



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DIT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

### DELEGHE

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Maria Giovanna Rizzi  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)  
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “*Progetto di riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Pietro – Madonna del Carmine*” – Variante in corso d’opera - Comune di Sarnano (MC) - Id. O.C. 105/2020: 281 – CUP I77H20003810001 – CIG 8843496BC1 - Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche. Parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000034-P del 12/01/2026. **Delega**.

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0049945-P del 15/12/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 13/01/2026 alle ore 11:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l’approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC\_USS-SISMA2016-0000034-P del 12/01/2026;

### DELEGA

l’arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell’Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO  
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:49:27  
GMT+01:00



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT  
Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



## Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dip. per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA, MARCHE ed UMBRIA

SEDE COORDINATA di ANCONA

C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4 – Amm. 2 per la Regione Marche

Ufficio 6 – Tecnico ed OO.MM. per la Reg. Marche

Al Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Matarazzo Salvino – Sede

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA  
ex. art. 16 del D.L. 189/2016.

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE".  
COMUNE di SARNANO (MC).

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche.

CUP: I77H20003810001 – CIG: 8843496BC1.

Id. Decreto 395/2020: 281.

Variante in corso d'opera.

In riscontro alla nota n. 25404 del 16-12-2025, inerente alla Convocazione di Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 13 gennaio 2026 (ore 11.00) per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Matarazzo Salvino di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (salvino.matarazzo@mit.gov.it – tel. 071-2281234 – cell. 348-7701127).

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI SALVIA  
12.01.2026 17:10:32  
GMT+01:00

### Sezione tecnica

Responsabile: Ing. Salvino Matarazzo

Tel. 071-2281234 - salvino.matarazzo@mit.gov.it



MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI

Ancona – Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811

e-mail: sede.oppa@mit.gov.it

e-mail certificata: opp.toscanaMarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it

internet: <http://www.opp.toscanaMarcheumbria.it>

*Il Presidente  
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore  
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione  
Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente  
Settore Ricostruzione Pubblica  
Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente  
Settore Attuazione Ordinanze Speciali  
Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente  
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva  
Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente  
Settore Affari Generali, Personale  
e Contabilità  
Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente  
Settore Coordinamento delle Politiche di  
Sviluppo Territoriale  
Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e  
art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di  
rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.**

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente “è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato”, e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente  
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell’ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell’OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell’Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**

 FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Area Urbanistica, Edilizia Privata e Territorio

## Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

**Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016**

**Progetto di riparazione e miglioramento sismico della chiesa di San Pietro – Madonna del Carmine – Ordinanza n. 105/2020**

**- VARIANTE IN CORSO D'OPERA -**

Fascicolo USR: 490.20.40/2020/OPSUAM/270 del 21/02/2022

Pratica Edilizia 2022/117

Intestatario: ARCIDIOCESI DI CAMERINO-SAN SEVERINO MARCHE

Ubicazione: Foglio 22, p.la F – 256 – CENTRO STORICO – VIA DELLA COSTA

Denominazione: CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE

Id. Decreto 395/2020: 281

### **DELEGA A RAPPRESENTARE L'ENTE**

Il sottoscritto FABIO FANTEGROSSI, nato a San Severino Marche (MC) il 10/12/1987 C.F. FNTFBA87T10I156L, in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Sarnano, domiciliato presso la sede comunale in Via G. Leopardi n. 1 – C.F./P. IVA 00140670431,

### **DELEGA**

l'ing. SABRINA TIDEI, nata a Sarnano il 05/08/1970, C.F. TDISRN70M45I436G - P.O. Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Urbanistica, Edilizia Privata e Territorio comunale – a rappresentare il Comune di Sarnano nella Conferenza Permanente relativamente al progetto esecutivo in oggetto richiamato.



Sede Municipale: Via G. Leopardi, 1 - P. IVA 00140670431 Tel. (centralino): 0733 659911 – Fax 0733 659940  
E.mail: [info@comune.sarnano.mc.it](mailto:info@comune.sarnano.mc.it) ~ Pec : [comune.sarnano@pec.it](mailto:comune.sarnano@pec.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini  
[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni  
[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto**

Arch. Claudia Coccetti  
[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **13 gennaio 2026**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**Preso atto** che dal 01 gennaio 2026 il Commissario straordinario è in regime di prorogatio;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”*, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno 13 gennaio 2026, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE”  
COMUNE DI CASTORANO (AP)  
CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. O.C. 105/2020: 417**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI” Frazione Pozza  
COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53**  
**Id. O.C. 105/2020: 387**
  
- **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1**  
**Id. Decreto 395/2020: 281**  
**VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

### **DELEGA**

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **13 gennaio 2026** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VISITAZIONE”  
COMUNE DI CASTORANO (AP)  
CUP I97H20003330001 CIG 88437361D2**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. O.C. 105/2020: 417**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI” Frazione Pozza  
COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**CUP I67H20003300001 CIG 8843384F53**  
**Id. O.C. 105/2020: 387**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1**  
**Id. Decreto 395/2020: 281**  
**VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

**Il Presidente della Conferenza permanente**  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



Castelli Guido  
12.01.2026  
10:24:46  
GMT+01:00



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO  
CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

### PARERI

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio  
Dott. Luigi La Rocca  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “*Progetto di riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Pietro – Madonna del Carmine*” - Variante in corso d’opera - Comune di Sarnano (MC) - Id. Decreto 395/2020: 281– CUP I77H20003810001 – CIG 8843496BC1 - Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo del “*Progetto di riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Pietro - Madonna del Carmine*” Variante in corso d’opera, Comune di Sarnano (MC), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0049945-P del 15/12/2025, acquisita agli atti dell’ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0004404-A del 16/12/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 13 gennaio 2026, ore 11:00;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’ Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

**VISTO** il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**VISTO** il Decreto con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale n. 328 del 31/12/2025 delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali “ *a) adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016; b) partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura* ”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la precedente autorizzazione rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AP-FM-MC\_UO3-0007298-P del 22/06/2022 acquisita



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001768-A del 22/06/2022;

**CONSIDERATO** che gli interventi originariamente previsti per la copertura dell'aula e della sagrestia erano subordinati alla valutazione dello stato di conservazione degli elementi strutturali lignei da eseguirsi durante l'esecuzione dei lavori;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale di variante delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Sarnano (MC), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0049945-P del 15/12/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1fAG6MM3ZaENnjPXqtnqBhCcJx1hnuKVk/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi di variante previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

#### Copertura dell'aula

- Sostituzione con nuova copertura realizzata con struttura a capriate lignee, arcarecci e travetti e soprastante pacchetto di finitura costituito di pianelle, rasatura, impermeabilizzazione e manto in coppi;

#### Copertura sagrestia

- Sostituzione con nuova copertura realizzata con struttura in travi e travetti lignei e soprastante pacchetto di finitura costituito di pianelle, rasatura, impermeabilizzazione e manto in coppi;

#### Cordolo perimetrale in copertura

- realizzato solo in corrispondenza dell'aula, costituito da piatti e profilati in acciaio.

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AP-FM-MC\_UO3-0019911-P del 29/12/2025, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0004560-A del 30/12/2025 che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

#### **PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo di variante del *"Progetto di riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Pietro – Madonna del Carmine"*, Comune di Sarnano (MC), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione di variante ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

In caso di rinvenimenti di interesse archeologico effettuati nel corso di qualsiasi intervento, sarà data tempestiva comunicazione alla competente Soprintendenza ABAP ed alle autorità locali, provvedendo alla



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

momentanea conservazione e custodia in situ, secondo quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. In tal caso la Soprintendenza potrà richiedere, anche in corso d'opera, approfondimenti e /o ampliamenti delle indagini e di valutare l'adozione di opportune soluzioni progettuali al fine di garantirne la tutela. Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti sarà a carico della Committenza.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa Amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

Tel: 06/67234778

[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)



IL DIRIGENTE DELEGATO

(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
12.01.2026  
12:06:47  
GMT+01:00



DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT

Sede: via di San Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
 DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
 ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
 e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla*

### Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione  
 PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E.p.c. A*

### Ufficio del Soprintendente Speciale

Per le aree colpite dal sisma 2016  
 PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

### Arcidiocesi di Camerino e San Severino Marche

PEC: [curia@pec.arcidiocesicamerino](mailto:curia@pec.arcidiocesicamerino)

### Comune di Sarnano (MC)

Ufficio Tecnico  
 PEC: [comune.sarnano@pec.it](mailto:comune.sarnano@pec.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Risposta al foglio del*

20/12/2024

*n.*

166986

12/06/2025

83125

23/10/2025

150698

*Class.* 34.43.04/114/2021

*Prot. Sabap del*

23/12/2024

*n.*

16715

13/06/2025

8678

27/10/2025

16265

*Oggetto:* Sarnano (MC), Via della Costa – Chiesa di San Pietro (Madonna del Carmine).

Catastralmente distinto al N.C.T. al Fg. n. 22, particella F.

Interventi di riparazione danni e riduzione del rischio sismico a seguito di grave danneggiamento dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 sulla base dell'ordinanza n. 19/2017 e ss.mm.ii. - Ordinanza n. 105/2020 - ID opera: 5933 - Denominazione dell'intervento: Chiesa di S. Pietro - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/270

#### VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art. 12, comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.**

Richiedente: Arcidiocesi di Camerino e San Severino Marche

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Soprintendente Arch. Giovanni Issini (per avocazione)

Referente tecnico per l'istruttoria architettonica: Arch. Gianni Bonaduce



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

In riscontro alla richiesta pervenuta il 20/12/2024 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 23/12/2024 con prot. n. 16265 e alle successive integrazioni documentali pervenute il 12/06/2025 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 13/06/2025 con prot. n. 8678, successiva integrazione documentale pervenute il 04/09/2025 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 08/09/2025 con prot. n. 13260, ed il 23/10/2025, acquisita agli atti d'Ufficio in data 27/10/2025 con prot. n. 16265;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il *“Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

**Visti** l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 comma 1 del Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile scaricata dalla piattaforma *SismApp* che consistono negli *interventi relativi alle coperture dell'aula e della sagrestia, dovute a motivazioni emerse in corso d'opera data la totale inaccessibilità della copertura della sagrestia e la parziale ispezionabilità della copertura dell'aula che non hanno consentito di approfondire appieno le problematiche di seguito riportate in fase di progettazione*.

*La copertura dell'aula della chiesa di San Pietro in Sarnano (MC) è a due falde, realizzata in capriate lignee con monaco, sovrastate da orditura lignea, pianelle e coppi in laterizio.*

*L'accesso all'ambiente del sottotetto è consentito tramite un varco nella muratura di separazione tra aula e sagrestia ma data la presenza di volte in camorcanna non calpestabili non è stato possibile estendere a tutta la superficie l'analisi dello stato di conservazione delle strutture di copertura. Solo in corso d'opera, grazie all'installazione dei ponteggi è stato possibile aprire su più punti della copertura dei varchi e rilevare che la stessa si presenta in cattivo stato di manutenzione; sia le capriate che gli arcarecci non hanno sezione resistente sufficiente, tant'è che uno è colllassato. I particolari costruttivi presentano evidenti carenze, i nodi delle capriate non presentano staffatura metallica di collegamento ed i collegamenti fra capriate e murature portanti non sono adeguati.*

Si è evinto, inoltre, che è necessario intervenire con la formazione di un nuovo pianellato con rasatura estradossale oltre che con l'installazione di guaina impermeabilizzante in quanto durante l'ispezione se ne è rilevata l'assenza.

Riguardo la copertura della sagrestia, sempre per lo stesso motivo legato all'inaccessibilità del sottotetto per via della presenza di un controsoffitto in camorcanna, si è constatato in fase di esecuzione dei lavori il pessimo stato di conservazione degli elementi strutturali e la loro insufficiente capacità statica.

Alla luce di quanto sopra scritto, si rende necessario il rifacimento delle due coperture.

Gli interventi strutturali in variante sono i seguenti: rifacimento della copertura della sagrestia, mediante nuove travi 25x25 in legno C24 e sovrastanti travetti 8x6; rifacimento della copertura dell'aula, con capriate palladiane, arcarecci 14x14 e travetti 8x6, in legno C24; modifica del cordolo perimetrale in copertura, che sarà realizzato solo in corrispondenza dell'aula e sarà costituito di piatti 150x8 e profilati L100x8 in acciaio S275.

La copertura dell'aula verrà sostituita con una nuova realizzata nel seguente modo:

- n. 6 capriate palladiane ad interasse 2,20 m con catena 20x24, puntoni 20x24, monaco 24x20, saette 20x20 in legno di abete C24;
- Arcarecci 14x14 in legno di abete C24 a passo 90 cm;
- Travetti 8x6 in legno di abete C24 a passo 30 cm;
- Sovrastante pacchetto di finitura costituito di pianelle, rasatura, impermeabilizzazione e manto in coppi.

La copertura della sagrestia verrà sostituita con una nuova realizzata nel seguente modo:

- Travi 25x25 in legno di abete C24;
- Travetti 8x6 in legno C24 a passo 30 cm;
- Sovrastante pacchetto di finitura costituito di pianelle, rasatura, impermeabilizzazione e manto in coppi.

**Considerato** che, riguardo alla copertura, il progetto originario prevedeva:



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- *Smontaggio del manto di copertura in coppi e delle pianelle esistenti, con cernita del materiale riutilizzabile dell'aula e della sagrestia;*
- *Valutazione dello stato di conservazione delle capriate, degli arcarecci e delle travi esistenti, trattamento degli elementi recuperabili ed eventuale sostituzione di quelli gravemente ammalorati;*
- *Adeguamento dei nodi delle capriate esistenti mediante staffatura metallica, inserimento saette e degli appoggi alla muratura mediante cuffie di ancoraggio e perni;*
- *Realizzazione di un cordolo-traliccio metallico perimetrale adeguatamente collegato alla sottostante muratura mediante perfori;*

**Considerato**, dunque, che gli interventi originariamente previsti per la copertura dell'aula e della sagrestia erano subordinati alla valutazione dello stato di conservazione degli elementi strutturali lignei da eseguirsi durante l'esecuzione dei lavori;

**Richiamata** la precedente autorizzazione prot. n. 7298-P del 22/06/2022;

**Considerato** che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di **Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del Codice

### IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- *Le opere di ripristino del manto di copertura in coppi e del sottomanto in pianelle della copertura dovranno privilegiare il più possibile il recupero del materiale esistente prevedendone il reimpiego e il riutilizzo, da integrare, se necessario, con elementi del tutto simili a quelli esistenti;*
- *sia valutato l'inserimento di uno strato di tessuto non tessuto (o similare) interposto tra il pianellato di copertura e la rasatura superiore al fine di garantire la reversibilità dell'intervento ed il potenziale riuso del pianellato storico per futuri interventi;*

*Si specifica che eventuali ulteriori varianti all'attuale progetto dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto), dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

*Si fa presente che:*

- *ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso la Soprintendenza ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino, competente per il territorio del comune capoluogo di Regione;*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.*

Si trattiene per gli atti d’Ufficio la documentazione esaminata, acquisita tramite link.

GB\_29/12/2025

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



POS 016.001.003/2025/23

Al Presidente della Conferenza permanente  
Commissario Straordinario del Governo  
per la ricostruzione  
Sen. Avv. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**OGGETTO: O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO  
SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”  
COMUNE DI SARNANO (MC)  
CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1  
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche  
Id. Decreto 395/2020: 281  
VARIANTE IN CORSO D’OPERA  
Conferenza permanente del 13/1/2026  
COMUNICAZIONE DI NON COMPETENZA**

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi vs. prot. n.49945 del 15/12/2025, pervenuta in data 16/12/2025 con prot. 39007, inerente all’esame del progetto in oggetto, con la presente si comunica che questa Provincia non ha competenze in merito, di conseguenza non ha alcun parere da rilasciare.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

**IL DIRIGENTE  
(Arch. Maurizio Scarpecci)**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”**

### **“INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE” COMUNE DI SARNANO (MC)**

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1

Id. O.C. 105/2020: 281

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di Camerino - San Severino Marche		
Id Ordinanza 105/2020	281		
Indirizzo immobile:	Via della Costa, Sarnano (MC)		
Dati catastali:	foglio: 22	part: F – 256 (Sacrestia)	sub: 2*
Georeferenziazione	Lat. 43.034272	Long. 13.302753	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico	<input type="checkbox"/> privato	<input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Carlo Morosi		

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

O.C. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”;

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”.

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0049423-A	11/12/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

### II – VERIFICA DOCUMENTALE

L’“INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE” COMUNE DI SARNANO (MC) Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1 Id. O.C. 105/2020: 281 è stato approvato nella conferenza permanente del 25/08/2022 e con Decreto n. 440 del 27/09/2022 è stato concesso un contributo di **€ 260.000,00** (euro duecentosessantamila/00) a valere sulle risorse dell’Ordinanza n. 105/2020;

Con Decreto n. 279 del 13/04/2023 è stato riconosciuto il “Fondo speciale per le compensazioni” ai sensi dell’art. 4 co. 1 dell’O.C. 126/2022 per un contributo totale di **€ 284.532,81** (euro duecentoottantaquattromilacinquecentotrentadue/81);

L’USR Marche in attuazione all’art. 4 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020, ha inviato con protocollo del 11/12/2025 prot. CGRTS-0049423 la nota, in allegato, avente ad oggetto “O.C.S.R. n. 105/2020 e s.mm.ii. - ID ord. 485 - Chiesa “San Pietro – Madonna del Carmine” - Comune di Sarnano (MC) - ID SISMAPP 5933 Proposta di approvazione di variante in corso d’opera - aggiornamento. Rif. Decreti del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 402/2022 e n. 440/2022. Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/270, con la quale “... si propone l’approvazione della variante in corso d’opera pervenuta da parte del Soggetto Attuatore, per un importo complessivo a valere sull’OCSR 105/2020 pari ad Euro 376.314,22, con un aumento di Euro 91.781,41 rispetto all’importo concesso con decreto Commissoriale n. 279/2023 pari a Euro 284.532,81”;

L’USR Marche con la nota sopra citata allega anche la documentazione di progetto di variante.

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* convocata con nota del 11/12/2025 prot. CGRTS-0049423 approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell’art. 4 co. 1 e 2 dell’Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

#### COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall’USR Marche si rileva che il totale dell’intervento, a seguito delle verifiche in merito alla ammissibilità e congruità, risulta essere pari ad **€ 376.314,22** (euro trecentosettantaseimilatrecentoquattordici/22), di cui € 248.649,34 per lavori ed € 127.664,88 per somme a disposizione, a valere sulla programmazione dell’Ordinanza n. 105/2020 così come aggiornata con O.C. 132/2022;

Dall’istruttoria dell’USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezzario regionale di riferimento di cui all’art. 1 comma 6 dell’Ordinanza n. 126/2022.

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Importo O.C. 105/2020	Importo Approvato con DC N.440 DEL 27/09/2022	Importo riconosciuto con DC. n.279 del 13/04/2023	Importo Progetto di Variante	Importo di VARIANTE ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche Proposta di approvazione CGRTS-0049423 del 11/12/2025
€ 260.000,00	€ 260.000,00	€ 284.532,81	€ 376.314,22	€ 376.314,22 di cui: - euro 284.532,81 concessi e riconosciuti con Decreti nn. 440 del 27/09/2022 e 279 del 13/04/2023, - euro 91.781,41 dal ricorso, ai sensi dell'art. 5 co. 1bis dell'O.C. 105/2020, a valere sul plafond a disposizione del Soggetto Attuatore.

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0049423 del 11/12/2025)

		QTE APPROVATO	AGGIORNAMENTO PREZZI	QTE POST GARA	QTE VARIANTE
<b>A - LAVORI</b>					
Lavori	A	129.522,15 €	136.877,58 €	136.877,58 €	169.810,10 €
Sicurezza	B	36.083,76 €	48.331,46 €	48.331,46 €	84.867,50 €
<b>Totale</b>	<b>A+B</b>	<b>165.605,91 €</b>	<b>185.209,04 €</b>	<b>185.209,04 €</b>	<b>254.677,60 €</b>
Soggetto a ribasso	C=A	129.522,15 €	136.877,58 €	136.877,58 €	169.810,10 €
Ribasso	D 3,55%	0,00 €	0,00 €	4.859,15 €	6.028,26 €
Netto	E=A-D	129.522,15 €	136.877,58 €	132.018,43 €	163.781,84 €
<b>Contratto</b>	<b>F=E+B</b>	<b>165.605,91 €</b>	<b>185.209,04 €</b>	<b>180.349,89 €</b>	<b>248.649,34 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
Lavori in economia		103,71 €	103,71 €	5.448,78 €	0,00 €
Imprevisti		0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.459,48 €
Spese tecniche inclusa cassa		51.709,74 €	51.072,89 €	51.072,89 €	60.589,19 €
Geologo inclusa cassa		5.344,67 €	5.344,67 €	5.344,67 €	5.344,67 €
Collaudatore inclusa cassa		0,00 €	2.749,40 €	2.749,40 €	4.194,16 €
IVA su spese tecniche 22%		12.551,97 €	13.016,73 €	13.016,73 €	15.428,17 €
Rilievi accertamenti e indagini	IVA inclusa	4.811,29 €	4.811,29 €	4.811,29 €	4.811,29 €
RTP		3.312,12 €	3.704,18 €	3.704,18 €	4.972,99 €
IVA su lavori		16.560,59 €	18.520,90 €	18.034,99 €	24.864,93 €
Economie da RIBASSO D'ASTA		0,00 €	0,00 €	4.859,14 €	0,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>94.394,09 €</b>	<b>99.323,77 €</b>	<b>104.182,92 €</b>	<b>127.664,88 €</b>
<b>TOTALE QTE</b>		<b>260.000,00 €</b>	<b>284.532,81 €</b>	<b>284.532,81 €</b>	<b>376.314,22 €</b>

*Il Consulente istruttore*

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese

e Conferenza Permanente

Arch. Luca Quadrelli

Firmato digitalmente da  
**LUCA QUADRELLI**

CN = LUCA QUADRELLI  
SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A  
C = IT

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

#### **“INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE” COMUNE DI SARNANO (MC)**

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1

Id. O.C. 105/2020: 281

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione della variante in corso d'opera dell'intervento, acquisita al protocollo commissoriale CGRTS-0049423 del 11/12/2025, alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e ammissibilità al contributo;

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### **Parere favorevole**

*fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.*

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 12-01-2026

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Allegato 1

### “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO – MADONNA DEL CARMINE”

**COMUNE DI SARNANO (MC)**

**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**

**CUP I77H20003810001 CIG 8843496BC1**

**Id. O.C. 105/2020: 281**

**VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	00.QTE_SAN PIETRO_variante e calcolo onorario.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
2	01.01.Dichiarazione art.3 c.4 ord.105.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
3	02.02Computo Sicurezza.PDF	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
4	02.04.Dichiarazione applicazione nuovi prezzi_San Pietro.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
5	06.01.C.20_Layout di cantiere allegata al progetto.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
6	06.01.Dichiarazione sostituzione Ponteggi_2025.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
7	A.0_Elenco elaborati PERIZIA DI VARIANTE.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
8	A.1_Relazione perizia di variante.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
9	A.9_Relazione di calcolo di variante.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
10	A.10_Fascicolo di calcolo.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
11	C.2a_Inquadramento.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
12	C.2b_Interventi in copertura - copertura aula.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
13	C.2c_Interventi in copertura - copertura sagrest_a.pdf	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
14	C5.1_quadro comparativo.PDF	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
15	C5.2_Elenco prezzi.PDF	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
16	C5.3_incidenza manodopera.PDF	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
17	C5_perizia di variante.PDF	CGRTS-0049423-A-11/12/2025
18	USR Marche Ord. 105 S. Pietro Madonna del carmine variante prot. n. 49423	CGRTS-0049423-A-11/12/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
 Pec: [comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it)

All'**Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
 PEC: [curia@pec.arcidiocesicamerino.it](mailto:curia@pec.arcidiocesicamerino.it)

Al **Responsabile Tecnico Procedura (RTP)**  
 Ing. Carlo Morosi  
 PEC: [carlo.morosi@ingpec.eu](mailto:carlo.morosi@ingpec.eu)

E p.c. Alla **Soprintendenza ABAP**  
 per le province di **Ascoli Piceno, Fermo e Macerata**  
 Pec: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

p.c. All'**Ufficio Tecnico del Comune di Sarnano**  
 PEC: [comune.sarnano@pec.it](mailto:comune.sarnano@pec.it)

**OGGETTO: O.C.S.R. n. 105/2020 e s.mm.ii. - ID ord. 485 - Chiesa "San Pietro – Madonna del Carmine"**  
**- Comune di Sarnano (MC) - ID SISMAPP 5933**  
**Proposta di approvazione di variante in corso d'opera - aggiornamento.**  
**Rif. Decreti del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 402/2022 e n. 440/2022.**  
 Fascicolo: **490.20.40/2020/OPSUAM/270**

In relazione all'intervento in oggetto e alla proposta di variante in corso d'opera effettuata da parte del Soggetto Attuatore, acquisita ai prott. USR n. 166984 del 20/12/2024, n. 83124 del 12/06/2025, n. 128157 del 11/09/2025, n. 150697 del 23/10/2025, n. 172633 del 02/12/2025, si trasmette la proposta di approvazione ad integrale sostituzione di quella già inviata in data 05/12/2025.

VISTO il decreto n. 402 del 06/09/2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione di approvazione della determinazione conclusiva della Conferenza Permanente ai sensi dell'art. 16, del decreto legge n. 189 del 2016 convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016 e s.m.i;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 440 del 27/09/2022 recante "**Progetto di riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Pietro – Madonna Del Carmine - Comune di Sarnano (Mc)**" O.C.S.R. 105/2020. ID n.

281 del Decreto commissoriale n. 395/2020. Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche. Decreto di concessione contributo di Euro 260.000,00;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 279 del 13 aprile 2023 relativo al riconoscimento del "Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'art. 4 co. 1 dell'ordinanza commissoriale n. 126 del 28 aprile 2022 dell'importo pari ad euro 24.532,81, per un importo totale di concessione pari ad Euro 284.532,81;

VISTO l'art. 3 comma 4 dell'ordinanza 105/2020 e ss.mm.ii. il quale stabilisce che *"nel corso dell'esecuzione dei lavori possono essere ammesse varianti [...] che si rendessero necessarie, se compatibili con la vigente disciplina di tutela sui beni culturali, sismica ed urbanistica"*;

PRESO ATTO che il Soggetto Attuatore ha trasmesso una perizia di variante per un **costo totale a valere sull'OCSR 105/2020 pari ad Euro 376.314,22, con un aumento di Euro 91.781,41 rispetto all'importo concesso con decreto Commissoriale n. 279/2023 pari a Euro 284.532,81**, così come meglio riepilogato nell'allegato Quadro Tecnico Economico (QTE);

PRESO ATTO della Relazione Tecnica Generale di variante secondo cui gli *"interventi in variante sono compatibili con la vigente disciplina di tutela sui beni culturali, sismica ed urbanistica"*.

VISTA la dichiarazione di variante non sostanziale, ai sensi dell'All.A L.R. 04/01/2018 n.1, a firma del Progettista delle strutture e del Direttore dei Lavori, acquisita al protocollo USR in data 20/12/2024 al n. 166984;

con la presente, conformemente all'art. 3 comma 4 dell'OCSR 105/2020, **si propone** l'approvazione della variante in corso d'opera pervenuta da parte del Soggetto Attuatore.

La documentazione della perizia di variante, così come di seguito elencata, è disponibile sulla piattaforma SISMAPP al seguente link:

<https://sismapp.regionemarche.it/Pratiche?codice=PRE&IdPiano=6748>

Distinti saluti.

**Il Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Pubblica**  
Maurizio Paulini

Allegati:

- elenco elaborati
- Quadro Tecnico Economico

<b>ELABORATO</b>	<b>versione del (data)</b>
A.0_Elenco elaborati PERIZIA DI VARIANTE	02/12/2025
A.1_Relazione perizia di variante	20/12/2024
A.9_Relazione di calcolo di variante	20/12/2024
A.10_Fascicolo di calcolo	20/12/2024
C.2a_Inquadramento	20/12/2024
C.2b_Interventi in copertura – copertura aula	20/12/2024
C.2c_Interventi in copertura – copertura sagrest_a	20/12/2024
01.01.Dichiarazione art.3 c.4 ord.105	12/06/2025
02.02Computo Sicurezza	12/06/2025
02.04.Dichiarazione applicazione nuovi prezzi_San Pietro	12/06/2025
06.01.C.20_Layout di cantiere allegata al progetto	12/06/2025
06.01.Dichiarazione sostituzione Ponteggi_2025	12/06/2025
C5.1_quadro comparativo	23/10/2025
C5.2_Elenco prezzi	23/10/2025
C5.3_incidenza manodopera	23/10/2025
C5_perizia di variante	23/10/2025
00.QTE_SAN PIETRO_variante e calcolo onorario	02/12/2025

		<i>QTE APPROVATO</i>	<i>AGGIORNAMENTO PREZZI</i>	<i>QTE POST GARA</i>	<i>QTE VARIANTE</i>
<b>A - LAVORI</b>					
Lavori	A	129.522,15 €	136.877,58 €	136.877,58 €	169.810,10 €
Sicurezza	B	36.083,76 €	48.331,46 €	48.331,46 €	84.867,50 €
Totale	A+B	165.605,91 €	185.209,04 €	185.209,04 €	254.677,60 €
Soggetto a ribasso	C=A	129.522,15 €	136.877,58 €	136.877,58 €	169.810,10 €
Ribasso	D 3,55%	0,00 €	0,00 €	4.859,15 €	6.028,26 €
Netto	E=A-D	129.522,15 €	136.877,58 €	132.018,43 €	163.781,84 €
<b>Contratto</b>	<b>F=E+B</b>	<b>165.605,91 €</b>	<b>185.209,04 €</b>	<b>180.349,89 €</b>	<b>248.649,34 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
Lavori in economia		103,71 €	103,71 €	5.448,78 €	0,00 €
Imprevisti		0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.459,48 €
Spese tecniche inclusa cassa		51.709,74 €	51.072,89 €	51.072,89 €	60.589,19 €
Geologo inclusa cassa		5.344,67 €	5.344,67 €	5.344,67 €	5.344,67 €
Collaudatore inclusa cassa		0,00 €	2.749,40 €	2.749,40 €	4.194,16 €
IVA su spese tecniche 22%		12.551,97 €	13.016,73 €	13.016,73 €	15.428,17 €
Rilievi accertamenti e indagini	IVA inclusa	4.811,29 €	4.811,29 €	4.811,29 €	4.811,29 €
RTP		3.312,12 €	3.704,18 €	3.704,18 €	4.972,99 €
IVA su lavori		16.560,59 €	18.520,90 €	18.034,99 €	24.864,93 €
Economie da RIBASSO D'ASTA		0,00 €	0,00 €	4.859,14 €	0,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>94.394,09 €</b>	<b>99.323,77 €</b>	<b>104.182,92 €</b>	<b>127.664,88 €</b>
<b>TOTALE QTE</b>		<b>260.000,00 €</b>	<b>284.532,81 €</b>	<b>284.532,81 €</b>	<b>376.314,22 €</b>