

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

**Deleghe**

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Maria Giovanna Rizzi  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP  
per le Province di L'Aquila e Teramo  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 -  
“Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Pietro Martire” - Comune di Castel Castagna  
(TE) - Id. O.C. 105/2020: 019 – CUP G97H20002990001 – CIG 8843967073 - Soggetto Attuatore:  
Arcidiocesi di Pescara-Penne. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal  
sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0024314-P del 24/06/2025, con la  
quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 08/07/2025 alle ore 10:00 la  
Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e  
ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex  
Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

**DELEGA**

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo  
Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le  
decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
04.07.2025  
14:16:01  
GMT+02:00

**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**



**PROVINCIA  
DI TERAMO**  
*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

Presidenza

**Al Commissario Straordinario Sisma 2016**

*Sen. Guido Castelli*

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE".**  
**Delega.**

#### **IL PRESIDENTE**

Vista la convocazione della CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 **"INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE"** prevista per il giorno 08 luglio 2025 alle ore 10:00;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

#### **DELEGA**

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

#### **IL PRESIDENTE**

*Camillo D'Angelo*



Firmato digitalmente da:  
D'ANGELO CAMILLO  
Firmato il 08/07/2025 09:59  
Serie Certificato:  
145600755116108667498179264273230296850  
Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026  
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



# **Comune di Castel Castagna**

## **(Provincia di Teramo)**

Prot. n. 1412  
del 02.07.2025

Al Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it).

**OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA** ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE" Comune di Castel Castagna (TE). Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne. CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073. Id. O.C. 105/2020: 019.

### **DELEGA COMUNE DI CASTEL CASTAGNA**

La sottoscritta Avv. Rosanna De Antoniis, in qualità di Sindaca Pro Tempore del Comune di Castel Castagna, vista la Nota di convocazione prot. CGRTS-0024314-P-24/06/2025, pervenuta al prot. dell'Ente al n.1308 del 24.06.2025, relativa alla Convocazione della Conferenza permanente da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. per l'intervento di cui all'oggetto, che si terrà martedì 8 luglio 2025 alle ore 10.00 in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza, ai sensi dell'art. 82 co. 6 e 7 del Testo unico della ricostruzione privata,

### **DELEGA**

a rappresentare il Comune di Castel Castagna quale unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso il Dott. Geom. Alessandro Lombardi, in qualità di Responsabile del Settore III Area Tecnica del comune di Castel Castagna.

Distinti Saluti

Rosanna De  
Antoniis  
02.07.2025  
13:03:14  
GMT+02:00





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0024336-P-24/06/2025

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini

[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Arch. Claudia Coccetti

[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **08 luglio 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario** del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **08 luglio 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE"**  
**Comune di Castel Castagna (TE)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne**  
**CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073**  
**Id. O.C. 105/2020: 019;**
- **O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE"**  
**Comune di Isola del Gran Sasso (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**  
**CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_276\_2022;**

### **DELEGA**

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **08 luglio 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE"**  
**Comune di Castel Castagna (TE)**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne**  
**CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073**  
**Id. O.C. 105/2020: 019;**
- **O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE"**  
**Comune di Isola del Gran Sasso (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**  
**CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_276\_2022.**



Castelli Guido  
24.06.2025  
09:02:13  
GMT+01:00

**Il Presidente della Conferenza permanente**  
**Sen. Avv. Guido Castelli**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



**Al Commissario Straordinario**  
**per la ricostruzione post sisma 2016**  
Sen. Avv. Guido Castelli  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 105/2020 - ID 019 - INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE nel comune di Comune di Castel Castagna (TE) - DELEGA**

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0024314-P-24/06/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 08 luglio 2025 alle ore 10:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**  
**Vincenzo Rivera**  
*firmato digitalmente*  
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



VINCENZO RIVERA  
DIRETTORE USR REGIONE ABRUZZO  
04.07.2025 14:48:05 GMT+01:00



*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP  
per le Province di L'Aquila e Teramo  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

Alla Direzione Generale SPC  
[dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

Pareri

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Pietro Martire” - Comune di Castel Castagna (TE) - Id. O.C. 105/2020: 019 – CUP G97H20002990001 – CIG 8843967073 - Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo per l’“Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Pietro Martire”, Comune di Castel Castagna (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0024314-P del 24/06/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0002210-A del 24/06/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 08 luglio 2025, ore 10:00;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”, con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**VISTO** il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. - è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

**VISTO** il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

**VISTO** il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;



**VISTO** che l'immobile risulta essere tutelato ope legis ai sensi dell'art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Castel Castagna (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0024314-P del 24/06/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1fpedWHiSj3jo9TE5vTPxOg4EILFOx7Su/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- chiusura delle lesioni;
- consolidamento delle murature a sacco tramite iniezioni di miscele di legante;
- posizionamento di catene trasversali e longitudinali nell'aula;
- consolidamento delle volte del presbiterio, dall'estradosso, con l'impiego di fibre in acciaio;
- consolidamento delle connessioni angolari mediante impernatura armata con barre di acciaio e capo chiavi;
- rinforzo del solaio piano di copertura dell'aula;
- rinforzo delle cornici interne sottostanti il solaio piano;
- rinforzo della cornice del timpano esterno con conseguente restauro;
- spicconatura dell'intonaco interno nella fascia basamentale (ca. 150 cm) e rifacimento di quest'ultimo con intonaco deumidificante macroporoso e rasatura nelle restanti superfici;
- stuccatura, rasatura e tinteggiatura dell'intonaco esterno della facciata;
- spicconatura e rifacimento dell'intonaco cementizio basamentale dei prospetti esterni;
- scarnitura e stilatura dei giunti di malta delle murature relative ai prospetti longitudinali esterni;
- revisione del manto di copertura in coppi;
- lucidatura a piombo del pavimento in graniglia di marmo;

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AQ-TE-0017118-P del 13/11/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sovracitato, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

### **PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo per l' *"Intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Pietro Martire"*, Comune di Castel Castagna (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

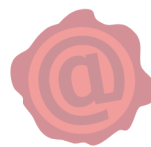
procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria  
Maria Giovanna Rizzi  
Funzionario Architetto  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)  
tel: 06/67234778



Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
04.07.2025  
14:16:01  
GMT+02:00



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila, data del protocollo*

*A*

Arcidiocesi di Pescara-Penne  
beniculturali.diocesipescara@pec.it

*E.p.c. a*

Comune di Castel Castagna  
protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it

Architetto Lanfranco Cardinale  
lanfranco.cardinale@archiworldpec.it

*Risp. Prot.* 12084 *del* 21/08/2023

*Class* 34.43.01/385/2023

*Ref. V.* / *del* 11/08/2023

*Allegati* /

*Oggetto:* Castel Castagna (Te)  
Chiesa di San Pietro Martire - Intervento di riparazione e ripristino - Ordinanza n. 105 del 17/09/2020 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 – Abruzzo - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Rif. catastali: Foglio 7 part. A  
Richiedente: Arcidiocesi di Pescara-Penne  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. n.42/04 e ss.mm.ii**  
[M-SA SABAP CH PE 10632/2021]

**Visto** il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n° 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 Luglio 2002, n° 137;

**Visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Visto** il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura”;

**Preso atto** della nota del 05.07.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. SABAP CH PE n. 10632 del 12.07.2021; e della successiva nota, pervenuta in data 11.08.2023 ed acquisita al prot. SABAP AQ TE n. 12084 del 21.08.2023, contenente le integrazioni e modifiche progettuali richieste da questa Soprintendenza con nota prot. n. 10244 del 12.07.2023;

**Esaminata** la documentazione e gli elaborati progettuali pervenuti in prima istanza e quelli integrativi;

**Verificato** che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

**Considerato** che la chiesa di San Pietro Martire è sita nella parte più alta del borgo di Castel Castagna, all'interno del perimetro dell'antica cinta muraria; su una parte di quest'ultima, ancora visibile dalla strada (via Torrone), si imposta l'attuale presbiterio. Attestata fin dal XIV secolo e restaurata nel XVI secolo, la chiesa è a pianta rettangolare con soffitto interno piano in ferro e laterizio e con copertura a capriate lignee di recente fattura. Le strutture verticali sono in muratura mista in pietra e laterizi con sacco di riempimento. Il prospetto sud-ovest, interamente visibile, presenta due contrafforti in muratura di pietrame e zeppe di laterizio; la facciata prospiciente piazza Abate Vincenzo De Angelis è caratterizzata da un'inusuale suddivisione del paramento murario, che presenta un differente trattamento superficiale: la porzione inferiore ha una finitura in pietrame facciavista mentre la parte superiore risulta intonacata. Sulla sommità del prospetto principale è posto un timpano con modanature laterizie e stemma in stucco. La facciata principale è impreziosita da un portale lapideo cinquecentesco, inquadrato da lesene di ordine composito, sormontate da un architrave modanato con mensoline a volute ed un arco a tutto sesto adornato da una serie di rosette e, al centro, dal monogramma radiato di San



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)



Bernardino da Siena con al centro il trigramma IHS (*Iesus Hominum Salvator*). Sulla destra della facciata principale, infine, è sito il campanile a pianta quadrata, in muratura di laterizi facciavista arricchita elementi in pietra; sulla sommità si apprezza una grande monofora per l'alloggiamento della campana ed un coronamento piramidale ugualmente in muratura di mattoni. Lo spazio interno è costituito da un'unica aula liturgica, illuminata da quattro finestroni rettangolari situati sui lati lunghi della Chiesa, da una monofora posta al di sopra del portale d'ingresso e da una finestra a forma di lunetta nella parte centrale del presbiterio;

**Preso Atto** che dall'esame degli elaborati progettuali originari ed integrativi le opere consistono in:

- Chiusura delle lesioni mediante risarcitura di malta delle fessure con ampiezza minore e mediante la tecnica dello scuci-cuci per le fessure di maggiore entità;
- Consolidamento delle murature a sacco mediante la tecnica delle iniezioni di miscele di legante;
- Posizionamento di catene trasversali e longitudinali nell'aula per contrastare il ribaltamento delle murature;
- Consolidamento delle volte del presbiterio, dall'estradosso, con l'impiego di fibre in acciaio;
- Consolidamento delle connessioni angolari mediante imperniatura armata con barre di acciaio e capo chiavi;
- Inserimento, all'intradosso del solaio piano, di profili metallici da saldare alle putrelle esistenti;
- Rinforzo delle cornici interne sottostanti il solaio piano;
- Rinforzo della cornice del timpano esterno con conseguente restauro;
- Revisione del manto di copertura per reimpiego dei coppi esistenti;
- Spicconatura dell'intonaco interno nella fascia basamentale (ca. 150 cm) e rifacimento di quest'ultimo con intonaco deumidificante macroporoso e rasatura nelle restanti superfici;
- Stuccatura, rasatura e tinteggiatura dell'intonaco esterno della facciata;
- Spicconatura e rifacimento dell'intonaco cementizio basamentale dei prospetti esterni;
- Scarnitura e stilatura dei giunti di malta delle murature relative ai prospetti longitudinali esterni;
- Revisione del manto di copertura in coppi;
- Lucidatura a piombo del pavimento in graniglia di marmo;

**Considerato** che, integrate con le opportune prescrizioni che di seguito vengono riportate, le opere previste nel progetto sono compatibili con il bene tutelato; che gli interventi sono stati proposti sulla base di una accettabile analisi dello stato di fatto; che le metodologie di intervento sono di tipo prevalentemente tradizionale, a volte integrate da lavorazioni riferite a tecniche innovative, con la finalità del ripristino dell'agibilità e del recupero funzionale del bene;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

#### Aspetti architettonici:

1. Concordare con la scrivente Soprintendenza materiali, tecniche e cromie di intonaci vista, che dovranno presentare esclusivamente leganti di calce o comunque della medesima composizione della malta preesistente;
2. Nel caso in cui occorra demolire porzioni di intonaco interno propedeutiche all'intervento di iniezione delle murature (es. prospetto nord-est), si rammenta di conservare i medesimi spessori di quelli rimossi, di integrare con malte di calce compatibili con quelle preesistenti, di prestare particolare attenzione a non intaccare gli apparati decorativi;
3. Eseguire le lavorazioni di stuccatura e rasatura solamente nelle porzioni di intonaco reintegrato, senza intaccare le finiture attualmente presenti sugli elementi decorativi interni in stucco (come capitelli, mostre e modanature) ed in muratura (come paraste e altari);
4. In relazione all'intervento di rinforzo del solaio piano di copertura dell'aula, inserire i piatti metallici di irrigidimento e collegamento trasversale delle putrelle all'estradosso del solaio (invece che all'intradosso), previa condivisione con la scrivente dei dettagli esecutivi di intervento e delle fasi di lavorazione; questa Soprintendenza ritiene infatti che l'intervento proposto, oggi all'intradosso, comporti lavorazioni interferenti con gli apparati decorativi interni quali le cornici sommitali;
5. Tenuto conto della previsione di procedere alla ristilatura e rabboccatura dei giunti di malta delle murature esterne nel prospetto nord est (parzialmente) e nel prospetto sud ovest (integralmente), si richiede di valutare la possibilità di procedere alla pulitura degli stessi, affinché non vi sia un contrasto visivo tra le nuove malte e le preesistenti, nonché tra i nuovi materiali e quelli antichi usurati dal tempo;
6. Prevedere la revisione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche attraverso il collegamento dei canali discendenti alla rete di raccolta delle acque chiare, se esistente; in caso contrario fissare gli elementi terminali dei discendenti in modo tale che l'acqua piovana venga allontanata dalla base della muratura;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)

7. Concordare con la scrivente soprintendenza dimensioni, forma e cromia dei capo chiave delle catene e delle impernature angolari previste da progetto;

Aspetti storico-artistici:

8. Tutte le operazioni di rimozione degli intonaci dovranno essere precedute da saggi stratigrafici per determinare la successione degli strati di finitura e quindi l'eventuale presenza di intonaci storici, apparati decorativi e cromie originali. Solamente dopo aver accertato l'assenza di pitture murali negli strati indagati, preso accordo con la scrivente Soprintendenza, procedere all'intervento di risanamento del solaio dell'aula, sostituzione dell'intonaco basamentale, previo accertamento della compatibilità materico-chimica dei leganti preesistenti con quelli di progetto, agli interventi di integrazione (intonaco sommitale sul prospetto principale) o sostituzione (intonaco basamentale sui prospetti laterali e retro);
9. I saggi stratigrafici di cui al punto precedente, nonché tutte le operazioni che coinvolgano gli apparati decorativi dell'architettura dovranno essere eseguiti da restauratori abilitati a norma di legge per il settore corrispondente, il cui CV dovrà essere inviato a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori;
10. L'intervento di "rinforzo della cornice sotto il solaio in putrelle e voltine e della cornice del timpano" potrà essere attuato solo a seguito di apposito sopralluogo in situ con la partecipazione della D.L. e dei restauratori abilitati a norma di legge di cui al punto precedente, incaricati dell'esecuzione dell'intervento;
11. Gli interventi di "spicconatura e scrostamento dell'intonaco", "ripresa lesioni" e "rasatura dell'intonaco esistente" previsti nella Tav. C4 su tutte le superfici interne della chiesa non potranno essere eseguiti sugli apparati decorativi dell'architettura quali paraste, cornici e cornicioni, altari; tali elementi, qualora necessitassero di opere di restauro dovranno essere oggetto di apposito progetto a firma di restauratore di cui al punto 9 da sottoporre ad autorizzazione della presente Soprintendenza; se in buone condizioni conservative, dovranno essere opportunamente messi in sicurezza al fine di proteggerli durante lo svolgimento del cantiere;
12. Parimenti, non potranno essere realizzati gli interventi di "rasatura", "stuccatura" e "tinteggiatura" previsti in corrispondenza del timpano del prospetto principale della chiesa, il quale presenta una vistosa decorazione in stucco con stemma e nastri che dovrà essere messa in sicurezza e restaurata dagli operatori abilitati a svolgere lavori sugli apparati decorativi dell'architettura;
13. Prima dell'inizio dei lavori le opere mobili presenti nella chiesa, dovranno essere sottoposte a controllo preliminare di sussistenza e stato di conservazione, per poi individuare concordemente con questa Soprintendenza le modalità di ricovero; l'eventuale trasporto presso un deposito e/o laboratorio di restauro, dovrà essere autorizzato da questo Ufficio, a cui dovrà essere inoltrata apposita istanza di autorizzazione alla movimentazione, corredata dei dati relativi al luogo di destinazione, alla data, alla ditta, al mezzo, al conducente e all'assicurazione;

Si prescrive infine:

14. che sia data comunicazione a mezzo PEC, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
15. che venga trasmessa una documentazione finale sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche prima, durante e dopo le lavorazioni.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessi alla Soprintendenza il 05.07.2021 ed acquisiti al protocollo SABAP CH PE n. 10632 del 12.07.2021, così come integrati e modificati con quelli trasmessi in data 11.08.2023 ed acquisiti al protocollo con il n. 12048 del 21.08.2023.

#### I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. ANNA NATALUCCI  
[anna.natalucci@cultura.gov.it](mailto:anna.natalucci@cultura.gov.it)  
DOTT. ANTONIO DAVID FIORE  
[antoniodavid.fiore@cultura.gov.it](mailto:antoniodavid.fiore@cultura.gov.it)

La SOPRINTENDENTE  
ARCH. CRISTINA COLLETTINI  
Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



A mezzo PEC

*Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo*

**A Conferenza Permanente Sisma 2016**

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**Arch. Sara Spadoni**

[s.spadoni@governo.it](mailto:s.spadoni@governo.it)

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-  
MASE. Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)  
Direttore Ing. Laura D'Aprile**

[segreteria.ministro@pec.mase.gov.it](mailto:segreteria.ministro@pec.mase.gov.it)

[diss@pec.mase.gov.it](mailto:diss@pec.mase.gov.it)

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT  
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-  
Sardegna  
Dott. Vittorio Rapisarda Federico**

[segreteria.oopprm@mit.gov.it](mailto:segreteria.oopprm@mit.gov.it)

[ooppp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:ooppp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Ing. Gennaro Di Maio**

[gennaro.dimaio@mit.gov.it](mailto:gennaro.dimaio@mit.gov.it)

**Ministero della Cultura - MIC  
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal  
Sisma 2016  
Dott.ssa Claudia Cenci**

[uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

[claudia.cenci@cultura.gov.it](mailto:claudia.cenci@cultura.gov.it)

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le  
province di L'Aquila e Teramo  
Arch. Cristina Collettini**

[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

**Regione Abruzzo  
Dott. Vincenzo Rivera**

[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

**Comune di Castel Castagna**  
**Sindaco**  
**Rosanna De Antoniis**

[protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it)

**Commissario Straordinario del Governo per la  
riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione  
e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo,  
Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del  
Consiglio dei Ministri**

**Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

**Dirigente**

**Ing. Andrea Crocioni**

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione  
Abruzzo - USR Abruzzo**

**Direttore**

**Dott. Vincenzo Rivera**

[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

**Diocesi di Pescara-Penne**

[arcidiocesipescara@pec.it](mailto:arcidiocesipescara@pec.it)

**OGGETTO: COMUNE DI CASTEL CASTAGNA. RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA  
CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE. DIOCESI DI PESCARA-PENNE.**

**Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.**

#### **ID Pratica 564**

In relazione alla pratica inviata da Presidenza del Consiglio dei Ministri con prot. 24314 del 24/06/2025 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 22633 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento a far data dal **25/06/2025**.

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

**MAIL: [ptp@provincia.teramo.it](mailto:ptp@provincia.teramo.it) - PEC: [protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)**

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è il **07/07/2025**, ex art. 14 bis, comma 2, lettera c), L. 241/1990 nel testo vigente.

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
Ing. Francesco Ranieri

*Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale*

Pagina 2 di 2

Via G. Carducci, 33 – 64100 TERAMO – Tel. 0861331 257 / 367 – Fax 0861 331206 – [presidenza@provincia.teramo.it](mailto:presidenza@provincia.teramo.it)

[\*\*www.provincia.teramo.it\*\*](http://www.provincia.teramo.it)



**AREA 3 - TECNICA**  
Settore  
Pianificazione del Territorio – Urbanistica  
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie



A mezzo PEC

*Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo*

**A Conferenza Permanente Sisma 2016**  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**Arch. Sara Spadoni**  
[s.spadoni@governo.it](mailto:s.spadoni@governo.it)

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-  
MASE. Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)  
Direttore Ing. Laura D'Aprile**  
[segreteria.ministro@pec.mase.gov.it](mailto:segreteria.ministro@pec.mase.gov.it)  
[diss@pec.mase.gov.it](mailto:diss@pec.mase.gov.it)

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT  
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-  
Sardegna  
Dott. Vittorio Rapisarda Federico**  
[segreteria.oopprm@mit.gov.it](mailto:segreteria.oopprm@mit.gov.it)  
[ooppp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:ooppp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Ing. Gennaro Di Maio**  
[gennaro.dimaio@mit.gov.it](mailto:gennaro.dimaio@mit.gov.it)

**Ministero della Cultura - MIC  
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite  
dal  
Sisma 2016  
Dott.ssa Claudia Cenci**  
[uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
[claudia.cenci@cultura.gov.it](mailto:claudia.cenci@cultura.gov.it)

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per  
le  
province di L'Aquila e Teramo  
Arch. Cristina Collettini**  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

**Regione Abruzzo  
Dott. Vincenzo Rivera**  
[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

**Comune di Castel Castagna**

**Sindaco**

**Rosanna De Antoniis**

[protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it)

**Commissario Straordinario del Governo per la  
riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla  
popolazione e la ripresa economica dei territori delle  
regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati  
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24  
Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione  
Dirigente**

**Ing. Andrea Crocioni**

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016  
Regione Abruzzo - USR Abruzzo**

**Direttore**

**Dott. Vincenzo Rivera**

[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

**Diocesi di Pescara-Penne**

[arcidiocesipescara@pec.it](mailto:arcidiocesipescara@pec.it)

**OGGETTO: COMUNE DI CASTEL CASTAGNA. RIPARAZIONE E RIPRISTINO  
DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE.  
DIOCESI DI PESCARA-PENNE.**

**Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.**

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 631 del 04/07/2025 relativa al  
parere in oggetto.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuliano Di Flavio**

*Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale*





**AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza**

**Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali**

## **DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 631 DEL 04-07-2025**

**Proposta di determina Nr. 649 del 04-07-2025**

**OGGETTO: PARERE DI CONFORMITA' PER L'INTERVENTO DI  
RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN  
PIETRO MARTIRE NEL COMUNE DI CASTEL CASTAGNA**

### **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

**VISTO** il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopeditoni Politiche comunitarie";

**VISTA** la nota prot. n. 24314 del 24/06/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 24/06/2025 al n. 22633, inviata dal Comune di Castel Castagna, con allegata la documentazione relativa al progetto intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire nel Comune di Castel Castagna;

**VISTO** l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 23125 del 27/06/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

**CONSIDERATA** la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

**RICHIAMATO** il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;

b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;

c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;

d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;

e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;

f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;

g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;

h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;

i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

**DATO ATTO** che il manufatto oggetto dell'intervento è ubicato in Piazza Abate Vincenzo de Angelis di Castel Castagna e risulta essere contraddistinto al N.C.E.U. al foglio n°7, particella A. La Chiesa di San Pietro Martire di Castel Castagna segue lo schema della "chiesa fienile" a navata unica allungata con copertura a capriate lignee, senza transetto.

L'ingresso alla Chiesa è unico ed è situato al centro della facciata principale. Un timpano chiude la parte alta della facciata e nell'angolata di destra prende posto il campanile.

A sinistra del vestibolo c'è un locale con funzione di deposito mentre a destra, nel corpo del campanile, una scaletta in ferro conduce nella parte alta del vestibolo. I danni riscontrati sono presenti: sulle murature, sulle pareti longitudinali, in facciata, sia in mezz'opera nella parte superiore, che, più gravi, a destra in corrispondenza della pesante cella campanaria, in corrispondenza degli incroci murari (distacco delle angolate) a significare una tendenza allo scollamento e al ribaltamento delle pareti, sugli orizzontamenti, sul controsoffitto dell'aula, con andamento trasversale a testimoniare lo scostamento tra le putrelle, non collegate nella direzione ortogonale al proprio asse e sulle volte in corrispondenza delle chiavi e delle unghie.

Gli interventi progettati sono mirati alla riparazione dei danni conseguenti agli eventi sismici precedentemente descritti e al rafforzamento sismico locale degli elementi portanti della Chiesa. Nello specifico si prevede quanto di seguito descritto:

- sigillatura di tutte le lesioni con la tecnica più opportuna;
- rigenerazione di tutte le murature;
- inserimento di catene trasversali nell'aula a bloccare l'allontanamento e la tendenza al ribaltamento delle murature longitudinali;

- inserimento di impernature armate nelle angolate a bloccare la tendenza al ribaltamento, soprattutto di facciata e controfacciata;
- consolidamento delle volte dall'estradosso;
- rinforzo del solaio in putrelle di copertura dell'aula mediante inserimento di piatti di collegamento trasversale dall'intradosso con rifacimento di intonaco ad alta resistenza;
- rinforzo delle cornici interne sottostanti al solaio in putrelle con conseguente restauro;
- rinforzo della cornice del timpano con conseguente restauro.

**CONSIDERATO** che secondo il P.R.G. vigente del Comune di Castel Castagna l'area in cui insiste il fabbricato ricade in Zona "Centro Storico" e secondo il P.R.P.E. (Piano di Recupero del Patrimonio Edilizio), il manufatto in oggetto ha il valore architettonico di "edificio a carattere monumentale".

**VERIFICATO** che l'edificio è censito all'interno delle "Schede dei beni archeologici e storico-architettonici" allegate al P.T.C.P. come CS 010 01 per il quale vale la disciplina dell'art. 10 comma 6 delle N.T.A. del P.T.C.P.: *"Per i beni architettonici sia interni che esterni ai perimetri dei centri storici, dei nuclei e borghi rurali sono ammessi:*

- interventi di manutenzione, di restauro e di risanamento conservativo;*
- cambiamenti delle destinazioni d'uso soltanto se compatibili con il mantenimento dei caratteri architettonici e tipologici originari."*

Inoltre, l'edificio è ricompreso all'interno di un centro storico perimetrato dal P.T.C.P. per cui, ai sensi dell'art. 10 comma 7, *"usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente."*

**VERIFICATO**, altresì, che l'edificio non è interessato dalle previsioni insediative e normative della Rete Ecologica Provinciale.

**VISTA** la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 24454 del 04/07/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

*"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa di San Pietro Martire del Comune di Castel Castagna, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice CS 010 01, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene (art. 10 comma 6)."*

#### **VISTI**

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 209/2016 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

**RITENUTO** che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

**DATO ATTO** che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

**ATTESTATA** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**DATO ATTO** ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

**ATTESTATO**, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

**RILEVATO** che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

**DATO ATTO** del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 404 del 5/04/2024 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot.0011496 del 08-04-2024;

**VERIFICATO** che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

## D E T E R M I N A

**RITENERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

**ESPRIMERE**, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 24454 del 04/07/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto intervento di riparazione e

**PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 631 DEL 04-07-2025**

*PROPOSTA DI DETERMINA NR. 649 DEL 04-07-2025*

ripristino della chiesa di San Pietro Martire nel Comune di Castel Castagna in quanto, alla luce della tipologia di interventi da realizzare, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice CS 010 01, la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene (art. 10 comma 6).

**DARE ATTO** che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante o di un progetto alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.  
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente  
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente  
Francesco Ranieri  
(firmato digitalmente)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".**

**Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"**

### **PROGETTO ESECUTIVO O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE"**

Comune di Castel Castagna (TE)  
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne  
CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073  
**Id. O.C. 105/2020: 019**

### **Relazione istruttoria al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di Pescara-Penne		
Id O.C. 105/2020:	n. 019		
Indirizzo immobile:	Piazza Abate Vincenzo de Angelis, Castel Castagna (TE)		
Dati catastali:	foglio: 7	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.542637	Long. 13.716712	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Davide Pompei		
Progettazione	Arch. Lanfranco Cardinale		

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0023756	19/06/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 81 DEL 19/06/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 12/05/2025 prot. CGRTS-0017774 la Determina Dirigenziale n. 81 del 19/06/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire sita nel comune di Castel Castagna (TE) - ID 019 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 ([sisma2016abruzzo.it](http://sisma2016abruzzo.it)) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC SABAP-AQ-TE|13/11/2024|0017118-P) *autorizza, ai sensi dell'artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;*
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune di CASTEL CASTAGNA (TE) e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - ID Pratica: 1332/2025 del 18/04/2025, in allegato;
- **COMUNE DI CASTEL CASTAGNA:** S.C.I.A. presentata al Comune di Castel Castagna (TE) prot. n. 1026 del 16.05.2025, in allegato;

### Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 360.000,00** (*trecentosessantamila/00*) di cui euro 268.108,89 per lavori ed euro 91.891,11 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 105/2020;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Importo O.C. 105/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0023756 del 19/06/2025)
€ 360.000,00	€ 360.000,00	€ 360.000,00

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0023756 del 19/06/2025)

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
<b>A</b>	<b>Somme a base d'appalto</b>					
A.1	A.1.1	Importo lavori ARCHITETTONICI E STRUTTURALI		261.874,77 €	261.874,77 €	261.874,77 €
	A.1.2	Importo lavori RESTAURO		0,00 €	15.002,98 €	15.002,98 €
	A.1.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		46.606,69 €	46.606,69 €	46.606,69 €
	A.1.4	A DETRAERRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-55.375,55 €
		<b>Totale parziale (A)</b>		<b>308.481,46 €</b>	<b>323.484,44 €</b>	<b>268.108,89 €</b>
		<b>ECONOMIE (A)</b>				
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione del beneficiario</b>					
B.1	B.1.1	Saggi stratigrafici (sub appalto a restauratore)		15.002,98 €	0,00 €	0,00 €
	B.1.2	A DETRAERRE				0,00 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	127,22 €	352,27 €	352,27 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.1	Spostamento mobili (ditta XXX)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		4.891,12 €	6.106,36 €	6.106,36 €
B.4	<b>Spese tecniche generali</b>			<b>59.247,88 €</b>	<b>59.247,88 €</b>	<b>41.473,52 €</b>
	B.4.1	Progettazione (arch. Lanfranco Carinola)		14.981,98 €	14.981,98 €	14.981,98 €
	B.4.2	CSP (arch. Lanfranco Carinola)		4.489,61 €	4.489,61 €	4.489,61 €
	B.4.3	DL (arch. Lanfranco Carinola)		28.552,27 €	28.552,27 €	28.552,27 €
	B.4.4	CSE (arch. Lanfranco Carinola)		11.224,02 €	11.224,02 €	11.224,02 €
	B.4.5	A DETRAERRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-17.774,36 €
	B.4.6	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRAERRE				0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.9	A DETRAERRE				0,00 €
B.5	<b>Spese per IVA</b>			<b>42.399,78 €</b>	<b>48.274,27 €</b>	<b>37.958,97 €</b>
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	30.848,15 €	32.348,44 €	26.810,89 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4)	4%	1.227,82 €	2.369,92 €	1.658,94 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.5	IVA per spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4 e B.5.2)	22%	7.023,16 €	13.555,91 €	9.489,14 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8 e B.5.4)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1)	22%	3.300,66 €	0,00 €	0,00 €
		<b>Totale parziale (B)</b>		<b>127.668,98 €</b>	<b>119.980,78 €</b>	<b>91.891,11 €</b>
		<b>ECONOMIE (B)</b>				
<b>TOTALE (A+B)</b>				<b>436.150,44 €</b>	<b>443.465,22 €</b>	<b>360.000,00 €</b>
<b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>				<b>76.150,44 €</b>	<b>83.465,22 €</b>	
<b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>						<b>0,00 €</b>

Il Consulente istruttore  
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente  
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = SARA  
SPADONI  
O = Ordine degli  
Architetti RSC di Rieti  
C =

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### **PARERE CONFERENZA PERMANENTE**

In riferimento all'

#### **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE”**

Comune di Castel Castagna (TE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073

**Id. O.C. 105/2020: 019**

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 81 del 19/06/2025 acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0023756 del 19/06/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo;**

**Richiamata** la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### **Parere favorevole**

***Il parere favorevole è subordinato alle prescrizioni impartite dagli altri Enti***

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
*Ing. Andrea Crocioni*



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

ANDREA CROCIONI  
03.07.2025 15:19:29  
GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### Allegato 1

#### O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE"

Comune di Castel Castagna (TE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073

Id. O.C. 105/2020: 019

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	00 _ check list usr 105_132.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
2	A1.0 _ REL. TECNICA GENERALE.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
3	A1.1 _ REL. DI RESTAURO CONSERVATIVO APP. DECORATIVI.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
4	A2 _ REL. STORICO-ARTISTICA.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
5	A3 _ REL. DELLE STRUTTURE.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
6	A5 _ REL. GEOTECNICA.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
7	A7 _ REL. VULNERABILITA' SISMICA.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
8	A9 _ REL. SULLE INTERFERENZE - AGG _ CSPM.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
9	B1-B2 _ RILIEVO PLANIVOLUMETRICO - PLAN GEN.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
10	B3 _ RILIEVO GEOMETRICO (Piante, Prospetti, Sezioni).p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
11	B4 _ RILIEVO MATERICO.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
12	B5 _ RILIEVO STRUTTURALE.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
13	B6 _ CONSERVAZIONE E DEGRADO.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
14	B7 _ RILIEVO FOTOGRAFICO.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
15	B8-B9 _ GRAFICIZZAZIONE STORICO-COSTRUTTIVA E VULNERABILITA'.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
16	B10 _ PIANO DELLE INDAGINI STRUMENTALI (DIAGNOSTICA).p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
17	B11 _ QUADRO FESSURATIVO - AGG _ CSPM.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
18	C1 _ PROGETTO ARCHITETTONICO (Piante, Prospetti, Sezioni).pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
19	C3.0 _ PROGETTO STRUTTURALE (Piante, Prospetti, Sezioni).pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
20	C3.1 _ PROGETTO STRUTTURALE (Particolari).pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
21	C4 _ INDIVIDUAZIONE GRAFICA DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
22	C6 _ EL. DI CALCOLO ESEC. DELLA STRUTTURA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
23	C8 _ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
24	C9 _ ELENCO PREZZI e ANALISI PREZZI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
25	C10.0 _ CALCOLO INC. MANODOPERA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
26	C10.1 _ CALCOLO INC. SICUREZZA nelle LAVORAZIONI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
27	C11 _ QTE.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
28	C12.0 _ PSC.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
29	C12.1 _ All.B _ ANALISI DEI RISCHI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

30	C12.2 _ All.C _ STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
31	C12.3 _ All.D _ ELENCO PREZZI COSTI SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
32	C12.4 _ All.E _ STIMA MANODOPERA COSTI SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
33	C12.5 _ All.F _ FASCICOLO DELL'OPERA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
34	C12.6 _ LAYOUT DI CANTIERE.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
35	C13 _ All.A _ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
36	C14 _ DISC. DESCRITTIVO degli ELEMENTI TECNICI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
37	C15.0 _ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
38	C15.1 _ SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
39	C16 _ PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
40	C17 _ PERIZIA ASSEVERATA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
41	C18 _ DICH. DI CONFORMITA' del PROGETTO.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
42	D1_ Domanda di concessione del contributo.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
43	D2_ MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
44	D3_ Ord. 105_ incarico professionale Castel Castagna-signed.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
45	D4 _ DICH. ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
46	D5 _ DOC. D'IDENTITA' PROFESSIONISTI INCARICATI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
47	D6 _ DICH. NON SUPERAMENTO SOGLIA INCARICHI.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
48	D7_ PARCELLA CASTEL CASTAGNA.PDF.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
49	D8_ ORD. SINDACALE DI INAGIBILITA'.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
50	D9_ SCHEDA DEL DANNO MIC.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
51	D10_ REL. TECNICA INERENTE LA VINCOLISTICA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
52	E1_ AUTOCERT. COMPATIBILITA' IMPRESA AFFIDATARIA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
53	E2_ PROCEDURA INDIVIDUAZIONE IMPRESA.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
54	E3_ CONTRATTO APPALTO.pdf.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
55	E4_ Documento Loris Florio.pdf.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
56	E5.1_ DURC SCAD 26-08-2025.pdf.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
57	E5.2_ ANAGRAFE ANTIMAFIA ESECUTORI 2016 SCAD 12-12-2025.pdf.PDF	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
58	E5.3_ ATTESTAZIONE SOA SCAD 20-07-2026.pdf.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
59	E6_ SCIA Protocollata.pdf.p7m	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
60	P1_ AUT MIC_ Chiesa San Pietro Martire _ Prot. n. 17118-P del 13-11-2024.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
61	P2_ RICEVUTA DEPOSITO SISMICO _ N. 1332-2025_ 18-04-2025.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
62	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa San Pietro M. di Castel Castagna prot. n. 23756.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
63	2_Determina dirigenziale n.81-2025_ID019.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
64	3_Istruttoria tecnico-amministrativa-contabile_ID019+allegati.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025
65	8_ID019-ORD105_Elenco elaborati.pdf	CGRTS-0023756-A-19/06/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
 (D.L. 189/2016)



Teramo, 19/06/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
*Sen. Avv. Guido Castelli*  
[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

e p.c. all'**Arcidiocesi di Pescara-Penne**  
[arcidiocesipescara@pec.it](mailto:arcidiocesipescara@pec.it)  
 e al RTP ing. Davide Pompei  
[davide.pompei@ingte.it](mailto:davide.pompei@ingte.it)

**Oggetto: OCSR n. 105/2020, DCR n.395/2020 - Intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire sita nel comune di Castel Castagna (TE) - ID 019 - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020**  
 CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.  
 Con cordialità.

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**  
**Vincenzo Rivera**  
*firmato digitalmente*  
 (firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Allegati:

- **Determina dirigenziale n. 81 del 19/06/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** (con allegato A \_ Check-list documentazione di progetto e Allegato B\_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara)
- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC\_SABAP-AQ-TE|13/11/2024|0017118-P;
- **Ricevuta telematica**, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune territorialmente competente di CASTEL CASTAGNA (TE) e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - N. pratica 1332/2025 del 18/04/2025;
- **S.C.I.A.** depositata al Comune di Castel Castagna (TE), Prot. n° n. 1026 del 16/05/2025;
- **Domanda richiesta contributo ed elenco documentazione** progettuale completa scaricabile al seguente link:  
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> [Username: user - Password: 12345]

**SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

*Ufficio Tecnico e Vigilanza 2*

**Determinazione n. 81 del 19-06-2025**

**Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire sita nel comune di Castel Castagna (TE) - ID 019 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.**

<b>ID Decreto 395/2020</b>	<b>ID 019</b>
<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE</b>
<b>Denominazione Chiesa</b>	CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE
<b>Indirizzo</b>	CASTEL CASTAGNA (TE), Piazza Abate Vincenzo de Angelis
<b>Dati catastali</b>	Foglio 7 part. A (centro storico)
<b>Tipo di intervento</b>	RAFFORZAMENTO E RIPARAZIONE LOCALE DEL DANNO
<b>Livello di progettazione</b>	Definitivo/Esecutivo
<b>CUP</b>	G97H20002990001
<b>CIG</b>	8843967073

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

**VISTA** la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

**VISTA** la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi*



*all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”;*

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *“tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”*

n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

n. 144/2023 *“Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”*, in particolare l'art. 1

**VISTO** i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395 del 30/12/2020 *“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana”* sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456 del 13/10/2022 Approvazione documenti denominati *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza degli edifici di interesse culturale”*;

**VISTA** l'OCSR n.126/2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l'art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l'art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;*

**VISTA** altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto *“Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto”* con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

**VISTA** l'OCSR n.132/2022 *“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;*

**VISTA** l'OCSR n.136/2023 *“Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l'art. 12 recante “Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi*

delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” sono soppresse;

**VISTA** l’OCSR n.144/2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

**VISTA** l’OCSR n.204/2024 “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

**CONSIDERATO** che:

- l’Arcidiocesi di Pescara-Penne, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0205264 del 19.05.2025, il progetto esecutivo in formato digitale relativo all’intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire” nel comune di Castel Castagna (TE), per un importo complessivo pari ad € 436.150,44 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;
- a seguito dell’istruttoria di questo USR, come dettagliato della relazione tecnica, è stato revisionato il QTE trasmesso, pertanto l’importo ammissibile risulta pari a € 443.465,22, evidenziando la necessità di maggiori oneri per € 83.465,22;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
360.000,00 €	436.150,44 €	<b>443.465,22 €</b>

- in analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l’ufficio ha provveduto in via prioritaria a verificare la presenza di economie di gara nel frattempo conseguite;
- con la trasmissione del progetto l’RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l’affidamento dei servizi tecnici. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con l’impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l’art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all’applicazione dei ribassi sui servizi l’importo dell’intervento è stato rideterminato in **€ 360.000,00**, corrispondente all’importo programmato;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi sui servizi tecnici e sui lavori)	Maggiore/minor costo rispetto all’importo programmato
360.000,00 €	<b>360.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

**CONSIDERATO** altresì che l’Arcidiocesi di Pescara-Penne ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L’AQUILA E TERAMO, Prot. MIC\_SABAP-AQ-TE|13/11/2024|0017118-P;
- ricevuta telematica, ai sensi dell’art. 94 bis del DPR 380/01 e dell’art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l’avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune territorialmente competente di CASTEL CASTAGNA (TE) e costituisce l’attestazione di avvenuto deposito - N. pratica 1332/2025 del 18/04/2025;
- S.C.I.A. depositata al Comune di Castel Castagna (TE), Prot. n° n. 1026 del 16/05/2025.

**CONSEQUENTEMENTE** il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici, è rideterminato in a € 360.000,00 di cui € 221.502,20 per lavori, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 91.891,11 di somme a disposizione del beneficiario;

**RILEVATO** che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

**PRESO ATTO** che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con Decreto n. 395/2020 per € 360.000,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

**VISTA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:*

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo agli interventi di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire nel comune di Castel Castagna (TE), CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073, per un importo complessivo pari a € 360.000,00 di cui € 221.502,20 per lavori, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 91.891,11 di somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 360.000,00 per il progetto denominato "Interventi di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire nel comune di Castel Castagna (TE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, con imputazione sulle risorse del Decreto commissariale n. 395/2020;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 co. 3 e dell'art. 5 co. 1 della OCSR n. 105/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO  
TITTARELLI

Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

Data: 19/06/2025 15:54:21

**ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020**

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

**DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020**

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105”

**RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE**

*(Istruttoria del progetto esecutivo)*

Inquadramento dell'intervento

<b>ID Decreto 395/2020</b>	<b>ID 019</b>
<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE</b>
<b>Denominazione Chiesa</b>	CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE
<b>Indirizzo</b>	CASTEL CASTAGNA (TE), Piazza Abate Vincenzo de Angelis
<b>Dati catastali</b>	Foglio 7 part. A (centro storico)
<b>Tipo di intervento</b>	RAFFORZAMENTO E RIPARAZIONE LOCALE DEL DANNO
<b>Livello di progettazione</b>	Definitivo/Esecutivo
<b>CUP</b>	G97H20002990001
<b>CIG</b>	8843967073

Soggetti coinvolti

<b>Committente</b>	Arcidiocesi di Pescara-Penne, con sede in piazza Spirito Santo n.5, Pescara, CAP 65121 legale rappresentante S.E. Rev.ma Tommaso Valentineti
<b>Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)</b>	ing. Davide Pompei sede: via Piane n.50, Castiglione M.R. (TE), CAP 64034, C.F. PMPDVD82A03L103D, P.Iva 01757670672, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Teramo con il n. 1253, PEC: davide.pompei@ingte.it
<b>Progettazione architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>	arch. Lanfranco Cardinale, con studio professionale in Tortoreto (TE) in Via Napoli n. 3 C.F. CRDLFR67L04E058E – P.Iva 01446640672 iscritto all'Ordine degli Architetti di Teramo con il n° 442 PEC: lanfranco.cardinale@archiworldpec.it
<b>Impresa esecutrice</b>	LORIS COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in via Salara n.13 a Basciano (TE) - P.Iva 02087040677

Costo e copertura finanziaria

<b>Finanziamento dell'intervento da Ord. n.105/2020</b>	€ 360.000,00	<b>art. 4 del D.L 189/16</b>
<b>Altri finanziamenti</b>	Nessuno	
<b>Costo dell'intervento da progetto</b>	€ 436.150,44	
<b>Importo ammissibile</b>	<b>€ 443.465,22</b>	
<b>Importo ammissibile al netto dei ribassi sui servizi tecnici e sui lavori</b>	<b>€ 360.000,00</b>	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n. 395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
Decreto CSR n. 456 del 13.10.2022		
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	
OCSR n. 204 del 12.09.2024		

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 19 del 24/08/2016	Comune di Castel Castagna (TE)
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"	n. 001 del 11/07/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
019	CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE	CASTEL CASTAGNA (TE)	Arcidiocesi Pescara- Penne	Prot.RA 0393693 del 28.11.2020	Conferimento incarico responsabile del procedimento ai sensi dell'Ord.84/2019 all'Ing. Davide Pompei;
			Arcidiocesi Pescara- Penne	Prot.RA 0123042 del 27.03.2021	Conferma conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) ai sensi dell'Ord.105/2020 all'Ing. Davide Pompei; Richiesta di liquidazione anticipazione e IBAN conto dedicato ai sensi Ord.105/2020;
			Arcidiocesi Pescara- Penne	Prot.RA 0192308 del 06.05.2021	Codice Unico di Progetto (CUP) per ogni intervento di competenza dell'Arcidiocesi di Pescara-Penne;
			Struttura Commissar iale	Prot.RA 0205686 del 14.05.2021	Decreto Commissariale n. 194 del 11/05/2021, trasmissione le risorse pari a € 536.000,00 corrispondenti al 20% dell'intera somma assegnata all'Arcidiocesi di Pescara-Penne;
			USR Abruzzo	Prot.RA 0248961 del 15.06.2021	Decreto di liquidazione anticipazione del 20% del contributo - n. 922/L del 04/06/2021
			RTP ing. Davide Pompei	Prot.RA 0205264 del 19.05.2025	Trasmissione progetto definito/esecutivo munito di Autorizzazione MIC, deposito sismico e SCIA

### **Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento - Programmazione dell'intervento**

L'intervento è relativo ai lavori di riparazione della Chiesa di San Pietro Martire, ubicata nel centro storico del comune di Castel Castagna (TE) è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto". Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati. Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 019** "Chiesa di San Pietro Martire" nel comune di Castel Castagna (TE) importo attribuito 360.000,00 €, Soggetto Attuatore Arcidiocesi di Pescara-Penne.

### **Motivazione dell'atto**

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) ing. Davide Pompei, acquisita al Prot. RA 0205264 del 19.05.2025, l'Arcidiocesi di Pescara-Penne ha trasmesso la documentazione inerente il progetto denominato "Intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire" nel comune di Castel Castagna (TE), CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

### **DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO**

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste di integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

### **Descrizione dell'edificio - Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali**

Il borgo di Castel Castagna (*Castrum Castanee*) è un borgo fortificato di epoca alto-medievale che sorge nel cuore dell'antica Valle Siciliana, in uno scenario con splendidi panorami sul Gran Sasso e la Laga, sulle montagne dei Fiori e di Campli e sul Massiccio della Majella.

La Chiesa di San Pietro Martire (S. Petri ad Castaniam) è ubicata in Piazza Abate Vincenzo de Angelis, 64030 Castel Castagna (TE) e risulta essere contraddistinto al N.C.E.U. al foglio n°7, particella A. L'edificio sorge nella parte più alta del borgo all'interno delle mura fortificate, era già nota nel XIV secolo, ma l'assetto attuale è il frutto di un'importante opera di restauro del XVI secolo, in occasione della quale venne costruito il bel portale in pietra dai canoni rinascimentali.

La chiesa, che con il lato corto posteriore poggia sull'antica fortificazione del borgo, è a pianta rettangolare con soffitto interno trattato a voltine e copertura a capanna con capriate lignee. Realizzata, inoltre, in muratura a sacco in pietra e in alcune parti in laterizio, è rafforzata da due contrafforti laterali posti lungo la via di accesso a Piazza Abate Vincenzo de Angelis.



La Chiesa segue lo schema della “chiesa fienile” a navata unica allungata con copertura a capriate lignee, senza transetto.

Al centro della facciata principale si trova il pregevole portale lapideo cinquecentesco, inquadrato da lesene di ordine composito e grande arco a tutto sesto, con mensoline a volute che sostengono l'architrave. Un timpano chiude la parte alta della facciata e nell'angolata di destra prende posto il campanile. Accedendo dal portale lapideo, l'interno è ad aula unica illuminato da quattro finestroni rettangolari situati sui lati lunghi della Chiesa, due per parte, da una monofora posta sopra al portale d'ingresso e da una finestra a forma di lunetta nella parte centrale del presbiterio.

A sinistra del vestibolo c'è un locale con funzione di deposito mentre a destra, nel corpo del campanile, una scaletta in ferro conduce nella parte alta del vestibolo.

L'aula liturgica è ampia e illuminata da quattro finestroni rettangolari situati sui lati lunghi della Chiesa, due per parte, da una monofora posta sopra al portale d'ingresso e da una finestra a forma di lunetta nella parte centrale del presbiterio. L'impianto decorativo interno è semplice ed elegante. Lo spazio è suddiviso da un doppio ordine di paraste, che inquadrano lesene di ordine composito e timpani superiori che ospitano nicchie con statue, testimonianza che i lati lunghi della Chiesa accoglievano degli altari che, molto probabilmente, durante i lavori di restauro recenti sono stati demoliti, come è ben visibile dalle sagome in malta cementizia poste sulla pavimentazione.



### **Nesso di causalità**

Il progettista, arch. Lanfranco Cardinale, in qualità di tecnico incaricato per la redazione della progettazione esecutiva della chiesa di San Pietro Martire nel Comune di Castel Castagna (TE), ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24.08.2016 e successive repliche.

### **Descrizione dei danni**

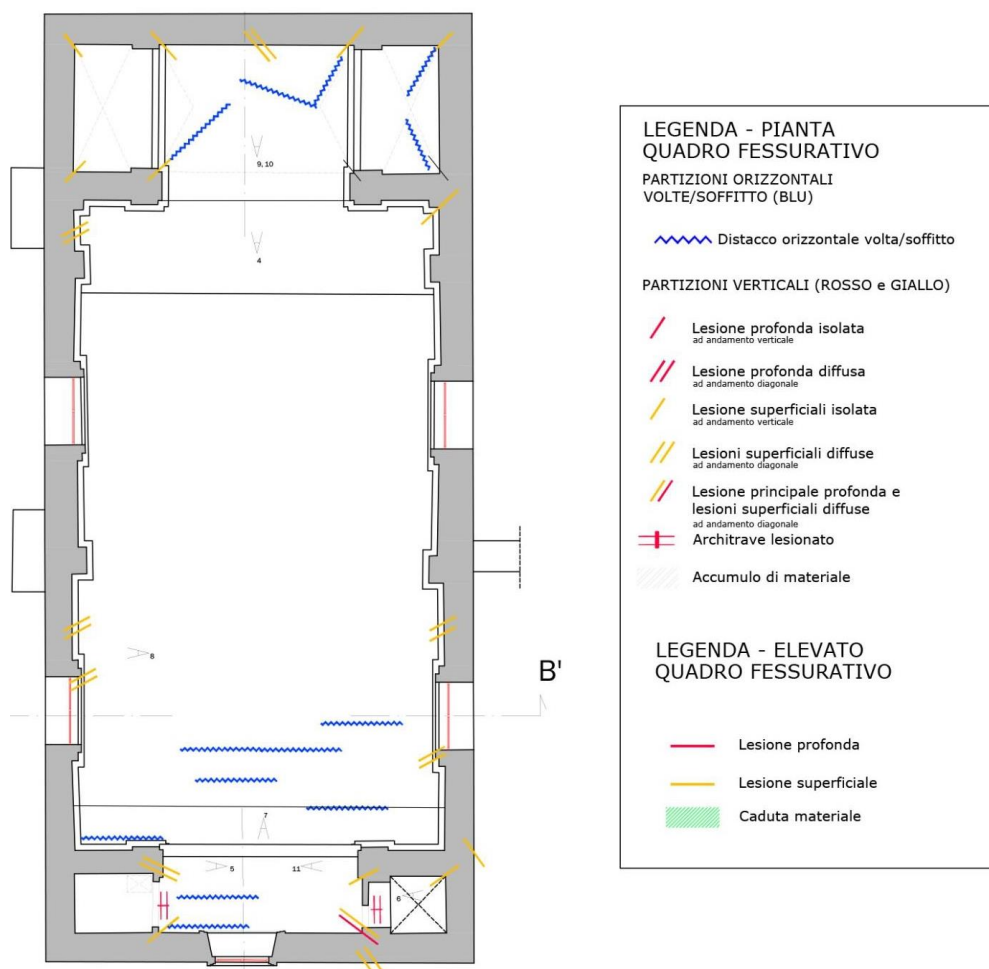
Gli eventi sismici del 2016-2017 hanno reso inagibile la chiesa, come da apposita scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, Modello A-DC, n. 001 del 11/07/2017.

Pertanto, allo stato attuale non sussistono le condizioni di sicurezza e di agibilità. In particolare, i danni rilevati nel corso dei sopralluoghi sono di lieve entità, ma comunque significativi per l'attivazione di vulnerabilità proprie della struttura. Nello specifico i danni riscontrati sono presenti:

- **sulle murature**, lesioni lievi, diffuse e pseudo verticali:
  - sulle pareti longitudinali;
  - in facciata, sia in mezzeria nella parte superiore, che, più gravi, a destra in corrispondenza della pesante cella campanaria;
  - in corrispondenza degli incroci murari (distacco delle angolate) a significare una tendenza allo scollamento e al ribaltamento delle pareti;
- **sugli orizzontamenti**, lesioni lievi e pseudo verticali:
  - sul controsoffitto dell'aula, con andamento trasversale a testimoniare lo scostamento tra le putrelle, non collegate nella direzione ortogonale al proprio asse;
  - sulle volte in corrispondenza delle chiavi e delle unghie.

In sintesi si sono attivate principalmente le vulnerabilità:

- del distacco della facciata e più in generale delle murature nelle angolate;
- della risposta longitudinale con allentamento delle corrispondenti murature, del solaio metallico di sottotetto dell'aula e delle volte di estremità;
- della risposta trasversale, con lesioni inclinate sui piedritti dell'arco trionfale e nel piano della facciata; probabilmente le funi esterne con funzioni di catene hanno evitato danni peggiori;
- del danno diffuso sulla muratura sottostante la cella campanaria.





### Descrizione dell'Intervento

Lo studio del manufatto ha condotto ad una serie di considerazioni fatte in virtù, anche, dei restauri precedenti. A vista, infatti, sembra che le principali opere eseguite sulle strutture, in tempi recenti, siano le seguenti:

- stilatura profonda dei giunti della muratura, certamente dal lato esterno;
- inserimento di funi perimetrali fungenti da catene, probabilmente provvisorie, soprattutto nella zona dell'altare;
- rifacimento della copertura.

Questi interventi hanno presumibilmente evitato il collasso strutturale. Pertanto, gli interventi progettati sono mirati alla riparazione dei danni conseguenti agli eventi sismici degli anni 2016-17 precedentemente descritti e al rafforzamento sismico locale degli elementi portanti della Chiesa. Nello specifico questo progetto prevede i seguenti interventi:

- sigillatura di tutte le lesioni con la tecnica più opportuna;
- rigenerazione di tutte le murature;
- inserimento di catene trasversali nell'aula a bloccare l'allontanamento e la tendenza al ribaltamento delle murature longitudinali;
- inserimento di impernature armate nelle angolate a bloccare la tendenza al ribaltamento, soprattutto di facciata e controfacciata;
- consolidamento delle volte dall'estradosso;
- rinforzo del solaio in putrelle di copertura dell'aula mediante inserimento di piatti di collegamento trasversale dall'intradosso con rifacimento di intonaco ad alta resistenza;
- rinforzo delle cornici interne sottostanti al solaio in putrelle con conseguente restauro;
- rinforzo della cornice del timpano con conseguente restauro.

### Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OC SR 126/2022 e trasmesso con nota PEC del RTP acquisito al Prot. RA 0205264 del 19.05.2025, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Dalla valutazione della stessa si è potuto riscontrare che tutte le voci utilizzate sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2016. Sono stati utilizzati n.2 nuovi prezzi (A.P. 01 imballaggio e trasporto e ricovero dell'arredo liturgico, A.P. 02 Assistenza del restauratore per le opere edili) in riferimento ai quali il progettista ha redatto e inoltrato relativa analisi prezzi.

Il Computo Metrico Estimativo dei lavori pari a **€ 323.484,44** così suddiviso:

- categoria 001 LAVORI STRUTTURALI pari a € 183.030,21;
- categoria 002 LAVORI ARCHITETTONICI pari a € 78.844,56;
- categoria 003 LAVORI DI RESTAURO pari a € 15.002,98;
- categoria 004 COSTI DELLA SICUREZZA pari a € 46.606,69.

### Oneri per la sicurezza

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 46.606,69** per gli oneri per la sicurezza (categoria 004 del CME) non soggetti a ribasso d'asta.

### Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto è il rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza è di riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, che risulta pari al **39,652 %** (€ 128.269,15).

### Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 6 mesi (**168 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

### Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. Inoltre, secondo il P.R.G. vigente del Comune di Castel Castagna l'area in cui insiste il fabbricato ricade in Zona "Centro Storico" e secondo il P.R.P.E. (Piano di Recupero del Patrimonio Edilizio), il manufatto in oggetto ha il valore architettonico di "edificio a carattere monumentale".

Le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:

- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC\_SABAP-AQ-TE|13/11/2024|0017118-P;
- **Ricevuta telematica**, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune territorialmente competente di CASTEL CASTAGNA (TE) e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - N. pratica 1332/2025 del 18/04/2025;
- **S.C.I.A.** depositata al Comune di Castel Castagna (TE), Prot. n° n. 1026 del 16/05/2025.

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

### DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA 0205264 del 19.05.2025, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

#### **Quadro tecnico economico**

L'RTP, con nota PEC acquisita al Prot. RA 0205264 del 19.05.2025, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo con la contabilità dei lavori utilizzando, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022, il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento". Considerato che il deposito del progetto presso questo USR è avvenuto in data successiva all'uscita della citata OCSR 126/2022, le prestazioni professionali sono state calcolate sull'importo lavori computato con il nuovo prezzario, in coerenza con l'ultima circolare del commissario CGRTS-0026177-P-26/10/2022.

Il quadro economico di PROGETTO prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 436.150,44**, di cui € 261.874,77 per lavori a base di gara, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 127.668,98 di somme a disposizione del beneficiario.

Si precisa che il QTE di PROGETTO trasmesso dal professionista riportava l'importo riferito ai lavori di restauro nella parte B "somme a disposizione del beneficiario", benché facesse parte dell'affidamento dei lavori inseriti nella parte A "somme a base d'appalto". Pertanto, in fase istruttoria, l'importo pari a € 15.0002,98 è stato spostato nelle suddette somme. Questa rettifica ha comportato l'automatico aggiornamento:

- della percentuale delle "spese per la gestione amministrativa" (rigo B.2.2);
- del calcolo dell'IVA al 10% per l'intero importo a base d'asta (rigo B.5.1), e l'azzeramento dell'IVA al 22% per le spese indagini al 22% (rigo B.5.8);

Inoltre, in fase istruttoria è stato riscontrato un errore nel calcolo degli importi riguardanti gli oneri previdenziali pari al 4% e l'IVA pari al 22%, riferiti alle parcelle del professionista incaricato (righe B.5.2 e B.5.5), pertanto sono stati rettificati i due importi nella colonna denominata "importo AMMISSIBILE" che risulta essere pari a **€ 443.465,22**, di cui € 276.877,75 per lavori a base di gara, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 119.980,78 di somme a disposizione del beneficiario.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
360.000,00 €	436.150,44 €	<b>443.465,22 €</b>

Si rilevano maggiori oneri per **€ 83.465,22**.

In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie di gara nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:

- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che i contratti con i professionisti, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 30%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 20%.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 360.000,00**, corrispondente all'importo programmato.

Si tiene a precisare che per garantire una migliore gestione dei lavori, a seguito dell'istruttoria e delle modifiche sopra rappresentate, si è ritenuto opportuno implementare d'ufficio l'importo relativo agli imprevisti (rigo B.3.2) di una somma pari ad € 1.215,24, sino al limite dell'importo programmato.

Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi sui servizi tecnici e sui lavori)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
360.000,00 €	<b>360.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

A conclusione dell'istruttoria pertanto non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", e pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.



QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
<b>A</b>	<b>Somme a base d'appalto</b>					
A.1	A.1.1	Importo lavori ARCHITETTONICI E STRUTTURALI		261.874,77 €	261.874,77 €	261.874,77 €
	A.1.2	Importo lavori RESTAURO		0,00 €	15.002,98 €	15.002,98 €
	A.1.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		46.606,69 €	46.606,69 €	46.606,69 €
	A.1.4	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-55.375,55 €
		<b>Totale parziale (A)</b>		<b>308.481,46 €</b>	<b>323.484,44 €</b>	<b>268.108,89 €</b>
		<b>ECONOMIE (A)</b>				
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione del beneficiario</b>					
B.1	B.1.1	Saggi stratigrafici (sub appalto a restauratore)		15.002,98 €	0,00 €	0,00 €
	B.1.2	A DETRARRE				0,00 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	127,22 €	352,27 €	352,27 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.1	Spostamento mobili (ditta XXX)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		4.891,12 €	6.106,36 €	6.106,36 €
B.4		<b>Spese tecniche generali</b>		<b>59.247,88 €</b>	<b>59.247,88 €</b>	<b>41.473,52 €</b>
	B.4.1	Progettazione (arch. Lanfranco Carinala)		14.981,98 €	14.981,98 €	14.981,98 €
	B.4.2	CSP (arch. Lanfranco Cardinale)		4.489,61 €	4.489,61 €	4.489,61 €
	B.4.3	DL (arch. Lanfranco Carinala)		28.552,27 €	28.552,27 €	28.552,27 €
	B.4.4	CSE (arch. Lanfranco Cardinale)		11.224,02 €	11.224,02 €	11.224,02 €
	B.4.5	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-17.774,36 €
	B.4.6	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRARRE				0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.9	A DETRARRE				0,00 €
B.5		<b>Spese per IVA</b>		<b>42.399,78 €</b>	<b>48.274,27 €</b>	<b>37.958,97 €</b>
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	30.848,15 €	32.348,44 €	26.810,89 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4)	4%	1.227,82 €	2.369,92 €	1.658,94 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.5	IVA per spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4 e B.5.2)	22%	7.023,16 €	13.555,91 €	9.489,14 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8 e B.5.4)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1)	22%	3.300,66 €	0,00 €	0,00 €
		<b>Totale parziale (B)</b>		<b>127.668,98 €</b>	<b>119.980,78 €</b>	<b>91.891,11 €</b>
		<b>ECONOMIE (B)</b>				
<b>TOTALE (A+B)</b>				<b>436.150,44 €</b>	<b>443.465,22 €</b>	<b>360.000,00 €</b>
<b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>				<b>76.150,44 €</b>	<b>83.465,22 €</b>	
<b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>						<b>0,00 €</b>

### CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";



**Visto** l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

**Visto** il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l'incarico di direttore dell'USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 84 del 10 luglio 2019 nello specifico l'art. 12 comma 3 con cui *"... Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l'istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l'approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell'Ufficio speciale territorialmente competente"*.

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"* con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

**Visto** l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020 *"Disciplina della concessione del contributo"* al comma 3 *"Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo"*.

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23 settembre 2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e ss.mm.ii."*;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n. 395 del 30/12/2020 recante *"Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020"*;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 *"Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"*, in particolare l'art. 1 recante *"Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022"* e l'art.4 recante *"Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni"*;

**Vista** la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto *"Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto"* con la quale vengono tra

l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n. 456 del 13.10.2022 recante Approvazione documenti denominati: *"Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto"* e *"La sicurezza degli edifici di interesse culturale"*;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 204 del 12 settembre 2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo denominato "Intervento di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire" nel Comune di Castel Castagna (TE) in Piazza Abate Vincenzo de Angelis;

**Riscontrato** che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check-list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 dal "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e/o "Prezzario regionale di riferimento";
- l'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell'agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall'allegato C dell'OCSR 105/2020;
- **l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui servizi, è pari a € 360.000,00 di cui € 221.502,20 per lavori, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 91.891,11 di somme a disposizione del beneficiario.**

**Ritenuta**, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto**, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dall'Arcidiocesi di Pescara-Penne all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

**Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati.**

**ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE**

sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi di riparazione e ripristino della chiesa di San Pietro Martire nel comune di Castel Castagna (TE), CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073, per un importo complessivo pari a **€ 360.000,00 di cui € 221.502,20 per lavori, € 46.606,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 91.891,11 di somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell'importo programmato per l'intervento e inserito nell'allegato 1 del Decreto n. 395/2020 pari a **360.000,00 €**.

Gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 18 giugno 2025

*Allegati:*

- Allegato A \_ Check list;
- Allegato B \_ QTE;

*L'istruttore*

Arch. Chiara Conte

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)*

*Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2*

Ing. Caterina Mariani

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)*





PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CASTEL CASTAGNA  
ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE



## ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

ID: 019

Titolo del progetto: INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE

Progettista: Arch. Lanfranco Cardinale

Responsabile del Procedimento: Ing. Davide Pompei

CUP G97H20002990001

CIG 8843967073

## PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
<b>A</b>	<b>Relazioni</b>				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X			
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica			X	
A5	Relazione geotecnica			X	
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riconcontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)	X			
<b>B</b>	<b>Elaborati stato di fatto</b>				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
<b>C</b>	<b>Elaborati di progetto</b>				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni			X	
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)	X			
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			

C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
<b>D</b>	<b>Dichiarazioni</b>				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 ( <b>firmata dal RTP</b> )	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			n. 19 del 24/08/2016
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			n. 001 del 11/07/2017 esito:inagibile
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
	<b>Pareri / autorizzazioni</b>				
X	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO				MIC  MIC_SABAP-AQ-TE  13/11/2024 00171 18-P
X	Deposito sismica SERVIZIO GENIO CIVILE				N.Pratica: 1332/2025 del 18/04/2025
<b>E</b>	<b>Successivamente alla concessione del contributo</b>				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			LORIS COSTRUZIONI SRL
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			SCIA n. 1026 del 16/05/2025

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CASTEL CASTAGNA  
ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE



**Titolo del progetto: INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE**

CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 **ID 019**

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 **360.000,00 €**

**ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO					PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
					PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
<b>A</b>		<b>Somme a base d'appalto</b>					
A.1	A.1.1	Importo lavori ARCHITETTONICI E STRUTTURALI			261.874,77 €	261.874,77 €	261.874,77 €
	A.1.2	Importo lavori RESTAURO			0,00 €	15.002,98 €	15.002,98 €
	A.1.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			46.606,69 €	46.606,69 €	46.606,69 €
	A.1.4	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)					-55.375,55 €
		<b>Totale parziale (A)</b>			<b>308.481,46 €</b>	<b>323.484,44 €</b>	<b>268.108,89 €</b>
		<b>ECONOMIE (A)</b>					
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione del beneficiario</b>					
B.1	B.1.1	Saggi stratigrafici (sub appalto a restauratore)			15.002,98 €	0,00 €	0,00 €
	B.1.2	A DETRARRE					0,00 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%		6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%		127,22 €	352,27 €	352,27 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%		0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.1	Spostamento mobilio (ditta XXX)			0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA			4.891,12 €	6.106,36 €	6.106,36 €
B.4		<b>Spese tecniche generali</b>			<b>59.247,88 €</b>	<b>59.247,88 €</b>	<b>41.473,52 €</b>
	B.4.1	Progettazione (arch. Lanfranco Carinala)			14.981,98 €	14.981,98 €	14.981,98 €
	B.4.2	CSP (arch. Lanfranco Cardinale)			4.489,61 €	4.489,61 €	4.489,61 €
	B.4.3	DL (arch. Lanfranco Carinala)			28.552,27 €	28.552,27 €	28.552,27 €
	B.4.4	CSE (arch. Lanfranco Cardinale)			11.224,02 €	11.224,02 €	11.224,02 €
	B.4.5	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)					-17.774,36 €
	B.4.6	Collaudo			0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRARRE					0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica			0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.9	A DETRARRE					0,00 €
B.5		<b>Spese per IVA</b>			<b>42.399,78 €</b>	<b>48.274,27 €</b>	<b>37.958,97 €</b>
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%		30.848,15 €	32.348,44 €	26.810,89 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4)	4%		1.227,82 €	2.369,92 €	1.658,94 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6)	4%		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8)	4%		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.5	IVA per spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3 e B.4.4 e B.5.2)	22%		7.023,16 €	13.555,91 €	9.489,14 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6 e B.5.3)	22%		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8 e B.5.4)	22%		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1)	22%		3.300,66 €	0,00 €	0,00 €
		<b>Totale parziale (B)</b>			<b>127.668,98 €</b>	<b>119.980,78 €</b>	<b>91.891,11 €</b>
		<b>ECONOMIE (B)</b>					
<b>TOTALE (A+B)</b>					<b>436.150,44 €</b>	<b>443.465,22 €</b>	<b>360.000,00 €</b>
<b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>					<b>76.150,44 €</b>	<b>83.465,22 €</b>	
<b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>							<b>0,00 €</b>



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila, data del protocollo*

*A*

Arcidiocesi di Pescara-Penne  
beniculturali.diocesipescara@pec.it

*E.p.c. a*

Comune di Castel Castagna  
protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it

Architetto Lanfranco Cardinale  
lanfranco.cardinale@archiworldpec.it

*Risp. Prot.* 12084 *del* 21/08/2023

*Class* 34.43.01/385/2023

*Ref. V.* / *del* 11/08/2023

*Allegati* /

*Oggetto:* Castel Castagna (Te)  
Chiesa di San Pietro Martire - Intervento di riparazione e ripristino - Ordinanza n. 105 del 17/09/2020 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 – Abruzzo - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Rif. catastali: Foglio 7 part. A  
Richiedente: Arcidiocesi di Pescara-Penne  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. n.42/04 e ss.mm.ii**  
[M-SA SABAP CH PE 10632/2021]

**Visto** il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n° 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 Luglio 2002, n° 137;

**Visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Visto** il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura”;

**Preso atto** della nota del 05.07.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. SABAP CH PE n. 10632 del 12.07.2021; e della successiva nota, pervenuta in data 11.08.2023 ed acquisita al prot. SABAP AQ TE n. 12084 del 21.08.2023, contenente le integrazioni e modifiche progettuali richieste da questa Soprintendenza con nota prot. n. 10244 del 12.07.2023;

**Esaminata** la documentazione e gli elaborati progettuali pervenuti in prima istanza e quelli integrativi;

**Verificato** che l'immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

**Considerato** che la chiesa di San Pietro Martire è sita nella parte più alta del borgo di Castel Castagna, all'interno del perimetro dell'antica cinta muraria; su una parte di quest'ultima, ancora visibile dalla strada (via Torrone), si imposta l'attuale presbiterio. Attestata fin dal XIV secolo e restaurata nel XVI secolo, la chiesa è a pianta rettangolare con soffitto interno piano in ferro e laterizio e con copertura a capriate lignee di recente fattura. Le strutture verticali sono in muratura mista in pietra e laterizi con sacco di riempimento. Il prospetto sud-ovest, interamente visibile, presenta due contrafforti in muratura di pietrame e zeppe di laterizio; la facciata prospiciente piazza Abate Vincenzo De Angelis è caratterizzata da un'inusuale suddivisione del paramento murario, che presenta un differente trattamento superficiale: la porzione inferiore ha una finitura in pietrame facciavista mentre la parte superiore risulta intonacata. Sulla sommità del prospetto principale è posto un timpano con modanature laterizie e stemma in stucco. La facciata principale è impreziosita da un portale lapideo cinquecentesco, inquadrato da lesene di ordine composito, sormontate da un architrave modanato con mensoline a volute ed un arco a tutto sesto adornato da una serie di rosette e, al centro, dal monogramma radiato di San



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)

Bernardino da Siena con al centro il trigramma IHS (*Iesus Hominum Salvator*). Sulla destra della facciata principale, infine, è sito il campanile a pianta quadrata, in muratura di laterizi facciavista arricchita elementi in pietra; sulla sommità si apprezza una grande monofora per l'alloggiamento della campana ed un coronamento piramidale ugualmente in muratura di mattoni. Lo spazio interno è costituito da un'unica aula liturgica, illuminata da quattro finestroni rettangolari situati sui lati lunghi della Chiesa, da una monofora posta al di sopra del portale d'ingresso e da una finestra a forma di lunetta nella parte centrale del presbiterio;

**Preso Atto** che dall'esame degli elaborati progettuali originari ed integrativi le opere consistono in:

- Chiusura delle lesioni mediante risarcitura di malta delle fessure con ampiezza minore e mediante la tecnica dello scuci-cuci per le fessure di maggiore entità;
- Consolidamento delle murature a sacco mediante la tecnica delle iniezioni di miscele di legante;
- Posizionamento di catene trasversali e longitudinali nell'aula per contrastare il ribaltamento delle murature;
- Consolidamento delle volte del presbiterio, dall'estradosso, con l'impiego di fibre in acciaio;
- Consolidamento delle connessioni angolari mediante imperniatura armata con barre di acciaio e capo chiavi;
- Inserimento, all'intradosso del solaio piano, di profili metallici da saldare alle putrelle esistenti;
- Rinforzo delle cornici interne sottostanti il solaio piano;
- Rinforzo della cornice del timpano esterno con conseguente restauro;
- Revisione del manto di copertura per reimpiego dei coppi esistenti;
- Spicconatura dell'intonaco interno nella fascia basamentale (ca. 150 cm) e rifacimento di quest'ultimo con intonaco deumidificante macroporoso e rasatura nelle restanti superfici;
- Stuccatura, rasatura e tinteggiatura dell'intonaco esterno della facciata;
- Spicconatura e rifacimento dell'intonaco cementizio basamentale dei prospetti esterni;
- Scarnitura e stilatura dei giunti di malta delle murature relative ai prospetti longitudinali esterni;
- Revisione del manto di copertura in coppi;
- Lucidatura a piombo del pavimento in graniglia di marmo;

**Considerato** che, integrate con le opportune prescrizioni che di seguito vengono riportate, le opere previste nel progetto sono compatibili con il bene tutelato; che gli interventi sono stati proposti sulla base di una accettabile analisi dello stato di fatto; che le metodologie di intervento sono di tipo prevalentemente tradizionale, a volte integrate da lavorazioni riferite a tecniche innovative, con la finalità del ripristino dell'agibilità e del recupero funzionale del bene;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

#### Aspetti architettonici:

1. Concordare con la scrivente Soprintendenza materiali, tecniche e cromie di intonaci vista, che dovranno presentare esclusivamente leganti di calce o comunque della medesima composizione della malta preesistente;
2. Nel caso in cui occorra demolire porzioni di intonaco interno propedeutiche all'intervento di iniezione delle murature (es. prospetto nord-est), si rammenta di conservare i medesimi spessori di quelli rimossi, di integrare con malte di calce compatibili con quelle preesistenti, di prestare particolare attenzione a non intaccare gli apparati decorativi;
3. Eseguire le lavorazioni di stuccatura e rasatura solamente nelle porzioni di intonaco reintegrato, senza intaccare le finiture attualmente presenti sugli elementi decorativi interni in stucco (come capitelli, mostre e modanature) ed in muratura (come paraste e altari);
4. In relazione all'intervento di rinforzo del solaio piano di copertura dell'aula, inserire i piatti metallici di irrigidimento e collegamento trasversale delle putrelle all'estradosso del solaio (invece che all'intradosso), previa condivisione con la scrivente dei dettagli esecutivi di intervento e delle fasi di lavorazione; questa Soprintendenza ritiene infatti che l'intervento proposto, oggi all'intradosso, comporti lavorazioni interferenti con gli apparati decorativi interni quali le cornici sommitali;
5. Tenuto conto della previsione di procedere alla ristilatura e rabboccatura dei giunti di malta delle murature esterne nel prospetto nord est (parzialmente) e nel prospetto sud ovest (integralmente), si richiede di valutare la possibilità di procedere alla pulitura degli stessi, affinché non vi sia un contrasto visivo tra le nuove malte e le preesistenti, nonché tra i nuovi materiali e quelli antichi usurati dal tempo;
6. Prevedere la revisione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche attraverso il collegamento dei canali discendenti alla rete di raccolta delle acque chiare, se esistente; in caso contrario fissare gli elementi terminali dei discendenti in modo tale che l'acqua piovana venga allontanata dalla base della muratura;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)



7. Concordare con la scrivente soprintendenza dimensioni, forma e cromia dei capo chiave delle catene e delle impernature angolari previste da progetto;

Aspetti storico-artistici:

8. Tutte le operazioni di rimozione degli intonaci dovranno essere precedute da saggi stratigrafici per determinare la successione degli strati di finitura e quindi l'eventuale presenza di intonaci storici, apparati decorativi e cromie originali. Solamente dopo aver accertato l'assenza di pitture murali negli strati indagati, preso accordo con la scrivente Soprintendenza, procedere all'intervento di risanamento del solaio dell'aula, sostituzione dell'intonaco basamentale, previo accertamento della compatibilità materico-chimica dei leganti preesistenti con quelli di progetto, agli interventi di integrazione (intonaco sommitale sul prospetto principale) o sostituzione (intonaco basamentale sui prospetti laterali e retro);
9. I saggi stratigrafici di cui al punto precedente, nonché tutte le operazioni che coinvolgano gli apparati decorativi dell'architettura dovranno essere eseguiti da restauratori abilitati a norma di legge per il settore corrispondente, il cui CV dovrà essere inviato a questo Ufficio prima dell'inizio dei lavori;
10. L'intervento di "rinforzo della cornice sotto il solaio in putrelle e voltine e della cornice del timpano" potrà essere attuato solo a seguito di apposito sopralluogo in situ con la partecipazione della D.L. e dei restauratori abilitati a norma di legge di cui al punto precedente, incaricati dell'esecuzione dell'intervento;
11. Gli interventi di "spicconatura e scrostamento dell'intonaco", "ripresa lesioni" e "rasatura dell'intonaco esistente" previsti nella Tav. C4 su tutte le superfici interne della chiesa non potranno essere eseguiti sugli apparati decorativi dell'architettura quali paraste, cornici e cornicioni, altari; tali elementi, qualora necessitassero di opere di restauro dovranno essere oggetto di apposito progetto a firma di restauratore di cui al punto 9 da sottoporre ad autorizzazione della presente Soprintendenza; se in buone condizioni conservative, dovranno essere opportunamente messi in sicurezza al fine di proteggerli durante lo svolgimento del cantiere;
12. Parimenti, non potranno essere realizzati gli interventi di "rasatura", "stuccatura" e "tinteggiatura" previsti in corrispondenza del timpano del prospetto principale della chiesa, il quale presenta una vistosa decorazione in stucco con stemma e nastri che dovrà essere messa in sicurezza e restaurata dagli operatori abilitati a svolgere lavori sugli apparati decorativi dell'architettura;
13. Prima dell'inizio dei lavori le opere mobili presenti nella chiesa, dovranno essere sottoposte a controllo preliminare di sussistenza e stato di conservazione, per poi individuare concordemente con questa Soprintendenza le modalità di ricovero; l'eventuale trasporto presso un deposito e/o laboratorio di restauro, dovrà essere autorizzato da questo Ufficio, a cui dovrà essere inoltrata apposita istanza di autorizzazione alla movimentazione, corredata dei dati relativi al luogo di destinazione, alla data, alla ditta, al mezzo, al conducente e all'assicurazione;

Si prescrive infine:

14. che sia data comunicazione a mezzo PEC, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
15. che venga trasmessa una documentazione finale sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche prima, durante e dopo le lavorazioni.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessi alla Soprintendenza il 05.07.2021 ed acquisiti al protocollo SABAP CH PE n. 10632 del 12.07.2021, così come integrati e modificati con quelli trasmessi in data 11.08.2023 ed acquisiti al protocollo con il n. 12048 del 21.08.2023.

#### I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. ANNA NATALUCCI  
[anna.natalucci@cultura.gov.it](mailto:anna.natalucci@cultura.gov.it)  
DOTT. ANTONIO DAVID FIORE  
[antoniodavid.fiore@cultura.gov.it](mailto:antoniodavid.fiore@cultura.gov.it)

La SOPRINTENDENTE  
ARCH. CRISTINA COLLETTINI  
Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



# RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di CASTEL CASTAGNA e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Comittente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio **UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI CASTEL CASTAGNA**  
ricevente:

Trasmissione **18/04/2025**  
dell'istanza:

N.Pratica: **1332/2025**

Oggetto: CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE - CASTEL CASTAGNA (TE).  
INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA.

## DITTA COSTRUTTRICE

Ragione **LORIS** P.Iva: **02087040677** CF: **02087040677**  
Sociale: **COSTRUZIONI**  
Indirizzo **Via:** Comune: **BASCIANO** Prov: **TE**  
Sede:  
Numero Registro Imprese: **02087040677**

## DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **TOMMASO GIUSEPPE** Cognome: **VALENTINETTI** Nato **ORTONA**  
a:

il: **11/08/1952** CF: **VLNTMS52M11G141K**

Residente in:

Via: **PIAZZA RISORGIMENTO** Comune: **PESCARA** Prov: **PE**  
**22**

in qualità **committente - proprietario dell'immobile oggetto dei lavori**  
di:

PEC: **arcidiocesipescara@pec.it**

Mail:

Telefono: **0854222571**

Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI



- **<p>Copia documento di identità; committente</p>**  
1199131-92339074-CARTA\_D\_IDENTITA\_\_\_S.E\_Mons\_TOMMASO VALENTINETTI.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**  
1199140-92339082-DS.04\_\_\_REL\_ILLUSTRATIVA\_SUI\_MATERIALI\_\_\_CSPM.p7m
- **Particolare costruttivi**  
1199142-92339097-DS.12\_\_\_PART\_COSTRUTTIVI\_\_\_CSPM.p7m
- **Delega a trasmettere**  
1199129-92347756-  
PROCURA SPECIALE\_\_\_S.E\_Mons\_TOMMASO VALENTINETTI\_\_\_CSPM\_-\_Firmata.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p>**  
1199152-92339079-DS.02\_\_\_RILIEVO\_DEL\_DANNO\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Relazione sintetica del progetto strutturale</p>**  
1199144-92339071-DS.00\_\_\_REL\_SINTETICA\_DEL\_PROG\_STRUTTURALE\_\_\_CSPM.p7m
- **Progetto architettonico**  
1199139-92339095-DS.10\_\_\_PROG\_ARCHITETTONICO\_\_\_CSPM.p7m
- **Planimetria ubicativa**  
1199137-92339092-DS.09\_\_\_PLANIMETRIA\_UBICATIVA\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p>**  
1199136-92339077-DS.01\_\_\_REL\_CARATTERISTICHE\_MATERIALI\_e\_LC\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p>**  
1199135-92339072-STRALCIO\_MOPS\_\_\_CASTEL\_CASTAGNA.p7m
- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**  
1199138-92339080-  
DS.03\_\_\_REL\_TECNICA\_GENERALE\_ILLUSTRATIVA\_DELL\_OPERA\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI</p>**  
1199130-92339067-Dichiarazione\_D.L\_STRUTTURALE\_\_\_CSPM.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**  
1199156-92347758-RICEVUTA\_VERSAMENTO\_ONERI\_\_\_Contributi\_sismica\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DI PROGETTISTA STRUTTURALE</p>**  
1199134-92339069-Dichiarazione\_PROG\_STRUTT\_-\_lett\_b\_\_\_CSPM.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**  
1199146-92339102-DS.14\_\_\_FASCICOLO\_DEI\_CALCOLI\_STRUTTURALI\_\_\_CSPM.p7m
- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**  
1199151-92339103-  
DS.15\_\_\_REL\_TECNICA\_OMISSIONE\_VERIFICA\_SISMICA\_GLOBALE\_\_\_CSPM.p7m
- **Piano di Manutenzione delle strutture**  
1199143-92339076-DS.16\_\_\_PIANO\_DI\_MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE\_\_\_CSPM.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**  
1199149-92339088-DS.07\_\_\_PIANO DELLE INDAGINI\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p>**  
1199148-92339086-DS.06\_\_\_RIL\_STRUTTURALE\_\_\_CSPM.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**  
1199153-92343427-RICEVUTA\_VERSAMENTO\_ONERI\_\_\_Contributi\_sismica\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Riepilogo della domanda</p>**  
1199155-92371493-MODELLO\_DOMANDA\_-\_ISTANZA\_\_\_Chiesa\_di\_San\_Pietro\_Martire\_-\_Castel\_Castagna\_TE\_\_\_f.to.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**  
1199141-92339096-DS.11\_\_\_ELAB\_GRAFICI\_STRUTTURE\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>Imposta di bollo (Mod. F23)</p>**  
1199132-92339075-DICH\_ESONERO\_VERSAMENTO\_IMPOSTA\_DI\_BOLLO\_\_\_CSPM.p7m
- **<p>All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DI PROGETTISTA ARCHITETTONICO</p>**  
1199133-92339068-Dichiarazione\_PROG\_ARCH\_-\_lett\_b\_\_\_CSPM.p7m
- **Documentazione fotografica**  
1199150-92339090-DS.08\_\_\_DOC\_FOTOGRAFICA\_\_\_CSPM.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono**

previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un'asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente

1199147-92339084-DS.05\_\_\_REL\_GEOTECNICA\_E\_SULLE\_FONDAZIONI\_\_\_CSPM.p7m

- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**

1199145-92339100-DS.13\_\_\_REL\_DI\_CALCOLO\_STRUTTURALE\_\_\_CSPM.p7m

- **<p>All. 7 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' COSTRUTTORE</p>**

1199154-92343461-Dichiarazione\_COSTRUTTORE\_\_\_All\_7\_\_\_CSPM.p7m

**Trasmissione istanza di deposito 1332/2025. Committente VALENTINETTI TOMMASO GIUSEPPE**

---

**Da** mude-comuni@pec.regione.abruzzo.it <mude-comuni@pec.regione.abruzzo.it>**A** lanfranco.cardinale@archiworldpec.it <lanfranco.cardinale@archiworldpec.it>**Data** venerdì 18 aprile 2025 - 09:22

---

Con la presente si comunica che è stata trasmessa sul portale MUDE-RA di competenza comunale l'istanza 1332/2025 i cui riferimenti sono di seguito riportati. Ai sensi dell'art 5 del reg.3/2023, entro cinque giorni dal presente invio, il Comune competente deve acquisire al proprio protocollo la ricevuta di presentazione e deve notificare la stessa, unitamente agli atti depositati, al soggetto interessato e all'ufficio regionale competente nelle modalita' previste all'articolo 1, comma 5 del Regolamento 3/2023. La ricevuta telematica protocollata dal Comune territorialmente competente costituirà l'attestazione di avvenuto deposito sismico.

**Ufficio ricevente:** Ufficio Tecnico del comune di CASTEL CASTAGNA**Trasmissione dell'istanza:** 18/04/2025**N.Pratica:** 1332/2025**Oggetto:** Interventi - Interventi di ?minore rilevanza? nei riguardi della pubblica incolumit? (art. 94 bis, comma 1, lettera b), DPR 380/2001) - Intervento/riparazione locale**DATI DEL COMMITTENTE**

VALENTINETTI TOMMASO GIUSEPPE

Nato a: ORTONA il: 11/08/1952

CF:VLNTMS52M11G141K

Residente in: PIAZZA RISORGIMENTO 22, 65121 (PE)

in qualità di: committente - proprietario dell'immobile oggetto dei lavori



**COMUNE DI CASTEL CASTAGNA**

PROVINCIA DI TERAMO

**ARCIDIOCESI di PESCARA - PENNE**

CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE



**CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE - CASTEL CASTAGNA (TE)  
INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA**

Ordinanza n°105 del 17/09/2020 del Commissario Straordinario del Governo per la  
ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 - Abruzzo

CUP: G97H20002990001



**PROGETTO ESECUTIVO**

**DICHIARAZIONI**

**E6**

**OGGETTO**

S.C.I.A. riferita al Progetto Esecutivo  
protocollata dal Comune di competenza

Scala

**Progettista Architettonico e Strutturale**

Arch. Lanfranco Cardinale

**Direzione Lavori, CSP e CSE**

Arch. Lanfranco Cardinale

**Collaborazione al progetto**

Arch. Vincenzo Chiodi

**Committente**

Arcidiocesi di Pescara-Penne

Chiesa di San Pietro Martire

**R.T.P.**

Ing. Davide Pompei

Data:

**MAGGIO  
2025**



TIMBRI CONCESSIONI E/O AUTORIZZAZIONI

**Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 1026 del 16-05-2025 - POSTA  
CERTIFICATA: DEPOSITO SCIA \_ CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE \_  
Ordinanza n°105 del 17/09/2020 del Commissario Straordinario del Governo per la  
ricostruzione nei territori interess**

---

**Da** PEC COMUNE DI CASTEL CASTAGNA <protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it>

**A** lanfranco.cardinale@archiworldpec.it <lanfranco.cardinale@archiworldpec.it>

**Data** venerdì 16 maggio 2025 - 11:03

---

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: DEPOSITO SCIA \_ CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE \_ Ordinanza n°105 del 17/09/2020 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 - Abruzzo \_ CUP: G97H20002990001' è stata protocollata con N° 1026 del 16-05-2025

## Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il sottoscritto ING. DAVIDE POMPEI in qualità di RTP dell'intervento id **19/2020** denominato Chiesa di SAN PIETRO MARTIRE sita nel comune di CASTEL CASTAGNA Prov. TE con la presente **richiede**

la concessione del contributo per l'intervento:

<b>Soggetto Attuatore</b>	ARCIDIOCESI PESCARA-PENNE P.ZZA SPIRITO SANTO 5 65121 PESCARA
<b>Soggetto proprietario</b>	PARROCCHIA BEATA VERGINE MARIA DI RONZANO VIA PIANO 64030 CASTEL CASTAGNA
<b>Denominazione dell'edificio</b>	CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE
<b>Id decreto</b>	19/2020
<b>CUP</b>	G97H20002990001
<b>CIG</b>	8843967073
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA ABATE VINCENZO DE ANGELIS
<b>Coordinate (latitudine e longitudine)</b>	LATITUDINE 42.543088 LONGITUDINE 13.716982
<b>Importo programmato decreto n. 395/2020</b>	EURO 360.000,00
<b>Importo richiesto da progetto</b>	EURO 360.000,00
Intervento id decreto 395/2020 n.20 Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: <sup>1</sup>	EURO 360.000,00
<b>Progettista o gruppo di progettazione</b>	ARCH. LANFRANCO CARDINALE

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	AUTORIZZAZIONE MIC SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	AUTORIZZAZIONE SISMICA GENIO CIVILE
<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	

Luogo e data CASTEL CASTAGNA li 29.04.2025

Firma dell'RTP  
firmato digitalmente

---

<sup>1</sup> Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

**Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:**
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

Nome file documento con estensione (**.pdf, etc.)	Ora e data
00 _ check list usr 105_132.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
A1.0 _ REL. TECNICA GENERALE.p7m	12/06/25, 07:54:54
A1.1 _ REL. DI RESTAURO CONSERVATIVO APP. DECORATIVI.p7m	12/06/25, 07:54:54
A2 _ REL. STORICO-ARTISTICA.p7m	12/06/25, 07:54:54
A3 _ REL. DELLE STRUTTURE.p7m	12/06/25, 07:54:54
A5 _ REL. GEOTECNICA.p7m	12/06/25, 07:54:54
A7 _ REL. VULNERABILITA' SISMICA.p7m	12/06/25, 07:54:54
A9 _ REL. SULLE INTERFERENZE - AGG _ CSPM.p7m	12/06/25, 07:54:54
B1-B2 _ RILIEVO PLANIVOLUMETRICO - PLAN GEN.p7m	12/06/25, 07:54:54
B3 _ RILIEVO GEOMETRICO (Piante, Prospetti, Sezioni).p7m	12/06/25, 07:54:54
B4 _ RILIEVO MATERICO.p7m	12/06/25, 07:54:54
B5 _ RILIEVO STRUTTURALE.p7m	12/06/25, 07:54:54
B6 _ CONSERVAZIONE E DEGRADO.p7m	12/06/25, 07:54:54
B7 _ RILIEVO FOTOGRAFICO.p7m	12/06/25, 07:54:54
B8-B9 _ GRAFICIZZAZIONE STORICO-COSTRUTTIVA E VULNERABILITA'.p7m	12/06/25, 07:54:54
B10 _ PIANO DELLE INDAGINI STRUMENTALI (DIAGNOSTICA).p7m	12/06/25, 07:54:54
B11 _ QUADRO FESSURATIVO - AGG _ CSPM.p7m	12/06/25, 07:54:54
C1 _ PROGETTO ARCHITETTONICO (Piante, Prospetti, Sezioni).pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C3.0 _ PROGETTO STRUTTURALE (Piante, Prospetti, Sezioni).pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C3.1 _ PROGETTO STRUTTURALE (Particolari).pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C4 _ INDIVIDUAZIONE GRAFICA DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C6 _ EL. DI CALCOLO ESEC. DELLA STRUTTURA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C8 _ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C9 _ ELENCO PREZZI e ANALISI PREZZI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C10.0 _ CALCOLO INC. MANODOPERA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C10.1 _ CALCOLO INC. SICUREZZA nelle LAVORAZIONI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C11 _ QTE.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.0 _ PSC.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.1 _ All.B _ ANALISI DEI RISCHI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.2 _ All.C _ STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.3 _ All.D _ ELENCO PREZZI COSTI SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.4 _ All.E _ STIMA MANODOPERA COSTI SICUREZZA da PSC.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.5 _ All.F _ FASCICOLO DELL'OPERA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C12.6 _ LAYOUT DI CANTIERE.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C13 _ All.A _ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C14 _ DISC. DESCRITTIVO degli ELEMENTI TECNICI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C15.0 _ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C15.1 _ SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54





C16 _ PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C17 _ PERIZIA ASSEVERATA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
C18 _ DICH. DI CONFORMITA' del PROGETTO.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D1_ Domanda di concessione del contributo.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D2_ MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D3_ Ord. 105_incarico professionale Castel Castagna-signed.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D4 _ DICH. ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D5 _ DOC. D'IDENTITA' PROFESSIONISTI INCARICATI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D6 _ DICH. NON SUPERAMENTO SOGLIA INCARICHI.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D7_ PARCELLA CASTEL CASTAGNA.PDF.p7m	12/06/25, 07:54:54
D8_ ORD. SINDACALE DI INAGIBILITA'.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D9_ SCHEDA DEL DANNO MIC.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
D10_ REL. TECNICA INERENTE LA VINCOLISTICA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
E1_ AUTOCERT. COMPATIBILITA' IMPRESA AFFIDATARIA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
E2_ PROCEDURA INDIVIDUAZIONE IMPRESA.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
E3_ CONTRATTO APPALTO.pdf.pdf	12/06/25, 07:54:54
E4_ Documento Loris Florio.pdf.pdf	12/06/25, 07:54:54
E5.1_ DURC SCAD 26-08-2025.pdf.pdf	12/06/25, 07:54:54
E5.2_ ANAGRAFE ANTIMAFIA ESECUTORI 2016 SCAD 12-12-2025.pdf.PDF	12/06/25, 07:54:54
E5.3_ ATTESTAZIONE SOA SCAD 20-07-2026.pdf.pdf	12/06/25, 07:54:54
E6_ SCIA Protocollata.pdf.p7m	12/06/25, 07:54:54
P1_ AUT MIC_ Chiesa San Pietro Martire _ Prot. n. 17118-P del 13-11-2024.pdf	12/06/25, 07:54:54
P2_ RICEVUTA DEPOSITO SISMICO _ N. 1332-2025_18-04-2025.pdf	12/06/25, 07:54:54