento provocato dal sisma è da ritenersi a livello localizzato e che l'intervento di rafforzamento locale ai sensi del §8.4.1 delle NTC2018 è sufficiente per il ripristino dell'agibilità e del livello minimo di sicurezza dell'immobile, applicando pertanto il principio regolato dall'art.6 comma 2-bis del DL 189/2016 nonché dalla tabella 4.4 della CGRTS 7013/2018.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal Soggetto Attuatore Diocesi di Gubbio inoltrato al prot.USR-E-n. 0044393 del 05/12/2025, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è **congruo** all'importo assegnato con Ordinanza n.132/2022, Allegato 3, pari euro **200.000,00**.
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ La Diocesi di Gubbio, in qualità di Soggetto Attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E-n. 0044393 del 05/12/2025, che per l'attuazione dell'intervento denominato **"Chiesa di San Giovanni Evangelista"** non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.
- I prezzi unitari delle voci del CME sono stati dedotti, ai sensi dell'art.6 co.7 del D.L. n.189/2016 modificato dal D.L. n.3/2023 art.3 - quinquies, dal:
 - ✓ Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'O.C. 126/22 art.1;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad **Euro 200.000,00** (euro 130.303,93 per lavori e euro 69.696,07 per somme a disposizione), è **congruo ed ammissibile a contributo**, fermo restando la successiva rendicontazione delle spese sostenute dal Soggetto Attuatore, in particolare per la voci:
 - ✓ B.7 "Spostamento opere d'arte e arredi interni".



QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0044393 del 05/12/2025 e seguenti		AMMESSO A CONTRIBUTO	
A - LAVORI					
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	122.404,71	€	122.404,71
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs. 81/08 All. XV	€	7.899,22	€	7.899,22
TOTALE LAVORI		€	130.303,93	€	130.303,93
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	IVA 10% sui lavori	€	13.030,39	€	13.030,39
	B.2a - Spese tecniche progettazione	€	19.381,27	€	19.381,27
	B.2b - Spese tecniche esecuzione	€	13.192,29	€	13.192,29
B.2	Totale spese tecniche (dedotto del ribasso del 30 %, incluse le spese su compenso)	€	32.573,56	€	32.573,56
B.3	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche (progettazione ed esecuzione)	€	1.302,94	€	1.302,94
B.4	IVA 22% su B.2 - B.3	€	7.452,83	€	7.452,83
B.5	Spese tecniche - Progetto di restauro a cura del restauratore qualificato (IVA 22% inclusa)	€	2.587,34	€	2.587,34
B.6	Spese amministrative Diocesi ai sensi dell'art.6 co.1 O.C.105/2020	€	2.606,08	€	2.606,08
B.7	Spostamento opere d'arte e arredi interni	€	1.303,04	€	1.303,04
B.8	Imprevisti	€	8.839,89	€	8.839,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	69.696,07	€	69.696,07
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	200.000,00	€	200.000,00

Foligno, 19/01/2026

Gli istruttori Tecnici

Arch. Eleonora Ciotti

per la parte strutturale

Ing. Eva Volpe

Il Responsabile

Sezione Edifici pubblici e Infrastrutture

Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di rafforzamento locale e restauro dell'intervento "**Chiesa di San Giovanni Evangelista**" sita in Loc. Serra Partucci, nel Comune di Umbertide – (PG), risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D.Lgs 36/2023 – All. II.18 Titolo III Capo I art.15;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da acquisizione dell'istanza di preavviso scritto e deposito rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U- n. 0001225 del 19/01/2026.
- **congruo** in relazione all'importo assegnato con Ordinanza n.132/2022, Allegato 3, pari ad **Euro 200.000,00**, e alle lavorazioni previste negli elaborati.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **Euro 200.000,00** fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica in particolare per le seguenti voci del Quadro Tecnico Economico:
 - ✓ B.7 "Spostamento opere d'arte e arredi interni";

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 19/01/2026

Visto:

Il Dirigente

Servizio Ricostruzione Pubblica

Ing. Stefania Tibaldi



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



MONS. LUCIANO PAOLUCCI BEDINI
Largo Vescovado, 1
06024 – Gubbio (PG)
amministrazione@diocesigubbio.net

COMUNE DI UMBERTIDE
Piazza Giacomo Matteotti, 1
06019 – Umbertide (PG)
comune.umbertide@postacert.umbria.it

ING. GIANLUCA BEI
Via dell'Arboreto, 62/C
06024 – Gubbio (PG)
gianluca.bei@ingpec.eu

ARCH. FRANCESCO RASCHI
Via Vasco De Gama, 3
06019 – Umbertide (PG)
francesco.raschi@archiworldpec.it

p.c.
COMUNE DI GUBBIO
Piazza Grande, 9
06024 – Gubbio (PG)
comune.gubbio@postacert.umbria.it



Oggetto: Eventi sismici 2016. Lavori di riparazione danni provocati dal Sisma del Centro Italia alla Chiesa di San Giovanni Evangelista in loc. Serra Partucci, interventi locali – Umbertide (PG)
Rettifica precedente comunicazione
Comunicazione protocollo.

Si comunica che per mero errore materiale la trasmissione avvenuta con prot. USR-U n. 0001130 del 16/01/2026 era stata inviata al comune di Gubbio anziché al Comune di Umbertide, territorialmente competente, pertanto la presente comunicazione annulla e sostituisce la precedente.

Si comunica che l'istanza di preavviso scritto e deposito per l'intervento in oggetto è stata acquisita al prot. USR Umbria in data 05/12/2025 con n. 0044393.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Gianluca Fagotti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL g.fagotti@regione.umbria.it

**SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica**

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

ev/gf



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE
ARTI E PAESAGGIO SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'UMBRIA

A:

Mons. Luciano Paolucci Bendini
diocesigubbio@tiscali.it

c/o Arch. Francesco Raschi
francesco.raschi@archiworldpec.it

E p. c

A: Comune di Umbertide
comune.umbertide@postacert.umbria.it

Diocesi di Gubbio
beniculturali@diocesigubbio.it

Classifica: 34.43.04/89

Riferimento Ns. prot. n. 16165 del 29/07/2025

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi
dell'art. 43 c. 6 D.P.R. 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del D.Lgs. 82/05.

Oggetto: D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 – Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali – riparazione danni
sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista – **Rilascio autorizzazione con prescrizioni.**

Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.

Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) -
Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.

Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.

Pervenuta il: 28/07/2025;

Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini

In riferimento alla nota che si riscontra a margine con la quale si trasmette richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e
ss.mm. e ii., pervenuta nella medesima data,

Visto l'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii.

Visto il PRG del Comune di Umbertide.

Visti gli artt. 10, 11, 12, 20 e 28 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii.

Visto l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

Esaminata la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1,
e dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

Tenuto conto degli interventi conservativi strutturali già realizzati sia alle porzioni fondali, sia agli alzati ed anche alla copertura dell'edificio.

Considerato che il pavimento di pregio in cotto presenta fenomeni fessurativi e degradazioni del basamento permanenti ed in evidente stato di
evoluzione.

Considerati i danneggiamenti del sisma, quali le lesioni architravi e le carenze strutturali e probabili scenari ulteriormente lesivi, soprattutto in
caso di ulteriori episodi di accelerazioni inerziali ed eventi calamitosi.

Preso atto e verificato inoltre dagli elaborati e dalla documentazione trasmessa che le superfici pittoriche versano in stato di conservazione tale
da necessitare interventi mirati sia nelle loro componenti strutturali di ancoraggio alle murature sia alla pellicola pittorica stessa.

Tenuto conto dei già presenti fenomeni lacunosi e fessurativi ed in particolar modo dei rigonfiamenti superficiali sulle superfici decorate, perfino
in stato avanzato di disgregazione, che testimoniano processi in atto, altrimenti non recuperabili, oltre alle alterazioni cromatiche, alle patine e
ed ai sedimenti depositati sulle pitture.



Considerato che risulta fondamentale interrompere i fenomeni di degradazione al fine di prevenire e scongiurare peggiori scenari di disgregazione, nonché ulteriori danneggiamenti e perdite di preziose porzioni del bene.

Preso atto dello stato generale del bene, come sopra esposto, e delle pregresse operazioni, eseguite in precedenti tentativi di recupero, che necessitano ormai di adeguamento tecnologico, materico e di esecuzione.

Considerato che l'intervento prevede attività di restauro e di risanamento conservativo della chiesa di San Giovanni Evangelista, come più nel dettaglio specificato di seguito e negli elaborati trasmessi:

- Prima di ogni intervento di consolidamento dell'apparato murario, saranno effettuati saggi stratigrafici, effettuati da restauratore.
- Nel paramento murario interno in corrispondenza delle lesioni saranno realizzati interventi di scuci-cuci.
- Gli architravi delle finestre sul lato a sud e della porta di ingresso che presentano lesioni in chiave (fattore che evidenzia l'instaurarsi di un meccanismo di collasso) saranno consolidati con nastri in fibre di acciaio galvanizzato, connettori a tassello e malte a base calce.
- Interventi su cornici a stucco intorno alle finestre si prevedono le seguenti lavorazioni:
 - Applicazione di bendaggio di sostegno e protezione con velatino di cotone nei casi di fratturazione, fessurazione e distacco;
 - Distacco di frammenti o parti pericolanti di peso e dimensioni limitate la cui mancanza di adesione provochi rischio di crollo o difficoltà di ricollocazione nella posizione corretta, per consentire l'incollaggio nella posizione originaria;
 - Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati;
 - Ristabilimento della coesione degli intonaci nei casi di disgregazione – polverizzazione mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe pipette di prodotto consolidante;
 - Rimozione di bendaggi di sostegno e protezione antichi o recenti su parti consolidate.
- Per il gradino dell'altare maggiore e quello del presbiterio con porzioni mancanti si prevedono le seguenti lavorazioni:
 - Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche con malta lavorata sul posto;
 - Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm con realizzazione dello strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento e lo strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica.
- Per quanto riguarda le superfici decorate della chiesa, lo stato di conservazione in cui si presentano evidenzia la necessità di intervenire per evitare l'ulteriore deterioramento dell'apparato pittorico e la caduta di elementi. Gli interventi prevedono:
 - rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco;
 - rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti o parzialmente aderenti a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma;
 - ristabilimento della coesione della pellicola pittorica mediante applicazione di prodotto consolidante;
 - ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, doratura e/o argentatura;
 - Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (pre-consolidamento) della pellicola pittorica propedeutico alle operazioni di consolidamento e pulitura nei casi di disgregazione e sollevamento della stessa,
- Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione a bassa concentrazione;
- Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, stuccatura delle crepe anche di piccola entità;
- Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto;
- Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto;
- Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto;
- Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco;
- Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera;
- Realizzazione di una documentazione fotografica di tutte le fasi sia ante che post intervento. Tutte le lavorazioni, prima di essere eseguite, verranno testate e ogni passaggio sarà sottoposto all'esame dell'Ufficio di Soprintendenza.
- Inoltre, durante l'esecuzione dei lavori sarà concordato un sopralluogo con i responsabili dell'Ufficio di Soprintendenza, al fine di valutare nel dettaglio gli interventi esposti.

Considerato che il progetto interessa un edificio religioso di pregio che presenta caratteri originari di stile romanico, con stilemi volumetrici ed architettonici dell'edilizia medievale di XIII-XIV sec., con manifesti interventi databili ad epoche successive, sicuramente rinascimentali e moderne, sino ai tentativi conservativi e di risanamento di epoca contemporanea.

Considerato che la restauratrice progettista, dott.ssa Alessandra Bellucci, è qualificata per i settori n. 2 - Superfici decorate dell'architettura e n. 3- Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile, ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 182 del citato Codice dei Beni Culturali,



come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 183 del 21 dicembre 2018.

Considerato quanto sopra premesso e tenuto conto delle successive prescrizioni, che questo Ufficio si riserva di rilasciare sulle future necessarie integrazioni, le opere proposte sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene e quindi ammissibili, in rapporto alle vigenti norme di tutela espresse dal Codice.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi dei soli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/2004 e ss.mm. ii:

AUTORIZZA

L'esecuzione delle opere di Intervento di restauro e risanamento conservativo della chiesa di San Paterniano, per mezzo di consolidamento strutturale e riparazione dei danni causati dal sisma di Umbertide 2023 di cui alla documentazione progettuale trasmessa, riservando la massima cura nell'esecuzione delle operazioni ed a condizione del rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Tutti gli interventi dovranno essere preventivamente concordati con questo Ufficio, fornendo anche aggiornamenti sulle lavorazioni, un preavviso congruo all'analisi degli elaborati trasmessi ed alla definizione dei necessari sopralluoghi.
- Dovrà essere comunicato a questo Ufficio, a mezzo PEC, il nominativo di un restauratore qualificato nel campo delle superfici lapidee e decorate dell'architettura, iscritto nell'elenco dei restauratori di beni culturali del MiC, che preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà prendere contatto con il Funzionario competente e dovrà predisporre e trasmettere alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto d'intervento.
- Dovrà essere inoltrata a questo Ufficio preventiva relazione, per l'esecuzione di saggi di descialbo, da eseguirsi in corrispondenza dei punti di intervento, sia sulle murature interne che su quelle esterne, redatta da parte del restauratore abilitato precedentemente individuato.
- In ogni caso, le operazioni di pulitura dovranno essere leggere e mirate alla rimozione di depositi superficiali coerenti o incoerenti, per mezzo di rimozione meccanica e non si dovranno, comunque rimuovere le antiche patine.
- La necessità di eseguire interventi sulle superfici lapidee dovrà essere verificata, nel caso in fase esecutiva con la Scrivente, a seguito di sopralluogo, che detterà le relative modalità operative;
- Tutte le variazioni per quanto riguarda materiali e metodologie individuate nel corso dell'intervento dovranno essere concordate con i funzionari competenti;
- Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).
- Dovrà essere comunicato a questo Ufficio e a mezzo PEC, l'effettivo inizio dei lavori, con un preavviso non inferiore a 15gg.
- Si escludono dall'autorizzazione formulate eventuali altre opere, pur rappresentate o citate che non siano state oggetto di esplicita e specifica richiesta e progettazione.

Si precisa che sono escluse dalla presente autorizzazione opere edili di qualunque natura per le quali, ove si ravvisasse la necessità in fase esecutiva, dovrà essere richiesta specifica autorizzazione con progetto a firma di architetto abilitato all'esercizio della professione.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo al certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm. e ii. il responsabile del procedimento è l'Arch. Tinuccia Sidoti al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (tinuccia.sidoti@cultura.gov.it).

Il Soprintendente
Dott.ssa Francesca Valentini
(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

TS/AD/rm





Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: <https://sabapumbria.cultura.gov.it> - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Re:MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Da francesco.raschi@archiworldpec.it <francesco.raschi@archiworldpec.it>
A sabap-umb@pec.cultura.gov.it <sabap-umb@pec.cultura.gov.it>
Data martedì 2 dicembre 2025 - 10:07

Buon giorno Egregie Dott.ssa Francesca Valentini e Arch. Sidoti Tinuccia,

in risposta al Vs. nulla osta autorizzativo del 22.10.2025, come richiesto allego alla presente relazione tecnica e tavola di progetto firmata da restauratori qualificati nel campo delle superfici lapidee e decorate dell'architettura, iscritte nell'elenco dei restauratori dei beni culturali del MIC.

Prima dell'inizio dei lavori sarà nostra cura dare preavviso alla Vs spettabile soprintendenza al fine di concordare eventuali sopralluoghi in cantiere.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento in merito,

l'occasione mi è gradita per porgere i più cordiali saluti

Arch. Francesco Raschi (progettista e direttore dei lavori)

In allegato:

- tavola di restauro;
- relazione di restauro;
- documento identità;
- elenco MIC.

Da sabap-umb@pec.cultura.gov.it
A francesco.raschi@archiworldpec.it
Cc
Data Thu, 27 Nov 2025 14:57:22 +0100
Oggetto MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: SABAP-UMB
Numero di protocollo: 23066
Data protocollazione: 22/10/2025
Segnatura: MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P

CHIESA SERRA-RE01 rev2 (2).pdf.p7m.p7m
Documento _identità.pdf
relazione S. Partucci bellucci pasquali.pdf.p7m.p7m
Professionisti dei Beni Culturali elenco MIC - Mastropasqua.pdf

Re:MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#

Da Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>

A francesco.raschi@archiworldpec.it <francesco.raschi@archiworldpec.it>

Data martedì 2 dicembre 2025 - 10:07

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 02/12/2025 alle ore 10:07:25 (+0100) il messaggio "Re:MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#" proveniente da "francesco.raschi@archiworldpec.it" ed indirizzato a "sabap-umb@pec.cultura.gov.it" è stato consegnato nella casella di destinazione

Identificativo messaggio: jpec1214.20251202100719.26501.51.1.1@pec.aruba.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Delivery receipt

On 02/12/2025 at 10:07:25 (+0100) the message "Re:MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|22/10/2025|0023066-P - D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. , artt. 21 c. 4 e 22 - Autorizzazione per l'esecuzione di opere sui beni culturali - riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista - Rilascio autorizzazione con prescrizioni. Indirizzo: Umbertide (PG), loc. Serra Partucci, via Leonardo Da Vinci 128.Lavori di: Progetto di riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) - Ordinanza commissariale n. 132/2022 - CUP: D82E22000910001 e CIG: A020500525.Dati catastali: Foglio n. 31 part. 101, sub. 4.Pervenuta il: 28/07/2025;Richiedente: Mons. Luciano Paolucci Bendini#143794193#" sent by "francesco.raschi@archiworldpec.it" and addressed to: "sabap-umb@pec.cultura.gov.it" was delivered by the certified email system.

Message ID: jpec1214.20251202100719.26501.51.1.1@pec.aruba.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

postacert.eml
dati-cert.xml
smime.p7s

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, rilasciata ai sensi dell'art. 18- bis L.241/1990 attesta l'avvenuta presentazione della pratica al SUAPE e costituisce inoltre comunicazione ai sensi degli artt. 7 e 8 della medesima L.241/1990.

La natura del procedimento è "Segnalazione Certificata di Inizio Attività" per cui l'inizio dell'attività oggetto della segnalazione può essere contestuale alla presentazione al SUAPE

Ufficio
ricevente:

Responsabile **Lorenzo Antoniucci**
procedimento:

Trasmissione **03/12/2025**
dell'istanza:

N.Pratica: **612/2025**

ID Pratica: **PLCLCN68M30E388B-03122025-1511**

Protocollo N. **26855** Data. **03/12/2025**

Intervento: **SUAPE - Modulistica UNIFICATA - SEZIONE II - EDILIZIA - B -
SCIA - Produttiva e Direzionale/Commerciale/Produttiva
Agricola/Turistico Ricettiva - Scia**

Oggetto: Interventi di restauro e risanamento conservativo per riparazione danni sisma 2016 della Chiesa di San Giovanni Evangelista, Località Serra Partucci, Umbertide (PG) Ordinanza commissariale n. 132/2022 CUP:D82E22000910001
CIG:A020500525

Ubicazione
dell'attività: **LOCALITA' SERRA PARTUCCI,
LOCALITA' SERRA PARTUCCI,**

Dati Catastali dell'immobile	Foglio: 31	Particella: 101	Sub: 4
	Foglio: 31	Particella: 49	Sub: 2

DATI IMPRESA

Ragione Sociale:	Diocesi di Gubbio	P.Iva:	95001000546	CF:	95001000546
---------------------	------------------------------	--------	--------------------	-----	--------------------

Indirizzo Sede:	Via:	Largo Vescovato, 1	Comune:	GUBBIO	Prov:	PG
--------------------	------	-------------------------------	---------	---------------	-------	-----------

Numero Registro Imprese:

DATI DEL DICHIARANTE

Dati anagrafici:

Nome:	Luciano	Cognome:	PAOLUCCI	Nato a:	JESI
			BEDINI		

il:	30/08/1968	CF:	PLCLCN68M30E388B
-----	-------------------	-----	-------------------------

Residente in:

Via: **Largo Vescovato, 1** Comune: **GUBBIO** Prov: **PG**
in qualità **Legale rappresentante**
di:
PEC: Mail: **amministrazione@diocesigubbio.it**
Telefono: **0759273980** Cellulare: **0759273980**

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **Documento della scheda RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE - Barriere architettoniche: relazione e schemi dimostrativi allegati 1**
319437-Relazione_superamento_barriere_architettoniche.pdf.p7m
- **Documento della scheda ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TUTELA DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E CONTRASTO ALL'EVASIONE FISCALE L.R. 6/2021: allegare file 3**
319443-Dichiarazione_conferimento_incarico_RASCHI_1_.pdf.p7m
- **Documento della scheda ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TUTELA DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E CONTRASTO ALL'EVASIONE FISCALE L.R. 6/2021: allegare file 1**
319441-Dichiarazione_conferimento_incarico_BEI_1_.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
319433-01.Procura.pdf.p7m
- **Dichiarazione correlate spettanze**
319440-Dichiarazione_Correlate_Spettanze_MINELLI.pdf.p7m
- **Documento della scheda ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TUTELA DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E CONTRASTO ALL'EVASIONE FISCALE L.R. 6/2021: dichiarazione pagamento delle correlate spettanze da parte del committente 1**
319436-Dichiarazione_Correlate_Spettanze_RASCHI.pdf.p7m
- **Documento della scheda Scia Edilizia Quadro - Regolarità urbanistica e precedenti edilizi: documentazione (immobile precedente al 1967) 1**
319435-relazione_storica.pdf.p7m
- **Dichiarazione correlate spettanze**
319439-Dichiarazione_Correlate_Spettanze_BEI.pdf.p7m
- **<p>riepilogo domanda</p>**
319444-document-60.pdf.p7m
- **Documento della scheda RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE - Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale: parere/nullaosta 1**
319438-Art_21_2025_16165_PAOLUCCI-BEDINI_Chiesa_S.Giov_Evangelista.pdf
- **Documento della scheda ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TUTELA DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E CONTRASTO ALL'EVASIONE FISCALE L.R. 6/2021: allegare file 2**
319442-Dichiarazione_conferimento_incarico_MINELLI_1_.pdf.p7m
- **Documento della scheda Scia Edilizia Quadro - Localizzazione dell'intervento: documentazione probante 1**
319434-Documentazione_catatale.pdf.p7m
- **Documento comprovante il possesso del titolo "Parere/assenso in materia di interventi su Beni Culturali ai sensi della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004 - BENI CULTURALI"**
319453-Art_21_2025_16165_PAOLUCCI-BEDINI_Chiesa_S.Giov_Evangelista.pdf
- **Planimetria localizzazione opere oggetto di intervento**
319446-03.Planimetria_localizzazione_opereoggetto_di_intervento.pdf.p7m
- **Relazione tecnica della progettazione**
319447-02_Relazione_storica_e_tecnica.pdf.p7m
- **Estratto di mappa e di PRG**
319448-05_Estratto_di_mappa_e_di_P.R.G_.pdf.p7m
- **Copia del documento di identità del/i titolare/i**
319445-01_Carta_identit_Vescovo_Luciano.pdf.p7m

- **Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi**
319449-06_Tavole_dello_stato_attuale.pdf.p7m
- **Quadro fessurativo**
319451-06.1_Quadro_fessurativo.pdf.p7m
- **Elaborati Stato di progetto**
319452-07_Tavole_dello_stato_di_progetto.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica dello stato di fatto**
319450-04_documentazione_fotografica.pdf.p7m

Elenco degli endoprocedimenti attivati

- Parere/assenso in materia di interventi su Beni Culturali ai sensi della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004 - BENI CULTURALI
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività - Edilizia
- ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TUTELA DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E CONTRASTO ALL'EVASIONE FISCALE L.R. 6/2021
- 02 - Documentazione in materia di preavviso scritto e deposito dei progetti per interventi in zona sismica di minore rilevanza, di cui all'art. 204 della l.r. 1/2015 DGR 596/2020
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività - Edilizia RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

In ottemperanza del regolamento di attuazione della citata legge 241/1990 gli atti e i documenti relativi al procedimento sono disponibili per gli aventi titolo accedendo all'istanza direttamente dal portale SUAPE on line

SI COMUNICA ALTRESI'

che questa Amministrazione procederà alla verifica del contenuto della segnalazione e delle dichiarazioni e certificazioni prodotte a corredo della stessa, entro 60 giorni (30 giorni edilizia) dalla data di presentazione. In caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività, sarà adottato il provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività stessa , salvo che sia possibile conformarla alla normativa entro il termine che verrà a tale scopo assegnato, comunque non inferiore a trenta giorni.

Resta peraltro ferma la facoltà dell'Amministrazione di intervenire anche successivamente al predetto termine di 60 (30) giorni , nei casi previsti dall'art. 19 commi 3 e 4 della Legge 241/1990 e s.m.

NB : il riepilogo di domanda, unitamente alla presente ricevuta, costituisce titolo all'esercizio.