



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**DECRETO N. 895 del 01 ottobre 2025**

**Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022 “Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti” – Istituzione “Gruppo Tecnico di Valutazione”**

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327 e nuovamente prorogato fino al 31 dicembre 2025 con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025;

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza a lui attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub-Commissari, responsabili di uno o più interventi;

**Vista** l'Ordinanza n. 110 del 21 novembre 2020 recante “*Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120*”, come modificata con ordinanza n.114 del 2021;

**Visto** il decreto in data 15 gennaio 2021 n. 3 con cui il Commissario ha nominato i sub-Commissari per le attività connesse alla realizzazione degli interventi di cui al richiamato articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Vista** l'Ordinanza speciale n. 37 del 2 novembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. *“Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti”*;

**Visto** in particolare l'articolo 1 della richiamata ordinanza n. 37 del 2022, come modificato dall'articolo 4 dell'ordinanza n. 89 del 2024, il quale prevede che:

*"2. In considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione, sono definiti dal sub Commissario uno o più programmi di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza di cui al comma 1. Detti programmi possono altresì ricomprendere puntuali interventi di demolizione su base volontaria, tramite istanza dei privati cittadini proprietari, previa valutazione da parte del sub Commissario.*

*3. In attuazione del comma 2, il Comune, al fine di consentire la partecipazione dei privati cittadini, rende nota la volontà di definire uno o più programmi di interventi di demolizione tramite forme di pubblicità idonee, anche mediante avviso pubblico e nel rispetto della normativa vigente.*

*4. Per la definizione dei programmi di cui al comma 2, è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica. Al gruppo tecnico di valutazione, coordinato dal sub Commissario, partecipa, l'USR, la Soprintendenza BCC ed il Comune. Acquisite le valutazioni da parte del gruppo tecnico, il sub Commissario, entro 30 giorni dall'acquisizione delle valutazioni stesse, sottopone al Sindaco il programma di interventi di cui al comma 2, da approvare con delibera del Consiglio comunale entro i successivi 30 giorni".*

**Ritenuto** pertanto dover istituire il “gruppo tecnico di valutazione” previsto all'articolo 1 dell'ordinanza speciale n. 37 del 2 novembre 2022, per le frazioni di Capodacqua, Pretare, Piedilama e Vezzano del comune di Arquata del Tronto (AP);

**Preso atto** che in data 12 settembre 2025 con nota prot. CGRTS n. 35192-P-12/09/2025 si è provveduto a richiedere ai soggetti interessati la nomina dei rappresentanti in seno al Gruppo Tecnico di Valutazione;

**Dato atto** che i soggetti interessati, con note prot. CGRTS n. 35658-A-17/09/2025, n. 35673-A-17/09/2025 e n. 37031-A-26/09/2025, hanno provveduto alla comunicazione dei rappresentanti sopramenzionati;

**Vista** l'istruttoria amministrativa svolta dal Dirigente del Servizio per il supporto ai sub commissari e per l'attuazione degli interventi speciali;

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente;

**Tutto ciò premesso**

## DECRETA

1. Di istituire il “*Gruppo Tecnico di Valutazione*”, previsto all'articolo 9 dell'ordinanza speciale n. 37 del 2 novembre 2022, per le frazioni di Capodacqua, Pretare, Piedilama e Vezzano del comune di Arquata del Tronto (AP).
2. Di stabilire che il *Gruppo Tecnico di Valutazione*, coordinato dal sub Commissario, è così composto:
  - a) Dott. Ing. Alex Grasselli quale rappresentante della Struttura Commissariale Sisma 2016;
  - b) Geom. Mauro Fiori quale rappresentante del Comune di Arquata del Tronto;
  - c) Geom. Mauro Raimondi quale rappresentante dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;
  - d) Arch. Angelini Valeria quale rappresentante della Soprintendenza dei beni culturali.
3. Di trasmettere il presente decreto al Comune di Arquata del Tronto, all'USR Marche ed alla Soprintendenza dei beni culturali per i competenti seguiti.
4. Di dare atto che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico della contabilità speciale.
5. Di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

**Il Dirigente del Servizio per il supporto  
ai sub commissari e per l'attuazione  
degli interventi speciali**

*Avv. Michele Nolasco*

**Il Commissario Straordinario**

*Sen. Avv. Guido Castelli*

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)