

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 - “Riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato Martire” - Comune di Campi, Frazione Paterno (TE) - Id. O.C. 105/2020: 033 – CUP H77H20004670001 – CIG 8843882A4B - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0036288-P del 22/09/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 09/10/2025 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Al Commissario Straordinario Sisma 2016 Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE" Comune di Campi, Frazione Paterno (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri. Delega.

IL PRESIDENTE

Vista la CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE" prevista per il giorno 9 ottobre 2025 alle ore 10:00;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI TERAMO
Ing. Camillo D'Angelo



Firmato digitalmente da:

D'ANGELO CAMILLO

Firmato il 23/09/2025 17:08

Seriale Certificato:
145690755116103667498179264273230296850

Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO

Ufficio Sisma



Prot. del / / 2025

Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 16 DEL D.L. 189/2016 E SS.MM.II., PER IL GIORNO 09/10/2025 ALLE ORE 10:00. PRATICA: O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE" Comune di Campli, Frazione Paterno (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B Id. O.C. 105/2020: 033 – Delega alla partecipazione

Il sottoscritto Avv. Paolo Cassini, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Sisma del Comune di Campli, delega l'Ing. Davide Flaminj, in qualità di istruttore direttivo tecnico del medesimo ufficio, alla partecipazione alla conferenza riportata in oggetto.

Il Responsabile dell'Ufficio Sisma

Avv. Paolo Cassini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0038150-P-06/10/2025

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **9 ottobre 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Vista la convocazione per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **9 ottobre 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE"**
Comune di Campli, Frazione Paterno (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B
Id. O.C. 105/2020: 033

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **9 ottobre 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE"**
Comune di Campli, Frazione Paterno (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B
Id. O.C. 105/2020: 033

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
06.10.2025
12:48:38
GMT+01:00



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C.S.R. 105/2020 – ID-033- Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire sito nel Comune di Campi (TE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0036288-P-22/09/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 09 ottobre alle ore 10:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente



VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
02.10.2025
09:40:12
GMT+02:00



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 - “Riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato Martire” - Comune di Campi, Frazione Paterno (TE) - Id. O.C. 105/2020: 033 – CUP H77H20004670001 – CIG 8843882A4B - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento all'esecutivo per l'intervento di “Riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato Martire”, Comune di Campi, Frazione Paterno (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0036288-P del 22/09/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0003190-A del 23/09/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 09 ottobre 2025, ore 10:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

2016”, il quale all’art. 1 dispone che “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

VISTA la Circolare n. 67 del 26 maggio 2025 DiAG con cui è stato dato avvio della procedura di interpello per il conferimento di n. 175 incarichi di funzione dirigenziale di livello non generale nell’ambito del Ministero della cultura, tra cui quella relativa all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025, registrato alla Corte dei conti al n. 1838 del 02/09/2025 con il quale - ai sensi dell’articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell’ambito del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;



VISTO che l'immobile di cui all'oggetto risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 C.1 del D.Lgs. 42/2004;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Campli, Frazione Paterno (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0036288-P del 22/09/2025,

<https://drive.google.com/file/d/19-R4J7IBAcW9PZAeS1fT4oDZFbHo82cq/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- sostituzione dei tiranti presenti realizzati negli anni '60;
- ristilatura armata dei giunti nella parte sommitale del campanile con muratura faccia vista e ove necessario scuci e cucì;
- consolidamento della volta absidale e stuccatura delle lesioni all'intradosso con ristabilimento della pellicola pittorica tramite inserimento di rete all'estradosso;
- realizzazione di cordolo in muratura armata e conseguente rifacimento della copertura in legno;
- iniezioni localizzate di malta a base di calce per la sarcitura delle fessurazioni e ove necessario interventi di scuci e cucì sulle murature;
- stilatura dei giunti delle murature portanti sia interne che esterne;
- rimozione dell'intonaco della muratura interna e della zoccolatura in marmo con ripristino dell'intonaco traspirante a base di calce;
- sostituzione intonaco a base cementizia per le facciate esterne, dopo l'intervento di stilatura dei giunti con intonaco traspirante a base di calce;
- ripresa dei giunti con scarnitura delle vecchie malte, dove irrecuperabili e successiva stuccatura, per le porzioni di murature a faccia vista presenti nel prospetto Est e nel campanile;
- smontaggio e rimontaggio degli elementi dell'impianto elettrico esterno, ove necessario, per lo svolgimento degli interventi con eventuale sostituzione degli elementi danneggiati e dei corpi illuminanti, smontaggio e rimontaggio dei lampadari centrali e a parete;
- smontaggio delle suppellettili interne e successivo rimontaggio previa pulitura;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE_0003596-P del 08/03/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo della *“Riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Donato Martire”*, Comune di Campli, Frazione Paterno (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.



Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

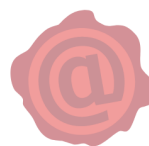
Tel: 06/67234778

mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

*Ministero della cultura***DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO****SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO***L'Aquila, data del protocollo**A*

Diocesi di Teramo-Atri

Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
ufficiotecnico@pec.teramoatri.itUfficio Beni Culturali Ecclesiastici
beniculturali@pec.teramoatri.itComune di Campi
postacert@pec.comune.campoli.te.it*Epc*Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.itSoprintendenza Speciale per le aree colpite dal sisma del
24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it*Risp. Prot.* 9625 *del* 03/07/2023*Class* 34.43.01/372/2023*Rif. Vs.* *del* 30.06.2023*Allegati*

Oggetto: Campoli (TE)
Frazione: Paterno
Chiesa di S. Donato – Interventi di restauro e miglioramento sismico a seguito del sisma 2016 – Ordinanza n. 105 del 17.09.2020 del Commissario Straordinario alla ricostruzione – sisma 2016 – Richiesta di autorizzazione ex artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 ss.mm.ii.
Rif. catastali: Fg. 18, P.la A
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri - Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
[M 18066/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “Codice”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Preso atto della nota trasmessa da Codesto Ufficio Diocesano in data 28.11.2022 e acquisita agli atti di questa Soprintendenza con prot. n. 18066 del 29.11.2022 avente per oggetto gli interventi di riparazione conseguenti al sisma del 2016, della successiva richiesta di integrazioni di quest’Ufficio MIC_SABAP_AQ-TE 5432 del 17.04.2023 ed il riscontro pervenuto in data 30.06.2023, acquisito al protocollo 9625 del 03.07.2023;

Richiamato il sopralluogo del 30.03.2023, quanto in tale sede rilevato e la mancata rispondenza del tutto allo stato di fatto di cui al progetto depositato;

Verificato che l’immobile è tutelato ai sensi della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;



Esaminati tutti gli elaborati progettuali pervenuti comprensivi delle integrazioni;

Preso atto che il progetto interessa una chiesa risalente alle fine del XIX secolo, ad unica aula, posta su un declivio, a ridosso della strada principale della frazione di Paterno di Campli con struttura portante in pietra mista, copertura a doppia falda in legno su capriate, con presenza di piane e sovrastante manto di coppi dove le capriate, come si rileva dalla documentazione fotografica fornita, sono poggiate su un cordolo di mattoni che, a loro volta, appaiono di recente realizzazione. È presente un campanile a vela in mattoni. Lo spazio interno è scandito dalla presenza di paraste sulle pareti, modificate nella loro geometria dalla presenza di un'alta zoccolatura in pietra che corre lungo tutto il perimetro della navata, definendo anche un'area fortemente interessata dalla presenza di umidità così come visibile dal fronte di risalita. La porzione absidale è definita da una semicupola dichiarata in mattoni. La pavimentazione in maiolica, come dichiarato anche in relazione tecnica è stata realizzata di recente (anni 2000) sovrapponendosi a quella esistente. Inoltre, come si rileva dalla relazione: negli anni 60 la chiesa è stata oggetto di una ristrutturazione con che ha comportato l'inserimento di un controsoffitto piano in travetti e tabelloni e la tinteggiatura dell'interno comprensivo del dipinto della volta del cantino absidale, sono stati intonacati i prospetti esterni coprendo le murature fino ad allora con pietra a vista; nel 1999 è stata realizzata la pavimentazione e sono state ritinteggiate le paraste. All'esterno si rileva un prospetto principale la cui composizione è scandita da elementi in mattoni. Attualmente sono presenti strutture di messa in sicurezza a fronte del quadro fessurativo presente con presenza di fasciature in poliestere e sbadacchiature nelle aperture. All'interno dell'aula è presente una puntellatura metallica con sistema tubi e giunti nella porzione absidale.

Considerato che sono previsti in seguenti interventi: sostituzione dei tiranti presenti realizzati negli anni '60, ristilatura armata dei giunti nella parte sommitale del campanile con muratura faccia vista e ove necessario scuci e cucì, consolidamento della volta abside e stuccatura delle lesioni all'intradosso con ristabilimento della pellicola pittorica tramite inserimento di rete all'estradosso, realizzazione di cordolo in muratura armata *"e conseguente rifacimento della copertura in legno"*. Per la sarcitura delle fessurazioni sono previste iniezioni localizzate di malta a base di calce e ove necessario interventi di scuci e cucì sulle murature con l'inserimento di legante pozzolanico ad alta resistenza previa rimozione del materiale presente incoerente e dei precedenti resti di malta; stilatura dei giunti delle murature portanti sia interne che esterne. Per quanto riguarda la faccia interna della muratura sarà necessaria la rimozione dell'intonaco e della zoccolatura in marmo prevedendo il solo ripristino dell'intonaco traspirante a base di calce. Circa le facciate esterne, dove è presente un intonaco a base cementizia, lo stesso sarà sostituito dopo l'intervento di stilatura dei giunti con intonaco traspirante a base di calce. Per le porzioni di murature a faccia vista presenti nel prospetto Est e nel campanile sarà eseguita la ripresa dei giunti con scarnitura delle vecchie malte dove irre recuperabili e successiva stuccatura.

Ove necessario per lo svolgimento degli interventi smontaggio e rimontaggio degli elementi dell'impianto elettrico esterno. Il progetto prevede che solo ove necessario saranno sostituiti gli elementi danneggiati e i corpi illuminanti al fine di garantire l'illuminazione delle statue e delle superfici decorate delle modanature, i lampadari centrali e a parete saranno smontati e rimontati. Con riferimento alle suppellettili interne ne è previsto lo smontaggio sul successivo rimontaggio previa pulitura.

Considerato che

- il progetto muove dalla conoscenza visiva della copertura per impossibilità di accesso al sottotetto senza, dunque, una conoscenza materica delle strutture e del loro effettivo stato di conservazione e che le strutture di copertura, come visibile dalla documentazione fotografica fornita, poggiano su muratura in mattoni allettati con malta cementizia ascrivibili a recenti interventi;
- la realizzazione del cordolo perimetrale non impone l'inevitabile rimozione delle coperture, per le quali dunque, è proposta la rimozione non in funzione del loro stato di conservazione ma in maniera funzionale alla realizzazione del cordolo stesso;
- la conoscenza della consistenza della malta che riveste i paramenti interni ed esterni è limitata alle porzioni attualmente accessibili dimostrando presenza di malta cementizia;
- le scelte rispetto al consolidamento del quadro fessurativo di fatto sono rimandate a un rilievo puntuale dello Stato di fatto da realizzare all'inizio dei lavori e che allo stesso modo con riferimento all'impianto elettrico si rimanda *"all'ove necessario"* l'eventualità dell'intervento;
- si rileva come visibile dalla documentazione fornita la presenza di capochiavi ascrivibili al primo '900 in base alla loro composizione materica;
- gli ultimi interventi del secondo '900, che di fatto hanno stravolto la composizione e la consistenza materica della Chiesa in particolar modo nei suoi spazi interni;
- la notevole presenza di umidità di risalita;

questa Soprintendenza ritiene che le opere previste siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e di conseguenza, per quanto di propria competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori



in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione** che vengano rispettate le **seguenti prescrizioni**:

1. conservare le strutture di copertura pur prevedendo la realizzazione del cordolo sommitale per il quale dovrà essere previsto lo sfalsamento degli ancoraggi: con riferimento all'intervento in copertura, all'avvio del cantiere, la DL procederà alla verifica dello stato di consistenza materica delle strutture lignee nonché alla definizione dell'aggiornato intervento inviando a questa Soprintendenza i nuovi dettagli costruttivi per approvazione.
Al fine di garantire il buon andamento del cantiere, si suggerisce di valutare fin d'ora una nuova soluzione per le strutture di copertura che muovano verso la logica dell'aggiunta piuttosto che della rimozione fornendo a questa Soprintendenza possibili dettagli costruttivi da definire in fase di cantiere a fronte dello stato dei luoghi ma che possano essere già contemplati nella stesura del progetto esecutivo. La soluzione sarà formalizzata con verbale dedicato;
2. con riferimento all'intervento di rimozione degli intonaci previsto in maniera estensiva su tutte le murature: in considerazione dell'attuale stato di conoscenza che limita la stessa alle porzioni basamentali della struttura a seguito del montaggio dei ponteggi, la DL procederà all'esecuzione di saggi a più altezze per verificare che tutti intonaci siano base cementizia: il risultato dovrà essere fornito a questo Ufficio. Qualora si rileverà la presenza di intonaci a base di calce, gli stessi dovranno essere conservati verificando anche l'eventuale presenza di apparati decorativi con realizzazione di apposite stratigrafie (già previste dal progetto). Tale evenienza la DL dovrà fornire un rilievo aggiornato in cui saranno mappati gli intonaci a base di calce;
3. nell'esecuzione dei nuovi intonaci, da realizzare con malta di calce (e non a base di calce), non è ammesso l'utilizzo di guide o di paraspigoli e la stesura dovrà seguire le geometrie delle pareti conservando anche eventuali non complanarità. Le tinteggiature dovranno essere concordate con questa Soprintendenza: la direzione lavori procederà a fornire adeguate campionature, la soluzione sarà formalizzata con verbale dedicato.
4. la modalità di realizzazione della stuccatura dei giunti a vista dovrà essere concordata con questa Soprintendenza, con invio di campionature dedicate;
5. a seguito della rimozione della zoccolatura in marmo, la direzione dei lavori dovrà fornire documentazione aggiornata dello stato dei luoghi con specifico riferimento alla parte basamentale delle paraste, ciò al fine di verificare l'eventuale necessità di integrazioni;
6. conservare i capo-chiave storici con i connessi elementi lignei e le eventuali catene qualora ancora presenti, Pur prevedendo l'inserimento di nuovi elementi;
7. con riferimento all'impiantistica, qualora si renderanno necessarie tracce utilizzare quelle esistenti o valutare di inserire impianti a vista con dispositivi da dettagliare. In considerazione della previsione progettuale di procedere a un'effettiva verifica dello stato dei luoghi in fase esecutiva, redigere un complessivo progetto che interessa gli impianti nei suoi plurimi aspetti e sottoporlo a questa Soprintendenza per nuova autorizzazione;
8. tutti gli elementi di interesse storico-artistico individuati nell'elaborato progettuale integrativo denominato "Beni mobili", qualora non rimuovibili dovranno essere protetti con sistemi adeguati ad evitare danni causati dai lavori; in caso contrario, dovranno essere trasportati a cura dei titolari dell'autorizzazione, previo nulla osta rilasciato dalla scrivente Soprintendenza ai sensi dell'art. 21, co. 2, del Codice, presso un deposito attrezzato e, quindi, al termine dei lavori, ricollocati nelle posizioni originarie; inoltre, stante la proposta contenuta nell'elaborato progettuale integrativo A1-A2 "Relazione tecnica e storico-artistica" che prevede lo smontaggio, la pulizia e il rimontaggio delle suppellettili interne ed esterne e dei lampadari, si specifica che anche di questi si dovrà comunicare preventivamente a quest'Ufficio quali oggetti saranno rimossi e dove saranno ricoverati, se in luogo idoneo interno o adiacente all'edificio di culto stesso oppure, come per i beni storico-artistici, in deposito attrezzato esterno all'immobile; per le operazioni di movimentazione, imballaggio e trasporto, si fa obbligo di avvalersi dell'assistenza di un Restauratore di beni culturali abilitato alla professione ai sensi della normativa vigente.

Si prescrive infine:

9. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
10. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata comprensiva di riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni, di grafici aggiornati in cui siano mappati tutti gli interventi



realizzati in considerazione delle prevedibili variazioni determinate dal cantiere e definite tramite verbali con quest'Ufficio, nonché dei dettagli costruttivi. Ciò al fine di garantire una conoscenza dettagliata dell'edificio per i possibili futuri interventi di restauro.

La **direzione lavori** incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si auspica la rimozione della pavimentazione in maiolica che copre la pavimentazione storica.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo PEC presentati il 28.11.2022 e acquisiti al protocollo con prot. n. 18066 del 29.11.2022, e le integrazioni progettuali trasmesse a mezzo PEC presentate il 30.06.2023 e acquisite al protocollo 9625 del 03.07.2023 precisando che gli elaborati trasmessi come integrazioni si intendono sostitutivi dei medesimi inviati con la pec del 28.11.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIOVANNA CENICCOLA
giovanna.ceniccola@cultura.gov.it
DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

ARCH. CRISTINA COLLETTINI
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





AREA 3 - TECNICA
 Settore
 Pianificazione del Territorio – Urbanistica
 Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A Conferenza Permanente Sisma 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-
 MASE**
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
**Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-
 Sardegna**
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprrm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
**Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite
 dal Sisma 2016**
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per
 le province di L'Aquila e Teramo**
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Campli
Sindaco
Federico Agostinelli
postacert@pec.comune.campli.te.it

**Commissario Straordinario del Governo per la
 riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla
 popolazione e la ripresa economica dei territori**

delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data
dal 24 agosto 2016- Presidenza del Consiglio dei
Ministri. Servizio tecnico per gli interventi di
ricostruzione

Dirigente

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione Abruzzo - USR Abruzzo

Direttore

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri

RTP

Ing. Antonio Masci

diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: Comune di Campi. Riparazione e rafforzamento locale della
Chiesa di San Donato Martire. Diocesi di Teramo – Atri.

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 904 del 26/09/2025 relativa al
parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 904 DEL 26-09-2025

Proposta di determina Nr. 922 del 26-09-2025

**OGGETTO: PARERE SULLA RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO
LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE NELLA
FRAZIONE PATERNO DEL COMUNE DI CAMPLI.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopedonali Politiche comunitarie";

VISTA la nota prot. n. 36288 del 22/09/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 23/09/2025 al n. 36609, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato Martire nella frazione Paterno del comune di Campli;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 36942 del 02/08/2023 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;

b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;

c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;

d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;

e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;

f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;

g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;

h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;

i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che la chiesa di San Donato Martire risulta essere collocata nel centro del borgo di Paterno. Essa risale alla fine del secolo XIX, si estende su di un unico livello e presenta una struttura rettangolare regolare ad aula unica (dimensioni circa 15,30 m. x 7,00 m.) con altezza massima di 8,90 m. e abside a pianta semi-circolare con sovrastante volta a catino (semi-calotta). La struttura portante verticale è totalmente in pietra mista di piccole e medie dimensioni. La copertura è a capanna in legno ed è presente un impalcato con funzione di controsoffittatura in travetti e tavelloni. Sulla parte posteriore dell'edificio, si eleva un campanile a vela, con struttura in pietra fino all'altezza di gronda e in mattoni pieni per il resto dell'altezza (cella campanaria). Il fabbricato presenta delle lesioni passanti sul fronte e sull'abside e distacchi alle angolate ed ai martelli che coinvolgono anche gli orizzontamenti. Il quadro fessurativo rilevato risulta compatibile con l'innescarsi di meccanismi di primo modo e ciò è anche confermato dal manifesto fuori piombo della porzione absidale e dei danni dovuti da un evidente effetto torsionale di quest'ultimo. La maggior parte delle lesioni sono presenti in corrispondenza dell'aula a doppia altezza, soprattutto a livello sommitale. Lesioni di rilevante importanza sono state rilevate anche in corrispondenza dell'intersezione tra il campanile e la struttura muraria laterale dell'aula. Si riportano di seguito gli interventi ipotizzati:

1. Sostituzione dei presenti presidi antisismici fissi (tiranti trasversali);

2. Ristilatura armata dei giunti nella parte sommitale del campanile con muratura faccia a vista e ove necessario cucì e scucì;

3. Consolidamento della volta a catino all'estradosso e stuccatura delle lesioni all'intradosso con ristabilimento della pellicola pittorica;

4. Realizzazione di cordolo in muratura e conseguente rifacimento della copertura in legno;

5. Iniezioni di geomalta iperfluida per ripristinare in maniera puntuale la muratura nelle zone lesionate e ove necessari interventi di cucì e scucì;

6. Stilatura dei giunti di malta degradati in entrambe le facce esterne di tutte le murature portanti;
7. Ove necessario per lo svolgimento degli interventi, smontaggio e rimontaggio (con eventuale sostituzione dei componenti danneggiati) degli elementi dell'impianto elettrico esterno;
8. Smontaggio, pulizia e rimontaggio delle suppellettili interne ed esterne.

VERIFICATO che l'edificio ricade nell'ambito del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) definito Centro Storico normato dall'art. 18 delle N.T.A. nel seguente modo: *"Per i beni urbanistici, usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente. All'interno dei nuclei e borghi rurali sono, comunque, consentiti interventi di ampliamento e completamento degli edifici esistenti se realizzabili in applicazione degli indici degli attuali strumenti urbanistici vigenti e nel rispetto dell'impianto urbanistico esistente. Questi ultimi interventi e gli interventi di ristrutturazione edilizia, in assenza di disciplina esecutiva, devono anche, nel caso di intervento all'interno dei centri storici, garantire il rispetto delle caratteristiche tipologiche degli edifici, il recupero o utilizzazione dei materiali costruttivi tradizionali."*

Il bene non è censito nelle "Schede siti e manufatti di interesse archeologico, storico, artistico e documentario" rilevate dal P.T.C.P.

VERIFICATO, altresì, che l'edificio non è interessato dalle previsioni insediative della Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.)

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 37553 del 26/09/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sull'edificio di culto di San Donato Martire della frazione Paterno nel Comune di Campli, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario del P.T.C.P., si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento garantisce il rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio nonché il suo recupero."

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 229/2016 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente,

per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 626 del 4/07/2025 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot. 25161 dell'8/07/2025;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 37553 del 26/09/2025, alla luce della tipologia di interventi da realizzare sull'edificio di culto di San Donato Martire della frazione Paterno nel Comune di Campi, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario del P.T.C.P., parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle dell'intervento in quanto la tipologia di intervento garantisce il rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio nonché il suo recupero.

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 904 DEL 26-09-2025

PROPOSTA DI DETERMINA NR. 922 DEL 26-09-2025

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.”.

Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

PROGETTO ESECUTIVO “RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE”

Comune di Campli, Frazione Paterno (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B
Id. O.C. 105/2020: 033

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id O.C. 105/2020:	n. 033		
Indirizzo immobile:	Località Paterno, Campli (TE)		
Dati catastali:	foglio: 18	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.752508	Long. 13.717892	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Arch. Anna Scarpone, Ing. Andrea Bergonzini,		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

C) PROTOCOLLI

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PROT. CGRTS	0036206	22/09/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 120 DEL 19/09/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 22/09/2025 prot. CGRTS-0036206 la Determina Dirigenziale n. 120 del 19/09/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire” sito in frazione Paterno nel Comune di Campli (TE), ID 033 di cui all'Allegato n. 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 ([sisma2016abruzzo.it](http://www.sisma2016abruzzo.it)) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003596-P del 08/03/2024) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;*
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica di deposito rilasciata dal Comune di Campli ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/02 e dell'art. 10 della L.R. 28/2011 e smi, n. pratica 1126/2025 trasmissione dell'istanza il 03/04/2025 registrata sulla piattaforma MUDE-RA con PROT.10368 del 22/05/2025 in allegato;
- **COMUNE DI CAMPLI:** S.C.I.A. trasmessa al Comune di Campli il 22/05/2025 prot. 10354 del 22/05/2025, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 244.515,75** (*dicentoquarantaquattromilacinquecentoquindici/75*) di cui euro 171.371,45 per lavori ed euro 73.144,30 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere come segue:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Importo O.C. 105/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0036206 del 22/09/2025)
€ 220.000,00	€ 244.515,75	€ 244.515,75 di cui <ul style="list-style-type: none">• 220.000,00 a valere sull'O.C. n. 105/2020• 24.515,75 a valere sul <i>"Fondo speciale per le compensazioni"</i> di cui all'art. 4 co.1 dell'O.C. n. 126/2022

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**



comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0036206 del 22/09/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO										
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020										
			PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CAMPLI DIOCESI DI TERAMO-ATRI							
Titolo del progetto : LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE, FRAZIONE										
PATERNO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)										
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B										
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020							ID_033			
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020			220.000,00 €							
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO										
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO PUC - Edizione 2018				PROGETTO PUC - Edizione 2022			
			ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	AMMISSIBILE	POST AFFIDAMENTO			
A Somme a base d'appalto										
A.1	Importo lavori a base d'asta (Poeta Gianni)		168.429,34 €	168.429,34 €	188.366,41 €	188.366,41 €	188.366,41 €			
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		16.838,87 €	16.838,87 €	20.678,32 €	20.678,32 €	20.678,32 €			
A.1.3	A DETRATTE Ribasso d'Asta 20% (in affidamento diretto)			-33.685,87 €			-37.673,28 €			
Totale parziale (A)			185.268,21 €	151.582,34 €	209.044,73 €	209.044,73 €	171.371,45 €			
ECONOMIE (A)										
B Somme a disposizione del beneficiario										
B.1	Prove Geo e Stru (INGEO S.A.S.)		13.244,45 €	12.670,37 €	13.719,98 €	13.719,98 €	13.145,90 €			
B.1.1			1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €			
B.1.1.1	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-574,08 €			-574,08 €			
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	3.705,36 €	3.705,36 €	4.180,89 €	4.180,89 €	4.180,89 €			
B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%								
B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%								
B.2.3										
B.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €			
B.4	Spese tecniche generali		44.473,03 €	31.131,13 €	47.926,67 €	47.926,67 €	33.548,67 €			
B.4.1	Progettazione Architettonica (Arch. Scarpone Anna)		4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €			
B.4.1.1	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-1.392,49 €			-1.392,49 €			
B.4.1.2	Agg. Elaborati Architettonici QbIII.03 (Arch. Scarpone Anna)		0,00 €	0,00 €	663,40 €	663,40 €	663,40 €			
B.4.1.3	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			0,00 €			-199,02 €			
B.4.1.4	Dirisione lavori architettonici (Arch. Scarpone Anna)		8.479,47 €	8.479,47 €	9.082,32 €	9.082,32 €	9.082,32 €			
B.4.1.5	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-2.543,94 €			-2.724,70 €			
B.4.2	Progettazione strutturale (Ing. Andrea Bergonzini)		5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €			
B.4.2.1	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-1.549,08 €			-1.549,08 €			
B.4.2.2	Agg. Elaborati strutturali QbIII.03 (Ing. Andrea Bergonzini)		0,00 €	0,00 €	539,34 €	539,34 €	539,34 €			
B.4.2.3	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			0,00 €			-161,80 €			
B.4.2.4	Dirisione lavori strutturali (Ing. Andrea Bergonzini)		10.163,30 €	10.163,30 €	11.146,46 €	11.146,46 €	11.146,46 €			
B.4.2.5	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-3.048,99 €			-3.343,94 €			
B.4.3	CSP (Arch. Ing. Antonio Masci)		3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €			
B.4.3.1	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-1.036,91 €			-1.036,91 €			
B.4.3.2	CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)		7.855,41 €	7.855,41 €	8.520,30 €	8.520,30 €	8.520,30 €			
B.4.3.3	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-2.356,62 €			-2.556,09 €			
B.4.4	Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)		4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €			
B.4.4.1	A DETRATTE Ribasso 30% (in affidamento diretto)			-1.413,97 €			-1.413,97 €			
B.5	Spese per IVA		30.902,16 €	24.616,16 €	34.208,16 €	34.208,16 €	26.449,73 €			
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Poeta Gianni)	10%	18.526,82 €	15.158,23 €	20.904,47 €	20.904,47 €	17.137,15 €			
B.5.2	CNPAA Prog. «D» AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	4%	524,94 €	367,39 €	575,49 €	575,49 €	402,85 €			
B.5.2.1	CNPAA Prog. «D» AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	4%	613,08 €	429,15 €	673,98 €	673,98 €	471,78 €			
B.5.3	CNPAA CSP «CSE» (Arch. Ing. Antonio Masci)	4%	452,47 €	316,73 €	479,07 €	479,07 €	335,35 €			
B.5.4	CNPAA Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)	4%	188,53 €	131,97 €	188,53 €	188,53 €	131,97 €			
B.5.5	IVA Prog. «D» AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	22%	3.002,10 €	2.896,67 €	3.291,82 €	3.291,82 €	2.304,28 €			
B.5.5.1	IVA Prog. «D» AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	22%	3.506,80 €	2.454,76 €	3.855,15 €	3.855,15 €	2.698,60 €			
B.5.6	IVA CSP «CSE» (Arch. Ing. Antonio Masci)	22%	2.588,14 €	1.811,70 €	2.740,27 €	2.740,27 €	1.918,19 €			
B.5.7	IVA per geologo (Geol. Giovanni Marrone)	22%	1.078,39 €	754,87 €	1.078,39 €	1.078,39 €	754,87 €			
B.5.8	IVA per indagini (INGEO S.A.S.)	22%	420,99 €	294,69 €	420,99 €	420,99 €	294,69 €			
Totale parziale (B)			88.619,64 €	68.417,66 €	95.854,81 €	95.854,81 €	73.144,30 €			
ECONOMIE (B)										
TOTALE (A+B)			273.887,85 €	220.000,00 €	304.899,54 €	304.899,54 €	244.515,75 €			
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)			53.887,85 €		84.899,54 €	84.899,54 €	24.515,75 €			
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)				0,00 €						
Fondo speciale per le compensazioni ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1							24.515,75 €			
Maggior costo Ordinanza n.126/2022							24.515,75 €			

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti PPC di
Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al
“RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE”

Comune di Campli, Frazione Paterno (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B
Id. O.C. 105/2020: 033

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 120 del 19/09/2025 acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0036206 del 22/09/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

  Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Andrea Crocioni
03.10.2025 16:09:48 GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE"

Comune di Campli, Frazione Paterno (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo - Atri

CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B

Id. O.C. 105/2020: 033

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_A2_D10_R_StoricoArtistica_CHP_Rev02	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
2	A3_R_delleStrutture_CHP	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
3	A4_R_Geologica	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
4	A5_R_Geotecnica_CHP	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
5	A7_R_Vulnerabilita_CHP_Rev02	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
6	A9_R_Interferenze_CHP_Rev02	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
7	B1_B2_B3_SDF_PianteProspettiSezioni	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
8	B4_B5_B7_B10_SDF_RGS	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
9	B6-B8-B9_SDF_RCV	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
10	B11	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
11	C1_SDP_PianteProspettiSezioni	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
12	C2_QS	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
13	C3	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
14	C4_SDP_InterventiRestauro	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
15	C5_SDP_ImpiantoElettrico	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
16	C6_R_CalcoloStrutturale_CHP	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
17	C8_PreventivoProveGeologiche	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
18	c9_ep	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
19	c10_im2018	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
20	c10_stima inc costi sicurezza 2018	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
21	c11_quadro tecnico economico	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
22	C12.1_PSC	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
23	C12.2_Layout di cantiere	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
24	C13_Cronoprogramma	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
25	c14.disciplinare	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
26	C14.schema contratto	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
27	C15	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
28	C16_R_PianoManutenzione_CHP	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
29	C17_PeriziaAsseverata_CHP_Rev01	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
30	C18	CGRTS-0030260-A-22/09/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	D1_ S. Donato Martire-Campoli	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
32	d3_contrattoaffidamento	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
33	cme_chp_rev03_prezzi2018_ordinamentostandard.pdf	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
34	d4	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
35	d5_ci	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
36	d6_nonsuperamentosogliaincarichiv	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
37	d7_parcelle	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
38	d8_ordinanzainagibilita'_chp.pdf	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
39	d9_chiesa san donato martire	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
40	d10	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
41	e1	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
42	E2_SelezioneImpresa	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
43	E3_Contratto Sisma Imprese_P2	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
44	E4_CI	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
45	E5_Impresa	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
46	PROTOCOLLO ISTANZA GC	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
47	Ricevuta presentazione SCIA	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
48	protocolloscia	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
49	AutorizzazioneSoprintendenza_CAMPLI_CHIESA S.DONATO PATERNO 18066-2022 9625 2023-art. 21 GC_SR	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
50	c8_cme_chp_rev03_prezzi2022_ordinamentostandard	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
51	c9_ep	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
52	c10_im2022	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
53	c10_stima inc costi sicurezza 2022_	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
54	d7_parcelle	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
55	120_2025	CGRTS-0030260-A-22/09/2025
56	Istruttoria_ID_033_Diocesi Teramo-Atri_Chiesa S. Donato Martire_Campoli	CGRTS-0030260-A-22/09/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 120 del 19-09-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire" sito in frazione Paterno nel Comune di Campi (TE), ID 033 di cui all'Allegato n. 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 033
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	Chiesa di San Donato Martire
Indirizzo	CAMPLI (TE), frazione Paterno
Dati catastali	Foglio n. 18 Part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H77H20004670001
CIG	8843882A4B

VISTO il DL 189/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate al 31.12.2025, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;
 - l'art. 9 co. 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di*

progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."

- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art. 14 co. 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395 del 30/12/2020 di nomina dei soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456 del 13/10/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale "l'OCSR n. 105/2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche" con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), aveva trasmesso con nota PEC in data 17/12/2021 all'USR Abruzzo, acquisita con Prot. UNICO/RA n. 0556273 del 17/12/2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli Interventi di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire nel comune di Campi (TE);

VISTA l'OCSR n.126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'OCSR n. 105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'OCSR n. 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" a tenore del quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

DATO ATTO della richiesta d'integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n. 0111610 del 22/03/2022, con cui questo ufficio ha provveduto a richiedere la revisione delle parcelle secondo quanto indicato nella citata circolare del 26/10/2022;

PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Arch. Anna Scarpone a seguito di richiesta da parte dell'USR, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0285978 del 27/07/2022 in cui il progetto veniva tra l'altro adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia 2022;

PRESO ATTO dell'Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0003596-P del 08/03/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0103358 del 08/03/2024;

DATO ATTO che a seguito dell'autorizzazione sopra citata lo scrivente ufficio, ad esito della propria istruttoria ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0192927 del 10/05/2024;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Arch. Anna Scarpone per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 220.000,00 di cui € 134.743,47 per lavori, € 16.838,87 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 68.417,66 di somme a disposizione del beneficiario, come meglio esplicitato nella seguente tabella;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggior-Minor costo rispetto all'importo programmato
220.000,00 €	220.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, la contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022, il Prezzario regionale di riferimento ed il Prezzario DEI alla luce dei quali l'importo per la realizzazione dell'opera risulta ora pari a € 304.899,54 di cui € 188.366,41 per lavori, € 20.678,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 95.854,81 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d'istruttoria tecnico-amministrativa condotta parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
220.000,00 €	304.899,54 €	304.899,54 €

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati dall'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € 244.515,75 con un maggior costo rispetto all'importo programmato di 24.515,75;

Importo programmato Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
220.000,00 €	244.515,75 €	24.515,75 €	24.515,75 €

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003596-P del 08/03/2024;
- RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE rilasciata dal Comune di Campi ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 28/2011 e smi, n. pratica 1126/2025 trasmissione dell'istanza il 03/04/2025 registrata sulla piattaforma MUDE-RA con PROT.10368 del 22/05/2025;

- S.C.I.A. trasmessa al Comune di CAMPLI il 22/05/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 10354 in data 22/05/2025;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

RILEVATO conseguentemente che:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un importo complessivo pari a € 244.515,75 di cui € 150.693,13 per lavori, € 20.678,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 73.144,30 per somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'OCSR n.126/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a € 24.515,75 e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'OCSR n. 105/2020 per € 220.000,00 e con OCSR n. 126/2022 art.4, comma 1, per € 24.515,75 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire" sito nel Comune di Campi (TE), CUP: H77H20004670001 CIG: 8843882A4B per un importo complessivo pari a € 244.515,75 di cui € 150.693,13 per lavori, € 20.678,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 73.144,30 per somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 244.515,75, può trovare copertura finanziaria per € 220.000,00 a valere sugli stanziamenti dell'OCSR n.105/2020 e per € 24.515,75 si propone l'attingimento al "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 dell'OCSR n. 105 del 17/09/2020;
1. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

Data: 19/09/2025 11:00:41

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L'Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it - usr2016@pec.regione.abruzzo.it

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID Decreto 395/2020	ID 033
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	Chiesa di San Donato Martire
Indirizzo	CAMPLI (TE), frazione Paterno
Dati catastali	Foglio n. 18 Part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H77H20004670001
CIG	8843882A4B

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva architettonica, Direzione lavori architettonica	Arch. Anna Scarpone
Progettazione esecutiva strutturale e Direzione lavori strutturali	Ing. Andrea Bergonzini
Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Ing. Arch. Antonio Masci
Relazione geologica	Geol. Giovanni Marrone
Impresa appaltatrice	Poeta Gianni con sede legale in Crognaleto (TE), frazione Tottea s.n.c., P.Iva 01816600678

Costo e copertura finanziaria



Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020	€ 220.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 304.899,54	
Importo ammissibile	€ 304.899,54	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 244.515,75	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 04 del 08/01/2018	COMUNE di Campli
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n. 003 del 03/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
033	Chiesa di San Donato Martire	CAMPLI (TE)	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0556273 del 17.12.2021	Trasmissione del progetto esecutivo
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0111610 del 22.03.2022	Richiesta integrazioni
			Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0285978 del 27.07.2022	Trasmissione doc. integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS-0026177-P-

			26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022")
	MIC SABAP-AQ-TE	Prot. RA 0103358 del 08.03.2024	Trasmissione Autorizzazione a condizioni ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
	USR ABRUZZO	Prot. RA 0192927 del 10.05.2024	Richiesta Integrazioni
	Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0267146 del 26.06.2025 Prot. RA 0267192 del 26.06.2025 Prot. RA 0267052 del 26.06.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0267146 del 26.06.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0357716 del 09.09.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0360270 del 11.09.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Anna Scarpone	Prot. RA 0366552 del 16.09.2025	Trasmissione doc. integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di riparazione e rafforzamento locale della chiesa di San Donato Martire, ubicata in Campli, nella frazione di Paterno è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati.

Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 033** "Chiesa di San Donato Martire" sita nel Comune di Campli (TE), per un importo attribuito pari a € 220.000,00, il cui Soggetto Attuatore è la Diocesi di Teramo-Atri;

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 17/12/2021, acquisita Prot. RA 0556273 del 17.12.2021 la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire" sito nel Comune di Campi in frazione Paterno, CUP: H77H20004670001, CIG: 8843882A4B, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

A seguito della trasmissione dei pareri obbligatori e delle integrazioni così come riportate sinteticamente nel prospetto di cui sopra, l'ufficio ha proceduto all'istruttoria dello stesso.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check-list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste d'integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La chiesa di San Donato Martire è collocata nel centro del borgo di Paterno, uno dei piccoli centri storici di Campi, posto in direzione nord lungo un percorso che in più larga scala conduce al mare.

Nello specifico l'ingresso all'edificio di culto è posto in corrispondenza del punto di accesso al paese, lungo la strada comunale che attraversa il Borgo.

L'edificio risalente alla fine del secolo XIX presenta una struttura rettangolare regolare ad aula unica di ingombro massimo di circa 15,30 m x 7,00 m ed altezza massima di 8,90 m che termina con abside a pianta semi-circolare con sovrastante volta a catino (semi-calotta).

La struttura portante è totalmente in pietra mista di piccole e medie dimensioni.

La copertura in legno a capanna presenta una controsoffittatura in travetti e tavelloni. Sulla parte posteriore dell'edificio, si eleva un campanile a vela, con struttura in pietra fino all'altezza di gronda e in mattoni pieni per il resto dell'altezza (cella campanaria).

La parete interna dell'aula è completamente intonacata ed è scandita da paraste doriche scavate al loro interno da un motivo geometrico rettangolare.

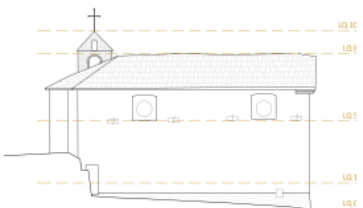
Tra le paraste quattro nicchie semicircolari, due per lato, ospitano statue di santi. Al di sopra della cornice interna, in asse al di sopra di ogni nicchia si aprono quattro finestre circolari da cui filtra la luce esterna.

Il presbiterio è posto a una quota superiore rispetto all'aula.

L'abside, la cui volta a catino ospita la rappresentazione di alcuni angeli con la colomba della pace, s'innesta all'aula mediante un arco a sesto ribassato.

Allo stato attuale sono presenti n.4 tiranti inseriti nella direzione trasversale. La copertura a due falde caratterizzata da capriate e travi verosimilmente in legno di quercia, presenta un controsoffitto intonacato.

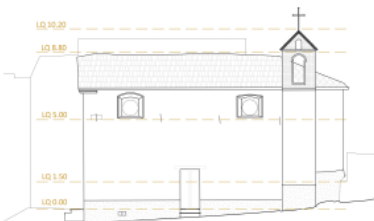
PROSPETTO SUD
Scala 1:100



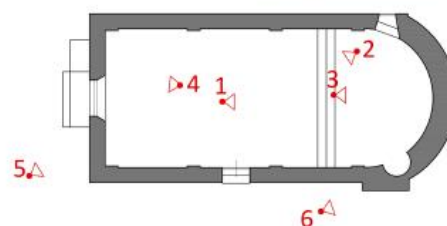
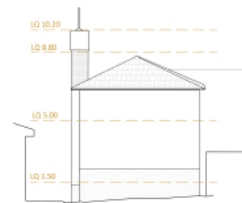
PROSPETTO EST
Scala 1:100



PROSPETTO NORD
Scala 1:100



PROSPETTO OVEST
Scala 1:100



Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Arch. Anna Scarpone, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

I danni individuati riguardano nel dettaglio:

- lesioni passanti sul fronte e sull'abside e distacchi alle angolate ed ai martelli che coinvolgono anche gli orizzontamenti;
- fuori piombo della porzione absidale e danni dovuti da un evidente effetto torsionale di quest'ultimo;
- La maggior parte delle lesioni sono presenti in corrispondenza dell'aula a doppia altezza, soprattutto a livello sommitale;

- Lesioni di rilevante importanza si evidenziano in corrispondenza dell'intersezione tra il campanile e la struttura muraria laterale dell'aula.;
- lesioni della volta che risultano estese su buona parte della superficie del dipinto murale;

Descrizione degli interventi previsti

Gli interventi previsti sono volti alla riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto e possono essere così riassunti:

- Sostituzione dei presenti presidi antisismici fissi (tiranti trasversali);
- Rinforzo strutturale del campanile a vela;
Ristilatura armata dei giunti nella parte sommitale del campanile con muratura faccia a vista e ove necessario cucì e scuci;
- Consolidamento della volta a catino all'estradosso, stuccatura delle lesioni all'intradosso con ristabilimento della pellicola pittorica;
- Realizzazione di cordolo in muratura e conseguente rifacimento della copertura in legno;
- Iniezioni sulla muratura nelle zone lesionate ed ove necessario interventi di cucì e scuci;
- Stilatura dei giunti di malta degradati in tutte le murature e ripresa della stilatura dei giunti nelle zone di muratura facciavista;
- Ripristino intonaco degradato esterno ed interno;
- Ove necessario per lo svolgimento degli interventi, il ripristino dell'impianto elettrico attraverso lo smontaggio, rimontaggio ed eventuale sostituzione dei componenti danneggiati;
- Strato di protezione in gomma-piuma degli elementi non rimovibili, nonché lo smontaggio e spostamento suppellettili in eventuale zona di stoccaggio;

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022 trasmesso con nota PEC dal tecnico incaricato e da ultimo acquisito con Prot. UNICO-RA n. 0360270 del 11/09/2025, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 20.678,32** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza della manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto deriva dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (lavori + costi della sicurezza).

Tale valore è necessario al rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori e viene indicato nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs. n. 81/2008.

Il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, **risulta pari al 33,538 % per un importo pari a € 70.109,18.**

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati **pari a 17 settimane, circa 190 giorni**, tale valore risulta coerente e fattibile con la tempistica di realizzazione degli interventi descritti.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

Le autorizzazioni necessarie acquisite riguardano nello specifico:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** rilasciata dal **MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0003596-P del 08/03/2024;
- **RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE** rilasciata dal **Comune di Campli** ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 28/2011 e smi, n. pratica 1126/2025 trasmissione dell'istanza il 03/04/2025 registrata sulla piattaforma MUDE-RA con PROT.10368 del 22/05/2025;
- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di CAMPLI il 22/05/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 10354 in data 22/05/2025;

È stato altresì verificato che il progetto sia stato aggiornato alle osservazioni ed alle prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA n. 0360270 del 11/09/2025, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Dall'analisi quadro economico di progetto trasmesso, redatto ante aggiornamento prezzi, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 273.887,85** di cui € 168.429,341 per lavori, € 16.838,87 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 88.619,64 di somme a disposizione del beneficiario;

Si rilevano maggiori oneri per € 53.887,85.

In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:

- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che i contratti con i professionisti, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 30%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020, così come modificato dall'art. 1 della OCSR 204/2024, applicando il ribasso del 20%;

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 220.000,00**, corrispondente all'importo programmato.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	ECONOMIE costo rispetto all'importo programmato
220.000,00 €	220.000,00 €	0,00 €

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 304.899,54** di cui € 188.366,41 per lavori, € 20.678,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 95.854,81 di somme a disposizione del beneficiario;

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E. ed è stata verificata la congruità delle relative voci, risulta pertanto:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
220.000,00 €	304.899,54 €	304.899,54 €



Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 244.515,75** con un maggior costo rispetto all'importo programmato pari a **€ 24.515,75**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
220.000,00 €	244.515,75 €	24.515,75 €	24.515,75 €

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza, e pertanto alla luce della presente istruttoria si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a € 24.515,75 e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO									
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020									
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CAMPLI DIOCESI DI TERAMO-ATRI							
Titolo del progetto : LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE, FRAZIONE PATERNO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)									
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B									
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020				ID_033					
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020				220.000,00 €					
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO									
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO					PROGETTO PUC - Edizione 2018		PROGETTO PUC - Edizione 2022		
					ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	AMMISSIBILE	POST AFFIDAMENTO
A	Somme a base d'appalto								
A.1	Importo lavori a base d'asta (Poeta Gianni)				168.429,34 €	168.429,34 €	188.366,41 €	188.366,41 €	188.366,41 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			16.838,87 €	16.838,87 €	20.678,32 €	20.678,32 €	20.678,32 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-33.685,87 €			-37.673,28 €
	Totale parziale (A)				185.268,21 €	151.582,34 €	209.044,73 €	209.044,73 €	171.371,45 €
	ECONOMIE (A)								
B	Somme a disposizione del beneficiario								
					13.244,45 €	12.670,37 €	13.719,98 €	13.719,98 €	13.145,90 €
B.1	B.1.1	Prove Geo e Stru (INGEO S.A.S.)			1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)					-574,08 €			-574,08 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	3.705,36 €	3.705,36 €	4.180,89 €	4.180,89 €	4.180,89 €	4.180,89 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%						
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%						
B.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA				7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €
B.4	Spese tecniche generali				44.473,03 €	31.131,13 €	47.926,67 €	47.926,67 €	33.548,67 €
	B.4.1	Progettazione Architettonica (Arch. Scarpone Anna)			4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-1.392,49 €			-1.392,49 €
	B.4.1a	Agg. Elaborati Architettonici QbIII.03 (Arch. Scarpone Anna)			0,00 €	0,00 €	663,40 €	663,40 €	663,40 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					0,00 €			-199,02 €
	B.4.1b	Direzione lavori architettonici (Arch. Scarpone Anna)			8.479,47 €	8.479,47 €	9.082,32 €	9.082,32 €	9.082,32 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-2.543,84 €			-2.724,70 €
	B.4.2	Progettazione strutturale (Ing. Andrea Bergonzini)			5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-1.549,08 €			-1.549,08 €
	B.4.2a	Agg. Elaborati strutturali QbIII.03 (Ing. Andrea Bergonzini)			0,00 €	0,00 €	539,34 €	539,34 €	539,34 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					0,00 €			-161,80 €
	B.4.2b	Direzione lavori strutturali (Ing. Andrea Bergonzini)			10.163,30 €	10.163,30 €	11.146,46 €	11.146,46 €	11.146,46 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-3.048,99 €			-3.343,94 €
	B.4.3	CSP (Arch. Ing. Antonio Masci)			3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-1.036,91 €			-1.036,91 €
	B.4.3a	CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)			7.855,41 €	7.855,41 €	8.520,30 €	8.520,30 €	8.520,30 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-2.356,62 €			-2.556,09 €
	B.4.4	Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)			4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-1.413,97 €			-1.413,97 €
B.5	Spese per IVA				30.902,16 €	24.616,16 €	34.208,16 €	34.208,16 €	26.449,73 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Poeta Gianni)	10%	18.526,82 €	15.158,23 €	20.904,47 €	20.904,47 €	17.137,15 €	
	B.5.2	CNPAA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	4%	524,84 €	367,39 €	575,49 €	575,49 €	402,85 €	
	B.5.2a	CNPAA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	4%	613,08 €	429,15 €	673,98 €	673,98 €	471,78 €	
	B.5.3	CNPAA CSP +CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)	4%	452,47 €	316,73 €	479,07 €	479,07 €	335,35 €	
	B.5.4	CNPAA Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)	4%	188,53 €	131,97 €	188,53 €	188,53 €	131,97 €	
	B.5.5	IVA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	22%	3.002,10 €	2.896,67 €	3.291,82 €	3.291,82 €	2.304,28 €	
	B.5.5a	IVA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	22%	3.506,80 €	2.454,76 €	3.855,15 €	3.855,15 €	2.698,60 €	
	B.5.6	IVA CSP +CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)	22%	2.588,14 €	1.811,70 €	2.740,27 €	2.740,27 €	1.918,19 €	
	B.5.7	IVA per geologo (Geol. Giovanni Marrone)	22%	1.078,39 €	754,87 €	1.078,39 €	1.078,39 €	754,87 €	
	B.5.8	IVA per indagini (INGEO S.A.S.)	22%	420,99 €	294,69 €	420,99 €	420,99 €	294,69 €	
	Totale parziale (B)				88.619,64 €	68.417,66 €	95.854,81 €	95.854,81 €	73.144,30 €
	ECONOMIE (B)								
TOTALE (A+B)					273.887,85 €	220.000,00 €	304.899,54 €	304.899,54 €	244.515,75 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)					53.887,85 €		84.899,54 €	84.899,54 €	24.515,75 €
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)						0,00 €			
"Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1									24.515,75 €
Magior costo Ordinanza n.126/2022									24.515,75 €

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

Visto l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

Visto il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l'incarico di direttore dell'USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 84 del 02.08.2019 nello specifico l'art. 12 comma 3 con cui “... *Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l'istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l'approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell'Ufficio speciale territorialmente competente*”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l'art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico

del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n. 456 del 13.10.2022 recante Approvazione documenti denominati: *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza degli edifici di interesse culturale”*;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole *“e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento”* sono soppresse;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

Vista altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *“l’Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall’Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell’ambito del sotto-capitolo sulla “Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche”; il tutto con l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell’immobile e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura.”*

Vista l’Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire sito nel Comune di Campi(TE), si riscontra che:

- risulta completa con quanto previsto nella check-list (Allegato A);
- ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 le voci del Computo metrico estimativo sono desunte dal Prezzario unico del cratere del Centro Italia, Edizione 2022, approvato con Ordinanza n. 126/2022;
- l’intervento è congruo e coerente con i danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni sono coerenti con gli interventi di consolidamento e di ripristino dell’agibilità descritti negli elaborati grafici nonché con i dettami dell’Allegato C, parte integrante dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori ed i servizi, risulta pari a € 244.515,75 di cui € 150.693,13 per lavori, € 20.678,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 73.144.30 di somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico-economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, a tenore di quanto indicato dall'allegato C, parte integrante dell'OCSR 105/2020, per gli interventi relativi al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Donato Martire" sito nel Comune di Campi, CUP H77H20004670001 CIG 8843882A4B per un importo complessivo pari a **€ 244.515,75** di cui € 150.693,13 per lavori, € 20.678,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 73.144.30 di somme a disposizione del beneficiario, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario, fermo restando che:

- L'importo programmato per l'intervento inserito nell'allegato 1 del Decreto n. 395/2020 risulta pari a **220.000,00 €**;
- Il maggior costo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 pari a **24.515,75 €** trova copertura finanziaria attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022;

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su propri atti, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 16 settembre 2025

Allegati:

- Allegato A_ Check list;
- Allegato B_ QTE.
- Allegato C_ Elenco elaborati

Il Funzionario tecnico

Arch. Federica Ciavattella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 105/20 e ss mm ii					
		PROVINCIA DI TERAMO - CAMPLI DIOCESI DI TERAMO-ATRI			
ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto					
Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO Titolo del progetto: PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA SAN DONATO MARTIRE Progettista: Arch. Anna Scarpone Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci CUP H77H20004670001 CIG 8843882A4B					
PROGETTO ESECUTIVO					
		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			A1_A2_D10_R_StoricoArtistica_CHP_Rev02
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			A1_A2_D10_R_StoricoArtistica_CHP_Rev02
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			A4_R_Geologica C8_PreventivoProveGeologiche.pdf
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Risccontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)	X			
A10	Relazione interventi di restauro_saggi_arredi			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			B1_B2_B3_SDF_PianteProspettiSezioni
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			B1_B2_B3_SDF_PianteProspettiSezioni
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			B1_B2_B3_SDF_PianteProspettiSezioni
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			B4_B5_B7_B10_SDF_RGS
B5	Rilievo strutturale	X			B4_B5_B7_B10_SDF_RGS



B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			B6-B8-B9_SDF_RCV
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			B4_B5_B7_B10_SDF_RGS
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			B4_B5_B7_B10_SDF_RGS
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			B6-B8-B9_SDF_RCV
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			B6-B8-B9_SDF_RCV
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)	X			
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			C12.1_PSC C12.2_Layout di cantiere
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			C14.schema contratto.
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D	Dichiarazioni				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura			X	
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			





D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
Pareri / autorizzazioni					
X	Autorizzazione M.I.C. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			Autorizzazione Soprintendenza CAMPLI_CHIESA S.DONATO_PATERNI_18066-2022_9625_2023-art. 21_GC_SR
X	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			PROTOCOLLO ISTANZA GC
E	Successivamente alla concessione del contributo				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			



E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			Ricevuta presentazione SCIA protocolloscia



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO									
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020									
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CAMPLI DIOCESI DI TERAMO-ATRI							
Titolo del progetto : LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE, FRAZIONE PATERNO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)									
CUP: H77H20004670001 - CIG: 8843882A4B									
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020				ID_033					
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020				220.000,00 €					
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO									
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC - Edizione 2018		PROGETTO PUC - Edizione 2022			
				ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	AMMISSIBILE	POST AFFIDAMENTO	
A	Somme a base d'appalto								
A.1	Importo lavori a base d'asta (Poeta Gianni)			168.429,34 €	168.429,34 €	188.366,41 €	188.366,41 €	188.366,41 €	
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			16.838,87 €	16.838,87 €	20.678,32 €	20.678,32 €	20.678,32 €	
A.1.3	ADETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-33.685,87 €			-37.673,28 €	
	Totale parziale (A)			185.268,21 €	151.582,34 €	209.044,73 €	209.044,73 €	171.371,45 €	
	ECONOMIE (A)								
B	Somme a disposizione del beneficiario								
				13.244,45 €	12.670,37 €	13.719,98 €	13.719,98 €	13.145,90 €	
B.1	B.1.1	Prove Geo e Stru (INGEO S.A.S.)		1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	1.913,60 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)			-574,08 €			-574,08 €	
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	3.705,36 €	3.705,36 €	4.180,89 €	4.180,89 €	4.180,89 €	
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%						
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%						
B.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA			7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	7.625,49 €	
B.4	Spese tecniche generali			44.473,03 €	31.131,13 €	47.926,67 €	47.926,67 €	33.548,67 €	
	B.4.1	Progettazione Architettonica (Arch. Scarpone Anna)		4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	4.641,62 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.392,49 €			-1.392,49 €	
	B.4.1a	Agg. Elaborati Architettonici QbIII.03 (Arch. Scarpone Anna)		0,00 €	0,00 €	663,40 €	663,40 €	663,40 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €			-199,02 €	
	B.4.1b	Direzione lavori architettonici (Arch. Scarpone Anna)		8.479,47 €	8.479,47 €	9.082,32 €	9.082,32 €	9.082,32 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.543,84 €			-2.724,70 €	
	B.4.2	Progettazione strutturale (Ing. Andrea Bergonzini)		5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	5.163,61 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.549,08 €			-1.549,08 €	
	B.4.2a	Agg. Elaborati strutturali QbIII.03 (Ing. Andrea Bergonzini)		0,00 €	0,00 €	539,34 €	539,34 €	539,34 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €			-161,80 €	
	B.4.2b	Direzione lavori strutturali (Ing. Andrea Bergonzini)		10.163,30 €	10.163,30 €	11.146,46 €	11.146,46 €	11.146,46 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-3.048,99 €			-3.343,94 €	
	B.4.3	CSP (Arch. Ing. Antonio Masci)		3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	3.456,38 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.036,91 €			-1.036,91 €	
	B.4.3a	CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)		7.855,41 €	7.855,41 €	8.520,30 €	8.520,30 €	8.520,30 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.356,62 €			-2.556,09 €	
	B.4.4	Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)		4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	4.713,24 €	
		ADETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.413,97 €			-1.413,97 €	
B.5	Spese per IVA			30.902,16 €	24.616,16 €	34.208,16 €	34.208,16 €	26.449,73 €	
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Poeta Gianni)	10%	18.526,82 €	15.158,23 €	20.904,47 €	20.904,47 €	17.137,15 €	
	B.5.2	CNPAIA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	4%	524,84 €	367,39 €	575,49 €	575,49 €	402,85 €	
	B.5.2a	CNPAIA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	4%	613,08 €	429,15 €	673,98 €	673,98 €	471,78 €	
	B.5.3	CNPAIA CSP +CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)	4%	452,47 €	316,73 €	479,07 €	479,07 €	335,35 €	
	B.5.4	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Giovanni Marrone)	4%	188,53 €	131,97 €	188,53 €	188,53 €	131,97 €	
	B.5.5	IVA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Arch. Scarpone Anna)	22%	3.002,10 €	2.896,67 €	3.291,82 €	3.291,82 €	2.304,28 €	
	B.5.5a	IVA Prog. +DL+ AGG ELABORATI (Ing. Andrea Bergonzini)	22%	3.506,80 €	2.454,76 €	3.855,15 €	3.855,15 €	2.698,60 €	
	B.5.6	IVA CSP +CSE (Arch. Ing. Antonio Masci)	22%	2.588,14 €	1.811,70 €	2.740,27 €	2.740,27 €	1.918,19 €	
	B.5.7	IVA per geologo (Geol. Giovanni Marrone)	22%	1.078,39 €	754,87 €	1.078,39 €	1.078,39 €	754,87 €	
	B.5.8	IVA per indagini (INGEO S.A.S.)	22%	420,99 €	294,69 €	420,99 €	420,99 €	294,69 €	
	Totale parziale (B)			88.619,64 €	68.417,66 €	95.854,81 €	95.854,81 €	73.144,30 €	
	ECONOMIE (B)								
TOTALE (A+B)				273.887,85 €	220.000,00 €	304.899,54 €	304.899,54 €	244.515,75 €	
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)				53.887,85 €		84.899,54 €	84.899,54 €	24.515,75 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)					0,00 €				
"Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1								24.515,75 €	
Maggior costo Ordinanza n.126/2022								24.515,75 €	

Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

NOME FILE	DATA
A1_A2_D10_R_StoricoArtistica_CHP_Rev02	26-06-2025
A3_R_delleStrutture_CHP	26-06-2025
A4_R_Geologica	26-06-2025
A5_R_Geotecnica_CHP	26-06-2025
A7_R_Vulnerabilita_CHP_Rev02	26-06-2025
A9_R_Interferenze_CHP_Rev02	26-06-2025
B1_B2_B3_SDF_PianteProspettiSezioni	26-06-2025
B4_B5_B7_B10_SDF_RGS	26-06-2025
B6-B8-B9_SDF_RCV	26-06-2025
B11	26-06-2025
C1_SDP_PianteProspettiSezioni	26-06-2025
C2_QS	26-06-2025
C3	26-06-2025
C4_SDP_InterventiRestauro	26-06-2025
C5_SDP_ImpiantoElettrico	26-06-2025
C6_R_CalcoloStrutturale_CHP	26-06-2025
C8_PreventivoProveGeologiche	26-06-2025
c9_ep	11-09-2025
c10_im2018	16-09-2025
c10_stima inc costi sicurezza 2018_	16-09-2025
c11_quadro tecnico economico	09-09-2025
C12.1_PSC	26-06-2025
C12.2_Layout di cantiere	26-06-2025
C13_Cronoprogramma	26-06-2025
c14.disciplinare	09-09-2025
C14.schema contratto	26-06-2025
C15	26-06-2025
C16_R_PianoManutenzione_CHP	26-06-2025
C17_PeriziaAsseverata_CHP_Rev01	26-06-2025
C18	26-06-2025
D1_S. Donato Martire-Campoli	17-12-2021
d3_contrattoaffidamento	09-09-2025
cme_chp_rev03_prezzi2018_ordinamentostandard.pdf	09-09-2025
d4	11-09-2025
d5_ci	09-09-2025
d6_nonsuperamentosogliaincarichiv	09-09-2025



d7_parcelle	11-09-2025
d8_ordinanzainagibilita'_chp.pdf	09-09-2025
d9_chiesa san donato martire	09-09-2025
d10	09-09-2025
e1	11-09-2025
E2_SelezioneImpresa	26-06-2025
E3_Contratto Sisma Imprese_P2	26-06-2025
E4_CI	26-06-2025
E5_Impresa	26-06-2025
PROTOCOLLO ISTANZA GC	26-06-2025
Ricevuta presentazione SCIA	26-06-2025
protocolloscia	16-09-2025
Autorizzazione Soprintendenza _CAMPLI_CHIESA S.DONATO_PATERNI_18066-2022_9625_2023-art. 21_GC_SR	26-06-2025

AGGIORNAMENTO ELABORATI ORDINANZA 126/2022

NOME FILE	DATA E ORA
c8_cme_chp_rev03_prezzi2022_ordinamentostandard	11-09-2025
c9_ep	11-09-2025
c10_im2022	16-09-2025
c10_stima inc costi sicurezza 2022_	16-09-2025
d7_parcelle	11-09-2025



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

A

Diocesi di Teramo-Atri

Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici
beniculturali@pec.teramoatri.it

Comune di Campi
postacert@pec.comune.campoli.te.it

Epc

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Soprintendenza Speciale per le aree colpite dal sisma del
24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Risp. Prot. 9625 *del* 03/07/2023

Class 34.43.01/372/2023

Rif. Vs. *del* 30.06.2023

Allegati

Oggetto: Campoli (TE)
Frazione: Paterno
Chiesa di S. Donato – Interventi di restauro e miglioramento sismico a seguito del sisma 2016 – Ordinanza n. 105 del 17.09.2020 del Commissario Straordinario alla ricostruzione – sisma 2016 – Richiesta di autorizzazione ex artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 ss.mm.ii.
Rif. catastali: Fg. 18, P.la A
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri - Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
[M 18066/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “Codice”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Preso atto della nota trasmessa da Codesto Ufficio Diocesano in data 28.11.2022 e acquisita agli atti di questa Soprintendenza con prot. n. 18066 del 29.11.2022 avente per oggetto gli interventi di riparazione conseguenti al sisma del 2016, della successiva richiesta di integrazioni di quest’Ufficio MIC_SABAP_AQ-TE 5432 del 17.04.2023 ed il riscontro pervenuto in data 30.06.2023, acquisito al protocollo 9625 del 03.07.2023;

Richiamato il sopralluogo del 30.03.2023, quanto in tale sede rilevato e la mancata rispondenza del tutto allo stato di fatto di cui al progetto depositato;

Verificato che l’immobile è tutelato ai sensi della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO
Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730
PEC: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it PEO: sabap-aq-te@cultura.gov.it

Esaminati tutti gli elaborati progettuali pervenuti comprensivi delle integrazioni;

Preso atto che il progetto interessa una chiesa risalente alle fine del XIX secolo, ad unica aula, posta su un declivio, a ridosso della strada principale della frazione di Paterno di Campli con struttura portante in pietra mista, copertura a doppia falda in legno su capriate, con presenza di piane e sovrastante manto di coppi dove le capriate, come si rileva dalla documentazione fotografica fornita, sono poggiate su un cordolo di mattoni che, a loro volta, appaiono di recente realizzazione. È presente un campanile a vela in mattoni. Lo spazio interno è scandito dalla presenza di paraste sulle pareti, modificate nella loro geometria dalla presenza di un'alta zoccolatura in pietra che corre lungo tutto il perimetro della navata, definendo anche un'area fortemente interessata dalla presenza di umidità così come visibile dal fronte di risalita. La porzione absidale è definita da una semicupola dichiarata in mattoni. La pavimentazione in maiolica, come dichiarato anche in relazione tecnica è stata realizzata di recente (anni 2000) sovrappponendosi a quella esistente. Inoltre, come si rileva dalla relazione: negli anni 60 la chiesa è stata oggetto di una ristrutturazione con che ha comportato l'inserimento di un controsoffitto piano in travetti e tabelloni e la tinteggiatura dell'interno comprensivo del dipinto della volta del cantino absidale, sono stati intonacati i prospetti esterni coprendo le murature fino ad allora con pietra a vista; nel 1999 è stata realizzata la pavimentazione e sono state ritinteggiate le paraste. All'esterno si rileva un prospetto principale la cui composizione è scandita da elementi in mattoni. Attualmente sono presenti strutture di messa in sicurezza a fronte del quadro fessurativo presente con presenza di fasciature in poliestere e sbadacchiature nelle aperture. All'interno dell'aula è presente una puntellatura metallica con sistema tubi e giunti nella porzione absidale.

Considerato che sono previsti in seguenti interventi: sostituzione dei tiranti presenti realizzati negli anni '60, ristilatura armata dei giunti nella parte sommitale del campanile con muratura faccia vista e ove necessario scuci e cucì, consolidamento della volta abside e stuccatura delle lesioni all'intradosso con ristabilimento della pellicola pittorica tramite inserimento di rete all'estradosso, realizzazione di cordolo in muratura armata *"e conseguente rifacimento della copertura in legno"*. Per la sarcitura delle fessurazioni sono previste iniezioni localizzate di malta a base di calce e ove necessario interventi di scuci e cucì sulle murature con l'inserimento di legante pozzolanico ad alta resistenza previa rimozione del materiale presente incoerente e dei precedenti resti di malta; stilatura dei giunti delle murature portanti sia interne che esterne. Per quanto riguarda la faccia interna della muratura sarà necessaria la rimozione dell'intonaco e della zoccolatura in marmo prevedendo il solo ripristino dell'intonaco traspirante a base di calce. Circa le facciate esterne, dove è presente un intonaco a base cementizia, lo stesso sarà sostituito dopo l'intervento di stilatura dei giunti con intonaco traspirante a base di calce. Per le porzioni di murature a faccia vista presenti nel prospetto Est e nel campanile sarà eseguita la ripresa dei giunti con scarnitura delle vecchie malte dove irre recuperabili e successiva stuccatura.

Ove necessario per lo svolgimento degli interventi smontaggio e rimontaggio degli elementi dell'impianto elettrico esterno. Il progetto prevede che solo ove necessario saranno sostituiti gli elementi danneggiati e i corpi illuminanti al fine di garantire l'illuminazione delle statue e delle superfici decorate delle modanature, i lampadari centrali e a parete saranno smontati e rimontati. Con riferimento alle suppellettili interne ne è previsto lo smontaggio sul successivo rimontaggio previa pulitura.

Considerato che

- il progetto muove dalla conoscenza visiva della copertura per impossibilità di accesso al sottotetto senza, dunque, una conoscenza materica delle strutture e del loro effettivo stato di conservazione e che le strutture di copertura, come visibile dalla documentazione fotografica fornita, poggiano su muratura in mattoni allettati con malta cementizia ascrivibili a recenti interventi;
- la realizzazione del cordolo perimetrale non impone l'inevitabile rimozione delle coperture, per le quali dunque, è proposta la rimozione non in funzione del loro stato di conservazione ma in maniera funzionale alla realizzazione del cordolo stesso;
- la conoscenza della consistenza della malta che riveste i paramenti interni ed esterni è limitata alle porzioni attualmente accessibili dimostrando presenza di malta cementizia;
- le scelte rispetto al consolidamento del quadro fessurativo di fatto sono rimandate a un rilievo puntuale dello Stato di fatto da realizzare all'inizio dei lavori e che allo stesso modo con riferimento all'impianto elettrico si rimanda *"all'ove necessario"* l'eventualità dell'intervento;
- si rileva come visibile dalla documentazione fornita la presenza di capochiavi ascrivibili al primo '900 in base alla loro composizione materica;
- gli ultimi interventi del secondo '900, che di fatto hanno stravolto la composizione e la consistenza materica della Chiesa in particolar modo nei suoi spazi interni;
- la notevole presenza di umidità di risalita;

questa Soprintendenza ritiene che le opere previste siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e di conseguenza, per quanto di propria competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori



in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione** che vengano rispettate le **seguenti prescrizioni**:

1. conservare le strutture di copertura pur prevedendo la realizzazione del cordolo sommitale per il quale dovrà essere previsto lo sfalsamento degli ancoraggi: con riferimento all'intervento in copertura, all'avvio del cantiere, la DL procederà alla verifica dello stato di consistenza materica delle strutture lignee nonché alla definizione dell'aggiornato intervento inviando a questa Soprintendenza i nuovi dettagli costruttivi per approvazione.
Al fine di garantire il buon andamento del cantiere, si suggerisce di valutare fin d'ora una nuova soluzione per le strutture di copertura che muovano verso la logica dell'aggiunta piuttosto che della rimozione fornendo a questa Soprintendenza possibili dettagli costruttivi da definire in fase di cantiere a fronte dello stato dei luoghi ma che possano essere già contemplati nella stesura del progetto esecutivo. La soluzione sarà formalizzata con verbale dedicato;
2. con riferimento all'intervento di rimozione degli intonaci previsto in maniera estensiva su tutte le murature: in considerazione dell'attuale stato di conoscenza che limita la stessa alle porzioni basamentali della struttura a seguito del montaggio dei ponteggi, la DL procederà all'esecuzione di saggi a più altezze per verificare che tutti intonaci siano base cementizia: il risultato dovrà essere fornito a questo Ufficio. Qualora si rileverà la presenza di intonaci a base di calce, gli stessi dovranno essere conservati verificando anche l'eventuale presenza di apparati decorativi con realizzazione di apposite stratigrafie (già previste dal progetto). Tale evenienza la DL dovrà fornire un rilievo aggiornato in cui saranno mappati gli intonaci a base di calce;
3. nell'esecuzione dei nuovi intonaci, da realizzare con malta di calce (e non a base di calce), non è ammesso l'utilizzo di guide o di paraspigoli e la stesura dovrà seguire le geometrie delle pareti conservando anche eventuali non complanarità. Le tinteggiature dovranno essere concordate con questa Soprintendenza: la direzione lavori procederà a fornire adeguate campionature, la soluzione sarà formalizzata con verbale dedicato.
4. la modalità di realizzazione della stuccatura dei giunti a vista dovrà essere concordata con questa Soprintendenza, con invio di campionature dedicate;
5. a seguito della rimozione della zoccolatura in marmo, la direzione dei lavori dovrà fornire documentazione aggiornata dello stato dei luoghi con specifico riferimento alla parte basamentale delle paraste, ciò al fine di verificare l'eventuale necessità di integrazioni;
6. conservare i capo-chiave storici con i connessi elementi lignei e le eventuali catene qualora ancora presenti, Pur prevedendo l'inserimento di nuovi elementi;
7. con riferimento all'impiantistica, qualora si renderanno necessarie tracce utilizzare quelle esistenti o valutare di inserire impianti a vista con dispositivi da dettagliare. In considerazione della previsione progettuale di procedere a un'effettiva verifica dello stato dei luoghi in fase esecutiva, redigere un complessivo progetto che interessa gli impianti nei suoi plurimi aspetti e sottoporlo a questa Soprintendenza per nuova autorizzazione;
8. tutti gli elementi di interesse storico-artistico individuati nell'elaborato progettuale integrativo denominato "Beni mobili", qualora non rimuovibili dovranno essere protetti con sistemi adeguati ad evitare danni causati dai lavori; in caso contrario, dovranno essere trasportati a cura dei titolari dell'autorizzazione, previo nulla osta rilasciato dalla scrivente Soprintendenza ai sensi dell'art. 21, co. 2, del Codice, presso un deposito attrezzato e, quindi, al termine dei lavori, ricollocati nelle posizioni originarie; inoltre, stante la proposta contenuta nell'elaborato progettuale integrativo A1-A2 "Relazione tecnica e storico-artistica" che prevede lo smontaggio, la pulizia e il rimontaggio delle suppellettili interne ed esterne e dei lampadari, si specifica che anche di questi si dovrà comunicare preventivamente a quest'Ufficio quali oggetti saranno rimossi e dove saranno ricoverati, se in luogo idoneo interno o adiacente all'edificio di culto stesso oppure, come per i beni storico-artistici, in deposito attrezzato esterno all'immobile; per le operazioni di movimentazione, imballaggio e trasporto, si fa obbligo di avvalersi dell'assistenza di un Restauratore di beni culturali abilitato alla professione ai sensi della normativa vigente.

Si prescrive infine:

9. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
10. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata comprensiva di riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni, di grafici aggiornati in cui siano mappati tutti gli interventi



MINISTERO
DELLA
CULTURA

realizzati in considerazione delle prevedibili variazioni determinate dal cantiere e definite tramite verbali con quest'Ufficio, nonché dei dettagli costruttivi. Ciò al fine di garantire una conoscenza dettagliata dell'edificio per i possibili futuri interventi di restauro.

La **direzione lavori** incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si auspica la rimozione della pavimentazione in maiolica che copre la pavimentazione storica.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo PEC presentati il 28.11.2022 e acquisiti al protocollo con prot. n. 18066 del 29.11.2022, e le integrazioni progettuali trasmesse a mezzo PEC presentate il 30.06.2023 e acquisite al protocollo 9625 del 03.07.2023 precisando che gli elaborati trasmessi come integrazioni si intendono sostitutivi dei medesimi inviati con la pec del 28.11.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIOVANNA CENICCOLA
giovanna.ceniccola@cultura.gov.it
DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

ARCH. CRISTINA COLLETTINI
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



Da mude-comuni@pec.regione.abruzzo.it <mude-comuni@pec.regione.abruzzo.it>

A andrea.bergonzini2@ingpec.eu <andrea.bergonzini2@ingpec.eu>

Data giovedì 22 maggio 2025 - 13:04

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 28/2011 e smi, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA con PROT. 10368 del 22/05/2025 dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di CAMPLI e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito.

La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Committente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 28/2011 e smi, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio ricevente: Ufficio Tecnico del comune di CAMPLI

Trasmissione dell'istanza: 03/04/2025

N.Pratica: 1126/2025

Oggetto: Interventi - Interventi di ?minore rilevanza? nei riguardi della pubblica incolumit? (art. 94 bis, comma 1, lettera b), DPR 380/2001) - Intervento/riparazione locale

DATI DEL COMMITTENTE

Masci Antonio

Nato a: L'AQUILA il: 25/02/1981

CF:MSCNTN81B25A345K

Residente in: Via delle Nocelle 6, 67100 (AQ)

in qualità di: committente



Ricevuta di invio istanza

Data presentazione: **22/05/2025** ore **10:25.41**

Presentata da: **Scarpone Anna** (C.F. SCRNNA92B45L103J)

Numero pratica CPortal: **1/2025**

Numero identificativo di sistema: 1967 - 1333

Protocollo: **10354** del **22/05/2025**

Tipo istanza: **Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA)**

Oggetto: **RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' DELL'EDIFICIO DI CULTO "CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE" TRAMITE INTERVENTI LOCALI**

Ubicazione: **Via Armando Diaz n. SNC**

Titolare: **MASCI ANTONIO** (C.F. MSCNTN81B25A345K)

Documenti allegati

- **Documento di identità di MASCI ANTONIO**
 - Nome file: CI_MasciAntonio.pdf - Dimensione: 0.10 MB - Hash: /QVAPZU4qHx56FQrKr7vDg==
- **Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi**
 - Nome file: ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI.pdf.p7m - Dimensione: 20.87 MB - Hash: f+L5bAasPbNVOL+GlrkQQ==
- **Documentazione fotografica dello stato di fatto**
 - Nome file: R_Fotografica_CHP_Rev01.pdf.p7m - Dimensione: 3.68 MB - Hash: RcKLjd1bUA5X3keBggoBpw==
- **Relazione geologica/geotecnica**
 - Nome file: A4_R_Geologica.pdf.p7m - Dimensione: 7.25 MB - Hash: Fy/nkUTh0EFcquD7im7ZQQ==
- **Denuncia dei lavori in zona sismica se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 D.P.R. 380/2001**
 - Nome file: 2-92357732-modello-domanda.CREGABR_GC_BRGNDR80D25A785S_60147.pdf.p7m - Dimensione: 0.06 MB - Hash: hwbzu5EAlxmqPrWQa/IPpQ==
 - Nome file: 92357732-modello-domanda.CREGABR_GC_BRGNDR80D25A785S_60147.pdf.p7m - Dimensione: 0.11 MB - Hash: NWDVI+6QBYSIn2FrqJ0bwQ==
- **Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I Capo I Parte II del D.Lgs. 42/2004**
 - Nome file: AutorizzazioneSoprintendenza_CAMPLI_CHIESA S.DONATO_PATERNNO_18066-2022_9625_2023-art. 21_GC_SR.pdf.p7m - Dimensione: 0.33 MB - Hash: ZJB5IFB1UkTKZNh+o8YQeA==
- **NOMINA MASCI ANTONIO**
 - Nome file: D4_Nomina RTP.pdf.p7m - Dimensione: 0.05 MB - Hash: RqGS6e4FVRmfGoXSrceNdg==
- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
 - Nome file: R_StoricoArtistica_CHP_Rev2.pdf.p7m - Dimensione: 1.48 MB - Hash: CfAyb/G/sqXf1RQAXMhE3g==
- **modulo unificato**
 - Nome file: modulo unificato 1-2025.pdf.p7m - Dimensione: 0.30 MB - Hash: 4pzLlx4eBmEcZ9II8JUdfg==
- **Modulo di procura**
 - Nome file: Modulo di procura speciale.pdf.p7m - Dimensione: 0.04 MB - Hash: MleCFvN7AyU3pRcB/c7R1Q==

Questa ricevuta non rappresenta conferma ufficiale di ricezione dell'istanza da parte del Comune.

La conferma di avvenuta ricezione sarà trasmessa dal Comune tramite PEC.

Protocolloazione pratica 1/2025-0

Da cportal.sue@pec.starch.it <cportal.sue@pec.starch.it>
A anna.scarpone@archiworldpec.it <anna.scarpone@archiworldpec.it>
Data giovedì 22 maggio 2025 - 11:46

La pratica 1/2025-0 (Comune di Campoli) è stata protocollata con numero di protocollo **10354** in data **22/05/2025**.

Dettaglio della pratica edilizia:

Presentata il **22/05/2025 10:25**

Richiedenti: **MASCI ANTONIO**

Progettisti: **Architetto Scarpone Anna**

Tipo di pratica: **Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA)**

Tipo di intervento: **Opere di manutenzione straordinaria per parti strutturali Art.3 c.1 lett.b D.P.R. 380/01**

Indirizzo: **Via Armando Diaz SNC**

RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' DELL'EDIFICIO DI CULTO "CHIESA DI SAN DONATO MARTIRE" TRAMITE INTERVENTI LOCALI

ATTENZIONE: Il numero di pratica 1/2025-0 NON si riferisce alla numerazione che verrà assegnata dal Comune in fase di istruttoria, ma al numero assegnato all'istanza in fase di creazione della pratica.

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP
dell'intervento id decreto 395/2020 n. 33 /2020 denominato Chiesa di
S. DONATO MARTIRE sita nel comune di CAMPLI Prov. TE con
la presente

richiede:

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO - ATRI
Soggetto proprietario	DIOCESI DI TERAMO - ATRI
Denominazione dell'edificio	CHIESA DI S. DONATO MARTIRE
Id decreto	33
CUP	H7FH20004670001
CIG	—
Indirizzo	FOAZ. PATERNO
Coordinate (latitudine e longitudine)	42.452323, 13.717945
Importo programmato decreto n. 395/2020	€ 920.000,00
Importo richiesto da progetto	€ 211.187,41
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	ARCH. ANNA SCARPOVE

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 15/12/21

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a MASCI ANTONIO in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n. 33 /2020 denominato Chiesa di S. DONATO MARTIRE sita nel comune di CAMPU Prov. TE con la presente trasmette la seguente documentazione:

Numero documento	Nome file documento con estensione (*.pdf, etc.)	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
1	_All.A_CheckList-PROGETTO_Ord105-San Donato Martire - Paterno.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:46 09/07/2021
2	A1-A2.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:46 09/07/2021
3	A3.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:46 09/07/2021
4	A4.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:46 09/07/2021
5	A7.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:46 09/07/2021
6	A9.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:47 09/07/2021
7	B1_B2_B3.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:47 09/07/2021
8	B4_B5_B7.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:47 09/07/2021
9	B6_B8.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:48 09/07/2021
10	B10.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:48 09/07/2021
11	C1.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:48 09/07/2021
12	C2.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:48 09/07/2021
13	C3.pdf	Arch. Anna Scarpone Impresa Gianni Poeta	16:51 09/07/2021
14	C4.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
15	C5.pdf	Arch. Anna Scarpone Impresa Gianni Poeta	16:51 09/07/2021
16	C6.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
17	C8.pdf	Arch. Anna Scarpone Impresa Gianni Poeta	16:51 09/07/2021
18	C9.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
19	C10.1.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
20	C10.2.pdf	Arch. Anna Scarpone Impresa Gianni Poeta	16:51 09/07/2021
21	C11.pdf	firma in calce ing. Masci	
22	C12.pdf	firma in calce ing. Masci	
23	C13.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
24	C14.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
25	C15.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
26	C16.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021
27	C17.pdf	Arch. Anna Scarpone	10:49 09/07/2021

Luogo e data TE 15/12/21

Firma dell'RTP



Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a MASCI ANTONIO in qualità di RTP dell'intervento id
decreto 395/2020 n. 33 /2020 denominato Chiesa di S DONATO MARTIRE sita
nel comune di CAMPOLI Prov. TE con la presente trasmette la seguente
documentazione:

[illegible]

Luogo e data TE 15/12/21

Firma dell'RTP

