



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 1024 del 19 novembre 2025**

**Ordinanza speciale n. 22 del 13 agosto 2021 “Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo”.**

**Ordinanza speciale n. 77 del 23 aprile 2024 “Incremento prezzi di interventi di opere pubbliche. Modifiche Ordinanze Speciali n. 6 del 6 maggio 2021, n. 18 del 15 luglio 2021, n. 22 del 13 agosto 2021, n. 31 del 31 dicembre 2021 e n. 43 del 31 dicembre 2022”.**

**Intervento “Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi” nel comune di Teramo. CUP B45E21002550001. Soggetto attuatore: Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo.**

**Trasferimento all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo di € 1.544.663,70 (raggiungimento 80% dell'importo programmato, al netto delle economie di gara e del contributo Conto Termico).**

**Il Commissario** straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto-legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Visto** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione”;*

*- l'art. 4, comma 4, che dispone “Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”;*

**Vista** l'Ordinanza Speciale n. 22 del 13 agosto 2021 e ss.mm.ii., recante “*Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo*”, che ricomprende nel complesso degli interventi di particolare criticità ed urgenza, all'art. 1 comma 1 punto 7, l'intervento denominato “*Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi*” nel comune di Teramo, di proprietà dell'Azienda per i Servizi alla Persona ASP 1 di Teramo, con un importo previsionale stimato di € 877.500,00;

**Visto** l'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n. 22 del 2021, che individua l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo quale soggetto attuatore per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola dell'infanzia “*Gemma Marconi*” di Teramo, di proprietà della ASP 1 di Teramo;

**Vista** l'Ordinanza speciale n. 77 del 23 aprile 2024, che ha autorizzato per l'intervento “*Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi*” nel Comune di Teramo un incremento del contributo per un importo pari a € 1.566.250,35; la copertura del restante costo dell'intervento, per un importo complessivo di € 2.741.949,87, è realizzata attraverso l'accesso al Conto Termico del GSE S.p.A. (€ 244.637,00) e con le economie di gara per i servizi tecnici sinora conseguite (€ 53.562,52);

**Preso atto** che, con Determinazione dirigenziale n. 95 del 19/11/2024, a seguito dell'espletamento della procedura di gara e della conclusione con esito positivo delle verifiche di legge inerenti al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dal concorrente, il soggetto attuatore ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico Di Teodoro Costruzioni s.r.l. – P.IVA: 01609100670, con sede legale in Teramo viale della Resistenza, 26 che ha offerto un ribasso di 3,11% sull'importo a base di gara, per l'importo di € 1.857.689,78, comprensivo dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 63.912,40, oltre IVA 10% pari a € 185.768,98, per un totale complessivo di € 2.043.458,76;

**Preso atto** che con Determinazione dirigenziale n. 62 del 27/05/2025 l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Abruzzo ha approvato, ai sensi dell'art. 8 lettera l) dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola dell'infanzia denominata “*Gemma Marconi*” di proprietà della ASP 1 di Teramo, che eleva l'importo del contratto di appalto a complessivi imponibili € 1.903.359,46, comprensivi dei costi per la sicurezza (rimasti invariati), oltre IVA, di cui netti imponibili € 45.669,67, al netto del ribasso del 3,11%, offerto in sede di gara, per maggiori e/o diverse prestazioni, dando atto che “*l'incremento di spesa inerente alla perizia di variante in*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*argomento e alla conseguente rimodulazione delle spese tecniche è contenuta nelle somme finanziate di cui al Quadro Economico di progetto e, in particolare, trova copertura economica nelle economie di gara accantonate nel QTE e rese immediatamente disponibili nella misura dell'80%, coerentemente con le disposizioni di cui di cui all'art. 8 co. 3 dell'O.S. n. 22/2021";*

**Considerato** che, con nota acquisita al protocollo CGRTS-0038161-A-06/10/2025, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo, in qualità di soggetto attuatore, ricevuto il primo SAL di avanzamento lavori per l'importo di € 674.476,25, ha richiesto alla Struttura commissariale, previo positivo riscontro da parte del Sub-Commissario delegato, il trasferimento della somma di € 1.604.000,28 pari all'80% dell'importo attuale di progetto, al netto della somma già ricevuta, così come stabilito dall'art. 1 co. 1 terzo alinea dell'OCSR 161/2023, che sostituisce integralmente l'art. 8 della OCSR 117/2021, in favore della contabilità speciale intestata al Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Vice Commissario;

**Considerato** che, a seguito dell'esperimento della gara per l'affidamento dei servizi e dei lavori e dell'approvazione della perizia di variante, l'importo programmato deve considerarsi ridotto delle economie di gara pari ad € 74.170,72, risultando quindi pari a € 2.614.216,13 (€ 2.688.387,85 – 74.170,72), di cui € 2.369.579,63 a valere sulle risorse sisma e € 244.637,50 quale contributo conto termico;

**Richiamato** il decreto commissariale n. 228 del 03/05/2022, con il quale sono state trasferite alla C.S. n. 6051 intestata al "V.C. PRES.REG.ABRUZZO D.L. 189-16", per l'intervento "Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi" nel Comune di Teramo risorse pari a € 351.000,00, a titolo di anticipazione sul 40% del contributo originariamente programmato nell'Ordinanza Speciale n. 22 del 2021 (€ 877.500,00);

### **Richiamati:**

- il comma 1 dell'art. 1, secondo, terzo e quarto alinea, dell'Ordinanza n. 161 del 2023 che, al fine di consentire l'attuazione degli interventi programmati dalle ordinanze speciali adottate ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, prevede la possibilità di disporre il trasferimento:

- *Di una somma pari al 20% dell'importo programmato dell'intervento al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione, lo svolgimento delle procedure per l'affidamento per la fase iniziale dei lavori;*
- *Di una somma pari ad un ulteriore 30% dell'importo programmato dell'intervento a seguito dello affidamento dei lavori e del relativo avvio, fatta salva la verifica sulla congruità economica e sulla regolarità e completezza documentale eseguita dall'Ufficio speciale per la ricostruzione competente e verificata dal Sub Commissario;*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*• Di una somma pari ad un ulteriore 30% all'importo programmato dell'intervento a seguito delle verifiche sulla regolarità e completezza documentale sullo stato avanzamento lavori 4 presentata dal Soggetto Attuatore, eseguita dall'Ufficio speciale per la ricostruzione competente e verificata dal Sub Commissario”;*

*-il comma 2 dell'Ordinanza n. 161 del 2023 il quale dispone che “Nel caso in cui il Soggetto Attuatore sia l'Ufficio speciale per la ricostruzione, l'istruttoria sulla congruità economica e sulla regolarità e completezza documentale è effettuata dal Sub Commissario competente ovvero altro soggetto individuando dal Commissario. Il Subcommissario o il soggetto di cui al precedente periodo propongono al Commissario straordinario l'adozione degli atti conseguenti e il trasferimento delle risorse”;*

**Vista** la nota del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmessa al Commissario con prot. CGRTS-0043250-P-05/11/2025, con la quale, verificata con esito positivo la congruità economica e la regolarità e completezza documentale sullo stato di avanzamento lavori e vista la documentazione attestante l'esito del monitoraggio come risultante dalla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP), si propone di trasferire alla contabilità speciale n. 6051 intestata al “V.C. PRES.REG.ABRUZZO D.L. 189-16” il contributo di € 1.544.663,42 per l'intervento “Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi” nel Comune di Teramo ai sensi dell'art. 1 dell'Ordinanza commissariale n. 161 del 2023, per il raggiungimento dell'80% del contributo autorizzato a valere sui fondi sisma, al netto delle economie di gara non nell'immediata disponibilità del Soggetto Attuatore (€ 74.170,72) e del contributo conto termico, tenuto conto delle risorse già erogate (€ 351.000,00);

**Considerato** che l'importo autorizzato dell'intervento “Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi” nel Comune di Teramo, ai sensi delle Ordinanze speciale n. 22 del 2021 e n. 77 del 2024, è pari a € 2.369.579,63 al netto economie di gara e del contributo GSE; pertanto, l'ulteriore anticipazione da potersi determinare per il raggiungimento dell'80% dell'importo autorizzato dell'intervento, tenuto conto della somma già erogata (€ 351.000,00), è pari a € 1.544.663,70;

**Valutato** che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui all'articolo 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 161 del 18 dicembre 2023;

**Ritenuto**, pertanto, di trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, la somma di € 1.544.663,70, mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della Regione Abruzzo;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Posto** che all'USR Abruzzo è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite e che le spese disposte dal Vice Commissario saranno oggetto di controllo da parte degli organi preposti in sede di presentazione del relativo rendiconto;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, rubricato "*Controllo della Corte dei conti*", il quale stabilisce che sono sottoposti al controllo preventivo della Corte dei conti i provvedimenti di natura regolatoria ed organizzativa, ad esclusione di quelli di natura gestionale, adottati dal Commissario Straordinario;

### **Preso atto:**

- che con Decreto commissariale n. 283 del 27 marzo 2025, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- dell'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

per quanto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

### **DECRETA**

1. di trasferire all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo (codice fiscale **92054150674**), per la realizzazione dell'intervento "*Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi*" nel Comune di Teramo, individuato all'articolo 1 comma 1 punto 7 dell'Ordinanza Speciale n. 22 del 2021, di cui è soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo, risorse pari a € **1.544.663,70 (euro unimilione cinquecento quarantaquattromilaseicentosessantatre/70)**, mediante accreditamento nella contabilità speciale n. **CS-401-0006051** intestata al Vice-commissario - V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L.189-16, **IBAN IT14E0100004306CS0000009332**, ai fini del raggiungimento dell'80% dell'importo autorizzato dell'intervento a valere sui fondi sisma (€ 2.369.579,63), al netto delle somme già trasferite;
2. di imputare la spesa di € 1.544.663,70 alla contabilità speciale n. CS-342-0006035 intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione - **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, IBAN IT28J0100004306CS0000006183, come indicato nella tabella di seguito:

5





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Intervento	Contributo programmato in OS 22/2021 (a)	Incremento contributo in OS 77/2024 (b)	C.T. (c)	Contributo complessivo (a+b+c)	Economie non a disposizione del SA (d)	QTE autorizzato post gara sui fondi sisma (al netto delle economie e del CT) (a+b-d)	Risorse già erogate (D.C. n. 228/2022) (e)	Importo da trasferire con il presente decreto (raggiungimento 80% al netto delle risorse già trasferite)	
Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi di proprietà della ASP 1 di Teramo	€ 877.500,00	€ 1.566.250,35	€ 244.637,50	€ 2.688.387,85	€ 74.170,72	€ 2.369.579,63	€ 351.000,00	€ 1.544.663,70 di cui	
								€ 526.500,00 a valere su OS n. 22/2021	€ 1.018.163,70 a valere su OS n. 77/2024

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo.

Il presente decreto è pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto ai sub commissari e per l'attuazione degli interventi speciali  
Avv. Michele Nolasco

Per Il Dirigente del Servizio Affari Generali, Personale, Risorse e Contabilità  
Il Direttore Generale  
Fabrizio Bernardini

Il Commissario Straordinario  
Sen. Avv. Guido Castelli



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE  
COMMISSARIALI**

**Orinanza speciale n. 22/21 Ordinanza speciale n. 77/24 - Intervento “Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi” nel comune di Teramo. CUP B45E21002550001. Soggetto attuatore: Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo. Trasferimento all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo di € 1.544.663,70 (raggiungimento 80% dell’importo programmato, al netto delle economie di gara e del contributo Conto Termico).**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2025	OS_22	48.172.849,99 €	Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo	48.172.849,99 €	19.269.139,99 €	28.903.710,00 €	526.500,00 €	28.377.210,00 €

Data 19/11/2025

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118  
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901  
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it  
[affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it](mailto:affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it)





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE  
COMMISSARIALI**

**Ordinanza speciale n. 22/21 Ordinanza speciale n. 77/24 - Intervento “Edificio sede della Scuola infanzia Gemma Marconi” nel comune di Teramo. CUP B45E21002550001. Soggetto attuatore: Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo. Trasferimento all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo di € 1.544.663,70 (raggiungimento 80% dell’importo programmato, al netto delle economie di gara e del contributo Conto Termico).**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2025	OS_77	17.975.311,78 €	Incremento Ordinanze Speciali n.6/2021, n. 18/2021, n. 22/2021, n. 31/2021 e n. 43/2022	17.975.311,78 €	1.193.206,45 €	16.782.105,33 €	1.018.163,70 €	15.763.941,63 €

Data 19/11/2025

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri