



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 01 del 08 gennaio 2026

Lavori di costruzione della nuova Scuola “U. Betti” nel Comune di Camerino (MC) - Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018 di cui all’Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii. CIG 775917843E - CUP J17E17000110001.

Appaltatore: R.T.I. tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA’ COOPERATIVA, capogruppo mandataria, SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), M.C.I. S.R.L (mandante), CAT IMPIANTI SRL” (mandante), NEFER S.R.L.” (mandante).

Contratto di Appalto in data 23.12.2022, Rep. n. 25/2022, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Roma 1, in data 25.01.2023, n. reg. uff. 23146.

Approvazione perizia di variante in corso d’opera per sistemazioni esterne ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l’art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all’articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall’articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il decreto-legge 16.05.1994 n. 293, convertito nella legge 15.07.1994 n. 444, che all’art. 3 rubricato “Proroga degli organi. Regime degli atti” prevede che gli organi amministrativi non ricostituiti nel termine dell’art. 2 dello stesso decreto sono prorogati per non più di 45 giorni decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo durante i quali gli stessi possono adottare esclusivamente gli atti di ordinaria amministrazione, nonché gli atti urgenti ed indifferibili;

Preso atto che dal 1 gennaio 2026 il Commissario straordinario è in regime di prorogatio;

Considerato che, per le motivazioni che verranno meglio illustrate nel seguito, riconducibili alla necessità di portare a conclusione l’iter amministrativo dell’opera in questione, ricorrono le condizioni di indifferibilità ed urgenza ai fini dell’adozione del presente decreto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'art. 14, comma 2, lettera a-bis) del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, il quale prevede che il Commissario Straordinario predispone ed approva piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, nei Comuni di cui all'art. 1, comma 1, nonché comma 2, del citato decreto-legge n. 189/2016, limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nonché il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle Ordinanze n. 18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 6 giugno 2019 con la quale è stato approvato il "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", nell'ambito del quale figura l'intervento relativo alla "*Costruzione della nuova Scuola U. Betti*" nel Comune di Camerino (MC), - CIG 775917843E – CUP J17E17000110001;

Visto il Decreto del MIMS del 30 settembre 2021 "Modalità di utilizzo del Fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106";

Visto il Decreto del MIMS dell'11 novembre 2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, che riporta i prezzi medi e le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, relative ai materiali da costruzione più significativi verificatesi nel primo semestre 2021;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, registrata in data 24 maggio 2022 al numero 1324, "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*", che dispone all'art. 1, comma 4, che "*Nella ricostruzione pubblica e nella ricostruzione privata il direttore dei lavori accerta le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1 luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL*";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 245 del 10 settembre 2018, con il quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento di "*Costruzione della nuova Scuola U. Betti di Camerino (MC)*" per un importo pari ad € 6.947.016,92 al netto di IVA, di cui € 6.781.443,94 per l'esecuzione dei lavori "*a corpo*" ed € 165.572,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, disponendo la trasmissione degli atti alla Centrale Unica di Committenza INVITALIA s.p.a., per l'espletamento della procedura negoziata, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a corpo comprensivo delle spese di progettazione esecutiva	6.781.443,94 €
	A.2	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	165.572,98 €
	TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA		6.947.016,92 €
		TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	6.781.443,94 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. 1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €
	B. 2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €
	B. 3	Imprevisti (max. 5%)	347.350,85 €
	B. 4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €
	B. 5	Accantonamento accordo bonario	208.410,51 €
	B. 6	Spese di cui all'articolo 113, commi 1, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	135.628,88 €
	B. 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	26.000,00 €
	B. 8	Spese per pubblicità	5.000,00 €
	B. 9	Contributi ANAC ove previsti	0,00 €
	B. 10	Spese per pubblicità	5.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			727.390,23 €
C. I.V.A.			
C. I.V.A.	C. 1	I.V.A. su (A. 1) lavori, (A. 2) sicurezza, (B. 3) imprevisti e (B. 5) accantonamento accordo bonario - 10%	750.277,83 €
	C. 2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (B. 1, B. 2, B. 4, B. 7, B. 8 E B. 10) - 22%	7.920,00 €
	TOTALE I.V.A.		758.197,83 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)			8.432.604,98 €

Visto il Decreto Commissario n. 449 dell'8 novembre 2019 con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione non efficace formulata dalla Centrale Unica di Committenza, acquisita in atti al protocollo CGRTS-0013913-A del 31/07/2019, con la quale si è proposto che la procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 14, comma 3-bis, del decreto-legge n. 189/2016 e dell'art. 63, commi 1 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, disciplinata dall'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, nonché dell'Ordinanza Commissariale 18/2017, per l'affidamento dei "Lavori di costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC) ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 – CIG: 775917843E – CUP: J17E17000110001", sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese da costituirsi tra C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop, in qualità di "mandataria", e NEFER S.r.l., M.C.I. S.r.l., CAT Impianti S.r.l. Unipersonale, Sistem Costruzioni S.r.l. in qualità di "mandanti", per un corrispettivo contrattuale pari ad € 5.682.006,36 al netto dell'IVA, di cui € 5.516.433,38 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 368.000,00 per la progettazione esecutiva), ed € 165.572,98



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,654% e per una riduzione temporale pari a 70 giorni rispetto al predetto termine complessivo di 150 giorni;

Visto l'Atto Rep. n. 9864, serie 1T, reg. a Macerata il 07/11/2019, della Dott.ssa Alessandra Cerreto, Notaio in Corridonia (MC), con cui è stata costituita un'Associazione Temporanea di Imprese, ai sensi degli articoli 23 e 24 del Decreto Legislativo n. 406 del 19 dicembre 1991, e ss.mm.ii. tra:

- C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETÀ COOPERATIVA, capogruppo mandataria;
- SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - M.C.I. S.R.L (mandante) - CAT IMPIANTI S.R.L. (mandante) - NEFER S.R.L. (mandante);

Considerato che la Conferenza permanente, all'atto dell'esame del progetto esecutivo predisposto dall'operatore economico, ha richiesto (prot. 0001631-P-24/01/2020) l'elaborazione di una variante d'ufficio, per questioni legate ai limiti di altezza e di densità edilizia, nonché a problematiche di interferenze stradali e di sistemazione esterna, dichiarando il nuovo progetto meritevole di approvazione solo nella seduta del 15 ottobre 2020 (prot. 0024956 del 20/10/2020);

Visto il Decreto n. 72 del 17/02/2021 con il quale l'Ing. Susanna Gara è stata nominata RUP in sostituzione dell'ing. Jole Felicetti, che aveva già sostituito il geom. Benedetto Renzetti;

Vista la nota prot. CGRTS 34784 del 17 settembre 2021 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Susanna Gara, all'esito dell'attività di verifica sul progetto esecutivo svolta da Invitalia, ha trasmesso il verbale di validazione del progetto esecutivo della scuola "U. Betti" di Camerino (MC), aggiornato alle prescrizioni ed indicazioni emerse in sede di conferenza permanente, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1.1	Importo dei lavori a corpo e progettazione a base di gara	6.781.443,94 €
	A.1.2	A detrarre ribasso (-18,654%) su A.1.1	-1.265.010,55 €
	A.1	Importo lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta	5.516.433,38 €
	A.2.1	Importo lavori e progettazione variante d'ufficio	915.667,27 €
	A.2.2	A detrarre ribasso (-18,654%) su A.2.1	-170.808,57 €
	A.2	Importo lavori e progettazione variante d'ufficio al netto del ribasso d'asta	744.858,69 €
	A.2.3	Di cui importo per la progettazione definitiva e esecutiva	52.150,00 €
	A.3.1	Oneri per la sicurezza (scuola) non soggetti a ribasso	165.572,98 €
	A.3.2	Oneri per la sicurezza (variante d'ufficio) non soggetti a ribasso	42.939,46 €
	A.3	Oneri per la sicurezza (totali) non soggetti a ribasso	208.512,44 €
	A.4	Importo delle migliori offerte in sede di gara (senza oneri per la S.A.)	295.153,14 €
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto dell'I.V.A.	6.469.804,51 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. 1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

B. 2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	40.000,00 €
B. 3	Imprevisti (max. 5%)	323.490,23 €
B. 4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €
B. 5	Accantonamento accordo bonario	208.410,51 €
B. 6	Spese di cui all'articolo 113, commi 1, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	135.628,88 €
B. 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	16.937,24 €
B. 8	Spese per pubblicità	5.000,00 €
B. 9	Contributi ANAC ove previsti	0,00 €
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	5.000,00 €
B.11	Indagini (scavo meccanico, manuale e stratigrafico) archeologiche e assistenza archeologica	15.000,00 €
B.12	Indagini magnetotermiche per verifica presenza ordigni bellici	10.000,00 €
B.13	Economie di gara	486.663,09 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.246.129,95 €
C. I.V.A.		
C. I.V.A.	C. 1	I.V.A. su (A. 5) contratto, (B. 3) imprevisti e (B. 5) accantonamento accordo bonario - 10%
	C. 2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (B. 1, B. 2, B. 4, B. 7, B. 8 E B. 10) - 22%
TOTALE I.V.A.		716.670,52 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		8.432.604,98 €

Visto il Verbale di consegna delle aree, in data 22 settembre 2021, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Corrado Maria Cipriani, in calce al quale il R.T.I. ha iscritto una serie di riserve, principalmente legate alle difficoltà operative dovute alla pandemia da COVID, alla crisi di disponibilità dei materiali di costruzione ed al forte incremento del loro prezzo, chiedendone il ristoro;

Vista la nota prot. CGRTS 55825 dell'8 ottobre 2021 con cui il R.T.I.:

1. esplicita le riserve iscritte nel Verbale di consegna delle aree;
2. segnala che a seguito dell'avvio delle attività di scavo, sbancamento e di movimentazione terra è stato rinvenuto un elevato quantitativo di materiali e macerie provenienti dalla vecchia demolizione della scuola media elementare, con conseguente aumento dei costi, aumento del tempo di cantiere ed anche l'occupazione di una parte dell'area di cantiere;
3. sollecita la definizione delle questioni pendenti, prima di procedere alla sottoscrizione del contratto d'appalto;

Vista la successiva nota prot. CGRTS 4154 del 22 febbraio 2022 con cui congiuntamente il DL e il RUP, riferendo dei sopralluoghi effettuati rispettivamente in data 30 novembre 2021 e 23 dicembre 2021, danno conto delle problematiche idriche che interessano il cantiere, chiedendo alla S.A. di fornire le necessarie indicazioni da trasmettere all'operatore per indagare approfonditamente il fenomeno, progettare un intervento risolutivo e infine realizzarlo;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Considerato che:

- a seguito dell'evento pandemico iniziato nel 2020, della grave congiuntura economica conseguente, nonché della concomitante misura fiscale del c.d. "superbonus", si è registrata una grave crisi di disponibilità e di reperimento di materie prime nel settore delle costruzioni provocando aumenti straordinari, aggravati dagli eventi bellici a partire dal febbraio 2022;
- tale dinamica delle forniture di materiali e dei prezzi ha comportato gravi difficoltà nell'esecuzione dei contratti di lavori già affidati, con serie ripercussioni sulle previsioni temporali e sulle anali economiche degli appalti stessi;
- per far fronte alla crisi del comparto delle costruzioni, con specifico e particolare riflesso nei cantieri del c.d. cratere sisma 2016, il Commissario straordinario ha ritenuto indispensabile emanare l'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, con la quale viene prevista una serie di correttivi in termini di durata dei contratti e di adeguamenti dei prezzi ai contratti in corso, oltre all'approvazione del nuovo Prezzario unico del cratere;

Dato atto che con verbale in data 19 agosto 2022, prot. CGRTS n. 20374, nelle more della revisione dei prezzi ai sensi della intervenuta ordinanza commissariale n. 126, la S.A. e il R.T.I. hanno convenuto di procedere all'avvio delle opere di fondazione e strutturali dell'edificio scolastico;

Visto il decreto di n. 598 del 22 dicembre 2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n. 126 del 2021, dal quale risulta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			Progetto esecutivo validato	Progetto esecutivo con aggiornamento prezzi
A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE				
A. IMPORTO PER I LAVORI	A.1.1	Importo dei lavori a corpo e progettazione a base di gara	7.697.111,21 €	11.948.868,49 €
	A.1.2	A detrarre ribasso (-18,654%) su A.1.1	-1.435.819,13 €	-2.228.941,93 €
	A.2	Importo lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta	6.261.292,07 €	9.719.926,56 €
	A.3	Oneri per la sicurezza (totali) non soggetti a ribasso	208.512,44 €	301.117,86 €
	A.4	Importo delle migliorie offerte in sede di gara (senza oneri per la S.A.)	295.153,14 €	411.619,26 €
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto dell'I.V.A.	6.469.804,51 €	10.021.044,42 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. 1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €	0,00 €
	B. 2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	40.000,00 €	40.000,00 €
	B. 3	Imprevisti (max. 5%)	323.490,23 €	323.490,23 €
	B. 4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €	0,00 €
	B. 5	Accantonamento accordo bonario	208.410,51 €	208.410,51 €
	B. 6	Spese di cui all'articolo 113, commi 1, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	135.628,88 €	244.999,73 €



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

B. 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	16.937,24 €	16.937,24 €	
B. 8	Spese per pubblicità	5.000,00 €	5.000,00 €	
B. 9	Contributi ANAC ove previsti	0,00 €	0,00 €	
B.10	Spese per accertamenti di laboratorioe verifiche tecniche previste dal capitolo speciale d'appalto	5.000,00 €	5.000,00 €	
B.11	Indagini (scavo meccanico, manuale e stratigrafico) archeologiche e assistenza archeologica	15.000,00 €	15.000,00 €	
B.12	Indagini magnetotermiche per verifica presenza ordigni bellici	10.000,00 €	10.000,00 €	
B.13	Economie di gara	486.663,09 €	0,00 €	
B.14	Spese Invitalia (di cui al Decreto 533/2022)	0,00 €	56.690,46 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.246.129,95 €	925.528,17 €	
C. I.V.A.				
C. I.V.A.	C. 1	I.V.A. su (A. 5) contratto, (B. 3) imprevisti e (B. 5) accantonamento accordo bo-nario - 10%	700.170,53 €	1.055.294,52 €
	C. 2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (B. 1, B. 2, B. 4, B. 7, B. 8, B. 10, B.11, B.12) - 22%	16.500,00 €	20.226,19 €
TOTALE I.V.A.		716.670,53 €	1.075.520,71 €	
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		8.432.604,99 €	12.022.093,30 €	

Visto il Contratto di Appalto, in data 23 dicembre 2022, con Rep. n. 25/2022, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Roma 1, in data 25.01.2023, n. reg. uff. 23146, per l'importo di € 10.021.044,42 al netto dell'I.V.A. e del ribasso d'asta, di cui € 9.719.926,56 per lavori comprensivi degli oneri di progettazione ed € 301.117,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato in particolare l'art. 3, punto 3.8, del citato contratto che, nel prendere atto delle problematiche emerse in cantiere e ripetutamente affrontate e discusse, testualmente recita: *“Considerate le sopravvenienze verificatesi dopo il Progetto Esecutivo (ad esempio presenza di rifiuti, dissesto idrogeologico, lavori eseguiti dalla Provincia di Macerata nel lotto a monte, salvo altro), la Stazione Appaltante sottoporrà all'Appaltatore la variante o le varianti occorrenti, da approvare ai sensi di legge, la cui progettazione comporterà una integrazione del Progetto e sarà affidata all'Appaltatore a spese della Stazione Appaltante. Fino alla approvazione e sottoscrizione delle varianti potrà avvenire una ulteriore consegna parziale dei lavori.”*

Vista la nota prot. CGRTS 9042 del 3 febbraio 2023 con la quale il RUP dispone che l'appaltatore predisponga una proposta preliminare, al fine di risolvere le problematiche di carattere idraulico, da sottoporre alla S.A, nonché la successiva nota prot. CGRTS 29373 del 29 maggio 2023 con la quale si autorizzano le attività di indagine geologica propedeutiche al progetto di variante;

Considerato che:

- in data 7 novembre 2023 (prot. CGRTS 50840) il R.T.I. ha trasmesso gli atti di variante, come sollecitati dal RUP con nota prot. CGRTS 46956 dell'11 ottobre 2023;
- in data 21 novembre 2023 (prot. CGRTS 52814) il Direttore dei lavori evidenzia la carenza di alcuni elaborati di progetto, al fine di esprimere una valutazione sulla variante;
- in data 15 dicembre 2023 il Dirigente del servizio tecnico della struttura commissariale



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

sollecita l'operatore a trasmettere il materiale mancante come da nota del D.L.;

Visto il Decreto n. 217 del 22 marzo 2024 di conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dirigente del servizio tecnico, Ing. Adrea Crocioni, in sostituzione dell'Ing. Susanna Gara;

Vista la nota prot. 12285 del 28 marzo 2024 con cui il RUP, alla luce delle valutazioni emerse durante l'incontro in data 11 marzo 2024 presso il cantiere, presenti tutte le parti, sollecita l'operatore economico a sviluppare ed approfondire la soluzione progettuale già presentata, d'intesa con il Direttore dei lavori, negli aspetti di dettaglio, predisponendo i necessari elaborati esecutivi da sottoporre all'approvazione formale;

Visto il verbale di consegna definitivo dei lavori, in data 6 giugno 2024;

Considerato che:

- in data 19 giugno 2024 (prot. 24230) l'operatore economico ha trasmesso gli elaborati di variante del progetto esecutivo (integrata con nota prot. 29364 del 24 luglio 2024);
- dopo la consegna completa degli elaborati di progetto da parte dell'operatore economico, il D.L. ha iniziato l'esame della variante ed ha avuto molteplici interlocuzioni con i tecnici dell'operatore, in modo che ogni elemento progettuale risultasse chiaro, coerente e conforme alle finalità della variante stessa, nonché congruente rispetto alle voci di costo;
- il lungo lavoro di affinamento si è concluso in data 10 febbraio 2025 con la trasmissione, da parte del DL, della documentazione di variante come adeguata dall'operatore sulla base delle sue indicazioni, accompagnata dalla propria relazione sulla variante;

Dato atto che la relazione del D.L. chiarisce le motivazioni essenziali che hanno reso necessaria la variante, che prende le mosse da una circostanza imprevista e imprevedibile sulla base delle indagini geologiche disponibili, consistente nella presenza di acqua abbondante superficiale, presumibilmente dovuta alla realizzazione di opere di natura geologica (scavi e palificate) nel terreno immediatamente a monte del cantiere in oggetto;

Considerato che la necessità della variante è stata anche l'occasione per affrontare la questione delle riserve iscritte negli atti contabili dall'appaltatore, a cominciare dal primo verbale di consegna parziale delle aree, con particolare riferimento al riconoscimento di un sovrapprezzo – come previsto dal Prezzario delle Opere pubbliche della Regione Marche – sulle lavorazioni che sono state rese più difficilose dalle condizioni idrauliche del cantiere;

Dato atto che con l'approvazione della variante la ditta appaltatrice si dichiara disponibile, con espresso atto aggiuntivo al contratto, alla rinuncia alle riserve fin qui iscritte;

Dato atto che in data 26 giugno 2024 si è costituito il Collegio tecnico consultivo composto dall'Avv. Daniele Spinelli (presidente), e dagli ingegneri Sandro Costantini e Stefano Stefoni (componenti);

Visto il quesito prot. CGRTS 9450 del 12 marzo 2025 con cui la Stazione appaltante e l'operatore economico, congiuntamente, hanno sottoposto la variante al CCT chiedendo in buona sostanza:

1. di fornire parere di ordine generale in merito alla proposta di variante;
2. se sia congrua un'estensione del termine contrattuale per una durata complessiva di 260 giorni,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

con un nuovo termine al 22/06/2025;

3. se, e in quale misura, possa ritenersi che la fissazione del nuovo termine contrattuale e il riconoscimento dell'incremento dei prezzi contrattuali, applicato alle lavorazioni soggette alle condizioni di disagio dovute agli imprevisti di natura idrogeologica, così come previsto dal prezzario della Regione Marche, abbia assolto in via definitiva alle specifiche richieste economiche dell'appaltatore di cui alle riserve apposte sugli atti contabili;

Visto il parere favorevole, acquisito agli atti con prot. CGRTS-0016669-A-05/05/2025 con cui il CCT, nell'affrontare in maniera compiuta le questioni sollevate dalla S.A. in merito alla variante, ne riconosce la legittimità e le ragioni per l'approvazione, ancorché maturata in una fase delle lavorazioni pressoché ultimate;

Visto l'Accordo istituzionale tra il Commissario straordinario e il Provveditorato alle opere pubbliche delle Marche, repertoriato nel registro atti privati del Provveditorato con il n. 787 del 19/05/2025 (prot. CGRTS-0019259-A-21/05/2025) in base al quale l'attività di verifica della variante è stata affidata ai tecnici del Provveditorato, che dispone dell'adeguata organizzazione e professionalità;

Considerato che la modifica proposta presenta un importo complessivo lordo di € 16.130.603,91, di cui € 15.759.362,72 per lavori soggetto al ribasso d'asta del 18,654%, ed € 371.241,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di € 13.190.852,39 oltre ad IVA come per legge;

Dato atto che l'importo contrattuale viene rideterminato, a seguito della presente perizia di variante, in € 13.190.852,39, con un aumento netto contrattuale di € 3.169.807,97 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta, con un incremento complessivo pari al 31,36%, secondo il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO			Progetto esecutivo con aggiornamento prezzi	Variante
A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE				
A. IMPORTO PER I LAVORI	A.1.1	Importo dei lavori a corpo e progettazione a base di gara	11.948.868,49 €	15.759.362,72 €
	A.1.2	A detrarre ribasso (-18,654%) su A.1.1	-2.228.941,93 €	-2.939.751,52 €
	A.2	Importo lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta	9.719.926,56 €	12.819.611,20 €
	A.3	Oneri per la sicurezza (totali) non soggetti a ribasso	301.117,86 €	371.241,19 €
	A.4	Importo delle migliorie offerte in sede di gara (senza oneri per la S.A.)	411.619,26 €	411.619,26 €
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto dell'I.V.A. (A.2+A.3)	10.021.044,42 €	13.190.852,39 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. 1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €	0,00 €
	B. 2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	40.000,00 €	40.000,00 €
	B. 3	Imprevisti (max. 5%)	323.490,23 €	0,00 €
	B. 4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	0,00 €	0,00 €
	B. 5	Accantonamento accordo bonario	208.410,51 €	0,00 €



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

B. 6	Spese di cui all'articolo 113, commi 1, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	244.999,73 €	244.999,73 €	
B. 7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	16.937,24 €	16.937,24 €	
B. 8	Spese per pubblicità	5.000,00 €	5.000,00 €	
B. 9	Contributi ANAC ove previsti	0,00 €	0,00 €	
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	5.000,00 €	5.000,00 €	
B.11	Indagini (scavo meccanico, manuale e stratigrafico) archeologiche e assistenza archeologica	15.000,00 €	15.000,00 €	
B.12	Indagini magnetotermiche per verifica presenza ordigni bellici	10.000,00 €	10.000,00 €	
B.13	Economie di gara	0,00 €	0,00 €	
B.14	Spese Invitalia (di cui al Decreto 533/2022)	56.690,46 €	56.690,46 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		925.528,17 €	393.627,43 €	
C. I.V.A.				
C.I.V.A.	C. 1	I.V.A. su (A. 5) contratto, (B. 3) imprevisti e (B. 5) accantonamento accordo bonario - 10%	1.055.294,52 €	1.319.085,24 €
	C. 2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (B. 1, B. 2, B. 4, B. 7, B. 8, B. 10, B.11, B.12) - 22%	20.226,19 €	20.226,19 €
TOTALE I.V.A.		1.075.520,71 €	1.339.311,43 €	
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		12.018.581,29 €	14.920.279,25 €	

Visto che le somme occorrenti per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante sono a imputate a carico del “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” di cui all'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

Visto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, unitamente all'elenco dei nuovi prezzi (All. A), sottoscritto dal RTI esecutore, dal Direttore dei lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento in data 26 settembre 2024, in atti commissariali prot. n. CGRTS- 50899 del 22 dicembre 2025;

Visto lo schema di atto aggiuntivo, in atti prot. n. 50899 del 22 dicembre 2025, ritenuto meritevole di approvazione;

Visto il rapporto conclusivo di verifica, avente esito favorevole, prot. CGRTS-0050371-A-18/12/2025;

Visto il verbale di validazione del RUP, in atti prot. n. CGRTS-51014 del 22 dicembre 2025, riferito al progetto esecutivo della variante in corso d'opera dell'intervento citato in oggetto i cui elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, sono conservati con prot. n. CGRTS-50998 del 22 dicembre 2025;

Considerata l'assoluta urgenza di procedere all'approvazione della presente variante;

Dato atto che l'impresa ha eseguito dette lavorazioni nel rispetto degli stessi patti e condizioni del contratto principale, fatte salve le modifiche contrattuali contenute ed esplicitate nel presente decreto;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

tutto ciò premesso

DECRETA

1. **di prendere atto** della proposta di perizia di variante formulata dal R.T.I. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA, capogruppo mandataria, SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), M.C.I. S.R.L (mandante), CAT IMPIANTI SRL (mandante), NEFER S.R.L. (mandante), come trasmessa dal Direttore dei Lavori;
2. **di dare atto** che la perizia di variante oggetto del presente atto è ovuta a circostanze impreviste ed imprevedibili di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, ed è finalizzata al miglioramento dell'opera, alla sua protezione ed alla sua funzionalità, e non comporta modifiche essenziali al contratto;
3. **di approvare** la perizia di variante dei lavori di *"costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC) - Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018 - CIG 775917843E - CUP J17E17000110001"*, ricompresi nel programma straordinario per la riapertura delle scuole ex Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii., costituita dagli elaborati riportati nell'Allegato al presente decreto, comportante un incremento pari ad € 3.169.807,97 dell'importo contrattuale che, pertanto, viene rideeterminato complessivamente in € 13.190.852,39 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA come per legge;
4. **di dare atto** che le risorse necessarie per l'attuazione della variante, pari a € 2.901.697,96, trovano copertura nell'ambito delle risorse del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, che presenta la necessaria disponibilità;
5. **di approvare** lo schema di atto aggiuntivo, di cui al prot. n. CGRTS – 50899 del 22 dicembre 2025, allegato n. 1 al presente atto;
6. **di trasmettere** il presente Decreto al R.T.I C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA, capogruppo mandataria, SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), M.C.I. S.R.L (mandante), CAT IMPIANTI SRL (mandante), NEFER S.R.L. (mandante), al Responsabile Unico del Procedimento, al Direttore dei Lavori, al Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione ed alla Commissione di collaudo, ai fini degli adempimenti di conseguenza e competenza;
7. **di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza
alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Il Dirigente del servizio tecnico
per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Per Il Dirigente Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Il Direttore Generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

ALLEGATO

ELENCO ELABORATI

<i>Architettonico</i>		
I ^a V_E_SF_AR_01_00	Planimetria generale - Rilievo dello stato attuale	1:100
I ^a V_E_SP_AR_02_00	Planimetria generale: Stato attuale	1:100
I ^a V_E_SF_AR_03_00	Planimetria generale: Stato di progetto	1:10.000
I ^a V_E_SP_AR_04_00	Planimetria Inquadramento Territoriale e Urbanistico	1:100
I ^a V_E_SP_AR_05_00	Sistemazioni esterne - Piante, Sezioni e Part. Costruttivi	A4
I ^a V_E_SP_AR_06_00	Relazione Tecnica Specialistica	A4
<i>Strutture</i>		
I ^a V_E_SP_RGs_01_00	Relazione Tecnica-Illustrativa	-
I ^a V_E_SP_RGt_02_00	Geotecnica: Relazione Specialistica	A4
I ^a V_E_SP_STR_RCst_03_00	Relazione di calcolo paratia pali di grande diametro	A4
I ^a V_E_SP_STR_RCFond_04_00	Relazione di calcolo fondazione su pali parete di finitura parcheggio: tabulati verifiche strutturali	A4
I ^a V_E_SP_STR_RCFond_05_00	Relazione di calcolo fondazione su pali parete di finitura parcheggio: tabulati verifiche geotecniche	A4
I ^a V_E_SP_STR_RCmat_06_00	Relazione materiali impiegati	A4
I ^a V_E_SP_STR_RCpm_07_00	Piano di manutenzione dell'opera	A4
I ^a V_E_SP_STR_EG_08_00	Carpenteria Fili Fissi: paratia di sostegno e fondazione	1:100-A0
I ^a V_E_SP_STR_EG_09_00	Carpenteria Fili Fissi: opere di drenaggio profondo	1:100-A0
I ^a V_E_SP_STR_EG_10_00	Carpenteria Fili Fissi: paratia di sostegno, fondazione e opere di drenaggio profondo	Varie-A0
I ^a V_E_SP_STR_EG_11_00	Sviluppo opere di drenaggio profondo	A3
I ^a V_E_SP_STR_EG_12_00	Carpenteria armatura opera di sostegno	Varie-A0
I ^a V_E_SP_STR_EG_13_00	Carpenteria armatura fondazione	Varie-A0
<i>Impianti Elettrici</i>		
I ^a V_E_SP_OEi_01_00	Illuminazione strada, parcheggio e rotatoria	100
I ^a V_E_SP_OEi_02_00	Calcoli illuminotecnici	A4
I ^a V_E_SP_Pom_01_00	Sistema di pompaggio: dimensionamento elettrico	A4
I ^a V_E_SP_RSe_01_00	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali	A4
<i>Sicurezza</i>		
I ^a V_E_SP_PSC_01_03	PSC-Nuovi presidi sicurezza aggiuntiva	A4
I ^a V_E_SP_PSC_02_01	PSC-CME Costi della Sicurezza	A4
<i>Generale</i>		
I ^a V_E_SP_EE_01_00	Elenco Elaborati	A4
I ^a V_E_SP_RG_01_00	Relazione Generale	A4
I ^a V_E_SP_Geo_01_00	Relazione Geologica	A4
<i>Economico</i>		



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, l'assistenza
alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

I ^a V_E_SP_E.P._01_00	Elenco Prezzi	A4
I ^a V_E_SP_C.M.E._01_00	Computo Metrico Estimativo	A4
I ^a V_E_SP_NPv._01_00	Analisi Nuovi Prezzi della 1 ^a Variante	A4
I ^a V_E_SP_QTEv._01_00	Quadro Tecnico Economico della 1 ^a Variante	A4
I ^a V_E_SP_Q.Co._01_01	Quadro Comparativo: Variante - Progetto	A4



Firmato digitalmente da:
 Mazzaro Fernando
 Firmato il 25/11/2025 13:01
 Seriale Certificato: 3541746
 Valido dal 07/05/2024 al 07/05/2027
 InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a data dal 24

Agosto 2016

Lavori di costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC), ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017 – CIG: 775917843E – CUP: J17E17000130001

Schema di ATTO AGGIUNTIVO

tra il Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e l'operatore economico Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: RTI C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop. (mandataria), consorziata esecutrice COSTRUIRE SOCIETÀ COOPERATIVA e NEFER S.r.l., M.C.I. S.r.l., CAT Impianti S.r.l., Sistem Costruzioni S.r.l. (mandanti) per i lavori di costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC), ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017 – CIG: 775917843E – CUP: J17E17000130001

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA all'atto contrattuale rep n. 25/2022, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma al n. 23146. Importo complessivo netto contrattuale della variante 12.819.611,20 € per lavori e 371.241,19 € per oneri di sicurezza, per un totale di 13.190,852,39 €.

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno
duemilaventicinque presso la sede del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, sono comparsi:

da una parte l'ing. _____, Dirigente _____,
dall'altra il Sig. Fernando Mazzaro in qualità di legale rappresentante
dell' RTI, come da visura Infocamere-Registro Imprese acquisita in atti e
giusta dichiarazione datata qui allegata (all. "A") - di seguito
Appaltatore

PREMESSO

Con Decreto Commissoriale n. 449 dell'8 novembre 2019, è stata approvata
la proposta di aggiudicazione non efficace formulata dalla Centrale Unica di
Committenza (acquisita in atti al protocollo CGRTS-0013913-A del
31/07/2019, con la quale si è proposto che la procedura negoziata, indetta ai
sensi dell'art. 14, comma 3-bis, del D.L. n. 189/2016 convertito con
modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 e dell'art. 63, commi 1 e 6,
del D.Lgs. n. 50/2016 e disciplinata dall'Ordinanza Commissoriale n.
14/2017, nonché dell'Ordinanza Commissoriale 18/2017, per l'affidamento
dei "Lavori di costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di
Camerino (MC), ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui

all'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'Ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall' Ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017 al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese da costituirsi tra C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop, in qualità di "mandataria" e NEFER S.r.l., M.C.I. S.r.l., CAT Impianti S.r.l. Unipersonale, Sistem Costruzioni S.r.l. in qualità di "mandanti", per un corrispettivo contrattuale pari ad € 5.682.006,36 al netto dell'IVA, di cui € 5.516.433,38 per l'esecuzione dei lavori, di € 368.000,00 per la progettazione esecutiva, ed € 165.572,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,654% e con una riduzione temporale pari a 70 giorni rispetto al predetto termine complessivo di 150 giorni;

si è disposto di procedere secondo le disposizioni dell'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16.01.2017 e ss.mm.ii.; nella seduta della Conferenza permanente del 23.01.2020 (ex art. 16 D.L. 189/2016, prot. 0001631-P-24/01/2020) è stata richiesta l'elaborazione di una variante al progetto dovuta ad interferenze con strutture preesistenti nell'area di intervento.

Nella successiva seduta della Conferenza Permanente, in data 15 ottobre 2020, il progetto di variante, redatto ai sensi dell'art. 2, comma 4 bis dell'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16.01.2017 e ss.mm.ii., dell'importo complessivo di € 8.432.604,98 è stato ritenuto meritevole di approvazione.

In data 10/03/2021 è stato redatto il verbale di verifica finale e il rapporto conclusivo di verifica (ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010) ai fini della validazione del progetto esecutivo, da cui si evince che, ai sensi dell'art. 26

del D. Lgs. n. 50 del 2016, la verifica si è conclusa con esito positivo, con le raccomandazioni contenute nel rapporto finale NC/RC del 10/03/2021.

Con nota n. CGRTS 20239 del 28.06.2021 il C.E.V. ha comunicato la sostituzione della ditta esecutrice individuata in sede di gara con la consorziata COSTRUIRE SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Via Madonna delle Grazie, 7 PIOVE DI SACCO (PD) C.F. e P.IVA 04347340285.

Sono state espletate tutte le verifiche ex art. 80 e 83 del Codice dei contratti.

In data 17/09/2021 con nota prot. CGRTS-0034784 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso alla Stazione appaltante il verbale di validazione del progetto offerto delle opere, redatto dalla Ditta appaltatrice ai sensi dell'art. 1, comma 3, lett. a del Capitolato speciale di appalto, dell'importo complessivo € 8.432.604,98 oltre IVA (al netto del ribasso del 18,654%), di cui € 6.261.292,07 per lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta, e € 208.512,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a, della l.120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza nelle more del perfezionamento degli atti amministrativi, pertanto, in data 22/09/2021, presso il Comune di Camerino, si è proceduto alla verbalizzazione della consegna dell'area sita nel Comune di Camerino, contraddistinta in catasto terreni al Foglio n. 48, particelle n. 596, 597, 598 di proprietà del Comune di Camerino per una superficie di 8.447 mq e part. 739;

l'Ordinanza n. 126 del 28.04.2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", approva il "Prezzario

unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

ai sensi del comma 3 dell’art. 1 della su citata Ordinanza n. 126, si applica il nuovo prezzario ai contratti di appalto stipulati successivamente alla data di entrata in vigore della stessa Ordinanza e ai progetti in corso di elaborazione e approvazione alla data di entrata in vigore della medesima;

l’importo contrattualizzato dei lavori, per effetto dell’adeguamento prezzi è risultato di 10.021.044,42 € (di cui 9.719.926,56 € per lavori e 301.117,86 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

con nota CGRTS-0019789-A del 09/08/2022, corredata dai relativi allegati, il direttore dei lavori ha comunicato l’avvenuta conclusione dell’attività finalizzata ad acquisire la completezza della documentazione di raffronto predisposta dall’impresa, secondo la norma, ha riscontrato la leggibilità e la coerenza con i dati di progetto, come da Ordinanza 126 del 28.04.2022, richiedendo al Consorzio CEV la trasmissione ufficiale alla S.A., predisponendo adeguate testatine sottoscritte dai rappresentanti legali;

con nota n. CGRTS-0019876-A-10/08/2022 il Consorzio CEV, in qualità di mandatario del RTI, ha inviato alla Stazione Appaltante e al RUP, la documentazione relativa alla valutazione della revisione prezzi, comprensiva di computi metrici estimativi, quadri di raffronto, preventivi prezzi, relativa analisi e testatine sottoscritte dai legali rappresentanti, precedentemente anticipata al DL, per permettere di effettuare le dovute verifiche di rispondenza e congruità dell’applicazione dei nuovi prezzi contrattuali alle lavorazioni previste in progetto;

con verbale redatto in data 16.08.2022 dal DL si prendeva atto delle condizioni dell’area di sedime dell’opera e si definivano le ulteriori e

aggiuntive lavorazioni inerenti alla rimozione di materiale inerte presente nell'area e al suo trasporto a discarica autorizzata, nonché la messa in sicurezza delle scarpate e tutte le opere al momento già eseguite;

il RUP, anche per le lavorazioni aggiuntive, non previste nell'ambito del contratto in corso di stipula, autorizzava – come da nota CGRTS-0019887-P-19.08.2022 - ad utilizzare i prezzi desunti da tariffario approvato nell'ambito dell'OS 126/2022, ovvero in altri prezziari regionali aggiornati, reperendo le necessarie risorse finanziarie nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

con il Decreto n. 598 del 21/12/2022 veniva approvato il progetto esecutivo con l'aggiornamento dei prezzi;

il contratto di appalto n. 25/2022 di reg. stipulato in data 23/12/2022 veniva registrato all'agenzia delle Entrate di Roma in data 25/01/2023 al n. 146;

con verbale di consegna lavori del 06/06/2024 viene riportato che il RTI, ritenendo concordemente di poter sottoscrivere il verbale stesso, conviene che nell'area come sopra individuata risultava possibile eseguire le opere previste in contratto; il R.T.I., nella persona del procuratore del suo legale rappresentante Alfio Caccamo, dichiarava di non avere difficoltà o dubbi, di avere preso cognizione dello stato dei luoghi, di essere perfettamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alle attività, nonché di tutti gli obblighi conseguenti e di accettare con il presente atto la formale consegna dell'area per la realizzazione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC), per gli spazi e la realizzazione delle opere di contratto, senza riserva od eccezione alcuna. Il R.T.I., nella persona del procuratore del legale rappresentante Alfio Caccamo, assumeva a propria cura e onere

la custodia delle aree prese in consegna, esonerandone di conseguenza la

Stazione Appaltante e la Direzione dei Lavori;

il direttore dei lavori concedeva una proroga d'ufficio di 90 giorni.

Nel corso dei lavori sono sorte sorte problematiche impreviste ed imprevedibili, in particolare, una inattesa e copiosa presenza di acqua nel terreno localizzato nell'intorno dell'area di edificazione del nuovo Istituto scolastico, a cui occorre porre rimedio dal momento che tale presenza precluderebbe la piena e sicura fruizione degli spazi e dei servizi del nuovo Istituto.

Nell'autunno del 2021, in concomitanza dei lavori di movimento terra propedeutici alla costruzione del nuovo Istituto scolastico, l'area è stata interessata da ingenti quantità di acqua proveniente dal terreno sovrastante.

Il rinvenimento di tale inattesa importante presenza di acqua, attestata anche dalla documentazione fotografica e dai filmati messi a disposizione dall'ATI, ha dato origine ad una serie di sopralluoghi congiunti a cui hanno partecipato tecnici incaricati dell'ATI ed i rappresentanti dell'Affidatario dei lavori, dell'Amministrazione Comunale ed anche della Provincia di Macerata, in qualità di responsabili delle opere del vicino liceo Costanza Varano.

I sopralluoghi congiunti ed i confronti tra i tecnici hanno confermato la criticità emersa e la impossibilità di proseguire, in sicurezza, le attività di cantiere secondo quanto già inizialmente previsto e concordato.

Alla luce di quanto sopra evidenziato, la variante proposta risulta indispensabile per risolvere il problema dell'abbondante acqua presente nell'area di interesse, che potrebbe precludere la piena e sicura fruizione degli spazi e dei servizi del nuovo Istituto Comprensivo "Ugo Betti".

È sorta inoltre l'esigenza di assicurare una migliore fruizione, in sicurezza,

degli spazi esterni che sono di pertinenza sia dell'Istituto Comprensivo Ugo

Betti sia della confinante Area Scolastica della Provincia di Macerata.

Infatti, per rendere più sicuro tale sistema di connessione, le Amministrazioni competenti hanno convenuto di creare un'unica strada di accesso.

La creazione di un'unica strada di accesso offre la opportunità di ubicare diversamente il parcheggio posizionato in prossimità dell'Istituto, modificandone la pendenza, allo scopo di migliorare, in modo significativo, la fruizione del parcheggio riservato agli operatori dell'Istituto Scolastico.

La realizzazione di un'unica strada comporta la eliminazione dei previsti ingressi separati, dove potranno essere realizzate opere a protezione delle aree dell'Istituto Scolastico. Infatti, una ulteriore fonte di sicurezza per tutti quelli che si troveranno a frequentare gli spazi di pertinenza del nuovo Istituto Comprensivo "Ugo Betti", (studenti, genitori, docenti, operatori scolastici, fornitori) sarà ottenuta realizzando una recinzione di tali spazi in modo da renderli separati, non solo dalla strada limitrofa ad alta densità di percorrenza, ma anche da tutte quelle aree esterne, contigue a quelle dell'Istituto Scolastico che, al momento dell'inizio delle attività didattiche, dovessero risultare ancora non praticabili in sicurezza.

Nel contratto sottoscritto il 23 dicembre 2022, l'art. 3.8 - Oggetto. Esecuzione dell'Opera e l'art.4.3 - Corrispettivo. Modalità di pagamento, rispettivamente prevedono:

- art.3.8: Considerate le sopravvenienze verificatesi dopo il Progetto Esecutivo (ad esempio presenza di rifiuti, dissesto idrogeologico, lavori eseguiti dalla Provincia di Macerata nel lotto a monte, salvo altro), la Stazione Appaltante sottoporrà all'Appaltatore la variante o le varianti

occorrenti, da approvare ai sensi di legge, la cui progettazione comporterà una integrazione del Progetto e sarà affidata all'Appaltatore a spese della Stazione Appaltante.

Fino alla approvazione e sottoscrizione delle varianti potrà avvenire una ulteriore consegna parziale dei lavori;

- art.4.3: Il corrispettivo, determinato a "corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del Codice dei Contratti, e dell'art. 43, comma 6, del Regolamento Generale, si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del contratto e di tutti i documenti contrattuali, fatte salve le successive varianti, incluse quelle indicate all'art. 3.8.

Per adeguare i sistemi di produzione a tali esigenze senza interrompere i lavori, l'ATI ha sostenuto gli imprevisti costi dettagliatamente rappresentati nei seguenti capitoli del Computo Metrico Estimativo del progetto della variante: VD) Opere eseguite per dare avvio ai lavori di contratto; VE) Opere eseguite per dare continuità ai lavori di contratto; VF) Costo delle opere da eseguire per l'apertura anticipata della scuola.

Considerato che

- a) in data 12 marzo 2025, con nota prot. CGRTS-0009450, la variante è stata sottoposta all'esame del Collegio consultivo tecnico, nel frattempo costituitosi, il cui intero contenuto viene qui richiamato per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) il CCT, all'esito dei quesiti formulati dalle Parti, ha emesso rituale parere prot. CGRTS-0016669 del 05/05/2025, il cui intero contenuto viene qui pure

richiamato per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, mediante il quale, oltre a ritenere necessaria e legittima la proposta di variante, ha fissato una congrua estensione del tempo contrattuale per l'esecuzione pari complessivamente a giorni 260 naturali e consecutivi dalla consegna definitiva dei lavori avvenuta in data 6 giugno 2024;

c) per le note ragioni di urgenza i lavori sono proseguiti senza soluzione di continuità;

d) nelle more, e per quanto di interesse, il Commissario ha adottato l'Ordinanza speciale n. 60 del 13 novembre 2023 ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 "Disposizioni urgenti per consentire il completamento degli interventi previsti dalle Ordinanze n. 14 del 2017 e n. 18 del 2017" che trova immediata applicazione nell'ambito dei lavori dell'appalto citato in epigrafe;

e) in particolare, nella citata Ordinanza: (i) all'art. 1, in tema di subappalto è previsto che "Anche nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla normativa vigente e fermo il divieto di cessione del contratto, per gli interventi ricompresi nelle Ordinanze n. 14 del 16 gennaio 2017 e n. 18 del 3 aprile 2017, il subappalto è consentito mediante applicazione dell'art. 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (ovvero dell'art. 119 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ove applicabile ratione temporis) senza alcun criterio di priorità in ordine alla sede legale delle imprese subappaltatrici"; e (ii) all'art. 2, in relazione alle modalità di contabilità lavori e pagamenti, è stabilito che "al fine di consentire una maggiore rapidità nella conclusione delle lavorazioni assicurando i necessari flussi di cassa per l'esecuzione delle stesse da parte degli appaltatori, è possibile rimodulare gli

importi degli stati di avanzamento lavori rispetto a quelli originariamente previsti nei singoli contratti. Gli importi da pagare dovranno comunque corrispondere a lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate ai sensi dei singoli contratti e capitolati speciali d'appalto e sul certificato di pagamento dovranno operarsi le ritenute previste dalla normativa vigente”;

f) in esecuzione di quanto previsto nella suddetta Ordinanza speciale risulta è possibile rimodulare gli importi dei lavori a cui far corrispondere le quote di erogazione del corrispettivo, al fine di contemperare le esigenze finanziarie dell'Appaltatore con quelle del Committente di celere conclusione dell'opera;

g) è necessario procedere alla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo del Contratto, allo scopo di adeguare la disciplina contrattuale pregressa alle modifiche introdotte a seguito della approvazione della perizia di variante oltreché per dare attuazione all'Ordinanza del Commissario Straordinario n.

60 del 13 novembre 2023;

h) con decreto del Commissario Straordinario n. _____ del _____ è stato approvato lo schema del presente Atto aggiuntivo del Contratto;

preso atto che

la vicenda contrattuale deve essere valutata come segue, anche in ragione di quanto opinato dal CCT, il quale ha emesso un primo parere unanime, frutto di un'istruttoria completa, ove ha riconosciuto:

1. l'obbligo per la Stazione Appaltante di approvare la variante in base all'art. 3.8 del contratto, 2. la legittimità nel merito della variante, anche se proposta in fase conclusiva dei lavori, ritenendola conforme all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016, poiché derivante da circostanze impreviste e imprevedibili; 3. la natura non alterante della stessa; 4. il rispetto dei limiti

economici previsti (aumento del 31,63% rispetto all'importo iniziale), 5. il comportamento leale e collaborativo dell'impresa, che ha proseguito i lavori pur in assenza della formale approvazione della variante, rispondendo all'esigenza pressante dell'Amministrazione comunale di disporre rapidamente della nuova scuola, 6. la rinuncia dell'impresa alle riserve risarcitorie, subordinata all'approvazione sollecita della variante.

Dal riconoscimento della variante come obbligazione negoziale discende che essa si configuri, a tutti gli effetti, come un adempimento contrattuale a carico della Stazione Appaltante. Ciò tanto più considerando che, come evidenziato al punto 3, l'impresa ha condizionato la rinuncia alle proprie riserve a una tempestiva approvazione della variante, per una rapida liquidazione delle somme dovute.

I lavori sono stati completati.

L'approvazione della variante non è ad oggi intervenuta.

Tutto ciò premesso, considerato e preso atto,

le parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1

Il sottoscritto, Ing. _____, in nome e per conto dell'intestata Amministrazione **AFFIDA** al RTI C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop - l'esecuzione delle opere di cui al progetto di variante dei lavori in epigrafe, che nella persona del legale rappresentante sopra costituito, **ACCETTA** e si obbliga - legalmente e formalmente - ad eseguire ed a far a perfetta regola d'arte nel rispetto dell'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi, parte

integrante del presente atto, ed in conformità piena e incondizionata del progetto esecutivo principale ed agli stessi patti e condizioni contenuti nella citata scrittura privata rep. n. 25/2022 e relativi allegati (C.S.A. ed E.P.), nonché alle condizioni stabilite negli elaborati del progetto di variante (*relazione - quadro comparativo – computo metrico variante – elaborati grafici*).

Gli elaborati di variante sopra elencati, firmati per accettazione incondizionata in tutto il loro contenuto dall'appaltatore, sono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati e restano depositati presso la Stazione Appaltante.

ARTICOLO 2

L'importo per i maggiori lavori di cui alla variante suppletiva, al netto del ribasso offerto pari al 18,654% ammonta a complessivi 3.169. 807,39 € di cui 3.099.684,64 € per lavori e 70.123,33 € per oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso. Pertanto, l'importo complessivo contrattuale si eleva da 10.021.044,40 € a 13.190.852,39 €, così distinti:

- per lavori da € 9.719.926,54 a € 12.819.611,20;
- per oneri sicurezza da € 301.117,86 a € 371.241,19.

L'appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 ss.mm.ii. e s'impegna altresì alle eventuali comunicazioni di sua competenza previste al c. 8 del citato art.

3. I conti correnti dedicati sono rimasti invariati rispetto al contratto principale.

Il mancato rispetto delle disposizioni di cui alla legge sopraindicata costituisce, ai sensi del disposto c. 9-bis della citata Legge, causa di risoluzione contrattuale.

ARTICOLO 3

Con il presente atto sono concordati n. **192 nuovi prezzi**, desunti da prezzario Cratere o regolarmente analizzati. Ai nuovi prezzi verrà applicato il ribasso del 18,654%, trattandosi di lavorazioni afferenti alla sicurezza.

ARTICOLO 4

Il tempo per l'esecuzione dei lavori, considerate le difficoltà organizzative e l'esecuzione di ulteriori lavorazioni, giuste osservazioni e motivazioni desunte dal parere del CCT, è stabilito in giorni 260 (duecentosessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna definitiva dei lavori eseguita in data 6 giugno 2024, oltre alle proroghe previste dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e disposte dal direttore dei lavori. Stante l'urgenza i lavori sono proseguiti senza soluzione di continuità e entro il termine contrattuale predetto l'appaltatore con nota CEV prot. 133 del 30 aprile 2025 ha comunicato la fine lavori. Le parti si danno atto reciprocamente che la SA (previa determina del CCT prot. 19937 del 25 maggio 2025, emessa a seguito di quesiti della SA sottoposto in data 21 maggio 2025, prot. 19376) ha emesso un ultimo SAL, il n°5 del mese di luglio 2025, redatto dal Geom. Onorato Polci del Provveditorato OOPP Toscana – Marche – Umbria – sede di Ancona il quale certifica eseguiti lavori per € 12.894.006,76 € contro un valore di 13.190.853,39 € risultante dal contratto e dalla presente variante.

ARTICOLO 5

Il presente atto è impegnativo sin da ora per l'appaltatore, mentre diventerà impegnativo per la Stazione appaltante solo dopo che sarà approvato e reso esecutivo nei modi stabiliti dalla legge. Tutte le spese del presente atto e consequenziali, come quelle di bollo, di copia dei documenti e del progetto,

sono a totale carico dell'appaltatore.

ARTICOLO 6

EFFICACIA DEL LODO CCT ED ESECUTIVITA'

1. In relazione al parere assunto in data 5 maggio 2025 dal Collegio Consultivo Tecnico nominato – ai sensi della normativa vigente – per il Contratto, ciascuna Parte dichiara di accettarlo incondizionatamente e di darvi attuazione nei termini e secondo le modalità ivi previste, qualora non siano già state eseguite alla data di sottoscrizione del presente Atto Aggiuntivo.

2. La mancata ottemperanza agli obblighi discendenti dal parere di cui al comma 1 del presente articolo costituisce grave inadempimento e causa di risoluzione del Contratto, salvi ogni altro effetto e sanzione di legge e di contratto.

ARTICOLO 7

Il presente atto è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante versamento di € su Mod. F 24 codice 1552 giusta risoluzione n. 9/E 2020 dell'Agenzia delle Entrate.

Per l'Ufficio di Registro si dichiara che il presente atto è soggetto alla registrazione fiscale solo in caso d'uso ex art. 5 c. 2 DPR 131/1986 ss.mm.ii.

Il presente atto, redatto in modalità elettronica - ex art. 32 c. 14 del Codice - su n. pagine a video, viene sottoscritto, in quanto conforme alle loro volontà, dalle parti contraenti con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice A.D."

per LA STAZIONE APPALTANTE

per L'AFFIDATARIO

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SU DECRETO COMMISSARIALE:

Lavori di costruzione della nuova Scuola “U. Betti” nel Comune di Camerino (MC) - Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018 di cui all’Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii. CIG 775917843E - CUP J17E17000110001.

Appaltatore: R.T.I. tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA’ COOPERATIVA, capogruppo mandataria, SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), M.C.I. S.R.L (mandante), CAT IMPIANTI SRL” (mandante), NEFER S.R.L.” (mandante).

Contratto di Appalto in data 23.12.2022, Rep. n. 25/2022, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Roma 1, in data 25.01.2023, n. reg. uff. 23146.

Approvazione perizia di variante in corso d’opera per sistemazioni esterne ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa per la variante di cui al presente atto, pari a € 2.901.697,96, trova copertura nell’ambito delle risorse del “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” di cui all’art. 4, comma 3, dell’Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 08.01.2026

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneesima2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneesima2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it