



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

COMUNICATO STAMPA

Avanza la ricostruzione del nuovo studentato all'ex Monastero Corpus Domini: riqualificazione e accoglienza a Macerata, città universitaria

Passi avanti a Macerata per il nuovo studentato che nascerà con la riqualificazione dell'ex Monastero Corpus Domini: è stato firmato dal Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione, Guido Castelli, il decreto n. 983 del 5 novembre 2025, che dispone il trasferimento di 1.947.205,07 euro all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per il prosieguo dei lavori di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico e riqualificazione energetica della struttura, come previsto dall'Ordinanza Speciale n. 68 del 21 dicembre 2023.

L'importo corrisponde al 50% del finanziamento sisma autorizzato, pari a 3.894.410,14 euro, e consente di garantire continuità a un intervento di grande valore storico e sociale, curato da ERDIS Marche in qualità di soggetto attuatore. Il quadro economico del progetto, del valore complessivo di oltre 14 milioni di euro, è finanziato con 3.951.011,47 euro provenienti dai fondi dell'Ordinanza Speciale n. 68/2023 della Struttura Commissariale Sisma 2016, 8.287.506,00 euro dai fondi del Ministero dell'Università e della Ricerca e 1.795.343,75 euro a valere sui fondi di Erdis.

Il progetto di restauro e riqualificazione ha un rilevante valore sociale e culturale. L'edificio del XVII secolo, uno dei simboli della città, si trova nel cuore del centro storico di Macerata e nel corso dei secoli ha subito diverse trasformazioni. I danni provocati dal sisma del 2016 hanno reso necessari interventi strutturali approfonditi. Si procederà, dunque, con un restauro conservativo mirato, che non solo preserverà il valore storico e architettonico dell'ex Monastero, ma lo renderà anche sicuro e funzionale rispetto agli standard moderni, migliorandone la resistenza sismica e l'efficienza energetica.

La riqualificazione di questo storico edificio contribuirà a rafforzare il tessuto urbano del centro storico di Macerata, sostenendone il rinnovamento e l'attrattività. La restituzione



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

alla città dell'ex Monastero rappresenta inoltre una risposta concreta alla crescente necessità di alloggi per studenti universitari. Con 91 posti letto, suddivisi in 27 camere doppie e 37 singole, l'ex monastero diventerà una residenza studentesca moderna e accogliente. Oltre agli spazi abitativi, il progetto prevede aree dedicate allo studio e al tempo libero, tra cui una biblioteca, una sala studio, una sala polifunzionale nell'ex chiesa, spazi per la preparazione e consumazione dei pasti, depositi, lavanderia, archivio e magazzino.

«Il recupero dell'ex Monastero Corpus Domini – dichiara il Commissario Straordinario Guido Castelli – rappresenta un tassello importante della ricostruzione pubblica a Macerata. Si tratta di un intervento che recupera e riqualifica una struttura storica, restituendole una destinazione che rafforza l'accoglienza di Macerata, città universitaria per eccellenza. È un'opera che unisce tutela del patrimonio storico e nuova funzione sociale, restituendo alla città un bene di grande valore culturale e civile. Con questo decreto seguiamo nel percorso che traduce le ordinanze speciali in cantieri concreti, per una ricostruzione che guarda al futuro e sostiene la vita delle comunità universitarie dell'entroterra».

«Entro la fine del 2025 – afferma la Presidente di ERDIS Marche, Agnese Sacchi – completeremo la parte prevalente delle lavorazioni strutturali, mentre a gennaio del 2027 concluderemo la ristrutturazione. Il nuovo studentato sarà pronto per l'anno accademico 2027-2028. Siamo dunque perfettamente in linea con le tempistiche del cronoprogramma, che prevedono la realizzazione dell'opera entro due anni dalla consegna del cantiere. La perfetta sinergia e virtuosa collaborazione fra le istituzioni coinvolte e la solidità finanziaria di ERDIS, ci consente di mettere a terra un progetto che darà nuova vita all'ex monastero Corpus Domini. Questa non è soltanto la rinascita di un luogo simbolo della città di Macerata, dopo il sisma del 2016. E' anche la risposta concreta all'esigenza di alloggi per studenti universitari, che mira a rafforzare e a rendere ancora più attrattivo il nostro sistema formativo. Il cantiere delle Monachette è un esempio di efficacia della nostra azione volta a creare valore pubblico e di cui andiamo molto orgogliosi».



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

L'Ufficio Stampa

stampacommissario@governo.it

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it