



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

### Deleghe

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All' arch. Maria Giovanna Rizzi  
[mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it](mailto:mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it)  
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP  
per le Province di L'Aquila e Teramo  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022 “*Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa della Madonna delle Grazie*” - Comune di Isola del Gran Sasso (TE) - Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022 – CUP H76I22000630001 – CIG A02660BA3B - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo-Atri. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0019380-P del 21/05/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 05/06/2025 alle ore 11:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

### DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi, Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA





PROVINCIA  
DI TERAMO

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

Presidenza



**Al Commissario Straordinario Sisma 2016**

*Sen. Guido Castelli*

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022"PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE". Delega.**

#### **IL PRESIDENTE**

Vista la convocazione della CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "**PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE**" prevista per il giorno 05 giugno 2025 alle ore 11:30;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

#### **DELEGA**

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

#### **IL PRESIDENTE**

Camillo D'Angelo



Firmato digitalmente da:

**D'ANGELO CAMILLO**

Firmato il 05/06/2025 14:47

Serial Certificate: 145690755116103667498179264273230296850

Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



# Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (Te)

Tel. 0861 975926 – telefax 0861 975928

[www.isoladelgransasso.gov.it](http://www.isoladelgransasso.gov.it)

Isola del Gran Sasso, 05.06.2025

## ATTO DI DELEGA

Io sottoscritto Ianni Andrea, sindaco pro-tempore del Comune di Isola del Gran Sasso con il presente atto:

**Vista la comunicazione relativa alla CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE" Comune di Isola del Gran Sasso (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo- Atri CUP: H76I22000630001 -CIG: A02660BA3B Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022;**

Considerato che la **prima seduta** della Conferenza permanente per l'intervento in oggetto è fissata per il **giorno 05 giugno 2025, ore 11:30**

## DELEGO

quale rappresentante del Comune, l'Ing. Maria Gabriella Fortezza con ogni facoltà connessa e necessaria per l'esecuzione dell'incarico, ivi compresa l'espressione di pareri di competenza.

IL SINDACO

(Ianni Andrea)

A handwritten signature of Ianni Andrea in black ink.





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini  
[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni  
[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Arch. Claudia Coccetti  
[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **22 maggio 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario** del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”*, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **22 maggio 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE, RESTAURO E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO INERENTE ALLA CHIESA SANT’ANDREA APOSTOLO” COMUNE DI CONTIGLIANO - (RI)**  
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti  
CUP: F32E20000150001 – CIG: A06A4C01AB  
Id. O.C. 105/2020: 933;
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN ANTONIO ABATE” Loc. Mecenano COMUNE DI FERENTILLO - (TR)**  
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia  
CUP E27H20005360001 – CIG 90488936BA  
Id. O.C. 105/2020: 558;
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO CON RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”**  
Comune di Civitella del Tronto (TE)  
Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto  
CUP: H72E22000700001 CIG: A0627B1E0A  
Id. O.C. 132/2022: D\_250\_2022;
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO CON RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SANT’ANDREA APOSTOLO”**  
Comune di Valle Castellana (TE)  
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno  
CUP: I92E22000530001 CIG: A05F4A7FA2  
Id. O.C. 132/2022: D\_144\_2022;
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE”**  
Comune di Isola del Gran Sasso (TE)  
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri  
CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B  
Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022.

## **DELEGA**

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- **L'Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **22 maggio 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE, RESTAURO E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO INERENTE ALLA CHIESA SANT’ANDREA APOSTOLO”**  
**COMUNE DI CONTIGLIANO - (RI)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti**  
**CUP: F32E20000150001 – CIG: A06A4C01AB**  
**Id. O.C. 105/2020: 933;**
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN ANTONIO ABATE” Loc. Mecanano**  
**COMUNE DI FERENTILLO - (TR)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia**  
**CUP E27H20005360001 – CIG 90488936BA**  
**Id. O.C. 105/2020: 558;**
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO CON RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”**  
**Comune di Civitella del Tronto (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto**  
**CUP: H72E22000700001 CIG: A0627B1E0A**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_250\_2022;**
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO CON RIPARAZIONE DEL DANNO LOCALE DELLA CHIESA DI SANT’ANDREA APOSTOLO”**  
**Comune di Valle Castellana (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**CUP: I92E22000530001 CIG: A05F4A7FA2**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_144\_2022;**
- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE”**  
**Comune di Isola del Gran Sasso (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**  
**CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B**  
**Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022.**



Il Presidente della Conferenza permanente  
Castelli Guido *Sen. Avv. Guido Castelli*  
07.05.2025  
13:38:35  
GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario  
per la ricostruzione post sisma 2016  
Sen. Avv. Guido Castelli  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 132/2022 – ID- D294 2022 - Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa della Madonna delle Grazie sito nel Comune di Isola del Gran Sasso (TE) - DELEGA**

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0017171-P-08/05/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 22 maggio alle ore 12:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo  
**Vincenzo Rivera**  
firmato digitalmente  
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

**Pareri**

*L'Aquila, data del protocollo*

*A*

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri  
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici  
Diocesi di Teramo-Atri  
beniculturali@pec.teramoatri.it

*p.c.*

Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione nei territori  
interessati dagli eventi sismici verificatisi  
a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree  
colpite dal sisma del 24 agosto 2016  
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Isola del Gran Sasso  
protocollo@pec.comune.isola.te.it

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la  
ricostruzione Sisma 2016  
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

*Risp. Prot.* 8704 *del* 22/05/2025  
*Class* 34.43.01/968/2025  
*Ref. N.* 19360 *del* 21/05/2025  
*Allegati* 1

*Oggetto* **Isola del Gran Sasso (Te), Chiesa Madonna delle Grazie.**

O.C. 132/2022. Progetto di restauro con miglioramento sismico.  
CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B

Trasmissione integrazioni e conferma data prima seduta della conferenza permanente in modalità telematica  
(ex. art. 16 D.L. 189/2016).

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri.

Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022.

Richiesta parere di competenza.

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, artt. 21-22.**

Prescrizioni per la tutela archeologica.

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

**Visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Visto** il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura";

**Vista** la circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024 recante "Geoportale Nazionale per l'Archeologia: conferimento dei dati delle indagini archeologiche ai fini della pubblicazione nel GNA e interoperabilità fra sistemi ministeriali";



**Premesso che** l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di concerto con la Scrivente, con nota prot. n. 1609 del 14/05/2025, acquisita agli atti di questo ufficio con prot. n. 7933 del 15/04/2025, ha richiesto delle integrazioni relativamente al progetto di cui all’oggetto di seguito dettagliate:

- chiarimenti in merito all’elaborato grafico ‘Tav. C3.1\_Interventi murature’;
- relazione integrativa che illustri in dettaglio l’intervento di drenaggio con la descrizione puntuale degli scavi previsti (profondità, lunghezza e larghezza);
- richiesta di aggiornamento dell’autorizzazione ex art. 21 rispetto all’elaborato grafico ‘Tav. C3.1\_Interventi murature’ e all’elaborato ‘C8\_Computo metrico estimativo’ per quanto concerne gli aspetti archeologici;

**Preso atto** della nota prot. n. 19360 del 21/05/2025, acquisita agli atti di quest’Ufficio con prot. n. 8407 del 22/05/2025, con la quale è stata trasmessa la succitata documentazione integrativa;

**Valutato** il contenuto della summenzionata relazione illustrativa dell’intervento di consolidamento della muratura fino al piano fondale e realizzazione di drenaggio perimetrale esterno che prevede:

- a) Scavo nel terreno a sezione ristretta lungo il perimetro esterno dell’edificio;
- b) Pulizia del muro, scarnitura e ristilatura dei giunti con malta a base calce M10;
- c) Realizzazione di iniezioni di malta a base calce per il consolidamento delle murature;
- d) Predisposizione di una barriera impermeabile costituita da guaina impermeabilizzante da almeno 4 mm;
- e) Predisposizione di tubo drenante microforato avvolto da geotessile (per impedire l’intasamento con terriccio ecc...) sulla base dello scavo che raccoglierà l’acqua intercettata dal drenaggio e la convoglierà a uno scarico controllato (fognatura);
- f) Riempimento dello scavo con ciottoli o ghiaia;
- g) Realizzazione di marciapiede con pendenza verso l’esterno dell’edificio;

#### questa Soprintendenza

##### per quanto attiene gli aspetti archeologici

per quanto di competenza, esprime in merito parere favorevole ai lavori in oggetto a condizione che, laddove siano effettuati scavi, movimenti terra e/o eventuali alterazioni dei piani di calpestio sia garantita, con oneri a capo della committenza, l’assistenza costante da parte di un archeologo professionista in possesso dei requisiti di legge, al fine di consentire l’immediata e corretta identificazione di eventuali manufatti e/o stratificazioni d’interesse archeologico e provvedere alla necessaria documentazione.

Le operazioni di escavazione dovranno eseguirsi con tecnica tradizionale a cielo aperto, con mezzo meccanico (escavatore) a benna liscia.

Si rammenta inoltre che, nel caso in cui durante i lavori in oggetto si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss. del Codice), di sospendere i lavori, avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza o il Sindaco o l’Autorità di Pubblica Sicurezza competente per il territorio e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

In caso di rinvenimenti di natura archeologica (reperti, strutture e/o stratificazioni antropiche) le modalità di prosecuzione dei lavori dovranno essere concordate con questo Ufficio, che potrà richiedere, se necessario, varianti anche sostanziali al progetto e indicare ulteriori prescrizioni di competenza, a seguito della valutazione dell’interferenza con le opere di progetto. Si dovranno in ogni caso rispettare le seguenti indicazioni preliminari:

- eventuali emergenze strutturali e/o stratigrafiche individuate dovranno essere definite, ripulite e documentate ad opera del soggetto professionale incaricato;

- sarà cura dell’incaricato valutare, in corso d’opera, l’opportunità di passare allo scavo manuale, nonché, se necessario ad una migliore comprensione della situazione archeo-stratigrafica, chiedere ampliamenti e/o approfondimenti dell’area di scavo.

Al termine delle attività di assistenza, sia in caso di presenza che assenza di rinvenimenti archeologici, dovrà essere consegnata la relativa documentazione tecnico-scientifica, parte integrante dell’intervento, secondo gli standard previsti dalla citata circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024 ([https://dgabap.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2024/04/Circolare-18\\_03-signed.pdf](https://dgabap.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2024/04/Circolare-18_03-signed.pdf)) e definiti al seguente link: [https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni\\_operative](https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni_operative) che prevedono il popolamento del layer DSC e/o del layer MOSI.

Una volta effettuato l’invio dei dati tramite plugin sarà cura dell’incaricato integrare nella consueta documentazione di fine indagini, utile all’espressione del parere di competenza di questa Soprintendenza, la stampa pdf attestante l’avvenuto invio.



Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti durante le attività di escavazione condotte in assistenza sarà a carico della committenza.

Al fine di verificare il possesso dei menzionati requisiti richiesti per l'incarico da svolgere – ivi comprese l'adeguata formazione e l'esperienza professionale – si resta in attesa di ricevere il *curriculum* degli archeologi professionisti incaricati, che dovranno prendere contatti con la funzionario di zona, dott.ssa Francesca Spadolini

Si richiede, prima dell'inizio dei lavori, di contattare la Scrivente per verificare e concordare le modalità di scavo per l'allaccio alla pubblica fognatura, previste dal summenzionato punto e) della relazione.

Si richiede inoltre di comunicare con congruo anticipo (almeno 15 giorni) la data di inizio dei lavori, allo scopo di permettere eventuali sopralluoghi ispettivi da parte del personale tecnico dello scrivente Ufficio.

Da ultimo, si confermano le autorizzazioni ex artt. 21-22 relative agli aspetti architettonici e storico-artistici espressi con la nota prot. n. 9954 del 01/07/2024 che ad ogni buon conto si allega alla presente.

IL FUNZIONARIO ISRUTTORE

DOTT.SSA ALBERTA MARTELLONE

alberta.martellone@cultura.gov.it

IL FUNZIONARIO COMPETENTE

DOTT.SSA FRANCESCA SPADOLINI

francesca.spadolini-01@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

arch. Cristina Collettini

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

Monastero Agostiniano di Sant'Amico - Via San Basilio, 2/a (67100) L'AQUILA - centralino 0862-21701 - segreteria 0862-21730

PEC: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

200

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri  
[ufficiotecnico@pec.teramoatri.it](mailto:ufficiotecnico@pec.teramoatri.it)

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici  
Diocesi di Teramo-Atri  
*beniculturali@pec.teramoatri.it*

Ep. c.

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite  
dal sisma del 24 agosto 2016  
*uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it*

Comune di Isola del Gran Sasso  
*protocollo@pec.comune.isola.te.it*

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la ricostruzione  
Sisma 2016  
[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

Ris. Prot. 3877  
Class. 34.43.01/674/2024  
Rif. Nr. /  
Allegati /

Del 13/03/2024

*Oggetto:* Isola Del Gran Sasso D'Italia (TE)  
Chiesa della Madonna delle Grazie  
Progetto di restauro e rafforzamento locale  
Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Riferimenti catastali: Foglio 20 part. D  
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.**  
[M-SA 3877/2024]

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della Legge n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

**Visto** l'art. 5 dell'*“intesa relativa alla tutela dei Beni culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche”* stipulata in data 26.01.2005, tra la Conferenza Episcopale Italiana ed il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

**Preso atto** della nota del 13.03.2024 pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. n. 3877 del 13.03.2024, con la quale è stata trasmessa la nota in oggetto:

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza:



**Verificato** che il bene risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, co. 1 e 5, del Codice, risultando pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui alla parte II del Codice;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati si è rilevato che le opere mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento (ove possibile) attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture.

La prima fase degli interventi previsti riguarda la realizzazione dei presidi di sicurezza. I ponteggi esterni ed interni saranno principalmente di tipo classico, ad eccezione di quelli necessari al sostegno delle coperture provvisionali, che saranno a tubi e giunti.

Nello specifico è previsto il consolidamento delle murature tramite iniezioni di malta di calce; collegamento dei paramenti murari della facciata, caratterizzata da blocchi di pietra squadrata verso l'esterno e pietrame disordinato verso l'interno, verrà consolidata attraverso l'inserimento di diatoni inclinati dall'interno verso l'esterno, in modo di ricollegare i due paramenti fra loro, scarifica e risarcitura dei giunti di malta, interventi di cuci – scuci a cavallo delle lesioni, rinforzo del campanile a vela tramite perfori e inghisaggio per mezzo di barre filettate f 30 in acciaio e resina epossidica; inserimento di catene con capochiave a paletto. È prevista inoltre la realizzazione di cordoli sommitali in acciaio al fine di garantire la cerchiatura delle murature verticali e migliorare il comportamento scatolare degli edifici. Saranno realizzati con un profilo piatto (s=10 mm) posizionato all'interno della sezione del muro e ancorato con delle barre verticali sempre in acciaio sfalsate sia in pianta che in altezza (lunghezza massima 35 cm). Il cordolo verrà affogato nella muratura rendendolo invisibile sia all'interno che all'esterno (figura 48). Tutte i fazzoletti metallici e le cuffie di ancoraggio delle travi e capriate di copertura verranno saldati e bullonati al cordolo stesso. Sarà necessario ripristinare la muratura, in mattoni pieni, sopra il cordolo metallico al fine di oltrepassare il piano di posa del tetto originario di circa 30/40 cm, in modo che le nuove capriate lignee non poggiino sull'estradosso della cupola sottostante evitando quindi il suo danneggiamento. È previsto il consolidamento delle capriate di legno esistenti. Al di sopra delle capriate verrà realizzata un'orditura secondaria con travi 14x14 sempre in legno di castagno su cui verranno posate le piane esistenti, su cui verrà realizzato uno strato impermeabile e coppi e sottocoppi; la posa in opera di canali di gronda, scossaline e pluviali in rame; mentre internamente, si provvederà al contenimento dell'umidità di risalita capillare attraverso il rifacimento di intonaco deumidificante a base calce per un metro e mezzo di altezza lungo tutto il perimetro dell'edificio, alla risarcitura delle lesioni mediante iniezioni, alla revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso ed infine rasatura e pittura delle superfici interne.

Per quanto attiene la conservazione delle opere d'arte mobili si procederà con la messa in sicurezza e il trasporto ai fini di immagazzinamento in deposito sicuro dei beni mobili tramite la discesa a terra controllata dalla nicchia centrale della parete di fondo e il seguente imballaggio del gruppo scultoreo in terracotta policroma raffigurante *Madonna in trono adorante Gesù Bambino*; la velinatura a scopo protettivo e l'imballaggio degli elementi dipinti e dorati dell'altare ligneo che occupava la parete di fondo incorniciando (come peraltro documentato dall'elaborato allegato all'istanza denominato “9 - Relazione progetto di restauro”), la nicchia ospitante il suddetto gruppo scultoreo;

Per ciò che attiene gli apparati decorativi vincolati alle superfici architettoniche - nella fattispecie dipinti murali eseguiti a buon fresco- si procederà con la realizzazione di interventi conoscitivi e di documentazione (esecuzione di saggi stratigrafici), di pulitura (descialbo, rimozione di depositi superficiali), di consolidamento (ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaco e della coesione degli intonaci) e di presentazione estetica dello strato pittorico (stuccatura, reintegrazione e protezione superficiale); è previsto infine un intervento conservativo sulla balaustra che separa il presbiterio dall'aula, con un intervento di pulitura chimica e/o meccanica del retro del supporto e trattamenti di disinfezione e disinfezione del legno.

### questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

#### Aspetti architettonici:

1. preliminarmente all'inizio dei lavori si preveda una campagna di saggi stratigrafici nell'aula, al fine di accertare la presenza di eventuali apparati decorativi pittorici al di sotto degli scialbi; i funzionari di questo Ufficio rimangono a disposizione per stabilire, se necessario, numero e luogo dei tasselli;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lasciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;



3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. si raccomanda la massima cura durante lo smontaggio degli elementi lignei delle coperture in quanto andranno conservati nella maggiore quantità possibile;
5. la guaina al di sotto dei manti di copertura sia traspirante;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. la stilatura dei giunti, ove prevista, avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;
9. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
10. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
12. laddove, a seguito degli approfondimenti diagnostici che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico-artistici:

13. relativamente alle operazioni di spostamento in luogo sicuro del gruppo scultoreo in terracotta e degli elementi pertinenti l'altare ligneo barocco, occorre precisare che a seguito di sopralluogo congiunto effettuato il 25/07/2023, dai funzionari competenti di quest'Ufficio e rappresentanti dell'Ente Parrocchiale e dell'UDBCE di codesta Diocesi, in considerazione dell'elevato pregio storico-artistico ravvisato nel manufatto scultoreo si propose di concerto con il Comune di Isola del Gran Sasso, il trasferimento -a scopo di esposizione provvisoria- presso i locali, adiacenti alla chiesa madre di San Massimo, dell'Oratorio della Confraternita della Madonna del Rosario e del Sacramento, insieme ad altre opere mobili che per analoghe esigenze presenti in altri edifici di culto interessati da progetti di riparazione dei danni causati dal sisma 2016-17, prima dell'avvio dei lavori dovranno necessariamente essere spostate dai luoghi di conservazione abituali; si chiede pertanto, ai fini dell'auspicata messa in atto di tali condivisibili propositi conservativi e di valorizzazione, la possibilità di usufruire di tali locali per il trasferimento di tutti gli elementi pertinenti l'altare ligneo nonché il gruppo scultoreo suddetto, dove potranno eventualmente anche essere eseguiti i pronti interventi ritenuti indispensabili ai fini della corretta conservazione;
14. in caso non fosse possibile attuare il trasferimento sopra proposto, dovrà invece essere organizzato dalla Stazione Appaltante il trasferimento e il ricovero in apposito deposito di sicurezza più prossimo all'area o in altro deposito idoneo individuato dall'ente proprietario dei beni, in accordo con l'Ufficio diocesano competente;
15. tutte le operazioni riguardanti la messa in sicurezza dei beni mobili di cui alle prescrizioni precedenti 13) e 14), nonché tutte le lavorazioni progettate riguardanti gli apparati decorativi (dipinti murali e balaustra in legno) dovranno essere effettuate in via esclusiva, come sancito dall'art. 29, co. 6, del Codice, da Restauratori di Beni Culturali abilitati alla professione ai sensi della normativa vigente in materia e in possesso dei requisiti per operare negli specifici settori di competenza "2 – Superfici decorate dell'architettura" e "3 – Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile";

Si prescrive infine:

16. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
17. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
18. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione e il nome dei Funzionari competenti ai fini dell'alta sorveglianza.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

**IL FUNZIONARIO COMPETENTE**

DOTT. SAVERIO RICCI

[saverio.ricci@cultura.gov.it](mailto:saverio.ricci@cultura.gov.it)

**IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE**

ARCH. ANTONIO MELLANO

[antonio.mellano@cultura.gov.it](mailto:antonio.mellano@cultura.gov.it)

**D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE**

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

ARCH. VALERIO PIOVANELLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP  
per le Province di L'aquila e Teramo  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale  
[dit@pec.cultura.gov.it](mailto:dit@pec.cultura.gov.it)

Alla Direzione Generale SPC  
[dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 “*Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa della Madonna delle Grazie*”- Comune di Isola del Gran Sasso (TE) - Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022 – CUP H76I22000630001 – CIG A02660BA3B - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo-Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento al “*Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa della Madonna delle Grazie*”, Comune di Isola del Gran Sasso (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0017171-P del 08/05/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001545-A del 08/05/2025, con cui è stata convocata la prima riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 22 maggio 2025, rinviata, a seguito di richiesta di integrazioni, con nota di trasmissione CGRTS-0018554-P del 16/05/2025 acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001656-A del 16/05/2025 al giorno 05 giugno 2025, ore 11:30;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”, con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, “l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

**VISTO** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



**VISTO** il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. – è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

**VISTO** il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

**VISTO** il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

**VISTO** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTA** l'Ordinanza n. 132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l’immobile risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell’art. 10, c.1 e 5, del Codice, risultando pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui alla parte II del Codice;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Isola del Gran Sasso (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0017171-P del 08/05/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1mEQt8JYWrhKb6m7yTJYYzIgzunvKeS61/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- consolidamento delle murature portanti con iniezioni diffuse di malta di calce;
- collegamento dei paramenti murari della facciata tramite inserimento di diatoni inclinati dall’interno verso l’esterno;
- scarifica e risarcitura dei giunti di malta;
- interventi di scuci- cuci a cavallo delle lesioni;
- rinforzo del campanile a vela con perfori e inghisaggio per mezzo di barre filettate in acciaio e resina epoxidica;
- inserimento di catene con capochiave a paletto;
- realizzazione di cordoli sommitali in acciaio al fine di garantire la cerchiatura delle murature verticali e migliorare il comportamento scatolare degli edifici. Saranno realizzati con un profilo piatto posizionato all’interno della sezione del muro e ancorato con delle barre verticali in; tutti i fazzoletti metallici e le cuffie di ancoraggio delle travi e capriate di copertura verranno saldati e bullonati al cordolo stesso;
- ripristino della muratura, in mattoni pieni, al di sopra del cordolo metallico al fine di oltrepassare il piano di posa del tetto originario di circa 30/40 cm, in modo che le nuove capriate lignee non poggiino sull’estradosso della cupola sottostante evitando quindi il suo danneggiamento;
- consolidamento delle capriate di legno esistenti;
- realizzazione, al di sopra delle capriate esistenti, di orditura secondaria con travi in legno di castagno su cui verranno posate le pianelle esistenti, sulle quali verrà realizzato uno strato impermeabile e posati coppi e sottocoppi;
- posa in opera di canali di gronda, scossaline e pluviali in rame;
- contenimento, all’interno, dell’umidità di risalita capillare attraverso il rifacimento di intonaco deumidificante a base calce per un metro e mezzo di altezza lungo tutto il perimetro dell’edificio;
- scavo a sezione ristretta nel terreno lungo il perimetro esterno dell’edificio per realizzazione di un sistema di drenaggio delle murature di fondazione;
- risarcitura delle lesioni mediante iniezioni, revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso ed infine rasatura e pittura delle superfici interne;
- messa in sicurezza e trasporto ai fini di immagazzinamento in deposito sicuro dei beni mobili tramite la discesa a terra controllata dalla nicchia centrale della parete di fondo e il seguente imballaggio del gruppo scultoreo in terracotta policroma raffigurante *Madonna in trono adorante Gesù Bambino*;
- velinatura a scopo protettivo e imballaggio degli elementi dipinti e dorati dell’altare ligneo che occupava la parete di fondo incorniciando (come peraltro documentato dall’elaborato allegato



- all’istanza denominato “9 - Relazione progetto di restauro”), la nicchia ospitate il suddetto gruppo scultoreo;
- realizzazione di interventi conoscitivi e di documentazione degli apparati decorativi vincolati alle superfici architettoniche (esecuzione di saggi stratigrafici), di pulitura (descialbo, rimozione di depositi superficiali), di consolidamento (ristabilimento dell’adesione tra supporto murario e intonaco e della coesione degli intonaci) e di presentazione estetica dello strato pittorico (stuccatura, reintegrazione e protezione superficiale);
  - intervento conservativo sulla balaustra che separa il presbiterio dall’aula, con un intervento di pulitura chimica e/o meccanica del retro del supporto e trattamenti di disinfezione e disinfezione del legno;

**PRESO ATTO** dell’autorizzazione ai sensi dell’art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L’Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AQ-TE-0009954-P del 01/07/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sopracitato, che subordina l’efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

**CONSIDERATO** che questo ufficio, ai sensi dell’art- 3, co.4, lett. b) dell’O.C. 16/2017, ha richiesto, entro i termini di legge, a maggiore chiarimento e dettaglio circa la rispondenza del progetto rispetto alle lavorazioni sopra riportate e, nello specifico, riguardanti scavo a sezione ristretta nel terreno lungo il perimetro esterno dell’edificio per realizzazione di un sistema di drenaggio delle murature di fondazione, un’integrazione documentale inviata con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001609-P del 14/05/2025;

**VISTA** la nota prot. CGRTS-0018554-P del 16/05/2025 acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001656-A del 16/05/2025, con la quale la Struttura Commissariale ha predisposto il rinvio della Conferenza al 05/06/2025;

**VISTA** la nota prot. CGRTS-0019380-P del 21/05/2025 acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001733-A del 22/05/2025, con la quale la Struttura commissariale ha inviato le integrazioni richieste e ha confermato la data di convocazione della Conferenza permanente per il 05/06/2025;

**PRESO ATTO** dell’ulteriore autorizzazione ai sensi dell’art.21 c. 4 D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L’Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC\_SABAP-AQ-TE-0008775-P del 29/05/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC\_USS-SISMA2016-0001829-A del 29/05/2025 che si esprime rispetto alle lavorazioni riportate di seguito:

- Scavo nel terreno a sezione ristretta lungo il perimetro esterno dell’edificio;
- Pulizia del muro, scarnitura e ristilatura dei giunti con malta a base calce M10;
- Realizzazione di iniezioni di malta a base calce per il consolidamento delle murature;
- Predisposizione di una barriera impermeabile costituita da guaina impermeabilizzante da almeno 4 mm;
- Predisposizione di tubo drenante microforato avvolto da geotessile (per impedire l’intasamento con terriccio ecc..) sulla base dello scavo che raccoglierà l’acqua intercettata dal drenaggio e la convoglierà a uno scarico controllato (fognatura);
- Riempimento dello scavo con ciottoli o ghiaia;
- Realizzazione di marciapiede con pendenza verso l’esterno dell’edificio;

ritenendo che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e, pertanto, rilasciando la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, a condizione che vengano rispettate ulteriori prescrizioni di carattere operativo;



A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

## PARERE FAVOREVOLE

al "Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa della Madonna delle Grazie", Comune di Isola del Gran Sasso (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegate al presente parere e che ne costituiscono parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi  
Funzionario Architetto  
tel: 06/67234778

email: mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it



Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila, data del protocollo*

*A*

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri  
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici  
Diocesi di Teramo-Atri  
beniculturali@pec.teramoatri.it

*p.c.*

Conferenza permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario Straordinario del Governo  
ai fini della ricostruzione nei territori  
interessati dagli eventi sismici verificatisi  
a far data dal 24 agosto 2016  
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree  
colpite dal sisma del 24 agosto 2016  
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Isola del Gran Sasso  
protocollo@pec.comune.isola.te.it

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la  
ricostruzione Sisma 2016  
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

*Risp. Prot.* 8704 *del* 22/05/2025  
*Class* 34.43.01/968/2025  
*Ref. N.* 19360 *del* 21/05/2025  
*Allegati* 1

*Oggetto* **Isola del Gran Sasso (Te), Chiesa Madonna delle Grazie.**

O.C. 132/2022. Progetto di restauro con miglioramento sismico.  
CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B

Trasmissione integrazioni e conferma data prima seduta della conferenza permanente in modalità telematica  
(ex. art. 16 D.L. 189/2016).

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri.

Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022.

Richiesta parere di competenza.

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

**Tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, artt. 21-22.**

Prescrizioni per la tutela archeologica.

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

**Visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 “*Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

**Visto** il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura*”;

**Vista** la circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024 recante “*Geoportale Nazionale per l’Archeologia: conferimento dei dati delle indagini archeologiche ai fini della pubblicazione nel GNA e interoperabilità fra sistemi ministeriali*”;



**Premesso che** l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di concerto con la Scrivente, con nota prot. n. 1609 del 14/05/2025, acquisita agli atti di questo ufficio con prot. n. 7933 del 15/04/2025, ha richiesto delle integrazioni relativamente al progetto di cui all’oggetto di seguito dettagliate:

- chiarimenti in merito all’elaborato grafico ‘Tav. C3.1\_Interventi murature’;
- relazione integrativa che illustri in dettaglio l’intervento di drenaggio con la descrizione puntuale degli scavi previsti (profondità, lunghezza e larghezza);
- richiesta di aggiornamento dell’autorizzazione ex art. 21 rispetto all’elaborato grafico ‘Tav. C3.1\_Interventi murature’ e all’elaborato ‘C8\_Computo metrico estimativo’ per quanto concerne gli aspetti archeologici;

**Preso atto** della nota prot. n. 19360 del 21/05/2025, acquisita agli atti di quest’Ufficio con prot. n. 8407 del 22/05/2025, con la quale è stata trasmessa la succitata documentazione integrativa;

**Valutato** il contenuto della summenzionata relazione illustrativa dell’intervento di consolidamento della muratura fino al piano fondale e realizzazione di drenaggio perimetrale esterno che prevede:

- a) Scavo nel terreno a sezione ristretta lungo il perimetro esterno dell’edificio;
- b) Pulizia del muro, scarnitura e ristilatura dei giunti con malta a base calce M10;
- c) Realizzazione di iniezioni di malta a base calce per il consolidamento delle murature;
- d) Predisposizione di una barriera impermeabile costituita da guaina impermeabilizzante da almeno 4 mm;
- e) Predisposizione di tubo drenante microforato avvolto da geotessile (per impedire l’intasamento con terriccio ecc...) sulla base dello scavo che raccoglierà l’acqua intercettata dal drenaggio e la convoglierà a uno scarico controllato (fognatura);
- f) Riempimento dello scavo con ciottoli o ghiaia;
- g) Realizzazione di marciapiede con pendenza verso l’esterno dell’edificio;

#### **questa Soprintendenza**

##### per quanto attiene gli aspetti archeologici

per quanto di competenza, esprime in merito parere favorevole ai lavori in oggetto a condizione che, laddove siano effettuati scavi, movimenti terra e/o eventuali alterazioni dei piani di calpestio sia garantita, con oneri a capo della committenza, l’assistenza costante da parte di un archeologo professionista in possesso dei requisiti di legge, al fine di consentire l’immediata e corretta identificazione di eventuali manufatti e/o stratificazioni d’interesse archeologico e provvedere alla necessaria documentazione.

Le operazioni di escavazione dovranno eseguirsi con tecnica tradizionale a cielo aperto, con mezzo meccanico (escavatore) a benna liscia.

Si rammenta inoltre che, nel caso in cui durante i lavori in oggetto si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss. del Codice), di sospendere i lavori, avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza o il Sindaco o l’Autorità di Pubblica Sicurezza competente per il territorio e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

In caso di rinvenimenti di natura archeologica (reperti, strutture e/o stratificazioni antropiche) le modalità di prosecuzione dei lavori dovranno essere concordate con questo Ufficio, che potrà richiedere, se necessario, varianti anche sostanziali al progetto e indicare ulteriori prescrizioni di competenza, a seguito della valutazione dell’interferenza con le opere di progetto. Si dovranno in ogni caso rispettare le seguenti indicazioni preliminari:

- eventuali emergenze strutturali e/o stratigrafiche individuate dovranno essere definite, ripulite e documentate ad opera del soggetto professionale incaricato;

- sarà cura dell’incaricato valutare, in corso d’opera, l’opportunità di passare allo scavo manuale, nonché, se necessario ad una migliore comprensione della situazione archeo-stratigrafica, chiedere ampliamenti e/o approfondimenti dell’area di scavo.

Al termine delle attività di assistenza, sia in caso di presenza che assenza di rinvenimenti archeologici, dovrà essere consegnata la relativa documentazione tecnico-scientifica, parte integrante dell’intervento, secondo gli standard previsti dalla citata circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024 ([https://dgabap.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2024/04/Circolare-18\\_03-signed.pdf](https://dgabap.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2024/04/Circolare-18_03-signed.pdf)) e definiti al seguente link: [https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni\\_operative](https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni_operative) che prevedono il popolamento del layer DSC e/o del layer MOSI.

Una volta effettuato l’invio dei dati tramite plugin sarà cura dell’incaricato integrare nella consueta documentazione di fine indagini, utile all’espressione del parere di competenza di questa Soprintendenza, la stampa pdf attestante l’avvenuto invio.



Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti durante le attività di escavazione condotte in assistenza sarà a carico della committenza.

Al fine di verificare il possesso dei menzionati requisiti richiesti per l'incarico da svolgere – ivi comprese l'adeguata formazione e l'esperienza professionale – si resta in attesa di ricevere il *curriculum* degli archeologi professionisti incaricati, che dovranno prendere contatti con la funzionario di zona, dott.ssa Francesca Spadolini

Si richiede, prima dell'inizio dei lavori, di contattare la Scrivente per verificare e concordare le modalità di scavo per l'allaccio alla pubblica fognatura, previste dal summenzionato punto e) della relazione.

Si richiede inoltre di comunicare con congruo anticipo (almeno 15 giorni) la data di inizio dei lavori, allo scopo di permettere eventuali sopralluoghi ispettivi da parte del personale tecnico dello scrivente Ufficio.

Da ultimo, si confermano le autorizzazioni ex artt. 21-22 relative agli aspetti architettonici e storico-artistici espressi con la nota prot. n. 9954 del 01/07/2024 che ad ogni buon conto si allega alla presente.

IL FUNZIONARIO ISRUTTORE

DOTT.SSA ALBERTA MARTELLONE

alberta.martellone@cultura.gov.it

IL FUNZIONARIO COMPETENTE

DOTT.SSA FRANCESCA SPADOLINI

francesca.spadolini-01@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

arch. Cristina Collettini

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii*





*Ministero della cultura*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

2. *M'*

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri  
[ufficiotecnico@pec.teramoatri.it](mailto:ufficiotecnico@pec.teramoatri.it)

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici  
Diocesi di Teramo-Atri  
*beniculturali@pec.teramoatri.it*

Ep. c.

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite  
dal sisma del 24 agosto 2016  
*uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it*

Comune di Isola del Gran Sasso  
*protocollo@pec.comune.isola.te.it*

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la ricostruzione  
Sisma 2016  
[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

Ris. Prot. 3877  
Class. 34.43.01/674/2024  
Rif. Vs. /  
Allegati /

Del 13/03/2024

*Oggetto:* Isola Del Gran Sasso D'Italia (TE)  
Chiesa della Madonna delle Grazie  
Progetto di restauro e rafforzamento locale  
Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Riferimenti catastali: Foglio 20 part. D  
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.**  
[M-SA 3877/2024]

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il *“Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”*, ai sensi dell’art. 10 della Legge n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato *“Codice”*;

**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

**Visto** l'art. 5 dell'*“intesa relativa alla tutela dei Beni culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche”* stipulata in data 26.01.2005, tra la Conferenza Episcopale Italiana ed il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

**Preso atto** della nota del 13.03.2024 pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. n. 3877 del 13.03.2024, con la quale è stata trasmessa la nota in oggetto:

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza:



**Verificato** che il bene risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, co. 1 e 5, del Codice, risultando pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui alla parte II del Codice;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati si è rilevato che le opere mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento (ove possibile) attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture.

La prima fase degli interventi previsti riguarda la realizzazione dei presidi di sicurezza. I ponteggi esterni ed interni saranno principalmente di tipo classico, ad eccezione di quelli necessari al sostegno delle coperture provvisionali, che saranno a tubi e giunti.

Nello specifico è previsto il consolidamento delle murature tramite iniezioni di malta di calce; collegamento dei paramenti murari della facciata, caratterizzata da blocchi di pietra squadrata verso l'esterno e pietrame disordinato verso l'interno, verrà consolidata attraverso l'inserimento di diatoni inclinati dall'interno verso l'esterno, in modo di ricollegare i due paramenti fra loro, scarifica e risarcitura dei giunti di malta, interventi di cuci – scuci a cavallo delle lesioni, rinforzo del campanile a vela tramite perfori e inghisaggio per mezzo di barre filettate f 30 in acciaio e resina epossidica; inserimento di catene con capochiave a paletto. È prevista inoltre la realizzazione di cordoli sommitali in acciaio al fine di garantire la cerchiatura delle murature verticali e migliorare il comportamento scatolare degli edifici. Saranno realizzati con un profilo piatto (s=10 mm) posizionato all'interno della sezione del muro e ancorato con delle barre verticali sempre in acciaio sfalsate sia in pianta che in altezza (lunghezza massima 35 cm). Il cordolo verrà affogato nella muratura rendendolo invisibile sia all'interno che all'esterno (figura 48). Tutte i fazzoletti metallici e le cuffie di ancoraggio delle travi e capriate di copertura verranno saldati e bullonati al cordolo stesso. Sarà necessario ripristinare la muratura, in mattoni pieni, sopra il cordolo metallico al fine di oltrepassare il piano di posa del tetto originario di circa 30/40 cm, in modo che le nuove capriate lignee non poggiino sull'estradosso della cupola sottostante evitando quindi il suo danneggiamento. È previsto il consolidamento delle capriate di legno esistenti. Al di sopra delle capriate verrà realizzata un'orditura secondaria con travi 14x14 sempre in legno di castagno su cui verranno posate le piane esistenti, su cui verrà realizzato uno strato impermeabile e coppi e sottocoppi; la posa in opera di canali di gronda, scossaline e pluviali in rame; mentre internamente, si provvederà al contenimento dell'umidità di risalita capillare attraverso il rifacimento di intonaco deumidificante a base calce per un metro e mezzo di altezza lungo tutto il perimetro dell'edificio, alla risarcitura delle lesioni mediante iniezioni, alla revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso ed infine rasatura e pittura delle superfici interne.

Per quanto attiene la conservazione delle opere d'arte mobili si procederà con la messa in sicurezza e il trasporto ai fini di immagazzinamento in deposito sicuro dei beni mobili tramite la discesa a terra controllata dalla nicchia centrale della parete di fondo e il seguente imballaggio del gruppo scultoreo in terracotta policroma raffigurante *Madonna in trono adorante Gesù Bambino*; la velinatura a scopo protettivo e l'imballaggio degli elementi dipinti e dorati dell'altare ligneo che occupava la parete di fondo incorniciando (come peraltro documentato dall'elaborato allegato all'istanza denominato “9 - Relazione progetto di restauro”), la nicchia ospitante il suddetto gruppo scultoreo;

Per ciò che attiene gli apparati decorativi vincolati alle superfici architettoniche - nella fattispecie dipinti murali eseguiti a buon fresco- si procederà con la realizzazione di interventi conoscitivi e di documentazione (esecuzione di saggi stratigrafici), di pulitura (descialbo, rimozione di depositi superficiali), di consolidamento (ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaco e della coesione degli intonaci) e di presentazione estetica dello strato pittorico (stuccatura, reintegrazione e protezione superficiale); è previsto infine un intervento conservativo sulla balaustra che separa il presbiterio dall'aula, con un intervento di pulitura chimica e/o meccanica del retro del supporto e trattamenti di disinfezione e disinfezione del legno.

### questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

#### Aspetti architettonici:

1. preliminarmente all'inizio dei lavori si preveda una campagna di saggi stratigrafici nell'aula, al fine di accertare la presenza di eventuali apparati decorativi pittorici al di sotto degli scialbi; i funzionari di questo Ufficio rimangono a disposizione per stabilire, se necessario, numero e luogo dei tasselli;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lasciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;



3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. si raccomanda la massima cura durante lo smontaggio degli elementi lignei delle coperture in quanto andranno conservati nella maggiore quantità possibile;
5. la guaina al di sotto dei manti di copertura sia traspirante;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. la stilatura dei giunti, ove prevista, avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;
9. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
10. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
12. laddove, a seguito degli approfondimenti diagnostici che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico-artistici:

13. relativamente alle operazioni di spostamento in luogo sicuro del gruppo scultoreo in terracotta e degli elementi pertinenti l'altare ligneo barocco, occorre precisare che a seguito di sopralluogo congiunto effettuato il 25/07/2023, dai funzionari competenti di quest'Ufficio e rappresentanti dell'Ente Parrocchiale e dell'UDBCE di codesta Diocesi, in considerazione dell'elevato pregio storico-artistico ravvisato nel manufatto scultoreo si propose di concerto con il Comune di Isola del Gran Sasso, il trasferimento -a scopo di esposizione provvisoria- presso i locali, adiacenti alla chiesa madre di San Massimo, dell'Oratorio della Confraternita della Madonna del Rosario e del Sacramento, insieme ad altre opere mobili che per analoghe esigenze presenti in altri edifici di culto interessati da progetti di riparazione dei danni causati dal sisma 2016-17, prima dell'avvio dei lavori dovranno necessariamente essere spostate dai luoghi di conservazione abituali; si chiede pertanto, ai fini dell'auspicata messa in atto di tali condivisibili propositi conservativi e di valorizzazione, la possibilità di usufruire di tali locali per il trasferimento di tutti gli elementi pertinenti l'altare ligneo nonché il gruppo scultoreo suddetto, dove potranno eventualmente anche essere eseguiti i pronti interventi ritenuti indispensabili ai fini della corretta conservazione;
14. in caso non fosse possibile attuare il trasferimento sopra proposto, dovrà invece essere organizzato dalla Stazione Appaltante il trasferimento e il ricovero in apposito deposito di sicurezza più prossimo all'area o in altro deposito idoneo individuato dall'ente proprietario dei beni, in accordo con l'Ufficio diocesano competente;
15. tutte le operazioni riguardanti la messa in sicurezza dei beni mobili di cui alle prescrizioni precedenti 13) e 14), nonché tutte le lavorazioni progettate riguardanti gli apparati decorativi (dipinti murali e balaustra in legno) dovranno essere effettuate in via esclusiva, come sancito dall'art. 29, co. 6, del Codice, da Restauratori di Beni Culturali abilitati alla professione ai sensi della normativa vigente in materia e in possesso dei requisiti per operare negli specifici settori di competenza "2 – Superfici decorate dell'architettura" e "3 – Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile";

Si prescrive infine:

16. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
17. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
18. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione e il nome dei Funzionari competenti ai fini dell'alta sorveglianza.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

**IL FUNZIONARIO COMPETENTE**

DOTT. SAVERIO RICCI

[saverio.ricci@cultura.gov.it](mailto:saverio.ricci@cultura.gov.it)

**IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE**

ARCH. ANTONIO MELLANO

[antonio.mellano@cultura.gov.it](mailto:antonio.mellano@cultura.gov.it)

**D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE**

ARCH. CRISTINA COLLETTINI

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

ARCH. VALERIO PIOVANELLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accettare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

**A Conferenza Permanente Sisma 2016**

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)  
[s.spadoni@governo.it](mailto:s.spadoni@governo.it)

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-  
MASE-Dipartimento Sviluppo Sostenibile (DiSS)**  
Direttore Ing. Laura D'Aprile

[segreteria.ministro@pec.mase.gov.it](mailto:segreteria.ministro@pec.mase.gov.it)  
[diss@pec.mase.gov.it](mailto:diss@pec.mase.gov.it)

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT  
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-  
Sardegna Dott. Vittorio Rapisarda Federico**

[segreteria.oopprm@mit.gov.it](mailto:segreteria.oopprm@mit.gov.it)  
[oop.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oop.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Ing. Gennaro Di Maio**

[gennaro.dimaio@mit.gov.it](mailto:gennaro.dimaio@mit.gov.it)

**Ministero della Cultura - MIC  
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite  
dal Sisma 2016  
Dott.ssa Claudia Cenci**

[uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)  
[claudia.cenci@cultura.gov.it](mailto:claudia.cenci@cultura.gov.it)

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per  
le Province di L'Aquila e Teramo  
Arch. Cristina Collettini**

[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

**Regione Abruzzo  
Dott. Vincenzo Rivera**

[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

**Comune di Isola del Gran Sasso  
Sindaco  
Andrea Ianni**

[protocollo@pec.comune.isola.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.isola.te.it)

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione.

Dirigente

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione Abruzzo - USR Abruzzo

Direttore

Dott. Vincenzo Rivera

[usr2016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:usr2016@pec.regione.abruzzo.it)

Diocesi di Teramo-Atri

RTP

Ing. Arch. Antonio Masci

[diocesi@pec.teramoatri.it](mailto:diocesi@pec.teramoatri.it)

**OGGETTO: COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO. PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.**

**Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.**

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 516 del 03/06/2025 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuliano Di Flavio

*Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale*





**AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza**

**Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali**

# **DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 516 DEL 03-06-2025**

**Proposta di determina Nr. 527 del 30-05-2025**

**OGGETTO: PARERE DI CONFORMITA' SUL PROGETTO DI RESTAURO  
CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA  
MADONNA DELLE GRAZIE DI ISOLA DEL GRAN SASSO.**

## **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

**VISTO** il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopipedonali Politiche comunitarie";

**VISTA** la nota prot. n. 17171 del 08/05/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 08/05/2025 al n. 15480, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa progetto di restauro con miglioramento sismico della chiesa della Madonna delle Grazie di Isola del Gran Sasso;

**VISTO** l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 15730 del 09/05/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

**CONSIDERATA** la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;

b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

**RICHIAMATO** il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

- a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
- b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
- c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
- d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
- e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
- f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
- g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
- h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
- i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

**DATO ATTO** che la Chiesa della Madonna delle Grazie è ubicata nel comune di Isola del Gran Sasso appena superato il ponte sul torrente Ruzzo. La lettura planimetrica dell'immobile riporta un unico corpo isolato su tutti i fronti a pianta rettangolare. Il prospetto principale è caratterizzato da un corpo unico simmetrico tra due paraste angolari; è ripartito orizzontalmente in due quadranti mediante una cornice con rivestimento in lastre di pietra squadrate e levigate. Tra le principali cause di degrado che agiscono sull'architettura in esame possiamo citare, da un lato, i fenomeni naturali che agiscono sulle superfici con un'azione prolungata nel tempo e incidono sulla durabilità dei materiali, dall'altro fenomeni legati all'azione del sisma e all'abbandono che ne è seguito. le principali categorie di danni riscontrate dovuti al sisma sono state le seguenti:

- lesioni diffuse passanti e non sulle murature con leggeri crolli parziali e distacchi degli intonaci;
- disconnessione del manto di copertura in pianelle;
- fenomeni di infiltrazioni di acqua dalla copertura;
- fenomeni di umidità di risalita lungo le superfici murarie perimetrali interne con fenomeni di fratturazione concentrate, decoesioni localizzate con espulsioni e corrugamento di parti di intonaco;
- presenza di tiranti metallici sollecitati dagli ultimi eventi sismici, con scarsa efficacia residua.

Gli interventi strutturali previsti nel progetto mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento (ove possibile) attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture. Nello specifico:

- Consolidamento delle murature portanti con iniezioni di miscela legante
- Realizzazione di diatoni inclinati
- Scarnitura e ristilatura profonda dei giunti

# PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 516 DEL 03-06-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 527 DEL 30-05-2025

- Operazioni di scuci-cuci sulle facciate
- Rinforzo del campanile con perfori armati previa scarnitura e stilatura dei giunti
- Inserimento di catene fi 22 con capochiave a paletto
- Realizzazione del cordolo piatto in copertura
- Consolidamento delle capriate in legno e sostituzione del manto esistente

**CONSIDERATO** che l'edificio religioso è identificato al Foglio 20 part. D mentre rispetto alle previsioni dello strumento urbanistico comunale rientra nei "Nuclei di antica formazione" ed è classificato quale "Complesso edilizio e/o edificio di valore storico testimoniale, isolato o inglobato nella recente struttura urbana"

**VERIFICATO** che l'edificio ricade in un ambito che il vigente P.T.C.P. classifica "insediamento recente consolidato" ma esso è censito nelle "Schede dei beni archeologici e storico-architettonici" sempre del P.T.C.P. quale "edificio religioso" con il codice ER 026 13 per il quale l'art. 10 comma 6 delle N.T.A. prevede: *"Per i beni architettonici sia interni che esterni ai perimetri dei centri storici, dei nuclei e borghi rurali sono ammessi:*

- *interventi di manutenzione, di restauro e di risanamento conservativo;*
- *cambiamenti delle destinazioni d'uso soltanto se compatibili con il mantenimento dei caratteri architettonici e tipologici originari.*

La categoria "insediamento recente consolidato" (art. 18 comma 4) persegue l'obiettivo dell'aumento della qualità urbana e del controllo della complessità funzionale. Pertanto saranno destinati di massima a interventi di manutenzione qualitativa finalizzati all'integrazione degli spazi collettivi pubblici e per la mobilità, senza aumenti dei carichi urbanistici salvo limitati completamenti.

**VERIFICATO**, altresì, che l'edificio religioso non è interessato dalle previsioni insediative e normative della Rete Ecologica Provinciale.

**VISTA** la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 19125 del 30/05/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

*"Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla chiesa Madonna delle Grazie del Comune di Isola del Gran Sasso, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è riconosciuto quale "edificio religioso" ed è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice ER 026 13, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene (art. 10 comma 6) oltre che alla manutenzione qualitativa senza aumenti dei carichi urbanistici salvo limitati completamenti (art. 18 comma 4)."*

## VISTI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 229/2016;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

**RITENUTO** che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento

**PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 516 DEL 03-06-2025**

*PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 527 DEL 30-05-2025*

Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

**DATO ATTO** che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

**ATTESTATA** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**DATO ATTO** ai sensi dell'art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell'ufficio;

**ATTESTATO**, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

**RILEVATO** che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

**DATO ATTO** del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 404 del 5/04/2024 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot.0011496 del 08-04-2024;

**VERIFICATO** che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

**D E T E R M I N A**

**RITENERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

**ESPRIMERE**, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 19125 del 30/05/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle progetto di restauro con miglioramento sismico della chiesa della Madonna delle Grazie di Isola del Gran Sasso in quanto, verificato che il manufatto è riconosciuto quale "edificio religioso" ed è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico e storico-architettonico con il codice ER 026 13, la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa del P.T.C.P. sia in riferimento alla conservazione del bene (art. 10

**PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 516 DEL 03-06-2025**

*PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 527 DEL 30-05-2025*

comma 6) che alla manutenzione qualitativa senza aumenti dei carichi urbanistici salvo limitati completamenti (art. 18 comma 4).

**DARE ATTO** che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.  
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

Il Dirigente  
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente  
Francesco Ranieri  
(firmato digitalmente)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.**

**Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”**

### **PROGETTO ESECUTIVO O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE”**

Comune di Isola del Gran Sasso (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B

**Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022**

### **Relazione istruttoria al Commissario Straordinario**

Finalizzata all’approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

|                            |   |                                  |  |  |  |
|----------------------------|---|----------------------------------|--|--|--|
| Soggetto Attuatore:        | Diocesi di Teramo-Atri                                    |                                  |  |  |  |
| Id O.C. 132/2022:          | n. D_294_2022   |                                  |  |  |  |
| Indirizzo immobile:        | SP491 s.n.c., Isola del Gran Sasso                        |                                  |  |  |  |
| Dati catastali:            | foglio: 20  | part: D                          | sub: -   |  |  |
| Georeferenziazione         | Lat. 42.500987  | Long. 13.662147                  |  |  |  |
| Intervento:                | <input type="checkbox"/> pubblico                         | <input type="checkbox"/> privato | <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico |  |  |
| Tipologia dell’intervento: | <input type="checkbox"/> Rafforzamento locale             |                                  |  |  |  |
|                            | <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico |                                  |  |  |  |
| Livello di progettazione:  | ESECUTIVO   |                                  |  |  |  |
| R.T.P.                     | Ing. Arch. Antonio Masci                                  |                                  |  |  |  |
| Progettazione              | Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli                        |                                  |  |  |  |

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

O.C. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”;

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### C) PROTOCOLLI

|             |         |            |  |
|-------------|---------|------------|--|
| PROT. CGRTS | 0016649 | 05/05/2025 | TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 51 DEL 30/04/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO |
|-------------|---------|------------|--|

### II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

#### Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 05/05/2025 prot. CGRTS-0016649 la Determina Dirigenziale n. 51 del 30/04/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato “Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie” sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, ID D\_294\_2022 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009954-P del 01/07/2024) autorizza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Autorizzazione sismica del 11/07/2024 n. pratica 289528, relativa alla pratica n. 703/2024-MUD, in allegato;
- **COMUNE DI TERAMO:** S.C.I.A. presentata al Comune di Isola del Gran Sasso (TE) prot. n. 2169 in data 18/03/2025, in allegato;

#### Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 700.000,00** (settecentomila/00) di cui euro 539.333,94 per lavori ed euro 160.666,06 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 132/2022;

| Importo O.C.<br>132/2022 | Importo<br>progetto | Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo<br>(Proposta di approvazione CGRTS-0016649 del 05/05/2025) |
|--------------------------|---------------------|---|
| € 700.000,00             | € 700.000,00        | € 700.000,00  |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisima2016@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzioneisima2016@pec.gov.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0016649 del 05/05/2025)

| Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO  |   |                     |   |   |
|--|---|---------------------|---|---|
| ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022   |   |                     |   |   |
|  PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO<br>DIOCESI DI TERAMO-ATRI   |   |                     |   |  |
| Allegato B. Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara   |   |                     |   |   |
| <b>TITOLO: LAVORI DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO MADONNA DELLE GRAZIE</b><br>CUP: H7612000630001<br>CIG: A026608A3B<br>IDENTIFICATIVO-OSCR. N.132/2022<br>IMPORTO PROGRAMMATO-OSCR N.132/2022 |   |                     |   |   |
| <b>D 294.2022</b><br><b>700.000,00 €</b>   |   |                     |   |   |
| ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO  |   |                     |   |   |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO  |   |                     | PROGETTO prezzario unico cratero del Centro Italia<br>Edizione 2022 |   |
|  |   |                     | PROGETTO  | IMPORTO<br>AMMISSIBILE  |
| A  | Somma a base d'appalto  |                     |   | PROGETTO POST AFF.<br>SERVIZI E LAVORI  |
| A.1  | Importo lavori a base d'asta (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                        | 533.519,93 €        | 533.519,93 €  | 533.519,93 €  |
| A.1.1  | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)  | 112.518,00 €        | 112.518,00 €  | 112.518,00 €  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)</b>                                |                     |   | <b>-106.703,99 €</b>  |
|  | <b>Totale parziale (A)</b>  | <b>646.037,93 €</b> | <b>646.037,93 €</b>   | <b>539.333,94 €</b>   |
|  |   | ECONOMIE (A)        |   |   |
| B  | Somme a disposizione del beneficiario   | 13.895,28 €         | 14.416,87 €   | 13.875,93 €   |
| B.1  | Indagine geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio ( DEPAR TEST )     | 2.704,71 €          | 2.704,71 €  | 2.704,71 €  |
| B.1.1  | <b>A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)</b>                                       |                     |   | <b>-540,94 €</b>  |
| B.2  | B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)      | 2% 6.000,00 €       | 6.000,00 €  | 6.000,00 €  |
|  | Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori) | 1,5% 5.190,57 €     | 5.190,57 €  | 5.190,57 €  |
|  | Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)           | 1% 0,00 €           | 0,00 €  | 0,00 €  |
| B.3  | B.3.3 Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA  | 0,00 €              | 521,59 €  | 521,59 €  |
| B.4  | <b>Spese tecniche generali</b>  | <b>104.013,59 €</b> | <b>104.013,59 €</b>   | <b>72.809,51 €</b>  |
| B.4.1  | Progettazione (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 24.220,93 €         | 24.220,93 €   | 24.220,93 €   |
| B.4.1a   | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-7.266,28 €</b>  |
| B.4.1a   | CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 7.769,51 €          | 7.769,51 €  | 7.769,51 €  |
| B.4.1a   | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-2.330,85 €</b>  |
| B.4.2  | D.L. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)   | 45.640,52 €         | 45.640,52 €   | 45.640,52 €   |
| B.4.2  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-13.692,16 €</b>   |
| B.4.2a   | CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 19.423,79 €         | 19.423,79 €   | 19.423,79 €   |
| B.4.2a   | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-5.827,14 €</b>  |
| B.4.3  | Collaudo Statico (Ing. Alberto Cocciglia)   | 5.958,84 €          | 5.958,84 €  | 5.958,84 €  |
| B.4.3  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-1.787,65 €</b>  |
| B.4.4  | Relazione geologica (Geol. Alessandro Di Giovanni)  | 1.000,00 €          | 1.000,00 €  | 1.000,00 €  |
| B.4.4  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |                     |   | <b>-300,00 €</b>  |
| B.5  | <b>Spese IVA</b>  | <b>93.157,68 €</b>  | <b>93.157,68 €</b>  | <b>73.980,62 €</b>  |
| B.5.1  | IVA per Lavori in appalto (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                           | 10% 64.603,79 €     | 64.603,79 €   | 53.933,39 €   |
| B.5.2  | CNPAIA Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)   | 4% 968,84 €         | 968,84 €  | 678,19 €  |
| B.5.2a   | CNPAIA CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)   | 4% 310,78 €         | 310,78 €  | 217,55 €  |
| B.5.3  | CNPAIA DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 4% 1.825,62 €       | 1.825,62 €  | 1.277,93 €  |
| B.5.3a   | CNPAIA CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)   | 4% 776,95 €         | 776,95 €  | 543,87 €  |
| B.5.4  | CNPAIA Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)  | 4% 238,35 €         | 238,35 €  | 166,85 €  |
| B.5.5  | CNPAIA Geologo (Geol. Alessandro Di Giovanni)   | 4% 40,00 €          | 40,00 €   | 28,00 €   |
| B.5.6  | IVA per Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 22% 5.541,75 €      | 5.541,75 €  | 3.879,22 €  |
| B.5.6a   | IVA per CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 22% 1.777,66 €      | 1.777,66 €  | 1.244,37 €  |
| B.5.7  | IVA per DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)   | 22% 10.442,55 €     | 10.442,55 €   | 7.309,78 €  |
| B.5.7a   | IVA per CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaronzelli)  | 22% 4.444,16 €      | 4.444,16 €  | 3.110,91 €  |
| B.5.8  | IVA per Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)   | 22% 1.363,38 €      | 1.363,38 €  | 954,37 €  |
| B.5.9  | IVA per Geologo (Geol. Alessandro Di Giovanni)  | 22% 228,80 €        | 228,80 €  | 160,16 €  |
| B.5.10   | IVA per indagini geologiche e strutturali (DEPAR TEST)                                    | 22% 595,04 €        | 595,04 €  | 476,03 €  |
|  | <b>Totale parziale (B)</b>  | <b>211.066,55 €</b> | <b>211.588,14 €</b>   | <b>160.666,06 €</b>   |
|  |   | ECONOMIE (B)        |   |   |
|  | <b>TOTALE (A+B)</b>   | <b>857.104,48 €</b> | <b>857.626,07 €</b>   | <b>700.000,00 €</b>   |
|  | <b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>   | <b>157.104,48 €</b> | <b>157.626,07 €</b>   |   |
|  | <b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>  |                     |   | <b>0,00 €</b>   |

Il Consulente istruttore  
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente  
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente  
da

**SARA SPADONI**

CN = SARA SPADONI  
O = Ordine degli Architetti  
PPC di Netti  
C = IT



Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisema2016@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzioneisema2016@pec.gov.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

#### O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE"

Comune di Isola del Gran Sasso (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B

Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 51 del 30/04/2025 acquisita al protocollo commissoriale CGTRS-0016649 del 05/05/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo**;

**Richiamata** la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### Parere favorevole

*Il parere favorevole è subordinato alle prescrizioni impartite dagli altri Enti*

Il Dirigente  
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
Ing. Andrea Crocioni

Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
ANDREA CROCIONI  
19.05.2025 10:26:08 GMT+02:00

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Allegato 1

### **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE”**

**Comune di Isola del Gran Sasso (TE)**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**

**CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B**

**Id. O.C. 132/2022: D\_294\_2022**

| N° | Titolo dell'elaborato  | PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE |
|----|--|-------------------------------|
| 1  | A1._Relazione tecnica generale   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 2  | A1.2_Relazione progetto di restauro  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 3  | A2_Relazione storico-artistica   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 4  | A4_Preventivo indagini geo e stru  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 5  | A4_Relazione geologica   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 6  | A7.1_Relazione vulnerabilità sismica   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 7  | a7.2_Scheda aedes_CHIESA MADONNA DELLE GRAZIE                                  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 8  | B1-B2_Inquadramento-signed   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 9  | B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo-signed | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 10 | B5-B10_Rilievo strutturale e quadro fessurativo con coni foto-signed           | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 11 | B8_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità-signed                    | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 12 | B9_Piano delle indagini strumentali  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 13 | C3.1_Interventi murature-signed  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 14 | C3.2_Interventi in copertura-signed  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 15 | c4_individualizzazione grafica interventi restauro                             | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 16 | c6.1_fascicolo dei calcoli stato attuale                                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 17 | C6.2_Fascicolo dei calcoli stato futuro_rev.02-signed                          | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 18 | C6.3_Relazione di calcolo strutturale_rev.02-signed                            | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 19 | C6.4_Relazione sui materiali_rev.02-signed                                     | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 20 | c6.5_relazione sulle fondazioni e verifica sicurezza e prestazioni             | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 21 | c6.6_stralcio mops   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 22 | C6.7_Relazione sintetica del progetto strutturale_rev.02-signed                | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 23 | C6.8_Livello di conoscenza e caratt. dei materiali_rev.02-signed               | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 24 | C6.9_Relazione geotecnica_rev.02-signed  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 25 | C8_Computo metrico estimativo  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 26 | C9_Elenco prezzi   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 27 | C10.1_Stima incidenza sicurezza  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 28 | C10.2_Stima incidenza manodopera   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 29 | C11_Quadro economico   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |
| 30 | C12.1_PSC-signed   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025    |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@go](mailto:commissario.sisma@go)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|    |  |                            |
|----|--|----------------------------|
| 31 | c12.2_layout di cantiere                                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 32 | C12.3_Cronoprogramma-signed                                    | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 33 | C12.4_schema dei ponteggi                                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 34 | C14_Capitolato speciale d'appalto-signed                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 35 | C14_Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici            | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 36 | c15_piano di manutenzione                                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 37 | C17_Perizia asseverata dal tecnico incaricato                  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 38 | C18_Dichiarazione di conformità del progetto                   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 39 | D3.1_Contratto Sisma Progettista e DL                          | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 40 | D3.2_Contratto Sisma CSP e CSE                                 | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 41 | D3.3_Contratto Geologo   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 42 | D3.4_Contratto prove Geo e Stru-signed                         | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 43 | D3.5_Contratto Sisma Collaudatore_signed                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 44 | D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Chiaranzelli       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 45 | D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Cocciglia_signed   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 46 | D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Di Giovanni        | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 47 | D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Masci              | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 48 | D5.2_Documento d'identità legale ditta-signed                  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 49 | D5_Documento Chiaranzelli                                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 50 | D5_Documento Cocciglia   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 51 | D5_Documento Di Giovanni                                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 52 | D5_Documento Masci   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 53 | D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Chiaranzelli     | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 54 | D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Cocciglia_signed | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 55 | D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Di Giovanni      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 56 | D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Masci            | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 57 | D7.1_Parcella progettista                                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 58 | D7.2_Parcella CSP  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 59 | D7.3_Parcella DL   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 60 | D7.4_Parcella CSE  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 61 | D7.5_Parcella collaudatore                                     | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 62 | D8_Ord. inagibilità 2016                                       | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 63 | D10_Relazione inerente la vincolistica presente                | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 64 | Dichiarazione collaborazione restauratrice                     | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 65 | Dichiarazione prezziario DEI                                   | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 66 | domanda di concessione del contributo                          | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 67 | E1_Dichiarazione assenza conflitto d'interessi                 | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 68 | E3_Contratto Sisma Imprese-signed                              | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 69 | E5_Autocertificazione impresa                                  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| 70 | PROTOCOLLO SCIA  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzione@pec.gov.it](mailto:comm.ricostruzione@pec.gov.it) - [commissario.sisma@pec.gov.it](mailto:commissario.sisma@pec.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|           |  |                            |
|-----------|--|----------------------------|
| <b>71</b> | 3877_ISOLA GRAN SASSO_Madonna delle Grazie_aut. ex art.21                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| <b>72</b> | 3949316-PROV-AUT_2024-703-MUD  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| <b>73</b> | 51_2025  | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| <b>74</b> | Istruttoria tecnico-amministrativa-contabile_ID_D294_2022                      | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |
| <b>75</b> | USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa S. Madonna delle Grazie porp. appr. prot. n. 16649 | CGRTS-0016649-A-05/05/2025 |

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
**(D.L. 189/2016)**



Teramo, 05/05/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
*Sen. Avv. Guido Castelli*  
[comm.ricostruzioneisima2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisima2016@pec.governo.it)

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**  
*Al RTP ing. arch. Antonio Masci*  
[ufficiotecnico@pec.teramoatri.it](mailto:ufficiotecnico@pec.teramoatri.it)

**Oggetto: OCSR n. 105/2020, OCSR n. 132/2022 - ID D294\_2022 - Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di SANTA MADONNA DELLE GRAZIE sito nel Comune di ISOLA DEL GRAN SASSO - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020.**  
**CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B**

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*



VINCENZO RIVERA  
DIRETTORE USR  
REGIONE  
ABRUZZO  
05.05.2025  
09:26:35  
GMT+01:00

Allegati:

- **Determinazione dirigenziale n. 51 del 30/04/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di Allegato A check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009954-P del 01/07/2024;
- **Autorizzazione sismica Regione Abruzzo** SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 703/2024-MUD, Prot. n. 289528 del 11/07/2024;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 2169 del 18/03/2025;
- **Domanda richiesta contributo** ed elaborati completi scaricabili al seguente link: [Username: user - Password: 12345], <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> ;

**SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA***Ufficio Tecnico e Vigilanza 2***Determinazione n. 51 del 30-04-2025**

**Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato *“Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie”* sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, ID D\_294\_2022 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.**

|  |   |
|--|---|
| <b>ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)</b> | <b>D_294_2022</b>                         |
| <b>Soggetto Attuatore</b>                    | <b>DIOCESI DI TERAMO-ATRI</b>             |
| <b>Denominazione Chiesa</b>                  | <b>CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE</b> |
| <b>Indirizzo</b>                             | <b>ISOLA DEL GRAN SASSO, SP491 s.n.c.</b> |
| <b>Dati catastali</b>                        | <b>Foglio n. 20, part. D</b>              |
| <b>Tipo di intervento</b>                    | <b>MIGLIORAMENTO SISMICO</b>              |
| <b>Livello di progettazione</b>              | <b>Definitivo/Esecutivo</b>               |
| <b>CUP</b>                                   | <b>H76I22000630001</b>                    |
| <b>CIG</b>                                   | <b>A02660BA3B</b>                         |

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommessari per gli interventi d cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”;

**VISTA** la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

**VISTA** la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 recante “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:



- l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..";*
- l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissoriale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo..."*
- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.";*
- OCSR n. 126/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- OCSR n. 132/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" ove, in particolare nell'Allegato 3 sono elencati gli interventi della "Programmazione Edifici di Culto 2022";
- OCSR n. 144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";
- OCSR n. 204/2024 recante "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

**VISTA** altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *"l'Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche"; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."*

**CONSIDERATO** che:

- la diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot. UNICO-RA n. 0369532-24 DEL 23/09/2024 il progetto esecutivo in formato digitale relativo ai "lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie" sito nel comune di Isola del Gran Sasso, per un importo complessivo richiesto pari ad **€ 857.104,48** di cui € 533.519,93 per lavori a base di gara, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 211.066,55 per somme a disposizione del beneficiario;
- a seguito dell'istruttoria, per una migliore gestione dei lavori, tra le somme a disposizione del beneficiario si è ritenuto opportuno inserire nella voce relativa agli imprevisti la cifra ancora disponibile di € 521,59;
- di conseguenza l'importo ammissibile risulta pari a **€ 857.626,06**, di cui € 533.519,93 per lavori a base di gara, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 211.588,14 per somme a disposizione del beneficiario come di seguito riportato:



| Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|--|---------------------------------|--|
| 700.000,00 €   | 857.104,48 €                    | <b>857.626,06 €</b>                    |

- l'importo rimodulato a seguito dell'affidamento diretto dei servizi tecnici e dei lavori conseguente all'applicazione dei ribassi è stato rideterminato in **€ 700.000,00** pari all'importo programmato inoltre è stato verificato che i compensi ai professionisti incaricati ed il prezzo di esecuzione contenuto nel contratto con l'impresa esecutrice incaricata soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020 e ss.mm.ii..

| Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022 | Importo ammissibile (con applicazione ribassi) | Maggior-Minor costo rispetto all'importo programmato |
|--|--|--|
| 700.000,00 €   | <b>700.000,00 €</b>                            | <b>0,00 €</b>  |

**CONSIDERATO** altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009954-P del 01/07/2024;
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo** SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 703/2024-MUD, Prot. n. 289528 del 11/07/2024;
- S.C.I.A.** depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 2169 del 18/03/2025;

**DATO ATTO** che in seguito alla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo con l'applicazione del Prezzario unico cratero 2022, prezzario regionale di riferimento e prezzario DEI ed a seguito degli affidamenti diretti dei servizi tecnici e dei lavori, l'importo complessivo dell'intervento, al netto del ribasso risulta pari a € 700.000,00 di cui € 539.333,94 per lavori, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 160.666,06 per somme a disposizione del beneficiario;

**RILEVATO** che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

**PRESO ATTO** che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziate dal Commissario Straordinario con l'Ordinanza 132/2022 per l'intero importo dell'intervento pari a € 700.000,00 che risulta pari all'importo programmato pari a € 700.000,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

**VISTA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale il tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:*



- 1. di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi delle OCSR n.105/2020, e n. 132/2022, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo ai “Lavori di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie” sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, CUP:H76I22000630001, CIG:A02660BA3B per un importo complessivo al netto del ribasso pari a **€ 700.000,00** di cui € 539.333,94 per lavori, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 160.666,06 per somme a disposizione del beneficiario;
- 2. di dare atto** che l’importo del contributo ammissibile al netto del ribasso pari a **€ 700.000,00** per i lavori di che trattasi trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all’art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell’anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all’art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse dell’OCSR n.132/2022;
- 3. di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell’art.4 comma 3 e dell’art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;
- 4. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all’albo pretorio del portale istituzionale dell’USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO  
TITTARELLI  
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO  
Data: 30/04/2025 14:16:11



## ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

## ORDINANZA COMMISSARIALE N.132 DEL 30 DICEMBRE 2022

“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

## RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

*(Istruttoria del progetto esecutivo)*Inquadramento dell'intervento

|                                       |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022) | <b>D_294_2022</b>                  |
| <b>Soggetto Attuatore</b>             | <b>DIOCESI DI TERAMO ATRI</b>      |
| <b>Denominazione Chiesa</b>           | CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE |
| <b>Indirizzo</b>                      | ISOLA DEL GRAN SASSO, SP491 s.n.c. |
| <b>Dati catastali</b>                 | Foglio n. 20, part. D              |
| <b>Tipo di intervento</b>             | MIGLIORAMENTO SISMICO              |
| <b>Livello di progettazione</b>       | Definitivo/Esecutivo               |
| <b>CUP</b>                            | H76I22000630001                    |
| <b>CIG</b>                            | A02660BA3B                         |

Soggetti coinvolti

|  |  |
|--|--|
| <b>Committente</b>                                     | Diocesi di Teramo-Atri<br>(legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)                                   |
| <b>Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)</b>      | Ing. Arch. Antonio Masci   |
| <b>Progettazione esecutiva e Direzione Lavori</b>      | Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli   |
| <b>Coordinatore sicurezza in fase di progettazione</b> | Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli   |
| <b>Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione</b>    | Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli   |
| <b>Collaudo</b>  | Ing. Alberto Cocciglia   |
| <b>Relazione geologica</b>                             | Geol. Alessandro Di Giovanni   |
| <b>Impresa esecutrice</b>                              | DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL con sede legale in<br>Via A. De Benedictis n.16, Teramo, P.IVA 01610140673 |

Costo e copertura finanziaria

|   |                     |                              |
|---|---------------------|------------------------------|
| <b>Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.132/2022</b>                | <b>€ 700.000,00</b> | <b>art. 4 del D.L 189/16</b> |
| <b>Altri finanziamenti</b>  | Nessuno             |                              |
| <b>Costo dell'intervento da progetto</b>                                    | <b>€ 857.626,06</b> |                              |
| <b>Importo ammissibile</b>  | <b>€ 857.626,06</b> |                              |
| <b>Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici</b> | <b>€ 700.000,00</b> |                              |

Riferimenti normativi

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| <b>D.L. 76 del 16/07/2020<br/>convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020</b> | art. 11 comma 3                 |   |
| <b>D.L. n. 189/2016</b>   | art. 4<br>art.14<br>art. 15 bis | comma 3 - 4<br>comma 1-9<br>comma 2 - 3 - 3 bis |
| <b>OCSR n. 23 del 05.05.2017</b>  |                                 |   |
| <b>OCSR n. 32 del 21.06.2017</b>  |                                 |   |
| <b>OCSR n. 63 del 06.09.2018</b>  | art. 3 - 4 - 5                  |   |
| <b>OCSR n. 105 del 17.09.2020</b>   |                                 |   |
| <b>OCSR n. 111 del 23.12.2020</b>   | art. 14                         | comma 4   |
| <b>OCSR n. 126 del 24.05.2022</b>   | art. 1 - 4                      |   |
| <b>OCSR n. 132 del 30.12.2022</b>   |                                 |   |
| <b>OCSR n. 136 del 22.03.2023</b>   | art. 12                         |   |
| <b>OCSR n. 144 del 28.06.2023</b>   | art. 1                          |   |
| <b>OCSR n. 204 del 12.09.2024</b>   |                                 |   |

Atti vari

|   |                              |                                       |
|---|------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>                                       | <b>n. 12 del 14/02/2023</b>  | <b>Comune di ISOLA DEL GRAN SASSO</b> |
| <i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"</i> | <b>n. 001 del 08/02/2017</b> | <b>Esito: Inagibile</b>               |

Documentazione/Carteggio

| ID                | Intervento  | Comune                              | Mittente                                 | Prot. USR<br>Abruzzo                  | Oggetto   |
|-------------------|---|-------------------------------------|--|---------------------------------------|---|
| <b>D_294_2022</b> | <b>Chiesa di Santa<br/>Maria delle<br/>Grazie</b> | <b>ISOLA DEL<br/>GRAN<br/>SASSO</b> | Diocesi<br>Teramo-<br>Atri               | Prot. RA<br>0046224 del<br>06/02/2023 | Conferimento incarico<br>Responsabile Tecnico della<br>Procedura (R.T.P) ai sensi<br>dell'Ordinanza 132/2022 all'Ing.<br>Arch. Antonio Masci. |
|                   |   |                                     | Diocesi<br>Teramo-<br>Atri               | Prot.RA<br>0208024 del<br>15/05/2023  | Codice Unico di Progetto (CUP)<br>per ogni intervento di cui<br>all'ordinanza 132/2022 di<br>competenza della Diocesi di<br>Teramo-Atri;      |
|                   |   |                                     | RTP Ing.<br>Arch.<br>Antonio<br>Masci.   | Prot.RA<br>0369532 del<br>23/09/2024  | <b>Trasmissione progetto esecutivo</b><br>completo di Autorizzazione del<br>MIC ed Autorizzazione sismica<br>del genio Civile di Teramo       |
|                   |   |                                     | Ing. Arch.<br>Elisabetta<br>Chiaranzelli | Prot.RA<br>0060514 del<br>14/02/2025  | <b>Integrazione documentale</b>   |
|                   |   |                                     | Ing. Arch.<br>Elisabetta<br>Chiaranzelli | Prot.RA<br>0118958 del<br>24/03/2025  | <b>Integrazione documentale</b>   |
|                   |   |                                     | Ing. Arch.<br>Elisabetta<br>Chiaranzelli | Prot.RA<br>0144866 del<br>07/04/2025  | <b>Integrazione documentale</b>   |



## Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

### Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie, ubicato nel comune di Isola Del Gran Sasso è stato inserito nell'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30/12/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi", l'intervento è identificato con **ID D\_294\_2022** "Chiesa di Santa Maria delle Grazie" sita nel comune di Isola del Gran Sasso, per un importo attribuito pari a 700.000,00 €, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri.

## Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), acquisita con Prot. RA n. 0369532 del 23/09/2024, la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il progetto per i "Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie" sita nel comune di Isola del Gran Sasso, CUP:H76I22000630001, CIG:A02660BA3B, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

## DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

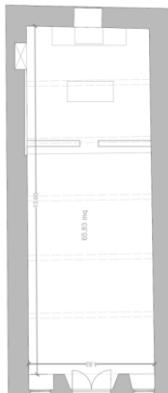
Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella Check-list allegata (Allegato A), si è proceduto ad esaminare il progetto.

## Descrizione dell'edificio

### Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La Chiesa della Madonna delle Grazie è ubicata a circa 420 m di altitudine nel comune di Isola del Gran Sasso. L'edificio di culto appare appena superato il ponte sul torrente Ruzzo.

La lettura planimetrica dell'immobile riporta un unico corpo isolato su tutti i fronti a pianta rettangolare. Il prospetto principale è caratterizzato da un corpo unico simmetrico tra due paraste angolari; ripartito orizzontalmente in due quadranti mediante una cornice con rivestimento in lastre di pietra squadrate e levigate. La copertura si compone di un tetto a due falde. Nell'attacco al suolo la facciata è in aderenza con il piano del sagrato. Il sistema delle bucature è costituito da un rosone circolare in asse centrale al di sopra del portale e due finestre ai lati dello stesso, ed una bucatura sul prospetto laterale est.



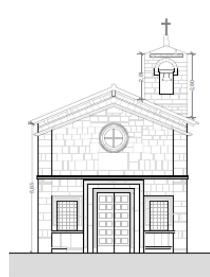
PLANIMETRIA



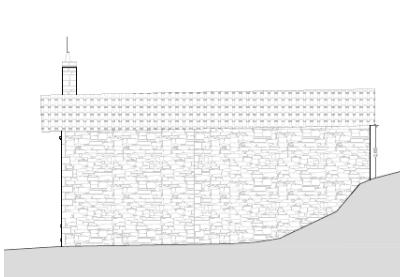
PROSPETTO PRINCIPALE



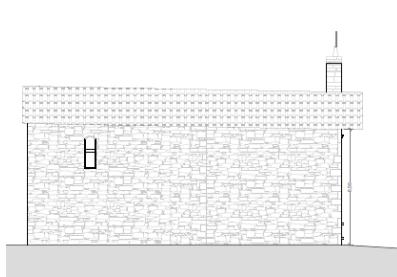
INTERNO



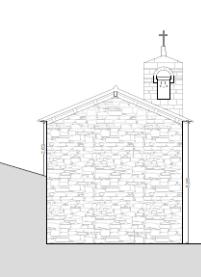
PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD

### Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

### Descrizione dei danni

Gli eventi sismici del 2016-2017 hanno reso inagibile la chiesa, come da apposita scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, Modello A-DC, n.001 del 08/02/2017.

Le principali categorie di danni riscontrati dovuti al sisma sono le seguenti:

- lesioni diffuse passanti e non sulle murature con leggeri crolli parziali e distacchi degli intonaci;
- disconnessione del manto di copertura in pianelle;
- fenomeni di infiltrazioni di acqua dalla copertura;
- presenza di tiranti metallici sollecitati dagli ultimi eventi sismici, con scarsa efficacia residua;
- fenomeni di umidità di risalita lungo le superfici murarie perimetrali interne con fenomeni di fratturazione concentrate, decoesioni localizzate con espulsioni e corrugamento di parti di intonaco;

### Descrizione dell'Intervento

Gli interventi proposti per il miglioramento sismico della Chiesa sono i seguenti:

- Consolidamento delle murature portanti con iniezioni diffuse di malta di calce;
- Inserimento di diatoni inclinati dall'interno verso l'esterno, in modo di ricollegare i due paramenti fra loro;



- Operazioni di scuci-cuci su zone limitate di murature lesionate o degradate;
- Rinforzo del campanile con perfori armati previa scarnitura e stilatura dei giunti;
- Inserimento di catene con capochiave a paletto;
- Realizzazione del cordolo piatto in acciaio in copertura al fine di garantire la cerchiatura delle murature verticali e migliorare il comportamento scatolare degli edifici;
- Consolidamento delle capriate di legno e delle travi esistenti con sostituzione dell'orditura secondaria di travicelli 10x10 in legno di castagno come l'esistente su cui verranno riposizionate le pianelle esistenti, al di sopra delle quali verrà realizzato uno strato impermeabile, coppi e controcoppi;

### Computo metrico estimativo

L'analisi del Computo Metrico Estimativo acquisito al Prot. RA n. 0118958 del 24/03/2025, pone in evidenza che le quantità nonché gli importi sono congrui agli interventi previsti rappresentati negli elaborati tecnici progettuali e risultano soddisfare le specifiche di cui all'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Si evidenzia inoltre che le voci utilizzate sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia 2022, Prezzario Regionale di riferimento e Prezzario Restauro beni culturali "DEI".

Il Computo Metrico Estimativo d'importo complessivo lavori pari a **€ 646.037,93** viene distinto in:

- OPERE STRUTTURALI pari a € 204.380,01;
- OPERE EDILI pari a € 329.139,92;
- ONERI PER LA SICUREZZA pari a € 112.518,00;

### Oneri per la sicurezza

Come sopra specificato dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 112.518,00** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

### Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto deriva dalla somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto viene desunta dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza viene presa a riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui alle ordinanze di riferimento, che risulta pari al 38,912% (€ 251.387,69).

### Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 30 settimane (**210 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.



### Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. La destinazione urbanistica dell'immobile prevista dal Piano Regolatore Generale vigente, risulta al 100% la zona A.3 "EDIFICI E COMPLESSI RELIGIOSI E CIVILI A VALORE STORICO-AMBIENTALE";

Le autorizzazioni necessarie acquisite nello specifico risultano:

- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009954-P del 01/07/2024;
- **Autorizzazione sismica Regione Abruzzo** SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 703/2024-MUD, Prot. n. 289528 del 11/07/2024;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 2169 del 18/03/2025;

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

### DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato con nota PEC Prot. RA n. 0369532 del 23/09/2024 e successive integrazioni ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

#### Quadro tecnico economico

L'RTP con nota del 24/03/2025, acquisita con Prot. RA n. 0118958 del 24/03/2025 ha trasmesso la contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", il "Prezzario regionale di riferimento" ed il "Prezzario Restauro beni culturali DEI".

Il quadro economico di progetto prevede un importo complessivo richiesto per la realizzazione dell'opera pari a **€ 857.104,48** di cui € 533.519,93 per lavori a base di gara, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 211.066,55 per somme a disposizione del beneficiario.

A seguito dell'istruttoria, per una migliore gestione dei lavori, tra le somme a disposizione del beneficiario si è ritenuto opportuno inserire nella voce relativa agli imprevisti la cifra ancora disponibile di € 521,59; pertanto l'importo ammissibile risulta pari a **€ 857.626,06**, di cui € 533.519,93 per lavori a base di gara, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 211.588,14 per somme a disposizione del beneficiario;

| Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|--|---------------------------------|--|
| <b>700.000,00 €</b>  | 857.104,48 €                    | <b>857.626,06 €</b>                    |

Si rileva altresì il QTE rimodulato a seguito dell'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato che i compensi ai professionisti ed il contratto con l'impresa esecutrice,



incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sull'esecuzione dei lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 700.000,00** e risulta pari all'importo programmato.

Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

| Importo programmato con Ordinanza<br>Commissariale n.132/2022 | Importo ammissibile<br>(dopo applicazione ribassi) | Maggior-Minor costo rispetto<br>all'importo programmato |
|---|--|---|
| 700.000,00 €  | <b>700.000,00 €</b>                                | <b>0,00 €</b>   |

A conclusione dell'istruttoria non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", "Prezzario regionale di riferimento", ed il "Prezzario Restauro beni culturali DEI", pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.



## UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

## REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



## Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

## ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO  
DIOCESI DI TERAMO-ATRI

## Allegato B\_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

## TITOLO: LAVORI DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO MADONNA DELLE GRAZIE

CUP: H76I22000630001

CIG: A02660BA3B

IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022

D\_294\_2022

IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022

700.000,00 €

## ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO |  |                     | PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia<br>Edizione 2022 |                        |  |
|---------------------------------------|--|---------------------|---|------------------------|--|
|                                       |  |                     | PROGETTO  | IMPORTO<br>AMMISSIBILE | PROGETTO POST AFF.<br>SERVIZI E LAVORI |
| <b>A</b>                              | <b>Somme a base d'appalto</b>  |                     |   |                        |  |
| A.1                                   | Importo lavori a base d'asta (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                         |                     | 533.519,93 €  | 533.519,93 €           | 533.519,93 €                           |
| A.1.1                                 | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)   |                     | 112.518,00 €  | 112.518,00 €           | 112.518,00 €                           |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)</b>                                 |                     |   |                        | <b>-106.703,99 €</b>                   |
|                                       | <b>Totale parziale (A)</b>   | <b>ECONOMIE (A)</b> | <b>646.037,93 €</b>   | <b>646.037,93 €</b>    | <b>539.333,94 €</b>                    |
| <b>B</b>                              | <b>Somme a disposizione del beneficiario</b>   |                     | <b>13.895,28 €</b>  | <b>14.416,87 €</b>     | <b>13.875,93 €</b>                     |
| B.1                                   | B.1.1 Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio ( DEPAR TEST) |                     | 2.704,71 €  | 2.704,71 €             | 2.704,71 €                             |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)</b>  |                     |   |                        | <b>-540,94 €</b>                       |
| B.2                                   | B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)       | 2%                  | 6.000,00 €  | 6.000,00 €             | 6.000,00 €                             |
|                                       | Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)  | 1,5%                | 5.190,57 €  | 5.190,57 €             | 5.190,57 €                             |
|                                       | Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)            | 1%                  | 0,00 €  | 0,00 €                 | 0,00 €                                 |
| B.3                                   | B.3.3 Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA   |                     | 0,00 €  | 521,59 €               | 521,59 €                               |
| B.4                                   | <b>Spese tecniche generali</b>   |                     | <b>104.013,59 €</b>   | <b>104.013,59 €</b>    | <b>72.809,51 €</b>                     |
|                                       | B.4.1 Progettazione (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                   |                     | 24.220,93 €   | 24.220,93 €            | 24.220,93 €                            |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-7.266,28 €</b>                     |
|                                       | B.4.1a CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)  |                     | 7.769,51 €  | 7.769,51 €             | 7.769,51 €                             |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-2.330,85 €</b>                     |
|                                       | B.4.2 D.L. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)  |                     | 45.640,52 €   | 45.640,52 €            | 45.640,52 €                            |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-13.692,16 €</b>                    |
|                                       | B.4.2a CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)  |                     | 19.423,79 €   | 19.423,79 €            | 19.423,79 €                            |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-5.827,14 €</b>                     |
|                                       | B.4.3 Collaudo Statico (Ing. Alberto Cocciglia)  |                     | 5.958,84 €  | 5.958,84 €             | 5.958,84 €                             |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-1.787,65 €</b>                     |
|                                       | B.4.4 Relazione geologica (Geol. Alessandro Di Giovanni)                                   |                     | 1.000,00 €  | 1.000,00 €             | 1.000,00 €                             |
|                                       | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>   |                     |   |                        | <b>-300,00 €</b>                       |
| B.5                                   | <b>Spese IVA</b>   |                     | <b>93.157,68 €</b>  | <b>93.157,68 €</b>     | <b>73.980,62 €</b>                     |
|                                       | B.5.1 IVA per Lavori in appalto (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                      | 10%                 | 64.603,79 €   | 64.603,79 €            | 53.933,39 €                            |
|                                       | B.5.2 CNPAIA Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                    | 4%                  | 968,84 €  | 968,84 €               | 678,19 €                               |
|                                       | B.5.2a CNPAIA CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                     | 4%                  | 310,78 €  | 310,78 €               | 217,55 €                               |
|                                       | B.5.3 CNPAIA DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                       | 4%                  | 1.825,62 €  | 1.825,62 €             | 1.277,93 €                             |
|                                       | B.5.3a CNPAIA CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                     | 4%                  | 776,95 €  | 776,95 €               | 543,87 €                               |
|                                       | B.5.4 CNPAIA Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)   | 4%                  | 238,35 €  | 238,35 €               | 166,85 €                               |
|                                       | B.5.5 CNPAIA Geolog. (Geol. Alessandro Di Giovanni)  | 4%                  | 40,00 €   | 40,00 €                | 28,00 €                                |
|                                       | B.5.6 IVA per Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                   | 22%                 | 5.541,75 €  | 5.541,75 €             | 3.879,22 €                             |
|                                       | B.5.6a IVA per CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                    | 22%                 | 1.777,66 €  | 1.777,66 €             | 1.244,37 €                             |
|                                       | B.5.7 IVA per DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                      | 22%                 | 10.442,55 €   | 10.442,55 €            | 7.309,78 €                             |
|                                       | B.5.7a IVA per CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                    | 22%                 | 4.444,16 €  | 4.444,16 €             | 3.110,91 €                             |
|                                       | B.5.8 IVA per Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)  | 22%                 | 1.363,38 €  | 1.363,38 €             | 954,37 €                               |
|                                       | B.5.9 IVA per Geologo (Geol. Alessandro Di Giovanni)                                       | 22%                 | 228,80 €  | 228,80 €               | 160,16 €                               |
|                                       | B.5.10 IVA per indagini geologiche e strutturali (DEPAR TEST)                              | 22%                 | 595,04 €  | 595,04 €               | 476,03 €                               |
|                                       | <b>Totale parziale (B)</b>   |                     | <b>211.066,55 €</b>   | <b>211.588,14 €</b>    | <b>160.666,06 €</b>                    |
|                                       | <b>ECONOMIE (B)</b>  |                     |   |                        |  |
|                                       | <b>TOTALE (A+B)</b>  |                     | <b>857.104,48 €</b>   | <b>857.626,07 €</b>    | <b>700.000,00 €</b>                    |
|                                       | <b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>  |                     | <b>157.104,48 €</b>   | <b>157.626,07 €</b>    |  |
|                                       | <b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>   |                     |   |                        | <b>0,00 €</b>                          |

## Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



## CONCLUSIONI

**Visto** il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**Visto** il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

**Visto** l’art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all’articolo 1, comma 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all’articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

**Visto** il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l’incarico di direttore dell’USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l’art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell’8 settembre 2017;

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

**Visto** l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo”.

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e cognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020”;



**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30.12.2022 *"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"* con cui è stato:

- aggiornato l'elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395 del 2020, come modificati in attuazione dell'art. 5, commi 1 e 3 dell'ordinanza commissariale 105 del 2020; e riepilogati nell'allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell'OCSR 132/2022);
- definito l'elenco degli interventi di cui al censimento e alla attività di revisione che le Diocesi e gli Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti devono attuare direttamente e di quelli che dovranno invece essere realizzati a cura di altri soggetti pubblici attuatori di cui all'art. 15 del decreto legge (allegato 3 dell'OCSR 132/2022);

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 *"Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ..."*, in particolare l'art. 1 recante *"Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020"*;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 *"Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020"*;

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dei *"Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie"* sito nel Comune di Isola del Gran Sasso;

**Riscontrato** che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check-list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 dal *"Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022"* approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e *"Prezzario regionale di riferimento"*, oltre al *"Prezzario Restauro beni culturali DEI"*;
- l'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell'agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall'allegato C dell'OCSR 105/2020;
- **l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 700.000,00 di cui € 533.519,93 per lavori, € 112.518,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 160.666,06 di somme a disposizione del beneficiario;**

**Ritenuta**, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto**, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;



**Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'Istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato**

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi ai "Lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di Santa Maria delle Grazie" sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, CUP: H76I22000630001, CIG A02660BA3B per un importo complessivo pari **€ 700.000,00** di cui **€ 533.519,93** per lavori, **€ 112.518,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 160.666,06** per somme a disposizione del beneficiario, come da QTE.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell'importo programmato per l'intervento ed inserito nell'allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 pari a **700.000,00** €.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, lì 24 aprile 2025

*Allegati:*

- allegato A \_ Check-list documentazione di progetto;
- Allegato B \_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara;
- Allegato C \_ Elenco elaborati;

*L'istruttore*

Arch. Federica Ciavattella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

*Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2*

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



| Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO   |  |    |    |                   |   |
|---|--|----|----|-------------------|---|
| ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 132/2022 e ss mm ii  |  |    |    |                   |   |
| PROVINCIA DI TERAMO- COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO   |  |    |    |                   |   |
|   | DIOCESI di TERAMO/ATRI   |    |    |                   |   |
| ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto   |  |    |    |                   |   |
| ID_D294_2022  |  |    |    |                   |   |
| Titolo : PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA MADONNA DELLE GRAZIE |  |    |    |                   |   |
| Progettista: Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli   |  |    |    |                   |   |
| Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci   |  |    |    |                   |   |
| CUP H76I22000630001   |  |    |    |                   |   |
| CIG A02660BA3B  |  |    |    |                   |   |
| PROGETTO ESECUTIVO  |  |    |    |                   |   |
|   |  | SI | NO | NON<br>NECESSARIA | NOTE  |
| <b>A</b>  | <b>Relazioni</b>   |    |    |                   |   |
| A1  | Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)  | X  |    |                   |   |
| A1.a  | Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)   | X  |    |                   | <a href="#">A1.2_Relazione progetto di restauro</a>                                     |
| A2  | Relazione storico-artistica  | X  |    |                   |   |
| A3  | Relazione delle strutture  | X  |    |                   | <a href="#">C6.3_Relazione di calcolo strutturale_rev.02</a>                            |
| A4  | Relazione geologica  | X  |    |                   | <a href="#">A4_Relazione geologica<br/>A4_Preventivo indagini geo e stru</a>            |
| A5  | Relazione geotecnica   | X  |    |                   | <a href="#">C6.9_Relazione geotecnica_rev.02</a>  |
| A6  | Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)   |    |    | X                 |   |
| A7  | Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario) | X  |    |                   | <a href="#">A7.1_Relazione vulnerabilità sismica</a>                                    |
| A8  | Relazione archeologica (ove necessario)  |    |    | X                 |   |
| A9  | Relazione sulle interferenze (ove necessario)  |    |    | X                 |   |
| <b>B</b>  | <b>Elaborati stato di fatto</b>  |    |    |                   |   |
| B1  | Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico   | X  |    |                   | <a href="#">B1-B2_Inquadramento</a>   |
| B2  | Planimetria generale-riferimenti catastali   | X  |    |                   | <a href="#">B1-B2_Inquadramento</a>   |
| B3  | Piante, sezioni e prospetti  | X  |    |                   | <a href="#">B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo</a> |
| B4  | Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)   | X  |    |                   | <a href="#">B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo</a> |
| B5  | Rilievo strutturale  | X  |    |                   | <a href="#">B5-B10_Rilievo strutturale e quadro fessurativo con coni foto</a>           |

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo**

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



## UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

## REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



|          |   |   |  |   |   |
|----------|---|---|--|---|---|
| B6       | Rilievo stato di conservazione-degrado  | X |  |   | B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo |
| B7       | Rilievo fotografico con coni ottici   | X |  |   | B5-B10_Rilievo strutturale e quadro fessurativo con coni foto           |
| B8       | Graficizzazione storico-costruttiva   | X |  |   | B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo |
| B9       | Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici   | X |  |   | B8_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità                    |
| B10      | Piano delle indagini strumentali (diagnostica)  | X |  |   | B9_Piano delle indagini strumentali                                     |
| B11      | Quadro fessurativo  | X |  |   | B5-B10_Rilievo strutturale e quadro fessurativo con coni foto           |
| <b>C</b> | <b>Elaborati di progetto</b>  |   |  |   |   |
| C1       | Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni  | X |  |   | C3.1_Interventi murature  |
| C2       | Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni  | X |  |   | C3.2_Interventi in copertura  |
| C3       | Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari  | X |  |   | C3.1_Interventi murature<br>C3.2_Interventi in copertura                |
| C4       | Individuazione grafica degli interventi di restauro   | X |  |   |   |
| C5       | Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)  |   |  | X |   |
| C6       | Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture  | X |  |   | c6.1- C6.2-C6.3-C6.4- c6.5-c6.6-C6.7-C6.8                               |
| C7       | Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)  |   |  | X |   |
| C8       | Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)  | X |  |   |   |
| C9       | Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezzi regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)   | X |  |   |   |
| C10      | Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza  | X |  |   | C10.1_Stima incidenza sicurezza<br>C10.2_Stima incidenza manodopera     |
| C11      | Quadro tecnico economico  | X |  |   |   |
| C12      | Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprendente allegati)  | X |  |   | C12.1_PSC<br>c12.2_Layout di cantiere<br>C12.4_Schema dei ponteggi      |
| C13      | Cronoprogramma lavori   | X |  |   | C12.3_Cronoprogramma  |
| C14      | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici   | X |  |   |   |
| C15      | Schema di contratto e capitolato speciale di appalto  | X |  |   | C14_Capitolato speciale d'appalto                                       |
| C16      | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti  | X |  |   | c15_Piano di manutenzione   |
| C17      | Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilevo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015. | X |  |   |   |
| C18      | Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020  | X |  |   |   |
| <b>D</b> | <b>Dichiarazioni</b>  |   |  |   |   |
| D1       | Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)   | X |  |   | domanda di concessione del contributo                                   |



## UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

## REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



|                                |   |   |  |   |   |
|--------------------------------|---|---|--|---|---|
| D2                             | Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura   |   |  | X |   |
| D3                             | Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)   | X |  |   | <a href="#">D3.1_Contratto Sisma Progettista e DL</a><br><a href="#">D3.2_Contratto Sisma CSP e CSE</a><br><a href="#">D3.3_Contratto Geologo</a><br><a href="#">D3.4_Contratto prove Geo e Stru</a><br><a href="#">D3.5_Contratto Sisma Collaudatore</a>   |
| D4                             | Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015   | X |  |   | <a href="#">D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Chiaranzelli</a><br><a href="#">D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Cocciglia</a><br><a href="#">D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Di Giovanni</a><br><a href="#">D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Masci</a>         |
| D5                             | Documento di identità dei professionisti incaricati   | X |  |   | <a href="#">D5_Documento Chiaranzelli</a><br><a href="#">D5_Documento Cocciglia</a><br><a href="#">D5_Documento Di Giovanni</a><br><a href="#">D5_Documento Masci</a>   |
| D6                             | Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi  | X |  |   | <a href="#">D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Chiaranzelli</a><br><a href="#">D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Cocciglia</a><br><a href="#">D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Di Giovanni</a><br><a href="#">D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Masci</a> |
| D7                             | Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 ( <b>firmata dal RTP</b> ) | X |  |   | <a href="#">D7.1_Parcella progettista</a><br><a href="#">D7.2_Parcella CSP</a><br><a href="#">D7.3_Parcella DL</a><br><a href="#">D7.4_Parcella CSE</a><br><a href="#">D7.5_Parcella collaudatore</a>   |
| D8                             | Ordinanza sindacale di inagibilità  | X |  |   |   |
| D9                             | Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC  | X |  |   | <a href="#">a7.2_Scheda aedes – CHIESA MADONNA DELLE GRAZIE</a>   |
| D10                            | Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)  | X |  |   |   |
|                                |   | X |  |   | <a href="#">Dichiarazione collaborazione restauratrice</a>  |
|                                |   | X |  |   | <a href="#">Dichiarazione prezzario DEI</a>   |
| <b>Pareri / autorizzazioni</b> |   |   |  |   |   |
| P1                             | Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO   | X |  |   | <a href="#">3877_ISOLA GRAN SASSO_Madonna delle Grazie_aut. ex art.21</a>   |
| P2                             | Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE   | X |  |   | <a href="#">3949316-PROV-AUT_2024-703-MUD</a>   |
| E                              | <b>Successivamente alla concessione del contributo SE SI RICHIEDE LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI</b>   |   |  |   |   |



|    |   |   |  |   |   |
|----|---|---|--|---|---|
| E1 | Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse. | X |  |   |   |
| E2 | Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta   |   |  | X |   |
| E3 | Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)   | X |  |   |   |
| E4 | Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici   | X |  |   | <b>D5.2_Documento d'identità legale ditta</b> |
| E5 | Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante:<br>- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016;<br>- che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015);<br>- per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.                                | X |  |   |   |
| E6 | S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza   | X |  |   | <b>PROTOCOLLO SCIA</b>                        |



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



| <b>Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO</b>   |   |  |   |                                |  |  |  |  |
|--|---|--|---|--------------------------------|--|--|--|--|
| <b>ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022</b>  |   |  |   |                                |  |  |  |  |
|  | PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO<br>DIOCESI DI TERAMO-ATRI              |  |   |                                |  |  |  |  |
|  | <b>Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara</b>                         |  |   |                                |  |  |  |  |
| <b>TITOLO: LAVORI DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO MADONNA DELLE GRAZIE</b><br>CUP: H76I22000630001<br>CIG: A02660BA3B<br>IDENTIFICATIVO-OCNR N.132/2022<br>IMPORTO PROGRAMMATO-OCNR N.132/2022 |   |  |   |                                |  |  |  |  |
| <b>D_294_2022</b>  |   |  |   |                                |  |  |  |  |
| <b>700.000,00 €</b>  |   |  |   |                                |  |  |  |  |
| <b>ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>   |   |  |   |                                |  |  |  |  |
| <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO</b>   |   |  | <b>PROGETTO prezzario unico cratero del Centro Italia<br/>Edizione 2022</b> |                                |  |  |  |  |
| A  | <b>Somme a base d'appalto</b>   |  | <b>PROGETTO</b>   | <b>IMPORTO<br/>AMMISSIBILE</b> |  |  |  |  |
| A.1  | Importo lavori a base d'asta (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                          |  | 533.519,93 €  | 533.519,93 €                   |  |  |  |  |
| A.1.1  | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)  |  | 112.518,00 €  | 112.518,00 €                   |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)</b>                                  |  |   | <b>-106.703,99 €</b>           |  |  |  |  |
|  | <b>Totale parziale (A)</b>  |  | <b>646.037,93 €</b>   | <b>646.037,93 €</b>            |  |  |  |  |
|  | <b>ECONOMIE (A)</b>   |  |   | <b>539.333,94 €</b>            |  |  |  |  |
| B  | <b>Somme a disposizione del beneficiario</b>  |  | <b>13.895,28 €</b>  | <b>14.416,87 €</b>             |  |  |  |  |
| B.1  | B.1.1 Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio ( DEPAR TEST ) |  | 2.704,71 €  | 2.704,71 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)</b>   |  |   | <b>-540,94 €</b>               |  |  |  |  |
| B.2  | B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)        |  | 2%  | 6.000,00 €                     |  |  |  |  |
|  | Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)   |  | 1,5%  | 5.190,57 €                     |  |  |  |  |
|  | Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)             |  | 1%  | 0,00 €                         |  |  |  |  |
| B.3  | B.3.3 Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA  |  |   | 0,00 €                         |  |  |  |  |
| B.4  | <b>Spese tecniche generali</b>  |  | <b>104.013,59 €</b>   | <b>104.013,59 €</b>            |  |  |  |  |
| B.4.1  | B.4.1 Progettazione (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                    |  | 24.220,93 €   | 24.220,93 €                    |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-7.266,28 €</b>             |  |  |  |  |
| B.4.1a   | B.4.1a CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)   |  | 7.769,51 €  | 7.769,51 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-2.330,85 €</b>             |  |  |  |  |
| B.4.2  | B.4.2 D.L (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)  |  | 45.640,52 €   | 45.640,52 €                    |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-13.692,16 €</b>            |  |  |  |  |
| B.4.2a   | B.4.2a CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)   |  | 19.423,79 €   | 19.423,79 €                    |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-5.827,14 €</b>             |  |  |  |  |
| B.4.3  | B.4.3 Collaudo Statico (Ing. Alberto Cocciglia)   |  | 5.958,84 €  | 5.958,84 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-1.787,65 €</b>             |  |  |  |  |
| B.4.4  | B.4.4 Relazione geologica (Geol. Alessandro Di Giovanni)                                    |  | 1.000,00 €  | 1.000,00 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>-300,00 €</b>               |  |  |  |  |
| B.5  | <b>Spese IVA</b>  |  | <b>93.157,68 €</b>  | <b>93.157,68 €</b>             |  |  |  |  |
| B.5.1  | B.5.1 IVA per Lavori in appalto (DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL)                       |  | 10%   | 64.603,79 €                    |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>53.993,39 €</b>             |  |  |  |  |
| B.5.2  | B.5.2 CNPAIA Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                     |  | 4%  | 968,84 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>678,19 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.2a   | B.5.2a CNPAIA CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                      |  | 4%  | 310,78 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>217,55 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.3  | B.5.3 CNPAIA DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)  |  | 4%  | 1.825,62 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>1.277,93 €</b>              |  |  |  |  |
| B.5.3a   | B.5.3a CNPAIA CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                      |  | 4%  | 776,95 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>543,87 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.4  | B.5.4 CNPAIA Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)  |  | 4%  | 238,35 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>166,85 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.5  | B.5.5 CNPAIA Geologo (Geol. Alessandro Di Giovanni)   |  | 4%  | 40,00 €                        |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>28,00 €</b>                 |  |  |  |  |
| B.5.6  | B.5.6 IVA per Prog. (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                    |  | 22%   | 5.541,75 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>3.879,22 €</b>              |  |  |  |  |
| B.5.6a   | B.5.6a IVA per CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                     |  | 22%   | 1.777,66 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>1.244,37 €</b>              |  |  |  |  |
| B.5.7  | B.5.7 IVA per DL (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                       |  | 22%   | 10.442,55 €                    |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>7.309,78 €</b>              |  |  |  |  |
| B.5.7a   | B.5.7a IVA per CSE (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)                                     |  | 22%   | 4.444,16 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>3.110,91 €</b>              |  |  |  |  |
| B.5.8  | B.5.8 IVA per Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)   |  | 22%   | 1.363,38 €                     |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>954,37 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.9  | B.5.9 IVA per Geologo (Geol. Alessandro Di Giovanni)  |  | 22%   | 228,80 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>160,16 €</b>                |  |  |  |  |
| B.5.10   | B.5.10 IVA per indagini geologiche e strutturali (DEPAR TEST)                               |  | 22%   | 595,04 €                       |  |  |  |  |
|  | <b>A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)</b>  |  |   | <b>476,03 €</b>                |  |  |  |  |
|  | <b>Totale parziale (B)</b>  |  | <b>211.066,55 €</b>   | <b>211.588,14 €</b>            |  |  |  |  |
|  | <b>ECONOMIE (B)</b>   |  |   | <b>160.666,06 €</b>            |  |  |  |  |
|  | <b>TOTALE (A+B)</b>   |  | <b>857.104,48 €</b>   | <b>857.626,07 €</b>            |  |  |  |  |
|  | <b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>   |  | <b>157.104,48 €</b>   | <b>157.626,07 €</b>            |  |  |  |  |
|  | <b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>  |  |   | <b>0,00 €</b>                  |  |  |  |  |

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo**

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it

**Allegato C \_ Elenco elaborati****Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:**<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

| Nome file  | Data<br>acquisizione<br>documento |
|--|-----------------------------------|
| A1._Relazione tecnica generale   | 23-09-2024                        |
| A1.2_Relazione progetto di restauro  | 23-09-2024                        |
| A2_Relazione storico-artistica   | 23-09-2024                        |
| A4_Preventivo indagini geo e stru  | 24-03-2025                        |
| A4_Relazione geologica   | 23-09-2024                        |
| A7.1_Relazione vulnerabilità sismica   | 23-09-2024                        |
| a7.2_Scheda aedes_CHIESA MADONNA DELLE GRAZIE                                  | 23-09-2024                        |
| B1-B2_Inquadramento-signed   | 23-09-2024                        |
| B3-B4-B6-B7_Rilievo geometrico, materico, degrado e storico-costruttivo-signed | 23-09-2024                        |
| B5-B10_Rilievo strutturale e quadro fessurativo con coni foto-signed           | 23-09-2024                        |
| B8_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità-signed                    | 23-09-2024                        |
| B9_Piano delle indagini strumentali  | 23-09-2024                        |
| C3.1_Interventi murature-signed  | 23-09-2024                        |
| C3.2_Interventi in copertura-signed  | 23-09-2024                        |
| c4_individuazione grafica interventi restauro                                  | 07-04-2025                        |
| c6.1_fascicolo dei calcoli stato attuale                                       | 07-04-2025                        |
| C6.2_Fascicolo dei calcoli_stato futuro_rev.02-signed                          | 23-09-2024                        |
| C6.3_Relazione di calcolo strutturale_rev.02-signed                            | 23-09-2024                        |
| C6.4_Relazione sui materiali_rev.02-signed                                     | 23-09-2024                        |
| c6.5_relazione sulle fondazioni e verifica sicurezza e prestazioni             | 07-04-2025                        |
| c6.6_stralcio mops   | 07-04-2025                        |
| C6.7_Relazione sintetica del progetto strutturale_rev.02-signed                | 23-09-2024                        |
| C6.8_Livello di conoscenza e caratt. dei materiali_rev.02-signed               | 23-09-2024                        |
| C6.9_Relazione geotecnica_rev.02-signed  | 23-09-2024                        |
| C8_Computo metrico estimativo  | 24-03-2025                        |
| C9_Elenco prezzi   | 24-03-2025                        |
| C10.1_Stima incidenza sicurezza  | 24-03-2025                        |
| C10.2_Stima incidenza manodopera   | 24-03-2025                        |
| C11_Quadro economico   | 24-03-2025                        |
| C12.1_PSC-signed   | 23-09-2024                        |
| c12.2_layout di cantiere   | 07-04-2025                        |
| C12.3_Cronoprogramma-signed  | 23-09-2024                        |
| C12.4_schema dei ponteggi  | 07-04-2025                        |
| C14_Capitolato speciale d'appalto-signed                                       | 23-09-2024                        |
| C14_Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici                            | 24-03-2025                        |
| c15_piano di manutenzione  | 07-04-2025                        |
| C17_Perizia asseverata dal tecnico incaricato                                  | 24-03-2025                        |



## UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

## REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



|  |            |
|--|------------|
| C18_Dichiarazione di conformità del progetto                   | 24-03-2025 |
| D3.1_Contratto Sisma Progettista e DL                          | 24-03-2025 |
| D3.2_Contratto Sisma CSP e CSE                                 | 24-03-2025 |
| D3.3_Contratto Geologo   | 24-03-2025 |
| D3.4_Contratto prove Geo e Stru-signed                         | 24-03-2025 |
| D3.5_Contratto Sisma Collaudatore_signed                       | 24-03-2025 |
| D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Chiaranzelli       | 24-03-2025 |
| D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Cocciglia_signed   | 24-03-2025 |
| D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Di Giovanni        | 24-03-2025 |
| D4_Dichiarazione iscrizione elenco speciale Masci              | 24-03-2025 |
| D5.2_Documento d'identità legale ditta-signed                  | 23-09-2024 |
| D5_Documento Chiaranzelli                                      | 24-03-2025 |
| D5_Documento Cocciglia   | 24-03-2025 |
| D5_Documento Di Giovanni                                       | 24-03-2025 |
| D5_Documento Masci   | 24-03-2025 |
| D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Chiaranzelli     | 24-03-2025 |
| D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Cocciglia_signed | 24-03-2025 |
| D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Di Giovanni      | 24-03-2025 |
| D6_Dichiarazione di non superamento incarichi Masci            | 24-03-2025 |
| D7.1_Parcella progettista                                      | 24-03-2025 |
| D7.2_Parcella CSP  | 24-03-2025 |
| D7.3_Parcella DL   | 24-03-2025 |
| D7.4_Parcella CSE  | 24-03-2025 |
| D7.5_Parcella collaudatore                                     | 24-03-2025 |
| D8_Ord. inagibilità 2016                                       | 24-03-2025 |
| D10_Relazione inerente la vincolistica presente                | 24-03-2025 |
| Dichiarazione collaborazione restauratrice                     | 24-03-2025 |
| Dichiarazione prezziario DEI                                   | 24-03-2025 |
| domanda di concessione del contributo                          | 23-09-2024 |
| E1_Dichiarazione assenza conflitto d'interessi                 | 24-03-2025 |
| E3_Contratto Sisma Imprese-signed                              | 24-03-2025 |
| E5_Autocertificazione impresa                                  | 24-03-2025 |
| PROTOCOLLO SCIA  | 24-03-2025 |
| 3877_ISOLA GRAN SASSO_Madonna delle Grazie_aut. ex art.21      | 23-09-2024 |
| 3949316-PROV-AUT_2024-703-MUD                                  | 23-09-2024 |



*Ministero della cultura*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

2. *M'*

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri  
[ufficiotecnico@pec.teramoatri.it](mailto:ufficiotecnico@pec.teramoatri.it)

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici  
Diocesi di Teramo-Atri  
*beniculturali@pec.teramoatri.it*

Ep. c.

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite  
dal sisma del 24 agosto 2016  
*uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it*

Comune di Isola del Gran Sasso  
*protocollo@pec.comune.isola.te.it*

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la ricostruzione  
Sisma 2016  
*usr2016@pec.regione.abruzzo.it*

Ris. Prot. 3877  
Class. 34.43.01/674/2024  
Rif. Vs. /  
Allegati /

Del 13/03/2024

*Oggetto:* Isola Del Gran Sasso D'Italia (TE)  
Chiesa della Madonna delle Grazie  
Progetto di restauro e rafforzamento locale  
Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Riferimenti catastali: Foglio 20 part. D  
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.**  
[M-SA 3877/2024]

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il *“Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”*, ai sensi dell’art. 10 della Legge n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato *“Codice”*;

**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

**Visto** l'art. 5 dell'*“intesa relativa alla tutela dei Beni culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche”* stipulata in data 26.01.2005, tra la Conferenza Episcopale Italiana ed il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

**Preso atto** della nota del 13.03.2024 pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. n. 3877 del 13.03.2024, con la quale è stata trasmessa la nota in oggetto:

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza:



**Verificato** che il bene risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, co. 1 e 5, del Codice, risultando pertanto sottoposto a tutte le disposizioni di tutela di cui alla parte II del Codice;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati si è rilevato che le opere mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento (ove possibile) attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture.

La prima fase degli interventi previsti riguarda la realizzazione dei presidi di sicurezza. I ponteggi esterni ed interni saranno principalmente di tipo classico, ad eccezione di quelli necessari al sostegno delle coperture provvisionali, che saranno a tubi e giunti.

Nello specifico è previsto il consolidamento delle murature tramite iniezioni di malta di calce; collegamento dei paramenti murari della facciata, caratterizzata da blocchi di pietra squadrata verso l'esterno e pietrame disordinato verso l'interno, verrà consolidata attraverso l'inserimento di diatoni inclinati dall'interno verso l'esterno, in modo di ricollegare i due paramenti fra loro, scarifica e risarcitura dei giunti di malta, interventi di cuci – scuci a cavallo delle lesioni, rinforzo del campanile a vela tramite perfori e inghisaggio per mezzo di barre filettate f 30 in acciaio e resina epossidica; inserimento di catene con capochiave a paletto. È prevista inoltre la realizzazione di cordoli sommitali in acciaio al fine di garantire la cerchiatura delle murature verticali e migliorare il comportamento scatolare degli edifici. Saranno realizzati con un profilo piatto (s=10 mm) posizionato all'interno della sezione del muro e ancorato con delle barre verticali sempre in acciaio sfalsate sia in pianta che in altezza (lunghezza massima 35 cm). Il cordolo verrà affogato nella muratura rendendolo invisibile sia all'interno che all'esterno (figura 48). Tutte i fazzoletti metallici e le cuffie di ancoraggio delle travi e capriate di copertura verranno saldati e bullonati al cordolo stesso. Sarà necessario ripristinare la muratura, in mattoni pieni, sopra il cordolo metallico al fine di oltrepassare il piano di posa del tetto originario di circa 30/40 cm, in modo che le nuove capriate lignee non poggiino sull'estradosso della cupola sottostante evitando quindi il suo danneggiamento. È previsto il consolidamento delle capriate di legno esistenti. Al di sopra delle capriate verrà realizzata un'orditura secondaria con travi 14x14 sempre in legno di castagno su cui verranno posate le piane esistenti, su cui verrà realizzato uno strato impermeabile e coppi e sottocoppi; la posa in opera di canali di gronda, scossaline e pluviali in rame; mentre internamente, si provvederà al contenimento dell'umidità di risalita capillare attraverso il rifacimento di intonaco deumidificante a base calce per un metro e mezzo di altezza lungo tutto il perimetro dell'edificio, alla risarcitura delle lesioni mediante iniezioni, alla revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso ed infine rasatura e pittura delle superfici interne.

Per quanto attiene la conservazione delle opere d'arte mobili si procederà con la messa in sicurezza e il trasporto ai fini di immagazzinamento in deposito sicuro dei beni mobili tramite la discesa a terra controllata dalla nicchia centrale della parete di fondo e il seguente imballaggio del gruppo scultoreo in terracotta policroma raffigurante *Madonna in trono adorante Gesù Bambino*; la velinatura a scopo protettivo e l'imballaggio degli elementi dipinti e dorati dell'altare ligneo che occupava la parete di fondo incorniciando (come peraltro documentato dall'elaborato allegato all'istanza denominato “9 - Relazione progetto di restauro”), la nicchia ospitante il suddetto gruppo scultoreo;

Per ciò che attiene gli apparati decorativi vincolati alle superfici architettoniche - nella fattispecie dipinti murali eseguiti a buon fresco- si procederà con la realizzazione di interventi conoscitivi e di documentazione (esecuzione di saggi stratigrafici), di pulitura (descialbo, rimozione di depositi superficiali), di consolidamento (ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaco e della coesione degli intonaci) e di presentazione estetica dello strato pittorico (stuccatura, reintegrazione e protezione superficiale); è previsto infine un intervento conservativo sulla balaustra che separa il presbiterio dall'aula, con un intervento di pulitura chimica e/o meccanica del retro del supporto e trattamenti di disinfezione e disinfezione del legno.

### questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

#### Aspetti architettonici:

1. preliminarmente all'inizio dei lavori si preveda una campagna di saggi stratigrafici nell'aula, al fine di accertare la presenza di eventuali apparati decorativi pittorici al di sotto degli scialbi; i funzionari di questo Ufficio rimangono a disposizione per stabilire, se necessario, numero e luogo dei tasselli;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lasciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;



3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. si raccomanda la massima cura durante lo smontaggio degli elementi lignei delle coperture in quanto andranno conservati nella maggiore quantità possibile;
5. la guaina al di sotto dei manti di copertura sia traspirante;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. la stilatura dei giunti, ove prevista, avvenga senza addittivazione delle malte di resine sintetiche;
9. le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
10. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
12. laddove, a seguito degli approfondimenti diagnostici che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico-artistici:

13. relativamente alle operazioni di spostamento in luogo sicuro del gruppo scultoreo in terracotta e degli elementi pertinenti l'altare ligneo barocco, occorre precisare che a seguito di sopralluogo congiunto effettuato il 25/07/2023, dai funzionari competenti di quest'Ufficio e rappresentanti dell'Ente Parrocchiale e dell'UDBCE di codesta Diocesi, in considerazione dell'elevato pregio storico-artistico ravvisato nel manufatto scultoreo si propose di concerto con il Comune di Isola del Gran Sasso, il trasferimento -a scopo di esposizione provvisoria- presso i locali, adiacenti alla chiesa madre di San Massimo, dell'Oratorio della Confraternita della Madonna del Rosario e del Sacramento, insieme ad altre opere mobili che per analoghe esigenze presenti in altri edifici di culto interessati da progetti di riparazione dei danni causati dal sisma 2016-17, prima dell'avvio dei lavori dovranno necessariamente essere spostate dai luoghi di conservazione abituali; si chiede pertanto, ai fini dell'auspicata messa in atto di tali condivisibili propositi conservativi e di valorizzazione, la possibilità di usufruire di tali locali per il trasferimento di tutti gli elementi pertinenti l'altare ligneo nonché il gruppo scultoreo suddetto, dove potranno eventualmente anche essere eseguiti i pronti interventi ritenuti indispensabili ai fini della corretta conservazione;
14. in caso non fosse possibile attuare il trasferimento sopra proposto, dovrà invece essere organizzato dalla Stazione Appaltante il trasferimento e il ricovero in apposito deposito di sicurezza più prossimo all'area o in altro deposito idoneo individuato dall'ente proprietario dei beni, in accordo con l'Ufficio diocesano competente;
15. tutte le operazioni riguardanti la messa in sicurezza dei beni mobili di cui alle prescrizioni precedenti 13) e 14), nonché tutte le lavorazioni progettate riguardanti gli apparati decorativi (dipinti murali e balaustra in legno) dovranno essere effettuate in via esclusiva, come sancito dall'art. 29, co. 6, del Codice, da Restauratori di Beni Culturali abilitati alla professione ai sensi della normativa vigente in materia e in possesso dei requisiti per operare negli specifici settori di competenza "2 – Superfici decorate dell'architettura" e "3 – Manufatti dipinti su supporto ligneo o tessile";

Si prescrive infine:

16. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
17. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
18. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione e il nome dei Funzionari competenti ai fini dell'alta sorveglianza.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

**IL FUNZIONARIO COMPETENTE**

DOTT. SAVERIO RICCI

[saverio.ricci@cultura.gov.it](mailto:saverio.ricci@cultura.gov.it)

**IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE**

ARCH. ANTONIO MELLANO

[antonio.mellano@cultura.gov.it](mailto:antonio.mellano@cultura.gov.it)

**D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE**

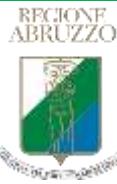
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

ARCH. VALERIO PIOVANELLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





## GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI  
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO  
- UFFICIO SISMICA -

**Rif.**

**Id Pratica: 703/2024-MUD**

Prot. n. 289528 del 11/07/2024

Al Fascicolo ID

**Al Committente:**

Antonio Masci

antonio.masci@ingpec.eu

(c/o il delegato)

Elisabetta Chiaranzelli

**Integrazioni presentate:**

Prot. n. 313438 del 30/07/2024

Al Fascicolo ID

**Al Progettista e Direttore Lavori:**

Elisabetta Chiaranzelli

elisabetta.chiaranzelli@ingpec.eu

**Al Collaudatore:**

Alberto Cocciglia

alberto.cocciglia@ingpec.eu

**Al Ditta Costruttrice:**

DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE S.r.l.

dimattiafioregs@pec.it

**All’Ufficio Tecnico del Comune di**

**ISOLA DEL GRAN SASSO D’ITALIA**

## AUTORIZZAZIONE SISMICA

(ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n.28, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto del 17 agosto 2023 n. 3/Reg.)

**Committente dei lavori:**

Antonio Masci

**Intermediario:**

Ing. Elisabetta Chiaranzelli

**Ubicazione delle opere:**

**Comune:** Isola del Gran Sasso d’Italia (TE)

SP491, s.n.c.

**Fg.: 20 p.lла: D**

**Tipologia di intervento:**

Autorizzazione sismica (art. 7, L.R. 28/2011, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020) – Interventi “rilevanti” nei riguardi della pubblica incolumità (art. 94 bis, comma 1, lettera a), DPR 380/01) – Edifici ed opere infrastrutturali di cui alla DGR N. 1009 del 28/10/2008 – Interventi di miglioramento sismico –

**Descrizione dell’intervento:** Restauro con miglioramento sismico della Chiesa Madonna delle Grazie a Isola del Gran Sasso (TE)

**Struttura portante:**

Muratura ordinaria **Classe d’Uso:** III (terza)

**Normativa Tecnica:**

D.M. 17/01/2018 – Norme Tecniche per le Costruzioni

**Responsabile del Procedimento:**

Ing. Ettore Eramo

**Tecnico Istruttore:**

Ing. Corrado Marano

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**Vista** la richiesta presentata dal committente dei lavori volta al rilascio dell’autorizzazione sismica per la realizzazione dei lavori in oggetto (art.7 della L.R. 28/2011 e art.7 Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023), registrata al protocollo con numero 289528 del 11/07/2024 e ID Pratica 703/2024-MUD;



## GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI  
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO  
- UFFICIO SISMICA -

**Vista** l'attestazione di pagamento di € 120,00 per oneri istruttori e di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali.

**Considerato** che la suddetta domanda è soggetta ad autorizzazione sismica di cui agli articoli 7 e 8 della L.R. 11 agosto 2011, n.28 e ss.mm.ii. in quanto ricadente tra gli interventi di cui all'art. 94-bis comma 1 lett. a) del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.

**Premesso** che ai sensi dell'art. 8 c. 2 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 il controllo della documentazione tecnica allegata all'istanza non costituisce validazione della progettazione e che la scelta e la correttezza della modellazione assunta alla base della verifica strutturale è a completa responsabilità dei tecnici incaricati dalla Committenza.

**Stabilito** che, ai sensi dell'art. 8 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023, l'istruttoria è svolta attraverso "Liste di Controllo", ed in base alla "Relazione sintetica del progetto strutturale", redatta dal progettista strutturale, ove sono descritte le informazioni essenziali riguardanti il progetto.

**Precisato** che l'attività istruttoria è stata condotta nei limiti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 8 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

**Vista** la Lista di Controllo redatta dal Tecnico Istruttore dalla quale si evince che le verifiche istruttorie hanno avuto esito positivo, corredata della proposta di provvedimento del Responsabile del procedimento.

**Preso atto** delle dichiarazioni, asseverazioni ed autocertificazioni rilasciate dai soggetti interessati ai sensi della vigente normativa, valide per le finalità di cui all'art. 8, c.5 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

## AUTORIZZA

l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c.2, lettera a) della L.R. 11 agosto 2011, n.28 e ss.mm.ii., fatte salve le determinazioni del Comune sulla conformità urbanistica, da effettuarsi rispetto al progetto presentato presso il Servizio Genio Civile competente e oggetto della presente autorizzazione, nonché quelle delle altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio, ivi inclusi gli uffici regionali diversi dallo scrivente.

Resta fermo l'obbligo all'osservanza delle prescrizioni delle leggi urbanistiche vigenti e degli atti di assenso, comunque denominati, necessari ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio; pertanto, la presente autorizzazione non esclude il proprietario, il costruttore, il progettista, il geologo, il direttore dei lavori ed il collaudatore dalle proprie responsabilità e fa salvi i diritti di terzi.

Conformemente all'art. 7, c.8 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023, costituiscono parte integrante del provvedimento: le dichiarazioni, il progetto e la documentazione allegata, debitamente vistata dallo scrivente Ufficio. Il presente atto e gli elaborati tecnici opportunamente vistati, dovranno essere custoditi in cantiere (art. 7, c.9 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023) e gli estremi dovranno essere riportati sul cartello di cantiere (art.11, c. 2, lett. c) Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023).

I lavori strutturali possono avere inizio solo dopo aver stampato la copia analogica da custodire in cantiere. Il provvedimento e i relativi allegati, dai quali stampare la copia analogica, sono scaricati dal movimento *"Rilascio Provvedimento di Autorizzazione Sismica"* nella scrivania virtuale del portale MUDE.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità all'allegato progetto, debitamente vistato da questo ufficio. Eventuali variazioni al progetto dovranno essere preventivamente presentate a questo ufficio, con riferimento a quanto disposto dall'art. 13 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

I lavori, per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalle relazioni, dal fascicolo dei calcoli allegati,



dovranno essere eseguiti in osservanza alle vigenti norme, di cui al D.P.R. 380/01 ed alle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni in zona sismica.

I materiali ed i prodotti per uso strutturale devono essere identificati e qualificati secondo quanto previsto al cap.11 delle Norme Tecniche per le Costruzioni. È compito del Direttore dei lavori procedere all'accettazione dei materiali ai sensi dello stesso cap.11, mediante l'acquisizione e la verifica della documentazione di identificazione e qualificazione nonché mediante le prove sperimentali di accettazione previste da norma.

La comunicazione di inizio lavori dovrà pervenire allo scrivente Servizio con le modalità stabilite dall'art. 7, c.11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023 entro il termine di cui all'art.7, c.6 della L.R. 11 agosto 2011, n. 28, dalla data del presente atto.

Nel caso in cui sia già stato effettuato almeno un sopralluogo in corso d'opera in cantiere da parte del servizio competente, il direttore dei lavori può dichiarare ultimate le strutture ed è possibile procedere con le opere di finitura della costruzione e con le operazioni di collaudo, senza attendere un ulteriore sopralluogo. Nel caso in cui non sia stato effettuato alcun sopralluogo in corso d'opera in cantiere, prima di dichiarare ultimate le strutture, il direttore dei lavori richiede il sopralluogo al servizio competente, il quale effettua il sopralluogo entro il termine perentorio di dieci giorni dalla richiesta del direttore dei lavori. Decorso inutilmente questo termine, il direttore dei lavori può comunicare l'ultimazione delle parti strutturali nei modi previsti dall'art. 11 del Decreto n. 3/Reg. del 17 agosto 2023.

L'Ufficio Tecnico Comunale, a cui si invia il presente provvedimento, consentirà il concorso nella vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche ai sensi dell'art. 103 c. 1 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

Ing. Ettore ERAMO  
(*f.to elettronicamente*)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Ing. Luca IAGNEMMA  
(*f.to digitalmente*)

**Avvenuta protocollazione del messaggio di posta elettronica. [Protocollo N.ro 2025-PROT-2169]**

---

**Da** **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA** <protocollo@pec.comune.isola.te.it>

**A** **elisabetta.chiaranzelli@ingpec.eu** <elisabetta.chiaranzelli@ingpec.eu>

**Data** martedì 18 marzo 2025 - 12:39

---

Si comunica che il Vs messaggio di posta elettronica, pervenuto in data 18/03/2025 e recante per oggetto SCIA "Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa Madonna delle Grazie a Isola del Gran Sasso", e' stato protocollato con numero 2169 in data 18/03/2025 e con oggetto: SCIA "Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa Madonna delle Grazie a Isola del Gran Sasso"

Questo è un messaggio generato in automatico dal sistema informativo, si prega di non rispondere.

Firmato digitalmente da: CHIARANZELLI ELISABETTA  
Data: 18/03/2025 16:38:20

## Domanda di concessione del contributo

Il sottoscritto ING./ARCH. ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento D/294/2022 (decreto 395/2020) Ordinanza 132/2022 denominato Chiesa “**Madonna delle Grazie**” sita nel comune di ISOLA DEL GRAN SASSO Prov. TE con la presente **richiede**

la concessione del contributo per l'intervento:

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>Soggetto Attuatore</b>  | DIOCESI DI TERAMO-ATRI        |
| <b>Soggetto proprietario</b>   | DIOCESI DI TERAMO-ATRI        |
| <b>Denominazione dell'edificio</b>   | Chiesa Madonna delle Grazie   |
| <b>Id decreto</b>  | D_294_2022                    |
| <b>CUP</b>   | H76I22000630001               |
| <b>CIG</b>   | A02660BA3B                    |
| <b>Indirizzo</b>   | SP 491 – Isola del Gran Sasso |
| <b>Coordinate (latitudine e longitudine)</b>   | 42.50086, 13.66215            |
| <b>Importo programmato decreto n. 395/2020</b>   | € 700.000,00                  |
| <b>Importo richiesto da progetto</b>   | € 699.451,08                  |
| Intervento id decreto 395/2020 n.<br>Importo programmato secondo il decreto 395/2020:<br>Importo riprogrammato a seguito della presente<br>domanda: <sup>1</sup> |                               |
| <b>Progettista o gruppo di progettazione</b>   | Arch. ELISABETTA CHIARANZELLI |

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

|   |                |
|---|----------------|
| <b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b> | Soprintendenza |
| <b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b> | Genio Civile   |
| <b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b> |                |
| <b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b> |                |

Luogo e data TE 23.09.2024 \_\_\_\_\_

Firma dell'RTP



<sup>1</sup> Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme