



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. 1063 del 24 novembre 2025

Trasferimento fondi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 21, commi 10, 11 e 12 del Testo Unico della ricostruzione privata, per l'attuazione di due interventi sostitutivi di demolizione di edifici privati siti nel Comune di Montefino (TE) a causa dell'inerzia del proprietario.

Trasferimento risorse – euro 37.860,84

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, ed in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art. 4, comma 4, che dispone *“Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”*;

Visto l'art. 21 del Testo Unico della ricostruzione privata (di seguito T.U.R.P.) approvato con Ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022 e ss.mm.ii., in vigore dal 1° gennaio 2023, ed in particolare:

- il comma 8 il quale stabilisce che per gli edifici non ammissibili a contributo *“che determinino un'inagibilità indotta di altri edifici ovvero pericolo per la pubblica incolumità, è concesso un contributo per eseguire opere di messa in sicurezza di strutture, vale a dire opere di carattere non provvisorio strettamente necessarie alla sicurezza sismica dell'edificio, nonché opere di finitura atte ad evitare il degrado strutturale del manufatto”* (...);

- il comma 9 il quale prevede che *“il contributo di cui al comma 8 può essere concesso a condizione che l'inagibilità indotta di altri edifici ovvero il pericolo per la pubblica incolumità siano stati dichiarati con apposita ordinanza sindacale, che preveda, altresì, l'obbligo per il privato di eseguire opere di messa in sicurezza di cui al medesimo comma 8. In tal caso, al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità pubblica, nonché l'effettivo recupero dei centri storici e dei nuclei urbani e rurali, il Comune si sostituisce ai fini dell'esecuzione degli interventi ai proprietari che risultino inerti o dissenzienti, previa reiterata diffida, ovvero agli irreperibili”*;

- il comma 10 il quale dispone che *“il Comune, per le medesime finalità di cui al comma precedente, può altresì procedere all'intervento sostitutivo, in luogo dei proprietari che risultino inerti, dissenzienti ovvero irreperibili, per la completa demolizione dell'edificio, la rimozione dei materiali, la pulizia dell'area e ogni intervento necessario su muri e aree condivise con edifici agibili confinanti”*.

- il comma 11 il quale stabilisce che *“le spese di demolizione ovvero di messa in sicurezza sostenute dal Comune, a seguito dell'inerzia del proprietario, sono autorizzate ed anticipate dagli Uffici speciali per la ricostruzione, nella misura dell'80% del costo dell'intervento, previa richiesta da parte del comune stesso, attestante il costo dell'intervento. Il rimanente importo a saldo sarà corrisposto a fine lavori, previa presentazione da parte del Comune di apposita documentazione tecnico-economica di conclusione dei lavori”*;

- il comma 12 il quale prevede che *“gli USR provvedono a richiedere al Commissario l'assegnazione dell'importo di cui al precedente comma, che trova copertura nella contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 4, del decreto legge n. 180 del 2016”*.

Vista l'Ordinanza commissariale n. 183 del 13 maggio 2024 avente ad oggetto *“l'esercizio dei poteri sostitutivi nell'ambito della ricostruzione privata”*;

Vista la nota acquisita al ns. prot. CGRTS- 24749 del 26 giugno 2025 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo ha richiesto, ai sensi del sopra citato comma 12 dell'art. 21 del T.U.R.P., a questa Struttura commissariale il trasferimento di risorse pari ad euro 24.417, 67 per l'attuazione dell'intervento sostitutivo di demolizione di edificio privato sito nel Comune di Montefino (TE), identificato catastalmente al foglio 8, particelle 75-76, a seguito dell'inerzia del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

proprietario, come attestato con Ordinanza sindacale n. 2 del 19 maggio 2025, al fine di poter procedere all'erogazione dell'anticipo pari all'80% del costo dell'intervento e del saldo a fine lavori;

Vista la nota acquisita al ns. prot. CGRTS- 41090 del 23 ottobre 2025 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo ha richiesto, ai sensi del sopra citato comma 12 dell'art. 21 del T.U.R.P., a questa Struttura commissariale il trasferimento di risorse pari ad euro 13.443,17 per l'attuazione dell'intervento sostitutivo di demolizione di edificio privato sito nel Comune di Montefino (TE), identificato catastalmente al foglio 8, particella 153, a seguito dell'inerzia del proprietario, come attestato con Ordinanza sindacale n. 8 del 19 settembre 2025, rettificata con successiva Ordinanza sindacale n. 9 del 29 settembre 2025, al fine di poter procedere all'erogazione dell'anticipo pari all'80% del costo dell'intervento e del saldo a fine lavori;

Ritenuto pertanto necessario, per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo l'importo totale di euro 37.860,84, derivante dalla somma delle risorse richieste per l'attuazione di ciascuno dei due interventi sostitutivi di demolizione sopra descritti, mediante accreditamento sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del citato decreto legge n. 189 del 2016, intestata al Vice-commissario per la Regione Abruzzo;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Per quanto in premessa:

DECRETA

1. **di liquidare** all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo (codice fiscale 92054150674) le risorse ammontanti a complessivi € **37.860,84** (euro *trentasettemilaottocentosessanta/84*) mediante accreditamento sulla contabilità speciale intestata al Vice-commissario denominata "V.C. PRES. REGIONE ABRUZZO D.L. 189-16" **n. 6051/401**, in attuazione dell'art. 21 del T.U.R.P.;
2. **di imputare** la spesa alla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, intestata a "COM. STR. GOV SISMA 24 AGO 2016" **n. 6035**;
3. **di acquisire** dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, con cadenza trimestrale, una dettagliata relazione delle erogazioni effettuate;
4. **di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo per quanto di competenza e per opportuna conoscenza;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

5. **di pubblicare** il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio tecnico per gli
interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Per Il Dirigente del servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Il Direttore generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario straordinario
Sen. Avv Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Trasferimento fondi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 21, commi 10, 11 e 12 del Testo Unico della ricostruzione privata, per l'attuazione di due interventi sostitutivi di demolizione di edifici privati siti nel Comune di Montefino (TE) a causa dell'inerzia del proprietario. Trasferimento risorse – euro 37.860,84

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2025	OCR_00	3.000.000,00 €	Art. 21 e 32 TU ricostruzione privata macerie edifici collabenti	3.000.000,00 €	547.211,02 €	2.452.788,98 €	37.860,84 €	2.414.928,14 €

Data 24/11/2025

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it