



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 958 del 29 ottobre 2025

Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, e s.m.i. “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”.

Intervento “Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno”. CUP: G32J18012600001. Id Sismapp 5322.

Assegnazione risorse a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali di cui all'art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 (€ 633.739,16).

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto-legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione”;

- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”;*

Vista l'Ordinanza speciale n. 27 del 14 ottobre 2022 e s.m.i., recante “*Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”, che ricomprende all'art. 1 comma 2 lett. a) n. 18, nel complesso degli interventi di particolare criticità ed urgenza, l'intervento denominato “*Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*”, con un importo previsionale stimato di € 2.600.000,00, già programmato per € 2.000.000,00 nell'O.C.S.R. n. 109 del 2020 (Id Ord. 931);

Visto l'art. 3, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 2021, che individua l'Agenzia del Demanio quale soggetto attuatore degli interventi di cui all'art. 1 dell'Ordinanza medesima, mentre l'art. 2 affida al sub Commissario designato per il coordinamento degli interventi il compito di provvedere all'espletamento di ogni attività amministrativa, tecnica ed operativa, comunque finalizzata al coordinamento e alla realizzazione degli interventi, adottando i relativi atti;

Considerato che la Conferenza di Servizi Speciale, nella seduta del 5 agosto 2024, ha espresso parere favorevole sul progetto definitivo dell'intervento di “*Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*” per un importo di € 3.011.489,27 a carico dei fondi sisma, in aumento di € 411.489,27 rispetto all'importo inizialmente previsto nell'Ordinanza speciale n. 27 del 2021;

Preso atto che:

- l'importo del QTE del progetto esecutivo dell'intervento di “*Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*”, trasmesso dall'Agenzia del Demanio e verificato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, prevede un importo aggiornato di € 4.088.490,51, di cui € 854.751,35 a valere sui fondi a carico della Guardia di Finanza e € 3.233.739,16 a valere sui Fondi sisma, in aumento di € 222.249,89 rispetto all'importo del progetto definitivo che ha ottenuto il parere favorevole degli Enti intervenuti in Conferenza (€ 3.011.489,27);

- l'incremento rispetto al progetto definitivo deriva dall'aggiornamento dei prezzi (passaggio dal Prezzario Regione Marche 2024 al Prezzario Regione Marche 2025) e dall'ottemperanza alle prescrizioni in sede di Conferenza di Servizi speciale;

- in riferimento all'ottemperanza delle prescrizioni contenute nel parere di congruità dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche, le voci derivanti da apposite analisi prezzo e/o da prezzari diversi da quelli di riferimento (art. 1 c. 6 dell'O.C.S.R. n. 126/2022 e s.m.i.) sono state poste a



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

carico del contributo della Guardia di Finanza, in quanto afferenti alle lavorazioni per la rifunzionalizzazione ad alloggi di servizio;

- l'intervento di adeguamento sismico riguarda l'edificio di proprietà mista pubblico-privata sito nel centro storico di Ascoli Piceno, in via Mazzini 115 (contraddistinto catastalmente da F.169 e Part.580), in quanto risultano allocati al piano terra dei locali di proprietà privata a destinazione commerciale e dei locali annessi alla Chiesa di San Venanzio, oltre al campanile della chiesa (piano 5° e 6°), oltre ai locali della caserma del Comando provinciale della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno posti ai piani superiori (dal 1° al 4°);

Richiamato il comma 8 dell'art. 12 del Testo Unico della Ricostruzione Privata (TURP), approvato con O.C.S.R. n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., inerente la disciplina per la concessione dei contributi per gli edifici di proprietà mista pubblico-privata, per cui per gli edifici demaniali non si applicano le disposizioni dell'art.12 medesimo;

Preso atto che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche:

- con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale CGRTS-0041608-A-27/10/2025, visti gli elaborati economici e verificato il legittimo uso delle voci di prezzo, ha espresso parere favorevole in merito alla congruità economica del progetto esecutivo dell'intervento *“Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno”*, per l'importo complessivo di € 4.088.490,51, di cui € 3.233.739,16 a valere sui fondi sisma e € 854.751,35 a valere sui fondi a carico della Guardia di Finanza;

- con la medesima nota ha comunicato alla Struttura commissariale che *“sussistono le condizioni per accedere al Fondo di accantonamento per le Ordinanze speciali, istituito dall'art. 3 della O.C.S.R. n. 114/2021, per la copertura dei maggiori costi pari a € 633.739,16 dell'intervento ‘Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno’ inserito nella O.S. n. 27/2021”*;

Considerato che:

- l'Ordinanza speciale n. 27 del 2021, all'art. 7 – Disposizioni Finanziarie - comma 5, recita: *“Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti, dai relativi computi metrici e dall'esito del collaudo, ai relativi oneri si provvede con le risorse del ‘Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali’ di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”*;

- l'ordinanza 114 del 2021, all'art. 3, ha istituito un fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020;

- il comma 2, del sopra richiamato art. 3, dell'ordinanza 114 del 2021, recita: *“Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”;

- la circolare 26177 del 26 ottobre 2022 stabilisce che il “*Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali*” è destinato alla copertura tanto dei maggiori oneri derivanti da una previsione di costo dell'intervento inferiore rispetto allo sviluppo progettuale (finalità per la quale è stato istituito con l'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021) quanto dei maggiori oneri conseguenti all'aumento dei prezzi (finalità per la quale ne è stata incrementata la dotazione con l'articolo 4, comma 6, dell'Ordinanza n. 126/2022”;

- con riguardo all'intervento oggetto del presente atto ricorrono i presupposti per l'applicazione del comma 2, art. 3, dell'ordinanza n. 114 del 2021 e del comma 5 art. 7 dell'Ordinanza speciale n. 27 del 2021;

Preso atto che il costo totale dell'intervento “*Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*” è pari a € 4.088.490,51, di cui € 3.233.739,16 a valere sui fondi sisma e € 854.751,35 a valere sui fondi a carico della Guardia di Finanza, con un incremento del costo, per la quota a valere sui fondi sisma, di € 633.739,16 rispetto all'importo preventivato nell'Ordinanza speciale n. 27/2021, pari a € 2.600.000,00;

Vista la nota del Sub Commissario, Ing. Gianluca Loffredo, trasmessa al Commissario con prot. CGRTS-0041789-P-28/10/2025, con la quale si propone di autorizzare per l'intervento “*Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*”, una maggiore spesa di € 633.739,16 a valere sulle risorse del “*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*” di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 114 del 2021, rispetto al contributo di € 2.600.000,00 già programmato con l'Ordinanza speciale n. 27 del 2021;

Posto che all'USR Marche è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite e che le spese disposte dal Vice Commissario saranno oggetto di controllo da parte degli organi preposti in sede di presentazione del relativo rendiconto;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, rubricato “*Controllo della Corte dei conti*”, il quale stabilisce che sono sottoposti al controllo preventivo della Corte dei conti i provvedimenti di natura regolatoria ed organizzativa, ad esclusione di quelli di natura gestionale, adottati dal Commissario Straordinario;

Preso atto:

- che con Decreto commissoriale n. 283 del 27 marzo 2025, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- dell'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

per quanto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

DECRETA

1. di assegnare all'intervento *“Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno*, individuato all'art. 1 comma 2 lett. a) n. 18 dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 2021, di cui l'Agenzia del Demanio è soggetto attuatore, l'importo complessivo di € 3.233.739,16 a valere sui fondi sisma, di cui € 2.600.000,00 già programmati sui fondi dell'O.S. n. 27 del 2021 e € 633.739,16, assegnati con il presente decreto a valere sulle risorse del *“Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali”* di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 114 del 2021;

2. di imputare la spesa di € 633.739,16 alla contabilità speciale n. CS-342-0006035 intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione - **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, IBAN IT28J0100004306CS0000006183, come indicato nella tabella di seguito:

O.S.	Intervento	Soggetto Attuatore	Contributo programmato in O.S. n. 27/2021 (a)	Contributo a carico della Guardia di Finanza (b)	QTE progetto esecutivo (a + b + c)	Importo da assegnare con il presente decreto a valere sul Fondo accantonamento Ordinanze speciali (art. 3 O.C.S.R. n. 114/2021) (c)	Totale contributo a valere sui fondi sisma (a + c)
n. 27/2021	Manutenzione straordinaria Caserma Guardia di Finanza di Ascoli Piceno	Agenzia del Demanio	€ 2.600.000,00	€ 854.751,35	€ 4.088.490,51	€ 633.739,16	€ 3.233.739,16

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e all'Agenzia del Demanio.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Il presente decreto è pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto
ai sub commissari e per l'attuazione
degli interventi speciali
Avv. Michele Nolasco

Per il Dirigente del Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Il Direttore Generale
Fabrizio Bernardini

Il Commissario Straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, e s.m.i. "Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189".

Intervento "Manutenzione straordinaria Caserma della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno". CUP: G32J18012600001. Id Sismapp 5322.

Assegnazione risorse a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali di cui all'art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 (€ 633.739,16).

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di € 3.233.739,16 di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per € 2.600.000,00 sulle risorse dell'ordinanza speciale n. 27/2021 e per € 633.739,16 sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 29.10.2025

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisema2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it