



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 959 del 31 ottobre 2025

Ordinanza commissariale n. 232 dell'11 aprile 2025 “Costituzione del Fondo per il finanziamento della quota pubblica nell'ambito di edifici o aggregati a maggioranza privata di cui all'articolo 12 del Testo Unico della Ricostruzione Privata (Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022)”.

Trasferimento fondi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo per la parte di proprietà pubblica relativi all'immobile ad uso residenziale sito nel Comune di Campi (TE), frazione Castelnuovo snc, Intestatario: Lanzillotto Antonello, Consorzio Rinascita Castelnuovo - accatastato al Fg. 33 Part. 330-601-411-412-336-566-87-409, per un importo di € 132.187,68.

CUP: B73E25000260008.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Richiamate:

- l'ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022 e ss.mm.ii., recante “*Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata*”, e in particolare l'art. 12 “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata o su edifici in aggregato a prevalente proprietà privata contenenti unità strutturali di proprietà interamente pubblica*”;
- l'ordinanza commissariale n. 232 dell'11 aprile 2025 “*Costituzione del Fondo per il finanziamento della quota pubblica nell'ambito di edifici o aggregati a maggioranza privata di cui all'articolo 12 del Testo Unico della Ricostruzione Privata (Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022)*” per un importo di € 2.000.000,00;
- l'ordinanza commissariale n. 242 del 6 agosto 2025 “*Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 232 dell'11 aprile 2025*” con la quale è stato incrementato il fondo dell'O.C. n. 232/2025 di ulteriori € 2.000.000,00, per complessivi € 4.000.000,00;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Preso atto che con la nota prot. CGRTS 0035343 del 15/09/2025 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo ha trasmesso, per l'intervento sull'edificio di proprietà mista pubblica/privata a prevalenza privata sito in Frazione Castelnuovo Snc, Comune di Campli (TE), accatastato al Fg. 33 Part. 330-601-411-412-336-566-87-409, la richiesta di trasferimento del contributo per la parte pubblica come da tabella che segue:

Fascicolo GEDISI	Comune	Intestatario RCR	Ente Pubblico	Decreto USR	Importo Totale Contributo	Importo Contributo Proprietà Pubblica	Importo da trasferire con il presente decreto
1306700800003002072023	Campoli (TE)	Lanzillotto Antonello, Consorzio Rinascita Castelnuovo	ATER di Teramo	n. 1137 del 26/05/2025	€ 4.251.525,05	€ 132.187,68	€ 132.187,68

Visto il Decreto USR n. 1137 del 26/05/2025 con il quale l'USR Abruzzo ha approvato e concesso il contributo per l'intervento in oggetto per un importo complessivamente pari a € 4.251.525,05, la cui quota per la parte pubblica risulta pari a € 132.187,68;

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, la somma di **€ 132.187,68** (*centotrentadue mila-centoottantasette/68*), a valere sulle risorse di cui all'O.C. n. 232/2025 così come incrementata dall'O.C. n. 242/2025, mediante accreditamento in favore della contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del medesimo decreto, intestata al Presidente di Regione – Vicecommissario della Regione Abruzzo, corrispondente al contributo riconosciuto per la parte pubblica dell'intervento in oggetto;

Preso atto che:

- con Decreto commissariale n. 283 del 27 marzo 2025, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- in seguito all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di trasferire all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo (codice fiscale **92054150674**) per l'intervento sull'edificio di proprietà mista pubblica/privata a prevalenza privata, sito nel Comune di Campoli (TE), frazione Castelnuovo snc, Intestatario: Lanzillotto Antonello, Consorzio Rinascita Castelnuovo, accatastato al Fg. 33 Part. 330-601-411-412-336-566-87-409, l'importo di **€ 132.187,68** (*centotrentadue mila-centoottantasette/68*), a valere sulle



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza
alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

risorse di cui all'O.C. n. 232/2025 così come incrementata dall'O.C. n. 242/2025, in favore della contabilità speciale n. **6051** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Abruzzo “V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, corrispondente al contributo concesso per la parte pubblica;

3. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione “COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016” di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, all'ATER di Teramo (TE) e al Comune di Campi (TE);
5. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

P.O. Ricostruzione pubblica

Arch. Claudio Marchesi

Il Dirigente del servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

Per Il Dirigente del servizio affari generali, personale, risorse e contabilità

Il Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

Il Commissario straordinario

Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

OCR n. 232/25 “Costituzione del Fondo per il finanziamento della quota pubblica nell’ambito di edifici o aggregati a maggioranza privata di cui all’articolo 12 del Testo Unico della Ricostruzione Privata (Ordinanza n. 130/22)”. Trasferimento fondi USR Abruzzo per la parte di proprietà pubblica relativi all’immobile ad uso residenziale sito nel Comune di Campi (TE), € 132.187,68. CUP: B73E25000260008.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2025	OCR_232	4.000.000,00 €	Fondo quota pubblica in aggregati a maggioranza privati	4.000.000,00 €	3.788.022,02 €	211.977,98 €	132.187,68 €	79.790,30 €

Data 31/10/2025

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it