



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 64 del 02 febbraio 2026

Ordinanza Speciale n. 27/2021 e s.m.i. “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio”.

Intervento “Demolizione e ricostruzione Caserma dei Carabinieri di Montegallo (AP)” - ID Ord. 934 - ID Sismapp 6705. CUP G78D18000020001.

Assegnazione risorse a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali di cui all'art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 (€ 711.770,01).

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art. 4, comma 4, che dispone *“Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”*;

Vista l'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11 comma 2 del decreto-legge 76 del 2020, recante *“Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio”*, che ricomprende nel complesso degli interventi di particolare criticità ed urgenza, all'art. 1 comma 2 lett. a) punto 12), l'intervento denominato *“Demolizione e ricostruzione Caserma dei Carabinieri di Montegallo (AP)”*, con un importo previsionale pari a € 2.633.577,26;

Preso atto che:

- la Conferenza di Servizi Speciale, con Verbale trasmesso con nota CGRTS-0000923-P-16/01/2023, ha espresso parere favorevole con prescrizioni sul progetto definitivo relativo alla *“Demolizione e ricostruzione della caserma CC Montegallo”* per un importo di € 2.661.047,27;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha espresso parere favorevole di congruità economica sul progetto definitivo da porre a base di gara per appalto integrato, che ha recepito le prescrizioni della Conferenza dei Servizi Speciale, il cui importo è divenuto pari a € 2.752.742,99, in aumento di € 119.165,73 rispetto all'importo previsto in O.S. n.27/2021 e s.m.i.;
- il progetto esecutivo dell'intervento *“Demolizione e ricostruzione della caserma dei Carabinieri di Montegallo”*, trasmesso dall'Agenzia del Demanio, è stato redatto dall'operatore economico affidatario della progettazione esecutiva e della progettazione lavori applicando i prezziari PUC 2022 e PRM 2024 e verificato ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 36/2023, con un importo complessivo di € 3.539.311,70, comprensivo di tutte le economie di gara e della quota a carico dell'incentivo conto termico, stimata da fac-simile in € 144.377,65;

Preso atto della nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale CGRTS-0001902-A-19/01/2026, con la quale l'Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Marche ha comunicato di rinunciare all'importo di € 49.586,78 previsto al rigo B.4 del QTE del progetto esecutivo, denominato *“Struttura di supporto ex art. 3 bis O.S. n. 27/2021 e s.m.i. (2% dell'importo lavori del QTE)”*, in quanto già presente all'interno dello stesso QTE l'accantonamento di € 12.458,66 (rigo B.19) per *“Spese per commissioni di gara e supporto al RUP”*, e ha trasmesso il QTE aggiornato per l'importo complessivo di € 3.489.724,92 comprese le economie non a disposizione (€ 16.441,49);

Considerato che l'Ufficio speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale CGRTS-0003643-A-28/01/2026, in conseguenza della suddetta decurtazione della somma di € 49.586,78:

- ha rettificato la valutazione della congruità economica del progetto esecutivo dell'intervento *de quo*, rilasciata con parere prot. CGRTS-0049630-A-12/12/2026, esprimendo parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo redatto in conseguenza dell'espletamento della gara₂



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

di appalto integrato, per l'importo di € 3.489.724,92, comprensivo di tutte le economie di gara, con un aumento complessivo di € 856.147,66 rispetto l'importo preventivato in Ordinanza Speciale (€ 2.633.577,26), che dovrà essere ridotto dell'eventuale quota a carico dell'incentivo conto termico stimata da fac-simile in € 144.377,65;

- ha richiesto al Commissario straordinario l'attribuzione delle risorse aggiuntive a valere sui fondi sisma pari a € 711.770,01, al netto dell'incentivo conto termico, stimato in € 144.377,65 (CT01063071);

Considerato che:

- l'Ordinanza speciale n. 27 del 2021, all'art. 7 – Disposizioni Finanziarie - comma 5, recita: *“Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti, dai relativi computi metrici e dall'esito del collaudo, ai relativi oneri si provvede con le risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”;*

- l'Ordinanza commissariale n. 114 del 2021, all'art. 3, ha istituito un fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020;

- il comma 2 del sopra richiamato art. 3 dell'Ordinanza 114 del 2021, recita: *“Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”;*

Richiamata la circolare del Commissario straordinario prot. CGRTS n. 26177 del 26 ottobre 2022, che stabilisce che *“Dal 24 maggio 2022, data di entrata in vigore dell'Ordinanza n. 126/2022, il “Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali” è destinato alla copertura tanto dei maggiori oneri derivanti da una previsione di costo dell'intervento inferiore rispetto allo sviluppo progettuale (finalità per la quale è stato istituito con l'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021) quanto dei maggiori oneri conseguenti all'aumento dei prezzi (finalità per la quale ne è stata incrementata la dotazione con l'articolo 4, comma 6, dell'Ordinanza n. 126/2022);*

Preso atto che il costo totale dell'intervento denominato *“Demolizione e ricostruzione della caserma dei Carabinieri di Montegallo”*, è pari a complessivi € 3.489.724,92, incluse tutte le economie di gara e compreso il contributo GSE da fac-simile pari a € 144.377,65, con un incremento del costo dell'intervento di € 711.770,01 rispetto all'importo preventivato nell'Ordinanza speciale n. 27 del 2021, pari a € 2.633.577,26;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Vista la nota del Sub Commissario, Ing. Gianluca Loffredo, trasmessa al Commissario con prot. CGRTS-0004305-P-02/02/2026, con la quale si propone di autorizzare per l'intervento "*Demolizione e ricostruzione della caserma dei Carabinieri di Montegallo*", di cui l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche è soggetto attuatore, una maggiore spesa di € 711.770,01 a valere sulle risorse del "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*" di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 114 del 2021, rispetto al contributo di € 2.633.577,26 già programmato con l'Ordinanza speciale n. 27 del 2021;

Preso atto che, con riguardo all'intervento in oggetto, ricorrono i presupposti per l'applicazione del comma 2, art. 3, dell'ordinanza n. 114 del 2021 e del comma 5 art. 7 dell'Ordinanza speciale n. 27 del 2021;

Posto che all'USR Marche è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite e che le spese disposte dal Vice Commissario saranno oggetto di controllo da parte degli organi preposti in sede di presentazione del relativo rendiconto;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, rubricato "*Controllo della Corte dei conti*", il quale stabilisce che sono sottoposti al controllo preventivo della Corte dei conti i provvedimenti di natura regolatoria ed organizzativa, ad esclusione di quelli di natura gestionale, adottati dal Commissario Straordinario;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

per quanto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

DECRETA

1. di assegnare all'intervento "*Demolizione e ricostruzione della caserma dei Carabinieri di Montegallo*", individuato all'art. 1 comma 2 lett. a) punto 12) dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 2021, di cui l'Agenzia del Demanio è soggetto attuatore, già programmato per € 2.633.577,26 sui fondi dell'O.S. n. 27 del 2021, risorse aggiuntive pari a € **711.770,01** a valere sul "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*" di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 114 del 2021, per un importo complessivo dell'intervento di € 3.489.724,92 (di cui € 144.377,65 previsionalmente a carico del conto termico);
2. di imputare la spesa di € 711.770,01 alla contabilità speciale n. CS-342-0006035 intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione - **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, IBAN IT28J0100004306CS0000006183, a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze speciali di cui all'art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 2017, come indicato nella tabella di seguito:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

O.S.	Intervento	S.A.	Contributo programmato in O.S. n. 27/2021	Importo totale dell'intervento (comprese 100% economie di gara)	Stima incentivo C.T.	Importo da assegnare con il presente decreto <u>a valere sul Fondo accantonamento Ordinanze speciali (art. 3 O.C.S.R. n. 114/2021)</u>
n. 27/2021	Caserma Carabinieri Montegallo (AP)	Agenzia del Demanio	€ 2.633.577,26	€ 3.489.724,92	€ 144.377,65	€ 711.770,01

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche.

Il presente decreto è pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto
ai sub commissari e per l'attuazione
degli interventi speciali
Avv. Michele Nolasco

Per il Dirigente del Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Il Direttore Generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario Straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza Speciale n. 27/2021 e s.m.i. “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio”. Intervento “Demolizione e ricostruzione Caserma dei Carabinieri di Montegallo (AP)” - ID Ord. 934 - ID Sismapp 6705. CUP G78D18000020001.

Assegnazione risorse a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali di cui all'art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 (€ 711.770,01).

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di € 3.489.724,92 di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per € 2.633.577,26 sulle risorse dell'ordinanza speciale n. 27/2021, per € 711.770,01 sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021 per le quali se ne certifica la capienza (€ 144.377,65 previsionalmente a carico del conto termico).

Data 02.02.2026

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it