



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Ordinanza speciale n. 140 del 29 dicembre 2025

ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020.

Modifiche e integrazioni all'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, registrato dalla Corte dei Conti in data 18 gennaio 2023, al n. 235, dapprima prorogato con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024 con il n. 327, e ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025, al n. 235;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto in particolare l'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, il quale prevede che per l'esercizio delle funzioni attribuite il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, adottate nell'ambito della cabina di coordinamento dell'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto-legge, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

Visto il decreto-legge 11 gennaio 2023, n. 3, recante “*Interventi urgenti in materia di ricostruzione a seguito di eventi calamitosi e di protezione civile*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21;

Vista l'articolo 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-*novies* all'articolo 1 del decreto-legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-*bis* del medesimo articolo, fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge n. 189/2016, ivi

incluse le previsioni di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis del citato decreto-legge n. 189 del 2016, nei medesimi limiti di spesa annui previsti per l'anno 2024;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto, in particolare, l’articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 secondo il quale “*il Commissario straordinario di cui all'articolo 2 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, nei comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis del medesimo decreto-legge n. 189 del 2016, individua con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza a lui attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE. L'elenco di tali interventi e opere è comunicato al Presidente del Consiglio dei ministri, che può impartire direttive. Per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub-commissari, responsabili di uno o più interventi, nonché individuare, ai sensi dell'articolo 15 del decreto-legge n. 189 del 2016, il soggetto attuatore competente, che agisce sulla base delle ordinanze commissariali di cui al presente comma*”;

Vista l’Ordinanza n. 110 del 21 novembre 2020, recante “*Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del Decreto Legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120*”, come modificata dall’Ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021 e, successivamente, dall’Ordinanza n. 123 del 31 dicembre 2021;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, entrato in vigore il 1 aprile 2023 e divenuto efficace il 1 luglio 2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*” che continua ad applicarsi *ratione temporis* secondo quanto stabilito dal periodo transitorio fissato nel medesimo decreto legislativo n. 36 del 2023;

Viste le Ordinanze:

- a. n. 145 del 28 giugno 2023, recante “*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;
- b. n. 162 del 20 dicembre 2023, recante “*Proroga del regime transitorio del sistema di*

- qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023*"; e
- c. n. 196 del 28 giugno 2024, recante *"Proroga del regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023"*;
 - d. n. 214 del 23 dicembre 2024, recante *"Proroga del regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 e disposizioni in materia di Building Information Modeling – BIM"*;
 - e. n. 227 del 9 aprile 2025, recante *"Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica e contratti pubblici a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209"*;
 - f. n. 234 del 2 luglio 2025, recante *"Disposizioni in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti per la fase di esecuzione dei contratti pubblici, Uffici Speciali per la Ricostruzione e di Building Information Modeling – BIM"*;

Vista l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il Testo Unico della Ricostruzione Privata (TURP), nonché tutte le successive Ordinanze che ne hanno disposto delle correzioni, modifiche e integrazioni;

Vista l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché di disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*;

Vista l'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante il *"Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria"*, e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, l'Allegato 3, che prevede l'intervento, denominato "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice, per l'importo complessivo di Euro 12.337.772,84;

Considerato che il predetto importo trova attualmente copertura come segue:

- Euro 10.802.176,71 a valere sull'Ordinanza commissariale n. 109 del 2020;
- Euro 1.006.895,53 a valere sul fondo di donazioni private "Adotta un'opera" del Comune di Amatrice (RI) trasferiti dal Comune a codesto Commissario (€ 898.165,92 + € 108.729,61);
- Euro 528.700,60 per rimborso assicurativo della Provincia di Rieti;

Considerata la nota acquisita alla Struttura commissariale con prot. n. CGRTS-0044789-A-13/11/2025, con cui l'USR Lazio, alla luce degli approfondimenti tecnici effettuati e dei computi metrici adottati, esprime parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo relativo all'intervento "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice;

Considerato altresì che non sono disponibili economie a valere sul plafond a disposizione del Vice Commissario che possano coprire integralmente o parzialmente il maggior costo tra l'importo del progetto e l'importo programmato; ed altresì che l'aumento dei costi del progetto non deriva dalla realizzazione di nuove opere o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

Ritenuto pertanto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per Euro 3.407.981,54 in aumento rispetto all'importo programmato in Ordinanza Speciale n. 31 del 2021, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 3 - ID OC 185 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 1-ID OC 124 l'intervento denominato "Scuola materna elementare De Amicis" del Comune di Macerata, per l'importo complessivo di Euro 1.510.600,00;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0035675-A-17/09/2025, con cui l'USR Marche, alla luce degli approfondimenti tecnici effettuati e dei computi metrici adottati, esprime parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo relativo all'intervento "Scuola materna elementare De Amicis" per l'importo complessivo di Euro 2.495.000,00 in aumento di Euro 984.400,00 rispetto all'importo preventivato di Euro 1.510.600,00;

Considerato altresì che l'intervento in esame presenta i requisiti per l'accesso al Conto Termico per l'importo presuntivo di Euro 127.621,88;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 856.778,12, in aumento rispetto all'importo di Euro 1.510.600,00 programmato in Ordinanza Speciale n. 31 del 2021, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Considerato altresì che la predetta somma di Euro 2.495.000,00 può trovare copertura come segue:

- Euro 1.510.600,00 a valere sui fondi dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;
- Euro 127.621,88 presuntivamente a carico del Contributo Conto Termico (CT01017226 - GSEWEB/P20250619333 del 26/08/2025, al netto della quota incentivo per Diagnosi Energetica e APE);
- Euro 856.778,12 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 1 - ID OC 124 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 1-ID OC 168 l'intervento denominato "Scuole Primaria 'G. Cenà e Infanzia 'I. Calvino'" del Comune di Perugia, per un importo complessivo pari a Euro 10.700.000,00, di cui Euro 1.605.000,00 presumibilmente a valere sul conto termico ed Euro 9.095.000,00 a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0036316-A-22/09/2025, con cui l'USR Umbria ha trasmesso l'aggiornamento del PFTE in relazione al cambio di tipologia di intervento prevista per l'edificio in oggetto, ritenendo opportuno procedere alla demolizione e ricostruzione dell'edificio, in luogo dell'adeguamento sismico, in quanto tale soluzione è suscettibile di realizzare un edificio più adatto alle esigenze attuali, sia in termini di dimensionamento, tenuto conto

del numero minore di utenti, sia in termini di funzionalità e distribuzione interna, ottenendo un edificio rispondente alle normative attuali in materia di sicurezza sismica, oltre che una riqualificazione urbanistica di tutta l'area;

Considerata altresì la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0043227-A-05/11/2025, con cui l'USR Umbria ha comunicato che nulla-osta all'accoglimento della proposta progettuale avanzata dal Soggetto Attuatore Comune di Perugia per l'intervento di demolizione e ricostruzione in luogo dell'adeguamento sismico originariamente previsto per le Scuole in oggetto, ritenendo altresì congrua la valutazione economica del fabbisogno occorrente per complessivi Euro 12.708.581,21, di cui presumibilmente a valere sul conto termico per Euro 1.750.000,00 ed i restanti Euro 10.958.581,21 a valere sulla contabilità speciale, con un incremento pari a Euro 258.581,21 rispetto all'importo preventivato in Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 258.581,21, in aumento rispetto all'importo di Euro 10.700.000,00 programmato in Ordinanza Speciale n. 31 del 2021, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Considerato altresì che la predetta somma di Euro 12.708.581,21 può trovare copertura come segue:

- Euro 9.095.000,00 a valere sui fondi dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;
- Euro 1.750.000,00 presumibilmente a carico del conto termico;
- Euro 1.863.581,21 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 1 - ID OC 168 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 2 - ID OC 479 l'intervento denominato "Scuola Materna Comunale" nel Comune di Force, per l'importo complessivo di Euro 1.876.725,00, di cui Euro 1.230.000,00, a valere sui fondi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, Euro 194.017,50 presumibilmente a valere sul conto termico ed Euro 452.707,50 a carico della Ordinanza Speciale n. 31 del 2021, successivamente incrementati per un importo pari a Euro 80.779,34 a valere sul Fondo di cui all'art. 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 114 del 2021, assegnati con decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 803 del 17/10/2024;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0037119-A-29/09/2025, con cui l'USR Marche, a seguito di approfondimenti progettuali e dell'adeguamento prezzi ai sensi dell'O.C.S.R. n. 126 del 2022, ha trasmesso la perizia di variante di assestamento finale dell'intervento "Scuola Materna Comunale", ha dato atto che l'intervento non possiede i requisiti per accedere al conto termico e ha rideterminato il contributo in Euro 2.210.505,75;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 447.018,91, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto pertanto che la predetta somma di Euro 2.210.505,75 possa trovare copertura come segue:

- Euro 1.230.000,00 a valere sull'Ordinanza commissariale n. 109 del 2020;

- Euro 452.707,50 a valere sull'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021 - allegato 2;
- Euro 80.779,34 a valere sul Fondo di cui all'art. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 114 del 2021, assegnato con decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 803 del 17/10/2024;
- Euro 447.018,91 a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 2 - ID OC 479 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 3-ID OC 1131 l'intervento denominato "Palestra Comunale" nel Comune di Guardia, per l'importo complessivo di Euro 1.073.250,00, a valere sui fondi dell'Ordinanza n. 109;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0018040-A-13/05/2025, con cui l'USR Umbria, a seguito di approfondimenti progettuali, esprime parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo relativo all'intervento "Palestra Comunale", per l'importo complessivo di Euro 1.450.000,00, in aumento di Euro 376.750,00 rispetto all'importo preventivato di Euro 1.073.250,00;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 376.750,00, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 3 - ID OC 1131 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 1 - ID OC 117 l'intervento di demolizione con ricostruzione denominato "Ex Scuola destinata a asilo nido, biblioteca, ludoteca" nel Comune di Bolognola, per l'importo complessivo di Euro 2.200.000,00, di cui Euro 660.000,00 presumibilmente a valere sul conto termico, ed Euro 1.540.000,00 a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0041585-A-27/10/2025, con cui l'USR Marche, a seguito di approfondimenti progettuali e del necessario inserimento di alcuni prezzi non rientranti nell'O.C.S.R. n. 126 del 2022, esprime parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo relativo all'"Intervento di ristrutturazione con adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione ex scuola destinata ad Asilo Nido Biblioteca Ludoteca nel Comune di Bolognola" per l'importo complessivo di Euro 2.700.000,00, in aumento rispetto alla precedente stima pari a Euro 2.200.000,00, e dando altresì atto che l'intervento possiede i requisiti per accedere al conto termico e che la stima di tale incentivo è pari a Euro 437.799,80, in diminuzione di Euro 222.200,20 rispetto alla precedente stima di Euro 660.000,00;

Considerato che si rende necessario integrare il contributo di cui sopra con un importo pari a Euro 722.200,20, a valere sulla contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 722.200,20, a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023 e che pertanto l'importo complessivo dell'intervento, pari a Euro 2.700.000,00, può trovare copertura come segue:

- Euro 1.540.000,00 a valere sull'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021 - allegato 1;
- Euro 437.799,80 presumibilmente a carico del conto termico;
- Euro 722.200,20 a valere sulla contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 1 - ID OC 117 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 3 - ID OC 617 l'intervento denominato "Scuola Primaria Don Giussani" in Comune di Ascoli Piceno, per un importo complessivo pari a Euro 4.500.000,00;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0039143-A-13/10/2025, con cui l'USR Marche, a seguito di approfondimenti progettuali e del necessario inserimento di alcuni prezzi non rientranti nell'O.C.S.R. n. 126 del 2022, esprime parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo relativo alla "Scuola Primaria Don Giussani" per l'importo complessivo di Euro 7.609.146,00, in aumento di Euro 3.109.146,00 rispetto alla precedente stima pari a Euro 4.500.000,00, e dà altresì atto che l'intervento possiede i requisiti per accedere al conto termico e che la stima di tale incentivo è pari a Euro 545.373,95;

Considerato che si rende necessario integrare il contributo di cui sopra con un importo pari a Euro 2.563.772,05, a valere sulla contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto di incrementare l'importo stanziato per l'intervento in oggetto per una somma pari a Euro 2.563.772,05 a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023 e che pertanto l'importo complessivo dell'intervento, pari a Euro 7.609.146,00, possa trovare copertura come segue:

- Euro 4.500.000,00 a valere sull'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021 - allegato 1;
- Euro 545.373,95 presumibilmente a carico del conto termico;
- Euro 2.563.772,05 a valere sulla contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023;

Ritenuto altresì, per l'effetto, di modificare gli importi risultanti dall'Allegato 3 - ID OC 617 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all'Allegato 2 - ID OC 643 l'intervento denominato "Istituto Professionale di Stato F. Corridoni" nel Comune di Corridonia, per l'importo complessivo di Euro 5.100.000,00, di cui Euro 3.600.000,00 a valere sui fondi dell'Ordinanza n. 109 del 2020;

Vista l'Ordinanza commissariale n. 137 del 29 marzo 2023 che stanZIA per la Palestra e i Laboratori del medesimo Istituto un ulteriore finanziamento pari ad euro 3.700.000,00;

Considerata la nota acquisita alla Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0042376-A-30/10/2025 con cui il Comune di Corridonia chiede di modificare l'intervento originariamente previsto dall'Ordinanza Speciale 31 del 2021 di demolizione con ricostruzione dell'Istituto Filippo Corridoni

in “Nuova Costruzione con delocalizzazione dello stesso edificio”, allo scopo di realizzare un complesso moderno e funzionale, adeguato alle disposizioni tecniche e strutturali in materia di edilizia scolastica, in linea con le indicazioni del Ministero dell’Istruzione relative alle nuove metodologie didattiche riservate agli Istituti Professionali, nonché localizzare l’istituto in una zona prossima alle attività produttive al fine di realizzare pienamente i percorsi di PTCO in stretta sinergia con le imprese del territorio, godere di una viabilità funzionale anche ai collegamenti con i comuni limitrofi e preservare l’area del campo di calcio ex-Enaoli che, insieme alla palestra e a una rifunzionalizzazione del blocco laboratori, diventerebbe centro sportivo-ricreativo a servizio della cittadinanza;

Vista l’Ordinanza speciale n. 72 del 29 marzo 2024 ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 “*Modifiche alle Ordinanze speciali n. 5 del 4 giugno 2021, n. 14 del 15 luglio 2021, n. 16 del 15 luglio 2021, n. 31 del 31 dicembre 2021, n. 34 del 20 maggio 2022 e all’ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023*” che prevede all’articolo 2 *Modifiche all’Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 allegato C e all’Ordinanza n. 31 del 31 dicembre 2023 allegato n. 2*, e per l’effetto dispone che “*1. In ragione della necessità di consentire l’immediata realizzazione e comunque il completamento degli interventi già programmati, ed altresì al fine di rendere unitario il processo di ricostruzione dell’edilizia scolastica l’intervento n.734 /ID Opera: C_MARC_011/ Provincia: MC/ Comune di: Corridonia/ Categoria: 11 - Altre opere pubbliche/ Denominazione intervento : Palestra e Laboratori / Soggetto Attuatore: Comune di Corridonia/ CUP H95E23000020003/ Finanziamento Intervento: 3.700.000,00 € così come individuato nell’allegato C dell’ordinanza commissariale n.137 del 29 marzo è trasferito nell’allegato n.2 dell’ Ordinanza Speciale n.31 del 31 dicembre 2021. 2. Per l’effetto la somma di euro 3.700.000,00 corrispondente al finanziamento dell’intervento sopra menzionato così come indicato nell’allegato C dell’Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 è contestualmente trasferita a valere sui fondi dell’ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 e pertanto l’allegato n.2 della predetta ordinanza è modificato a seguito dell’inserimento del nuovo intervento. 3. Contestualmente la somma totale degli interventi indicati nell’allegato C dell’Ordinanza n.137 del 29 marzo 2023 è ridotta di euro 3.700.000,00*”;

Ritenuto di accogliere la richiesta di modificare l’intervento originariamente previsto dall’Ordinanza Speciale 31 del 2021 di demolizione con ricostruzione dell’Istituto Filippo Corridoni in “Nuova Costruzione con delocalizzazione dello stesso edificio”;

Visto altresì che la medesima Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 prevede all’Allegato 1 - ID OC 35 l’intervento denominato “Scuola dell’Infanzia Arcobaleno” nel Comune di Teramo, per l’importo complessivo di Euro 2.069.761,00, di cui euro 1.448.833,00, a valere sulla contabilità speciale e l’importo restante a carico del conto termico;

Vista la nota dell’USR Abruzzo, acquisita alla Struttura commissariale con prot. CGRTS-0003103-A-29/01/2025, con cui si propone di utilizzare le risorse stanziare nella predetta Ordinanza Speciale per l’adeguamento sismico dell’edificio scolastico adibito a sede della scuola infanzia “Arcobaleno”, a favore di un diverso intervento di demolizione e ricostruzione edilizia, relativo all’edificio “Fornaci Cona” (ora “Luca Tancredi”), sempre da adibire a sede di scuola infanzia e primaria, che pare maggiormente in linea con le esigenze imposte dall’attuale situazione demografica;

Ritenuto di accogliere la richiesta di modificare l’intervento originariamente previsto dall’Ordinanza Speciale 31 del 2021 come sopra e, per l’effetto, di modificare altresì l’Allegato 1 dell’Ordinanza Speciale n. 31 del 2021 - ID OC 35 rimodulando l’intervento denominato “Scuola dell’Infanzia

Arcobaleno” nel Comune di Teramo, in “*Polo Scolastico Luca Tancredi*”, a invarianza di spesa;

Verificato che la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale di cui all’articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 alla data del 24.11.2025 è pari a euro 946.377.007,74, mentre, alla medesima data, l’ammontare delle risorse disponibili per la nuova programmazione è pari a euro 895.220.667,13 e che pertanto sussiste la possibilità di dare copertura agli interventi sopra richiamati;

Ritenuta, infine, la sussistenza di tutte le condizioni previste dall’art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 e dall’articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016;

Visti gli articoli 33, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 e 27, comma 1, della legge 24 novembre 2000, n. 340 e successive modificazioni, in base ai quali i provvedimenti commissariali divengono efficaci decorso il termine di trenta giorni per l’esercizio del controllo preventivo di legittimità da parte della Corte dei conti e possono essere dichiarati provvisoriamente efficaci con motivazione espressa dell’organo emanante;

Considerata l’urgenza e la indifferibilità di provvedere allo scopo di dare immediato impulso alle attività connesse alla ricostruzione nei Comuni di Amatrice, Macerata, Perugia, Force, Guardia, Bolognola, Ascoli Piceno, Corridonia, Teramo;

Ritenuta, pertanto, sussistente la necessità di dichiarare immediatamente efficace la presente Ordinanza;

Acquisita l’intesa nella cabina di coordinamento del 19 dicembre 2025 con i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria,

DISPONE

Articolo 1

(Modifiche e incrementi dell’Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Amatrice)

1. Con riguardo all’intervento in Comune di Amatrice di cui all’Allegato 3 dell’Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante “*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*”, è autorizzato un incremento del contributo per un importo pari a Euro 3.407.981,54.

2. Il contributo complessivo dell’intervento di cui al comma 1, pari a Euro 15.745.754,38 trova copertura come segue:

a) Euro 10.802.176,71 a valere sull’Ordinanza commissariale n. 109 del 2020;

b) Euro 1.006.895,53 a valere sul fondo di donazioni private “Adotta un’opera” del Comune di Amatrice (RI) trasferiti dal Comune a codesto Commissario (Euro 898.165,92 + Euro 108.729,61);

c) Euro 528.700,60 per rimborso assicurativo della Provincia di Rieti;

d) Euro 3.407.981,54 a valere sulla contabilità speciale di cui all'art.4, c.3 del D.L. 189/2016 e s.m.ii come incremento fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All'Allegato 3 - ID OC 185 "Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 2

(Modifiche e incrementi dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Macerata)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Macerata di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*", ID OC 124 denominato "Scuola materna elementare De Amicis", è autorizzato un incremento del contributo per un importo pari a Euro 856.778,12.

2. Il contributo complessivo dell'intervento di cui al comma 1, pari a Euro 2.495.000,00, trova copertura come segue:

- Euro 1.510.600,00 a valere sui fondi della Ordinanza Speciale n.31 del 2021 e s.m.i.;
- Euro 127.621,88 presumibilmente a carico del Contributo Conto Termico (CT010172-6 - GSEWEB/P20250619333 del 26/08/2025, al netto della quota incentivo per Diagnosi Energetica e APE);
- Euro 856.778,12 a valere sulla contabilità speciale di cui all'art.4, c.3 del D.L. 189/2016 e s.m.ii come incremento fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All'Allegato 1 - ID OC 124 denominato "Scuola materna elementare De Amicis", dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 3

(Modifiche e incrementi dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Perugia)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Perugia di cui all'Allegato 1 all'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*",

ID OC 168 denominato “Scuole Primaria 'G. Cena' e Infanzia 'I. Calvino’”, per l’importo complessivo pari a Euro 10.700.000,00, di cui Euro 1.605.000,00 presumibilmente a valere sul conto termico ed Euro 9.095.000,00 a carico della contabilità speciale ex articolo 4, comma 3 del decreto-legge n. 36 del 2023, è autorizzata la rimodulazione da adeguamento sismico a demolizione e ricostruzione, con un incremento del contributo concesso pari a Euro 1.863.581,21.

2. Il contributo complessivo dell’intervento di cui al comma 1, pari a euro 12.708.581,21, trova copertura come segue:

- a) euro 9.095.000,00 a valere sui fondi di cui all’Ordinanza commissariale n. 31 del 2021 e ss.mm.ii.;
- b) euro 1.750.000,00 presumibilmente a valere sul conto termico;
- c) euro 1.863.581,21 a valere sulla contabilità speciale di cui all’articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 come incremento fondi di cui all’Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All’Allegato 1 - ID OC 168 denominato “Scuole Primaria 'G. Cena' e Infanzia 'I. Calvino’”, dell’Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 4

(Modifiche e incrementi dell’Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Force)

1. Con riguardo all’intervento in Comune di Force disposto dall’Allegato 2 all’Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante “*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*”, ID OC 479 denominato “Scuola Materna Comunale”, per l’importo complessivo di Euro 1.876.725,00, di cui Euro 1.230.000,00, a valere sui fondi dell’Ordinanza commissariale n. 109 del 2020, Euro 194.017,50 presumibilmente a valere sul conto termico ed Euro 452.707,50 a carico dell’Ordinanza speciale n. 31 del 2021, successivamente incrementati per un importo pari a Euro 80.779,34 a valere sul Fondo di cui all’art. 3 dell’O.C.S.R. 114/2021, è autorizzato un incremento del contributo concesso pari a 447.018,91.

2. Il contributo complessivo dell’intervento di cui al comma 1, pari a euro 2.210.505,75, trova copertura come segue:

- Euro 1.230.000,00 a valere sull’Ordinanza commissariale n. 109 del 2020;
- Euro 452.707,50 a valere sull’Ordinanza Speciale n. 31 del 2021 - allegato 2;
- Euro 80.779,34 a valere sul Fondo di cui all’articolo 3 dell’Ordinanza commissariale n. 114 del 2021, assegnati con decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 803 del 17/10/2024);
- Euro 447.018,91 a valere sulla contabilità speciale di cui all’articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 come incremento fondi di cui all’Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All’Allegato 2 - ID OC 479 denominato “Scuola Materna Comunale”, dell’Ordinanza speciale n.

31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 5

(Modifiche e incrementi dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Guardea)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Guardea disposto dall'Allegato 3 all'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante *“Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”*, ID OC 1131 denominato *“Palestra Comunale”*, per l'importo complessivo di Euro 1.073.250,00, a valere sui fondi dell'Ordinanza commissariale n. 109 del 2020, è autorizzato un incremento del contributo concesso pari a Euro 376.750,00.

2. Il contributo complessivo dell'intervento di cui al comma 1, pari a euro 1.450.000,00, trova copertura come segue:

- Euro 1.073.250,00 a valere sull'Ordinanza commissariale n. 109 del 2020;
- Euro 376.750,00 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 come incremento fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All'Allegato 3 - ID OC 1131 denominato *“Palestra Comunale”*, dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 6

(Modifiche e incrementi dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Bolognola)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Bolognola disposto dall'Allegato 1 all'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante *“Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”*, ID OC 117 denominato *“Ex scuola destinata ad asilo nido, biblioteca, ludoteca”*, per l'importo complessivo di Euro 2.200.000,00, è autorizzato un incremento del contributo concesso pari a Euro 722.200,20.

2. Il contributo complessivo dell'intervento di cui al comma 1, pari a euro 2.700.000,00, trova copertura come segue:

- Euro 1.540.000,00 a valere sull'Ordinanza Speciale n. 31 del 20–1 - allegato 2;
- Euro 437.799,80 presumibilmente a carico del conto termico;
- Euro 722.200,20 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 come incremento fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021;

3. All'Allegato 1 - ID OC 117 denominato "Ex scuola destinata ad asilo nido, biblioteca, ludoteca", dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 7

(Modifiche e incrementi dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Ascoli Piceno)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Ascoli Piceno disposto dall'Allegato 3 all'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*", ID OC 617 denominato "Scuola Primaria Don Giussani", per l'importo complessivo di Euro 4.500.000,00, è autorizzato un incremento del contributo concesso pari a Euro 2.563.772,05.

2. Il contributo complessivo dell'intervento di cui al comma 1, pari a euro 7.609.146,00, trova copertura come segue:

- Euro 4.500.000,00 a valere sull'Ordinanza Speciale n. 31 del 20-1 - allegato 3;
- Euro 545.373,95 presumibilmente a carico del conto termico;
- Euro 2.563.772,05 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 come incremento fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 2021.

3. All'Allegato 3 - ID OC 617 denominato "Scuola Primaria Don Giussani", dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, gli importi sono modificati come da previsione di cui al comma 2.

Articolo 8

(Modifiche dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Corridonia)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Corridonia di cui all'Allegato 2 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*", ID OC 643 denominato "Istituto Professionale di Stato F. Corridoni", per l'importo complessivo di Euro 5.100.000,00, di cui Euro 3.600.000,00 a valere sui fondi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, e al connesso intervento relativo a Palestra e Laboratori del medesimo Istituto, finanziato dall'Ordinanza commissariale n. 137 del 29 marzo 2023 con un ulteriore importo pari ad euro 3.700.000,00, è autorizzata la modifica dell'intervento da demolizione con ricostruzione a "*Nuova Costruzione con delocalizzazione dello stesso edificio*".

2. All'Allegato 2 - ID OC 643 la denominazione dell'intervento viene sostituita con "*Nuova Costruzione con delocalizzazione dello stesso edificio*".

Articolo 9

(Modifiche dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 con riguardo al Comune di Teramo)

1. Con riguardo all'intervento in Comune di Teramo di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante “*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*”, ID OC 35, denominato “Scuola dell’Infanzia Arcobaleno”, per l’importo complessivo di Euro 2.069.761,00, di cui euro 1.448.833,00, a valere sulla contabilità speciale e l’importo restante a carico del conto termico, si autorizza la rimodulazione dell’intervento medesimo in “*Polo Scolastico Luca Tancredi*”, a invarianza di spesa.

Articolo 10

(Disposizioni finanziarie)

1. Agli oneri di cui alla presente Ordinanza si provvede, nel limite massimo di euro 10.238.082,03 con risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all’articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, che alla data del 24.11.2025 presenta una disponibilità pari a euro 946.377.007,74.

Articolo 11

(Entrata in vigore ed efficacia)

1. In considerazione della necessità di procedere tempestivamente all’avvio degli interventi individuati come urgenti e di particolare criticità, la presente ordinanza è dichiarata provvisoriamente efficace ai sensi dell’articolo 33, comma 1, quarto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016. La stessa entra in vigore dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul sito del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (www.sisma2016.gov.it).

2. La presente ordinanza è trasmessa alla Corte dei Conti per il controllo preventivo di legittimità, è comunicata al Presidente del Consiglio dei ministri ed è pubblicata, ai sensi dell’articolo 12 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana e sul sito istituzionale del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Il Commissario Straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli