



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

### DECRETO N. 813 del 12 settembre 2025

**Ordinanza Speciale n. 27 del 14/10/2021 “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”.**

**Intervento: “Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto” – Spoleto (PG)**

**CUP G31B21004190001.**

**Assegnazione fondi all’Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Umbria:  
Attribuzione delle risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria dell’intervento ai sensi dell’art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 - € 273.765,91.**

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327 e nuovamente prorogato fino al 31 dicembre 2025 con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025;

**Visto** l’art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all’articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l’art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall’articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Vista** la legge 04.08.1988 n. 400 recante “*Disciplina dell’attività di Governo e Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l’art. 3, il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;
- l’art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;
- l’art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

**Visto** il decreto legge 9 febbraio 2017 n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante “*Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Richiamata** l’Ordinanza Speciale n. 27 del 14/10/2021 “*Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”;

**Considerato** che l’intervento “*Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto*” risulta ricompreso, all’art.1 co. 2 al punto 31, nel complesso degli interventi di particolare criticità e urgenza individuati nell’Ordinanza Speciale n. 27 del 14/10/2021 “*Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”;

**Considerato** che per l’intervento in oggetto sulla base dell’importo stimato in via previsionale e delle risorse finanziarie già disponibili, è stato disposto un finanziamento pari ad € 218.000,00 come indicato dell’art.1 co. 1 punto 31), dell’Ordinanza Speciale n. 27 del 14/10/2021;

**Vista** la Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale n. 63 del 21.12.2023 ha espresso parere favorevole del progetto definitivo dell’intervento denominato “*Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto*” - Comune di Spoleto (PG) - CUP G31B21004190001 per l’importo di € 388.895,39 successivamente adeguato ai sensi dell’art. 4 O.C. n. 126/2022, in fase di progettazione esecutiva all’importo pari a € 491.765,91;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Preso atto** che l'USR Umbria con nota acquisita agli atti al prot. n. CGRTS-0024834-A-26/06/2025, esprime parere di congruità tecnico economica specificando che le lavorazioni previste da progetto, si ritengono congrue per un importo del finanziamento integrativo alle risorse finanziarie già disponibili, pari a € 491.765,91, di cui:

- € 218.000,00 corrispondente all'importo assegnato con Ordinanza Speciale n.27/2021;
- € 273.765,91 a valere sul fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 3 co.1 O.C. 114/2021 successivamente integrato dall'art.4 co.6 dell'O.C. 126/2022;

### Considerata

- l'Ordinanza 114/2021 all'art.3 comma 1, ha istituito un *fondo di accantonamento* per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art.11, comma 2 del D.L. 76/2020;
  - all'art. 3 comma 1 ha istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le Ordinanze Speciali;
  - l'art. 3 comma 2 recita: “*Il Commissario Straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali*”;
- che il comma 5 dell'art. 7 dell'O.S. 27/2021 prevede che “*Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti, dai relativi computi metrici, ai relativi oneri si provvede con le risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 dell'8 aprile 2021*, in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”;
- il maggiore importo previsto per l'intervento di cui dell'art. 1 co.2 punto 25), dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 – “*Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto*” - Comune di Spoleto (PG) - CUP G31B21004190001 – è pari ad € 273.765,91;

**Preso atto** che con la nota acquisita al prot. n. CGRTS-0024834-A-26/06/2025, l'Agenzia del Demanio, individuato all'art. 3, co. 1, dell'Ordinanza speciale n. 27/2021 quale Soggetto Attuatore per gli interventi su elencati, ha avanzato richiesta di concessione del finanziamento previsto per l'intervento;

**Verificato** che, in virtù dell'art.8 co. 1, primo alinea dell'Ordinanza n.117 che prevedeva la possibilità di anticipare una somma pari al 40% dell'importo programmato per ciascun intervento oggetto di Ordinanza Speciale “*al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione, lo svolgimento delle procedure per l'affidamento, la stipula del contratto e l'avvio dei lavori*”, con decreto n.229 del 03/05/2022 è stato erogato il 40% dell'importo programmato dall'Ordinanza Speciale n.27/2021, ovvero € 87.200,00;

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Vista** la nota del Sub Commissario, *Ing. Fulvio Maria Soccodato*, trasmessa al Commissario con prot. CGRTS n. 0034705 del 10/09/2025, con la quale si comunica che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021;

**Posto** che all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite e che le spese disposte dal Vice Commissario saranno oggetto di controllo da parte degli organi preposti in sede di presentazione del relativo rendiconto, fatto salvo ogni ulteriore conguaglio che renderà necessario;

### Preso atto:

- che con Decreto commissoriale n. 283 del 27 marzo 2025, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- dell'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, rubricato “*Controllo della Corte dei conti*” il quale stabilisce che sono sottoposti al controllo preventivo della Corte dei conti i provvedimenti di natura regolatoria ed organizzativa, ad esclusione di quelli di natura gestionale, adottati dal Commissario Straordinario;

## DECRETA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di assegnare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria (codice fiscale 94162980547), per l'intervento denominato “*Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto*” di cui l'Agenzia del Demanio è Soggetto Attuatore, la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 491.765,91 di cui € 218.000,00 già disposto con dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 ed € 273.765,91 (duecentosettantatremilasettecentosessantacinque/91) a valere sulle risorse del “*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 del 9 aprile 2021, come da tabella seguente:



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Importo programmato OS 27/2021	Importo autorizzato in Cdss e ammissibile a contributo	Aconto 40% sull'importo programmato stanziato con decreto n.229 del 03/05/2022	Importo a valere sul Fondo di accantonamento
€ 218.000,00	€ 491.765,91	€ 87.200,00	<b>€ 273.765,91</b>

3. di imputare la spesa di **€ 273.765,91** (*duecentosettantatremilasettecentosessantacinque/91*) alla contabilità speciale **n. 6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione - **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria ed all'Agenzia del Demanio;
5. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto  
ai sub commissari e per l'attuazione  
degli interventi speciali  
*Avv. Michele Nolasco*

Il Dirigente del servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

Il Commissario straordinario  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

**Ordinanza Speciale n. 27 del 14/10/2021 “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”.**

**Intervento: “Miglioramento sismico - Magazzino ferroviario merci Spoleto” – Spoleto (PG)  
CUP G31B21004190001.**

**Assegnazione fondi all’Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Umbria:**

**Attribuzione delle risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria dell’intervento ai sensi dell’art. 3 O.C.S.R. n. 114 del 09 aprile 2021 - € 273.765,91.**

#### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di € 491.765,91 di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per € 218.000,00 sulle risorse dell’ordinanza speciale n. 27/2021 e per € 273.765,91 sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all’articolo 3 dell’ordinanza 114 del 9 aprile 2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 12.09.2025

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)