



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETO N. 122 del 13 febbraio 2026

Ordinanza n.197 del 24 luglio 2024 – “Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione”

Trasferimento fondi alla Regione Lazio

Erogazione anticipazione delle somme occorrenti per il pagamento del CDA. Periodo: primo semestre annualità 2026

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modifiche e integrazioni;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028”, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 587, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028”, con il quale è stato riconosciuto il contributo per il disagio abitativo anche per l'annualità 2026 ed al contempo è stata autorizzata, a tal fine, la spesa di euro 82.000.000;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 9-duodecies della legge 8 agosto 2024, n. 111, recante “Ulteriori disposizioni per la gestione degli interventi post sisma del 2016 nel Centro Italia” che dispone:

“1. A decorrere dal 1° settembre 2024 è disposta la cessazione del contributo per l'autonomia sistemazione di cui all'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388 del 26 agosto 2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

2. A far data dalla cessazione del contributo di cui al comma 1 e fino al 31 dicembre 2024 è riconosciuto un contributo denominato “contributo per il disagio abitativo finalizzato alla



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

ricostruzione” in favore dei nuclei familiari, già percettori del contributo per l'autonoma sistemazione, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte o gravemente danneggiata in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria a partire dal 24 agosto 2016 e abbia formato oggetto di domanda di contributo per gli interventi per il ripristino con miglioramento o adeguamento sismico ovvero per la ricostruzione. Il contributo è riconosciuto altresì, con la decorrenza indicata nelle ordinanze di cui al comma 3, ai nuclei familiari la cui abitazione principale, abituale e continuativa deve essere sgomberata per l'esecuzione di interventi per il ripristino con miglioramento o adeguamento sismico degli edifici. Il contributo non è comunque riconosciuto ai soggetti che alla data degli eventi sismici in rassegna dimoravano in modo abituale e continuativo in un'unità immobiliare condotta in locazione, con esclusione degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

3. I criteri, le modalità e le condizioni per il riconoscimento del contributo per il disagio abitativo di cui al comma 2 sono disciplinati dal Commissario Straordinario del Governo di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 11 gennaio 2023, n. 3, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21, con ordinanze adottate ai sensi dell'art. 2 comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. Il contributo di cui al comma 2 è concesso sino alla realizzazione delle condizioni per il rientro nell'abitazione, determinate con le ordinanze di cui al precedente periodo. Il beneficiario perde il diritto alla concessione del contributo quando provveda ad altra sistemazione avente carattere di stabilità.

4. I comuni interessati curano l'istruttoria, concedono ed erogano il contributo per il disagio abitativo di cui ai commi 2 e 3 secondo i criteri e le modalità stabilite dal Commissario Straordinario del Governo ai sensi del comma 3. I Presidenti delle Regioni interessate, anche in qualità di Vice Commissari, assicurano l'assistenza e la collaborazione al Commissario Straordinario del Governo ai fini dell'adozione dei provvedimenti di cui ai commi 2 e 3, con particolare riguardo alla raccolta e alla verifica dei dati, avvalendosi delle rispettive strutture organizzative.

5. A decorrere dal 1° settembre 2024, i nuclei familiari, che alla data degli eventi sismici in rassegna dimoravano in modo abituale e continuativo in un'unità immobiliare condotta in locazione e che risultano assegnatari di una soluzione abitativa in emergenza o di unità immobiliari reperite dalla pubblica amministrazione, sono tenuti a corrispondere un contributo parametrato ai canoni stabiliti per l'assegnazione degli alloggi per l'edilizia residenziale pubblica decurtato del 30 per cento.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile nn. 388/2016, 408/2016 e 614/2019;

Vista l'ordinanza n. 142 del 30 maggio 2023 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 recante *“Programmazione dei termini di presentazione delle domande per tipologia di interventi”*;

Vista l'ordinanza n. 169 del 09 febbraio 2024 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 recante *“Programmazione dei termini di presentazione delle domande per tipologie di interventi. Abrogazione Ordinanza n.165 del 21 dicembre 2023”*;

Vista l'ordinanza n. 197 del 24 luglio 2024 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 recante *“Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione”*;

Vista la nota del Commissario straordinario prot. CGRTS-0030172-P-30/07/2024, recante *“LINEE GUIDA per l'applicazione delle Ordinanze del Commissario n.142/2023 e 169/2024”*;

Vista l'ordinanza n. 200 del 07 agosto 2024 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 recante *“Prime disposizioni di coordinamento per l'attuazione per l'attuazione dell'Ordinanza n. 197 del 24 luglio 2024 recante – “Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione”. Modifiche e integrazioni alle Ordinanze n. 142 del 30 maggio 2023 e n.169 del 09 febbraio 2024”*;

Vista la nota del Commissario Straordinario al prot. CGRTS-0034584-P-09/09/2024 recante *“Trasmissione modello di richiesta del contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione ai sensi dell'art.1, comma 3, dell'ordinanza n. 197 del 24 luglio 2024”* ai Sindaci dei comuni del cratere e ai Presidenti di Regione Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista l'ordinanza n. 229 del 09 aprile 2025 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 recante *“Disposizioni modificative dell'ordinanza n. 197 del 24 luglio 2024 Modifiche alla disciplina del contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Considerato che, per l'anno 2024, con i Decreti Commissariali n. 794 del 15 ottobre 2024 e n.830 del 25 ottobre 2024, sono state trasferite alla contabilità speciale n. CS-348-0006022 intestata al Presidente della regione Lazio, quale soggetto attuatore di cui all'art.4 dell'OCDPC 388/2016, le risorse necessarie per l'erogazione del "Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione", ai sensi dell'ordinanza commissariale 197 del 24 luglio 2024, per un importo totale di euro 1.100.000,00;

Considerato che, per l'anno 2025, con i Decreti Commissariali n. 67 del 29 gennaio 2025 e n.529 del 5 giugno 2025, sono state trasferite alla contabilità speciale n. CS-348-0006022 intestata al Presidente della regione Lazio, quale soggetto attuatore di cui all'art.4 dell'OCDPC 388/2016, le risorse necessarie per l'erogazione del "Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione", ai sensi dell'ordinanza commissariale 197 del 24 luglio 2024, per un importo totale di euro 3.094.094,34;

Vista la nota prot. CGRTS-0003861-P-29/01/2026 con la quale questa Struttura invitava la Regione Lazio a comunicare il fabbisogno del CDA necessario per l'annualità 2026;

Vista la nota, acquisita al prot. CGRTS-0004585-A-03/02/2026 con la quale la Regione Lazio ha chiesto, in considerazione di una disponibilità residua di cassa pari a euro 1.631.020,52, il trasferimento di ulteriori risorse finanziarie per far fronte al fabbisogno relativo al Contributo per il disagio abitativo (CDA) per l'intera annualità 2026, stimato in complessivi euro 1.000.000,00 (unmilione/00);

Ritenuto necessario, al fine di consentire l'erogazione del contributo in oggetto senza soluzione di continuità, fatto salvo ogni controllo successivo in seno alle successive attività di rendicontazione da parte della regione a cui è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite, e ferma restando la responsabilità dei comuni che devono curare le istruttorie delle domande di concessione del contributo, trasferire, per l'effetto, dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art.4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, al Presidente della Regione Lazio, quale soggetto attuatore di cui all'art.4 dell'OCDPC 388/2016, la somma di euro 500.000,00 necessaria per il primo semestre dell'annualità 2026, mediante accreditamento nella contabilità speciale n. CS-348-0006022;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria rilasciata dal Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità;

DECRETA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di trasferire alla Regione Lazio (codice fiscale **80143490581**) per il "Contributo per il Disagio Abitativo finalizzato alla Ricostruzione", come da ordinanza 197 del 24 luglio 2024, l'importo

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- complessivo di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), mediante accreditamento nella contabilità speciale n. CS-348-0006022 intestata al Presidente Regione Lazio - Direttore Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – sezione 348 ROMA, quale soggetto attuatore di cui all'art. 4 dell'OCDPC 388/2016, codice IBAN IT10V0100004306CS0000005219;
3. di imputare la spesa di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), alla contabilità speciale n. CS-342-0006035 intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione – COM.STR.GOV. SISMA 24 AGOSTO 2016 di cui all'art.4, comma 3, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, a valere sull'ordinanza 197 del 24 luglio 2016;
 4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente;
 5. di trasmettere il presente decreto al Presidente della Regione Lazio per quanto di competenza.

Per il Dirigente del servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Il Direttore Generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ordinanza n.197 del 24 luglio 2024 – “Contributo per il disagio abitativo finalizzato alla ricostruzione” Trasferimento fondi alla Regione Lazio Erogazione anticipazione delle somme occorrenti per il pagamento del CDA. Periodo: primo semestre annualità 2026

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2026	OCR_197	34.000.000,00 €	Contributo disagio abitativo	34.000.000,00 €	108.010.096,50 €	59.690.000,00 €	500.000,00 €	59.190.000,00 €

Data 13/02/2026

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri