Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Deleghe

Oggetto: Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022 "*Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino*" - Comune di Teramo (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020 – CUP H47H20003850001 – CIG 8843942BCE - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0019522-P del 22/05/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 05/06/2025 alle ore 12:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA CENCI MINISTERO DELLA CULTURA

PROVINCIA DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Presidenza

Al Commissario Straordinario Sisma 2016
Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022"OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO". Delega.

IL PRESIDENTE

Vista la convocazione della CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "**OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO**" prevista per il giorno 05 giugno 2025 alle ore 12:00;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE
Camillo D'Angelo

Firmato digitalmente da:
D'ANGELO CAMILLO
Firmato il 05/06/2025 14:47
Seriale Certificato:
145690755116103667498179264273230296850
Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

CGRTS-0022079-A-09/06/2025 - Allegato Utente 1 (A01)

Copia informatica - CITTÀ DI TERAMO - partenza - Prot. 40511/PROT del 09/06/2025 - titolo VI - classe 02

CITTÀ DI TERAMO

AREA 7
Ricostruzione, Pianificazione Sostenibile e Rigenerazione della Città

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C.132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"
Comune di Teramo (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE
Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020
Convocazione CDS del 05/06/2025 ore 12,00

Il sottoscritto Dott. Gianguido D'Alberto. Sindaco del Comune di Teramo, in merito alle convocazioni in oggetto nomina l'Arch. Consiglia de Michele, istruttore direttivo dell'Area 7 del Comune di Teramo, come delegato a partecipare alle riunioni della Conferenza di Servizi in oggetto in modalità telematica.

UFFICIO DI GABINETTO CITTÀ DI TERAMO

IL SINDACO
Gianguido D'Alberto

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0020136-P-27/05/2025

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **05 giugno 2025:** Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **05 giugno 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DE EQUO" Loc. Ruscio**
  COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO - (PG)
  Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
  CUP E12E22000940001 – CIG A061C42E9A
  Id. O.C. 132/2022: D_99;

- **O.C. 105/2020 – O.C. 32/2017 "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO"**
  COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO - (PG)
  Soggetto attuatore: Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016
  CUP F16F18000000001
  Id. O.C. 105/2020: 927
  VARIANTE IN CORSO D'OPERA;

- **O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"**
  Comune di Teramo (TE)
  Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
  CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE
  Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020;

DELEGA

L'**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **05 giugno 2025** e ad *esprimere*, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DE EQUO" Loc. Ruscio
COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia
CUP E12E22000940001 – CIG A061C42E9A
Id. O.C. 132/2022: D_99;

O.C. 105/2020 – O.C. 32/2017 "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO"
COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO - (PG)

Soggetto attuatore: Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016
CUP F16F18000000001
Id. O.C. 105/2020: 927
VARIANTE IN CORSO D'OPERA;

O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"
Comune di Teramo (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE
Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020.

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

Castelli Guido
27.05.2025
09:51:11
GMT+01:00

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)

Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 132/2022 – ID - D_304_2022-74/2020 - Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino sito nel Comune di Teramo - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0019522-P-22/05/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 05 giugno alle ore 12:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

VINCENZO
RIVERA
DIRETTORE
USR
REGIONE
ABRUZZO
26.05.2025
12:51:27
GMT+01:00

Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza permanente presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
dg-spc@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 "*Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino*" - Comune di Teramo (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020 – CUP H47H20003850001 – CIG 8843942BCE - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo per le "*Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino*", Comune di Teramo (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0019522-P del 22/05/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0001751-A del 23/05/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 05 giugno 2025, ore 12:00;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante "Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance";

VISTO il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. – è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura";

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante "Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016", il quale all'art. 1 dispone che "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025";

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale";

VISTA l'O.C. n.132 del 30/12/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 e art.12 c.1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Teramo (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0019522-P del 22/05/2025,

https://drive.google.com/file/d/1les-UpuE_itNYgB3PmMzFKPa1UdPKtb9/view?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- Installazione opere provvisionali, opere di sicurezza e opere di "cantierizzazione";
- iniezioni di miscele leganti a base di calce sui tre elementi verticali strutturali corti del corpo di fabbrica della chiesa;
- inserimento di tirante su arco della navata;
- chiusura di nicchia presente nelle murature portanti;
- verifica degli impianti tecnologici;
- smontaggio e rimontaggio degli infissi con verifica funzionamento nelle parti d'intervento;
- rifacimento degli intonaci e le pitture oggetto d'intervento;
- opere di trasporto necessarie per operazioni di carico, scarico e smaltimento a discarica.

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE-0001022-P del 24/01/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;
A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo delle "*Opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino",* Comune di Teramo (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla

Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
arch.. Maria Giovanna Rizzi
Funzionario Architetto
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it
tel: 06/67234778

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA

Documento trasmesso tramite PEC ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005

Modello A_1

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

A

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

E p.c.

Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Teramo
affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it

Risp. Prot. 12766 *del* 04/09/2023
Class 34.43.01/489/2023
Rif. Vs. / *del* 24/10/2022
Allegati /

Oggetto: Teramo (TE)
Località Poggio San Vittorino – chiesa di San Vittorino – Opere di riparazione e miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del 17.09.2020 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 – Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 81 part. A
Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M-SA 12766/2023]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "*Codice*";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";

Vista l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della vs nota del 24.10.2022, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 04.09.2023 ed acquisita al prot. 12766 del 04.09.2023;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in: opere provvisionali, opere di sicurezza, noleggi ed opere di "cantierizzazione"; iniezioni di miscele leganti a base calce sui tre elementi verticali strutturali corti del corpo di fabbrica della chiesa; inserimento di tirante di collegamento in corrispondenza dell'unico arco sprovvisto (navata chiesa); chiusura di nicchia presente nelle murature portanti; verifica degli impianti tecnologici; smontaggio e rimontaggio infissi con relative verifica funzionamento, nelle parti oggetto di intervento; rifacimento degli intonaci oggetto di intervento; rifacimento delle pitture esistenti sulle porzioni oggetto di intervento; opere di trasporto necessarie per tutte le operazioni di carico, scarico e smaltimento delle materie di risulta fino ad una regolare discarica autorizzata; verifica funzionale di tutti gli impianti tecnologici e parziali riparazioni ove necessario

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni**:

Aspetti architettonici:

1. si ritiene necessario, anche ai fini del corretto funzionamento strutturale dei pannelli murari, l'intonacatura della facciata e delle porzioni di muratura arbitrariamente stonacate, l'intervento andrà concordato con i funzionari di questa Soprintendenza durante i lavori;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lisciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
3. si consolidi la muratura in corrispondenza degli ancoraggi dei nuovi capochiave a paletto, in alternativa paletto incrociato, si esclude l'uso delle piastre;
4. onde evitare pericolose colature di colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
5. la stilatura dei giunti avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
9. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
10. si esclude l'uso delle tinte acriliche;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
12. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico artistici:

1. Prima di dare inizio alle lavorazioni, e in accordo con il competente Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Teramo-Atri, dovrà essere individuato il luogo dove verranno temporaneamente trasferiti gli apparti decorativi mobili presenti all'interno della chiesa. Il deposito, che dovrà garantire adeguati livelli di sicurezza e conservazione, e gli estremi della movimentazione (elenco delle opere, data, ditta, nominativi, assicurazione), dovranno essere sottoposti per tempo a questo Ufficio, per l'ottenimento della necessaria autorizzazione;
2. Dovranno altresì essere previste opere di messa in sicurezza e protezione degli apparati decorativi non amovibili presenti all'interno della chiesa durante le lavorazioni (altare, nicchie, fregi, eventuali arredi sacri, acquasantiere, etc.); queste saranno condotte sotto la supervisione di un restauratore abilitato a norma di legge, il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato a questo Ufficio;
3. Durante le operazioni di perforo e iniezione di miscele leganti sulla prete dell'altare (interventi, questi ultimi, che dovranno necessariamente seguire alla chiusura di qualsiasi discontinuità nei paramenti e negli intonaci che possa

determinare sversamenti incontrollati), dovrà prevedersi la presenza di un restauratore abilitato a norma di legge al fine di sorvegliare le operazioni e controllare che non si verifichino fuoriuscite che possano danneggiare gli apparati decorativi, o che questi vengano inopportunamente manomessi;

4. Prima dell'intervento di iniezione della controfacciata e delle pareti retrostanti l'altare dovranno essere effettuati saggi stratigrafici preliminari al fine di appurare la presenza di eventuali decorazioni non note; localizzazione quantità potranno essere stabilite tramite apposito sopralluogo ispettivo. Qualora si fosse in possesso di documentazione che attesti la modernità degli intonaci, si prega di inviarla a questo Ufficio;
5. Tutte le operazioni ricadenti sotto la categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie;

Si prescrive infine:

6. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
7. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
8. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 04.09.2023 ed acquisita al prot. 12766 del 04.09.2023.

I FUNZIONARI COMPETENTI
DOTT. ANTONIO DAVID FIORE
antoniodavid.fiore@beniculturali.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

PROVINCIA DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A **Conferenza Permanente Sisma 2016**
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Teramo
Sindaco Gianguido D'Alberto
affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci
diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: COMUNE DI TERAMO. RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.

Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.

ID Pratica 555

In relazione alla vostra pratica inviata con prot.19522 del 22/05/2025 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 17895 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento a far data dal **23/05/2025.**

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

MAIL: ptp@provincia.teramo.it - PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è il **03/06/2025**, ex art. 14 bis, comma 2, lettera c), L. 241/1990 nel testo vigente.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Ing. Francesco Ranieri

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – presidenza@provincia.teramo.it

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A **Conferenza Permanente Sisma 2016**
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Teramo
Sindaco Gianguido D'Alberto
affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci
diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: COMUNE DI TERAMO. RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.

Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.

ID Pratica 555

In relazione alla vostra pratica inviata con prot.19522 del 22/05/2025 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 17895 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento a far data dal **23/05/2025.**

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

MAIL: ptp@provincia.teramo.it - PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è il **03/06/2025**, ex art. 14 bis, comma 2, lettera c), L. 241/1990 nel testo vigente.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Ing. Francesco Ranieri

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – presidenza@provincia.teramo.it

PROVINCIA DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

AREA 3 - TECNICA
Settore
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A **Conferenza Permanente Sisma 2016**
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni
s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Direttore Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna
Dott. Vittorio Rapisarda Federico
segreteria.oopprm@mit.gov.it
oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio
gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016
Dott.ssa Claudia Cenci
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo
Arch. Cristina Collettini
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Teramo
Sindaco Gianguido D'Alberto
affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016- Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci
diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: COMUNE DI TERAMO. RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 509 del 29/05/2025 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – presidenza@provincia.teramo.it

www.provincia.teramo.it

AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 509 DEL 29-05-2025

Proposta di determina Nr. 519 del 29-05-2025

OGGETTO: **PARERE DI CONFORMITA' RELATIVO ALLE OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO NELLA FRAZIONE DI SAN VITTORINO A TERAMO.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopedonali Politiche comunitarie";

VISTA la nota protocollo n. 19522 del 22/05/2025, acquisita al protocollo provinciale al n. 17895 in data 22/05/2025, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione relativa alle opere di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino nella frazione di San Vittorino a Teramo;

ESAMINATA la documentazione tecnica allegata alla comunicazione;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 18452 del 02/08/2023 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quando stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;

b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;

c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;

d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;

e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;

f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;

g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;

h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;

i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che la Chiesa oggetto di intervento, unitamente ai locali parrocchiali attigui, catastalmente distinta al foglio Foglio 81 p.lla A e p.lla 9 del NCEU, è sita nella frazione di Poggio San Vittorino del Comune di Teramo. Più volte restaurata, il corpo di fabbrica ha subito una ristrutturazione importante nel 1839, come riscontrabile agli atti presenti presso l'archivio borbonico. Tali opere hanno dato origine all'attuale conformazione della porzione anteriore (compreso il locale sottostante) e della relativa scala d'ingresso al piano della chiesa. Il fabbricato è composto da struttura portante in muratura mista pietrame-mattone (chiesa-campanile-casa parrocchiale), trattata con intonaco di tipo civile su entrambe le facce dell'apparato murario, ad eccezione di alcuni punti ove l'intonaco è presente nella sola parte interna. La struttura della chiesa è costituita da un'unica navata con superiore soffitto costituito da una scansione ad archi che separano le sei volte a botte.
Completa superiormente la struttura, una copertura a due falde con struttura portante lignea con orditura principale di travi uso Trieste ed orditura secondaria lignea, con superiore manto di coppi. Il quadro fessurativo è caratterizzato soprattutto da lesioni localizzate in corrispondenza del punto di incontro tra il corpo di fabbrica della chiesa ed i locali parrocchiali adiacenti e di diversa tipologia, presenti sia sull'apparato murario lungo il suo sviluppo verticale sia lungo il suo sviluppo orizzontale in prossimità del solaio di copertura.
Si elencano le opere ritenute necessarie per la riparazione ed il rafforzamento locale:

- Opere provvisionali, opere di sicurezza, noleggi ed opere di "cantierizzazione";
- Iniezioni di miscele leganti a base calce sui tre elementi verticali strutturali corti del corpo di fabbrica della chiesa

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

- Inserimento di tirante di collegamento in corrispondenza dell'unico arco sprovvisto (navata chiesa)
- Chiusura di nicchia presente nelle murature portanti
- Verifica degli impianti tecnologici
- Smontaggio e rimontaggio infissi con relativa verifica del funzionamento, nelle parti oggetto di intervento
- Rifacimento degli intonaci oggetto di intervento
- Rifacimento delle pitture esistenti sulle porzioni oggetto di intervento
- Opere di trasporto necessarie per tutte le operazioni di carico, scarico e smaltimento delle materie di risulta fino ad una regolare discarica autorizzata

Gli interventi considerati, nel rispetto delle Linee Guida dei Beni Culturali e delle normative di riferimento, sono atti a ripristinare l'integrità della chiesa e dei suoi locali attigui in termini di riparazione dei danni da Sisma, oltre al menzionato miglioramento sismico.

CONSIDERATO che nel vigente P.R.G. del Comune di Teramo, la chiesa è all'interno dell'abitato di Poggio San Vittorino ed ha una destinazione G3 "attrezzatura religiosa".

VERIFICATO che l'edificio non è censito all'interno delle "Schede dei beni archeologici e storico-architettonici" allegate al P.T.C.P. e ricade all'interno dell'ambito classificato dal vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale quale "insediamento recente in via di consolidamento" e "nucleo e borgo rurale". Per quest'ultimo, l'art. 10 comma 7 delle N.T.A. del P.T.C.P. prevede che gli "*usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente. All'interno dei nuclei e borghi rurali sono, comunque, consentiti interventi di ampliamento e completamento degli edifici esistenti se realizzabili in applicazione degli indici degli attuali strumenti urbanistici vigenti e nel rispetto dell'impianto urbanistico esistente. Questi ultimi interventi e gli interventi di ristrutturazione edilizia, in assenza di disciplina esecutiva, devono anche, nel caso di intervento all'interno dei centri storici, garantire il rispetto delle caratteristiche tipologiche degli edifici, il recupero o utilizzazione dei materiali costruttivi tradizionali.*"

VERIFICATO, altresì, che l'edificio non è interessato dalle previsioni insediative e normative della vigente Rete Ecologica Provinciale.

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 18886 del 29/05/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

> *"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa di San Vittorino in località San Vittorino del Comune di Teramo (riparazione e rafforzamento locale), vista la normativa del P.T.C.P. per i borghi e nuclei rurali e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale "bene religioso" e non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene, al rispetto dell'impianto urbanistico esistente e alla garanzia del rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio."*

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 229/2016;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: basso;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto a conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonchè nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 404 del 5/04/2024 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot.0011496 del 08-04-2024;

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 18886 del 29/05/2025, parere di conformità tra le previosioni insediative del vigente P.T.C.P. e il progetto di riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Vittorino nella frazione di San Vittorino a Teramo in quanto, alla luce della tipologia di interventi da realizzare, vista la normativa del P.T.C.P. per i borghi e nuclei rurali e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale "bene religioso" e non è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario, la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene, al rispetto dell'impianto urbanistico esistente e alla garanzia del rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio.

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia ambientale di competenza della Provincia di Teramo, dettata dagli artt. 34 e 35 della L.R. 58/2023, vale a dire per la valutazione degli impatti e degli effetti ambientali generati dallo strumento urbanistico comunale o da sua variante o da un progetto alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)

Provincia di Teramo prot.0019039 del 30-05-2025 - partenza Cat. 7 Cl.4 Sott.1 Fascicolo

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 132/2022 ***"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"***

PROGETTO ESECUTIVO

O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"

Comune di Teramo (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE

Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id O.C. 132/2022:	n. D_304_2022-74/2020		
Indirizzo immobile:	Frazione Poggio San Vittorino, Teramo (Te)		
Dati catastali:	foglio: 81	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.667164	Long. 13.777363	
Intervento:	☐ pubblico ☐ privato ☒ Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	☒Rafforzamento locale ☐ Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Arch. Alessandro Vidoni		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

O.C. 105/2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*"

O.C. 132/2022 *"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";*

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0019289	21/05/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 60 DEL 21/05/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".*

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 21/05/2025 prot. CGRTS-0019289 la Determina Dirigenziale n. 60 del 21/05/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: *"OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato "Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino" sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino, ID D_304_2022-74/2020 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.",* allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009954-P del 01/07/2024) *autorizza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.,* l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di *prescrizioni*, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica di presentazione di deposito presso il Comune di Teramo N. Pratica: 4120/2024 del 04/12/2024, in allegato;
- **COMUNE DI TERAMO:** S.C.I.A. presentata al Comune di Teramo (TE) prot. n. 83454 in data 11/12/2024, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 60.000,00** *(sessantamila/00)* di cui euro 43.264,15 per lavori ed euro 16.735,85 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 132/2022;

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0019289 del 21/05/2025)
€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0019289 del 21/05/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TERAMO
DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

TITOLO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN VITTORINO

CUP: H47H20003850001
CIG: 8843942BCE

IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022		D_304_2022-74/2020
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022		60.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A		**Somme a base d'appalto**				
A.1		Importo lavori a base d'asta (Alba Restauri S.r.l.)		45.429,45 €	45.429,45 €	45.429,45 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		6.920,59 €	6.920,59 €	6.920,59 €
		A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-9.085,89 €
		Totale parziale (A)		**52.350,04 €**	**52.350,04 €**	**43.264,15 €**
		ECONOMIE (A)				
B		**Somme a disposizione del beneficiario**		**1.956,99 €**	**1.956,99 €**	**1.956,99 €**
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio (DEPAR TEST)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
		A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	1.047,00 €	1.047,00 €	1.047,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		909,99 €	909,99 €	909,99 €
B.4		**Spese tecniche generali**		**11.768,65 €**	**11.768,65 €**	**8.238,06 €**
	B.4.1	PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)		4.769,45 €	4.769,45 €	4.769,45 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.430,84 €
	B.4.1a	C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)		863,31 €	863,31 €	863,31 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-258,99 €
	B.4.2	D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)		6.135,89 €	6.135,89 €	6.135,89 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.840,77 €
B.5		**Spese IVA**		**8.398,41 €**	**8.398,41 €**	**6.540,80 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Alba Restauri S.r.l.)	10%	5.235,00 €	5.235,00 €	4.326,42 €
	B.5.2	CNPAIA PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	190,78 €	190,78 €	133,54 €
	B.5.2a	CNPAIA C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	34,53 €	34,53 €	24,17 €
	B.5.3	CNPAIA D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	4%	245,44 €	245,44 €	171,80 €
	B.5.6	IVA per PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	1.091,25 €	1.091,25 €	763,87 €
	B.5.6a	IVA per C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	197,52 €	197,52 €	138,27 €
	B.5.7	IVA per D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	22%	1.403,89 €	1.403,89 €	982,72 €
		Totale parziale (B)		**22.124,05 €**	**22.124,05 €**	**16.735,85 €**
		ECONOMIE (B)				
		TOTALE (A+B)		**74.474,09 €**	**74.474,09 €**	**60.000,00 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		14.474,09 €	14.474,09 €	
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)				0,00 €

Il Consulente istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da
SARA SPADONI
CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti PPC di Rieti
C = IT

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"

Comune di Teramo (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE

Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 60 del 21/05/2025 acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0019289 del 21/05/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la ***verifica della completezza, congruità*** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 ***e ammissibilità al contributo;***

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Il parere favorevole è subordinato alle prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

ANDREA CROCIONI
03.06.2025 12:19:07
GMT+02:00

Allegato 1

O.C. 132/2022 "OPERE DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO"
Comune di Teramo (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE
Id. O.C. 132/2022: D_304_2022-74/2020

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_Relazione tecnica generale	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
2	A2_RelazioneStorico-Artistica	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
3	A3_Relazione delle strutture	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
4	A5_Relazione geotecnica	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
5	A7_Relazione sulla vulnerabilità sismica	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
6	A9_RelazioneSulleInterferenze	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
7	B1_PLANIVOLUMETRICO_SAN VITTORINO	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
8	B2_Planimetria generale e riferimenti catastali	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
9	B3_Fatto_PianteSezioniProspetti	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
10	B4_rilievomaterico	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
11	B5 Rilievo strutturale	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
12	B6_StatoCons_Degrado	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
13	B7_Rilievo fotografico	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
14	B8_GraficizStorico_Costruttiva	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
15	B9_Indicatori presidi vulnerabilità e presidi antisismici	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
16	B10_PIANO INDAGINI	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
17	B11_Quadro fessurativo e punti foto	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
18	C1-C2-C3_PIANTA PROSP.SEZ.PROG. ARCHIET.E PART PROG.STRUTT_	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
19	C8_computo metrico estimativo	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
20	C9_ELENCO PREZZI_SAN VITTORINO_	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
21	C10_incidenza manodopera e sicurezza	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
22	C11_QUADRO TECNICO ECONOMICO	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
23	C12_psc_san vittorino	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
24	C13_CRONOPROGRAMMA	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
25	C14_DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE_SV	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
26	C15_CAPITOLATO SPECIALE DAPPALTO	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
27	C15_schema contratto_san vittorino	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
28	C16_PIANO DI MANUTENZIONE_SV	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
29	C17_perizia asseverata_chiesa poggio san vittorino	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
30	C18_dichiarazione di conformita'	CGRTS-0019289-A-21/05/2025

31	D1_Domanda di concessione del contributo_Diocesi	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
32	D2_modalita affidam professionisti_San vittorino_vidoni	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
33	D3_Contratto sima PROG. e CSP_Vidoni	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
34	D3_contratto sisma CSE e DL _Angelozzi	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
35	D4_dichiarazione iscrizione elenco_Angelozzi	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
36	D4_dichiarazione iscrizione elenco_Vidoni	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
37	D5_C. Identità VIDONI	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
38	D5_C. Identità ANGELOZZI	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
39	D6_dichiarazione ANGELOZZI non superamento	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
40	D6_dichiarazione VIDONI non superamento soglia	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
41	D7_CALCOLO PARCELLA PROFESSIONISTI	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
42	D8_ORDINANZA CHIESA POGGIO SAN VITTORINO	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
43	D9_SCHEDA DANNO MIC	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
44	D10_relazione vincolistica	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
45	E1 _autocertificazione confitto interessi _angerlozzi	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
46	E3_ contratto sisma impresa	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
47	E4_c.i. de lauretis luigi	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
48	E5_dich. impresa iscrizione anagrafe antimafia	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
49	E5_durc al 15.07.2025	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
50	E5_soa alba restauri 04.03.2025	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
51	E6_46456_s462-2024_sue-te_concl. positiva	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
52	P1_12766_Teramo_San Vittorino_art. 21	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
53	P2_gc-certificato-di-invio	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
54	USR Abruzzo ord. 105_chiesa di San Vittorino_Teramo_prot. 19289.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
55	60_2025.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
56	12766_Teramo_San Vittorino_art. 21.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
57	46456_s462-2024_sue-te_concl. positiva.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
58	Domanda di concessione del contributo_Diocesi.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
59	gc-certificato-di-invio.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025
60	Istr tecn.-amm-cont_ID_D_304_2022-74_2020.pdf	CGRTS-0019289-A-21/05/2025

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)

Teramo, 21/05/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
Al RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, OCSR n. 132/2022 - ID D_304_2022-74/2020- Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020. CUP: H47H20003850001 - CIG: 8843942BCE

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.
Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

VINCENZO RIVERA
DIRETTORE USR REGIONE ABRUZZO
21.05.2025 10:23:54 GMT+01:00

Allegati:

- **Determinazione dirigenziale n. 60 del 21/05/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di Allegato A check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001022-P del 24/01/2024;
- **Ricevuta telematica di presentazione UFFICIO TECNICO COMUNE DI TERAMO**, N. Pratica: 4120/2024, trasmissione istanza del 04/12/2024;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Teramo con Prot. n. 83454 del 11/12/2024;
- **Domanda richiesta contributo** ed elaborati completi scaricabili al seguente link: [Username: user - Password: 12345], http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p ;

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 60 del 21-05-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato *"Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino"* sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino, ID D_304_2022-74/2020 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	**D_304_2022-74/2020**
Soggetto Attuatore	**DIOCESI DI TERAMO-ATRI**
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SAN VITTORINO
Indirizzo	TERAMO, FRAZIONE POGGIO SAN VITTORINO
Dati catastali	Foglio n. 81 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H47H20003850001
CIG	8843942BCE

VISTO il DL n. 89/2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi d cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
  - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

- l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli *edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione… il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo…"*

- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che… "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.";*
- OCSR n. 126/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- OCSR n. 132/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" ove, in particolare nell'Allegato 3 sono elencati gli interventi della "Programmazione Edifici di Culto 2022";
- OCSR n. 144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 …", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";
- OCSR n. 204/2024 recante "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *"l'Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche"; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."*

CONSIDERATO che:

- la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot. RA n. 0490472 del 17/12/2024 il progetto esecutivo relativo ai "**Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino**" sito nel comune di Teramo, frazione Poggio San Vittorino, il cui importo richiesto è di € 74.474,09, mentre il programmato complessivo risulta pari ad € 60.000,00:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
60.000,00 €	74.474,09 €	**74.474,09 €**

- l'importo rimodulato a seguito dell'affidamento diretto dei servizi tecnici e dei lavori conseguente all'applicazione dei ribassi è stato rideterminato all'importo programmato di **€ 60.000,00**;
- dalla documentazione a disposizione dello scrivente ufficio è stato verificato che i compensi ai professionisti incaricati ed il prezzo di esecuzione contenuto nel contratto con l'impresa esecutrice incaricata soddisfano rispettivamente l'art.2 co. 3 e art. 3 co. 2 della OCSR 105/2020 e ss.mm.ii.:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (con applicazione ribassi)	Maggior/minor costo rispetto all'importo programmato
60.000,00 €	**60.000,00** €	0,00 €

- conseguentemente alla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo con l'applicazione del Prezziario unico cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti diretti dei servizi tecnici e dei lavori, l'importo complessivo dell'intervento, al netto del ribasso risulta pari a € 60.000,00 di cui € 36.343,56 per lavori, € 6.920,59 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 16.735,85 per le somme a disposizione del beneficiario;

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e tramesso i necessari pareri ed autorizzazioni:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001022-P del 24/01/2024;
- Ricevuta telematica di presentazione Ufficio Tecnico Comune di Teramo, N. Pratica: 4120/2024, trasmissione istanza del 04/12/2024;
- S.C.I.A. depositata presso il comune di Teramo con Prot. n. 83454 del 11/12/2024;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti dell'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziate dal Commissario Straordinario con l'OCSR n. 132/2022 per l'intero importo dell'intervento pari a € 60.000,00 che risulta pari all'importo programmato e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale il tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario Straordinario della Conferenza Permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere,** sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi delle OCSR n.105/2020 e n. 132/2022, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo alle "Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino" sito nel comune di Teramo, frazione Poggio San Vittorino, CUP H47H20003850001, CIG 8843942BCE per un importo complessivo al netto del ribasso pari a € 60.000,00 di cui € 36.343,56 per lavori, € 6.920,59 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 16.735,85 per le somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile al netto del ribasso pari a **€ 60.000,00** per l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 co. 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita dal Commissario Straordinario, al netto dell'anticipazione già erogata, sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse dell'OCSR n.132/2022;

3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 co. 3 e dell'art. 5 co. 1 della OCSR n. 105/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020
"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"
ORDINANZA COMMISSARIALE N.132 DEL 30 DICEMBRE 2022
"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	**D_304_2022-74/2020**
Soggetto Attuatore	**DIOCESI DI TERAMO ATRI**
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SAN VITTORINO
Indirizzo	TERAMO, FRAZIONE POGGIO SAN VITTORINO
Dati catastali	Foglio n. 81 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H47H20003850001
CIG	8843942BCE

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. Arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione	Arch. Alessandro Vidoni
Direzione Lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	Arch. Paola Angelozzi
Impresa esecutrice	Alba Restauri S.r.l. con sede legale in F.ne Fontanelle di Atri (TE) Via Stradone Vomano n. s.n.c. P.Iva 01469390676

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.132/2022	**€ 60.000,00**	**art. 4 del D.L 189/16**
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 74.474,09	
Importo ammissibile	**€ 74.474,09**	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	**€ 60.000,00**	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 **convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020**	art. 11 comma 3	

D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	
OCSR n. 204 del 12.09.2024		

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	**n. 1316 del 27/07/2017**	**Comune di TERAMO**
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"	**n. 002 del 21/02/2017**	***Esito: Inagibile***

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
D_304_2022-74/2020	**Chiesa di San Vittorino**	**TERAMO**	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0046224 del 06/02/2023	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ordinanza 132/2022 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot.RA 0208024 del 15/05/2023	Codice Unico di Progetto (CUP) per ogni intervento di cui all'ordinanza 132/2022 di competenza della Diocesi di Teramo-Atri;
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0490472 del 17/12/2024	**Trasmissione progetto esecutivo** completo di Autorizzazione del MIC ed Autorizzazione sismica del genio Civile di Teramo
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0137607 del 02/04/2025	**Integrazione documentale**
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0172193 del 24-04-2025	**Integrazione documentale**
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0202854 del 15-05-2025	**Integrazione documentale**

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo alle opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino è stato inserito nell'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30/12/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi", l'intervento è identificato con **ID D_304_2022-74/2020** "Chiesa di San Vittorino" sita nel comune di Teramo, per un importo attribuito pari a 60.000,00 €, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri.

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), acquisita con Prot. RA n. 0490472 del 17/12/2024, la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il progetto per i *"opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino"* sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino, CUP H47H20003850001, CIG 8843942BCE, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella Check-list allegata (Allegato A), si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La Chiesa oggetto di intervento, unitamente ai locali parrocchiali attigui è sita nel centro della frazione di Poggio San Vittorino nel comune di Teramo ed è catastalmente distinta al foglio 81 p.lla A e p.lla 9 del NCEU.

Più volte restaurata, la chiesa, con altare barocco, conserva al suo interno alcune opere di fattura locale, come la statua in pietra Madonna con Bambino con, sulla base lignea, la data 1606, ed una tela, databile inizio XVIII secolo, raffigurante una Madonna del Rosario.

Il corpo di fabbrica ha subito una ristrutturazione importante nel 1839, come riscontrabile agli atti presenti presso l'archivio borbonico.

Tali opere hanno dato origine all'attuale conformazione della porzione anteriore(compreso il locale sottostante) e della relativa scala d'ingresso al piano della chiesa.

La struttura della chiesa è costituita da un'unica navata sormontata da una sequenza di archi che separano le sei volte a botte, completa superiormente la struttura, una copertura a due falde con struttura

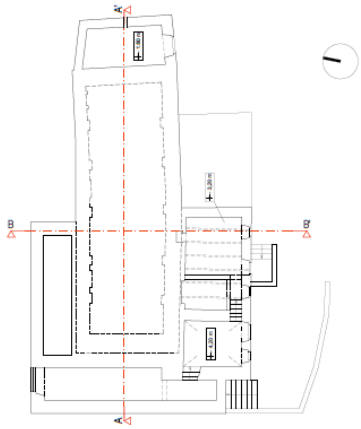
portante lignea composta da orditura principale di travi uso trieste ed orditura secondaria lignea e manto di coppi.

Il campanile a vela, si erge in corrispondenza del termine della navata unica, con struttura rettangolare costituita da mattoni a vista.

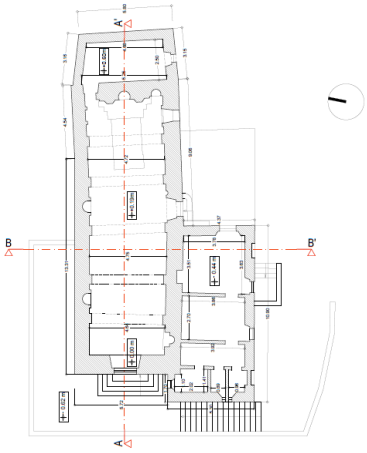
Il fabbricato è composto da struttura portante in muratura mista pietrame-mattone (chiesa-campanile-casa parrocchiale), trattata con intonaco di tipo civile su entrambe le facce dell'apparato murario, ad eccezione di alcuni punti ove l'intonaco è presente nella sola parte interna.

Il solaio di calpestio della sagrestia è costituito da putrelle in ferro e tavelle. I locali della canonica voltati a vela sono sormontati da una copertura a falda unica inclinata con orditura principale di travi uso trieste ed orditura secondaria lignea con manto di coppi.

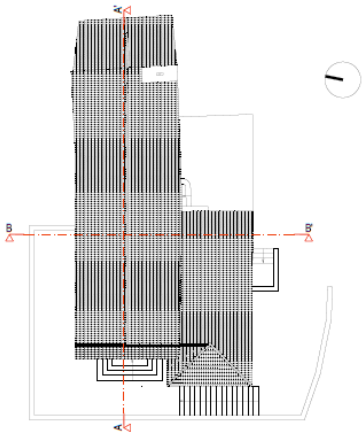
I locali sottostanti alla canonica nel vano di ingresso sono sormontati da solai con volta a vela mentre negli altri vani con solaio a putrelle in ferro e tavelle.



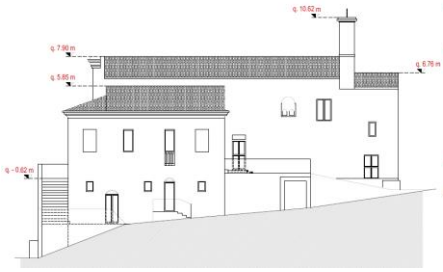
PIANTA SEMINTERRATO



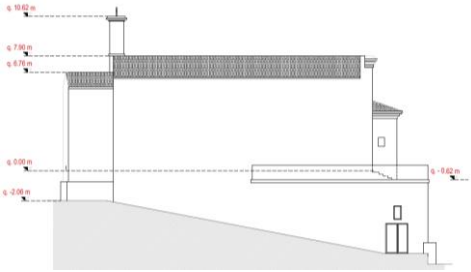
PIANTA PIANO TERRA



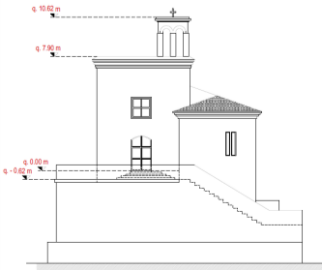
PIANTA COPERTURA



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

PROSPETTO OVEST

PROSPETTO SUD

PROSPETTO SUD

PROSPETTO NORD

INTERNO

Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Arch. Alessandro Vidoni, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

Gli eventi sismici del 2016-2017 hanno reso inagibile la chiesa, come da apposita scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, Modello A-DC, n.002 del 21/02/2017.

Le principali categorie di danni riscontrati dovuti al sisma si trovano maggiormente nel corpo della sacrestia e nell'area situata tra la Chiesa e la sacrestia e sono le seguenti:

- Lesioni localizzate nella porzione posta tra la chiesa e la sagrestia evidenziando un parziale fenomeno di distacco tra le due strutture. Le lesioni verticali interessano l'apparato murario mentre quelle orizzontali la copertura;
- Lesioni interne di modesta entità sull'apparato murario della chiesa;

Il locale voltato sottostante alle sale parrocchiali non ha subito danni che possano minare la stabilità del fabbricato.

Descrizione dell'Intervento

Gli interventi proposti per il miglioramento sismico della Chiesa sono i seguenti:

- Iniezioni di miscele leganti a base calce sugli elementi verticali strutturali corti del corpo di fabbrica della chiesa;

- Inserimento di tirante di collegamento in corrispondenza dell'unico arco sprovvisto (navata chiesa);
- Chiusura di nicchia presente nella muratura portante;
- verifica funzionale di tutti gli impianti tecnologici e parziali riparazioni ove necessario;
- Smontaggio e rimontaggio infissi con verifica funzionamento nelle aree oggetto d'intervento;
- Rifacimento degli intonaci nelle zone oggetto d'intervento;
- Rifacimento delle pitture esistenti sulle porzioni interessate dagli interventi;

Computo metrico estimativo

L'analisi del Computo Metrico Estimativo allegato al progetto esecutivo trasmesso con nota PEC del RTP acquisito al Prot. RA n. 0490472 del 17/12/2024, pone in evidenzia che le quantità nonché gli importi sono congrui agli interventi previsti rappresentati negli elaborati tecnici progettuali e risultano soddisfare le specifiche di cui all'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Si evidenzia inoltre che le voci utilizzate sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2022

Il Computo Metrico Estimativo d'importo complessivo lavori pari a **€ 52.350,04** viene distinto in:

- OPERE STRUTTURALI pari a € 31.280,51;
- ONERI PER LA SICUREZZA pari a € 6.920,59;
- OPERE EDILI pari a € 14.148,94;

Oneri per la sicurezza

Come sopra specificato dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 6.920,59** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto deriva dalla somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto viene desunta dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza viene presa a riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui alle ordinanze di riferimento, che risulta pari al 29,711% (€ 15.553,53).

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a **120 gg**: si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. La destinazione urbanistica dell'immobile prevista dal Piano Regolatore Generale vigente, risulta al 100% la zona *G3 "Zone per attrezzature religiose di interesse comune"*

Le autorizzazioni necessarie acquisite nello specifico risultano:

- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001022-P del 24/01/2024;
- **Ricevuta telematica di presentazione UFFICIO TECNICO COMUNE DI TERAMO**, N. Pratica: 4120/2024, trasmissione istanza del 04/12/2024;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Teramo con Prot. n. 83454 del 11/12/2024;

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato con nota PEC Prot. RA n. 0490472 del 17/12/2024 e successive integrazioni ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Si specifica preliminarmente che quasi tutte le testatine degli elaborati progettuali hanno come titolo dell'intervento "OPERE DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO". Si precisa che il tipo di intervento è da inquadrarsi come RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE e seppur richiesta la correzione, il tecnico incaricato non ha inteso rettificare tale titolo.

Quadro tecnico economico

L'RTP con nota, acquisita con Prot. RA n. 0490472 del 17/12/2024, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo con la contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022".

Il quadro economico di progetto prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 74.474,09** di cui € 52.350,04 per lavori, € 6.920,59 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 22.124,05 per le somme a disposizione del beneficiario;

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
60.000,00 €	74.474,09 €	**74.474,09 €**

Si rileva altresì il QTE rimodulato a seguito dell'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato che i compensi ai professionisti ed il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sull'esecuzione dei lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 60.000,00,** pari all'importo programmato**.**

Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggior/Minor costo rispetto all'importo programmato
60.000,00 €	**60.000,00 €**	**0,00 €**

A conclusione dell'istruttoria non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TERAMO
DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

TITOLO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN VITTORINO

CUP: H47H20003850001

CIG: 8843942BCE

IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022		D_304_2022-74/2020
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022		60.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A		**Somme a base d'appalto**				
A.1		Importo lavori a base d'asta (Alba Restauri S.r.l.)		45.429,45 €	45.429,45 €	45.429,45 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		6.920,59 €	6.920,59 €	6.920,59 €
		A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-9.085,89 €
		Totale parziale (A)		**52.350,04 €**	**52.350,04 €**	**43.264,15 €**
		ECONOMIE (A)				
B		**Somme a disposizione del beneficiario**		**1.956,99 €**	**1.956,99 €**	**1.956,99 €**
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio (DEPAR TEST)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
		A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	1.047,00 €	1.047,00 €	1.047,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		909,99 €	909,99 €	909,99 €
B.4		**Spese tecniche generali**		**11.768,65 €**	**11.768,65 €**	**8.238,06 €**
	B.4.1	PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)		4.769,45 €	4.769,45 €	4.769,45 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.430,84 €
	B.4.1a	C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)		863,31 €	863,31 €	863,31 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-258,99 €
	B.4.2	D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)		6.135,89 €	6.135,89 €	6.135,89 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.840,77 €
B.5		**Spese IVA**		**8.398,41 €**	**8.398,41 €**	**6.540,80 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Alba Restauri S.r.l.)	10%	5.235,00 €	5.235,00 €	4.326,42 €
	B.5.2	CNPAIA PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	190,78 €	190,78 €	133,54 €
	B.5.2a	CNPAIA C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	34,53 €	34,53 €	24,17 €
	B.5.3	CNPAIA D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	4%	245,44 €	245,44 €	171,80 €
	B.5.6	IVA per PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	1.091,25 €	1.091,25 €	763,87 €
	B.5.6a	IVA per C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	197,52 €	197,52 €	138,27 €
	B.5.7	IVA per D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	22%	1.403,89 €	1.403,89 €	982,72 €
		Totale parziale (B)		**22.124,05 €**	**22.124,05 €**	**16.735,85 €**
		ECONOMIE (B)				
		TOTALE (A+B)		**74.474,09 €**	**74.474,09 €**	**60.000,00 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		14.474,09 €	14.474,09 €	
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)				0,00 €

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

Visto il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l'incarico di direttore dell'USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l'art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell'8 settembre 2017;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"* con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "Disciplina della concessione del contributo" al comma 3 "Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo".

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che… "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante "Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020";

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30.12.2022 "*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"* con cui è stato:

- aggiornato l'elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395 del 2020, come modificati in attuazione dell'art. 5,

commi 1 e 3 dell'ordinanza commissariale 105 del 2020; e riepilogati nell'allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell'OCSR 132/2022);

- definito l'elenco degli interventi di cui al censimento e alla attività di revisione che le Diocesi e gli Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti devono attuare direttamente e di quelli che dovranno invece essere realizzati a cura di altri soggetti pubblici attuatori di cui all'art. 15 del decreto legge (allegato 3 dell'OCSR 132/2022);

Vista l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 …", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

Vista l'Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa–contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dei "Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino" sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino;

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check-list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 dal "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii ;
- l'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell'agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall'allegato C dell'OCSR 105/2020;
- **l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 60.000,00 di cui € 36.343,56 per lavori, € 6.920,59 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 16.735,85 per le somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'Istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi ai "Opere di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa di San Vittorino" sito nel Comune di Teramo in frazione Poggio San Vittorino , CUP: H47H20003850001, CIG:8843942BCE per un importo complessivo pari a **€ 60.000,00 di cui € 36.343,56 per lavori, € 6.920,59 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 16.735,85 per le somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell'importo programmato per l'intervento ed inserito nell'allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 pari a **60.000,00 €.**

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, lì 19 maggio 2025

Allegati:

- allegato A_ Check-list documentazione di progetto;
- Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara;
- Allegato C _ Elenco elaborati;

L'istruttore
Arch. Federica Ciavattella
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 132/2022 e ss mm ii

PROVINCIA DI TERAMO- COMUNE DI TERAMO

DIOCESI di TERAMO/ATRI

ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

ID_D_304_2022-74/2020
Titolo del progetto: INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN VITTORINO

Progettista: Arch. Alessandro Vidoni

Responsabile Tecnico del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci

CUP H47H20003850001

CIG 8843942BCE

PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	**Relazioni**				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica			X	
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relaz ione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc…; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)	X			
B	**Elaborati stato di fatto**				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			

B6	Rilievo stato di consevazione - degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
C	**Elaborati di progetto**				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			**C1-C2-C3_PIANTA PROSP.SEZ.PROG. ARCHIET.E PART PROG.STRUTT**
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			**C1-C2-C3_PIANTA PROSP.SEZ.PROG. ARCHIET.E PART PROG.STRUTT**
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			**C1-C2-C3_PIANTA PROSP.SEZ.PROG. ARCHIET.E PART PROG.STRUTT**
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro			**X**	
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			**X**	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture			**X**	
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			**X**	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti con espresso riferimento alla scheda per il rilevo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D	**Dichiarazioni**				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento d'identità dei professionisti incaricati	X			

D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 **(firmata dal RTP)**	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
	Pareri / autorizzazioni				
P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			
E	**Successivamente alla concessione del contributo SE SI RICHIEDE LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta			X	
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			

E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI TERAMO
DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

TITOLO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN VITTORINO

CUP: H47H20003850001		
CIG: 8843942BCE		
IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022		D_304_2022-74/2020
IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022		60.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO PUC del Centro Italia Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A		**Somme a base d'appalto**				
A.1		Importo lavori a base d'asta (Alba Restauri S.r.l.)		45.429,45 €	45.429,45 €	45.429,45 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		6.920,59 €	6.920,59 €	6.920,59 €
		A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-9.085,89 €
		Totale parziale (A)		**52.350,04 €**	**52.350,04 €**	**43.264,15 €**
		ECONOMIE (A)				
B		**Somme a disposizione del beneficiario**		**1.956,99 €**	**1.956,99 €**	**1.956,99 €**
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio (DEPAR TEST)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
		A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				0,00 €
B.2	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	1.047,00 €	1.047,00 €	1.047,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3	Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA		909,99 €	909,99 €	909,99 €
B.4		**Spese tecniche generali**		**11.768,65 €**	**11.768,65 €**	**8.238,06 €**
	B.4.1	PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)		4.769,45 €	4.769,45 €	4.769,45 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.430,84 €
	B.4.1a	C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)		863,31 €	863,31 €	863,31 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-258,99 €
	B.4.2	D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)		6.135,89 €	6.135,89 €	6.135,89 €
		A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-1.840,77 €
B.5		**Spese IVA**		**8.398,41 €**	**8.398,41 €**	**6.540,80 €**
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto (Alba Restauri S.r.l.)	10%	5.235,00 €	5.235,00 €	4.326,42 €
	B.5.2	CNPAIA PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	190,78 €	190,78 €	133,54 €
	B.5.2a	CNPAIA C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	4%	34,53 €	34,53 €	24,17 €
	B.5.3	CNPAIA D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	4%	245,44 €	245,44 €	171,80 €
	B.5.6	IVA per PROGETTAZIONE (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	1.091,25 €	1.091,25 €	763,87 €
	B.5.6a	IVA per C.S.P. (Arch. Alessandro Vidoni)	22%	197,52 €	197,52 €	138,27 €
	B.5.7	IVA per D.L. e C.S.E. (Arch. Paola Angelozzi)	22%	1.403,89 €	1.403,89 €	982,72 €
		Totale parziale (B)		**22.124,05 €**	**22.124,05 €**	**16.735,85 €**
		ECONOMIE (B)				
		TOTALE (A+B)		**74.474,09 €**	**74.474,09 €**	**60.000,00 €**
		PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		14.474,09 €	14.474,09 €	
		ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)				0,00 €

Allegato C _ Elenco elaborati
Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:
http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p
[Username: user - Password: 12345]

Nome file	**Data acquisizione documento**
A1_Relazione tecnica generale	15-05-2025
A2_RelazioneStorico-Artistica	15-05-2025
A3_Relazione delle strutture	15-05-2025
A5_Relazione geotecnica	15-05-2025
A7_Relazione sulla vulnerabilità sismica	15-05-2025
A9_RelazioneSulleInterferenze	15-05-2025
B1_PLANIVOLUMETRICO_SAN VITTORINO	15-05-2025
B2_Planimetria generale e riferimenti catastali	15-05-2025
B3_Fatto_PianteSezioniProspetti	15-05-2025
B4_rilievomaterico	15-05-2025
B5 Rilievo strutturale	15-05-2025
B6_StatoCons_Degrado	15-05-2025
B7_Rilievo fotografico	15-05-2025
B8_GraficizStorico_Costruttiva	15-05-2025
B9_Indicatori presidi vulnerabilità e presidi antisismici	15-05-2025
B10_PIANO INDAGINI	15-05-2025
B11_Quadro fessurativo e punti foto	15-05-2025
C1-C2-C3_PIANTA PROSP.SEZ.PROG. ARCHIET.E PART PROG.STRUTT_	15-05-2025
C8_computo metrico estimativo	15-05-2025
C9_ELENCO PREZZI_SAN VITTORINO_	15-05-2025
C10_incidenza manodopera e sicurezza	15-05-2025
C11_QUADRO TECNICO ECONOMICO	15-05-2025
C12_psc_san vittorino	15-05-2025
C13_CRONOPROGRAMMA	15-05-2025
C14_DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE_SV	15-05-2025
C15_CAPITOLATO SPECIALE DAPPALTO	15-05-2025
C15_schema contratto_san vittorino	15-05-2025
C16_PIANO DI MANUTENZIONE_SV	15-05-2025
C17_perizia asseverata_chiesa poggio san vittorino	15-05-2025
C18_dichiarazione di conformita'	15-05-2025
D1_Domanda di concessione del contributo_Diocesi	15-05-2025
D2_modalita affidam professionisti_San vittorino_vidoni	15-05-2025
D3_Contratto sima PROG. e CSP_Vidoni	15-05-2025
D3_contratto sisma CSE e DL _Angelozzi	15-05-2025
D4_dichiarazione iscrizione elenco_Angelozzi	15-05-2025
D4_dichiarazione iscrizione elenco_Vidoni	15-05-2025
D5_C. Identità VIDONI	15-05-2025
D5_C. Identità ANGELOZZI	15-05-2025
D6_dichiarazione ANGELOZZI non superamento	15-05-2025

D6_dichiarazione VIDONI non superamento soglia	15-05-2025
D7_CALCOLO PARCELLA PROFESSIONISTI	15-05-2025
D8_ORDINANZA CHIESA POGGIO SAN VITTORINO	15-05-2025
D9_SCHEDA DANNO MIC	15-05-2025
D10_relazione vincolistica	15-05-2025
E1 _autocertificazione confitto interessi _angerlozzi	15-05-2025
E3_ contratto sisma impresa	15-05-2025
E4_c.i. de lauretis luigi	15-05-2025
E5_dich. impresa iscrizione anagrafe antimafia	15-05-2025
E5_durc al 15.07.2025	15-05-2025
E5_soa alba restauri 04.03.2025	15-05-2025
E6_46456_s462-2024_sue-te_concl. positiva	15-05-2025
P1_12766_Teramo_San Vittorino_art. 21	15-05-2025
P2_gc-certificato-di-invio	15-05-2025

Documento trasmesso tramite PEC ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005

Modello A_1

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

A

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

E p.c.

Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Teramo
affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it

Risp. Prot. 12766 *del* 04/09/2023
Class 34.43.01/489/2023
Rif. Vs. / *del* 24/10/2022
Allegati /

Oggetto: Teramo (TE)
Località Poggio San Vittorino – chiesa di San Vittorino – Opere di riparazione e miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del 17.09.2020 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 – Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 81 part. A
Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M-SA 12766/2023]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "*Codice*";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";

Vista l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della vs nota del 24.10.2022, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 04.09.2023 ed acquisita al prot. 12766 del 04.09.2023;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in: opere provvisionali, opere di sicurezza, noleggi ed opere di "cantierizzazione"; iniezioni di miscele leganti a base calce sui tre elementi verticali strutturali corti del corpo di fabbrica della chiesa; inserimento di tirante di collegamento in corrispondenza dell'unico arco sprovvisto (navata chiesa); chiusura di nicchia presente nelle murature portanti; verifica degli impianti tecnologici; smontaggio e rimontaggio infissi con relative verifica funzionamento, nelle parti oggetto di intervento; rifacimento degli intonaci oggetto di intervento; rifacimento delle pitture esistenti sulle porzioni oggetto di intervento; opere di trasporto necessarie per tutte le operazioni di carico, scarico e smaltimento delle materie di risulta fino ad una regolare discarica autorizzata; verifica funzionale di tutti gli impianti tecnologici e parziali riparazioni ove necessario

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni**:

Aspetti architettonici:

1. si ritiene necessario, anche ai fini del corretto funzionamento strutturale dei pannelli murari, l'intonacatura della facciata e delle porzioni di muratura arbitrariamente stonacate, l'intervento andrà concordato con i funzionari di questa Soprintendenza durante i lavori;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lisciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
3. si consolidi la muratura in corrispondenza degli ancoraggi dei nuovi capochiave a paletto, in alternativa paletto incrociato, si esclude l'uso delle piastre;
4. onde evitare pericolose colature di colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
5. la stilatura dei giunti avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
9. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
10. si esclude l'uso delle tinte acriliche;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
12. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico artistici:

1. Prima di dare inizio alle lavorazioni, e in accordo con il competente Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Teramo-Atri, dovrà essere individuato il luogo dove verranno temporaneamente trasferiti gli apparti decorativi mobili presenti all'interno della chiesa. Il deposito, che dovrà garantire adeguati livelli di sicurezza e conservazione, e gli estremi della movimentazione (elenco delle opere, data, ditta, nominativi, assicurazione), dovranno essere sottoposti per tempo a questo Ufficio, per l'ottenimento della necessaria autorizzazione;
2. Dovranno altresì essere previste opere di messa in sicurezza e protezione degli apparati decorativi non amovibili presenti all'interno della chiesa durante le lavorazioni (altare, nicchie, fregi, eventuali arredi sacri, acquasantiere, etc.); queste saranno condotte sotto la supervisione di un restauratore abilitato a norma di legge, il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato a questo Ufficio;
3. Durante le operazioni di perforo e iniezione di miscele leganti sulla prete dell'altare (interventi, questi ultimi, che dovranno necessariamente seguire alla chiusura di qualsiasi discontinuità nei paramenti e negli intonaci che possa

determinare sversamenti incontrollati), dovrà prevedersi la presenza di un restauratore abilitato a norma di legge al fine di sorvegliare le operazioni e controllare che non si verifichino fuoriuscite che possano danneggiare gli apparati decorativi, o che questi vengano inopportunamente manomessi;

4. Prima dell'intervento di iniezione della controfacciata e delle pareti retrostanti l'altare dovranno essere effettuati saggi stratigrafici preliminari al fine di appurare la presenza di eventuali decorazioni non note; localizzazione quantità potranno essere stabilite tramite apposito sopralluogo ispettivo. Qualora si fosse in possesso di documentazione che attesti la modernità degli intonaci, si prega di inviarla a questo Ufficio;
5. Tutte le operazioni ricadenti sotto la categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie;

Si prescrive infine:

6. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
7. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
8. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 04.09.2023 ed acquisita al prot. 12766 del 04.09.2023.

I FUNZIONARI COMPETENTI
DOTT. ANTONIO DAVID FIORE
antoniodavid.fiore@beniculturali.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

RICEVUTA TELEMATICA
DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di TERAMO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Comittente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio ricevente: **UFFICO TECNICO DEL COMUNE DI TERAMO**

Trasmissione dell'istanza: **04/12/2024**

N.Pratica: **4120/2024**

Oggetto: SISMA 2016 – ORDINANZA N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE – OPERE DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI POGGIO SAN VITTORINO - TERAMO - INTERVENTI LOCALI

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione Sociale: **ALBA RESTAURI SRL** P.Iva: **01469390676** CF: **01469390676**

Indirizzo Sede: Via: **F.NE FONTANELLE SNC** Comune: **ATRI** Prov: **TE**

Numero Registro Imprese:

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **Antonio** Cognome: **Masci** Nato a: **L'AQUILA**

il: **25/02/1981** CF: **MSCNTN81B25A345K**

Residente in:

Via: **Via delle Nocelle 6** Comune: **L'AQUILA** Prov: **AQ**

in qualità di: **committente - altro soggetto altrimenti avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del d.p.r. 380/2001**

PEC: **antonio.masci@ingpec.eu** Mail: **ufficiotecnico@teramoatri.it**

Telefono: **3471156986** Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**
  1111177-92275822-STRUTTURALE.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica**
  1111186-92275829-B10_B_Quadro_fessurativo_doc_fotografica.pdf.p7m
- ** Stralcio MOPS **
  1111172-92275812-stralcio_Mops.pdf.p7m
- ** All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA STRUTTURALE **
  1111168-92272731-DICHIARAZIONE_PROG_STRUTTURALE_ARCH_VIDONI.pdf.p7m
- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**
  1111174-92275827-A1_Relazione_tecnica_generale.pdf.p7m
- ** Riepilogo della domanda **
  1111171-92275853-istanza.pdf.p7m.p7m
- **Progetto architettonico**
  1111175-92275821-ARCHITETTONICO.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**
  1111181-92275824-
  relazione_di_calcolo_strutturale_comprensiva_di_una_descrizione_generale_dell_opera_e_dei_c
- ** All. 7 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ COSTRUTTORE **
  1111169-92272770-DICH_COSTRUTTORE.pdf.p7m
- **Planimetria ubicativa**
  1111173-92275820-planimetria_ubicativa.pdf.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**
  1111190-92275651-BOLLETTINO_80_EURO.pdf.p7m
- ** Imposta di bollo (Mod. F23) **
  1111166-92272690-dichirazione_omissione_imposta_di_bollo.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
  1111163-92275644-procura_per_Genio_Civile_firmata.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
  1111165-92272688-BOLLETTINO_80_EURO.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale allegherà un asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente**
  1111183-92275817-
  accertamento_delle_condizioni_per_l_omissione_verifiche_in_fondazione.pdf.p7m
- ** Rilievo geometrico strutturale **
  1111184-92275818-B4_B5_RILIEVO_MATERICO_E_STRUTTURALE.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
  1111176-92275816-relazione_materiali.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**
  1111182-92275825-Fascicolo_dei_calcoli.pdf.p7m
- **Piano di Manutenzione delle strutture**
  1111179-92275813-piano_di_manutenzione.pdf.p7m
- ** All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO **
  1111167-92272729-DICHIARAZIONE_PROG_ARCHITETTONICO.pdf.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**
  1111185-92275819-
  piano_delle_indagini_per_la_caratterizzazione_meccanica_dei_materiali_esistenti.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
  1111178-92275823-STRUTTURALE.pdf.p7m
- ** Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza **
  1111189-92275814-

relazione_sulla_caratterizzazione_meccanica_dei_materiali_esistenti.pdf.p7m

- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**
  1111187-92275826-Relazione_tecnica_per_omissione_di_verifica_sismica_globale.pdf.p7m
- ** Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018) **
  1111188-92275815-B10_A_Quadro_fesurativo_e_puti_foto.pdf.p7m
- ** Copia documento di identità committente **
  1111164-92272734-carta_identita_ing_Antonio_Masci.pdf.p7m
- ** All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA’ DIRETTORE DEI LAVORI **
  1111170-92273910-91195888-1226882-All_4_-_Dichiarazione_D.L_STRUTTURALE_.pdf.p7m
- ** Relazione sintetica del progetto strutturale **
  1111180-92275811-relazione_sintetica_del_progetto_strutturale.pdf.p7m

CITTÀ DI TERAMO

AREA 7
Ricostruzione, Pianificazione Sostenibile
e Rigenerazione della Città
SUE – Sportello Unico Edilizia

Responsabile del procedimento: Arch. Stefania Di Sabatino
Tecnico istruttoria: Arch. Giuditta Di Martino tel: 0861324547 **email:** g.dimartino@comune.teramo.it
Sede: Via A. De Benedictis n. 7, Padiglione 2 - loc. Gammarana - 64100 Teramo
Tel 0861324504 – email s.disabatino@comune.teramo.it
Pratica n.**S462/2024 N.B.** Utilizzare questo identificativo per comunicazioni inerenti questa istanza.
Prot. Presentazione n.**83454** del **11/12/2024**

Progettazione architettonica
Spett.le
arch. ALESSANDRO VIDONI
con studio tecnico in Via F. Savini, 53
64100 Teramo (TE)
PEC arch.vidoni@pec.it
Direzione dei Lavori Architettonici
Spett.le
arch. PAOLA ANGELOZZI
con studio tecnico in Viale Bovio, 131
64100 Teramo (TE)
PEC paola.angelozzi@archiworldpec.it

e per suo tramite alla **Ditta richiedente**:

OGGETTO: Provvedimento di conclusione positiva del procedimento per Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) prot.83454 del 11/12/2024.

Ditta richiedente: ANTONIO MASCI Via Chiasseto Degli Ortolani, 1 67100 L'Aquila (AQ);
Descrizione lavori: SISMA 2016 – ORDINANZA N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE – OPERE DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN VITTORINO – POGGIO SAN VITTORINO - TERAMO

Indirizzo intervento: Via Croce n. SNC (Fraz./Loc. Poggio San Vittorino)
Dati catastali: Fg. 81 Map. A.

Con riferimento alla Vs. richiesta di **Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA)** indicata in oggetto, **con la presente:**

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e ss. mm. ed ii..

SI COMUNICA

La conclusione con esito positivo della pratica in questione a condizione che vengano rispettate le prescrizioni previste nella "Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii" della Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Provincie di L'Aquila e Teramo – Prot. 12766 del 04/09/2023 che di seguito si riportano:

Aspetti architettonici:

1. si ritiene necessario, anche ai fini del corretto funzionamento strutturale dei pannelli murari, l'intonacatura della facciata e delle porzioni di muratura arbitrariamente stonacate, l'intervento andrà concordato con i funzionari di questa Soprintendenza durante i lavori;

2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lisciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;

3. si consolidi la muratura in corrispondenza degli ancoraggi dei nuovi capochiave a paletto, in alternativa paletto incrociato, si esclude l'uso delle piastre;

4. onde evitare pericolose colature di colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;

5. la stilatura dei giunti avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;

6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;

7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;

8. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;

9. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;

10. si esclude l'uso delle tinte acriliche;

11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);

12. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico artistici:

1. Prima di dare inizio alle lavorazioni, e in accordo con il competente Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Teramo-Atri, dovrà essere individuato il luogo dove verranno temporaneamente trasferiti gli apparti decorativi mobili presenti all'interno della chiesa. Il deposito, che dovrà garantire adeguati livelli di sicurezza e conservazione, e gli estremi della movimentazione (elenco delle opere, data, ditta, nominativi, assicurazione), dovranno essere sottoposti per tempo a questo Ufficio, per l'ottenimento della necessaria autorizzazione;

2. Dovranno altresì essere previste opere di messa in sicurezza e protezione degli apparati decorativi non amovibili presenti all'interno della chiesa durante le lavorazioni (altare, nicchie, fregi, eventuali arredi sacri, acquasantiere, etc.); queste saranno condotte sotto la supervisione di un restauratore abilitato a norma di legge, il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato a questo Ufficio;

3. Durante le operazioni di perforo e iniezione di miscele leganti sulla prete dell'altare (interventi, questi ultimi, che dovranno necessariamente seguire alla chiusura di qualsiasi discontinuità nei paramenti e negli intonaci che possa determinare sversamenti incontrollati), dovrà prevedersi la presenza di un restauratore abilitato a norma di legge al fine di sorvegliare le operazioni e controllare che non si verifichino fuoriuscite che possano danneggiare gli apparati decorativi, o che questi vengano inopportunamente manomessi;

4. Prima dell'intervento di iniezione della controfacciata e delle pareti retrostanti l'altare dovranno essere effettuati saggi stratigrafici preliminari al fine di appurare la presenza di eventuali decorazioni non note; localizzazione quantità potranno essere stabilite tramite

apposito sopralluogo ispettivo. Qualora si fosse in possesso di documentazione che attesti la modernità degli intonaci, si prega di inviarla a questo Ufficio;

5. Tutte le operazioni ricadenti sotto la categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie;

Si prescrive infine:

6. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;

7. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;

8. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Stefania Di Sabatino)
"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo con firma autografa"

Domanda di concessione del contributo

Il sottoscritto ING./ARCH. ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento D_304_22 (decreto 395/2020) Ordinanza 132/2022 denominato Chiesa **"S. Vittorino**" loc. San Vittorino sita nel comune di TERAMO Prov. TE con la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Soggetto proprietario	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione dell'edificio	Chiesa S. Vittorino
Id decreto	D_304_22
CIG	H47H20003850001
Indirizzo	Località Poggio S. Vittorino – Teramo
Coordinate (latitudine e longitudine)	42°40'01.6"N 13°46'39.0"E
Importo programmato decreto n. 395/2020	60 000.00 €
Importo richiesto da progetto	59 993.80 €
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda:[1]	
Progettista o gruppo di progettazione	Arch. Vidoni Alessandro

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	Soprintendenza
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data Teramo, 16.12.2024

Firma dell'RTP

[1] **Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme**