



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 - "Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria" - Loc. Valcaldara - Comune di Norcia (PG) - Id. O.C. 105/2020: 575 – CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0038152-P del 06/10/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 23/10/2025 alle ore 11:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA

SEDE COORDINATA DI PERUGIA

Ufficio 5 – Tecnico e Amministrativo per l’Umbria

Ufficio di Coordinamento

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016

PEC: comm.ricostruzioneshima2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All’Arch. Sara Blanco
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell’art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l’art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

L’Arch. Sara Blanco, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l’Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **23 ottobre 2025 alle ore 11.00**.

Ai sensi dell’art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l’oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell’art. 4 co. 2 dell’Ordinanza n. 105/2020 riferito a:

O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA”

Loc. Valcaldara COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3

Id. O.C. 105/2020: 575

IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Nodessi Proietti)



Stefano Nodessi
Proietti
Ingegnere
14.10.2025 14:14:24
GMT+02:00

Estensore: Maddalena Cozzari



OOPP Toscana, Marche, Umbria Ufficio 5 - Tecnico e amministrativo
Perugia, Piazza Partigiani, 1 – 06121 – tel. 075.57451
C.F. e P.IVA 80005040540
PEC: oopp.toscanaMarcheUmbria-uff5@pec.mit.gov.it
Sezione Segreteria Tecnica-

COMUNE DI NORCIA

SETTORE "D"

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

UFFICIO URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PRIVATA

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vicolo dell'Oca - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711

comune.norcia@postacert.umbria.it

prot. n° _____ del _____

Al Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica
dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

All'Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Nomina del rappresentante unico in seno alla Conferenza Permanente di cui all'art. 16 del
D.L. n. 189/2016 .Intervento: Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della
chiesa di Santa Maria nella frazione di Valcaldara danneggiata dagli eventi sismici del 2016

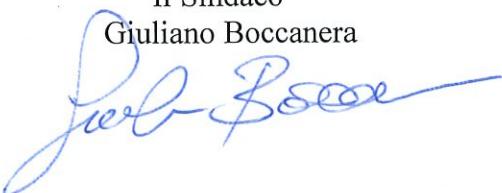
Con riferimento all'oggetto si comunica che il delegato ad esprimersi in seno alle suddetta
Conferenza Permanente è il Dott. In Ing. Maurizio Rotondi, Responsabile del settore "D", Ufficio
urbanistica e ricostruzione privata.

Distinti saluti.

Norcia lì 17/10/2025

Il Sindaco

Giuliano Boccanera



Parco Nazionale**Parco Nazionale dei Monti Sibillini*****Uffici***

loc. Palombare _ 62039 Visso (MC)
 Tel. +39 0737 961563
 e-mail: parco@sibillini.net
 PEC: parcosibillini@emarche.it
 Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot. n. 10238

Visso, ol. 12.2021

Class.7.10.5

Oggetto: Delega per conferenza permanente in modalità telematica ex art.16 DL 189/2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a –
 00187 Roma

La sottoscritta, Direttore del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, laddove impossibilitata a partecipare personalmente alla Conferenza Permanente in oggetto,

D E L E G A

Il Geom. Paolo Tuccini, Funzionario Tecnico presso il Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile di questo Ente, a rappresentarlo in sede di conferenza permanente, ritenendolo legittimato ad esprimere in modo vincolante, e a firmare digitalmente, per quanto di stretta competenza, la volontà di questa Amministrazione dallo stesso formulata attraverso appositi pareri, su tutte le decisioni che verranno assunte dalla Conferenza stessa.

Per eventuali informazioni si prega di contattare Paolo Tuccini (tel. 0737 971563; e-mail: tuccini@sibillini.net).

Cordiali saluti



Il Direttore
 Dott. Maria Laura Talamè

Maria Laura Talamè

Pt



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **23 ottobre 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Vista la convocazione per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **23 ottobre 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN BIAGIO VESCOVO E MARTIRE”**
Comune di Cellino Attanasio (TE) – Fraz. Scorrano
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G52E22000620001 - CIG: A0205F3DAA
Id. O.C. 132/2022: D_205_2022

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA” Loc. Valcaldara**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3
Id. O.C. 105/2020: 575

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE, RESTAURO E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA CROCE”**
COMUNE DI BORBONA - (RI)
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F27H20005680001 – CIG 8843830F60
Id. O.C. 105/2020: 118

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **23 ottobre 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RIPARAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN BIAGIO VESCOVO E MARTIRE”**
Comune di Cellino Attanasio (TE) – Fraz. Scorrano
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G52E22000620001 - CIG: A0205F3DAA
Id. O.C. 132/2022: D_205_2022

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA” Loc. Valcaldara**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3

Id. O.C. 105/2020: 575

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE, RESTAURO E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA CROCE”**

COMUNE DI BORBONA - (RI)

Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti

CUP: F27H20005680001 – CIG 8843830F60

Id. O.C. 105/2020: 118

Il Presidente della Conferenza permanente

Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli
Guido
15.10.2025
14:06:46
GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria
sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 “*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria*” - Loc. Valcaldara - Comune di Norcia (PG) - Id. O.C. 105/2020: 575 – CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’“*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria*”, Loc. Valcaldara, Comune di Norcia (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0038152-P del 06/10/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 23 ottobre 2025, ore 11:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;



VISTA la Circolare n. 67 del 26 maggio 2025 DiAG con cui è stato dato avvio della procedura di interpello per il conferimento di n. 175 incarichi di funzione dirigenziale di livello non generale nell'ambito del Ministero della cultura, tra cui quella relativa all'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025, registrato alla Corte dei conti al n. 1838 del 02/09/2025 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale";

VISTA l'O.C. n. 132 del 30/12/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Norcia (PG), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0038152-P del 06/10/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1iqTnQIfJVy2ipMA5QXqfoAlh01daFNsv/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

Interventi di consolidamento strutturale

- risarcitura dei giunti;
- risarcitura di lesioni estese o diffuse con "scuci-cuci";
- frettaggio delle colonne in mattoni frettaggio dell'arco in laterizio con perfori armati;
- integrazione dei perfori armati esistenti in corrispondenza dei cantonali;
- iniezione di miscele leganti sui maschi murari della chiesa e della sacrestia;
- consolidamento degli architravi esistenti;
- ricostruzione dei solai all'interno del campanile;
- cuciture passanti nei maschi murari del campanile e realizzazione di un cordolo in acciaio ancorato con perfori ad ogni impalcato dello stesso;

Interventi di restauro architettonico

- risarcitura di piccole lesioni;
- risarcitura dei distacchi;
- consolidamento delle zone di muratura con scarsa consistenza;
- sistemazione della pavimentazione dove ammalorata;
- rimozione del dispositivo per il riscaldamento installato recentemente;
- demolizione dei solai esistenti del campanile e rifacimento con doppio tavolato;
- restauro o sostituzione degli infissi dove necessario;
- pulitura e rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo;
- rimozione di parte delle superfetazioni o, laddove non sia possibile, attuazione di misure per la riduzione del loro impatto sull'edificio e sull'ambiente;
- realizzazione dell'impianto d'illuminazione;
- restauro delle cornici in intonaco degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno;
- restauro delle cornici intonacate delle finestre e delle porzioni in pietra (ad es. portone di ingresso);

Interventi in copertura

- smontaggio del manto di copertura con pulizia, accatastamento e recupero degli elementi idonei;
- applicazione strato impermeabilizzante costituito da guaina bituminosa o bitume liquido;
- rimontaggio dei coppi con integrazione di quelli mancanti;
- pulitura ed eventuale sostituzione della gronda esistente.

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP dell'Umbria di cui alla nota prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0001245-P del 21/01/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle prescrizioni ivi riportate;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

CONSIDERATO che il progetto scaricabile al link riportato nella nota di convocazione prot. n. CGRTS-0038152-P del 06/10/2025, recepisce le prescrizioni impartite con la sopracitata autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 D. Lgs. 42/2004;

CONSIDERATA la nota prot. MIC_SABAP-UMB_UO2_0022467-P del 16/10/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0003523-A del 16/10/2025, con cui la SABAP dell'Umbria, verificata la documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato ed il recepimento delle prescrizioni suddette, considerando in particolare il nuovo elaborato C3 che prevede un consolidamento degli architravi esistenti tramite cuciture armate invece che la sostituzione con nuovi architravi in acciaio come inizialmente previsto, autorizza l'esecuzione delle opere nel rispetto della documentazione progettuale e di quanto prescritto dall'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D. Lgs. 42/2004 sopra richiamata;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo dell'*"Intervento di miglioramento sismico della Santa Maria"*, Loc. Valcaldara, Comune di Norcia (PG), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
Tel: 06/67234778
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

A Don Sem Fioretti - Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
PEC

ufficiobeniculturali-spn@pcert.postecert.it

Arch. Simone Menichelli
PEC
claudio.menichelli@ingpec.eu

e.p.c. Comune di Norcia
PEC
comune.norcia@postacert.umbria.it

Classifica 34.43.04. Riferimento ns. prot. 21237 del 25/11/2024.

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Oggetto: D.Lgs. 42 del 22/01/2004 **art. 21**, comma 4 e art. 22 – **Autorizzazione all'esecuzione dei lavori con prescrizioni.**
Indirizzo: NORCIA (PG), Loc. Valcaldara.
Lavori di: Chiesa di Santa Maria – Restauro e risanamento conservativo con riparazione danni e miglioramento sismico.
Dati catastali: Foglio n. 181, Part. A.
Pervenuta il: 25/11/2024.
Richiedente: Don Sem Fioretti – Vicario Generale Arcidiocesi di Spoleto-Norcia.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine pervenuta in data 25.11.2024 con la quale si chiede l'Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di cui in oggetto:

Visti l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

Visto il DPCM 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance. (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024), regime transitorio previsto dall'art. 41, c. 3.

Visto l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. 02.12.2019 n. 169.

Esaminata la documentazione tecnica e descrittiva delle opere che si intendono realizzare presso l'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 co. 1 e dell'art. 12 co. 1 del Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Considerato che la Chiesa di Santa Maria è stata gravemente danneggiata dal sisma che ha colpito il territorio del centro Italia nel 2016, a seguito del quale l'edificio è stato dichiarato inagibile.

Vista la nota prot. 17092 del 31.08.2022 con cui questa Soprintendenza ha autorizzato indagini preliminari e geotecniche presso l'immobile in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- tutte le operazioni che richiedono rimozioni di intonaci sono subordinate alla esecuzione di preliminari saggi stratigrafici a cura di restauratore qualificato ai sensi dell'art. 29 o dell'art. 182 del Codice dei beni culturali e del paesaggio ed iscritto nell'elenco unico dei restauratori di beni culturali pubblicato sul sito della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC, al fine di accettare l'eventuale presenza di elementi di pregio comunque da conservare. Di tale campagna di saggi dovrà essere prodotta, prima dell'inizio delle relative indagini, documentazione fotografica e descrittiva alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria (sottoscritta anche dal Restauratore), con indicazione della localizzazione dei saggi effettuati.

Sulla base delle risultanze dei saggi stratigrafici, questo Ufficio si riserva di valutare eventuali ulteriori prescrizioni e modifiche.

- dovrà essere comunicata la data di inizio delle attività di indagini per la programmazione dei sopralluoghi da parte di questo Ufficio.

Vista altresì la nota prot. 18807 del 06.10.2023 con cui sono state autorizzate ulteriori indagini geognostiche e geotecniche (un sondaggio stratigrafico a carotaggio continuo, due sondaggi penetrometrici dinamici pesanti DPSH e uno stendimento sismico MASW) con le seguenti prescrizioni:

- l'esecuzione di n. 1 carotaggio continuo e delle n. 2 prove penetrometriche dovranno essere condotte in presenza di un professionista archeologo incaricato, a carico della committente, che seguirà le indicazioni di questa Soprintendenza per l'aspetto operativo dell'indagine. Oltre alla lettura della carota per la verifica di materiale antropico antico e all'esito delle prove penetrometriche per la definizione della resistenza del terreno, in fase esecutiva di indagine potrebbe essere necessario acquisire ulteriori dati per la conoscenza della stratigrafia di questa parte del territorio nursino. Si chiede la trasmissione del nominativo dell'archeologo che si relazionerà con questo Ufficio sotto l'aspetto tecnico-scientifico, il CV ed i recapiti. Di tale analisi, lettura e scavo dovrà rendicontare in relativa documentazione di dettaglio, da trasmettere a questa Soprintendenza. Si chiede di conoscere con anticipo il dettaglio delle modalità esecutive dei sondaggi (profondità e diametro della perforazione, tipo e profondità delle prove in situ, tipo e profondità dei campioni, ecc.).



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Verificate le relazioni sulle indagini preliminari trasmesse a corredo dell'istanza.

Verificato che l'intervento prevede le seguenti opere:

interventi di consolidamento strutturale

- Interventi di risarcitura dei giunti con malta a base di calce e successivo rinzaffo con malta strutturale; Intervento di risarcitura di lesioni estese o diffuse con "scuci-cuci"; Frettaggio delle colonne in mattoni con perfori armati; Frettaggio dell'arco in laterizio con perfori armati; Integrageone dei perfori armati esistenti in corrispondenza dei cantonali; Rigenerazione muraria con iniezione di miscele leganti sui maschi murari della chiesa e della sacrestia; Sostituzione degli architravi esistenti con nuovi profili in acciaio; Ricostruzione dei solai all'interno del campanile; Cuciture passanti nei maschi murari del campanile e realizzazione di un cordolo in acciaio ancorato con perfori ad ogni impalcato dello stesso.

interventi di restauro architettonico

- risarcitura di piccole lesioni mediante iniezioni di miscele leganti prive di componenti salini, previa rimozione dei frammenti lungo la lesione, la scarnitura della fessura fino alla profondità raggiungibile e la ripulitura della fessura mediante aria compressa, la sigillatura delle lesioni con malta miscelata a base minerale e l'inserimento di tubi di modesto diametro nelle cavità esistenti o in perfori da collocare in corrispondenza dei ricorsi delle malte senza intaccare gli elementi lapidei;

- risarcitura dei distacchi presenti negli angoli mediante la scarnitura su entrambi i lati fino alla profondità raggiungibile delle fessure, l'asportazione della malta non più in presa, il fissaggio con cunei di legno duro delle pietre sciolte e la ripulitura delle fessure con aria compressa. Successivamente sarà iniettata malta miscelata a base minerale fino alla profondità raggiungibile che in presenza di fessure superiori a 25 mm sarà integrata con l'utilizzo di scaglie. La stuccatura della superficie delle fessure e la predisposizione di perfori per iniezioni completeranno questa fase dell'intervento;

- consolidamento delle zone di muratura con scarsa consistenza mediante iniezioni di miscele di materiali in sospensione, in appositi perfori, previa preparazione delle superfici con pulizia e messa a vivo dei conci con spazzola a fili di acciaio e lavaggio della stessa, scarnificatura profonda dei giunti evitando accuratamente la scalpellinatura degli stessi e successivo riempimento con idonea malta a base di calce. L'intervento proseguirà con l'esecuzione di un reticolo di fori nel paramento utilizzando le cavità presenti nei giunti tra gli elementi lapidei senza intaccarli e praticando i fori con trapano a sola rotazione, il fissaggio dei boccagli con malta e collatura di acqua al fine di inumidire le cavità da iniettare; esecuzione di iniezione a bassa pressione di miscele di materiali in sospensione con pompe manuali con legante a base di calce. L'intervento si completerà con l'asportazione dei boccagli di iniezione e della malta di fissaggio, sigillatura dei fori e ripristino del paramento con malta a base di calce, terre colorate e sabbia;

- sistemazione della pavimentazione dove ammalorata;

- rimozione del dispositivo per il riscaldamento istallato recentemente;

- demolizione dei solai esistenti del campanile e rifacimento con doppio tavolato;

- gli infissi saranno restaurati o sostituiti dove necessario con altri della stessa tipologia di quelli esistenti e con lo stesso materiale (legno tinteggiato di grigio);

- pulitura e rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo reintegro mediante rasatura con grassello di calce della stessa consistenza e composizione di quella esistente e successiva tinteggiatura con Pitture a base di calce;

- rimozione di parte delle superfetazioni o, laddove non sia possibile, attuazione di misure per la riduzione del loro impatto sull'edificio e sull'ambiente;

- realizzazione dell'impianto d'illuminazione con apparecchi a LED con installazione di binari elettrificati di colore bianco a parete lungo i lati lunghi della navata, in corrispondenza del cornicione; sui binari è prevista l'installazione di faretti di colore bianco per l'illuminazione generale della zona di calpestio della navata, delle edicole laterali e dell'altare. Nella sacrestia verranno applicati corpi illuminanti a LED a soffitto, mentre nei vari piani del campanile verranno installati dei corpi illuminanti a LED a parete (fatta eccezione del piano della cella campanaria che verrà illuminato da corpi illuminanti istallati nel piano di calpestio e rivolti verso l'alto). Per l'illuminazione di sicurezza il progetto prevede l'installazione di dispositivi atti ad illuminare i percorsi di esodo ed i mezzi di evacuazione in caso di mancanza dell'energia di rete;

- restauro delle cornici in intonaco degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno che divide la zona della navata da quella dell'altare;

- restauro delle cornici intonacate delle finestre e delle porzioni in pietra (ad es. portone di ingresso) impregnando la superficie con sostanze con capacità di adesività e penetrazione, al fine di limitare il contatto della pietra con gli agenti aggressivi, pulitura degli alveoli e stuccatura degli stessi con malta idonea.

Interventi in copertura

- smontaggio del manto di copertura; pulizia, accatastamento e recupero degli elementi idonei; applicazione strato impermeabilizzante costituito da guaina bituminosa o bitume liquido; rimontaggio dei coppi con integrazione di quelli mancanti, di materiale simile agli esistenti; pulitura ed eventuale sostituzione della gronda esistente.

Verificati gli elaborati grafici allegati alla richiesta.

Considerato che le opere da eseguire, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.

A U T O R I Z Z A

l'esecuzione dei lavori **nel rispetto della documentazione progettuale e delle seguenti prescrizioni:**

TUTELA ARCHITETTONICA

- dovranno essere rimosse tutte le superfetazioni realizzate nel corso del tempo a ridosso della chiesa;



- considerato che il progetto, per gli aspetti di restauro architettonico, non consente di verificare la compatibilità con il bene tutelato, non essendo possibile verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture della chiesa, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi a cuci scuci, iniezioni di malta, spicconatura degli intonaci ammalorati e successiva rappezzatura, ecc., e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, **si prescrive la presenza e sorveglianza continua durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali**, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi; a seguito della demolizione degli intonaci e prima delle successive lavorazioni dovrà essere effettuata una ricognizione dei paramenti murari al fine di verificare la presenza di materiale antico di reimpiego da parte del restauratore qualificato; in caso di rinvenimento le modalità di intervento dovranno essere definite con questa Soprintendenza;
- a seguito delle verifiche sugli intonaci di cui al punto precedente dovranno essere rimossi quelli cementizi anche nei prospetti esterni;
- **si esclude l'utilizzo di architravi in acciaio** (verificare elaborato C3) si dovrà fare ricorso alla regola dell'arte tradizionale;
- tutti gli interventi di consolidamento strutturale comprese le iniezioni dovranno essere a base calce;
- **rifacimento copertura**: si prescrive il recupero di tutti gli elementi ancora idonei per il proposto rifacimento della copertura, quali coppi e pianelle; per l'eventuale sostituzione di parti lignee ammalorate si dovranno utilizzare elementi lavorati secondo la regola dell'arte tradizionale, ossia legnami con sezioni uso Fiume e non a spigolo vivo, almeno per le strutture principali, finite con eventuali sbozzature ad ascia. La tipologia dei legnami, comprensiva dell'indicazione circa i trattamenti superficiali e tonali, dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, anche mediante eventuale campionatura in cantiere;
- tutti gli **interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica**, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allestimento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; i colori delle essenze lignee; le verniciature degli elementi metallici; le stuccature con «irregolarità maggiori e poi scialbate», gli «intonaci volutamente lasciati, [...] a livello di arriccio-regolarizzato», ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali.
- per la **stilatura dei giunti di malta** dei paramenti lapidei ed in generale per tutti gli **interventi relativi alle murature storiche**, si dovrà prevedere l'impiego di malta di calce naturale compatibile; per la stuccatura di finitura sia utilizzata una malta di calce di granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente, la cui esecuzione dovrà essere affidata a maestranze specializzate ed il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente ai funzionari della scrivente Soprintendenza;
- interventi di ripresa di murature mediante **stuccatura e rinzeppatura delle lesioni**, interventi a **cuci e scuci e iniezioni di malta** dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità;
- per **intasature, iniezioni di perforazioni armate** e quant'altro previsto sulle murature originarie nel presente progetto, dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento. Qualora la malta non garantisca per tenuta la necessaria adesione, come nel caso di imperneature e cuciture per il collegamento alle murature di elementi strutturali in acciaio, potrà essere sostituita dall'utilizzo di resine epossidiche;
- **si invita, fermo restando le necessità legate alla stabilità strutturale delle murature, a ridurre i previsti interventi di cucitura e perforazione armata al minimo indispensabile nello spirito dei criteri di "minimo intervento" e "reversibilità" propri del restauro moderno.**
- per il rifacimento degli **intonaci interni ed esterni** e successiva tinteggiatura/velatura si prescrive l'impiego di un intonaco di tipo tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e che, in particolare per gli intonaci esterni, l'ultimo strato (intonachino) sia colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto;
- tutti i **passaggi e i percorsi impiantistici** delle dorsali di cavi, cavidotti, tubi, canale, passerelle, fasci e quant'altro necessario, nonché le cassette di derivazione concernenti il trasporto dell'energia elettrica e dei dati ai terminali elettrici, illuminotecnici e speciali, qualora interferiscano e non rispettino la compatibilità con il bene tutelato, devono essere previsti in canalizzazioni esterne e non sottotraccia. La scelta dei nuovi corpi illuminanti che andranno a sostituire gli esistenti dovrà essere preliminarmente condivisa con la scrivente Soprintendenza.

TUTELA STORICO-ARTISTICA

- i previsti **interventi di restauro sulle cornici in intonaco** delle finestre, degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno, così come quelli sugli elementi lapidei (ad es. il portone di ingresso) dovranno essere progettati ed eseguiti da restauratore qualificato per il settore superfici decorate dell'architettura, iscritto nell'elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato nella piattaforma "Professionisti dei Beni Culturali – Restauratori" di questo Ministero, si rimane pertanto in attesa del progetto di restauro per il settore storico artistico;
- preliminarmente l'avvio dei lavori dovrà essere redatto un progetto di protezione e/o spostamento per le opere mobili e per le superfici decorate a cura di restauratore qualificato che dovrà essere sottoposto alla scrivente Soprintendenza per la necessaria autorizzazione;
- al momento non si autorizzano interventi sulle cornici in intonaco e sulle superfici lapidee, in particolare è da considerare esclusa dalla presente autorizzazione l'applicazione di impregnanti adesivi sugli elementi lapidei scolpiti;
- prima della fine lavori tutti i beni già prelevati in emergenza dovranno essere ricollocati all'interno dell'edificio.

Eventuali nuovi dettagli/particolari esecutivi non presenti nel progetto riguardanti gli elementi sottoposti a tutela dovranno essere sottoposti a preliminare autorizzazione della Soprintendenza ABAP dell'Umbria.

Considerata la natura del bene, la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23.10.1925 n. 2537 e confermato da sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Altre figure professionali (Ingegnere, Geometra, Perito, ...), potranno essere cofirmatari e codirettori per gli aspetti di specifica competenza, ferma restando la carica monocratica del D.L.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni potranno essere richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni, in particolare per gli interventi di carattere strutturale, e potranno essere impartite prescrizioni alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Il cartello di cantiere dovrà inoltre riportare la seguente informazione: 'Alta Sorveglianza SABAP Umbria autorizzazione n. ... del ... ' (come da protocollo indicato in questa autorizzazione).

Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consuntivo scientifico a firma del D.L. architetto e del restauratore incaricato. Tale relazione dovrà in particolare illustrare il rispetto delle condizioni rese nella presente nota autorizzativa.

Considerata la natura delle opere la ditta dovrà essere in possesso delle categorie OG2 e OS-2A.

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo al certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2A.

La presente si intende rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi, le verifiche delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si precisa inoltre che la presente autorizzazione per quanto in oggetto non costituisce nulla-osta alla legittimità della consistenza attuale del bene.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l'Arch. Vanessa Squadroni al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (vanessa.squadroni@cultura.gov.it).

Per IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

dott. Luigi La Rocca

IL DELEGATO

dr.ssa Francesca Valentini

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela architettonica

Arch. Vanessa Squadroni

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica

Dott. Giovanni Luca Delogu

VS / GLD / cm



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI
E PAESAGGIO PER L'UMBRIA

Classifica 34.43.04. Riferimento ns. prot. 21237 del 25/11/2024.

Classifica 34.43.04. Riferimento ns. prot. 1245 del 21/01/2025.

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Oggetto:

NORCIA (PG), Loc. Valcaldara.

Chiesa di Santa Maria – Restauro e risanamento conservativo con riparazione danni e miglioramento sismico.

Dati catastali: Foglio n. 181, Part. A.

D.Lgs. 42 del 22/01/2004 **art. 21**, comma 4 e art. 22 – **Riscontro**.

In riferimento alla nota acquisita al prot. 21237 del 25.11.2024 con la quale è stata trasmessa istanza di autorizzazione per i lavori di cui in oggetto:

Visti l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.

Visto l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. 02.12.2019 n. 169.

Vista la nota prot. 1245 del 21.01.2025 con cui questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004, ha autorizzato con prescrizioni gli interventi di consolidamento strutturale, restauro architettonico e rifacimento della copertura della Chiesa di Santa Maria in loc. Valcaldara del Comune di Norcia (PG).

Considerato che nella stessa nota veniva prescritto tra l'altro che:

- si esclude l'utilizzo di architravi in acciaio (verificare elaborato C3) si dovrà fare ricorso alla regola dell'arte tradizionale.

Verificata la documentazione integrativa allegata all'istanza e, in particolare, il nuovo elaborato C3 che prevede la sostituzione degli architravi in acciaio con un consolidamento degli esistenti con cuciture armate.

Preso atto che vengono recepite le prescrizioni rese e superate le criticità comunicate, questa Soprintendenza autorizza l'esecuzione delle opere nel rispetto della documentazione progettuale e di quanto prescritto con nota prot. 1245 del 21.01.2025 sopra richiamata.

Eventuali nuovi dettagli/particolari esecutivi non presenti nel progetto riguardanti gli elementi sottoposti a tutela dovranno essere sottoposti a preliminare autorizzazione della Soprintendenza ABAP dell'Umbria.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l'Arch. Vanessa Squadroni al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (vanessa.squadroni@cultura.gov.it).

Il Soprintendente
Dott.ssa Francesca Valentini
(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

VS / mc





Regione Umbria

Giunta Regionale

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR
Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici

Presidenza del Consiglio dei Ministri -
Commissario Straordinario del Governo - Sisma 24
agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA" Loc. Valcaldara - Norcia - Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia - CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3 - Id. O.C. 105/2020: 575. Trasmissione parere.

Vista la nota di convocazione della Conferenza di Servizi in oggetto, trasmessa dal “*Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*” (prot. regionale n.188170 del 7 ottobre u.s.).

In qualità di Referente unico per la Regione Umbria, che non prenderà parte alla riunione prevista per il giorno 23 ottobre alle ore 11.00, si comunica che, riguardo alla stessa, non sussistono profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini

Dirigente Sandro Costantini
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia
Telefono: 075 504 2704

Indirizzo PEC :direzioneteritorio@pec.regione.umbria.it

SANDRO COSTANTINI
REGIONE UMBRIA - GIUNTA
REGIONALE
22.10.2025 12:17:16 CEST

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale e conservato nel sistema di protocollo della Regione Umbria



Provincia di Perugia

**Servizio Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione
Ufficio Territorio e Pianificazione**

Perugia, il 08/10/2025

**Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori
delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016**

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA" Loc. Valcaldara COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3
Id. O.C. 105/2020: 575

Con riferimento alla Vs nota prot. n. CGRTS-0038152-P-06/10/2025, assunta al Protocollo Provinciale n. 36503 del 06/10/2025, si comunica che, per i contenuti del progetto e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Territorio e Pianificazione

Arch. Mauro Magrini

(Documento firmato digitalmente)



MAURO
MAGRINI
PROVINCIA DI
PERUGIA
09.10.2025
08:44:06
GMT+01:00

Il Dirigente del Servizio
Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione

Ing. Barbara Rossi

(Documento firmato digitalmente)



Barbara Rossi
PROVINCIA DI
PERUGIA
DIRIGENTE
08.10.2025
12:57:35
GMT+01:00



Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici

loc. Palombare

62039 Visso (MC)

Tel. +39 0737 961563

e-mail: parco@sibillini.net

PEC: parcosibillini@emarche.it

Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

CGRTS-0039948-A-16/10/2025 - Allegato Utente 1 (A01)

Prot. n.

Pr. 742.25 __ Class.7.10.5

Alla PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

E p.c.

Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini – Visso (MC)

PEC: fmc43293@pec.carabinieri.it

Nucleo Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini Norcia (PG)

PEC: fpg43299@pec.carabinieri.it

Oggetto: Convocazione conferenza permanente in modalità telematica ex. art. 16 d.l. 189/2016 o.c. n. 105/2020. “Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria” Loc. Valcaldara Comune di Norcia (PG) CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3. Id.O.C.105/2020: 575

Soggetto Attuatore: **Arcidiocesi di Spoleto - Norcia_Parere per conferenza Permanente**

Ci riferiamo alla Vs. nota acquisita al protocollo con n. 9357 del 07.10.2025, con la quale veniva convocata la conferenza permanente di cui all'art. 16 D.L. 189/2016, in forma simultanea, in modalità sincrona ed in via telematica ex art. 14-ter L. 241/1990 e ss.mm.ii. e ii., per il giorno 23.10.2025, per l'esame della documentazione relativa all'esecuzione delle opere in oggetto;

Rilevato che, a seguito di istanza pervenuta e acquisita al protocollo con n. 2406 del 07.03.2025, questo Ente Parco si era già espresso ai sensi dell'*ex art.13 L.394/91 e s.m.i. e ex art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i.*, in merito alla progettazione in questione;

Si conferma il parere favorevole di questo Ente, espresso con provvedimento N.89 del 25.03.2025, trasmesso con nota prot. n.2987 del 25.03.2025 in merito alla pratica di cui in oggetto, come di seguito richiamato:

... Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di Screening di Incidenza Ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Si rilascia altresì, al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il Nulla Osta per gli interventi in



oggetto nel rispetto delle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti.

Si rimane in attesa del verbale della conferenza con allegati tutti i pareri necessari nonché del provvedimento conclusivo del procedimento in questione.

Per eventuali chiarimenti relativi al procedimento di cui sopra contattare:
arch. Sonia Pettinari al n. 0737 961563 o via mail a sonia.pettinari@sibillini.net

Allegati: N89.25_prot 2987_25.03.2025

Cordiali saluti

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo
Il Responsabile del Procedimento_Funzionario Tecnico_Sonia Pettinari



SONIA PETTINARI
15.10.2025 13:31:52
GMT+02:00

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè

SP



Maria Laura Talamè'
16.10.2025 08:45:06
GMT+02:00



Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici

loc. Palombare

62039 Visso (MC)

Tel. +39 0737 961563

e-mail: parco@sibillini.net

PEC: parcosibillini@emarche.it

Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

SEGNATURA: 0002987-25/03/2025-EP_M078-SARCH-P

Prot. n.

Pr.207/24 Cl. 7.10.5

A Comune di Norcia

Area edilizia privata e urbanistica

PEC: comune.norcia@postacert.umbria.it

E pc. Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia

PEC: ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Reparto Carabinieri

del Parco Nazionale dei Monti Sibillini

PEC: fmc43293@pec.carabinieri.it

Nucleo Carabinieri Parco – Norcia

PEC: fpg43299@pec.carabinieri.it

Oggetto: Ordinanza n. 105/2020. Lavori di restauro e miglioramento sismico della chiesa di S. Maria sita in Località Valcaldara del Comune di Norcia a seguito degli eventi sismici del 2016. **Richiedente:** Comune di Norcia per Curia Vescovile di Spoleto-Norcia. Comunicazione concessione provvedimento n.89 del 24.03.2025 e richiesta affissione Albo.

In riferimento all'istanza di Nulla Osta pervenuta a questo Ente, relativa a lavori di restauro e miglioramento sismico della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), si trasmette al Comune di Norcia per Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia il provvedimento n.89 del 24.03.2025 con il quale è stato concesso il Nulla Osta ed effettuata la Valutazione di Incidenza Ambientale alle prescrizioni e condizioni in esso contenute.

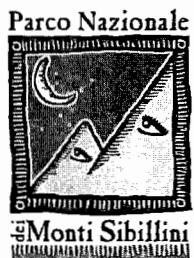
Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 smi, si chiede, di affiggere all'albo di questo Comune per sette giorni il nulla osta di cui in oggetto.

Al Reparto Carabinieri Parco ed al Nucleo Carabinieri Parco che leggono per conoscenza viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti
SP

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè





Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Esito Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta

(art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i., art. 11 c.3 e art. 13 legge 394/1991)

N° 89 Del 24/03/2025	Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA PER CURIA VESCOVILE DI SPOLETO-NORCIA. Pr. 207/2025
-----------------------------	---

IL DIRETTORE

VISTA la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 2406 del 07.03.2025, n.2407 del 07.03.2025 e n.2878 del 21.03.2025;

CONSIDERATO che la suddetta istanza riguarda la realizzazione di interventi di miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), identificata catastalmente al Fg 181 part. N.A.

VISTO il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e di cui si è accertata la regolarità tecnica, che si condivide;

Che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta approvata Consiglio Direttivo in data 29.03.1994 verbale n.2 e successivamente integrata e modificata, prevede all'art.3, comma 3 che "*In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella prima seduta utile*"

Che ricorre l'urgenza al fine di emettere il provvedimento di competenza, tenendo conto dell'urgenza circa l'effettuazione degli interventi previsti nella progettazione;

RITENUTO, pertanto, opportuno rilasciare al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia il presente provvedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale, ex art. D.P.R. n. 357/97, e di Nulla Osta, ex art.13 Legge 394/91, per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/2021;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

RILASCIA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di Screening di Incidenza Ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Si rilascia altresì, al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt. 11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art. 1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il Nulla Osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti.

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il presente provvedimento è valido per un periodo di cinque anni dalla data di emissione scaduto il quale l'esecuzione dei lavori eventualmente ancora non avviati deve essere sottoposta a nuova valutazione di incidenza e nulla osta.

Il Direttore

Dott.ssa Maria Laura Talamè





PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE

(ART.13 E 11, L.394/91 E SMI)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

ALLEGATO ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE E NULLA OSTA

N° 89 Del 24/03/2025	Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA PER CURIA VESCOVILE DI SPOLETO-NORCIA. Pr. 207/2025
-------------------------	---

VISTA la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 2406 del 07.03.2025 e n.2407 del 07.03.2025;

CONSIDERATO che la suddetta istanza riguarda la realizzazione di interventi di miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), identificata catastalmente al Fg 181 part. N.A. ;

ESAMINATA la documentazione trasmessa e resa disponibile mediante link indicato nella nota trasmessa ed acquisita al protocollo con n.2406 del 07.03.2025 e successiva integrazione acquisita al protocollo con n. 2407 del 07.03.2025 e preso atto che l'immobile oggetto di intervento ricade:

- All'interno del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03.02.1990";
- In zona D "di promozione economica e sociale, che interessano le aree urbanizzate, quelle da urbanizzare e quelle degradate, comprese le aree parzialmente o completamente degradate. In tali zone sono consentite tutte le attività compatibili con le finalità istitutive del parco e finalizzate al miglioramento della vita socio - culturale delle collettività locali e al miglior godimento del parco da parte dei visitatori, nei limiti e con le specificazioni contenute nelle presenti N.T.A." ed in particolare D2 "in cui gli interventi interessano preminentemente la riqualificazione di nuclei ed agglomerati rurali con le specifiche determinazioni di cui agli stralci allegati in scala 1:10.000 e delle presenti N.T.A." per quanto attiene il Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marche n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006); Tra gli interventi compatibili risulta ricompresa la RE (Restituzione) "comprendente le azioni e gli interventi volti prioritariamente al ripristino, al recupero, al riequilibrio di condizioni ambientali alterate, degradate o compromesse da processi di degrado, al restauro dei monumenti e delle testimonianze storico-culturali, al recupero del patrimonio abbandonato, degli elementi organizzativi e delle matrici che strutturano il paesaggio agrario, al ripristino delle condizioni naturali, all'eliminazione o alla mitigazione dei fattori di degrado o d'alterazione e dei tipi o dei livelli di fruizione incompatibili, con le modificazioni fisiche o funzionali strettamente necessarie e compatibili con tali finalità; e tra gli usi ed attività compatibili risultano ricompresi quelli UA (urbani ed abitativi) "comprendenti gli usi orientati alla qualificazione ed all'arricchimento delle condizioni dell'abitare, le utilizzazioni per residenze temporanee e permanenti, coi servizi e le infrastrutture ad esse connessi, nonché le attività artigianali, commerciali e produttive d'interesse prevalentemente locale; le attrezzature ricettive o i servizi legati alle attività turistico-ricreative, escursionistiche e sportive";
- All'interno della rete ecologica europea "Natura 2000" e, in particolare, della ZPS/ZSC IT5210071 Monti Sibillini (versante umbro);

VISTO il format proponente per lo screening di incidenza ambientale, presentato dal professionista

incaricato Dott.ssa Silvia Carletti in data 16.02.2024, dal quale, tra l'altro emerge che "All'interno della chiesa è stato effettuato un sopralluogo per escludere la presenza di roost di Chiroteri e nidificazioni. Dalle ispezioni condotte si ritiene che nel bene denominato Chiesa di Santa Maria non siano attualmente presenti colonie svernanti di Chiroteri. Si ritiene dunque che gli interventi in progetto non possano entrare in nessun modo in conflitto con la Chiroterofauna dell'area."

RITENUTO che la suddetta documentazione sia sufficiente per l'esecuzione della fase di screening di incidenza ambientale.

PRESO ATTO che l'immobile oggetto di istanza

- È una chiesa sita nella Frazione Valcaldara del comune di Norcia, è identificato catastalmente al foglio 181 particella N.A.
- Ha una conformazione in pianta a rettangolo irregolare con un'unica navata centrale, una sacrestia a nord e la torre campanaria a sud. Il fronte principale è quello sud, dove è posto l'ingresso alla Chiesa. L'aula ecclesiastica, stretta e lunga nelle proporzioni, si conclude con la zona dell'altare rialzato. L'unica navata è coperta da un soffitto piano. Lungo la parete di est si aprono in sommità due finestre, rifinite con intonaco di colore bianco, che danno luce all'ambiente. Lungo le pareti interne della navata sono presenti due altari rivestiti in marmo con elementi in rilievo intonacati e tinteggiati di colore bianco. Sia le pareti che il soffitto sono intonacate e tinteggiate di colore beige. Tra la navata e la zona dell'altare è presente un arco rivestito in parte in marmo e in parte intonaco e tinteggiato di colore bianco. Dalla chiesa si accede alla torre campanaria che si sviluppa su tre livelli collegati tramite delle scale appoggiate in prossimità dei passaggi nei solai in legno. La sacrestia si sviluppa su un unico ed è collegata con la zona dell'altare. Esternamente la Chiesa presenta un intonaco con tinteggio di colore chiaro tendente al marrone (fatta eccezione di una striscia nella parte inferiore delle facciate che si sviluppa lungo tutto il perimetro di colorazione più scura), ammalorato e mancante in più punti. Il livello della cella campanaria e degli angoli del campanile sono tinteggiati di colore rosso. La copertura della Chiesa è padiglione rivestita in coppi, mentre la copertura del campanile è in lamiera di colore antracite;
- Risulta danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

RILEVATO che il progetto prevede la realizzazione di una serie di interventi riguardanti sia la riparazione dei danni, intervenendo puntualmente su tutti gli elementi strutturali danneggiati, sia il loro miglioramento mediante un insieme coordinato di opere che comunque risultino di tipo non invasivo e che non modifichino il modello strutturale, nel rispetto del valore culturale del manufatto. L'intervento verrà quindi effettuato intervenendo su due fronti:

- aumentare il più possibile le caratteristiche meccaniche della muratura, pur non alterandone le peculiarità realizzative, attraverso tecniche non invasive (rinzaffo profondo, iniezioni di miscele leganti, ripristino dei giunti di malta, sostituzione degli elementi ammalorati, ricucitura dei punti di discontinuità) per migliorare il comportamento dei maschi murari per azioni nel piano di maggior resistenza;
- realizzare misure efficaci di collegamento tra le murature e tra di esse e gli orizzontamenti per scongiurare l'innescarsi di meccanismi di collasso fuori dal piano dei maschi murari.

Sarà inoltre effettuata la pulitura e la rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo reintegro mediante intonaco di tipo tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e, in particolare per gli intonaci esterni, l'ultimo strato (intonachino) sarà colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi saranno concordati preventivamente con l'ufficio addetto della Soprintendenza, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto. Successivamente sarà effettuata la tinteggiatura con Pitture a base di calce che ne ripropongano la cromia in essere così da ripristinare la continuità visiva e percettiva dell'architettura rispetto allo spazio circostante. Il restauro comprenderà anche le cornici intonacate delle finestre e le porzioni in pietra presenti in alcuni punti come, ad esempio, nel portone di ingresso. I previsti interventi di restauro sulle cornici in intonaco delle finestre, degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno, così come quelli sugli elementi lapidei (ad es. il portone di ingresso) seguiranno un progetto e saranno eseguiti da restauratore qualificato per il "settore superfici decorate dell'architettura", iscritto nell'elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione. Per riqualificare l'edificio e per ridargli continuità, parte delle superfetazioni verranno eliminate e, dove la rimozione non sia possibile, saranno attuate misure per la riduzione dell'impatto materiale sia sull'edificio che sull'ambiente urbano di pertinenza. Gli infissi saranno generalmente restaurati o sostituiti dove necessario in modo da ripristinare la loro efficienza e ove indispensabile, in base al loro stato di degrado, saranno riproposti con la stessa tipologia di quelli esistenti e con lo stesso materiale (legno tinteggiato di grigio). Verranno inoltre realizzate le opere di finitura interna.

L'intervento interesserà anche il sistema di smaltimento delle acque piovane dove la gronda esistente è composta da: un profilo semicircolare orizzontale in rame, da zampini in legno e pianelle. Essa subirà una pulitura ed eventuale sostituzione o l'asportazione di materiale depositato durante il tempo all'interno delle canalizzazioni orizzontali.

VISTE le Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (DCD n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016) e in particolare quelle sito-specifiche per la ZPS-ZSC IT5210071 "Monti Sibillini (versante umbro).

CONSIDERATO che l'intervento non risulta incompatibile con le suddette misure di conservazione.

RILEVATO che l'area di intervento è classificata dalla Rete Ecologica della Regione Umbria come "Barriere antropiche: aree edificate, strade, ferrovie".

VISTA la perizia Chirettorologica redatta dal PhD Cristiano Spilinga in data 03.03.2025 e trasmessa con nota pervenuta in data 07.03.2025 ed acquisita con protocollo n.2406 del 07.03.2025, dalla quale si rileva che *"durante il sopralluogo non sono stati rilevati individui o altri indici di presenza indiretta come accumuli di guano o resti di pasto. Non sono state rinvenute aperture comunicanti con l'esterno che possano permettere l'accesso dei Chirotteri all'interno del volume dell'edificio. Dalle ispezioni condotte si ritiene che nel bene denominato Chiesa di Santa Maria posta in piazza Nazario Sauro a Valcaldara, frazione di Norcia, non siano attualmente presenti colonie svernanti di Chirotteri. Si ritiene dunque che gli interventi in progetto non possano entrare in nessun modo in conflitto con la Chirotterofauna dell'area."*

VISTA l'istruttoria di screening di incidenza ambientale, modello valutatore, conclusa con esito positivo, senza necessità di procedere a valutazione appropriata acquisito con ID: 305281|24/03/2025|SEG_S2.

CONSIDERATO che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta approvata Consiglio Direttivo in data 29.03.1994 verbale n.2 e successivamente integrata e modificata, prevede all'art.3, comma 3 che *"In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella prima seduta utile"*

CONSIDERATO che ricorre l'urgenza al fine di emettere il provvedimento di competenza, tenendo conto dell'urgenza circa l'effettuazione degli interventi previsti nella progettazione;

CONSIDERATO:

- Che tali interventi appaiono coerenti con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente e agli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che le opere previste nella progettazione in questione non sono tali da creare un potenziale pregiudizio nei confronti del paesaggio e dell'ambiente naturale tutelato, nel rispetto dell'art.11, c.3 L.394/91 e s.m.i. (norma immediatamente applicabile quale misura di salvaguardia del PNMS nel rispetto del DM 03.02.1990 e DPR 06.08.1993);

RAVVISATA, pertanto, la necessità di effettuare la Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. ed emanare il presente provvedimento di Nulla Osta ai sensi degli artt. 6, 11 e 13 della legge n. 394/1991.

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della nota del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n.SCN/3D/2000/9003 del 30.05.2000 con la quale tra l'altro si comunicava che la II^a Sezione del Consiglio di Stato in sede consultiva ribadiva il principio, già affermato con pacifica costanza dalla giurisprudenza amministrativa secondo cui, indipendentemente dall'avvenuta redazione del Piano del Parco, l'Ente ha la possibilità di emettere il provvedimento di cui all'art.13 della Legge n.394/91, così come di negarlo;

- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/2021;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di Screening di Incidenza Ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Di rilasciare altresì, al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il Nulla Osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti.

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile
Il Responsabile del Procedimento Funzionario Tecnico Sonia Pettinari



Albo dei Sibillini

Provincia di Macerata

albo.sibillini.net

25 marzo 2025

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA – PER CURIA ARCVESCOVILE DI SPOLETO NORCIA [PR. 207]

N. registro: 282/2025-S

Data inizio pubblicazione: 25/03/2025

Data fine pubblicazione: 08/04/2025

Distinti saluti.



L'addetto dell'Albo pretorio



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

PROGETTO ESECUTIVO O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA" Loc. Valcaldara COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3

Id. O.C. 105/2020: 575

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Archidiocesi di Spoleto-Norcia		
Id O.C. 105/2020:	n. 575		
Indirizzo immobile:	Loc. Valcaldara - Norcia (PG)		
Dati catastali:	foglio: 181	part: -	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42,741189	Long. 13,127256	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico	<input type="checkbox"/> privato	<input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Geom. Simone Desantis		
Progettazione	Ing. Claudio Menichelli		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0037726	02/10/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 2213 DEL 30/09/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 02/10/2025 prot. CGRTS-0037726 la Determina Dirigenziale n. 2213 del 30/09/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA avente ad oggetto: “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” [...] Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di S. Maria” Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG) (ID Decreto395/2020: 575/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CUP E57H20003410001 Euro 590.000,00*”, allegando l'ISTRUTTORIA TECNICO AMMINISTRATIVA oltre alla documentazione di progetto dalla quale si rileva che ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione di contributo esprime parere favorevole.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP UMBRIA:** (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|21/01/2025|0001245-P) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni*, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** esito positivo dell'istruttoria, in allegato;
- **COMUNE DI NORCIA:** comunicazione di Conformità Urbanistica, in allegato;
- **ENTE PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI:** Rilascio Provvedimento n. 89 del 24/03/2025, concessione Nulla Osta per gli interventi in progetto, in allegato.

Copertura economica

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 590.000,00** (*cinqacettonovantamila/00*) di cui euro 397.940,89 per lavori e euro 192.059,12 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 di cui all'art. 1 comma 7 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022 – Rimodulato con D.C. 530/2025	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0037726 del 02/10/2025)
€ 590.000,00	€ 590.000,00	€ 590.000,00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0037726 del 02/10/2025)

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n.0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori	€ 328.372,86	€ 328.372,86
A.2 Costi per la sicurezza	€ 69.568,03	€ 69.568,03
TOTALE LAVORI	€ 397.940,89	€ 397.940,89
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 39.794,09	€ 39.794,09
B.2 Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE	€ 70.393,96	€ 70.393,96
B.2.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.815,76	2.815,76
B.2.2 IVA 22% su Spese tecniche	€ 16.106,14	€ 16.106,14
B.3 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C. 105/2020)	€ 7.469,11	€ 7.469,11
B.4 Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali	€ 15.081,07	€ 15.081,07
B.5 Collaudi	€ 3.917,24	€ 3.917,24
B.5.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 156,69	€ 156,69
B.5.2 IVA 22% su Collaudi	€ 896,26	€ 896,26
B.6 Sorveglianza archeologica/restauratore	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.7 Progetto restauratore comprensivo di oneri Studio naturalistico per ente parco iva	€ 1.830,00	€ 1.830,00
B.8 compresa	€ 1.220,00	€ 1.220,00
B.9 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 5.000,00	5.000,00
B.10 Imprevisti	€ 24.878,79	€ 24.878,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192.059,12	€ 192.059,12
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 590.000,00	€ 590.000,00

Il funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Claudio Cocchetto

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@govertino.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA" Loc. Valcaldara COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3

Id. O.C. 105/2020: 575

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 2213 del 30/09/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA avente ad oggetto: "Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" [...] Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di S. Maria" Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG) (ID Decreto395/2020: 575/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia CUP E57H20003410001 Euro 590.000,00." acquisita al protocollo commissoriale CGRTS-0037726 del 02/10/2025 alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e ammissibilità al contributo;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA" Loc. Valcaldara

COMUNE DI NORCIA - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E57H20003410001 – CIG 90487787D3

Id. O.C. 105/2020: 575

CODICE	PROT CGRTS	DATA	TITOLO
0_PARERI			
	0037726	02/10/2025	ART 21_NORCIA (PG) 2024_21237_Chiesa di Santa Maria_Loc. Valcaldara.pdf
	0037726	02/10/2025	Prot Par 0005231 del 11-03-2025 - Documento conf. urbanistica.pdf
	0037726	02/10/2025	parere ente parco.pdf
	0037726	02/10/2025	PROT_0034470_2025_09_24_esito pos.pdf
	0037726	02/10/2025	PROT_0034470_2025_09_24_RIM.pdf
01_DOC.AMMINISTRATIVA			
6_All_	0037726	02/10/2025	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0037726	02/10/2025	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	Assicurazione_dichiaraz_rettoria.pdf
	0037726	02/10/2025	atto di nomina RTP Desantis firmato.pdf
C19	0037726	02/10/2025	Modulo RU_SISMICA_3S(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	Contratto restauratore Ikuvium_firmato.pdf
	0037726	02/10/2025	Contratto tecnici_S. Maria Valcaldara.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Andra Ranucci.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Andrea Cianetti.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Claudio Menichelli.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Emiliano Maiarelli.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Giacomo Menichelli.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Menichelli.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Sforza.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Daniele Castellani.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Fabio Sorrentino.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Luciano Angelucci.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	Norcia_Valcaldara_S-Maria_20170222.pdf
	0037726	02/10/2025	OrdInag_Norcia_Valcaldara_SantaMaria.pdf
A13	0037726	02/10/2025	Atto di costituzione del raggruppamento temporaneo.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	Lettera di risposta alle integrazioni(1).pdf.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria_trasmissione int.pdf
A14_	0037726	02/10/2025	Modalità di calcolo spese tecniche.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) collaudatore.pdf
	0037726	02/10/2025	Lettera di trasmissione.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria lettera trasmissione USR.pdf
	0037726	02/10/2025	Norcia Valcaldara S.Maria lettera trasmissione integrazione.pdf
02_RELAZIONI			
A1_	0037726	02/10/2025	Relazione Tecnica(1)(1).pdf.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisema2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

A2_	0037726	02/10/2025	Relazione paesaggistica(1)(1).pdf.p7m
A4_	0037726	02/10/2025	Relazione storico-artistica(1)(1).pdf.p7m
A5_	0037726	02/10/2025	Relazione archeologica(1)(1).pdf.p7m
A6_	0037726	02/10/2025	Relazione geologica(1)(1)(1).pdf.p7m
A7_	0037726	02/10/2025	Relazione idrologica e idraulica(1)(1)(1).pdf.p7m
A8_	0037726	02/10/2025	Relazione geotecnica e sulle fondazioni(1)(1).pdf.p7m
A11_	0037726	02/10/2025	Relazione tecniche-impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
B9_	0037726	02/10/2025	Relazione delle indagini strumentali(1)(1).pdf.p7m
C18_	0037726	02/10/2025	Perizia asseverata(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	Risposta alle prescrizioni(1)(1).pdf.p7m
C20_	0037726	02/10/2025	Relazione sui materiali.pdf.p7m
A9_	0037726	02/10/2025	Relazione vulnerabilità sismica.pdf.p7m.p7m.p7m
A10_	0037726	02/10/2025	Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m
A12_	0037726	02/10/2025	Relazione sulle interferenze.pdf.p7m.p7m.p7m

03 ELABORATI STATO DI FATTO

B1_	0037726	02/10/2025	Planimetria-generale-e-inquadramento-urbanistico(1)(1).pdf.p7m
B2_a_	0037726	02/10/2025	Rilievo geometrico stato di fatto (piante e prospetti)(1)(1).pdf.p7m
B2_b_	0037726	02/10/2025	Rilievo eometrico stato di fatto(sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_a_	0037726	02/10/2025	Rilievo quadri fessurativi (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_b_	0037726	02/10/2025	Rilievo quadri fessurativi(1)(1).pdf.p7m
B4_	0037726	02/10/2025	Rilievo fotografico(1)(1).pdf.p7m
B5_a_	0037726	02/10/2025	Rilievo strutturale meterico(1)(1).pdf.p7m
B5_b_	0037726	02/10/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_c_	0037726	02/10/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_d_	0037726	02/10/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B6_a_	0037726	02/10/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B6_b_	0037726	02/10/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B8_	0037726	02/10/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici(1)(1).pdf.p7m
B2_	0037726	02/10/2025	Rilievo geometrico (piante e prospetti).pdf.p7m
B2_	0037726	02/10/2025	Rilievo geometrico (sezioni).pdf.p7m
B5d_-	0037726	02/10/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m
B10_	0037726	02/10/2025	Documentazione fotografica interni.pdf.p7m
B11_	0037726	02/10/2025	Elenco opere da spostare.pdf.p7m.p7m.p7m
B2b_	0037726	02/10/2025	Rilievo geometrico per verifica computo metrico (piante prospetti e sezioni).pdf.p7m.p7m.p7m
B5d_	0037726	02/10/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m
B8_-	0037726	02/10/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici.pdf.p7m.p7m.p7m

04 ELABORATI STATO DI PROGETTO

	0037726	02/10/2025	C1_a_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1_b_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1_c_Progetto architettonico (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1_d_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1_e_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1_f_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C3_Progetto strutturale(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C4_Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C5_Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti(1)(1).pdf.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisema2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

	0037726	02/10/2025	C7 Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C14 Cronoprogramma dei Lavori(1)(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C15 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C17 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti(1)(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	11b Calcolo incidenza manodopera della sicurezza(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1-d_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1-e_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C1-f_Progetto sezioni.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C3-1_Grafici strutturali.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C3-2_Grafici strutturali.pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C13_PSC con allegati(1).pdf.p7m
	0037726	02/10/2025	C17 Piano di manutenzione.PDF.p7m
	0037726	02/10/2025	C6_Elaborati di calcolo esecutivi.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C8a_Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C9a_Elenco prezzi unitari.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C11_Calcolo incidenza della manodopera.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C12_Quadro Economico.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C13_PSC con allegati.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C16a_Schema di contratto.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C16b_Capitolato speciale di appalto.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C21_Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m.p7m
	0037726	02/10/2025	C8b_Computo costi della sicurezza.pdf.p7m.p7m.p7m

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

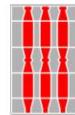
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016

Avv. Guido Castelli

comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza n. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” [...]

Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di S. Maria”

Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG)
(ID Decreto395/2020: 575/2020).

Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia
CUP E57H20003410001
Euro 590.000,00

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi

TEL. +39 0742 630910
MAIL stibaldi@regione.umbria.it

**Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture**

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
[ufficiospesialericostruzione@pec.re
gione.umbria.it](mailto:ufficiospesialericostruzione@pec.re
gione.umbria.it)

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di miglioramento sismico e restauro della “**Chiesa di S. Maria**” (PG), nel comune di Norcia (PG)Loc. Valcaldara, si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 2213 del 30/09/2025 avente ad oggetto:

“*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” [...]*”

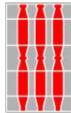
Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di S. Maria”

Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG)
(ID Decreto395/2020: 575/2020).

Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia
CUP E57H20003410001
Euro 590.000,00”

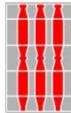
Si comunica che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

https://drive.google.com/file/d/1kG_STR1qlJgBkQlc_72A_ExvrRrYyK1a/view?usp=drive_link



La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti documenti:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
0_PARERI			
	0015052	28/04/2025	ART 21_NORCIA (PG)_2024_21237_Chiesa di Santa Maria_Loc. Valcaldara.pdf
	0015052	28/04/2025	Prot_Par 0005231 del 11-03-2025 - Documento conf. urbanistica.pdf
	0015052	28/04/2025	parere ente parco.pdf
	---	---	PROT_0034470_2025_09_24_esito pos.pdf
	---	---	PROT_0034470_2025_09_24_RIM.pdf
01_DOC.AMMINISTRATIVA			
6_All_	0015052	28/04/2025	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0015052	28/04/2025	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m.p7m
	0015052	28/04/2025	Assicurazione_dichiaraz_rettoria.pdf
	0015052	28/04/2025	atto di nomina RTP Desantis firmato.pdf
C19	0015052	28/04/2025	Modulo RU_SISMICA_3S(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Contratto restauratore Ikuvium_firmato.pdf
	0015052	28/04/2025	Contratto tecnici _ S. Maria Valcaldara.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Andra Ranucci.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Alessandro Cianetti.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Claudio Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Emiliano Maiarelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Giacomo Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Sforza.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Daniele Castellani.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Fabio Sorrentino.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Luciano Angelucci .pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Norcia_Valcaldara_S-Maria_20170222.pdf
	0015052	28/04/2025	OrdInag_Norcia_Valcaldara_SantaMaria.pdf
A13	0023238	30/06/2025	Atto di costituzione del raggruppamento temporaneo.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	Lettera di risposta alle integrazioni(1).pdf.p7m.p7m
	0023238	30/06/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria_trasmissione int.pdf
A14_	0029990	22/08/2025	Modalità di calcolo spese tecniche.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) collaudatore.pdf
	0029990	22/08/2025	Lettera di trasmissione.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria lettera trasmissione USR.pdf
	0034071	22/09/2025	Norcia Valcaldara_S.Maria lettera trasmissione integrazione.pdf
02_RELATORI			
A1_	0015052	28/04/2025	Relazione Tecnica(1)(1).pdf.p7m
A2_	0015052	28/04/2025	Relazione paesaggistica(1)(1).pdf.p7m
A4_	0015052	28/04/2025	Relazione storico-artistica(1)(1).pdf.p7m
A5_	0015052	28/04/2025	Relazione archeologica(1)(1).pdf.p7m
A6_	0015052	28/04/2025	Relazione geologica(1)(1)(1).pdf.p7m
A7_	0015052	28/04/2025	Relazione idrologica e idraulica(1)(1)(1).p7m
A8	0015052	28/04/2025	Relazione geotecnica e sulle fondazioni(1)(1).pdf.p7m
A11	0015052	28/04/2025	Relazione tecniche-impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
B9	0015052	28/04/2025	Relazione delle indagini strumentali(1)(1).pdf.p7m
C18	0015052	28/04/2025	Perizia asseverata(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Risposta alle prescrizioni(1)(1).pdf.p7m
C20	0023238	30/06/2025	Relazione sui materiali.pdf.p7m



A9_	0029990	22/08/2025	Relazione vulnerabilità sismica.pdf.p7m.p7m.p7m
A10_	0029990	22/08/2025	Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m
A12_	0029990	22/08/2025	Relazione sulle interferenze.pdf.p7m.p7m.p7m

03_ELABORATI STATO DI FATTO

B1_	0015052	28/04/2025	Planimetria-generale-e-inquadramento-urbanistico(1)(1).pdf.p7m
B2_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo geometrico stato di fatto (piante e prospetti)(1)(1).pdf.p7m
B2_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo eometrico stato di fatto(sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo quadri fessurativi (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo quadri fessurativi(1)(1).pdf.p7m
B4_	0015052	28/04/2025	Rilievo fotografico(1)(1).pdf.p7m
B5_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale meterico(1)(1).pdf.p7m
B5_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_c_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_d_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B6_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B6_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B8	0015052	28/04/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici(1)(1).pdf.p7m
B2_	0023238	30/06/2025	Rilievo geometrico (piante e prospetti).pdf.p7m
B2_	0023238	30/06/2025	Rilievo geometrico (sezioni).pdf.p7m
B5d -	0023238	30/06/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m
B10_	0023238	30/06/2025	Documentazione fotografica interni.pdf.p7m
B11	0023238	30/06/2025	Elenco opere da spostare.pdf.p7m.p7m.p7m
B2b_	0029990	22/08/2025	Rilievo geometrico per verifica computo metrico (piante prospetti e sezioni).pdf.p7m.p7m.p7m
B5d_	0029990	22/08/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m
B8_	0029990	22/08/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici.pdf.p7m.p7m.p7m

04_ELABORATI STATO DI PROGETTO

	0015052	28/04/2025	C1_a_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_b_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_c_Progetto architettonico (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_d_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_e_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_f_Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C3_Progetto strutturale(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C4_Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C5_Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C7_Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C14_Cronoprogramma dei Lavori(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C15_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C17_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti(1)(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	11b_Calcolo incidenza manodopera della sicurezza(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-d_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-e_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-f_Progetto sezioni.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C3-1_Grafici strutturali.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C3-2_Grafici strutturali.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C13_PSC con allegati(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C17_Piano di manutenzione.PDF.pdf.p7m
	0029990	22/08/2025	C6_Elaborati di calcolo esecutivi.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C8a_Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C9a_Elenco prezzi unitari.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C11_Calcolo incidenza della manodopera.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C12_Quadro Economico.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C13_PSC con allegati.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C16a_Schema di contratto.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C16b_Capitolato speciale di appalto.pdf.p7m.p7m.p7m



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



	0029990	22/08/2025	C21_Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m.p7m
	0034071	22/09/2025	C8b Computo costi della sicurezza.pdf.p7m.p7m.p7m

Cordiali saluti.

*Il Responsabile
Geol. Francesco Savi*

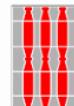
*Il Dirigente
Ing. Stefania Tibaldi*

FP/fs/st



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2213 DEL 30/09/2025

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Ordinanza n. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” [...]”
Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di S. Maria”
Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG)
(ID Decreto395/2020: 575/2020).
Soggetto Attuatore: Arcidiocesi Spoleto Norcia
CUP E57H20003410001
Euro 590.000,00

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “*Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Vista la normativa “*anticorruzione*” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell’Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*” e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l’art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione, all’articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo

stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>, prorogato poi con Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024 e nuovamente prorogato con l'art. 1, commi 653 e 673, della legge 207 del 30 dicembre 2024 ‘Bilancio di previsione dello stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027’ pubblicata nel supplemento ordinario n.43, della Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024, fino al 31/12/2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1: commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, aggiunto dall'art. 1, comma 449 legge n.234/2021) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);*
- *articolo 2: (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);*
- *articolo 3: (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);*
- *articolo 4: comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);*
- *articolo 14: (Ricostruzione pubblica);*
- *articolo 15: (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);*

Viste le Ordinanze del Vice-Commissario per la ricostruzione della Regione Umbria 27 dicembre 2016, n. 2 con cui è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la Ricostruzione Umbria (USR UMBRIA) per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal d.l.189/2016, n.4 del 31.05.2017 con la quale, fra l'altro, è definita la dotazione organica dell'U.S.R. UMBRIA e attribuiti gli incarichi inerenti alle strutture dirigenziali istituite presso l' USR UMBRIA, n.5 del 10.11.2017, n.1 del 20.03.2018, n.2 del 26.07.2018, n.3 del 19.10.2018, n.6 del 28.12.2018, n.1 del 16.05.2019, n.6 del 20.04.2020 e n.1 del 07.01.2021, n.3 del 26.02.2021 e n.4 del 30.04.2021, n.10 del 31.12.2021, n.1 del 18.01.2022, n.3 del 14.11.2022, n.1 del 26.07.2023, n.2 del 22.11.2023, n.3 del 22.12.2023, n.1 del 30.01.2024, n.3 del 31.12.2024, n.1 del 5.03.2025, n.3 del 12.05.2025e con le quali, fra l'altro, si dispone in materia di dotazione organica dell'U.S.R. Umbria e di conferimento degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa;

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario n. 4 del 1settembre 2025, ai sensi della DGR n. 832/2025, è stato conferito l'incarico di dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica all' Ing. Stefania Tibaldi;

Vista l'ordinanza n. 5 del 12 settembre 2025 "Conferimento incarico dirigenziale ad interim del Servizio “Gare, Contratti, Controlli” e funzione di coordinamento al dirigente del Servizio Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, ing. Gianluca Fagotti."

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre

2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che “...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” e in particolare: *Allegato 1* che sostituisce l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissoriale n. 105/2020, come modificato con decreto commissoriale n. 395/2020, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissoriale n. 105 del 2020; *Allegato 2* che modifica l'allegato 2 al decreto commissoriale n. 395 del 30 dicembre 2020; *Allegato 3* relativo al piano degli interventi della nuova programmazione, desunto dall'attività di censimento svolta dalla Struttura commissoriale di concerto con la CEI, attuati con le medesime modalità e procedure di cui alla ordinanza commissoriale n. 105 del 2020;

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”.

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n.204 del 12 settembre 2024 recante “*Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020*” e in particolare art. 3 “*Affidamento dei lavori alle imprese*”, art. 5 “*Disciplina della concessione del contributo*”, art. 8 “*Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT*” e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

Premesso che:

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 “*Elenco unico degli edifici di culto [...]” stabilisce all'art.2 co.5 che le “Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT*”. Nell'allegato 1 del suddetto decreto è ricompreso, tra gli altri, l'intervento (ID DECRETO 395/2020:575) “*Chiesa Santa Maria*”, Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG), assegnatario di un contributo pari ad euro 480.000,00;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n.132 del 2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”, ricomprende, nell'allegato 1, l'intervento “*Chiesa Santa Maria*”, Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020 assegnatario di un contributo di € 590.000,00

L'intervento in oggetto viene individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa di S. Maria
INDIRIZZO:	Comune Norcia Loc. Valcaldara Foglio 181 p. lla n.a.
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi Spoleto Norcia
ID DECRETO COMM.LE 395/2020	575/2020
IMPORTO	€ 590.000,00

Preso atto che in data 28/04/2025 con prot. n. 0015052 e successivi, l'Arcidiocesi di Spoleto Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG);

Atteso che a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C 105/2020, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria), l'ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **euro 590.000,00 (euro cinquecentonovantamila/00)**, di cui 397.940,89 per lavori e euro 192.059,11 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n.0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori	€ 328.372,86	€ 328.372,86
A.2 Costi per la sicurezza	€ 69.568,03	€ 69.568,03
TOTALE LAVORI	€ 397.940,89	€ 397.940,89
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 39.794,09	€ 39.794,09
B.2 Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE	€ 70.393,96	€ 70.393,96
B.2.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.815,76	2.815,76
B.2.2 IVA 22% su Spese tecniche	€ 16.106,14	€ 16.106,14
B.3 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020)	€ 7.469,11	€ 7.469,11
B.4 Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali	€ 15.081,07	€ 15.081,07
B.5 Collaudi	€ 3.917,24	€ 3.917,24
B.5.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 156,69	€ 156,69
B.5.2 IVA 22% su Collaudi	€ 896,26	€ 896,26
B.6 Sorveglianza archeologica/restauratore	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.7 Progetto restauratore comprensivo di oneri	€ 1.830,00	€ 1.830,00
Studio naturalistico per ente parco iva compresa	€ 1.220,00	€ 1.220,00
B.8 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 5.000,00	5.000,00
B.9 Imprevisti	€ 24.878,79	€ 24.878,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192.059,12	€ 192.059,12
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 590.000,00	€ 590.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note PEC prot. USR-E n. 0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni dall'Arcidiocesi Spoleto Norcia in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG), di cui all'Ordinanza Comm. le n.132/2022 per un importo di **Euro 590.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **Euro 590.000,00 (euro cinquecentonovantamila/00)** di cui 397.940,89 per lavori e euro 192.059,11 per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 dell' Ordinanza Comm. le 132/2022;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di prendere atto della documentazione trasmessa dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto Norcia in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG);
- di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
- di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG), come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Chiesa di S. Maria
INDIRIZZO:	Comune Norcia Loc. Valcaldara Foglio 181 p. Ila n.a.
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi Spoleto Norcia
ID DECRETO COMM.LE 395/2020	575/2020
IMPORTO	€ 590.000,00

per un importo complessivo di a **Euro 590.000,00 (euro cinquecentonovantamila/00)** di cui euro 397.940,89 per lavori e euro 192.059,11 per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n.0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori	€ 328.372,86	€ 328.372,86
A.2 Costi per la sicurezza	€ 69.568,03	€ 69.568,03
TOTALE LAVORI	€ 397.940,89	€ 397.940,89
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 39.794,09	€ 39.794,09
B.2 Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE	€ 70.393,96	€ 70.393,96
B.2.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.815,76	2.815,76
B.2.2 IVA 22% su Spese tecniche	€ 16.106,14	16.106,14
B.3 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020)	€ 7.469,11	7.469,11
B.4 Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali	€ 15.081,07	15.081,07
B.5 Collaudi	€ 3.917,24	3.917,24
B.5.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 156,69	156,69
B.5.2 IVA 22% su Collaudi	€ 896,26	896,26
B.6 Sorveglianza archeologica/restauratore	€ 2.500,00	2.500,00
B.7 Progetto restauratore comprensivo di oneri	€ 1.830,00	1.830,00
B.8 Studio naturalistico per ente parco iva compresa	€ 1.220,00	1.220,00
B.9 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 5.000,00	5.000,00
B.10 Imprevisti	€ 24.878,79	24.878,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192.059,12	€ 192.059,12
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 590.000,00	€ 590.000,00

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a **euro 590.000,00** rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 dell'Ordinanza Commissariale 132/2022 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 30/09/2025

L'Istruttore
Simona Trimarchi
 Firma apposta digitalmente ai sensi
 delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 30/09/2025

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile
- Stefania Tibaldi
 Firma apposta digitalmente ai sensi
 delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 30/09/2025

Il Dirigente
- Stefania Tibaldi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

D.L. 17 ottobre 2016, n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"

Decreto Comm. le 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata" Ordinanza n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

PROGETTO ESECUTIVO

"Chiesa S. Maria"

Comune di Norcia Loc. Valcaldara (PG)

Lavori di miglioramento sismico e restauro.

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	<u>Ordinanza n.105/2020</u> "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto". <u>Decreto Comm. le n.395/2020</u> "Elenco Unico degli edifici di culto: [...]" <u>Ordinanza n.132/2022</u> : "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"
Ente Proprietario Edificio:	Chiesa Dei Santi Pietro Apostolo E Antonio Abate Con Sede In Norcia (PG)
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi Spoleto Norcia
Responsabile Tecnico della Procedura	Geom. Simone de Santis Atto di nomina acquisito con prot. USR-E-0015052 del 28/04/2025.
Localizzazione Edificio:	Comune Norcia Loc. Valcaldara Foglio 181 p. Ila n.a. Coordinate WGS84: 42.741189, 13.127256
Superficie Edificio:	mq. Ca 141,9 (comprensiva di sagrestia)
Importo assegnato con Decreto n. 395/2020	€ 480.000,00 ID DECRETO: 575/2020
Importo assegnato con Ordinanza n. 132/2022_Allegato 1	€ 590.000,00 ID DECRETO 395/2020: 575/2020
C.U.P.	E57H20003410001
Tipologia dell'intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:
Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo



Progettazione Esecutiva:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Associazione Professionisti: Capogruppo mandatario: <i>Ing. Menichelli Claudio</i> Mandanti: <i>Arch. Menichelli Simone</i> <i>Ing. Menichelli Giacomo</i> <i>Geom. Ranucci Andrea</i> <i>Ing. Castellani Daniele</i> <i>Perito Industriale Sorrentino Fabio</i> <i>Perito Industriale Maiarelli Emiliano</i> <i>Perito Industriale Angelucci Luciano</i> <i>Geologo Dott. Sforna Simone</i> <i>Ing. Cianetti Andrea-Giovane professionista</i>
Progettazione strutturale:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Arch. Simone Menichelli iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Perugia al n. 1551- Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, con identificativo EP_025666_2020, con sede legale in comune di 06081 Assisi (PG)-Frazione Santa Maria degli Angeli-Via Raffaello snc-P.IVA 03661400543. ➤ Ing. Giacomo Menichelli iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Perugia al n. A3143 Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con identificativo EP_012951_2017, con sede legale in comune di 06081 Assisi (PG) -Frazione Santa Maria degli Angeli -Via Raffaello snc- P.IVA 03120210541. ➤ Ing. Claudio Menichelli iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Perugia al n. A631 - Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con sede legale in comune di 06081 Assisi (PG) -Frazione Santa Maria degli Angeli -Via Raffaello snc-P.IVA 01503320549 ➤ Ing. Cianetti Andrea-Giovane professionista iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Perugia al n. B107.Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con codice identificativo EP_ISC_022934_2019, con sede legale in Assisi (PG) – Via Pian del Carpine n.1-P.IVA 03757260546. Regolarità contributiva attestata con certificato INARCASSA in data 31/01/2022protocollo n. 0152007;
Progettazione architettonica, (coordinamento) e Direzione dei Lavori:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Arch. Simone Menichelli
Progettazione impiantistica:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Castellani Daniele iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Perugia al n. A2037- Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con identificativo EP_016561_2017, con sede legale in comune di Assisi (PG) -Via Bernardino da Siena snc P.IVA 02710750544. ➤ Perito Industriale Sorrentino Fabio iscritto all'ordine dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Perugia al n. 787- Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con codice identificativo EP_017688_2017, con sede legale in comune di Assisi (PG) –Via Bernardino da Siena snc-P.IVA 02710750544. ➤ Perito Industriale Maiarelli Emiliano iscritto all'ordine dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Perugia al n. 797 - Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con codice identificativo EP_016561_2017, con sede legale in comune di Assisi (PG) –Via Bernardino da Siena snc -P.IVA 02710750544.



	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Perito Industriale Angelucci Luciano iscritto all'ordine dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Perugia al n. 788 - Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con codice identificativo EP_17271_2017, con sede legale in comune di Assisi (PG) –Via Bernardino da Siena snc P.IVA 02710750544. Regolarità contributiva attestata con certificato EPPI in data 27/12/2021.
Restauratore <i>Redazione progetto restauro delle schede tecniche e computo categoria OS2</i>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Menichetti Valter in qualità di Legale Rappresentante della IKUVIUM R.C. srl Frazione Semonte snc Gubbio (PG) Numero iscrizione elenco nominativi abilitati all'esercizio della professione restauratore di beni culturali settori competenza 1 e 2 P.IVA 01798770549
Geologo:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Geologo Dott. Sforza Simone con sede dell'attività in Bastia Umbra (PG) – Villaggio XXV aprile n. 62/G, Partita IVA 01859390542, iscritto all'Albo professionale dei Geologi della Regione Umbria al n. 112 - e iscritto con codice identificativo EP_002738_2017 all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, Regolarità contributiva attestata con certificato epap Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale in data 26/01/2022protocollo n. 100841E.
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Geom. Ranucci Andrea iscritto al Collegio dei geometri della Provincia di Perugia al n. 4981- Iscritto all'Elenco di cui all'articolo 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016, con codice identificativo EP_007752_2017, con sede legale in comune di Assisi (PG) Frazione Petrignano –Via Croce n. 28-P.IVA 02923120543.
Importo aggiudicazione:	€101.575,32 (euro centounomilacinquecentosettantacinque/32), dedotto il ribasso del 30%, l'importo dell'incarico è di € 71.102,72 (euro settantunomilacentodue/72) + incassa e I.V.A. (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020)

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

OCSR n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]"

OCSR n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto", e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.".

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 "Elenco unico degli edifici di culto... [...]" è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020, assegnatario di un contributo pari a € 480.000,00.

OCSR n.132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020 assegnatario di un contributo di € 590.000,00

OCSR n.204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020" e in particolare art. 3 "Affidamento dei lavori alle imprese", art. 5



"Disciplina della concessione del contributo", art. 8 "Collaborazione e intese tra Commissario straordinario, CEI e MIBACT" e modifiche al punto c. dell'allegato 3 dell'OC 105/2020.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
"Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese" modello A-DC	Scheda n. 005 del 22/02/2017 Esito: Inagibile
Comune di Norcia Ordinanza sindacale di inagibilità	Ordinanza Sindacale n. 180 del 2021
Arcidiocesi di Spoleto Norcia	Con nota Prot. USR-E- 0015052 del 28/04/2025, il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare alcun indennizzo assicurativo per l'intervento in oggetto.

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.E	0015052	28/04/2025	Trasmissione progetto esecutivo
PROT.U	0019754	04/06/2025	Richiesta integrazioni al progetto esecutivo
PROT.E	0023238	30/06/2025	Trasmissione integrazioni (incompleta)
MAIL.U	-----	10/07/2025	Richiesta integrazioni a completamento di quanto già richiesto
PROT.E	0029990	22/08/2025	Trasmissione integrazioni (incompleta)
TEL.U	-----	22/09/2025	Richiesta integrazioni a completamento di quanto già richiesto
PROT.E	0034071	22/09/2025	Trasmissione integrazioni

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata	Autorizzazione sismica preventiva prot. USR-U- 0034470 del 24/09/2025
MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria	Autorizzazione prot. MIC 0001245 del 21/01/2025, ricevuta con prot. USR-E- 0015052 del 28/04/2025
COMUNE DI NORCIA – Settore "D" – Ufficio Pianificazione Territoriale – Beni Architettonici e Paesaggio	Parere di Conformità Urbanistica prot. USR-E- 0015052 del 28/04/2025
PARERE ENTE PARCO	Prot. 207/24 del 24/03/2025 ricevuto con prot. USR-E- 0015052 del 28/04/2025

F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo – edificio di culto, "Chiesa Santa Maria", Loc. Valdicaldara, nel Comune di Norcia (PG) **ID DECRETO 575/2020**– (PG) trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
0_PARERI			
	0015052	28/04/2025	ART 21_NORCIA (PG)_2024_21237_Chiesa di Santa Maria_Loc. Valcaldara.pdf
	0015052	28/04/2025	Prot_Par 0005231 del 11-03-2025 - Documento conf. urbanistica.pdf
	0015052	28/04/2025	parere ente parco.pdf
	---	--	PROT_0034470_2025_09_24_esito pos.pdf
	---	--	PROT_0034470_2025_09_24_RIM.pdf
01_DOC.AMMINISTRATIVA			
6_All_	0015052	28/04/2025	Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0015052	28/04/2025	Appendice al contratto dei tecnici.pdf.p7m.p7m.p7m
	0015052	28/04/2025	Assicurazione_dichiaraz_rettoria.pdf
	0015052	28/04/2025	atto di nomina RTP Desantis firmato.pdf
C19	0015052	28/04/2025	Modulo RU_SISMICA_3S(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Contratto restauratore Ikuvium_firmato.pdf



	0015052	28/04/2025	Contratto tecnici _ S. Maria Valcaldara.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Andra Ranucci.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Andrea Cianetti.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Claudio Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Emiliano Maiarelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Giacomo Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Menichelli.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Simone Sforza.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Daniele Castellani.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Fabio Sorrentino.pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	dichiarazione_inscrizione elenco speciale_Luciano Angelucci .pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Norcia_Valcaldara_S-Maria_20170222.pdf
	0015052	28/04/2025	OrdInag_Norcia_Valcaldara_SantaMaria.pdf
A13	0023238	30/06/2025	Atto di costituzione del raggruppamento temporaneo.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	Lettera di risposta alle integrazioni(1).pdf.p7m.p7m
	0023238	30/06/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria_trasmissione int.pdf
A14_	0029990	22/08/2025	Modalità di calcolo spese tecniche.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	Calcolo compenso professionale (D.M. 140 del 20 luglio 2012) collaudatore.pdf
	0029990	22/08/2025	Lettera di trasmissione.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	Norcia- Valcaldara- Chiesa di S. Maria lettera trasmissione USR.pdf
	0034071	22/09/2025	Norcia_Valcaldara_S.Maria_lettera trasmissione integrazione.pdf

02_RELATORI

A1_	0015052	28/04/2025	Relazione Tecnica(1)(1).pdf.p7m
A2_	0015052	28/04/2025	Relazione paesaggistica(1)(1).pdf.p7m
A4_	0015052	28/04/2025	Relazione storico-artistica(1)(1).pdf.p7m
A5_	0015052	28/04/2025	Relazione archeologica(1)(1).pdf.p7m
A6_	0015052	28/04/2025	Relazione geologica(1)(1).pdf.p7m
A7_	0015052	28/04/2025	Relazione idrologica e idraulica(1)(1).p7m
A8	0015052	28/04/2025	Relazione geotecnica e sulle fondazioni(1)(1).pdf.p7m
A11	0015052	28/04/2025	Relazione tecniche-impianti(1)(1).pdf.p7m
B9	0015052	28/04/2025	Relazione delle indagini strumentali(1)(1).pdf.p7m
C18	0015052	28/04/2025	Perizia asseverata(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	Risposta alle prescrizioni(1)(1).pdf.p7m
C20	0023238	30/06/2025	Relazione sui materiali.pdf.p7m
A9_	0029990	22/08/2025	Relazione vulnerabilità sismica.pdf.p7m.p7m.p7m
A10_	0029990	22/08/2025	Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m
A12_	0029990	22/08/2025	Relazione sulle interferenze.pdf.p7m.p7m.p7m

03_ELABORATI STATO DI FATTO

B1_	0015052	28/04/2025	Planimetria-generale-e-inquadramento-urbanistico(1)(1).pdf.p7m
B2_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo geometrico stato di fatto (piante e prospetti)(1)(1).pdf.p7m
B2_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo eometrico stato di fatto(sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo quadri fessurativi (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
B3_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo quadri fessurativi(1)(1).pdf.p7m
B4_	0015052	28/04/2025	Rilievo fotografico(1)(1).pdf.p7m
B5_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale meterico(1)(1).pdf.p7m
B5_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_c_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B5_d_	0015052	28/04/2025	Rilievo strutturale materico(1)(1).pdf.p7m
B6_a_	0015052	28/04/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B6_b_	0015052	28/04/2025	Rilievo dello stato di conservazione del degrado(1)(1).pdf.p7m
B8	0015052	28/04/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici(1)(1).pdf.p7m
B2_	0023238	30/06/2025	Rilievo geometrico (piante e prospetti).pdf.p7m
B2_	0023238	30/06/2025	Rilievo geometrico (sezioni).pdf.p7m
B5d -	0023238	30/06/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m
B10_	0023238	30/06/2025	Documentazione fotografica interni.pdf.p7m
B11	0023238	30/06/2025	Elenco opere da spostare.pdf.p7m.p7m.p7m
B2b_	0029990	22/08/2025	Rilievo geometrico per verifica computo metrico (piante prospetti e sezioni).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m
B5d_	0029990	22/08/2025	Rilievo materico strutturale.pdf.p7m.p7m.p7m

B8_	0029990	22/08/2025	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici.pdf.p7m.p7m.p7m
04_ELABORATI STATO DI PROGETTO			
	0015052	28/04/2025	C1_a_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_b_Progetto architettonico (prospetti)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_c_Progetto architettonico (sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_d Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_e Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C1_f Progetto-architettonico-(Piante---prospetti---sezioni)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C3 Progetto strutturale(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C4 Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C5 Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C7 Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C14 Cronoprogramma dei Lavori(1)(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C15 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici(1)(1).pdf.p7m
	0015052	28/04/2025	C17 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti(1)(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	11b Calcolo incidenza manodopera della sicurezza(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-d_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-e_Progetto prospetti.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C1-f_Progetto sezioni.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C3-1 Grafici strutturali.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C3-2 Grafici strutturali.pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C13_PSC con allegati(1).pdf.p7m
	0023238	30/06/2025	C17 Piano di manutenzione.PDF.p7m
	0029990	22/08/2025	C6_Elaborati di calcolo esecutivi.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C8a_Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C9a_Elenco prezzi unitari.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C11_Calcolo incidenza della manodopera.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C12_Quadro Economico.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C13_PSC con allegati.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C16a_Schema di contratto.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C16b_Capitolato speciale di appalto.pdf.p7m.p7m.p7m
	0029990	22/08/2025	C21_Relazione di validazione software.pdf.p7m.p7m.p7m
	0034071	22/09/2025	C8b Computo costi della sicurezza.pdf.p7m.p7m.p7m



II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il Dlgs 31 marzo 2023 n.36 e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Perizia Asseverata, Elaborato: "C18 Perizia asseverata(1)(1).pdf.p7m" (Prot. USR_E_0015052 del 28/04/2025).

"La chiesa di Santa Maria è un edificio di importanza storica e fulcro della socialità di Valcaldara, trovandosi in una zona strategica del paese. La chiesa ha una conformazione in pianta a rettangolo irregolare con un'unica navata centrale, una sacrestia a nord e la torre campanaria a sud. Il fronte principale è quello sud, dove è posto l'ingresso alla Chiesa. L'aula ecclesiastica, stretta e lunga nelle proporzioni, si conclude con la zona dell'altare rialzato. L'unica navata è coperta da un soffitto piano. Lungo la parete di est si aprono in sommità due finestre, rifinite con intonaco di colore bianco, che danno luce all'ambiente. Tra la navata e la zona dell'altare è presente un arco rivestito in parte in marmo e in parte intonaco. Dalla chiesa si accede alla torre campanaria che si sviluppa su tre livelli collegati delle scale appoggiate in prossimità dei passaggi nei solai in legno. La sacrestia si sviluppa su uno unico ed è collegata con la zona dell'altare. La copertura della Chiesa è padiglione rivestita in coppi, mentre la copertura del campanile è in lamiera. Il lavoro di risanamento sismico e di restauro riguarda la totalità dell'edificio. L'intervento si rende necessario per riportare la chiesa allo stato originario, in quanto l'azione aggressiva del terremoto e degli agenti atmosferici hanno fatto sì che l'edificio oggi risulti inagibile e deteriorato. Il sisma del 2016 ha danneggiato il complesso sia dal punto di vista strutturale che artistico-culturale. Le lesioni sono principalmente localizzate sulle murature portanti in corrispondenza dei prospetti della chiesa e di angoli e incroci oltre che nella torre campanaria. Inoltre, la struttura della copertura presenta alcune criticità derivanti dalla mancanza di una adeguata impermeabilizzazione, con conseguenti infiltrazioni distribuite su più punti che si trasmettono al solaio sottostante; il manto di copertura presenta diversi elementi ammalorati, sia in superficie che perimetralmente."

E) Descrizione del danno causato dal sisma per l'intero edificio

La scheda Mibact relativa al fabbricato ha constatato l'attivazione di nove diversi meccanismi possibili, ossia:

- ribaltamento della facciata;
- meccanismi nella sommità della facciata;
- meccanismi nella sommità della facciata;
- risposta trasversale dell'aula;
- meccanismi di taglio nelle pareti laterali (risposta longitudinale);
- meccanismi negli elementi di copertura – pareti laterali dell'aula;
- interazioni in prossimità di irregolarità piano-altimetriche (corpi adiacenti, archi rampanti);
- torre campanaria;
- cella campanaria.

Si è registrata l'assenza di danno (punteggio 0/5) per quanto riguarda il ribaltamento della facciata

e per i meccanismi degli elementi di copertura.

Si è registrato un danno moderato (punteggio 2/5) per la risposta trasversale dell'aula. È stato registrato un danno grave (punteggio 3/5) per i meccanismi nel piano della facciata e per le interazioni in prossimità di irregolarità piano-altimetriche. Viene attribuito infine un danno molto grave (punteggio 4/5) per i meccanismi nella sommità della facciata, i meccanismi di taglio nelle pareti laterali, e quelli relativi alla torre e alla cella campanaria."



B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Illustrativa, Elaborato: "A1_Relazione Tecnica(1)(1).pdf.p7m" (Prot. USR_E_0015052 del 28/04/2025).

L'intervento propone operazioni progettuali rispettose del valore culturale del manufatto oggetto di intervento ed in particolare:

- attenzione ai materiali originali e alle trasformazioni succedutesi nel tempo;
- attenta ricostruzione della vita sismica delle strutture del manufatto sia per quanto riguarda gli eventi sismici che la hanno sollecitata, sia per gli interventi conseguenti;
- rigoroso e sistematico approccio interdisciplinare in tutte le fasi progettuali;
- ricorso a tecniche esecutive e materiali il più vicini possibili agli originali.

Pertanto, si ritiene di intervenire su due fronti:

- aumentare il più possibile le caratteristiche meccaniche della muratura, pur non alterandone le peculiarità realizzative, attraverso tecniche non invasive (rinzaffo profondo, iniezioni di miscele leganti, ripristino dei giunti di malta, sostituzione degli elementi ammalorati, ricucitura dei punti di discontinuità) per migliorare il comportamento dei maschi murari per azioni nel piano di maggior resistenza;
- realizzare misure efficaci di collegamento tra le murature e tra di esse e gli orizzontamenti per scongiurare l'innescarsi di meccanismi di collasso fuori dal piano dei maschi murari. (...)

Con la riparazione mirata delle lesioni si ripristinerà la sicurezza della struttura nelle sue varie parti fino a raggiungere il livello almeno antecedente il sisma mentre migliorando le capacità di resistenza dei singoli elementi strutturali si incrementerà la sicurezza strutturale fino ad ottenere un sufficiente grado di miglioramento sismico.

La riparazione delle murature sarà effettuata per quanto riguarda la risarcitura di piccole lesioni mediante iniezioni di malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento. Qualora la malta non garantisca per tenuta la necessaria adesione, come nel caso di imperniture e cuciture per il collegamento alle murature di elementi strutturali in acciaio, potrà essere sostituita dall'utilizzo di resine epossidiche. Vi sarà una previa rimozione dei frammenti lungo la lesione, la scarnitura della fessura fino alla profondità raggiungibile e la ripulitura della fessura mediante aria compressa, la sigillatura delle lesioni con malta miscelata a base minerale e l'inserimento di tubi di modesto diametro nelle cavità esistenti o in perfori da collocare in corrispondenza dei ricorsi delle malte senza intaccare gli elementi lapidei.

La risarcitura dei distacchi presenti negli angoli sarà effettuata mediante la scarnitura su entrambi i lati fino alla profondità raggiungibile delle fessure l'asportazione della malta non più in presa, il fissaggio con cunei di legno duro delle pietre sciolte e la ripulitura delle fessure con aria compressa. Successivamente sarà iniettata malta a base di calce minerale fino alla profondità raggiungibile che in presenza di fessure superiori a 25 mm sarà integrata con l'utilizzo di scaglie. La stuccatura della superficie delle fessure e la predisposizione di perfori per iniezioni completeranno questa fase dell'intervento.

Le zone di muratura che manifestano scarsa consistenza saranno interessate dal consolidamento mediante iniezioni di miscele a base di calce, in appositi perfori, previa preparazione delle superfici con pulizia e messa a vivo dei conci con spazzola a fili di acciaio e lavaggio della stessa, scarnificatura profonda dei giunti evitando accuratamente la scalpellatura degli stessi e successivo riempimento con idonea malta a base di calce da confezionare secondo le indicazioni della direzione lavori. L'intervento proseguirà con l'esecuzione di un reticolo di fori nel paramento utilizzando le cavità presenti nei giunti tra gli elementi lapidei senza intaccarli e praticando i fori con trapano a sola rotazione, il fissaggio dei boccagli con idonea malta e colatura di acqua al fine di inumidire le cavità da iniettare (...);

L'intervento verrà completato con le opere di finitura interna come, ad esempio, la sistemazione della pavimentazione (dove ammalorata) e nelle opere di restauro delle cornici in intonaco degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno che divide la zona della navata da quella dell'altare. (...);

Gli infissi saranno generalmente restaurati o sostituiti dove necessario in modo da ripristinare la loro efficienza e ove indispensabile, in base al loro stato di degrado, saranno riproposti con la stessa tipologia di quelli esistenti e con lo stesso materiale (...);

L'intervento prevede inoltre la pulitura e la rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo reintegro mediante intonaco di tipo tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale (...);

I previsti interventi di restauro sulle cornici in intonaco delle finestre, degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno, così come quelli sugli elementi lapidei (ad es. il portone di ingresso) seguiranno un progetto e saranno eseguiti da restauratore (...);

L'impianto d'illuminazione ordinaria sarà costituito da apparecchi che adotteranno sorgenti luminose a LED. (...);

L'intervento interesserà anche il sistema di smaltimento delle acque piovane dove la gronda esistente è composta da: un profilo semicircolare orizzontale in rame, da zampini in legno e pianelle. Essa subirà una pulitura ed eventuale sostituzione o l'asportazione di materiale depositato durante il tempo all'interno delle canalizzazioni orizzontali. (...).

C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

Il soggetto attuatore nome Arcidiocesi o Diocesi, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):

A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input checked="" type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A5	Relazione archeologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input checked="" type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input checked="" type="checkbox"/>
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input checked="" type="checkbox"/>
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input checked="" type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input checked="" type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C	ELABORATI DI PROGETTO	
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input checked="" type="checkbox"/>

C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input checked="" type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo (redatto ai sensi dell'art. 1 c.6 dell'O.C.126/2022 e succ. modifiche all'art.12 co.1. a dell'O.C.136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con O.C. n.126/2022 e successive modifiche all' art. 12 co.1. a dell'O.C. 136/2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le voci non presenti nel P.U.C. e nel prezzario della Regione Umbria 2023)	<input checked="" type="checkbox"/>
C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprendivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>

Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldana, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020" risulta completo degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D. Lgs 36/2023 – All. II.18-Titolo III-Capo I-art.15.

Il soggetto attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.6 Allegato A – OC 12/2017 e successivamente modificato dal Decreto n. 443 del 27 settembre 2022, con prot. USR-E- n. 0015052 del 28/04/2025.

D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

L'intervento proposto di miglioramento sismico e restauro della "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020", è coerente con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;

La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con scheda Scheda A-DC n. 005 del 22/02/2017 è stata dichiarata dal progettista strutturale, Ing. Giacomo Menichelli con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E n. 0015052 del 28/04/2025.;

L'Arcidiocesi Spoleto Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E n. 0015052 del 28/04/2025. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U-n. 0034470 del 24/09/2025; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore.

Il miglioramento sismico dell'edificio è dichiarato dal progettista strutturale Ing. Giacomo Menichelli nell'elaborato "Relazione Vulnerabilità Sismica" acquisito con prot._USR-E-n. 0029990 del 22/08/2025. A fronte di un rapporto capacità/domanda allo stato antecedente agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, in termini di accelerazione di picco al suolo per lo S.L.V., pari a **0.336**, l'intervento proposto consente un miglioramento delle prestazioni in fase sismica tale che il rapporto capacità/domanda risulti essere **0.623**. **"Ne consegue che l'intervento si configura, ai sensi del DM 17 gennaio 2018 §8.4.2, come miglioramento sismico e che tale miglioramento garantisce un livello di sicurezza dalla costruzione in termini di accelerazione sostenibile pari al 62.3% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo."**, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 come modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

Contributo economico dell'intervento:

- ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto Norcia inoltrato al prot. USR-E-n. 0015052 del 28/04/2025, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è congruo all'importo assegnato con O.C. 132/2022 Allegato 1 pari euro **€ 590.000,00**

Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:

- ✓ L'Arcidiocesi Spoleto Norcia, in qualità di soggetto attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E-0015052 del 28/04/2025, che per l'attuazione dell'intervento denominato "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020", non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.

I prezzi unitari delle voci del CME sono stati dedotti, ai sensi dell'art.6 co.7 del D.L. n.189/2016 modificato dal D.L. n.3/2023 art.3 - quinques, dal:

- ✓ Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'O.C. 126/22 art.1;

Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono congrue rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.

- ✓ Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad **€ 590.000,00** (euro 397.940,89 per lavori e euro 192.059,11 per somme a disposizione), è congruo ed ammissibile a contributo, fermo restando la successiva rendicontazione delle spese sostenute dal soggetto attuatore, in particolare per le voci:

- ✓ B.8 "Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio";

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n.0015052 del 28/04/2025 e successive integrazioni	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori	€ 328.372,86	€ 328.372,86
A.2 Costi per la sicurezza	€ 69.568,03	€ 69.568,03
TOTALE LAVORI	€ 397.940,89	€ 397.940,89
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 39.794,09	€ 39.794,09
B.2 Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE	€ 70.393,96	€ 70.393,96
B.2.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.815,76	2.815,76
B.2.2 IVA 22% su Spese tecniche	€ 16.106,14	€ 16.106,14
B.3 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C. 105/2020)	€ 7.469,11	€ 7.469,11
B.4 Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali	€ 15.081,07	€ 15.081,07
B.5 Collaudi	€ 3.917,24	€ 3.917,24
B.5.1 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 156,69	€ 156,69
B.5.2 IVA 22% su Collaudi	€ 896,26	€ 896,26
B.6 Sorveglianza archeologica/restauratore	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.7 Progetto restauratore comprensivo di oneri	€ 1.830,00	€ 1.830,00
B.8 Studio naturalistico per ente parco iva compresa	€ 1.220,00	€ 1.220,00
B.9 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 5.000,00	5.000,00
B.10 Imprevisti	€ 24.878,79	€ 24.878,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192.059,12	€ 192.059,12
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 590.000,00	€ 590.000,00

Foligno, data 25/09/2025

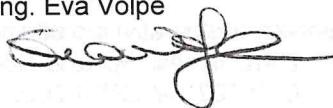
Gli istruttori Tecnici

per la parte tecnico amministrativa

Arch. Simona Trimarchi

per la parte strutturale

Ing. Eva Volpe



Il Responsabile

Servizio Ricostruzione Pubblica

Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento denominato "Chiesa Santa Maria", Loc. Valcaldara, nel Comune di Norcia (PG) ID DECRETO 575/2020", risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D. Lgs 36/2023 – All. II.18 Titolo III Capo I art.15;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica come da verbale con esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U-n. 0034470 del 24/09/2025. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore;
- **congruo** in relazione all'importo assegnato con O.C. 132/2022 Allegato 1 pari euro € 590.000,00 e alle lavorazioni previste negli elaborati.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a € 590.000,00 fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica in particolare per le seguenti voci del Quadro Tecnico Economico:
✓ B.8 "Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio";

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 25/09/2025

Visto:
Il Dirigente
Servizio Ricostruzione Pubblica
Ing. Stefania Tibaldi





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

A Don Sem Fioretti - Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
PEC

ufficiobeniculturali-spn@pcert.postecert.it

Arch. Simone Menichelli
PEC
claudio.menichelli@ingpec.eu

e.p.c. Comune di Norcia
PEC
comune.norcia@postacert.umbria.it

Classifica 34.43.04. Riferimento ns. prot. 21237 del 25/11/2024.

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Oggetto: D.Lgs. 42 del 22/01/2004 **art. 21**, comma 4 e art. 22 – **Autorizzazione all'esecuzione dei lavori con prescrizioni.**
Indirizzo: NORCIA (PG), Loc. Valcaldara.
Lavori di: Chiesa di Santa Maria – Restauro e risanamento conservativo con riparazione danni e miglioramento sismico.
Dati catastali: Foglio n. 181, Part. A.
Pervenuta il: 25/11/2024.
Richiedente: Don Sem Fioretti – Vicario Generale Arcidiocesi di Spoleto-Norcia.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine pervenuta in data 25.11.2024 con la quale si chiede l'Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di cui in oggetto:

Visti l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

Visto il DPCM 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance. (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024), regime transitorio previsto dall'art. 41, c. 3.

Visto l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. 02.12.2019 n. 169.

Esaminata la documentazione tecnica e descrittiva delle opere che si intendono realizzare presso l'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 co. 1 e dell'art. 12 co. 1 del Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Considerato che la Chiesa di Santa Maria è stata gravemente danneggiata dal sisma che ha colpito il territorio del centro Italia nel 2016, a seguito del quale l'edificio è stato dichiarato inagibile.

Vista la nota prot. 17092 del 31.08.2022 con cui questa Soprintendenza ha autorizzato indagini preliminari e geotecniche presso l'immobile in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- tutte le operazioni che richiedono rimozioni di intonaci sono subordinate alla esecuzione di preliminari saggi stratigrafici a cura di restauratore qualificato ai sensi dell'art. 29 o dell'art. 182 del Codice dei beni culturali e del paesaggio ed iscritto nell'elenco unico dei restauratori di beni culturali pubblicato sul sito della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC, al fine di accettare l'eventuale presenza di elementi di pregio comunque da conservare. Di tale campagna di saggi dovrà essere prodotta, prima dell'inizio delle relative indagini, documentazione fotografica e descrittiva alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria (sottoscritta anche dal Restauratore), con indicazione della localizzazione dei saggi effettuati.

Sulla base delle risultanze dei saggi stratigrafici, questo Ufficio si riserva di valutare eventuali ulteriori prescrizioni e modifiche.

- dovrà essere comunicata la data di inizio delle attività di indagini per la programmazione dei sopralluoghi da parte di questo Ufficio.

Vista altresì la nota prot. 18807 del 06.10.2023 con cui sono state autorizzate ulteriori indagini geognostiche e geotecniche (un sondaggio stratigrafico a carotaggio continuo, due sondaggi penetrometrici dinamici pesanti DPSH e uno stendimento sismico MASW) con le seguenti prescrizioni:

- l'esecuzione di n. 1 carotaggio continuo e delle n. 2 prove penetrometriche dovranno essere condotte in presenza di un professionista archeologo incaricato, a carico della committente, che seguirà le indicazioni di questa Soprintendenza per l'aspetto operativo dell'indagine. Oltre alla lettura della carota per la verifica di materiale antropico antico e all'esito delle prove penetrometriche per la definizione della resistenza del terreno, in fase esecutiva di indagine potrebbe essere necessario acquisire ulteriori dati per la conoscenza della stratigrafia di questa parte del territorio nursino. Si chiede la trasmissione del nominativo dell'archeologo che si relazionerà con questo Ufficio sotto l'aspetto tecnico-scientifico, il CV ed i recapiti. Di tale analisi, lettura e scavo dovrà rendicontare in relativa documentazione di dettaglio, da trasmettere a questa Soprintendenza. Si chiede di conoscere con anticipo il dettaglio delle modalità esecutive dei sondaggi (profondità e diametro della perforazione, tipo e profondità delle prove in situ, tipo e profondità dei campioni, ecc.).



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Verificate le relazioni sulle indagini preliminari trasmesse a corredo dell'istanza.

Verificato che l'intervento prevede le seguenti opere:

interventi di consolidamento strutturale

- Interventi di risarcitura dei giunti con malta a base di calce e successivo rinzaffo con malta strutturale; Intervento di risarcitura di lesioni estese o diffuse con "scuci-cuci"; Frettaggio delle colonne in mattoni con perfori armati; Frettaggio dell'arco in laterizio con perfori armati; Integrageone dei perfori armati esistenti in corrispondenza dei cantonali; Rigenerazione muraria con iniezione di miscele leganti sui maschi murari della chiesa e della sacrestia; Sostituzione degli architravi esistenti con nuovi profili in acciaio; Ricostruzione dei solai all'interno del campanile; Cuciture passanti nei maschi murari del campanile e realizzazione di un cordolo in acciaio ancorato con perfori ad ogni impalcato dello stesso.

interventi di restauro architettonico

- risarcitura di piccole lesioni mediante iniezioni di miscele leganti prive di componenti salini, previa rimozione dei frammenti lungo la lesione, la scarnitura della fessura fino alla profondità raggiungibile e la ripulitura della fessura mediante aria compressa, la sigillatura delle lesioni con malta miscelata a base minerale e l'inserimento di tubi di modesto diametro nelle cavità esistenti o in perfori da collocare in corrispondenza dei ricorsi delle malte senza intaccare gli elementi lapidei;

- risarcitura dei distacchi presenti negli angoli mediante la scarnitura su entrambi i lati fino alla profondità raggiungibile delle fessure, l'asportazione della malta non più in presa, il fissaggio con cunei di legno duro delle pietre sciolte e la ripulitura delle fessure con aria compressa. Successivamente sarà iniettata malta miscelata a base minerale fino alla profondità raggiungibile che in presenza di fessure superiori a 25 mm sarà integrata con l'utilizzo di scaglie. La stuccatura della superficie delle fessure e la predisposizione di perfori per iniezioni completeranno questa fase dell'intervento;

- consolidamento delle zone di muratura con scarsa consistenza mediante iniezioni di miscele di materiali in sospensione, in appositi perfori, previa preparazione delle superfici con pulizia e messa a vivo dei conci con spazzola a fili di acciaio e lavaggio della stessa, scarnificatura profonda dei giunti evitando accuratamente la scalpellinatura degli stessi e successivo riempimento con idonea malta a base di calce. L'intervento proseguirà con l'esecuzione di un reticolo di fori nel paramento utilizzando le cavità presenti nei giunti tra gli elementi lapidei senza intaccarli e praticando i fori con trapano a sola rotazione, il fissaggio dei boccagli con malta e collatura di acqua al fine di inumidire le cavità da iniettare; esecuzione di iniezione a bassa pressione di miscele di materiali in sospensione con pompe manuali con legante a base di calce. L'intervento si completerà con l'asportazione dei boccagli di iniezione e della malta di fissaggio, sigillatura dei fori e ripristino del paramento con malta a base di calce, terre colorate e sabbia;

- sistemazione della pavimentazione dove ammalorata;

- rimozione del dispositivo per il riscaldamento istallato recentemente;

- demolizione dei solai esistenti del campanile e rifacimento con doppio tavolato;

- gli infissi saranno restaurati o sostituiti dove necessario con altri della stessa tipologia di quelli esistenti e con lo stesso materiale (legno tinteggiato di grigio);

- pulitura e rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo reintegro mediante rasatura con grassello di calce della stessa consistenza e composizione di quella esistente e successiva tinteggiatura con Pitture a base di calce;

- rimozione di parte delle superfetazioni o, laddove non sia possibile, attuazione di misure per la riduzione del loro impatto sull'edificio e sull'ambiente;

- realizzazione dell'impianto d'illuminazione con apparecchi a LED con installazione di binari elettrificati di colore bianco a parete lungo i lati lunghi della navata, in corrispondenza del cornicione; sui binari è prevista l'installazione di faretti di colore bianco per l'illuminazione generale della zona di calpestio della navata, delle edicole laterali e dell'altare. Nella sacrestia verranno applicati corpi illuminanti a LED a soffitto, mentre nei vari piani del campanile verranno installati dei corpi illuminanti a LED a parete (fatta eccezione del piano della cella campanaria che verrà illuminato da corpi illuminanti istallati nel piano di calpestio e rivolti verso l'alto). Per l'illuminazione di sicurezza il progetto prevede l'installazione di dispositivi atti ad illuminare i percorsi di esodo ed i mezzi di evacuazione in caso di mancanza dell'energia di rete;

- restauro delle cornici in intonaco degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno che divide la zona della navata da quella dell'altare;

- restauro delle cornici intonacate delle finestre e delle porzioni in pietra (ad es. portone di ingresso) impregnando la superficie con sostanze con capacità di adesività e penetrazione, al fine di limitare il contatto della pietra con gli agenti aggressivi, pulitura degli alveoli e stuccatura degli stessi con malta idonea.

Interventi in copertura

- smontaggio del manto di copertura; pulizia, accatastamento e recupero degli elementi idonei; applicazione strato impermeabilizzante costituito da guaina bituminosa o bitume liquido; rimontaggio dei coppi con integrazione di quelli mancanti, di materiale simile agli esistenti; pulitura ed eventuale sostituzione della gronda esistente.

Verificati gli elaborati grafici allegati alla richiesta.

Considerato che le opere da eseguire, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione del bene e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.

A U T O R I Z Z A

l'esecuzione dei lavori **nel rispetto della documentazione progettuale e delle seguenti prescrizioni:**

TUTELA ARCHITETTONICA

- dovranno essere rimosse tutte le superfetazioni realizzate nel corso del tempo a ridosso della chiesa;



Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: <https://sabapumbria.cultura.gov.it> - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- considerato che il progetto, per gli aspetti di restauro architettonico, non consente di verificare la compatibilità con il bene tutelato, non essendo possibile verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture della chiesa, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi a cuci scuci, iniezioni di malta, spicconatura degli intonaci ammalorati e successiva rappezzatura, ecc., e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, **si prescrive la presenza e sorveglianza continua durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali**, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi; a seguito della demolizione degli intonaci e prima delle successive lavorazioni dovrà essere effettuata una ricognizione dei paramenti murari al fine di verificare la presenza di materiale antico di reimpiego da parte del restauratore qualificato; in caso di rinvenimento le modalità di intervento dovranno essere definite con questa Soprintendenza;
- a seguito delle verifiche sugli intonaci di cui al punto precedente dovranno essere rimossi quelli cementizi anche nei prospetti esterni;
- **si esclude l'utilizzo di architravi in acciaio** (verificare elaborato C3) si dovrà fare ricorso alla regola dell'arte tradizionale;
- tutti gli interventi di consolidamento strutturale comprese le iniezioni dovranno essere a base calce;
- **rifacimento copertura**: si prescrive il recupero di tutti gli elementi ancora idonei per il proposto rifacimento della copertura, quali coppi e pianelle; per l'eventuale sostituzione di parti lignee ammalorate si dovranno utilizzare elementi lavorati secondo la regola dell'arte tradizionale, ossia legnami con sezioni uso Fiume e non a spigolo vivo, almeno per le strutture principali, finite con eventuali sbozzature ad ascia. La tipologia dei legnami, comprensiva dell'indicazione circa i trattamenti superficiali e tonali, dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, anche mediante eventuale campionatura in cantiere;
- tutti gli **interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica**, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allestimento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; i colori delle essenze lignee; le verniciature degli elementi metallici; le stuccature con «irregolarità maggiori e poi scialbate», gli «intonaci volutamente lasciati, [...] a livello di arriccio-regolarizzato», ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali.
- per la **stilatura dei giunti di malta** dei paramenti lapidei ed in generale per tutti gli **interventi relativi alle murature storiche**, si dovrà prevedere l'impiego di malta di calce naturale compatibile; per la stuccatura di finitura sia utilizzata una malta di calce di granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente, la cui esecuzione dovrà essere affidata a maestranze specializzate ed il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente ai funzionari della scrivente Soprintendenza;
- interventi di ripresa di murature mediante **stuccatura e rinzeppatura delle lesioni**, interventi a **cuci e scuci e iniezioni di malta** dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità;
- per **intasature, iniezioni di perforazioni armate** e quant'altro previsto sulle murature originarie nel presente progetto, dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento. Qualora la malta non garantisca per tenuta la necessaria adesione, come nel caso di imperneature e cuciture per il collegamento alle murature di elementi strutturali in acciaio, potrà essere sostituita dall'utilizzo di resine epossidiche;
- **si invita, fermo restando le necessità legate alla stabilità strutturale delle murature, a ridurre i previsti interventi di cucitura e perforazione armata al minimo indispensabile nello spirito dei criteri di "minimo intervento" e "reversibilità" propri del restauro moderno.**
- per il rifacimento degli **intonaci interni ed esterni** e successiva tinteggiatura/velatura si prescrive l'impiego di un intonaco di tipo tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e che, in particolare per gli intonaci esterni, l'ultimo strato (intonachino) sia colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto;
- tutti i **passaggi e i percorsi impiantistici** delle dorsali di cavi, cavidotti, tubi, canale, passerelle, fasci e quant'altro necessario, nonché le cassette di derivazione concernenti il trasporto dell'energia elettrica e dei dati ai terminali elettrici, illuminotecnici e speciali, qualora interferiscano e non rispettino la compatibilità con il bene tutelato, devono essere previsti in canalizzazioni esterne e non sottotraccia. La scelta dei nuovi corpi illuminanti che andranno a sostituire gli esistenti dovrà essere preliminarmente condivisa con la scrivente Soprintendenza.

TUTELA STORICO-ARTISTICA

- i previsti **interventi di restauro sulle cornici in intonaco** delle finestre, degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno, così come quelli sugli elementi lapidei (ad es. il portone di ingresso) dovranno essere progettati ed eseguiti da restauratore qualificato per il settore superfici decorate dell'architettura, iscritto nell'elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato nella piattaforma "Professionisti dei Beni Culturali – Restauratori" di questo Ministero, si rimane pertanto in attesa del progetto di restauro per il settore storico artistico;
- preliminarmente l'avvio dei lavori dovrà essere redatto un progetto di protezione e/o spostamento per le opere mobili e per le superfici decorate a cura di restauratore qualificato che dovrà essere sottoposto alla scrivente Soprintendenza per la necessaria autorizzazione;
- al momento non si autorizzano interventi sulle cornici in intonaco e sulle superfici lapidee, in particolare è da considerare esclusa dalla presente autorizzazione l'applicazione di impregnanti adesivi sugli elementi lapidei scolpiti;
- prima della fine lavori tutti i beni già prelevati in emergenza dovranno essere ricollocati all'interno dell'edificio.

Eventuali nuovi dettagli/particolari esecutivi non presenti nel progetto riguardanti gli elementi sottoposti a tutela dovranno essere sottoposti a preliminare autorizzazione della Soprintendenza ABAP dell'Umbria.

Considerata la natura del bene, la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23.10.1925 n. 2537 e confermato da sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Altre figure professionali (Ingegnere, Geometra, Perito, ...), potranno essere cofirmatari e codirettori per gli aspetti di specifica competenza, ferma restando la carica monocratica del D.L.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni potranno essere richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni, in particolare per gli interventi di carattere strutturale, e potranno essere impartite prescrizioni alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Il cartello di cantiere dovrà inoltre riportare la seguente informazione: 'Alta Sorveglianza SABAP Umbria autorizzazione n. ... del ... ' (come da protocollo indicato in questa autorizzazione).

Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consuntivo scientifico a firma del D.L. architetto e del restauratore incaricato. Tale relazione dovrà in particolare illustrare il rispetto delle condizioni rese nella presente nota autorizzativa.

Considerata la natura delle opere la ditta dovrà essere in possesso delle categorie OG2 e OS-2A.

Si evidenzia che in mancanza della comunicazione dell'inizio dei lavori, della nomina del direttore dei lavori nella figura di un architetto e, ove previsto, del restauratore per la parte di competenza, e della trasmissione delle relazioni tecniche finali, questo ufficio non potrà rilasciare il visto relativo al certificato di esecuzione lavori nella categoria OG2 e/o OS-2A.

La presente si intende rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi, le verifiche delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si precisa inoltre che la presente autorizzazione per quanto in oggetto non costituisce nulla-osta alla legittimità della consistenza attuale del bene.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l'Arch. Vanessa Squadroni al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (vanessa.squadroni@cultura.gov.it).

Per IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

dott. Luigi La Rocca

IL DELEGATO

dr.ssa Francesca Valentini

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela architettonica

Arch. Vanessa Squadroni

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica

Dott. Giovanni Luca Delogu

VS / GLD / cm

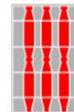


Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI NORCIA
Via Alberto Novelli, 1
06046 – Norcia (PG)
comune.norcia@postacert.umbria.it

ING. GIACOMO MENICHELLI
Via Madonna di Colderba, 1
06081 - Assisi (PG)
giacomo.menichelli@ingpec.eu

ARCH. SIMONE MENICHELLI
Via San Martino, 15
06081 - Assisi (PG)
simone.menichelli@archiworldpec.it

ING. CLAUDIO MENICHELLI
Via Madonna di Colderba, 1
06081 - Assisi (PG)
claudio.menichelli@ingpec.eu

DOTT. GEOL. SIMONE SFORNA
Via Villaggio XXV Aprile, 62/G
06083 - Bastia Umbra (PG)
simone.sforna@pec.epap.it

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL gfaogotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e sismica

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL lcincini@regione.umbria.it

Oggetto: Eventi sismici 2016. Lavori di Restauro e Risanamento conservativo con riparazione danni e miglioramento sismico del complesso edilizio "Chiesa di Santa Maria" – Loc. Valcaldara, Norcia (PG)
prot. USR n.: 0015052 del 28/04/2025

Nota trasmissione: esito positivo di istruttoria.

Si comunica l'esito positivo relativo all'istruttoria tecnica acquisito al protocollo USR-E n. 0034431 del 24/09/2025 finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva dell'istanza di cui all'oggetto e contestuale richiesta di comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Gianluca Fagotti

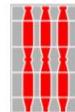
*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/gf



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI NORCIA
Via Alberto Novelli, 1
06046 – Norcia (PG)
comune.norcia@postacert.umbria.it

ING. GIACOMO MENICHELLI
Via Madonna di Colderba, 1
06081 - Assisi (PG)
giacomo.menichelli@ingpec.eu

ARCH. SIMONE MENICHELLI
Via San Martino, 15
06081 - Assisi (PG)
simone.menichelli@archiworldpec.it

ING. CLAUDIO MENICHELLI
Via Madonna di Colderba, 1
06081 - Assisi (PG)
claudio.menichelli@ingpec.eu

DOTT. GEOL. SIMONE SFORNA
Via Villaggio XXV Aprile, 62/G
06083 - Bastia Umbra (PG)
simone.sforna@pec.epap.it

**Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA**

Per: Lavori di Restauro e Risanamento conservativo con riparazione danni e miglioramento sismico del complesso edilizio "Chiesa di Santa Maria"
Committente: Arcidiocesi Spoleto-Norcia (PG)
Comune di: Norcia (PG)
Via/località: Loc. Valcaldara
Dati catastali: Foglio 181, Part. A

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763
MAIL g.fagotti@regione.umbria.it

**SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica**

Il Responsabile
Ing. Luisa Cincini

TEL. +39 0742-630832
MAIL l.cincini@regione.umbria.it

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

**Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore
e/o del Collaudatore.**

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DI SEZIONE

Ing. Luisa Cincini

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/lc/gf

COMUNE DI NORCIA

SETTORE "D"

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

UFFICIO URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PRIVATA

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vicolo dell'Oca - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711

comune.norcia@postacert.umbria.it

Prot del

Alla Curia Arcivescovile di Spoleto – Norcia

Ufficio Tecnico

ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

PARERE CONFORMITA' URBANISTICA

- Il Responsabile del Settore, in riferimento alla richiesta di parere di conformità urbanistica avanzata dalla Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia – Ufficio tecnico con nota acquisita al prot. n. 2801 del 11/02/2025 per i *Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria nella frazione di Valcaldara danneggiata dagli eventi sismici del 2016;*
- Viste le tavole progettuali messe a disposizione tramite il link telematico contenuto nelle note suddette;
- Verificato che l'intervento proposto consistente in opere varie di Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della chiesa di Santa Maria nella frazione di Valcaldara danneggiata dagli eventi sismici del 2016 che coinvolgono le strutture verticali, gli impalcati e gli apparati decorativi della suddetta chiesa e del relativo campanile;
- Visti i contenuti dell'O.C. n. 105 del 17 settembre 2020 avete ad oggetto “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”, con particolare riferimento all'art. 4 – Approvazione dei progetti e domanda di contributo;
- Sentita la Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 06/03/2025, così come disposto dall'art. 27, comma 4 del vigente Regolamento edilizio comunale la quale ha espresso parere favole all'intervento;
- Visto il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 29 del 16/12/2024;

COMUNICA

che l'intervento in progetto può **ritenersi urbanisticamente conforme con la vigente normativa**, fatte salve le ulteriori autorizzazioni e/o Nulla-Osta di Legge necessari alla realizzazione dell'opera.

Norcia li 10/03/2025

Il Responsabile del Settore
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi




Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici

loc. Palombare
62039 Visso (MC)
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcosibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot. n.

Pr.207/24 Cl. 7.10.5

A Comune di Norcia

Area edilizia privata e urbanistica

PEC: comune.norcia@postacert.umbria.it

E pc. Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia

PEC: ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Reparto Carabinieri

del Parco Nazionale dei Monti Sibillini

PEC: fmc43293@pec.carabinieri.it

Nucleo Carabinieri Parco – Norcia

PEC: fpg43299@pec.carabinieri.it

Oggetto: Ordinanza n. 105/2020. Lavori di restauro e miglioramento sismico della chiesa di S. Maria sita in Località Valcaldara del Comune di Norcia a seguito degli eventi sismici del 2016. **Richiedente:** Comune di Norcia per Curia Vescovile di Spoleto-Norcia. Comunicazione concessione provvedimento n.89 del 24.03.2025 e richiesta affissione Albo.

In riferimento all'istanza di Nulla Osta pervenuta a questo Ente, relativa a lavori di restauro e miglioramento sismico della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), si trasmette al Comune di Norcia per Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia il provvedimento n.89 del 24.03.2025 con il quale è stato concesso il Nulla Osta ed effettuata la Valutazione di Incidenza Ambientale alle prescrizioni e condizioni in esso contenute.

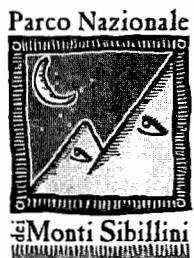
Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 smi, si chiede, di affiggere all'albo di questo Comune per sette giorni il nulla osta di cui in oggetto.

Al Reparto Carabinieri Parco ed al Nucleo Carabinieri Parco che leggono per conoscenza viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti
SP

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè





Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Esito Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta

(art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i., art. 11 c.3 e art. 13 legge 394/1991)

N° 89 Del 24/03/2025	Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016_ RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA PER CURIA VESCOVILE DI SPOLETO-NORCIA. Pr. 207/2025
-------------------------	---

IL DIRETTORE

VISTA la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 2406 del 07.03.2025, n.2407 del 07.03.2025 e n.2878 del 21.03.2025;

CONSIDERATO che la suddetta istanza riguarda la realizzazione di interventi di miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), identificata catastalmente al Fg 181 part. N.A .

VISTO il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e di cui si è accertata la regolarità tecnica, che si condivide;

Che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta approvata Consiglio Direttivo in data 29.03.1994 verbale n.2 e successivamente integrata e modificata, prevede all'art.3, comma 3 che "*In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella prima seduta utile*"

Che ricorre l'urgenza al fine di emettere il provvedimento di competenza, tenendo conto dell'urgenza circa l'effettuazione degli interventi previsti nella progettazione;

RITENUTO, pertanto, opportuno rilasciare al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia il presente provvedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale, ex art. D.P.R. n. 357/97, e di Nulla Osta, ex art.13 Legge 394/91, per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/2021;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

RILASCIA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di Screening di Incidenza Ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Si rilascia altresì, al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt. 11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art. 1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il Nulla Osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti.

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il presente provvedimento è valido per un periodo di cinque anni dalla data di emissione scaduto il quale l'esecuzione dei lavori eventualmente ancora non avviati deve essere sottoposta a nuova valutazione di incidenza e nulla osta.

Il Direttore

Dott.ssa Maria Laura Talamè





PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE

(ART.13 E 11, L.394/91 E SMI)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

ALLEGATO ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE E NULLA OSTA

N° 89 Del 24/03/2025	Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA PER CURIA VESCOVILE DI SPOLETO-NORCIA. Pr. 207/2025
-------------------------	---

VISTA la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 2406 del 07.03.2025 e n.2407 del 07.03.2025;

CONSIDERATO che la suddetta istanza riguarda la realizzazione di interventi di miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Maria sita nella Frazione Valcaldara del Comune di Norcia (PG), identificata catastalmente al Fg 181 part. N.A. ;

ESAMINATA la documentazione trasmessa e resa disponibile mediante link indicato nella nota trasmessa ed acquisita al protocollo con n.2406 del 07.03.2025 e successiva integrazione acquisita al protocollo con n. 2407 del 07.03.2025 e preso atto che l'immobile oggetto di intervento ricade:

- All'interno del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03.02.1990";
- In zona D "di promozione economica e sociale, che interessano le aree urbanizzate, quelle da urbanizzare e quelle degradate, comprese le aree parzialmente o completamente degradate. In tali zone sono consentite tutte le attività compatibili con le finalità istitutive del parco e finalizzate al miglioramento della vita socio - culturale delle collettività locali e al miglior godimento del parco da parte dei visitatori, nei limiti e con le specificazioni contenute nelle presenti N.T.A." ed in particolare D2 "in cui gli interventi interessano preminentemente la riqualificazione di nuclei ed agglomerati rurali con le specifiche determinazioni di cui agli stralci allegati in scala 1:10.000 e delle presenti N.T.A." per quanto attiene il Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marche n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006); Tra gli interventi compatibili risulta ricompresa la RE (Restituzione) "comprendente le azioni e gli interventi volti prioritariamente al ripristino, al recupero, al riequilibrio di condizioni ambientali alterate, degradate o compromesse da processi di degrado, al restauro dei monumenti e delle testimonianze storico-culturali, al recupero del patrimonio abbandonato, degli elementi organizzativi e delle matrici che strutturano il paesaggio agrario, al ripristino delle condizioni naturali, all'eliminazione o alla mitigazione dei fattori di degrado o d'alterazione e dei tipi o dei livelli di fruizione incompatibili, con le modificazioni fisiche o funzionali strettamente necessarie e compatibili con tali finalità; e tra gli usi ed attività compatibili risultano ricompresi quelli UA (urbani ed abitativi) "comprendenti gli usi orientati alla qualificazione ed all'arricchimento delle condizioni dell'abitare, le utilizzazioni per residenze temporanee e permanenti, coi servizi e le infrastrutture ad esse connessi, nonché le attività artigianali, commerciali e produttive d'interesse prevalentemente locale; le attrezzature ricettive o i servizi legati alle attività turistico-ricreative, escursionistiche e sportive";
- All'interno della rete ecologica europea "Natura 2000" e, in particolare, della ZPS/ZSC IT5210071 Monti Sibillini (versante umbro);

VISTO il format proponente per lo screening di incidenza ambientale, presentato dal professionista

incaricato Dott.ssa Silvia Carletti in data 16.02.2024, dal quale, tra l'altro emerge che "All'interno della chiesa è stato effettuato un sopralluogo per escludere la presenza di roost di Chiroteri e nidificazioni. Dalle ispezioni condotte si ritiene che nel bene denominato Chiesa di Santa Maria non siano attualmente presenti colonie svernanti di Chiroteri. Si ritiene dunque che gli interventi in progetto non possano entrare in nessun modo in conflitto con la Chiroterofauna dell'area."

RITENUTO che la suddetta documentazione sia sufficiente per l'esecuzione della fase di screening di incidenza ambientale.

PRESO ATTO che l'immobile oggetto di istanza

- È una chiesa sita nella Frazione Valcaldara del comune di Norcia, è identificato catastalmente al foglio 181 particella N.A.
- Ha una conformazione in pianta a rettangolo irregolare con un'unica navata centrale, una sacrestia a nord e la torre campanaria a sud. Il fronte principale è quello sud, dove è posto l'ingresso alla Chiesa. L'aula ecclesiastica, stretta e lunga nelle proporzioni, si conclude con la zona dell'altare rialzato. L'unica navata è coperta da un soffitto piano. Lungo la parete di est si aprono in sommità due finestre, rifinite con intonaco di colore bianco, che danno luce all'ambiente. Lungo le pareti interne della navata sono presenti due altari rivestiti in marmo con elementi in rilievo intonacati e tinteggiati di colore bianco. Sia le pareti che il soffitto sono intonacate e tinteggiate di colore beige. Tra la navata e la zona dell'altare è presente un arco rivestito in parte in marmo e in parte intonaco e tinteggiato di colore bianco. Dalla chiesa si accede alla torre campanaria che si sviluppa su tre livelli collegati tramite delle scale appoggiate in prossimità dei passaggi nei solai in legno. La sacrestia si sviluppa su un unico ed è collegata con la zona dell'altare. Esternamente la Chiesa presenta un intonaco con tinteggio di colore chiaro tendente al marrone (fatta eccezione di una striscia nella parte inferiore delle facciate che si sviluppa lungo tutto il perimetro di colorazione più scura), ammalorato e mancante in più punti. Il livello della cella campanaria e degli angoli del campanile sono tinteggiati di colore rosso. La copertura della Chiesa è padiglione rivestita in coppi, mentre la copertura del campanile è in lamiera di colore antracite;
- Risulta danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

RILEVATO che il progetto prevede la realizzazione di una serie di interventi riguardanti sia la riparazione dei danni, intervenendo puntualmente su tutti gli elementi strutturali danneggiati, sia il loro miglioramento mediante un insieme coordinato di opere che comunque risultino di tipo non invasivo e che non modifichino il modello strutturale, nel rispetto del valore culturale del manufatto. L'intervento verrà quindi effettuato intervenendo su due fronti:

- aumentare il più possibile le caratteristiche meccaniche della muratura, pur non alterandone le peculiarità realizzative, attraverso tecniche non invasive (rinzaffo profondo, iniezioni di miscele leganti, ripristino dei giunti di malta, sostituzione degli elementi ammalorati, ricucitura dei punti di discontinuità) per migliorare il comportamento dei maschi murari per azioni nel piano di maggior resistenza;
- realizzare misure efficaci di collegamento tra le murature e tra di esse e gli orizzontamenti per scongiurare l'innescarsi di meccanismi di collasso fuori dal piano dei maschi murari.

Sarà inoltre effettuata la pulitura e la rimozione delle parti di strato interno ed esterno dell'intonaco non più aderente al substrato ed il successivo reintegro mediante intonaco di tipo tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e, in particolare per gli intonaci esterni, l'ultimo strato (intonachino) sarà colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi saranno concordati preventivamente con l'ufficio addetto della Soprintendenza, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto. Successivamente sarà effettuata la tinteggiatura con Pitture a base di calce che ne ripropongano la cromia in essere così da ripristinare la continuità visiva e percettiva dell'architettura rispetto allo spazio circostante. Il restauro comprenderà anche le cornici intonacate delle finestre e le porzioni in pietra presenti in alcuni punti come, ad esempio, nel portone di ingresso. I previsti interventi di restauro sulle cornici in intonaco delle finestre, degli altari laterali della navata centrale e dell'arco interno, così come quelli sugli elementi lapidei (ad es. il portone di ingresso) seguiranno un progetto e saranno eseguiti da restauratore qualificato per il "settore superfici decorate dell'architettura", iscritto nell'elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione. Per riqualificare l'edificio e per ridargli continuità, parte delle superfetazioni verranno eliminate e, dove la rimozione non sia possibile, saranno attuate misure per la riduzione dell'impatto materiale sia sull'edificio che sull'ambiente urbano di pertinenza. Gli infissi saranno generalmente restaurati o sostituiti dove necessario in modo da ripristinare la loro efficienza e ove indispensabile, in base al loro stato di degrado, saranno riproposti con la stessa tipologia di quelli esistenti e con lo stesso materiale (legno tinteggiato di grigio). Verranno inoltre realizzate le opere di finitura interna.

L'intervento interesserà anche il sistema di smaltimento delle acque piovane dove la gronda esistente è composta da: un profilo semicircolare orizzontale in rame, da zampini in legno e pianelle. Essa subirà una pulitura ed eventuale sostituzione o l'asportazione di materiale depositato durante il tempo all'interno delle canalizzazioni orizzontali.

VISTE le Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (DCD n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016) e in particolare quelle sito-specifiche per la ZPS-ZSC IT5210071 "Monti Sibillini (versante umbro).

CONSIDERATO che l'intervento non risulta incompatibile con le suddette misure di conservazione.

RILEVATO che l'area di intervento è classificata dalla Rete Ecologica della Regione Umbria come "Barriere antropiche: aree edificate, strade, ferrovie".

VISTA la perizia Chirettorologica redatta dal PhD Cristiano Spilinga in data 03.03.2025 e trasmessa con nota pervenuta in data 07.03.2025 ed acquisita con protocollo n.2406 del 07.03.2025, dalla quale si rileva che *"durante il sopralluogo non sono stati rilevati individui o altri indici di presenza indiretta come accumuli di guano o resti di pasto. Non sono state rinvenute aperture comunicanti con l'esterno che possano permettere l'accesso dei Chirotteri all'interno del volume dell'edificio. Dalle ispezioni condotte si ritiene che nel bene denominato Chiesa di Santa Maria posta in piazza Nazario Sauro a Valcaldara, frazione di Norcia, non siano attualmente presenti colonie svernanti di Chirotteri. Si ritiene dunque che gli interventi in progetto non possano entrare in nessun modo in conflitto con la Chirotterofauna dell'area."*

VISTA l'istruttoria di screening di incidenza ambientale, modello valutatore, conclusa con esito positivo, senza necessità di procedere a valutazione appropriata acquisito con ID: 305281|24/03/2025|SEG_S2.

CONSIDERATO che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta approvata Consiglio Direttivo in data 29.03.1994 verbale n.2 e successivamente integrata e modificata, prevede all'art.3, comma 3 che *"In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella prima seduta utile"*

CONSIDERATO che ricorre l'urgenza al fine di emettere il provvedimento di competenza, tenendo conto dell'urgenza circa l'effettuazione degli interventi previsti nella progettazione;

CONSIDERATO:

- Che tali interventi appaiono coerenti con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente e agli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che le opere previste nella progettazione in questione non sono tali da creare un potenziale pregiudizio nei confronti del paesaggio e dell'ambiente naturale tutelato, nel rispetto dell'art.11, c.3 L.394/91 e s.m.i. (norma immediatamente applicabile quale misura di salvaguardia del PNMS nel rispetto del DM 03.02.1990 e DPR 06.08.1993);

RAVVISATA, pertanto, la necessità di effettuare la Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. ed emanare il presente provvedimento di Nulla Osta ai sensi degli artt. 6, 11 e 13 della legge n. 394/1991.

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della nota del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n.SCN/3D/2000/9003 del 30.05.2000 con la quale tra l'altro si comunicava che la II^a Sezione del Consiglio di Stato in sede consultiva ribadiva il principio, già affermato con pacifica costanza dalla giurisprudenza amministrativa secondo cui, indipendentemente dall'avvenuta redazione del Piano del Parco, l'Ente ha la possibilità di emettere il provvedimento di cui all'art.13 della Legge n.394/91, così come di negarlo;

- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/2021;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di Screening di Incidenza Ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Di rilasciare altresì, al Comune di Norcia per la Curia Arcivescovile di Spoleto-Norcia, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il Nulla Osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti.

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile
Il Responsabile del Procedimento Funzionario Tecnico Sonia Pettinari



Albo dei Sibillini

Provincia di Macerata

albo.sibillini.net

25 marzo 2025

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

Oggetto: ORDINANZA N. 105/2020. LAVORI DI RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. MARIA SITA IN LOCALITÀ VALCALDARA DEL COMUNE DI NORCIA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA – PER CURIA ARCVESCOVILE DI SPOLETO NORCIA [PR. 207]

N. registro: 282/2025-S

Data inizio pubblicazione: 25/03/2025

Data fine pubblicazione: 08/04/2025

Distinti saluti.

