



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 753 del 08 agosto 2025**

**Ordinanza speciale n. 14 del 15 luglio 2021 e s.m.i. ex art. 11 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020, recante “Interventi nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)”. Art. 11 Ordinanza commissariale n. 109/2020 e s.m.i.**

***Interventi di messa in sicurezza e demolizione edifici nella Zona Bassa del Capoluogo - “A.2 CAPOLUOGO ZONA BASSA”. CUP H46H21000100001. Id Sismapp n. 7016.***

**Trasferimento risorse a seguito di collaudo finale, a valere sul fondo art. 11 O.C.S.R. n. 109 del 2020 (€ 231.739,24).**

Il **Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 5 febbraio 2024 al n. 327 e confermato ulteriormente fino al 31 dicembre 2025 con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Vista** la legge 04.08.1988 n. 400 recante “*Disciplina dell'attività di Governo e Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;

**Visto** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che *“al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione”*;
- l'art. 4, comma 4, che dispone *“Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”*;

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli *“Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto- legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”*;

**Vista** l'Ordinanza Speciale n. 14 del 15 luglio 2021 *“Interventi nel Comune di Castelsantangelo sul Nera”*, che all'art. 11 (*“Disposizioni relative alla rimozione delle macerie”*) disciplina gli interventi relativi allo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici pubblici e privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo e delle frazioni, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;

**Visti** in particolare:

- l'art. 11, comma 4, della medesima Ordinanza Speciale individua l'Ufficio speciale per la Ricostruzione della Regione Marche quale soggetto attuatore del programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e messa in sicurezza del capoluogo e delle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera, mentre l'art. 2 affida al sub Commissario designato per il coordinamento degli interventi, il compito di provvedere all'espletamento di



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ogni attività amministrativa, tecnica ed operativa comunque finalizzata al coordinamento ed alla realizzazione dell'intervento;

- l'art. 11 comma 7 della medesima Ordinanza Speciale dispone che *“Gli oneri necessari per la demolizione e rimozione macerie ivi comprese quelle relative alla raccolta, al trasporto, al recupero e allo smaltimento dei rifiuti, sono trasferite alla contabilità speciale del vice Commissario e trovano copertura nel fondo di cui all'art. 11 dell'ordinanza commissariale n.109 del 23 dicembre 2020, che presenta la necessaria capienza e che grava sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016”*;

**Richiamata** l'Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022, Articolo 1 *“Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie”*;

**Preso atto** che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, in qualità di soggetto attuatore:

- con decreto del dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 1 del 28 marzo 2022, trasmesso alla Struttura commissariale con nota prot. CGRTS 0007986-A-29/03/2022, ha approvato lo studio di fattibilità dell'intervento di *“Messa in sicurezza e demolizione edifici nella Zona Bassa del Capoluogo”* nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), per un importo pari a € 495.000,00;
- con decreto del dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 31 del 10 agosto 2022, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento *de quo* per un importo complessivo di € 814.000,00, dando atto che la spesa è interamente finanziata a valere sul fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020;
- con decreto del dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 232 del 22/11/2023, ha approvato la perizia di assestamento finale con aumento di spesa rispetto al contratto originario, senza incremento del Quadro Economico di progetto pari a € 814.000,00;

**Richiamati** i decreti commissariali n. 367 del 3 agosto 2022 e n. 422 del 10 giugno 2024, con i quali sono state trasferite all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche risorse pari rispettivamente € 198.000,00 e € 209.000,00 per i lavori di *“Messa in sicurezza e demolizione edifici nel Capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera”* – *“A.2 – CAPOLUOGO ZONA BASSA”* nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), a valere sul fondo di cui all'art. 11 dell'Ordinanza n. 109/2020;

**Preso atto** che l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche:

- con decreto del dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 71 del 03 marzo 2025, ha approvato gli atti di contabilità finale dell'intervento di *“Messa in sicurezza e*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*demolizione edifici nel Capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera*” - “A.2 – *CAPOLUOGO ZONA BASSA*” e il relativo quadro di sintesi dell'intervento, per un importo complessivo di € 638.739,24, compresa la quota relativa al fondo incentivante di cui all'art. 1 c. 5 e art. 2 c. 5 O.C.S.R. n. 57/2018 (€ 7.784,16), accertando una economia finale di spesa pari a € 175.260,76 rispetto all'importo del progetto definitivo/esecutivo, approvato con DDUSR n. 31/2022 (€ 814.000,00);

- con nota acquisita al prot. CGRTS-0027971-A-16/07/2025, ha richiesto il trasferimento del saldo per € 231.739,24, relativo all'intervento di “*Messa in sicurezza e demolizione edifici nel Capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera*” - “A.2 – *CAPOLUOGO ZONA BASSA*” a valere sul fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020, in favore della contabilità speciale n. 6044 intestata al “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, a saldo dell'importo definitivo dell'intervento approvato con DDUSR n. 114/2025 (€ 479.498,95);

- con note acquisite al protocollo CGRTS-0029991-A-30/07/2025 e CGRTS-0030386-A-01/08/2025, ha trasmesso alla Struttura Commissariale gli atti contabili generalmente riferiti all'intervento, ed alla fase procedurale oggetto del presente decreto, in particolare sono stati visionati gli atti necessari ad accertare la congruità economica dell'intervento;

**Considerato** che, dall'esame degli atti trasmessi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche è emerso che, a fronte di un progetto definitivo/esecutivo di € 814.000,00 a valere sul Fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020, così come integrato dall'art. 4 comma 7 dell'O.C.S.R. n. 126 del 2022, la spesa complessiva dell'intervento è risultata pari ad € 638.739,24 (compreso accantonamento – quota fondo incentivante art. 1 comma 5 e art. 2 comma 5 O.C.S.R. n. 57 del 2018 di € 7.784,16), con una economia di spesa accertata dall'USR Marche di € 175.260,76 rispetto all'importo determinato in sede di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento (DDUSR n. 31/2022);

**Vista** l'Ordinanza n. 161 del 18.12.2023 che:

- all'art. 1 “*Nuove modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle ordinanze speciali*” comma 1, quarto alinea, dispone che, al fine di consentire l'attuazione degli interventi programmati dalle ordinanze speciali, su richiesta del Soggetto Attuatore e proposta del Sub-Commissario delegato, il Commissario straordinario dispone il trasferimento dalla contabilità speciale a lui intestata, di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto legislativo n. 189 del 2016, in favore delle contabilità speciali intestate ai Presidenti delle Regioni - Vice Commissari, “*di una somma a saldo dell'importo dell'intervento, entro trenta giorni dal ricevimento del certificato di collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a seguito delle risultanze dell'istruttoria presentata dal Soggetto Attuatore e della verifica sulla congruità economica e sulla regolarità e completezza documentale eseguita dall'Ufficio speciale per la ricostruzione competente e verificata, per gli aspetti finanziari e amministrativi, dal SubCommissario*”;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- al comma 2 dispone che *“Nel caso in cui il Soggetto Attuatore sia l'Ufficio speciale per la ricostruzione, l'istruttoria sulla congruità economica e sulla regolarità e completezza documentale è effettuata dal Sub Commissario competente ovvero altro soggetto individuando dal Commissario. Il Subcommissario o il soggetto di cui al precedente periodo propongono al Commissario straordinario l'adozione degli atti conseguenti e il trasferimento delle risorse”*;

**Considerato** che il Soggetto Attuatore dell'intervento oggetto del presente atto è l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e che ricorrono i presupposti per l'applicazione delle disposizioni normative su richiamate;

**Tenuto conto** che, a fronte delle erogazioni effettuate durante lo svolgimento del procedimento, pari a complessivi € 231.739,24, resta da liquidare al soggetto attuatore, a saldo dell'importo complessivo dello stato finale dei lavori in oggetto pari a € 638.739,24, la residua somma di € 231.739,24 a valere sul Fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020;

**Considerato che** il Sub-Commissario Ing. Gianluca Loffredo, con determinazione n. 33 del 6 agosto 2025, acquisita al protocollo CGRTS-0031170-A-07/08/2025, ha attestato la congruità economica, la regolarità e la completezza documentale con riferimento agli atti di contabilità finale trasmessi dall'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche, riferiti all'intervento di *“Demolizione edifici nelle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera” – “A.2 – CAPOLUOGO ZONA BASSA”*, per un importo complessivo di € 638.739,24 e ha proposto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 dell'Ordinanza 161 del 2023, il trasferimento alla contabilità speciale **n. 6044** intestata al Presidente della Regione Marche - Vice Commissario dell'importo di € 231.739,24 a valere sul Fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020, così come risultante dagli atti di contabilità approvati dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;

**Preso atto:**

- che con Decreto commissariale n. 283 del 27 marzo 2025 è stato approvato il Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- dell'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto

### **DECRETA**

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

2. di prendere atto della determinazione del Sub-Commissario n. 33 del 6 agosto 2025 di attestazione della congruità economica, regolarità e completezza documentale con riferimento agli atti di contabilità finale trasmessi dall'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche, riferiti all'intervento di "Demolizione edifici nelle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera" – "A.2 - CAPOLUOGO ZONA BASSA", per un importo complessivo di € 638.739,24, che trova copertura finanziaria nel fondo di cui all'art.11 dell'Ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 1 comma 1 quarta alinea e comma 2 dell'O.C.S.R. n. 161 del 2023;
3. di trasferire all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale 93151650426), su proposta del Sub-Commissario di cui alla citata determinazione n. 33 del 6 agosto 2025, le risorse ammontanti a € **231.739,24** (*euro duecentotrentunomilasettecentotrentanove/24*), mediante accredito nella contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice-commissario - V.C. PRES. REG. MARCHE D.L.189-16, codice **IBAN IT09Q0100004306CS0000006776**, quale saldo finale dell'intervento di "Demolizione edifici nelle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera" – "A.E CAPOLUOGO ZONA BASSA", a valere sul Fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109 del 2020, così come integrato dall'art. 4 comma 7 dell'O.C.S.R. n. 126 del 2022;
4. di imputare la spesa al Fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109/2020 e s.m.i., istituito in contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione - **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 - codice IBAN IT28J0100004306CS0000006183, come da tabella di seguito:

O.C.	Intervento	S.A.	Importo stimato dell'intervento (DDUSR n. 31/2022)	Importo stato finale (comprensivo del fondo incentivante – art. 1 c. 5 e art. 2 c. 5 O.C.S.R. 57/2018)  DDUSR n. 71/2025	Minori risorse utilizzate dall'USR rispetto all'importo stimato dell'intervento	Importo trasferito (dec. C.S. n. 367/2022 e n. 422/2024)	Importo da trasferire a saldo con il presente decreto, a valere sul fondo art. 11 O.C.S.R. 109/2020
n. 109/2020 art. 11	Demolizione edifici nelle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera – A.2 CAPOLUOGO ZONA BASSA	USR Marche	€ 814.000,00	€ 638.739,24	€ 175.260,76	€ 407.000,00	€ 231.739,24



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

5. di trasmettere a mezzo Pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e al Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);

Il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., è pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto  
ai sub commissari e per l'attuazione  
degli interventi speciali  
*Avv. Michele Nolasco*

Il Dirigente del servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

Il Commissario Straordinario  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE  
COMMISSARIALI**

**Ordinanza speciale n. 14 del 15 luglio 2021 e s.m.i. ex art. 11 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020, recante “Interventi nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)”. Art. 11 Ordinanza commissariale n. 109/2020 e s.m.i. Interventi di messa in sicurezza e demolizione edifici nella Zona Bassa del Capoluogo - “A.2 CAPOLUOGO ZONA BASSA”. CUP H46H21000100001. Id Sismapp n. 7016. Trasferimento risorse a seguito di collaudo finale, a valere sul fondo art. 11 O.C.S.R. n. 109/2020 (€ 231.739,24)**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2025	OCR_109 art. 11	20.000.000,00 €	Fondo smaltimento macerie	20.000.000,00 €	94.447.211,89 €	5.552.788,11 €	231.739,24 €	5.321.048,87 €

Data 08/08/2025

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri