

*Ministero della cultura*DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DIT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

**DELEGHE**

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Rosella Bellesi  
[rosella.bellesi@cultura.gov.it](mailto:rosella.bellesi@cultura.gov.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri” - Frazione Pozza - Comune di Acquasanta Terme (AP) - Id. O.C. 105/2020: 387 – CUP I67H20003300001 – CIG 8843384F53 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. Parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000033-P del 12/01/2026. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0049946-P del 15/12/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 13/01/2026 alle ore 10:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000033-P del 12/01/2026;

**DELEGA**

l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO  
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:49:27  
GMT+01:00

**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

Dip. per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA, MARCHE ed UMBRIA

SEDE COORDINATA di ANCONA

C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4 – Amm. 2 per la Regione Marche

Ufficio 6 – Tecnico ed OO.MM. per la Reg. Marche

Al Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Matarazzo Salvino – Sede

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA  
ex. art. 16 del D.L. 189/2016.  
O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO  
LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI" – frazione Pozza.  
COMUNE di ACQUASANTA TERME (AP).  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.  
CUP: I67H20003300001 – CIG: 8843384F53.  
Id. O.C. 105/2020: 387.

In riscontro alla nota n. 25406 del 16-12-2025, inerente alla Convocazione di Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 13 gennaio 2026 (ore 10.30) per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Matarazzo Salvino di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (salvino.matarazzo@mit.gov.it – tel. 071-2281234 – cell. 348-7701127).

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI SALVIA  
12.01.2026  
17:10:32  
GMT+01:00

**Sezione tecnica**

Responsabile: Ing. Salvino Matarazzo

Tel. 071-2281234 - salvino.matarazzo@mit.gov.it



MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI

Ancona – Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811  
e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it  
e-mail certificata: oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it  
internet: <http://www.oopptoscanamarcheumbria.it>

*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore**  
**Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione**  
**Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Pubblica**  
**Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente**  
**Settore Attuazione Ordinanze Speciali**  
**Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Privata e Produttiva**  
**Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente**  
**Settore Affari Generali, Personale**  
**e Contabilità**  
**Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente**  
**Settore Coordinamento delle Politiche di**  
**Sviluppo Territoriale**  
**Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.**

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente “è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato”, e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente*

*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**



FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Alla Conferenza Permanente**  
[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**  
Dott. Fabrizio Bernardini  
[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**  
Ing. Andrea Crocioni  
[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto**  
Arch. Claudia Coccetti  
[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **13 gennaio 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**Preso atto** che dal 01 gennaio 2026 il Commissario straordinario è in regime di prorogatio;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Viste** le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **13 gennaio 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE"**  
**COMUNE DI CASTORANO (AP)**  
**CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. O.C. 105/2020: 417**
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI" Frazione Pozza**  
**COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53**  
**Id. O.C. 105/2020: 387**
- **O.C. 105/2020 - "PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE"**  
**COMUNE DI SARNANO (MC)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1**  
**Id. Decreto 395/2020: 281**  
**VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

### **DELEGA**

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **13 gennaio 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE"**  
**COMUNE DI CASTORANO (AP)**  
**CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. O.C. 105/2020: 417**
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI" Frazione Pozza**  
**COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53**  
**Id. O.C. 105/2020: 387**

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)  
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche  
CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1  
Id. Decreto 395/2020: 281  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

**Il Presidente della Conferenza permanente  
*Sen. Avv. Guido Castelli***



Castelli Guido  
12.01.2026  
10:24:46  
GMT+01:00



*Ministero della cultura*DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

**PARERI**

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio  
Dott. Luigi La Rocca  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri” - Frazione Pozza - Comune di Acquasanta Terme (AP) - Id. O.C. 105/2020: 387 – CUP I67H20003300001 – CIG 8843384F53 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’“Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri”, Frazione Pozza, Comune di Acquasanta Terme (AP), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0049946-P del 15/12/2025, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0004402-A del 16/12/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 13 gennaio 2026, ore 10:30;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

**VISTO** il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



**VISTO** il Decreto con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale n. 328 del 31/12/2015 delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “ a) *adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016;* b) *partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura*”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. ;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di



Acquasanta Terme (AP), Frazione Pozza, resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0049946-P del 15/12/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1eT918qA-pN9bfh-HacnMrTyiJZlhBSHz/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

*Interventi corpo Chiesa e zona sacrestia*

- sostituzione tetto esistente della Chiesa con nuova struttura in legno a doppia orditura (travi di castagno e arcarecci) non spingente, realizzazione di cordolo perimetrale a traliccio sulle creste murarie, completamento copertura tramite pacchetto isolante-impermeabilizzante, manto in coppi, cornicione con zampini di castagno e pannelle;
- posa in opera di tiranti metallici e capo-chiave a paletto al fine di eliminare meccanismi di ribaltamento pareti;
- rimozione e rifacimento intonaco previa scarnitura giunti e stilatura, pittura di finitura a calce;
- interventi di scuci-cuci diffusi;
- rifacimento impermeabilizzazione copertura sacrestia;
- realizzazione di linea vita per manutenzione copertura;
- inghisaggi a mezzo di barre metalliche in perfori per consolidamento della muratura del campanile a vela;

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AP-FM-MC\_UO3-0016260-P del 27/10/2025, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0003687-A del 28/10/2025 che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo dell'“*Intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri*”, Frazione Pozza, Comune di Acquasanta Terme (AP), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

In caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso di qualsiasi intervento, sarà data tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini e di valutare l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza.



Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa Amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

### **Il Funzionario SABAP responsabile dell'istruttoria**

*Funzionario arch. Rosella Bellesi*



Il Responsabile dell'istruttoria  
Maria Giovanna Rizzi  
Funzionario Architetto  
Tel: 06/67234778  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)



**IL DIRIGENTE DELEGATO**  
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:06:47  
GMT+01:00



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*M*

**Regione Marche**

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*e.p.c. A*

**Diocesi di Ascoli Piceno**

PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

**Comune di Acquasanta Terme**

Ufficio Tecnico

PEC: [comune.acquasantaterme@anutelpec.it](mailto:comune.acquasantaterme@anutelpec.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Class.* 34.43.04/126/2021

*Risposta a foglio del*

*Prot. Sabap del*

18/06/2023	<i>n.</i>	66728
19/06/2023	<i>n.</i>	6764
13/07/2023		7802
20/07/2023		10390
16/10/2023		11486
17/10/2023		11604
29/07/2025		11413

*Oggetto:* **ACQUASANTA TERME (AP) Fraz. Pozza, Chiesa di San Vincenzo Ferreri**

*Catastalmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 105 particella n. A.*

**Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Vincenzo Ferreri, Fraz. Pozza di Acquasanta Terme (AP).**

**Sisma 2016 - Ocsr 105/20 e s.m.i. ID opera: 6003 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/340. Richiesta autorizzazione art. 21 c.4 D.lgs 41/2004 e ss.mm.ii.**

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art.12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

**Proprietà: Diocesi di Ascoli Piceno**

**Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi**

**Referente della tutela storico artistica: dott. Alessandro Biella**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 18/06/2023 con prot. 66728 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 19/06/2023 con prot. n. 6764 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;

**Vista** in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot. 7802, 10390, 11486, 11604 e 11413, in data 13/07/2023, 20/07/2023, 16/10/2023, 17/10/2023 e 29/07/2025;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

**Visto** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57;

**Visto** l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

**Esaminata** la documentazione relativa al progetto delle opere da realizzare sull’immobile, consistono nell’ *intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Vincenzo Ferreri nella Frazione Pozza di Acquasanta Terme (AP)*.

La Chiesa si compone di un’aula rettangolare di culto con altare e di una piccola sagrestia ad essa direttamente collegata. Sulla parete di fondo, fronte nord-est, sorge una vela campanaria a due archi in cui trovano alloggio due campane di epoca antica. L’ingresso principale è posizionato lateralmente e risulta incorniciato da un portale in pietra semplice sovrastato da una nicchia.

La struttura portante verticale è in muratura in pietra locale e i fronti, sia esterni che interni, si presentano a faccia vista nella zona basamentale ed intonacati nella parte alta. La copertura della chiesa è a falde del tipo a capanna con struttura portante lignea (travi e tavolato) e sovrastante manto in coppi, mentre quella della sacrestia, più bassa rispetto all’aula, è in latero-cemento a singola falda.

Internamente, l’aula presenta un soffitto intonacato con struttura a volta in camorcanna e la pavimentazione è in ceramica.

È inoltre presente una cantoria lignea e arredi liturgici in travertino post-conciliazione.

A seguito degli eventi sismici del 2016 si sono riscontrati distacchi di intonaci, rivestimenti e controsoffitti, danni alle strutture orizzontali quali:

- Avvallamenti del solaio di copertura

nonché danni alle strutture verticali, quali:

- Lesioni nei maschi murari
- Lesione ad andamento diagonale sui parapetti sopra ed attraverso architravi di porte e finestre;
- Lesioni diffuse in corrispondenza del campanile a vela.

A suddetti danni sono state associate le seguenti vulnerabilità:

- assenza di un cordolo sommitale ai setti in copertura;
- faticenza della struttura lignea della copertura

Gli interventi previsti per il corpo chiesa e la zona sacrestia sono:

1. Sostituzione del tetto esistente della chiesa con nuova struttura in legno a doppia orditura (travi in castagno e arcarecci) non spingente e realizzazione di un cordolo perimetrale in carpenteria metallica per conseguire un comportamento scatolare della muratura, realizzato a traliccio lungo le creste murarie. La copertura sarà completata con un pacchetto isolante-impermeabilizzante, il manto in coppi ed il cornicione con zampini di castagno e pianelle;
2. Posa in opera di tiranti metallici e capo-chiave a paletto al fine di eliminare i meccanismi locali per ribaltamento delle pareti;
3. Rimozione dell’intonaco esistente e suo rifacimento previa operazione di scarnitura dei giunti e successiva stilatura. La pittura di finitura sarà di tipo a calce;
4. Interventi diffusi di scuci-cuci;
5. Rifacimento dell’impermeabilizzazione della copertura della sacrestia;
6. Realizzazione della linea vita per i lavori di manutenzione in copertura;
7. Inghisaggi con barre metalliche in perfori per il consolidamento della muratura del campanile a vela

Al fine del ripristino funzionale necessario alla ripresa dell’attività di culto si prevede inoltre il rifacimento dell’impianto elettrico poiché sarà necessario rimuovere l’esistente per la realizzazione degli interventi strutturali sopra descritti.

**Preso atto** che la Chiesa di San Vincenzo Ferreri, sita in Fraz. Pozza, Comune di Acquasanta Terme (AP) ha subito rilevanti danni a seguito degli eventi sismici avvenuti a far data dal 2016



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Considerato** che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

**Visto** la documentazione integrativa prot. 11413 del 29/07/2025 con cui i progettisti dichiarano che non verranno effettuate demolizioni di muratura per gli interventi di copertura;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii. del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

**Per la Tutela architettonica:**

- venga ripristinato il manto di copertura costituito da coppo e controcoppo e siano reimpiegati il più possibile i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, ove necessario, inserire nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia';
- la lattoneria sia in rame o in alternativa potrà essere in altro materiale opportunamente tonalizzato la cui cromia dovrà essere scelta congiuntamente al funzionario responsabile di zona mediante opportune campionature;
- successivamente alla rimozione dell'intonaco sulle porzioni superiori delle facciate esterne, dovrà essere data comunicazione alla Scrivente della reale tessitura muraria esistente corredandola di opportuno materiale fotografico al fine di valutare se procedere alla rimessa in pristino degli intonaci o lasciare le murature a vista;
- gli interventi di scuci-cuci siano realizzati con elementi di dimensioni, forma e materiale analogo all'esistente, mantenendo la continuità della tessitura muraria e salvaguardando gli spigoli dei conci esistenti;
- Per tutti gli interventi relativi alle murature storiche, nel caso sia delle operazioni di scuci-cuci che del rifacimento degli intonaci e dell'inghisaggio delle cuciture armate, per gli strati di profondità si dovrà prevedere l'impiego di malte con legante compatibile, privo di cemento e sali solubili.
- in generale per tutti gli interventi riguardanti le murature e le relative finiture (stilatura dei giunti, intonaci, tinteggiature, ecc.) dovrà essere garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere rigorosamente di calce naturale priva di sali solubili escludendo cemento e resine epossidiche e dovranno avere granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi al fine di evitare il verificarsi di discontinuità cromatiche;
- si prescrive la riorganizzazione e loro razionalizzazione dei cavi elettrici posti sui prospetti e sulla vela campanaria, avendo cura, dove possibile, di provvedere con idonee soluzioni che ne mascherino la presenza;
- considerato l'esiguo spessore degli elementi della vela campanaria, gli inghisaggi di consolidamento previsti con perforazioni multiple, dovranno essere sostituiti da una struttura metallica retrostante all'elemento meno invasiva sulle murature e che prevenga un eventuale ribaltamento fuori dal piano, avendo l'accortezza di renderla meno visibile possibile con accorgimenti per la mitigazione;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase di esecuzione le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture. A tal fine, i trattamenti finali delle superfici sia interne che esterne quali le malte di finitura, coloriture ecc., dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

**Per la Tutela Storico-Artistica:**

- per quanto attiene le opere mobili, si prescrive la redazione di un elenco completo di tutte le opere mobili di pertinenza della chiesa, con l'indicazione della collocazione attuale, il soggetto, i dati tecnici, lo stato di conservazione e una dettagliata documentazione fotografica, che dovrà essere curata da un restauratore e consegnata alla Soprintendenza scrivente prima



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*dell'avvio dei lavori;*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso la Soprintendenza ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino, competente per il territorio del comune capoluogo di Regione;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

RB-AB/ at- vv-plm- el\_15/10/2025

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"**

### **"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI" Frazione Pozza COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53

Id. O.C. 105/2020: 387

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Ascoli Piceno		
Id Ordinanza 105/2020	387		
Indirizzo immobile:	Frazione Pozza, Acquasanta Terme (AP)		
Dati catastali:	foglio: 105	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42°44'28.313"N	Long. 13°24'59.81"E	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Simone Sebastiani		
Progettazione e direzione lavori	Arch. Laura Peroni, Ing. Massimo Fratoni.		

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0048242-A	04/12/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 04/12/2025 n. CGRTS-0048242, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: “*Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i. Comune di Acquasanta Terme - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno ID opera 6003 - Denominazione dell'intervento Chiesa di San Vincenzo Ferreri Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/340 Trasmissione proposta di approvazione*”, in allegato;

Nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0048242 del 04/12/2025, l'USR Marche esprime PARERE FAVOREVOLE al progetto di riparazione danni ed intervento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri per un importo complessivo di euro 220.000,00 a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n.105/2020 così come aggiornata con Ordinanza n.132/2022. Inoltre nel corso dell'istruttoria stessa l'USR Marche impartisce le seguenti prescrizioni:

- *Considerato che le prestazioni potranno essere riconosciute, in base all'effettiva attività svolta, si chiede al RTP di confermare, prima dell'avvio dei lavori, che le prestazioni indicate nel prospetto del calcolo dell'onorario professionale sono coerenti con i documenti effettivamente prodotti e consegnati alla Diocesi.*
- *Per quanto riguarda le voci B2 e B3 del QTE, si segnala la necessità di ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (ingegnere, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE, come indicato nel paragrafo “istruttoria tecnica”;*
- *In corso dell'esecuzione dei lavori dovranno essere redatti disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di Scuci - Cuci e lavorazioni affini e/o collegate. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR*
- *Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.*

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0048242 del 04/12/2025, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **UFFICIO SISMICA:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: *"SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti. SI RAMMENTA CHE 1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi. 2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura."*, in allegato;
- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO – FERMO - MACERATA (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC\_UO3|27/10/2025|0016260-P)** *"AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza di condizioni"*, in allegato;
- **COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP): (Prot. CGRTS-0048242-A-04/12/2025)** *"PARERE FAVOREVOLE alla predetta SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA con prescrizioni"*, in allegato.

### COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento, a seguito delle verifiche in merito alla ammissibilità e congruità, risulta essere pari ad € 220.000,00 (euro duecentoventimila/00), di cui € 151.567,49 per lavori ed € 68.594,61 per somme a disposizione, a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n. 105/2020 così come aggiornata con O.C. 132/2022;

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche Proposta di approvazione (CGRTS-0048242 del 04/12/2025)
€ 220.000,00	€ 220.000,00	€ 220.000,00



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0048242 del 04/12/2025)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI DA PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	134.165,95 €	134.144,87 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20.263,32 €	17.422,62 €
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+A2)	154.429,27 €	151.567,49 €
B1	Imprevisti IVA compresa	11.525,60 €	14.730,80 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, Direzione lavori, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	29.109,52 €	(*) 29.109,52 €
B3	IVA per Spese tecniche (22% B2)	6.404,09 €	(*) 6.404,09 €
B4	Spese per la gestione amministrativa (RTP, ecc. art. 6 Ord 105/2020)	3.088,59 €	3.031,35 €
B5	IVA su A (10%)	15.442,93 €	15.156,75 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B5)	65.570,73 €	68.594,61 €
C=A+B	TOTALE	220.000,00 €	220.000,00 €

*Il Consulente istruttore*

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese

e Conferenza Permanente

Arch. Luca Quadrelli

Firmato digitalmente da

**LUCA QUADRELLI**

CN = LUCA QUADRELLI  
SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A  
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### **PARERE CONFERENZA PERMANENTE**

In riferimento all'

**“INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE  
DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI” Frazione Pozza  
COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53

Id. O.C. 105/2020: 387

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento, acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0048242 del 04/12/2025, alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e ammissibilità al contributo;

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

**Parere favorevole**

*fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.*

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

*Ing. Andrea Crocioni*



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 12-01-2026

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### Allegato 1

### O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI" Frazione Pozza

### COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53

Id. O.C. 105/2020: 387

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	G-001_Lettera di trasmissione.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
2	Tav(1).C1_a_Stato Ante Operam_Vela Campanaria.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
3	TAV(1).C3.a_Progetto Strutturale Pianta_rev02.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
4	Convenzione_San Vincenzo Ferreri (Acquasanta T_Pozza)_signed.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
5	G-001_Lettera trasmissione USR del 04102023.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
6	04_AllID15_Denuncia dei Lavori ai sensi dell'art 93 del DPR 38001 e smi_signed.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
7	06_TAV.C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
8	07_All.A7_relazione vulnerabilit_ sismica.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
9	Prot_Par 0017456 del 12-10-2023 - Documento Rilascio Parere Favorevole condizionato.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
10	Risposta USR.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
11	01_D9_Scheda MIBACT.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
12	02_All.D11_Dichiarazione assenza interferenze.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
13	03_Rel copertura e imp_elettrico.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
14	05_All.D16_dich art93comma4 DPR380.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
15	09_TAV.C3.b_Progetto Strutturale Prospetti-REV01.pdf.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
16	Lettera Trasmissione e Richiesta Contributo.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
17	D4_Iscrizioni Elenco Speciale professionisti incaricati.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
18	D5_Documento d_Identit_ dei professionisti incaricati.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
19	D6_superamento incarichi.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
20	D7_Calcolo_parcelle_POZZA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
21	D8_Ordinanza Sindacale di Inagibilit_.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
22	D10_Vincoli.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
23	D12_Pareri.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
24	D13_dich art94bis DPR380.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
25	D14_SCIA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
26	D17_dich rafforzamento locale(1).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
27	0 - ELENCO ELABORATI.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
28	A1_Relazione Tecnica Generale.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

29	A2_Relazione Storica-Artistica.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
30	A3_relazione delle strutture.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
31	B1_Inquadramento urbanistico.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
32	B3_Piante, Prospetti e Sezioni.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
33	B4_Rilievo Materico.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
34	B7_Documentazione Fotografica.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
35	B11_Quadro Fessurativo.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
36	C1_Progetto Architettonico Piante, Prospetti e Sezioni.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
37	C8_Elaborato Tecnico della copertura (linea vita).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
38	C9_Computo Metrico estimativo.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
39	C10_Elenco Prezzi.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
40	C11_Stima Incidenza manodopera .pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
41	C12_QE.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
42	C13_Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC).pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
43	C14_conoprogramma.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
44	C15_schema ponteggi.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
45	C16_disciplinare elementi tecnici.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
46	C17a_CapitolatoSpecialeAppalto.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
47	C17b - Schema di contratto.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
48	C18_piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
49	C19_Perizia asseverata.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
50	C20_dich OCS111.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
51	490.20.40_2020_OPSUAM_340_SD_Verificacompletezza.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
52	ID 6003_Acquasanta Terme_frazione Pozza_Chiesa San Vincenzo Ferreri interve post sisma 2016 art 21.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025
53	ID6003_Proposta di approvazione.pdf	CGRTS-0048242-A-04/12/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
 Pec: [comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno  
 RTP Simone Sebastiani  
 Pec: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)  
[simone.sebastiani@archiworldpec.it](mailto:simone.sebastiani@archiworldpec.it)

**OGGETTO:** Ordinanza n.**105/2020** “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i.  
 Comune di Acquasanta Terme - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno  
 ID opera 6003 - Denominazione dell'intervento Chiesa di San Vincenzo Ferreri  
 Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/340  
**Trasmissione proposta di approvazione**

ORDINANZA	O.C. 105/2020
DENOMINAZIONE INTERVENTO	Chiesa di San Vincenzo Ferreri
ID ORDINANZA	387
ID SISMAPP	6003
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Ascoli Piceno
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Simone Sebastiani
CUP	I67H20003300001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	18/06/2023
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	25/07/2025

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.  
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:  
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/6003>

- 1 - G-001\_Lettera di trasmissione.pdf.p7m
- 2 - Tav(1).C1\_a\_Stato Ante Operam\_Vela Campanaria.pdf.p7m
- 3 - TAV(1).C3.a\_Progetto Strutturale Piante\_rev02.pdf.p7m
- 4 - Convenzione\_San Vincenzo Ferreri (Acquasanta T\_Pozza)\_signed.pdf
- 5 - G-001\_Lettera trasmissione USR del 04102023.pdf.p7m
- 6 - 04\_AIID15\_Denuncia dei Lavori ai sensi dell'art 93 del DPR 38001 e smi\_signed.pdf.p7m
- 7 - 06\_TAV.C6\_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m

- 8 - 07\_All.A7\_relazione vulnerabilit\_ sismica.pdf.p7m
- 9 - Prot\_Par 0017456 del 12-10-2023 - Documento Rilascio Parere Favorevole condizionato.pdf
- 10 - Risposta USR.pdf.p7m
- 11 - 01\_D9\_Scheda MIBACT.pdf.p7m
- 12 - 02\_All.D11\_Dichiarazione assenza interferenze.pdf.p7m
- 13 - 03\_Rel copertura e imp\_elettrico.pdf.p7m
- 14 - 05\_All.D16\_dich art93comma4 DPR380.pdf.p7m
- 15 - 09\_TAV.C3.b\_Progetto Strutturale Prospetti-REV01.pdf.p7m
- 16 - Lettera Trasmissione e Richiesta Contributo.pdf
- 17 - D4\_Iscrizioni Elenco Speciale professionisti incaricati.pdf.p7m.p7m
- 18 - D5\_Documento d\_Identit\_ dei professionisti incaricati.pdf.p7m.p7m
- 19 - D6\_superamento incarichi.pdf.p7m.p7m
- 20 - D7\_Calcolo\_parcelle\_POZZA.pdf.p7m.p7m
- 21 - D8\_Ordinanza Sindacale di Inagibilit\_.pdf.p7m.p7m
- 22 - D10\_Vincoli.pdf.p7m.p7m
- 23 - D12\_Pareri.pdf.p7m.p7m
- 24 - D13\_dich art94bis DPR380.pdf.p7m.p7m
- 25 - D14\_SCIA.pdf.p7m.p7m
- 26 - D17\_dich rafforzamento locale(1).pdf.p7m.p7m
- 27 - 0 - ELENCO ELABORATI.pdf.p7m.p7m
- 28 - A1\_Relazione Tecnica Generale.pdf.p7m.p7m
- 29 - A2\_Relazione Storica-Artistica.pdf.p7m.p7m
- 30 - A3\_relazione delle strutture.pdf.p7m.p7m
- 31 - B1\_Inquadramento urbanistico.pdf.p7m.p7m
- 32 - B3\_Piante, Prospetti e Sezioni.pdf.p7m.p7m
- 33 - B4\_Rilievo Materico.pdf.p7m.p7m
- 34 - B7\_Documentazione Fotografica.pdf.p7m.p7m
- 35 - B11\_Quadro Fessurativo.pdf.p7m.p7m
- 36 - C1\_Progetto Architettonico Piante, Prospetti e Sezioni.pdf.p7m.p7m
- 37 - C8\_Elaborato Tecnico della copertura (linea vita).pdf.p7m.p7m
- 38 - C9\_Computo Metrico estimativo.pdf.p7m.p7m
- 39 - C10\_Elenco Prezzi.pdf.p7m.p7m
- 40 - C11\_Stima Incidenza manodopera .pdf.p7m.p7m
- 41 - C12\_QE.pdf.p7m.p7m
- 42 - C13\_Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC).pdf.p7m.p7m
- 43 - C14\_conoprogramma.pdf.p7m.p7m
- 44 - C15\_schema ponteggi.pdf.p7m.p7m
- 45 - C16\_disciplinare elementi tecnici.pdf.p7m.p7m
- 46 - C17a\_CapitolatoSpecialeAppalto.pdf.p7m.p7m
- 47 - C17b - Schema di contratto.pdf.p7m.p7m
- 48 - C18\_piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m
- 49 - C19\_Perizia asseverata.pdf.p7m.p7m
- 50 - C20\_dich OCS111.pdf.p7m.p7m
- 51 - 490.20.40\_2020\_OPSUAM\_340\_SD\_Verificacompletezza.pdf
- 52 - ID 6003\_Acquasanta Terme\_frazione Pozza\_Chiesa San Vincenzo Ferreri\_interve post sisma 2016\_art 21.pdf
- 53 - ID6003\_Proposta di approvazione.pdf



**PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE**

Ai sensi dell'ord. 105/2020

**OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE**

OCSR n. 105/2020 - ID ord. 387

Chiesa di S. Vincenzo Ferreri

**COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**

Intervento locale

ID SISMAPP 6003 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/340

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
OCSR	n. 105/2020		
Id. Decreto 395/2020 e Ord. 132/2022	n. 387/2020		
Soggetto Attuatore	Diocesi di Ascoli Piceno		
Denominazione Chiesa	Chiesa di San Vincenzo Ferreri		
Indirizzo	Frazione Pozza, Acquasanta Terme		
Dati Catastali	Fg. 105	Part. A	Sub.
Geolocalizzazione	Lat. 42°44'28.313"N – Long. 13°24'59.81"E		
Tipo di intervento	Intervento locale		
Livello di progettazione	ESECUTIVO		
CUP	I67H20003300001		
CIG	8843384F53		
SOGGETTI COINVOLTI			
Tecnici incaricati RTP	Arch. Simone Sebastiani		
Progettista/i	Arch. Laura Peroni - progettazione architettonica Ing. Massimo Fratoni - progettazione strutturale		
Direzione dei lavori	Arch. Laura Peroni - direzioni lavori specialistica architettonica Ing. Massimo Fratoni - direzione lavori strutturale Ing. Massimo Fratoni - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	
OCSR n. 84 del 2.8.2019	art.14, 13, 12		
OCSR n. 105 del 17.9.2020	art.4,9		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4	
OCSR n. 126 del 24.5.2022			
OCSR n. 132 del 30.12.2022			

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 144 del 28.06.2023</i>			
<i>OCSR n. 204 del 12/09/2024</i>			
ATTI VARI			
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>		RG n. 15 del 19/02/2020	Comune di Acquasanta Terme (AP)
<i>“SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE” Modello A-DC</i>		n. progressivo 003 del 28/02/2017 (validata in data 06/03/2017)	Esito: INAGIBILE
PROTOCOLLI			
<i>Prot. (A/P)</i>		<b>Oggetto</b>	<b>Mittente/Soggetto interessato</b>
n. 66727-66729 del 18/06/2023		PROGETTO ESECUTIVO	DIOCESI DI ASCOLI PICENO
n. 101878 del 18/09/2023		INTEGRAZIONI	
n. 114112 del 16/10/2023			
n. 133801 del 30/11/2023			
n. 106725 del 25/07/2025			
PARERI/AUTORIZZAZIONI			
<i>Ente competente</i>		<i>Oggetto</i>	
1	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica. (ID5425115 del 25/11/2025)	
2	SABAP AP–FM-MC	Autorizzazione del progetto ai sensi degli Artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (Prot. USR n. 152215 del 27/10/2025)	
3	COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)	Parere di conformità urbanistico edilizia (Prot. USR n. 112562 del 12/10/2023)	

## DISAMINA DELL'INTERVENTO

### 1. Descrizione dello stato attuale:

La chiesa San Vincenzo Ferreri è ubicata nella Frazione di Pozza, una frazione a sud del territorio comunale di Acquasanta Terme (AP), ad una quota di circa 652 metri s.l.m.

La chiesa a seguito dei danni riportati dopo gli eventi sismici del 2016 e 2017, che hanno colpito il Centro Italia, è stata dichiarata inagibile con Ordinanza sindacale n. 15 del 19/02/2020 successiva alla redazione MIBAC della scheda di secondo livello A-DC del 28/02/2017.

La struttura portante è in muratura in pietra: esternamente si presenta in parte in muratura faccia vista e parte intonacata.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Sul fronte nord-est sorge una piccola vela campanaria a due archi in cui trovano alloggio due piccole campane di epoca antica.

La copertura della chiesa è a falde del tipo a capanna con struttura portante lignea (travi e tavolato) e sovrastante manto in coppi, mentre quella della sacrestia è in latero-cemento a singola falda.

Sul lato sud-est è presente un locale tecnico, privo di autorizzazione edilizia, realizzato in laterizio forato con copertura a falda e manto di copertura in coppi: sarà demolito per ripristinare lo stato autorizzato.

L'accesso alla Chiesa avviene dal portone sul prospetto nord-ovest, dotato di bussola di ingresso in legno, e da un accesso secondario sul lato sud-est.

L'edificio si compone di un'aula rettangolare di culto con altare e di una piccola sacrestia ad essa direttamente collegata. L'aula ha due zone distinte per l'assemblea di circa 7,30 x 6,50 metri, e per l'altare di circa 7,50 x 4,80 mt. Il soffitto è intonacato con struttura a volta in camorcanna per un'altezza massima di circa 6,30 mt.. Le pareti interne della chiesa presentano muratura a vista per un'altezza di 2,00 mt circa e il resto intonacato. La pavimentazione è in ceramica. La sacrestia presenta pareti intonacate e pavimento in cotto.

## 2. Descrizione dei danni:

A seguito degli eventi sismici verificatisi nei Comuni delle Regioni Abruzzo, Marche e Umbria a partire dal 24 agosto 2016, l'edificio ha riscontrato numerosi danni tra i quali:

### *Danni alle strutture orizzontali*

- avvallamenti solaio di copertura;

### *Danni alle strutture verticali*

- lesioni nei maschi murari;
- lesioni ad andamento diagonale nei parapetti sopra ed attraverso architravi di porte e finestre;

### *Danni non strutturali*

- distacco di intonaci, rivestimenti, controsoffitti;

## 3. Descrizione del progetto:

Gli interventi progettati sono finalizzati all'intervento locale ed ove possibile all'eliminazione delle vulnerabilità riscontrate. Pertanto i provvedimenti messi in atto, come risulta dagli elaborati di progetto allegati, sono stati i seguenti:

### 1. **Strutture di copertura**

- Sostituzione del tetto esistente della chiesa con nuova struttura in legno a doppia orditura (travi in castagno e arcarecci) non spingente e realizzazione di un cordolo perimetrale in carpenteria metallica per conseguire un comportamento scatolare della muratura. La copertura sarà completata con un pacchetto isolante-impermeabilizzante, il manto in coppi ed il cornicione con zampini di castagno e pianelle;
- Rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura della sacrestia;
- Realizzazione della linea vita per i lavori di manutenzione in copertura;

### 2. **Murature**

- Posa in opera di tiranti metallici e capo-chiave a paletto al fine di eliminare i meccanismi locali per ribaltamento delle pareti;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- Rimozione dell'intonaco esistente e suo rifacimento previa operazione di scarnitura dei giunti e successiva stilatura. La pittura di finitura sarà di tipo a calce;
- Interventi diffusi di scuci-cuci.

### 3. Finiture

- Si prevede il ripristino dell'impianto elettrico poiché sarà necessario rimuovere l'esistente per la realizzazione degli interventi strutturali sopra descritti.

## VERIFICA ISTRUTTORIA

### 1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 18/06/2023 (prot. USR n. 66727-66729), dopo il 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.
- Con perizia asseverata prot. USR 66727 del 18/06/2023 il tecnico Arch. Laura Peroni ha dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla chiesa di *San Vincenzo Ferreri*.
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 66727 del 18/06/2023 ha dichiarato che: *"il progetto ha l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico artistica. La progettazione garantisce l'eliminazione delle carenze strutturali di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i. con interventi di Rafforzamento Locale."*
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID5425115 del 25/11/2025); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 152215 del 27/10/2025; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Acquasanta Terme, è stato acquisito con prot. USR 112562 del 12/10/2023;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020, fatto salvo quanto precisato nel successivo quadro riepilogativo;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126;
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi con nota USR prot. 66729 del 18/06/2023.

#### 1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI DA PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	134.165,95 €	134.144,87 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20.263,32 €	17.422,62 €
<b>A=A1+A2</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+A2)</b>	<b>154.429,27 €</b>	<b>151.567,49 €</b>
B1	Imprevisti IVA compresa	11.525,60 €	14.730,80 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, Direzione lavori, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	29.109,52 €	(*) 29.109,52 €
B3	IVA per Spese tecniche (22% B2)	6.404,09 €	(*) 6.404,09 €
B4	Spese per la gestione amministrativa (RTP, ecc. art. 6 Ord 105/2020)	3.088,59 €	3.031,35 €
B5	IVA su A (10%)	15.442,93 €	15.156,75 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B5)</b>	<b>65.570,73 €</b>	<b>68.594,61 €</b>
<b>C=A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>220.000,00 €</b>	<b>220.000,00 €</b>

(\*) Per quanto riguarda le voci B2 e B3 del QTE, si segnala la necessità di ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile (151.567,49 €) adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (geologo, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE.

L'importo della voce B4 è stato rimodulato d'ufficio tenendo conto dell'importo ammissibile dei lavori.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Le voci non ammesse a contributo e oggetto di rimodulazione, sono indicate nel quadro riepilogativo di seguito esposto:

VOCE QTE N.	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE
A1	134.165,95 €	21,08 €	Lavorazioni impiantistiche non ammissibili a contributo ai sensi dell'Allegato C dell'OCSR n. 105/2020, come meglio dettagliato nella istruttoria tecnica
A2	20.263,32 €	2.840,70 €	Lavorazioni non ammissibili a contributo in quanto - di norma - a carico dell'appaltatore [cfr. art. 31, comma 4, lett. o), Allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023]
B4	3.088,59 €	60,48 €	Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020 ricalcolate sul nuovo importo dei lavori.
B7	15.442,93 €	302,39 €	Iva rimodulata coerentemente con l'importo dei lavori ammissibile (10% su importo lavori)
		<b>3.224,65 €</b>	

Le voci non ammesse a contributo ammontano a complessivi Euro 3.224,65.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico rimodulato d'ufficio, è pari a 220.000,00 €.

L'importo degli imprevisti è stato rimodulato coerentemente con il nuovo importo lavori ammissibile e resta nei limiti del 10% dell'importo lavori e all'interno del totale programmato di 220.000 €.

Il compenso per le spese tecniche (da aggiornare come indicato sopra) è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'ordinanza 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, comma 3 dell'ordinanza 105/2020), e corrisponde al 23% dei lavori.

## 2. Istruttoria tecnica

Dall'istruttoria condotta sono emersi alcuni aspetti di carattere tecnico ed economico che hanno portato alla formulazione delle osservazioni e/o prescrizioni di seguito esplicitate.

### LAVORAZIONI NON AMMISSIBILI

Ai sensi dell'Allegato C dell'OCSR n. 105, risultano non ammissibili a contributo le seguenti lavorazioni:

VOCE N.	CODICE	LAVORAZIONE	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO NON AMMISSIBILE
59/64	D03127.a	Plafoniera tonda con corpo a diffusore in policarbonato autoestinguente stabilizzato ai raggi UV, IP 54, Ø esterno 21 cm	€ 21,08	€ 21,08

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

11-12	F01027.a – F01027.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso Ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.	€ 1.212,00	€ 1.212,00
13-14	F01033.c – F01033.d	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significative metalliche.	€ 348,00	€ 348,00
15	F01037.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa	€ 137,00	€ 137,00
16	F01038	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di recinzione modulare per cantiere	€ 109,00	€ 109,00
17	F01039	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori di pannello speciale per cancello pedonale per recinzione modulare di cantiere	€ 21,90	€ 21,90
19-20-21	F01107.a – F01107.b – F01107.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto di terra costituito da corda in rame nudo	€ 388,80	€ 388,80

### **COMPUTO METRICO**

Si rappresenta che il progetto presentato ai sensi della Ord. 105/2020, essendo di "livello esecutivo", deve definire compiutamente e nel dettaglio l'intervento in tutti i suoi aspetti. Pertanto, fermo restando la competenza del Progettista, trattandosi di un appalto da affidare "a misura" così come indicato nel Capitolato d'Appalto allegato al progetto ed in considerazione delle modalità di redazione del Computo Metrico Estimativo in cui le misurazioni relative alle quantità computate risultano non tutte perfettamente esplicitate, si chiede che, in corso dell'esecuzione dei lavori, siano redatti disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di Scuci - Cuci e lavorazioni affini e/o collegate. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR.

### **PARCELLA**

Si fa presente che il compenso per le prestazioni professionali andrà calcolato sull'importo ammissibile adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (Ingegnere, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE.

Pertanto il valore dell'opera ammissibile ai fini del calcolo dell'onorario è riconosciuto sull'intero ammontare dei lavori a seguito dell'istruttoria USR, pari a 151.567,49 €.

Al fine di facilitare l'attività rendicontazione, si invita ad aggiornare la parcella suddividendola nelle fasi seguenti: fase di progettazione (progetto, CSP, geologo) e di esecuzione dei lavori (DL, collaudo, CSE).

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

### 3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020 o Ord. 132/2022:</i>	n. 387/2020
<i>Importo programmato Ord. 132/2022:</i>	€ 220.000,00
<i>Costo dell'intervento di progetto</i>	€ 220.000,00
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 220.000,00

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

### 4. Conclusioni

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dell' intervento locale della Chiesa di San Vincenzo Ferreri;

**Ritenuta** soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- per tutto quanto sopra riportato, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "intervento locale della Chiesa di "San Vincenzo Ferreri" sita nel Comune di Acquasanta Terme (AP), per un importo complessivo di euro **220.000,00** a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 105/20 come da Q.E con le seguenti prescrizioni:

- Considerato che le prestazioni potranno essere riconosciute, in base all'effettiva attività svolta, si chiede al RTP di confermare, prima dell'avvio dei lavori, che le prestazioni indicate nel prospetto del calcolo dell'onorario professionale sono coerenti con i documenti effettivamente prodotti e consegnati alla Diocesi.
- Per quanto riguarda le voci B2 e B3 del QTE, si segnala la necessità di ricalcolo delle spese tecniche alla prima occasione utile, e comunque in sede di contabilizzazione e rendicontazione, in quanto andranno calcolate sull'importo ammissibile adeguando sia la Cassa previdenziale e sia l'IVA (ingegnere, architetto, ecc.) ed aggiornando conseguentemente il QTE, come indicato nel paragrafo "istruttoria tecnica";

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- In corso dell'esecuzione dei lavori dovranno essere redatti disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di Scuci - Cuci e lavorazioni affini e/o collegate. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR
- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

Il Funzionario istruttore

*Ing. Cinzia Alfonsi*

**Il Dirigente**  
**SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA**  
Maurizio PAULINI

Allegati:

Pareri

N.	Parere	Documento	Prot. n.	Data
1	Parere Sismica	490.20.40_2020_OPSUAM_340_SD_Verificacompletezza	ID 5425115	25/11/2025
2	Parere SABAP AP-FM-MC	ID 6003_ Acquasanta Terme_frazione Pozza_Chiesa San Vincenzo Ferreri_interve post sisma 2016_art 21	152215	27/10/2025
3	Comune di Acquasanta Terme	Prot_Par 0017456 del 12-10-2023 - Documento Rilascio Parere Favorevole condizionato	112562	12/10/2023

Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

N.	Codice	Denominazione elaborato	Prot. n.	Data
4	00	Elenco elaborati	66727	18/06/2023
RELAZIONI				
5	A1	Relazione tecnica generale	66727	18/06/2023
6	A2	Relazione Storica-Artistica	66727	18/06/2023
7	A3	Relazione delle strutture	66727	18/06/2023
8	A7	Relazione di vulnerabilità sismica	114112	16/10/2023
ELABORATI STATO DI FATTO				
9	B1	Inquadramento urbanistico	66727	18/06/2023
10	B3	Piante, Prospetti e Sezioni	66727	18/06/2023
11	B4	Rilievo Materico	66727	18/06/2023
12	B7	Documentazione Fotografica	66727	18/06/2023
13	B11	Quadro Fessurativo	66727	18/06/2023
ELABORATI STATO DI PROGETTO				
14	C1	Progetto Architettonico: Piante, Prospetti e Sezioni	66727	18/06/2023
15	C1.a	Stato Ante Operam Vela Campanaria	106725	25/07/2025
16	C3.a	Progetto Strutturale: Piante_REV.02	106725	25/07/2025
17	C3.b	Progetto Strutturale: Prospetti_REV.01	101878	18/09/2023
18	C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	114112	16/10/2023
19	C8	Elaborato Tecnico della copertura (linea vita)	66727	18/06/2023
20	C9	Computo Metrico estimativo	66727	18/06/2023
21	C10	Elenco Prezzi	66727	18/06/2023
22	C11	Stima Incidenza manodopera	66727	18/06/2023
23	C12	Quadro Economico	66727	18/06/2023
24	C13	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)	66727	18/06/2023
25	C14	Cronoprogramma dei lavori	66727	18/06/2023
26	C15	Schema di Ponteggi	66727	18/06/2023
27	C16	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	66727	18/06/2023
28	C17.a	Capitolato speciale di appalto	66727	18/06/2023
29	C17.b	Schema di contratto	66727	18/06/2023
30	C18	Piano di manutenzione	66727	18/06/2023
31	C19	Perizia asseverata	66727	18/06/2023
32	C20	Dichiarazione di Conformità OCS111	66727	18/06/2023
ALLEGATI				
33	D3	Convenzione_San Vincenzo Ferreri (Acquasanta T Pozza)	133801	30/11/2023

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

34	D4	Iscrizioni Elenco Speciale professionisti incaricati	66729	18/06/2023
35	D5	Documento d'Identità dei professionisti incaricati	66729	18/06/2023
36	D6	Dichiarazione di non superamento delle soglie di incarichi	66729	18/06/2023
37	D7	Calcolo parcelle POZZA	66729	18/06/2023
38	D8	Ordinanza Sindacale di Inagibilità	66729	18/06/2023
39	D9	Scheda MIBACT	101878	18/09/2023
40	D10	Vincoli	66729	18/06/2023
41	D11	Dichiarazione assenza interferenze	101878	18/09/2023
42	D12	Dichiarazione di acquisizione dei pareri	66729	18/06/2023
43	D13	Dichiarazione art. 94 bis DPR 380/2001	66729	18/06/2023
44	D14	SCIA	66729	18/06/2023
45	03	Relazione copertura e impianto elettrico	101878	18/09/2023
46		Risposta USR	101878	18/09/2023
47		Lettera trasmissione USR del 04/10/2023	114112	16/10/2023
48		G-001 Lettera di trasmissione	106725	25/07/2025
49		Lettera trasmissione e richiesta contributo	66729	18/06/2023
<b>INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE</b>				
50	D15	Denuncia dei Lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.	114112	16/10/2023
51	D16	All.D16_dich art93comma4 DPR380	101878	18/09/2023
52	D17	Dichiarazione rafforzamento locale	66729	18/06/2023

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Alla Conferenza permanente

**OGGETTO:** D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.

Comune di Acquasanta Terme- ID: 6003 - Intervento di "Riparazione e Ripristino degli edifici di Culto nei Territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria Interessati Dagli Eventi Sismici Verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 relativamente alla Chiesa di San Vincenzo Ferreri"

Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/340

Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE  
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	Rif. ist. prot. n. 66727 del 18/06/2023; Rif. ist. prot. n. 101878 del 18/09/2023; Rif. ist. prot. n. 114112 del 16/10/2023; Rif. ist. prot. n. 106725 del 25/07/2025;		
<b>Committente</b>	Diocesi di Ascoli Piceno - Domenico Poli (Vicario Episcopale)		
<b>Lavori di</b>	Riparazione e Ripristino degli edifici di Culto nei Territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria Interessati Dagli Eventi Sismici Verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 relativamente alla Chiesa di San Vincenzo Ferreri		
<b>Indirizzo</b>	Frazione Pozza , Comune di Acquasanta Terme (AP)		
<b>Dati Catastali</b>	Foglio 105	Mappale A	Sub -
<b>Ordinanza di Riferimento</b>	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.		
<b>Tipo di intervento</b>	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Progettista strutture in opera</b>	Ing. Massimo Fratoni	<b>Direttore dei lavori in opera</b>	Ing. Massimo Fratoni
<b>Progettista strutture prefabbricate</b>		<b>Direttore dei lavori str. pref.</b>	
<b>Appaltatore lavori strutture prefabbricate</b>		<b>Collaudatore statico</b>	
<b>Appaltatore dei lavori in opera</b>	DA NOMINARE -		

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Richiamata** la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

**Richiamata** altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Tenuto conto** delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i

**Preso atto che**, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, **Arch. Simone Sebastiani**, in qualità di Responsabile Tecnico della Procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'Ing. Massimo Fratoni incaricato;

**Visto** che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria volta all'emanazione del Decreto di Concessione del contributo al tecnico istruttore Ing. Cinzia Alfonsi,

**Preso atto** della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Laura Peroni

Progettista strutturale: Ing. Massimo Fratoni

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Massimo Fratoni

Appaltatore dei lavori in opera: DA NOMINARE

**Visto** che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Considerato** pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione III del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

**Vista** la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Richiamati** il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: *"il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate"*, il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che *"il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale"*,

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.

**SI RAMMENTA CHE**

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.

2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Ascoli Piceno, 25/11/2025

**Il titolare di incarico di Elevata Qualificazione**  
***Ing. Maria Giuseppina BALLATORI***



*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*M*

**Regione Marche**

Ufficio Speciale Ricostruzione  
PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*e.p.c. A*

**Diocesi di Ascoli Piceno**

PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

**Comune di Acquasanta Terme**

Ufficio Tecnico  
PEC: [comune.acquasantaterme@anutelpec.it](mailto:comune.acquasantaterme@anutelpec.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Class.* 34.43.04/126/2021

*Risposta a foglio del*

*Prot. Sabap del*

18/06/2023	<i>n.</i>	66728
19/06/2023	<i>n.</i>	6764
13/07/2023		7802
20/07/2023		10390
16/10/2023		11486
17/10/2023		11604
29/07/2025		11413

*Oggetto:* **ACQUASANTA TERME (AP) Fraz. Pozza, Chiesa di San Vincenzo Ferreri**

*Catastalmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 105 particella n. A.*

**Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Vincenzo Ferreri, Fraz. Pozza di Acquasanta Terme (AP).**

**Sisma 2016 - Ocsr 105/20 e s.m.i. ID opera: 6003 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/340. Richiesta autorizzazione art. 21 c.4 D.lgs 41/2004 e ss.mm.ii.**

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art.12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

**Proprietà: Diocesi di Ascoli Piceno**

**Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi**

**Referente della tutela storico artistica: dott. Alessandro Biella**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 18/06/2023 con prot. 66728 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 19/06/2023 con prot. n. 6764 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;

**Vista** in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot. 7802, 10390, 11486, 11604 e 11413, in data 13/07/2023, 20/07/2023, 16/10/2023, 17/10/2023 e 29/07/2025;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

**Visto** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57;

**Visto** l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

**Esaminata** la documentazione relativa al progetto delle opere da realizzare sull’immobile, consistono nell’ *intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Vincenzo Ferreri nella Frazione Pozza di Acquasanta Terme (AP)*.

La Chiesa si compone di un’aula rettangolare di culto con altare e di una piccola sagrestia ad essa direttamente collegata. Sulla parete di fondo, fronte nord-est, sorge una vela campanaria a due archi in cui trovano alloggio due campane di epoca antica. L’ingresso principale è posizionato lateralmente e risulta incorniciato da un portale in pietra semplice sovrastato da una nicchia. La struttura portante verticale è in muratura in pietra locale e i fronti, sia esterni che interni, si presentano a faccia vista nella zona basamentale ed intonacati nella parte alta. La copertura della chiesa è a falde del tipo a capanna con struttura portante lignea (travi e tavolato) e sovrastante manto in coppi, mentre quella della sacrestia, più bassa rispetto all’aula, è in latero-cemento a singola falda.

Internamente, l’aula presenta un soffitto intonacato con struttura a volta in camorcanna e la pavimentazione è in ceramica.

È inoltre presente una cantoria lignea e arredi liturgici in travertino post-conciliazione.

A seguito degli eventi sismici del 2016 si sono riscontrati distacchi di intonaci, rivestimenti e controsoffitti, danni alle strutture orizzontali quali:

- Avvallamenti del solaio di copertura

nonché danni alle strutture verticali, quali:

- Lesioni nei maschi murari
- Lesione ad andamento diagonale sui parapetti sopra ed attraverso architravi di porte e finestre;
- Lesioni diffuse in corrispondenza del campanile a vela.

A suddetti danni sono state associate le seguenti vulnerabilità:

- assenza di un cordolo sommitale ai setti in copertura;
- faticenza della struttura lignea della copertura

Gli interventi previsti per il corpo chiesa e la zona sacrestia sono:

1. Sostituzione del tetto esistente della chiesa con nuova struttura in legno a doppia orditura (travi in castagno e arcarecci) non spingente e realizzazione di un cordolo perimetrale in carpenteria metallica per conseguire un comportamento scatolare della muratura, realizzato a traliccio lungo le creste murarie. La copertura sarà completata con un pacchetto isolante-impermeabilizzante, il manto in coppi ed il cornicione con zampini di castagno e pianelle;
2. Posa in opera di tiranti metallici e capo-chiave a paletto al fine di eliminare i meccanismi locali per ribaltamento delle pareti;
3. Rimozione dell’intonaco esistente e suo rifacimento previa operazione di scarnitura dei giunti e successiva stilatura. La pittura di finitura sarà di tipo a calce;
4. Interventi diffusi di scuci-cuci;
5. Rifacimento dell’impermeabilizzazione della copertura della sacrestia;
6. Realizzazione della linea vita per i lavori di manutenzione in copertura;
7. Inghisaggi con barre metalliche in perfori per il consolidamento della muratura del campanile a vela

Al fine del ripristino funzionale necessario alla ripresa dell’attività di culto si prevede inoltre il rifacimento dell’impianto elettrico poiché sarà necessario rimuovere l’esistente per la realizzazione degli interventi strutturali sopra descritti.

**Preso atto** che la Chiesa di San Vincenzo Ferreri, sita in Fraz. Pozza, Comune di Acquasanta Terme (AP) ha subito rilevanti danni a seguito degli eventi sismici avvenuti a far data dal 2016



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Considerato** che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

**Visto** la documentazione integrativa prot. 11413 del 29/07/2025 con cui i progettisti dichiarano che non verranno effettuate demolizioni di muratura per gli interventi di copertura;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii. del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

### Per la Tutela architettonica:

- venga ripristinato il manto di copertura costituito da coppo e controcoppo e siano reimpiegati il più possibile i coppi esistenti, utilizzando gli elementi nuovi di integrazione come sottocoppi e, ove necessario, inserire nel manto superiore dei nuovi elementi artigianali in modo tale da evitare l'effetto 'macchia';
- la lattoneria sia in rame o in alternativa potrà essere in altro materiale opportunamente tonalizzato la cui cromia dovrà essere scelta congiuntamente al funzionario responsabile di zona mediante opportune campionature;
- successivamente alla rimozione dell'intonaco sulle porzioni superiori delle facciate esterne, dovrà essere data comunicazione alla Scrivente della reale tessitura muraria esistente corredandola di opportuno materiale fotografico al fine di valutare se procedere alla rimessa in pristino degli intonaci o lasciare le murature a vista;
- gli interventi di scuci-cuci siano realizzati con elementi di dimensioni, forma e materiale analogo all'esistente, mantenendo la continuità della tessitura muraria e salvaguardando gli spigoli dei conci esistenti;
- Per tutti gli interventi relativi alle murature storiche, nel caso sia delle operazioni di scuci-cuci che del rifacimento degli intonaci e dell'inghisaggio delle cuciture armate, per gli strati di profondità si dovrà prevedere l'impiego di malte con legante compatibile, privo di cemento e sali solubili.
- in generale per tutti gli interventi riguardanti le murature e le relative finiture (stilatura dei giunti, intonaci, tinteggiature, ecc.) dovrà essere garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere rigorosamente di calce naturale priva di sali solubili escludendo cemento e resine epossidiche e dovranno avere granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi al fine di evitare il verificarsi di discontinuità cromatiche;
- si prescrive la riorganizzazione e loro razionalizzazione dei cavi elettrici posti sui prospetti e sulla vela campanaria, avendo cura, dove possibile, di provvedere con idonee soluzioni che ne mascherino la presenza;
- considerato l'esiguo spessore degli elementi della vela campanaria, gli inghisaggi di consolidamento previsti con perforazioni multiple, dovranno essere sostituiti da una struttura metallica retrostante all'elemento meno invasiva sulle murature e che prevenga un eventuale ribaltamento fuori dal piano, avendo l'accortezza di renderla meno visibile possibile con accorgimenti per la mitigazione;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase di esecuzione le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture. A tal fine, i trattamenti finali delle superfici sia interne che esterne quali le malte di finitura, coloriture ecc., dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

### Per la Tutela Storico-Artistica:

- per quanto attiene le opere mobili, si prescrive la redazione di un elenco completo di tutte le opere mobili di pertinenza della chiesa, con l'indicazione della collocazione attuale, il soggetto, i dati tecnici, lo stato di conservazione e una dettagliata documentazione fotografica, che dovrà essere curata da un restauratore e consegnata alla Soprintendenza scrivente prima



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*dell'avvio dei lavori;*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso la Soprintendenza ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino, competente per il territorio del comune capoluogo di Regione;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

RB-AB/ at- vv-plm- el\_15/10/2025

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





## COMUNE DI ACQUASANTA TERME

AREA TECNICA | Edilizia – Urbanistica – Ambiente – Protezione Civile

Prot. n. VEDI PEC

Acquasanta Terme, li 12/10/2023

**Al Responsabile Tecnico della Procedura**

Arch. Simone Sebastiani

Pec: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**Alla SABAP MARCHE**

Pec : [mbac-sabap-ap-fm-mc@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ap-fm-mc@mailcert.beniculturali.it)

**Al richiedente**

Poli Domenico

c/o Arch. Peroni Laura

PEC: [laura.peroni@archiworldpec.it](mailto:laura.peroni@archiworldpec.it)

**All'Ufficio Speciale**

**di Ricostruzione di Ascoli Piceno**

PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

**Alla Diocesi di Ascoli Piceno**

c/o il Vicario Episcopale Sac. Domenico Poli

Pec: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

**OGGETTO:** Segnalazione Certificata Inizio Attività N. 142-2023, prot. n. 11119 del 03/07/2023 (0896-SISMA 2016)  
Pratica Reg. DOMUS 490.20.40/2020/OPSUAM/340  
Ordinanza del O.C.S.R. n. 105/2020  
Richiedente: Poli Domenico  
Ubicazione: FRAZIONE POZZA  
foglio n°105, particelle n° A;

**Comunicazione parere favorevole condizionato**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata – ai sensi dell'Ordinanza del O.C.S.R. n. 105/2020 - in data 03/07/2023 ed acquisita al protocollo del Comune con il numero 0011119, pratica edilizia 142-2023, per i lavori di **INTERVENTO RIPARAZIONE E RIPRISTINO della Chiesa San Vincenzo Ferreri (AI SENSI DELL'OCSR n.105/2020) Fraz. Pozza.**, eseguiti sull'immobile ubicato in FRAZIONE POZZA, , identificato al Catasto Fabbricati al foglio n°105, particelle n°A, sub.;

**Verificato** il titolo a presentare la predetta Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

**Viste** le seguenti integrazioni documentali prodotte dal progettista.

- nota protocollo n. 11119 del 03/07/2023;
- nota protocollo n. 11123 del 03/07/2023;
- nota protocollo n. 17331 del 10/10/2023;
-



## COMUNE DI ACQUASANTA TERME

AREA TECNICA I Edilizia – Urbanistica – Ambiente – Protezione Civile

**Esaminati** gli elaborati descrittivi delle opere edilizie da realizzarsi e verificata la conformità urbanistico – edilizia di quanto in progetto alla normativa vigente ;

**Ritenuto** che le opere in oggetto rientrano tra gli interventi previsti dall'articolo 22, comma del D.P.R. 380/2001;

**Dato Atto** che l'immobile in oggetto è sottoposto alle disposizioni di cui all'art. 136 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 (DM 14.06.1971), tuttavia l'intervento è escluso dall'Autorizzazione Paesaggistica, secondo quanto contenuto nell'allegato "A" del D.P.R. 31/2017 oppure è escluso ai sensi dell'articolo 8 dell'Ordinanza Commissariale n. 100 del 09.05.2020;

con la presente comunica il **PARERE FAVOREVOLE** alla predetta **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA**, alle seguenti condizioni

:

trasmissione per richiesta parere ai sensi dell'art.21 del Dlgs n. 42/04 e ss.mm.ii

- *prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicata l'impresa esecutrice dei lavori e rilasciato il parere della sovrintendenza;*
- *alla ditta proprietaria è fatto obbligo altresì di ottemperare alle eventuali prescrizioni di cui alla Richiesta di Parere ai sensi dell'art.21 del Dlgs n. 42/04 e ss.mm.ii trasmesso dallo scrivente ufficio con Prot. 13429 del 09/08/2023 **ALLA SOPRINTENDENZA AI BB.AA. ED AA. DELLE MARCHE.***
- *Si ricorda che la predetta SCIA acquisterà efficacia al rilascio del parere con esito positivo della sovrintendenza;*

Si informa che ai sensi della Legge 241/1990, è nel potere della Pubblica Amministrazione assumere determinazioni in via di autotutela, ricorrendone i presupposti.

Si ricorda che, entro 15 giorni dal termine dei lavori, dovrà essere presentata all'Amministrazione Comunale la seguente documentazione:

- Segnalazione Certificata di Agibilità di cui all'articolo 24 del DPR 380/2001 riguardante anche gli eventuali interventi già realizzati o sanati con precedenti titoli abilitativi (se dovuta);
- documentazione catastale aggiornata allo stato attuale dell'immobile (se dovuta);
- certificazione energetica, D.Lgs. 192/2005 (se dovuta);
- dichiarazione di conformità degli impianti (se dovuta);
- certificato di conformità ai requisiti acustici passivi degli edifici, DGR 809/2006 (se dovuto);
- dichiarazione di corretta installazione della linea vita redatta secondo la modulistica disponibile sul sito web dell'Ente (se dovuta).

Si comunica inoltre che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge 241/1990 il responsabile del servizio è l'**arch. Marino Ciucci** ed il responsabile del procedimento è l'**arch. Lazzarini Stanislao** del Comune di Acquasanta Terme.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica I**  
arch. Marino Ciucci

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa