

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Deleghe

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Caterina Careccia
caterina.careccia@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 “*Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale*” - Comune di Montorio al Vomano (TE) - Id. O.C. 105/2020: 061 – CUP H97H20007320001 – CIG 8843927F6C - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0030599-P del 04/08/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 28/08/2025 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Caterina Careccia, Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Presidenza

Al Commissario Straordinario Sisma 2016

Sen. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE". Delega.

IL PRESIDENTE

Vista la convocazione della CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 **"PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE"** prevista per il giorno 28 agosto 2025 alle ore 10:00;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE

Camillo D'Angelo



Firmato digitalmente da:
D'ANGELO CAMILLO
Firmato il 26/08/2025 12:40
Serie Certificato:
145690755116103667498179264273230296850
Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA
ex. Art. 16 D.L. 189/2016

O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO
LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN
PASQUALE" Comune di Montorio al Vomano (TE)

CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

Id. O.C. 105/2020: 061

Montorio al Vomano, 28 agosto 2025.

Io sottoscritto Fabio Altitonante, Sindaco p. t. del Comune di Montorio al Vomano,

DELEGO

Il Responsabile del Procedimento Geom. Francesca Rapposelli, Area VII - Territorio e Protezione Civile, in sostituzione della Responsabile di Servizio Avv. Angela Persia, affinché partecipi alla Conferenza Permanente di cui all'oggetto convocata per il giorno 28 agosto 2025 ore 10.00 in modalità telematica, al fine di esprimere il parere in nome e per conto del Comune di Montorio al Vomano.

Cordiali saluti.

Il Sindaco

Dott. Ing. Fabio Altitonante





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **21 agosto 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **21 agosto 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE"**
Comune di Montorio al Vomano (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C
Id. O.C. 105/2020: 061;
- **O.C. 132/2022 "L'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE"**
Comune di Teramo (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H46I22000420001 - CIG: A0265D7F50
Id. O.C. 132/2022: D_292_2022;

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **21 agosto 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE"**
Comune di Montorio al Vomano (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C
Id. O.C. 105/2020: 061;
- **O.C. 132/2022 "L'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE"**
Comune di Teramo (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H46I22000420001 - CIG: A0265D7F50
Id. O.C. 132/2022: D_292_2022.



Castelli Guido
29.07.2025
20:47:47
GMT+01:00

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C.S.R. 105/2020 – ID-61- Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0030599-P-04/08/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 28 agosto alle ore 10:00. mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale”- Comune di Montorio al Vomano (TE) - Id. O.C. 105/2020: 061 – CUP H97H20007320001 – CIG 8843927F6C - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento all’esecutivo del “Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale”, Comune di Montorio al Vomano, Teramo (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0029618-P del 28/07/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0002626-A del 29/07/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 21 agosto 2025, ore 11:00, rinviata con ulteriore nota prot. CGRTS-0030599-P del 04/08/2025 acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0002688-A del 04/08/2025 per il giorno 28 agosto 2025 alle ore 10:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”, con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, comma 5 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. - è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di seconda fascia dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, nell'ambito del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 5 del D.Lgs. 42/2004

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Montorio al Vomano (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0029618-P del 28/07/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1G1mhqLyVloQY5oPBa9vkYYFGDPVAM3fO/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- intervento di scuci – cucì a piccoli tratti con inserimento di mattoni pieni all'interno e pietra squadrata all'esterno;
- risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci all'intradosso delle volte e nei setti murari;
- demolizione e ricostruzione della copertura con realizzazione di cordolo in muratura
- consolidamento di altare laterale tramite risarcitura lesioni, ripristino e ristabilimento dell'adesione di intonaci e stucchi;
- inserimento catene;
- consolidamento del campanile;
- cuciture armate a secco con barre per fissaggio altari alle pareti perimetrali;
- ripristino sottofondazione armata sul lato nord;
- stesura di intonaco deumidificante;
- ripassatura manto di copertura;
- opere di finitura;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE_0000660-P del 16/01/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

All'esecutivo del “*Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale*”, Comune di Montorio al Vomano, Teramo (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.



Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

Tel: 06/67234778

mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente

dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

**DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO**

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO**

L'Aquila, data del protocollo

A

Diocesi di Teramo-Atri
Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali Ecclesiastici e Arte
Sacra
beniculturali@pec.teramoatri.it

Epc

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Rispr. Prot. 10466 *del* 04/07/2022

Class 34.43.01/241/2022

Ref. V. *del* 01/07/2022

Allegati

Oggetto: Montorio al Vomano (TE)
Fraz. Leognano
Chiesa di San Pasquale - Interventi di riparazione e rafforzamento locale
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri - Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm. ii
[M-SA-A 3608/2021]

Comune di Montorio al Vomano
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici
lavoripubblici@comune.montorio.te.it

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

Visto il Decreto n. 2073 del 30.12.2024 della Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio – Servizio I – Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale (DiT), con il quale le attività e le funzioni in capo al Direttore della Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo vengono avocate al Capo del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale a decorrere dal 01.01.2025;

Vista la delega alle attività e alle funzioni dettagliate all'art. 3 co. 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), m), o), p), q), r), s), t), u), v), y) del D.M. n. 270 del 05.09.2024 conferita all'arch. Cristina Colletini ai sensi dell'art. 1 co. 3 del Decreto n. 2073 indicato al punto precedente;

Vista la nota trasmessa da Codesto Ufficio Diocesano in data 19.11.2021, pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. 3608 del 22.11.2021, e la successiva nota pervenuta il 01.07.2022 e acquisita agli atti della scrivente Soprintendenza con prot. n. 10466 del 04.07.2022, con la quale Codesta Diocesi ottemperava alle eccezioni contenute nella nota di questo Ufficio prot. 826 del 21.01.2022;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 5, del Codice;

Considerato che l'edificio di cui all'oggetto è stato edificato nel XV secolo e mostra nel prospetto principale un corpo unico simmetrico con finitura superficiale in intonaco bianco. Il tetto con copertura a capanna ha subito il rifacimento



interno nel corso del secolo XX; in corrispondenza della facciata si erge un campanile a vela con due alloggi per le campane; il portale principale presenta una cornice di riquadratura intonacata in leggera depressione rispetto al filo della facciata. Le bucatore sono costituite da un rosone in asse centrale al di sopra del portale e da due finestre quadrate specchiate ai lati. L'interno, costituito da una navata unica, conserva un altare barocco in legno dipinto in oro datato 1750, oltre ad un altare in gesso posto sul lato lungo di sinistra;

Considerato che il piano di interventi proposti da codesto Ufficio Tecnico al fine di garantire la riparazione dei danni subiti in seguito agli eventi sismici del 2016-17 e il rafforzamento strutturale dell'edificio, sono riassumibili come segue:

- a) *Intervento di scuci-cuci sulle strutture verticali*: per quanto concerne le strutture verticali si procede con un intervento di scuci e cucì a piccoli tratti con l'inserimento di mattoni pieni all'interno e di pietra squadrata all'esterno;
- b) *Risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci* all'intradosso delle volte e nei setti murari con malte rispondenti alle caratteristiche dell'originale. Tale lavorazione consiste in: spicconatura e rimozione dell'intonaco in corrispondenza delle lesioni, apertura delle fessurazioni, bagnatura delle sconnessure e rinzeppatura eseguita con idonee malte e scaglie di laterizio, stuccatura e ripresa dell'intonaco; in presenza di lesioni ramificate o comunque ove si rendesse necessario, la sola spicconatura e rimozione di intonaco, con successiva ripresa dello stesso, interesserà una superficie maggiore, come da indicazione della direzione lavori;
- c) *Demolizione e ricostruzione della copertura* con realizzazione di un cordolo in muratura, con nuove capriate in legno lamellare opportunamente dimensionate con soprastanti travi in legno e tavolato, guaina impermeabile e coppi;
- d) *Consolidamento di altare laterale* in gesso mediante risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci e stucchi scollati dal setto murario e ristabilimento dell'adesione mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30%, da valutare al m², con malta idraulica;
- e) *Inserimento catene* Ø 28 e capochiave a piastra 30x30x15;
- f) *Consolidamento del campanile*: è prevista la rimozione delle opere provvisorie poste in opera a seguito dell'evento sismico del 2016 e il consolidamento della parte terminale del campanile mediante l'applicazione di rete in fibra di vetro da 220 g/m², messa in opera mediante l'utilizzo di malta cementizia a reattività pozzolanica, ad elevata duttilità, rinforzata con l'aggiunta di fibre di vetro ed esecuzione di scuci/cucì ove necessario: è previsto, inoltre, l'inserimento di barre metalliche Ø 32 e iniezione di perfori di miscela di calce antiritiro;
- g) *Cuciture armate a secco* con barre elicoidali AISI 316 per fissaggio altari alle pareti perimetrali;
- h) *Ripristino sottofondazione armata* 60*80 sul lato nord;
- i) *Inserimento di intonaco deumidificante*;
- l) *Ripassatura manto di copertura*;
- m) *Opere di finitura*.

Tutto quanto ciò premesso e considerato, questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria **autorizzazione** ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione** che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

Aspetti archeologici:

1. con riferimento alle attività di escavazione previste per *Ripristino sottofondazione armata*, si rammenta che, nel caso in cui durante i lavori in oggetto si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss del Codice), di sospendere i lavori, avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per il territorio e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Aspetti architettonici:

2. in generale, sia per le operazioni di riparazione e consolidamento, che per le operazioni di finitura, dovranno avere come legante la malta di calce;
3. I capichiave delle catene dovranno essere a paletto, o a paletto incrociato;
4. Tenuto conto che al termine delle operazioni dovrà essere assicurata la leggibilità del palinsesto costruttivo così come percepibile allo stato odierno, garantendo equilibrio formale, gli inserimenti di pietre sulle superfici esterne e le operazioni di stuccatura e/o ristilatura dei giunti non dovranno, nel complesso, omogeneizzare o appiattire i prospetti; la DL dovrà pertanto concordare con il funzionario competente tutte le operazioni inerenti le murature al fine di stabilire di concerto con lo scrivente Ufficio materiali e metodi i più compatibili possibili con quelli storicizzati



e ancora conservati; in particolare, riguardo ai lavori proposti al punto i) *Inserimento di intonaco deumidificante* e m) *Opere di finitura* si fa obbligo di realizzare sia il nuovo intonaco che le tinteggiature con tecniche e materiali tradizionali; inoltre, la decisione finale sulle cromie sarà concordata tra i funzionari competenti e la D.L. dopo aver esaminato i campioni predisposti a cura della D.L.;

5. con riferimento al punto c), *Demolizione e ricostruzione della copertura* per la realizzazione delle nuove componenti lignee sostitutive (travi, tavolato e capriate), tale operazione dovrà essere valutata in cantiere, in quanto potrà essere autorizzata solo alla luce della irrecuperabilità dell'esistente; si precisa che in ogni caso, anche qualora si debba effettivamente procedere alla sostituzione della struttura del tetto, dovrà essere conservato il pianellato; per le strutture da sostituire in tutto o in parte dovrà essere utilizzata la medesima essenza lignea delle parti irrimediabilmente ammalorate, e non il legno lamellare; i coppi esistenti dovranno essere recuperati, se necessario integrati con coppi nuovi;
6. relativamente al punto f) *Consolidamento del campanile*, la muratura non potrà essere rivestita con intonaco armato con rete in fibra di vetro; si valutino soluzioni alternative.

Aspetti storico-artistici

7. Tutti gli interventi sui beni mobili e apparati decorativi dell'architettura dovranno essere realizzati, come da art. 29 c. 6 del D. Lgs 42/2004 in via esclusiva da restauratori di beni culturali in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia e abilitati per le categorie di manufatti oggetto di intervento, secondo quanto previsto dall'art. 182, c. 1 bis del Codice, i cui curricula dovranno essere inviati a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori; in particolare, per ciò che riguarda le lavorazioni di cui al punto "*Consolidamento di altare laterale*", dovranno essere oggetto di specifico progetto e da relativa autorizzazione di questo Ufficio;
8. prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviato a questo Ufficio apposito elenco delle opere mobili presenti in chiesa e di quelle eventualmente già spostate in passato; qualora si renda necessario il trasferimento in un deposito temporaneo, questo dovrà garantire ottimali condizioni di sicurezza e conservazione; il trasferimento dovrà essere debitamente autorizzato a seguito di istanza di autorizzazione alla movimentazione contenente i seguenti dati: elenco opere, data, luogo di deposito temporaneo, nominativi degli addetti, targa e tipologia di mezzo, estremi dell'assicurazione;
9. gli apparati decorativi inamovibili (altari, acquasantiere, etc.) dovranno essere opportunamente messi in sicurezza e protetti; tali operazioni dovranno essere svolte da restauratori abilitati a norma di legge;
10. le operazioni di spicconatura degli intonaci e scuci-cuci non potranno essere realizzate prima dell'esecuzione dei saggi stratigrafici tanto in esterno quanto in interno a opera di un restauratore abilitato, al fine di verificare l'eventuale sussistenza di residui di intonaci storici e apparati decorativi non noti; i risultati dei saggi dovranno essere illustrati in apposita Relazione da presentare a questo Ufficio e in sopralluogo ispettivo;

Si prescrive infine:

11. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
12. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.



Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo PEC presentati il 01.07.2022 e acquisiti al protocollo di quest'Ufficio al n. 10466 del 04.07.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT.SSA GILDA ASSENTI

gilda.assenti@cultura.gov.it

DOTT. ANTONIO DAVID FIORE

antoniodavid.fiore@cultura.gov.it

ARCH. ANNA NATALUCCI

anna.natalucci@cultura.gov.it

PER IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

DOTT. LUIGI LA ROCCA

IL DELEGATO

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie



A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A Conferenza Permanente Sisma 2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni

s.spadoni@governo.it

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-
MASE**

Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)

Direttore Ing. Laura D'Aprile

segreteria.ministro@pec.mase.gov.it

diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT

**Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-
Sardegna**

Dott. Vittorio Rapisarda Federico

segreteria.oopprm@mit.gov.it

oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio

gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC

**Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite
dal Sisma 2016**

Dott.ssa Claudia Cenci

uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

claudia.cenci@cultura.gov.it

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per
le province di L'Aquila e Teramo**

Arch. Cristina Collettini

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Montorio al Vomano

Sindaco

Fabio Altitonante

postacert@pec.comune.montorio.te.it

Commissario Straordinario del Governo per la
riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla
popolazione e la ripresa economica dei territori delle
regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto
2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri.
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione
Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci

diocesi@pec.teramoatri.it

**OGGETTO: COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO. RIPARAZIONE E
RAFFORZAMENTO CHIESA DI SAN PASQUALE.
DIOCESI DI TERAMO-ATRI.**

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 780 del 26/08/2025 relativa al
parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale



AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 780 DEL 26-08-2025

Proposta di determina Nr. 795 del 25-08-2025

OGGETTO: PARERE SUL PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE NELLA FRAZIONE DI LEOGNANO DEL COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopeditoni Politiche comunitarie";

VISTA la nota prot. n. 29618 del 28/07/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 28/07/2025 al n. 28256, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Pasquale nella frazione di Leognano del Comune di Montorio al Vomano;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 29077 del 01/08/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

- a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;
- b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

- a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
- b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
- c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
- d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
- e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
- f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
- g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
- h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
- i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che la chiesa, costruita nel XV secolo, si trova lungo la strada di accesso nella parte bassa del paese di Leognano; mostra nel prospetto principale un corpo unico simmetrico con finitura superficiale in intonaco bianco. Il tetto con copertura a capanna ha subito il rifacimento interno nel corso del secolo XX, poiché originariamente presentava mattoni dipinti nella maniera tipica del secolo XV. In corrispondenza della facciata si erge un campanile a vela con due alloggi per le campane. Il portale principale presenta una cornice di riquadratura intonacata. L'interno, costituito da una navata unica, conserva un altare barocco in legno dipinto in oro datato 1750, oltre ad un altare in gesso posto sul lato lungo di sinistra. Il ripristino dell'agibilità sismica dell'immobile verrà conseguito primariamente attraverso interventi per l'eliminazione delle condizioni di pericolo, la riparazione e/o il reintegro degli elementi non strutturali e strutturali. Gli interventi previsti sulla struttura portante dell'edificio sono principalmente mirati a raggiungere i seguenti obiettivi:

- Riparazione dei danni causati dal sisma;
- Rinforzo degli elementi strutturali con forte vulnerabilità statica e sismica;
- Ammorsamento dei setti portanti ortogonali.

Il progetto si pone l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica del bene.

CONSIDERATO che l'immobile ricade all'interno di un'area edificata Frazione Leognano come si evince dall'allegata vista aerea. L'area nell'intorno è zonizzata nel P.R.G. del Comune di Teramo come Zone Residenziali storiche.

VERIFICATO che l'edificio di culto ricade entro il perimetro dei "nuclei ed insediamenti sparsi" normati dall'art. 18 delle N.T.A. del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) che prevede: *"in sede di pianificazione comunale vanno precisati i perimetri e va verificata la possibilità di completamento in rapporto sia alla dotazione infrastrutturale esistente, sia al rispetto dell'assetto morfologico naturale, assunti come limite all'offerta prevedibile, ed escludendo ulteriori espansioni."*

La chiesa di San Pasquale è inserita all'interno delle schede dei "Beni archeologici e storico-architettonici" allegate al P.T.C.P. con il codice CS-028-03 che identifica un "bene urbanistico - centro storico" normato dall'art. 10 comma 7 nel seguente modo: *"Per i beni urbanistici, usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente. All'interno dei nuclei e borghi rurali sono, comunque, consentiti interventi di ampliamento e completamento degli edifici esistenti se realizzabili in applicazione degli indici degli attuali strumenti urbanistici vigenti e nel rispetto dell'impianto urbanistico esistente. Questi ultimi interventi e gli interventi di ristrutturazione edilizia, in assenza di disciplina esecutiva, devono anche, nel caso di intervento all'interno dei centri storici, garantire il rispetto delle caratteristiche tipologiche degli edifici, il recupero o utilizzazione dei materiali costruttivi tradizionali."*

VERIFICATO, altresì, che l'edificio di culto non è interessato dalle previsioni insediative e normative della vigente Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.).

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 32157 del 25/08/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa di San Pasquale in frazione Leognano del Comune di Montorio al Vomano, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è inserito quale "bene urbanistico – centro storico" ed è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice CS-028-03, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene (art. 10 comma 7)."

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 299/2016 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 626 del 4/07/2025 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot. 25161 dell'8/07/2025;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 32157 del 25/08/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Pasquale nella frazione di Leognano del Comune di Montorio al Vomano in quanto, alla luce della tipologia di interventi da

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 780 DEL 26-08-2025

PROPOSTA DI DETERMINA NR. 795 DEL 25-08-2025

realizzare sulla Chiesa, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è inserito quale “bene urbanistico – centro storico” ed è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice CS-028-03, la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene (art. 10 comma 7).

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante o di un progetto alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto

Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente

Adotta la presente determinazione

Il Dirigente

Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016."

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

PROGETTO ESECUTIVO O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN PASQUALE"

Comune di Montorio al Vomano (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C
Id. O.C. 105/2020: 061

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id O.C. 105/2020:	n. 061		
Indirizzo immobile:	Località Leognano, Montorio al Vomano (TE)		
Dati catastali:	foglio: 39	part: B	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42,583047	Long. 13,680637	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Ing. Gabriele Di Felice Ardente		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0027029	10/07/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 92 DEL 10/07/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 10/07/2025 prot. CGRTS-0027029 la Determina Dirigenziale n. 92 del 10/07/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale” sito nel Comune di Montorio al Vomano, Località Leognano (TE), ID 061 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;*
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica di presentazione di deposito presso il Comune di Montorio al Vomano N. Pratica: 833/2025 del 13/03/2024, in allegato;
- **COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO:** S.C.I.A. trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 03/04/2025 prot. 5616 del 04/04/2025;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 180.376,26** (*centottantamilatrecentosettantasei/26*) di cui euro 130.286,48 per lavori ed euro 50.089,78 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere come segue:

Importo O.C. 105/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0027029 del 10/07/2025)
€ 150.000,00	€ 180.376,26	€ 180.376,26 di cui

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

		<ul style="list-style-type: none">• 150.000,00 a valere sull'O.C. n. 105/2020• 30.376,26 a valere sul “Fondo speciale per le compensazioni” di cui all’art. 4 co.1 dell’O.C. n. 126/2022
--	--	---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0027029 del 10/07/2025)

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO DIOCESI DI TERAMO-ATRI						
Titolo del progetto : INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE FRAZIONE LEOGNANO MONTORIO AL VOMANO (TE) CUP: H97H20007320001 - CIG: 88439276C						
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID_061						
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 150.000,00 €						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO PUC - Edizione 2018		PROGETTO PUC - Edizione 2022	
			ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO
A	Somme a base d'appalto					
A.1	Importo lavori a base d'asta (RESTAURA s.r.l.)		112.931,00 €	112.931,00 €	137.461,36 €	137.461,36 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		15.883,06 €	15.883,06 €	20.317,39 €	20.317,39 €
A.1.2	ADEBITARE Ribasso d'Asta 20% (se affidamento diretto)			-22.586,20 €		-27.892,27 €
	Totale parziale (A)		128.814,06 €	106.227,86 €	157.778,75 €	130.286,48 €
	ECONOMIE (A)					
B	Somme a disposizione del beneficiario		6.135,75 €	4.526,28 €	6.715,06 €	5.105,58 €
B.1	Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)		1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €
	ADEBITARE Ribasso			-1.009,48 €		-1.009,48 €
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)		2%	2.575,23 €	3.155,58 €	3.155,58 €
B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)		1,5%			
B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)		3%			
B.2.3						
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4	Spostamento arredi e inasclamento		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
	ADEBITARE Ribasso 10,00% (se affidamento diretto)			-600,00 €		-600,00 €
B.4	Spese tecniche generali		35.582,98 €	22.559,52 €	39.337,33 €	25.187,56 €
B.4.1	Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)		4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €
	ADEBITARE Ribasso 10% (se incarico diretto)			-1.201,61 €		-1.201,61 €
B.4.1a	Progetto strutturale+CSP (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €
B.4.1b	Agg. El. Obili 03 (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		0,00 €	0,00 €	904,32 €	904,32 €
	ADEBITARE Ribasso 10% (se incarico diretto)			-1.665,12 €		-1.936,82 €
B.4.2	D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		14.080,88 €	14.080,88 €	16.253,00 €	16.253,00 €
	ADEBITARE Ribasso 10% (se incarico diretto)			-4.234,36 €		-4.875,00 €
B.4.3	D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)		5.568,46 €	5.568,46 €	6.246,37 €	6.246,37 €
	ADEBITARE Ribasso 10% (se incarico diretto)			-1.670,14 €		-1.873,91 €
B.4.4	Restauratore (Dot. Corrado Anelli)		1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €
	ADEBITARE Ribasso 10% (se incarico diretto)			-420,00 €		-420,00 €
B.4.5	Relazione geologica (Geol. Romano Di Francesco)		4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €
	ADEBITARE Ribasso 17,17 % (se incarico diretto)			-3.361,13 €		-3.941,53 €
B.5	Spese per IVA		22.612,88 €	16.684,36 €	26.518,51 €	19.796,64 €
B.5.1	IVA per lavori in appalto (RESTAURA s.r.l.)		10%	12.881,41 €	10.622,79 €	15.777,88 €
B.5.2	IVA per spostamento arredi		10%	200,00 €	340,30 €	200,00 €
B.5.3	CNPAA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)		4%	160,22 €	112,15 €	160,22 €
B.5.4	CNPAA Progett. Strutturale+CSP (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		4%	222,07 €	155,45 €	258,24 €
B.5.5	CNPAA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		4%	563,24 €	394,26 €	650,12 €
B.5.6	CNPAA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)		4%	222,74 €	155,92 €	249,85 €
B.5.7	CNPAA Relazione geologica (Geol. Romano Di Francesco)		4%	199,05 €	45,40 €	199,06 €
B.5.8	IVA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)		22%	916,43 €	641,50 €	916,43 €
B.5.9	IVA Progett. Strutturale+CSP (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		22%	1.270,24 €	889,17 €	1.477,14 €
B.5.10	IVA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		22%	3.221,71 €	2.255,19 €	3.718,69 €
B.5.11	IVA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)		22%	1.274,06 €	891,84 €	1.429,17 €
B.5.12	IVA Relazione geologica (Geol. Romano Di Francesco)		22%	1.138,63 €	250,69 €	1.138,63 €
B.5.13	IVA Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)		22%	343,09 €	121,00 €	343,09 €
	Totale parziale (B)		64.331,62 €	43.770,16 €	72.570,90 €	50.089,78 €
	ECONOMIE (B)					
TOTALE (A+B)			193.145,68 €	149.998,02 €	230.349,65 €	180.376,26 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)			43.145,68 €		80.349,65 €	30.376,26 €
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)				-3,98 €		
FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1						30.376,26 €
MAGGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022						30.378,24 €

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti PPC
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE”

Comune di Montorio al Vomano (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C

Id. O.C. 105/2020: 061

Visto quanto dichiarato dall’USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 92 del 10/07/2025 acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0027029 del 10/07/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all’importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell’approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell’adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell’art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Andrea Crocioni

28.08.2025 22:10:42 GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE”

Comune di Montorio al Vomano (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C

Id. O.C. 105/2020: 061

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_Relazione tecnica generale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
2	A2_Relazione storico-artistica	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
3	A3_Relazione delle strutture	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
4	A4_Preventivo di spesa indagini geologiche	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
5	A4_Relazione geologica	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
6	A5_Relazione geotecnica	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
7	A7_Relazione vulnerabilità sismica	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
8	B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
9	B8_Graficizzazione storico costruttiva	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
10	B9_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
11	B11_Rilievo Fotografico	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
12	C1-C3_Individuazione interventi-Particolari costruttivi	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
13	C2_Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
14	C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
15	C8_Computo metrico estimativo_iniziale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
16	C9_Elenco prezzi_iniziale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
17	C10a_Calcolo incidenza della manodopera_iniziale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
18	C10b_Costi Sicurezza_iniziale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
19	C12_Piano di sicurezza e coordinamento	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
20	C12_Cronoprogramma	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
21	C13_Capitolato speciale d'appalto	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
22	C14_Schema di contratto	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
23	C15_Piano di manutenzione dell'opera	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
24	C17_Perizia_asseverata	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
25	C18_Dichiarazione conformità progetto	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
26	d1_domanda e elenco_s.pasquale_montorio	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
27	D3_Contratto affidamento incarichi professionali_CA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
28	D3_Contratto affidamento incarichi professionali_GDFA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
29	D3_Contratto affidamento incarichi professionali_MP	CGRTS-0027029-A-10/07/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

30	D3_Contratto affidamento incarichi professionali_RDF	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
31	D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_CA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
32	D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_GDFA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
33	D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_MP	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
34	D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_RDF	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
35	D5_Documenti ID professionisti.pdf	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
36	D6_Dichiarazione professionisti incarichi	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
37	D8_Ordinanza di inagibilità	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
38	D9_Scheda del danno MIC	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
39	d10_relazione vincoli	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
40	_Deposito sismico MudeGC-RA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
41	monitorio al vomano_fraz. leognano_chiesa di san pasquale_aut. art. 21	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
42	E3_Contratto d'affidamento lavori	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
43	E5_Impresa	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
44	_Prot_SCIA	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
45	preventivo per spostamento mobili chiesa di san pasquale	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
46	C9_Elenco prezzi_2022	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
47	C8_Computo metrico estimativo_2022	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
48	C10a_Calcolo incidenza della manodopera_2022	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
49	C10b_Costi Sicurezza_2022	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
50	D7_Calcolo parcelle professionali	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
51	id_061_qte_	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
52	USR Abruzzo ord. 105_Chiesa di San Pasquale_MONTORIO AL VOMANO_prot. 27029.pdf	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
53	92_2025.pdf	CGRTS-0027029-A-10/07/2025
54	Istruttoria_ID_061_Diocesi Teramo-Atri_ChiesaS.Pasquale_Montorio.pdf	CGRTS-0027029-A-10/07/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Teramo, 10/07/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
Al RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, DCR n.395/2020 - ID 061 - Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale sito nel Comune di MONTORIO AL VOMANO (TE) - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020. CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE USR
REGIONE
ABRUZZO
10.07.2025
11:17:24
GMT+01:00

Allegati:

- **Determina dirigenziale n. 92 del 10/07/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di allegato A - check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025;
- **Ricevuta telematica di presentazione rilasciata dall'ufficio tecnico del comune di Montorio al Vomano**, trasmissione istanza del 13/03/2025, numero pratica 833/2025;
- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 03/04/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 5616 in data 04/04/2025;
- **Domanda richiesta contributo** ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link: [Username: user - Password: 12345], <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p;>

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 92 del 10-07-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel Comune di Montorio al Vomano, Località Leognano (TE), ID 061 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 061
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	CHIESA DI SAN PASQUALE
Indirizzo	MONTORIO AL VOMANO (TE), Località Leognano
Dati catastali	Foglio n. 39 Part. B
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Devinitivo/Esecutivo
CUP	H97H20007320001
CIG	8843927F6C

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTO le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;
 - l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per*

gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."

- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

VISTO i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395 del 30/12/2020 con cui sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456 del 13/10/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), aveva inizialmente trasmesso con nota PEC in data 16/03/2022 all'USR Abruzzo, acquisita con Prot. UNICO/RA n. 0104805 del 17/03/2022 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli "Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato "Chiesa di San Pasquale" sito nel comune di Montorio al Vomano (TE), per un importo complessivo pari a € 167.665,02 e che conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in € 150.000,00 pari all'importo programmato;

VISTA l'OCSR n.126/2022 ed in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza 105/2020 i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'OCSR n. 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni *sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126* relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante *"Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime"* a tenore del quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole *"e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento"* sono soppresse;

VISTA l'OCSR n. 204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

DATO ATTO della richiesta d'integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n. 0229648 del 14/06/2022;

PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Ing. Gabriele Di Felice Ardente a seguito di richiesta da parte dell'USR, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0282248 del 25/07/2022 in cui il progetto veniva tra l'altro adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia –2022;

PRESO ATTO dell'Autorizzazione rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di l'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025 ai sensi

degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii., acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0017460 del 17/01/2025;

DATO ATTO che a seguito dell'autorizzazione sopra citata lo scrivente ufficio, ad esito della propria istruttoria ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0061310 del 17/02/2025;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Ing Gabriele Di Felice Ardente per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 149.998,02 di cui € 90.344,80 per lavori a base di gara, € 15.883,06 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 43.770,16 di somme a disposizione del beneficiario come meglio esplicitato nella seguente tabella:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Minor costo rispetto all'importo programmato
150.000,00 €	149.998,02€	1,98 €

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, la contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022 ed il Prezzario regionale di riferimento, alla luce dei quali l'importo per la realizzazione dell'opera risulta ora pari a € 230.349,65 di cui € 137.461,36 per lavori a base di gara, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 72.570,90 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d'istruttoria tecnico-amministrativa condotta e parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
150.000,00 €	230.349,65 €	230.349,65 €

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati dall'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € 180.376,26 con un maggior costo rispetto all'importo programmato di 30.376,26;

Importo programmato Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
150.000,00 €	180.376,26 €	30.376,26 €	30.378,24 €

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025;
- Ricevuta telematica di presentazione rilasciata dall'ufficio tecnico del comune di Montorio al Vomano, trasmissione istanza del 13/03/2025, numero pratica 833/2025;
- S.C.I.A. trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 03/04/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 5616 in data 04/04/2025;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'OCSR.126 del 24/05/2022;

RILEVATO conseguentemente che:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un importo complessivo pari a € 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'OCSR n.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezziario risulta complessivamente pari a € **30.378,24** e trova copertura:
 - per 1,98 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso;
 - per 30.376,26 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 150.000,00 e con Ord. 126/2022 art.4, comma 1, per € 30.376,26 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE), CUP: H97H20007320001 CIG: 8843927F6C per un importo complessivo pari a € 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario;
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a € **180.376,26** per il progetto di che trattasi trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione per € 150.000,00 ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e per € 30.376,26 ai sensi dell'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO
TITTARELLI

Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

Data: 10/07/2025 10:47:44

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ING. ARCH. ANTONIO MASCI in qualità di RTP
dell'intervento id decreto 395/2020 n. 61 /2020 denominato Chiesa di
S. PASQUALE sita nel comune di MATIGLIO AL V. Prov. TE con
la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	<u>DIOCESI DI TERAMO-ATRI</u>
Soggetto proprietario	<u>DIOCESI DI TERAMO-ATRI</u>
Denominazione dell'edificio	<u>CHIESA DI S. PASQUALE</u>
Id decreto	<u>61</u>
CUP	<u>H 97 H 2000 432 000 1</u>
CIG	<u>—</u>
Indirizzo	<u>FRAZ. LE OGNAVO</u>
Coordinate (latitudine e longitudine)	<u>42.583060, 13.680677</u>
Importo programmato decreto n. 395/2020	<u>€ 150.000,00</u>
Importo richiesto da progetto	<u>€ 143.399,53</u>
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	<u>ARCH. MARCO POLTRONE</u>

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 03/03/22

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

Elenco dei documenti presentati - USR

Il sottoscritto ING. ARCH. ANTONIO MASI in qualità di RTP dell'intervento Id decreto 395/2020 n. 61/2020 denominato Chiesa di S. PASQUALE sita nel Comune di MONTORIO AL VOMANO Prov. TERAMO con la presente trasmette la seguente documentazione:

Numero documento	Nome file documento con estensione	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
All_A	CheckLists-PROGETTO_Ord105	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	15:58 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A1	Relazione tecnica generale	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	15:58 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A2	Relazione storico-artistica	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	15:58 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A3	Relazione delle strutture	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	15:59 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A4	Relazione geologica	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	15:59 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A5	Relazione geotecnica	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:00 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
A7	Relazione vulnerabilità sismica	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:00 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
81-82-83-84-85-86-810	Elaborati grafici - stato di fatto	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:00 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
B11	Rilievo fotografico	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:00 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
C1-C3	Elaborati grafici - stato di progetto	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:01 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:01 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C8	Computo metrico estimativo	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:01 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C9	Elenco prezzi	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:01 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C10	Calcolo incidenza della manodopera	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:02 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C10	Quadro Economico di progetto e post gara	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:02 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C11	Piano di sicurezza e coordinamento	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:02 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C12	Cronoprogramma	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:02 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C13	Capitolato speciale d'appalto	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:03 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C14	Schema di contratto	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:03 del 08/02/2022 18:53 del 08/02/2022
C15	Piano di manutenzione dell'opera	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:03 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
C16	Perizia asseverata	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:03 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
C17	Dichiarazione di conformità del progetto	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:04 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D3	Iscrizione professionisti elenco speciale sisma 2016	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:04 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D4	Atto di nomina RTP	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:04 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D5	Documenti d'identità	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:04 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D6	Contratto d'affidamento lavori	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:05 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D7	Contratto d'affidamento incarichi professionali	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:05 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D8	Dichiarazione professionista - incarichi	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:05 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D9	Calcolo delle parcelle professionali	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:05 del 08/02/2022 18:54 del 08/02/2022
D10	Dichiarazione professionista - assenza conflitto d'interessi	Ing. Gabriele Di Felice Ardente Arch. Marco Poltrone	16:06 del 08/02/2022 18:57 del 08/02/2022

Luogo e data TE 15/03/22

Firma dell'RTP

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

"Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105"

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID Decreto 395/2020	ID 061
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione	Chiesa di San Pasquale
Indirizzo	MONTORIO AL VOMANO (TE), Località Leognano
Dati catastali	Foglio n. 39 Part. B
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H97H20007320001
CIG	8843927F6C

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva strutturale, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori strutturale	Ing. Gabriele Di Felice Ardente
Progettazione esecutiva architettonica, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e Direzione lavori architettonica	Arch. Marco Poltrone
Relazione geologica	Geol. Romolo Di Francesco
Restauratore	Dott. Corrado Anelli
Impresa appaltatrice	Restaura Srl con sede legale in Montorio al Vomano (Te) in Viale L. Settembrini P.Iva 01724260672

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020	€ 150.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 230.349,65	

Importo ammissibile	€ 230.349,65
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 180.376,26

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 158 del 01/11/2016	Comune di Montorio al Vomano
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n. 004 del 10/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
061	CHIESA di San Pasquale	Montorio al Vomano (TE)	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0104805 del 17.03.2022	Trasmissione del progetto esecutivo
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0229648 del 14.06.2022	Richiesta integrazioni
			Ing. Gabriele Di Felice Ardente	Prot. RA 0282248 del 25.07.2022	Trasmissione doc. integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022")
			MIC SABAP-AQ-TE	Prot. RA 0017460 del 17.01.2025	Trasmissione Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.

	USR ABRUZZO	Prot. RA 0061310 del 17.02.2025	Richiesta Integrazioni
	Ing. Gabriele Di Felice Ardente	Prot. RA 0142632 del 04.04.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Marco Poltrone	Prot. RA 0253460 del 17.06.2025	Trasmissione doc. integrativa
	Arch. Marco Poltrone	Prot. RA 0255915 del 19.06.2025	Trasmissione doc. integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Pasquale, ubicato nel comune di Montorio al Vomano, frazione di Leignano è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati.

Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 061** edificio di culto denominato "Chiesa di San Pasquale" sito nel comune di Montorio al Vomano (TE), per un importo attribuito pari a € 150.000,00, il cui Soggetto Attuatore è la Diocesi di Teramo-Atri;

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 17/03/2022, acquisita Prot. RA 0104805 del 17/03/2022 la Diocesi di Teramo-Atri aveva depositato il "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel comune di Montorio al Vomano in località Leignano, CUP: H97H20007320001, CIG: 8843927F6C, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016. A seguito della trasmissione dei pareri obbligatori e delle integrazioni così come riportate sinteticamente nel prospetto di cui sopra, l'ufficio ha proceduto all'istruttoria dello stesso.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check-list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste d'integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

L'edificio di culto oggetto di intervento è La Chiesa di San Pasquale ubicata a circa 205 m. s.l.m. lungo la strada di accesso nella parte bassa della frazione di Leognano, del Montorio al Vomano, in provincia di Teramo.

La chiesa costruita nel XV mostra nel prospetto principale un corpo unico simmetrico con finitura superficiale in intonaco bianco.

Il tetto con copertura a capanna ha subito il rifacimento interno nel corso del secolo XX, poiché originariamente presentava mattoni dipinti nella maniera tipica del secolo XV, con una metà di colore rosso secondo la diagonale lunga.

In corrispondenza della facciata si erge un campanile a vela con due alloggi per le campane, anche se oggi ne ospita solo una per di più di piccole dimensioni.

Il portale principale presenta una cornice di riquadratura intonacata in leggera depressione rispetto al filo della facciata.

Le bucatore sono costituite da un rosone in asse centrale al di sopra del portale e da due finestre quadrate specchiate ai lati. L'interno, costituito da una navata unica, conserva un altare barocco in legno dipinto in oro datato 1750, oltre ad un altare in gesso posto sul lato lungo di sinistra.



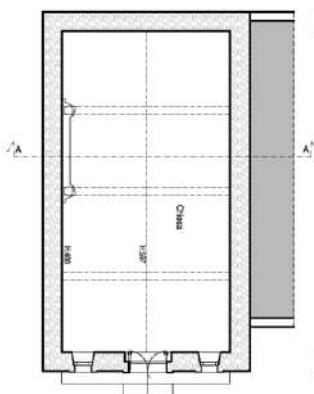
INGRESSO PRINCIPALE



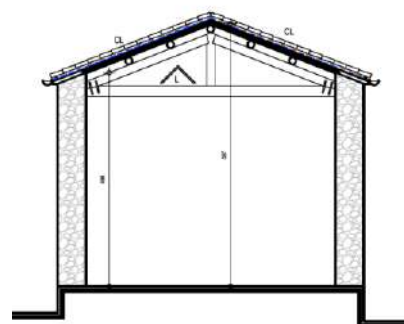
PROSPETTO LATERALE



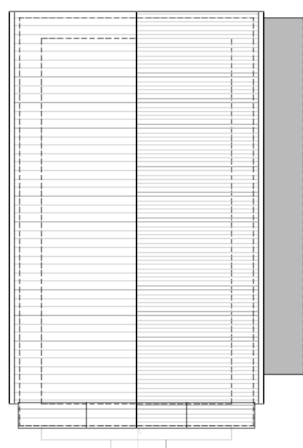
INTERNO



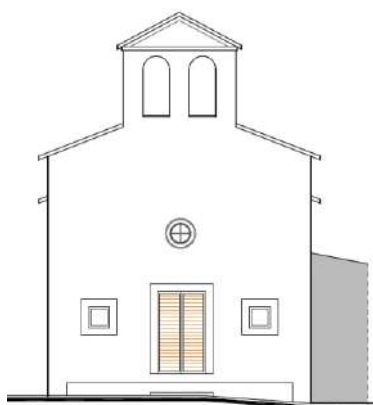
PIANTA PIANO TERRA



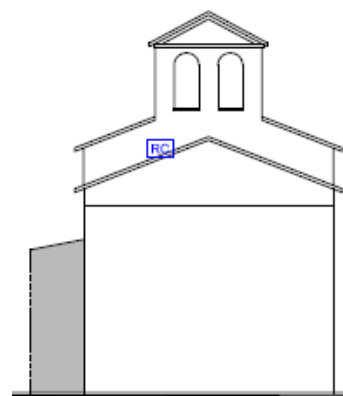
SEZIONE A-A



PIANTA COPERTURA



PROSPETTO PRINCIPALE



PROSPETTO RETRO

Nesso di causalità

I progettisti incaricati, Ing. Gabriele Di Felice Ardente e Marco Poltrone, hanno trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

I danni individuati riguardano nel dettaglio:

- Dissesti del manto e sotto manto di copertura con presenza di infiltrazione di acque meteoriche;
- Grave lesione sul puntone della prima capriata;
- Distacchi dalla parete sinistra dell'altare con lesioni estese provocate dalla capriata;
- Lesioni in corrispondenza degli ammorsamenti tra pareti ortogonali;

Descrizione dell'Intervento

Gli interventi previsti sulla struttura portante dell'edificio sono principalmente mirati a raggiungere i seguenti obiettivi:

- Riparazione dei danni causati dal sisma;
- Rinforzo degli elementi strutturali con forte vulnerabilità statica e sismica;
- Ammorsamento dei setti portanti ortogonali;

Il progetto si pone l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica del bene.

Gli interventi previsti si possono riassumere come segue:

- Risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci scollati all'intradosso delle volte e nei setti murari, con malte rispondenti alle caratteristiche dell'originale;
- Scuci e cucì sulle strutture verticali;
- Demolizione e ricostruzione della copertura con realizzazione di un cordolo in muratura armata;
- Realizzazione di nuove capriate in legno con soprastanti travi in legno, listelli e pianellato di recupero;
- Ripassatura manto di copertura;
- Inserimento catene con capochiave a paletto per contrastare il ribaltamento delle facciate;
- Rimozione delle opere provvisorie sul campanile poste in opera a seguito dell'evento sismico 2016;
- Consolidamento del campanile della parte terminale mediante inserimento di barre in acciaio;
- Fissaggio altari alle pareti perimetrali mediante cuciture armate a secco con barre elicoidali;
- Ripristino sottofondazione armata sul lato nord;
- Consolidamento di altare laterale in gesso mediante risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci e stucchi scollati;
- Inserimento di intonaco deumidificante;

Agli interventi di riparazione e rafforzamento locale si sommano le opere di finitura, necessarie per restituire all'edificio di culto le condizioni di confort ambientale garantite prima dell'evento sismico.

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, trasmesso con nota PEC dal tecnico incaricato ed acquisita con Prot. UNICO-RA n. 0142632 del 04/04/2025, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 20.317,39** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza della manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione

stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto deriva dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (lavori + costi della sicurezza).

Tale valore è necessario al rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori e viene indicato nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs. n. 81/2008.

Il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, **risulta pari al 38,774 % per un importo pari a € 61.176,78.**

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati **pari a 17 settimane, circa 120 giorni**, tale valore risulta coerente e fattibile con la tempistica di realizzazione degli interventi descritti.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

Le autorizzazioni necessarie acquisite riguardano nello specifico:

- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025;
- **Ricevuta telematica di presentazione rilasciata dall'ufficio tecnico del comune di Montorio al Vomano**, trasmissione istanza del 13/03/2025, numero pratica 833/2025;
- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 03/04/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 5616 in data 04/04/2025;

È stato altresì verificato che il progetto sia stato aggiornato alle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA 0253460 del 17/06/2025 ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Il quadro economico di progetto trasmesso, redatto antecedentemente l'aggiornamento del Prezzario Unico Cratere, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 193.145,68** di cui € 112.931,00 per lavori a base di gara, € 15.883,06 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 64.331,62 di somme a disposizione del beneficiario.

Si rileva altresì che il tecnico incaricato per conto dell'RTP aveva proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori.

A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 149.998,02** con un ECONOMIA rispetto all'importo programmato pari a **€ 1,98**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	ECONOMIA costo rispetto all'importo programmato
150.000,00 €	149.998,02 €	- 1,98 €

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24/05/2022 il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" ed il "Prezzario regionale di riferimento", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 230.349,65** di cui € 137.461,36 per lavori a base di gara, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 72.570,90 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E. ed è stata verificata la congruità delle relative voci, risulta pertanto:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
150.000,00 €	230.349,65 €	230.349,65 €

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 180.376,26** con un maggior costo rispetto all'importo programmato pari a **30.376,26 €**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggior costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
150.000,00 €	180.376,26	30.376,26 €	30.378,24 €

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza, che gli importi sono già al netto delle economie di gara conseguite, e pertanto alla luce della presente istruttoria si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a € 30.378,24 e trova copertura:

- per 1,98 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso;
- per 30.376,26 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO DIOCESI DI TERAMO-ATRI									
Titolo del progetto : INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE FRAZIONE LEOGNANO MONTORIO AL VOMANO (TE)									
CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C									
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID_061									
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 150.000,00 €									
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO					PROGETTO PUC - Edizione 2018		PROGETTO PUC - Edizione 2022		
					ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	AMMISSIBILE	POST AFFIDAMENTO
A		Somme a base d'appalto							
A.1		Importo lavori a base d'asta (RESTAURA s.r.l.)			112.931,00 €	112.931,00 €	137.461,36 €	137.461,36 €	137.461,36 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			15.883,06 €	15.883,06 €	20.317,39 €	20.317,39 €	20.317,39 €
	A.1.2	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (se affidamento diretto)				-22.586,20 €			-27.492,27 €
		Totale parziale (A)			128.814,06 €	106.227,86 €	157.778,75 €	157.778,75 €	130.286,48 €
		ECONOMIE (A)							
B		Somme a disposizione del beneficiario			6.135,76 €	4.526,28 €	6.715,06 €	6.715,06 €	5.105,58 €
B.1	B.1.1	Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)			1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €
		A DETRARRE Ribasso				-1.009,48 €			-1.009,48 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)		2%	2.576,28 €	2.576,28 €	3.155,58 €	3.155,58 €	3.155,58 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)		1,5%					
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)		1%					
B.3	B.3.1	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4	B.4.1	Spostamento arredi e inscatolamento			2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
		A DETRARRE Ribasso 30,00% (se affidamento diretto)				-600,00 €			-600,00 €
B.4		Spese tecniche generali			35.582,98 €	22.559,52 €	39.337,33 €	39.337,33 €	25.187,56 €
	B.4.1	Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)			4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)				-1.201,61 €			-1.201,61 €
	B.4.1a	Progetto strutturale +CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)			5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €
	B.4.1b	Agg. El. QbIII.03 (Ing. Gabriele di Felice Ardente)			0,00 €	0,00 €	904,32 €	904,32 €	904,32 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)				-1.665,52 €			-1.936,82 €
	B.4.2	D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)			14.080,88 €	14.080,88 €	16.253,00 €	16.253,00 €	16.253,00 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)				-4.224,26 €			-4.875,90 €
	B.4.3	D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)			5.568,46 €	5.568,46 €	6.246,37 €	6.246,37 €	6.246,37 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)				-1.670,54 €			-1.873,91 €
	B.4.4	Restauratore (dott. Corrado Anelli)			1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)				-420,00 €			-420,00 €
	B.4.5	Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)			4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €
		A DETRARRE Ribasso 77,19 % (se incarico diretto)				-3.841,53 €			-3.841,53 €
B.5		Spese per IVA			22.612,88 €	16.684,36 €	26.518,51 €	26.518,51 €	19.796,64 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (RESTAURA s.r.l.)		10%	12.881,41 €	10.622,79 €	15.777,88 €	15.777,88 €	13.028,65 €
	B.5.2	IVA per spostamento arredi		10%	200,00 €	140,00 €	200,00 €	200,00 €	140,00 €
	B.5.3	CNPAIA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)			4%	160,22 €	112,15 €	160,22 €	112,15 €
	B.5.4	CNPAIA prog. Strutturale + CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)			4%	222,07 €	155,45 €	258,24 €	180,77 €
	B.5.5	CNPAIA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)			4%	563,24 €	394,26 €	650,12 €	455,08 €
	B.5.6	CNPAIA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)			4%	222,74 €	155,92 €	249,85 €	174,90 €
	B.5.7	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)			4%	199,06 €	45,40 €	199,06 €	45,40 €
	B.5.8	IVA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)			22%	916,43 €	641,50 €	916,43 €	641,50 €
	B.5.9	IVA prog. Strutturale + CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)			22%	1.270,24 €	889,17 €	1.477,14 €	1.034,00 €
	B.5.10	IVA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)			22%	3.221,71 €	2.255,19 €	3.718,69 €	2.603,08 €
	B.5.11	IVA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)			22%	1.274,06 €	891,84 €	1.429,17 €	1.000,42 €
	B.5.12	IVA Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)			22%	1.138,63 €	259,69 €	1.138,63 €	259,69 €
	B.5.13	IVA Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)			22%	343,09 €	121,00 €	343,09 €	121,00 €
		Totale parziale (B)			64.331,62 €	43.770,16 €	72.570,90 €	72.570,90 €	50.089,78 €
		ECONOMIE (B)							
TOTALE (A+B)					193.145,68 €	149.998,02 €	230.349,65 €	230.349,65 €	180.376,26 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)					43.145,68 €		80.349,65 €	230.349,65 €	30.376,26 €
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)						-1,98 €			
FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1									30.376,26 €
MAGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022									30.378,24 €

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

Visto l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

Visto il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l'incarico di direttore dell'USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 84 del 02/08/2019 nello specifico l'art. 12 comma 3 con cui “... Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l'istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l'approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell'Ufficio speciale territorialmente competente”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23/12/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... “Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020”;

Vista l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l'art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico

del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n. 456 del 13.10.2022 recante Approvazione documenti denominati: *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza degli edifici di interesse culturale”*;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole *“e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento”* sono soppresse;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 *“Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”*;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione del progetto esecutivo di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE), si riscontra che:

- risulta completa con quanto previsto nella check-list (Allegato A);
- ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 le voci del Computo metrico estimativo sono desunte dal Prezzario unico cratere del Centro Italia 2022 approvato con Ordinanza n. 126/2022 e dal Prezzario regionale di riferimento;
- l’intervento è congruo e coerente con i danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni sono coerenti con gli interventi di consolidamento e di ripristino dell’agibilità descritti negli elaborati grafici nonché con i dettami dell’Allegato C, parte integrante dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori ed i servizi, risulta pari a € 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico-economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell’art. 4 comma 3 e dell’art.5 comma 1 dell’OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, a tenore di quanto indicato dall'allegato C, parte integrante dell'OCSR 105/2020, per gli interventi relativi al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel Comune di Montorio al Vomano, CUP H97H20007320001 CIG 8843927F6C per un importo complessivo pari a **€ 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario, fermo restando che il maggior costo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 pari a **30.378,24 €** trova copertura finanziaria:

- per 1.98 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso, già ricomprese nell'importo programmato per l'intervento e inserito nell'allegato 1 del Decreto n. 395/2020 pari a 150.000,00 €;
- per 30.376,26 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'art.4. comma 1 dell'OCSR 126/2022.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su propri atti, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 04 Luglio 2025

L'istruttore

Arch. Federica Ciavattella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Allegati:

- Allegato A_ Check list;
- Allegato B_ QTE;
- Allegato C_ Elenco elaborati;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 105/20 e ss mm ii					
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO			
DIOCESI di TERAMO-ATRI					
ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto					
Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO					
Titolo del progetto: RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE					
Progettista: Ing. Gabriele Di Felice Ardente - Arch. Marco Poltrone					
Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci					
CUP H97H20007320001					
CIG 8843927F6C					
PROGETTO ESECUTIVO					
		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riconfronto riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
B5	Rilievo strutturale	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto

B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			B11_Rilievo Fotografico
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)			X	
B11	Quadro fessurativo	X			B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			C1-C3_Individuazione interventi-Particolari costruttivi
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			C1-C3_Individuazione interventi-Particolari costruttivi
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro			X	
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			id_061_qte_
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			C12_Cronoprogramma
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			C13_Capitolato speciale d'appalto
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			C13_Capitolato speciale d'appalto C14_Schema di contratto
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			C15_Piano di manutenzione dell'opera
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
					preventivo per spostamento mobilio chiesa di san pasquale(1)
D	Dichiarazioni				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura			X	
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			D3_Contratto affidamento incarichi professionali_CA D3_Contratto affidamento incarichi professionali_GDFA D3_Contratto affidamento incarichi professionali_MP D3_Contratto affidamento incarichi professionali_RDF
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_CA D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_GDFA D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_MP D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_RDF
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
	Pareri / autorizzazioni				
P1	Autorizzazione M.I.C. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			monitorio al vomano_fraz. leognano_chiesa di san pasquale_aut. art. 21
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			_Deposito sismico MudeGC-RA.pdf
E	Successivamente alla concessione del contributo				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_CA D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_GDFA D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_MP D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_RDF



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta			X	
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			E5_Impresa
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			E5_Impresa
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			_Prot_SCIA



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO DIOCESI DI TERAMO-ATRI						
Titolo del progetto : INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PASQUALE FRAZIONE LEOGNANO MONTORIO AL VOMANO (TE)						
CUP: H97H20007320001 - CIG: 8843927F6C						
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020			ID_061			
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020			150.000,00 €			
ALLEGATO B- QUADRO TECNICO ECONOMICO						
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO PUC - Edizione 2018		PROGETTO PUC - Edizione 2022	
			ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO	ANTE AFFIDAMENTO	POST AFFIDAMENTO
A Somme a base d'appalto						
A.1	Importo lavori a base d'asta (RESTAURA s.r.l.)		112.931,00 €	112.931,00 €	137.461,36 €	137.461,36 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		15.883,06 €	15.883,06 €	20.317,39 €	20.317,39 €
A.1.2	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (se affidamento diretto)			-22.586,20 €		-27.492,27 €
	Totale parziale (A)		128.814,06 €	106.227,86 €	157.778,75 €	130.286,48 €
	ECONOMIE (A)					
B Somme a disposizione del beneficiario						
B.1	Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)		1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €	1.559,48 €
	A DETRARRE Ribasso			-1.009,48 €		-1.009,48 €
B.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	2.576,28 €	2.576,28 €	3.155,58 €	3.155,58 €
B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%				
B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%				
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4	Spostamento arredi e inscatolamento (EDILIZIA Polisini Firenze s.r.l.)		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30,00% (se affidamento diretto)			-600,00 €		-600,00 €
B.4	Spese tecniche generali		35.582,98 €	22.559,52 €	39.337,33 €	25.187,56 €
B.4.1	Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)		4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €	4.005,38 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)			-1.201,61 €		-1.201,61 €
B.4.1a	Progetto strutturale +CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)		5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €	5.551,73 €
B.4.1b	Agg. El. QbIII.03 (Ing. Gabriele di Felice Ardente)		0,00 €	0,00 €	904,32 €	904,32 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)			-1.665,52 €		-1.936,82 €
B.4.2	D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)		14.080,88 €	14.080,88 €	16.253,00 €	16.253,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)			-4.224,26 €		-4.875,90 €
B.4.3	D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)		5.568,46 €	5.568,46 €	6.246,37 €	6.246,37 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)			-1.670,54 €		-1.873,91 €
B.4.4	Restauratore (dott. Corrado Anelli)		1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (se incarico diretto)			-420,00 €		-420,00 €
B.4.5	Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)		4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €	4.976,53 €
	A DETRARRE Ribasso 77,19% (se incarico diretto)			-3.841,53 €		-3.841,53 €
B.5	Spese per IVA		22.612,88 €	16.684,36 €	26.518,51 €	19.796,64 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (RESTAURA s.r.l.)	10%	12.881,41 €	10.622,79 €	15.777,88 €	13.028,65 €
B.5.2	IVA per spostamento arredi (EDILIZIA Polisini Firenze s.r.l.)	10%	200,00 €	140,00 €	200,00 €	140,00 €
B.5.3	CNPAIA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)	4%	160,22 €	112,15 €	160,22 €	112,15 €
B.5.4	CNPAIA prog. Strutturale + CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)	4%	222,07 €	155,45 €	258,24 €	180,77 €
B.5.5	CNPAIA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)	4%	563,24 €	394,26 €	650,12 €	455,08 €
B.5.6	CNPAIA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)	4%	222,74 €	155,92 €	249,85 €	174,90 €
B.5.7	CNPAIA Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)	4%	199,06 €	45,40 €	199,06 €	45,40 €
B.5.8	IVA Progetto architettonico+CSP (Arch. Marco Poltrone)	22%	916,43 €	641,50 €	916,43 €	641,50 €
B.5.9	IVA prog. Strutturale + CSP (Ing. Gabriele di Felice Ardente)	22%	1.270,24 €	889,17 €	1.477,14 €	1.034,00 €
B.5.10	IVA D. L. Strutture e CSE (Ing. Gabriele Di Felice Ardente)	22%	3.221,71 €	2.255,19 €	3.718,69 €	2.603,08 €
B.5.11	IVA D. L. Architettonico (Arch. Marco Poltrone)	22%	1.274,06 €	891,84 €	1.429,17 €	1.000,42 €
B.5.12	IVA Relazione geologica (Geol. Romolo Di Francesco)	22%	1.138,63 €	259,69 €	1.138,63 €	259,69 €
B.5.13	IVA Prove Geognostiche (STRATI s.a.s.)	22%	343,09 €	121,00 €	343,09 €	121,00 €
	Totale parziale (B)		64.331,62 €	43.770,16 €	72.570,90 €	50.089,78 €
	ECONOMIE (B)					
TOTALE (A+B)			193.145,68 €	149.998,02 €	230.349,65 €	180.376,26 €
	PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		43.145,68 €		80.349,65 €	30.376,26 €
	ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			-1,98 €		
FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1						30.376,26 €
MAGIOR COSTO ORDINANZA 126/2022						30.378,24 €

Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

NOME FILE	DATA
A1_Relazione tecnica generale	04-04-2025
A2_Relazione storico-artistica	17-03-2022
A3_Relazione delle strutture	04-04-2025
A4_Preventivo di spesa indagini geologiche	04-04-2025
A4_Relazione geologica	17-03-2022
A5_Relazione geotecnica	17-03-2022
A7_Relazione vulnerabilità sismica	17-03-2022
B1-B2-B3-B4-B5-B6-B10_Elaborati grafici stato di fatto	17-03-2022
B8_Graficizzazione storico costruttiva	04-04-2025
B9_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	04-04-2025
B11_Rilievo Fotografico	17-03-2022
C1-C3_Individuazione interventi-Particolari costruttivi	04-04-2025
C2_Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	04-04-2025
C6_Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	17-03-2022
C8_Computo metrico estimativo_iniziale	04-04-2025
C9_Elenco prezzi_iniziale	04-04-2025
C10a_Calcolo incidenza della manodopera_iniziale	04-04-2025
C10b_Costi Sicurezza_iniziale	04-04-2025
C12_Piano di sicurezza e coordinamento	04-04-2025
C12_Cronoprogramma	17-03-2022
C13_Capitolato speciale d'appalto	17-03-2022
C14_Schema di contratto	17-03-2022
C15_Piano di manutenzione dell'opera	17-03-2022
C17_Perizia_asseverata	04-04-2025
C18_Dichiarazione conformità progetto	04-04-2025
d1_domanda e elenco_s. pasquale_montorio	17-06-2025
D3_Contratto affidamento incarichi professionali_CA	04-04-2025
D3_Contratto affidamento incarichi professionali_GDFA	04-04-2025
D3_Contratto affidamento incarichi professionali_MP	04-04-2025
D3_Contratto affidamento incarichi professionali_RDF	04-04-2025
D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_CA	04-04-2025
D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_GDFA	04-04-2025
D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_MP	04-04-2025
D4-E1_Mod. DA.11 rev.2 - Dichiarazione Professionista_RDF	04-04-2025
D5_Documenti ID professionisti.pdf	04-04-2025
D6_Dichiarazione professionisti incarichi	04-04-2025
D8_Ordinanza di inagibilità	25-07-2022



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



D9_Scheda del danno MIC	25-07-2022
d10_relazione vincoli	17-06-2025
_Deposito sismico MudeGC-RA	04-04-2025
monitorio al vomano_fraz. leognano_chiesa di san pasquale_aut. art. 21	17-01-2025
E3_Contratto d'affidamento lavori	04-04-2025
E5_Impresa	04-04-2025
_Prot_SCIA	04-04-2025
preventivo per spostamento mobilio chiesa di san pasquale	17-06-2025

AGGIORNAMENTO ELABORATI ORDINANZA 126/2022

NOME FILE	DATA E ORA
C9_Elenco prezzi_2022	04-04-2025
C8_Computo metrico estimativo_2022	04-04-2025
C10a_Calcolo incidenza della manodopera_2022	04-04-2025
C10b_Costi Sicurezza_2022	04-04-2025
D7_Calcolo parcelle professionali	04-04-2025
id_061_qte_	19-06-2025



Ministero della cultura

**DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO**

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO**

L'Aquila, data del protocollo

A

Diocesi di Teramo-Atri
Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali Ecclesiastici e Arte
Sacra
beniculturali@pec.teramoatri.it

Epc

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 - Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Rispr. Prot. 10466 *del* 04/07/2022

Class 34.43.01/241/2022

Ref. V. *del* 01/07/2022

Allegati

Oggetto: Montorio al Vomano (TE)
Fraz. Leognano
Chiesa di San Pasquale - Interventi di riparazione e rafforzamento locale
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri - Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma
Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm. ii
[M-SA-A 3608/2021]

Comune di Montorio al Vomano
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici
lavoripubblici@comune.montorio.te.it

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

Visto il Decreto n. 2073 del 30.12.2024 della Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio – Servizio I – Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale (DiT), con il quale le attività e le funzioni in capo al Direttore della Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo vengono avocate al Capo del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale a decorrere dal 01.01.2025;

Vista la delega alle attività e alle funzioni dettagliate all'art. 3 co. 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), m), o), p), q), r), s), t), u), v), y) del D.M. n. 270 del 05.09.2024 conferita all'arch. Cristina Colletini ai sensi dell'art. 1 co. 3 del Decreto n. 2073 indicato al punto precedente;

Vista la nota trasmessa da Codesto Ufficio Diocesano in data 19.11.2021, pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. 3608 del 22.11.2021, e la successiva nota pervenuta il 01.07.2022 e acquisita agli atti della scrivente Soprintendenza con prot. n. 10466 del 04.07.2022, con la quale Codesta Diocesi ottemperava alle eccezioni contenute nella nota di questo Ufficio prot. 826 del 21.01.2022;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 5, del Codice;

Considerato che l'edificio di cui all'oggetto è stato edificato nel XV secolo e mostra nel prospetto principale un corpo unico simmetrico con finitura superficiale in intonaco bianco. Il tetto con copertura a capanna ha subito il rifacimento



interno nel corso del secolo XX; in corrispondenza della facciata si erge un campanile a vela con due alloggi per le campane; il portale principale presenta una cornice di riquadratura intonacata in leggera depressione rispetto al filo della facciata. Le bucatore sono costituite da un rosone in asse centrale al di sopra del portale e da due finestre quadrate specchiate ai lati. L'interno, costituito da una navata unica, conserva un altare barocco in legno dipinto in oro datato 1750, oltre ad un altare in gesso posto sul lato lungo di sinistra;

Considerato che il piano di interventi proposti da codesto Ufficio Tecnico al fine di garantire la riparazione dei danni subiti in seguito agli eventi sismici del 2016-17 e il rafforzamento strutturale dell'edificio, sono riassumibili come segue:

- a) *Intervento di scuci-cuci sulle strutture verticali*: per quanto concerne le strutture verticali si procede con un intervento di scuci e cucì a piccoli tratti con l'inserimento di mattoni pieni all'interno e di pietra squadrata all'esterno;
- b) *Risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci* all'intradosso delle volte e nei setti murari con malte rispondenti alle caratteristiche dell'originale. Tale lavorazione consiste in: spicconatura e rimozione dell'intonaco in corrispondenza delle lesioni, apertura delle fessurazioni, bagnatura delle sconnessure e rinzeppatura eseguita con idonee malte e scaglie di laterizio, stuccatura e ripresa dell'intonaco; in presenza di lesioni ramificate o comunque ove si rendesse necessario, la sola spicconatura e rimozione di intonaco, con successiva ripresa dello stesso, interesserà una superficie maggiore, come da indicazione della direzione lavori;
- c) *Demolizione e ricostruzione della copertura* con realizzazione di un cordolo in muratura, con nuove capriate in legno lamellare opportunamente dimensionate con soprastanti travi in legno e tavolato, guaina impermeabile e coppi;
- d) *Consolidamento di altare laterale* in gesso mediante risarcitura lesioni diffuse e ripristino intonaci e stucchi scollati dal setto murario e ristabilimento dell'adesione mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30%, da valutare al m², con malta idraulica;
- e) *Inserimento catene* Ø 28 e capochiave a piastra 30x30x15;
- f) *Consolidamento del campanile*: è prevista la rimozione delle opere provvisorie poste in opera a seguito dell'evento sismico del 2016 e il consolidamento della parte terminale del campanile mediante l'applicazione di rete in fibra di vetro da 220 g/m², messa in opera mediante l'utilizzo di malta cementizia a reattività pozzolanica, ad elevata duttilità, rinforzata con l'aggiunta di fibre di vetro ed esecuzione di scuci/cucì ove necessario: è previsto, inoltre, l'inserimento di barre metalliche Ø 32 e iniezione di perfori di miscela di calce antiritiro;
- g) *Cuciture armate a secco* con barre elicoidali AISI 316 per fissaggio altari alle pareti perimetrali;
- h) *Ripristino sottofondazione armata* 60*80 sul lato nord;
- i) *Inserimento di intonaco deumidificante*;
- l) *Ripassatura manto di copertura*;
- m) *Opere di finitura*.

Tutto quanto ciò premesso e considerato, questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria **autorizzazione** ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione** che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

Aspetti archeologici:

1. con riferimento alle attività di escavazione previste per *Ripristino sottofondazione armata*, si rammenta che, nel caso in cui durante i lavori in oggetto si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss del Codice), di sospendere i lavori, avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per il territorio e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Aspetti architettonici:

2. in generale, sia per le operazioni di riparazione e consolidamento, che per le operazioni di finitura, dovranno avere come legante la malta di calce;
3. I capichiave delle catene dovranno essere a paletto, o a paletto incrociato;
4. Tenuto conto che al termine delle operazioni dovrà essere assicurata la leggibilità del palinsesto costruttivo così come percepibile allo stato odierno, garantendo equilibrio formale, gli inserimenti di pietre sulle superfici esterne e le operazioni di stuccatura e/o ristilatura dei giunti non dovranno, nel complesso, omogeneizzare o appiattire i prospetti; la DL dovrà pertanto concordare con il funzionario competente tutte le operazioni inerenti le murature al fine di stabilire di concerto con lo scrivente Ufficio materiali e metodi i più compatibili possibili con quelli storicizzati



e ancora conservati; in particolare, riguardo ai lavori proposti al punto i) *Inserimento di intonaco deumidificante* e m) *Opere di finitura* si fa obbligo di realizzare sia il nuovo intonaco che le tinteggiature con tecniche e materiali tradizionali; inoltre, la decisione finale sulle cromie sarà concordata tra i funzionari competenti e la D.L. dopo aver esaminato i campioni predisposti a cura della D.L.;

5. con riferimento al punto c), *Demolizione e ricostruzione della copertura* per la realizzazione delle nuove componenti lignee sostitutive (travi, tavolato e capriate), tale operazione dovrà essere valutata in cantiere, in quanto potrà essere autorizzata solo alla luce della irrecuperabilità dell'esistente; si precisa che in ogni caso, anche qualora si debba effettivamente procedere alla sostituzione della struttura del tetto, dovrà essere conservato il pianellato; per le strutture da sostituire in tutto o in parte dovrà essere utilizzata la medesima essenza lignea delle parti irrimediabilmente ammalorate, e non il legno lamellare; i coppi esistenti dovranno essere recuperati, se necessario integrati con coppi nuovi;
6. relativamente al punto f) *Consolidamento del campanile*, la muratura non potrà essere rivestita con intonaco armato con rete in fibra di vetro; si valutino soluzioni alternative.

Aspetti storico-artistici

7. Tutti gli interventi sui beni mobili e apparati decorativi dell'architettura dovranno essere realizzati, come da art. 29 c. 6 del D. Lgs 42/2004 in via esclusiva da restauratori di beni culturali in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia e abilitati per le categorie di manufatti oggetto di intervento, secondo quanto previsto dall'art. 182, c. 1 bis del Codice, i cui curricula dovranno essere inviati a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori; in particolare, per ciò che riguarda le lavorazioni di cui al punto "*Consolidamento di altare laterale*", dovranno essere oggetto di specifico progetto e da relativa autorizzazione di questo Ufficio;
8. prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviato a questo Ufficio apposito elenco delle opere mobili presenti in chiesa e di quelle eventualmente già spostate in passato; qualora si renda necessario il trasferimento in un deposito temporaneo, questo dovrà garantire ottimali condizioni di sicurezza e conservazione; il trasferimento dovrà essere debitamente autorizzato a seguito di istanza di autorizzazione alla movimentazione contenente i seguenti dati: elenco opere, data, luogo di deposito temporaneo, nominativi degli addetti, targa e tipologia di mezzo, estremi dell'assicurazione;
9. gli apparati decorativi inamovibili (altari, acquasantiere, etc.) dovranno essere opportunamente messi in sicurezza e protetti; tali operazioni dovranno essere svolte da restauratori abilitati a norma di legge;
10. le operazioni di spicconatura degli intonaci e scuci-cuci non potranno essere realizzate prima dell'esecuzione dei saggi stratigrafici tanto in esterno quanto in interno a opera di un restauratore abilitato, al fine di verificare l'eventuale sussistenza di residui di intonaci storici e apparati decorativi non noti; i risultati dei saggi dovranno essere illustrati in apposita Relazione da presentare a questo Ufficio e in sopralluogo ispettivo;

Si prescrive infine:

11. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
12. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.



Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo PEC presentati il 01.07.2022 e acquisiti al protocollo di quest'Ufficio al n. 10466 del 04.07.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT.SSA GILDA ASSENTI

gilda.assenti@cultura.gov.it

DOTT. ANTONIO DAVID FIORE

antoniodavid.fiore@cultura.gov.it

ARCH. ANNA NATALUCCI

anna.natalucci@cultura.gov.it

PER IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

DOTT. LUIGI LA ROCCA

IL DELEGATO

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

