



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

### COMUNICATO STAMPA

#### **Approvata la manovra di bilancio per il 2026 in Senato. Castelli: “Si conferma l’attenzione del Governo per i cittadini terremotati e per i territori colpiti dal sisma”**

Roma, 22 dic- *“L’approvazione della Legge di Bilancio 2026 da parte del Senato rappresenta un passaggio fondamentale per la ricostruzione e la rinascita dell’Appennino centrale. Le misure contenute nella Manovra consentono di proseguire, ancor più speditamente, una ricostruzione già ben avviata e di dare nuove certezze ai cittadini che ancora coltivano la speranza e hanno fiducia nelle istituzioni. Il complesso degli interventi approvati conferma l’attenzione e l’impegno del Governo Meloni nei confronti dei nostri territori. Una costante vicinanza che, insieme alla stretta collaborazione con i quattro Presidenti delle regioni del sisma, ha reso possibile il conseguimento degli obiettivi che ci eravamo prefissati per il bene delle nostre comunità”*. Lo afferma il Senatore Guido Castelli, Commissario Straordinario al sisma 2016.

*“Si tratta di un impianto di misure articolato – aggiunge Castelli - che accompagna cittadini, imprese ed enti locali verso quel ritorno alla normalità che resta l’obiettivo primario di noi tutti. All’interno di questo quadro occupa una posizione di particolare rilievo l’emendamento sul Superbonus, misura attesa e fondamentale per sbloccare definitivamente la ricostruzione privata e imprimere un’ulteriore accelerazione al cambio di passo che già abbiamo impresso. In attesa del passaggio della Manovra alla Camera e della sua definitiva approvazione possiamo affermare che, grazie alla piena collaborazione di tutta la filiera istituzionale, sono state date tutte le risposte necessarie per fare del 2026 un anno contraddistinto dal crescente numero di cantieri avviati e conclusi. Contestualmente proseguirà la strategia di riparazione economica e sociale dei nei nostri borghi. lavoro continua con crescente fiducia e determinazione”*.

Nel dettaglio, la Legge di Bilancio segna un **passaggio decisivo per i cantieri della ricostruzione privata post-sisma 2016**. Ciò è stato reso possibile grazie all’emendamento dedicato al Superbonus. In particolare, la modifica all’articolo 112 introduce la possibilità

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

per i Commissari straordinari e per gli Uffici speciali per la ricostruzione di **riconoscere un incremento del contributo sisma**, pari alla quota di Superbonus non rendicontata entro il 31 dicembre 2025. Tale incremento, sottoposto a istruttoria da parte della Struttura commissariale, è finalizzato a coprire le **spese eccedenti il contributo ordinario** per tutte le istanze presentate entro il 31 dicembre 2024 e rimaste fuori dai termini di rendicontazione previsti dalla normativa nazionale. La misura opera fino a concorrenza del costo complessivo degli interventi, nel rispetto del limite massimo di spesa fissato per il cratere 2016, pari a **1,328 miliardi di euro**.

Ampliando lo sguardo al complesso degli interventi dedicati all'Appennino centrale contenuti nella Manovra, emerge un impianto ampio di misure, a partire dalla **proroga dello stato di emergenza e della gestione commissariale straordinaria fino al 31 dicembre 2026**, garantendo continuità amministrativa e certezza operativa alla ricostruzione. Viene inoltre confermato lo **stanziamento delle risorse per il Contributo di Disagio Abitativo (CDA)**, essenziale per accompagnare i nuclei familiari fino al rientro nelle abitazioni ricostruite.

Sul fronte economico e produttivo, è previsto il **rifinanziamento per il 2026 della Zona Franca Urbana Sisma Centro Italia**, strumento chiave per sostenere le attività economiche nelle aree più fragili. Prosegue la **sospensione del pagamento dei mutui e dei finanziamenti** per le attività produttive e dei **mutui prima casa** relativi a immobili distrutti o inagibili, così come la proroga delle **esenzioni tariffarie su energia elettrica, acqua e gas** nelle zone rosse. A queste si aggiunge la sospensione delle **imposte su insegne e occupazione di suolo pubblico**, rafforzando il pacchetto di alleggerimento fiscale a favore di cittadini e imprese.

Restano confermate le principali misure fiscali di sostegno: l'**esenzione dall'imposta di bollo e di registro** per istanze, contratti e documenti della pubblica amministrazione; l'**esenzione da IRPEF e IRES** per i redditi dei fabbricati distrutti o oggetto di ordinanze di sgombero; l'**esenzione dall'IMU** fino alla completa ricostruzione o al ripristino dell'agibilità.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Ampio spazio è dedicato anche alla gestione ambientale, con la proroga delle norme speciali per il **trasporto, conferimento e deposito dei rifiuti da crollo**, per i **materiali da scavo** e per l'aumento fino al **70% del riutilizzo dei rifiuti non pericolosi** derivanti da attività di costruzione e demolizione.

Per la governance della ricostruzione, la manovra consolida il ruolo di Comuni, Uffici speciali e Struttura commissariale: è previsto il **differimento senza interessi delle rate dei mutui Cassa Depositi e Prestiti**, la **copertura delle minori entrate e dei maggiori costi** sostenuti dagli enti locali, in particolare per la gestione dei rifiuti urbani, il **rifinanziamento delle convenzioni con Invitalia e Fintecna** e il **potenziamento delle piattaforme informatiche del Commissario straordinario**, per rendere più efficiente e trasparente l'attuazione degli interventi.

Infine, è confermata la **proroga o il rinnovo fino al 31 dicembre 2026 dei contratti a tempo determinato** del personale impegnato nella ricostruzione, assicurando continuità amministrativa e competenze qualificate. Un insieme coerente di misure che consolida l'impegno dello Stato nel trasformare la ricostruzione post-sisma in un percorso stabile di rinascita economica, sociale e civile per l'Appennino centrale.

L'Ufficio Stampa  
stampacommissario@governo.it