

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Deleghe

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022 - “Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato” – Località Caiano - Comune di Cortino (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_274_2022 – CUP H36I22000350001 – CIG A0264933F4 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo - Atri. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0044224-P del 11/11/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 27/11/2025 alle ore 10:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Al Commissario Straordinario Sisma 2016 Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "Opere di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato" Comune di Cortino (TE) – Località Caiano
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri. Delega.**

IL PRESIDENTE

Vista la CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "Opere di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato" Comune di Cortino (TE) – Località Caiano prevista per il giorno 27 novembre 2025 alle ore 10:30;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI TERAMO
Ing. Camillo D'Angelo



Firmato digitalmente da:

D'ANGELO CAMILLO

Firmato il 12/11/2025 09:43

Seriale Certificato:
145690755116103667498179264273230296850

Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



COMUNE DI CORTINO
Strada Provinciale 47 n. 2 – Frazione Cunetta – 64040 Cortino (TE)
Tel. 0861.64112 – Fax. 0861.64331 C.F. 80004350676
www.comune.cortino.te.it

PEC: protocollogenerale@pec.comune.cortino.te.it – PEO: protocollo@comune.cortino.te.it

Sindaco – PEO: sindaco@comune.cortino.te.it

Spett.le **Commissario Straordinario del Governo**
per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Via del Quirinale, 28
00187 Roma
PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

RIF. PROT. N. CGRTS-0044224-P Data 11/11/2025	DELEGA.
--	---------

Io sottoscritto **Geom. Marco Tiberii**, nato a **Roma** il **01/12/1969**, C.F. **TBR MRC 69T01 H501Z** in qualità di Sindaco Pro Tempore del Comune di Cortino

DELEGO

Il Geom. **Loris Taraschi** nato a **Torricella Sicura (TE)** il **01/01/1972**, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Cortino, a partecipare alla Conferenza permanente da effettuare in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza in data **27 aprile 2025 alle ore 10.30** ai fini di “Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 4 co. 2 dell’Ordinanza n. 105/2020 riferito a:
O.C. 132/2022 “OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO_ CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4_Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri Id. O.C. 132/2022: D_274.

Distinti saluti
Cortino **27/11/2025**

Il Sindaco
Geom. Marco Tiberii





AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2025/000 *3783*

Assergi, li **23 APR. 2025**

Al Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri
e-mail: **conferenzapermanente.sisma2016@governo.it**
PEC: **conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it**

all' U.S.R. Abruzzo
PEC: **usr2016@pec.regione.abruzzo.it**
ca. Dott.ssa Francesca Lucantoni
e-mail: **francesca.lucantoni@regione.abruzzo.it**
ca. Dott.ssa Daniela Rispoli
e-mail: ca. Dott.ssa Francesca Lucantoni
e-mail: **francesca.lucantoni@regione.abruzzo.it**

OGGETTO: Conferenze regionali di cui all'art. 16, commi 4 e seguenti del D. L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016 n. 229 e ss.mm e ii.
Delega Rappresentanti per l'Ente Parco del Gran Sasso e Monti della Laga.

La sottoscritta Avv. Elsa OLIVIERI, in qualità di Direttore dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, per la carica domiciliata in Assergi (AQ), Via del Convento n° 1, con riferimento alle convocazioni per le conferenze di cui all'oggetto,

DELEGA

i seguenti dipendenti a rappresentare l'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga:

- Ing. Cesare Crocetti (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);
- Ing. Paolo Riccioni (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);
- Ing. Alfonso Calzolaio (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);
- Ing. Gennaro Pirocchi (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);
- Arch. Luigi Lenti (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);
- Geom. Annamaria Giannangeli (Area Piano Progetto Azione – Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta);



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230





Tale elenco è da considerarsi valido a far data dalla presente e sino a diversa comunicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Avv. Elisa OLIVIERI

DIR/pr



**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



EUROPARC
Turismo Sostenibile
nelle Aree Protette





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0046375-P-24/11/2025

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **27 novembre 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Vista la convocazione per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **27 novembre 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 132/2022 "Opere di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato"**
Comune di Cortino (TE) – Località Caiano
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4
Id. O.C. 132/2022: D_274_2022

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **27 novembre 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

- **O.C. 132/2022 "Opere di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato"**
Comune di Cortino (TE) – Località Caiano
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4
Id. O.C. 132/2022: D_274_2022

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli
Guido
24.11.2025
10:13:38
GMT+01:00



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C.S.R. 132/2022 – ID D274 2022- Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino (TE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0044224-P-11/11/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 27 novembre alle ore 10:30 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente



VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
12.11.2025
14:25:06
GMT+01:00

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022 - “Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato” – Località Caiano - Comune di Cortino (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_274_2022 – CUP H36I22000350001 – CIG A0264933F4 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo - Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento all'esecutivo delle “Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato” – Località Caiano - Comune di Cortino (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0044224-P del 11/11/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0003892-A del 11/11/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 27 novembre 2025, ore 10:30;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”, con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto

**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.itPEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

2016”, il quale all’art. 1 dispone che “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

VISTA la Circolare n. 67 del 26 maggio 2025 DiAG con cui è stato dato avvio della procedura di interpello per il conferimento di n. 175 incarichi di funzione dirigenziale di livello non generale nell’ambito del Ministero della cultura, tra cui quella relativa all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025, registrato alla Corte dei conti al n. 1838 del 02/09/2025 con il quale - ai sensi dell’articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell’ambito del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTA l’O.C. n. 132 del 30/12/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”;



VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c.1 e 5 del D.Lgs 42/2004;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Cortino (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0044224-P del 11/11/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1MIHF0wDCoKMGDNpr1pmLKWiyfaTSXZzD/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- smontaggio del manto di copertura e della sottostante orditura compreso il pianellato in laterizio;
- demolizione del cordolo in calcestruzzo armato e conseguente ricostruzione del piano di appoggio in laterizi;
- posa in opera di un cordolo in traliccio in acciaio ancorato alla muratura sottostante con piastre di ancoraggio angolari;
- posa in opera di nuove capriate e di nuova orditura secondaria di copertura in legno di castagno, con conseguente ripristino del pianellato, realizzazione di soletta fibrorinforzata, del manto impermeabilizzante prefabbricato in membrana bitume-polimero elastomerica;
- posa in opera di manto di copertura in coppi e sottocoppi di recupero;
- interventi di cucì e scuci in corrispondenza delle lesioni e nelle parti degradate del campanile;
- scarnificazione dalla impropria stuccatura a cemento e nuova stuccatura e con malta di calce;
- iniezioni di boiaccia fluida nelle murature a sacco;
- rimozione dell'intonaco presente nella controfacciata interna;
- restauro degli infissi presenti;
- rifacimento dell'impianto elettrico;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE_0003419-P del 05/03/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0000712-A del 05/03/2025 che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo delle “Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato” – Località Caiano - Comune di Cortino (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni in materia di tutela architettonica, storico-artistica e archeologica non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Si rammenta l'obbligo di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevede, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza competente, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90).

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché per conoscenza, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

Tel: 06/67234778

mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente

dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

*Ministero della cultura***DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO****SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO***L'Aquila, data del protocollo**Alla*Diocesi di Teramo Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it*E pc all'*Arch. Claudio Canullo
claudio.canullo@archiworldpec.itSoprintendenza Speciale per le aree del sisma
del 24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.itUSR Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Ris. Prot. 17144 *del* 13/11/2024
Class 34.43.01/663/2024
Rif. Vs. . *del* 12/11/2024
Allegati .

Oggetto: Cortino (TE)
Frazione di Caiano
Chiesa di San Donato - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 1 part B
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.
[M 3261/2024]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante la "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

Visto il Decreto n. 2073 del 30.12.2024 della Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio – Servizio I – Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale (DiT), con il quale le attività e le funzioni in capo al Direttore della Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo vengono avocate al Capo del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale a decorrere dal 01.01.2025;

Vista la delega alle attività e alle funzioni dettagliate all'art. 3 co. 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), m), o), p), q), r), s), t), u), v), y) del D.M. n. 270 del 05.09.2024 conferita all'Arch. Cristina Colletti ai sensi dell'art. 1 co. 3 del Decreto n. 2073 indicato al punto precedente;

Preso atto della nota, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 04/03/2024 ed acquisita al prot. 3261 del 04.03.2024 e la successiva nota pervenuta il 12.11.2024 e acquisita al prot. 17144 del 13.11.2024 con cui sono stati trasmessi i chiarimenti e le integrazioni richiesti da codesta Soprintendenza con nota prot. 16879 del 08.11.2024;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

Considerato che la chiesa di San Donato rappresenta a un tipico esempio di edificio religioso di origine rurale delle zone appenniniche centrali; che l'edificio consiste di un unico corpo edilizio a pianta rettangolare con struttura portante in muratura a sacco con paramento in pietra arenaria locale, a blocchi irregolarmente squadriati di varie dimensioni a corsi regolari su gran parte della superficie; che la copertura è a capanna, sostenuta da tre capriate lignee su cui poggiano



arcarecci e correnti che sorreggono il pianellato in cotto e il manto di copertura in coppi, che negli anni 2000 sono stati svolti interventi sull'edificio che hanno comportato la rimozione degli intonaci interni ed esterni, la creazione del cordolo in c.a. e del cornicione in laterizi pieni, il rifacimento della copertura e della pavimentazione e la predisposizione dell'impianto elettrico; che la chiesa all'interno si mostra semplice e spoglia di apparati decorativi con la copertura a vista; che è presente un campanile in mattoni pieni di fattura industriale;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono nello smontaggio del manto di copertura e della sottostante orditura compreso il pianellato in laterizio, nella demolizione del cordolo in calcestruzzo armato e conseguente ricostruzione del piano di appoggio in laterizi, nella posa in opera di un cordolo in traliccio in acciaio ancorato alla muratura sottostante con piastre di ancoraggio angolari, nella posa in opera di nuove capriate e di nuova orditura secondaria di copertura in legno di castagno, con conseguente ripristino del pianellato, realizzazione di soletta fibrorinforzata, del manto impermeabilizzante prefabbricato in membrana bitume-polimero elastomerica e posa in opera di manto di copertura in coppi e sottocoppi di recupero; che sono previsti inoltre interventi di cucì e scuci in corrispondenza delle lesioni e nelle parti degradate del campanile, di scarnificazione dalla impropria stuccatura a cemento e nuova stuccatura e con malta di calce, di iniezioni di boiacca fluida nelle murature a sacco, di rimozione dell'intonaco presente nella controfacciata interna, di restauro degli infissi in legno presenti e posa in opera di un nuovo infisso nella monofora e di rifacimento dell'impianto elettrico.

Considerato che, per quanto sopra esposto e con le opportune prescrizioni che di seguito vengono riportate, le opere previste nel progetto sono compatibili con il bene tutelato, con l'obiettivo del recupero del bene, del miglioramento strutturale e del ripristino della sua agibilità e funzionalità;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

1. con riferimenti alle operazioni di cucì-cucì valutare, laddove le lesioni non sono passanti, l'effettiva necessità dell'intervento; nei soli casi di effettiva necessità le operazioni di cucì-scuci dovranno essere realizzate con il medesimo materiale lapideo recuperato;
2. in relazione all'intervento di ristilatura dei giunti del paramento murario, dovrà essere utilizzata una malta che per cromia, composizione e granulometria sia compatibile con la pietra di cui sono composte le murature;
3. dovrà essere posta particolare attenzione alla realizzazione dei fori per le iniezioni, inserendoli nei giunti e non bucando la pietra in modo da non interferire con la tessitura facciavista delle murature;
4. non avendo dati scientifici sul periodo in cui è stata realizzata la chiusura della monofora non è ammissibile la sua riapertura;
5. dovrà essere posta particolare cura nello smontaggio della copertura in coppi per poter reimpiegare gli elementi rimossi in buona percentuale nel successivo rimontaggio, utilizzando il sistema tradizionale "a coppo e sottocoppo"; eventuali integrazioni dovranno essere disposte come sottocoppi;
6. dovrà essere posta particolare attenzione nello smontaggio della pianellatura in laterizio per poter reimpiegare gli elementi rimossi in buona percentuale nel successivo rimontaggio, in caso di necessità di integrazione si dovranno utilizzare elementi di recupero ovvero nuovi simili per colore, forma e dimensione a quelli esistenti;
7. prima di procedere alla rimozione dell'intonaco presente in controfacciata, dovranno essere eseguiti saggi stratigrafici a cura di un restauratore abilitato a norma di legge; solamente dopo aver accertato l'assenza di decorazioni negli strati indagati, in accordo con la scrivente Soprintendenza, si potrà procedere alla rimozione dell'intonaco sopracitato;
8. nel caso in cui si renda necessaria la realizzazione di un impianto elettrico a vista, dovranno essere previsti elementi in armonia con il contesto, efficacemente schermati o non deturpanti alla vista, ad ogni buon fine dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza posizione e tipologia degli elementi costituenti l'impianto elettrico;

Al fine di restituire il decoro del bene tutelato, è auspicabile che si possa procedere con la sostituzione della pavimentazione dell'aula e del presbiterio rialzato evidentemente incongrua con i materiali tipici della tradizione.

Si prescrive infine:

- che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
- che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata comprensiva di



riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni, di grafici aggiornati (piante, prospetti, sezioni) in cui siano mappati tutti gli interventi realizzati in considerazione delle prevedibili variazioni determinate dal cantiere e definite tramite verbali con quest'Ufficio, nonché dei dettagli costruttivi. Ciò al fine di garantire una conoscenza dettagliata dell'edificio per i possibili futuri interventi di restauro.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 04.03.2024 e acquisiti al protocollo con il n. 3261 del 04.03.2024 e con successiva nota prot. 17144 del 13.11.2024.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIOVANNA CENICCOLA

giovanna.ceniccola@cultura.gov.it

ARCH. FEDERICA TRESCA

federica.tresca@cultura.gov.it

PER IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

DOTT. LUIGI LA ROCCA

IL DELEGATO

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21731

PEC: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it PEO: sabap-aq-te@cultura.gov.it



AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie



A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A Conferenza Permanente Sisma 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-
MASE**
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
**Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-
Sardegna**
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
**Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite
dal Sisma 2016**
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per
le province di L'Aquila e Teramo**
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Cortino
Sindaco

Marco Tiberii

protocollogenerale@pec.comune.cortino.te.it

Commissario Straordinario del Governo per la
riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla
popolazione e la ripresa economica dei territori delle
regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto
2016- Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Dirigente

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione Abruzzo - USR Abruzzo

Direttore

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri

RTP

Ing. Arch. Antonio Masci

ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

**OGGETTO: COMUNE DI CORTINO. OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO
LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO IN LOCALITÀ CAIANO.
DIOCESI DI TERAMO-ATRI.**

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 1101 del 25/11/2025 relativa al
parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 1101 DEL 25-11-2025

Proposta di determina Nr. 1125 del 25-11-2025

OGGETTO: Parere sul progetto di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato nel comune di Cortino in località Caiano.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008".

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopeditoni Politiche comunitarie".

VISTA la nota prot. n. 44224 del 11/11/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 11/11/2025 al n. 46008, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato nel comune di Cortino in località Caiano.

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 46468 del 12/11/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio.

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

- a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;
- b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

- a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
- b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
- c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
- d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
- e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
- f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
- g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
- h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
- i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che lo stato fessurativo e di danno all'indomani del recente sisma è caratterizzato da lesioni alla muratura in elevazione piuttosto diffuse lungo tutto il perimetro del manufatto e presenti anche all'interno. Queste lesioni non sempre hanno la corrispondente lesione anche all'interno, dimostrazione che la muratura in pietrame sbizzato di notevoli dimensioni (circa 80 cm) è costruita a sacco e non esiste sempre un collegamento tra i due paramenti. La chiesa è stata messa in sicurezza mediante una cerchiatura esterna realizzata con cavi in acciaio che sostengono dei murali in legno collocati verticalmente intorno alla muratura. Il campanile esterno, realizzato con muratura recente, presenta un effetto di sgretolamento dovuto a effetti gelivi.

L'approccio alla progettazione di recupero di consolidamento della chiesa di San Donato a Caiano prende le mosse da una metodologia di restauro più rigorosa rispetto a quella usata negli interventi del passato. Una delle prime operazioni da compiere è quella della eliminazione dei presidi di sicurezza realizzati allo scopo di mettere in salvo il manufatto. La fase successiva dell'intervento è lo smontaggio del manto della copertura e della sottostante media e grossa orditura. Lo smontaggio della copertura è propedeutico alla demolizione del cordolo in cemento armato realizzato vent'anni fa, al fine di sostituirlo con un cordolo in traliccio in acciaio; questo sarà ancorato alla muratura tramite perfori e barre in acciaio inox inghisate con malte strutturali. Le capriate sono riprogettate secondo le nuove norme tecniche di costruzione e calcolate allo stato limite come pure la media orditura degli arcarecci, verrà poi ripristinato l'originario manto di copertura. Viste le varie lesioni presenti nella muratura in elevazione si procederà con interventi di scuci e cucì per riparare l'elemento di danno più

evidente e diffuso in questo edificio a seguito della scossa sismica. La muratura in pietrame di elevazione verrà scarnificata dalla impropria stuccatura a cemento realizzata vent'anni fa e stuccata nuovamente con malta di calce. Il problema della mancata coesione della muratura esistente a sacco sarà risolta tramite iniezioni di boiaccia fluida che consoliderà lo spazio vuoto tra i due paramenti murari e renderà la muratura unitaria e partecipante complessivamente alle azioni statiche della struttura. Verrà rimosso l'intonaco nuovo a cemento realizzato a macchie in piccola quantità lasciato dalla ristrutturazione del 2004 sulla parete interna della facciata principale che non rappresenta alcuna motivazione. Gli infissi esistenti originali saranno restaurati. Sarà interessato da scuci e cucì anche il campanile a vela con mattoni più consoni e antigelivi.

CONSIDERATO che l'edificio è classificato in zona L1 "Edifici pubblici o di culto" ed è collocato all'interno del "perimetro di trasformabilità urbana e di individuazione dei borghi".

VERIFICATO che l'edificio ricade entro la perimetrazione del "nucleo ed insediamento sparso" in cui *"in sede di pianificazione comunale vanno precisati i perimetri e va verificata la possibilità di completamento in rapporto sia alla dotazione infrastrutturale esistente, sia al rispetto dell'assetto morfologico naturale, assunti come limite all'offerta prevedibile, ed escludendo ulteriori espansioni."*

L'edificio sacro non è censito all'interno delle schede dei beni archeologici, storico-architettonici (All. C del P.T.C.P.).

VERIFICATO, altresì, che relativamente alla Rete Ecologica Provinciale, l'edificio di culto ricade entro la "core area" del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga per cui valgono le norme da questo disposte.

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 48901 del 25/11/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa di San Donato in località Caiano del Comune di Cortino, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale "bene religioso" e non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico-architettonico, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene."

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 626 del 4/07/2025 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot. 25161 dell'8/07/2025;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 48901 del 25/11/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato nel comune di Cortino in località Caiano in quanto, alla luce della tipologia di interventi da realizzare sull'edificio di culto, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico-architettonico del P.T.C.P., la tipologia di intervento garantisce il rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio nonché il suo recupero.

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante alle previsioni insediative e normative del vigente

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 1101 DEL 25-11-2025

PROPOSTA DI DETERMINA NR. 1125 DEL 25-11-2025

P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.”.

Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

PROGETTO ESECUTIVO “OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO” Fraz. Caiano

Comune di Cortino (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4

Id. O.C. 132/2022: D_274_2022

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo - Atri		
Id O.C. 132/2022:	n. D_274_2022		
Indirizzo immobile:	Frazione Caiano – Cortino (TE)		
Dati catastali:	foglio: 34	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.660120	Long. 13.504591	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Arch. Claudio Canullo		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0042651	31/10/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 140 DEL 31/10/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 31/10/2025 prot. CGRTS-0042651 la Determina Dirigenziale n. 140 del 31/10/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano, ID D 274_2022 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 ([sisma2016abruzzo.it](http://www.sisma2016abruzzo.it)) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003419-P del 05/03/2025) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;*
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020 presso il comune di Cortino di attestazione di avvenuto deposito ID Pratica 1105/2025 del 01/04/2025, in allegato;
- **COMUNE DI CORTINO:** S.C.I.A. trasmessa al Comune di Cortino prot. 176 del 04/04/2025, in allegato;
- **PARCO NAZIONALE DEL GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA:** Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii. rilasciata dal Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga protocollo n. 2025/0010325, Pos. UT-RAU-EDLZ 2929 acquisita dal comune di Cortino con prot. n. 0005000 del 15-10-2025, in allegato.

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad € 228.000,00 (euro duecentoventottomila/00) di cui € 158.204,38 per lavori ed € 69.795,62 per somme a

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 132/2022;

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0042651 del 31/10/2025)
€ 228.000,00	€ 228.000,00	€ 228.000,00

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0042651 del 31/10/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO B1:H73					
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022					
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CORTINO DIOCESI DI TERAMO-ATRI			
Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara					
RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO					
CUP: H36122000350001					
CIG: A0264933F4					
IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022				D_274_2022	
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022				228.000,00 €	
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO					
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
			PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A	Somme a base d'appalto				
A.1	Importo lavori a base d'asta (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		180.670,60 €	180.670,60 €	180.670,60 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		13.667,90 €	13.667,90 €	13.667,90 €
	ADETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-36.134,12 €
	Totale parziale (A)		194.338,50 €	194.338,50 €	158.204,38 €
	ECONOMIE (A)				
B	Somme a disposizione del beneficiario		13.001,17 €	13.001,17 €	13.001,17 €
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2% 3.886,77 €	3.886,77 €	3.886,77 €
		lavori)	1,5% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA	9.114,40 €	9.114,40 €	9.114,40 €
B.4	Spese tecniche generali		46.133,59 €	46.133,59 €	32.293,51 €
B.4.1	Progettazione, D.L., CSP, CSE (Arch. Claudio Canullo)		46.133,59 €	46.133,59 €	46.133,59 €
	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-13.840,08 €
B.5	Spese IVA		31.834,55 €	31.834,55 €	24.500,94 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		10% 19.433,85 €	19.433,85 €	15.820,44 €
B.5.2	CNPAIA PROG., D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		4% 1.845,34 €	1.845,34 €	1.291,74 €
B.5.3	IVA per PROG., D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		22% 10.555,36 €	10.555,36 €	7.388,76 €
	Totale parziale (B)		90.969,31 €	90.969,31 €	69.795,62 €
	ECONOMIE (B)				
TOTALE (A+B)			285.307,81 €	285.307,81 €	228.000,00 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)			57.307,81 €	57.307,81 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)					0,00 €

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti PPC di
Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.recostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al
**O.C. 132/2022 “OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA
CHIESA DI SAN DONATO”** Fraz. Caiano
Comune di Cortino (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4
Id. O.C. 132/2022: D_274_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 140 del 31/10/2025 acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0042651 del 31/10/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Firmato da ANDREA CROCIONI il 24-11-2025



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO" Fraz. Caiano

Comune di Cortino (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri

CUP: H36I22000350001 - CIG: A0264933F4

Id. O.C. 132/2022: D_274_2022

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A01_Relazione_tecnica generale.-1-4 (2).pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
2	A02_RELAZIONE STORICA.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
3	A3_RELAZIONE DELLE STRUTTURE.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
4	A4_Relazione Geologica sostitutiva .pdf .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
5	A7 _relazione vulnerabilita POST chiesa caiano .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
6	A7-relazione vulnerabilita PRE chiesa caiano.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
7	B01_INSERTIMENTO URBANISTICO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
8	B02_PLANIMETRIA GENERALE riferimenti catastali.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
9	B03_PIANTA PROSPETTI SEZIONI stato di fatto.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
10	B04_RILIEVO MATERICO FASCICOLO FOTOGRAFICO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
11	B05_RILIEVO MATERICO STRUTTURALE.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
12	B6_Rilievo stato di conservazione e degrado.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
13	B07_RILIEVO FOTOGRAFICO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
14	B8 Tavola epoche storiche.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
15	b9_presidi antisismici.pdf (1)	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
16	B10_Rel Livello di conoscenza e caratterizzazione meccanica - chiesa caiano.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
17	B11_QUADRO FESSURATIVO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
18	C1_PROGETTO ARCHITETTONICO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
19	C2_RIMOZIONI E RICOSTRUZIONI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
20	C3._PROGETTO STRUTTURALE.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
21	C3.2_PROGETTO PARTICOLARI COSTRUTTIVI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
22	C4_PROGETTO INTERVENTO SCUCI CUCI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
23	C6_Allegati Relazione di Calcolo .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
24	C08_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
25	C09_ELENCO PREZZI UNITARI+ANALISI DEI PREZZI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
26	C10_INCIDENZA MANODOPERA E SICUREZZA.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
27	C11_QTE.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
28	C12_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO E ALLEGATI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
29	C13_CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
30	C14_disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	C15 Capitolato Speciale d'appalto .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
32	C16_Piano di Manutenzione - chiesa caiano.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
33	C17_PERIZIA ASSEVERATA DOC.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
34	C18_DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
35	D3_Contratto Sisma Professionisti Ultimo Canullo.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
36	D4_Dichiarazione Iscrizione elenco speciale.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
37	D5_DOCUMENTI IDENTITA' PROFESSIONISTI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
38	D6 DICH. INCARICHI.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
39	PARCELLA DM140_Arch. Claudio Canullo.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
40	D8_Ordinanza sindacale di inagibilità.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
41	D9_scheda AEDES CHIESA SAN DONATO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
42	D10_RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA INERENTE LA VINCOLISTICA PRESENTE SUL BENE OGGETTO DI INTERVENTO.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
43	domanda di concessione del contributo (8)	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
44	E1_DICHIARAZIONE PROFESSIONISTA ASSENZA CONFLITTO .pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
45	E3_Contratto Sisma Imprese_22mar25.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
46	E4_Documenti identità impresa.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
47	e5_dich anagrafe antimafia durc e lavori sup 150mila.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
48	E6_SCIA prot. 176 del 04_04_2025.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
49	P1_SABAP_AQ_TE_art. 21_Cortino_Chiesa di S. Donato_parere favorevole a condizione_rev01.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
50	P2_DEPOSITO SERVIZIO GENIO CIVILE.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
51	prot_par 0005005 del 15-10-2025 - documento 05_prot. 5000 del 15.10.2025_parere definitivo	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
52	USR Abruzzo ord. 105_CHIESA DI SAN DONATO SITO NEL COMUNE DI CORTINO_prot. 42641.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
53	140_2025.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025
54	Istr tecn.-amm-cont_ID_D274_2022.pdf	CGRTS-0042641-A-31/10/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Teramo, 31/10/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
Al RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, OCSR n. 132/2022-ID D_274_2022 - Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020. CUP: H36122000350001 - CIG: A0264933F4

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente



VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
31.10.2025
11:55:01
GMT+01:00

Allegati:

- **Determina dirigenziale n. 140 del 31/10/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di allegato A - check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0003419-P del 05/03/2025;
- **Ricevuta telematica di presentazione ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020**, rilasciata dall'ufficio tecnico del Comune di Cortino, trasmissione dell'istanza del 01/04/2025, Pratica n. 1105/2025;
- **S.C.I.A. depositata presso il comune di Cortino** con Prot. n. 176 del 04/04/2025;
- **Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii.** rilasciata dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare protocollo n. 2025/0010325, Pos. UT-RAU-EDLZ 2929 acquisita dal comune di Cortino con prot. n. 0005000 del 15-10-2025;
- **Domanda richiesta contributo** ed elaborati completi scaricabili al seguente link: [Username: user - Password: 12345], [http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p](http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p;) ;

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 140 del 31-10-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano, ID D_274_2022 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	D_274_2022
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	CHIESA DI SAN DONATO
Indirizzo	CORTINO, LOCALITA' CAIANO
Dati catastali	Foglio n. 34 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H36I22000350001
CIG	A0264933F4

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* ed in particolare l'art. 3, co. 1, che prevede ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* e l'art. 14 che disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:
 - la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
 - lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 recante “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ove, in particolare nell’Allegato A viene ridefinito l’elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” al comma 3 prevede che *“I progetti riguardanti l’intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all’esito dell’istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”*;
 - l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a *“tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”*
- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”*;
- OCSR n. 126/2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;
- OCSR n. 132/2022 recante “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” ove, in particolare nell’Allegato 3 sono elencati gli interventi della “Programmazione Edifici di Culto 2022”;
- OCSR n. 144/2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;
- OCSR n. 204/2024 recante “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *“l’Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall’Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell’ambito del sotto-capitolo sulla “Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche”; il tutto con l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell’immobile e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura.”*

CONSIDERATO che:

- la diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot. UNICO-RA n. 0210750 del 21/05/2025 il progetto esecutivo relativo alle **opere di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato chiesa di San Donato** sito nel comune di Cortino in località Caiano, per un importo complessivo richiesto pari a **€ 285.307,81** di cui € 180.670,60 per lavori, € 13.667,90 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 90.969,12 per somme a disposizione del beneficiario, si evidenzia la necessità di maggiori oneri per un importo pari a € 57.307,81, come di seguito riportato:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
228.000,00 €	285.307,81 €	285.307,81 €

- in analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a verificare la presenza di economie di gara nel frattempo conseguite;
- con la trasmissione del progetto l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato a seguito dell'affidamento diretto dei servizi tecnici e dei lavori, conseguente all'applicazione dei ribassi l'importo è stato rideterminato in € **228.000,00**. pari all'importo programmato inoltre è stato verificato che i compensi ai professionisti incaricati ed il prezzo di esecuzione contenuto nel contratto con l'impresa esecutrice incaricata soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020 e ss.mm.ii..

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (con applicazione ribassi)	Maggior/minor costo rispetto all'importo programmato
228.000,00 €	228.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003419-P del 05/03/2025;
- **Ricevuta telematica di presentazione ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020**, rilasciata dall'ufficio tecnico del Comune di Cortino, trasmissione dell'istanza del 01/04/2025, Pratica n. 1105/2025;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Cortino con Prot. n. 176 del 04/04/2025;
- **Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii.** rilasciata dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare protocollo n. 2025/0010325, Pos. UT-RAU-EDLZ 2929 acquisita dal comune di Cortino con prot. n. 0005000 del 15-10-2025;

DATO ATTO che in seguito alla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo con l'applicazione del Prezzario unico cratere 2022, prezzario regionale di riferimento, nuovi prezzi ed a seguito degli affidamenti diretti dei servizi tecnici e dei lavori, l'importo complessivo dell'intervento, al netto del ribasso risulta pari a € 228.000,00 di cui € 144.536,48 per lavori, € 13.667,90 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.795,62 per le somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'OCSR n. 132/2022 per l'intero importo dell'intervento pari a € 228.000,00 che risulta pari all'importo programmato e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale il tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi delle OCSR n.105/2020, n. 132/2022 il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo alle opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel comune di Cortino, località Caiano, CUP: H36I22000350001, CIG: A0264933F4 per un importo complessivo al netto del ribasso pari a € 228.000,00 di cui € 144.536,48 per lavori, € 13.667,90 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.795,62 per le somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile al netto del ribasso pari a **€ 228.000,00** per l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita dal Commissario Straordinario, al netto dell'anticipazione già erogata, sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse dell'OCSR n.132/2022;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;

D'Ordine del Dirigente del
Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
Il Responsabile dell'Ufficio
Ricostruzione Pubblica e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs 39/1993)

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

ORDINANZA COMMISSARIALE N.132 DEL 30 DICEMBRE 2022

“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	D_274_2022
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO ATRI
Denominazione	CHIESA DI SAN DONATO
Indirizzo	CORTINO, STRADA PROVINCIALE 47, LOCALITA' CAIANO
Dati catastali	Foglio n. 34 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H36I22000350001
CIG	A0264933F4

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. Arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva e Direzione Lavori	Arch. Claudio Canullo
Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	Arch. Claudio Canullo
Impresa esecutrice	MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL con sede legale in TERAMO, Via Vittorio Veneto n.27, P.IVA 01652780675

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.132/2022	€ 228.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 285.307,81	
Importo ammissibile	€ 285.307,81	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 228.000,00	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis



OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	
OCSR n. 204 del 12.09.2024		

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 45 del 06/04/2017	Comune di CORTINO
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"	n. 01 del 15/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
D_274_2022	Chiesa di San Donato	CORTINO	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0046224 del 06/02/2023	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ordinanza 132/2022 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot.RA 0208024 del 15/05/2023	Codice Unico di Progetto (CUP) per ogni intervento di cui all'ordinanza 132/2022 di competenza della Diocesi di Teramo-Atri;
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0210750 del 21/05/2025	Trasmissione progetto esecutivo completo di Autorizzazione del MIC e DEPOSITO SISMICO presso il comune di CORTINO
			Arch. Claudio Canullo	Prot.RA 0373913 del 22/09/2025	Integrazione documentale
			Arch. Claudio Canullo	Prot.RA 0390993 del 03/10/2025	Integrazione documentale

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo alle opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano, è stato inserito nell'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30/12/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e

integrazione finanziaria dei precedenti programmi”, l'intervento è identificato con **ID D_274_2022** “Chiesa di San Donato” sita nel comune di Cortino, per un importo attribuito pari a € 228.000,00, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri.

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), acquisita con Prot. RA n. 0210750 del 21/05/2025, la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente al progetto per le opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano , CUP H36I22000350001, CIG A0264933F4, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella Check-list allegata (Allegato A), si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

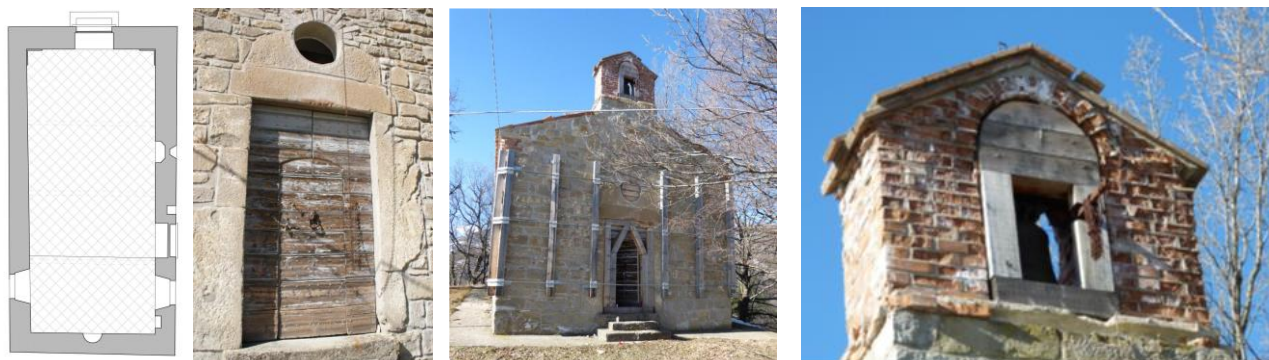
Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

L'edificio di culto è ubicato nel comune di Cortino in un contesto parzialmente edificato che ha preso il nome di località Caiano posta a 837 m. s.l.m. La chiesa è ubicata in corrispondenza dell'incrocio tra la Strada Provinciale 47 bis ed il bivio per Rocca Santa Maria, circondata da zone agricole e aree boschive.

L'edificio si compone di un unico corpo edilizio a pianta rettangolare delle dimensioni di circa 12 metri per 6. La struttura portante in elevazione è costituita da muratura a sacco di spessore variabile fra i 60 e gli 80 centimetri, con paramento in pietra arenaria locale, a blocchi irregolarmente squadrate di varie dimensioni a corsi regolari su gran parte della superficie.

La copertura a capanna è sostenuta da tre capriate lignee su cui poggiano arcarecci e correnti che sorreggono il pianellato in cotto ed il manto di copertura in coppi. Non è presente un sistema di raccolta delle acque meteoriche e gli spioventi delle falde sbordano da un cornicione in cotto di recente realizzazione.

Sulla facciata principale, perfettamente simmetrica, troviamo l'ingresso costituito da un portale, rialzato da tre gradini e incorniciato da grossi blocchi di pietra che formano i piedritti e l'architrave realizzato con due monoliti sovrapposti il cui superiore è forato centralmente da un'apertura circolare, con parte della ghiera formata da laterizi. In cima al timpano, ad interrompere la continuità delle due falde, troviamo un piccolo campanile a vela realizzato in mattoni, aperto centralmente da un arco che alloggia la campana.



FACCIATA PRINCIPALE

Sul prospetto sud, troviamo un ingresso secondario, anche questo rialzato e formato da grossi blocchi di pietra, modanati nella parte alta all'imposta dell'architrave che come in precedenza è realizzato da un monolite. Si rileva la presenza di una monofora realizzata con pietre opportunamente sagomate ed una finestra rettangolare sormontata da un architrave in legno, speculare ad un'altra apertura sulla parete nord.



PROSPETTO SUD

L'interno si presenta spoglio, con la muratura in pietra a faccia vista, tranne alcune porzioni in corrispondenza degli angoli della controfacciata rivestite dal vecchio intonaco. La zona dell'altare è rialzata da un gradino e l'intera pavimentazione è realizzata con piastrelle quadrate in gres porcellanato posate in opera in diagonale con larghe fughe. Troviamo due nicchie lungo la parete sud ed al centro della parete di fondo dietro l'altare.



INTERNI**Nesso di causalità**

Il progettista incaricato, Arch. Claudio Canullo, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

Gli eventi sismici del 2016-2017 hanno reso inagibile la chiesa, come da apposita scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, Modello A-DC, n.001 del 15/02/2017.

Il quadro fessurativo si è aggravato con il susseguirsi delle numerose scosse dello sciame sismico del 2016. In particolare sono riscontrabili fenomeni di:

- Lesioni interne ed esterne alla muratura in elevazione piuttosto diffuse lungo tutto il perimetro del manufatto a seguito delle quali la chiesa è stata messa in sicurezza con una cerchiatura esterna realizzata con cavi in acciaio a sostegno dei murali in legno collocati verticalmente intorno alla muratura;
- Effetto di sgretolamento sul campanile esterno realizzato con muratura recente dovuto anche ad effetti gelivi;

Descrizione dell'Intervento

Gli interventi proposti per la riparazione e ripristino agibilità della Chiesa sono i seguenti:

- Eliminazione dei presidi di sicurezza realizzati allo scopo di mettere in sicurezza il manufatto;
- Interventi di scuci e cucì per riparare le lesioni della muratura in elevazione;
- La muratura in pietrame di elevazione verrà scarnificata dalla impropria stuccatura a cemento realizzata nella precedente ristrutturazione e stuccata nuovamente con malta di calce;
- Interventi di scuci e cucì in corrispondenza campanile a vela con mattoni più consoni e antigelivi;
- Smontaggio del manto della copertura e sottostante media e grossa orditura, propedeutico alla demolizione del cordolo in cemento armato risalente alla precedente ristrutturazione, al fine di sostituirlo con un cordolo in traliccio in acciaio ancorato alla muratura tramite perfori e barre in acciaio inox;
- Gli infissi esistenti originali saranno restaurati;

Computo metrico estimativo

L'analisi del Computo Metrico Estimativo allegato al progetto esecutivo trasmesso con nota PEC del RTP ed acquisito al Prot. RA n. 0373913 del 22/09/2025, pone in evidenza che le quantità nonché gli importi sono congrui agli interventi previsti rappresentati negli elaborati tecnici progettuali e risultano soddisfare le specifiche di cui all'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Si evidenzia inoltre che le voci utilizzate sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2022, prezziario regionale di riferimento e nuovi prezzi;

Il Computo Metrico Estimativo d'importo complessivo lavori pari a € 194.338,50 viene distinto in:

- OPERE STRUTTURALI pari a € 177.952,49;
- OPERE EDILI pari a € 16.386,01;

Oneri per la sicurezza

Come specificato dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di € 13.667,90 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto deriva dalla somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto viene desunta dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza viene presa a riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui alle ordinanze di riferimento, che risulta pari al 35,414% (€ 68.822,87).

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a **88 gg**, si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

La destinazione urbanistica dell'immobile prevista dal Piano Regolatore Generale vigente, risulta al 100% la zona L1 "edifici pubblici di culto".

Le autorizzazioni necessarie acquisite nello specifico risultano:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003419-P del 05/03/2025;
- **Ricevuta telematica di presentazione ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020**, rilasciata dall'ufficio tecnico del Comune di Cortino, trasmissione dell'istanza del 01/04/2025, Pratica n. 1105/2025;
- **S.C.I.A. depositata presso il comune di Cortino** con Prot. n. 176 del 04/04/2025;
- **Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii.** rilasciata dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare protocollo n. 2025/0010325, Pos. UT-RAU-EDLZ 2929 acquisita dal comune di Cortino con prot. n. 0005000 del 15-10-2025;

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato con nota PEC Prot. RA n. 0210750 del 21/05/2025 e successiva integrazione ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

L'RTP con nota, acquisita con Prot. RA n. 0210750 del 21/05/2025, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo con la contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", il prezzario regionale di riferimento e nuovi prezzi.

Il quadro economico di progetto prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 285.307,81** di cui € 180.670,60 per lavori, € 13.667,90 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 90.969,31 per le somme a disposizione del beneficiario;

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
228.000,00 €	285.307,81 €	285.307,81 €

Si rilevano maggiori oneri per un importo pari a € 57.307,81.

In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie di gara nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:

- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che il contratto con il professionista incaricato mediante affidamento diretto, soddisfa l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 30%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 20%;

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 228.000,00**, corrispondente all'importo programmato.



Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggior/Minor costo rispetto all'importo programmato
228.000,00 €	228.000,00 €	0,00 €

A conclusione dell'istruttoria non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il Prezzario unico del cratere del Centro Italia –



Edizione 2022, il Prezzario regionale di riferimento e nuovi prezzi, pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZOB1:H73						
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022						
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CORTINO DIOCESI DI TERAMO-ATRI				
Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara						
RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO						
CUP: H36I22000350001						
CIG: A0264933F4						
IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022					D_274_2022	
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022					228.000,00 €	
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A		Somme a base d'appalto				
A.1		Importo lavori a base d'asta (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		180.670,60 €	180.670,60 €	180.670,60 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		13.667,90 €	13.667,90 €	13.667,90 €
		A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-36.134,12 €
		Totale parziale (A)		194.338,50 €	194.338,50 €	158.204,38 €
		ECONOMIE (A)				
B		Somme a disposizione del beneficiario		13.001,17 €	13.001,17 €	13.001,17 €
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio		0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)		2% 3.886,77 €	3.886,77 €	3.886,77 €
		lavori)		1,5% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)		1% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		9.114,40 €	9.114,40 €	9.114,40 €
B.4		Spese tecniche generali		46.133,59 €	46.133,59 €	32.293,51 €
	B.4.1	Progettazione , D.L., CSP, CSE (Arch. Claudio Canullo)		46.133,59 €	46.133,59 €	46.133,59 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-13.840,08 €
B.5		Spese IVA		31.834,55 €	31.834,55 €	24.500,94 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		10% 19.433,85 €	19.433,85 €	15.820,44 €
	B.5.2	CNPAIA PROG. , D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		4% 1.845,34 €	1.845,34 €	1.291,74 €
	B.5.3	IVA per PROG. , D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		22% 10.555,36 €	10.555,36 €	7.388,76 €
		Totale parziale (B)		90.969,31 €	90.969,31 €	69.795,62 €
		ECONOMIE (B)				
TOTALE (A+B)				285.307,81 €	285.307,81 €	228.000,00 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)				57.307,81 €	57.307,81 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)						0,00 €

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

Visto l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

Visto il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l'art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell'8 settembre 2017;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo”.

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30.12.2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” con cui è stato:

- aggiornato l'elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395 del 2020, come modificati in attuazione dell'art. 5, commi 1 e 3 dell'ordinanza commissariale 105 del 2020; e riepilogati nell'allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell'OCSR 132/2022);
- definito l'elenco degli interventi di cui al censimento e alla attività di revisione che le Diocesi e gli Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti devono attuare direttamente e di quelli che dovranno invece essere realizzati a cura di altri soggetti pubblici attuatori di cui all'art. 15 del decreto legge (allegato 3 dell'OCSR 132/2022);

Vista l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

Vista l'Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo delle opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano;

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check-list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 dal Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022 approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii, dal Prezzario regionale di riferimento e nuovi prezzi;
- l'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell'agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall'allegato C dell'OCSR 105/2020;
- **l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 228.000,00 di cui € 144.536,48 per lavori, € 13.667,90 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.795,62 per le somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'Istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi alle opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Donato sito nel Comune di Cortino, località Caiano, CUP: H36I22000350001, CIG: A0264933F4 per un importo complessivo pari a **€ 228.000,00 di cui € 144.536,48 per lavori, € 13.667,90 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.795,62 per le somme a disposizione del beneficiario** come da QTE.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell'importo programmato per l'intervento ed inserito nell'allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 pari a **228.000,00 €**.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, lì 29 ottobre 2025

Allegati:

- allegato A_ Check - list documentazione di progetto;
- Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara;
- Allegato C_ Elenco elaborati;

L'istruttore

Arch. Federica Ciavattella



(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 132/2022 e ss mm ii					
		PROVINCIA DI TERAMO- COMUNE DI CORTINO DIOCESI di TERAMO/ATRI			
ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto					
ID-D_274_2022 Titolo: PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO Progettista: Arch. Claudio Canullo Responsabile Tecnico del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci CUP H36I22000350001 CIG A0264933F4					
PROGETTO ESECUTIVO					
		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X		X	
A5	Relazione geotecnica			X	
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Ricontra riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			



B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con cono ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			C3_PROGETTO STRUTTURALE C3.2_PROGETTO PARTICOLARI COSTRUTTIVI C4_PROGETTO INTERVENTO SCUCI CUCI
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro			X	
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezzi regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D	Dichiarazioni				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			domanda di concessione del contributo (8)
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura			X	
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			





D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento d'identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			PARCELLA DM140 _Arch. Claudio Canullo
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
	Pareri / autorizzazioni				
P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			
P3	P3_PARERE ENTE PARCO	X			prot_par 0005005 del 15-10-2025 - documento 05_prot. 5000 del 15.10.2025 _parere definitivo
E	Successivamente alla concessione del contributo SE SI RICHIEDE LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta			X	



E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO B1:H73						
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022						
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CORTINO DIOCESI DI TERAMO-ATRI				
Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara						
RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO						
CUP: H36I22000350001						
CIG: A0264933F4						
IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022					D_274_2022	
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022					228.000,00 €	
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A		Somme a base d'appalto				
A.1		Importo lavori a base d'asta (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		180.670,60 €	180.670,60 €	180.670,60 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		13.667,90 €	13.667,90 €	13.667,90 €
		A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-36.134,12 €
		Totale parziale (A)		194.338,50 €	194.338,50 €	158.204,38 €
		ECONOMIE (A)				
B		Somme a disposizione del beneficiario		13.001,17 €	13.001,17 €	13.001,17 €
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio		0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)		2% 3.886,77 €	3.886,77 €	3.886,77 €
		lavori)		1,5% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)		1% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		9.114,40 €	9.114,40 €	9.114,40 €
B.4		Spese tecniche generali		46.133,59 €	46.133,59 €	32.293,51 €
	B.4.1	Progettazione , D.L., CSP, CSE (Arch. Claudio Canullo)		46.133,59 €	46.133,59 €	46.133,59 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-13.840,08 €
B.5		Spese IVA		31.834,55 €	31.834,55 €	24.500,94 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL)		10% 19.433,85 €	19.433,85 €	15.820,44 €
	B.5.2	CNPAIA PROG. , D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		4% 1.845,34 €	1.845,34 €	1.291,74 €
	B.5.3	IVA per PROG. , D.L., C.S.P., C.S.E. (Arch. Claudio Canullo)		22% 10.555,36 €	10.555,36 €	7.388,76 €
		Totale parziale (B)		90.969,31 €	90.969,31 €	69.795,62 €
		ECONOMIE (B)				
TOTALE (A+B)				285.307,81 €	285.307,81 €	228.000,00 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)				57.307,81 €	57.307,81 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)						0,00 €



Allegato C _ Elenco elaborati
Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>
[Username: user - Password: 12345]

Nome file	Data acquisizione documento
A01_Relazione_tecnica generale.-1-4 (2).pdf	21-05-2025
A02_RELAZIONE STORICA.pdf	21-05-2025
A3_RELAZIONE DELLE STRUTTURE.pdf	21-05-2025
A4_Relazione Geologica sostitutiva .pdf .pdf	21-05-2025
A7 _relazione vulnerabilita POST chiesa caiano .pdf	22-09-2025
A7-relazione vulnerabilita PRE chiesa caiano.pdf	22-09-2025
B01_INSERTIMENTO URBANISTICO.pdf	21-05-2025
B02_PLANIMETRIA GENERALE riferimenti catastali.pdf	21-05-2025
B03_PIANTA PROSPETTI SEZIONI stato di fatto.pdf	21-05-2025
B04_RILIEVO MATERICO FASCICOLO FOTOGRAFICO.pdf	21-05-2025
B05_RILIEVO MATERICO STRUTTURALE.pdf	21-05-2025
B6_Rilievo stato di conservazione e degrado.pdf	21-05-2025
B07_RILIEVO FOTOGRAFICO.pdf	21-05-2025
B8 Tavola epoche storiche.pdf	22-09-2025
b9_presidi antisismici.pdf (1)	03-10-2025
B10_Rel Livello di conoscenza e caratterizzazione meccanica - chiesa caiano.pdf	21-05-2025
B11_QUADRO FESSURATIVO.pdf	21-05-2025
C1_PROGETTO ARCHITETTONICO.pdf	21-05-2025
C2_RIMOZIONI E RICOSTRUZIONI.pdf	21-05-2025
C3_PROGETTO STRUTTURALE.pdf	21-05-2025
C3.2_PROGETTO PARTICOLARI COSTRUTTIVI.pdf	21-05-2025
C4_PROGETTO INTERVENTO SCUCI CUCI.pdf	21-05-2025
C6_Allegati Relazione di Calcolo .pdf	21-05-2025
C08_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf	21-05-2025
C09_ELENCO PREZZI UNITARI+ANALISI DEI PREZZI.pdf	21-05-2025
C10_INCIDENZA MANODOPERA E SICUREZZA.pdf	22-09-2025
C11_QTE.pdf	22-09-2025
C12_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO E ALLEGATI.pdf	21-05-2025
C13_CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.pdf	21-05-2025
C14_disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici .pdf	21-05-2025
C15_Capitolato Speciale d'appalto .pdf	22-09-2025
C16_Piano di Manutenzione - chiesa caiano.pdf	21-05-2025
C17_PERIZIA ASSEVERATA DOC.pdf	21-05-2025
C18_DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'.pdf	21-05-2025
D3_Contratto Sisma Professionisti Ultimo Canullo.pdf	21-05-2025
D4_Dichiarazione Iscrizione elenco speciale.pdf	21-05-2025
D5_DOCUMENTI IDENTITA' PROFESSIONISTI.pdf	21-05-2025
D6 DICH. INCARICHI.pdf	22-09-2025
PARCELLA DM140 _Arch. Claudio Canullo.pdf	22-09-2025
D8_Ordinanza sindacale di inagibilità.pdf	21-05-2025
D9_scheda AEDES CHIESA SAN DONATO.pdf	21-05-2025



D10_RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA INERENTE LA VINCOLISTICA PRESENTE SUL BENE OGGETTO DI INTERVENTO.pdf	21-05-2025
domanda di concessione del contributo (8)	21-05-2025
E1_DICHIARAZIONE PROFESSIONISTA ASSENZA CONFLITTO .pdf	21-05-2025
E3_Contratto Sisma Imprese_ 22mar25.pdf	22-09-2025
E4_Documenti identità impresa.pdf	21-05-2025
e5_dich anagrafe antimafia durc e lavori sup 150mila.pdf	03-10-2025
E6_SCIA prot. 176 del 04_04_2025.pdf	21-05-2025
P1_SABAP_AQ_TE_art. 21_Cortino_Chiesa di S. Donato_parere favorevole a condizione_rev01.pdf	21-05-2025
P2_DEPOSITO SERVIZIO GENIO CIVILE.pdf	21-05-2025
prot_par 0005005 del 15-10-2025 - documento 05_prot. 5000 del 15.10.2025_parere definitivo	15-10-2025

Modello A_1

Documento trasmesso tramite PEC ai sensi
dell'art. 47 del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005*Ministero della cultura*DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIOSOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO*L'Aquila, data del protocollo**Alla*Diocesi di Teramo Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it*E pc all'*Arch. Claudio Canullo
claudio.canullo@archiworldpec.itSoprintendenza Speciale per le aree del sisma
del 24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.itUSR Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it*Rispr. Prot.* 17144 *del* 13/11/2024*Class* 34.43.01/663/2024*Rif. Vs.* . *del* 12/11/2024*Allegati* .

Oggetto: Cortino (TE)
Frazione di Caiano
Chiesa di San Donato - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 1 part B
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.
[M 3261/2024]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante la "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

Visto il Decreto n. 2073 del 30.12.2024 della Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio – Servizio I – Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale (DiT), con il quale le attività e le funzioni in capo al Direttore della Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo vengono avocate al Capo del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale a decorrere dal 01.01.2025;

Vista la delega alle attività e alle funzioni dettagliate all'art. 3 co. 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), m), o), p), q), r), s), t), u), v), y) del D.M. n. 270 del 05.09.2024 conferita all'Arch. Cristina Collettini ai sensi dell'art. 1 co. 3 del Decreto n. 2073 indicato al punto precedente;

Preso atto della nota, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 04/03/2024 ed acquisita al prot. 3261 del 04.03.2024 e la successiva nota pervenuta il 12.11.2024 e acquisita al prot. 17144 del 13.11.2024 con cui sono stati trasmessi i chiarimenti e le integrazioni richiesti da codesta Soprintendenza con nota prot. 16879 del 08.11.2024;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

Considerato che la chiesa di San Donato rappresenta a un tipico esempio di edificio religioso di origine rurale delle zone appenniniche centrali; che l'edificio consiste di un unico corpo edilizio a pianta rettangolare con struttura portante in muratura a sacco con paramento in pietra arenaria locale, a blocchi irregolarmente squadriati di varie dimensioni a corsi regolari su gran parte della superficie; che la copertura è a capanna, sostenuta da tre capriate lignee su cui poggiano



arcarecci e correnti che sorreggono il pianellato in cotto e il manto di copertura in coppi, che negli anni 2000 sono stati svolti interventi sull'edificio che hanno comportato la rimozione degli intonaci interni ed esterni, la creazione del cordolo in c.a. e del cornicione in laterizi pieni, il rifacimento della copertura e della pavimentazione e la predisposizione dell'impianto elettrico; che la chiesa all'interno si mostra semplice e spoglia di apparati decorativi con la copertura a vista; che è presente un campanile in mattoni pieni di fattura industriale;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono nello smontaggio del manto di copertura e della sottostante orditura compreso il pianellato in laterizio, nella demolizione del cordolo in calcestruzzo armato e conseguente ricostruzione del piano di appoggio in laterizi, nella posa in opera di un cordolo in traliccio in acciaio ancorato alla muratura sottostante con piastre di ancoraggio angolari, nella posa in opera di nuove capriate e di nuova orditura secondaria di copertura in legno di castagno, con conseguente ripristino del pianellato, realizzazione di soletta fibrorinforzata, del manto impermeabilizzante prefabbricato in membrana bitume-polimero elastomerica e posa in opera di manto di copertura in coppi e sottocoppi di recupero; che sono previsti inoltre interventi di cucì e scuci in corrispondenza delle lesioni e nelle parti degradate del campanile, di scarnificazione dalla impropria stuccatura a cemento e nuova stuccatura e con malta di calce, di iniezioni di boiacca fluida nelle murature a sacco, di rimozione dell'intonaco presente nella controfacciata interna, di restauro degli infissi in legno presenti e posa in opera di un nuovo infisso nella monofora e di rifacimento dell'impianto elettrico.

Considerato che, per quanto sopra esposto e con le opportune prescrizioni che di seguito vengono riportate, le opere previste nel progetto sono compatibili con il bene tutelato, con l'obiettivo del recupero del bene, del miglioramento strutturale e del ripristino della sua agibilità e funzionalità;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

1. con riferimenti alle operazioni di cucì-cucì valutare, laddove le lesioni non sono passanti, l'effettiva necessità dell'intervento; nei soli casi di effettiva necessità le operazioni di cucì-scuci dovranno essere realizzate con il medesimo materiale lapideo recuperato;
2. in relazione all'intervento di ristilatura dei giunti del paramento murario, dovrà essere utilizzata una malta che per cromia, composizione e granulometria sia compatibile con la pietra di cui sono composte le murature;
3. dovrà essere posta particolare attenzione alla realizzazione dei fori per le iniezioni, inserendoli nei giunti e non bucando la pietra in modo da non interferire con la tessitura facciavista delle murature;
4. non avendo dati scientifici sul periodo in cui è stata realizzata la chiusura della monofora non è ammissibile la sua riapertura;
5. dovrà essere posta particolare cura nello smontaggio della copertura in coppi per poter reimpiegare gli elementi rimossi in buona percentuale nel successivo rimontaggio, utilizzando il sistema tradizionale "a coppo e sottocoppo"; eventuali integrazioni dovranno essere disposte come sottocoppi;
6. dovrà essere posta particolare attenzione nello smontaggio della pianellatura in laterizio per poter reimpiegare gli elementi rimossi in buona percentuale nel successivo rimontaggio, in caso di necessità di integrazione si dovranno utilizzare elementi di recupero ovvero nuovi simili per colore, forma e dimensione a quelli esistenti;
7. prima di procedere alla rimozione dell'intonaco presente in controfacciata, dovranno essere eseguiti saggi stratigrafici a cura di un restauratore abilitato a norma di legge; solamente dopo aver accertato l'assenza di decorazioni negli strati indagati, in accordo con la scrivente Soprintendenza, si potrà procedere alla rimozione dell'intonaco sopracitato;
8. nel caso in cui si renda necessaria la realizzazione di un impianto elettrico a vista, dovranno essere previsti elementi in armonia con il contesto, efficacemente schermati o non deturpanti alla vista, ad ogni buon fine dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza posizione e tipologia degli elementi costituenti l'impianto elettrico;

Al fine di restituire il decoro del bene tutelato, è auspicabile che si possa procedere con la sostituzione della pavimentazione dell'aula e del presbiterio rialzato evidentemente incongrua con i materiali tipici della tradizione.

Si prescrive infine:

- che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
- che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata comprensiva di



riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni, di grafici aggiornati (pianche, prospetti, sezioni) in cui siano mappati tutti gli interventi realizzati in considerazione delle prevedibili variazioni determinate dal cantiere e definite tramite verbali con quest'Ufficio, nonché dei dettagli costruttivi. Ciò al fine di garantire una conoscenza dettagliata dell'edificio per i possibili futuri interventi di restauro.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 04.03.2024 e acquisiti al protocollo con il n. 3261 del 04.03.2024 e con successiva nota prot. 17144 del 13.11.2024.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIOVANNA CENICCOLA

giovanna.ceniccola@cultura.gov.it

ARCH. FEDERICA TRESCA

federica.tresca@cultura.gov.it

PER IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

DOTT. LUIGI LA ROCCA

IL DELEGATO

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21731

PEC: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it PEO: sabap-aq-te@cultura.gov.it

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di CORTINO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Comittente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio ricevente: **UFFICO TECNICO DEL COMUNE DI CORTINO**
Trasmissione dell'istanza: **01/04/2025**
N.Pratica: **1105/2025**
Oggetto: **RIPARAZIONE DANNI DA SISMA 2016 E RAFFORZAMENTO
LOCALE DELLA STRUTTURA**

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione Sociale: **MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI S.R.L.** P.Iva: **01652780675** CF: **01652780675**

Indirizzo Sede: **VIA VITTORIO VENETO n.28** Comune: **TERAMO** Prov: **TE**

Numero Registro Imprese: **01652780675**

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **Antonio** Cognome: **Masci** Nato a: **L'AQUILA**
il: **25/02/1981** CF: **MSCNTN81B25A345K**

Residente in:

Via: **Via delle Nocelle 6** Comune: **L'AQUILA** Prov: **AQ**

in qualità di: **committente - responsabile unico del procedimento (solo per i lavori a committenza pubblica)**

PEC: **antonio.masci@ingpec.eu** Mail: **ufficiotecnico@teramoatri.it**

Telefono: **3471156986** Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **Piano di Manutenzione delle strutture**

- 1187758-92357977-S8_Piano_di_Manutenzione_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Riepilogo della domanda</p>**
1187769-92358194-document_firmato.pdf.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**
1187764-92357987-S6_Relazione_materiali_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
1187757-92358035-C3.2_PROGETTO_PARTICOLARI_COSTRUTTIVI.pdf.p7m
- **<p>Relazione sintetica del progetto strutturale</p>**
1187759-92357959-S5_Relazione_sintetica_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p>**
1187763-92358030-B03_PIANTA_PROSPETTI_SEZIONI stato_di_fatto.pdf.p7m
- **Progetto architettonico**
1187754-92358034-C1_PROGETTO_ARCHITETTONICO.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
1187749-92357971-Contributo_sisma_01_04_2025_12_44_13.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p>**
1187768-92357982-S1_Rel_Livello_di_conoscenza_e_caratterizzazione_mechanica_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Imposta di bollo (Mod. F23)</p>**
1187750-92357973-F23_20250401_.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica**
1187765-92358032-B07_RILIEVO_FOTOGRAFICO.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
1187755-92358006-S6_Relazione_materiali_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Copia documento di identità committente</p>**
1187770-92358058-PHOTO-2025-04-01-17-36-34.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p>**
1187767-92358028-B11_QUADRO_FESSURATIVO.pdf.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p>**
1187751-92357960-All1_Carta_MS1_A0_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ DIRETTORE DEI LAVORI</p>**
1187746-92357812-91195888-1226882-All_4_-_Dichiarazione_D.L_STRUTTURALE_2_.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**
1187761-92358004-S7_Allegati_Relazione_di_Calcolo_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**
1187760-92357999-S2_Relazione_di_calcolo_vulnerabilit_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA STRUTTURALE</p>**
1187748-92357814-91195935-All_18_-_Dichiarazione_PROG_STRUTT_-_lett_b_.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente**
1187762-92357993-S9_Relazione_Geologica_sostitutiva_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO</p>**
1187747-92357813-91195925-All_17_-_Dichiarazione_PROG_ARCH_-_lett_b_.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
1187745-92358182-90116084-Procura_modificata_PDF_firmata_1_.pdf.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**
1187771-92358184-Contributo_sisma_01_04_2025_12_44_13.pdf.p7m
- **Planimetria ubicativa**

1187752-92358033-Planimetria_Ubicazione.pdf,p7m

- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**

1187766-92358001-S4_Relazione_verifiche_-_chiesa_caiano.pdf,p7m

- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**

1187756-92357990-_C3.3_PROGETTO_CAPRIATA.pdf,p7m

- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**

1187753-92358029-A01_Relazione_tecnica_generale.-1-4_2_.pdf,p7m

**Conferma protocollazione a CORTINO (TE) SEGNALAZIONE CERTIFICATA
INIZIO ATTIVITA nr.pratica del di MASCI ANTONIO**

Da Protocollo SUE - Comune di Cortino (TE) <sue@pec.comune.cortino.te.it>
A claudio.canullo@archiworldpec.it <claudio.canullo@archiworldpec.it>
Data venerdì 4 aprile 2025 - 16:04

In data 04/04/2025 è stata protocollata la pratica:
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA prot.n.176 del 04/04/2025 nr. pratica
provvedimento n.. del di MASCI ANTONIO oggetto Riparazione e restauro della Chiesa di San
Donato

Presentando la seguente documentazione:

- Copia del documento di identità del/i titolare/i - Doc_identit..._Masci.pdf,p7m
(c43b281dfc739f98477957bbedde73aa)
- Denuncia dei lavori in zona sismica - 12_DEPOSITO SERVIZIO GENIO CIVILE.pdf,p7m
(a52281134cd3c150505f14a8683748aa)
- Documentazione fotografica dello stato di fatto - 10_Doc Fotografica Stato di fatto.pdf,p7m
(4f83671b7cb07112fc8cf2ab84a4e784)
- Documentazione necessaria approvazione del progetto (VINCA) - 11_SCREENIG VINCA.pdf,p7m
(fd01dcfa9ee9808afb842ea78dc18a61)
- Elaborati grafici comparativi - 09_Elab Grafici Comparativi.pdf,p7m
(286e091607b77ac066fdb7bd3072e89e)
- Elaborati grafici dello stato di fatto - 07_Elab Grafici Stato di fatto.pdf,p7m
(b812c01e83ddb24df8c866ef03d095d)
- Elaborati grafici dello stato di progetto - 08_Elab Grafici Progetto.pdf,p7m
(7ce233b7276c25737686f59371462a46)
- Elaborato grafico di inquadramento cartografico - 07_Elab Grafici Stato di fatto.pdf,p7m
(b812c01e83ddb24df8c866ef03d095d)
- Modello della domanda - 01_SCIA-nazionale-editabile-1.2.pdf,p7m
(04abd56800c2672bd2c64d31ae64f5cd)
- Procura/delega - 02_Procura_Sottoscrizione_Digitale_firm+doc.pdf,p7m
(09b3577f10889481f588fd1cb0443409)
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria - 06_Diritti di
segreteria_bonifico_04_04_2025_.pdf,p7m (cbf8cbeebb54d5c37df3f655a2bdeb1a)
- Rifiuti derivanti da Costruzioni & Demolizioni - 05_MODELLI_C D_DELIBERATO_firm+doc.pdf,p7m
(994e396d2e9f62a68b150802e8bbcae8)
- Soggetti coinvolti - 01a_Soggetti_Coinvolti.pdf,p7m (dd4a9beb0295cdbfe44989c4bee383bf)

Please wait...

If this message is not eventually replaced by the proper contents of the document, your PDF viewer may not be able to display this type of document.

You can upgrade to the latest version of Adobe Reader for Windows®, Mac, or Linux® by visiting http://www.adobe.com/go/reader_download.

For more assistance with Adobe Reader visit <http://www.adobe.com/go/acrreader>.

Windows is either a registered trademark or a trademark of Microsoft Corporation in the United States and/or other countries. Mac is a trademark of Apple Inc., registered in the United States and other countries. Linux is the registered trademark of Linus Torvalds in the U.S. and other countries.

Pratica edilizia _____

del | | | | | | | |

Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome Masci Antonio codice fiscale M | S | C | N | T | N | 8 | 1 | B | 2 | 5 | A | 3 | 4 | 5 | K |
in qualità di ⁽¹⁾ R.U.P. della ditta / società ⁽¹⁾ Curia Vescovile di Teramo
con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ | | | | | | | | | | | | | | | |
nato a L'Aquila prov. A | Q | stato Italia nato il 2 | 5 | 0 | 2 | 1 | 9 | 8 | 1 |
residente in L'Aquila prov. A | Q | stato Italia
indirizzo Via delle Nocelle n. 6 C.A.P. 6 | 7 | 1 | 0 | 0 |
PEC / posta elettronica antonio.masci@ingpec.eu Telefono fisso / cellulare 347 1156986

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☒ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome Canullo Claudio codice fiscale C | N | L | C | L | D | 5 | 4 | C | 2 | 0 | E | 7 | 8 | 3 | 0 |
nato a Macerata prov. M | C | stato Italia nato il 2 | 0 | 0 | 3 | 1 | 9 | 5 | 4 |
residente in Macerata prov. M | C | stato Italia
indirizzo Via Morbiducci n. 57 C.A.P. 6 | 2 | 1 | 0 | 0 |
con studio in Mosciano Sant'Angelo prov. T | E | stato Italia
indirizzo Viale Europa n. _____ C.A.P. 6 | 4 | 0 | 2 | 3 |
Iscritto all'ordine/collegio degli Architetti di Macerata al n. 6 | 6 | | | |
Telefono _____ fax. _____ cell. 349 8680527
posta elettronica certificata claudio.canullo@archiworldpec.it

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)

Cognome e Nome _____ codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a _____ prov. [][] stato _____ nato il [][][][][][][][][][]

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

con studio in _____ prov. |_____|_____| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto _____ di _____ al n. _____
all'ordine/collegio _____

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov.

--	--

 stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese – sezione ripetibile)

Ragione sociale MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL

codice fiscale / p. IVA 01652780675

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Gran Sasso d'Italia prov. TE n. 141368 con sede in Teramo

prov. TE stato Italia indirizzo Via Vittorio Veneto n. _____

C.A.P. 64100 il cui legale rappresentante è Angelo Melozzi

codice fiscale MLZNG63C21L103E nato a Teramo prov. TE

stato Italia nato il 21031963 Telefono 337 669436

fax. _____ cell. _____ posta elettronica melozziangelocostruzioni srl@legalmail.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☒ Cassa edile sede di Teramo

codice impresa n. 4502 codice cassa n. TE00

☒ INPS sede di Teramo

Matr./Pos. Contr. n. 7903373372

☒ INAIL sede di Teramo

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. 20179576/97

Data e luogo
Teramo, 03/04/2025

Il/Il Dichiarante/i



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

**PROCURA SPECIALE PER LA PRESENTAZIONE DELLA S.C.I.A.
INVIATA TELEMATICAMENTE**

estremi di protocollazione informatica (a cura dell'Ufficio ricevente):
prot. n. _____ del ____/____/____

allegato
ProTel

versione del 21/08/2018

INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA DELLA PRATICA
Procura ai sensi dell'art. 1392 c.c.

Ai sensi della vigente normativa il/i sottoscritto/i in qualità di:

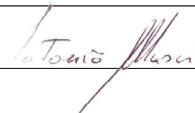
☐ legale rappresentante ☐ proprietario ☒ altro Responsabile Unico del Procedimento

Cognome Masci Nome Antonio

Codice fiscale MSCNTN81B25A345K

(allegare copia scansionata di documento valido di identità)

Firma autografa



☐ legale rappresentante ☐ proprietario ☐ altro _____

Cognome _____ Nome _____

Codice fiscale _____

(allegare copia scansionata di documento valido di identità)

Firma autografa _____

DICHIARA/NO di conferire a

Cognome Canullo Nome Claudio

Codice fiscale CNLCLD54C20E783O

in qualità di (denominazione intermediario) Tecnico Incaricato

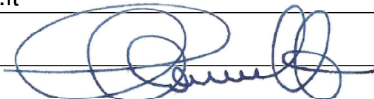
con studio in Mosciano sant'Angelo via/piazza Viale Europa n. _____

tel. _____ fax _____ cell. 349 8680527

e.mail claudio.canullo @ libelo.it

(allegare copia scansionata di documento valido di identità)

Firma autografa dell'intermediario



COMUNICA/NO

il seguente indirizzo di posta elettronica certificata accreditata per l'inoltro dell'istanza e per la ricezione di Vs. comunicazioni e provvedimenti

PEC claudio.canullo @ archiworldpec.it

luogo e data Teramo, 03/04/2025

Procura Speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica dell'istanza, (estremi identificativi riportati nell'intestazione del presente modello, compilati a cura dell'ufficio ricevente).

La procura ha ad oggetto anche la contestuale presentazione telematica di tutta la documentazione da allegare in copia all'istanza, debitamente sottoscritta digitalmente in formato appropriato dagli aventi diritto, nonché, in nome e per conto dei rappresentanti, la conservazione in originale cartaceo della stessa presso la sede del proprio studio/ufficio.

Domicilio Speciale: è eletto domicilio speciale per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo presso l'indirizzo di posta elettronica certificata del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

Il presente modello è compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato .PDF ed allegato, firmato digitalmente, alla modulistica elettronica.

Si precisa che, essendo la firma digitale equiparata a quella autografa, qualora il presente documento venisse compilato e sottoscritto digitalmente da tutti i titolari, questo può essere inviato, come il resto della documentazione, anche senza firma autografa, evitando quindi di stamparlo, firmarlo e scansionarlo.

Al presente modello è allegata obbligatoriamente:

- copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la propria firma, sia autografa che digitale.
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatto ai sensi degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 (di cui alla pagina successiva - Allegato *DichTecn*).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
resa ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 445/2000

estremi di protocollazione informatica (a cura dell'Ufficio ricevente):
prot. n. _____ del ____ / ____ / ____

allegato
DichTecn

versione del 21/08/2018

**INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E
PRESENTAZIONE TELEMATICA DELLA S.C.I.A.
- Procura ai sensi dell'art. 1392 c.c. -**

Il/la sottoscritto/a

Cognome Canullo Nome Claudio

Codice fiscale CNLCCLD54C20E783O

Data di nascita 20/03/195 Cittadinanza Italiana Sesso: M ☒ F ☐

Luogo di nascita: Stato Italia Provincia Macerata Comune Macerata

Residenza: Provincia Macerata Comune Macerata

Via, Piazza, ecc. Via Morbiducci n. 57 C.A.P. 62100

in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 ed all'art. 3 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000, e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci,

DICHIARA

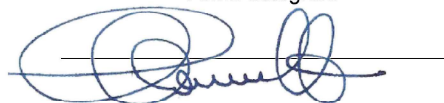
- ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. U) del DPR 445/2000, di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella procura speciale di cui alla specifica modulistica allegata alla presente dichiarazione (all.to Pro.Tel. del ____ ____ ____);

- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili e/o contenenti dichiarazioni presenti nella modulistica destinata all'Area Tecnica, allegati alla pratica, corrispondono ai documenti consegnatigli dal/i soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento degli adempimenti di cui alla richiesta di autorizzazione paesaggistica **relativa al progetto così denominato:**

di via _____

così come predisposto dall'ufficio tecnico del Comune di Cortino ai sensi dell'art. 48 del DPR 445/2000 e del D.Lgs 196/2003 si è consapevoli che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della documentazione relativa alla sola pratica in oggetto, della quale sono riportati gli estremi identificativi nell' intestazione della presente dichiarazione, compilati a cura dell'ufficio comunale ricevente.

Firma autografa



Data: 03/04/2025



SCHEDA DI RILEVAMENTO AI SENSI DELL'ART. 10 E 24 N.T.A.

PARTE I

scheda n. _____ centro abitato di caiano

foglio n. ¹ _____ particella n. ^b _____ foto n. _____

RILEVAMENTO DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DAL PUNTO DI VISTA ARCHITETTONICO, STILISTICO E FORMALE.

1. STATO FISICO DEI FABBRICATI ESISTENTI

- a) con intervento in corso di realizzazione ☐
- b) con intervento effettuato ☐
- c) con intervento da effettuare ☒
- d) confinante con strade e spazi pubblici ☒

2. STATO DI PRESENTAZIONE DELLE PARETI ESTERNE E LIVELLI DI FINITURA

- a) muratura in pietra a vista ☒
- b) muratura in blocchi di laterizio a vista ☐
- c) muratura mista a vista ☐
- d) pareti esterne intonacate a vista ☐
- e) pareti esterne tinteggiate ☐

3. STATO DI CONSERVAZIONE

- a) buono ☐
- b) degradato ☒
- c) fatiscente ☐
- d) rudere ☐

4. TIPO E QUALITA' DELLE MURATURE IN PIETRA ARENARIA A VISTA

- a) blocchi squadriati legati con malta cementizia ☒
- b) blocchi squadriati senza leganti idonei ☐
- c) muratura in blocchi non squadriati e senza leganti idonei ☐
- d) muratura in blocchi non squadriati con presenza di listature orizzontali ☐
- e) muratura in arenaria mista ad altri tipi di laterizi (mattoni, blocchi in cls, laterizio forato, ecc.) ☐
- f) altro ☐

5. INFISSI ESTERNI

- a) in legno ☒
- b) in ferro ☐
- c) in alluminio ☐
- d) in plastica ☐
- e) persiane in _____
- f) avvolgibili in _____
- g) scuroni in _____
- h) altro _____

6. NUMERO DEI PIANI ¹ _____

- a) presenza di sottotetto ☐
- b) presenza di piano sottostrada ☐

7. DESTINAZIONE D'USO

- a) residenziale
- b) accessori
- c) altro

☐
☐
☒

8. PARTICOLARI COSTRUTTIVI CARATTERISTICI DELL'ARCHITETTURA LOCALE

- a) cantonali in pietra arenaria e blocchi squadriati
- b) stipiti, architravi, soglie per porte e finestre in pietra arenaria
- c) elementi ornamentali in materiale diverso dalla pietra arenaria quali architravi, stipiti, cantonali, ecc.
- d) balconi ed aggetti eseguiti in pietra arenaria
- f) balconi ed aggetti eseguiti in materiale diverso
- g) altro _____

☐
☐
☐
☐
☐
☐

10. ELEMENTI TIPOLOGICI CARATTERISTICI DELL'ARCHITETTURA LOCALE

- a) blocco scala esterno con loggia di arrivo coperta o scoperta
- b) blocco scala esterno aperto o scoperto
- c) copertura a falde inclinate con ultimazione in coppi
- d) cornicioni e/o soluzioni diverse adottate per le falde del tetto
- e) altro _____

☐
☐
☒
☐
☐

PARTE II

1. POSSIBILI TIPI DI INTERVENTO PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- a) ristrutturazione con incremento di volume
- b) ristrutturazione con incremento volumetrico per pareggio di gronda ai fabbricati adiacenti
- c) demolizione e ricostruzione
- d) nessun incremento volumetrico
- e) incremento volumetrico per adeguamento delle altezze
- f) ampliamenti con allineamento a fabbricati esistenti
- g) ampliamenti per chiusura di spazi liberi di risulta
- h) ricostruzione di ruderi
- i) demolizioni
- j) altre situazioni RESTAURO

☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐

2. SISTEMAZIONE ESTERNA DEGLI SPAZI PUBBLICI

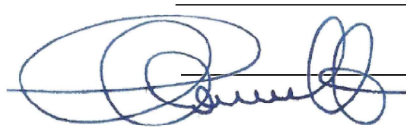

- a) strade
- b) piazze
- c) altro _____

☐
☐

Data 03/04/2025

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Claudio Canullo

ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO

(Da allegare alla domanda di Permesso di Costruire correlato agli interventi sul patrimonio edilizio esistente)

redatta in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale e resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 delle N.T.A del P.R.E. adottato ed allegata alla domanda di permesso di costruire a nome di Masci Antonio per l'esecuzione dei lavori di Riparazione e restauro della Chiesa di San Donato, in via Frazione Caiano

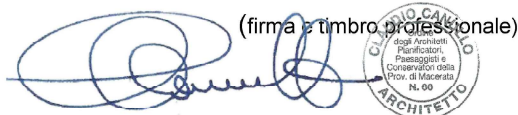
Il sottoscritto Claudio Canullo nato a Macerata il 20/03/1954 di professione Architetto con studio a Mosciano Sant'Angelo in via Viale Europa n° Iscritto al ordine Professionale dei architetti della Provincia di Macerata al n° 66, regolarmente abilitato alla progettazione dei lavori oggetto della sopracitata richiesta di permesso di costruire, sotto la mia responsabilità

DICHIARO ED ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

la corrispondenza alla realtà dei dati indicati nella scheda di rilevamento.

IL PROGETTISTA ASSEVERANTE

(firma e timbro professionale)



-Si allega copia del documento di identità

MODULO 1

Al Comune di Cortino
Provincia di Teramo

Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata e Pubblica

PRATICA N. _____

Per trasmissione del presente modulo
da parte del Comune
e all'Osservatorio Provinciale Rifiuti



**ALL'OSSERVATORIO PROVINCIALE RIFIUTI DELLA
PROVINCIA DI TERAMO**

RIFIUTI DA C & D

(art. 39, comma 2 della L.R. 45/07 e s.m.i.)

PARTE RISERVATA AL COMUNE

☐

Permesso a costruire n. _____ **del** _____

Dichiarazione da rimettere prima dell'inizio dei lavori *(non possono essere iniziati i lavori senza la trasmissione del presente modulo)*

☐

Denuncia Inizio Attività inoltrata in data _____ **Prot. n.** _____ **prat. n.** _____

Dichiarazione da rimettere unitamente alla denuncia d'inizio attività *(non possono essere iniziati i lavori senza la trasmissione del presente modulo)*

☐

Comunicazione di attività edilizia libera in data _____ **Prot. n.** _____

Dichiarazione da rimettere unitamente alla denuncia d'inizio attività *(non possono essere iniziati i lavori senza la trasmissione del presente modulo)*

Lavori:

Località (indirizzo o altro riferimento):

IL MODELLO VA CONSEGNATO UNITAMENTE ALLA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'

L.R. 19 dicembre 2007, n. 45 "NORME PER LA GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI"

Art. 39 - *Norme particolari per i rifiuti speciali.*

(Comma 2) Al fine di favorire il recupero dei rifiuti inerti derivanti dall'attività edilizia, ciascun Comune approva, entro novanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, disposizioni che obbligano, il titolare o il progettista o il direttore dei lavori a dichiarare, per ogni intervento edilizio derivante da concessione edilizia, autorizzazione o altro atto comunale di assenso:

- a) la stima dell'entità e della tipologia dei rifiuti che si producono ivi compresa;
- b) l'autocertificazione attestante la presenza o meno di sostanze contenenti amianto nell'unità catastale oggetto dell'intervento;
- c) il luogo ove si intendono conferire detti rifiuti.

La dichiarazione dovrà essere resa, ai sensi dell'art. 39, comma 2 della L.R. 45/07 e s.m.i., dal titolare o dal direttore dei lavori.

Il/La sottoscritto/a

1. Titolare

Nome e cognome Angelo Melozzi

Nato/a a Teramo il 21/03/1963

Codice fiscale/partita Iva MLZNGL63C21L103E

Tel 337 669436 Fax _____ E.mail angelomelozzi@gmail.com

In qualità di Amministratore

Ragione Sociale MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL

Sede nel Comune di Teramo il Via Vittorio Veneto, 27

Codice fiscale/partita Iva 01652780675

Tel _____ Fax _____ E.mail _____

Tribunale di _____ N. _____

Camera di Commercio di _____ N. _____

2. Direttore dei Lavori

Cognome Canullo

Nome Claudio

Nato a Macerata il 20/03/1954

Residente nel Comune di Macerata Indirizzo Vua Morbiducci, 57

Tel 349 8680527 Fax _____ E.mail claudio.canullo@libero.it

Studio _____ Telefono 349 8680527

Iscrizione all'albo _____ N. 66

Codice Fiscale CNLCLD54C20E783O

Trasmette:

- 1) la stima dell'entità e della tipologia dei rifiuti che si produrranno nelle unità catastali oggetto dell'intervento, con indicazione della destinazione finale degli stessi;
- 2) autocertificazione attestante la presenza o meno di sostanze contenenti amianto nelle unità catastali oggetto dell'intervento (Modulo 2).

Data 03/04/2025

In fede

Il titolare o il Direttore dei Lavori

MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL
Via Vittorio Veneto, 27 - 64100 TERAMO
Tel. 0861.247940
C.F. e P.Iva 01652780675



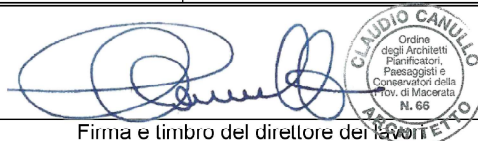
COMUNE DI CORTINO
PROVINCIA DI TERAMO

R i f i u t i d a C & D

(L.R. 45/2007 art. 39 comma 2)

Ragione Sociale	Curia Vescovile di Teramo
Sede Legale ¹	Teramo, Piazza Martiri della Libertà
P. IVA	
Estremi dell'atto amministrativo riferito all'intervento edilizio ²	DIA del prot. prat. n°
Tipo di intervento edilizio ³	Manutenzione straordinaria - restauro
Ubicazione dell'intervento edilizio ⁴	Cortino, Frazione Caiano
Tipo di operazione di gestione rifiuti ⁵	Smaltimento e recupero
Luogo di destinazione rifiuti ⁶	MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL, Contrada Carapollo, Teramo

Cod. CER	Tipologia dei rifiuti ⁷	Quantità		Tipo di operazione ⁹	Destinazione finale ¹⁰
		mc.	Kg.		
170904	materiali inetri		16 000	recupero	MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL
TOTALI			16 000		


Firma e timbro del direttore dei lavori

¹ Sede legale: Comune e indirizzo

² Tipo, data e numero dell'atto amministrativo comunale

³ Tipo di intervento edilizio: specificare se si tratta di costruzione, manutenzione, ristrutturazione, demolizione o altro

⁴ Ubicazione dell'intervento edilizio: Comune e indirizzo

⁵ Tipo di operazione di gestione dei rifiuti: specificare se i rifiuti sono destinati all'attività di recupero o di smaltimento

⁶ Luogo di destinazione dei rifiuti: luogo ove si intende conferire i rifiuti

⁷ Tipologia dei rifiuti: Specificare se si tratta di materiali inerti (cemento, mattoni, mattonelle, ceramiche e materiali in gesso), metalli, plastica, vetro, legno, altro.

⁹ Recupero o Smaltimento.

¹⁰ Sito e/o impianto finale di smaltimento o di recupero.

MODULO 2**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' A
NOME DEL TITOLARE DELL'IMPRESA ESECUTRICE O DEL
DIRETTORE DEI LAVORI**

(D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Cognome Melozzi		Nome Angelo				
Nato/a a Teramo		Provincia di TE		gg 21	mm 03	aa 1963
Residente nel Comune di Teramo		Provincia di TE		Via Vittorio Veneto		numero 27
Telefono 337 669436		Fax		Posta elettronica angelomelozzi@gmail.com		
Codice Fiscale M L Z N G L 6 3 C 2 1 L 1 0 3 E						

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

che, ai sensi del comma 2 dell'art. 39 della L.R. 45/07 e s.m.i., nelle seguenti unità catastali:

Foglio: 1	Particella/e: B
Località (indirizzo o altro riferimento) Frazione Caiano	

oggetto d'intervento:

<input type="checkbox"/>	Concessione Edilizia / Permesso a Costruire n. _____ del _____
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione Edilizia n. _____ del _____
<input checked="" type="checkbox"/>	Denuncia d'Inizio Attività edilizia inoltrata in data _____ prot. n. _____ prat. n° _____
<input type="checkbox"/>	Comunicazione di attività edilizia libera in data _____ prot. n. _____
Lavori: Riparazione e restauro della Chiesa di San Donato	

- ☒ non sono presenti sostanze contenenti amianto;
- ☐ sono presenti sostanze contenenti amianto (dichiarazione di cui al Modulo 1);
- ☐ avvenuto adempimento degli obblighi di cui all' Allegato 5 del D.M. 06.09.1994.

Allegare copia fotostatica, non autentica, di un documento d'identità del sottoscrittore

Luogo e data

Teramo, 03/04/2025

Il/La Dichiarante
MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL
Via Vittorio Veneto, 27 - 64100 TERAMO
Tel. 0861.247940
C.F. e P.Iva 01652780675

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996 e s.m.i.:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Nella tabella seguente si riportano i codici CER derivanti dalle operazioni di costruzione e demolizione da riportare nell'apposita scheda:

Decisione 2000/532/CE come modificata dalle decisioni 2001/118/CE, 2001/119/CE e 2001/573/CE CER in vigore dal 1° gennaio 2002	
17	Rifiuti delle operazioni di costruzione e demolizione
17 01	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche
17 01 01	Cemento
17 01 02	mattoni
17 01 03	mattonelle e ceramica
17 01 06*	miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose
17 01 07	miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06
17 02	Legno, vetro e plastica
17 02 01	legno
17 02 02	vetro
17 02 03	Plastica
17 02 04*	vetro, plastica e legno contenenti sostanze pericolose o da esse contaminate
17 03	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenente catrame
17 03 01*	miscele bituminose contenente catrame di carbone
17 03 02	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01
17 03 03*	catrame di carbone e prodotti contenente catrame
17 04	Metalli (inclusi le loro leghe)
17 04 01	Rame, bronzo, ottone
17 04 02	Alluminio
17 04 03	Piombo
17 04 04	Zinco
17 04 05	ferro e acciaio
17 04 06	Stagno
17 04 07	metalli misti
17 04 09*	rifiuti metallici contaminati da sostanze pericolose
17 04 10*	cavi, impregnati di oli, di catrame di carbone o di altre sostanze pericolose
17 04 11	cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10
17 06	Materiali isolanti e materiali da costruzione contenenti amianto
17 06 01*	materiali isolanti contenenti amianto
17 06 03*	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose
17 06 04	materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03
17 06 05*	materiali da costruzione contenente amianto
17 08	Materiali da costruzione a base di gesso
17 08 01*	materiali da costruzione a base di gesso contaminati da sostanze pericolose
17 08 02	materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01
17 09	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione
17 09 01*	rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, contenenti mercurio
17 09 02*	rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, contenenti PCB (ad esempio sigillanti contenenti PCB, pavimentazioni a base di resina contenente PCB, elementi stagni in vetro contenenti PCB, condensatori contenenti PCB)
17 09 03*	altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose
17 09 04	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03

Riepilogo

NR. DIST	TIPOLOGIA	DATA INVIO	NR. DISP	CONTO ORDINANTE	ORDINANTE	ST DIST
145	Bonifici	04/04/2025 09.07	1	IT05I0331713401000000062394	CANULLO CLAUDIO	Richiesto

Bonifico Nr.1

DATI ORDINANTE			
Conto di addebito		IT05I0331713401000000062394	
Denominazione banca		BANCA MACERATA S.P.A.	
Denominazione Ordinate		CANULLO CLAUDIO	
Codice SIA	BVZ2I	Codice Fiscale/P.IVA	CNLCLD54C20E783O
ABI Banca	03317	BIC Banca	PRACIT31XXX
Richiesta esito al titolare		No	
DATI BENEFICIARIO			
Beneficiario		Comune di Cortino (TE)	
IBAN beneficiario		IT49M0542404297000050050002	
Indirizzo			
Codice Paese		IT	
DATI BONIFICO			
Causale bancaria		CASH	
Data esecuzione	04/04/2025	Data/ora invio	04/04/2025 09.07
Identificativo disposizione		gMMluy4y040420250901541	
Stato		Inserita	
Importo	- 100,00 €	Modalità	Ordinaria
Causale		Diritti di segreteria	

Transaction ID

REGIONE ABRUZZO
PROVINCIA DI TERAMO
COMUNE DI CORTINO



PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI
R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



STATO DI FATTO (SERIE "B") LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

INSERIMENTO URBANISTICO
PLANIVOLUMETRIA

PROGETTISTA:
ARCH. CLAUDIO CANULLO
VIALE EUROPA 23/25
64023 MOSCONAIO SANT'ANGELO (TE)
Tel. 349.8890527

TAV.

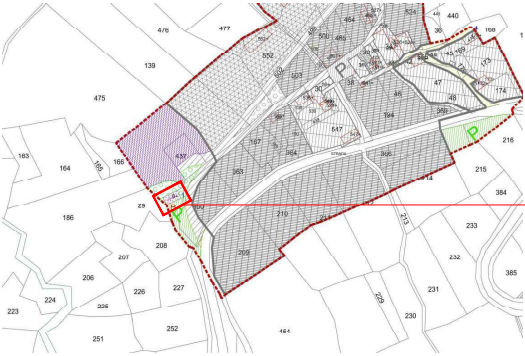
B 1

Data	Maggio 2023	Aggiornamento	Scala	1:2000	Sostituisce
------	-------------	---------------	-------	--------	-------------

ESTRATTO LEGENDA P.R.G.

LEGENDA

- PERIMETRO DI TRASFORMABILITA' URBANA E DI INDIVIDUAZIONE BORGHETTI (L.P.R. N. 13/80 17.03.2000)
- (B1) ZONE SATURATE DI COMPLETAMENTO INTENSIVO
- (B2) ZONE PARZIALMENTE SATURATE DI COMPLETAMENTO SEMINTENSIVO
- (B3) ZONE DI ESPANSIONE URBANA DI COMPLETAMENTO
- ZONE SOGGETTE A PIANO DI UTILIZZO UNITARIO
- (D1) ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- (D2) ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (Z.A.P.)
- (F1) AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE
- (F2) AREE PER ATTREZZATURE SOCIALI E COLLETTIVE
- (F3) AREE PER VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- (G1) AREE PER RESIDENZE TURISTICHE DI INTEGRAZIONE URBANA
- (G2) AREE TURISTICHE RICETTIVE (CAMPEGGIO)
- (H1) STRADE PUBBLICHE DI NUOVA REALIZZAZIONE O DA SISTEMARE
- (H2) PARCHEGGI E PIAZZE
- (H3) SPAZI PUBBLICI PERSONALI ATTREZZATI
- (L1) EDIFICI PUBBLICI O DI CULTO
- (L2) ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- (L3) ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- AREE SOGGETTE A PIANI ATTUATIVI



ESTRATTO DAL P.R.G.
Comune di Cortino (TE)
Localita' Caiano
Scala 1:2000

Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato



PLANIVOLUMETRIA
MAPPA SATELLITARE
Comune di Cortino (TE)
Localita' Caiano
Scala 1:2000

Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato



PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI
R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



STATO DI FATTO (SERIE "B") LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

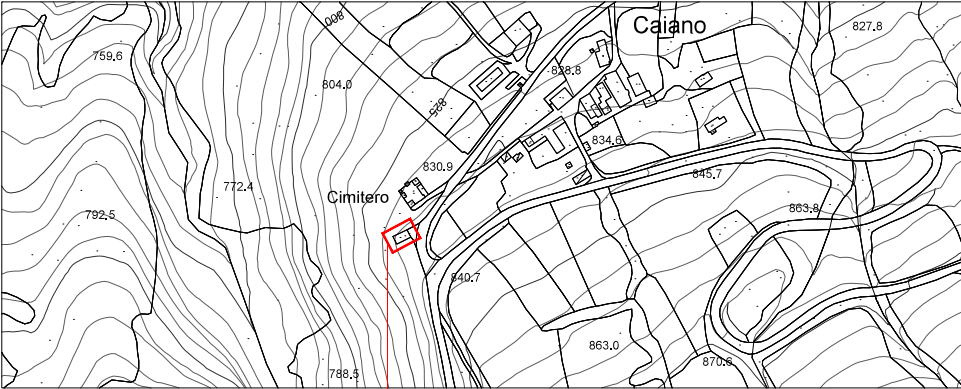
PLANIMETRIA GENERALE
RIFERIMENTI CATASTALI

PROGETTISTA:
ARCH. CLAUDIO CANULLO
VIALE EUROPA 23/25
64023 MOSCONIANO SANT'ANGELO (TE)
Tel. 349.8890527

TAV.

B 2

Data	Maggio 2023	Aggiornamento	Scala	1:2000	Sostituisce
------	-------------	---------------	-------	--------	-------------



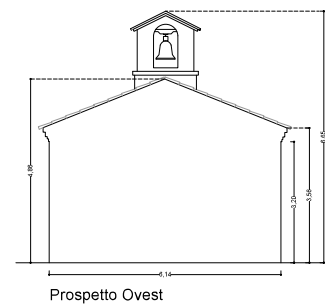
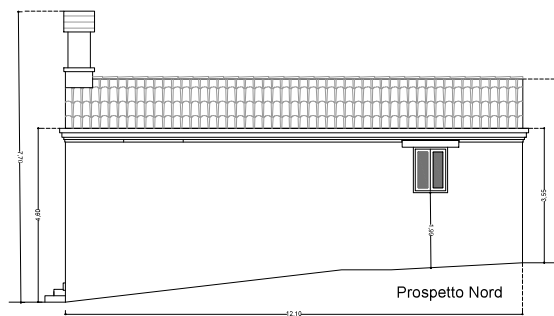
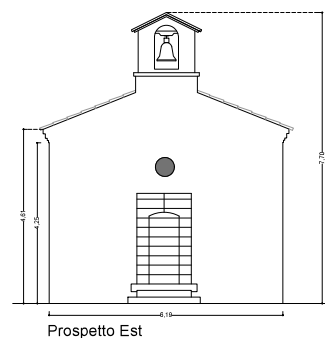
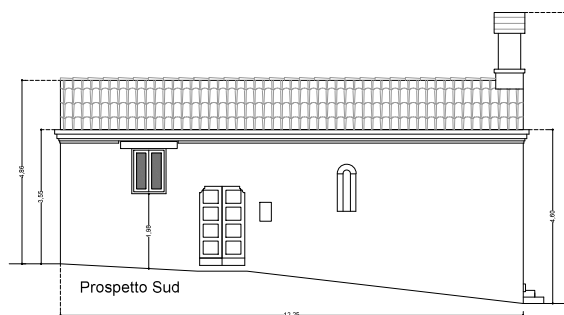
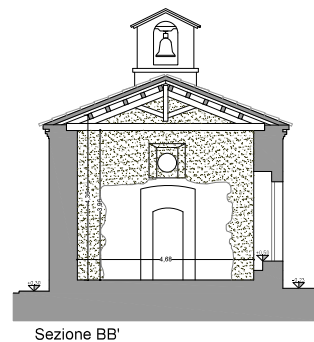
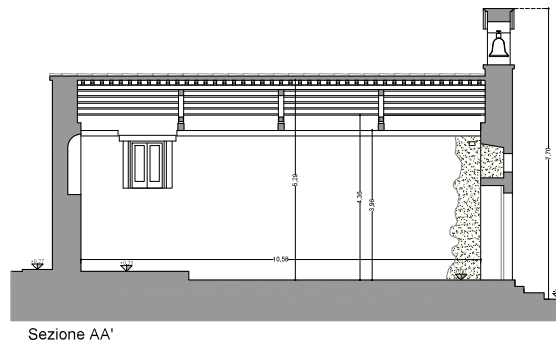
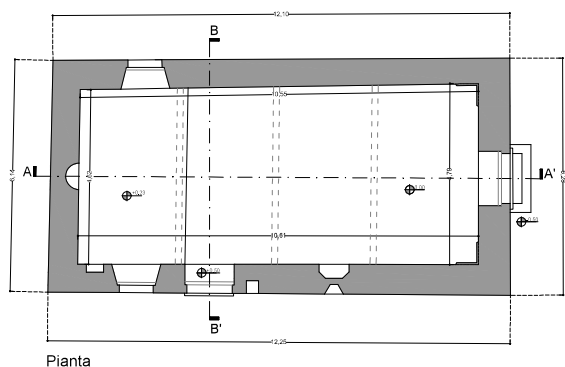
PLANIMETRIA GENERALE
Comune di Cortino (TE)
Località Caiano
Scala 1:2000

Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato



Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato

MAPPA CATASTALE
Foglio 1, part. B
Comune di Cortino (TE)
Località Caiano
Scala 1:2000



REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA

CHIESA DI SAN DONATO

DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI

VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI

CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI

STATO DI FATTO (SERIE 'B')

LOCALITA' CARANO foglio 1 part. B

PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI

PROGETTISTA:

ARCH. CLAUDIO CANULLO

MAESTRO DI LAVORO

ARTISTICO RESPONSABILE

TE. 0432 9900327

TAV.

B 3

Disegnato: Maggio 2023

Approvato:

Scala: 1:50

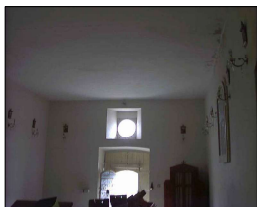
Modificato:



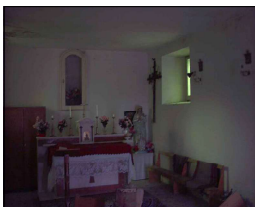
① Assenza di manutenzione, tamponata in epoche precedenti, a frattura dell'interno delle pareti esterne. Si nota inoltre la mancanza del cordolo perimetrale di fondazione in CA.



② Concrezione realizzata in mattoni frati

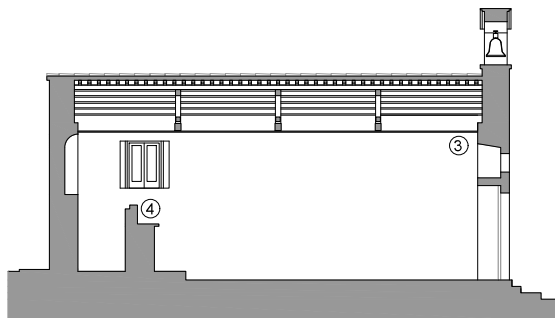


③ Presenza di un controfianco sotto la capella lignea e risarcimento ad intonaco di tutte le pareti interne

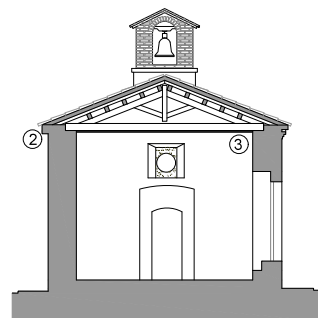


④ Presenza di un alone

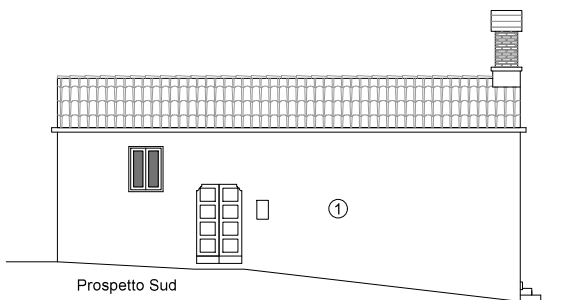
REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI CORTINO	
PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN DONATO DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016	
COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI	
STATO DI FATTO (SERIE 'B')	
LOCALITA' CARANO foglio 1 part. B	
GRAFICIZZAZIONE STORICO - COSTRUTTIVA	
PROGETTISTA: ARCH. CLAUDIO CANULO (MILITARE DI TERAMO) TEL. 0432/990027	TAV. B 8
Crit. Maggio 2023	Aggiornamento
Scala 1:50	Disegnato



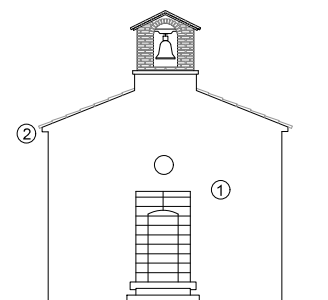
Sezione AA'



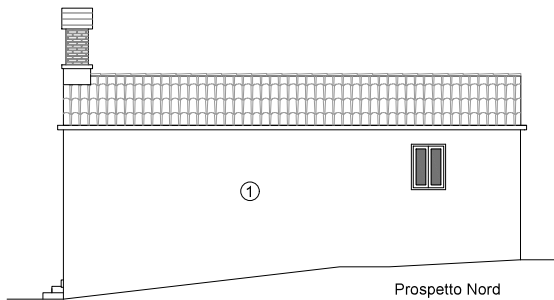
Sezione BB'



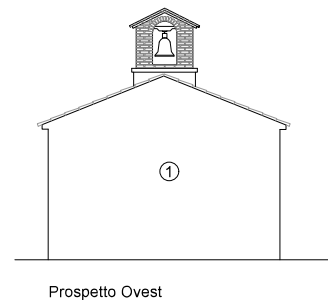
Prospetto Sud



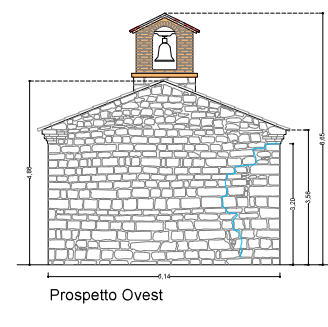
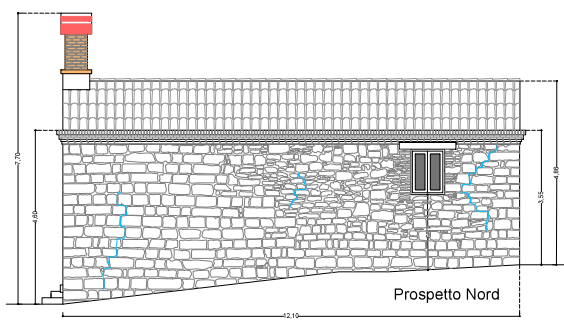
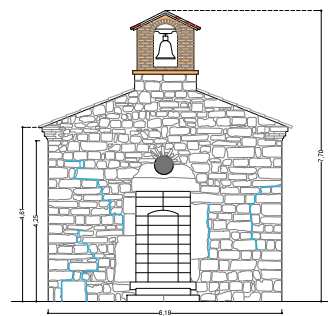
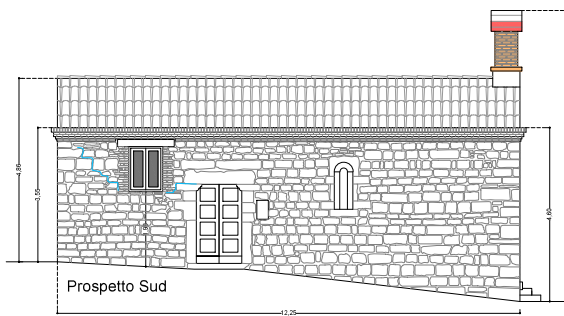
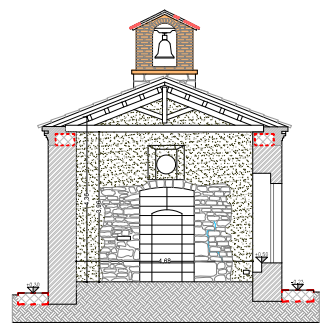
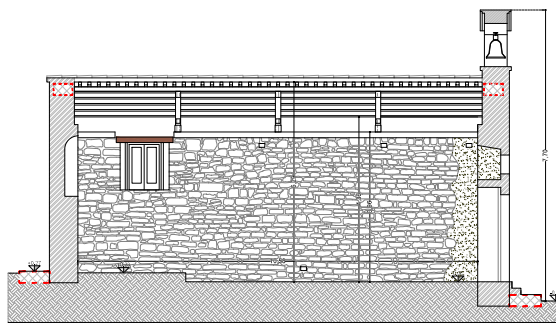
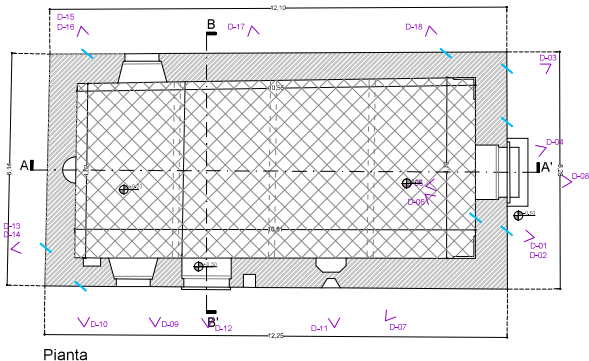
Prospetto Est



Prospetto Nord



Prospetto Ovest



REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA

CHIESA DI SAN DONATO

DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI

VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI

CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI

STATO DI FATTO (SERIE 'B')

LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

QUADRO FESSURATIVO

E STATO DEL DEGRADO

PROGETTISTA:

ARCH. CLAUDIO CANULLO

(MILIE EUROPEO) 21/05/16

80122 VIGEVANO (PV) - VIA S. PIETRO 10

TEL. 0431/9900327

TAV.

B 11

Crit. Maggio 2023

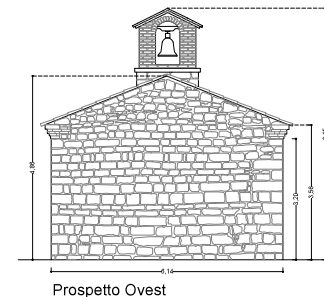
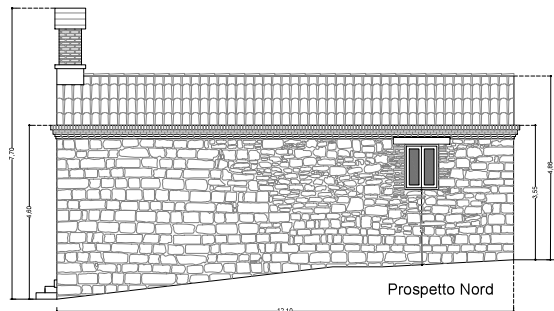
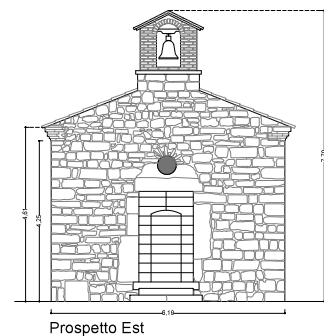
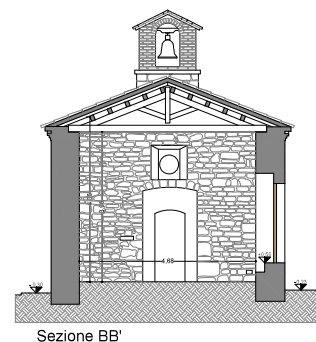
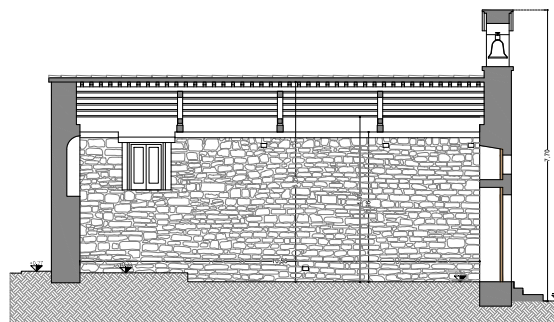
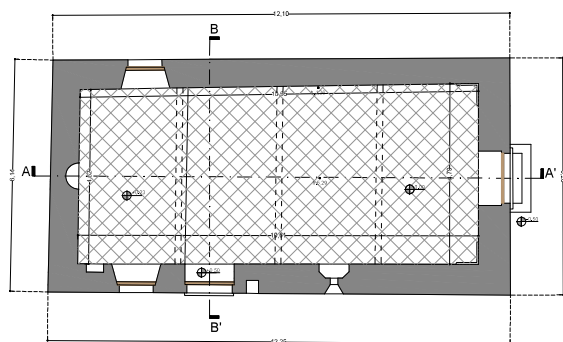
Aggiornamento

Scala

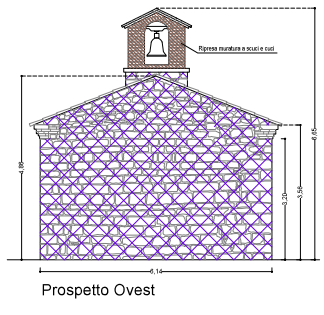
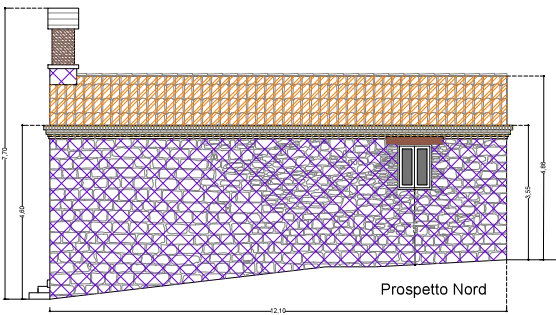
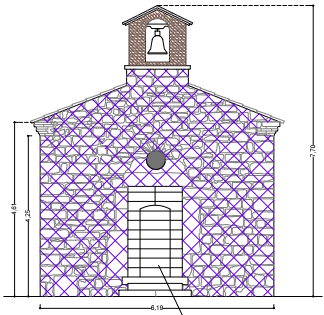
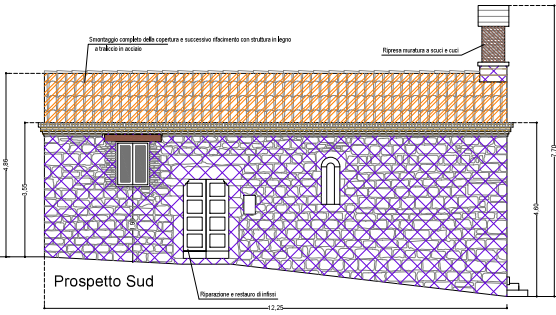
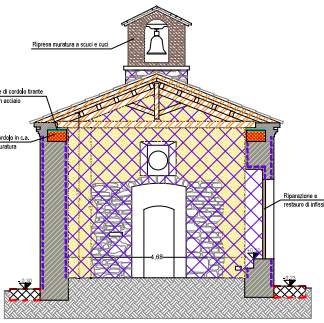
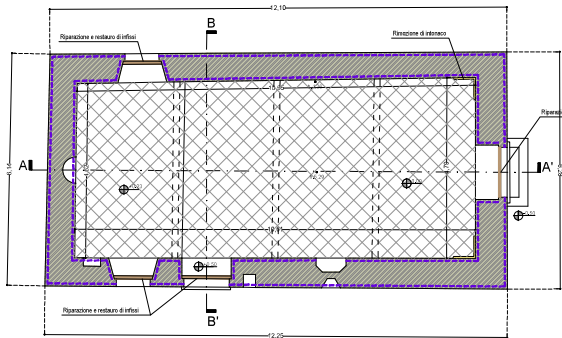
1:50

Modificazioni

- LEGENDA**
- RILIEVO DEL DANNO**
- Lesione non passante rappresentazione in pianta
 - Lesione non passante rappresentazione in prospetto
- DEGRADO DEI MATERIALI**
- Muratura degradata
 - Lacune
- Coni ottici rilievo fotografico del danno



<p align="center">REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI CORTINO</p>			
<p align="center">PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN DONATO DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016</p>			
COMMITTENTE:		S.N.R. LORENZO LEUZI CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI	
R.T.P.:		Ing. Arch. ANTONIO MASCI	
			
PROGETTO (SERIE "C")		LOCALITA' CAPPANO foglio 1 parte B	
<p align="center">PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI</p>			
PROGETTISTA: ARCH. CLAUDIO CANULLO VIALE EUROPA, 102 66021 MONTEBELLUNA (VI) (PD) Tel. 0431-6600257			TAV. <div style="border: 2px solid black; padding: 10px; display: inline-block;">C 1</div>
Data MARZO 2005	aggiornamento	foglio 1 su 150	Distribuzione



LEGENDA PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE

- Rimozione di intonaco
- Demolizione
- Ripresa muratura a scuci e scuci
- Ripristino muratura in mattoni
- Rimozione profonda dei giunti e iniezioni di legante idraulico (rappresentazione in pianta e sezioni)
- Rimozione profonda dei giunti e iniezioni di legante idraulico (rappresentazione in prospetto)
- Rimozione del cordolo in C.A. e sostituzione con cordolo in acciaio
- Rafforzamento del telaio di copertura
- Rimozione completa della copertura e successivo ricambio con struttura in legno
- Stratificazione della paccata, media e grossa struttura
- Stratificazione della paccata, media e grossa struttura
- Applicazione di trattamento antiparassitario
- Tracce in opera del sottotetto in planelle
- Asportazione delle travi in legno con connettivi a piolo
- Riduzione della capata idraulizzata
- Manto impermeabilizzante prefabbricato in membrana bitumino-elastomerica
- Posa in opera di manto di copertura in coppi e sottopavimenti di recupero con integrazione

REGIONE ABRUZZO
PROVINCIA DI TERAMO
COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI
R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI

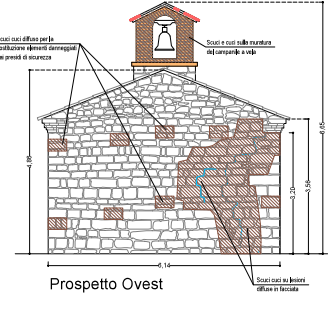
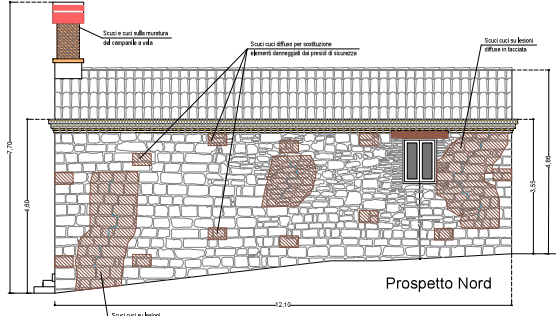
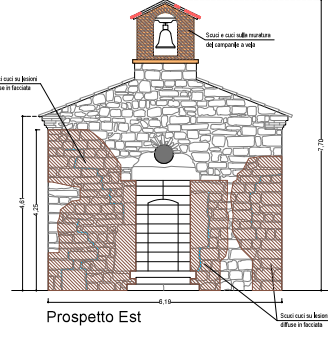
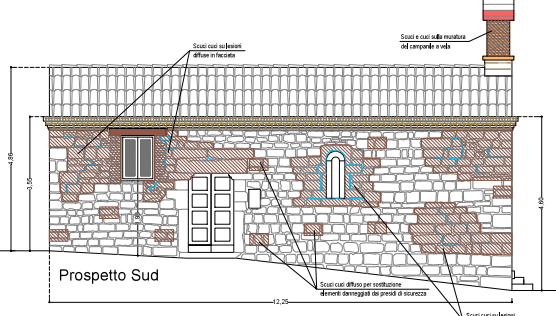
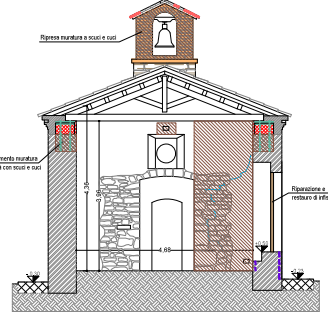
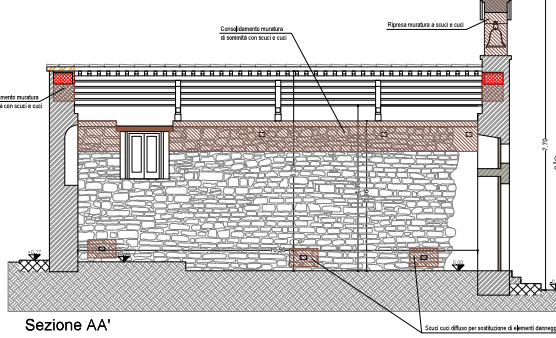
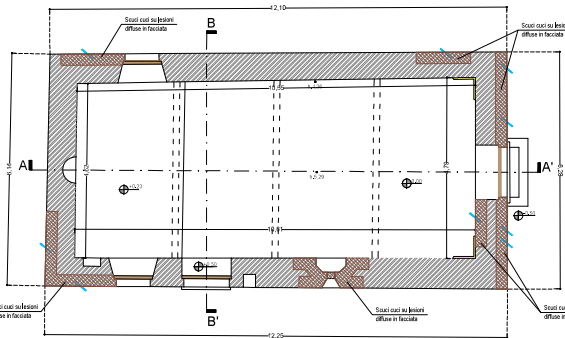
PROGETTO (SERIE "C") LOCALITA' CARANO foglio 1 part. B

PROGETTO STRUTTURALE
PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI

PROGETTISTA:
ARCH. CLAUDIO CANULLO
MILANO 21/05/1978
MILANO 21/05/1978
TEL. 02/80000000

TAV.
C 3.1

Disegnato: Mario 2025
Approvato: [Signature]
Scala: 1:50
Data: [Signature]



REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA

CHIESA DI SAN DONATO

DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI

VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI

CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI

PROGETTO (SERIE "C")

LOCALITA' CARANO foglio 1 part. B

PROGETTO STRUTTURALE

INTERVENTI DI SCUDI E CUCI

PROGETTISTA:

ARCH. CLAUDIO CANULLO

MAESTRO D'OPERA

ARTISTICO RESPONSABILE

TELEFONO 0862/500000

TAV.

C 3.1.i

DATA

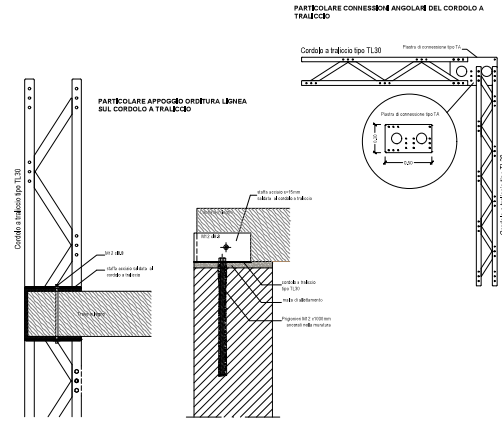
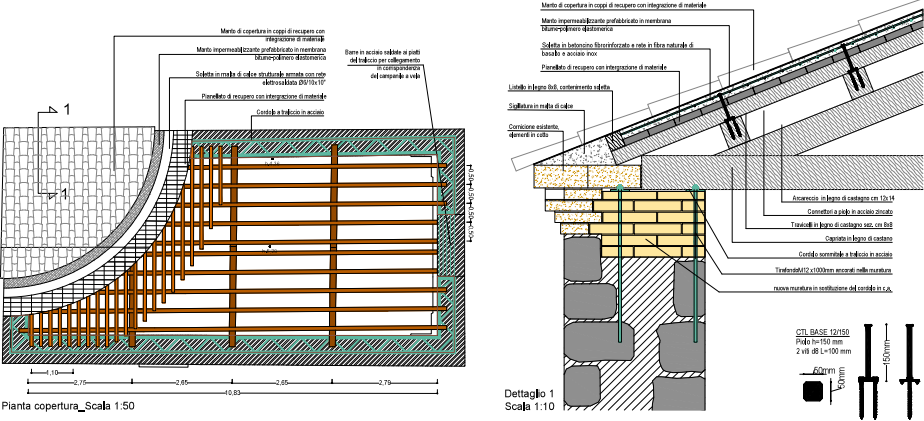
Marzo 2025

PROGETTO

1:50

- LEGENDA**
RILEVIO DEL DANNO
- Lesione non passante rappresentazione in pianta
 - Lesione non passante rappresentazione in prospetto
- DEGRADO DEI MATERIALI**
- Muratura degradata
 - Lesione
- INTERVENTI**
- Ripresa muratura e scudi e cusi
 - Ripristino muratura in mattoni

RIFACIMENTO DELLA COPERTURA CON CONSOLIDAMENTO MEDIANTE INSERIMENTO DI CORDOLO IN TRALICCIO D'ACCIAIO E ARPIONATURA DELLE TRAVI



REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA

CHIESA DI SAN DONATO

DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI

VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI

CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI

PROGETTO (SERIE "C")

LOCALITA' CARANO foglio 1 pari. B

PROGETTO STRUTTURALE

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

PROGETTISTA: ARCH. CLAUDIO CANULO

MAIL: CLAUDIO@CANULO.IT

MOB: 349.990.9527

TEL: 0432.990.9527

TAV.

C 3.2

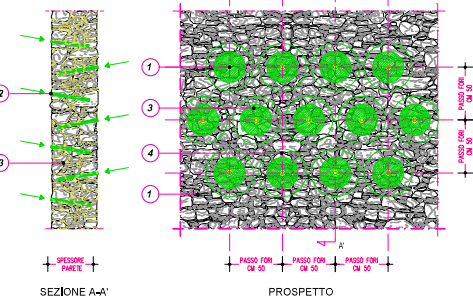
Disegnato: Mario 2025

Aggiornamenti:

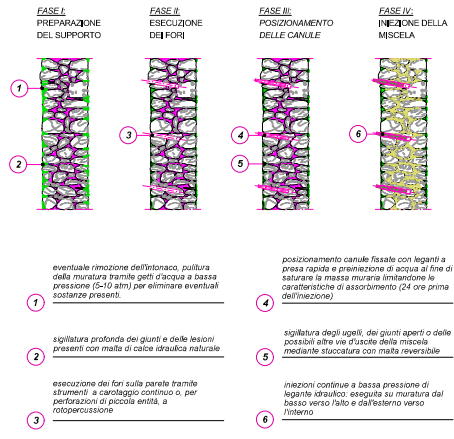
Scala: 1:50

Modificato:

CONSOLIDAMENTO E RINFORZO DELLE MURATURE MEDIANTE INIEZIONI DI MALTA IPERFLUIDA A BASE DI PURA CALCE IDRAULICA NATURALE



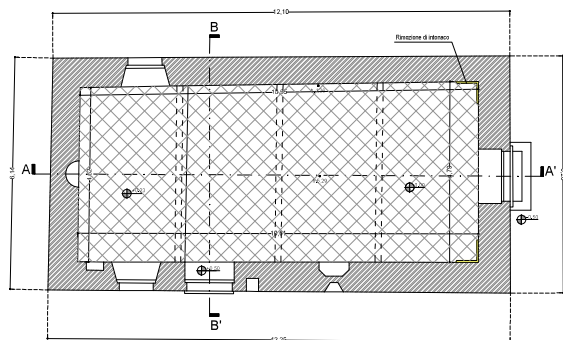
FASI DI ESECUZIONE DELLE INIEZIONI



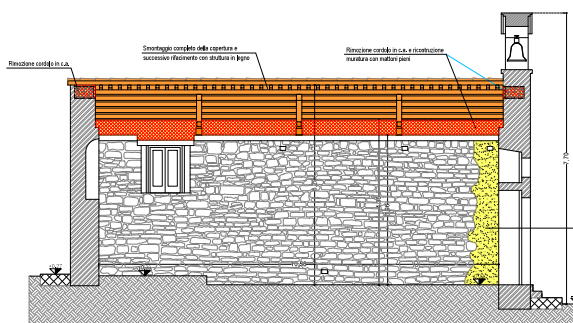
1. EVENTUALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'INTONACO DOPO L'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO
2. REALIZZAZIONE DI FORI PER INNETTARE LA MISCELA
Eseguire i fori in corrispondenza dei giunti o dei ricorsi di malta per una profondità pari a circa 2/3 dello spessore della parete e con un'inclinazione verso il basso di 5°-10° rispetto il piano orizzontale con interasse tra i fori pari a circa 50 cm in entrambe le direzioni, con disposizione a quincione su entrambi i lati della parete
3. INIEZIONE DI LEGANTE IDRAULICO
4. RAPPRESENTAZIONE DELL'AREA DI INFLUENZA DELLA MISCELA INIETTATA

1. eventuale rimozione dell'intonaco, pulizia della muratura tramite getti d'acqua a bassa pressione (5-10 atm) per eliminare eventuali sostanze presenti.
2. sigillatura profonda dei giunti e delle lesioni presenti con malta di calce idraulica naturale
3. esecuzione dei fori sulla parete tramite strumenti a carotaggio continuo o, per perforazioni di piccola entità, a rotapercussione
4. posizionamento canule fissate con leganti a presa rapida e preimbezione di acqua al fine di saturare la massa muraria limitandone le caratteristiche di assorbimento (24 ore prima dell'iniezione)
5. sigillatura degli ugelli, dei giunti aperti o delle possibili altre vie d'uscita della miscela mediante stuccatura con malta reversibile
6. iniezioni continue a bassa pressione di legante idraulico, eseguite su muratura dal basso verso l'alto e dall'esterno verso l'interno

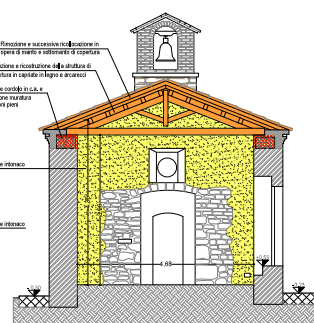




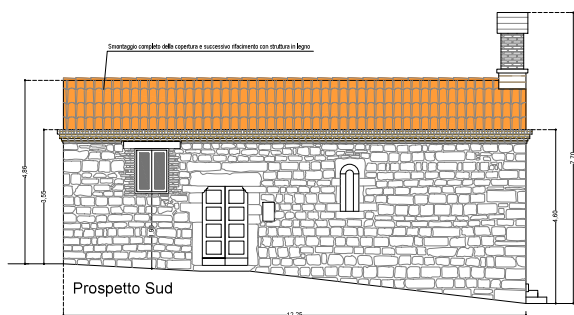
Pianta



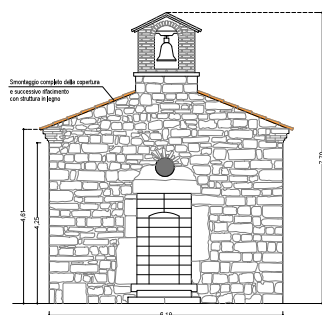
Sezione AA'



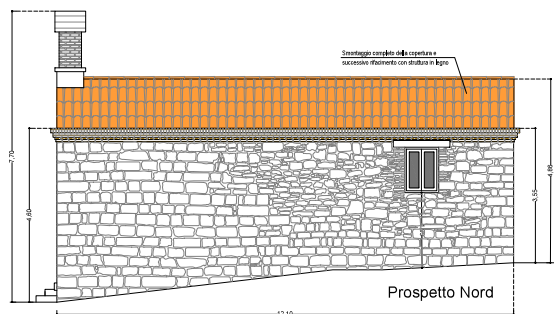
Sezione BB'



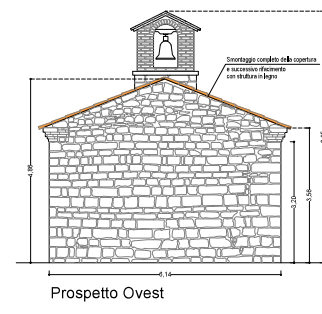
Prospetto Sud



Prospetto Est



Prospetto Nord



Prospetto Ovest

LEGENDA PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE

- Rimozioni
- Ricostruzioni
- Rimozione e successiva ricostruzione di copertura con struttura in legno

REGIONE ABRUZZO
PROVINCIA DI TERAMO
COMUNE DI CORTINO

PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI
R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



PROGETTO (SERIE "C") LOCALITA' CAGIANO foglio 1 part. B

**RIMOZIONI E
RICOSTRUZIONI**

PROGETTISTA:
ARCH. CLAUDIO CANULLO
MILANO (VA) 2013
TEL. 02 80000000

TAV.

C 2

Data: Marzo 2023 Aggiornamento: Data: 1.50 Modifiche:



**PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016**

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



STATO DI FATTO (SERIE "B")

LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

RILIEVO FOTOGRAFICO

PROGETTISTA:

ARCH. CLAUDIO CANULLO
VIALE EUROPA 23/25
64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)
Tel 349 8680527

TAV.

B 7

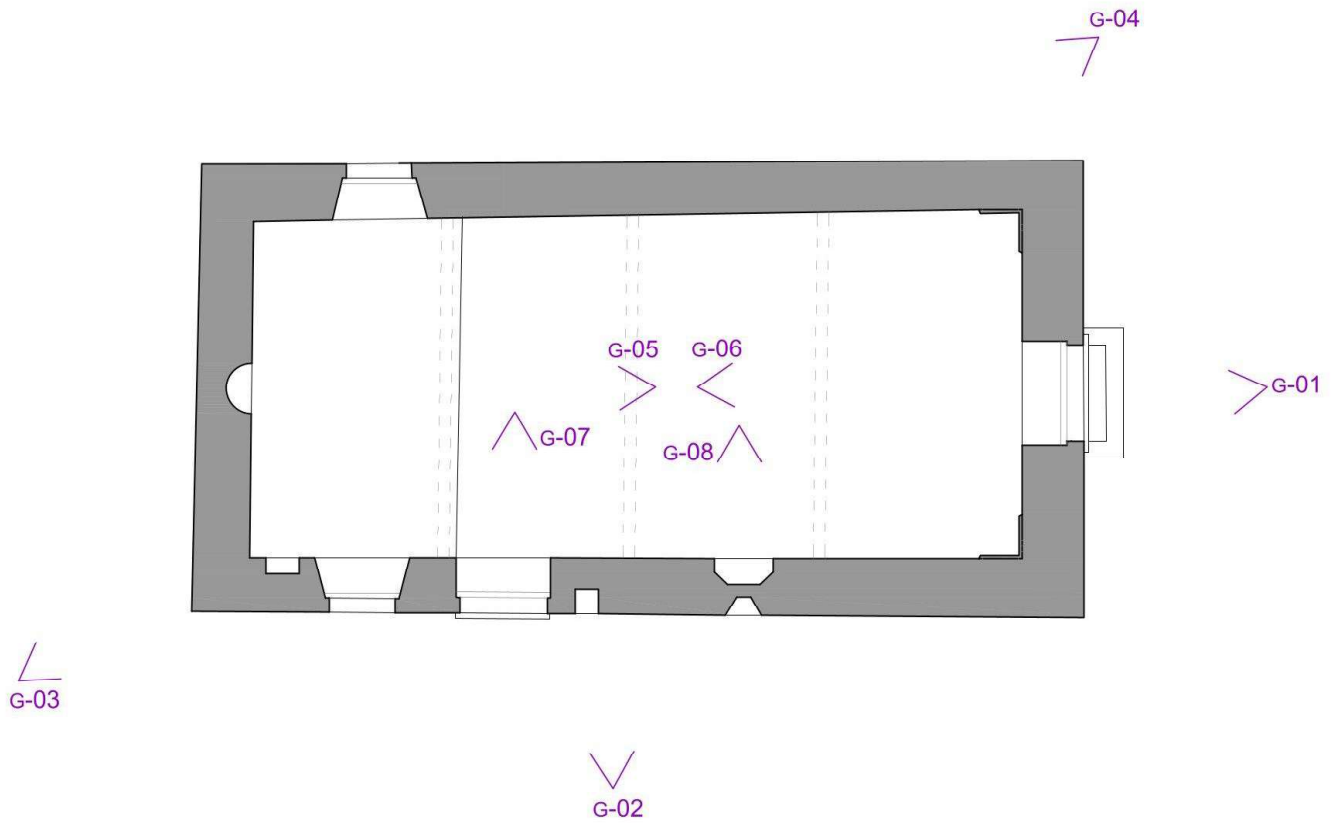
Data Maggio 2023

Aggiornamento

Scala 1:50

Sostituisce

RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE CHIESA SAN DONATO



CONI OTTICI – RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE - PLANIMETRIA

RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE CHIESA SAN DONATO



Foto G-01



Foto G-02



Foto G-03



Foto G-04

RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE CHIESA SAN DONATO



Foto G-05



Foto G-06



Foto G-07

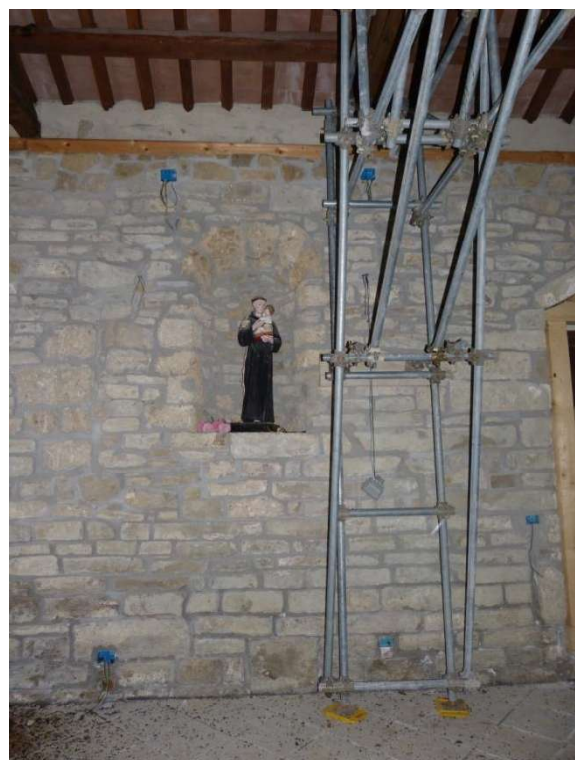
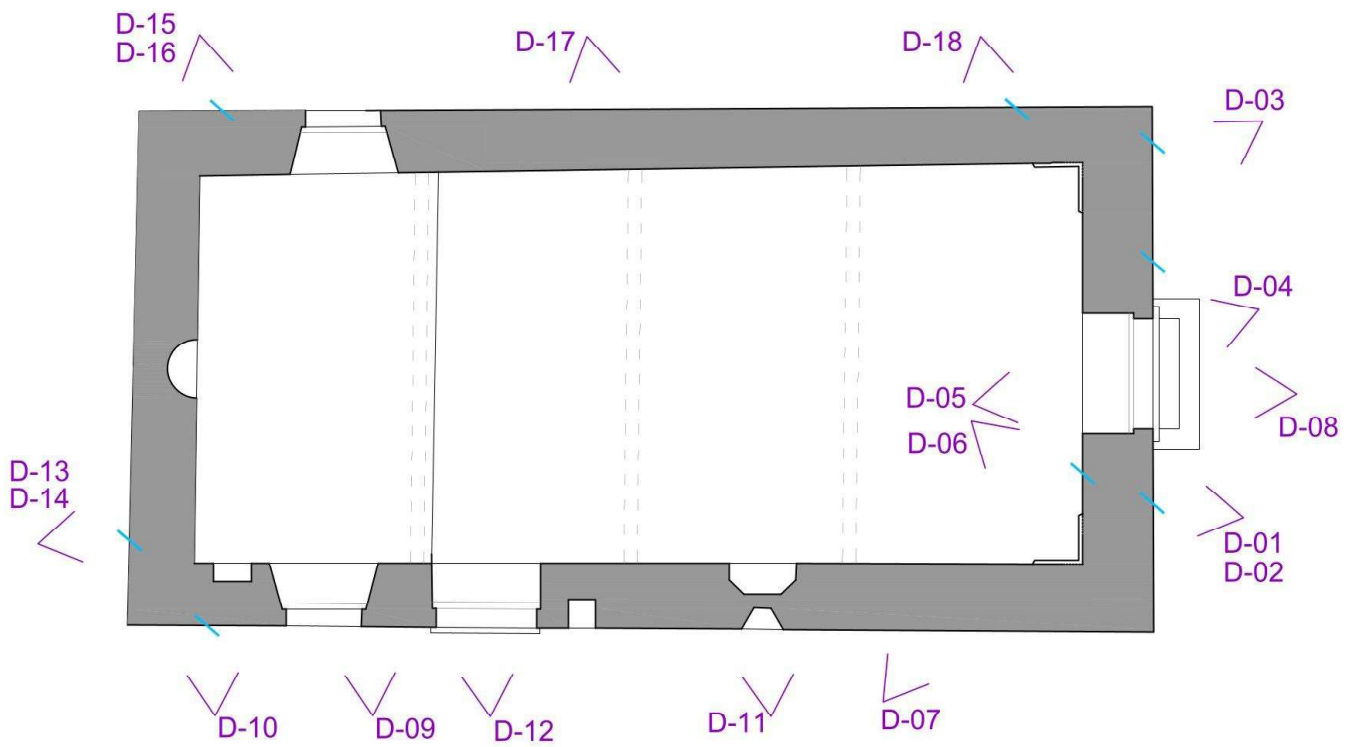


Foto G-08

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



CONI OTTICI – RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO - PLANIMETRIA

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-01

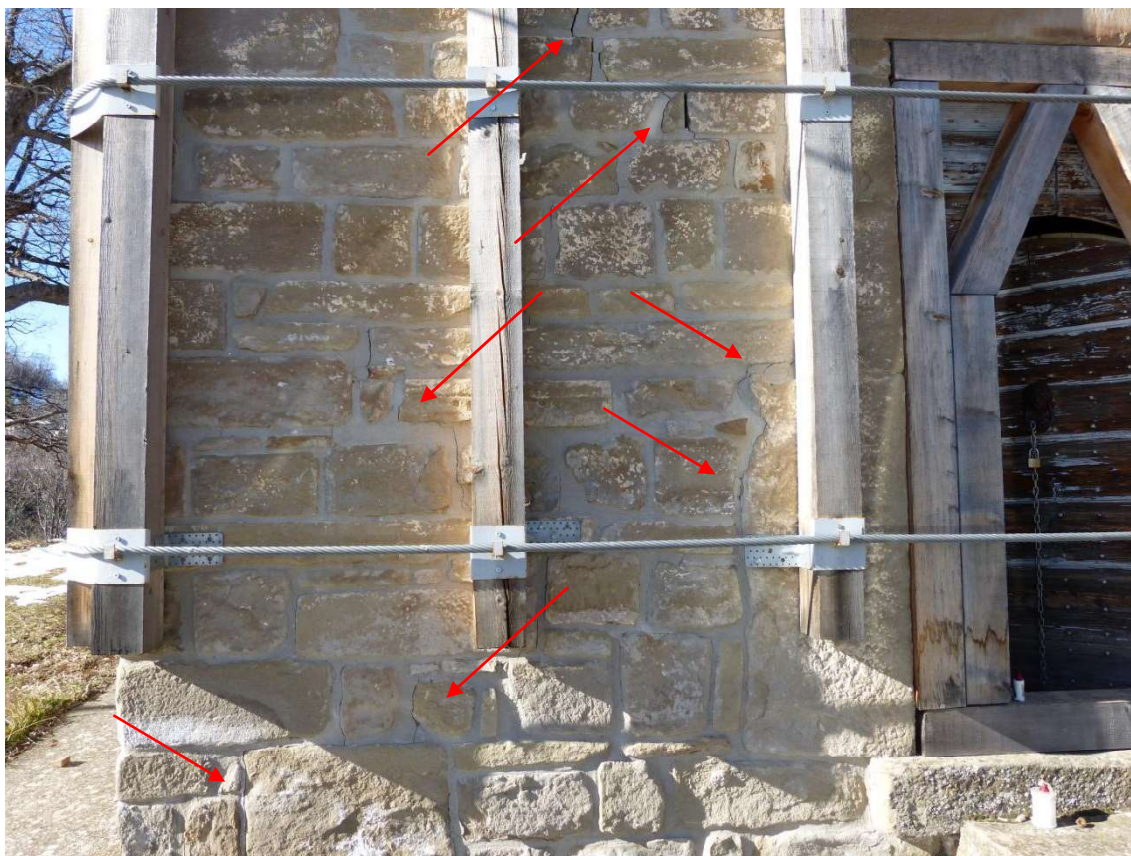


Foto D-02

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO

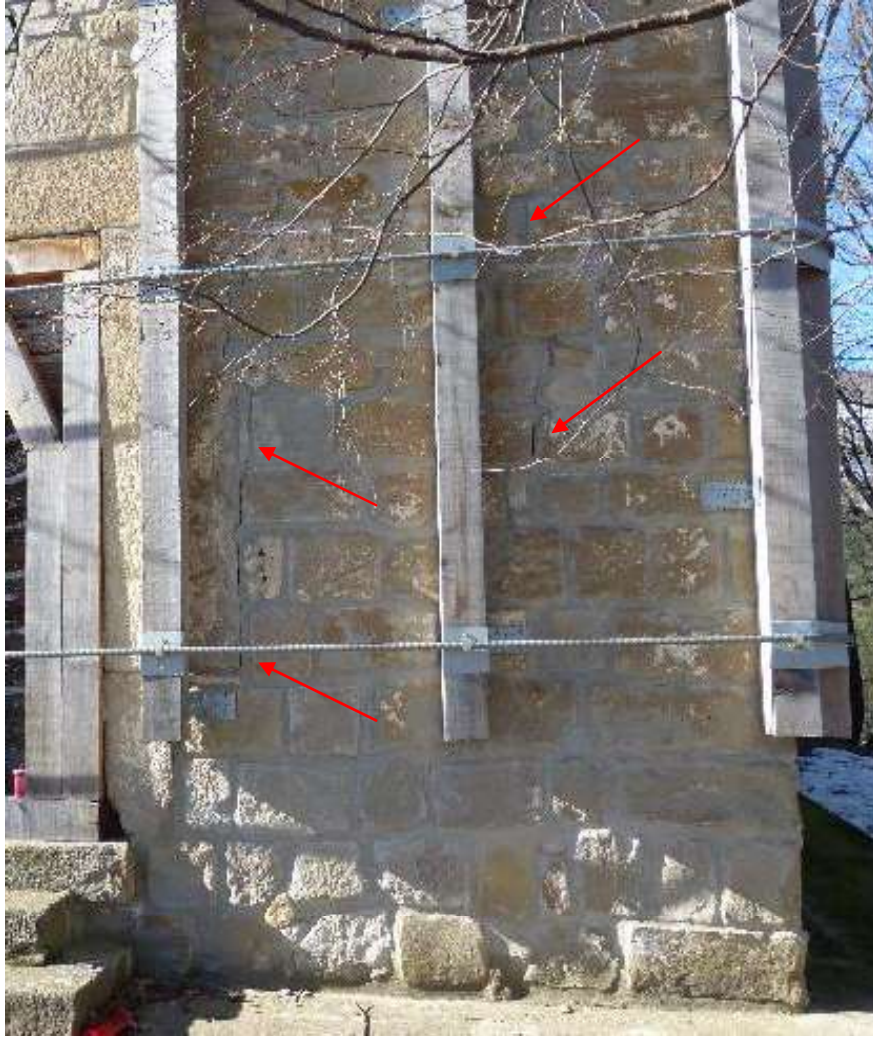


Foto D-03



Foto D-04

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-05

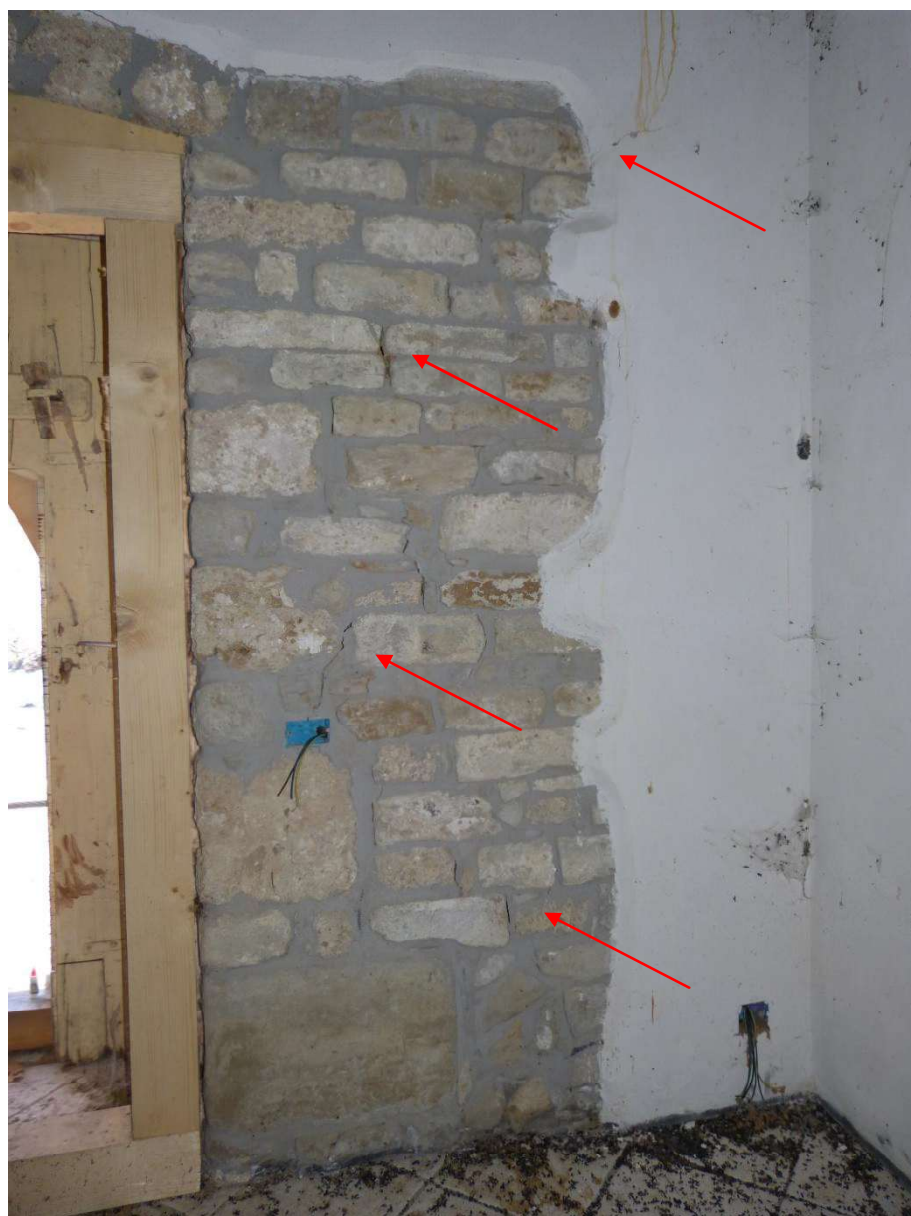


Foto D-06

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-07



Foto D-08

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-09

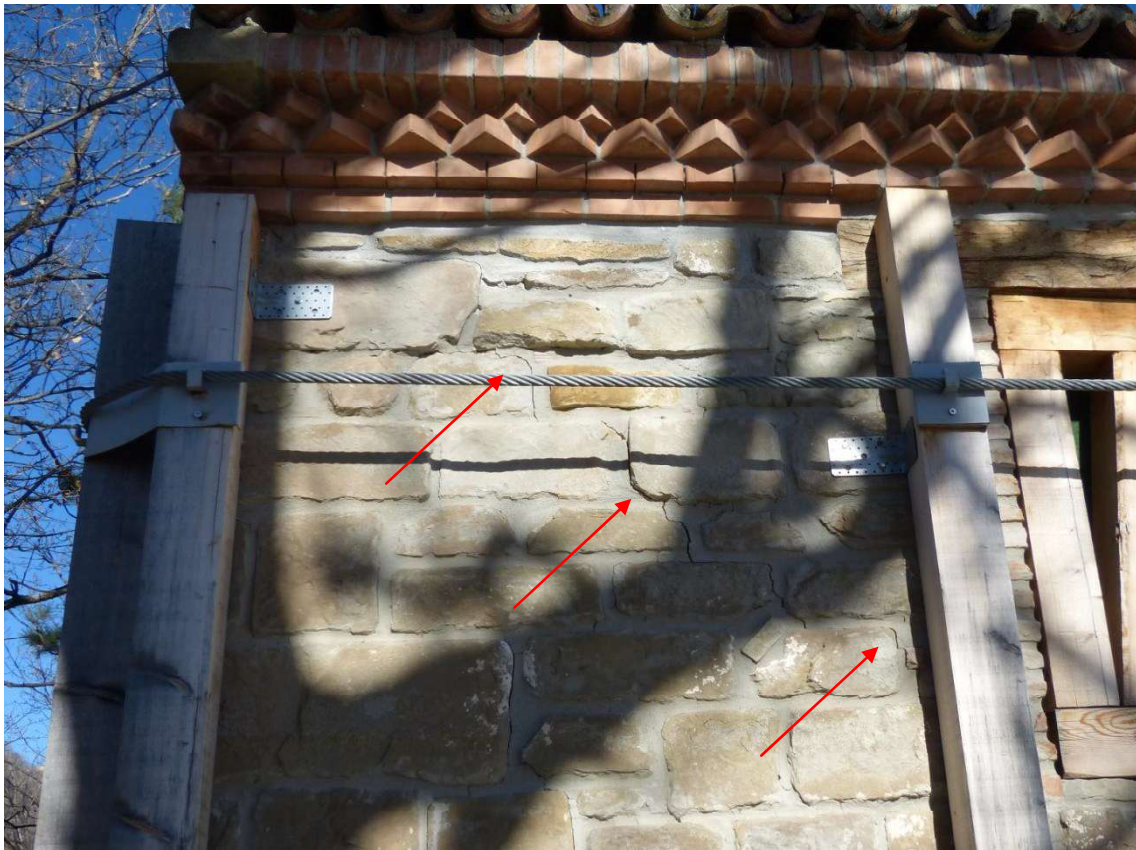


Foto D-10

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO

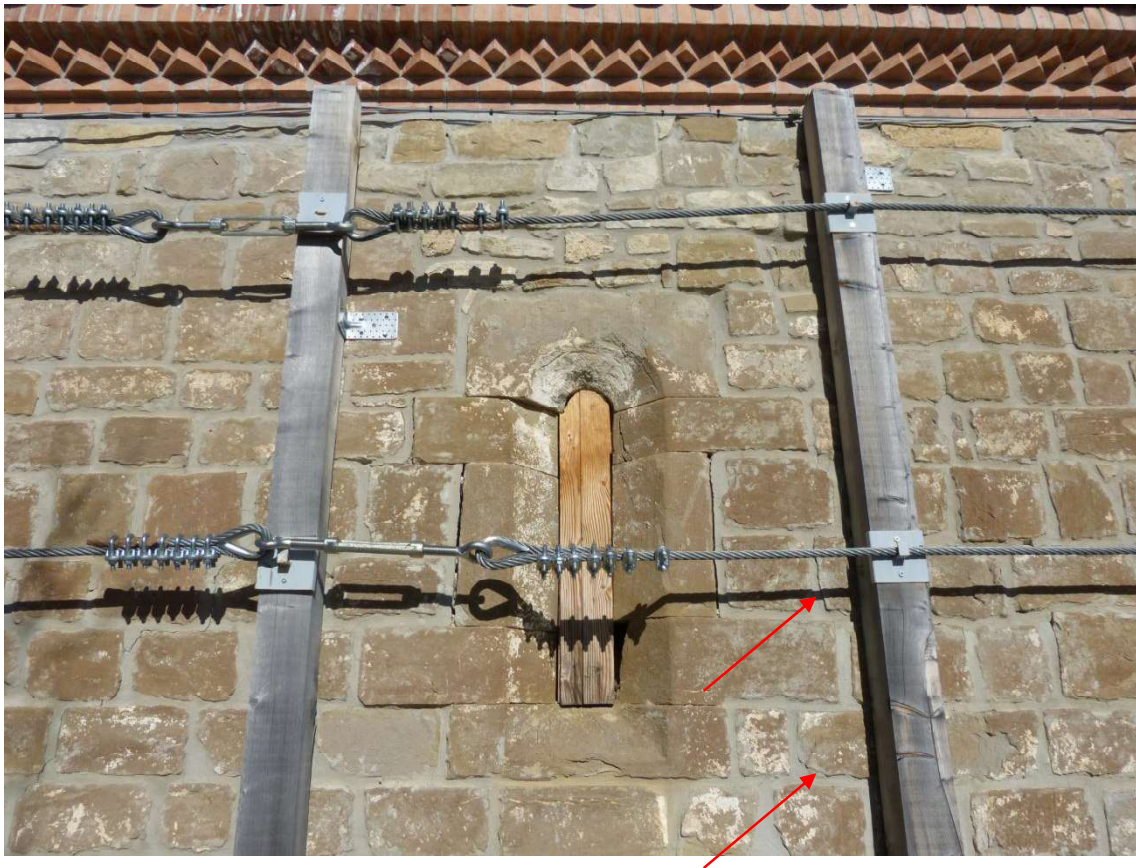


Foto D-11

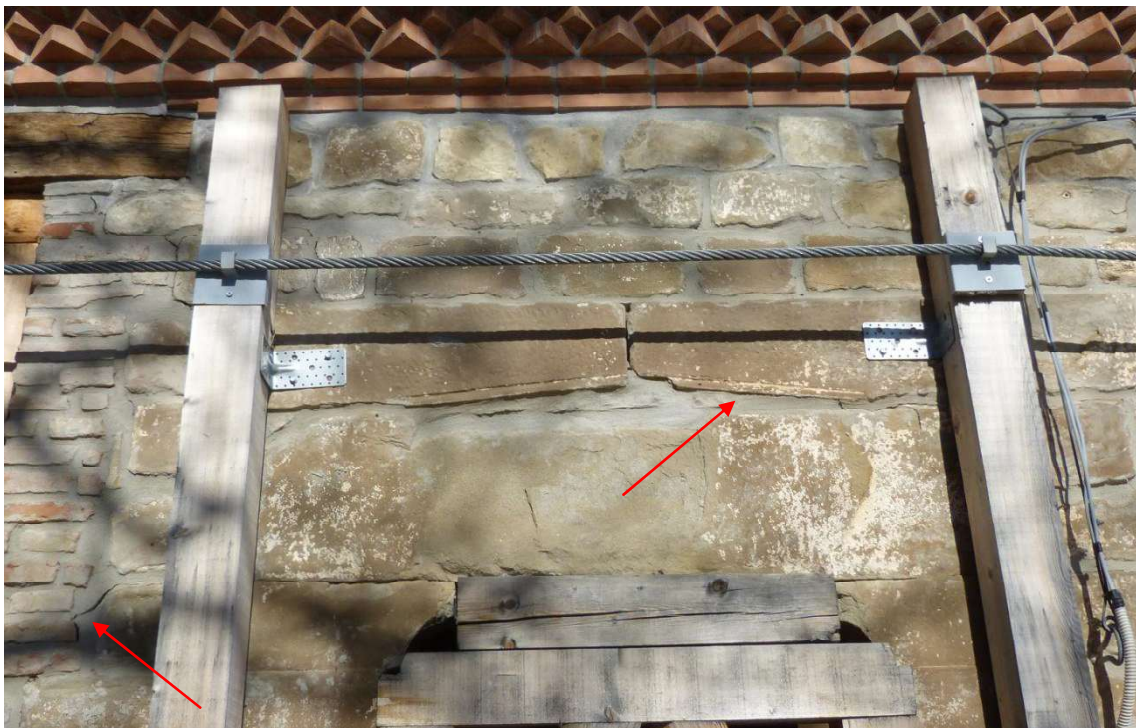


Foto D-12

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-13

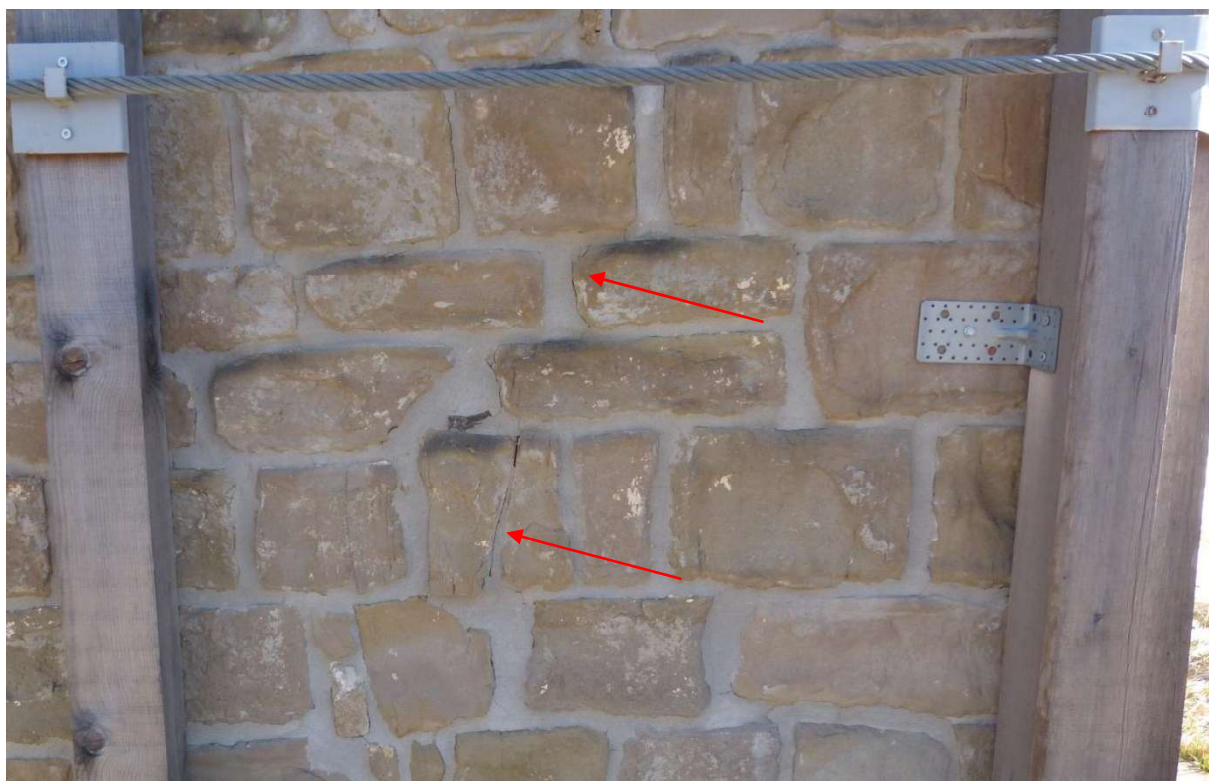


Foto D-14

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO



Foto D-15

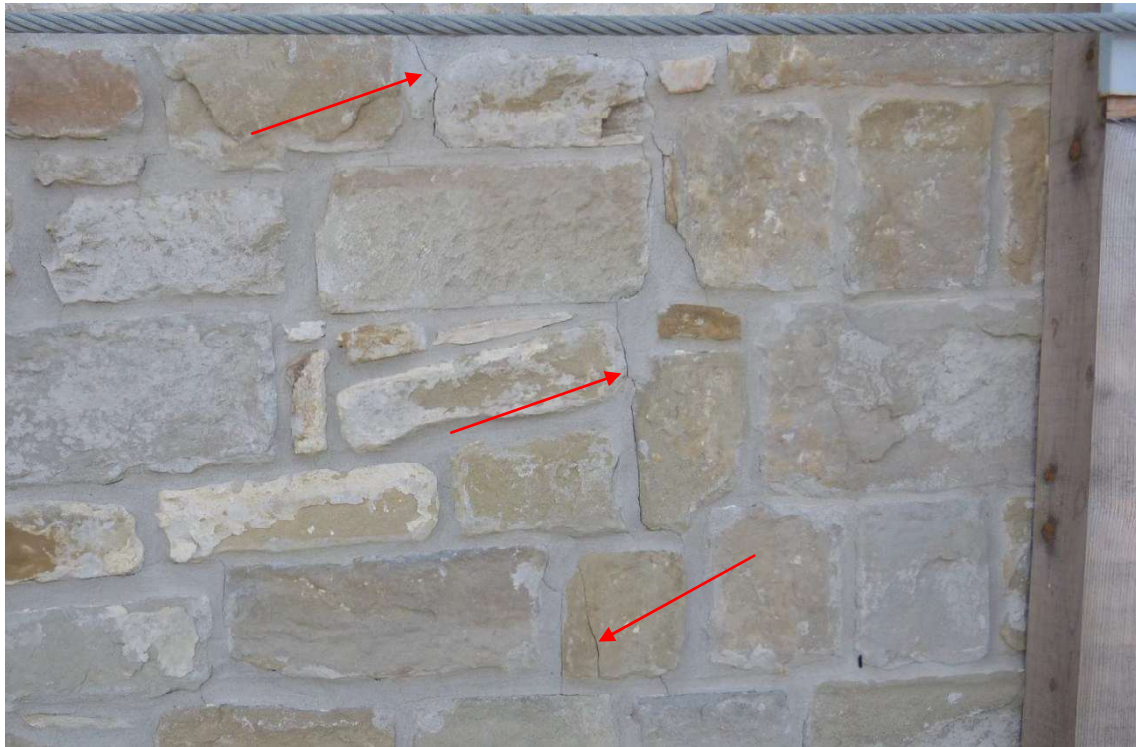


Foto D-16

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DANNO CHIESA SAN DONATO

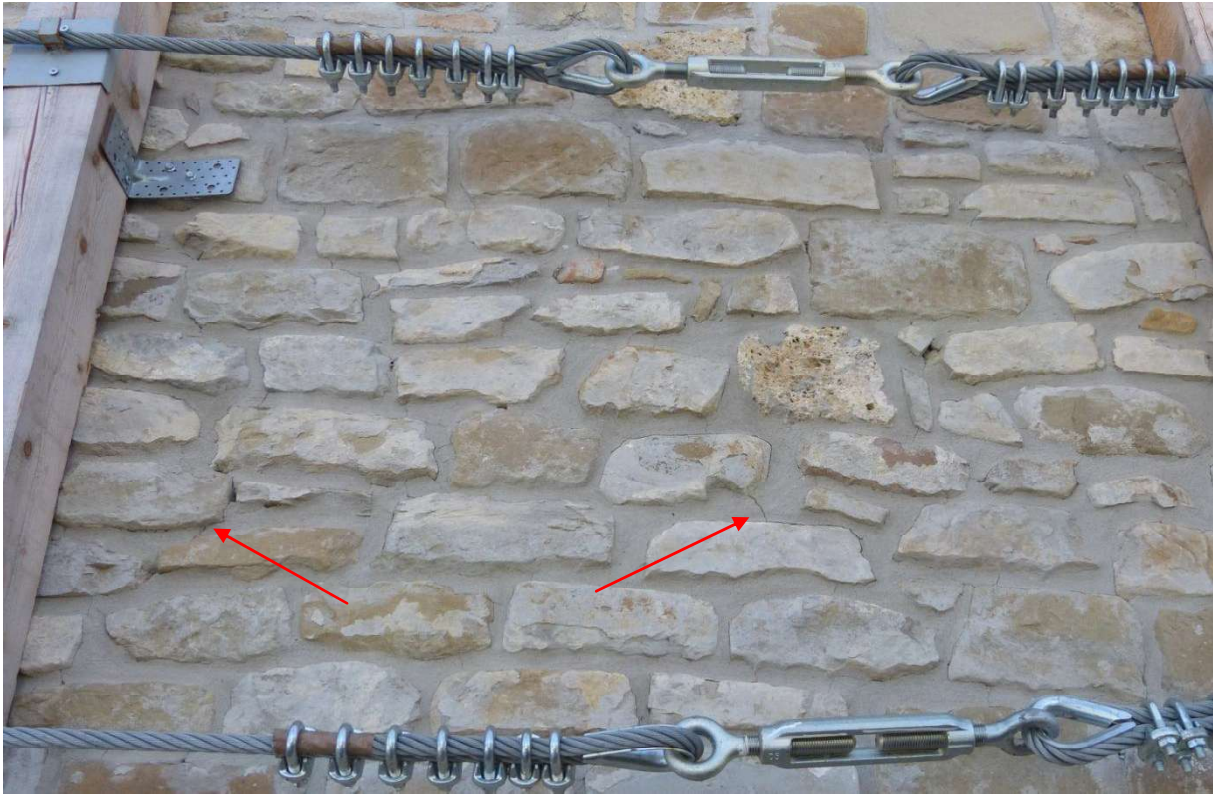


Foto D-17

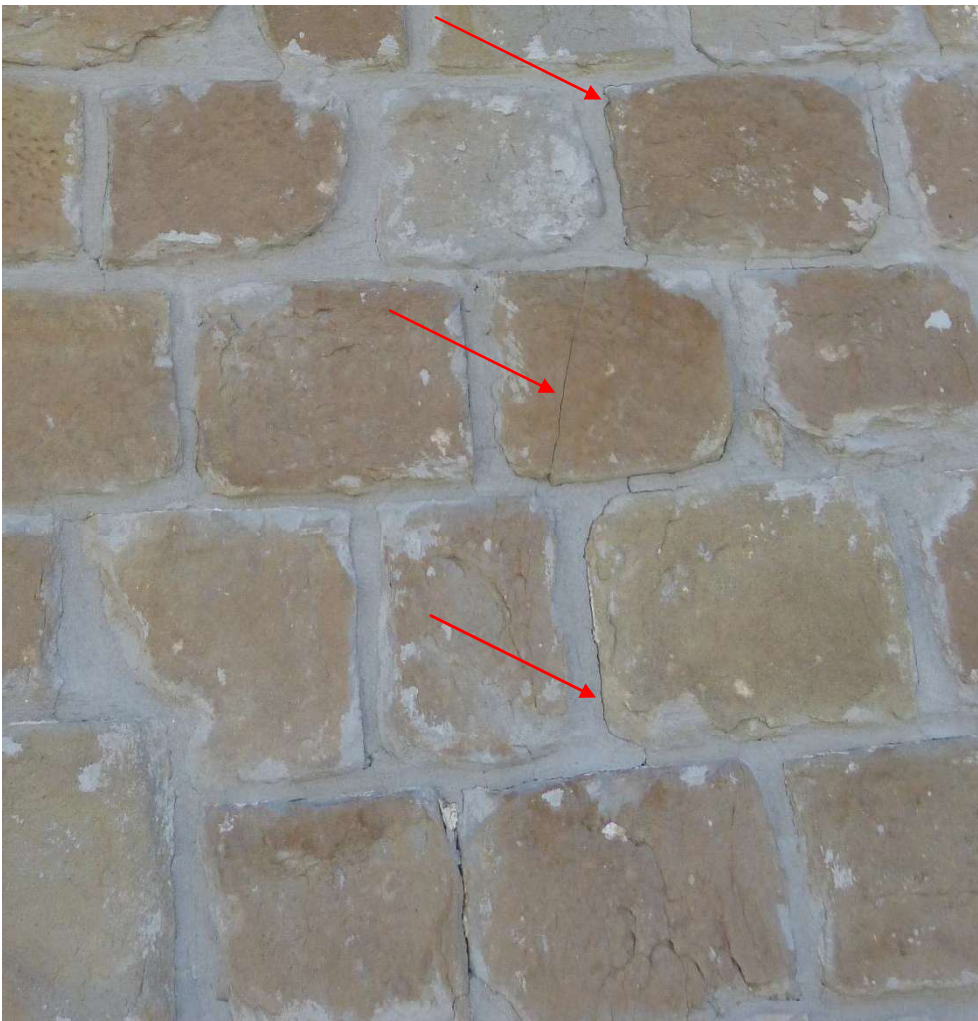


Foto D-18

Spett.le
Comune di Cortino
S.P. n. 47, 2
64040 Cortino (TE)
PEC: sue@comune.cortino.te.it

OGGETTO: Istanza di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357 dell'8.09.1997 relativa al progetto di Riparazione danni da Sisma 2016 della Chiesa di San Donato a Caiano in Comune di Cortino._

Il/La sottoscritto	Arch. Claudio. Canullo			
in qualità di	Progettista incaricato			
dell'Ente / Società	Curia Vescovile di Teramo da Ing. Antonio Masci RUP			
con sede legale in	Teramo			
Indirizzo.	p.zza Martiri della Libertà			
C.A.P.	64100	Provincia	TE	Telefono 0861 250301
PEC	diocesi@pec.teramoatri.it		Email	ufficiotecnico@teramoatri.it

CHIEDE

Ai sensi dell'articolo 6, comma 3, della Direttiva 92/43/CEE (Habitat), e dell'articolo 5 del D.P.R. n.357 dell'8.09.1997, l'attivazione della procedura di Valutazione di Incidenza relativamente al piano/progetto/attività di seguito descritto:

) RIPARAZIONE DEL DANNO DA SISMA 2016 DELLA CHIESETTA DI SAN DONATO A CAIANO IN COMUNE DI CORTINO (TE)
La chiesa è di ml.12,10 in lunghezza, di ml. 6,28 in larghezza e ha un'altezza massima di ml. 4,60
La chiesa è costituita da muratura in blocchi in pietra e da una copertura lignea con manto di coppi
Il progetto di riparazione prevede un intervento di ripresa della muratura e di un rifacimento della copertura mantenendo il manto di coppi originario

DICHIARA CHE

1. La procedura è di competenza regionale (ai sensi dell'art. 46bis LR 11/1999 e LR 2/2003) in quanto:
-intervento dalla regione
2. I possibili impatti derivanti dalla sua attuazione interessano anche parzialmente e/o indirettamente, SIC, ZSC, ZPS, istituiti ai sensi delle Direttive 92/43/CEE e 2009/147/CE per la Rete Natura 2000

N.	Denominazione ufficiale dell'area	Codice area	Tipo area (es. Parco, SIC, ZSC, ZPS)
----	-----------------------------------	-------------	--------------------------------------

1	Area sommitale della Laga	IT 7120001	Parco

3. Il progetto è escluso dalla procedura di VA/VIA ovvero è stato sottoposto a tali procedure conclusasi con atto dell'Autorità competente Soprintendenza ai BB.CC. Parere n.17144 del 13/11/2024.

4. Ha provveduto ad allegare alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- Studio di Incidenza;
- Relazione tecnica
- Elaborati grafici
- Pianta Prospetto sezioni dello stato di danno
- Progetto di Recupero, riparazione e restauro
- Individuazione della Chiesa
- Documentazione fotografica
 - Parere della Soprintendenza ai Beni Culturali n.17144 del 13/12/2024

5. La documentazione relativa al piano/progetto/attività oggetto di istanza è consultabile al seguente link

- Link dell'Ufficio speciale ricostruzione. USR di Teramo

CHIEDE INOLTRE

Che, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 195/2005, che non vengano rese pubbliche le parti della documentazione relative allo studio di incidenza e di relazione tecnica di seguito indicate:

Titolo del documento	Motivazioni

Il richiedente



(Timbro e Firma)

STUDIO DI INCIDENZA

ALLEGATO G AL DPR 357/1997

RIPARAZIONE, RECUPERO E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN DONATO A CAIANO DI CORTINO (TE)

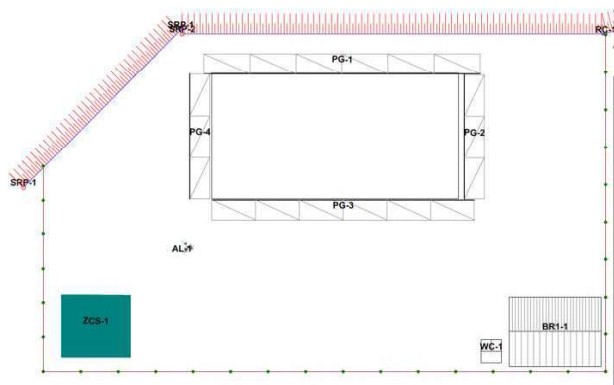
CARATTERISTICHE DEL PROGETTO ED INTERVENTI

Tipologia delle azioni e opere

Gli interventi da mettere in atto per la riparazione della chiesetta sono :

- Allestimento del cantiere e allestimento ponteggi e baracche
- Smontaggio della copertura e accatastamento materiali riutilizzabili
- Ripresa delle lesioni della muratura
- Rifacimento della struttura del tetto e riutilizzo del manto di copertura

Dimensioni ed ambito di riferimento



Area di cantiere

La chiesa con i ponteggi intorno

Baracche di cantiere

Bagno chimico

Zona di stoccaggio materiali

Area vasta di influenza interferenza con il sistema ambientale e con le sue componenti biotiche, abiotiche e d ecologiche

Componenti abiotiche : uso del suolo per allestimento del cantiere, possibile produzione di polveri con rischio inquinamento aria , uso di acqua per lavorazioni, alcun influenza sul clima.

Suolo= mitigazione attraverso un ripristino dell'area a fine lavori

Aria= uso di acqua durante gli smontaggi per attenuare la fuoriuscita di polveri

Acqua=recupero e filtraggio dell'acqua usata per le lavorazioni

Componenti biotiche: alcuna interferenza con habitat, l'possibile danno alla zona prato spontaneo intorno alla chiesa, alcun danno alla fauna locale.

Ripristino della zona a prato eventualmente riseminando le parti danneggiate

Arch. Claudio Canullo



PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI
R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



STATO DI FATTO (SERIE "B") LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

INSERIMENTO URBANISTICO
PLANIVOLUMETRIA

PROGETTISTA:
ARCH. CLAUDIO CANULLO
VIALE EUROPA 23/25
64023 MOSCONIANO SANT'ANGELO (TE)
Tel. 349.8890527

TAV.

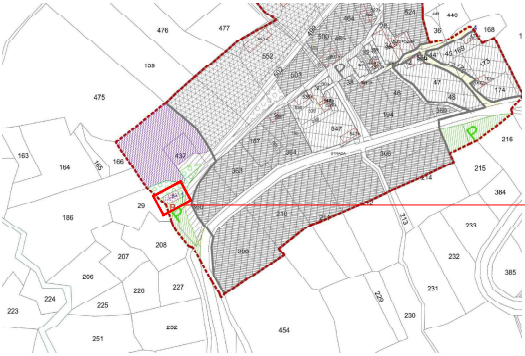
B 1

Data	Maggio 2023	Aggiornamento	Scala	1:2000	Sostituisce
------	-------------	---------------	-------	--------	-------------

ESTRATTO LEGENDA P.R.G.

LEGENDA

- PERIMETRO DI TRASFORMABILITA' URBANA E DI INDIVIDUAZIONE BORGHETTI (L.P.R. N. 12/86/17.03.2000)
- (B1) ZONE SATURE DI COMPLETAMENTO INTENSIVO
- (B2) ZONE PARZIALMENTE SATURE DI COMPLETAMENTO SEMINTENSIVO
- (B3) ZONE DI FIDUCIARITA' URBANA DI COMPLETAMENTO
- ZONE SOGGETTE A PIANO DI UTILIZZO UNITARIO
- (D1) ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- (D2) ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (CAVE)
- (F1) AREE PER ATTIVITA' SPORTIVE
- (F2) AREE PER ATTIVITA' SOCIALI E COLLETTIVE
- (F3) AREE PER VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- (G1) AREE PER RESIDENZE TURISTICHE DI INTEGRAZIONE URBANA
- (G2) AREE TURISTICHE RURALI (VILLAGE)
- (H1) STRADE PUBBLICHE DI NUOVA REALIZZAZIONE O DA SISTEMARE
- (H2) PARCHEGGI E PIAZZE
- (H3) SPACI PUBBLICI PEDONALI ATTREZZATI
- (L1) EDIFICI PUBBLICI O DI CULTO
- (L2) ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- (L3) ZONA DI DIFFUSIONE ARCHEOLOGICA
- AREE SOGGETTE A PIANI ATTUATIVI



ESTRATTO DAL P.R.G.
Comune di Cortino (TE)
Localita' Caiano
Scala 1:2000

Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato



PLANIVOLUMETRIA
MAPPA SATELLITARE
Comune di Cortino (TE)
Localita' Caiano
Scala 1:2000

Edificio in oggetto
Chiesa di San Donato



**PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA
CHIESA DI SAN DONATO
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016**

COMMITTENTE: S.E.R. LORENZO LEUZI
CURIA VESCOVILE DI TERAMO E ATRI

R.T.P. Ing. Arch. ANTONIO MASCI



STATO DI FATTO (SERIE "B")

LOCALITA' CAIANO foglio 1 part. B

RILIEVO FOTOGRAFICO

PROGETTISTA:

ARCH. CLAUDIO CANULLO
VIALE EUROPA 23/25
64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)
Tel 349 8680527

TAV.

B 7

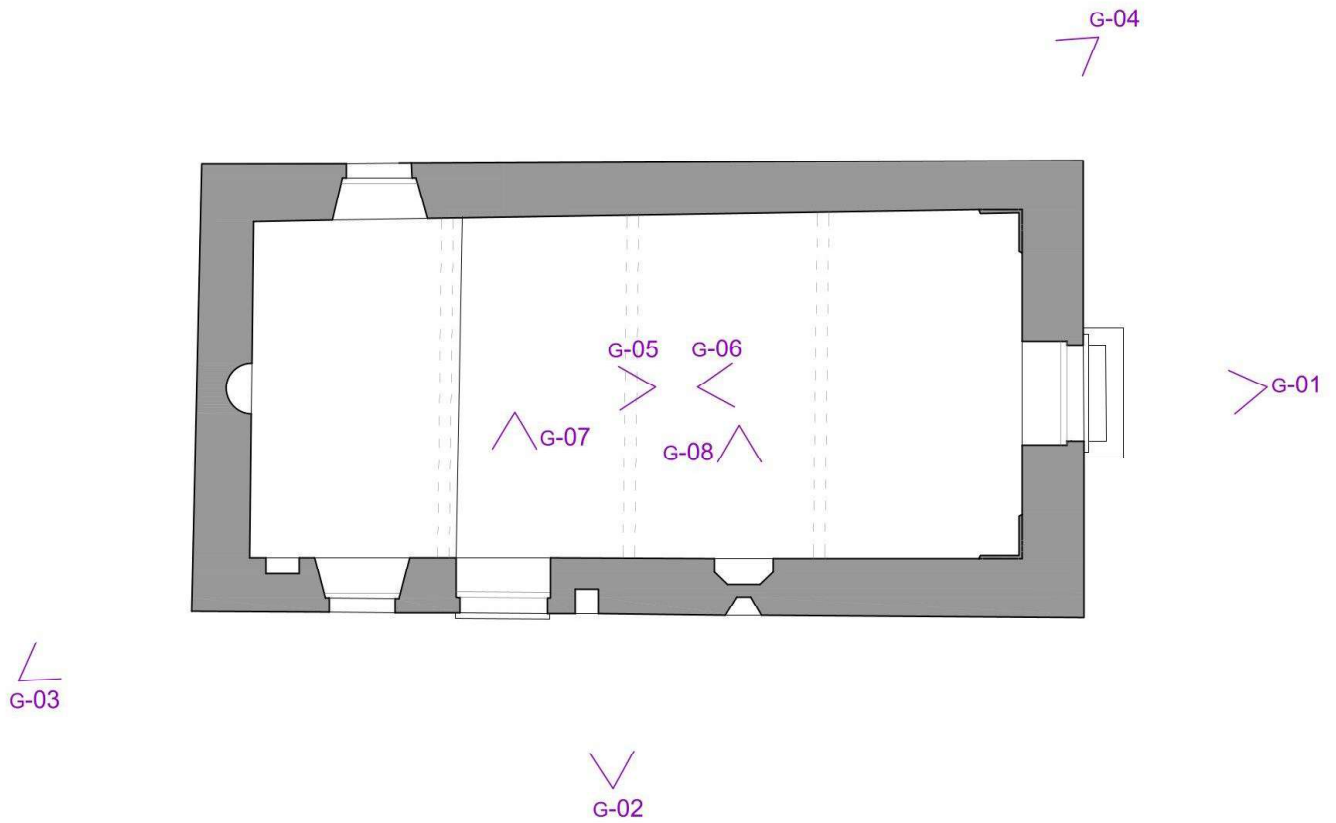
Data Maggio 2023

Aggiornamento

Scala 1:50

Sostituisce

RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE CHIESA SAN DONATO



CONI OTTICI – RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE - PLANIMETRIA

RILIEVO FOTOGRAFICO GENERALE CHIESA SAN DONATO



Foto G-01



Foto G-02



Foto G-03



Foto G-04

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di CORTINO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Committente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio ricevente: **UFFICO TECNICO DEL COMUNE DI CORTINO**
Trasmissione dell'istanza: **01/04/2025**
N.Pratica: **1105/2025**
Oggetto: **RIPARAZIONE DANNI DA SISMA 2016 E RAFFORZAMENTO
LOCALE DELLA STRUTTURA**

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione Sociale: **MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI S.R.L.** P.Iva: **01652780675** CF: **01652780675**

Indirizzo Sede: **VIA VITTORIO VENETO n.28** Comune: **TERAMO** Prov: **TE**

Numero Registro Imprese: **01652780675**

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **Antonio** Cognome: **Masci** Nato a: **L'AQUILA**
il: **25/02/1981** CF: **MSCNTN81B25A345K**

Residente in:

Via: **Via delle Nocelle 6** Comune: **L'AQUILA** Prov: **AQ**

in qualità di: **committente - responsabile unico del procedimento (solo per i lavori a committenza pubblica)**

PEC: **antonio.masci@ingpec.eu** Mail: **ufficiotecnico@teramoatri.it**

Telefono: **3471156986** Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **Piano di Manutenzione delle strutture**

- 1187758-92357977-S8_Piano_di_Manutenzione_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Riepilogo della domanda</p>**
1187769-92358194-document_firmato.pdf.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**
1187764-92357987-S6_Relazione_materiali_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
1187757-92358035-C3.2_PROGETTO_PARTICOLARI_COSTRUTTIVI.pdf.p7m
- **<p>Relazione sintetica del progetto strutturale</p>**
1187759-92357959-S5_Relazione_sintetica_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p>**
1187763-92358030-B03_PIANTA_PROSPETTI_SEZIONI_stato_di_fatto.pdf.p7m
- **Progetto architettonico**
1187754-92358034-C1_PROGETTO_ARCHITETTONICO.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
1187749-92357971-Contributo_sisma_01_04_2025_12_44_13.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p>**
1187768-92357982-S1_Rel_Livello_di_conoscenza_e_caratterizzazione_mechanica_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Imposta di bollo (Mod. F23)</p>**
1187750-92357973-F23_20250401_.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica**
1187765-92358032-B07_RILIEVO_FOTOGRAFICO.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
1187755-92358006-S6_Relazione_materiali_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>Copia documento di identità committente</p>**
1187770-92358058-PHOTO-2025-04-01-17-36-34.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p>**
1187767-92358028-B11_QUADRO_FESSURATIVO.pdf.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p>**
1187751-92357960-All1_Carta_MS1_A0_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ DIRETTORE DEI LAVORI</p>**
1187746-92357812-91195888-1226882-All_4_-_Dichiarazione_D.L_STRUTTURALE_2_.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**
1187761-92358004-S7_Allegati_Relazione_di_Calcolo_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**
1187760-92357999-S2_Relazione_di_calcolo_vulnerabilit_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA STRUTTURALE</p>**
1187748-92357814-91195935-All_18_-_Dichiarazione_PROG_STRUTT_-_lett_b_.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente**
1187762-92357993-S9_Relazione_Geologica_sostitutiva_-_chiesa_caiano.pdf.p7m
- **<p>All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO</p>**
1187747-92357813-91195925-All_17_-_Dichiarazione_PROG_ARCH_-_lett_b_.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
1187745-92358182-90116084-Procura_modificata_PDF_firmata_1_.pdf.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**
1187771-92358184-Contributo_sisma_01_04_2025_12_44_13.pdf.p7m
- **Planimetria ubicativa**

1187752-92358033-Planimetria_Ubicazione.pdf,p7m

- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**

1187766-92358001-S4_Relazione_verifiche_-_chiesa_caiano.pdf,p7m

- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**

1187756-92357990-_C3.3_PROGETTO_CAPRIATA.pdf,p7m

- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**

1187753-92358029-A01_Relazione_tecnica_generale.-1-4_2_.pdf,p7m

Riepilogo

NR. DIST	TIPOLOGIA	DATA INVIO	NR. DISP	CONTO ORDINANTE	ORDINANTE	ST DIST
145	Bonifici	04/04/2025 09.07	1	IT05I0331713401000000062394	CANULLO CLAUDIO	Richiesto

Bonifico Nr.1

DATI ORDINANTE			
Conto di addebito		IT05I0331713401000000062394	
Denominazione banca		BANCA MACERATA S.P.A.	
Denominazione Ordinate		CANULLO CLAUDIO	
Codice SIA	BVZ2I	Codice Fiscale/P.IVA	CNLCLD54C20E783O
ABI Banca	03317	BIC Banca	PRACIT31XXX
Richiesta esito al titolare		No	
DATI BENEFICIARIO			
Beneficiario		Comune di Cortino (TE)	
IBAN beneficiario		IT49M0542404297000050050002	
Indirizzo			
Codice Paese		IT	
DATI BONIFICO			
Causale bancaria		CASH	
Data esecuzione	04/04/2025	Data/ora invio	04/04/2025 09.07
Identificativo disposizione		gMMluy4y040420250901541	
Stato		Inserita	
Importo	- 100,00 €	Modalità	Ordinaria
Causale		Diritti di segreteria	

Transaction ID





AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2025/0010325
Pos. UT-RAU-EDLZ 2929
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, lì 15 ottobre 2025

Spett.le Comune di CORTINO (TE)
PEC: protocollogenerale@pec.comune.cortino.te.it

p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
e-mail: 042613.001@carabinieri.it

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di
Cortino (TE) - e-mail: 042622.001@carabinieri.it

per Albo Pretorio - SEDE
email: urp@gransassolagapark.it

OGGETTO: PROGETTO PER RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN DONATO A CAIANO (CORTINO - TE)
DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A PARTIRE DAL 24/08/2016. SEGNALAZIONE
CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA CONDIZIONATA. RICH. S.E.R. LORENZO LEUZI CURIA VESCOVILE
DI TERAMO E ATRI - **Nulla Osta - art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii.**

Rif. Comune di Cortino prot. n. 244 del 26-05-2025

Rif. Comune di Cortino prot. n. 4446 del 19-09-2025

IL DIRETTORE

- **VISTA** l'istanza pervenuta con la prima delle note in riferimento e acquisita agli atti dell'Ente il 27-05-2025 con prot. n. 4898;
 - **RICHIAMATO** il parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A) in fase di screening (Livello 1), espresso da questo Ente ai sensi dell'art. 5, comma 7 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. con nota prot. n. 8215 del 13 agosto 2025, le cui premesse si intendono parte integrante del presente atto;
 - **PRESO ATTO** del Determinazione Area Tecnica n. 148 (del 09/09/2025, inviata con la seconda delle note in riferimento, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 9347 del 19-09-2025 con la quale il comune di Cortino, in qualità di autorità competente, chiude la procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale;
 - **VISTO** il DPR 5 giugno 1995 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
 - **PRESO ATTO** della pubblicazione del Piano per il Parco nella G.U. della Repubblica italiana, parte seconda, n.124 del 22 ottobre 2020;
 - **VISTA** la zonazione e la normativa di attuazione del Piano per il Parco;
 - **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
 - **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
 - **VISTO** il DPR 357/97 e ss.mm.ii "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
 - **PRESO ATTO** che secondo il Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Cortino, autorizzato da questo Ente con nota prot. n. prot. 9295 del 27-07-2018, l'area di intervento rientra nel Perimetro di trasformabilità urbana e di individuazione dei borghi (L.R. n. 13 del 17.03.2004) e ricade in Zona "L1" - EDIFICI PUBBLICI O DI CULTO.
 - **CONSIDERATO** che ai sensi del PROCESSO DI PIANIFICAZIONE di cui al titolo III del Piano per il Parco, a seguito di protocollo di intesa siglato tra Regione Abruzzo, Ente Parco e Comune di Cortino del 13-09-2018, l'area è da considerarsi alla stregua della zona "d2" del Piano per il Parco, come per le altre frazioni comunali
 - **CONSIDERATO** che l'intervento ricade quindi in zona d2" - Patrimonio edilizio da recuperare e riqualificare (artt. 10 e 12 N.d.A.), in cui «sono ammessi gli interventi, le opere e i manufatti consentiti dalle disposizioni legislative e dagli strumenti urbanistici comunali vigenti - salvo quanto stabilito dal Piano del Parco per le sottozone d1, d4 e d5 - e dalle varianti o dai nuovi strumenti formati d'intesa con l'Ente Parco secondo la procedura di cui al titolo III », ai sensi dell'art. 10, co.6 delle Norme di Attuazione del Piano per il Parco.
 - **VERIFICATA** la conformità dell'intervento di ricostruzione con le previsioni del Piano per il Parco, relativamente alle zone "d2" - Patrimonio edilizio da recuperare e riqualificare, purché «previsti dai piani generali comunali o dai piani di recupero vigenti» ai sensi dell'art. 12, co. 2 delle N. d. A. del Piano per il Parco.
 - **VISTA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;
- per quanto di competenza;



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
Patrimonio Culturale



Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230





RILASCIA IL NULLA OSTA

ai sensi dell'art. 13 della L.394/91 e ss.mm.ii. per quanto in oggetto, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni già riportate nel parere sulla Valutazione di Incidenza Ambientale di cui alla nota ns. prot. n. 6784 del 23 giugno 2023, che vengono ad ogni buon conto qui di seguito riportate:

- a) siano utilizzate attrezzature di cantiere, macchine operatrici e automezzi caratterizzati da basse emissioni sonore e gassose, omologati secondo le più recenti norme in materia;
- b) al fine di diminuire l'inquinamento acustico e gassoso si dovranno ottimizzare le fasi esecutive, provvedendo a spegnere i mezzi non utilizzati, a sovrapporre il minor numero possibile di mezzi in attività e limitando l'uso di gruppi elettrogeni, privilegiando, se possibile, la linea elettrica di rete.
- c) nel caso si verifichino sversamenti al suolo di oli, carburanti, lubrificanti e altre sostanze analoghe si dovrà intervenire tempestivamente con materiale assorbente e il terreno interessato dovrà essere prelevato e smaltito a norma di Legge;
- d) al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
- e) siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, qualora necessario per contenere la formazione di eventuali polveri e proteggere i cumuli di detriti e inerti mediante teli e/o altre barriere fisiche per evitarne la dispersione a causa del vento;
- f) è fatto obbligo di ispezionare a vista prima dell'inizio di qualsiasi lavorazione e sempre a inizio giornata strutture, macchinari, terreni, vegetazione, materiali, vasche bidoni e in generale qualsiasi zona dell'area di cantiere, che potrebbe essere interessata dalla presenza di esemplari in difficoltà (es. intrappolati in scavi, bidoni, vasche ecc.) e dalla presenza di rifugi riproduttivi (nidi, tane, ecc.), segnalando tempestivamente alla Stazione Parco dei Carabinieri Forestali competente per territorio e all'Ente Parco eventuali rinvenimenti accidentali di fauna selvatica;
- g) l'illuminazione esterna eventualmente da realizzare, dovrà essere orientata verso il basso e si dovranno utilizzare luci a LED, evitando luci bianche e multispettro;
- h) si dovranno salvaguardare potenziali o accertati siti di nidificazione e rifugio di avifauna di interesse comunitario e conservazionistico, la cui presenza dovrà essere tempestivamente segnalata alla Stazione Parco dei Carabinieri Forestali competente per territorio e all'Ente Parco;
- i) in caso di inizio avvio dei lavori tra aprile e ottobre dovrà essere dichiarata l'assenza di colonie di chiroteri, nonché di avifauna di interesse conservazionistico, previo sopralluogo accurato di intercapedini, fessure e cavità esterne (quali spazi tra pietre o mattoni, travi esterne, ante delle finestre, spazi fra muri e colonne di scarico delle grondaie, spazi liberi fra coperture e grondaie, fessure fra muri e canne fumarie, bordure dei tetti, spazi fra le tegole, colmi di tetti con tegole, intercapedini tra le pareti e le strutture realizzate per la messa in sicurezza d'emergenza dell'edificio, ecc.); tale dichiarazione dovrà essere inviata al Nucleo Parco dei Carabinieri Forestali territorialmente competente per il territorio, contestualmente a quella di cui alla prescrizione alla successiva lettera "k" e per conoscenza anche all'Ente Parco;
- j) vengano comunicati ai Carabinieri Forestali della Stazione "Parco" di Cortino (TE), tramite e-mail in indirizzo, le date di inizio e di ultimazione dei lavori, al fine di poter svolgere le opportune funzioni di vigilanza e controllo.

II PRESENTE NULLA OSTA È DA VALERSI ESCLUSIVAMENTE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE DI COMPETENZA, FATTA SALVA OGNI ALTRA DIVERSA COMPETENZA E FATTI SALVI EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.

Il Nucleo Carabinieri "Parco" in indirizzo è incaricato di vigilare sull'osservanza del presente nulla osta e delle prescrizioni in esso integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo conforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento del presente nulla osta e l'applicazione delle sanzioni previste a norma di legge.

Si comunica che l'istruttore tecnico è l'Ing. Cesare Crocetti (0862/60.52.237 – c.crocetti@gransassolagapark.it).

Il Comune in indirizzo è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e di provvedere alla restituzione dello stesso, accompagnato dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

CCR/ccr

Il Direttore
Avv. Elsa Olivieri



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
Patrimonio Culturale



Domanda di concessione del contributo

Il sottoscritto ING./ARCH. ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento D/274/2022 Ordinanza 132/2022 denominato Chiesa "**S. Donato**" sita nel comune di CORTINO Prov. TE con la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Soggetto proprietario	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione dell'edificio	Chiesa di S. Donato
Id decreto	D_274_2022
CUP	H36I22000350001
CIG	
Indirizzo	Frazione Caiano
Coordinate (latitudine e longitudine)	
Importo programmato decreto n. 395/2020	€ 228.000,00
Importo richiesto da progetto	€ 228.000,00
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	Arch. Claudio Canullo

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	Soprintendenza
Pareri/autorizzazioni necessarie	Genio Civile
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 12.05.2025_____

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme