



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Deleghe

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 - "Progetto di miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano" - Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE) - Id. O.C. 105/2020: 076 – CUP H47H20003870001 – CIG 8843944D74 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Delega**.

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0035899-P del 18/09/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 02/10/2025 alle ore 12:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
01.10.2025
16:28:20
GMT+02:00





Al Commissario Straordinario Sisma 2016 Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO" Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE). Delega.

IL PRESIDENTE

Vista la convocazione CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO" prevista per il giorno 2 ottobre 2025 alle ore 12:30;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI TERAMO
Ing. Camillo D'Angelo

Firmato digitalmente da:

D'ANGELO CAMILLO

Firmato il 19/09/2025 11:00

Seriele Certificato:
145690755116103667498179264273230296850

Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0036854-P-26/09/2025

Alla **Conferenza Permanente**

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **2 ottobre 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Vista la convocazione per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **2 ottobre 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA”**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E57H20003350001 – CIG 9048781A4C
Id. O.C. 105/2020: 580
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA”**
COMUNE DI PRECI - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E47H20004210001 – CIG 9048787F3E
Id. O.C. 105/2020: 590
- **O.C. 132/2022 “LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI”**
Comune di Bisenti (TE)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G62E22000930001 - CIG: A02069B84F
Id. O.C. 132/2022: D_210_2022
- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO”**
Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74
Id. O.C. 105/2020: 076

DELEGA

L'**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **2 ottobre 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA”**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E57H20003350001 – CIG 9048781A4C

Id. O.C. 105/2020: 580

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA”**
COMUNE DI PRECI - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E47H20004210001 – CIG 9048787F3E
Id. O.C. 105/2020: 590
- **O.C. 132/2022 “LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI”**
Comune di Bisenti (TE)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G62E22000930001 - CIG: A02069B84F
Id. O.C. 132/2022: D_210_2022
- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO”**
Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74
Id. O.C. 105/2020: 076

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
26.09.2025
09:10:06
GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C.S.R. 105/2020 – ID-76- Intervento di miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa parrocchiale di Santo Stefano sito nel Comune di Torricella Sicura(TE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0035899-P-18/09/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l’intervento di cui all’oggetto, in qualità di Direttore dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 02 ottobre alle ore 12:30 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell’USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente

VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
02.10.2025
09:40:12
GMT+02:00





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

A1 Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale dit@pec.cultura.gov.it

Pareri

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 - “*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano*” - Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE) - Id. O.C. 105/2020: 076 – CUP H47H20003870001 – CIG 8843944D74 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento all'esecutivo del “*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano*”, Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0035899-P del 18/09/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0003157-A del 19/09/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 02 ottobre 2025, ore 12:30;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all’art. 1 dispone che “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

VISTA la Circolare n. 67 del 26 maggio 2025 DiAG con cui è stato dato avvio della procedura di interpello per il conferimento di n. 175 incarichi di funzione dirigenziale di livello non generale nell’ambito del Ministero della cultura, tra cui quella relativa all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025, registrato alla Corte dei conti al n. 1838 del 02/09/2025 con il quale - ai sensi dell’articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell’ambito del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l’immobile di cui all’oggetto risulta essere tutelato ai sensi dell’art. 10 C.1 del D.Lgs. 42/2004;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0035899-P del 18/09/2025,

https://drive.google.com/file/d/1W3pYMO-5mORxJQ9FpW1BFjKDKm_fVg-j/view?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- iniezioni di miscele leganti a base di calce praticate dall’esterno e a bassa pressione;
- cuci scuci in prossimità delle lesioni medio - gravi e delle nicchie;
- posa in opera di presidio antiribaltamento per la vela campanaria realizzato con piatti in acciaio;
- sostituzione dei coppi danneggiati, di pluviali e discendenti;
- riprese di intonaco e tinteggiatura, connesse alle precedenti lavorazioni, con finiture analoghe alle preesistenti;

PRESO ATTO dell’autorizzazione ai sensi dell’art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L’Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE_0013352-P del 31/08/2022, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l’efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell’istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

all’esecutivo del “*Progetto di miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano*”, Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell’art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L’Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l’autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla



Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

Tel: 06/67234778

mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
01.10.2025
16:28:20
GMT+02:00



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

Modello A_1

*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Risp. Prot. 1532 *del* 04/02/2022
Class 34.43.01/301/2022
Rif. Vs. / *del* 28/01/2022

*L'Aquila, data del protocollo**All'*Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it*E.p.o.a*Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di
Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.itComune di Torricella Sicura
comune.torricellasicura@legalmail.itUfficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Oggetto: Torricella Sicura (TE) - chiesa di Santo Stefano – Progetto di restauro con miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Rif. catastali: Foglio 38 part. A

Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri

Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii

[M-SA 1532/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

Visto il DPR 78/2005 “*Esecuzione dell’intesa tra il Ministro per i beni e le attività culturali ed il Presidente della Conferenza episcopale italiana, firmata il 26 gennaio 2005, relativa alla tutela dei beni culturali di interesse religioso appartenenti a enti e istituzioni ecclesiastiche*”;

Vista l’istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L’Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della nota del 28.01.2022, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all’oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 1532 del 04.02.2022;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l’immobile risulta essere tutelato ai sensi dell’art. 10 c. 1 del Codice;

Considerato che dall’esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in: previa spicconatura dell’intonaco, ove occorrente, iniezioni di miscele leganti a base di calce praticate dall’esterno e a bassa pressione. L’intervento non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza dell’affresco secentesco;

- cuci scuci in prossimità della lesione medio - gravi e delle nicchie;
- presidio antiribaltamento per la vela campanaria realizzato con piatti in acciaio ad L;
- sostituzione dei coppi danneggiati e sostituzione di pluviali e discendenti;
- riprese di intonaco e tinteggiatura, connesse alle precedenti lavorazioni, con finiture analoghe alle



preesistenti.

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

1. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lasciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
2. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
5. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
6. vengano conservati i coppi dallo smontaggio delle coperture per il loro successivo riutilizzo, in caso di mancanze si utilizzino coppi nuovi esclusivamente all'intradosso, grondaie, faldalerie, discendenti, siano in rame con stivali in ghisa ed il loro posizionamento venga concordato in corso d'opera;
7. modifiche all'impianto elettrico, se previste, dovranno essere sottoposte a specifica autorizzazione e dovranno rispettare le indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 “*Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica*”;
8. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
9. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
10. preliminarmente alla realizzazione di interventi di consolidamento che comportino la rimozione/manomissione degli intonaci interni, dovrà essere eseguita una campagna di analisi stratigrafica degli stessi allo scopo di evidenziare la possibile presenza di decorazioni e/o cromie originali sottostanti; quantità e localizzazione dei tasselli dovranno essere concordati con i funzionari responsabili di questo Ufficio, e debitamente autorizzati;
11. eseguire una campagna di saggi stratigrafici anche all'interno delle nicchie per cui è prevista la chiusura al fine di valutarne la consistenza, si procederà a valutare le opportune scelte progettuali a seguito dei risultati dei summenzionati saggi stratigrafici;
12. prima di dare inizio alle lavorazioni, e in accordo con il competente Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Teramo-Atri, dovrà essere individuato il luogo dove verranno temporaneamente trasferiti gli apparti decorativi mobili presenti all'interno della chiesa. Il deposito, che dovrà garantire adeguati livelli di sicurezza e conservazione, e gli estremi della movimentazione (elenco delle opere, data, ditta, nominativi, assicurazione), dovranno essere sottoposti per tempo a questo Ufficio, per l'ottenimento della necessaria autorizzazione;



13. Tutte le operazioni ricadenti sotto la categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie, il cui CV dovrà essere trasmesso a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori;

Si prescrive infine:

14. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;

15. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;

16. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 28.01.2022, ed acquisiti al prot. 1532 del 04.02.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE ARCH. CRISTINA COLLETTINI

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*



MINISTERO
DELLA
CULTURA



AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedinale – Politiche comunitarie



A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accettare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A Conferenza Permanente Sisma 2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.gov.it

Arch. Sara Spadoni

s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE

Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)

Direttore Ing. Laura D'Aprile

segreteria.ministro@pec.mase.gov.it

diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT

Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna

Dott. Vittorio Rapisarda Federico

segreteria.oopprm@mit.gov.it

oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio

gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC

Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016

Dott.ssa Claudia Cenci

uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo

Arch. Cristina Collettini

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Torricella Sicura

Sindaco

Daniele Palumbi

comune.torricellasicura@legalmail.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle

**regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto
2016- Presidenza del Consiglio dei Ministri.
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni**

a.crocioni@governo.it

**Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera**

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

**Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Antonio Masci**

diocesi@pec.teramoatri.it

**OGGETTO: Comune di Torricella Sicura. Miglioramento sismico della Chiesa
Parrocchiale di Santo Stefano.
Diocesi di Teramo-Atri.**

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 898 del 26/09/2025 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio**

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale



AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 898 DEL 26-09-2025

Proposta di determina Nr. 917 del 26-09-2025

OGGETTO: **PARERE SUL PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO
NELLA FRAZIONE SANTO STEFANO DEL COMUNE DI
TORRICELLA SICURA.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopedenali Politiche comunitarie";

VISTA la nota prot. n. 35899 del 18/09/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 19/09/2025 al n. 36143, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di miglioramento sismico della chiesa parrocchiale di Santo Stefano nella frazione Santo Stefano del comune di Torricella Sicura;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 36486 del 22/09/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 898 DEL 26-09-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 917 DEL 26-09-2025

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

- a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
- b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
- c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
- d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
- e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
- f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
- g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
- h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
- i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che il progetto è rappresentato dal miglioramento sismico del fabbricato ad uso culto sito nel Comune di Torricella Sicura nella frazione di Santo Stefano (Fg. 38 mappale A). L'unità strutturale è composta da un'unica navata e da un unico piano, presenta le dimensioni di circa mt. 15,30 x mt. 6,20 con altezza interna di mt. 3,90, in corrispondenza dell'altare, e di mt. 4,30. Il solaio di copertura è a 2 falde. La struttura portante è costituita da muri portanti in pietrame. I danni individuati riguardano nel dettaglio:

- Infiltrazioni sul manto di copertura;
- Lesioni diffuse passanti in corrispondenza dei cantonali;
- Grave lesione ad arco passante sul cantonale sud-ovest;
- Lesioni in corrispondenza delle nicchie e dei travetti.

Gli interventi previsti sono volti al raggiungimento del miglioramento strutturale ed al ripristino della sicurezza dell'edificio di culto e possono essere così riassunti:

- Iniezioni miscele di leganti a base calce previa spicconatura dell'intonaco senza intaccare l'affresco seicentesco;
- Scuci-cuci in prossimità delle lesioni medio-grave delle nicchie;
- Presidio antiribaltamento realizzato sulla vela campanaria;
- Sostituzione di coppi danneggiati, pluviali e discendenti;
- Riprese di intonaco e tinteggiatura connesse alle precedenti lavorazioni.

CONSIDERATO che per il vigente Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Torricella Sicura, l'edificio di culto ricade entro la zona G.1.3 "Zone per attrezature religiose di interesse comune".

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 898 DEL 26-09-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 917 DEL 26-09-2025

VERIFICATO che l'edificio ricade in due ambiti del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.):

- Insediamento recente in via di consolidamento (art. 18): "*caratterizzati da tessuti urbani esistenti a debole complessità funzionale quasi esclusivamente residenziali o da nuovi insediamenti in corso di attuazione, in sede di pianificazione comunale vanno individuati e rafforzati gli elementi di struttura urbana esistenti e va completata la dotazione di servizi puntuali e di relazione. Dovranno inoltre essere perseguiti l'integrazione delle destinazioni d'uso, in particolare per quanto riguarda i settori a contatto con gli assi di penetrazione urbana, e l'incentivazione delle occasioni di diversificazione ed integrazione funzionale.*"
- Nuclei e borghi rurali (art. 10): "*Per i beni urbanistici, usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente. All'interno dei nuclei e borghi rurali sono, comunque, consentiti interventi di ampliamento e completamento degli edifici esistenti se realizzabili in applicazione degli indici degli attuali strumenti urbanistici vigenti e nel rispetto dell'impianto urbanistico esistente. Questi ultimi interventi e gli interventi di ristrutturazione edilizia, in assenza di disciplina esecutiva, devono anche, nel caso di intervento all'interno dei centri storici, garantire il rispetto delle caratteristiche tipologiche degli edifici, il recupero o utilizzazione dei materiali costruttivi tradizionali.*"

DATO ATTO che il bene non è censito nelle "Schede siti e manufatti di interesse archeologico, storico, artistico e documentario" rilevate dal P.T.C.P.

VERIFICATO, altresì, che per la vigente Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.), l'edificio non è interessato da alcuna sua previsione.

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 37486 del 26/09/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sull'edificio di culto di Santo Stefano della frazione Santo Stefano nel Comune di Torricella Sicura, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario del P.T.C.P., si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento garantisce il rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio nonché il suo recupero."

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 189/2016 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 898 DEL 26-09-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 917 DEL 26-09-2025

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 626 del 4/07/2025 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot. 25161 dell'8/07/2025;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 37486 del 26/09/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle dell'intervento da realizzare sull'edificio di culto di Santo Stefano della frazione Santo Stefano nel Comune di Torricella Sicura in quanto, vista

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 898 DEL 26-09-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 917 DEL 26-09-2025

la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario del P.T.C.P., la tipologia di intervento garantisce il rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio nonché il suo recupero.

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto

Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.”.

Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

PROGETTO ESECUTIVO

O.C. 105/2020 “PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO”

Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74

Id. O.C. 105/2020: 076

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri				
Id O.C. 105/2020:	n. 076				
Indirizzo immobile:	Località Santo Stefano, Torricella Sicura (TE)				
Dati catastali:	foglio: 38	part: A	sub: -		
Georeferenziazione	Lat. 42.654188	Long. 13.605401			
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico	<input type="checkbox"/> privato	<input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico			
Livello di progettazione:	ESECUTIVO				
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci				
Progettazione	Ing. Valentina Pallini, Arch. Alessandro Antonelli, Ing. Claudia Di Giuseppe				

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

O.C. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0033997	04/09/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 113 DEL 04/09/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 04/09/2025 prot. CGRTS-0033997 la Determina Dirigenziale n. 113 del 04/09/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano” sito nel Comune di Torricella Sicura, frazione Santo Stefano (TE), ID 076 di cui all'Allegato n. 1 del Decreto Commissoriale n.395/2020*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0013352-P del 31/08/2022) autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Autorizzazione sismica rilasciata del Genio Civile di Teramo, ID PRATICA N. 275/2024-MUD, prot. n. 125539 del 22/03/2025 in allegato;
- **COMUNE DI TORRICELLA SICURA:** S.C.I.A. trasmessa al Comune di Torricella Sicura il 25/02/2025 prot. 1581 del 25/02/2025, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 180.823,49** (*centottantamilaottocentoventitre/49*) di cui euro 128.364,31 per lavori ed euro 52.459,18 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere come segue:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Importo O.C. 105/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0033997 del 04/09/2025)
€ 150.000,00	€ 180.823,49	€ 180.823,49 di cui • 150.000,00 a valere sull'O.C. n. 105/2020 • 30.823,49 a valere sul "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'art. 4 co.1 dell'O.C. n. 126/2022

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0033997 del 04/09/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020					
PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI					
Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTO STEFANO, FRAZIONE S. STEFANO DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA					
CUP: H47/20003870001 - DIG: 884594D74 IDENTIFICATIVO - DECRETO N.295/2020 (ID076) IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.295/2020 150.000,00 €					
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO					
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO		PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - creatore del Centro Italia	PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022	PROGETTO post AFFIDAMENTO	
		PROGETTO	PROGETTO POST AFFIDAMENTO	PROGETTO	IMPORTO AMMISIBILE
A	Somme a base d'appalto				
A.1	Importo lavori a base d'appalto (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	105.566,01 €	105.566,01 €	129.301,06 €	129.301,06 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non oggetto di ribasso)	8.809,80 €	8.809,80 €	11.993,36 €	11.993,36 €
A.1.3	A 90% delle tasse 10% (per riduzione dei costi)	-10.556,60 €	-10.556,60 €	-12.930,11 €	-12.930,11 €
	Totali parziale (A)	114.575,81 €	103.818,21 €	141.256,42 €	128.364,31 €
ECONOME (A)					
B	Somme a disposizione del beneficiario				
B.1	Prove geognostiche e strutturali (ABRUZZO TEST SRL)	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €
B.1.1	Costi per la gestione dei rischi (riserva di emergenza)	-241,90 €	-241,90 €	-241,90 €	-241,90 €
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	2.287,52 €	2.287,52 €	2.287,52 €
B.3	Imposta di tratta IVA Compresa di IVA	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €
B.4	Spese tecniche generali	32.641,74 €	22.848,21 €	36.784,85 €	25.749,36 €
B.4.1a	Prog. strutturale (Ing. Valentino Pallini)	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €
B.4.1b	Agg. II. OBBLIGO (Ing. Valentino Pallini)	0,00 €	0,00 €	905,53 €	905,53 €
B.4.1c	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-321,42 €	-321,42 €	-1.157,08 €	-1.157,08 €
B.4.1d	Prog. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €
B.4.1e	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-1.196,09 €	-1.196,09 €	-3.986,96 €	-3.986,96 €
B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudio Di Giuseppe)	6.045,27 €	6.045,27 €	7.633,66 €	7.633,66 €
B.4.2b	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-1.815,83 €	-1.815,83 €	-2.290,10 €	-2.290,10 €
B.4.2d	D. L. Architettura (Arch. Alessandro Antonelli)	7.330,86 €	7.330,86 €	7.640,25 €	7.640,25 €
B.4.2e	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-2.190,26 €	-2.190,26 €	-2.290,08 €	-2.290,08 €
B.4.3a	CSP (Ing. Valentino Pallini)	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €
B.4.3b	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-678,35 €	-678,35 €	-678,35 €	-678,35 €
B.4.3c	CSC (Arch. Ing. Antonio Masi)	5.652,90 €	5.652,90 €	6.429,06 €	6.429,06 €
B.4.3d	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-1.693,82 €	-1.693,82 €	-1.908,72 €	-1.908,72 €
B.4.4	Col. Studio Stadio (Arch. Lorenzo Papponetti)	2.145,10 €	2.145,10 €	2.708,72 €	2.708,72 €
B.4.4d	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-663,63 €	-663,63 €	-812,63 €	-812,63 €
B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannaccoli)	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €
B.4.5d	A 90% delle tasse 20% (per riduzione dei costi)	-644,43 €	-644,43 €	-841,43 €	-841,43 €
B.5	Spese per IVA	16.286,98 €	13.884,29 €	19.529,34 €	16.774,10 €
B.5.1	IVA per Lavori in capitolato (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	10% 11.437,59 €	10.382,92 €	14.129,44 €	14.129,44 €
B.5.2	CNPBA Prog. strutturale (Ing. Valentino Pallini)	4% 127,86 €	86,00 €	159,08 €	111,35 €
B.5.2a	CNPBA Prog. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4% 159,48 €	113,63 €	159,48 €	113,63 €
B.5.2b	CNPBA D. L. Strutture (Ing. Claudio Di Giuseppe)	4% 241,81 €	162,27 €	305,35 €	205,35 €
B.5.2c	CNPBA CSE (Ing. Valentino Pallini)	4% 294,23 €	209,26 €	305,61 €	213,93 €
B.5.2d	CNPBA CSP (Ing. Valentino Pallini)	4% 90,45 €	63,31 €	90,45 €	63,31 €
B.5.2e	CNPBA CSC (Arch. Antonio Masi)	4% 226,12 €	158,28 €	257,16 €	180,01 €
B.5.2f	CNPBA Colloquio Stadio (Arch. Lorenzo Papponetti)	4% 85,80 €	60,06 €	108,35 €	75,84 €
B.5.2g	CNPBA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannaccoli)	4% 85,92 €	60,15 €	85,92 €	60,15 €
B.5.2h	IVA Prog. strutturale (Ing. Valentino Pallini)	2,2% 702,74 €	492,93 €	909,92 €	636,94 €
B.5.2i	IVA per Prog. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0% 0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.2j	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudio Di Giuseppe)	0% 0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.2k	IVA CSE (Arch. Antonio Masi)	0% 0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.2l	IVA CSC (Ing. Valentino Pallini)	2,2% 517,35 €	362,15 €	517,35 €	362,15 €
B.5.2m	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannaccoli)	2,2% 1.298,38 €	905,37 €	1.470,97 €	1.029,68 €
B.5.2n	IVA Cell studio Stadio (Arch. Lorenzo Papponetti)	0% 0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.2o	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannaccoli)	2,2% 491,48 €	344,04 €	491,48 €	344,04 €
B.5.2p	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannaccoli)	2,2% 538,78 €	484,90 €	538,78 €	484,90 €
	Totali parziale (B)	58.670,95 €	46.180,79 €	66.546,79 €	52.859,18 €
	ECONOME (B)				
	TOTALE (A+B)	172.996,75 €	150.000,00 €	207.839,21 €	180.823,49 €
PAGGIVO (rispetto all'importo programmato)		22.996,75 €		57.839,21 €	57.839,21 €
ECONOME (rispetto all'importo programmato)		0,00 €			
FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1					30.823,49 €
MAGGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022					30.823,49 €

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente
da

SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti
PPC di Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisema2016@pec.gov.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO"

Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74

Id. O.C. 105/2020: 076

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 113 del 04/09/2025 acquisita al protocollo commissoriale CGRTS-0033997 del 04/09/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Andrea Crocioni
30.09.2025 17:43:12 GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTO STEFANO"

Comune di Torricella Sicura, Frazione Santo Stefano (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74

Id. O.C. 105/2020: 076

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_RLZ Tecnica Generale	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
2	A1a_Incarico Impresa_Restauratore	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
3	A2_REL storico_artistica	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
4	A3_Relazione sintetica del progetto strutturale	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
5	A4_RLZ Geologica	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
6	A5_RLZ geotecnica	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
7	A7_Relazione vulnerabilità sismica	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
8	B1_B2_PLN generali	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
9	B3_Rilievo Geometrico	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
10	B4_Rilievo materico	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
11	B5_Rilievo Strutturale	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
12	B6_Rilievo danno_Quadro fessurativo	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
13	B7_Documentazione fotografica	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
14	B8_Graficizzazione Storico_Costruttiva	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
15	B9_Graficizzazione_Presidi antisismici	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
16	B10_Piano indagini strumentali	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
17	B11_Quadro fessurativo	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
18	C1_Progetto architettonico	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
19	C3_Particolari costruttivi	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
20	C3_Progetto strutturale	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
21	C4_RLZ Messa in sicurezza apparati decorativi	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
22	C6_Elaborati calcolo esecutivi strutture	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
23	C8_CME_Prezzi Cratere 2018+Analisi Prezzi	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
24	C9_Elenco Prezzi_CM 2018	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
25	C11_Computo Indagini SS	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
26	C11_Dich_Reg Forfettario Professionisti	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
27	C11_Preventivo Indagini_SS	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
28	C11_QTE_Pre_Post	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
29	C11_PSC	CGRTS-0033997-A-04/09/2025
30	C12_Piano Sicurezza	CGRTS-0033997-A-04/09/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	C13_Cronoprogramma lavori	CGRS-0033997-A-04/09/2025
32	C14_Disciplinare Descrittivo_Prestazionale	CGRS-0033997-A-04/09/2025
33	C15_Capitolato appalto	CGRS-0033997-A-04/09/2025
34	C16_Piano di manutenzione	CGRS-0033997-A-04/09/2025
35	C17_Perizia asseverata	CGRS-0033997-A-04/09/2025
36	C18_Dichiarazione conformità	CGRS-0033997-A-04/09/2025
37	D1_DOMANDA	CGRS-0033997-A-04/09/2025
38	D3_Contratto Sisma Professionisti	CGRS-0033997-A-04/09/2025
39	D3_Rinuncia Incario_VDS	CGRS-0033997-A-04/09/2025
40	D4_ISCR ELENCO SPECIALE_Professionisti	CGRS-0033997-A-04/09/2025
41	D5_DOC_Professionisti	CGRS-0033997-A-04/09/2025
42	D6_Dich Superamento Incarichi	CGRS-0033997-A-04/09/2025
43	D7_Parcella Professionisti_2018	CGRS-0033997-A-04/09/2025
44	D8_Ord Inagibilità	CGRS-0033997-A-04/09/2025
45	D9_Scheda MIC	CGRS-0033997-A-04/09/2025
46	D10_Relazione Vincolistica	CGRS-0033997-A-04/09/2025
47	E1_Dich Assenza Conflitti Interesse DL_Arch+Ing	CGRS-0033997-A-04/09/2025
48	E3_Contratto Affidamento Lavori	CGRS-0033997-A-04/09/2025
49	E4_E5_DICH_ALLEGATO XVII	CGRS-0033997-A-04/09/2025
50	E6 SCIA+Protocollo	CGRS-0033997-A-04/09/2025
51	P1_1532_Torricella_Santo Stefano_art. 21	CGRS-0033997-A-04/09/2025
52	P2_Autorizzazione Sismica	CGRS-0033997-A-04/09/2025
53	C8_CM_2022+Relazione	CGRS-0033997-A-04/09/2025
54	C9_Elenco Prezzi_CM 2022	CGRS-0033997-A-04/09/2025
55	C10_Incidenza Manodopera+Sicurezza_2022	CGRS-0033997-A-04/09/2025
56	D7_Parcella_Professionisti_2022	CGRS-0033997-A-04/09/2025
57	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa Santo Stefano di Torriella S. prot. n. 33997	CGRS-0033997-A-04/09/2025
58	113_2025	CGRS-0033997-A-04/09/2025
59	Istruttoria_ID_076_Diocesi Teramo-Atri_ChiesaS. Stefano_torricella	CGRS-0033997-A-04/09/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 113 del 04-09-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano" sito nel Comune di Torricella Sicura, frazione Santo Stefano (TE), ID 076 di cui all'Allegato n. 1 del Decreto Commissoriale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 076
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano
Indirizzo	Torricella Sicura (TE), frazione Santo Stefano
Dati catastali	Foglio n. 38 Part. A
Tipo di intervento	MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H47H20003870001
CIG	8843944D74

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. ed in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi d cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..;"*
 - l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di



progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissoriale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo..."

- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395 del 30/12/2020 con cui sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456 del 13/10/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale "l'OCSR n. 105/2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche"; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), aveva trasmesso con nota PEC in data 27/12/2021 all'USR Abruzzo, acquisita con Prot. UNICO/RA n. 0565194 del 27/12/2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli Interventi di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano sito nel comune di Torricella Sicura (TE);

VISTA l'OCSR n.126/2022 ed in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza 105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'Ordinanza 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" a tenore del quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

DATO ATTO della richiesta d'integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n. 0128226 del 31/03/2022;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Ing. Valentina Pallini a seguito di richiesta da parte dell'USR, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0295694 del 04/08/2022 in cui il progetto veniva tra l'altro adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia 2022;

PRESO ATTO dell'Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0013352-P del 31/08/2022, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0318135 del 01/09/2022;

DATO ATTO che a seguito dell'autorizzazione sopra citata lo scrivente ufficio, ad esito della propria istruttoria ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0387218 del 04/10/2024;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Ing Valentina Pallini per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 150.000,00 di cui € 95.009,41 per lavori a base di gara, € 8.809,80 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 46.180,79 di somme a disposizione del beneficiario, come meglio esplicitato nella seguente tabella;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Minor/Maggior costo rispetto all'importo programmato
150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, la contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022 ,il Prezzario regionale di riferimento ed il Prezzario DEI alla luce dei quali l'importo per la realizzazione dell'opera risulta ora pari a € 207.839,21 di cui € 129.301,06 per lavori a base di gara, € 11.993,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 66.544,79 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d'istruttoria tecnico-amministrativa condotta parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
150.000,00 €	207.839,21 €	207.839,21 €

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati dall'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € 180.823,49 con un maggior costo rispetto all'importo programmato di 30.823,49;

Importo programmato Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
150.000,00 €	180.823,49 €	30.823,49 €	30.823,49 €

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0013352-P del 31/08/2022;
- **AUTORIZZAZIONE SISMICA rilasciata dal Genio Civile di Teramo**, ID PRATICA n. 275/2024-MUD, protocollo n. 125539 del 22/03/2025;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di TORRICELLA SICURA il 25/02/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 1581 in data 25/02/2025;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma 1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

RILEVATO conseguentemente che:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezzario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un importo complessivo pari a € 180.823,49 di cui € 116.370,95 per lavori, € 11.993,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 52.459,18 per somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a € 30.823,49 e può trovare copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziate dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 150.000,00 e con Ord. 126/2022 art.4, comma 1, per € 30.823,49 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano" sito nel Comune di Torricella Sicura (TE), CUP: H47H20003870001 CIG: 8843944D74 per un importo complessivo pari a € 180.823,49 di cui € 116.370,95 per lavori, € 11.993,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 52.459,18 per somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 180.823,49 per il progetto di che trattasi può trovare copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione per € 150.000,00 ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e per € 30.823,49 ai sensi dell'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 dell'OCSR n. 105 del 17/09/2020;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO
TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 04/09/2025 09:28:23

**ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020**

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE*(Istruttoria del progetto esecutivo)****Inquadramento dell’intervento***

ID Decreto 395/2020	ID 076
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	Chiesa di Santo Stefano
Indirizzo	Torricella Sicura (TE), Località Santo Stefano
Dati catastali	Foglio n. 38 Part. A
Tipo di intervento	MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H47H20003870001
CIG	8843944D74

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva strutturale e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione.	Ing. Valentina Pallini
Progettazione esecutiva architettonica, Direzione lavori architettonica e coordinatore sicurezza in fase di progettazione	Arch. Alessandro Antonelli
Direzione lavori strutturali	Ing. Claudia Di Giuseppe
Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	Ing. arch. Antonio Masci
Relazione geologica	Geol. Giuseppe Giannascoli
Collaudo Statico	Arch. Lorenzo Papponetti
Impresa appaltatrice	M.F. DI SALVI FABRIZIO S.R.L. con sede legale in Viale della Resistenza n. 5/A, Teramo, P.Iva 01468130677



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)

**Costo e copertura finanziaria**

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020	€ 150.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 207.839,21	
Importo ammissibile	€ 207.839,21	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 180.823,49	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 142 del 10/11/2016	Comune di Torricella Sicura
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n. 003 del 20/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
076	CHIESA di Santo Stefano	Torricella Sicura (TE)	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0565194 del 27.12.2021	Trasmissione del progetto esecutivo

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



	USR ABRUZZO	Prot. RA 0128226 del 31.03.2022	Richiesta Integrazioni
	Ing. Pallini Valentina	Prot. RA 0295694 del 04.08.2022	Trasmissione doc. integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS- 0026177-P-26/10/2022 “Indirizzi e chiarimenti a sensi dell’Ord. 126/2022”)
	Ing. Pallini Valentina	Prot. RA 0336504 del 07.08.2023	Comunicazione di Rinuncia incarico direttore lavori
	MIC SABAP- AQ-TE	Prot. RA 0318135 del 01.09.2022	Trasmissione Autorizzazione a condizioni ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
	USR ABRUZZO	Prot. RA 0387218 del 04.10.2024	Richiesta Integrazioni
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0140790 del 03.04.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0293999 del 14.07.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0318150 del 30.07.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Ing. Valentina Pallini	Prot. RA 0324124 del 04.08.2025	Trasmissione doc. integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di miglioramento sismico della chiesa di Santo Stefano, ubicata in Torricella Sicura, nella frazione di Santo Stefano è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il



Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati.

Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 076** "Chiesa di Santo Stefano" sita nel Comune di Torricella Sicura (TE), per un importo attribuito pari a € 150.000,00, il cui Soggetto Attuatore è la Diocesi di Teramo-Atri;

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 27/12/2021, acquisita Prot. RA 0565194 del 27/12/2021 la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santo Stefano" sito nel Comune di Torricella Sicura in località Santo Stefano, CUP: H47H20003870001, CIG: 8843944D74, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

A seguito della trasmissione dei pareri obbligatori e delle integrazioni così come riportate sinteticamente nel prospetto di cui sopra, l'ufficio ha proceduto all'istruttoria dello stesso.

Si evidenzia che a seguito del rilascio dell'Autorizzazione a condizioni ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. da parte della competente soprintendenza, acquisita dallo scrivente con Prot. RA 0318135 del 01/09/2022, il professionista incaricato non ha provveduto nell'immediato ad aggiornare gli elaborati alle prescrizioni. Questo ha comportato innanzitutto il decorso del tempo a cui ha fatto seguito il costo dell'aumento dei materiali che si è riverberato sull'aumento del costo finale del progetto. In secondo luogo, l'ufficio non ha potuto far altro che registrare un ulteriore decorso del tempo anche dopo la ripresa dell'aggiornamento del progetto, in quanto si è ravvisata la necessità di richiedere ulteriori integrazioni, tutti fattori alla base dell'aumento del costo solo per l'adeguamento prezzi.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check-list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste d'integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

L'edificio di culto oggetto di intervento è ubicato nel Comune di Torricella Sicura a circa 810 m.s.l.m, all'interno della frazione di Santo Stefano, modestamente urbanizzata a circa 4.20 Km dal centro abitato di Torricella Sicura.

La facciata principale d'ingresso alla chiesa di Santo Stefano è posta in corrispondenza della piazza dell'omonima frazione mentre i restanti lati affacciano sull'area verde pertinenziale non delimitata. L'edificio si compone di un'unica navata, l'ingombro massimo esterno è di circa 15,30 m. x 6,20 m. L'ingresso, posizionato sul fronte ovest è diametralmente opposto all'altare ed è sormontato da un piccolo rosone.



Internamente diverse aperture rettangolari sono disposte sui lati lunghi in corrispondenza delle quali sono alloggiate le finestre con telaio in alluminio.

Dietro l'altare sono presenti delle nicchie con statue, tuttavia l'opera d'arte rilevante è rappresentata dall'affresco risalente al 600 raffigurante immagini sacre. Il pavimento è realizzato con graniglia policroma.

Prospetto principale



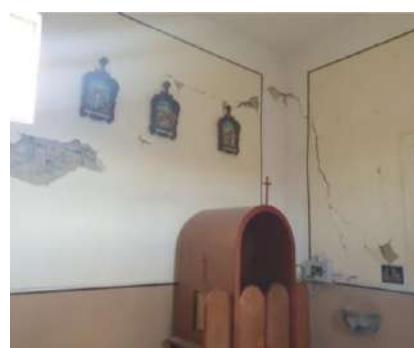
Prospetto retro



prospetto laterale



Interni



Nesso di causalità



Il progettista incaricato, Ing. Valentina Pallini, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

I danni individuati riguardano nel dettaglio:

- Infiltrazioni sul manto di copertura;
- Lesioni diffuse passanti in corrispondenza dei cantonali;
- Grave lesione ad arco passante sul cantonale sud-ovest;
- Lesioni in corrispondenza delle nicchie e dei travetti;

Descrizione degli interventi previsti

Gli interventi previsti sono volti al raggiungimento del miglioramento strutturale ed al ripristino della sicurezza dell'edificio di culto e possono essere così riassunti:

- Iniezioni miscele di leganti a base calce previa spicconatura dell'intonaco senza intaccare l'affresco seicentesco;
- Scuci-cuci in prossimità delle lesioni medio-grave delle nicchie;
- Presidio antiribaltamento realizzato sulla vela campanaria;
- Sostituzione di coppi danneggiati, pluviali e discendenti;
- Riprese di intonaco e tinteggiatura connesse alle precedenti lavorazioni;

Tali interventi verranno eseguiti prestando la massima attenzione a preservare le opere d'arte e gli oggetti sacri presenti.

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022 trasmesso con nota PEC dal tecnico incaricato e da ultimo acquisito con Prot. UNICO-RA n. 0318150 del 30/07/2025, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 11.993,36** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza della manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto deriva dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (lavori + costi della sicurezza).



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Tale valore è necessario al rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori e viene indicato nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs. n. 81/2008.

Il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, **risulta pari al 50,043 % per un importo pari a € 70.707,73.**

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati **pari a 17 settimane, circa 120 giorni**, tale valore risulta coerente e fattibile con la tempistica di realizzazione degli interventi descritti.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

Le autorizzazioni necessarie acquisite riguardano nello specifico:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0013352-P del 31/08/2022;
- **AUTORIZZAZIONE SISMICA rilasciata dal Genio Civile di Teramo**, ID PRATICA n. 275/2024-MUD, protocollo n. 125539 del 22/03/2025;
- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di TORRICELLA SICURA il 25/02/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 1581 in data 25/02/2025;

È stato altresì verificato che il progetto sia stato aggiornato alle osservazioni ed alle prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA n. 0324124 del 04/08/2025 ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Il quadro economico di progetto trasmesso, redatto ante aggiornamento prezzi, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 172.996,76** di cui € 105.566,01 per lavori a base di gara, € 8.809,80 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 58.620,95 di somme a disposizione del beneficiario.

Si rilevano maggiori oneri per € 22.996,76.

In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie di gara nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che i contratti con i professionisti, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 30%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020, così come modificato dall'art. 1 della OCSR 204/2024, applicando il ribasso del 10%;

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 150.000,00**, corrispondente all'importo programmato.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	ECONOMIE costo rispetto all'importo programmato
150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, Prezzario regionale di riferimento ed il Prezzario DEI", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 207.839,21** di cui € 129.301,06 per lavori a base di gara, € 11.993,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 66.544,79 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E. ed è stata verificata la congruità delle relative voci, risulta pertanto:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
150.000,00 €	207.839,21 €	207.839,21 €

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 180.323,49** con un maggior costo rispetto all'importo programmato pari a **€ 30.823,49**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
150.000,00 €	180.823,49 €	30.823,49 €	30.823,49 €

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza, e pertanto alla luce della presente istruttoria si



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a € 30.823,49 e trova copertura attingendo dal “Fondo speciale per le compensazioni”;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO						
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020						
PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI						
Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTO STEFANO, FRAZIONE S. STEFANO DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA						
CUP: H47H20003870001 - CIG: 8843944D74	ID 076					
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020	IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020	150.000,00 €				
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO prezzario unico cratero del Centro Italia	PROGETTO prezzario unico cratero del Centro Italia - Edizione 2022		
			PROGETTO	PROGETTO POST AFFIDAMENTO	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE
A	Somme a base d'appalto				PROGETTO POST AFFIDAMENTO	
A.1	Importo lavori a base d'asta (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	105.566,01 €	105.566,01 €	129.301,06 €	129.301,06 €	129.301,06 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.809,80 €	8.809,80 €	11.993,36 €	11.993,36 €	11.993,36 €
A.1.3	ADETRARRE Ribasso d'Asta 10% (affidamento diretto)			-10.556,60 €		-12.930,11 €
	Totale parziale (A)	114.375,81 €	103.819,21 €	141.294,42 €	141.294,42 €	128.364,31 €
	ECONOMIE (A)					
B	Somme a disposizione del beneficiario					
B.1	Prove Geognostiche e strutturali (ABRUZZO TEST S.R.L.)	9.692,23 €	9.447,33 €	10.230,60 €	10.230,60 €	9.985,70 €
B.1.1	ADETRARRE Ribasso 10% (affidamento diretto)	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2.287,52 €	2.287,52 €	2.825,89 €	2.825,89 €	2.825,89 €
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €
B.4	Spese tecniche generali	32.641,74 €	22.849,21 €	36.784,85 €	36.784,85 €	25.749,38 €
B.4.1a	Prog. stretturale (Ing. Valentina Pallini)	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €
B.4.1a	Agg. El. QbII.03 (Ing. Valentina Pallini)	0,00 €	0,00 €	905,53 €	905,53 €	905,53 €
B.4.1b	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-921,42 €		-1.193,08 €
B.4.1b	Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €
B.4.1b	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.196,09 €		-1.196,09 €
B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	6.045,27 €	6.045,27 €	7.633,66 €	7.633,66 €	7.633,66 €
B.4.2a	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.813,58 €		-2.290,10 €
B.4.2b	D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	7.330,86 €	7.330,86 €	7.640,25 €	7.640,25 €	7.640,25 €
B.4.2b	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.199,26 €		-2.292,08 €
B.4.3a	CSP (Ing. Valentina Pallini)	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €
B.4.3a	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-678,35 €		-678,35 €
B.4.3b	CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	5.652,90 €	5.652,90 €	6.429,08 €	6.429,08 €	6.429,08 €
B.4.3b	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.695,87 €		-1.928,72 €
B.4.4	Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	2.145,10 €	2.145,10 €	2.708,72 €	2.708,72 €	2.708,72 €
B.4.4	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-643,53 €		-812,62 €
B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €
B.4.5	ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-644,43 €		-644,43 €
B.5	Spese per IVA	16.286,98 €	13.884,25 €	19.529,34 €	19.529,34 €	16.724,10 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	10%	11.437,58 €	10.381,92 €	14.129,44 €	14.129,44 €
B.5.2	CNPAIA Prog. stretturale (Ing. Valentina Pallini)	4%	122,86 €	86,00 €	159,08 €	159,08 €
B.5.2a	CNPAIA Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	159,48 €	111,63 €	159,48 €	111,63 €
B.5.2b	CNPAIA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	4%	241,81 €	169,27 €	305,35 €	305,35 €
B.5.2c	CNPAIA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	293,23 €	205,26 €	305,61 €	305,61 €
B.5.2d	CNPAIA CSP (Ing. Valentina Pallini)	4%	90,45 €	63,31 €	90,45 €	90,45 €
B.5.2e	CNPAIA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	4%	226,12 €	158,28 €	257,16 €	257,16 €
B.5.2f	CNPAIA Colaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	4%	85,80 €	60,06 €	108,35 €	108,35 €
B.5.2g	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	4%	85,92 €	60,15 €	85,92 €	60,15 €
B.5.3	IVA Prog. stretturale (Ing. Valentina Pallini)	22%	702,74 €	491,91 €	909,92 €	909,92 €
B.5.3a	IVA per Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3b	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3c	IVA D.L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3d	IVA CSP (Ing. Valentina Pallini)	22%	517,35 €	362,15 €	517,35 €	362,15 €
B.5.3e	IVA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	22%	1.293,38 €	905,37 €	1.470,97 €	1.470,97 €
B.5.3f	IVA Colaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3g	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	22%	491,48 €	344,04 €	491,48 €	344,04 €
B.5.3h	IVA per indagini (ABRUZZO TEST S.R.L.)	22%	538,78 €	484,90 €	538,78 €	484,90 €
	Totale parziale (B)	58.620,95 €	46.180,79 €	66.544,79 €	66.544,79 €	52.459,18 €
	ECONOMIE (B)					
	TOTALE (A+B)	172.996,76 €	150.000,00 €	207.839,21 €	207.839,21 €	180.823,49 €
	PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	22.996,76 €		57.839,21 €	57.839,21 €	30.823,49 €
	ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)		0,00 €			
	FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1					30.823,49 €
	MAGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022					30.823,49 €

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

Visto l’art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.205 di cui all’articolo 1, comma 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all’articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

Visto il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l’incarico di direttore dell’USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 84 del 02.08.2019 nello specifico l’art. 12 comma 3 con cui “... *Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l’istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l’approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell’Ufficio speciale territorialmente competente*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “*Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e cognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico



del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n. 456 del 13.10.2022 recante Approvazione documenti denominati: *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza degli edifici di interesse culturale”*;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole *“e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento”* sono soppresse;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

Vista altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *“l’Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall’Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell’ambito del sotto-capitolo sulla “Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche”; il tutto con l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell’immobile e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura.”*

Vista l’Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 *“Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”*;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo di miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa di Santo Stefano sito nel Comune di Torricella Sicura (TE), si riscontra che:

- risulta completa con quanto previsto nella check-list (Allegato A);
- ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 le voci del Computo metrico estimativo sono desunte dal Prezzario unico del cratere del Centro Italia, Edizione 2022, approvato con Ordinanza n. 126/2022, dal Prezzario regionale di riferimento e dal prezzario DEI;
- l’intervento è congruo e coerente con i danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni sono coerenti con gli interventi di consolidamento e di ripristino dell’agibilità descritti negli elaborati grafici nonché con i dettami dell’Allegato C, parte integrante dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori ed i servizi, risulta pari a € 180.823,49 di cui € 116.370,95 per lavori, € 11.993,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 52.459,18 di somme a disposizione del beneficiario;**



Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico-economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, a tenore di quanto indicato dall'allegato C, parte integrante dell'OCSR 105/2020, per gli interventi relativi al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santo Stefano" sito nel Comune di Torricella Sicura, CUP H47H20003870001 CIG 8843944D74 per un importo complessivo pari a **€ 180.823,49** di cui **€ 116.370,95 per lavori, € 11.993,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 52.459,18 di somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario, fermo restando che:

- L'importo programmato per l'intervento inserito nell'allegato 1 del Decreto n. 395/2020 risulta pari a **150.000,00 €**;
- Il maggior costo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 pari a **30.823,49 €** trova copertura finanziaria attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022;

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su propri atti, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 2 settembre 2025

Allegati:

- Allegato A_ Check list;
- Allegato B_ QTE.
- Allegato C_ Elenco elaborati

Il Funzionario tecnico

Arch. Federica Ciavattella

(*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993*)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993*)



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 105/20 e ss mm ii					
PROVINCIA DI TERAMO - TORRICELLA SICURA DIOCESI di TERAMO-ATRI					
ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto					
Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO progetto: MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTO STEFANO Progettista: Ing. Valentina Pallini Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci CUP H47H20003870001 CIG 8843944D74					
PROGETTO ESECUTIVO					
		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X			A1a_Incarico Impresa_Restauratore
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			B1_B2_PLN generali
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			B1_B2_PLN generali
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni			X	
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			C3_Particolari costruttivi C3_Progetto strutturale
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			C8_CM_2022+Relazione C8_CME_Prezz Cratere 2018+Analisi Prezzi
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			C9_Elenco Prezzi_CM 2018 C9_Elenco Prezzi_CM 2022
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			C11_Computo Indagini SS C11_Dich_Reg Forfettario Professionisti C11_Preventivo Indagini_SS C11_QTE_Pre_Post
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			C11_PSC C12_Piano Sicurezza
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilevo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



D	Dichiarazioni			
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X		
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura		X	
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X		D3_Contratto Sisma Professionisti D3_Rinuncia Incario_VDS
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X		
D5	Documento d'identità dei professionisti incaricati	X		
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X		
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firma dal RTP)	X		D7_Parcella Professionisti_2018 D7_Parcella_Professionisti_2022
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X		
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X		
D10	Relazione tecnica illustrativa inherente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X		
Pareri / autorizzazioni				
P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X		
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X		
Successivamente alla concessione del contributo				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il <u>professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori</u> attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X		
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta		X	



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			E4_E5_DICH_ALLEGATO XVII
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			E4_E5_DICH_ALLEGATO XVII
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO						
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020						
PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TORRICELLA SICURA ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI						
Titolo del progetto : LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTO STEFANO, FRAZIONE S. STEFANO DEL COMUNE DI TORRICELLA SICURA						
CUP: H47H2003870001 - CIG: 8843944D74						
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID 076						
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 150.000,00 €						
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia	PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia - Edizione 2022		
			PROGETTO	PROGETTO POST AFFIDAMENTO	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE
A	Somma a base d'appalto				PROGETTO	PROGETTO POST AFFIDAMENTO
A.1	Importo lavori a base d'asta (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	105.566,01 €	105.566,01 €	129.301,06 €	129.301,06 €	129.301,06 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.809,80 €	8.809,80 €	11.993,36 €	11.993,36 €	11.993,36 €
A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 10% (affidamento diretto)			-10.556,60 €		-12.930,11 €
	Totale parziale (A)	114.375,81 €	103.819,21 €	141.294,42 €	141.294,42 €	128.364,31 €
	ECONOMIE (A)					
B	Somma a disposizione del beneficiario					
B.1	Prove Geognostiche e strutturali (ABRUZZO TEST S.R.L.)	9.692,23 €	9.447,33 €	10.230,60 €	10.230,60 €	9.985,70 €
B.1.1		2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €	2.448,99 €
	A DETRARRE Ribasso 10% (affidamento diretto)			-244,90 €		-244,90 €
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2,287,52 €	2,287,52 €	2.825,89 €	2.825,89 €	2.825,89 €
B.2.1	2%					
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €	4.955,72 €
B.4	Spese tecniche generali	32.641,74 €	22.849,21 €	36.784,85 €	36.784,85 €	25.749,38 €
B.4.1a	Prog. sturturelle (Ing. Valentina Pallini)	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €	3.071,39 €
B.4.1a	Agg. El. QbII/03 (Ing. Valentina Pallini)	0,00 €	0,00 €	905,53 €	905,53 €	905,53 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-921,42 €		-1.193,08 €
B.4.1b	Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €	3.986,96 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.196,09 €		-1.196,09 €
B.4.2a	D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	6.045,27 €	6.045,27 €	7.633,66 €	7.633,66 €	7.633,66 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.813,58 €		-2.290,10 €
B.4.2b	D. L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	7.330,86 €	7.330,86 €	7.640,25 €	7.640,25 €	7.640,25 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.199,26 €		-2.292,08 €
B.4.3a	CSP (Ing. Valentina Pallini)	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €	2.261,16 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-678,35 €		-678,35 €
B.4.3b	CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	5.652,90 €	5.652,90 €	6.429,08 €	6.429,08 €	6.429,08 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.695,87 €		-1.928,72 €
B.4.4	Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	2.145,10 €	2.145,10 €	2.708,72 €	2.708,72 €	2.708,72 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-643,53 €		-812,62 €
B.4.5	Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €	2.148,10 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-644,43 €		-644,43 €
B.5	Spese per IVA	16.286,98 €	13.884,25 €	19.529,34 €	19.529,34 €	16.724,10 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.)	10%	11.437,58 €	10.381,92 €	14.129,44 €	12.836,43 €
B.5.2	CNPNAI Prog. sturturelle (Ing. Valentina Pallini)	4%	122,86 €	86,00 €	159,08 €	111,35 €
B.5.2a	CNPNAI Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	159,48 €	111,63 €	159,48 €	111,63 €
B.5.2b	CNPNAI D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	4%	241,81 €	169,27 €	305,35 €	213,74 €
B.5.2c	CNPNAI D. L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	4%	293,23 €	205,26 €	305,61 €	213,93 €
B.5.2d	CNPNAI CSP (Ing. Valentina Pallini)	4%	90,45 €	63,31 €	90,45 €	63,31 €
B.5.2e	CNPNAI CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	4%	226,12 €	158,28 €	257,16 €	180,01 €
B.5.2f	CNPNAI Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	4%	85,80 €	60,06 €	108,35 €	75,84 €
B.5.2g	CNPNAI Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	4%	85,92 €	60,15 €	85,92 €	60,15 €
B.5.3	IVA Prog. sturturelle (Ing. Valentina Pallini)	22%	702,74 €	491,91 €	909,92 €	636,94 €
B.5.3a	IVA per Prog. Architettonica (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3b	IVA D. L. Strutture (Ing. Claudia Di Giuseppe)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3c	IVA D. L. Architettonico (Arch. Alessandro Antonelli)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3d	IVA CSP (Ing. Valentina Pallini)	22%	517,35 €	362,15 €	517,35 €	362,15 €
B.5.3e	IVA CSE (Arch.Ing. Antonio Masci)	22%	1.293,38 €	905,37 €	1.470,97 €	1.029,68 €
B.5.3f	IVA Collaudo Statico (Arch. Lorenzo Papponetti)	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.3g	IVA Relazione geologica (Geol. Giuseppe Giannascoli)	22%	491,48 €	344,04 €	491,48 €	344,04 €
B.5.3h	IVA per indagini (ABRUZZO TEST S.R.L.)	22%	538,78 €	484,90 €	538,78 €	484,90 €
	Totale parziale (B)	58.620,95 €	46.180,79 €	66.544,79 €	66.544,79 €	52.459,18 €
	ECONOMIE (B)					
	TOTALE (A+B)	172.996,76 €	150.000,00 €	207.839,21 €	207.839,21 €	180.823,49 €
	PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	22.996,76 €		57.839,21 €	57.839,21 €	30.823,49 €
	ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)		0,00 €			
	FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1				30.823,49 €	
	MAGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022				30.823,49 €	

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

NOME FILE	DATA
A1_RLZ Tecnica Generale	30-07-2025
A1a_Incarico Impresa_Restauratore	30-07-2025
A2_REL storico_artistica	30-07-2025
A3_Relazione sintetica del progetto strutturale	30-07-2025
A4_RLZ Geologica	30-07-2025
A5_RLZ geotecnica	30-07-2025
A7_Relazione vulnerabilità sismica	27-12-2021
B1_B2_PLN generali	30-07-2025
B3_Rilievo Geometrico	30-07-2025
B4_Rilievo materico	30-07-2025
B5_Rilievo Strutturale	30-07-2025
B6_Rilievo danno_Quadro fessurativo	30-07-2025
B7_Documentazione fotografica	30-07-2025
B8_Graficizzazione Storico_Costruttiva	04-08-2025
B9_Graficizzazione_Presidi antisismici	04-08-2025
B10_Piano indagini strumentali	04-08-2025
B11_Quadro fessurativo	04-08-2025
C1_Progetto architettonico	30-07-2025
C3_Particolari costruttivi	30-07-2025
C3_Progetto strutturale	30-07-2025
C4_RLZ Messa in sicurezza apparati decorativi	04-08-2025
C6_Elaborati calcolo esecutivi strutture	04-08-2025
C8_CME_Prezzi Cratere 2018+Analisi Prezzi	30-07-2025
C9_Elenco Prezzi_CM 2018	30-07-2025
C11_Computo Indagini SS	30-07-2025
C11_Dich_Reg Forfettario Professionisti	30-07-2025
C11_Preventivo Indagini_SS	30-07-2025
C11_QTE_Pre_Post	04-08-2025
C11_PSC	27-12-2021
C12_Piano Sicurezza	30-07-2025
C13_Cronoprogramma lavori	04-08-2025
C14_Disciplinare Descrittivo_Prestazionale	04-08-2025
C15_Capitolato appalto	30-07-2025
C16_Piano di manutenzione	04-08-2025
C17_Perizia asseverata	04-08-2025
C18_Dichiarazione conformità	30-07-2025



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



D1_DOMANDA	27-12-2021
D3_Contratto Sisma Professionisti	30-07-2025
D3_Rinuncia Incario_VDS	30-07-2025
D4_ISCR ELENCO SPECIALE_Professionisti	30-07-2025
D5_DOC_Professionisti	30-07-2025
D6_Dich Superamento Incarichi	30-07-2025
D7_Parcella Professionisti_2018	30-07-2025
D8_Ord Inagibilità	30-07-2025
D9_Scheda MIC	04-08-2025
D10_Relazione Vincolistica	30-07-2025
E1_Dich Assenza Conflitti Interesse DL_Arch+Ing	30-07-2025
E3_Contratto Affidamento Lavori	30-07-2025
E4_E5_DICH_ALLEGATO XVII	30-07-2025
E6_SCIA+Protocollo	30-07-2025
P1_1532_Torricella_Santo Stefano_art. 21	30-07-2025
P2_Autorizzazione Sismica	30-07-2025

AGGIORNAMENTO ELABORATI ORDINANZA 126/2022

NOME FILE	DATA E ORA
C8_CM_2022+Relazione	30-07-2025
C9_Elenco Prezzi_CM 2022	30-07-2025
C10_Incidenza Manodopera+Sicurezza_2022	04-08-2025
D7_Parcella_Professionisti_2022	04-08-2025

Modello A_1

*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Risp. Prot. 1532 *del* 04/02/2022
Class 34.43.01/301/2022
Rif. Vs. / *del* 28/01/2022

*L'Aquila, data del protocollo**All'*Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it*E.p.o.a*Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di
Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.itComune di Torricella Sicura
comune.torricellasicura@legalmail.itUfficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Oggetto: Torricella Sicura (TE) - chiesa di Santo Stefano – Progetto di restauro con miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Rif. catastali: Foglio 38 part. A

Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri

Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii

[M-SA 1532/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

Visto il DPR 78/2005 “*Esecuzione dell’intesa tra il Ministro per i beni e le attività culturali ed il Presidente della Conferenza episcopale italiana, firmata il 26 gennaio 2005, relativa alla tutela dei beni culturali di interesse religioso appartenenti a enti e istituzioni ecclesiastiche*”;

Vista l’istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L’Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della nota del 28.01.2022, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all’oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 1532 del 04.02.2022;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l’immobile risulta essere tutelato ai sensi dell’art. 10 c. 1 del Codice;

Considerato che dall’esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in: previa spicconatura dell’intonaco, ove occorrente, iniezioni di miscele leganti a base di calce praticate dall’esterno e a bassa pressione. L’intervento non verrà realizzato in prossimità ed in corrispondenza dell’affresco secentesco;

- cuci scuci in prossimità della lesione medio - gravi e delle nicchie;
- presidio antiribaltamento per la vela campanaria realizzato con piatti in acciaio ad L;
- sostituzione dei coppi danneggiati e sostituzione di pluviali e discendenti;
- riprese di intonaco e tinteggiatura, connesse alle precedenti lavorazioni, con finiture analoghe alle



preesistenti.

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

1. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lasciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
2. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
5. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
6. vengano conservati i coppi dallo smontaggio delle coperture per il loro successivo riutilizzo, in caso di mancanze si utilizzino coppi nuovi esclusivamente all'intradosso, grondaie, faldalerie, discendenti, siano in rame con stivali in ghisa ed il loro posizionamento venga concordato in corso d'opera;
7. modifiche all'impianto elettrico, se previste, dovranno essere sottoposte a specifica autorizzazione e dovranno rispettare le indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 “*Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica*”;
8. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
9. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
10. preliminarmente alla realizzazione di interventi di consolidamento che comportino la rimozione/manomissione degli intonaci interni, dovrà essere eseguita una campagna di analisi stratigrafica degli stessi allo scopo di evidenziare la possibile presenza di decorazioni e/o cromie originali sottostanti; quantità e localizzazione dei tasselli dovranno essere concordati con i funzionari responsabili di questo Ufficio, e debitamente autorizzati;
11. eseguire una campagna di saggi stratigrafici anche all'interno delle nicchie per cui è prevista la chiusura al fine di valutarne la consistenza, si procederà a valutare le opportune scelte progettuali a seguito dei risultati dei summenzionati saggi stratigrafici;
12. prima di dare inizio alle lavorazioni, e in accordo con il competente Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Teramo-Atri, dovrà essere individuato il luogo dove verranno temporaneamente trasferiti gli apparti decorativi mobili presenti all'interno della chiesa. Il deposito, che dovrà garantire adeguati livelli di sicurezza e conservazione, e gli estremi della movimentazione (elenco delle opere, data, ditta, nominativi, assicurazione), dovranno essere sottoposti per tempo a questo Ufficio, per l'ottenimento della necessaria autorizzazione;



13. Tutte le operazioni ricadenti sotto la categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie, il cui CV dovrà essere trasmesso a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori;

Si prescrive infine:

14. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
15. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
16. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 28.01.2022, ed acquisiti al prot. 1532 del 04.02.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE ARCH. CRISTINA COLLETTINI

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*



MINISTERO
DELLA
CULTURA



GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO
- UFFICIO SISMICA -

Rif:

Id Pratica: 275/2024-MUD

Prot. n. 125539 del 22/03/2024

Al Fascicolo ID

Integrazioni presentate:

Prot. n. 281066 del 05/07/2024

Prot. n. 320079 del 05/08/2024

Prot. n. 351270 del 09/09/2024

Prot. n. 371567 del 24/09/2024

Al Committente:

Antonio Masci

antonio.masci@ingpec.eu

(c/o il delegato)

Nicolas Poliandri

nicolas.poliandri@ingte.it

Ai Progettisti:

Alessandro Antonelli

alessandro.antonelli@archiworldpec.it

Valentina Pallini

valentina.pallini@ingte.it

Al Direttore Lavori:

Claudia Di Giuseppe

claudia.digiuseppe@ingte.it

Al Collaudatore:

Fabio Balistrieri

f.balistrieri@pec.ording.roma.it

Al Ditta Costruttrice:

M.F s.n.c. Di Salvi Fabrizio & C.

mf-snc@legalmail.it

**All’Ufficio Tecnico del Comune di
TORRICELLA SICURA**

AUTORIZZAZIONE SISMICA

(ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n.28, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg.)

Committente dei lavori:

Antonio Masci

Intermediario:

Ing. Nicolas Poliandri

Ubicazione delle opere:

Comune: Torricella Sicura (TE)

S.P. 48, s.n.c.

Fg.: 38 p.lла: A

Tipologia di intervento:

Autorizzazione sismica (art. 7, L.R. 28/2011, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020) – Interventi “rilevanti” nei riguardi della pubblica incolumità (art. 94 bis, comma 1, lettera a), DPR 380/01) – Edifici ed opere infrastrutturali di cui alla DGR n.1009 del 28/10/2008 – Interventi di miglioramento sismico –

Ordinanza n.105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato chiesa di Santo Stefano” sita in

Descrizione dell’intervento:



GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO
- UFFICIO SISMICA -

Struttura portante:	Torricella Sicura
Normativa Tecnica:	Muratura ordinaria Classe d'Uso: III (terza)
Responsabile del Procedimento:	D.M. 17/01/2018 – Norme Tecniche per le Costruzioni
Tecnico Istruttore:	Ing. Ettore Eramo Ing. Corrado Marano

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta presentata dal committente dei lavori volta al rilascio dell'autorizzazione sismica per la realizzazione dei lavori in oggetto (art.7 della L.R. 28/2011 così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020), registrata al protocollo con numero 125539 del 22/03/2024 e ID Pratica 275/2024-MUD;

Vista l'attestazione di pagamento di € 220,00 (duecentoventieuroprezzo) per oneri istruttori e di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali.

Considerato che la suddetta domanda è soggetta ad autorizzazione sismica di cui agli articoli 7 e 8 della L.R.28/2011, in quanto ricadente tra gli interventi di cui all'art. 7 c. 2 lett. c) della predetta L.R.

Premesso che ai sensi dell'art. 8 c. 2 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg. il controllo della documentazione tecnica allegata all'istanza non costituisce validazione della progettazione e che la scelta e la correttezza della modellazione assunta alla base della verifica strutturale è a completa responsabilità dei tecnici incaricati dalla Committenza.

Stabilito che, ai sensi dell'art. 8 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg., l'istruttoria è svolta attraverso "Liste di Controllo", ed in base alla "Relazione sintetica del progetto strutturale", redatta dal progettista strutturale, ove sono descritte le informazioni essenziali riguardanti il progetto.

Precisato che l'attività istruttoria è stata condotta nei limiti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 8 del Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg.

Vista la Lista di Controllo redatta dal Tecnico Istruttore dalla quale si evince che le verifiche istruttorie hanno avuto esito positivo, corredata della proposta di provvedimento del Responsabile del procedimento.

Preso atto delle dichiarazioni, asseverazioni ed autocertificazioni rilasciate dai soggetti interessati ai sensi della vigente normativa, valide per le finalità di cui all'art. 8, c.6 del Regolamento.

AUTORIZZA

l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c.2, lettera a) della L.R. 11 agosto 2011, n.28 e ss.mm.ii., fatte salve le determinazioni del Comune sulla conformità urbanistica, da effettuarsi rispetto al progetto presentato presso il Servizio Genio Civile competente e oggetto della presente autorizzazione, nonché quelle delle altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio, ivi inclusi gli uffici regionali diversi dallo scrivente.

Resta fermo l'obbligo all'osservanza delle prescrizioni delle leggi urbanistiche vigenti e degli atti di assenso, comunque denominati, necessari ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio; pertanto, la presente autorizzazione non esclude il proprietario, il costruttore, il progettista, il geologo, il direttore dei lavori ed il collaudatore dalle proprie responsabilità e fa salvi i diritti di terzi.

Conformemente all'art. 7, c.8 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023, costituiscono parte integrante del provvedimento: le dichiarazioni, il progetto e la documentazione allegata, debitamente vistata dallo scrivente



GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO
- UFFICIO SISMICA -

Ufficio. Il presente atto e gli elaborati tecnici opportunamente vistati, dovranno essere custoditi in cantiere (art. 7, c.9 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023) e gli estremi dovranno essere riportati sul cartello di cantiere (art.11, c. 2, lett. c) Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023).

I lavori strutturali possono avere inizio solo dopo aver stampato la copia analogica da custodire in cantiere. Il provvedimento e i relativi allegati, dai quali stampare la copia analogica, sono scaricati dal movimento “*Rilascio Provvedimento di Autorizzazione Sismica*” nella scrivania virtuale del portale MUDE.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità all’allegato progetto, debitamente vistato da questo ufficio. Eventuali variazioni al progetto dovranno essere preventivamente presentate a questo ufficio, con riferimento a quanto disposto dall’art. 13 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

I lavori, per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalle relazioni, dal fascicolo dei calcoli allegati, dovranno essere eseguiti in osservanza alle vigenti norme, di cui al D.P.R. 380/01 ed alle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni in zona sismica.

I materiali ed i prodotti per uso strutturale devono essere identificati e qualificati secondo quanto previsto al cap.11 delle Norme Tecniche per le Costruzioni. È compito del Direttore dei lavori procedere all'accettazione dei materiali ai sensi dello stesso cap.11, mediante l'acquisizione e la verifica della documentazione di identificazione e qualificazione nonché mediante le prove sperimentali di accettazione previste da norma.

La comunicazione di inizio lavori dovrà pervenire allo scrivente Servizio con le modalità stabilite dall’art. 7, c.11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 entro il termine di cui all’art.7, c.6 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28, dalla data del presente atto.

Nel caso in cui sia già stato effettuato almeno un sopralluogo in corso d’opera in cantiere da parte del servizio competente, il direttore dei lavori può dichiarare ultimate le strutture ed è possibile procedere con le opere di finitura della costruzione e con le operazioni di collaudo, senza attendere un ulteriore sopralluogo. Nel caso in cui non sia stato effettuato alcun sopralluogo in corso d’opera in cantiere, prima di dichiarare ultimate le strutture, il direttore dei lavori richiede il sopralluogo al servizio competente, il quale effettua il sopralluogo entro il termine perentorio di dieci giorni dalla richiesta del direttore dei lavori. Decorso inutilmente questo termine, il direttore dei lavori può comunicare l’ultimazione delle parti strutturali nei modi previsti dall’art. 11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

L’Ufficio Tecnico Comunale, a cui si invia il presente provvedimento, consentirà il concorso nella vigilanza per l’osservanza delle norme tecniche ai sensi dell’art. 103 c. 1 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Ing. ETTORE ERAMO
(Firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. LUCA IAGNEMMA
(Firmato digitalmente)

Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 1581 del 25-02-2025 - POSTA CERTIFICATA: CHIESA SANTO STEFANO - TORRICELLA SICURA (TE)

Da Comune di Torricella Sicura <comune.torricellasicura@legalmail.it>
A alessandroantonelli@archiworldpec.it <alessandroantonelli@archiworldpec.it>
Data martedì 25 febbraio 2025 - 08:42

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: CHIESA SANTO STEFANO - TORRICELLA SICURA (TE)' è stata protocollata con N° 1581 del 25-02-2025

<p>Al Comune di Torricella Sicura (TE)</p> <p><input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SCIA <input type="checkbox"/> SCIA con richiesta contestuale di atti presupposti</p> <p>Indirizzo <u>Piazza Mario Capuani, snc</u></p> <p>PEC / Posta elettronica <u>comune.torricellasicura@legalmail.it</u></p>	<p>Pratica edilizia _____</p> <p>del _____</p> <p>Protocollo _____</p>
---	--

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 22 e 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE		<i>(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")</i>		
Cognome e Nome	<u>MASCI Antonio</u>			
codice fiscale	<u>M S C N T N 8 1 B 2 5 A 3 4 5 K </u>			
nato a	<u>L'Aquila</u>	prov.	<u>A Q</u>	stato <u>Italia</u>
nato il	<u>25.02.1981</u>			
residente in	<u>L'Aquila</u>	prov.	<u>A Q</u>	stato <u>Italia</u>
indirizzo	<u>via Delle Nocelle</u>	n.	<u>6 / C</u>	C.A.P. <u>6 7 1 0 0 </u>
PEC / posta elettronica	<u>antonio.masci@ingpec.eu</u>			
Telefono fisso / cellulare	<u>347_11.56.986</u>			

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'		<i>(eventuale)</i>	
in qualità di	<u>RTP (Responsabile Tecnico della Procedura)</u>		
della ditta / società	<u>Diocesi Teramo - Atri</u>		
codice fiscale / p. IVA	<u>█████████████████████████████████████</u>		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	<u>_____</u>	prov.	<u>_____</u>
con sede in	<u>Teramo</u>	prov.	<u>T E</u>
		indirizzo	<u>P.zza Martiri della Libertà</u>

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

PEC / posta
elettronica

ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

C.A.P.

6 | 4 | 1 | 0 | 0 |

Telefono fisso /
cellulare

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

RTP (Responsabile Tecnico della Procedura) (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (*)

di presentare la segnalazione certificata di inizio attività edilizia

b.1 in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della segnalazione non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.

b.1.2 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data _____

b.2 essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni.

b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data _____

b.3 richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso.

c) Qualificazione dell'intervento (*)

che la presente segnalazione riguarda:

- c.1 attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- c.2 attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010
- c.3 interventi di cui all'articolo 22, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001
- c.4 intervento in corso di esecuzione, ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001, con pagamento di sanzione, e pertanto si allega
- c.4.1 la ricevuta di versamento di € 516,00
- c.5 intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/2001, in data _____ e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, pertanto si allega:
- c.5.1 la ricevuta di versamento minimo di € 516,00, che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia
- c.6 variante in corso d'opera (art. 22, comma 2, d.P.R. n. 380/2001)
- c.7 variazione essenziale (artt. 31 e 32, d.P.R. n. 380/2001) al/alla:
- c.7.1 permesso di costruire n. _____ del _____
- c.7.2 denuncia di inizio attività n. _____ del _____
(articolo 22, comma 2, d.P.R. n. 380/2001)
- c.7.3 segnalazione cert. di inizio attività n. _____ del _____
- c.7.4 titolo unico n. _____ del _____

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in (via, piazza, ecc.) Strada Provinciale 48 n. snc

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. | 6 | 4 | 0 | 1 | 0 |

censito al catasto
 fabbricati
 terreni

foglio n. 38 map. A (se presenti)
sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

aente destinazione d'uso Religioso
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 non riguardano parti comuni

- e.2 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
- e.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- e.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività consistono in:

Intervento di restauro e miglioramento sismico di un immobile destinato a luogo di culto denominato Chiesa di Santo Stefano a Torricella Sicura (TE).

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi (*)

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- g.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- g.2 in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data _____

- | | | | |
|--|----------|-----|---------------------|
| g.(1-2).1 <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP) | n. _____ | del | <u>24.02.2025 -</u> |
| g.(1-2).2 <input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).3 <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).4 <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).5 <input type="checkbox"/> condono edilizio | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).6 <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).7 <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).8 <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).9 <input type="checkbox"/> altro _____ | n. _____ | del | _____ |
| g.(1-2).10 <input type="checkbox"/> primo accatastamento | | | |

- g.3 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

h) Calcolo del contributo di costruzione(*)

che l'intervento da realizzare

h.1 è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa D.P.R. 380/2001

h.2 è a titolo oneroso e pertanto

h.2.1 allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i.2 che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (*)

I) Impresa esecutrice dei lavori

I.1 che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

I.2 che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (*)

I.3 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (*)

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

m.1 ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

m.1.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.1.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredata da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.1.1.2 dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

m.1.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

m.1.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m.1.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m.1.2.2.1 **allega** alla presente segnalazione la documentazione necessaria per la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

m.1.2.2.2 **indica** gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. _____

m.2 **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

m.3 **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori (*)

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

o) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	i), I)	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001 ovvero se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi

				dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	m)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
	✓	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>		Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L. n.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. N. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____		Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio), Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013	8)	Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto (già presentato all'organo di vigilanza)	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Parere igienico sanitario	11)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori		Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Autorizzazione sismica		Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale (*)	14)	
VINCOLI				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione paesaggistica		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)	15)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	18)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione d'incidenza (VINCA)	20)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	21)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	22)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	23)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)		
		(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)		
		(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)		

Data e luogo

24.02.2025 - Giulianova (TE)

Il/i dichiaranti


INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome	_____		
codice fiscale			
nato a	_____	prov.	_____ stato
nato il	_____		
residente in	_____	prov.	_____ stato
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P.
posta elettronica	_____		
Cognome e Nome	_____		
codice fiscale			
nato a	_____	prov.	_____ stato
nato il	_____		
residente in	_____	prov.	_____ stato
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P.
posta elettronica	_____		
Cognome e Nome	_____		
codice fiscale			
nato a	_____	prov.	_____ stato

nato il

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | | | |

posta elettronica

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e
Nome ANTONELLI Alessandro

codice fiscale | N | T | N | L | S | N | 7 | 7 | D | 1 | 3 | E | 0 | 5 | 8 | H |

nato a Giulianova prov. T E stato ITALIA

nato il 13.04.1977

residente in Julianova

indirizzo via A. Gramsci n. 70/B C.A.P. 1640211

Giulianova - TEL. 0565/300000 - ITALIA

Iscritto
all'ordine/collegio Architetti PPC di Teramo al n. 1037

Telefono _____ fax. _____ 328_42.58.962

posta elettronica certificata alessandroantonelli@archiworldpec.it

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e
Nome **Ottavio P. Architetto**

codice fiscale

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____



residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto
all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica
certificata _____

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome _____ PALLINI Valentina

codice fiscale |P|L|L|V|N|T|8|1|B|5|8|A|4|8|8|C|

nato a Atri prov. T E stato ITALIA

nato il 18.02.1981

residente in Roseto degli Abruzzi prov. T E stato ITALIA

indirizzo via Nazionale n. 287 C.A.P. |6|4|0|2|6|

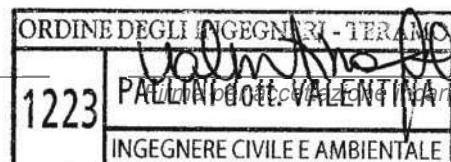
con studio in Notaresco prov. T E stato ITALIA

indirizzo via C. Pavese n. 1 C.A.P. |6|4|0|2|4|

Iscritto
all'ordine/collegio Ordine Ingegneri di Teramo al n. |1|2|2|3|

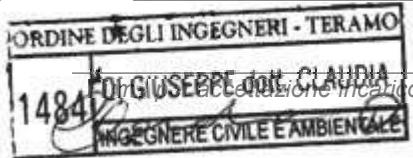
Telefono _____ fax. _____ cell. 339_63.27.822

posta elettronica
certificata valentina.pallini@ingte.it



Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e
Nome DI GIUSEPPE Claudia

codice fiscale	D G S C L D 8 7 C 7 0 L 1 0 3 N			
nato a	Teramo	prov.	T E	stato
nato il	30.03.1987			
residente in	Castel Castagna	prov.	T E	stato
indirizzo	Fraz. Scaricasale	n.	3	C.A.P. 6 4 0 3 0
con studio in	Teramo	prov.	T E	stato
indirizzo	Vico dei Mosaici	n.	9	C.A.P. 6 4 1 0 0
Iscritto all'ordine/collegio	Ordine degli Ingegneri	di	Teramo	al n. 1 4 8 4
Telefono		fax.		cell. 392_19.72.317
posta elettronica certificata	claudia.digiuseppe@ingte.it			
Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)				
Incaricato della	(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)			
Cognome e Nome	MASCI Antonio			
codice fiscale	M S C N T N 8 1 B 2 5 A 3 4 5 K			
nato a	L'Aquila	prov.	A Q	stato
nato il	25.02.1981			
residente in	L'Aquila	prov.	A Q	stato
indirizzo	via Delle Nocelle	n.	6/C	C.A.P. 6 7 1 0 0
con studio in	L'Aquila	prov.	A Q	stato
indirizzo	via Delle Nocelle	n.	6/C	C.A.P. 6 7 1 0 0
(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)				
Iscritto all'ordine/collegio	Ordine degli Ingegneri	di	L'Aquila	al n. 2 3 8 0

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

**codice fiscale /
p. IVA**

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. ____ n.

con sede in _____ prov. _____ stato _____

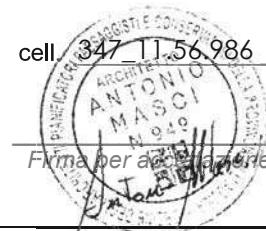
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono _____ fax. _____

posta elettronica antonio.masci@ingpec.eu



Firma per accettazione incarico

3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.

codice fiscale /
p. IVA | 0 | 1 | 4 | 6 | 8 | 1 | 3 | 0 | 6 | 7 | 7 | | | | | | | |

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Teramo prov. T E n. 1|2|6|7|7|7|

con sede in Teramo prov. TE stato ITALIA

indirizzo Viale della Resistenza n. 5/A C.A.P. 1614100

il cui legale rappresentante è SALVI Cristiano

codice fiscale | S | L | V | C | S | T | 9 | 6 | B | 1 | 5 | L | 1 | 0 | 3 | V |

nato a Teramo prov. ITALIA

nato il 15.02.1996

Telefono _____ fax. _____ cell. 393 98.67.444

posta elettronica mf-snc@legalmail.it

M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L.

Via della Resistenza n. 5/a

64100 TERAMO

P.IVA e Cod. Fisc. 01468130677

Firma per accettazione incarico

Giovanni Salvi

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA _____

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. ____ n. _____

con sede in _____ prov. ____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale
rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. ____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

<input type="checkbox"/> INPS	sede di _____
Matr./Pos. Contr. n.	_____
<input type="checkbox"/> INAIL	sede di _____
codice impresa n.	_____ pos. assicurativa territoriale n. _____
Ragione sociale _____	
codice fiscale / p. IVA	_____
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	_____ prov. ____ n. _____
con sede in	_____ prov. ____ stato _____
indirizzo	_____ n. _____ C.A.P. _____
il cui legale rappresentante è	_____
codice fiscale	_____
nato a	_____ prov. ____ stato _____
nato il	_____
Telefono	_____ fax. _____ cell. _____
posta elettronica	_____
<i>Firma per accettazione incarico</i>	
Dati per la verifica della regolarità contributiva	
<input type="checkbox"/> Cassa edile	sede di _____
codice impresa n.	_____ codice cassa n. _____
<input type="checkbox"/> INPS	sede di _____
Matr./Pos. Contr. n.	_____
<input type="checkbox"/> INAIL	sede di _____
codice impresa n.	_____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE (art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	ANTONELLI Alessandro		
codice fiscale	N T N L S N 7 7 D 1 3 E 0 5 8 H		
nato a	Giulianova	prov.	T E stato ITALIA
nato il	13.04.1977		
residente in	Giulianova	prov.	T E stato ITALIA
indirizzo	via A. Gramsci	n.	70/B C.A.P. 6 4 0 2 1
con studio in	Giulianova	prov.	T E stato ITALIA
indirizzo	via A. Gramsci	n.	70/B C.A.P. 6 4 0 2 1
Iscritto all'ordine/collegio	Ordine Architetti PPC	di	Teramo al n. 1 0 3 7
Telefono	---	fax.	--- cell. 328_42.58.962
posta elettronica certificata	alessandroantonelli@archiworldpec.it		

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- 1.1 **opere di manutenzione straordinaria**
(articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001, che riguardino parti strutturali dell'edificio)
- 1.2 **opere di restauro e risanamento conservativo**
(articolo 3, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.3 **opere di ristrutturazione edilizia**
(articolo 3, comma 1, lettera d) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.4 **opere di eliminazione delle barriere architettoniche** che comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio
- 1.5 **parcheggi di pertinenza**
(articolo 9, l. n. 122/1989)
- 1.6 **opere di finitura** a completamento di interventi oggetto di titoli abilitativi scaduti
- 1.7 **cambio di destinazione d'uso**
- 1.8 **significativi movimenti di terra senza opere** non connessi all'attività agricola
- 1.9 **altro** non indicato nei punti precedenti

e che consistono in:

Intervento di restauro e miglioramento sismico su un immobile destinato a luogo di culto
denominato Chiesa di Santo Stefano a Torricella Sicura (TE).

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (*)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie lorda di pavimento (s.l.p.)	mq	
superficie coperta (s.c.)	mq	
volumetria	mc	
numero dei piani	n	

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/> PRG			
<input type="checkbox"/> PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/> PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/> P.I.P			
<input type="checkbox"/> P.E.E.P.			
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: P.R.E.	Zone attrezzature religiose	G.1.3	XIV.5

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989
- 4.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di:
 - 4.3.1 accessibilità
 - 4.3.2 visitabilità
 - 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
 - 4.4.1 si richiede la deroga, come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
 - 4.4.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

5.1 non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)

5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere

5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere

5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

5.2.7 di protezione antincendio

5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)

pertanto, ai sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

5.2.(1-8).1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.(1-8).2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

5.2.(1-8).2.1 allega i relativi elaborati contestualmente alla SCAGI
(segnalazione certificata di agibilità)

6) Consumi energetici (*)

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

6.1.1 non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005

6.1.2 è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto

6.1.2.1 si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge contestualmente alla richiesta di agibilità.

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.2.1 non è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

6.2.2 è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

6.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

6.2.2.2 l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

7) Tutela dall'inquinamento acustico (*)

che l'intervento

- 7.1 non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2 rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 7.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
 - 7.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
 - 7.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
 - 7.2.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

8) Produzione di materiali di risulta (*)

che le opere

- 8.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 8.2 comportano la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
 - 8.2.1 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc** e sono soggette a VIA o AIA, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
 - 8.2.1.1 **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
 - 8.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) non sono soggette a VIA o AIA, e pertanto
 - 8.2.2.1 allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 8.3 comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
 - 8.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- 8.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- 8.5 comportano la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 9.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
9.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 9.3.1 **si allega la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

e che l'intervento

- 9.4 non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
9.5 è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 9.5.1 **si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____
in data _____
- 9.6 costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

10) Amianto

che le opere

- 10.1 non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
10.2 interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 10.2.1 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 10.2.2 presentato con prot. _____ in data _____

11) Conformità igienico-sanitaria (*)

che l'intervento

- 11.1 non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari
11.2 è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e
- 11.2.1 non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto se ne autocertifica la conformità in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali
- 11.2.2 comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto
- 11.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico-sanitario**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.2.2.2 il parere igienico-sanitario è stato rilasciato con prot. _____
in data _____

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica (*)

che l'intervento

12.1 non prevede la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

12.2 prevede la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
 la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot.
_____ in data _____

e che l'intervento

12.3 non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale

12.4 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot.
in data _____

12.5 prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto

12.5.1 si allega la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**

12.5.2 la **relativa denuncia dei lavori in zona sismica** è già stata depositata con prot.

in data _____

12.6 prevede opere strutturali soggette ad **autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto

12.6.1 si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.6.2 la **relativa autorizzazione** è già stata ottenuta con prot. 402435
in data 17.10.2024

13) Qualità ambientale dei terreni (*)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

13.1 non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

13.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto

13.2.1 si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni

DICHIARAZIONI SUL RISPECTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

14) Quadri informativi aggiuntivi (schema tipo) (*)

che l'intervento/le opere

14.1 non è soggetto / non comporta / non comprende...

14.2 è soggetto / comporta / comprende....

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

15) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

15.1 non ricade in zona sottoposta a tutela

15.2 ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004

15.3 ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

15.3.1 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

15.3.1.1 si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot.

in data _____

15.3.2 è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto

15.3.2.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.3.2.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot.

in data _____

16) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

16.1 non è sottoposto a tutela

16.2 è sottoposto a tutela e pertanto

16.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.2.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. 1532 in data

04.02.2022

17) Bene in area protetta (*)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

17.1 non ricade in area tutelata

17.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

17.3 è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto

17.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

17.3.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. _____ in data

TUTELA ECOLOGICA

18) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico (*)

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 18.1 non è sottoposta a tutela
- 18.2 è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923
- 18.3 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923, pertanto
- 18.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 18.3.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data

19) Bene sottoposto a vincolo idraulico (*)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 19.1 non è sottoposta a tutela
- 19.2 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 19.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 19.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data

20) Zona di conservazione "Natura 2000" (*)

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento

- 20.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 20.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto
- 20.2.1 si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 20.2.2 la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data

21) Fascia di rispetto cimiteriale (*)

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

- 21.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 21.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- 21.3 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto
- 21.3.1 si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

- 21.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

22) Aree a rischio di incidente rilevante (*)

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

- 22.1 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

22.2 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa “area di danno” è individuata nella pianificazione comunale

22.2.1 l'intervento non ricade nell'area di danno

22.2.2 l'intervento ricade in area di danno, pertanto

22.2.2.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.2.2.2 la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot.
in data _____

22.3 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa “area di danno” non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

22.3.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23) Altri vincoli di tutela ecologica (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 23.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

23.2 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 23.(1-2).1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.(1-2).2 **si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.(1-2).3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

TUTELA FUNZIONALE

24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) _____

24.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)

- 24.3 **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 24.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 24.5 **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 24.6 **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 24.7 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 24.(1-7).1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 24.(1-7).2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 24.(1-7).3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo

24.02.2025 - Giulianova (TE)



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP
 dell'intervento id decreto 395/2020 n. 76 /2020 denominato Chiesa di
S. STEFANO sita nel comune di TORRICELLA SICURA Prov. TE con
 la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	<u>DIOCESI DI TERAMO - ATRI</u>
Soggetto proprietario	<u>DIOCESI DI TERAMO - ATRI</u>
Denominazione dell'edificio	<u>CHIESA DI S STEFANO</u>
Id decreto	<u>76</u>
CUP	<u>H47H 20003870001</u>
CIG	<u>—</u>
Indirizzo	<u>TORRICELLA SICURA</u>
Coordinate (latitudine e longitudine)	
Importo programmato decreto n. 395/2020	<u>€ 150.000,00</u>
Importo richiesto da progetto	<u>€ 149.979,61</u>
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	<u>ING. VALENTINA PALLINI</u>

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 27/12/2021

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a ANTONIO Masci in qualità di RTP
 dell'intervento id decreto 395/2020 n. 76/2020 denominato Chiesa di SANTO STEFANO sita nel comune di Torricella Sicura Prov. TE con la presente trasmette la seguente documentazione:

USR

Numero documento	Nome file con estensione	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
1	A1_Relazione generale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:39UTC
2	A2_Relazione storico-artistica.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:40UTC
3	A3_Relazione sulle strutture.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:41 UTC
4	A4_Relazione geologica.pdf.p7m	Dott. Geol. Giuseppe Giannascoli	9/12/2021 ore 11:20UTC
5	A5_Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:42 UTC
6	A7_Relazione vulnerabilità sismica.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:43 UTC
7	B1 e B2_Inquadramento.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:44 UTC
8	B3_Rilievo metrico.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:45 UTC
9	B4_Rilievo materico.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:45 UTC
10	B5_Rilievo strutturale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:47 UTC
11	B6_Rilievo stato di conservazione – Degrado.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:47 UTC
12	B7_Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:48 UTC
13	B8_Graficizzazione vulnerabilità e presidi antismischi.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:49 UTC
14	B9_Piano delle indagini strumentali.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:50 UTC
15	B10_Quadro fessurativo.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:51 UTC
16	C2 e C3_Progetto strutturale	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:52 UTC
17	C4_Relazione tecnica intervento di messa in sicurezza degli apparati decorativi.pdf.p7m	Dott.ssa Irma Camaioni	10/12/2021 6:44 UTC
18	C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:54 UTC
19	C8_Computo metrico estimativo con riepilogo delle categorie.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:53 UTC
20	C9_Elenco prezzi.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:53 UTC
21	C10_Calcolo incidenza manodopera.pdf.p7m		17/07/2021 13:56 UTC
22	C10 astericato_QE Aggiornato.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	30/11/2021 21:20 UTC
23	C11_PSC.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 13:59 UTC
24	C12_Cronoprogramma lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:00 UTC
25	C13_Disciplinare tecnico.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:01 UTC
26	C15_Piano di manutenzione.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:02 UTC
27	C16_Perizia asseverata	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:03 UTC

28	C17_Dichiarazione conformità progetto ord105.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:03 UTC
29	D1_Modalità affidamento servizi ingegneria ed architettura.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:04 UTC
30	D2_Modalità esecuzione lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:05 UTC
31	D3_Iscrizione professionisti Elenco speciale.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:05 UTC
32	D4_Nomina RTP.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:06 UTC
33	D6_Contratto d'affidamento lavori.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:09 UTC
34	D7_Contratto Sisma Professionisti.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:10 UTC
35	D8_Dichiarazione.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:10 UTC
36	D9_Calcolo parcelli professionali.pdf.p7m	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:11 UTC
37	D10_Autodichiarazione	Ing. Valentina Pallini	17/07/2021 14:13 UTC

Luogo e data TE 27/12/2021

Firma dell'RTP

