Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Deleghe

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - "*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria Assunta*" – Località Ioanella - Comune di Torricella Sicura (TE) - Id. O.C. 105/2020: 079 – CUP H67H20003010001 – CIG 8843947FED - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. Parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000107-P del 19/01/2026. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente delegato ai sensi del Decreto DIT n. 328 del 31/12/2025, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS- 0050969-P del 22/12/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 22/01/2026 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto e per il quale è stato espresso parere prot. MIC_USS-SISMA-2016-0000107-P del 19/01/2026;

DELEGA

l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso il Ministero della Cultura, a rappresentare in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA CENCI
MINISTERO DELLA CULTURA
19.01.2026 14:34:35 GMT+01:00

PROVINCIA DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ufficio Di Presidenza

Al Commissario Straordinario Sisma 2016 Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella Comune di Torricella Sicura (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri. Delega

IL PRESIDENTE

Vista la CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella Comune di Torricella Sicura (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri, fissata per il giorno 22 gennaio 2025 alle ore 10.00;
Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI TERAMO
Ing. Camillo D'Angelo

Firmato digitalmente da:
D'ANGELO CAMILLO
Firmato il 23/12/2025 10:46
Seriale Certificato:
145690755116103667498179264273230296850
Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

CGRTS-0001919-A-19/01/2026 - Allegato Utente 1 (A01)

COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

PIAZZA MARIO CAPUANI – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: comune.torricellasicura@legalmail.it web: www.comune.torricellasicura.te.it

UFFICIO TECNICO–UFFICIO SISMA 2016

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO
STRUTTURA COMMISSARIALE SISMA 2016
PALAZZO WEDEKIND, PIAZZA COLONNA, 366
00184 ROMA
PEC: comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it
PEO: commissario.sisma2016@governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016
O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella
Comune di Torricella Sicura (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED
Id. O.C. 105/2020: 079

In riferimento alla Vs Convocazione della Conferenza Permanente in modalità telematica ai sensi del ex. Art. 16 del D.L. 189/2016 relativa all'intervento in oggetto, pervenuta in data 22/12/2025 ed acquisita al protocollo di questo Ente in data 23/12/2025 con il n. 11423, con la presente si

DELEGA

l'Arch. Marcello Di Giuseppe, funzionario presso l'Area Tecnica del Comune di Torricella Sicura, a partecipare alla predetta Conferenza e a esprimere il parere di competenza.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

Torricella Sicura lì 19/01/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Andrea Sacchetti

COMUNE DI TORRICELLA SICURA (PROV. DI TERAMO)

Il Sindaco
Daniele Palumbi

Comune di Torricella Sicura - Protocollo N. 0000502 del 19-01-2026 partenza

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0001964-P-19/01/2026

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione – P.O. Edifici di Culto
Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **22 gennaio 2026:** Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 570, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028"*, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Visto l'art. 1, comma 590, della citata legge 30 dicembre 2025, n. 199, con il quale è stato aggiunto il comma 4-decies all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2026;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per le Conferenze permanenti ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **22 gennaio 2026**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella

Comune di Torricella Sicura (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED
Id. O.C. 105/2020: 079;

DELEGA

L'**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **22 gennaio 2026** e ad *esprimere*, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella
Comune di Torricella Sicura (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED
Id. O.C. 105/2020: 079.

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

Castelli Guido
19.01.2026
11:05:56
GMT+01:00

Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C.S.R. 105/2020 – ID-079- Intervento di MIGLIORAMENTO SISMICO dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta sito nel Comune di Torricella Sicura (TE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0050969-P-22/12/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 22 gennaio alle ore 10.00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente

DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
VINCENZO
RIVERA
21.01.2026
15:08:46
GMT+01:00

Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Capo Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Dott. Luigi La Rocca
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - "*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria Assunta*" – Località Ioanella - Comune di Torricella Sicura (TE) - Id. O.C. 105/2020: 079 – CUP H67H20003010001 – CIG 8843947FED - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo del "*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria Assunta*" – Località Ioanella - Comune di Torricella Sicura (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0050969-P del 22/12/2025, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con prot. MIC_USS-SISMA2016-0004515-A del 23/12/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 22 gennaio 2026, ore 10:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.M. n. 497 del 3 novembre 2020 registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante "Organizzazione e funzionamento dell' Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance";

VISTO il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura";

VISTO il Decreto n. 328 del 31/12/2025 con il quale il Capo del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale delega la dott.ssa Claudia Cenci per l'esercizio di alcune funzioni relative all'Istituto centrale per la gestione dei rischi – ICRI, già esercitate dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 tra le quali *" a) adozione dei provvedimenti di competenza del Ministero della cultura con riguardo ai beni culturali mobili e immobili coinvolti negli interventi di ricostruzione post-sisma del 24 agosto 2016; b) partecipazione alla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, in qualità di rappresentante unico del Ministero della cultura";*

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10 c. 1 del D.Lgs. 42/2004;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di

Torricella Sicura (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n CGRTS- 0050969-P del 22/12/2025,

https://drive.google.com/drive/folders/1_T6yqfw0Gt4Ad7Dlcxq5niRxoZwwz4Yq?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- iniezione di miscele a base di calce (l'intervento non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza degli affreschi);
- pernature ai cantonali;
- interventi di scuci – cuci;
- presidio anti-ribaltamento con piatti in acciaio per la vela campanaria;
- demolizione e ricostruzione della copertura in legno (sacrestia);
- svuotamento volte;
- rinforzo volte ed archi;
- realizzazione cordolo sommitale in acciaio;
- rimozione e ricostruzione solai di piano;
- consolidamento architrave in legno;
- spicconatura e ripristino intonaco ove occorrente;
- impermeabilizzazione copertura e sostituzione coppi danneggiati;
- sostituzione canali pluviali e discendenti;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE_0010325-P del 29/06/2022, acquisita agli atti dell'ex Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 2016 con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questa Amministrazione, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo del "*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria Assunta*" – Località Ioanella - Comune di Torricella Sicura (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questa amministrazione e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

IL DIRIGENTE DELEGATO
(dott.ssa Claudia Cenci)

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
19.01.2026
14:06:55
GMT+01:00

Documento trasmesso tramite PEC ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005

Modello A_1

L'Aquila, data del protocollo

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Risp. Prot. 1520 *del* 15/02/2022
Class 34.43.01/301/2022
Rif. Vs. / *del* 28/01/2022

Allegati /

All'
Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

E p.c. all'
Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

e al
Comune di Torricella Sicura
comune.torricellasicura@legalmail.it

e all'
Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Oggetto: Torricella Sicura (TE) – frazione Ioannella
Chiesa Santa Maria Assunta – Progetto di restauro con miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 29 part. A
Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri per conto di Mons. Lorenzo Leuzzi
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M 1520/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";

Vista l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della nota del 03.11.2021con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 2856 del 04.11.2021, della successiva nota del 28.01.2022 acquisita al protocollo al numero 1520 del 03.02.2022 con cui è stato ritrasmesso per intero il progetto da codesta spettabile Diocesi;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

Tenuto conto dei disomogenei interventi di "restauro" pregressi che hanno interessato l'edificio;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in:

- Iniezione di miscele a base di calce (l'intervento non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza degli affreschi);
- Pernature ai cantonali

- Interventi di cuci – scuci
- Presidio anti-ribaltamento con piatti in acciaio per la vela campanaria
- Demolizione e ricostruzione della copertura in legno (sacrestia)
- Svuotamento Volte
- Rinforzo volte ed archi
- Realizzazione cordolo sommitale in acciaio
- Rimozione e ricostruzione solai di piano
- Consolidamento architrave in legno
- Spicconatura intonaco e ripristino intonaco ove occorrente;
- Impermeabilizzazione copertura e sostituzione coppi danneggiati;
- Sostituzione canali pluviali e discendenti.

E che non sono previsti interventi sugli apparati decorativi danneggiati dal sisma ma solamente una messa in sicurezza degli stessi.

questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni**:

1. le operazioni di pernatura dei cantonali siano calibrate sull'effettivo danno della struttura e non vengano utilizzate resine epossidiche per l'inghisaggio preferendo materiali a matrice inorganica;
2. ogni operazione sugli intonaci venga preceduta da una campagna di saggi stratigrafici, affidata a restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, il cui CV dovrà essere inoltrato a questo Ufficio assieme al progetto della campagna stratigrafica per l'approvazione;
3. data la presenza delle tavelle fittili decorate, si provveda in fase esecutiva alla mappatura per il successivo rimontaggio delle stesse; relativamente alla navata principale si potranno, eventualmente, prevedere soluzioni che prevedano la chiusura della scatola muraria mediante inserimento di tiranti metallici;
4. non sembrano definiti i sistemi di consolidamento estradossali dei sistemi voltati, essi vegano concordati ed autorizzati in corso d'opera con i funzionari di questa Soprintendenza, prediligendo sistemi di placcaggio con fibre e matrici inorganiche (calce);
5. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Non andranno lasciati a vista e sottosquadro i cantonali, le cromie degli intonaci andranno concordate con quest'Ufficio;
6. le iniezioni dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
7. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
8. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
9. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
10. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);

11. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
12. Lo stoccaggio in luogo sicuro dei beni mobili e degli arredi ancora presenti nella chiesa dovrà essere concordato preliminarmente con i funzionari di questa Soprintendenza. Qualora sia previsto il trasferimento di parte o tutti i beni mobili in laboratorio di restauro o in altra collocazione esterna alla chiesa, sarà necessario inoltrare a questo Ufficio relativa istanza di autorizzazione alla movimentazione, con almeno quindici giorni di anticipo, e provvista dei dati relativi a data del trasporto, ditta (nominativo autista e targa veicolo), e assicurazione;
13. Preliminarmente all'inizio di qualsiasi attività che coinvolga direttamente gli apparati decorativi della chiesa dovrà essere consegnata a questa Soprintendenza una Relazione in cui le operazioni previste nel CME siano puntualmente descritte e mappate; a seguito dell'analisi della documentazione richiesta, questo Ufficio si riserva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni merito;
14. tutte le operazioni ricadenti nella categoria OS2-A dovranno essere realizzate da restauratore abilitato a norma di legge per il settore corrispondente;

Si prescrive infine:

15. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
16. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
17. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) acquisiti al protocollo 1520 del 03.02.2022

I FUNZIONARI COMPETENTI
Responsabile Area Monumentale RAF
ARCH. GIOVANNA CENICCOLA
giovanna.ceniccola@cultura.gov.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE
(ARCH. CRISTINA COLLETTINI)
IL FUNZIONARIO DELEGATO
ARCH. ANTONIO MELLANO

MINISTERO DELLA CULTURA

CGRTS-0002383-A-21/01/2026 - Allegato Utente 2 (A02)

PROVINCIA DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A **Conferenza Permanente Sisma 2016**
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Torricella Sicura
Sindaco
Daniele Palumbi
comune.torricellasicura@legalmail.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016- Presidenza del Consiglio dei Ministri.
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

OGGETTO: COMUNE DI TORRICELLA SICURA. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA IN LOCALITÀ IOANNELLA. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 50 del 20/01/2026 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – presidenza@provincia.teramo.it
www.provincia.teramo.it

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – presidenza@provincia.teramo.it

AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 50 DEL 20-01-2026

Proposta di determina Nr. 58 del 20-01-2026

OGGETTO: PARERE SUL PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA IN LOCALITÀ IOANELLA DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 1 del 09/01/2026 avente ad oggetto: "Decreto di conferimento di incarico di funzioni dirigenziali aventi ad oggetto l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione delle modifiche della macrostruttura organizzativa effettuate con deliberazione del Presidente n. 2 dell'8/01/2026. Individuazione Datore di Lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008" con il quale si è conferito all'Ing. Francesco Ranieri l'incarico delle funzioni dirigenziali sopra citate.

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopedonali Politiche comunitarie";

VISTA la nota prot. n. 50969 del 22/12/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 23/12/2025 al n. 53008, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria Assunta in località Ioanella del Comune di Torricella Sicura;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 53400 del 24/12/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

Provincia di Teramo prot.0002961 del 21-01-2026 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quando stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

CONSIDERATA, altresì, la necessità di verificare le informazioni, le norme e le scelte insediative contenute nella documentazione presentata, alla luce della vigente Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.).

DATO ATTO che la Chiesa è sita nella frazione di Ioanella del Comune di Torricella Sicura in una zona modestamente urbanizzata. La struttura esistente è rappresentata da tre navate, due laterali oltre alla principale centrale e da spazi retrostanti. La struttura portante è in muratura e pietrame disordinato, riconducibile allo stile Romanico. Le colonne sono realizzate con blocchi di pietra squadrata delle cave di Ioannella. Il tetto della porzione più antica è in legno con capriate. Mentre la porzione più recente corrispondente alla sagrestia, risulta essere voltata con copertura in legno a due falde. Ha copertura a capanna ed in corrispondenza della facciata si erge un campanile a vela che sorregge due campane. Ha un bel portale in pietra risalente alla costruzione originaria; esso presenta cornice specchiata sovrastata da un timpano. L'edificio è interessato da forme di degrado sia strutturale che materico. Dal punto di vista materico esternamente sono riscontrabili alterazioni cromatiche e macchie di umidità, a causa dell'esposizione diretta alle acque meteoriche e, in alcune zone, ancora più evidenti a causa dell'assenza di regimentazione delle stesse che scaricano liberamente sulla superficie. Il quadro fessurativo evidenzia lesioni diffuse, passanti in corrispondenza dei cantonali: le murature, infatti, oltre ad essere a sacco, mostrano carenze di ammorsature. gli interventi previsti mirano a ripristinare la sicurezza dell'edificio di culto e possono essere così riassunti:

- Iniezione di miscele a base di calce;
- Pernature ai cantonali
- Interventi di scuci-cuci

Provincia di Teramo prot.0002961 del 21-01-2026 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

- Presidio anti-ribaltamento con piatti in acciaio per la vela campanaria
- Demolizione e ricostruzione della copertura in legno (sacrestia)
- Svuotamento Volte
- Rinforzo volte ed archi
- Realizzazione cordolo sommitale in acciaio
- Rimozione e ricostruzione solai di piano
- Consolidamento architrave in legno
- Spicconatura intonaco e ripristino intonaco ove occorrente;
- Impermeabilizzazione copertura e sostituzione coppi danneggiati;
- Sostituzione canali pluviali e discendenti.

CONSIDERATO che cartograficamente l'edificio è distinto in catasto al Foglio di mappa n. 29, mappale A. Dal punto di vista urbanistico, il vigente strumento urbanistico comunale inserisce l'edificio di culto nella zona A1.1 "Nuclei storici delle aree urbane".

VERIFICATO che per il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, l'edificio è inserito entro il perimetro dei "nuclei ed insediamenti sparsi" per i quali l'art. 18 prevede "*in sede di pianificazione comunale vanno precisati i perimetri e va verificata la possibilità di completamento in rapporto sia alla dotazione infrastrutturale esistente, sia al rispetto dell'assetto morfologico naturale, assunti come limite all'offerta prevedibile, ed escludendo ulteriori espansioni.*" Il bene non è censito nelle "Schede manufatti e siti di interesse archeologico, storico, artistico e documentario".

VERIFICATO, altresì, che l'edificio non è interessato dalle previsioni insediative e normative della Rete Ecologica Provinciale.

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 2688 del 20/01/2026, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

> **"***Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa di Santa Maria Assunta in località Ioanella del Comune di Torricella Sicura, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale "bene religioso" e non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico-architettonico, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene.*"

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 189/2016 agli artt. 2 – 11 – 16;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

Provincia di Teramo prot.0002961 del 21-01-2026 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 626 del 4/07/2025 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot. 25161 dell'8/07/2025;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 2688 del 20/01/2026, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto di miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria Assunta in località Ioanella del Comune di Torricella Sicura in quanto, alla luce della tipologia di interventi da realizzare, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale "bene religioso" e non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico-architettonico, l'intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene.

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello

Provincia di Teramo prot.0002961 del 21-01-2026 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

strumento urbanistico comunale o di sua variante alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)

Provincia di Teramo prot.0002961 del 21-01-2026 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.".

Ordinanza n. 105/2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto."*

PROGETTO ESECUTIVO

"PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella

Comune di Torricella Sicura (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri

CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED

Id. O.C. 105/2020: 079

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo - Atri		
Id O.C. 105/2020:	n. 079		
Indirizzo immobile:	Località Ioanella – Torricella Sicura (TE)		
Dati catastali:	foglio: 29	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.664053	Long. 13.620722	
Intervento:	☐ pubblico ☐ privato ☒ Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	☐ Rafforzamento locale ☒ Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Ing. Valentina Pallini		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

O.C. 105/2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*"

O.C. 132/2022 *"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";*

C) PROTOCOLLI

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".*

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 18/12/2025 prot. CGRTS-0050600 la Determina Dirigenziale n. 169 del 18/12/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: *"OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta" sito in frazione Ioanella nel comune di Torricella Sicura (TE), ID 079 di cui all'All. n. 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.",* allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0010325-P del 29/06/2022) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.,* l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di *prescrizioni*, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28 e ai sensi degli artt. 7 e 8 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 -Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 "Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche" ID Pratica 874/2024-MUD, protocollo n. 346634 del 04/09/2024, in allegato;
- **COMUNE DI TORRICELLA SICURA:** S.C.I.A. trasmessa al Comune di Torricella Sicura prot. 9329 del 21/10/2025, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **€ 516.514,80** *(euro cinquecentosedicimilacinquecentoquattordici/80)* di cui € 137.453,61 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria come segue:

Importo O.C. 105/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0050600 del 18/12/2025)
€ 500.000,00	**€ 516.514,80**	**€ 516.514,80** **- € 500.000,00 a valere sull'O.C. 105/2020;** **- € 16.514,80 a valere sul "*Fondo speciale per le compensazioni*" di cui all'art. 4 co.1 dell'O.C. n. 126/2022**

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0050600 del 18/12/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA
ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA, FRAZIONE IOANELLA DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA

CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020: ID 079

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020: 500.000,00 €

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia - Ed. 2022		
				PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A		**Somme a base d'appalto**						
A.1		Importo lavori a base d'asta (P.LLI PERSIA s.r.l.)		374.255,27 €	374.255,27 €	411.456,15 €	411.456,15 €	411.456,15 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		30.769,75 €	30.769,75 €	49.896,27 €	49.896,27 €	49.896,27 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta (affidamento diretto)	-20%		-74.851,05 €			-82.291,23 €
		Totale parziale (A)		**405.025,02 €**	**330.173,97 €**	**461.352,42 €**	**461.352,42 €**	**379.061,19 €**
		ECONOMIE (A)						
B		**Somme a disposizione del beneficiario**						
				32.558,70 €	**32.367,13 €**	**33.403,61 €**	**33.403,61 €**	**33.212,04 €**
B.1	B.1.1	Prove Geognostiche e strutturali (Abruzzo Test s.r.l.)		1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €
		A DETRARRE Ribasso (affidamento diretto)	-10%		-191,57 €			-191,57 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.575,38 €	1.575,38 €	2.420,29 €	2.420,29 €	2.420,29 €
B.3		Imprevisti (5%) Compresi di IVA		23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €
B.4		Spese tecniche generali		**75.892,47 €**	**53.124,74 €**	**82.777,39 €**	**82.777,39 €**	**57.944,17 €**
	B.4.1a	Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)		9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €
	B.4.1a	Agg. El. Q.III.03 (Ing. Valentina Pallini)		0,00 €	0,00 €	1.903,97 €	1.903,97 €	1.903,97 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.917,43 €			-3.488,62 €
	B.4.1b	Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)		6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.859,78 €			-1.859,78 €
	B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)		19.140,77 €	19.140,77 €	20.882,04 €	20.882,04 €	20.882,04 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-5.742,23 €			-6.264,61 €
	B.4.2b	D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)		11.398,68 €	11.398,68 €	12.733,09 €	12.733,09 €	12.733,09 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.419,60 €			-3.819,93 €
	B.4.3a	CSP (Ing. Valentina Pallini)		5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.526,10 €			-1.526,10 €
	B.4.3b	CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)		12.717,47 €	12.717,47 €	14.004,87 €	14.004,87 €	14.004,87 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.815,24 €			-4.201,46 €
	B.4.4	Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)		6.791,89 €	6.791,89 €	7.409,76 €	7.409,76 €	7.409,76 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.037,57 €			-2.222,93 €
	B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)		4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.449,79 €			-1.449,79 €
B.5		Spese per IVA		**51.364,05 €**	**40.704,77 €**	**58.002,35 €**	**58.002,35 €**	**46.297,40 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (P.LLI PERSIA s.r.l.)	10%	40.502,50 €	33.017,40 €	46.135,24 €	46.135,24 €	37.906,12 €
	B.5.2	CNPAIA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	4%	388,99 €	272,29 €	465,15 €	465,15 €	325,60 €
	B.5.2a	CNPAIA Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	247,97 €	173,58 €	247,97 €	247,97 €	173,58 €
	B.5.2b	CNPAIA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	4%	765,63 €	535,94 €	835,28 €	835,28 €	584,70 €
	B.5.2c	CNPAIA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	455,95 €	319,16 €	509,32 €	509,32 €	356,53 €
	B.5.2d	CNPAIA CSP (Ing. Valentina Pallini)	4%	203,48 €	142,44 €	203,48 €	203,48 €	142,44 €
	B.5.2e	CNPAIA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	4%	508,70 €	356,09 €	560,19 €	560,19 €	392,14 €
	B.5.2f	CNPAIA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	4%	271,68 €	190,17 €	296,39 €	296,39 €	207,47 €
	B.5.2g	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	4%	193,31 €	135,31 €	193,31 €	193,31 €	135,31 €
	B.5.3	IVA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	22%	2.225,02 €	1.557,52 €	2.660,65 €	2.660,65 €	1.862,45 €
	B.5.3a	IVA per Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3b	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3c	IVA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3d	IVA CSP (Ing. Valentina Pallini)	22%	1.163,90 €	814,73 €	1.163,90 €	1.163,90 €	814,73 €
	B.5.3e	IVA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	22%	2.909,76 €	2.036,83 €	3.204,31 €	3.204,31 €	2.243,02 €
	B.5.3f	IVA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3g	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	22%	1.105,71 €	774,00 €	1.105,71 €	1.105,71 €	774,00 €
	B.5.3h	IVA per Indagini (Abruzzo Test s.r.l.)	22%	421,45 €	379,31 €	421,45 €	421,45 €	379,31 €
		Totale parziale (B)		**159.815,22 €**	**126.196,64 €**	**174.183,35 €**	**174.183,35 €**	**137.453,61 €**
		ECONOMIE (B)						
		TOTALE (A+B)		**564.840,24 €**	**456.370,60 €**	**635.535,77 €**	**635.535,77 €**	**516.514,80 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		64.840,24 €		135.535,77 €	135.535,77 €	16.514,80 €
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			-43.629,40 €			

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

firmato digitalmente SARA SPADONI Ordine degli Architetti

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

"PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA" Località Ioanella

Comune di Torricella Sicura (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED
Id. O.C. 105/2020: 079

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 169 del 18/12/2025 acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0050600 del 18/12/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la ***verifica della completezza, congruità*** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 ***e ammissibilità al contributo;***

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole
fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 15-01-2026

Allegato 1

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA"
Comune di Torricella Sicura, Località Ioanella (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED
Id. O.C. 105/2020: 079

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_Relazione tecnica generale	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
2	A2_Relazione storico-artistica	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
3	A3_Relazione sulle strutture	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
4	A4_SMA_Relazione geologica	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
5	A5_Relazione geotecnica e sulle fondazioni	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
6	A7_Relazione sulle vulnerabilità sismica SMA	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
7	B1 e B2_Inquadramento	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
8	B3_Piante, sezioni e prospetti	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
9	B4_Rilievo materico	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
10	B5_Rilievo strutturale	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
11	B6_Rilievo stato di conservazione - degrado	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
12	b7_documentazione fotografica	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
13	B7_Graficizzazione storico costruttiva	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
14	B8_Graficizzazione indicatori vulnerabilità e presidi	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
15	B9_Piano delle indagini strumentali	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
16	B10_Quadro fessurativo	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
17	c1_progetto architettonico	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
18	c2-c3_progetto esecutivo strutture	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
19	C4_SMA_Relazione tecnica Intervento di messa in sicurezza degli apparati decorativi	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
20	c4ast_progetto restauro	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
21	C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
22	c8_cm_sma_prezzi 2016	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
23	c9_elenco prezzi_2016	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
24	C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2016	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
25	C11_bis_LAYOUT DI CANTIERE	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
26	C11_Computo Indagini SMA	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
27	C11_PSC	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
28	C11_QTE_Pre_Post	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
29	C12_Cronoprogramma lavori	CGRTS-0050600-A-18/12/2025

30	C13_Disciplinare tecnico	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
31	C15_Capitolato Speciale Appalto_new	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
32	c15_piano di manutenzione	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
33	C16_Perizia asseverata	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
34	C17_Dichiarazione conformità progetto ord105	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
35	D1_Modalità affidamento servizi ingegneria ed architettura	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
36	D2_Modalità affidamento esecuzione dei lavori	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
37	D3_Contratto Sisma Professionisti	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
38	D3_Rinuncia Incarico_VDS	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
39	_PEC_Prot. 0336504 del 07.08.2023_Testo	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
40	D4_Iscrizione Elenco Speciale	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
41	D5_DOC Identita Professionisti	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
42	D6_DICH Incarichi Professionali	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
43	D7_Parcelle Professionisti_PUC 2016	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
44	d9_scheda danno mic	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
45	DOMANDA e ELENCO_S. Maria Assunta_Torricella Sicura_fraz. Ioanella	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
46	E1_Dich Assenza Conflitti Interesse DL	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
47	E3_Contratto Affidamento Lavori	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
48	E4_Doc Legale Rappr_Ditta	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
49	E5_DICH_ALLEGATO XVII	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
50	E6_SCIA_Salvacasa+Prot	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
51	unitoSANTAMARIASSUNTA_Modello C.I.R_Vers	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
52	06_Autorizzazione Sismica	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
53	1520_TORRICELLA SICURA_Santa Maria Assunta_art. 21	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
54	c8_cm_sma_prezzi 2022	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
55	c9_elenco prezzi 2022	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
56	C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2022	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
57	D7_Parcelle Professionisti_PUC 2022	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
58	USR Abruzzo Ord. 105 S. M. Assunta Ioanella di Torricella S,. prot. n. 50600.pdf	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
59	164_2025.pdf	CGRTS-0050600-A-18/12/2025
60	Istruttoria_ID_079_SMariaAssunta_TORRICELLA.pdf	CGRTS-0050600-A-18/12/2025

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)

Teramo, 18/12/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
Al RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, DCR n.395/2020_ID-079_PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO dell'edificio di culto denominato CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA sito in frazione Ioanella nel Comune di Torricella Sicura (TE) - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020. CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.
Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
DIRETTORE USR
REGIONE
ABRUZZO
VINCENZO RIVERA
18.12.2025
15:58:08
GMT+01:00

Allegati:

- **Determina dirigenziale n. 164 del 18/12/2025**;
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di allegato A - check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0010325-P del 29/06/2022;
- **AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28 e ai sensi degli artt. 7 e 8 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 -Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 "Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche" ID Pratica 874/2024-MUD, protocollo n. 346634 del 04/09/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO-RA n. 0475235 del 01/12/2025;
- **S.C.I.A. trasmessa al Comune di TORRICELLA SICURA** il 21/10/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 9329 in data 21/10/2025;
- **Domanda richiesta contributo** ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link: [Username: user - Password: 12345], http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p ;

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 164 del 18-12-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta" sito in frazione Ioanella nel comune di Torricella Sicura (TE), ID 079 di cui all'All. n. 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	**ID 079**
Soggetto Attuatore	**DIOCESI DI TERAMO-ATRI**
Denominazione	Chiesa di Santa Maria Assunta
Indirizzo	TORRICELLA SICURA (TE), frazione Ioanella
Dati catastali	Foglio n. 29 Part. A
Tipo di intervento	MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H67H20003010001
CIG	8843947FED

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* ed in particolare l'art. 3, co. 1, che prevede ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:
  - la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
  - lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

➢ l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

- l'art. 9 co. 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli *edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione… il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo…"*
- n. 111/2020 ed in particolare l'art. 14 co. 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che… "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:
- n. 395/2020 di nomina dei soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale "l'OCSR n. 105/2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche" con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura.";

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), aveva trasmesso con nota PEC in data 27/12/2021 all'USR Abruzzo, acquisita con Prot. UNICO/RA n. 0565235 del 27/12/2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli Interventi di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta nel comune di Torricella Sicura (TE);

VISTA l'OCSR n.126/2022 in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'OCSR n. 105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezziario allegato all'OCSR n. 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" a tenore del quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

PRESO ATTO dell'Autorizzazione a condizioni ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di l'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0010325-P del 29/06/2022, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0252464 del 30/06/2022;

PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Ing. Valentina Pallini acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0294206 del 03/08/2022, in cui il progetto veniva tra l'altro adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia 2022;

DATO ATTO della richiesta d'integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n 0104909 del 10/03/2023;

PRESO ATTO delle integrazioni documentali del tecnico incaricato Ing. Valentina Pallini acquisite dallo scrivente rispettivamente con prot. UNICO/RA n. 0193005 del 04/05/2023 e prot. UNICO/RA n. 0336504 del 07/08/2023 in cui lo stesso tecnico rinuncia all'incarico di direttore lavori;

DATO ATTO che ad esito della propria istruttoria lo scrivente ufficio ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n0415376-24 del 28/10/2024;

PRESO ATTO delle integrazioni documentali del tecnico incaricato Ing. Valentina Pallini acquisite dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0475235 del 01/12/2025, protocollo UNICO/RA n. 0486184 del 09/12/2025, protocollo UNICO/RA n. 0495946 del 16/12/2025 e protocollo UNICO/RA n. 04993630 del 18/12/2025;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Ing. Valentina Pallini per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità redatta con prezziario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € **456.370,60** di cui € 299.404,21 per lavori, € 30.769,75 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 126.196,64 di somme a disposizione del beneficiario, come meglio esplicitato nella seguente tabella;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	**Importo necessario** (dopo applicazione ribassi)	Minor costo rispetto all'importo programmato
500.000,00 €	**456.370,60 €**	**43.629,40 €**

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, la contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022 ed il Prezzario regionale di riferimento alla luce dei quali l'importo per la realizzazione dell'opera risulta ora pari a € 635.535,77 di cui € 411.456,15 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 174.183,35 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d'istruttoria tecnico-amministrativa condotta parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	**Importo richiesto** (da progetto)	**Importo ammissibile** (dopo istruttoria)
500.000,00 €	**635.535,77 €**	**635.535,77 €**

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati dall'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € 516.514,80**,** dunque pari a quello programmato;

Importo programmato Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	**Importo ammissibile post affidamento** (dopo istruttoria)	**Maggior costo rispetto all'importo programmato**	**Maggior costo per applicazione Ord.126/2022**
500.000,00 €	**516.514,80 €**	**16.514,80 €**	**60.144,20 €**

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ufficio ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0010325-P del 29/06/2022;

- **AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28 e ai sensi degli artt. 7 e 8 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 -Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 "Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche" ID Pratica 874/2024-MUD, protocollo n. 346634 del 04/09/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO-RA n. 0475235 del 01/12/2025;
- **S.C.I.A. trasmessa al Comune di TORRICELLA SICURA** il 21/10/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 9329 in data 21/10/2025;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 co. 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il costo di progetto che risulta pari a quello stimato in sede di programmazione;

RILEVATO conseguentemente che:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un importo complessivo pari a € 516.514,80 € di cui 329.164,92 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 137.453,61 di somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'OCSR n.126/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezziario risulta complessivamente pari a € 60.144,20 e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziate dal Commissario Straordinario con l'OCSR n. 105/2020 per € 500.000,00 e con OCSR n. 126/2022 art.4, comma 1, per € 16.514,80 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere,** sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta" sito nel comune di Torricella Sicura (TE), CUP: H67H20003010001 CIG: 8843947FED per un importo complessivo pari a € 516.514,80 di cui 329.164,92 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 137.453,61 di somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 516.514,80, può trovare copertura finanziaria per € 500.000,00 a valere sugli stanziamenti dell'OCSR n.105/2020 e per € 16.514,80 si propone l'attingimento al "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 dell'OCSR n. 105 del 17/09/2020;
1. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)
Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 18/12/2025 15:53:07

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

"Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105"

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID Decreto 395/2020	**ID 079**
Soggetto Attuatore	**DIOCESI DI TERAMO-ATRI**
Denominazione	Chiesa di Santa Maria Assunta
Indirizzo	TORRICELLA SICURA (TE), Località Ioanella
Dati catastali	Foglio n. 29 Part. A
Tipo di intervento	MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H67H20003010001
CIG	8843947FED

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva strutturale, aggiornamento elaborati e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione	Ing. Valentina Pallini
Progettazione esecutiva architettonica e Direzione lavori architettonica	Arch. Alessandro Antonelli
Direzione lavori strutturali	Ing. Claudia Di Giuseppe
Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	Arch. Ing. Antonio Masci
Collaudatore	Arch. Lorenzo Papponetti
Relazione geologica	Geol. Giuseppe Giannascoli
Impresa appaltatrice	**F.LLI PERSIA SRL** con sede legale in CROGNALETO (TE), F.ne Tottea Via G. D'Annunzio 64043 (TE) P.Iva 01496220672

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020	**€ 500.000,00**	**art. 4 del D.L 189/16**
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	**€ 635.535,77**	
Importo ammissibile	**€ 635.535,77**	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	**€ 516.514,80**	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	**n. 141 del 10/11/2016**	**COMUNE di Torricella Sicura**
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	**n. 002 del 21/02/2017**	***Esito: Inagibile***

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
079	**Chiesa di Santa Maria Assunta**	**Torricella Sicura (TE)**	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0565235 del 27.12.2021	Trasmissione del **progetto esecutivo**
			MIC SABAP-AQ-TE	Prot. RA 0252464 del 30.06.2022	Trasmissione **Autorizzazione a condizione** ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
			Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0294206 del 03.08.2022	Trasmissione doc. integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022")
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0104909 del 10.03.2023	**Richiesta Integrazioni**
			Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0193005 del 04.05.2023	Trasmissione doc. integrativa
			Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0336504 del 07.08.2023	Trasmissione comunicazione di rinuncia dell'Ing. Valentina Pallini dall'incarico di direttore lavori
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0415376-24 del 28.10.2024	**Richiesta Integrazioni**

	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0475235 del 01.12.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0486184 del 09.12.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0495946 del 16.12.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0499363 del 18.12.2025	Trasmissione doc. integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria Assunta, ubicata in frazione Ioanella nel comune di Torricella Sicura, è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n. 395 del 30/12/2020 è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati. Nell'Allegato 1 di tale Decreto l'intervento è identificato con **ID 079** "Chiesa di Santa Maria Assunta" sita in frazione Ioanella, nel centro storico del comune di Torricella Sicura (TE), per un importo attribuito di € 500.000,00 il cui Soggetto Attuatore è la Diocesi di Teramo-Atri;

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 27/01/2022, acquisita Prot. RA 0565235 del 27.12.2021, la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta" sito nel Comune di Torricella Sicura, frazione Ioanella CUP: H67H20003010001, CIG: 8843947FED per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, co. 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità, proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

A seguito della trasmissione dei pareri obbligatori e delle integrazioni così come riportate sinteticamente nel prospetto di cui sopra, l'ufficio ha proceduto all'istruttoria dello stesso.

Si evidenzia il lungo periodo intercorso dal rilascio dell'Autorizzazione a condizioni ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. da parte della competente soprintendenza acquisita con Prot. RA 0252464 del 30/06/2022 e la presentazione delle integrazioni richieste dallo scrivente Ufficio e tutto quello che ne è conseguito.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check-list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste d'integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La Chiesa è sita nel Comune di Torricella Sicura a circa 734 m.s.l.m., in una zona modestamente urbanizzata, L'area oggetto di intervento ricade nel settore settentrionale della Regione Abruzzo all'interno del territorio comunale di Torricella Sicura (TE). Nello specifico, il sito d'interesse si ubica ad una latitudine di 42°39'50.56"N e longitudine di 13°37'14.90"E, nella frazione Ioanella, a circa 3 km ad ovest del centro abitato di Torricella Sicura, distinto in catasto fabbricati al Foglio di mappa n.29, mappale A.

La struttura portante è in muratura e pietrame disordinato, riconducibile allo stile Romanico. Fonti Storiche rilevano la presenza della Chiesa già dal 1190 e nel 1289, in questo periodo la Chiesa si configurava come un unico corpo con pianta rettangolare a 3 navate e copertura a due falde.
Nel XVI secolo la chiesa subiva un ampliamento, con la realizzazione di una porzione della sagrestia nel lato Ovest, oltre il muro di confine, sul quale poggiava l'altare centrale.
La struttura esistente oggi si compone di tre navate, due laterali oltre alla principale centrale e da spazi retrostanti.
Le dimensioni massime esterne sono di circa mt. 21,40 x 13,50. Le altezze nette interne, per la navata centrale, sono comprese tra i 7,81 ed i 8,55 metri circa (rispettivamente alla gronda e sotto la trova di colmo). Le navate laterali, invece, hanno altezze da 4,65 a 5,40 metri sotto trave.
Le colonne sono realizzate con blocchi di pietra squadrata delle cave di Ioanella.
Il tetto della porzione più antica è a capanna in legno con capriate sormontate da mattonelle in cotto decorate con simboli risalenti al 1594. Mentre la porzione più recente composta dalla sagrestia, risulta essere voltata con copertura in legno a due falde.
In corrispondenza della facciata principale si erge il campanile a vela con due campane, l'ingresso è caratterizzato da un bel portale in pietra risalente alla costruzione originaria; esso presenta cornice specchiata sovrastata da un timpano con all'interno, danneggiato ma ancora visibile, si trova un affresco di una Madonna con bambino affiancata da due Angeli.
La Chiesa definita da un impianto basilicale, ha ricoperto una rilevante importanza nei secoli, in virtù anche degli affreschi, delle pale e degli elementi di pregio, quali l'altare centrale, l'acquasantiera ed il fonte battesimale.

Esterno

Interno

Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Ing. Valentina Pallini, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

A seguito del sisma 2016 l'immobile ha subito i seguenti danni:

- lesioni diffuse, passanti in corrispondenza dei cantonali;
- La muratura esistente del fabbricato risulta caotica, quindi con caratteristiche meccaniche scadenti;
- alterazioni cromatiche e macchie di umidità, a causa dell'esposizione diretta alle acque meteoriche;

Descrizione degli interventi previsti

Ai sensi dell'OCSR n. 105/2020 gli interventi previsti mirano a ripristinare la sicurezza dell'edificio di culto in particolare gli interventi si distinguono in:

- Iniezione di miscele a base di calce non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza degli affreschi;
- Pernature ai cantonali;
- Interventi di scuci-cuci;
- Presidio anti-ribaltamento con piatti in acciaio per la vela campanaria
- Demolizione e ricostruzione della copertura in legno in sacrestia;
- Svuotamento Volte, Rinforzo volte ed archi;
- Realizzazione cordolo sommitale in acciaio;
- Rimozione e ricostruzione solai di piano;
- Consolidamento architrave in legno;
- Spicconatura e ripristino intonaco ove occorrente;
- Impermeabilizzazione copertura e sostituzione coppi danneggiati;
- Sostituzione canali pluviali e discendenti;

Gli interventi previsti verranno eseguiti prestando massima attenzione a preservare le opere d'arte e gli oggetti sacri presenti che verranno tutti messi in sicurezza.

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022 trasmesso con nota PEC dal tecnico incaricato

e da ultimo acquisito con Prot. UNICO-RA n. 0486184 del 09/12/2025, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti ed a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 49.896,27** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza della manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto deriva dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (lavori + costi della sicurezza).
Tale valore è necessario al rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori e viene indicato nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs. n. 81/2008.
Il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 78 del 2019, **risulta pari al 35,035 % per un importo pari a € 161.632,53.**

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati **pari a 26 settimane, circa 180 giorni,** tale valore risulta coerente e fattibile con la tempistica di realizzazione degli interventi descritti.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

Le autorizzazioni necessarie acquisite riguardano nello specifico:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0010325-P del 29/06/2022;
- **AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28 e ai sensi degli artt. 7 e 8 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 -Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 "Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche" ID Pratica 874/2024-MUD, protocollo n. 346634 del 04/09/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO-RA n. 0475235 del 01/12/2025;
- **S.C.I.A. trasmessa al Comune di TORRICELLA SICURA** il 21/10/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 9329 in data 21/10/2025;

È stato altresì verificato che il progetto sia stato aggiornato alle osservazioni ed alle prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA n. 0486184 del 09/12/2025, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Dall'analisi del quadro economico di progetto trasmesso, redatto ante aggiornamento prezzi, si evince un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 564.840,24** di cui € 374.255,27 per lavori, € 30.769,75 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 159.815,22 di somme a disposizione del beneficiario. Si rilevano maggiori oneri per € 64.840,24.

In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:

- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che i contratti con i professionisti, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano i requisiti di cui all'art.2 co. 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 30%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 co. 2 dell'OCSR 105/2020, così come modificato dall'art. 1 della OCSR 204/2024, applicando il ribasso del 20%;

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 456.370,60**, minore dell'importo programmato di € 43.629,40.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	ECONOMIE costo rispetto all'importo programmato
500.000,00 €	456.370,60 €	**43.629,40 €**

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 co. 6 della stessa il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 635.535,77** di cui € 411.456,15 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 174.183,35 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E. ed è stata verificata la congruità delle relative voci, risulta pertanto:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
500.000,00 €	**635.535,77 €**	**635.535,77 €**

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 516.514,80** con un maggior costo rispetto all'importo programmato pari a **€ 16.514,80.**

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
500.000,00 €	**516.514,80 €**	**16.514,80 €**	**60.144,80 €**

Ai sensi dell'art. 4, co. 1, dell'OCSR n. 126/2022, con la presente istruttoria **è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario**, ai sensi dell'art.1 co. 6 della stessa e pertanto, alla luce della presente istruttoria, si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente **pari a € 16.514,80 e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni".**

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA
ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA, FRAZIONE IOANELLA DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA

CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 **ID 079**

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 **500.000,00 €**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia - Ed. 2022		
				PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A		**Somme a base d'appalto**						
A.1		Importo lavori a base d'asta (F.LLI PERSIA s.r.l.)		374.255,27 €	374.255,27 €	411.456,15 €	411.456,15 €	411.456,15 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		30.769,75 €	30.769,75 €	49.896,27 €	49.896,27 €	49.896,27 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta (affidamento diretto)	-20%		-74.851,05 €			-82.291,23 €
		Totale parziale (A)		**405.025,02 €**	**330.173,97 €**	**461.352,42 €**	**461.352,42 €**	**379.061,19 €**
		ECONOMIE (A)						
B		**Somme a disposizione del beneficiario**						
				32.558,70 €	**32.367,13 €**	**33.403,61 €**	**33.403,61 €**	**33.212,04 €**
B.1	B.1.1	Prove Geognostiche e strutturali (Abruzzo Test s.r.l.)		1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €
		A DETRARRE Ribasso (affidamento diretto)	-10%		-191,57 €			-191,57 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.575,38 €	1.575,38 €	2.420,29 €	2.420,29 €	2.420,29 €
B.3		Imprevisti (5%) Compresi di IVA		23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €
B.4		Spese tecniche generali		**75.892,47 €**	**53.124,74 €**	**82.777,39 €**	**82.777,39 €**	**57.944,17 €**
	B.4.1a	Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)		9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €
	B.4.1a	Agg. El. QbIII.03 (Ing. Valentina Pallinii)		0,00 €	0,00 €	1.903,97 €	1.903,97 €	1.903,97 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.917,43 €			-3.488,62 €
	B.4.1b	Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)		6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.859,78 €			-1.859,78 €
	B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)		19.140,77 €	19.140,77 €	20.882,04 €	20.882,04 €	20.882,04 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-5.742,23 €			-6.264,61 €
	B.4.2b	D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)		11.398,68 €	11.398,68 €	12.733,09 €	12.733,09 €	12.733,09 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.419,60 €			-3.819,93 €
	B.4.3a	CSP (Ing. Valentina Pallini)		5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.526,10 €			-1.526,10 €
	B.4.3b	CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)		12.717,47 €	12.717,47 €	14.004,87 €	14.004,87 €	14.004,87 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.815,24 €			-4.201,46 €
	B.4.4	Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)		6.791,89 €	6.791,89 €	7.409,76 €	7.409,76 €	7.409,76 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.037,57 €			-2.222,93 €
	B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)		4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.449,79 €			-1.449,79 €
B.5		Spese per IVA		**51.364,05 €**	**40.704,77 €**	**58.002,35 €**	**58.002,35 €**	**46.297,40 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (F.LLI PERSIA s.r.l.)	10%	40.502,50 €	33.017,40 €	46.135,24 €	46.135,24 €	37.906,12 €
	B.5.2	CNPAIA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	4%	388,99 €	272,29 €	465,15 €	465,15 €	325,60 €
	B.5.2a	CNPAIA Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	247,97 €	173,58 €	247,97 €	247,97 €	173,58 €
	B.5.2b	CNPAIA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	4%	765,63 €	535,94 €	835,28 €	835,28 €	584,70 €
	B.5.2c	CNPAIA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	455,95 €	319,16 €	509,32 €	509,32 €	356,53 €
	B.5.2d	CNPAIA CSP (Ing. Valentina Pallini)	4%	203,48 €	142,44 €	203,48 €	203,48 €	142,44 €
	B.5.2e	CNPAIA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	4%	508,70 €	356,09 €	560,19 €	560,19 €	392,14 €
	B.5.2f	CNPAIA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	4%	271,68 €	190,17 €	296,39 €	296,39 €	207,47 €
	B.5.2g	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	4%	193,31 €	135,31 €	193,31 €	193,31 €	135,31 €
	B.5.3	IVA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	22%	2.225,02 €	1.557,52 €	2.660,65 €	2.660,65 €	1.862,45 €
	B.5.3a	IVA per Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3b	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3c	IVA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3d	IVA CSP (Ing. Valentina Pallini)	22%	1.163,90 €	814,73 €	1.163,90 €	1.163,90 €	814,73 €
	B.5.3e	IVA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	22%	2.909,76 €	2.036,83 €	3.204,31 €	3.204,31 €	2.243,02 €
	B.5.3f	IVA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3g	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	22%	1.105,71 €	774,00 €	1.105,71 €	1.105,71 €	774,00 €
	B.5.3h	IVA per indagini (Abruzzo Test s.r.l.)	22%	421,45 €	379,31 €	421,45 €	421,45 €	379,31 €
		Totale parziale (B)		**159.815,22 €**	**126.196,64 €**	**174.183,35 €**	**174.183,35 €**	**137.453,61 €**
		ECONOMIE (B)						
		TOTALE (A+B)		**564.840,24 €**	**456.370,60 €**	**635.535,77 €**	**635.535,77 €**	**516.514,80 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		64.840,24 €		135.535,77 €	135.535,77 €	16.514,80 €
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			-43.629,40 €			
		FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1						**16.514,80 €**
		MAGGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022						**60.144,20 €**

CONCLUSIONI

Visti:

- il D.L. n.189/2016 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
- il D.L. n.76 del 16/07/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio n. 207/2024 di proroga al 31.12.205, rispettivamente della scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, co. 4, e dello stato di emergenza di cuui al co. 4 novies del D.L. n.189/2016;
- il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- l'OCSR n. 84/2019 nello specifico l'art. 12 co. 3 con cui *"... Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l'istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l'approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell'Ufficio speciale territorialmente competente";*
- l'OCSR n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"* con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 c. 3 secondo cui l'OCSR n. 84/2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati e d in particolare l''art. 5 "Disciplina della concessione del contributo" che al comma 3 prevede:"Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo";
- l'OCSR n. 111/2020 e in particolare l'art.14 co. 4 che modifica il p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che… "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*
- il Decreto n. 395/2020 recante "Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020";
- l'OCSR n.126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";
- il Decreto n. 456/2022 recante Approvazione documenti denominati: *"Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto"* e *"la sicurezza degli edifici di interesse culturale";*
- l'OCSR n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";
- l'OCSR n.136/2023 ed in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4,

comma 1, secondo periodo, le parole "*e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento*" sono soppresse;

- l'OCSR n. 144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 …", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";
- la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *"l'Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche"; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."*;
- l'OCSR n.204/2024 *"Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020"*;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta sito nel Comune di Torricella Sicura(TE), si riscontra che:

- risulta completa con quanto previsto nella check-list (Allegato A);
- ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 le voci del Computo metrico estimativo sono desunte dal Prezzario unico del cratere del Centro Italia, Edizione 2022 approvato con Ordinanza n. 126/2022 e dal prezzario regionale di riferimento;
- l'intervento è congruo e coerente con i danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni sono coerenti con gli interventi di consolidamento e di ripristino dell'agibilità descritti negli elaborati grafici nonché con i dettami dell'Allegato C, parte integrante dell'OCSR 105/2020;
- **l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui lavori ed i servizi, risulta pari a € 516.514,80 di cui € 329.164,92 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 137.453,61 di somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico-economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 co. 3 e dell'art.5 co. 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, a tenore di quanto indicato dall'allegato C, parte integrante dell'OCSR 105/2020, per gli interventi relativi al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta" sita nel Comune di Torricella Sicura, CUP H67H20003010001, CIG 8843947FED per un importo complessivo pari **a € 516.514,80** di cui € 329.164,92 per lavori, € 49.896,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 137.453,61 di somme a disposizione del beneficiario, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario, fermo restando che:

- l'importo programmato per l'intervento inserito nell'all. 1 del Decreto n. 395/2020 risulta pari a **€ 500.000,00**;

- Il maggior costo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 co. 6 dell'OCSR 126/2022 pari a **€ 16.514,80,** trova copertura finanziaria attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni ai sensi dell'art. 4, co. 1, dell'OCSR.126/2022;

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su propri atti, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 18 dicembre 2025

Allegati:

- Allegato A_ Check-list;
- Allegato B_ QTE.
- Allegato C_ Elenco elaborati

Il Funzionario tecnico
Arch. Federica Ciavattella
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 105/20 e ss mm ii

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA
DIOCESI di TERAMO-ATRI

ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO

Titolo: PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA

Progettista: Ing. Valentina Pallini

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci

CUP H67H20003010001

CIG 8843947FED

PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	**Relazioni**				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X			**C4-RELAZIONE TECNICA INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA APPARATI DECORATIVI**
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneddiati da ripristinare)			X	

A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc…; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	**Elaborati stato di fatto**				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			**B1 e B2_Inquadramento**
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			**B1 e B2_Inquadramento**
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di consevazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			**B7-Graficizzazione storico costruttiva**
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			**B8-Graficizzazione indicatori vulnerabilità e presidi**
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			**B9-Piano delle indagini strumentali**
B11	Quadro fessurativo	X			**B10-Quadro fessurativo**
C	**Elaborati di progetto**				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			**C2-C3- PROGETTO STRUTTURALE**
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			**C2-C3- PROGETTO STRUTTURALE**
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			**c4ast_progetto restauro.pdf**
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			**c8_cm_sma_prezzi 2016** **c8_cm_sma_prezzi 2022**
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			**c9_elenco prezzi 2022** **c9_elenco prezzi_2016**
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			**C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2016** **C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2022**
C11	Quadro tecnico economico	X			**c11_qte_pre_post** **C11_Computo Indagini SMA**
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			**C11_PSC** **C11_bis_LAYOUT DI CANTIERE**

C13	Cronoprogramma lavori	X			C12_Cronoprogramma lavori
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			C13_Disciplinare tecnico
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			C15_Piano di manutenzione
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilevo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			C16-Perizia asseverata
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			C17-Dichiarazione conformità progetto ord105
D	**Dichiarazioni**				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			DOMANDA e ELENCO_S. Maria Assunta_Torricella Sicura_fraz. Ioanella
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			D1-Modalità affidamento servizi ingegneria ed architettura
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			D3_Contratto Sisma Professionisti D3_Rinuncia Incarico_VDS (Rinuncia incarico progettazione e DL Arch. Vincenzo Di Silvestre) _PEC_Prot. 0336504 del 07.08.2023_Testo (Rinuncia incarico DL Ing. Valentina Pallini)
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 **(firmata dal RTP)**	X			D7_Parcelle Professionisti_PUC 2016 D7_Parcelle Professionisti_PUC 2022
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			d9_scheda danno mic
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			unitoSANTAMARIASSUNTA_Modello C.I.R_Vers.
	Pareri / autorizzazioni				

P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			**1520_TORRICELLA SICURA_Santa Maria Assunta_art. 21**
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			**06_Autorizzazione Sismica**
E	**Successivamente alla concessione del contributo**				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			**D2_Modalità affidamento esecuzione dei lavori**
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			**e3_contratto affidamento lavori**
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA
ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA, FRAZIONE IOANELLA DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA

CUP: H67H20003010001 - CIG: 8843947FED

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020	ID 079
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020	500.000,00 €

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia - Ed. 2022		
				PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A		**Somme a base d'appalto**						
A.1		Importo lavori a base d'asta (F.LLI PERSIA s.r.l.)		374.255,27 €	374.255,27 €	411.456,15 €	411.456,15 €	411.456,15 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		30.769,75 €	30.769,75 €	49.896,27 €	49.896,27 €	49.896,27 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta (affidamento diretto)	-20%		-74.851,05 €			-82.291,23 €
		Totale parziale (A)		**405.025,02 €**	**330.173,97 €**	**461.352,42 €**	**461.352,42 €**	**379.061,19 €**
		ECONOMIE (A)						
B		**Somme a disposizione del beneficiario**						
				32.558,70 €	**32.367,13 €**	**33.403,61 €**	**33.403,61 €**	**33.212,04 €**
B.1	B.1.1	Prove Geognostiche e strutturali (Abruzzo Test s.r.l.)		1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €	1.915,70 €
		A DETRARRE Ribasso (affidamento diretto)	-10%		-191,57 €			-191,57 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.575,38 €	1.575,38 €	2.420,29 €	2.420,29 €	2.420,29 €
B.3		Imprevisti (5%) Compresi di IVA		23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €	23.067,62 €
B.4		Spese tecniche generali		**75.892,47 €**	**53.124,74 €**	**82.777,39 €**	**82.777,39 €**	**57.944,17 €**
	B.4.1a	Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)		9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €	9.724,75 €
	B.4.1a	Agg. El. QbIII.03 (Ing. Valentina Pallinii)		0,00 €	0,00 €	1.903,97 €	1.903,97 €	1.903,97 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.917,43 €			-3.488,62 €
	B.4.1b	Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)		6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €	6.199,28 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.859,78 €			-1.859,78 €
	B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)		19.140,77 €	19.140,77 €	20.882,04 €	20.882,04 €	20.882,04 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-5.742,23 €			-6.264,61 €
	B.4.2b	D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)		11.398,68 €	11.398,68 €	12.733,09 €	12.733,09 €	12.733,09 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.419,60 €			-3.819,93 €
	B.4.3a	CSP (Ing. Valentina Pallini)		5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €	5.086,99 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.526,10 €			-1.526,10 €
	B.4.3b	CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)		12.717,47 €	12.717,47 €	14.004,87 €	14.004,87 €	14.004,87 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.815,24 €			-4.201,46 €
	B.4.4	Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)		6.791,89 €	6.791,89 €	7.409,76 €	7.409,76 €	7.409,76 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.037,57 €			-2.222,93 €
	B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)		4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €	4.832,64 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.449,79 €			-1.449,79 €
B.5		Spese per IVA		**51.364,05 €**	**40.704,77 €**	**58.002,35 €**	**58.002,35 €**	**46.297,40 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (F.LLI PERSIA s.r.l.)	10%	40.502,50 €	33.017,40 €	46.135,24 €	46.135,24 €	37.906,12 €
	B.5.2	CNPAIA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	4%	388,99 €	272,29 €	465,15 €	465,15 €	325,60 €
	B.5.2a	CNPAIA Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	247,97 €	173,58 €	247,97 €	247,97 €	173,58 €
	B.5.2b	CNPAIA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	4%	765,63 €	535,94 €	835,28 €	835,28 €	584,70 €
	B.5.2c	CNPAIA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	455,95 €	319,16 €	509,32 €	509,32 €	356,53 €
	B.5.2d	CNPAIA CSP (Ing. Valentina Pallini)	4%	203,48 €	142,44 €	203,48 €	203,48 €	142,44 €
	B.5.2e	CNPAIA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	4%	508,70 €	356,09 €	560,19 €	560,19 €	392,14 €
	B.5.2f	CNPAIA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	4%	271,68 €	190,17 €	296,39 €	296,39 €	207,47 €
	B.5.2g	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	4%	193,31 €	135,31 €	193,31 €	193,31 €	135,31 €
	B.5.3	IVA Prog. stutturale (Ing. Valentina Pallini)	22%	2.225,02 €	1.557,52 €	2.660,65 €	2.660,65 €	1.862,45 €
	B.5.3a	IVA per Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3b	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3c	IVA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3d	IVA CSP (Ing. Valentina Pallini)	22%	1.163,90 €	814,73 €	1.163,90 €	1.163,90 €	814,73 €
	B.5.3e	IVA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	22%	2.909,76 €	2.036,83 €	3.204,31 €	3.204,31 €	2.243,02 €
	B.5.3f	IVA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.3g	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	22%	1.105,71 €	774,00 €	1.105,71 €	1.105,71 €	774,00 €
	B.5.3h	IVA per indagini (Abruzzo Test s.r.l.)	22%	421,45 €	379,31 €	421,45 €	421,45 €	379,31 €
		Totale parziale (B)		**159.815,22 €**	**126.196,64 €**	**174.183,35 €**	**174.183,35 €**	**137.453,61 €**
		ECONOMIE (B)						
		TOTALE (A+B)		**564.840,24 €**	**456.370,60 €**	**635.535,77 €**	**635.535,77 €**	**516.514,80 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		64.840,24 €		135.535,77 €	135.535,77 €	16.514,80 €
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			-43.629,40 €			
		FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1						**16.514,80 €**
		MAGGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022						**60.144,20 €**

Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p

[Username: user - Password: 12345]

NOME FILE	DATA
A1_Relazione tecnica generale	27.12.2021
A2_Relazione storico-artistica	27.12.2021
A3_Relazione sulle strutture	27.12.2021
A4_SMA_Relazione geologica	27.12.2021
A5_Relazione geotecnica e sulle fondazioni	27.12.2021
A7_Relazione sulle vulnerabilità sismica SMA	27.12.2021
B1 e B2_Inquadramento	27.12.2021
B3_Piante, sezioni e prospetti	27.12.2021
B4_Rilievo materico	27.12.2021
B5_Rilievo strutturale	27.12.2021
B6_Rilievo stato di conservazione - degrado	27.12.2021
b7_documentazione fotografica	09.12.2025
B7_Graficizzazione storico costruttiva	27.12.2021
B8_Graficizzazione indicatori vulnerabilità e presidi	27.12.2021
B9_Piano delle indagini strumentali	27.12.2021
B10_Quadro fessurativo	27.12.2021
c1_progetto architettonico	09.12.2025
c2-c3_progetto esecutivo strutture	09.12.2025
C4_SMA_Relazione tecnica Intervento di messa in sicurezza degli apparati decorativi	27.12.2021
c4ast_progetto restauro	09.12.2025
C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	27.12.2021
c8_cm_sma_prezzi 2016	09.12.2025
c9_elenco prezzi_2016	09.12.2025
C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2016	01.12.2025
C11_bis_LAYOUT DI CANTIERE	01.12.2025
C11_Computo Indagini SMA	01.12.2025
C11_PSC	27.12.2021
C11_QTE_Pre_Post	18-12-2025
C12_Cronoprogramma lavori	27.12.2021
C13_Disciplinare tecnico	27.12.2021
C15_Capitolato Speciale Appalto_new	16.12.2025
c15_piano di manutenzione	27.12.2021
C16_Perizia asseverata	27.12.2021
C17_Dichiarazione conformità progetto ord105	27.12.2021
D1_Modalità affidamento servizi ingegneria ed architettura	27.12.2021

D2_Modalità affidamento esecuzione dei lavori	27.12.2021
D3_Contratto Sisma Professionisti	01.12.2025
D3_Rinuncia Incarico_VDS	01.12.2025
_PEC_Prot. 0336504 del 07.08.2023_Testo	07.08.2023
D4_Iscrizione Elenco Speciale	01.12.2025
D5_DOC Identita Professionisti	01.12.2025
D6_DICH Incarichi Professionali	01.12.2025
D7_Parcelle Professionisti_PUC 2016	01.12.2025
d9_scheda danno mic	09.12.2025
DOMANDA e ELENCO_S. Maria Assunta_Torricella Sicura_fraz. Ioanella	27.12.2021
E1_Dich Assenza Conflitti Interesse DL	01.12.2025
E3_Contratto Affidamento Lavori	18.12.2025
E4_Doc Legale Rappr_Ditta	16.12.2025
E5_DICH_ALLEGATO XVII	01.12.2025
E6_SCIA_Salvacasa+Prot	01.12.2025
unitoSANTAMARIASSUNTA_Modello C.I.R_Vers	27.12.2021
06_Autorizzazione Sismica	01.12.2025
1520_TORRICELLA SICURA_Santa Maria Assunta_art. 21	30.06.2022

AGGIORNAMENTO ELABORATI ORDINANZA 126/2022

NOME FILE	DATA E ORA
c8_cm_sma_prezzi 2022	09.12.2025
c9_elenco prezzi 2022	09.12.2025
C10_Incidenza Manodopera_Sicurezza_2022	01.12.2025
D7_Parcelle Professionisti_PUC 2022	01.12.2025

Documento trasmesso tramite PEC ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005

Modello A_1

L'Aquila, data del protocollo

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Risp. Prot. 1520 *del* 15/02/2022
Class 34.43.01/301/2022
Rif. Vs. / *del* 28/01/2022

Allegati /

All'
Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

E p.c. all'
Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

e al
Comune di Torricella Sicura
comune.torricellasicura@legalmail.it

e all'
Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Oggetto: Torricella Sicura (TE) – frazione Ioannella
Chiesa Santa Maria Assunta – Progetto di restauro con miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 29 part. A
Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri per conto di Mons. Lorenzo Leuzzi
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M 1520/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";

Vista l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della nota del 03.11.2021con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 2856 del 04.11.2021, della successiva nota del 28.01.2022 acquisita al protocollo al numero 1520 del 03.02.2022 con cui è stato ritrasmesso per intero il progetto da codesta spettabile Diocesi;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

Tenuto conto dei disomogenei interventi di "restauro" pregressi che hanno interessato l'edificio;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in:

- Iniezione di miscele a base di calce (l'intervento non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza degli affreschi);
- Pernature ai cantonali

- Interventi di cuci – scuci
- Presidio anti-ribaltamento con piatti in acciaio per la vela campanaria
- Demolizione e ricostruzione della copertura in legno (sacrestia)
- Svuotamento Volte
- Rinforzo volte ed archi
- Realizzazione cordolo sommitale in acciaio
- Rimozione e ricostruzione solai di piano
- Consolidamento architrave in legno
- Spicconatura intonaco e ripristino intonaco ove occorrente;
- Impermeabilizzazione copertura e sostituzione coppi danneggiati;
- Sostituzione canali pluviali e discendenti.

E che non sono previsti interventi sugli apparati decorativi danneggiati dal sisma ma solamente una messa in sicurezza degli stessi.

questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni**:

1. le operazioni di pernatura dei cantonali siano calibrate sull'effettivo danno della struttura e non vengano utilizzate resine epossidiche per l'inghisaggio preferendo materiali a matrice inorganica;
2. ogni operazione sugli intonaci venga preceduta da una campagna di saggi stratigrafici, affidata a restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, il cui CV dovrà essere inoltrato a questo Ufficio assieme al progetto della campagna stratigrafica per l'approvazione;
3. data la presenza delle tavelle fittili decorate, si provveda in fase esecutiva alla mappatura per il successivo rimontaggio delle stesse; relativamente alla navata principale si potranno, eventualmente, prevedere soluzioni che prevedano la chiusura della scatola muraria mediante inserimento di tiranti metallici;
4. non sembrano definiti i sistemi di consolidamento estradossali dei sistemi voltati, essi vegano concordati ed autorizzati in corso d'opera con i funzionari di questa Soprintendenza, prediligendo sistemi di placcaggio con fibre e matrici inorganiche (calce);
5. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Non andranno lasciati a vista e sottosquadro i cantonali, le cromie degli intonaci andranno concordate con quest'Ufficio;
6. le iniezioni dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
7. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
8. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
9. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
10. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);

11. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
12. Lo stoccaggio in luogo sicuro dei beni mobili e degli arredi ancora presenti nella chiesa dovrà essere concordato preliminarmente con i funzionari di questa Soprintendenza. Qualora sia previsto il trasferimento di parte o tutti i beni mobili in laboratorio di restauro o in altra collocazione esterna alla chiesa, sarà necessario inoltrare a questo Ufficio relativa istanza di autorizzazione alla movimentazione, con almeno quindici giorni di anticipo, e provvista dei dati relativi a data del trasporto, ditta (nominativo autista e targa veicolo), e assicurazione;
13. Preliminarmente all'inizio di qualsiasi attività che coinvolga direttamente gli apparati decorativi della chiesa dovrà essere consegnata a questa Soprintendenza una Relazione in cui le operazioni previste nel CME siano puntualmente descritte e mappate; a seguito dell'analisi della documentazione richiesta, questo Ufficio si riserva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni merito;
14. tutte le operazioni ricadenti nella categoria OS2-A dovranno essere realizzate da restauratore abilitato a norma di legge per il settore corrispondente;

Si prescrive infine:

15. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
16. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
17. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) acquisiti al protocollo 1520 del 03.02.2022

I FUNZIONARI COMPETENTI
Responsabile Area Monumentale RAF
ARCH. GIOVANNA CENICCOLA
giovanna.ceniccola@cultura.gov.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE
(ARCH. CRISTINA COLLETTINI)
IL FUNZIONARIO DELEGATO
ARCH. ANTONIO MELLANO

MINISTERO DELLA CULTURA

Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 9329 del 21-10-2025 - POSTA CERTIFICATA: UFFICIO SUE - CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA - TORRICELLA SICURA (TE)

Da **Comune di Torricella Sicura** <comune.torricellasicura@legalmail.it>
A **alessandro.antonelli@archiworldpec.it** <alessandro.antonelli@archiworldpec.it>
Data martedì 21 ottobre 2025 - 12:06

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: UFFICIO SUE - CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA - TORRICELLA SICURA (TE)' è stata protocollata con N° 9329 del 21-10-2025

UFFICIO SUE - CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA - TORRICELLA SICURA (TE)

Da **alessandro.antonelli@archiworldpec.it** <alessandro.antonelli@archiworldpec.it>
A **comune.torricellasicura@legalmail.it** <comune.torricellasicura@legalmail.it>
Data martedì 21 ottobre 2025 - 11:56

Prot.: AA 21.10.2025
Data: Giulianova, 21 Ottobre 2025

RIF: CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA - TORRICELLA SICURA (TE)

Gent.le Ufficio Tecnico,

con la presente si trasmette istanza relativa all'intervento da realizzare presso l'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta, ubicato nella Frazione Ioanella a Torricella Sicura.
Cordialmente

Arch. Alessandro Antonelli

architetto **Alessandro Antonelli**
tel. 328_42.58.962
PEC alessandro.antonelli@archiworldpec.it

00A_Procura Presentazione.pdf.p7m
00B_Attestazione Diritti.pdf.p7m
03_DICH Veridicità Progetti.pdf.p7m
04_DICH Parere Igienico-Sanitario.pdf.p7m
05_Attestato Deposito Sismico.pdf.p7m
01_SCIA_Salvacasa.pdf.p7m
09_Modulo C&D.pdf.p7m
08_Doc fotografica.pdf.p7m
06_Autorizzazione Sismica.pdf.p7m
07_Nulla Osta Soprintendenza.pdf.p7m
14_DOC_Masci.pdf.p7m
02_Relazione Generale.pdf.p7m
13_DOC Antonelli.pdf.p7m
15_DOC_PALLINI.pdf.p7m
11_Progetto Architettonico.pdf.p7m
16_DOC_DI GIUSEPPE.pdf.p7m
12_Progetto Strutturale.pdf.p7m
10_PLN Ubicativa.pdf.p7m

Al Comune di Torricella Sicura (TE)

☐ Sportello Unico Attività Produttive
☑ Sportello Unico Edilizia

Indirizzo Piazza M. Capuani, snc

PEC comune.torricellasicura@legalmail.it

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

☐ SCA
☐ SCIA con richiesta contestuale di atti presupposti

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 22 e 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5 e 7, D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome e Nome	MASCI Antonio				
codice fiscale	MSC NTN 81B25 A345K				
nato a	L'Aquila	prov.	AQ	stato	Italia
nato il	25.02.1981				
residente in	L'Aquila	prov.	AQ	stato	Italia
indirizzo	via Delle Nocelle	n.	6/C	C.A.P.	67100
PEC / posta elettronica	antonio.masci@ingpec.eu				
Telefono fisso / cellulare	347_11.56.986				

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

in qualità di	RTP (Responsabile Tecnico della Procedura)				
della ditta / società	Diocesi Teramo - Atri				
codice fiscale / p. IVA					
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		prov.		n.	
con sede in	Teramo	prov.	TE	indirizzo	P.zza Martiri della Libertà
PEC / posta elettronica	ufficiotecnico@pec.teramoatri.it			C.A.P.	64100
Telefono fisso / cellulare					

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) **Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

RTP (Responsabile Tecnico della Procedura) *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 ☑ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) **Presentazione della segnalazione certificata di inizio attività**

di presentare la segnalazione certificata di inizio attività edilizia

b.1 ☐ **in assenza di atti di assenso presupposti**, in quanto l'intervento oggetto della segnalazione non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.

b.1.2 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data ____

b.2 ☑ **essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti**, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni.

b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data ____

b.3 ☐ **richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti**, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso.

c) **Qualificazione dell'intervento**

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

c.1. ☐ **intervento di manutenzione straordinaria_di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001, che riguardino le parti strutturali dell'edificio o i prospetti** (art. 22 comma 1, lettera a), del d.P.R. n. 380/2001)

c.2. ☑ **intervento di manutenzione restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio** (art. 22 comma 1, lettera b), del d.P.R. n. 380/2001)

c.3. ☐ **intervento di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d) del d.P.R. n. 380/2001, ad esclusione dei casi di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001** (art. 22 comma 1, lettera c), del d.P.R. n. 380/2001)

a tal fine si specifica che l'intervento

c.(1-3).1. ☐ **non comporta** mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero

immobile

c.(1-3).2.☐ **comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità** immobiliare **all'interno della stessa categoria funzionale**

c.(1-3).3.☐ **comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare, ubicata in immobili** ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del d,m. n. 1444/1968**, tra categorie funzionali di cui all'art. 23 ter comma 1, lettere a), a-bis), b) e c), dpr 380/2001;**

c.(1-3).4.☐ **comporta mutamento di destinazione d'uso di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale** nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 3

c.4.☐ **variante in corso d'opera a permesso di costruire n.** ☐ **del**☐ che non incide sui parametri urbanistici e non costituisce variazione essenziale (d.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2 e 2-bis).

c.5.☐ **variante in corso d'opera a SCIA n.** ☐ **del**☐ **che non costituisce variazione essenziale**

c.6.☐ **variante in corso d'opera a SCIA che si configura come variazione essenziale** ai sensi dell'articolo 32 del d.P.R. n. 380/2001

c.7.☐ **mutamento di destinazione d'uso,** nel rispetto delle eventuali normative di settore e specifiche condizioni fissate dagli strumenti urbanistici comunali, della seguente tipologia:

c.7.1.☐ **<u>senza opere</u> (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare <u>all'interno della stessa categoria funzionale, nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 1-bis, del d.P.R. n. 380/2001</u>**

c.7..2.☐ **<u>senza opere</u> (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare <u>tra le categorie funzionali</u>** di cui al comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del d.P.R. n. 380/2001 **<u>nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, commi 1-ter e 1-quater</u>**

c.7.3.☐ **<u>con opere</u> riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale, <u>nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 1-bis, del d.P.R. n. 380/2001</u>** (art. 23-ter, comma 1-quinquies, lettera b)

c.7.4☐ **<u>con opere</u> riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare tra le categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del d.P.R. n. 380 del 2001** (art. 23-ter, comma 1-quinquies, lettera b):

c.8☐ **mutamento di destinazione d'uso, di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 3:**

c.8.1.☐ **<u>con opere</u> riconducibili agli interventi di cui di cui all'articolo 6-bis del d.P.R. n. 380/2001**

c.8.2.☐ **<u>senza opere</u> (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6 del d.P.R. n. 380/2001)**

la presente segnalazione riguarda:
(da compilare solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP)

c.9. ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010

c.10.☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'<u>articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010</u>

d) Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione

che la presente **segnalazione** riguarda:

d.1. ☐ **intervento soggetto a SCIA in corso di esecuzione**, con **pagamento di sanzione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 5)**, e pertanto:**

d.1.1 ☐ si forniscono gli estremi del pagamento di € 516,00 ☐ del ☐

d.1.2 ☐ si allega la ricevuta del pagamento di € 516,00

d.2.☐ **sanatoria di intervento soggetto a SCIA**, realizzato in data ☐ **in assenza della SCIA stessa o in difformità da essa**, che risulta **conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione** (d.P.R. n.

380/2001, articolo 36-bis). Tale sanatoria, **ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera b), seconda parte**, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 516 euro e non superiore a 5164 euro. Pertanto:

d.2.1 ☐ si forniscono gli estremi del pagamento di € _____ del _____

d.2.2 ☐ si allega la ricevuta del pagamento di € _____

che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione della oblazione da parte del responsabile del procedimento.

L'interessato dichiara di essere consapevole che l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico (d.P.R. n. 380 del 2001 art. 36-bis, comma 5, lettera b).

d.3. ☐ **sanatoria di intervento soggetto a SCIA** realizzato in data _____ **in assenza della SCIA o in difformità** da essa, che risulta **conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della segnalazione e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36-bis). Tale sanatoria, **ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera b), prima parte**, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 1.032 euro e non superiore a 10.328 euro. Pertanto:

d.3.1 ☐ si forniscono gli estremi del pagamento di € _____ del _____

d.3.2 ☐ si allega la ricevuta del pagamento di € _____

che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione della oblazione da parte del responsabile del procedimento

L'interessato dichiara di essere consapevole che:

- **l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico** (d.P.R. n. 380 del 2001 art. 36-bis, comma 5, lettera b)
- lo Sportello Unico può subordinare **l'efficacia della SCIA in sanatoria alla realizzazione di interventi anche strutturali necessari alla sicurezza e/o alla rimozione di opere che non possono essere sanate**;

d.4. ☐ **regolarizzazione di interventi realizzati come variante in corso d'opera che costituiscono parziali difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della** legge 28 gennaio 1977, n. 10 **(d.P.R. n. 380 del 2001, art 34-ter) e pertanto:**

d.4.1 ☐ si indicano gli estremi del titolo edilizio variato n. _____ del _____

d.4.2 ☐ si allega altra documentazione di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo variato del quale, tuttavia, non siano disponibili la copia o gli estremi (vedi quadro riepilogativo)

La regolarizzazione è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione di un importo determinato **ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera b), prima parte**, (art. 34-ter, comma 3, primo periodo). Pertanto:

d.4.3. ☐ si forniscono gli estremi di versamento di € _____ del _____

d.4.4. ☐ si allega ricevuta di versamento di € _____

che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia

L'interessato dichiara di essere consapevole che **l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico** (d.P.R. n. 380 del 2001 art. 36-bis, comma 5, lettera b, prima parte)

e) **Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile

sito in *(via, piazza, ecc.)* Torricella Sicura, Frazione Ioanella n. snc

scala _____ piano T interno _____ C.A.P. 64010

censito al catasto *(se presenti)*

☑ fabbricati

☐ terreni

foglio n. 29 map. A sub. 1 sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso Religioso

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

f) **Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere previste

e.1 ☑ **non riguardano parti comuni**

e.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**

e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

g) **Descrizione sintetica dell'intervento**

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività consistono in:

Intervento di restauro e miglioramento sismico di un immobile destinato a luogo di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta, ubicato a Torricella Sicura (TE) nella Frazione Ioanella.

h) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

h.1. ☐ **che l'immobile/U.I. è stato oggetto del/i seguente/i titolo/i o pratica/che edilizia/e** [1]

h.1.1. ☐ titolo unico (SUAP) n. _____ del _____

h. 1.2. ☐ permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia n. _____ del _____

h. 1.3. ☐ autorizzazione edilizia n. _____ del _____

h. 1.4. ☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) n. _____ del _____

h. 1.5. ☐ denuncia di inizio attività n. _____ del _____

h. 1.6. ☐ DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire n. _____ del _____

h. 1.7. ☐ segnalazione certificata di inizio attività n. _____ del _____

h. 1.8. ☐ comunicazione edilizia libera n. _____ del _____

h. 1.9. ☐ titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

h. 1.9.1. ☐ condono edilizio n. _____ del _____

h. 1.9.2. ☐ permesso di costruire in sanatoria di cui agli artt. 36 o 36-bis n. _____ del _____

h. 1.9.3. ☐ SCIA in sanatoria di cui all'art. 36-bis n. _____ del _____

h. 1.9.4. ☐ SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della L. 10/1977 n. _____ del _____

[1] In tale campo può essere indicato il titolo rilasciato o assentito che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio, che ha interessato l'intero immobile o l'intera unità immobiliare (unitamente agli eventuali titoli successivi all'ultimo che ha riguardato l'intero immobile che hanno abilitato interventi parziali) qualora nella relativa istanza o segnalazione siano stati indicati gli estremi del/dei titolo/i originario e di quelli successivi relativi l'intero immobile o l'intera unità immobiliare.

h. 1.10.☐ altro _____ n. _____ del _____
h. 1.11.☐ altro _____ n. _____ del _____
h. 1.12 ☐ altro _____ n. _____ del _____
h. 1.13☐ altro _____ n. _____ del _____

h.2. ☑ **si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto si allega:**

h.3 ☐ **non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto si allega:**

h.(2-3).1 ☐ copia accatastamento di primo impianto o si forniscono i relativi estremi n. _____ del _____

h.(2-3).2 ☐ altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell' art.9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo, d.P.R. n. 380 del 2001,

h.4. ☐ **che per l'immobile/U.I. sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34, 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38, interamente versate, e pertanto:**

h.4.1. ☐ si allega la relativa ricevuta

h.4.2. ☐ si forniscono gli estremi del pagamento di € _____ a titolo di sanzione pecuniaria, irrogata in data _____ Prot. n. _____ del _____

h.5. ☐ **che l'immobile/U.I. è stato oggetto della/e seguente/i dichiarazione/i di tolleranza/e costruttiva/e di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4:**

h.5.1. ☐ dichiarazione delle tolleranze di cui all'art. 34-bis o 34-ter, comma 4, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia prot./n. n. _____ del _____

h.5.2. ☐ dichiarazione delle tolleranze di cui all'art. 34-bis o 34-ter, comma 4, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (art. 34-*bis*, comma 3, seconda parte) atto di registrazione n. _____ in data _____.

f.6 dichiara che lo stato attuale dell'immobile/U.I risulta:

h.6.1 ☐ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato **legittimo o** di fatto legittimato sopra indicata

h.6.2. ☐ **conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alla/e sanatoria/e di cui al quadro X) e alla/e dichiarazione/i di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis"**

i) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

i.1 ☑ è **a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa D.P.R. 380/2001

i.2 ☐ è **a titolo oneroso** e pertanto

i.2.1.1. ☐ **chiede** allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

i.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

i.2.2.1 ☐ **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato all'atto del rilascio del titolo abilitativo

i.2.2.2. ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

i.2.3.1. ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

j) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

j.1 ☑ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

j.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

l) Impresa esecutrice dei lavori

l.1 ☑ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

l.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

m.1 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e pertanto:

m.1.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.1.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.1.1.2 ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

m.1.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del D.Lgs. n. 81/2008

m.1.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m.1.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m.1.2.2.1 ☐ **allega** alla presente segnalazione la documentazione necessaria per la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

m.1.2.2.2 ☐ **indica** gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. _____

m.2 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008

m.3 ☑ **ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al

presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **Diritti di terzi**

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

o) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA[2]			
ATTI ALLEGATI (*)	**DENOMINAZIONE ALLEGATO**	**QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO**	**CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO**
☑	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
✔	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
✔	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☑	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	**Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)**	**Quadro "Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione"**	**Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001**
☐	**Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)**		**Se l'intervento realizzato** • **risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della**

[2] La medesima documentazione va allegata una sola volta, (anche nel caso in cui sia richiesta in relazione a più di un quadro informativo). Inoltre, quando sono indicati gli estremi di un documento in possesso dell'amministrazione (ad es. titolo edilizio) o di un pagamento alla PA, non è necessario allegarlo.

			segnalazione ai sensi dell'articolo 36bis comma 5 lett. b) seconda parte del d.P.R. n. 380/2001, • **conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della segnalazione e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione ai sensi dell'articolo 36bis, comma 5, lett. b) prima parte del d.P.R. n. 380/2001)**
☐	**Documentazione di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo**		**In caso di regolarizzazione di una variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, realizzate prima della data di entrata in vigore della l. n.10/1977 nei casi in cui non siano disponibili la copia o gli estremi del titolo**
☐	**Ricevuta di versamento a titolo di oblazione**		**In caso di variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, realizzate prima della data di entrata in vigore della l. n.10/1977**
☐	**Copia accatastamento di primo impianto**	f)	**Nel caso di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo o nei casi in cui sussista un principio di prova dell'esistenza del titolo del qual tuttavia non siano disponibili copia o estremi.** **La documentazione probante è prodotta a norma dell'art.9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo, d.P.R. n. 380 del 2001**
☐	**Altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.)**		
☐	**Ricevuta/e di versamento a titolo di sanzione**		**Se per l'immobile sono state irrogate delle sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34, 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38 del d.P.R.380/2001**
☐	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato

☐	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
☐	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	h)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.
	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		
✔	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori **salvo il caso di SCIA in sanatoria senza interventi** **Se l'intervento ricade nelle ipotesi di cui all'articolo 24, comma 5-bis DPR 380/2001, il progetto dovrà evidenziare soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio.**
✔	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	
☐	**Documentazione dimostrativa dello stato legittimo**	**Quadro "Stato legittimo"**	**Da produrre, salvo rinvio ad altra documentazione esistente in possesso della pubblica amministrazione come indicata nel quadro f) "Regolarità urbanistica e precedenti edilizi"**
☐	**Elaborati rappresentativi delle tolleranze**	**Quadro "Dichiarazione di tolleranze"**	**Se l'immobile oggetto dell'intervento presenta delle tolleranze** **Gli elaborati dovranno rappresentare le tolleranza e dimostrare il rispetto dei requisiti e delle condizioni prescritte dalla legge**
☐	**Autorizzazione sismica**		**In caso di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità ai fini della dichiarazione delle tolleranze.**
☐	**Elaborati richiesti per la sanatoria (stato legittimo, stato di fatto e comparativi)**	**Quadro "Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione"**	**In caso di SCIA in sanatoria** **Gli elaborati dovranno rappresentare le difformità da sanare e dimostrare il rispetto dei requisiti e delle condizioni prescritte dalla legge fornendo anche la rappresentazione grafica**

			dello stato legittimo e dello stato di fatto e comparativi
☐	**Documentazione probante la data/epoca di realizzazione dell'intervento abusivo**		**In caso di SCIA in sanatoria per dimostrare la data/epoca di realizzazione dell'intervento abusivo. La documentazione è quella di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo**
☐	**Documentazione relativa alla proposta di intervento necessari relativi alla sicurezza e/o alla rimozione di opere che non possono essere sanate**		**Nel caso in cui l'efficacia della SCIA in sanatoria sia condizionata dallo Sportello unico alla realizzazione degli interventi di cui all'art. 36 -bis, comma 2**
☐	**Documentazione probante la data/epoca di realizzazione della variante**		**In caso di variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, rilasciato prima della data di entrata in vigore della l. n.10/1977. La documentazione è quella di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo**
☐	**Autorizzazione sismica**		**In caso di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità ai fini della SCIA in sanatoria.**
✓	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	Relazione tecnica sui consumi energetici	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011

☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto) _____ _____ _____	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc...)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)			
ATTI ALLEGATI (*)	**DENOMINAZIONE ALLEGATO**	**QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO**	**CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO**
☐	Denuncia dei lavori	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
☑	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001.
☐	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
☐	Dichiarazione sostitutiva	7)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, **comma 1,** d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento **non** rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di

			rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, **comma 2**, d.P.R. n. 227/2011
☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.lgs. 81/2008
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc… connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)			
ATTI ALLEGATI (*)	**DENOMINAZIONE ALLEGATO**	**QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO**	**CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO**
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato *ovvero* Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	9)	Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011.
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001.

VINCOLI			
☐	- Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata - Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica	13)	- Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017) - Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
☐	**Documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere vincolante**		**Se si tratta di SCIA in sanatoria e l'intervento - eseguito in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica - è assoggettato al procedimento di accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell' art. 36-bis comma 4 del DPR 380/2001**
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	16)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	17)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	18)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	19)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	20)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc… connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

Data e luogo

21.10.2025 - Giulianova (TE)

il/i dichiaranti

_____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)3

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: SUAP/SUE di Torricella Sicura (nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Piazza Mario Capuani, snc - 64010 - Torricella Sicura (TE) _____

Indirizzo mail/PEC comune.torricellasicura@legalmail.it _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.4 Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento Dirigente Settore _____

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di Torricella Sicura (TE), indirizzo mail info@comune.torricellasicura.te.it _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail info@formanagemente.it _____

- Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

---

[3] Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica

[4] Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

[5] Indicazione eventuale

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica

2. TECNICI INCARICATI *(compilare obbligatoriamente)*

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☑ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome: ANTONELLI Alessandro

codice fiscale: NTN LSN 77D13 E058H

nato a: Giulianova prov. TE stato Italia

nato il: 13.04.1977

residente in: Giulianova prov. TE stato Italia

indirizzo: via A. Gramsci n. 70/B C.A.P. 64021

con studio in: Giulianova prov. TE stato Italia

indirizzo: via A. Gramsci n. 70/B C.A.P. 64021

Iscritto all'ordine/collegio: Ordine Architetti PPC di Teramo al n. 1037

Telefono fax. cell. 328_42.58.962

posta elettronica certificata: alessandro.antonelli@archiworldpec.it

Firma per esteso del progettista

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori PROVINCIA DI TERAMO
Alessandro ANTONELLI
N. 1037
Sez. A/a
Architetto

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome: PALLINI Valentina

codice fiscale: PLL VNT 81B58 A488C

nato a: Atri prov. TE stato Italia

nato il: 18.02.1981

residente in: Roseto degli Abruzzi prov. TE stato Italia

indirizzo: via Nazionale n. 6/C C.A.P. 64026

con studio in: Notaresco prov. TE stato Italia

indirizzo: via C. Pavese n. 1 C.A.P. 64024

Iscritto all'ordine/collegio: Ordine Ingegneri di Teramo al n. 1223

Telefono: _____ fax. _____ cell. 339_63.27.822

posta elettronica certificata: valentina.pallini@ingte.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI - TERAMO
1223 PALLINI dott. VALENTINA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE

Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome: DI GIUSEPPE Claudia

codice fiscale DGS CLD 87C70 L103N

nato a Teramo prov. TE stato Italia

nato il 30.03.1987

residente in Castel Castagna prov. TE stato Italia

indirizzo Fraz. Scaricasale n. 3 C.A.P. 64030

con studio in Teramo prov. TE stato Italia

indirizzo Vico dei Mosaici n. 9 C.A.P. 64100

Iscritto all'ordine/collegio Ordine Ingegneri di Teramo al n. 1484

Telefono fax. cell. 392_19.72.317

posta elettronica certificata claudia.digiuseppe@ingte.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI - TERAMO
1484 DI GIUSEPPE dott. CLAUDIA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE

Firma per accettazione incarico

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della Coordinatore della Sicurezza (CSP - CSE)

(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome MASCI Antonio

codice fiscale MSC NTN 81B25 A345K

nato a L'Aquila prov. AQ stato Italia

nato il 25.02.1981

residente in L'Aquila prov. AQ stato Italia

indirizzo via Delle Nocelle n. 6/C C.A.P. 67100

con studio in L'Aquila prov. AQ stato Italia

indirizzo via Delle Nocelle n. 6/C C.A.P. 67100

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio Ordine Ingegneri di L'Aquila al n. 2380

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

_____

Telefono _____ fax. _____ cell. 347_11.56.986

posta elettronica antonio.masci@ingpec.eu

Firma per accettazione incarico

3. *IMPRESE ESECUTRICI*
(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale F.LLI PERSIA s.r.l.

codice fiscale / p. IVA 01496220672

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Teramo prov. TE n. 129039

con sede in Crognaleto, Fraz. Tottea prov. TE stato Italia

indirizzo via Gabriele D'Annunzio n. snc C.A.P. 64043

il cui legale rappresentante è PERSIA Renato

codice fiscale PRS RNT 65B09 D179E

nato a Crognaleto prov. TE stato Italia

nato il 09.02.1965

Telefono _____ fax. _____ cell. 380_35.80.647

posta elettronica fllipersiasrl@pec.it

F.LLI PERSIA S.R.L.
Fraz. Tottea di Crognaleto 64043 (TE)
P.Iva/Cod.Fisc 01496220672
pec: fllipersiasrl@pec.it

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☑ Cassa edile sede di Teramo

codice impresa n. _____ codice cassa n. 1624

☑ INPS sede di Teramo

Matr./Pos. Contr. n. 7903171897

☑ INAIL sede di Teramo

codice impresa n. 13500518 pos. assicurativa territoriale n. 908706662/40

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

SCIA – RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	ANTONELLI Alessandro				
Iscritto all'ordine/collegio	Ordine Architetti PPC	di	Teramo	al n.	1037

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

1.1. ☑ che le opere in progetto sono subordinate a **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.1.1. ☐ **intervento di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001, che riguardi le parti strutturali dell'edificio o i prospetti (art. 22 comma 1, lettera a), del d.P.R. n. 380/2001)**

1.1.2. ☑ **intervento di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001, qualora riguardi parti strutturali dell'edificio** (art. 22 comma 1, lettera b), del d.P.R. n. 380/2001)

1.1.3 ☐ **intervento di ristrutturazione edilizia– di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), del d.P.R. n. 380/2001, ad esclusione dei casi di cui all'art. 10, comma 1, lettera c), del D.P.R. 380/2001** (art. 22 comma 1 lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)

1.1.(1-3).1. ▪ Si specifica che l'intervento **non comporta mutamento di destinazione d'uso**

1.1.(1-3).2. ▪ Si specifica che l'intervento **comporta mutamento di destinazione d'uso**

1.1.4. ☐ **variante in corso d'opera a permessi di costruire, di cui all'articolo 22, commi 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 380/2001, (d.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2, 2-bis).**

1.1.5. ☐ **variante in corso d'opera a SCIA che si configura come variazione essenziale** ai sensi dell'art. 32 del d.P.R. n. 380/2001

1.1.6. ☐ variante in corso d'opera a SCIA che non costituisce variazione essenziale

1.1.7. ☐ **mutamento di destinazione d'uso**, nel rispetto delle eventuali normative di settore e delle specifiche condizioni fissate dagli strumenti urbanistici comunali, della seguente tipologia:

1.1.7.1. ☐ **senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 1-bis, del d.P.R. n. 380/2001**;

1.1.7.2. ☐ **senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare tra le categorie funzionali** di cui al comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del d.P.R. n. 380/2001 **nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, commi 1-ter e 1-quater**;

1.1.7.3. ☐ **con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 1-bis, del d.P.R. n. 380/2001** (art. 23-ter, comma 1-quinquies, lettera b);

1.1.7.4. ☐ **con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare tra le categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del d.P.R. n. 380 del 2001, nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, commi 1-ter e 1-quater;**

1.1.7.5 ☐ **senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 3**;

1.1.7.6. ☐ **con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art. 23-ter, comma 3**;

1.2. ☐ la presente **SCIA è presentata in sanatoria secondo quanto asseverato al successivo quadro "Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione"**:

1.3. ▪ e che l'intervento sopra indicato o da sanare consiste in:

Intervento di restauro e miglioramento sismico di un immobile destinato a luogo di culto denominato Chiesa di Santa Maria Assunta, ubicato a Torricella Sicura (TE) nella Frazione Ioanella.

2) Stato legittimo

che l'attuale stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento

2.1. ☑ **corrisponde allo stato legittimo come risultante**[6]:

2.1.1 ☐ **dal/i titolo/i o dalla/e pratica/che edilizia/e**, dall'avvenuto **pagamento di sanzione/i** pecuniaria/e e dalla/e **dichiarazione/i di tolleranza di cui all'articolo 34-bis** messi a disposizione da parte del titolare, come indicato/i nel Modulo 1, quadro/i g),

2.1.2. ☑ **dalle tolleranze di cui all'articolo 34-bis** accertate con la presente Relazione tecnica di asseverazione, di cui al quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis";

2.1.3. ☐ **dalla sanatoria** di cui al successivo quadro "Sanatoria **e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione**".

a tal fine allega la documentazione necessaria indicata nel quadro della documentazione allegata

3) Dichiarazione di tolleranze

che l'immobile/U.I. oggetto dell'intervento presenta la/e seguente/i tolleranza/e :

3.1. ☐ **TOLLERANZA DI CUI ALL'ART. 34-BIS, COMMA 1 E 1-TER, SECONDO PERIODO:** mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura e della superficie coperta e di ogni altro parametro della singola

[6] I campi 2.1.1, 2.1.2 e 2.1.3 non sono alternativi.

unità immobiliare, nonché scostamento relativo alle misure minime individuate dalle disposizioni in materia di distanze e di requisiti igienico-sanitari, contenuto **entro il limite del 2%** delle misure previste dal titolo abilitativo)

3.2. ☐ **TOLLERANZA DI CUI ALL'ART. 34-BIS, COMMI 1-BIS E 1-TER, PRIMO PERIODO:** per intervento realizzato **entro il 24 maggio 2024,** mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura e della superficie coperta e di ogni altro parametro della singola unità immobiliare, contenuto nei seguenti limiti delle misure previste dal titolo abilitativo:

3.2.1. ☐ **2%, per le U.I. > 500 mq** di superficie utile ;

3.2.2. ☐ **3%, per le U.I. da ≤ 500 mq a ≥ 300 mq** di superficie utile;

3.2.3. ☐ **4%, per le U.I. da < 300 mq a ≥ 100 mq** di superficie utile;

3.2.4. ☐ **5%, per le U.I. da < 100 mq a ≥ 60 mq** di superficie utile;

3.2.5. ☐ **6%, per le U.I. < 60 mq** di superficie utile;

3.3. ☐ **TOLLERANZA DI CUI ALL'ART. 34-BIS, COMMA 2:** irregolarità geometriche e modifiche alle finiture degli edifici di minima entità', nonché' diversa collocazione di impianti e opere interne, eseguite durante i lavori per l'attuazione di titoli abilitativi edilizi, a condizione che non comportino violazione della disciplina urbanistica ed edilizia e non pregiudichino l'agibilità dell'immobile;

3.4 ✓ **TOLLERANZA DI CUI ALL'ART. 34-BIS, COMMA 2-BIS:** per intervento realizzato **entro il 24 maggio 2024**, minore dimensionamento dell'edificio, mancata realizzazione di elementi architettonici non strutturali, irregolarità esecutive di muri esterni ed interni e difforme ubicazione delle aperture interne, difforme esecuzione di opere rientranti nella nozione di manutenzione ordinaria, errori progettuali corretti in cantiere e errori materiali di rappresentazione progettuale delle opere;

3.5. ☐ **TOLLERANZA DI CUI ALL'ART. 34-TER, COMMA 4**: parziali difformità, realizzate durante l'esecuzione dei lavori oggetto di un titolo abilitativo, accertate all'esito di sopralluogo o ispezione dai funzionari incaricati di effettuare verifiche di conformità edilizia, rispetto alle quali non sia seguito un ordine di demolizione o di riduzione in pristino e sia stata rilasciata nelle forme previste dalla legge la certificazione di abitabilità/agibilità nelle forme previste dalla legge, non annullabile ai sensi dell'articolo 21-nonies della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Pertanto, relativamente alla/e tolleranza/e sopra indicata/e, **allega la documentazione necessaria** indicata nel quadro della documentazione allegata

Quanto alla rilevanza sismica della/e tolleranza/e sopra indicata/e, ai sensi dell'art. 34-bis, comma 3-bis:

3.6. ☐ **dà atto** che l'immobile interessato dalla tolleranza è ubicato in **zona sismica a bassa sismicità** (zone 3 e 4)

3.7. ✓ trattandosi di immobile ubicato in **zona sismica a media o alta sismicità** (zone 1 e 2), di cui all'articolo 83, **attesta** che la tolleranza costruttiva sopra indicata:

3.7.1. ☐ **non ha rilevanza strutturale**;

3.7.2. ✓ **ha rilevanza strutturale**, rispetta le norme tecniche per le costruzioni vigenti al momento della realizzazione dell'intervento e che la medesima tolleranza costituisce:

3.7.2.1. ☐ **intervento rilevante nei riguardi della pubblica incolumità** di cui al comma 1, lettera a), dell'art. 94-bis, e pertanto

3.7.2.1.1 ✓ **allega l'autorizzazione** sismica rilasciata **in data** 04.09.24 **prot. n.** 346634 ai sensi dell'art. 94, comma 2;

3.7.2.1.2. ☐ **attesta che sulla istanza di autorizzazione presentata in data** _____ **prot. n.** _____ **si è formato il silenzio assenso** per decorso dei termini del procedimento, ai sensi dell'articolo 94, comma 2-bis

3.7.2.2. ☐ **intervento di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità** di cui al comma 1, lettera b), dell'art. 94-bis, e pertanto:

3.7.2.2.1. ▪ **dichiara il decorso del termine** del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

3.7.2.3. ☐ **intervento privo di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità** di cui al comma 1, lettera c), dell'art. 94-bis, e pertanto:

3.7.2.3.1. ☐ **dichiara il decorso del termine** del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

4) Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione

che la presente **SCIA in sanatoria** riguarda:

4.1. ☐ un **intervento soggetto a SCIA in corso di esecuzione**, i cui lavori sono stati iniziati in data _____ (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 5)

4.2 ☐ una **variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, rilasciato prima della data di entrata in vigore della legge 28 gennaio 1977, n. 10** (articolo 34-ter DPR. n. 380) e pertanto:

4.2.1. ☐ **dà atto che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è** _____, come accertato attraverso i **documenti probanti di cui all'art. 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo e quinto periodo** (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza), che si allegano, :

4.2.2. ☐ **attesta che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è** _____, essendo impossibile accertare l'epoca di realizzazione della variante mediante la documentazione in possesso

4.2.3 ☐ **determina l'oblazione dovuta** in € _____, dando atto che la stessa sarà soggetta ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione da parte del responsabile del procedimento

4.3. ☐ un **intervento soggetto a SCIA, realizzato in data** _____ **in assenza della SCIA stessa o in difformità da essa, che risulta conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36-bis). Tale sanatoria, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera b), seconda parte, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 516 euro e non superiore a 5164 euro. Pertanto:

4.3.1 ▪ **determina l'oblazione** dovuta in € _____ , dando atto che la stessa sarà soggetta ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione da parte del responsabile del procedimento

4.4. ☐ un **intervento soggetto a SCIA realizzato in assenza della SCIA stessa o in difformità da essa, che risulta conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della segnalazione e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione** (articolo 36-bis d.P.R. n. 380/2001). Tale sanatoria, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera b), prima parte, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 1.032 euro e non superiore a 10.328 euro. Pertanto:

4.4.1. ☐ **dà atto che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è** _____, come accertato attraverso i documenti probanti di cui all'art. 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo e quinto periodo, che si allegano, (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza)

4.4.2. ☐ **attesta che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è** _____, essendo impossibile accertare l'epoca di realizzazione della variante mediante la documentazione in possesso:

4.4.3 ☐ **determina l'oblazione dovuta** in € _____, dando atto che la stessa sarà soggetta ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione da parte del responsabile del procedimento:

4.4.4 ☐ ai fini della sanatoria, la presente SCIA:

4.4.4.1 ☐ **non prevede interventi**;

4.4.4.2 ☐ **propone la realizzazione di interventi** anche strutturali necessari relativi alla sicurezza e/o la rimozione di opere che non possono essere sanate, a cui lo Sportello può condizionare l'efficacia della sanatoria ai sensi dell'art. 36 -bis, comma 2

Pertanto, ai fini della sanatoria, **allega la documentazione necessaria** indicata nel quadro della documentazione allegata

4.4.5 Quanto alla **rilevanza sismica degli interventi realizzati in assenza o difformità dalla SCIA**, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 3-bis:

4.4.5.1 ☐ **dà atto** che l'immobile interessato dall'intervento è ubicato in **zona sismica a bassa sismicità** (zone 3 e 4)

4.4.5.2 ☐ trattandosi di immobile ubicato in **zona sismica a media o alta sismicità** (zone 1 e 2), di

cui all'articolo 83, **attesta** che l'intervento sopra indicato:

4.4.5.2.1. ☐ **non ha rilevanza strutturale**;

4.4.5.2.2. ☐ **ha rilevanza strutturale,** rispetta le norme tecniche per le costruzioni vigenti al momento della realizzazione dell'intervento e che il medesimo costituisce:

4.4.5.2.2.1. ☐ intervento rilevante nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettera a), dell'art. 94-bis, e pertanto:

4.4.5.2.2.1.1 ☐ allega l'autorizzazione sismica rilasciata in data _____ prot. n. _____ ai sensi dell'art. 94, comma 2;

4.4.5.2.2.1.2 ☐ attesta che sulla istanza di autorizzazione presentata in data _____ prot. n. _____ si è formato il silenzio assenso per decorso dei termini del procedimento, ai sensi dell'articolo 94, comma 2-bis

4.4.5.2.2.2. ☐ **intervento di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità** di cui al comma 1, lettera b), dell'art. 94-bis, e pertanto:

4.4.5.2.2.2.1 ☐ **dichiara il decorso del termine** del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

4.4.5.2.2.3. ☐ **intervento privo di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità** di cui al comma 1, lettera c), dell'art. 94-bis, e pertanto:

4.4.5.2.2.3.1 ☐ **dichiara il decorso del termine** del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

Relativamente all'**iscrizione catastale**

4.5.1. ☐ **dichiara** che l'intervento da sanare non richiede variazione dell'iscrizione catastale

4.5.2. ☐ **comunica gli estremi** della dichiarazione per l'iscrizione al catasto presentata con prot. _____ in data _____

4.5.3 ☐ **si impegna** a presentare la dichiarazione per l'iscrizione al catasto successivamente all'efficacia della pratica di sanatoria

5) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (in base al Regolamento Edilizio Comunale e del relativo strumento urbanistico)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie	**mq**	
volumetria	**mc**	
Numero dei piani	**n**	

6) **Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (*)**

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
✓	STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE VIGENTE	Nuclei storici nelle aree urb.	A.1.1	
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P			
☐	P.E.E.P.			
☐	CONVENZIONE:			
☐	ALTRO:			

N.B.: in caso di lavori in sanatoria precisare lo strumento urbanistico in vigore all'epoca dei lavori

7) **Barriere architettoniche**

che l'intervento

7.1 ✓ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R.D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989

7.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto

7.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla SCIA, soddisfa il requisito di:

7.3.1 ☐ accessibilità

7.3.2 ☐ visitabilità

7.3.3 ☐ adattabilità

7.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto

7.4.1 ☐ si richiede la deroga, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.4.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

8) **Sicurezza degli impianti**

che l'intervento

8.1 ✓ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

8.2 ☐ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(*è possibile selezionare più di un'opzione*)

8.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere

8.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere

8.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

8.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

8.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

8.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

8.2.7 ☐ di protezione antincendio

8.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)

_____

pertanto, ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

8.2.(1-8).1 ☑ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto

8.2.(1-8).2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

8.2.(1-8).2.1 ☐ **allega i relativi elaborati**

9) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

9.1.1 ☑ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005

9.1.2 ☐ **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto

9.1.2.1 ☐ **si allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

9.2.1 ☑ **non è soggetto** all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

9.2.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto

9.2.2.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

9.2.2.2 ☐ **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

10) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

10.1 ☑ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995 e D.G.R. 770/P del 14/11/2011

10.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995 e D.G.R. 770/P del 14/11/2011, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto si allega:

10.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

10.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

10.2.3 ☐ autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)

10.2.4 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, D.P.R. n. 227/2011)

10.3 ☑ non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 20, comma 2 della L.R. 23/2007

10.4 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 20, comma 2 della L.R. 23/2007 e pertanto si allega:

☐ **certificato acustico, rilasciato da tecnico competente in acustica ambientale, ai sensi dell'art 20, comma 2 della L.R. 23/2007**

11) **Produzione di materiali di risulta**

che le opere

11.1 ☑ non comporta la produzione di materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis D.Lgs. n. 152 del 2006)

11.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre

11.2.1 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del D.M. n. 161/2012

11.2.1.1 ☐ **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da_____con prot. _____ in data _____

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA,** e pertanto

11.2.2.1 ☐ allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

11.3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto

11.3.1 ☐ **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso** luogo di produzione)

11.4 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del D.Lgs. n. 152/ 2006

11.5 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

12) **Prevenzione incendi**

che l'intervento

12.1 ☑ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

12.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

12.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

12.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.3.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

12.4 ☑ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n. 151/2011

12.5 ☐ **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 151/2011 e pertanto

12.5.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.5.2 ☐ la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____
in data _____

12.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

13) Amianto

che le opere

13.1 ☑ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

13.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del D.Lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

13.2.1 ☐ **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

13.2.2 ☐ presentato con prot. _____ in data _____

14) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

14.1 ☐ **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari

14.2 ☑ **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e

14.2.1 ☑ **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali

14.2.2 ☐ **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto

14.2.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

14.2.2.2 ☐ il parere igienico-sanitario è stato rilasciato con prot. _____
in data _____

14.3. ☐ **è conforme** ai requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa vigente e ricade nelle **ipotesi di cui all'articolo 24, comma 5-bis DPR 380/2001 trattandosi di:**

14.3.1. ☐ locali con un'altezza minima interna inferiore a 2,70 metri ma uguale o superiore a 2,40 metri (art. 24, comma 5-bis, lett a) DPR 380/2001);

14.3.2. ☐ alloggio monostanza per una persona con una superficie minima, inclusi i servizi, inferiore a 28 metri quadrati ma uguale o superiore a 20 metri quadrati (art. 24, comma 5-bis, lett b) DPR 380/2001);

14.3.3. ☐ alloggio monostanza per due persone con una superficie minima, inclusi i servizi, inferiore a 38 metri quadrati ma uguale o superiore a 28 metri quadrati (art. 24, comma 5-bis, lett b) DPR 380/2001);

14.3.(1-3).1 ☐ che **soddisfano il requisito dell'adattabilità**, in relazione alle specifiche funzionali e dimensionali, previsto dal regolamento di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236 e ricorre almeno una delle seguenti condizioni (art. 24, comma 5-ter, DPR 380/2001):

14.3.(1-3).2 ☐ **i locali sono situati in edifici sottoposti ad interventi di recupero edilizio e di miglioramento delle caratteristiche igienico sanitarie** (art. 24, comma 5-ter, lett a), DPR 380/2001);

14.3.(1-3).3 ☐ **è contestualmente presentato nell'ambito degli elaborati grafici allegati un progetto di ristrutturazione con soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio,** ottenibili prevedendo una maggiore superficie dell'alloggio e dei vani abitabili ovvero la possibilità di un'adeguata ventilazione naturale favorita dalla dimensione e tipologia delle finestre, dai riscontri d'aria trasversali e dall'impiego di mezzi di ventilazione naturale ausiliari (art. 24, comma 5-ter, lett b), DPR 380/2001).

15) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

15.1 ☑ **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

15.2 ☐ **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

☐ **si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del D.P.R. n. 380/2001 e della L.R. 28/2011**

☐ **la denuncia di cui all'articolo 65 del D.P.R. n. 380/2001 e della L.R. 28/2011**

è già stata depositata con prot. ____ in data ____

e che l'intervento

15.3 ☐ **non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 e delle L.R. 28/2011**

15.4 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. ____ in data ____

15.5 ☐ **prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. n. 380/2001 e delle L.R. 28/2011 e pertanto**

15.5.1 ☐ si allega la documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica

15.5.2 ☐ la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata con prot. ____ in data ____

15.6 ☑ **prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi della L.R. 28/2011 e pertanto**

15.6.1 ☐ si allega la documentazione necessaria per il deposito
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.6.2 ☑ il relativo deposito *è stato già effettuato con prot. n.* 346634 *in data* 04.09.2025

16) Qualità ambientale dei terreni (*)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

16.1 ☑ non è sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.lgs 152/06

16.2 ☐ è sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.lgs 152/06 e pertanto

☐ si allega, per l'esecuzione delle opere edificatorie, il nulla osta del titolare del procedimento di bonifica di cui al Titolo V parte IV del D.lgs 152/06)

16.3 ☐ è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area interessata dall'intervento e, pertanto

☐ si allegano i risultati delle analisi ambientali che dimostrano la qualità ambientale del sito, congrua con la nuova destinazione

16.4 ☑ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

17) Opere di urbanizzazione primaria

Che l'area/immobile oggetto di intervento

17.1 ☑ **è dotata delle opere di urbanizzazione primaria**

17.2 ☐ **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e** la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in dat

18) Scarichi idrici

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto

18.1 ☑ non necessita di autorizzazione allo scarico

18.2 ☐ necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta / ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA, VIA) *(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)*

18.3 ☐ necessita di autorizzazione

18.3.1 ☐ **allo scarico in pubblica fognatura** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

18.3.1.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

18.3.1.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. ____ in data ____

18.3.2 ☐ **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

18.3.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

18.3.2.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. ____ in data ____

18.3.3 ☐ **all'allaccio in pubblica fognatura** ai sensi della corrispondente normativa regionale e pertanto

18.3.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

18.3.3.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. ____ in data ____

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

19) Compatibilità con Piani di Bacino/Distretto

che, con riferimento ai Piani di Bacino (Assetto Idrogeologico)/Distretto redatti dalle Autorità di bacino/Distretto, l'area oggetto di intervento

19.1 ☑ **non ricade in aree perimetrate dagli stessi, ovvero non è sottoposta a limitazioni e/o tutele**

19.2 ☐ **ricade in area perimetrata dal/i:**

(specificare denominazione, ed eventuali specifici codici per l'individuazione del livello di tutela)

e **l'intervento rientra tra quelli consentiti** dal Piano (RIPORTARE RIF NTA) e si configura:

19.2.1 ☐ **eseguibile senza alcuna autorizzazione né verifica di compatibilità**

19.2.2 ☐ **eseguibile senza alcuna autorizzazione ma previa esecuzione di verifica tecnica di compatibilità** (allegata per le eventuali valutazioni da parte dei soggetti deputati)

19.2.3 ☐ **eseguibile ai sensi** dell'autorizzazione/parere favorevole rilasciata dall'ente competente ____ con prot. ____ in data ____

19.2.4 ☐ **eseguibile previa autorizzazione/parere (si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto)

(*) (variabile - solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

20) Assetto idrogeologico - L.R. 81/1998 e ss.mm.ii. - Verifica Invarianza Idraulica

che, con riferimento alla L.R. 81/98 e ss.mm.i.. per quanto riguarda la Verifica per l'Invarianza Idraulica l' intervento

20.1 ☑ non ricade nell'ambito di applicazione delle disposizioni approvate

20.2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle disposizioni approvate e si allega la relativa Verifica

21) Tutela del verde

che l'intervento ai sensi della LR n. 45/79 e LR n.3/2014

21.1 ☑ **non comporta l'abbattimento e/o il danneggiamento di essenze arboree protette**

21.2 ☐ **comporta l'abbattimento e/o il danneggiamento di essenze arboree protette e necessita dell'autorizzazione e pertanto**

21.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi della LR n.3/2014;**

21.2.2 ☐ **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta con prot.** ____ **in data** ____

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

22) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

22.1 ☑ **non ricade** in zona sottoposta a tutela

22.2 ☐ **ricade** in zona tutelata, ma le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, D.Lgs. n. 42/2004

22.3 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

22.3.1 ☐ **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica,** in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 139/2010, e pertanto

22.3.1.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.3.1.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

22.3.2 ☐ **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

22.3.2.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.3.2.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

22.3.3 ☐ **è assoggettato al procedimento di accertamento della compatibilità paesaggistica di cui all'articolo 36-bis del DPR 380/2001 e**

☐ **si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere vincolante (vedi quadro della documentazione allegata - art. 36-bis comma 4 DPR 380/2001)**

23) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. n. 42/2004,

23.1 ☐ **non è sottoposto a tutela**

23.2 ☑ **è sottoposto a tutela** e pertanto

23.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.2.2 ☑ il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. 1520 in data 15.02.2022

24) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della LR 15/1994,

24.1 ☑ **non ricade in area tutelata**

24.2 ☐ **ricade in area tutelata**, ma le opere non necessitano di nulla osta in quanto [ ]

24.3 ☐ **ricade in area tutelata e necessita del nulla osta di cui all'articolo 13 della L. n. 394/1991 ed all'art. 26 della LR 15/1994 e pertanto**

24.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

24.3.2 ☐ il nulla osta è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

TUTELA ECOLOGICA

25) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che ai sensi del R.D. n. 3267/23 e/o della L.R. n. 3/2014 l'area oggetto di intervento

25.1 ☑ **non è sottoposta a vincolo idrogeologico**

25.2 ☐ è sottoposta a vincolo idrogeologico ma l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione in quanto non comporta una modifica permanente delle modalità di utilizzo e occupazione e/o costruzioni e/o alterazioni morfologiche dello stesso terreno

25.3 ☐ è sottoposta a vincolo idrogeologico ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui all'articolo 7 del R.D. n. 3267/23 e pertanto

25.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

25.3.2 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

26) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

26.1 ☑ **non è sottoposta a tutela**

27.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del D.Lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto

26.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

26.2.2 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003 e DGR n. 877/2016 e DGR 279/2017 e DGR 478/2018) **l'intervento**

27.1 ☑ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

27.2 ☐ è soggetto a valutazione di incidenza in quanto può avere una incidenza significativa sul seguente sito della rete Natura 2000:

☐ SIC _____

☐ ZPS _____

e pertanto

27.2.1 ☐ si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto al rilascio del parere sulla valutazione di incidenza

27.2.2 ☐ il parere sulla valutazione di incidenza è stato rilasciata con prot. _____ in data |__|__|__|__|__|__|__|__| da _____

28) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

28.1 ☑ **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

28.2 ☐ **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

28.3 ☐ **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

28.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

28.3.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data |__|__|__|__|__|__|__|__|

29) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.Lgs. n. 334/1999 e D.M. 9 maggio 2001):

29.1 ☑ **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**

29.2 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno"** è individuata nella pianificazione comunale

29.2.1 ☐ **l'intervento non ricade nell'area di danno**

29.2.2 ☐ **l'intervento ricade in area di danno**, ma non comporta un incremento del rischio

29.2.3 ☐ **l'intervento ricade in area di danno**, pertanto

29.2.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

29.2.3.2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data |__|__|__|__|__|__|__|__|

29.3 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

30) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

30.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

30.2 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

30.(1-2).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.(1-2).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

30.(1-2).3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data |__|__|__|__|__|__|__|__|
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

TUTELA FUNZIONALE

31) Vincoli per garantire il coerente uso del suono e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

31.1 ☐ **stradale** (D.M. n. 1404/1968, D.P.R. n. 495/92) (specificare) _____

31.2 ☐ **ferroviario** (D.P.R. n. 753/1980)

31.3 ☐ **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)

31.4 ☐ **gasdotto** (D.M. 24 novembre 1984)

31.5 ☐ **militare** (D.Lgs. n. 66/2010)

31.6 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

31.7 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

31.(1-7).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

31.(1-7).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

31.(1-7).3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo — il progettista

21.10.2025 - Giulianova (TE)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)[7]

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: SUAP/SUE di Torricella Sicura (TE)
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo_____
Indirizzo mail/PEC_____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.[8] Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).
Responsabile del trattamento_____[9]

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.
Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di_____indirizzo mail protocollo@comune.roseto.te.it
Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail_____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

- Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

[7] Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica

[8] Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

[9] Indicazione eventuale

REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI

- UFFICIO SISMICA -

RIF.
ID PRATICA: 874/2024-MUD
PROT. N. 346634 DEL 04/09/2024

AL RICHIEDENTE:
ANTONIO MASCI
antonio.masci@ingpec.eu
(C/O IL DELEGATO)
NICOLAS POLIANDRI
nicolas.poliandri@ingte.it

AL PROGETTISTA:
ALESSANDRO ANTONELLI
alessandro.antonelli@archiworldpec.it

VALENTINA PALLINI
valentina.pallini@ingte.it

AL DIRETTORE DEI LAVORI:
CLAUDIA DI GIUSEPPE
claudia.digiuseppe@ingte.it

AL COLLAUDATORE:
GIUSEPPE CIPOLLONE
giuseppe.cipollone2@ingpec.eu

AL COSTRUTTORE:
F.LLI PERSIA S.R.L.
fllipersiasrl@pec.it

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA

OGGETTO: Provvedimento di autorizzazione sismica (*artt. 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28 e ai sensi degli artt. 7 e 8 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 - Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 "Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche*").

Committente dei lavori:	Arch. Ing. Antonio Masci
Intermediario:	Ing. Nicolas Poliandri
Ubicazione delle opere:	**Comune:** Torricella Sicura (TE) **Indirizzo:** Frazione Ioanella, s.n.c. **Fg:** 29 **P.lla:** A
Tipologia di intervento:	Autorizzazione sismica (art. 7, L.R. 28/2011) - Interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 94 bis, comma 1, lettera a), DPR 380/01) - Interventi di miglioramento sismico -
Descrizione dell'intervento:	Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Santa Maria Assunta" nel Comune di Torricella Sicura, prov. (TE), frazione Ioanella

Normativa Tecnica: D.M. 17/01/2018 – Norme Tecniche per le Costruzioni
Struttura portante: Muratura **Classe d'uso:** III (terza)
Tecnico Istruttore: Ing. Corrado Marano
Responsabile del procedimento: Ing. Ettore Eramo

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta presentata dal committente dei lavori, volta al rilascio dell'autorizzazione sismica (art.7 della L.R.28/2011 e art.7 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023), registrata al protocollo con numero 346634 del 04/09/2024 e ID Pratica 874/2024-MUD;

Vista l'attestazione di pagamento di € 120,00 (centoventieuro/00) per oneri istruttori e di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali.

Considerato che la suddetta domanda è soggetta ad autorizzazione sismica di cui agli articoli 7 e 8 della L.R. 28/2011 in quanto ricadente tra gli interventi di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera a) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Premesso che ai sensi dell'art. 8 c. 2 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg. il controllo della documentazione tecnica allegata all'istanza non costituisce validazione della progettazione e che la scelta e la correttezza della modellazione assunta alla base della verifica strutturale è a completa responsabilità dei tecnici incaricati dalla Committenza.

Stabilito che, ai sensi dell'art. 8 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg., l'istruttoria è svolta attraverso "Liste di Controllo", ed in base alla "Relazione sintetica del progetto strutturale", redatta dal progettista strutturale, ove sono descritte le informazioni essenziali riguardanti il progetto.

Precisato che l'attività istruttoria è stata condotta nei limiti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 8 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg.

Vista la Lista di Controllo redatta dal Tecnico Istruttore dalla quale si evince che le verifiche istruttorie hanno avuto esito positivo, corredata della proposta di provvedimento del Responsabile del procedimento.

Preso atto delle dichiarazioni, asseverazioni ed autocertificazioni rilasciate dai soggetti interessati ai sensi della vigente normativa, valide per le finalità di cui all'art. 8, c. 5 del Regolamento.

AUTORIZZA

l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c. 2, lett. a) della L.R. 11 agosto 2011, n. 28, fatte salve le determinazioni del Comune sulla conformità urbanistica, da effettuarsi rispetto al progetto presentato presso il Servizio Genio Civile competente e oggetto della presente autorizzazione, nonché quelle delle altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio, ivi inclusi gli uffici regionali diversi dallo scrivente.

Resta fermo l'obbligo all'osservanza delle prescrizioni delle leggi urbanistiche vigenti e degli atti di assenso, comunque denominati, necessari ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio; pertanto, la presente autorizzazione non esclude il proprietario, il costruttore, il progettista, il geologo, il direttore dei lavori ed il collaudatore dalle proprie responsabilità e fa salvi i diritti di terzi.

Conformemente all'art. 7, c. 8 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023, costituiscono parte integrante del provvedimento: le dichiarazioni, il progetto e la documentazione allegata, debitamente vistata dallo scrivente Ufficio. Il presente atto e gli elaborati tecnici opportunamente vistati, dovranno essere custoditi in cantiere (art. 7, c. 9 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023) e gli estremi dovranno essere riportati sul cartello di cantiere

(art.11, c. 2, lett. c Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023).

I lavori strutturali possono avere inizio solo dopo l'avvenuta notifica agli interessati del provvedimento di "autorizzazione sismica" e della comunicazione di inizio lavori.

La comunicazione di inizio lavori dovrà pervenire allo scrivente Servizio con le modalità stabilite dall'art. 7, c. 11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 entro il termine di cui all'art. 7, c. 6 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28, dalla data del presente atto. L'omessa o la tardiva comunicazione di inizio lavori comporta una sanzione pecuniaria amministrativa pari al 30 (trenta) per cento del contributo di cui all'art. 15 della L.R. 28/2011, da corrispondere secondo le modalità di cui all'art. 18 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

Ai sensi dell'art. 7, c. 6, della L.R. 28/2011, i lavori devono iniziare entro il termine ultimo stabilito dalle norme nazionali in materia edilizia, a decorrere dalla data di rilascio del titolo abilitativo edilizio e comunque successivamente al rilascio dell'autorizzazione sismica, pena la sua decadenza.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alla documentazione progettuale di cui all'elenco vistato da questo ufficio, depositata agli atti del Servizio in formato telematico, firmata digitalmente ed inserita dal professionista sulla piattaforma MUDE. Eventuali variazioni al progetto dovranno essere preventivamente presentate a questo ufficio, con riferimento a quanto disposto dall'art. 13 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

I lavori, per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalle relazioni, dal fascicolo dei calcoli allegati, dovranno essere eseguiti in osservanza alle vigenti norme, di cui al D.P.R. 380/01 ed alle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni in zona sismica.

I materiali ed i prodotti per uso strutturale devono essere identificati e qualificati secondo quanto previsto al cap. 11 delle Norme Tecniche per le Costruzioni. È compito del Direttore dei lavori procedere all'accettazione dei materiali ai sensi dello stesso cap. 11, mediante l'acquisizione e la verifica della documentazione di identificazione e qualificazione nonché mediante le prove sperimentali di accettazione previste da norma.

Nel caso di pratiche estratte e sottoposte a controllo sulla realizzazione di cui all'art. 9 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023, qualora sia già stato effettuato almeno un sopralluogo in corso d'opera in cantiere da parte del servizio competente, il direttore dei lavori può dichiarare ultimate le strutture ed è possibile procedere con le opere di finitura della costruzione e con le operazioni di collaudo, senza attendere un ulteriore sopralluogo. Nel caso in cui non sia stato effettuato alcun sopralluogo in corso d'opera in cantiere, prima di dichiarare ultimate le strutture, il direttore dei lavori richiede il sopralluogo al servizio competente, il quale effettua il sopralluogo entro il termine perentorio di dieci giorni dalla richiesta del direttore dei lavori. Decorso inutilmente questo termine, il direttore dei lavori può comunicare l'ultimazione delle parti strutturali nei modi previsti dall'art. 11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

Si trasmette tramite posta certificata (PEC) copia del presente provvedimento allo Sportello Unico dell'Edilizia (SUE) del Comune competente per territorio, al fine di consentire il concorso nella vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche ai sensi dell'art. 103 c. 1 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Ing. ETTORE ERAMO
(Firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. LUCA IAGNEMMA
(Firmato digitalmente)

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n. 79 /2020 denominato Chiesa di S. MARIA ASSUNTA sita nel comune di TORRICELLA S. Prov. TE con la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Soggetto proprietario	DIOCESI DI TERAMO - ATRI
Denominazione dell'edificio	CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA
Id decreto	79
CUP	H 67H 2000 301 0001
CIG	—
Indirizzo	FRAZ. IOANELLA
Coordinate (latitudine e longitudine)	
Importo programmato decreto n. 395/2020	€ 500.000,00
Importo richiesto da progetto	€ 549 912,78
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda:[1]	
Progettista o gruppo di progettazione	ING. VALENTINA POLLINI

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 27/12/2021

Firma dell'RTP

DIOCESI DI TERAMO - ATRI - UFFICIO TECNICO DIOCESANO TERAMO

[1] **Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme**

PREPARARE DOMANDA

Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n._____/2020 denominato Chiesa di SANTA MARIA ASSUNTA sita nel comune di Torricella Sicura Prov. TE con la presente trasmette la seguente documentazione:

USR

Numero documento	Nome file con estensione	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
1	A1_Relazione tecnica generale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 6:46UTC
2	A2_Relazione storico-artistica.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 6:48UTC
3	A3_Relazione sulle strutture.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 6:50UTC
4	A4_Relazione geologica.pdf.p7m	Dott.Geol. Giuseppe Giannascoli	9/12/2021
5	A5_Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:24UTC
6	A7_Relazione vulnerabilità sismica SMA.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:25UTC
7	B1 e B2_Inquadramento.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:28 UTC
8	B3_Piante, sezioni e prospetti.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:29 UTC
9	B4_Rilievo materico.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:30 UTC
10	B5_Rilievo strutturale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:31 UTC
11	B6_Rilievo stato di conservazione – degrado.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:32 UTC
12	B7_Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:33 UTC
13	B8_Graficizzazione indicatori vulnerabilità e presidi.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:34 UTC
14	B9_Piano delle indagini strumentali.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:35 UTC
15	B10_Quadro fessurativo.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:36 UTC
16	C2 e C3_Progetto strutturale	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:39 UTC
17	C4_Relazione tecnica intervento di messa in sicurezza degli apparati decorativi.pdf.p7m	Dott.ssa Irma Camaioni	10/12/2021 6:43UTC
18	C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:41 UTC
19	C8_Computo metrico estimativopdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:49 UTC
20	C9_Elenco prezzi.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:50 UTC
21	C10_Calcolo incidenza della manodopera.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:51 UTC
22	C10_Quadro economico AGGIORNATO.p7m	Ing. Valentina Pallini	19/12/2021 14:02UTC
23	C11_PSC.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:55 UTC
24	C12_Cronoprogramma lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:56 UTC
25	C13_Disciplinare tecnico.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:58 UTC
26	C15_Piano di manutenzione.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 7:59 UTC
27	C16_Perizia asseverata	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:00 UTC

28	C17_Dichiarazione conformità progetto ord105.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:01 UTC
29	D1_Modalità affidamento servizi ingegneria ed architettura.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:02 UTC
30	D2_Modalità affidamento esecuzione lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:03 UTC
	D3_Iscrizione professionisti Elenco speciale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:03 UTC
31	D4_Nomina RTP.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:04 UTC
32	D5_Documenti di identità dei professionisti e dei legali rappresentanti.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:05 UTC
33	D6_Contratto d'affidamento lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:08 UTC
34	D7_Contratto Sisma Professionisti.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:09 UTC
35	D8_Dichiarazione soglia.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:20 UTC
36	D9_Calcolo parcelle.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:12 UTC
37	D10_Autodichiarazione professionista.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 8:13 UTC

Luogo e data TE 27/12/2021

Firma dell'RTP

DIOCESI DI TERAMO - ATRI - UFFICIO TECNICO DIOCESANO