

*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

DELEGHE

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Maria Giovanna Rizzi  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022  
“Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa di Maria Santissima Assunta o  
Collegiata” - Comune di Offida (AP) - Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022 – CUP I52E22000890001 – CIG  
A05F485397 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal  
sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0022035-P del 09/06/2025, con la  
quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 24/06/2025 alle ore 10:00 la  
Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e  
ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex  
Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso questo  
Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le  
decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
20.06.2025  
14:25:48  
GMT+02:00



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

Dip. per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA, MARCHE ed UMBRIA  
SEDE COORDINATA di ANCONA  
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4 – Amm. 2 per la Regione Marche

Al Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Matarazzo Salvino – Sede

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA  
ex. art. 16 del D.L. 189/2016.  
O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE  
DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA".  
COMUNE di OFFIDA (AP).  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.  
CUP: I52E22000890001 – CIG: A05F485397.  
Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022.

In riscontro alla nota n. 11256 del 09-06-2025, inerente alla Convocazione di Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 24 giugno 2025 (ore 10.00) per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Matarazzo Salvino di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (salvino.matarazzo@mit.gov.it – tel. 071-2281234 – cell. 348-7701127).

**IL PROVVEDITORE**  
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI  
SALVIA  
13.06.2025  
08:56:39  
GMT+02:00

**Sezione tecnica**

Responsabile: Dott. Ing. Salvino Matarazzo  
Tel. 071-2281234 - salvino.matarazzo@mit.gov.it



**MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

Ancona – Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811  
e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it  
e-mail certificata: oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it  
internet: <http://www.oopptoscanamarcheumbria.it>

*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore**  
**Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione**  
**Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Pubblica**  
**Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente**  
**Settore Attuazione Ordinanze Speciali**  
**Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Privata e Produttiva**  
**Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente**  
**Settore Affari Generali, Personale**  
**e Contabilità**  
**Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente**  
**Settore Coordinamento delle Politiche di**  
**Sviluppo Territoriale**  
**Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.**

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente “è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato”, e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente*

*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**



FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa*



## Comune di Offida

Provincia di Ascoli Piceno  
Sede Comunale: Corso Serpente Aureo, 66 - 63073 Offida  
Tel. 0736 888751  
Mail: [gestioneterritorio@comune.offida.ap.it](mailto:gestioneterritorio@comune.offida.ap.it)  
PEC: [protocollo@pec.comune.offida.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.offida.ap.it)

### Area Segreteria

Ufficio Sindaco



**Al COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO SISMA 2016**

Via del Quirinale, 28

**00187 – ROMA (RM)**

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA  
- O.C. “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE  
DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA” - Comune Di  
Offida (Ap). Soggetto Attuatore: Diocesi. ID. O.C. 132/2022:D\_123\_2022.  
DELEGA DI RAPPRESENTANZA.**

Con la presente il sottoscritto **Luigi Massa**, in qualità di Sindaco del Comune di **Offida (AP)**, delega l'Arch. Fabio Menziotti, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, alla partecipazione e rappresentanza del Comune durante la videoconferenza specificata in oggetto, in programma per il giorno **24.06.2025** alle ore **10.00**.

Il delegato avrà il compito di intervenire, rappresentare le posizioni dell'Amministrazione Comunale e prendere parte alle discussioni previste nell'ambito dell'evento.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Distintamente.

Offida, lì 24.06.2025

/Cb

IL SINDACO  
*Luigi Massa*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, del D.Lgs. 07.03.2005 n. 82 e delle norme ad essi collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0024234-P-24/06/2025

### **Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

### **Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini

[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

### **Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

### **Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Arch. Claudia Coccetti

[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **24 giugno 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario** del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **24 giugno 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA"**  
**COMUNE DI OFFIDA (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno**  
**CUP: I52E22000890001 CIG: A05F485397**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022;**
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE"**  
**COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno**  
**CUP: I67H20003470001 CIG: 8843389377**  
**Id. O.C. 105/2020: 391/2020;**

### **DELEGA**

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **24 giugno 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 132/2022 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA"**  
**COMUNE DI OFFIDA (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno**  
**CUP: I52E22000890001 CIG: A05F485397**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022;**
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE"**  
**COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno**  
**CUP: I67H20003470001 CIG: 8843389377**  
**Id. O.C. 105/2020: 391/2020;**

**Il Presidente della Conferenza permanente**

Castelli Guido **Sen. Avv. Guido Castelli**  
23.06.2025  
13:42:11  
GMT+01:00



Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

## PARERI

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

*e p.c.*

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

Alla Direzione Generale SPC  
[dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata”- Comune di Offida (AP) - Id. O.C. 132/2020: D\_123\_2022 – CUP I52E22000890001 – CIG A05F485397 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo per l’ “Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa di Maria Santissima”, Comune di Offida (AP), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0022035-P del 09/06/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001989-A del 10/06/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 24 giugno 2025, ore 10:00;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell 'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;

**VISTO** il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 con il quale - ai sensi dell’articolo 19, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. – è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree

**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

**VISTO** il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

**VISTO** il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

**VISTA** l'O.C. n.132 del 30/12/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;



**VISTO** che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, in forza del provvedimento D.M. del 05/07/1997;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, ubicata nel Comune di Offida (AP), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0022035-P del 09/06/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1aTjHAonCtwYANNuzUMclHZU5HwH8td6V/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

Interventi sulla lanterna

- consolidamento cupola della lanterna con realizzazione all'estradosso di una cappa collaborante in malta e rete strutturale in fibra di vetro, rivestimento in lamiera in rame groffata;
- ristilatura armata giunti della muratura a faccia vista tramite barre elicoidali e malta strutturale da restauro con caratteristiche, di tonalità e composizione, simile all'esistente;
- scuci e cucì e perfori armati alla base delle parastine della lanterna;
- realizzazione di nuovo cannucciato alla base della cupola con centina principale, tambocchi e cannucciato, strato di intonaco sottostante e ridipintura dello stesso con latte di calce di tonalità scelta di concerto con la Soprintendenza;
- smontaggio infissi e controllo puntuale sugli stessi al fine della valutazione di fenomeni di ossidazione per quelli in ferro o deterioramento per quelli in legno: il restauro prevede per i primi di trattare le parti ossidate con apposito convertitore, applicazione fondo e smalto all'acqua della stessa tonalità, per i secondi la carteggiatura delle parti rovinate, stuccatura, carteggiatura e vernice protettiva all'acqua anch'essa con tonalità del colore attuale;

Interventi in controfacciata

- consolidamento puntuale e manuale dell'intonaco al fine di ristabilire collegamento tra malta e supporto murario, integrazione tinteggiatura esistente con tinte a base di calce in continuità esistenti;

Interventi di restauro degli apparati pittorici e degli stucchi

- preconsolidamento di intonaci decorati e di elementi di stucco, rimodellamento plastico per gli stucchi interni alla lanterna e caduti; fissaggio del film pittorico; consolidamento intonaci e stucchi distaccati; stuccature lacune di intonaco, rilievi plastici in stucco, lesioni e fessurazioni; equilibratura cromatica di lacune e/o stuccature di apparati decorativi a tempera o in stucco nel rispetto della materia originale, fino al recupero delle opere;

Interventi sul campanile

- rimozione vegetazione infestante e chiusura dei giunti attaccati agli apparati radicali con malta simile, sia per caratteristiche e composizione chimico-fisica, all'esistente;

Interventi di monitoraggio sismico

- installazione sistema di monitoraggio sismico (dotato di due sensori inclinometrici e accelerometrici) posto uno sulla sommità del campanile, l'altro della cupola, una centralina per acquisizione dati sul balcone del secondo piano della canonica.



**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AP-FM-MC\_UO3-0007372-P del 20/05/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001715-A del 21/05/2025 che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate; A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

### **PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo dell'“*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata*”, Comune di Offida (AP), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

Tel: 06/67234778

[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)



Il Soprintendente

dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
20.06.2025  
14:25:48  
GMT+02:00



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla* **Regione Marche**

Ufficio Speciale Ricostruzione Marche Sisma  
2016  
PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E.p.c. Al* **Comune di OFFIDA (AP)**

PEC: [protocollo@pec.comune.offida.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.offida.ap.it)

*Alla* **Diocesi di Ascoli Piceno**

PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

*All'* **Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

*Alla* **Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale**

presso Segretariato Regionale MiC Marche  
PEO: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Risposta al foglio del*

03/09/2024	<i>n.</i>	111730
03/09/2024		111741
05/09/2024		113162
06/03/2025		31682

*Class.* 34.43.04/86/2021

*Prot. Sabap del*

03/09/2024	<i>n.</i>	10770
03/09/2024		10773
06/09/2024		10961
07/03/2025		3172

*Oggetto:* **OFFIDA (AP) - Piazza del Popolo n. 2 - Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata**

**Interventi di riparazione del danno e ripristino della chiesa a seguito del sisma 2016.**

**ID Opera 7242 - Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1125 - CUP I52E22000890001**

**Catastalmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 52, Particella F/536.**

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. per effetto del provvedimento *DM del 05/07/1997*.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

Proprietà: Diocesi di Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Giovanni Issini

Referente tecnico per l'istruttoria architettonica: Arch. Gianni Bonaduce

Responsabile per la tutela storico-artistica: Dott. Pierluigi Moriconi

In riscontro alla richiesta pervenuta il 03/09/2024 ed acquisiti agli atti d'Ufficio in data 03/09/2024 con prot. n. 10770 in cui si comunica l'avvenuto caricamento sulla piattaforma SismApp della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)

all'oggetto, alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute ed acquisite agli atti come riportato in epigrafe, e alla successiva integrazione documentale, richiesta da questa Soprintendenza con prot. n. 2293 del 19/02/2025, pervenuta il 06/03/2025 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 07/03/2025 con prot. 3172;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, in forza del provvedimento D.M. del 05/07/1997;

**Visti** l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 comma 1 del Codice;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere da realizzare, da sottoporre a parere, che consistono in:

interventi sulla lanterna

- Consolidamento della cupola della lanterna attraverso la realizzazione in estradosso di una cappa collaborante in malta M15 e rete strutturale in fibra di vetro. Il rivestimento sarà realizzato in lamiera in rame graffiata;
  - Ristilatura armata dei giunti della muratura faccia-vista della lanterna con barre elicoidali in acciaio inox allettate con malta strutturale del tipo Mapei Planitop HDM Restauro. La malta di finitura presenterà caratteristiche simili all'esistente per tonalità e composizione;
  - Ripristino della continuità muraria dei modiglioni alla base delle parastine della lanterna attraverso interventi di scuci-cuci e perfori armati;
  - Ripristino del cannucciato orizzontale precedentemente presente alla base della cupola della lanterna mediante realizzazione di un nuovo cannucciato costituito da centina principale, tambocchi e cannucciato, con sottostante strato di intonaco di spessore pari a 15 mm e successiva ridipintura dell'intonaco con latte di calce secondo, con tonalità di colore scelta di concerto con la Soprintendenza;
  - Dopo lo smontaggio degli infissi, necessario per consentire gli interventi strutturali sulle murature, si procederà a puntuale controllo degli stessi al fine di valutare gli eventuali fenomeni di ossidazione corrosione per gli infissi esterni in ferro, e gli eventuali fenomeni di deterioramento del legno e la scrostatura della vernice per gli infissi interni in legno.
- Si procederà di conseguenza, sulla base del danneggiamento effettivamente presente e visibile da vicino, al restauro degli stessi ed in particolar modo:
- Per gli infissi in ferro si dovrà procedere a trattare le parti ossidate con apposito convertitore avente la funzione di bloccare la ruggine presente trasformandola in un composto chimico del ferro saldamente ancorato alla superficie, sul quale applicare poi fondo e smalto all'acqua avente stessa tonalità del colore attuale;
  - Per gli infissi in legno si dovrà procedere alla carteggiatura delle parti rovinare, successiva stuccatura, carteggiatura e conseguente applicazione di vernice protettiva all'acqua, avente la stessa tonalità del colore attuale;

interventi in controfacciata

- Ripristino delle porzioni di intonaco distaccate dal supporto murario nell'ottica di salvaguardare l'intonaco originario, tramite un intervento che preveda il consolidamento puntuale e manuale dell'intonaco, fino al corretto ristabilimento del collegamento tra malte e supporto murario; si prevede, altresì, la successiva integrazione della tinteggiatura esistente, con tinte a base calce e scelte in continuità cromatica alle esistenti;

interventi di restauro degli apparati pittorici e degli stucchi

- Preconsolidamento di intonaci decorati e di elementi in stucco con fissaggio provvisorio di bordi distaccati con malte a rapida presa;
- Ricostruzione del modellato plastico degli stucchi interni alla lanterna e caduti;
- Fissaggio del film pittorico in fase esfoliante con applicazione locale di resina acril-vinilica in dispersione acquosa al 7% su interposta carta giapponese, fino a completa riadesione;
- Consolidamento degli intonaci e degli stucchi distaccati con iniezioni locali di malte fluide a basso peso specifico tipo Ledan TB1, eventualmente additivate da carbonato di calcio;
- Stuccatura di lacune di intonaco e rilievi plastici in stucco, lesioni, fessurazioni con malte a base di calce di idonea granulometria, tipo Biocalce intonaco/intonachino o simili, a livello;
- Equilibratura cromatica di lacune e/o stuccature di apparati decorativi a tempera o in stucco attraverso velature successive di pigmenti puri e stabili, ad acquarello, nel rispetto della materia originale, fino al recupero della corretta unità di lettura delle opere;

interventi sul campanile

- Rimozione della vegetazione infestante attraverso l'ausilio di biocidi e chiusura dei giunti attaccati dagli apparati radicali con malta simile a quella esistente per caratteristiche e composizione chimico-fisica;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: [sabapascalicultura.gov.it](http://sabapascalicultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)

interventi di monitoraggio sismico

- *Installazione di un sistema di monitoraggio sismico con due sensori inclinometrici e accelerometrici posti uno sulla sommità del campanile e uno in corrispondenza della cupola e una centralina per l'acquisizione dei dati da installare in corrispondenza del balcone del secondo piano della casa canonica;*

**Considerato** che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione dei danni subiti a seguito degli eventi sismici del 2016;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, alle seguenti prescrizioni: *dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione dello scrivente Ufficio idonee campionature di tutti i materiali di finitura interna ed esterna, apparecchi illuminanti etc. così come eventuali dettagli/particolari esecutivi non presenti nel progetto;*

Per quanto attiene la **tutela storico-artistica**:

- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di ricostruzione plastica e di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate;*
- *si prescrive la **protezione** di tutte le superfici di pregio non sottoposti a interventi di restauro, pertinenti alla zona interessata dall'intervento, mediante frapposizione diretta di tessuto non tessuto, uno strato di protezione di gommapiuma interposto tra le superfici e la cassa di legno che si costruirà intorno, cassa coperta a sua volta da un telo di plastica o pvc di spessore medio-grande (minimo 5 mm);*

*L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

GB/ML/EL\_20/05/2025

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.**

**Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”**

### **“INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA” COMUNE DI OFFIDA (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno  
CUP: I52E22000890001 CIG: A05F485397  
Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Ascoli Piceno		
Id Ordinanza 132/2022	D_123_2022		
Indirizzo immobile:	Piazza del Popolo, 2 - Comune di Offida (AP)		
Dati catastali:	foglio: 52	part: D	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.934650	Long. 13.690874	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Christian Rubino		
Progettazione e direzione lavori	Spes Italia Engineering		

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”;

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0021546-A	05/06/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 05/06/2025 n. CGRTS-0021546, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: “*Ordinanza n.132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" Comune di Offida - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno ID opera 7242 - Denominazione dell'intervento Maria Santissima Assunta O Collegiata Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1125 Trasmissione proposta di approvazione*”, in allegato;

Nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0021546 del 05/06/2025, l'USR Marche esprime PARERE FAVOREVOLE al progetto di riparazione danni ed intervento locale della Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata per un importo complessivo di euro 350.000,00 a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n.132/2022. Inoltre nel corso dell'istruttoria stessa l'USR Marche impartisce le seguenti prescrizioni:

- *Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti;*

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nella proposta di approvazione acquisita con prot. n. CGRTS-0021546 del 05/06/2025, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **UFFICIO SISMICA:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: “*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti. SI RAMMENTA CHE 1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi. 2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura*”, in allegato;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO – FERMO - MACERATA** (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC\_UO3|20/05/2025|0007372-P) *“AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza di condizioni”*, in allegato;
- **COMUNE DI OFFIDA** (Prot. CGRTS-0021546-A-05/06/2025) *“Si comunica **parere favorevole** all'intervento di che trattasi, sotto il profilo urbanistico-edilizio”*, in allegato;

### **COPERTURA ECONOMICA**

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 350.000,00**, ripartiti in euro 256.635,76 per lavori ed euro 93.364,24 per somme a disposizione, a valere sulla programmazione dell'Ordinanza n.132/2022;

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche Proposta di approvazione CGRTS-0021546 del 05/06/2025
€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0021546 del 05/06/2025)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	165.579,62 €	165.579,62 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	91.056,14 €	91.056,14 €
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	256.635,76 €	256.635,76 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti IVA compresa	4.540,96 €	4.540,96 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale. C.S.P. e C.S.E., direzione lavori, oneri previdenziali inclusi)	47.563,10 €	47.563,10 €
B3	IVA per Spese tecniche (22% B2)	10.463,88 €	10.463,88 €
B4	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art- 6 Ord. 105/2020)	5.132,72 €	5.132,72 €
B5	IVA su A (10%)	25.663,58 €	25.663,58 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B5)	93.364,24 €	93.364,24 €
C=A+B	TOTALE	350.000,00 €	350.000,00 €

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente Firmato digitalmente da

Arch. Luca Quadrelli **LUCA QUADRELLI**

CN = LUCA QUADRELLI  
SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A  
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### **PARERE CONFERENZA PERMANENTE**

In riferimento all'

#### **“INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA”**

**COMUNE DI OFFIDA (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno

CUP: I52E22000890001 CIG: A05F485397

Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento, acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0021546 del 05/06/2025, **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo;**

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### **Parere favorevole**

*fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.*

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

*Ing. Andrea Crocioni*



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

ANDREA CROCIONI  
23.06.2025 12:59:36 GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### Allegato 1

#### **O.C. 132/2022 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA ASSUNTA O COLLEGIATA”**

#### **COMUNE DI OFFIDA (AP)**

**Soggetto attuatore: Diocesi Ascoli Piceno**

**CUP: I52E22000890001 CIG: A05F485397**

**Id. O.C. 132/2022: D\_123\_2022**

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	LPR_2401_PE_C14.TAV_R00_Schema ponteggi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
2	LPR_2401_PE_C15.DOC_R00_Fascicolo_opera.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
3	LPR_2401_PE_C16.DOC_R00_Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
4	LPR_2401_PE_C17.DOC_R00_Dis.descr.prest.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
5	LPR_2401_PE_C19.DOC_R00_Schema contratto.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
6	LPR_2401_PE_C20.DOC_R00_PianoManOpera.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
7	LPR_2401_PE_C21.DOC_R00_SisMonitoraggio.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
8	LPR_2401_PE_C22.DOC_R00_Perizia_asseverata.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
9	LPR_2401_PE_D1_DOC_R00_Ric_MIC-ART-21.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
10	LPR_2401_PE_D2_DOC_R00_DicAllC_105_P4.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
11	LPR_2401_PE_D3_cont_professio_signed.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
12	LPR_2401_PE_D4_Statuto+visura_SPES_ITALIA.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
13	LPR_2401_PE_D5_DOC_R00_iscrizione+incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
14	LPR_2401_PE_D6_DocumentiIdentita.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
15	LPR_2401_PE_D7_DOC_R00_DichArt.93c4_DPR380.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
16	LPR_2401_PE_D8_DOC_R00_§8.4.1_NTC2018.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
17	LPR_2401_PE_D9_DOC_R00_DenunciaLavori.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
18	LPR_2401_PE_D10_DOC_R00_scheda_IILivello.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
19	LPR_2401_PE_D11_DOC_R00_DichArt.94Bis_DPR380.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
20	LPR_2401_PE_D12_DOC_R00_DichAcqPareri.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
21	LPR_2401_PE_D13_DOC_R00_Ordinanza_Inagibilita.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
22	Lettera Trasmissione + Richiesta Contributo_chiesa M. Santissima Assunta o Collegiata (Offida) signed_signed.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
23	LPR_2401_PE_A2.DOC_R00_Rel_sto_art.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
24	LPR_2401_PE_A3.DOC_R00_Doc_fotogr.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
25	LPR_2401_PE_A4.DOC_R00_Rel_interf.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
26	LPR_2401_PE_A5.DOC_R00_Rel_Restauro.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
27	LPR_2401_PE_A6.DOC_R00_schedaStucchi.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
28	LPR_2401_PE_A7.DOC_R00_schedaDipinti.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
29	LPR_2401_PE_B1.TAV_R00_Inquadramento.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
30	LPR_2401_PE_B2.1.TAV_R00_Ril_geom.pianta piano cripta.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

31	LPR_2401_PE_B2.2.TAV_R00_Ril geom.pianta piano terra.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
32	LPR_2401_PE_B2.3.TAV_R00_Ril geom.pianta quota +6.00.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
33	LPR_2401_PE_B2.4.TAV_R00_Ril geom.pianta quota +12.00.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
34	LPR_2401_PE_B2.5.TAV_R00_Ril geom.pianta cupola, lanterna e copertura.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
35	LPR_2401_PE_B2.6.TAV_R00_Ril geom.Prospetto Nord.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
36	LPR_2401_PE_B2.7.TAV_R00_Ril geom.Prospetto Sud.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
37	LPR_2401_PE_B2.8.TAV_R00_Ril geom.Prospetti Ovest e Est.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
38	LPR_2401_PE_B2.9.TAV_R00_Ril geom.Sezioni AA e BB.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
39	LPR_2401_PE_B2.10.TAV_R00_Ril geom.Sezioni CC e DD.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
40	LPR_2401_PE_B3.1.TAV_R00_Ril danno.piante 1di2.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
41	LPR_2401_PE_B3.2.TAV_R00_Ril danno.piante 2di2.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
42	LPR_2401_PE_B3.3.TAV_R00_Ril danno.Sezioni 1di2.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
43	LPR_2401_PE_B3.4.TAV_R00_Ril danno. Sezioni 2di2.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
44	LPR_2401_PE_C1.TAV_R00_Interventi strutturali.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
45	LPR_2401_PE_C3.DOC_R00_Rel.Cal.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
46	LPR_2401_PE_C4.DOC_R00_Rel.mat.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
47	LPR_2401_PE_C5.DOC_R00_PianoManStrutture.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
48	LPR_2401_PE_C6.DOC_R00_SchedaSinottica.pdf.p7m.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
49	SCIA_Collegiata.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
50	LPR_2401_PE_dichiarazione_prestazioni_signed.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
51	LPR_2401_PE_0_Elenco Elaborati_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
52	LPR_2401_PE_A1_Relazione_generale_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
53	LPR_2401_PE_A5-B_R00_Rel_restauero_int.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
54	LPR_2401_PE_C2.1_Progetto_1_3_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
55	LPR_2401_PE_C2.2_Progetto_2_3_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
56	LPR_2401_PE_C2.3_Progetto_3_3_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
57	LPR_2401_PE_C2.4_Part_costruttivi_R00.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
58	LPR_2401_PE_C7_ElencoPrezzi_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
59	LPR_2401_PE_C9_CME_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
60	LPR_2401_PE_C10_IncManodopera_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
61	LPR_2401_PE_C11_QE_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
62	LPR_2401_PE_C12_PSC_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
63	LPR_2401_PE_C13_CostiSicurezza_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
64	LPR_2401_PE_C18_CSA_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
65	LPR_2401_PE_C23_ETC_R00.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
66	LPR_2401_PE_D14.Parcella_R01.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
67	LPR_2401_PE_Dich_prezzario_principale.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
68	LPR_2401_PE_Dichiarazione_art2c10_TURP.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
69	490.20.40_2023_USR_1125_ID_7242_RT_Verifica completezza.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@sisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzione@sisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

70	2401_LPR_Dichiarazione_6.2.2_NTC2018.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
71	2401_LPR_Dichiarazione_ProgettoArchitettonico.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
72	Parere su intervento Maria Santissima Assunta o Collegiata_signed.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
73	C.I..pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
74	dichiarazione non superamento incarichi.pdf.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
75	dichiarazione sostitutiva.docx.p7m	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
76	Offida_Chiesa di Maria Santissima Assunta_ID 7242_Art.21.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025
77	PROPOSTA APPROVAZIONE_ORD 132_ID7242_COLLEGIATA_OFFIDA.pdf	CGRTS-0021546-A-05/06/2025



Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
Pec: [comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno  
RTP Christian Rubino  
Pec: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)  
[christian.rubino@architettisalernopec.it](mailto:christian.rubino@architettisalernopec.it)

**OGGETTO:** Ordinanza n. **132/2022** "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"  
Comune di Offida - Soggetto Attuatore Diocesi di Ascoli Piceno  
ID opera 7242 - Denominazione dell'intervento Maria Santissima Assunta O Collegiata  
Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1125  
**Trasmissione proposta di approvazione**

ORDINANZA	O.C. 132/2022
DENOMINAZIONE INTERVENTO	Maria Santissima Assunta O Collegiata
ID ORDINANZA	D_123_2022
ID SISMAPP	7242
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Ascoli Piceno
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Christian Rubino
CUP	I52E22000890001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	03/09/2024
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	26/05/2025

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.  
La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:  
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/7242>

- 1 - SCIA\_Collegiata.pdf.p7m.p7m
- 2 - PROPOSTA APPROVAZIONE\_ORD 132\_ID7242\_COLLEGIATA\_OFFIDA.pdf
- 3 - 2401\_LPR\_Dichiarazione\_6.2.2\_NTC2018.pdf.p7m
- 4 - 2401\_LPR\_Dichiarazione\_ProgettoArchitettonico.pdf.p7m
- 5 - Parere su intervento Maria Santissima Assunta o Collegiata\_signed.pdf
- 6 - Offida\_Chiesa di Maria Santissima Assunta\_ID 7242\_Art.21.pdf
- 7 - LPR\_2401\_PE\_C14.TAV\_R00\_Schema ponteggi.pdf.p7m.p7m.p7m

8 - LPR\_2401\_PE\_C15.DOC\_R00\_Fascicolo\_opera.pdf.p7m.p7m.p7m  
9 - LPR\_2401\_PE\_C16.DOC\_R00\_Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m.p7m  
10 - LPR\_2401\_PE\_C17.DOC\_R00\_Dis.descr.prest.pdf.p7m.p7m.p7m  
11 - LPR\_2401\_PE\_C19.DOC\_R00\_Schema contratto.pdf.p7m.p7m.p7m  
12 - LPR\_2401\_PE\_C20.DOC\_R00\_PianoManOpera.pdf.p7m.p7m.p7m  
13 - LPR\_2401\_PE\_C21.DOC\_R00\_SisMonitoraggio.pdf.p7m.p7m.p7m  
14 - LPR\_2401\_PE\_C22.DOC\_R00\_Perizia\_asseverata.pdf.p7m.p7m.p7m  
15 - LPR\_2401\_PE\_D1\_DOC\_R00\_Ric\_MIC-ART-21.pdf.p7m.p7m.p7m  
16 - LPR\_2401\_PE\_D2\_DOC\_R00\_DicAllC\_105\_P4.pdf.p7m.p7m.p7m  
17 - LPR\_2401\_PE\_D3\_cont\_professio\_signed.pdf.p7m.p7m.p7m  
18 - LPR\_2401\_PE\_D4\_Statuto+visura\_SPES\_ITALIA.pdf.p7m.p7m.p7m  
19 - LPR\_2401\_PE\_D5\_DOC\_R00\_iscrizione+incarichi.pdf.p7m.p7m.p7m  
20 - LPR\_2401\_PE\_D6\_DocumentiIdentita.pdf.p7m.p7m.p7m  
21 - LPR\_2401\_PE\_D7\_DOC\_R00\_DichArt.93c4 DPR380.pdf.p7m.p7m.p7m  
22 - LPR\_2401\_PE\_D8\_DOC\_R00\_§8.4.1\_NTC2018.pdf.p7m.p7m.p7m  
23 - LPR\_2401\_PE\_D9\_DOC\_R00\_DenunciaLavori.pdf.p7m.p7m.p7m  
24 - LPR\_2401\_PE\_D10\_DOC\_R00\_scheda\_IILivello.pdf.p7m.p7m.p7m  
25 - LPR\_2401\_PE\_D11\_DOC\_R00\_DichArt.94Bis DPR380.pdf.p7m.p7m.p7m  
26 - LPR\_2401\_PE\_D12\_DOC\_R00\_DichAcqPareri.pdf.p7m.p7m.p7m  
27 - LPR\_2401\_PE\_D13\_DOC\_R00\_Ordinanza\_Inagibilita.pdf.p7m.p7m.p7m  
28 - Lettera Trasmissione + Richiesta Contributo \_chiesa M. Santissima Assunta o Collegiata (Offida)  
\_signed\_signed.pdf  
29 - LPR\_2401\_PE\_A2.DOC\_R00\_Rel\_sto\_art.pdf.p7m.p7m.p7m  
30 - LPR\_2401\_PE\_A3.DOC\_R00\_Doc\_fotogr.pdf.p7m.p7m.p7m  
31 - LPR\_2401\_PE\_A4.DOC\_R00\_Rel\_interf.pdf.p7m.p7m.p7m  
32 - LPR\_2401\_PE\_A5.DOC\_R00\_Rel\_Restauro.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m  
33 - LPR\_2401\_PE\_A6.DOC\_R00\_schedaStucchi.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m  
34 - LPR\_2401\_PE\_A7.DOC\_R00\_schedaDipinti.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m  
35 - LPR\_2401\_PE\_B1.TAV\_R00\_Inquadramento.pdf.p7m.p7m.p7m  
36 - LPR\_2401\_PE\_B2.1.TAV\_R00\_Ril geom.pianta piano cripta.pdf.p7m.p7m.p7m  
37 - LPR\_2401\_PE\_B2.2.TAV\_R00\_Ril geom.pianta piano terra.pdf.p7m.p7m.p7m  
38 - LPR\_2401\_PE\_B2.3.TAV\_R00\_Ril geom.pianta quota +6.00.pdf.p7m.p7m.p7m  
39 - LPR\_2401\_PE\_B2.4.TAV\_R00\_Ril geom.pianta quota +12.00.pdf.p7m.p7m.p7m  
40 - LPR\_2401\_PE\_B2.5.TAV\_R00\_Ril geom.pianta cupola, lanterna e copertura.pdf.p7m.p7m.p7m  
41 - LPR\_2401\_PE\_B2.6.TAV\_R00\_Ril geom.Prospetto Nord.pdf.p7m.p7m.p7m  
42 - LPR\_2401\_PE\_B2.7.TAV\_R00\_Ril geom.Prospetto Sud.pdf.p7m.p7m.p7m  
43 - LPR\_2401\_PE\_B2.8.TAV\_R00\_Ril geom.Prospetti Ovest e Est.pdf.p7m.p7m.p7m  
44 - LPR\_2401\_PE\_B2.9.TAV\_R00\_Ril geom.Sezioni AA e BB.pdf.p7m.p7m.p7m  
45 - LPR\_2401\_PE\_B2.10.TAV\_R00\_Ril geom.Sezioni CC e DD.pdf.p7m.p7m.p7m  
46 - LPR\_2401\_PE\_B3.1.TAV\_R00\_Ril danno.piante 1di2.pdf.p7m.p7m.p7m  
47 - LPR\_2401\_PE\_B3.2.TAV\_R00\_Ril danno.piante 2di2.pdf.p7m.p7m.p7m  
48 - LPR\_2401\_PE\_B3.3.TAV\_R00\_Ril danno.Sezioni 1di2.pdf.p7m.p7m.p7m  
49 - LPR\_2401\_PE\_B3.4.TAV\_R00\_Ril danno. Sezioni 2di2.pdf.p7m.p7m.p7m  
50 - LPR\_2401\_PE\_C1.TAV\_R00\_Interventi strutturali.pdf.p7m.p7m.p7m  
51 - LPR\_2401\_PE\_C3.DOC\_R00\_Rel.Cal.pdf.p7m.p7m.p7m  
52 - LPR\_2401\_PE\_C4.DOC\_R00\_Rel.mat.pdf.p7m.p7m.p7m  
53 - LPR\_2401\_PE\_C5.DOC\_R00\_PianoManStrutture.pdf.p7m.p7m.p7m  
54 - LPR\_2401\_PE\_C6.DOC\_R00\_SchedaSinottica.pdf.p7m.p7m.p7m  
55 - 490.20.40\_2023\_USR\_1125\_ID 7242\_RT\_Verifica completezza.pdf  
56 - C.I..pdf.p7m  
57 - dichiarazione non superamento incarichi.pdf.p7m  
58 - dichiarazione sostitutiva.docx.p7m  
59 - LPR\_2401\_PE\_dichiarazione\_prestazioni\_signed.pdf  
60 - LPR\_2401\_PE\_0\_Elenco Elaborati\_R01.pdf.p7m  
61 - LPR\_2401\_PE\_A1\_Relazione\_generale\_R01.pdf.p7m  
62 - LPR\_2401\_PE\_A5-B\_R00\_Rel\_restauo\_int.pdf.p7m  
63 - LPR\_2401\_PE\_C2.1\_Progetto\_1\_3\_R01.pdf.p7m  
64 - LPR\_2401\_PE\_C2.2\_Progetto\_2\_3\_R01.pdf.p7m

65 - LPR\_2401\_PE\_C2.3\_Progetto\_3\_3\_R01.pdf.p7m  
66 - LPR\_2401\_PE\_C2.4\_Part\_costruttivi\_R00.pdf.p7m  
67 - LPR\_2401\_PE\_C7\_ElencoPrezzi\_R01.pdf.p7m  
68 - LPR\_2401\_PE\_C9\_CME\_R01.pdf.p7m  
69 - LPR\_2401\_PE\_C10\_IncManodopera\_R01.pdf.p7m  
70 - LPR\_2401\_PE\_C11\_QE\_R01.pdf.p7m  
71 - LPR\_2401\_PE\_C12\_PSC\_R01.pdf.p7m  
72 - LPR\_2401\_PE\_C13\_CostiSicurezza\_R01.pdf.p7m  
73 - LPR\_2401\_PE\_C18\_CSA\_R01.pdf.p7m  
74 - LPR\_2401\_PE\_C23\_ETC\_R00.pdf.p7m  
75 - LPR\_2401\_PE\_D14.Parcella\_R01.pdf.p7m  
76 - LPR\_2401\_PE\_Dich\_prezzario\_principale.pdf.p7m  
77 - LPR\_2401\_PE\_Dichiarazione\_art2c10\_TURP.pdf.p7m

**P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica**

**PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE**

Ai sensi dell'ord. 105/2020

**OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE**

OCSR n. 132/2022 - ID ord. D\_123\_2002

**Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata**

**COMUNE DI OFFIDA (AP)**

Intervento locale

ID SISMAPP 7242 - Fascicolo: **490.20.40/2023/USR/1125**

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 105/2020 e n. 132/2022		
<i>Id. Decreto 395/2020 e Ord. 132/2022</i>	n. D_123_2002		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Diocesi di Ascoli Piceno		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata		
<i>Indirizzo</i>	Piazza del Popolo, 2 - Comune di Offida (AP)		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 52	Part. D	Sub.-
<i>Geolocalizzazione</i>	42.934650, 13.690874		
<i>Tipo di intervento</i>	Intervento locale		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	I52E22000890001		
<i>CIG</i>	A05F485397		
SOGGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Arch. Christian Rubino		
<i>Progettista/i</i>	Spes Italia Engineering srl: progettazione architettonica, progettazione strutturale e degli impianti		
<i>Direzione dei lavori</i>	Spes Italia Engineering srl: direzioni lavori strutturali, architettonici e contabilità Spes Italia Engineering srl: Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art. 15-bis		comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art.14, 13, 12		
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art.4,9		

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4
<i>OCSR n. 126 del 24.5.2022</i>		
<i>OCSR n. 132 del 30.12.2022</i>		
<i>OCSR n. 144 del 28.06.2023</i>		
<b>ATTI VARI</b>		
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	n. 87 del 15/10/2018	Comune di Offida (AP)
<i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC</i>	n. progressivo 003 del 25/01/2017 (validata in data 04/02/2017)	Esito: AGIBILE CON PROVVEDIMENTI
<b>PROTOCOLLI</b>		
<i>Prot. (A/P)</i>	<b>Oggetto</b>	<b>Mittente/Soggetto interessato</b>
n. 111721 - 111740 del 03/09/2024	PROGETTO ESECUTIVO	Diocesi di Ascoli Piceno
n. 113160 del 05/09/2024	INTEGRAZIONI	Diocesi di Ascoli Piceno
n. 7949 del 21/01/2025	INTEGRAZIONI	Diocesi di Ascoli Piceno
n. 31680 del 06/03/2025	INTEGRAZIONI	Diocesi di Ascoli Piceno
n. 73785 del 26/05/2025	INTEGRAZIONI	Diocesi di Ascoli Piceno
<b>PARERI/AUTORIZZAZIONI</b>		
<b>Ente competente</b>		<b>Oggetto</b>
<b>1</b>	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica. (ID 4608018 del 22/01/2025)
<b>2</b>	SABAP AP-FM-MC / SABAP A-PU	Autorizzazione del progetto ai sensi degli Artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (Prot. USR n. 71348 del 21/05/2025)
<b>3</b>	COMUNE DI OFFIDA	Parere di conformità urbanistico edilizia (Prot. USR n. 78145 del 03/06/2025)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## DISAMINA DELL'INTERVENTO

### 1. Descrizione dello stato attuale:

La chiesa Collegiata, consacrata a Maria Assunta in Cielo, è ubicata nel centro storico del Comune di Offida e sorge sul posto dove si trovava l'Oratorio della Trinità, che fu demolito.

La chiesa ha una pianta a croce latina, divisa in tre navate. L'asta principale, nella sua estremità, si arrotonda e forma l'abside. Ai due bracci dell'asta minore, a semicerchio, vi sono due cappelle con balaustra in marmo. Le due cappelle sono fiancheggiate da rampe di scale che immettono nella cripta, dedicate alla Madonna di Lourdes.

Al centro, dove le braccia si incontrano, si innalza una cupola con i quattro evangelisti dipinti sui quattro pennacchi, sovrastata da un cupolino a forma di tempietto periptero.

Internamente è stata decorata con stucchi. In fondo al presbiterio, in alto, vi sono degli angeli; alcuni di essi sorreggono il nome di Maria, altri sono in atto di gettare fiori sul campo dell'Assunta in cielo.

La facciata è un misto di stile graco, romano, lombardo e barocco. È coronata da una balaustra con pilastri classici, finestre graticolate e conchiglie. Il grande lunettone centrale, sorretto da due colonne monolitiche di travertino, contiene "il mosaico dell'Assunta".

A fianco della chiesa si innalza una torre, rigata agli angoli da pilastri, terminante con una cornice in balaustra di travertino. Alla sommità, sopra una base ottagonale, si erge la statua bianca della Madonna.

### 2. Descrizione dei danni:

In seguito agli eventi sismici il manufatto ha subito delle lesioni con conseguenti crolli degli intonaci, degli stati pittorici e degli stucchi nella lanterna della cupola centrale. Inoltre la cupola presenta delle lesioni nel paramento estremo.

Altre lesioni sono presenti nelle murature interne del transetto e sopra gli ingressi secondari nella controfacciata principale.

Subito dopo gli eventi sismici è stato realizzato un intervento di messa in sicurezza consistito nel posizionamento di una rete di protezione contro la caduta di frammenti, in corrispondenza della cupola centrale.

### 3. Descrizione del progetto:

Gli interventi progettati sono finalizzati al intervento locale ed ove possibile all'eliminazione delle vulnerabilità riscontrate. Pertanto i provvedimenti messi in atto, come risulta dagli elaborati di progetto allegati, sono stati i seguenti:

#### 1. Lanterna

- Consolidamento della cupola all'estradosso mediante la realizzazione di una cappa collaborante con rete strutturale in fibra di vetro, usando come collante malta a base di calce. Il rivestimento esterno sarà realizzato con una lamiera in rame;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- Ristilatura armata dei giunti della muratura faccia a vista con barre elicoidali in acciaio inox allettante con malta;
- Intervento di scuci-cuci e perfori armati per il ripristino della continuità muraria dei modiglioni alla base delle parastine della lanterna;
- Ripristino del cannucciato orizzontale precedentemente presente alla base della cupola della lanterna mediante realizzazione di un nuovo cannucciato costituito da centina principale, tambocchi e cannucciato, con sottostante strato di intonaco e successiva ridipintura dell'intonaco con latte di calce secondo, con tonalità scelte in concerto con la Soprintendenza;
- Smontaggio infissi con valutazione di eventuali fenomeni di ossidazione corrosione per gli infissi esterni in ferro, e di deterioramento del legno e scrostatura della vernice per gli infissi interni in legno;
- In base al danneggiamento riscontrato in fase di valutazione degli infissi si procederà, per gli infissi in ferro, a trattare le parti ossidate con apposito convertitore avente la funzione di bloccare la ruggine presente sul quale applicare poi fondo e smalto all'acqua avente stessa tonalità del colore attuale. Per gli infissi in legno si procederà alla carteggiatura delle parti rovinare, con successiva stuccatura, carteggiatura e applicazione di vernice protettiva all'acqua.

## 2. Controfacciata

- Ripristino delle porzioni di intonaco distaccate dal supporto murario tramite intervento di consolidamento puntuale e manuale dell'intonaco, con successiva integrazione della tinteggiatura esistente.

## 3. Restauro degli apparati pittorici e degli stucchi

- Preconsolidamento di intonaci decorati e di elementi in stucco con fissaggio provvisorio di bordi distaccati con malte a rapida presa;
- Ricostruzione del modellato plastico degli stucchi interni alla lanterna e caduti;
- Fissaggio del film pittorico in fase esfoliante con applicazione locale di resina acril-vinilica in dispersione acquosa al 7% su interposta carta giapponese, fino a completa riadesione;
- Consolidamento degli intonaci e degli stucchi distaccati con iniezioni locali di malte fluide eventualmente additivate da carbonato di calcio;
- Stuccatura di lacune di intonaco e rilievi plastici in stucco, lesioni, fessurazioni con malte a base di calce di idonea granulometria;
- Equilibratura cromatica di lacune e/o stuccature di apparati decorativi a tempera o in stucco, attraverso velature successive di pigmenti puri e stabili, ad acquerello, nel rispetto della materia originale, fino al recupero della corretta unità di lettura delle opere.

## 4. Campanile

- Rimozione della vegetazione infestante tramite l'ausilio di biocidi e chiusura dei giunti con malta simile a quella esistente.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



## 5. Monitoraggio sismico

- Installazione di una centralina per l'acquisizione dei dati del sistema di monitoraggio sismico, posta in corrispondenza del balcone al secondo piano della casa canonica, e due sensori di monitoraggio posti uno sulla sommità del campanile ed uno in corrispondenza della cupola centrale.

## VERIFICA ISTRUTTORIA

### 1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 03/09/2024 (prot. USR n. 111721 e n. 111740), dopo del 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.
- Con perizia asseverata prot. USR 111740 del 03/09/2024 il tecnico Ing. Giuseppe Brandimarti ha dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla chiesa di Maria Santissima Assunta o "Collegiata".
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 111740 del 03/09/2024 ha dichiarato che: *"il progetto è stato redatto ponendosi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC 2018 e s.m.i."*
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 4608018 del 22/01/2025); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 71348 del 21/05/2025; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Offida, è stato acquisito con prot. USR n. 78145 del 03/06/2025;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e, per le voci non contemplate dallo stesso, prezzari regionali di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126, come da asseverazione acquisita al prot. USR n. 31680 del 06/03/2025.
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i..
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi con nota USR prot. 111740 del 03/09/2024.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## 1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	165.579,62 €	165.579,62 €
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	91.056,14 €	91.056,14 €
<b>A=A1+A2</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>256.635,76 €</b>	<b>256.635,76 €</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti IVA compresa	4.540,96 €	4.540,96 €
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale. C.S.P. e C.S.E., direzione lavori, oneri previdenziali inclusi)	47.563,10 €	47.563,10 €
B3	IVA per Spese tecniche (22% B2)	10.463,88 €	10.463,88 €
B4	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art- 6 Ord. 105/2020)	5.132,72 €	5.132,72 €
B5	IVA su A (10%)	25.663,58 €	25.663,58 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B5)</b>	<b>93.364,24 €</b>	<b>93.364,24 €</b>
<b>C=A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>350.000,00 €</b>	<b>350.000,00 €</b>

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal presente quadro economico è pari ad **Euro 350.000,00**.

Il compenso per le spese tecniche è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'ordinanza 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, comma 3 dell'ordinanza 105/2020), e corrisponde al 18,53% dei lavori.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## 2. Istruttoria tecnica

La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

## 3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020 o Ord. 132/2022:</i>	n. D_123_2002
<i>Importo programmato Decreto 395/2020 o Ord. 132/2022:</i>	€ 350.000,00
<i>Costo dell'intervento di progetto</i>	€ 350.000,00
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 350.000,00

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

## 4. Conclusioni

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dell'intervento locale della Chiesa di Maria Santissima Assunta o "Collegiata";

**Ritenuta** soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "intervento locale della Chiesa di "Maria Santissima Assunta o "Collegiata"" sita nel Comune di Acquasanta Terme (AP), per un importo complessivo di euro **350.000,00** a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 105/2020, con le seguenti prescrizioni:

- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento,

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

Il Funzionario istruttore

Arch. Luisa Campanile

**Il Dirigente**

**SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

Maurizio PAULINI

Allegati:

A) ELABORATI DI PROGETTO

B) PARERE USR - UFFICIO SISMICA: ID 4608018 DEL 22/01/2025

C) PARERE SABAP: Prot. USR n. 71348 del 21/05/2025

D) PARERE COMUNE DI OFFIDA (AP): Prot. USR n. 78145 del 03/06/2025

**A) ELABORATI DI PROGETTO**

N.	Denominazione fie da "Elenco Elaborati"	Denominazione file	Prot. USR n.	Data
0	0_Elenco elaborati	LPR_2401_PE_0_Elenco Elaborati_R01	31680	06/03/2025
<b>RELAZIONI</b>				
1	A1-Relazione tecnica-generale	LPR_2401_PE_A1_Relazione_generale_R01	31680	06/03/2025
2	A2-Relazione storico-artistica	LPR_2401_PE_A2.DOC_R00_Rel_sto_art	111721	03/09/2024
3	A3-Documentazione fotografica	LPR_2401_PE_A3.DOC_R00_Doc_fotogr	111721	03/09/2024
4	A4-Relazione sulle interferenze	LPR_2401_PE_A4.DOC_R00_Rel_interf	111721	03/09/2024
5	A5-Relazione restauro	LPR_2401_PE_A5.DOC_R00_Rel_Restauro	111721	03/09/2024
6	A5-B-Relazione restauro_integrazioni	LPR_2401_PE_A5-B_R00_Rel_restauro_int	31680	06/03/2025
7	A6-Scheda tecnica stucchi	LPR_2401_PE_A6.DOC_R00_schedaStucchi	111721	03/09/2024
8	A7-Scheda tecnica dipinti	LPR_2401_PE_A7.DOC_R00_schedaDipinti	111721	03/09/2024
<b>ELABORATI STATO DI FATTO</b>				
9	B1-Inquadramento	LPR_2401_PE_B1.TAV_R00_Inquadramento	111721	03/09/2024
10	B2.1-Rilievo geometrico ed elementi costruttivi-Pianta piano cripta	LPR_2401_PE_B2.1.TAV_R00_Ril_geom.pianta piano cripta	111721	03/09/2024
11	B2.2-Rilievo geometrico ed elementi costruttivi-Pianta quota +1,92 m	LPR_2401_PE_B2.2.TAV_R00_Ril_geom.pianta piano terra	111721	03/09/2024

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

12	B2.3-Rilievo geometrico ed elementi costruttivi-Pianta quota +6,00 m	LPR_2401_PE_B2.3.TAV_R00_Ril geom.pianta quota +6.00	111721	03/09/2024
13	B2.4-Rilievo geometrico ed elementi costruttivi-Pianta quota +12,00 m	LPR_2401_PE_B2.4.TAV_R00_Ril geom.pianta quota +12.00	111721	03/09/2024
14	B2.5-Rilievo geometrico ed elementi costruttivi-Piante cupola, lanterne e coperture	LPR_2401_PE_B2.5.TAV_R00_Ril geom.pianta cupola, lanterna e copertura	111721	03/09/2024
15	B2.6-Rilievo geometrico-Prospetto nord	LPR_2401_PE_B2.6.TAV_R00_Ril geom.Prospetto Nord	111721	03/09/2024
16	B2.7-Rilievo geometrico-Prospetto sud	LPR_2401_PE_B2.7.TAV_R00_Ril geom.Prospetto Sud	111721	03/09/2024
17	B2.8-Rilievo geometrico-Prospetti ovest e est	LPR_2401_PE_B2.8.TAV_R00_Ril geom.Prospetti Ovest e Est	111721	03/09/2024
18	B2.9-Rilievo geometrico-Sezioni 1/2	LPR_2401_PE_B2.9.TAV_R00_Ril geom.Sezioni AA e BB	111721	03/09/2024
19	B2.10-Rilievo geometrico-Sezioni 2/2	LPR_2401_PE_B2.10.TAV_R00_Ril geom.Sezioni CC e DD	111721	03/09/2024
20	B3.1-Rilievo del danno-Piante 1/2	LPR_2401_PE_B3.1.TAV_R00_Ril danno.piante 1di2	111721	03/09/2024
21	B3.2-Rilievo del danno-Piante 2/2	LPR_2401_PE_B3.2.TAV_R00_Ril danno.piante 2di2	111721	03/09/2024
22	B3.3-Rilievo del danno-Sezioni 1/2	LPR_2401_PE_B3.3.TAV_R00_Ril danno.Sezioni 1di2	111721	03/09/2024
23	B3.4-Rilievo del danno-Sezioni 2/2	LPR_2401_PE_B3.4.TAV_R00_Ril danno. Sezioni 2di2	111721	03/09/2024
<b>ELABORATI STATO DI PROGETTO</b>				
24	C1-Progetto strutturale-Interventi lanterna e particolari costruttivi	LPR_2401_PE_C1.TAV_R00_Interventi strutturali	111721	03/09/2024
25	C2.1-Progetto architettonico-Interventi di restauro 1/3	LPR_2401_PE_C2.1_Progetto_1_3_R01	31680	06/03/2025
26	C2.2-Progetto architettonico-Interventi di restauro 2/3	LPR_2401_PE_C2.2_Progetto_2_3_R01	31680	06/03/2025
27	C2.3-Progetto architettonico-Interventi di restauro 3/3	LPR_2401_PE_C2.3_Progetto_3_3_R01	31680	06/03/2025
28	C2.4-Progetto architettonico-Particolari costruttivi	LPR_2401_PE_C2.4_Part_costruttivi_R00	31680	06/03/2025
29	C3-Relazione di calcolo e tabulati	LPR_2401_PE_C3.DOC_R00_Rel.Cal	111721	03/09/2024
30	C4-Relazione sui materiali	LPR_2401_PE_C4.DOC_R00_Rel.mat	111721	03/09/2024
31	C5-Piano di manutenzione delle strutture	LPR_2401_PE_C5.DOC_R00_PianoManStrutture	111721	03/09/2024
32	C6-Scheda sinottica dell'intervento	LPR_2401_PE_C6.DOC_R00_SchedaSinottica	111721	03/09/2024
33	C7-Elenco prezzi	LPR_2401_PE_C7_ElencoPrezzi_R01	31680	06/03/2025
34	C9-Computo metrico estimativo	LPR_2401_PE_C9_CME_R01	31680	06/03/2025
35	C10-Incidenza manodopera	LPR_2401_PE_C10_IncManodopera_R01	31680	06/03/2025
36	C11-Quadro economico	LPR_2401_PE_C11_QE_R01	31680	06/03/2025

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

37	C12-Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)	LPR_2401_PE_C12_PSC_R01	31680	06/03/2025
38	C13-Incidenza della sicurezza	LPR_2401_PE_C13_CostiSicurezza_R01	31680	06/03/2025
39	C14-Schema dei ponteggi	LPR_2401_PE_C14.TAV_R00_Schema ponteggi	111740	03/09/2024
40	C15-Fascicolo dell'opera	LPR_2401_PE_C15.DOC_R00_Fascicolo_opera	111740	03/09/2024
41	C16-Cronoprogramma	LPR_2401_PE_C16.DOC_R00_Cronoprogramma	111740	03/09/2024
42	17-Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	LPR_2401_PE_C17.DOC_R00_Dis.descr.prest	111740	03/09/2024
43	C18-Capitolato speciale d'appalto	LPR_2401_PE_C18_CSA_R01	31680	06/03/2025
44	C19-Schema di contratto	LPR_2401_PE_C19.DOC_R00_Schema contratto	111740	03/09/2024
45	C20-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	LPR_2401_PE_C20.DOC_R00_PianoManOpera	111740	03/09/2024
46	C21-Sistema di monitoraggio	LPR_2401_PE_C21.DOC_R00_SisMonitoraggio	111740	03/09/2024
47	C22-Perizia asseverata	LPR_2401_PE_C22.DOC_R00_Perizia_asseverata	111740	03/09/2024
48	C23-Elaborato tecnico copertura	LPR_2401_PE_C23_ETC_R00	31680	06/03/2025
<b>ALLEGATI</b>				
49	D1-Richiesta_MIC_ART_21	LPR_2401_PE_D1_DOC_R00_Ric_MIC-ART-21	111740	03/09/2024
50	D2-Dichiarazione All. C Ord. 105 punto 4	LPR_2401_PE_D2_DOC_R00_DicAllC_105_P4	111740	03/09/2024
51	D3-Contratto professionisti	LPR_2401_PE_D3_cont_professio_signed	111740	03/09/2024
52	D4-Statuto SPES ITALIA	LPR_2401_PE_D4_Statuto+visura_SPES_ITALIA	111740	03/09/2024
53	D5-Dichiarazione iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti e non superamento della soglia degli incarichi (Ing. Giuseppe Brandimarti)	LPR_2401_PE_D5_DOC_R00_iscrizione+incarichi	111740	03/09/2024
54	D5-Dichiarazione iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti e non superamento della soglia degli incarichi (Restauratrice Monica Vittori)	dichiarazione non superamento incarichi	73785	26/05/2025
55	D5-Dichiarazione iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti e non superamento della soglia degli incarichi (Restauratrice Monica Vittori)	dichiarazione sostitutiva	73785	26/05/2025
56	D6-Documento di indentità dei professionisti incaricati (Ing. Giuseppe Brandimarti)	LPR_2401_PE_D6_DocumentiIdentita	111740	03/09/2024
57	D6-Documento di indentità dei professionisti incaricati (Restauratrice Monica Vittori)	C.I.	73785	26/05/2025
58	D7-Dichiarazione progettista art.93 comma 4 DPR 380/2001	LPR_2401_PE_D7_DOC_R00_DichArt.93c4_DPR380	111740	03/09/2024
59	D8-Dichiarazione progettista ai sensi del § C.8.4.1 NTC 2018	LPR_2401_PE_D8_DOC_R00_§8.4.1_NTC2018	111740	03/09/2024
60	D9-Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 DPR 380/2001	LPR_2401_PE_D9_DOC_R00_DenunciaLavori	111740	03/09/2024

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



61	D10-Scheda II Livello MIC	LPR_2401_PE_D10_DOC_R00_scheda_IILivello	111740	03/09/2024
62	D11-Dich_prog_Art-94Bis_DPR380	LPR_2401_PE_D11_DOC_R00_DichArt.94Bis_DPR380	111740	03/09/2024
63	D12-Dich-Acquis_Pareri	LPR_2401_PE_D12_DOC_R00_DichAcqPareri	111740	03/09/2024
64	D13-Ordinanza_Inagibilità	LPR_2401_PE_D13_DOC_R00_Ordinanza_Inagibilita	111740	03/09/2024
65	D14-Parcella professionisti	LPR_2401_PE_D14.Parcella_R01	31680	06/03/2025
66	D15-Dichiarazione Punto 6.2.2 NTC2018	2401_LPR_Dichiarazione_6.2.2_NTC2018	7949	21/01/2025
67	D16-Dichiarazione su non necessità stato di progetto architettonico	2401_LPR_Dichiarazione_ProgettoArchitettonico	7949	21/01/2025
68	D17-Dichiarazione_art2c10_TURP	LPR_2401_PE_Dichiarazione_art2c10_TURP	31680	06/03/2025
69	D18-Dichiarazione prezzario riferimento	LPR_2401_PE_Dich_prezzario_principale	31680	06/03/2025
70	D19-Dichiarazione prestazioni RTP	LPR_2401_PE_dichiarazione_prestazioni_signed	31680	06/03/2025
71		SCIA_Collegiata	113160	05/09/2024
72		Lettera Trasmissione + Richiesta Contributo_chiesa M. Santissima Assunta o Collegiata (Offida)_signed_signed	111721	03/09/2024

**B) PARERE USR - UFFICIO SISMICA**

**ID 4608018 DEL 22/01/2025**

- 490.20.40\_2023\_USR\_1125\_ID 7242\_RT\_Verifica completezza

**C) PARERE SABAP**

**PROT. USR 71348 DEL 21/05/2025**

- Offida\_Chiesa di Maria Santissima Assunta\_ID 7242\_Art.21

**D) PARERE COMUNE DI OFFIDA (AP)**

**PROT. 78145 DEL 03/06/2025**

- Parere su intervento Maria Santissima Assunta o Collegiata\_signed

Alla Conferenza permanente

**OGGETTO:** D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2021 e s.m.i.

Comune di Offida- ID: 7242 - Intervento di "Intervento di riparazione del danno e ripristino della chiesa Maria SS. Assunta"

Codice Fascicolo: 490.20.40/2023/USR/1125

Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE  
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 111721 del 03/09/2024, prot. n. 111740 del 03/09/2024, prot. n. 7949 del 21/01/2025.			
Committente	Leg. Rappr. Don Domenico Poli-Diocesi di Ascoli Piceno			
Lavori di	Intervento di riparazione del danno e ripristino della chiesa Maria SS. Assunta			
Indirizzo	Piazza del Popolo, Comune di Offida (AP)			
Dati Catastali	Foglio 52	Mappale D	Sub -	
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2021 e s.m.i.			
Tipo di intervento	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
Progettista strutture in opera	Ing. Giuseppe Brandimarti		Direttore dei lavori in opera	Ing. Giuseppe Brandimarti
Progettista strutture prefabbricate			Direttore dei lavori str. pref.	
Appaltatore lavori strutture prefabbricate			Collaudatore statico	
Appaltatore dei lavori in opera	Da definire			

**Richiamata** la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

**Richiamata** altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Tenuto conto** delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2021 e s.m.i.

**Preso atto che**, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, Arch. Christian Rubino, in qualità di Responsabile unico del procedimento, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'Ing. Giuseppe Brandimarti incaricato;

**Visto** che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria volta all'emanazione del Decreto di Concessione del contributo al tecnico istruttore Arch. Luisa Campanile,

**Preso atto** della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Michele Ritucci

Progettista strutturale: Ing. Giuseppe Brandimarti

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Giuseppe Brandimarti

Appaltatore dei lavori in opera: Da definire

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Visto** che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Considerato** pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione III del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

**Vista** la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Richiamati** il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*",

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.

**SI RAMMENTA CHE**

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Ascoli Piceno, 22/01/2025

**Ing. Maria Giuseppina Ballatori**

*Titolare di P.O: Attività di Genio Civile  
per le aree di Ascoli Piceno e Fermo*



*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla* **Regione Marche**

Ufficio Speciale Ricostruzione Marche Sisma  
2016  
PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E.p.c. Al* **Comune di OFFIDA (AP)**

PEC: [protocollo@pec.comune.offida.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.offida.ap.it)

*Alla* **Diocesi di Ascoli Piceno**

PEC: [diocesiapsisma@pec.it](mailto:diocesiapsisma@pec.it)

*All'* **Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

*Alla* **Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale**

presso Segretariato Regionale MiC Marche  
PEO: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Risposta al foglio del*

03/09/2024	<i>n.</i>	111730
03/09/2024		111741
05/09/2024		113162
06/03/2025		31682

*Class.* 34.43.04/86/2021

*Prot. Sabap del*

03/09/2024	<i>n.</i>	10770
03/09/2024		10773
06/09/2024		10961
07/03/2025		3172

*Oggetto:* **OFFIDA (AP) - Piazza del Popolo n. 2 - Chiesa di Maria Santissima Assunta o Collegiata**

**Interventi di riparazione del danno e ripristino della chiesa a seguito del sisma 2016.**

**ID Opera 7242 - Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1125 - CUP I52E22000890001**

**Catastalmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 52, Particella F/536.**

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. per effetto del provvedimento *DM del 05/07/1997*.

**Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**

Proprietà: Diocesi di Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Giovanni Issini

Referente tecnico per l'istruttoria architettonica: Arch. Gianni Bonaduce

Responsabile per la tutela storico-artistica: Dott. Pierluigi Moriconi

In riscontro alla richiesta pervenuta il 03/09/2024 ed acquisiti agli atti d'Ufficio in data 03/09/2024 con prot. n. 10770 in cui si comunica l'avvenuto caricamento sulla piattaforma SismApp della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)

all'oggetto, alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute ed acquisite agli atti come riportato in epigrafe, e alla successiva integrazione documentale, richiesta da questa Soprintendenza con prot. n. 2293 del 19/02/2025, pervenuta il 06/03/2025 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 07/03/2025 con prot. 3172;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, in forza del provvedimento D.M. del 05/07/1997;

**Visti** l'art. 21, comma 4 e l'art. 22 comma 1 del Codice;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere da realizzare, da sottoporre a parere, che consistono in:

interventi sulla lanterna

- Consolidamento della cupola della lanterna attraverso la realizzazione in estradosso di una cappa collaborante in malta M15 e rete strutturale in fibra di vetro. Il rivestimento sarà realizzato in lamiera in rame graffiata;
  - Ristilatura armata dei giunti della muratura faccia-vista della lanterna con barre elicoidali in acciaio inox allettate con malta strutturale del tipo Mapei Planitop HDM Restauro. La malta di finitura presenterà caratteristiche simili all'esistente per tonalità e composizione;
  - Ripristino della continuità muraria dei modiglioni alla base delle parastine della lanterna attraverso interventi di scuci-cuci e perfori armati;
  - Ripristino del cannucciato orizzontale precedentemente presente alla base della cupola della lanterna mediante realizzazione di un nuovo cannucciato costituito da centina principale, tambocchi e cannucciato, con sottostante strato di intonaco di spessore pari a 15 mm e successiva ridipintura dell'intonaco con latte di calce secondo, con tonalità di colore scelta di concerto con la Soprintendenza;
  - Dopo lo smontaggio degli infissi, necessario per consentire gli interventi strutturali sulle murature, si procederà a puntuale controllo degli stessi al fine di valutare gli eventuali fenomeni di ossidazione corrosione per gli infissi esterni in ferro, e gli eventuali fenomeni di deterioramento del legno e la scrostatura della vernice per gli infissi interni in legno.
- Si procederà di conseguenza, sulla base del danneggiamento effettivamente presente e visibile da vicino, al restauro degli stessi ed in particolar modo:
- Per gli infissi in ferro si dovrà procedere a trattare le parti ossidate con apposito convertitore avente la funzione di bloccare la ruggine presente trasformandola in un composto chimico del ferro saldamente ancorato alla superficie, sul quale applicare poi fondo e smalto all'acqua avente stessa tonalità del colore attuale;
  - Per gli infissi in legno si dovrà procedere alla carteggiatura delle parti rovinate, successiva stuccatura, carteggiatura e conseguente applicazione di vernice protettiva all'acqua, avente la stessa tonalità del colore attuale;

interventi in controfacciata

- Ripristino delle porzioni di intonaco distaccate dal supporto murario nell'ottica di salvaguardare l'intonaco originario, tramite un intervento che preveda il consolidamento puntuale e manuale dell'intonaco, fino al corretto ristabilimento del collegamento tra malte e supporto murario; si prevede, altresì, la successiva integrazione della tinteggiatura esistente, con tinte a base calce e scelte in continuità cromatica alle esistenti;

interventi di restauro degli apparati pittorici e degli stucchi

- Preconsolidamento di intonaci decorati e di elementi in stucco con fissaggio provvisorio di bordi distaccati con malte a rapida presa;
- Ricostruzione del modellato plastico degli stucchi interni alla lanterna e caduti;
- Fissaggio del film pittorico in fase esfoliante con applicazione locale di resina acril-vinilica in dispersione acquosa al 7% su interposta carta giapponese, fino a completa riadesione;
- Consolidamento degli intonaci e degli stucchi distaccati con iniezioni locali di malte fluide a basso peso specifico tipo Ledan TB1, eventualmente additivate da carbonato di calcio;
- Stuccatura di lacune di intonaco e rilievi plastici in stucco, lesioni, fessurazioni con malte a base di calce di idonea granulometria, tipo Biocalce intonaco/intonachino o simili, a livello;
- Equilibratura cromatica di lacune e/o stuccature di apparati decorativi a tempera o in stucco attraverso velature successive di pigmenti puri e stabili, ad acquarello, nel rispetto della materia originale, fino al recupero della corretta unità di lettura delle opere;

interventi sul campanile

- Rimozione della vegetazione infestante attraverso l'ausilio di biocidi e chiusura dei giunti attaccati dagli apparati radicali con malta simile a quella esistente per caratteristiche e composizione chimico-fisica;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascalicultura.gov.it](http://sabapascalicultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



interventi di monitoraggio sismico

- *Installazione di un sistema di monitoraggio sismico con due sensori inclinometrici e accelerometrici posti uno sulla sommità del campanile e uno in corrispondenza della cupola e una centralina per l'acquisizione dei dati da installare in corrispondenza del balcone del secondo piano della casa canonica;*

**Considerato** che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione dei danni subiti a seguito degli eventi sismici del 2016;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, alle seguenti prescrizioni: *dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione dello scrivente Ufficio idonee campionature di tutti i materiali di finitura interna ed esterna, apparecchi illuminanti etc. così come eventuali dettagli/particolari esecutivi non presenti nel progetto;*

Per quanto attiene la **tutela storico-artistica**:

- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di ricostruzione plastica e di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate;*
- *si prescrive la **protezione** di tutte le superfici di pregio non sottoposti a interventi di restauro, pertinenti alla zona interessata dall'intervento, mediante frapposizione diretta di tessuto non tessuto, uno strato di protezione di gommapiuma interposto tra le superfici e la cassa di legno che si costruirà intorno, cassa coperta a sua volta da un telo di plastica o pvc di spessore medio-grande (minimo 5 mm);*

*L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

GB/ML/EL\_20/05/2025

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



# Comune di Offida

Provincia di Ascoli Piceno  
Sede Comunale: Corso Serpente Aureo, 66 - 63073 Offida  
Tel. 0736 888751  
Mail: [gestioneterritorio@comune.offida.ap.it](mailto:gestioneterritorio@comune.offida.ap.it)  
PEC: [protocollo@pec.comune.offida.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.offida.ap.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva: 00136120441

## Area Gestione del Territorio

Ufficio Sisma



Offida, lì 03.06.2025  
(solo al portale Sismapp)

Spett.le **UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE  
MARCHE - SISMA 2016**  
Settore Ricostruzione Pubblica

Oggetto: Ordinanza n. **38/2017** "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...", Ordinanza n. **105/2020** "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i.", Ordinanza n. **132/2022** "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"  
Comune di Offida - Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno - ID opera 7242  
Denominazione dell'intervento: Maria Santissima Assunta o Collegiata  
Fasc.: 490.20.40/2023/USR/1125 - CUP: I52E22000890001  
Comunicazione acquisizione integrazioni piattaforma Sismapp  
**Riscontro a nota prot. n. 73786 del 26.05.2025. Invio Parere di competenza.**

Con riferimento alla nota in oggetto, inviata via pec in data 26.05.2025, acclarata al prot. n. 7404, con la quale si chiede a questa Amministrazione di voler fornire il proprio parere di competenza in merito alla pratica in oggetto indicata, si comunica **parere favorevole** all'intervento di che trattasi, sotto il profilo urbanistico-edilizio.

Si resta a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti in merito.

Distintamente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Arch. Fabio Menzietti  
MENZIETTI FABIO  
03.06.2025 16:02:50  
GMT+02:00

