



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DIT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

### DELEGHE

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Maria Giovanna Rizzi  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)  
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione” - Comune di Castorano (AP) - Id. O.C. 105/2020: 417 – CUP I97H20003330001 – CIG 88437361D2 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. Parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000032-P del 12/01/2026. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0049947-P del 15/12/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 13/01/2026 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000032-P del 12/01/2026;

### DELEGA

l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO  
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:49:27  
GMT+01:00



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



## Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dip. per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA, MARCHE ed UMBRIA

SEDE COORDINATA di ANCONA

C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4 – Amm. 2 per la Regione Marche

Ufficio 6 – Tecnico ed OO.MM. per la Reg. Marche

Al Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Matarazzo Salvino – Sede

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA  
ex. art. 16 del D.L. 189/2016.

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO

LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE".

COMUNE di CASTORANO (AP).

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.

CUP: I97H20003330001 – CIG: 88437361D2.

Id. O.C. 105/2020: 417.

In riscontro alla nota n. 25408 del 16-12-2025, inerente alla Convocazione di Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 13 gennaio 2026 (ore 10.00) per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Matarazzo Salvino di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (salvino.matarazzo@mit.gov.it – tel. 071-2281234 – cell. 348-7701127).

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Giovanni Salvia)

GIOVANNI SALVIA  
12.01.2026 17:10:32  
GMT+01:00



### Sezione tecnica

Responsabile: Ing. Salvino Matarazzo

Tel. 071-2281234 - salvino.matarazzo@mit.gov.it



MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI

Ancona – Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811

e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it

e-mail certificata: oopp.toscanaMarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it

internet: http://www.oopptoscanaMarcheumbria.it

*Il Presidente  
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore  
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione  
Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente  
Settore Ricostruzione Pubblica  
Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente  
Settore Attuazione Ordinanze Speciali  
Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente  
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva  
Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente  
Settore Affari Generali, Personale  
e Contabilità  
Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente  
Settore Coordinamento delle Politiche di  
Sviluppo Territoriale  
Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO:** Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente “è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato”, e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente  
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell’ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell’OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell’Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**

 FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## COMUNE DI CASTORANO

Via Padre Carlo Orazi, 3 - 63081 Castorano (AP)

P.IVA: 0040109444 - C.F. 80003750447

E-mail: [info@comune.castorano.ap.it](mailto:info@comune.castorano.ap.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.castorano.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.castorano.ap.it)

---

La sottoscritta Cicconi Rossana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 20-03-1967, residente in Via San Silvestro n. 27, Castorano (AP) - codice fiscale CCCRSN67C60H769J - documento d'identità C.I. n. CA44610UD rilasciato da COMUNE DI CASTORANO il 30-11-2024 in qualità di Sindaco Pro-Tempore del Comune di Castorano,

### DELEGA

l'Ing Di Martino Valentina nata a Palermo (PA) il 20-02-1980, residente in Via G. Sacconi n. 43, Maltignano (AP) - codice fiscale DMRVNT80B60G273I - documento d'identità C.I. n. CA57000RM rilasciato da COMUNE DI MALTIGNANO il 16-02-2024 in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castorano, alla partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'art. 16 del decreto Sisma relativamente al "Progetto di Restauro per riparazione e ripristino dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della Visitazione" ai sensi dell'Ordinanza n. 105/2020 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - sisma 2016".

Data 12.01.2025

Il delegante  
Sindaco Cicconi Rossana

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini  
[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni  
[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto**

Arch. Claudia Coccetti  
[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **13 gennaio 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**Preso atto** che dal 01 gennaio 2026 il Commissario straordinario è in regime di prorogatio;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **13 gennaio 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

- O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE”  
COMUNE DI CASTORANO (AP)  
CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno  
Id. O.C. 105/2020: 417
- O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI” Frazione Pozza  
COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno  
CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53  
Id. O.C. 105/2020: 387
- O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)  
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche  
CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1  
Id. Decreto 395/2020: 281  
VARIANTE IN CORSO D’OPERA

### DELEGA

L’Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **13 gennaio 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE”  
COMUNE DI CASTORANO (AP)  
CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno  
Id. O.C. 105/2020: 417
- O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI” Frazione Pozza  
COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno  
CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53  
Id. O.C. 105/2020: 387

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche  
CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1  
Id. Decreto 395/2020: 281  
VARIANTE IN CORSO D’OPERA**

**Il Presidente della Conferenza permanente**  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



Castelli Guido  
12.01.2026  
10:24:46  
GMT+01:00



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

**PARERI**

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di  
Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio  
Dott. Luigi La Rocca  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “*Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione*” - Comune di Castorano (AP) - Id. O.C. 105/2020: 417 – CUP I97H20003330001– CIG 88437361D2 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione”*, Comune di Castorano (AP), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0049947-P del 15/12/2025, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0004399-A del 16/12/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 13 gennaio 2026, ore 10:00;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**VISTO** il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

**VISTO** il Decreto con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale n. 328 del 31/12/2025 delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “*a) adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016; b) partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura*”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Castorano (AP), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0049947-P del 15/12/2025,

[https://drive.google.com/file/d/1jpXbHWVAscKqUkoWd8\\_ukpdaE1RVIg5x/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1jpXbHWVAscKqUkoWd8_ukpdaE1RVIg5x/view?usp=sharing)

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

Interventi esterni

- ripresa delle lesioni sulla muratura esterna della zona absidale e del transetto mediante scuci-cuci localizzati;
- pulizia di tutte le murature esterne;
- ristilatura giunti ammalorati e sostituzione laterizi danneggiati;
- rimozione infisso e sostituzione con nuovo in legno;
- rimozione e rifacimento intonaco esterno sul lato est;
- smontaggio e rimontaggio manto di copertura con integrazione nuovi elementi;
- rifacimento guaina impermeabile;
- rifacimento lattonerie esterne con nuovi elementi in rame;

Interventi interni

- installazione, sulle volte in camorcanna, di nuovi pendini in aggiunta agli esistenti;
- scuci-cuci su porzioni di muratura danneggiate e sconnesse;
- chiodature agli spigoli tra le murature portanti e tra cordoli esistenti e murature;
- rimozione reti di protezione interne;

Opere di restauro dei dipinti murali interni ed esterni

- verifica adesione del supporto alle murature;
- consolidamento tramite fermatura dei bordi ed iniezioni locali manuali con malte fluide;
- fissaggio pellicola pittorica in fase di distacco;
- pulitura prima con pennelli morbidi poi a secco fino all'emersione pigmenti originali;
- risarcitura crepe, lacune e lesioni con malta a base di calce e sabbia a livello;
- abbassamento cromatico di cadute di colore e abrasioni da condursi tramite velature successive ad acquerello.

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AP-FM-MC\_UO3-0010091 del 07/07/2025, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo dell'*"Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione"*, Comune di Castorano (AP), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

In caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso di qualsiasi intervento, sarà data tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e /o ampliamenti delle indagini e di valutare l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa Amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria  
Maria Giovanna Rizzi  
Funzionario Architetto  
Tel: 06/67234778  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)



IL DIRIGENTE DELEGATO  
(dott.ssa Claudia Cenci)



CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:06:47  
GMT+01:00



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla*

**Regione Marche Ufficio Speciale  
Ricostruzione**

PEC : [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E po All'*

**Diocesi di Ascoli Piceno**  
PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**Comune di Castorano**

PEC:  
[protocollo@pec.comune.castorano.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.castorano.ap.it)

**Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale**

c/o Segretario Regionale del MiC per le  
Marche

PEC: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Class.* 34.43.04/22/2021

*Risposta al foglio del*

*Prot. Sabap del*

28/03/2023

*n.*

34045

03/04/2023

*n.*

3473

27/04/2023

4604

07/06/2023

6282

09/08/2023

8939

09/08/2023

8940

12/09/2023

10004

07/05/2024

5409

03/01/2025

33

*Oggetto:* **Castorano (AP) – Chiesa di Santa Maria della Visitazione**

Progetto di restauro per riparazione e ripristino dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della visitazione", sita in Castorano (AP)

Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/376- ID opera 6040

Catastralmente distinto al N.C.T. al **Fg. n. 7**, particella **265 sub 1**.

Ordinanza n. 38/2017 "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...",

Ordinanza 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i., Ordinanza 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Quadro normativo di riferimento:** Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

Richiedente: Diocesi di Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Morena Corradetti**

Responsabile per la Tutela Storico Artistica: **Dott. Pierluigi Moriconi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 28/08/2023 con prot. 34045 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 03/04/2023 con prot. n. 3473 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;

**Vista** in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot. 4604, 6282, 8939, 8940, 10004, 5409 e 33 in data 27/04/2023, 07/06/2023, 09/08/2023, 09/08/2023, 12/09/2023, 07/05/2024 e 03/01/2025;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

**Visti** l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 comma 1 del Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile scaricata dalla piattaforma SismApp che consistono nel *Progetto di restauro per riparazione e ripristino dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della visitazione*, sita in Castorano (AP);

**Considerato** che "Il complesso edilizio si compone di un'aula per il culto, a cui sono direttamente collegati una sacrestia e un ripostiglio. La chiesa è accessibile dalla piazza antistante, piazza Umberto I, raggiungibile dalla via pubblica sul lato sud. Il corpo di fabbrica della chiesa è a pianta latina: l'aula è composta da volte a vela, catino absidale e, all'incrocio tra transetto e abside, è presente una crociera. Tutti gli ambienti voltati sono in camorcanna ed affrescati.

La sacrestia è accessibile dalla porzione di transetto ad ovest mentre il ripostiglio è accessibile dall'aula sul lato est. Si precisa che c'è una cripta accessibile dall'esterno della Chiesa.

La struttura portante è in muratura a sacco ed è presente un cordolo in cemento che percorre tutta la chiesa. La copertura è in laterocemento, sorretto da capriate metalliche e con sovrastante manto di coppi. Gli interventi sulla copertura sono stati realizzati in tempi recenti.

Il prospetto principale che affaccia sul piazzale presenta un protiro centrale, quattro lesene che inquadrano la facciata, due edicole e due finestre laterali con arco a sesto acuto ed una finestra di tipo "termale" centrale. L'apparato decorativo, fatta eccezione per il portale di ingresso in travertino, è stato modificato negli anni '70."

**Vista** la descrizione del quadro fessurativo e del degrado:

- lesioni esterne in corrispondenza delle aperture
- danneggiamento della copertura a causa dello spostamento dei coppi
- degrado del dipinto murale della lunetta in facciata e dell'affresco in controfacciata
- presenza di muretti non ammorsati nel sottotetto
- sottodimensionamento dei pendini delle volte in camorcanna

**Precisato** che l'intervento si sostanzia in:

**Interventi esterni**

- Ripresa delle lesioni sulla muratura esterna nella zona absidale e del transetto mediante interventi localizzati di scuci-cuci;
- Pulizia di tutte le murature esterne per la rimozione di efflorescenze tramite idrolavaggio a pressione con impiego di prodotti chimici.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- Ristilatura dei giunti di malta ammalorati, con malta di calce e ossidi, e sostituzione dei laterizi danneggiati.
- Rimozione di infisso e sostituzione con nuovo elemento in legno
- Rimozione e rifacimento di intonaco esterno sul lato est.
- Smontaggio e rimontaggio del manto di copertura, con integrazione di nuovi elementi
- Rifacimento di guaina impermeabile
- Rifacimento delle lattonerie esterne (discendenti e canali) con nuovi elementi in rame.

### *Interventi interni*

- Installazione di nuovi pendini in aggiunta agli esistenti sulle volte in camorcanna
- scuci-cuci sulle porzioni di muratura danneggiate e sconnesse (muro in controfacciata e muretto non connesso tra area catino absidale e transetto).
- chiodature agli spigoli tra le murature portanti e tra cordoli esistenti e murature (barre nervate con idonea malta)
- rimozione delle reti di protezione interne

### *Opere di restauro dei dipinti murali interni ed esterni*

- Verifica dell'adesione del supporto alle murature
- Consolidamento attraverso fermatura dei bordi con malta a base di calce e sabbia addizionata di resina tipo Acril ed iniezioni locali manuali con malte fluide a basso peso specifico
- fissaggio della pellicola pittorica in fase di distacco mediante applicazione di resina acril - vinilica in soluzione
- pulitura con pennelli morbidi e successivamente a secco, con spugne wishab ed eventuale applicazione di compresse solventi, da indicarsi dopo opportuni saggi di contatto, fino all'emersione dei pigmenti originali.
- Crepe, lacune e mancanze saranno risarcite delle lacune e delle lesioni con malte a base calce e sabbia, opportunamente calibrate per colore e granulometria, a livello
- abbassamento cromatico di abrasioni e cadute di colore, da condursi per stesure successive di velature ad acquerello

**Preso atto** di quanto indicato negli elaborati di progetto e nelle relazioni;

**Ritenuto** che le opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili, se adeguate alle prescrizioni di seguito elencate, in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- gli interventi di scuci-cuci siano strettamente connessi agli aspetti strutturali senza alcun fine di regolarizzazione del paramento murario che deve conservare le tracce delle modifiche subite nel corso del tempo; inoltre si dovrà prevedere l'impiego di materiali con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità;
- preso atto che è stato dichiarato che il muro nell'area sottotetto tra catino abisdale e transetto non ha valenza strutturale ed è di epoca recente, visto il rischio dato dalla presenza di tale elemento in una copertura difficilmente accessibile, se ne prescrive la rimozione durante le operazioni in copertura;
- la pulitura del muro, dovrà avvenire esclusivamente con sistemi di idropulitura, ad acqua, a bassa pressione e mai con l'utilizzo di mezzi meccanici, anche manuali, come spazzole in acciaio;
- per la ristilatura dei giunti di malta di paramenti a faccia-vista si dovrà prevedere l'impiego di malta di calce naturale compatibile con le murature storiche; per la stuccatura di finitura sia utilizzata una malta di calce di granulometria,



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

composizione e cromia analoghe all'esistente, da individuare a seguito di opportuni saggi e campionature;

- le nuove finestre dovranno essere in legno di castagno, dotate di vetro antiriflesso e dovranno rispettare il disegno esistente;
- in generale per tutti gli interventi riguardanti le murature e le relative finiture (iniezioni, inghisaggi e cuciture armate, stilatura dei giunti, intonaci, tinteggiature, ecc.) dovrà essere garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere rigorosamente di calce naturale priva di sali solubili, escludendo cemento e resine epossidiche. Gli interventi di finitura dovranno avere inoltre granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi al fine di evitare il verificarsi di discontinuità cromatiche;
- considerato che ad oggi non è stato possibile salire sulla copertura ed eseguire un rilievo dell'effettiva stratigrafia relativa al nodo zampino-cordolo-manto di copertura, si prescrive, una volta iniziate le lavorazioni in copertura, di fornire a codesto ufficio, idonea documentazione fotografica sullo stato di fatto. Qualora lo stato di fatto corrispondesse a quanto ipotizzato, la guaina impermeabile potrà essere fissata sullo sporto solo a secco ed in corrispondenza degli zampini lignei. Ogni eventuale operazione sulle tabelle decorate dovrà essere condotta da restauratore iscritto nelle liste ministeriali nell'idoneo settore di competenza;
- venga ripristinato il manto di copertura costituito da coppo e sottocoppo e siano reimpiegati il più possibile i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, ove necessario, inserire nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia';
- la lattoneria di gronde e pluviali siano in rame;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase di esecuzione le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture. A tal fine, i trattamenti finali delle superfici sia interne che esterne quali le malte di finitura, coloriture ecc., dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

**Per quanto attiene alla Tutela Storico-Artistica:**

- in relazione agli interventi strutturali previsti, si effettui, al via ai lavori, una campagna di saggi stratigrafici volta all'esclusione dell'esistenza di apparati decorativi e alla caratterizzazione delle finiture storiche e delle coloriture originali. Nello specifico: per quanto attiene l'esterno **siano seguiti saggi stratigrafici in quote più alte (sottogronda)**; inoltre, considerando il ridotto spessore murario, i lavori di scuci-cuci potranno essere effettuati solo ed esclusivamente previo saggio stratigrafico nella corrispondente faccia interna che verifichi l'assenza di decorazioni che potrebbero risultare compromesse dalla lavorazione;
- di tale campagna dovrà essere prodotta apposita documentazione fotografica corredata da relazione tecnica esaustiva su quanto emerso. La campagna stratigrafica e la documentazione richiesta dovrà essere eseguita e prodotta da restauratore di beni culturali ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004;
- per quanto attiene le pitture murali di facciata e controfacciata: tutti gli interventi di pulitura e di finitura andranno concordati con il funzionario di zona incaricato, previa predisposizione di opportune campionature.

La documentazione sopra indicata dovrà essere trasmessa nel più breve tempo possibile alla c.a. del Responsabile per la Tutela Storico Artistica, **Dott. Pierluigi Moriconi**.

L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

Si rammenta che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto), dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

MC-PM -at-vv-el – 07/07/2025

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"

### **"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE" COMUNE DI CASTORANO (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2

Id. O.C. 105/2020: 417

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

### **I – QUADRO DI SINTESI**

#### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Ascoli Piceno		
Id Ordinanza 105/2020	417		
Indirizzo immobile:	Piazza Umberto 1, Castorano (AP)		
Dati catastali:	foglio: 7	part: 265	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.898574	Long. 42.898574	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Giuseppe Brandimarti		
Progettazione e direzione lavori	Arch. Christian Caioni, Ing. Filippo Morganti.		

#### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@gooverno.it](mailto:commissario.sisma@gooverno.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS

0048105-A

03/12/2025

TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 03/12/2025 n. CGRTS-0048105, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: “**Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i. Comune di Castorano - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno ID opera 6040 - Denominazione dell'intervento SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/376 Trasmissione proposta di approvazione**”, in allegato;

Nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0048105 del 03/12/2025, l'USR Marche esprime PARERE FAVOREVOLE al progetto di riparazione danni ed intervento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione per un importo complessivo di euro 340.000,00 a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n.105/2020 così come aggiornata con Ordinanza n.132/2022. Inoltre nel corso dell'istruttoria stessa l'USR Marche impedisce le seguenti prescrizioni:

- Considerato che le prestazioni potranno essere riconosciute, in base all'effettiva attività svolta, si chiede al RTP di confermare, prima dell'avvio dei lavori, che le prestazioni indicate nel prospetto del calcolo dell'onorario professionale sono coerenti con i documenti effettivamente prodotti e consegnati alla Diocesi.
- Per quanto riguarda le voci B2, B3 e B4 del QTE, si segnala la necessità di ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile (€ 211.732,58) adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (geologo, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE, come indicato nel paragrafo “istruttoria tecnica”;
- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-00448105 del 03/12/2025, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **UFFICIO SISMICA:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: “**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai**

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@govertino.it](mailto:commissario.sisma@govertino.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

*sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti. SI RAMMENTA CHE 1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi. 2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura. ”, in allegato;*

- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO – FERMO - MACERATA** (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC\_UO3|07/07/2025|0010091-P) **“AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aenti diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza di condizioni”**, in allegato;
- **COMUNE DI CASTORANO (AP):** (Prot. CGRTS-0048104-A-03/12/2025)  
“Si rilascia in data odierna il parere positivo all'intervento”, in allegato.

### **COPERTURA ECONOMICA**

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento, a seguito delle verifiche in merito alla ammissibilità e congruità, risulta essere pari ad **€ 311.897,26** (euro trecentoundicimilaottocentonovantasette/26), di cui € 211.732,58 per lavori ed € 100.164,68 per somme a disposizione, a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n. 105/2020 così come aggiornata con O.C. 132/2022;

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezzario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

<b>Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022</b>	<b>Importo progetto</b>	<b>Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche Proposta di approvazione (CGRTS-0048104 del 03/12/2025)</b>
<b>€ 340.000,00</b>	<b>€ 311.897,26</b>	<b>€ 311.897,26</b>

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@govertino.it](mailto:commissario.sisma@govertino.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0048104 del 03/12/2025)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 159.946,41	€ 159.946,41
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 71.663,32	€ 51.786,17
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 231.609,73	€ 211.732,58
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti IVA compresa	€ 27.013,59	(**) € 21.173,26
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 37.106,35	(*) € 37.106,35
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 3.688,07	(*) € 3.688,07
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 9.739,09	(*) € 9.739,09
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 3.050,00	€ 3.050,00
B6	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 4.632,20	€ 4.234,65
B7	IVA su A (10%)	€ 23.106,97	€ 21.173,26
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B7)	€ 108.390,27	€ 100.164,68
C=A+B	TOTALE	€ 340.000,00	€ 311.897,26

*Il Consulente istruttore*

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente

Arch. Luca Quadrelli

Firmato digitalmente da

**LUCA QUADRELLI**

CN = LUCA QUADRELLI  
SerialNumber = TINIT-CDRLCU81S06D653A  
C = IT

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@govertino.it](mailto:commissario.sisma@govertino.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

#### **"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE" COMUNE DI CASTORANO (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2

Id. O.C. 105/2020: 417

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento, acquisita al protocollo commissoriale CGRTS-0048104 del 03/12/2025, alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e ammissibilità al contributo;

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### Parere favorevole

*fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.*

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

*Ing. Andrea Crocioni*



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 12-01-2026

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Allegato 1

### O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE"

**COMUNE DI CASTORANO (AP)**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**

**CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2**

**Id. O.C. 105/2020: 417**

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	0_Precisazioni_integrazioni_richieste.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
2	00_Elenco_elaborati.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
3	2_Richiesta_autorizzazione_Art_21.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
4	3.a_Autorizzazione_Prot_21765_del_03_10_2017.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
5	3.b_Autorizzazione_Prot_9997_del_11_05_2018.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
6	4_SCIA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
7	5_Documento_identit_Legale_Rappresentante.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
8	A1_Relazione_tecnica(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
9	A9_Relazione_restauratrice.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
10	C9_Computo_metrico(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
11	C10_Elenco_prezzi(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
12	C11a_Incidenza_manodopera(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
13	C11b_Incidenza_sicurezza(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
14	C12_Quadro_economico.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
15	C17b_Capitolato_speciale_d_appalto(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
16	Tav_Abaco_infissi(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
17	Tav_B1_B2_B3(1).a_B5.a.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
18	Tav_B3(1).b_B5.b.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
19	Tav_B4_(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
20	Tav_B6(1).a_B11.a.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
21	Tav_B6(1).b_B11.b.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
22	Tav_B7(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
23	Tav_B9(1).a.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
24	Tav_B9(1).b.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
25	Tav_C1(1).a.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
26	Tav_C1(1).b.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
27	Tav_C2(1).a_C3.a_C4.a.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
28	Tav_C2(1).b_C3.b_C4.b.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
29	Tav_C6(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@gooverno.it](mailto:commissario.sisma@gooverno.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

30	Tav_C8(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
31	Tav_C15(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
32	D7a_Parcelle_Progettisti.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
33	D7b_Parcella_Geologo.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
34	490.20.40-2020-OPSUAM-376_RS_Verifica completezza.pdf	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
35	3_Relazione_motivazione_rafforzamento_locale_e_presidi_di_Sicurezza.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
36	4_Dichiarazione_progettista_NTC_2018.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
37	5_Documentazione_con_preventivi_indagini_diagnostiche_e_geologiche.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
38	6_Documentazione_fotografica.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
39	7_relazione_sui_materiali.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
40	8_Ordinanza_riapertura_a_seguito_di_intervento_in_messa_sicurezza.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
41	A7_Relazione_vulnerabilita_sismica.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
42	A9_Relazione_sulle_interferenze.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
43	C6b_Relazione_di_calcolo.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
44	C13_PSC_sisma.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
45	C14_cronoprogramma.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
46	C16_Disciplinare_descr_e_prest_degli_elementi_tecnici.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
47	C19_Perizia_asseverata.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
48	D2_Modalit_di_affidamento_dei_servizi_di_ingegneria_e_architettura.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
49	D3_Contratto_di_affidamento_degli_incarichi_professionali.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
50	D8_Ord_inagibilita_S_Maria_della_Visitazione_di_Castorano.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
51	D9_Verbale_GTS.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
52	Lettera_trasmissione richiesta contributo_S_Maria_Visitazione_(Castorano)_signed.pdf	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
53	1_Denuncia_Sisimica.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
54	A2_Relazione_storico_artistica.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
55	A3_Relazione_della_struttura.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
56	A4_Relazione_geologica.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
57	A5_Relazione_geotecnica.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
58	B10_Indagini.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
59	C17a_SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
60	C18_Piano_Manutenzione.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
61	C20_Dichiarazione.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
62	D4_Mod_DA.11_Arch_Christian_Caioni_.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
63	D4_Mod_DA.11_Geologa_Romina_Di_Marco_.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
64	D4_Mod_DA.11_Ing_Filippo_Morganti_.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
65	D5_Documenti_Identit_Professionisti_incaricati.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
66	D6_Dich_Arch_Caioni_non_superamento_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
67	D6_Dich_Geol_Di_Marco_non_superamento_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisima2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisima2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

68	D6_Dich_Ing_Morganti_non_superamento_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
69	D10_Vincoli_presenti.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
70	D11_Dichiarazione_assenza_interferenze.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
71	D12_Dich_acquisizione_pareri.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
72	D13_DICHIARAZIONE.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
73	ID 6040_Chiesa di Santa Maria della Visitazione_Castorano_art 21.pdf	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
74	Documento_Trasmissione parere.pdf.p7m	CGRTS-0048105-A-03/12/2025
75	ID6040_Proposta di approvazione.pdf	CGRTS-0048105-A-03/12/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@gooverno.it](mailto:commissario.sisma@gooverno.it)

Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
 Pec: [comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it)

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno  
 RTP Spes italia Engineering srl  
 Pec: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)  
[spes@pec.spesitalia.eu](mailto:spes@pec.spesitalia.eu)

**OGGETTO:** Ordinanza n.**105/2020** "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i.

Comune di Castorano - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno

ID opera 6040 - Denominazione dell'intervento SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE

Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/376

**Trasmissione proposta di approvazione**

ORDINANZA	O.C. 105/2020
DENOMINAZIONE INTERVENTO	SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE
ID ORDINANZA	417
ID SISMAPP	6040
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Ascoli Piceno
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Spes italia Engineering srl
CUP	I97H20003330001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	28/03/2023
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	02/01/2025

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.  
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:  
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/6040>

- 1 - ID6040\_Proposta di approvazione.pdf
- 2 - 0\_Precisazioni\_integrazioni\_richieste.pdf.p7m.p7m
- 3 - 00\_Elenco\_elaborati.pdf.p7m.p7m
- 4 - 2\_Richiesta\_autorizzazione\_Art\_21.pdf.p7m.p7m
- 5 - 3.a\_Autorizzazione\_Prot\_21765\_del\_03\_10\_2017.pdf.p7m.p7m
- 6 - 3.b\_Autorizzazione\_Prot\_9997\_del\_11\_05\_2018.pdf.p7m.p7m
- 7 - 4\_SCIA.pdf.p7m.p7m

- 8 - 5\_Documento\_identit\_\_Legale\_Rappresentante.pdf.p7m.p7m
- 9 - A1\_Relazione\_tecnica(1).pdf.p7m.p7m
- 10 - A9\_Relazione\_restauratrice.pdf.p7m.p7m
- 11 - C9\_Computo\_metrico(1).pdf.p7m.p7m
- 12 - C10\_Elenco\_prezzi(1).pdf.p7m.p7m
- 13 - C11a\_Incidenza\_manodopera(1).pdf.p7m.p7m
- 14 - C11b\_Incidenza\_sicurezza(1).pdf.p7m.p7m
- 15 - C12\_Quadro\_economico.pdf.p7m.p7m
- 16 - C17b\_Capitolato\_speciale\_d\_appalto(1).pdf.p7m.p7m
- 17 - Tav\_Abaco\_infissi(1).pdf.p7m.p7m
- 18 - Tav\_B1\_B2\_B3(1).a\_B5.a.pdf.p7m.p7m
- 19 - Tav\_B3(1).b\_B5.b.pdf.p7m.p7m
- 20 - Tav\_B4\_(1).pdf.p7m.p7m
- 21 - Tav\_B6(1).a\_B11.a.pdf.p7m.p7m
- 22 - Tav\_B6(1).b\_B11.b.pdf.p7m.p7m
- 23 - Tav\_B7(1).pdf.p7m.p7m
- 24 - Tav\_B9(1).a.pdf.p7m.p7m
- 25 - Tav\_B9(1).b.pdf.p7m.p7m
- 26 - Tav\_C1(1).a.pdf.p7m.p7m
- 27 - Tav\_C1(1).b.pdf.p7m.p7m
- 28 - Tav\_C2(1).a\_C3.a\_C4.a.pdf.p7m.p7m
- 29 - Tav\_C2(1).b\_C3.b\_C4.b.pdf.p7m.p7m
- 30 - Tav\_C6(1).pdf.p7m.p7m
- 31 - Tav\_C8(1).pdf.p7m.p7m
- 32 - Tav\_C15(1).pdf.p7m.p7m
- 33 - D7a\_Parcelle\_Progettisti.pdf.p7m.p7m
- 34 - D7b\_Parcella\_Geologo.pdf.p7m.p7m
- 35 - 490.20.40-2020-OPSUAM-376\_RS\_Verifica completezza.pdf
- 36 - 3\_Relazione\_motivazione\_rafforzamento\_locale\_e\_presidi\_di\_Sicurezza.pdf.p7m.p7m
- 37 - 4\_Dichiarazione\_progettista\_NTC\_2018.pdf.p7m.p7m
- 38 - 5\_Documentazione\_con\_preventivi\_indagini\_diagnostiche\_e\_geologiche.pdf.p7m.p7m
- 39 - 6\_Documentazione\_fotografica.pdf.p7m.p7m
- 40 - 7\_relazione\_sui\_materiali.pdf.p7m.p7m
- 41 - 8\_Ordinanza\_riapertura\_a\_seguito\_di\_intervento\_in\_messa\_sicurezza.pdf.p7m.p7m
- 42 - A7\_Relazione\_vulnerabilita\_sismica.pdf.p7m.p7m
- 43 - A9\_Relazione\_sulle\_interferenze.pdf.p7m.p7m
- 44 - C6b\_Relazione\_di\_calcolo.pdf.p7m.p7m
- 45 - C13\_PSC\_sisma.pdf.p7m.p7m
- 46 - C14\_cronoprogramma.pdf.p7m.p7m
- 47 - C16\_Disciplinare\_descr\_e\_prest\_degli\_elementi\_tecnici.pdf.p7m.p7m
- 48 - C19\_Perizia\_asseverata.pdf.p7m.p7m
- 49 - D2\_Modalit\_di\_affidamento\_dei\_servizi\_di\_ingegneria\_e\_architettura.pdf.p7m.p7m
- 50 - D3\_Contratto\_di\_affidamento\_degli\_incari professionali.pdf.p7m.p7m
- 51 - D8\_Ord\_inagibilita\_S\_Maria\_della\_Visitazione\_di\_Castorano.pdf.p7m.p7m
- 52 - D9\_Verbale\_GTS.pdf.p7m.p7m
- 53 - Lettera\_trasmissione\_richiesta\_contributo\_S\_Maria\_Visitazione\_(Castorano)\_signed.pdf
- 54 - 1\_Denuncia\_Sisimica.pdf.p7m.p7m.p7m
- 55 - A2\_Relazione\_storico\_artistica.pdf.p7m.p7m.p7m
- 56 - A3\_Relazione\_della\_struttura.pdf.p7m.p7m.p7m
- 57 - A4\_Relazione\_geologica.pdf.p7m.p7m.p7m
- 58 - A5\_Relazione\_geotecnica.pdf.p7m.p7m.p7m
- 59 - B10\_Indagini.pdf.p7m.p7m.p7m
- 60 - C17a\_SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m.p7m.p7m
- 61 - C18\_Piano\_Manutenzione.pdf.p7m.p7m.p7m
- 62 - C20\_Dichiarazione.pdf.p7m.p7m.p7m
- 63 - D4\_Mod\_DA.11\_Arch\_Christian\_Caioni\_.pdf.p7m.p7m.p7m
- 64 - D4\_Mod\_DA.11\_Geologa\_Romina\_Di\_Marco\_.pdf.p7m.p7m.p7m
- 65 - D4\_Mod\_DA.11\_Ing\_Filippo\_Morganti\_.pdf.p7m.p7m.p7m

66 - D5\_Documenti\_Identit\_\_Professionisti\_incaricati.pdf.p7m.p7m.p7m  
67 - D6\_Dich\_Arch\_Caioni\_non\_superamento\_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m  
68 - D6\_Dich\_Geol\_Di\_Marco\_non\_superamento\_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m  
69 - D6\_Dich\_Ing\_Morganti\_non\_superamento\_incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m  
70 - D10\_Vincoli\_presenti.pdf.p7m.p7m.p7m  
71 - D11\_Dichiarazione\_assenza\_interferenze.pdf.p7m.p7m.p7m  
72 - D12\_Dich\_acquisizione\_pareri.pdf.p7m.p7m.p7m  
73 - D13\_DICHIARAZIONE.pdf.p7m.p7m.p7m  
74 - ID 6040\_Chiesa di Santa Maria della Visitazione\_Castorano\_art 21.pdf  
75 - Documento\_Trasmissione parere.pdf.p7m

**P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica**

## PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi dell'ord. 105/2020

OGGETTO: **PROPOSTA DI APPROVAZIONE**

OCSR n. 105/2020 - ID ord. 417

**Chiesa di Santa Maria della Visitazione**

**COMUNE DI CASTORANO (AP)**

Interventi di Riparazione locale

ID SISMAPP 6040 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/376

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 105/2020		
<i>Id. Decreto 395/2020 e Ord. 132/2022</i>	n. 417/2020		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Diocesi di Ascoli Piceno		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Chiesa di Santa Maria della Visitazione		
<i>Indirizzo</i>	Piazza Umberto I		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 7	Part. 265	Sub.-
<i>Geolocalizzazione</i>	Lat. 42.898574, Long. 13.726285		
<i>Tipo di intervento</i>	intervento locale		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	I97H20003330001		
<i>CIG</i>	88437361D2		
SOGGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Ing. Giuseppe Brandimarti (Legale rappresentante SPES Italia Engineering)		
<i>Progettista/i</i>	Arch. Christian Caioni: progettazione architettonica Ing. Filippo Morganti: progettazione strutturale Geol. Romina di Marco: relazione geologica		
<i>Direzione dei lavori</i>	Arch. Christian Caioni : direzioni lavori specialistica architettonica Ing. Filippo Morganti: direzione lavori Ing. Filippo Morganti: Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art.15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art. 14, 13, 12		
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art. 4, 9		
<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4	

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 126 del 24.5.2022</i>			
<i>OCSR n. 132 del 30.12.2022</i>			
<i>OCSR n. 144 del 28.06.2023</i>			
<i>OCSR n. 204 del 12.09.2024</i>			
<b>ATTI VARI</b>			
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	RG n. 41 del 03/11/2016	Comune di Castorano (AP)	
<i>VERBALE GTS</i>	Scheda n. 5 del 07/12/2016		
<b>PROTOCOLLI</b>			
<i>Prot. (A/P)</i>	<i>Oggetto</i>	<i>Mittente/Soggetto interessato</i>	
n. 34036 del 28/03/2023	PROGETTO ESECUTIVO	DIOCESI AP	
n. 57432 del 26/05/2023	INTEGRAZIONI		
n. 98511 del 08/09/2023			
n. 368 del 02/01/2025			
<b>PARERI/AUTORIZZAZIONI</b>			
<i>Ente competente</i>		<i>Oggetto</i>	
1	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica. (ID3183570 del 29/05/2023)	
2	SABAP AP–FM-MC	Autorizzazione del progetto ai sensi degli Artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (Prot. USR n. 96204 del 07/07/2025)	
3	COMUNE DI CASTORANO (AP)	Parere di conformità urbanistico edilizia (Prot. USR n. 65673 del 09/05/2025)	

#### DISAMINA DELL'INTERVENTO

##### 1. Descrizione dello stato attuale:

La Chiesa di Santa Maria della Visitazione è censita nel N.C.E.U. del Comune di Castorano al foglio n. 7 Particella 265 sub. 1 e ubicata nel centro storico del paese con affaccio diretto sulla piazza principale "Piazza Umberto I".

La struttura è in muratura con i muri portanti perimetrali in comunione tra la chiesa, la torre campanaria e il corpo della sacrestia e edifici di altre proprietà. La copertura è stata realizzata in epoca più recente con struttura composta da capriate in acciaio con soprastante tetto in laterocemento e manto di finitura in coppi.

##### 2. Descrizione dei danni:

L'intero complesso edilizio in seguito agli eventi sismici avvenuti a partire dal 24 Agosto 2016 ha subito vari danni per lo più su porzioni del fabbricato rimaneggiate in tempi successive e più specificatamente consistenti in:

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- Sulla facciata ovest del transetto come sul lato nord e ad est sono presenti delle lesioni sulla muratura con varie porzioni dove i giunti di malta sono completamente disgregati. Inoltre in corrispondenza dell'apertura finestrata a mezzaluna l'architrave ad arco risulta dissestato, l'infisso danneggiato e la soglia lesionata con lesioni sulle spalette;
- Nella zona del sottotetto si è rilevata la presenza di muri sconnessi ed incompleti sull'arcata absidale mentre la struttura voltata sottostante in camorcanna risulta essere già rinforzata con tiranti in acciaio collegati alla struttura portante sovrastante;
- Il dipinto sulla lunetta sovrastante il portale di ingresso presenta microcavillature con il distacco del supporto pittorico dal fondo per il quale dovrà essere effettuato un intervento di restauro per evitare l'aggravarsi del danno con rischio di distacco completo e la conseguente perdita dell'affresco. Sempre sulla stessa facciata, internamente, è presente un ulteriore affresco in stato di degrado e l'intonaco su cui è realizzato risulta lesionato e in una precaria situazione di adesione alla muratura;
- Il manto di copertura composto da coppi risulta danneggiato in più zone a causa dello spostamento degli elementi di cui è composto con rischio di caduta in particolare sul lato nord e con il rischio di infiltrazioni di acque meteoriche che porterebbero al danneggiamento delle sottostanti volte in camorcanna.

### 3. Descrizione del progetto:

Gli interventi progettati sono finalizzati all'intervento locale ed ove possibile all'eliminazione delle vulnerabilità riscontrate. Pertanto i provvedimenti messi in atto, come risulta dagli elaborati di progetto allegati, sono stati i seguenti:

#### 1. Murature

- Pulizia e trattamento murature esterne per rimozione efflorescenze sulle murature esterne facciavista;
- Rimozione intonaco ammalorato e distaccato ormai non recuperabile su porzione del prospetto est e successivo rifacimento;
- Ripresa della stilatura dei giunti di malta delle murature facciavista tramite scarnitura della vecchia malta ammalorata e irrecuperabile con successiva stuccatura con malta di calce e inerti adeguati per colorazione e granulometria a quella esistente;
- Ripresa di porzioni della muratura esterna, dove i laterizi di cui è composta sono danneggiati e/o sono presenti lesioni, con metodo scuci – cuci mediante sostituzione parziale con mattoncini del tipo antico come quelli originari, intervento di scuci – cuci anche sulla muratura disconnessa nel sottotetto;
- Rinforzo e consolidamento agli incroci dei muri portanti nel sottotetto mediante chiodatura con barre in acciaio inghiseate mediante idonea resina negli spigoli di giunzione tra le varie componenti strutturali;
- Consolidamento mediante ricostituzione con metodo scuci-cuci del campo centrale dell'arco di mattoni posti a coltello dell'architrave della finestre sul lato ovest e delle spalette oltre alla sostituzione dell'infisso con uno sempre in legno e sostituzione della soglia danneggiata con una nuova in travertino;
- Ripresa delle cavillature con idonea malta sulla muratura portante intonacata esterna;

#### 2. Strutture di copertura

- Rinforzo all'estradosso della volta in camorcanna mediante aggiunta di idonee funi in acciaio che verranno collegate alla struttura della copertura in laterocemento;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- Riparazione della copertura mediante la rimozione del manto di finitura composto da coppi con recupero degli elementi in buono stato, posa di doppia guaina impermeabilizzante e rimontaggio dei coppi recuperati con integrazione di quelli mancanti con utilizzo di elementi nuovi della stessa tipologia e sostituzione della lattoneria con nuova in rame. Inoltre, verrà realizzata una botola di accesso alla copertura dal sottotetto per permetterne l'accesso in sicurezza per futuri interventi di manutenzione e/o ispezione che verrà chiusa mediante idoneo sportello in ferro verniciato color corten o similare per ridurre al minimo l'impatto di tale elemento;

- Realizzazione di sistema di protezione permanente per evitare la caduta dall'alto sulla copertura mediante installazione di idonea linea vita a basso spessore per ridurre al massimo l'impatto visivo dall'esterno;

### 3. Apparati decorativi

- Restauro di due affreschi, uno esterno nella lunetta superiore al portale di ingresso ed uno interno sempre sulla medesima facciata, effettuato da personale specializzato e come quanto previsto nella relazione della restauratrice.

## VERIFICA ISTRUTTORIA

### 1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 28/03/2023 (prot. USR n. 34036), dopo il 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.
- Con perizia asseverata prot. USR 57432 del 26/05/2023 il tecnico Arch. Christian Caioni ha dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla chiesa *Santa Maria della Visitazione*.
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 34036 del 28/03/2023 e prot. USR 57432 del 26/05/2023 ha dichiarato che: "*Il progetto è conforme a quanto riportato al punto 4, allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4 dell'Ordinanza 111/2020*" – "*Dalle criticità e carenze sopra descritte, essendo stato in parte risolto il comportamento globale con l'intervento di messa in sicurezza, si è deciso di intervenire con un intervento di rafforzamento locale per andare ad eliminare le criticità e carenze di cui sopra.*";
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 3183570 del 29/05/2023); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 96204 del 07/07/2025; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Castorano, è stato acquisito con prot. USR 65673 del 09/05/2025;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e alcune voci del Prezzario Regione Marche 2024 di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126;
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi con nota USR prot. 34036 del 28/03/2023.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## 1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 159.946,41	€ 159.946,41
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 71.663,32	€ 51.786,17
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 231.609,73	€ 211.732,58
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti IVA compresa	€ 27.013,59	(**) € 21.173,26
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 37.106,35	(*) € 37.106,35
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 3.688,07	(*) € 3.688,07
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 9.739,09	(*) € 9.739,09
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 3.050,00	€ 3.050,00
B6	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 4.632,20	€ 4.234,65
B7	IVA su A (10%)	€ 23.106,97	€ 21.173,26
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B7)	€ 108.390,27	€ 100.164,68
C=A+B	TOTALE	€ 340.000,00	€ 311.897,26

(\*) Per quanto riguarda le voci B2, B3 e B4 del QTE, si segnala la necessità di effettuare il ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile (€ 211.732,58) adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (geologo, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE.

(\*\*) Si fa presente che l'importo degli imprevisti - B1 è stato rimodulato nel 10% dell'importo dei lavori, pari a € 21.173,26.

L'importo della voce B6 è stato rimodulato d'ufficio tenendo conto dell'importo ammissibile dei lavori.

Le voci non ammesse a contributo e oggetto di rimodulazione, sono indicate nel quadro riepilogativo di seguito esposto:

VOCE QTE	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

A2	71.663,32 €	19.877,15 €	Lavorazioni non ammissibili a contributo in quanto - di norma - a carico dell'appaltatore [cfr. art. 31, comma 4, lett. o), Allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023]
B1	27.013,60 €	5.840,34 €	Imprevisti rimodulati coerentemente con l'importo dei lavori ammissibile (10% su importo lavori)
B6	4.632,20 €	397,55 €	Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020 ricalcolate sul nuovo importo dei lavori.
B7	23.106,97 €	1.987,71 €	Iva rimodulata coerentemente con l'importo dei lavori ammissibile (10% su importo lavori)
<b>28.102,75 €</b>			

Le voci non ammesse a contributo ammontano a complessivi Euro 28.102,75.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico rimodulato d'ufficio, è pari a 311.897,26 €.

Il compenso per le spese tecniche (da ricalcolare come indicato sopra) è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'ordinanza 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, comma 3 dell'ordinanza 105/2020), e corrisponde al 19 % dei lavori.

## 2. Istruttoria tecnica

Dall'istruttoria condotta sono emersi alcuni aspetti di carattere tecnico ed economico che hanno portato alla formulazione delle osservazioni e/o prescrizioni di seguito esplicitate.

### LAVORAZIONI NON AMMISSIBILI

Ai sensi dell'Allegato C dell'OCSR n. 105, risultano non ammissibili a contributo le seguenti lavorazioni:

VOCE N.	CODICE	LAVORAZIONE	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO NON AMMISSIBILE
8/8 – 9/9	F01029.a – F01029.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso Ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.	€ 1.909,00	€ 1.909,00
10/10 – 11/11	F01033.c – F01033.d	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significative metalliche.	€ 3.786,00	€ 3.786,00
12/12 – 13/13	F01036.a – F01036.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di box in lamiera ad uso magazzino, rimessa attrezzi da lavoro, deposito materiali pericolosi, ecc.	€ 646,00	€ 646,00

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

15/15 – 16/16 – 17/17	F01107.a – F01107.b – F01107.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto di terra costituito da corda in rame nudo	€ 372,30	€ 372,30
18/18	F01038	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di recinzione modulare per cantiere	€ 163,50	€ 163,50
19/19	F01039	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di pannello speciale per cancello pedonale per recinzione modulare di cantiere	€ 43,80	€ 43,80
20/20	F01119	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie	€ 974,55	€ 974,55
21/21	F01061.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di gru automontante	€ 11.952,00	€ 11.952,00

### **PARCELLA**

Si fa presente che il compenso per le prestazioni professionali andrà calcolate sull'importo ammissibile adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (geologo, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE.

Pertanto il valore dell'opera ammissibile ai fini del calcolo dell'onorario è riconosciuto sull'intero ammontare dei lavori a seguito dell'istruttoria USR, pari a 211.732,58 €.

### **3. Istruttoria contabile**

<i>Id. Decreto 395/2020:</i>	n. 417/2020
<i>Importo programmato Decreto 395/2020:</i>	€ 340.000,00
<i>Costo dell'intervento di progetto</i>	€ 340.000,00
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 311.897,26

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

### **4. Conclusioni**

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dell' intervento locale della Chiesa di Santa Maria della Visitazione;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Ritenuta** soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- *per tutto quanto sopra riportato, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "intervento locale della Chiesa di "Santa Maria della Visitazione" sita nel Comune di Castorano (AP), per un importo complessivo di euro **311.897,26** a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 105/20, come da Q.E riformulato con le seguenti prescrizioni:*

- Considerato che le prestazioni potranno essere riconosciute, in base all'effettiva attività svolta, si chiede al RTP di confermare, prima dell'avvio dei lavori, che le prestazioni indicate nel prospetto del calcolo dell'onorario professionale sono coerenti con i documenti effettivamente prodotti e consegnati alla Diocesi.
- Per quanto riguarda le voci B2, B3 e B4 del QTE, si segnala la necessità di ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile (€ 211.732,58) adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (geologo, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE, come indicato nel paragrafo "istruttoria tecnica";
- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

Il Funzionario istruttore

*Ing. Cinzia Alfonsi*

Il Dirigente

SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Maurizio PAULINI

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Allegati:

Pareri

N.	Parere	Documento	Prot. n.	Data
1	Parere Sismica	490.20.40-2020-OPSUAM-376_RS_Verifica completezza	ID 3183570	29/05/2023
2	Parere SABAP AP–FM-MC	ID 6040_Chiesa di Santa Maria della Visitazione_Castorano_art 21	96204	07/07/2025
3	Comune di Castorano	Documento_Trasmissione parere	65673	09/05/2025

Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

N.	Codice	Denominazione elaborato	Prot. n.	Data
4	00	Elenco_elaborati	368	02/01/2025
5	0	Precisazioni integrazioni richieste	368	02/01/2025
6	A1	Relazione tecnica	368	02/01/2025
7	A2	Relazione storico-artistica	34036	28/03/2023
8	A3	Relazione della struttura	34036	28/03/2023
9	A4	Relazione geologica	34036	28/03/2023
10	A5	Relazione geotecnica	34036	28/03/2023
11	A7	Relazione vulnerabilità sismica	57432	26/05/2023
12	A9	Relazione restauratrice	368	02/01/2025
13		Relazione interferenze	57432	26/05/2023
14	B1 – B2 – B3.a B5.a	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico – planimetria catastale – piante – rilievo strutturale	368	02/01/2025
15	B3.b – B5.b	prospetti – sezioni – rilievo strutturale	368	02/01/2025
16	B7	Piante – documentazione fotografica	368	02/01/2025
17	B4	prospetti – rilievo materico	368	02/01/2025
18	B9.a	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici - piante	368	02/01/2025
19	B9.b	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici – prospetti e sezioni	368	02/01/2025
20	B6.a – B11.a	Rilievo stato di conservazione degrado – quadro fessurativo piante	368	02/01/2025
21	B6.b – B11.b	Rilievo stato di conservazione degrado – quadro fessurativo prospetti e sezioni	368	02/01/2025
22	B10	Indagini	34036	28/03/2023
23		Abaco infissi	368	02/01/2025
24	C1.a	Progetto architettonico - piante	368	02/01/2025
25	C1.b	Progetto architettonico – prospetti e sezioni	368	02/01/2025
26	C2.a – C3.a – C4.a	Tavola descrittiva eventuali rimozioni e ricostruzioni – progetto strutturale – individuazione grafica interventi restauro - piante	368	02/01/2025
27	C2.b – C3.b – C4.b	Tavola descrittiva eventuali rimozioni e ricostruzioni – progetto strutturale – individuazione grafica interventi restauro – prospetti e sezioni	368	02/01/2025
28	C6.a	Esecutivi – Particolari costruttivi	368	02/01/2025
29	C6.b	Relazione di calcolo	57432	26/05/2023

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

30	C8	Elaborato tecnico della copertura (linea vita)	368	02/01/2025
31	C9	Computo metrico estimativo	368	02/01/2025
32	C10	Elenco prezzi	368	02/01/2025
33	C11a	Incidenza della manodopera	368	02/01/2025
34	C11b	Incidenza della sicurezza	368	02/01/2025
35	C12	Quadro economico	368	02/01/2025
36	C13	PSC	57432	26/05/2023
37	C14	Cronoprogramma lavori	57432	26/05/2023
38	C15	Schema dei ponteggi	368	02/01/2025
39	C16	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	57432	26/05/2023
40	C17a	Schema di contratto	34036	28/03/2023
41	C17b	Capitolato speciale d'appalto	368	02/01/2025
42	C18	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	34036	28/03/2023
43	C19	Perizia asseverata	57432	26/05/2023
44	C20	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14 comma 4 dell'Ordinanza 111/2020	34036	28/03/2023
45	D1	Domanda di concessione del contributo	34036	28/03/2023
46	D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura	57432	26/05/2023
47	D3	Copia del contratto di affidamento degli incarichi professionali	57432	26/05/2023
48	D4	Mod(1). DA.11_Geologa_Romina_Di_Marco	34036	28/03/2023
49	D4	Mod. DA.11_Arch_Christian_Caioni	34036	28/03/2023
50	D4	Mod. DA.11_Ing_Filippo_Morganti	34036	28/03/2023
51	D5	Documenti identità dei professionisti incaricati	34036	28/03/2023
52	D6	Dich_Arch_Caioni_non_superamento_incarichi	34036	28/03/2023
53	D6	Dich_Geol_Di_Marco_non_superamento_incarichi	34036	28/03/2023
54	D6	Dich_Ing_Morganti_non_superamento_incarichi	34036	28/03/2023
55	D7.a	Parcelle progettisti	98511	08/09/2023
56	D7.b	Parcella geologo	98511	08/09/2023
57	D8	Ord. inagibilità S. Maria della Visitazione di Castorano	57432	26/05/2023
58	D9	Verbale GTS	57432	26/05/2023
59	D10	Elenco dei vincoli presenti	34036	28/03/2023
60	D11	Dichiarazione assenza interferenze	34036	28/03/2023
61	D12	Dichiarazione acquisizione pareri	34036	28/03/2023
62	D13	Dichiarazione art. 94 bis del DPR 380/2001	34036	28/03/2023
63	1	Denuncia sismica	34036	28/03/2023
64	2	Richiesta di autorizzazione art. 21	368	02/01/2025
65	3.a	Autorizzazione Soprintendenza Prot. 21765 del 03/10/2017	368	02/01/2025
66	3.b	Autorizzazione Soprintendenza Prot. 9997 del 11/05/2018	368	02/01/2025
67	4	SCIA	368	02/01/2025
68	5	Documento identità Legale Rappresentante	368	02/01/2025
69	3	Relazione motivazione rafforzamento locale e presidi di sicurezza	57432	26/05/2023
70	4	Dichiarazione progettista NTC 2018	57432	26/05/2023
71	5	Documentazione con preventive indagini diagnostiche e geologiche	57432	26/05/2023
72	6	Documentazione fotografica	57432	26/05/2023

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

73	7	Relazione sui materiali	57432	26/05/2023
74	8	Ordinanza riapertura a seguito di intervento in messa sicurezza	57432	26/05/2023

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Alla Conferenza dei Servizi

**OGGETTO:** D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 -  
Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.  
Comune di Castorano - ID: 6040 - Intervento di "Riparazione del danno con rafforzamento  
locale della chiesa di Santa Maria della Visitazione"  
Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/376  
Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito  
per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis,  
comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE  
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 33999 del 28/03/2023, prot. n. 34036 del 28/03/2023, prot. n. 57432 del 26/05/2023			
<b>Committente</b>	Diocesi di Ascoli Piceno			
<b>Lavori di</b>	Riparazione del danno con rafforzamento locale della chiesa di Santa Maria della Visitazione			
<b>Indirizzo</b>	Piazza Umberto I, Comune di Castorano (AP)			
<b>Dati Catastali</b>	Foglio 7	Mappale 265	Sub -	
<b>Ordinanza di Riferimento</b>	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2021 e s.m.i.			
<b>Tipo di intervento</b>	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Progettista strutture in opera</b>	Ing. Filippo Morganti		<b>Direttore dei lavori in opera</b>	Ing. Filippo Morganti
<b>Progettista strutture prefabbricate</b>			<b>Direttore dei lavori str. pref.</b>	
<b>Appaltatore lavori strutture prefabbricate</b>			<b>Collaudatore statico</b>	
<b>Appaltatore dei lavori in opera</b>				

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall’art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l’art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

**Richiamata** altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall’art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l’art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Tenuto conto** delle disposizioni di cui all’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2021 e s.m.i.

**Preso atto che**, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, Ing. Giuseppe Brandimarti, in qualità di Responsabile tecnico della procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all’intervento sopra indicato, redatto dall’Ing. Filippo Morganti incaricato;

**Visto** che il suddetto progetto è stato assegnato per l’espletamento dell’istruttoria volta all’emanazione del Decreto di Concessione del contributo al tecnico istruttore Ing. Cinzia Alfonsi,

**Preso atto** della denuncia dei lavori di cui all’art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Christian Caioni

Progettista strutturale: Ing. Filippo Morganti

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Filippo Morganti

**Visto** che l’intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell’art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Considerato** pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione III del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

**Vista** la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Richiamati** il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*",

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE  
ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA  
ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.

**SI RAMMENTA CHE**

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Ascoli Piceno, 29/05/2023

**Ing. Maria Giuseppina Ballatori**

*Titolare di P.O: Attività di Genio Civile  
per le aree di Ascoli Piceno e Fermo*



*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla*

**Regione Marche Ufficio Speciale  
Ricostruzione**

PEC : [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E po All'*

**Diocesi di Ascoli Piceno**  
PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**Comune di Castorano**

PEC:  
[protocollo@pec.comune.castorano.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.castorano.ap.it)

**Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale**

c/o Segretario Regionale del MiC per le  
Marche

PEC: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Class.* 34.43.04/22/2021

*Risposta al foglio del*

*Prot. Sabap del*

28/03/2023

*n.*

34045

03/04/2023

*n.*

3473

27/04/2023

4604

07/06/2023

6282

09/08/2023

8939

09/08/2023

8940

12/09/2023

10004

07/05/2024

5409

03/01/2025

33

*Oggetto:* **Castorano (AP) – Chiesa di Santa Maria della Visitazione**

Progetto di restauro per riparazione e ripristino dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della visitazione", sita in Castorano (AP)

Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/376- ID opera 6040

Catastralmente distinto al N.C.T. al **Fg. n. 7**, particella **265 sub 1**.

Ordinanza n. 38/2017 "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...",

Ordinanza 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i., Ordinanza 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Quadro normativo di riferimento:** Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

Richiedente: Diocesi di Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Morena Corradetti**

Responsabile per la Tutela Storico Artistica: **Dott. Pierluigi Moriconi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 28/08/2023 con prot. 34045 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 03/04/2023 con prot. n. 3473 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;

**Vista** in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot. 4604, 6282, 8939, 8940, 10004, 5409 e 33 in data 27/04/2023, 07/06/2023, 09/08/2023, 09/08/2023, 12/09/2023, 07/05/2024 e 03/01/2025;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

**Visti** l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 comma 1 del Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile scaricata dalla piattaforma SismApp che consistono nel *Progetto di restauro per riparazione e ripristino dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della visitazione*, sita in Castorano (AP);

**Considerato** che "Il complesso edilizio si compone di un'aula per il culto, a cui sono direttamente collegati una sacrestia e un ripostiglio. La chiesa è accessibile dalla piazza antistante, piazza Umberto I, raggiungibile dalla via pubblica sul lato sud. Il corpo di fabbrica della chiesa è a pianta latina: l'aula è composta da volte a vela, catino absidale e, all'incrocio tra transetto e abside, è presente una crociera. Tutti gli ambienti voltati sono in camorcanna ed affrescati.

La sacrestia è accessibile dalla porzione di transetto ad ovest mentre il ripostiglio è accessibile dall'aula sul lato est. Si precisa che c'è una cripta accessibile dall'esterno della Chiesa.

La struttura portante è in muratura a sacco ed è presente un cordolo in cemento che percorre tutta la chiesa. La copertura è in laterocemento, sorretto da capriate metalliche e con sovrastante manto di coppi. Gli interventi sulla copertura sono stati realizzati in tempi recenti.

Il prospetto principale che affaccia sul piazzale presenta un protiro centrale, quattro lesene che inquadrano la facciata, due edicole e due finestre laterali con arco a sesto acuto ed una finestra di tipo "termale" centrale. L'apparato decorativo, fatta eccezione per il portale di ingresso in travertino, è stato modificato negli anni '70."

**Vista** la descrizione del quadro fessurativo e del degrado:

- lesioni esterne in corrispondenza delle aperture
- danneggiamento della copertura a causa dello spostamento dei coppi
- degrado del dipinto murale della lunetta in facciata e dell'affresco in controfacciata
- presenza di muretti non ammorsati nel sottotetto
- sottodimensionamento dei pendini delle volte in camorcanna

**Precisato** che l'intervento si sostanzia in:

**Interventi esterni**

- Ripresa delle lesioni sulla muratura esterna nella zona absidale e del transetto mediante interventi localizzati di scuci-cuci;
- Pulizia di tutte le murature esterne per la rimozione di efflorescenze tramite idrolavaggio a pressione con impiego di prodotti chimici.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- Ristilatura dei giunti di malta ammalorati, con malta di calce e ossidi, e sostituzione dei laterizi danneggiati.
- Rimozione di infisso e sostituzione con nuovo elemento in legno
- Rimozione e rifacimento di intonaco esterno sul lato est.
- Smontaggio e rimontaggio del manto di copertura, con integrazione di nuovi elementi
- Rifacimento di guaina impermeabile
- Rifacimento delle lattonerie esterne (discendenti e canali) con nuovi elementi in rame.

### *Interventi interni*

- Installazione di nuovi pendini in aggiunta agli esistenti sulle volte in camorcanna
- scuci-cuci sulle porzioni di muratura danneggiate e sconnesse (muro in controfacciata e muretto non connesso tra area catino absidale e transetto).
- chiodature agli spigoli tra le murature portanti e tra cordoli esistenti e murature (barre nervate con idonea malta)
- rimozione delle reti di protezione interne

### *Opere di restauro dei dipinti murali interni ed esterni*

- Verifica dell'adesione del supporto alle murature
- Consolidamento attraverso fermatura dei bordi con malta a base di calce e sabbia addizionata di resina tipo Acril ed iniezioni locali manuali con malte fluide a basso peso specifico
- fissaggio della pellicola pittorica in fase di distacco mediante applicazione di resina acril - vinilica in soluzione
- pulitura con pennelli morbidi e successivamente a secco, con spugne wishab ed eventuale applicazione di compresse solventi, da indicarsi dopo opportuni saggi di contatto, fino all'emersione dei pigmenti originali.
- Crepe, lacune e mancanze saranno risarcite delle lacune e delle lesioni con malte a base calce e sabbia, opportunamente calibrate per colore e granulometria, a livello
- abbassamento cromatico di abrasioni e cadute di colore, da condursi per stesure successive di velature ad acquerello

**Preso atto** di quanto indicato negli elaborati di progetto e nelle relazioni;

**Ritenuto** che le opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili, se adeguate alle prescrizioni di seguito elencate, in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- gli interventi di scuci-cuci siano strettamente connessi agli aspetti strutturali senza alcun fine di regolarizzazione del paramento murario che deve conservare le tracce delle modifiche subite nel corso del tempo; inoltre si dovrà prevedere l'impiego di materiali con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità;
- preso atto che è stato dichiarato che il muro nell'area sottotetto tra catino abisdale e transetto non ha valenza strutturale ed è di epoca recente, visto il rischio dato dalla presenza di tale elemento in una copertura difficilmente accessibile, se ne prescrive la rimozione durante le operazioni in copertura;
- la pulitura del muro, dovrà avvenire esclusivamente con sistemi di idropulitura, ad acqua, a bassa pressione e mai con l'utilizzo di mezzi meccanici, anche manuali, come spazzole in acciaio;
- per la ristilatura dei giunti di malta di paramenti a faccia-vista si dovrà prevedere l'impiego di malta di calce naturale compatibile con le murature storiche; per la stuccatura di finitura sia utilizzata una malta di calce di granulometria,



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

composizione e cromia analoghe all'esistente, da individuare a seguito di opportuni saggi e campionature;

- le nuove finestre dovranno essere in legno di castagno, dotate di vetro antiriflesso e dovranno rispettare il disegno esistente;
- in generale per tutti gli interventi riguardanti le murature e le relative finiture (iniezioni, inghisaggi e cuciture armate, stilatura dei giunti, intonaci, tinteggiature, ecc.) dovrà essere garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere rigorosamente di calce naturale priva di sali solubili, escludendo cemento e resine epossidiche. Gli interventi di finitura dovranno avere inoltre granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi al fine di evitare il verificarsi di discontinuità cromatiche;
- considerato che ad oggi non è stato possibile salire sulla copertura ed eseguire un rilievo dell'effettiva stratigrafia relativa al nodo zampino-cordolo-manto di copertura, si prescrive, una volta iniziate le lavorazioni in copertura, di fornire a codesto ufficio, idonea documentazione fotografica sullo stato di fatto. Qualora lo stato di fatto corrispondesse a quanto ipotizzato, la guaina impermeabile potrà essere fissata sullo sporto solo a secco ed in corrispondenza degli zampini lignei. Ogni eventuale operazione sulle tabelle decorate dovrà essere condotta da restauratore iscritto nelle liste ministeriali nell'idoneo settore di competenza;
- venga ripristinato il manto di copertura costituito da coppo e sottocoppo e siano reimpiegati il più possibile i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, ove necessario, inserire nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia';
- la lattoneria di gronde e pluviali siano in rame;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase di esecuzione le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture. A tal fine, i trattamenti finali delle superfici sia interne che esterne quali le malte di finitura, coloriture ecc., dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

**Per quanto attiene alla Tutela Storico-Artistica:**

- in relazione agli interventi strutturali previsti, si effettui, al via ai lavori, una campagna di saggi stratigrafici volta all'esclusione dell'esistenza di apparati decorativi e alla caratterizzazione delle finiture storiche e delle coloriture originali. Nello specifico: per quanto attiene l'esterno **siano seguiti saggi stratigrafici in quote più alte (sottogronda)**; inoltre, considerando il ridotto spessore murario, i lavori di scuci-cuci potranno essere effettuati solo ed esclusivamente previo saggio stratigrafico nella corrispondente faccia interna che verifichi l'assenza di decorazioni che potrebbero risultare compromesse dalla lavorazione;
- di tale campagna dovrà essere prodotta apposita documentazione fotografica corredata da relazione tecnica esaustiva su quanto emerso. La campagna stratigrafica e la documentazione richiesta dovrà essere eseguita e prodotta da restauratore di beni culturali ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004;
- per quanto attiene le pitture murali di facciata e controfacciata: tutti gli interventi di pulitura e di finitura andranno concordati con il funzionario di zona incaricato, previa predisposizione di opportune campionature.

La documentazione sopra indicata dovrà essere trasmessa nel più breve tempo possibile alla c.a. del Responsabile per la Tutela Storico Artistica, **Dott. Pierluigi Moriconi**.

L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

Si rammenta che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto), dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

MC-PM -at-vv-el – 07/07/2025

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



# COMUNE DI CASTORANO

Via Padre Carlo Orazi, 3 - 63081 Castorano (AP)

P.IVA: 00401090444

E-mail: [info@comune.castorano.ap.it](mailto:info@comune.castorano.ap.it)

E-mail PEC: [protocollo@pec.comune.castorano.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.castorano.ap.it)

09.05.2025

Spett.le Ufficio Speciale Ricostruzione –  
Marche

PEC [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

E p.c. All’Ufficio Ricostruzione Post Sisma  
Diocesi di Ascoli Piceno  
c/o il Vicario Episcopale Don.

Domenico Poli

PEC [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

p.c. Al Responsabile Tecnico Procedura  
(RTP)

Ing. Giuseppe Brandimarti

PEC [spes@pec.spesitalia.eu](mailto:spes@pec.spesitalia.eu)

**Oggetto:** Chiesa di Santa Maria della Visitazione - Progetto di restauro per riparazione e ripristino dell’edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria della visitazione”, sita in Castorano (AP)

ID opera 6040 - Intervento: Chiesa di S. Maria della Visitazione - Fascicolo 490.20.40/2020/OPSUAM/376\_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

## Trasmissione Parere

**Visto** il D.L. 189/2016 convertito con Legge 229/2016 e ss.mm.ii.:

- art. 3 “Uffici Speciali per la Ricostruzione post sisma 2016”, comma 3: “[omissis] Provvedono altresì alla diretta attuazione degli interventi di ripristino o ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, nonché alla realizzazione degli interventi di prima emergenza di cui all’articolo 42, esercitando anche il ruolo di soggetti attuatori assegnato alle Regioni per tutti gli interventi ricompresi nel proprio territorio di competenza degli enti locali.”;
- art. 3, comma 4: “gli Uffici Speciali per la Ricostruzione operando come uffici di supporto e gestione operativa a servizio dei Comuni anche per i procedimenti relativi ai titoli abilitativi edilizi. Ferma restando la disposizione di cui al precedente periodo, i Comuni procedono allo svolgimento dell’attività istruttoria relativa al rilascio dei titoli abilitativi edilizi, nonché all’adozione dell’atto finale per il rilascio del titolo abilitativo edilizio, dandone comunicazione all’Ufficio Speciale per la ricostruzione territorialmente competente e assicurando il necessario coordinamento con l’attività di quest’ultimo”.
- Art. 14 “Ricostruzione pubblica” al cui comma 1, lett. a) sono incluse: “(...) chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, di interesse storico-artistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio”

**Vista** l’Ordinanza n. 38 del 08.09.2017 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione “Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e

culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.”;

**Vista** l’Ordinanza n. 105 del 17.09.2020 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto.” Ed in particolare l’art. 4 co. 3: da cui risulta l’obbligo di acquisizione del parere degli Enti coinvolti ai fini del rilascio della concessione del contributo anche per gli edifici di culto;

**Visto** il D.P.R. n. 380 del 2001, in ordine alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio a norma degli articoli 6-bis, 20 e 22 del D.P.R 380/2001;

**Vista** l’Ordinanza n. 1 del 10/11/2016 del Commissario Straordinario per la ricostruzione con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’“Ufficio Speciale per la ricostruzione post- sisma 2016” ai sensi dell’art.3 comma 1 del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Castorano n. 11 del 12/07/2017 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’“Ufficio Speciale per la ricostruzione post-sisma 2016” ai sensi dell’art.3 comma 1 del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016 e ss.mm.ii.;

**Vista** la comunicazione di acquisizione del progetto piattaforma Sismapp proveniente dall’Ufficio Speciale per la ricostruzione e registrata al prot. dell’Ente con n. 1868 del 29.03.2023:

ORDINANZA N.	EDIFICI DI CULTO (ORD. 105)
DENOMINAZIONE INTERVENTO	SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE
ID SISMAPP	6040
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Ascoli Piceno
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	SPES ITALIA Engineering srl
CUP	I97H20003330001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. e data)	nr. 0034036 del 28/03/2023

**Visti** gli elaborati allegati alla suddetta pratica ID opera 6040 - Intervento: Chiesa di S. Maria della Visitazione - Fascicolo 490.20.40/2020/OPSUAM/376\_Sisma 2016;

**Vista** la richiesta di integrazione documentale da parte del Comune di Castorano trasmessa con prot. 2755 del 08.05.2024;

**Constatato** che con integrazione trasmessa tramite piattaforma Sismapp Prot. 0000368 del 02.01.2025 è stato inviato quanto richiesto con protocollo 2755/2024;

Per quanto di competenza;

**COMUNICA**

Che in riferimento pratica ID opera 6040 - Intervento: Chiesa di S. Maria della Visitazione - Fascicolo 490.20.40/2020/OPSUAM/376\_Sisma 2016;

ORDINANZA N.	EDIFICI DI CULTO (ORD. 105)
DENOMINAZIONE INTERVENTO	SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE
ID SISMAPP	6040
SOGGETTO ATTUATORE	<b>Diocesi di Ascoli Piceno</b>
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	<b>SPES ITALIA Engineering srl</b>
CUP	I97H20003330001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. e data)	nr. 0034036 del 28/03/2023

questo Ufficio ha verificato che:

- non esistono condizioni ostative agli interventi ed a seguito dell'istruttoria svolta;
- l'istanza è conforme alle disposizioni dell'art. 22 e 23 del D.P.R. n. 380 del 2001 ss.mm.ii.;
- lo stato di fatto riportato nell'istanza di cui sopra risulta conforme ai precedenti titoli edilizi dell'immobile oggetto della presente, depositati presso questo Ente;

Si rilascia in data odierna il **parere positivo all'intervento**.

Distinti Saluti.

Il Responsabile Area Tecnica  
Ing. Valentina Di Martino

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*