



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Maria Giovanna Rizzi
mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it
e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
 per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022 - "Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'Immacolata Concezione" - Comune di Isola del Gran Sasso (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_276_2022 – CUP H76I22000610001 – CIG A026457271 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri. **Delega**.

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota prot. CGRTS-0024310-P del 24/06/2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 08/07/2025 alle ore 10:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Giovanna Rizzi Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
 dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
 CENCI
 MINISTERO
 DELLA
 CULTURA
 04.07.2025
 14:16:01
 GMT+02:00





PROVINCIA
DI TERAMO

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Presidenza

Al Commissario Straordinario Sisma 2016
Sen. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE". Delega.

IL PRESIDENTE

Vista la convocazione della CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE" prevista per il giorno 08 luglio 2025 alle ore 10:30;

Rilevato che per improrogabili impegni il sottoscritto non potrà partecipare alla seduta della Conferenza Permanente in questione;

DELEGA

Il Dirigente AREA 3 – Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche – Centrale Unica di Committenza Centro di progettazione e gestione lavori su scuole ed edifici pubblici – Ing. Francesco Ranieri a partecipare in sua vece, dando per rato e valido il suo operato.

IL PRESIDENTE

Camillo D'Angelo

Firmato digitalmente da:
D'ANGELO CAMILLO
Firmato il 08/07/2025 09:59
Serial Certificate ID: 1400007511003667498179264723230296850
Valido dal 10/02/2023 al 09/02/2026
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (Te)

Tel. 0861 975926 – telefax 0861 975928
www.isoladelgransasso.gov.it

Isola del Gran Sasso, 05.06.2025

ATTO DI DELEGA

Io sottoscritto Ianni Andrea, sindaco pro-tempore del Comune di Isola del Gran Sasso con il presente atto:

Vista la comunicazione relativa alla CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICAex. Art. 16 D.L. 189/2016O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE" Comune di Isola del Gran Sasso (TE) Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271 Id. O.C. 132/2022: D_276_2022#59751617#;

Considerato che la **prima seduta** della Conferenza permanente per l'intervento in oggetto è fissata per il **giorno 08 luglio 2025, ore 10:30**

DELEGO

quale rappresentante del Comune, l'Ing. Maria Gabriella Fortezza con ogni facoltà connessa e necessaria per l'esecuzione dell'incarico, ivi compresa l'espressione di pareri di competenza.

IL SINDACO
 (Ianni Andrea)




Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0024336-P-24/06/2025

Alla **Conferenza Permanente**

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.coccetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **08 luglio 2025**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327, e confermato fino al 31 dicembre 2025, con decreto del Presidente della Repubblica in data 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **08 luglio 2025**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE”**
Comune di Castel Castagna (TE)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073
Id. O.C. 105/2020: 019;

- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL’IMMACOLATA CONCEZIONE”**
Comune di Isola del Gran Sasso (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271
Id. O.C. 132/2022: D_276_2022;

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **08 luglio 2025** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO MARTIRE”**
Comune di Castel Castagna (TE)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G97H20002990001 - CIG: 8843967073
Id. O.C. 105/2020: 019;

- **O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL’IMMACOLATA CONCEZIONE”**
Comune di Isola del Gran Sasso (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271
Id. O.C. 132/2022: D_276_2022.



Castelli Guido
24.06.2025
09:02:13
GMT+01:00

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



**Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016**
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 132/2022 – ID - D 276 2022- Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa dell’Immacolata Concezione sito nel Comune di Isola del Gran Sasso - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0024310-P-24/06/2025, di convocazione alla conferenza permanente per l’intervento di cui all’oggetto, in qualità di Direttore dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 8 luglio alle ore 10:30. mediante collegamento telematico.

Cordialità.

**Il Direttore dell’USR Abruzzo
Vincenzo Rivera**
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP
per le Province di L'Aquila e Teramo
sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Al Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
dit@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
dg-spc@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 132/2022 - “*Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa dell’Immacolata Concezione*” - Comune di Isola del Gran Sasso (TE) - Id. O.C. 132/2022: D_276_2022 – CUP H76I22000610001 – CIG A026457271 - Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo – Atri.

Parere di competenza.

In riferimento all'esecutivo del “*Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa dell’Immacolata Concezione*”, Comune di Isola del Gran Sasso (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. CGRTS-0024310-P del 24/06/2025, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. MIC_USS-SISMA2016-0002212-A del 24/06/2025, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 08 luglio 2025, ore 10:30;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.", con cui è stato istituito, fino al 30/09/2021, "l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato dalla Corte dei conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpine dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di Valutazione della Performance”;



VISTO il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. – è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, registrato alla Corte dei Conti il 16 gennaio 2025 al n. 64, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che “l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla Legge del 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte Seconda e Parte Terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente Ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2020 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”;

VISTA l'O.C. n.132 del 30/12/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7- 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l’immobile risulta essere tutelato ope legis ai sensi dell’art. 10 c. 1 e 5 del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori sulla chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Isola del Gran Sasso (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0024310-P del 24/06/2025,

<https://drive.google.com/file/d/1PCTgenI1e6FtnYUNUCMLYfeNQ-LXopKD/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

Interventi architettonici

- opere di rafforzamento, opere di ripristino della continuità della sezione muraria, opere di riparazione delle lesioni esistenti, incatenamenti e cerchiature e solidarizzazione tra sistema degli orizzontamenti e pareti verticali;
- opere di risanamento delle pareti murarie dissestate e con lesionati passanti gravi mediante tecniche combinate e ricucitura mediante la tecnica del cuci e scuci, ove necessarie e ricostruzioni di parti lacunose o mancanti;
- rigenerazioni murarie mediante iniezioni con malta di calce idraulica;
- ripristino dell’ammorsamento tra i setti murari alle angolate tramite perforazioni armate ai cantonali;
- restauro completo dell’apparecchio murario e stilatura dei giunti con malta di calce strutturale;
- ricucitura delle pareti lesionate sub verticali e passanti mediante la tecnica del cuci e scuci e se necessario inserimento di cuciture armate localizzate;
- rinforzo di archetti e archi delle aperture mediante cuciture armate radiali;
- revisione e riparazione della sommità muraria, con ricostruzioni di parti disgregate e sconnesse e posa di una cordolatura perimetrale sommitale di coppia di piatti in acciaio ancorati alla muratura;
- sostituzione della struttura di copertura mediante posa in opera di nuova struttura lignea caratterizzata da una tipologia analoga all’esistente;
- posa in opera di doppio manto di tavole incrociate e manto di coppi e controcoppi di recupero;
- rinforzo delle pareti non affrescate o dipinte già dotate di intonaco relativamente recente mediante posa di rete in fibra di basalto e acciaio;
- rinforzo all’estradosso della volta a crociera della chiesa;
- cerchiatura della strombatura interna del portale di ingresso;
- cerchiatura della vela campanaria;
- ancoraggio della vela campanaria alla muratura mediante barre armate;
- ripresa / realizzazione di intonaco con malta di calce, intonachino colorato in pasta, velatura a calce relativamente alle pareti interessate da rinforzo murario;
- tinteggiature in latte di calce relativamente;
- restauro e trattamento facciavista dei prospetti esterni in conci e blocchi lapidei ed elementi architettonici dei di peducci e mensole (rimozione della vegetazione, pulitura, risarciture/integrazioni in pietra di parti lacunose, scarnitura, e stuccatura dei giunti);
- pulitura, eventuale integrazione di elementi degradati dell’apparecchio murario esterno;
- restauro e trattamento facciavista della vela campanaria;
- sostituzione eventuale dell’infisso del portale di ingresso con infisso di portone in legno e posa in opera di infissi nuovi ove mancanti relativamente alle due monofore;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

- nuovi canali di gronda e discendenti in rame del corpo della chiesa;
- riparazione dell'impianto elettrico esistente a seguito delle opere di rinforzo delle pareti murarie;

Interventi di restauro storico-artistico

- spostamento in luogo sicuro della statua della Madonna in trono e della relativa nicchia a seguito della realizzazione di opere di protezione;
- smontaggio della struttura lignea di appoggio della statua;
- interventi conservativi di messa in sicurezza dell'apparato decorativo presente nella parete del presbiterio e nell'intradosso della volta a crociera.

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. MIC_SABAP-AQ-TE-0009475-P del 21/06/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale scaricabile dal link sovraccitato, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo delle “*Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'Immacolata Concezione*”, Comune di Isola del Gran sasso (TE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata da parte della Direzione Lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente nonché, data la specificità del procedimento, a questo Ufficio e a tutti gli Enti coinvolti nel processo di autorizzazione in seno alla Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione Lavori dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria

Maria Giovanna Rizzi

Funzionario Architetto

mariagiovanna.rizzi@cultura.gov.it

tel: 06/67234778

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
04.07.2025
14:16:01
GMT+02:00





Ministero della cultura
**DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO**
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

All'

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici
 Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

E.p.o.

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite
 dal sisma del 24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Isola del Gran Sasso
protocollo@pec.comune.isola.te.it

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la ricostruzione
 Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Risp. Prot. 2256 *Del* 14/02/2024

Class. 34.43.01/674/2024

Rif. Vs. / *Del* 14/02/2024

Allegati /

Oggetto: Isola del Gran Sasso (TE)
 Parrocchia dei Santi Cassiano e Giovanni - Borgo Pagliara Vecchia, Località Pratuccia - Chiesa dell'Immacolata Concezione

Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale
 Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Riferimenti catastali: Foglio 21 part. A

Richiedente: Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri

Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. [M-SA 2256/2024]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della Legge n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

Vista l’istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L’Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Visto l’art. 5 dell’*“intesa relativa alla tutela dei Beni culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche”* stipulata in data 26.01.2005;

Preso atto della nota del 27.05.2024 pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. n. 8025 del 27.05.2024, con la quale è stata trasmessa la nota in oggetto;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che il bene risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell’art. 10, co. 1 e 5, del Codice, rimanendo pertanto sottoposto alle disposizioni di tutela dettate nella parte II del Codice;



Considerato che dall'esame degli elaborati si è rilevato che gli interventi proposti consistono in opere propriamente strutturali atte al rafforzamento sismico locale con opere di riparazione gli elementi costitutivi strutturali della scatola muraria e delle sue componenti tecnologiche e opere di tipo conservative delle caratteristiche tipo-morfologiche e materiche del manufatto storico e opere di ripristino delle funzionalità atte alla destinazione d'uso della chiesa, che possono essere così riepilogate:

Interventi architettonici

Gli interventi proposti garantiscono l'efficiente risposta sismica della intera scatola muraria con opere di rafforzamento, opere di ripristino della continuità della sezione muraria, opere di riparazione delle lesioni esistenti, incatenamenti e cerchiature e solidarizzazione tra sistema degli orizzontamenti e pareti verticali. Opere di risanamento delle pareti murarie dissestate e con lesionati passanti gravi mediante tecniche combinate e ricucitura mediante la tecnica del cuci e scuci, ove necessarie e ricostruzioni di parti lacunose o mancanti. Rigenerazioni murarie mediante iniezioni con malta di calce idraulica atte a ricreare la continuità del paramento e della sezione muraria attualmente disgregata. Ripristino dell'ammorsamento tra i setti murari alle angolate tramite perforazioni armate ai cantonali con funzione di barre tiranti per ripristinare il sistema della scatola muraria. Restauro completo dell'apparecchio murario e stilatura dei giunti con malta di calce strutturale. Ricucitura delle pareti lesionate sub verticali e passanti mediante la tecnica del cuci e scuci e se necessario inserimento di cuciture armate localizzate. Rinforzo di archetti e archi delle aperture mediante cuciture armate radiali. Revisione e riparazione della sommità muraria, con ricostruzioni di parti disgregate e sconnesse e posa di una cordolatura perimetrale sommitale di coppia di piatti in acciaio (sistema tipo a traliccio) ancorati alla muratura mediante spinotti-barre opportunamente resinate con resina bicomponente. Sostituzione della struttura di copertura mediante posa in opera di nuova struttura lignea caratterizzata da una tipologia analoga all'esistente: capriata spaziale ortogonale dotata di quattro travi puntone con funzione di paradossi, orditura secondaria di arcaretti, doppio manto di tavole incrociate e manto di coppi e controcoppi di recupero. Rinforzo delle pareti non affrescate o dipinte già dotate di intonaco relativamente recente mediante posa di rete in fibra di basalto e acciaio affogata in geomalta a base di calce naturale NHL 3.5 con ecopozzolana compatibile. Rinforzo all'estradosso della volta a crociera della chiesa mediante posa di rete in fibra di basalto affogata in malta a base di calce naturale NHL 3.5 con ecopozzolana compatibile. Cerchiatura della strombatura interna del portale di ingresso. Cerchiatura della vela campanaria mediante posa di piatto interno del fornice arco e dei piedritti opportunamente collegati alla cerchiatura di base costituita da angolare in acciaio. Ancoraggio della vela campanaria alla muratura mediante barre armate. Ripresa / realizzazione di intonaco con malta di calce, intonachino colorato in pasta, velatura a calce relativamente alle pareti interessate da rinforzo murario. Tinteggiature in latte di calce relativamente. Restauro e trattamento facciavista dei prospetti esterni in conci e blocchi lapidei ed elementi architettonici dei di peducci e mensole (rimozione della vegetazione, pulitura, risarciture/integrazioni in pietra di parti lacunose, scarcatura, e stuccatura dei giunti). Pulitura, eventuale integrazione di elementi degradati dell'apparecchio murario esterno. Restauro e trattamento facciavista della vela campanaria. Riposizionamento del manto di copertura con elementi di recupero precedentemente smontati, integrati se necessario, con simili per tipologia, formato e cromia. Sostituzione eventuale dell'infisso del portale di ingresso con infisso di portone in legno e posa in opera di infissi nuovi ove mancanti relativamente alle due monofore. Nuovi canali di gronda e discendenti in rame del corpo della chiesa. Riparazione dell'impianto elettrico esistente a seguito delle opere di rinforzo delle pareti murarie.

Interventi di restauro storico-artistico

Spostamento in luogo sicuro della statua della Madonna in trono e della relativa nicchia mediante opere di protezione realizzate con pannellature in legno, teli in PVC fissati ad una intelaiatura perimetrale in legno, protezione degli aggetti con PVC multibolle e/o gommapiuma; Smontaggio della struttura lignea di appoggio della statua; Interventi conservativi di messa in sicurezza dell'apparato decorativo presente nella parete del presbiterio e nell'intradosso della volta a crociera (sono previste operazioni di rimozione dei depositi superficiali incoerenti a secco, applicazione di bendaggi di sostegno e protezione e/o puntellatura provvisoria di parti d'intonaco in pericolo di caduta, per sostegno dello stesso durante le fasi di consolidamento; ristabilimento



dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto con iniezione di adesivi/riempitivi; fissaggio e rimontaggio di parti o elementi con rischio di caduta, fissaggio della pellicola pittorica, eventuale trattamento con bendaggi previo trattamento con iniezioni di materiale consolidante per far riaderire la pellicola pittorica al supporto; preconsolidamento e ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica; rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto; stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati di intonaco).

questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. preliminarmente all'inizio dei lavori si preveda una campagna di saggi stratigrafici nell'aula, al fine di accertare la presenza di eventuali apparati decorativi pittorici al di sotto degli scialbi; i funzionari di questo Ufficio rimangono a disposizione per stabilire, se necessario, numero e luogo dei tasselli;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lisciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. si raccomanda la massima cura durante lo smontaggio degli elementi lignei delle coperture in quanto andranno conservati nella maggiore quantità possibile, eventuali marcescenze localizzate a livello delle estremità andranno trattate eliminando solamente le porzioni deteriorate e sostituendole con protesi lignee in accordo con i funzionari di questa Soprintendenza;
5. la guaina al di sotto dei manti di copertura sia traspirante, si esclude l'uso di guaina bituminosa;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. la stilatura dei giunti, ove prevista, avvenga senza additivazione delle malte di resine sintetiche; le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
9. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
10. le soluzioni previste per l'adeguamento dell'impianto elettrico siano conformi alle indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 "Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica"; e siano concordate con questa Soprintendenza;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);



Aspetti storico-artistici:

12. relativamente alle operazioni di spostamento in luogo sicuro della statua della Madonna in trono e della relativa nicchia e di smontaggio della struttura lignea di sostegno, occorre precisare che a seguito di sopralluogo congiunto effettuato dai funzionari competenti di quest’Ufficio e rappresentanti dell’Ente Parrocchiale e dell’UDBCE di codesta Diocesi, si è appurata la presenza di ulteriore elemento di pregio, ovvero una statua di Gesù Bambino in terracotta policroma verosimilmente facente parte del gruppo scultoreo composto insieme dalla statua della Vergine orante e dal trono a nicchia; nel corso di tale sopralluogo, effettuato il 25/07/2023, è stata realizzata documentazione fotografica dettagliata, in possesso di questa Soprintendenza e che potrà, all’occorrenza, essere messa a disposizione della D.L., e in considerazione dell’elevato pregio storico-artistico ravvisato nel gruppo scultoreo si propose di concerto con il Comune di Isola del Gran Sasso anch’esso presente con suoi rappresentati, il trasferimento -a scopo di esposizione provvisoria dei manufatti- presso i locali, adiacenti alla chiesa madre di San Massimo, dell’Oratorio della Confraternita della Madonna del Rosario e del Sacramento, insieme ad altre opere mobili che allo stesso modo del gruppo di cui sopra, dovranno necessariamente essere spostate prima dell’avvio dei lavori in altri edifici di culto interessati da progetti di riparazione dei danni causati dal sisma 2016-17, per tale motivo inclusi nel programma di interventi approvato con Ordinanza 105/2020 del Commissario Straordinario del Governo; si chiede pertanto, ai fini dell’auspicata messa in atto di tali condivisibili propositi conservativi e di valorizzazione, la possibilità di usufruire di tali locali per il trasferimento di tutti gli elementi pertinenti il gruppo scultoreo, ivi inclusa la struttura lignea di supporto, dove potranno eventualmente anche essere eseguiti i pronti interventi necessari ad evitare la possibile dispersione di elementi pertinenti l’importante complesso decorativo;
13. in caso non fosse possibile attuare il trasferimento sopra proposto, dovrà invece essere organizzato dalla Stazione Appaltante il trasferimento e il ricovero in apposito deposito provvisorio delle opere mobili conservate nell’edificio, trasportandole nei depositi di sicurezza più prossimi all’area o in altro deposito idoneo individuato dall’ente proprietario dei beni, in accordo con l’Ufficio diocesano competente;
14. in merito all’esecuzione delle operazioni di messa in sicurezza, velinatura, fissaggio, preconsolidamento, stuccatura e revisione delle stuccature precedenti, proposti a riguardo degli apparati decorativi del presbiterio e della volta a crociera, tali interventi dovranno essere realizzati esclusivamente da Restauratori abilitati ai sensi della normativi in materia, di cui dovranno essere forniti, prima dell’avvio dei lavori, i nominativi, corredati degli appositi *curriculum vitae*;

Si prescrive infine che:

15. laddove, a seguito degli approfondimenti diagnostici che si otterranno in corso d’opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d’intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
16. sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell’impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
17. venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata, corredata di riprese fotografiche realizzate durante e dopo le lavorazioni;
18. venga posto in opera prima dell’inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione e il nome dei Funzionari competenti ai fini dell’alta sorveglianza.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d’opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell’alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.



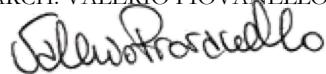
Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

IL FUNZIONARIO COMPETENTE
DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it

D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI
IL FUNZIONARIO DELEGATO
ARCH. VALERIO PIOVANELLO





A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

A Conferenza Permanente Sisma 2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Arch. Sara Spadoni

s.spadoni@governo.it

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-
MASE. Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)**

Direttore Ing. Laura D'Aprile

segreteria.ministro@pec.mase.gov.it
diss@pec.mase.gov.it

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna**

Dott. Vittorio Rapisarda Federico

segreteria.oopprm@mit.gov.it
oop.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio

gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC

Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016

Dott.ssa Claudia Cenci

uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo

Arch. Cristina Collettini

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Isola del Gran Sasso
Sindaco
Andrea Ianni

protocollo@pec.comune.isola.te.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 Regione Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci

diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO. RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE. DIOCESI DI TERAMO-ATRI.**

Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.

ID Pratica 563

In relazione alla pratica inviata da Presidenza del Consiglio dei Ministri con prot. 24310 del 24/06/2025 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 22632 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento a far data dal **25/06/2025**.

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

MAIL: ptp@provincia.teramo.it - PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è il **07/07/2025**, ex art. 14 bis, comma 2, lettera c), L. 241/1990 nel testo vigente.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Ing. Francesco Ranieri

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale



AREA 3 - TECNICA

Settore

Pianificazione del Territorio – Urbanistica

Piste ciclopoidonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

A Conferenza Permanente Sisma 2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.gov.it

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accettare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

Arch. Sara Spadoni

s.spadoni@governo.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-MASE. Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)

Direttore Ing. Laura D'Aprile

segreteria.ministro@pec.mase.gov.it

diss@pec.mase.gov.it

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna**

Dott. Vittorio Rapisarda Federico

segreteria.oopprm@mit.gov.it

opp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

Ing. Gennaro Di Maio

gennaro.dimaio@mit.gov.it

Ministero della Cultura - MIC

Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal

Sisma 2016

Dott.ssa Claudia Cenci

uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

claudia.cenci@cultura.gov.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo

Arch. Cristina Collettini

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Isola del Gran Sasso
Sindaco
Andrea Ianni

protocollo@pec.comune.isola.te.it

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Dirigente
Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016
Regione
Abruzzo - USR Abruzzo
Direttore
Dott. Vincenzo Rivera

usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Diocesi di Teramo-Atri
RTP
Ing. Arch. Antonio Masci

diocesi@pec.teramoatri.it

OGGETTO: **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO. RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE. DIOCESI DI TERAMO-ATRI .**

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 630 del 04/07/2025 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale



AREA 3 - Pianificazione Territoriale E Opere Pubbliche – Centrale Unica Di Committenza

Pianificazione territorio - Urbanistica - Piste ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

Proposta di determina Nr. 648 del 04-07-2025

OGGETTO: **PARERE DI CONFORMITA' PER IL PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE NEL BORGO PAGLIARA VECCHIA IN LOCALITÀ PRATUCCIA NEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Teramo:

- con deliberazione n. 143 del 18/12/1998, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P" e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";
- con deliberazione n. 57 del 15/12/2022, il Consiglio Provinciale ha adottato e con successiva deliberazione n. 55 del 28/11/2024 ha approvato la Rete Ecologica Provinciale;

VISTO il Decreto del Presidente nr. 3 del 28/03/2024 avente ad oggetto: "Modificazioni dell'incarico di funzioni dirigenziali già conferito all'Ing. Francesco Ranieri con precedente decreto presidenziale n. 36 del 4 dicembre 2023. Attribuzione delle funzioni dirigenziali afferenti l'Area 3 denominata "Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche Centrale Unica di Committenza" in attuazione della riorganizzazione dell'Ente stabilita con deliberazione del Presidente n. 55 del 22 marzo 2024 e contestuale cessazione funzioni afferenti incarico precedente. Conferma datore di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 382 del 28.03.2024 con cui è stato attribuito l'incarico di EQ per il Settore denominato "Pianificazione del Territorio Urbanistica Piste ciclopedeniali Politiche comunitarie";

VISTA la nota prot. n. 24310 del 24/06/2025, acquisita al protocollo provinciale in data 24/06/2025 al n. 22632, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa dell'Immacolata Concezione nel borgo Pagliara Vecchia in località Pratuccia nel comune di Isola del Gran Sasso;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento prot. n° 23124 del 27/06/2025 nella figura del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Urbanistica arch. Giuliano Di Flavio;

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 648 DEL 04-07-2025

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nella documentazione presentata, alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 58/2023, art. 34:

- a) definisce gli indirizzi strategici di assetto e cura del territorio e dell'ambiente, in coerenza con gli obiettivi strategici regionali stabiliti dal PTR;
- b) può stabilire i criteri e le modalità per l'assegnazione ai Comuni di quote differenziate di capacità edificatoria, secondo quanto stabilito dall'articolo 8, comma 13, tenendo conto della sostenibilità ambientale e territoriale degli insediamenti.

RICHIAMATO il contenuto dell'art. 35 sempre della L.R. 58/2023 secondo cui il P.T.C.P. contiene:

- a) le principali connotazioni del territorio, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, culturali, paesaggistico-ambientali, geologiche, rurali, agro-silvo-pastorali, antropiche e storico-archeologiche;
- b) il quadro conoscitivo del proprio territorio, su supporto scalabile, come risultante dalle trasformazioni avvenute e dei programmi in atto, alla luce dei rischi naturali sismico, idrogeologico e di erosione delle coste presenti sul territorio;
- c) le disposizioni volte ad assicurare la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali sul territorio;
- d) i criteri e le modalità per favorire il coordinamento tra le pianificazioni dei Comuni e per incentivare l'azione congiunta fra i medesimi;
- e) l'individuazione delle zone nelle quali è opportuno proporre l'istituzione di aree naturali protette;
- f) l'individuazione, sulla scorta degli obiettivi della pianificazione regionale, delle prospettive di sviluppo del territorio;
- g) la definizione, in coerenza con la programmazione regionale, della rete infrastrutturale e delle altre opere di interesse sovra comunale ed indicazione delle caratteristiche generali nonché dei criteri per la localizzazione e il dimensionamento delle stesse;
- h) i principi per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile, adottando soluzioni multimodali, di mobilità individuale, condivisa e pubblica, favorendo la realizzazione di reti per la mobilità dolce anche extraurbana;
- i) gli indirizzi finalizzati ad assicurare la compatibilità territoriale degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali.

DATO ATTO che la chiesa dell'Immacolata Concezione è caratterizzata da una scatola muraria a pianta quadrangolare regolare di dimensione 8.66x8.18 m, l'altezza dal piano di calpestio alla gronda lignea è di 6.40 m. La chiesa è costruita in muratura pietra calcarea locale. La chiesa si presenta gravemente danneggiata a seguito degli eventi sismici verificatisi dapprima nel 2009 e aggravata dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e quelli successivi del 26 e 30 ottobre 2016.

Gli elementi strutturali portanti (murature) hanno subito danneggiamento relativamente alla/e:

- Facciata principale con fenomeni di discontinuità materiche (porzioni murarie, arcata del presbiterio e tompagno) associate a meccanismo di ribaltamento per mancato ingranamento tra le parti stratificate della muratura;
- Pareti interne con lesioni a taglio e sub verticali della controfacciata. L'arcata in pietra presenta lesioni in chiave e alle reni con evidenti sconnesioni tra parete muraria e parete muraria del tompagno. La parte centrale ricostruita è dissestata per mancato ingranamento delle componenti lapidee e laterizie e si rilevano lesioni a taglio e lesioni subverticali nelle discontinuità materiche. La controfacciata presenta lesioni passanti adiacenti l'arco trionfale e lesioni multiple alle angolate, è inoltre rilevabile lo spacciamiento della parete interna della porzione di tompagno dell'arcata con fenomeno di pressoflessione evidente alla base. Lesioni in chiave dell'arco del portale e della monofora;

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 648 DEL 04-07-2025

- La facciata orientale del presbiterio presenta una lesione subverticale dal davanzale della monofora sino a terra, tale lesione si rileva in forma di lesioni multiple all'interno nella parete del presbiterio decorato;
- La facciata settentrionale presenta una lesione sub verticale centrale dal cornicione alla base, aggravata dalla infiltrazione di acqua piovana proveniente dalla copertura, all'intero la lesione maggiormente visibile è completamente coperta da patina biologica;
- La facciata meridionale non presenta evidenti lesioni;
- Vela campanaria ad unico fornice ha lesioni sui piedritti e lesioni nell'arcata del fornice;
- Volta a crociera con lesioni diffuse sulle nervature e all'attacco tra pareti e volta.

Gli interventi alla fabbrica possono essere ricondotti ad opere propriamente strutturali atti al rafforzamento sismico locale con opere di riparazione gli elementi costitutivi strutturali della scatola muraria e delle sue componenti tecnologiche, opere di tipo conservative delle caratteristiche tipo-morfologiche e materiche del manufatto storico e opere di ripristino delle funzionalità atte alla destinazione d'uso della chiesa. opere possono essere sinteticamente individuate in:

- Opere di carattere strutturale atte a migliorare le componenti alla risposta sismica secondo la normativa vigente
- Opere di risanamento delle pareti murarie dissestate e con lesioni passanti gravi
- Rigenerazioni murarie
- Ripristino dell'ammorsamento tra i setti
- Restauro completo dell'apparecchio murario
- Ricucitura delle pareti lesionate sub verticali e passanti
- Rinforzo di archetti e archi delle aperture mediante cuciture armate radiali;
- Revisione e riparazione della sommità muraria
- Sostituzione della struttura di copertura mediante posa in opera di nuova struttura lignea
- Rinforzo delle pareti non affrescate o dipinte
- Rinforzo all'estradosso della volta a crociera della chiesa
- Cerchiatura della vela campanaria
- Ancoraggio della vela campanaria alla muratura mediante barre armate

CONSIDERATO che la chiesa dell'Immacolata Concezione è identificata al catasto fabbricati NCEU al Foglio 21 Particella A cat. E/7 del Comune di Isola del Gran Sasso. Il borgo di Pagliara Vecchia località Pratuccia ricade in Zona A2 – Isola del Gran Sasso – art. VI.4 - ZONA A.2 Complessi edilizi e/o edifici di valore storico testimonia, isolati o inglobati nella recente struttura urbana. Per la normativa e le prescrizioni di intervento si fa riferimento al Piano attuativo vigente del Comune di Isola del Gran Sasso anno 2010.

VERIFICATO che l'edificio di culto ricade in un ambito che il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) classifica quale “insediamento recente in via di consolidamento” in cui vanno individuati e rafforzati gli elementi di struttura urbana esistenti e va completata la dotazione di servizi puntuali e di relazione. Dovranno inoltre essere perseguiti l'integrazione delle destinazioni d'uso, in particolare per quanto riguarda i settori a contatto con gli assi di penetrazione urbana, e l'incentivazione delle occasioni di diversificazione ed integrazione funzionale.

L'edificio non è censito all'interno delle “Schede dei beni archeologici e storico-architettonici” allegate al P.T.C.P.

VERIFICATO, altresì, che l'edificio non è interessato dalle previsioni insediative e normative della vigente Rete Ecologica Provinciale.

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 24444 del 04/07/2025, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Giuliano Di Flavio, nella quale si propone:

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 648 DEL 04-07-2025

“Alla luce della tipologia di interventi da realizzare sulla Chiesa dell’Immacolata Concezione nel borgo Pagliara Vecchia in località Pratuccia nel comune di Isola del Gran Sasso (restauro con riparazione e rafforzamento locale), vista la normativa del P.T.C.P. per i borghi e nuclei rurali e verificato che il manufatto non è riconosciuto quale “bene religioso” e non è inserito nell’elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene, al rispetto dell’impianto urbanistico esistente e alla garanzia del rispetto delle caratteristiche tipologiche dell’edificio.”

VISTI

- lo Statuto dell’Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- la L. 209/2016 nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
- la vigente Rete Ecologica Provinciale;

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell’ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell’art. 6bis della Legge n.241/1990 e dell’art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del titolare dell’ufficio;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell’Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all’Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell’ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell’Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l’osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 648 DEL 04-07-2025

previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 404 del 5/04/2024 e comunicato agli uffici con nota circolare n. prot.0011496 del 08-04-2024;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 24444 del 04/07/2025, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa dell'Immacolata Concezione nel borgo Pagliara Vecchia in località Pratuccia nel comune di Isola del Gran Sasso in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello stesso in riferimento alla conservazione del bene, al rispetto dell'impianto urbanistico esistente e alla garanzia del rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'edificio.

DARE ATTO che il presente parere è reso relativamente alla materia urbanistica di competenza della Provincia di Teramo, dettata dall'art. 5 comma 3 della L.R. 58/2023, vale a dire la conformità dello strumento urbanistico comunale o di sua variante o di un progetto alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P. e della Rete Ecologica Provinciale. Vengono, pertanto, fatti salvi altri eventuali pareri, nulla osta, intese, concerti o altri atti di assenso, comunque denominati, espressi da altri Enti.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Settore e del Responsabile Unico del Progetto,

Il Responsabile Unico del Progetto
Giuliano Di Flavio

VISTA l'istruttoria sopra operata e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs N. 267/2000

PROVINCIA DI TERAMO - DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 630 DEL 04-07-2025

PROPOSTA DI DETERMINA Nr. 648 DEL 04-07-2025

Il Dirigente
Adotta la presente determinazione

Il Dirigente
Francesco Ranieri
(firmato digitalmente)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.

Ordinanza n. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

PROGETTO ESECUTIVO

O.C. 132/2022 “PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL’IMMACOLATA CONCEZIONE”

Comune di Isola del Gran Sasso (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271

Id. O.C. 132/2022: D_276_2022

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all’approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id O.C. 132/2022:	n. D_276_2022		
Indirizzo immobile:	Borgo Pagliara Vecchia, località Pratuccia, Isola del Gran Sasso		
Dati catastali:	foglio: 21	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.502242	Long. 13.663387	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico	<input type="checkbox"/> privato	<input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico
Tipologia dell’intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		
Progettazione	Arch. Monia Di Leonardo		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

O.C. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”;

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0023729	19/06/2025	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 80 DEL 19/06/2025 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell’art. 4 co. 1 e 2 dell’Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L’USR Abruzzo in attuazione all’art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 05/05/2025 prot. CGRTS-0016649 la Determina Dirigenziale n. 80 del 19/06/2025 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l’intervento denominato “Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa dell’Immacolata Concezione” sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, ID D_276_2022 di cui all’Allegato 3 del OCSR n.132/2022.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 ([sisma2016abruzzo.it](http://www.sisma2016abruzzo.it)) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell’istruttoria dell’USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI L’AQUILA E TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009475-P del 21/06/2024) autorizza, ai sensi dell’artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l’esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni, in allegato;
- **UFFICIO SISMICA:** Ricevuta telematica ai sensi dell’art. 94 bis del DPR 380/01 e dell’art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l’avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune di ISOLA DEL GRAN SASSO (TE) e costituisce l’attestazione di avvenuto deposito - ID Pratica: 913/2025 del 19/03/2025, in allegato;
- **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO:** S.C.I.A. presentata al Comune di Isola del Gran Sasso (TE) prot. n. 1941 in data 11/03/2025, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall’USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell’intervento risulta essere pari ad **euro 160.000,00 (centosessantamila/00)** di cui euro 124.426,34 per lavori ed euro 35.573,66 per somme a

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 132/2022;

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0023729 del 19/06/2025)
€ 160.000,00	€ 160.000,00	€ 160.000,00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS-0023729 del 19/06/2025)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO			
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022			
PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO DIOCESI DI TERAMO-ATRI			
Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara			
LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA IMMACOLATA CONCEZIONE			
CUP: H76122000610001			
CIG: A026457271			
IDENTIFICATIVO-OCNR N.132/2022			D_276_2022
IMPORTO PROGRAMMATO-OCNR N.132/2022			160.000,00 €
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO		PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia Edizione 2022	
		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE
			PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A Somma a base d'appalto			
A.1 Importo lavori a base d'asta (CIOCI SRL)	132.072,71 €	132.072,71 €	132.072,71 €
A.1.1 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	18.768,17 €	18.768,17 €	18.768,17 €
ADETTRARRE Ribasso 60% (affidamento diretto)			-26.414,54 €
Totalle parziale (A)	150.840,88 €	150.840,88 €	124.426,34 €
	ECONOMIE (A)		
B Somma a disposizione del beneficiario	3.169,14 €	3.169,14 €	3.169,14 €
B.1 B.1.1 Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ADETTRARRE Ribasso 50% (affidamento diretto)			0,00 €
B.2 B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2% 3.016,82 €	3.016,82 €	3.016,82 €
Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €
Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €
B.3 B.3.3 Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA	152,32 €	152,32 €	152,32 €
B.4 Spese tecniche generali	43.268,14 €	43.268,14 €	17.307,25 €
B.4.1 Progettazione (Arch. Monia Di Leonardo)	18.357,60 €	18.357,60 €	18.357,60 €
ADETTRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-11.014,56 €
B.4.1.a CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	3.084,08 €	3.084,08 €	3.084,08 €
A DETTRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-1.850,45 €
B.4.2 D.L. (Arch. Paola Angelozzi)	15.401,25 €	15.401,25 €	15.401,25 €
A DETTRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-9.240,75 €
B.4.2.a CSE (Arch. Paola Angelozzi)	6.425,21 €	6.425,21 €	6.425,21 €
A DETTRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-3.855,13 €
B.4.3 Collaudo Statico	0,00 €	0,00 €	0,00 €
A DETTRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.4.4 Relazione geologica	0,00 €	0,00 €	0,00 €
A DETTRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.5 Spese IVA	21.720,68 €	21.720,68 €	15.097,27 €
B.5.1 IVA per Lavori in appalto (CIOCI SRL)	10% 15.084,09 €	15.084,09 €	12.442,63 €
B.5.2 CNPAIA Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	4% 734,30 €	734,30 €	293,72 €
B.5.2.a CNPAIA CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	4% 123,36 €	123,36 €	49,35 €
B.5.3 CNPAIA DL (Arch. Paola Angelozzi)	4% 616,05 €	616,05 €	246,42 €
B.5.3.a CNPAIA CSE (Arch. Paola Angelozzi)	4% 257,01 €	257,01 €	102,80 €
B.5.4 CNPAIA Collaudo	4% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.5 CNPAIA Geologo	4% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.6 IVA per Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	22% 4.200,22 €	4.200,22 €	1.680,09 €
B.5.6.a IVA per CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	22% 705,64 €	705,64 €	282,26 €
B.5.7 IVA per DL (Arch. Paola Angelozzi)	22% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.7.a IVA per CSE (Arch. Paola Angelozzi)	22% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.8 IVA per Collaudo	22% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.9 IVA per Geologo	22% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.10 IVA per Indagini geologiche e strutturali	22% 0,00 €	0,00 €	0,00 €
Totalle parziale (B)	68.157,96 €	68.157,96 €	35.573,66 €
	ECONOMIE (B)		
TOTALE (A+B)	218.998,84 €	218.998,84 €	160.000,00 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	58.998,84 €	58.998,84 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			0,00 €

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da

SARA SPADONI

CN = **SARA SPADONI**
O = **Ordine degli Ingegneri PPC di Rieti**
C = **C**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@govertino.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento al

O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE"

Comune di Isola del Gran Sasso (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271

Id. O.C. 132/2022: D_276_2022

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 80 del 19/06/2025 acquisita al protocollo commissoriale CGTRS-0023729 del 19/06/2025 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

Il parere favorevole è subordinato alle prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

ANDREA CROCIONI
03.07.2025 15:19:29 GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 132/2022 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE"

Comune di Isola del Gran Sasso (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H76I22000630001 - CIG: A02660BA3B

Id. O.C. 132/2022: D_294_2022

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	A1_RELAZIONE TECNICA GENERALE	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
2	A2_RELAZIONE STORICARTISTICA	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
3	A3_RELAZIONE GENERALE STRUTTURE	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
4	A7 RELAZIONE VULNERABILITA SISMICA(1)	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
5	TAV_B1_Rilievo inquadramento urbanistico	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
6	TAV_B2_Planimetria e riferimenti catastali	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
7	TAV_B3_Piante Sezioni e prospetti	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
8	TAV_B4_RilievoMaterico Piante Sez prosp	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
9	TAV_B5_Rilievo Strutturale	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
10	TAV_B6.1_Rilievo stato Degrado	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
11	TAV_B6.2_Rilievo stato Degrado	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
12	TAV_B7.1_RilievoFotografico	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
13	TAV_B7.2_RilievoFotografico	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
14	TAV_B8_Graficizzazione storico-costruttiva	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
15	TAV_B9_Graficizzazione Vulnerabilità	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
16	TAV_B11_RilievoQuadroFessur	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
17	TAV_C1_Progetto architettonico_pianProspSezioni	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
18	TAV_C2_RimozioniProtezioni	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
19	TAV_C3(1).1_ProgettoStrutturaleIncaten	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
20	TAV_C3(1).2_ProgettoStrutturaleMur.	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
21	TAV_C3(1).3_ProgettoStrutturaleCop.	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
22	TAV_C3(1).4_ProgettoStrutturaleVolta	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
23	TAV_C4.1_InterventiRestauro	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
24	TAV_C4.2_InterventiRestauro	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
25	C6(1).1 FASCICOLO DEI CALCOLI	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
26	C6(1).2 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
27	C6(1).3 PIANO DELLE INDAGINI PER LA CARETTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
28	C6(1).4 STRALCIO MOPS	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
29	C6(1).5 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI	CGRTS-0023729-A-19/06/2025
30	C6(1).6 RELAZIONE OMISSIONE VERIFICA SISMICA GLOBALE	CGRTS-0023729-A-19/06/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisema2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	C6(1).7 RELAZIONE SUI MATERIALI	CGRS-0023729-A-19/06/2025
32	C8.1_ALLEGATO AL CME_SPECIFICHE SPOSTAMENTO EVENTUALE GRUPPO SCULTOREO	CGRS-0023729-A-19/06/2025
33	C8_CME_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
34	C9_EP_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
35	C10_1_INCSIC_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
36	C10_MOP_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
37	C11_QTE_agg al 16052025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
38	C12.all1_ANALISI RISCHI_CHIESA IMMACOLATA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
39	C12.all2_FASCICOLO_CHIESA IMMACOLATA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
40	C12.all3_PLANIMETRIA DI CANTIERE	CGRS-0023729-A-19/06/2025
41	C12_PSC_CHIESA IMMACOLATA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
42	C13_CRONOPROGRAMMA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
43	C14_CHIESA IMMACOLATA CAPITOLATO	CGRS-0023729-A-19/06/2025
44	C15_CHIESA IMMACOLATA DISCIPLINARE	CGRS-0023729-A-19/06/2025
45	C16_PIANO MANUTENZIONE CHIESA IMMACOLATA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
46	C17_PERIZIA ASSEVERATA_agg Marzo_2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
47	C18_DICHIARAZIONE_CONFOR_PROGETTO_ALLEGATO C_ORD	CGRS-0023729-A-19/06/2025
48	D1_Domanda di concessione del contributo	CGRS-0023729-A-19/06/2025
49	D3_Contratto Sisma DL e CSE_Angelozzi	CGRS-0023729-A-19/06/2025
50	D3_Contratto Sisma PROGETTISTA_CSP_ARCH DI LEONARDO	CGRS-0023729-A-19/06/2025
51	D4_dich. iscrizione elenco Arch. Angelozzi	CGRS-0023729-A-19/06/2025
52	D4_DICHIARAZIONE_ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE_ARCH DI LEONARDO	CGRS-0023729-A-19/06/2025
53	D5_documento DIREZIONE LAVORI_Arch. Angelozzi	CGRS-0023729-A-19/06/2025
54	D5_PROGETTISTA ARCH DI LEONARDO MONIA_20330516_rid	CGRS-0023729-A-19/06/2025
55	D6_DICHIARAZIONE NON SUPERAMENTO Arch. Angelozzi	CGRS-0023729-A-19/06/2025
56	D6_DICHIARAZIONE_NON SUPERAMENTO INCARICHI_ARCH DI LEONARDO_aggMARZO2025	CGRS-0023729-A-19/06/2025
57	D7_PARCELLA ARCH ANGELOZZI_1082020_V12	CGRS-0023729-A-19/06/2025
58	D7_PARCELLA ARCH DI LEONARDO_1082020_V12	CGRS-0023729-A-19/06/2025
59	D8_ORDINANZA_13	CGRS-0023729-A-19/06/2025
60	D9_SCHEDA DANNO CHIESA_IMMACOLATA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
61	D10_RELAZIONE TECNICAVINCOLI	CGRS-0023729-A-19/06/2025
62	E1_dichiarazione conflitto int. Arch. Angelozzi	CGRS-0023729-A-19/06/2025
63	E3_Contratto Sisma Imprese_Compilato	CGRS-0023729-A-19/06/2025
64	E4_IMPRESA_DOCUMENTO_LUCIANO CIOCI	CGRS-0023729-A-19/06/2025
65	E5_Autocertificazione_CiociSRL	CGRS-0023729-A-19/06/2025
66	E6_SCIA_CHIESA IMMACOLATA_ISOLA	CGRS-0023729-A-19/06/2025
67	P1_AUTORIZZAZIONE MIC_SABAPAQTE_2256_ISOLA_Immacolata Concezione_aut. 21 (firmata)	CGRS-0023729-A-19/06/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@gooverno.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

68	P2_1_1178754-PROT_RICEVUTA_TELEMATICA dal comune isola gs_2262 21032025	CGRITS-0023729-A-19/06/2025
69	P2_RICEVUTA TELEMATICA DI TRASMISSIONE	CGRITS-0023729-A-19/06/2025
70	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa Imm. Conc. Isola del Gran S. prot. n. 23729.pdf	CGRITS-0023729-A-19/06/2025
71	80_2025.pdf	CGRITS-0023729-A-19/06/2025
72	Istruttoria tecnico-amministrativa-contabile_ID_D276_2022.pdf	CGRITS-0023729-A-19/06/2025

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366-00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Teramo, 19/06/2025

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
AI RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, OCSR n. 132/2022 - ID D_276_2022 - Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE sito nel Comune di ISOLA DEL GRAN SASSO - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020. CUP: H76I22000610001 - CIG: A026457271

In riferimento all'intervento in oggetto ed ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., si trasmette la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Allegati:

- **Determinazione dirigenziale n. 80 del 19/06/2025;**
- **Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile** completa di Allegato A check-list documentazione di progetto, Allegato B- Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara ed Allegato C - Elenco elaborati;
- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009475-P del 21/06/2024;
- **RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE** rilasciata dall'ufficio tecnico del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO, N. Pratica: 913/2025, trasmissione istanza del 19/03/2025;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 1941 del 11/03/2025;
- **Domanda richiesta contributo** ed elaborati completi scaricabili al seguente link: [Username: user - Password: 12345], <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> ;

**SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA***Ufficio Tecnico e Vigilanza 2***Determinazione n. 80 del 19-06-2025**

Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato *"Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'Immacolata Concezione"* sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, ID D_276_2022 di cui all'Allegato 3 del OCSR n.132/2022.

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	D_276_2022
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE
Indirizzo	ISOLA DEL GRAN SASSO, Borgo Pagliara Vecchia, località Pratuccia
Dati catastali	Foglio n. 21 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H76I22000610001
CIG	A026457271

VISTO il DL 189/2016 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi d cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commisario straordinario e dei vice commissari”;

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 recante “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” al comma 3 prevede che *“I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della*



Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”;

- l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a “*tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissoriale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...*”
- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”*
- OCSR n. 126/2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;
- OCSR n. 132/2022 recante “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” ove, in particolare nell'Allegato 3 sono elencati gli interventi della “Programmazione Edifici di Culto 2022”;
- OCSR n. 144/2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l'art. 1 recante “Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020”;
- OCSR n. 204/2024 recante “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *“l'Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla “Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche”; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura.”*

CONSIDERATO che:

- la diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot. UNICO-RA n. 0055525 del 12/02/2025 il progetto esecutivo in formato digitale relativo al “Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'immacolata Concezione” sito nel comune di Isola del Gran Sasso per un importo complessivo richiesto pari ad **€ 218.998,84** di cui € 132.072,71 per lavori a base di gara, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 68.157,96 per somme a disposizione del beneficiario, si evidenzia la necessità di maggiori oneri per un importo pari a € 58.998,84, come di seguito riportato:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
160.000,00 €	218.998,84 €	218.998,84 €

- in analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a verificare la presenza di economie di gara nel frattempo conseguite;



- con la trasmissione del progetto l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato a seguito dell'affidamento diretto dei servizi tecnici e dei lavori, conseguente all'applicazione dei ribassi l'importo è stato rideterminato in **€ 160.000,00** pari all'importo programmato inoltre è stato verificato che i compensi ai professionisti incaricati ed il prezzo di esecuzione contenuto nel contratto con l'impresa esecutrice incaricata soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020 e ss.mm.ii..

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (con applicazione ribassi)	Maggior-Minor costo rispetto all'importo programmato
160.000,00 €	160.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e tramesso i necessari pareri ed autorizzazioni:

- autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009475-P del 21/06/2024;
- ricevuta telematica di presentazione rilasciata dall'ufficio tecnico del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO, N. Pratica: 913/2025, trasmissione istanza del 19/03/2025;
- S.C.I.A. depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 1941 del 11/03/2025;

DATO ATTO che in seguito alla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo con l'applicazione del Prezzario unico cratere 2022, prezzario regionale di riferimento e nuovo prezzo corredato da adeguata analisi prezzi ed a seguito degli affidamenti diretti dei servizi tecnici e dei lavori, l'importo complessivo dell'intervento, al netto del ribasso risulta pari a € 160.000,00 di cui € 105.658,17 per lavori, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 35.573,66 per somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziate dal Commissario Straordinario con l'Ordinanza 132/2022 per l'intero importo dell'intervento pari a € 160.000,00 che risulta pari all'importo programmato pari a € 160.000,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale il tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

- di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi delle OCSR n.105/2020, e n. 132/2022, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'immacolata Concezione" sito nel Comune di Isola del Gran Sasso, CUP: H76I22000610001, CIG:



A026457271 per un importo complessivo al netto del ribasso pari a **€ 160.000,00** di cui € 105.658,17 per lavori, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 35.573,66 per somme a disposizione del beneficiario

2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile al netto del ribasso pari a **€ 160.000,00** per i lavori di che trattasi trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse dell'OCSR n.132/2022;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**Dott. Piergiorgio Tittarelli***(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO
TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 19/06/2025 14:54:41



ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

ORDINANZA COMMISSARIALE N.132 DEL 30 DICEMBRE 2022

“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID (Allegato n. 3 - OCSR n. 132/2022)	D_276_2022
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE
Indirizzo	ISOLA DEL GRAN SASSO, Borgo Pagliara Vecchia, località Pratuccia
Dati catastali	Foglio n. 21 part. A
Tipo di intervento	RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H76I22000610001
CIG	A026457271

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. Arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione	Arch. Monia Di Leonardo
Direzione lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	Arch. Paola Angelozzi
Impresa esecutrice	CIOCI Srl con sede legale in Viale Matteo da Canzano, 2, comune di CANZANO (TE) P.Iva 01529180679

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.132/2022	€ 160.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 218.998,84	
Importo ammissibile	€ 218.998,84	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 160.000,00	



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	
OCSR n. 204 del 12.09.2024		

Atti vari

<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	n. 13 del 14/02/2023	Comune di ISOLA DEL GRAN SASSO
<i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"</i>	n. 002 del 08/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
D_276_2022	Chiesa dell'immacolata concezione	ISOLA DEL GRAN SASSO	Diocesi Teramo- Atri	Prot. RA 0046224 del 06/02/2023	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ordinanza 132/2022 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo- Atri	Prot.RA 0208024 del 15/05/2023	Codice Unico di Progetto (CUP) per ogni intervento di cui all'ordinanza 132/2022 di competenza della Diocesi di Teramo-Atri;
			RTP Ing. Arch. Antonio Masci.	Prot.RA 0055525 del 12/02/2025	Trasmissione progetto esecutivo completo di Autorizzazione del MIC
			Arch. Monia Di Leonardo	Prot.RA 0118937 del 24/03/2025	Integrazione documentale
			Arch. Monia Di Leonardo	Prot.RA 0209553 del 20/05/2025	Integrazione documentale



Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di restauro con riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'Immacolata Concezione, ubicato nel comune di Isola Del Gran Sasso è stato inserito nell'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30/12/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi", l'intervento è identificato con **ID D_276_2022** "Chiesa dell'Immacolata Concezione" sita nel comune di Isola del Gran Sasso, per un importo attribuito pari a 160.000,00 €, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri.

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), acquisita con Prot. RA n. 0055525 del 12/02/2025, la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il progetto per i lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa dell'Immacolata Concezione sita nel comune di Isola del Gran Sasso, CUP: H76I22000610001, CIG: A026457271, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella Check-list allegata (Allegato A), si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La Chiesa è ubicata fuori dal nucleo storico di Isola del Gran Sasso nella Località Pratuccia del Borgo di Pagliara Vecchia, lungo l'asse viario principale che da Isola del Gran Sasso conduce al centro di Castelli e fronteggia il torrente Ruzzo affluente del Fiume Mavone.

Il primo impianto della chiesa risale al XVI secolo, e con ogni probabilità doveva essere a navata unica e pianta rettangolare con la facciata e l'ingresso rivolti a ovest. Quello che oggi rileviamo è una parte del corpo della chiesa corrispondente al vano voltato del presbiterio, l'impianto è stato modificato e trasformato nel XIX secolo compreso all'apparato decorativo interno.

Ad oggi la chiesa è caratterizzata da una scatola muraria a pianta quadrangolare regolare di dimensioni (8.66 x 8.18) m., l'altezza dal piano di calpestio alla gronda lignea è pari a 6.40 m.

La chiesa costruita in muratura pietra calcarea locale, si compone di due principali tipologie: muratura a blocchi lapidei intessuti ai cantonali con giunti di malta sottili e muratura a conci lapidei sbizzarriti di diversa



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

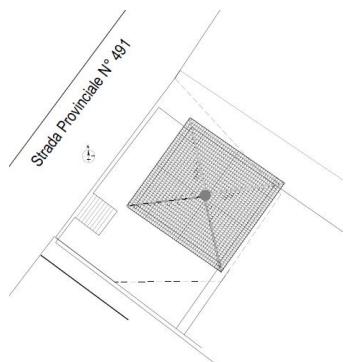
REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)

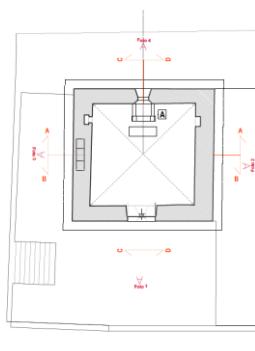


grandezza misti a malta di calce che compongono la struttura effettiva. Le aperture sono incorniciate da blocchi lapidei lavorati. L'interno si compone di un unico vano con volta a crociera impostata su peducci in pietra modanata. La struttura di copertura non è rilevabile, si ipotizza possa essere realizzata con una capriata ortogonale ai muri su cui si innesta il sistema dei quattro paradossi con mensole diagonali. Il tetto è a padiglione a quattro falde con cornicione ligneo di travicelli e tavole.

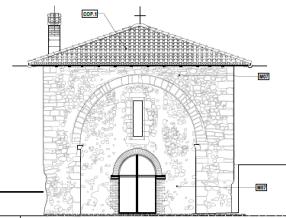
La volta a crociera del vano ha l'intradosso intonacato ed affrescato con pittura policroma. All'intero, inoltre, è presente una Statua Madonna in Trono con Bambino inserita entro una nicchia in cotto e gesso.



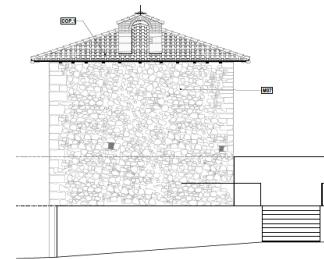
PLANIMETRIA



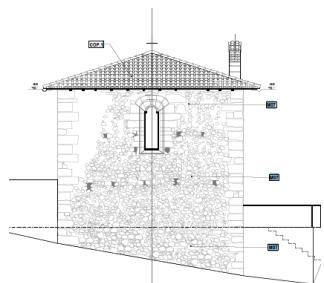
PIANO TERRA



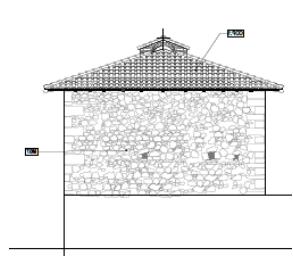
PROSPETTO OVEST



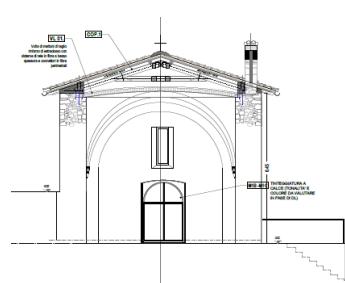
PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD



SEZIONE B-B



INTERNO

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L'Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO NORD-OVEST



PROSPETTO NORD

Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Ing. Arch. Monia Di Leonardo, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24/08/2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

Gli eventi sismici del 2016-2017 hanno reso inagibile la chiesa, come da apposita scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, Modello A-DC, n.002 del 08/02/2017.

Le principali categorie di danni riscontrati dovuti al sisma sono le seguenti:

- Discontinuità materiche associate a meccanismo di ribaltamento su facciata principale;
- Pareti interne con lesioni a taglio e sub verticali della controfacciata;
- La facciata orientale del presbiterio presenta una lesione subverticale dal davanzale della monofora sino a terra;
- La facciata settentrionale presenta una lesione sub verticale centrale dal cornicione alla base, aggravata dall'infiltrazione di acqua piovana proveniente dalla copertura;
- Vela campanaria ad unico fornice ha lesioni sui piedritti e lesioni nell'arcata del fornice;
- Volta a crociera con lesioni diffuse sulle nervature e all'attacco tra pareti e volta;

Descrizione dell'Intervento

Gli interventi proposti per la riparazione e rafforzamento locale della Chiesa sono i seguenti:

- Risanamento delle pareti murarie dissestate e con lesionati passanti gravi mediante tecniche combinate e ricucitura mediante la tecnica del cuci e scuci;
- Rigenerazioni murarie con iniezioni di malta di calce idraulica;;
- Ripristino dell'ammorsamento tra i setti murari alle angolate tramite perforazioni armate ai cantonali con funzione di barre tiranti per ripristinare il sistema della scatola muraria;
- Restauro completo dell'apparato murario e stilatura dei giunti con malta di calce strutturale;
- Ricucitura delle pareti lesionate sub verticali e passanti mediante la tecnica del cuci e scuci e se necessario inserimento di cuciture armate localizzate;
- Rinforzo di archetti e archi delle aperture mediante cuciture armate radiali;
- Revisione e riparazione della sommità muraria, con ricostruzioni di parti disgregate e sconnesse e posa di una cordolatura perimetrale sommitale di coppia di piatti in acciaio;
- Sostituzione della struttura di copertura mediante posa in opera di nuova struttura lignea;



- Rinforzo delle pareti con intonaco mediante posa di rete in fibra di basalto e acciaio affogata in geomalta a base di calce naturale;
- Rinforzo all'estradosso della volta a crociera della chiesa mediante posa di rete in fibra di basalto affogata in malta a base di calce naturale;
- Cerchiatura della strombatura interna del portale d'ingresso;
- Cerchiatura della vela campanaria;
- Ancoraggio della vela campanaria alla muratura mediante barre armate;
- Opere architettoniche di finitura e conservazione degli elementi architettonici e decorativi connesse alle opere strutturali;
- Ripristino dell'impianto elettrico relativamente alle parti che saranno interessate dal rinforzo murario;

Computo metrico estimativo

L'analisi del Computo Metrico Estimativo acquisito al Prot. RA n. 0209553 del 20/05/2025, pone in evidenza che le quantità nonché gli importi sono congrui agli interventi previsti rappresentati negli elaborati tecnici progettuali e risultano soddisfare le specifiche di cui all'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Si evidenzia inoltre che le voci utilizzate sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia 2022, Prezzario Regionale di riferimento e nuovo prezzo corredato da idonea analisi prezzi:

Il Computo Metrico Estimativo d'importo complessivo lavori pari a **€ 150.840,88** viene distinto in:

- OPERE STRUTTURALI pari a € 107.476,48;
- OPERE EDILI pari a € 24.596,23;
- ONERI PER LA SICUREZZA pari a € 18.768,17;

Oneri per la sicurezza

Come sopra specificato dal Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 18.768,17** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto deriva dalla somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto viene desunta dal rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza viene presa a riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui alle ordinanze di riferimento, che risulta pari al 39,308 % (€ 59.292,58).



Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 20 settimane (**140 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. La destinazione urbanistica dell'immobile prevista dal Piano Regolatore Generale vigente, risulta al 100% la zona A.2 "Complessi edilizi e/o edifici di valore storico testimoniale, isolati o inglobati nella recente struttura urbana.";

Le autorizzazioni necessarie acquisite nello specifico risultano:

- **Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0009475-P del 21/06/2024;
- **RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE** rilasciata dall'ufficio tecnico del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO, N. Pratica: 913/2025, trasmissione istanza del 19/03/2025;
- **S.C.I.A.** depositata presso il comune di Isola del Gran Sasso con Prot. n. 1941 del 11/03/2025;

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato con nota PEC Prot. RA n. 0055525 del 12/02/2025 e successive integrazioni ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Il tecnico incaricato per conto dell'RTP con nota del 20/05/2025, acquisita con Prot. RA n. 0209553 del 20/05/2025 ha trasmesso la contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario Unico Cratere del Centro Italia – Edizione 2022", il Prezzario regionale di riferimento ed il nuovo prezzo corredata da idonea analisi prezzi.

Il quadro economico di progetto prevede un importo complessivo richiesto per la realizzazione dell'opera pari a **€ 218.998,84** di cui € 132.072,71 per lavori a base di gara, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 68.157,96 per somme a disposizione del beneficiario.

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
160.000,00 €	218.998,84 €	218.998,84 €

Si rilevano maggiori oneri per un importo pari a € 58.998,84.



In analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a sopperire a tale necessità mediante l'utilizzo delle economie di gara nel frattempo conseguite.

A tale fine, si rileva che, contestualmente all'invio del progetto, è stato trasmesso anche il QTE rimodulato a seguito:

- dell'affidamento dei servizi tecnici, ed è stato verificato che i contratti con i professionisti, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 60%;
- dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ed è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice, incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020, applicando il ribasso del 20%.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi tecnici, l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 160.000,00**, corrispondente all'importo programmato.

Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggior-Minor costo rispetto all'importo programmato
160.000,00 €	160.000,00 €	0,00 €

A conclusione dell'istruttoria non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il "Prezzario Unico Cratere del Centro Italia – Edizione 2022", Prezzario regionale di riferimento ed il nuovo prezzo corredata da idonea analisi prezzi, pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO
DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Allegato B _ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA IMMACOLATA CONCEZIONE

CUP: H76I22000610001

CIG: A026457271

IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022

D_276_2022

IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022

160.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO

PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia
Edizione 2022

		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A	Somme a base d'appalto			
A.1	Importo lavori a base d'asta (CIOCI SRL)	132.072,71 €	132.072,71 €	132.072,71 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	18.768,17 €	18.768,17 €	18.768,17 €
	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)			-26.414,54 €
	Totale parziale (A)	150.840,88 €	150.840,88 €	124.426,34 €
	ECONOMIE (A)			
B	Somme a disposizione del beneficiario	3.169,14 €	3.169,14 €	3.169,14 €
B.1	B.1.1 Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)			0,00 €
B.2	B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	3.016,82 €	3.016,82 €
	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €
	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3 Imprevisti (max 10%) Compresi di IVA	152,32 €	152,32 €	152,32 €
B.4	Spese tecniche generali	43.268,14 €	43.268,14 €	17.307,25 €
	B.4.1 Progettazione (Arch. Monia Di Leonardo)	18.357,60 €	18.357,60 €	18.357,60 €
	A DETRARRE Ribasso 60 % (incarico diretto)			-11.014,56 €
B.4.1a	CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	3.084,08 €	3.084,08 €	3.084,08 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-1.850,45 €
B.4.2	D.L. (Arch. Paola Angelozzi)	15.401,25 €	15.401,25 €	15.401,25 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-9.240,75 €
B.4.2a	CSE (Arch. Paola Angelozzi)	6.425,21 €	6.425,21 €	6.425,21 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-3.855,13 €
B.4.3	Collaudo Statico	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.4.4	Relazione geologica	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.5	Spese IVA	21.720,68 €	21.720,68 €	15.097,27 €
	B.5.1 IVA per Lavori in appalto (CIOCI SRL)	10%	15.084,09 €	15.084,09 €
	B.5.2 CNPAIA Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	4%	734,30 €	734,30 €
	B.5.2a CNPAIA CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	4%	123,36 €	123,36 €
	B.5.3 CNPAIA DL (Arch. Paola Angelozzi)	4%	616,05 €	616,05 €
	B.5.3a CNPAIA CSE (Arch. Paola Angelozzi)	4%	257,01 €	257,01 €
	B.5.4 CNPAIA Collaudo	4%	0,00 €	0,00 €
	B.5.5 CNPAIA Geologo	4%	0,00 €	0,00 €
	B.5.6 IVA per Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	22%	4.200,22 €	4.200,22 €
	B.5.6a IVA per CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	22%	705,64 €	705,64 €
	B.5.7 IVA per DL (Arch. Paola Angelozzi)	22%	0,00 €	0,00 €
	B.5.7a IVA per CSE (Arch. Paola Angelozzi)	22%	0,00 €	0,00 €
	B.5.8 IVA per Collaudo	22%	0,00 €	0,00 €
	B.5.9 IVA per Geologo	22%	0,00 €	0,00 €
	B.5.10 IVA per indagini geologiche e strutturali	22%	0,00 €	0,00 €
	Totale parziale (B)	68.157,96 €	68.157,96 €	35.573,66 €
	ECONOMIE (B)			
	TOTALE (A+B)	218.998,84 €	218.998,84 €	160.000,00 €
	PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	58.998,84 €	58.998,84 €	
	ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			0,00 €

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

Visto l’art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all’articolo 1, comma 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all’articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

Visto il decreto n. 10 del 23/12/2024 che proroga l’incarico di direttore dell’USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l’art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell’8 settembre 2017;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “Disciplina della concessione del contributo” al comma 3 “Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo”.

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e cognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020”;



Vista l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30.12.2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*” con cui è stato:

- aggiornato l’elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395 del 2020, come modificati in attuazione dell’art. 5, commi 1 e 3 dell’ordinanza commissariale 105 del 2020; e riepilogati nell’allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell’OCSR 132/2022);
- definito l’elenco degli interventi di cui al censimento e alla attività di revisione che le Diocesi e gli Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti devono attuare direttamente e di quelli che dovranno invece essere realizzati a cura di altri soggetti pubblici attuatori di cui all’art. 15 del decreto legge (allegato 3 dell’OCSR 132/2022);

Vista l’Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dei lavori di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio di culto denominato Chiesa dell’Immacolata Concezione sito nel Comune di Isola del Gran Sasso;

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check-list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 dal “Prezzario Unico Cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii , Prezzario regionale di riferimento oltre al nuovo prezzo corredata da adeguata analisi prezzi;
- l’intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell’agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall’allegato C dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 160.000,00 di cui € 105.658,17 per lavori, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 35.573,66 per somme a disposizione del beneficiario;**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell’art. 4 comma 3 e dell’art.5 comma 1 dell’OCSR 105/2020;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, l'Istruttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi ai lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato chiesa dell'immacolata concezione sito nel Comune di Isola del Gran Sasso , CUP: H76I22000610001, CIG A026457271 per un importo complessivo pari **€ 160.000,00 di cui € 105.658,17 per lavori, € 18.768,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 35.573,66 per somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell'importo programmato per l'intervento ed inserito nell'allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 pari a **160.000,00 €**.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, lì 18 giugno 2025

Allegati:

- allegato A _ Check-list documentazione di progetto;
- Allegato B _ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara;
- Allegato C _ Elenco elaborati;

L'istruttore

Arch. Federica Ciavattella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L'Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO					
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 132/2022 e ss mm ii					
	PROVINCIA DI TERAMO- COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO DIOCESI di TERAMO/ATRI				
ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto					
ID-D_276_2022 INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE Progettista: Arch. Monia Di Leonardo Responsabile Tecnico del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci CUP H76I22000610001 CIG A026457271					
PROGETTO ESECUTIVO					
		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica			X	
A5	Relazione geotecnica			X	
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)		X		
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)		X		
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)		X		
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezzi regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			C15_CHIESA IMMACOLATA DISCIPLINARE
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			C14_CHIESA IMMACOLATA CAPITOLATO.pdf
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilevo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D	Dichiarazioni				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura		X		

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2016	X			
D5	Documento d'identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
P	Pareri / autorizzazioni				
P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			
P2	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			
E	Successivamente alla concessione del contributo SE SI RICHIEDE LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta			X	
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice e subappaltatrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022

PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO
DIOCESI DI TERAMO-ATRI

Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara

LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA IMMACOLATA CONCEZIONE

CUP: H76I22000610001

CIG: A026457271

IDENTIFICATIVO-OCSR N.132/2022

D_276_2022

IMPORTO PROGRAMMATO-OCSR N.132/2022

160.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO

PROGETTO prezzario unico cratera del Centro Italia
Edizione 2022

		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST AFF. SERVIZI E LAVORI
A	Somme a base d'appalto			
A.1	Importo lavori a base d'asta (CIOCI SRL)	132.072,71 €	132.072,71 €	132.072,71 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	18.768,17 €	18.768,17 €	18.768,17 €
	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)			-26.414,54 €
	Totalle parziale (A)	150.840,88 €	150.840,88 €	124.426,34 €
	ECONOMIE (A)			
B	Somme a disposizione del beneficiario	3.169,14 €	3.169,14 €	3.169,14 €
B.1	B.1.1 Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e analisi in laboratorio	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)			0,00 €
B.2	B.2.2 Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	3.016,82 €	3.016,82 €
	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	0,00 €	0,00 €
	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%	0,00 €	0,00 €
B.3	B.3.3 Imprevisti (max 10% Compresi di IVA)	152,32 €	152,32 €	152,32 €
B.4	Spese tecniche generali	43.268,14 €	43.268,14 €	17.307,25 €
B.4.1	Progettazione (Arch. Monia Di Leonardo)	18.357,60 €	18.357,60 €	18.357,60 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-11.014,56 €
B.4.1a	CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	3.084,08 €	3.084,08 €	3.084,08 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-1.850,45 €
B.4.2	D.L (Arch. Paola Angelozzi)	15.401,25 €	15.401,25 €	15.401,25 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-9.240,75 €
B.4.2a	CSE (Arch. Paola Angelozzi)	6.425,21 €	6.425,21 €	6.425,21 €
	A DETRARRE Ribasso 60% (incarico diretto)			-3.855,13 €
B.4.3	Collaudo Statico	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.4.4	Relazione geologica	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			0,00 €
B.5	Spese IVA	21.720,68 €	21.720,68 €	15.097,27 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto (CIOCI SRL)	10%	15.084,09 €	15.084,09 €
B.5.2	CNPPIA Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	4%	734,30 €	734,30 €
B.5.2a	CNPPIA CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	4%	123,36 €	123,36 €
B.5.3	CNPPIA DL (Arch. Paola Angelozzi)	4%	616,05 €	616,05 €
B.5.3a	CNPPIA CSE (Arch. Paola Angelozzi)	4%	257,01 €	257,01 €
B.5.4	CNPPIA Collaudo	4%	0,00 €	0,00 €
B.5.5	CNPPIA Geologo	4%	0,00 €	0,00 €
B.5.6	IVA per Prog. (Arch. Monia Di Leonardo)	22%	4.200,22 €	4.200,22 €
B.5.6a	IVA per CSP (Arch. Monia Di Leonardo)	22%	705,64 €	705,64 €
B.5.7	IVA per DL (Arch. Paola Angelozzi)	22%	0,00 €	0,00 €
B.5.7a	IVA per CSE (Arch. Paola Angelozzi)	22%	0,00 €	0,00 €
B.5.8	IVA per Collaudo	22%	0,00 €	0,00 €
B.5.9	IVA per Geologo	22%	0,00 €	0,00 €
B.5.10	IVA per indagini geologiche e strutturali	22%	0,00 €	0,00 €
	Totalle parziale (B)	68.157,96 €	68.157,96 €	35.573,66 €
	ECONOMIE (B)			
	TOTALE (A+B)	218.998,84 €	218.998,84 €	160.000,00 €
	PASSIVO (rispetto all'importo programmato)		58.998,84 €	58.998,84 €
	ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			0,00 €

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L’Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



Allegato C _ Elenco elaborati

Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

Nome file	Data acquisizione documento
A1_RELAZIONE TECNICA GENERALE	12-02-2025
A2_RELAZIONE STORICARTISTICA	12-02-2025
A3_RELAZIONE GENERALE STRUTTURE	12-02-2025
A7_RELAZIONE VULNERABILITA SISMICA(1)	12-02-2025
TAV_B1_Rilievo inquadramento urbanistico	12-02-2025
TAV_B2_Planimetria e riferimenti catastali	12-02-2025
TAV_B3_Piante Sezioni e prospetti	12-02-2025
TAV_B4_RilievoMaterico Piante Sez prosp	12-02-2025
TAV_B5_Rilievo Strutturale	12-02-2025
TAV_B6.1_Rilievo stato Degrado	12-02-2025
TAV_B6.2_Rilievo stato Degrado	12-02-2025
TAV_B7.1_RilievoFotografico	12-02-2025
TAV_B7.2_RilievoFotografico	12-02-2025
TAV_B8_Graficizzazione storico-costruttiva	12-02-2025
TAV_B9_Graficizzazione Vulnerabilità	12-02-2025
TAV_B11_RilievoQuadroFessur	12-02-2025
TAV_C1_Progetto architettonico_pianProspSezioni	12-02-2025
TAV_C2_RimozioniProtezioni	12-02-2025
TAV_C3(1).1_ProgettoStrutturaleIncatten	12-02-2025
TAV_C3(1).2_ProgettoStrutturaleMur.	12-02-2025
TAV_C3(1).3_ProgettoStrutturaleCop.	12-02-2025
TAV_C3(1).4_ProgettoStrutturaleVolta	12-02-2025
TAV_C4.1_InterventiRestauro	12-02-2025
TAV_C4.2_InterventiRestauro	12-02-2025
C6(1).1 FASCICOLO DEI CALCOLI	12-02-2025
C6(1).2 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	12-02-2025
C6(1).3 PIANO DELLE INDAGINI PER LA CARETTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI	12-02-2025
C6(1).4 STRALCIO MOPS	12-02-2025
C6(1).5 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI	12-02-2025
C6(1).6 RELAZIONE OMISSIONE VERIFICA SISMICA GLOBALE	12-02-2025
C6(1).7 RELAZIONE SUI MATERIALI	12-02-2025
C8.1_ALLEGATO AL CME_SPECIFICHE SPOSTAMENTO EVENTUALE GRUPPO SCULTOREO	20-05-2025
C8_CME_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	20-05-2025
C9_EP_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	20-05-2025
C10_1_INCSIC_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	20-05-2025
C10_MOP_CHIESA IMMACOLATA_REV30_MARZ2025	20-05-2025
C11_QTE_agg al 16052025	20-05-2025
C12.all1_ANALISI RISCHI_CHIESA IMMACOLATA	12-02-2025
C12.all2_FASCICOLO_CHIESA IMMACOLATA	12-02-2025



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)



C12.all3_PLANIMETRIA DI CANTIERE	12-02-2025
C12_PSC_CHIESA IMMACOLATA	12-02-2025
C13_CRONOPROGRAMMA	12-02-2025
C14_CHIESA IMMACOLATA CAPITOLATO	12-02-2025
C15_CHIESA IMMACOLATA DISCIPLINARE	12-02-2025
C16_PIANO MANUTENZIONE CHIESA IMMACOLATA	12-02-2025
C17_PERIZIA ASSEVERATA_agg Marzo_2025	20-05-2025
C18_DICHIARAZIONE_CONFOR_PROGETTO_ALLEGATO C_ORD	12-02-2025
D1_Domanda di concessione del contributo	12-02-2025
D3_Contratto Sisma DL e CSE_Angelozzi	20-05-2025
D3_Contratto Sisma PROGETTISTA_CSP_ARCH DI LEONARDO	20-05-2025
D4_dich. iscrizione elenco Arch. Angelozzi	20-05-2025
D4_DICHIARAZIONE_ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE_ARCH DI LEONARDO	12-02-2025
D5_documento DIREZIONE LAVORI_Arch. Angelozzi	20-05-2025
D5_PROGETTISTA ARCH DI LEONARDO MONIA_20330516_rid	12-02-2025
D6_DICHIARAZIONE NON SUPERAMENTO Arch. Angelozzi	20-05-2025
D6_DICHIARAZIONE_NON SUPERAMENTO INCARICHI_ARCH DI LEONARDO_aggMARZO2025	20-05-2025
D7_PARCELLA ARCH ANGELOZZI_1082020_V12	20-05-2025
D7_PARCELLA ARCH DI LEONARDO_1082020_V12	20-05-2025
D8_ORDINANZA_13	12-02-2025
D9_SCHEDA DANNO CHIESA_IMMACOLATA	12-02-2025
D10_RELAZIONE TECNICAVINCOLI	12-02-2025
E1_dichiarazione conflitto int. Arch. Angelozzi	20-05-2025
E3_Contratto Sisma Imprese_Compilato	20-05-2025
E4_IMPRESA_DOCUMENTO_LUCIANO CIOCI	20-05-2025
E5_Autocertificazione_CociSRL	20-05-2025
E6_SCIA_CHIESA IMMACOLATA_ISOLA	20-05-2025
P1_AUTORIZZAZIONE MIC_SABAPAQTE_2256_ISOLA_Immacolata Concezione_aut. 21 (firmata)	12-02-2025
P2_1_1178754-PROT_RICEVUTA_TELEMATICA dal comune isola gs_2262 21032025	20-05-2025
P2_RICEVUTA TELEMATICA DI TRASMISSIONE	20-05-2025



Ministero della cultura
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

All'

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio Diocesano Beni Culturali ed Ecclesiastici
Diocesi di Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

E.p.o.

Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Comune di Isola del Gran Sasso
protocollo@pec.comune.isola.te.it

Regione Abruzzo – Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma 2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Risp. Prot. 2256 *Del* 14/02/2024

Class. 34.43.01/674/2024

Rif. Vs. / *Del* 14/02/2024

Allegati /

Oggetto: Isola del Gran Sasso (TE)
Parrocchia dei Santi Cassiano e Giovanni - Borgo Pagliara Vecchia, Località Pratuccia - Chiesa dell'Immacolata Concezione

Progetto di restauro con riparazione e rafforzamento locale
Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Riferimenti catastali: Foglio 21 part. A

Richiedente: Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri

Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. [M-SA 2256/2024]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*”, ai sensi dell’art. 10 della Legge n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “*Codice*”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “*Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

Vista l’istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L’Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Visto l’art. 5 dell’*“intesa relativa alla tutela dei Beni culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche”* stipulata in data 26.01.2005;

Preso atto della nota del 27.05.2024 pervenuta in pari data e acquisita agli atti con prot. n. 8025 del 27.05.2024, con la quale è stata trasmessa la nota in oggetto;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;

Verificato che il bene risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell’art. 10, co. 1 e 5, del Codice, rimanendo pertanto sottoposto alle disposizioni di tutela dettate nella parte II del Codice;



Considerato che dall'esame degli elaborati si è rilevato che gli interventi proposti consistono in opere propriamente strutturali atte al rafforzamento sismico locale con opere di riparazione gli elementi costitutivi strutturali della scatola muraria e delle sue componenti tecnologiche e opere di tipo conservative delle caratteristiche tipo-morfologiche e materiche del manufatto storico e opere di ripristino delle funzionalità atte alla destinazione d'uso della chiesa, che possono essere così riepilogate:

Interventi architettonici

Gli interventi proposti garantiscono l'efficiente risposta sismica della intera scatola muraria con opere di rafforzamento, opere di ripristino della continuità della sezione muraria, opere di riparazione delle lesioni esistenti, incatenamenti e cerchiature e solidarizzazione tra sistema degli orizzontamenti e pareti verticali. Opere di risanamento delle pareti murarie dissestate e con lesionati passanti gravi mediante tecniche combinate e ricucitura mediante la tecnica del cuci e scuci, ove necessarie e ricostruzioni di parti lacunose o mancanti. Rigenerazioni murarie mediante iniezioni con malta di calce idraulica atte a ricreare la continuità del paramento e della sezione muraria attualmente disgregata. Ripristino dell'ammorsamento tra i setti murari alle angolate tramite perforazioni armate ai cantonali con funzione di barre tiranti per ripristinare il sistema della scatola muraria. Restauro completo dell'apparecchio murario e stilatura dei giunti con malta di calce strutturale. Ricucitura delle pareti lesionate sub verticali e passanti mediante la tecnica del cuci e scuci e se necessario inserimento di cuciture armate localizzate. Rinforzo di archetti e archi delle aperture mediante cuciture armate radiali. Revisione e riparazione della sommità muraria, con ricostruzioni di parti disgregate e sconnesse e posa di una cordolatura perimetrale sommitale di coppia di piatti in acciaio (sistema tipo a traliccio) ancorati alla muratura mediante spinotti-barre opportunamente resinate con resina bicomponente. Sostituzione della struttura di copertura mediante posa in opera di nuova struttura lignea caratterizzata da una tipologia analoga all'esistente: capriata spaziale ortogonale dotata di quattro travi puntone con funzione di paradossi, orditura secondaria di arcaretti, doppio manto di tavole incrociate e manto di coppi e controcoppi di recupero. Rinforzo delle pareti non affrescate o dipinte già dotate di intonaco relativamente recente mediante posa di rete in fibra di basalto e acciaio affogata in geomalta a base di calce naturale NHL 3.5 con ecopozzolana compatibile. Rinforzo all'estradosso della volta a crociera della chiesa mediante posa di rete in fibra di basalto affogata in malta a base di calce naturale NHL 3.5 con ecopozzolana compatibile. Cerchiatura della strombatura interna del portale di ingresso. Cerchiatura della vela campanaria mediante posa di piatto interno del fornice arco e dei piedritti opportunamente collegati alla cerchiatura di base costituita da angolare in acciaio. Ancoraggio della vela campanaria alla muratura mediante barre armate. Ripresa / realizzazione di intonaco con malta di calce, intonachino colorato in pasta, velatura a calce relativamente alle pareti interessate da rinforzo murario. Tinteggiature in latte di calce relativamente. Restauro e trattamento facciavista dei prospetti esterni in conci e blocchi lapidei ed elementi architettonici dei di peducci e mensole (rimozione della vegetazione, pulitura, risarciture/integrazioni in pietra di parti lacunose, scarcitura, e stuccatura dei giunti). Pulitura, eventuale integrazione di elementi degradati dell'apparecchio murario esterno. Restauro e trattamento facciavista della vela campanaria. Riposizionamento del manto di copertura con elementi di recupero precedentemente smontati, integrati se necessario, con simili per tipologia, formato e cromia. Sostituzione eventuale dell'infisso del portale di ingresso con infisso di portone in legno e posa in opera di infissi nuovi ove mancanti relativamente alle due monofore. Nuovi canali di gronda e discendenti in rame del corpo della chiesa. Riparazione dell'impianto elettrico esistente a seguito delle opere di rinforzo delle pareti murarie.

Interventi di restauro storico-artistico

Spostamento in luogo sicuro della statua della Madonna in trono e della relativa nicchia mediante opere di protezione realizzate con pannellature in legno, teli in PVC fissati ad una intelaiatura perimetrale in legno, protezione degli aggetti con PVC multibolle e/o gommapiuma; Smontaggio della struttura lignea di appoggio della statua; Interventi conservativi di messa in sicurezza dell'apparato decorativo presente nella parete del presbiterio e nell'intradosso della volta a crociera (sono previste operazioni di rimozione dei depositi superficiali incoerenti a secco, applicazione di bendaggi di sostegno e protezione e/o puntellatura provvisoria di parti d'intonaco in pericolo di caduta, per sostegno dello stesso durante le fasi di consolidamento; ristabilimento



dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto con iniezione di adesivi/riempitivi; fissaggio e rimontaggio di parti o elementi con rischio di caduta, fissaggio della pellicola pittorica, eventuale trattamento con bendaggi previo trattamento con iniezioni di materiale consolidante per far riaderire la pellicola pittorica al supporto; preconsolidamento e ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica; rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto; stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati di intonaco).

questa Soprintendenza

ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. preliminarmente all'inizio dei lavori si preveda una campagna di saggi stratigrafici nell'aula, al fine di accertare la presenza di eventuali apparati decorativi pittorici al di sotto degli scialbi; i funzionari di questo Ufficio rimangono a disposizione per stabilire, se necessario, numero e luogo dei tasselli;
2. i nuovi intonaci, da ripristinare nel loro spessore attualmente esistente, dovranno essere realizzati con malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali di varia granulometria, selezionati ed accuratamente lavati. La stesura dovrà avvenire a più strati, seguendo le irregolarità della muratura senza procedere a regolarizzarne la superficie. Lo strato finale sarà lisciato con la cazzuola o con il fratazzo di legno; non è ammesso l'uso di malte premiscelate;
3. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;
4. si raccomanda la massima cura durante lo smontaggio degli elementi lignei delle coperture in quanto andranno conservati nella maggiore quantità possibile, eventuali marcescenze localizzate a livello delle estremità andranno trattate eliminando solamente le porzioni deteriorate e sostituendole con protesi lignee in accordo con i funzionari di questa Soprintendenza;
5. la guaina al di sotto dei manti di copertura sia traspirante, si esclude l'uso di guaina bituminosa;
6. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. la stilatura dei giunti, ove prevista, avvenga senza additivazione delle malte di resine sintetiche; le iniezioni, dove previste, dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
9. si concordino in corso d'opera tipologia, colori e finiture di serramenti, velature, ferri, mediante provini da sottoporre a questa Soprintendenza;
10. le soluzioni previste per l'adeguamento dell'impianto elettrico siano conformi alle indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 "Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica"; e siano concordate con questa Soprintendenza;
11. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);



Aspetti storico-artistici:

12. relativamente alle operazioni di spostamento in luogo sicuro della statua della Madonna in trono e della relativa nicchia e di smontaggio della struttura lignea di sostegno, occorre precisare che a seguito di sopralluogo congiunto effettuato dai funzionari competenti di quest’Ufficio e rappresentanti dell’Ente Parrocchiale e dell’UDBCE di codesta Diocesi, si è appurata la presenza di ulteriore elemento di pregio, ovvero una statua di Gesù Bambino in terracotta policroma verosimilmente facente parte del gruppo scultoreo composto insieme dalla statua della Vergine orante e dal trono a nicchia; nel corso di tale sopralluogo, effettuato il 25/07/2023, è stata realizzata documentazione fotografica dettagliata, in possesso di questa Soprintendenza e che potrà, all’occorrenza, essere messa a disposizione della D.L., e in considerazione dell’elevato pregio storico-artistico ravvisato nel gruppo scultoreo si propose di concerto con il Comune di Isola del Gran Sasso anch’esso presente con suoi rappresentati, il trasferimento -a scopo di esposizione provvisoria dei manufatti- presso i locali, adiacenti alla chiesa madre di San Massimo, dell’Oratorio della Confraternita della Madonna del Rosario e del Sacramento, insieme ad altre opere mobili che allo stesso modo del gruppo di cui sopra, dovranno necessariamente essere spostate prima dell’avvio dei lavori in altri edifici di culto interessati da progetti di riparazione dei danni causati dal sisma 2016-17, per tale motivo inclusi nel programma di interventi approvato con Ordinanza 105/2020 del Commissario Straordinario del Governo; si chiede pertanto, ai fini dell’auspicata messa in atto di tali condivisibili propositi conservativi e di valorizzazione, la possibilità di usufruire di tali locali per il trasferimento di tutti gli elementi pertinenti il gruppo scultoreo, ivi inclusa la struttura lignea di supporto, dove potranno eventualmente anche essere eseguiti i pronti interventi necessari ad evitare la possibile dispersione di elementi pertinenti l’importante complesso decorativo;
13. in caso non fosse possibile attuare il trasferimento sopra proposto, dovrà invece essere organizzato dalla Stazione Appaltante il trasferimento e il ricovero in apposito deposito provvisorio delle opere mobili conservate nell’edificio, trasportandole nei depositi di sicurezza più prossimi all’area o in altro deposito idoneo individuato dall’ente proprietario dei beni, in accordo con l’Ufficio diocesano competente;
14. in merito all’esecuzione delle operazioni di messa in sicurezza, velinatura, fissaggio, preconsolidamento, stuccatura e revisione delle stuccature precedenti, proposti a riguardo degli apparati decorativi del presbiterio e della volta a crociera, tali interventi dovranno essere realizzati esclusivamente da Restauratori abilitati ai sensi della normativi in materia, di cui dovranno essere forniti, prima dell’avvio dei lavori, i nominativi, corredati degli appositi *curriculum vitae*;

Si prescrive infine che:

15. laddove, a seguito degli approfondimenti diagnostici che si otterranno in corso d’opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d’intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;
16. sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell’impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
17. venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata, corredata di riprese fotografiche realizzate durante e dopo le lavorazioni;
18. venga posto in opera prima dell’inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione e il nome dei Funzionari competenti ai fini dell’alta sorveglianza.

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d’opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell’alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.



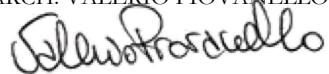
Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@cultura.gov.it

IL FUNZIONARIO COMPETENTE
DOTT. SAVERIO RICCI
saverio.ricci@cultura.gov.it

D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI
IL FUNZIONARIO DELEGATO
ARCH. VALERIO PIOVANELLO



RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Comittente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio **UFFICO TECNICO DEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO**
ricevente: **D'ITALIA**
Trasmissione **19/03/2025**
dell'istanza:
N.Pratica: **913/2025**
Oggetto: PROGETTO DI RESTAURO, RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO SISMICO
LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA
DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE, località Borgo Pagliara Vecchia –
Località Pratuccia di Isola del Gran Sasso (TE), di proprietà della
Diocesi di Teramo Atri, Parrocchia di San Cassiano e Giovanni,
identificata al catasto fabbricati NCEU al Foglio 21 Particella A, cat.
E/7 del Comune di Isola del Gran Sasso

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione Sociale:	CIOCI P.Iva:	01529180679 CF:	01529180679
Indirizzo Sede:	Via: VIALE MATTEO DA CANZANO 2	Comune:	CANZANO Prov: TE
Numero Registro Imprese:	131676		

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:
Nome: **Antonio** Cognome: **Masci** Nato a: **L'AQUILA**
il: **25/02/1981** CF: **MSCNTN81B25A345K**

Residente in:
Via: **Via delle Nocelle 6** Comune: **L'AQUILA** Prov: **AQ**
in qualità **committente - altro soggetto altrimenti avente titolo, ai sensi dell'art.**
di: **11 del d.p.r. 380/2001**
PEC: **antonio.masci@ingpec.eu** Mail: **ufficiotecnico@teramoatri.it**

Telefono: **3471156986**

Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **< p > Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza </ p >**
1177734-92339982-
TAV_C6_1_.3_PIANO_DELLE_INDAGINI_PER_LA_CARETTERIZZAZIONE_MECCANICA_DEI_M/
- **Planimetria ubicativa**
1177713-92339975-TAV_B1_Rilievo_inquadramento_urbanistico.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**
1177731-92339984-TAV_C6_1_.1_FASCICOLO_DEI_CALCOLI.pdf.p7m
- **Piano di Manutenzione delle strutture**
1177716-92339959-TAV_C6_1_.2_PIANO_DI_MANUTENZIONE_DELLE_STRUTTURE.pdf.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**
1177715-92339969-TAV_C3_1_.1_ProgettoStrutturaleIncaten.pdf.p7m
- **< p > All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ’ DIRETTORE DEI LAVORI </ p >**
1177742-92341835-dichiarazione_DL.pdf.p7m
- **rilievo geometrico**
1177740-92340152-TAV_B3_Piante_Sezioni_e_prospetti.pdf.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**
1177724-92339974-
TAV_C6_1_.3_PIANO_DELLE_INDAGINI_PER_LA_CARETTERIZZAZIONE_MECCANICA_DEI_M/
- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**
1177726-92339977-A1_RELAZIONE_TECNICA_GENERALE-signed.pdf.p7m
- **< p > Riepilogo della domanda </ p >**
1177744-92346628-document.pdf.p7m.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture (file 3)**
1177721-92339971-TAV_C3_1_.3_ProgettoStrutturaleCop.pdf.p7m
- **< p > Rilievo geometrico strutturale </ p > (file 2)**
1177730-92339981-TAV_B9_Graficizzazione_Vulnerabilità.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
1177723-92339973-TAV_C3_1_.3_ProgettoStrutturaleCop.pdf.p7m
- **Progetto architettonico**
1177714-92340148-TAV_C1_Progetto_architettonico_pianProspSezioni.pdf.p7m
- **Planimetria ubicativa (file 2)**
1177725-92339976-TAV_B2_Planimetria_e_riferimenti_catastali.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica**
1177732-92339986-TAV_B7.1_RilievoFotografico.pdf.p7m
- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**
1177719-92339962-
TAV_C6_1_.6_RELAZIONE_OMISSIONE_VERIFICA_SISMICA_GLOBALE.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**
1177718-92339963-TAV_C6_1_.1_FASCICOLO_DEI_CALCOLI.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
1177727-92339978-TAV_C6_1_.7_RELAZIONE_SUI_MATERIALI.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
1177709-92346600-90116084-Procura_modificata_PDF.pdf.p7m
- **< p > Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018) </ p >**
1177733-92339985-TAV_B11_RilievoQuadroFessur.pdf.p7m
- **rilievo architettonico**
1177741-92340153-TAV_B4_RilievoMaterico_Piante_Sez_prosp.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
1177736-92340050-Modello_A_CHIESA_IMMACOLATA_ISOLA_DEL_GRAN_SASSO-signed.pdf.p7m

- <p>**Relazione sintetica del progetto strutturale**</p>
1177717-92339957-A3_RELAZIONE_GENERALE_STRUTTURE-signed.pdf.p7m
- <p>**Stralcio MOPS**</p>
1177710-92339958-TAV_C6_1_.4_STRALCIO_MOPS.pdf.p7m
- <p>**Copia documento di identità committente**</p>
1177743-92346599-documento_masci.pdf.p7m
- <p>**All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILIT’ PROGETTISTA STRUTTURALE**</p>
1177712-92339956-91195935-All_18_-_Dichiarazione_PROG_STRUTT_-_lett_b_.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale allegherà un asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente)**
1177728-92339979-TAV_C6_1_.5_RELAZIONE_SULLE_FONDAZIONI.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica (file 2)**
1177735-92339987-TAV_B7.2_RilievoFotografico.pdf.p7m
- <p>**Rilievo geometrico strutturale**</p>
1177729-92339980-TAV_B5_Rilievo_Strutturale.pdf.p7m
- **interventi restauro**
1177739-92340151-TAV_C4.2_InterventiRestauro.pdf.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture (file 2)**
1177720-92339970-TAV_C3_1_.2_ProgettoStrutturaleMur.pdf.p7m
- <p>**Imposta di bollo (Mod. F23)**</p>
1177737-92340132-ESENZIONE_BOLLO-signed.pdf.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture (file 4)**
1177722-92339972-TAV_C3_1_.4_ProgettoStrutturaleVolta.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 2)**
1177738-92340149-TAV_C2_RimozioniProtezioni.pdf.p7m
- <p>**All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILIT’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO**</p>
1177711-92339955-91195925-All_17_-_Dichiarazione_PROG_ARCH_-_lett_b_.pdf.p7m

**Avvenuta protocollazione del messaggio di posta elettronica. [Protocollo N.ro 2025-
PROT-1941]**

Da **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA** <protocollo@pec.comune.isola.te.it>

A **monia.dileonardo@archiworldpec.it** <monia.dileonardo@archiworldpec.it>

Data martedì 11 marzo 2025 - 15:27

Si comunica che il Vs messaggio di posta elettronica, pervenuto in data 10/03/2025 e recante per oggetto SCIA_INTERVENTO DI RESTAURO, RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE DELL?EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL?IMMACOLATA CONCEZIONE, località Borgo Pagliara Vecchia ? Località Pratuccia di Isola del Gran Sasso (TE), e' stato protocollato con numero 1941 in data 11/03/2025 e con oggetto: SCIA_INTERVENTO DI RESTAURO, RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE DELL?EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL?IMMACOLATA CONCEZIONE, località Borgo Pagliara Vecchia ? Località Pratuccia di Isola del Gran Sasso (TE)

Questo è un messaggio generato in automatico dal sistema informativo, si prega di non rispondere.

Al Comune di <input type="text" value="ISOLA DEL GRAN SASSO"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pratica edilizia <input type="text"/>
Indirizzo <input type="text"/>	del <input type="text"/>
PEC / Posta elettronica <input type="text"/>	Protocollo <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive	<input type="checkbox"/> SCIA
<input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia	<input checked="" type="checkbox"/> SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche)
	<input type="checkbox"/> SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)
	<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome <input type="text" value="ING. MASCI ANTONIO"/>	codice fiscale <input type="text" value="M S C N T N 8 1 B 2 5 A 3 4 5 K"/>
nato a <input type="text" value="1'AQUILA"/>	prov. <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Q stato <input type="text" value="ITALIA"/>
nato il <input type="text" value="2 5 0 2 1 9 8 1"/>	residente in <input type="text" value="C/O TERAMO"/>
	prov. <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> E stato <input type="text" value="ITALIA"/>
indirizzo <input type="text" value="PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'"/>	n. <input type="text" value="14"/> C.A.P. <input type="text" value="6 4 1 0 0"/>
PEC/ posta elettronica certificata <input type="text"/>	Telefono fisso <input type="text"/> Fax. <input type="text"/> cell. <input type="text"/>

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di <input type="text"/>
della ditta/società <input type="text"/>
con codice fiscale <input type="text"/>
partita IVA <input type="text"/>
Iscritta alla C.C.I.A.A.
di <input type="text"/> prov. <input type="text"/> n. <input type="text"/>
con sede in <input type="text"/> prov. <input type="text"/> stato <input type="text"/>
indirizzo <input type="text"/> n. <input type="text"/> C.A.P. <input type="text"/>
posta elettronica certificata <input type="text"/>
Telefono <input type="text"/> Fax. <input type="text"/> cell. <input type="text"/>

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

PEC/ posta elettronica certificata

Telefono fisso Fax. cell.

DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del DPR. n. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento****di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto****RESPONSABILE DEI LAVORI**

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc...)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata**Di presentare**

- b.1 **SCIA:**

Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data

- b.2 **Scia più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica):**
contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento indicate nel quadro riepilogativo allegato.

b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data **3 0 / 0 3 / 2 0 2 5**

- b.3 **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):**
contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.

c) Qualificazione dell'intervento (*)

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- c.1 **intervento di manutenzione straordinaria (pesante), restauro e risanamento conservativo (pesante) e ristrutturazione edilizia (leggera)**¹ [d.P.R. n. 380/2001, articolo 22, comma 1, articolo 3, comma 1, lett. b), c) e d). Punti 4, 6 e 7 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016]
- c.2 **intervento in corso di esecuzione, con pagamento di sanzione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 5), e pertanto si allega
- c.2.1 **la ricevuta di versamento di € 516,00**
- c.3 sanatoria dell'intervento **realizzato** in data conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 4. Punto 41 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016), pertanto si allega:
- c.3.1 **la ricevuta di versamento minimo di € 516,00**, che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia
- c.4 **variante in corso d'opera a permesso di costruire n.** del che non incide sui parametri urbanistici e non costituisce variante essenziale (d.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2, 2-bis. Punti 35 e 36 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016)
- solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP, la presente segnalazione riguarda:**
- c.5 attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli [artt. 5 e 6 del d.P.R. n.160/2010](#)
- c.6 attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'[articolo 7 del d.P.R. n.160/2010](#)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in (via, piazza, ecc.) ISOLA DEL GRANSASSO - SP491 PER CASTELLI n.

scala piano interno C.A.P.
censito al catasto fabbricati terreni

foglio n. 21 map. (se presenti) sub. sez. sez. urb.

avente destinazione d'uso EDIFICIO DI CULTO
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

coordinate(*)

¹ Interventi edili soggetti a SCIA: interventi di manutenzione straordinaria "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio), di restauro e risanamento conservativo "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio) o di ristrutturazione edilizia "leggera" (interventi rivolti a trasformare gli organismi edili mediata un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, **esclusi** quelli che – ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. c) del d.p.r. 380/2001 - portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché quelli che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i..

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- e.1** non riguardano parti comuni
- e.2** riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale²
- e.3** riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredata da copia di documento d'identità
- e.4** riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi (*)

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1** pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- f.2** in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento),
tali opere sono state realizzate in data
- f.(1-2).1** **titolo unico (SUAP)** n. del
- f. (1-2).2** **permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia** n. del
- f.(1-2).3** **autorizzazione edilizia** n. del
- f. (1-2).4** **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** n. del
- f.(1-2).5** **condono edilizio** n. del
- f.(1-2).6** **denuncia di inizio attività** n. del
- f.(1-2).7** **DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire** n. del
- f.(1-2).8** **segnalazione certificata di inizio attività** n. del
- f.(1-2).9** **comunicazione edilizia libera** n. del
- f.(1-2).10** **altro** n. del
- f.(1-2).11** **primo accatastamento**
- f.3** non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

² l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere"

g) Calcolo del contributo di costruzione (*)

che l'intervento da realizzare

g.1 è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa

g.2 è a titolo oneroso e pertanto

g.2.1 chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione

g.2.2 allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato

Quanto al versamento del contributo dovuto:

g.3.1 si allega l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto

g.3.2 si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto (*nel caso di SCIA condizionata*)

g.3.3 chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

g.3.4 si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

h.1 di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

h.2 che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

i.1 che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i.2 che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i.3 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

I) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

I.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

I.2 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

I.2.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredata da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

I.2.1.2 dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

I.2.2 relativamente alla **notifica preliminare** di cui all'**articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

I.2.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

I.2.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e

I.2.2.2.1 **allega** alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno (*)

I.3 ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori (*)

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n.445/2000).

Data e luogo

II/I Dichiарante/

0 | 3 | / | 0 | 3 | / | 2 | 0 | 2 | 5 | TERAMO

ING. ANTONIO MASCI

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

SCIA - RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome **ARCH. PHD DI LEONARDO MONIA**

Iscritto
all'ordine/collegio **ORDINE DEGLI ARCHITETTI** di **TERAMO** al n. **5 5 3**

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui al l'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.1 **interventi di manutenzione straordinaria (pesante) di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R n.**

380/01, che riguardino le parti strutturali dell'edificio

(Attività n. 4, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016, art. 22 comma 1, lettera a) del d.P.R. n. 380/2001)

1.2 **interventi di restauro e risanamento conservativo (pesante) di cui all'articolo 3, comma 1, lettera**

c) del d.P.R. n. 380/2001, qualora riguardino parti strutturali dell'edificio

(Attività n. 6, Tabella A, Sez. I del d.lgs. n. 222/2016, art. 22 comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001)

1.3 **interventi di ristrutturazione edilizia (leggera) di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d) del d.P.R.**

n.380/01, rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, ad esclusione dei casi di cui all'art. 10 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/01

(Attività n. 7, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016, art. 22 comma 1 lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)

1.4 **varianti in corso d'opera a permessi di costruire, di cui all'articolo 22, commi 2 e 2-bis del d.P.R. n.**

380/01, che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, e che non comportano mutamento urbanisticamente rilevante della destinazione d'uso, che non modificano la categoria edilizia e non alterano la sagoma dell'edificio qualora sottoposto a vincolo ai sensi del d.lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire o che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali.

(Attività n. 35 e n. 36, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.5 **Sanatoria dell'intervento³ realizzato, conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della segnalazione,**

ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/01

(Attività n. 41, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

³ in tal caso possono essere barrati anche i punti 1.1 o 1.2 o 1.3

e che consistono in :

**PROGETTO DI RESTAURO, RIPARAZIONE E DI RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE
DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE**
a) interventi di "riparazione o rafforzamento locale"
b) interventi architettonici e di restauro connesse alle opere strutturali

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (*)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie	Mq	70,95
Volumetria	Mc	663
numero dei piani	N	1 vano chiesa

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	P.R.G.	comune ISOLA DEL GRAN SASSO	A2	VI . 4
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 accessibilità
- 4.3.2 visitabilità
- 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 presenta contestualmente alla SCIA condizionata, la documentazione per la richiesta di deroga come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2 **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 di protezione antincendio
- 5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 5.2.8.1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.8.2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5.2.8.2.1 **allega i relativi elaborati**

6) Consumi energetici (*)

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 6.1.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 6.1.2 **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto
- 6.1.2.1 **si allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 6.2.1 **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 6.2.2 **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è **indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
- 6.2.2.2 **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è **evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici:

- 6.3.1 ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.3.1.1 si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- 6.3.2 ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alle deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.3.2.1 si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- 6.3.3 ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:
- 6.3.3.1 si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d. lgs. n. 28/2011

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico (*)

che l'intervento

- 7.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 7.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 7.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 7.2.3 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)
- 7.2.4 la documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
- 7.3 **non rientra** nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 7.4 **rientra** nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

8) Produzione di materiali di risulta (*)

che le opere

- 8.1 non sono soggetto alla normativa vigente relativa ai materiali da scavo
- 8.2 **le opere comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi delle leggi vigenti, e inoltre**
- 8.2.1 **le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a quello previsto dalla normativa vigente ovvero (pur superando tale soglia) non sono soggetto a VIA o AIA**
- 8.2.2 **le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a 6000 mc e sono soggetto a VIA o AIA**, e pertanto, si prevede la presentazione del Piano di Utilizzo.

8.2.2.1 si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo rilasciato da:

[Redacted]

con prot. [Redacted] in data [Redacted]

8.3 comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione

8.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

8.5 comportano la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'intervento

9.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

9.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

9.3.1 si allega la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga

e che l'intervento

9.4 non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

9.5 è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e

9.5.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

9.6 costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. [Redacted] in data [Redacted]

10) Amianto

che le opere

10.1 non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

10.2 interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

10.2.1 in allegato alla presente relazione di asseverazione

11) Conformità igienico-sanitaria (*)

che l'intervento

11.1 è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste

11.2 non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e

11.2.1 si allega documentazione per la richiesta di deroga

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica (*)

che l'intervento

- 12.1 non prevede la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 12.2 prevede la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 12.2.1 si allega la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 e della L.R. 28/11 e s.m. e i. e regolamento D.P.G.R. n°3/Reg. del 30/12/16
- 12.2.2 la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 e della LR. 28/11 e s.m.e i. e regolamento D.P.G.R. n. 3/Reg. del 30/12/16 è già stata depositata con prot

in data

e che l'intervento

- 12.3 non prevede **opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 12.4 costituisce una **variante** non sostanziale ai sensi del Reg. n° 3/16 art. 13 c. 9 riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot
- in data
- 12.5 prevede opere in zona a bassa sismicità da denunciare ai sensi dell'articolo 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- 12.5.1 si allega la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.6 prevede opere strutturali in zona ad alta sismicità soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- 12.6.1 si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

13) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica⁴

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

- 13.1 non ricade in zona sottoposta a tutela
- 13.2 ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 13.3 ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e
- 13.3.1 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017
- 13.3.1.1 si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 13.3.2 è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e
- 13.3.2.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

⁴ in relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d.P.R. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. 42/2004.

14) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

14.1 non è sottoposto a tutela

14.2 è sottoposto a tutela

14.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

15) Bene in area protetta (*)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

15.1 non ricade in area tutelata

15.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

15.3 è sottoposto alle relative disposizioni

15.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

TUTELA ECOLOGICA

16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico (*)

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

16.1 non è sottoposta a tutela

16.2 è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. n. 3267/1923

16.3 è sottoposta a tutela ed idrogeologico ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. n. 3267/1923

16.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

17) Bene sottoposto a vincolo idraulico (*)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

17.1 non è sottoposta a tutela

17.2 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904

17.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

18) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2000) l'intervento

18.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

18.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

18.2.1 si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

19) Fascia di rispetto cimiteriale (*)

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

- 19.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 19.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- 19.3 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito
 - 19.3.1 si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

20) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- 20.1 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- 20.2 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale
 - 20.2.1 l'intervento non ricade nell'area di danno
 - 20.2.2 l'intervento ricade in area di danno
 - 20.2.3.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- 20.3 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale
 - 20.3.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

21) Altri vincoli di tutela ecologica (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 21.1 fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 21.2 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 21.2.1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 21.2.2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

TUTELA FUNZIONALE

22) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) _____
- 22.2 ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
- 22.3 elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 22.4 gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)
- 22.5 militare (d.lgs. n. 66/2010)
- 22.6 aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 22.7 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 22.7.1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 22.7.2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

NOTE:

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo

Il Progettista

0 3 / 0 3 / 2 0 2 5 TERAMO

ARCH. PHD MONIA DI LEONARDO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

Quadro Riepilogativo della documentazione⁵

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	Procura/delega -		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)	c)	Se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	l)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001

⁵ Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella Comunicazione e essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc...)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva	7)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica e utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1 , d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2 , d.P.R. n. 227/2011

<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del d.lgs. 81/2008
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)

Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	9)	Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. 151/2011.
<input type="checkbox"/>	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
VINCOLI			
<input type="checkbox"/>	- Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata - Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica	13)	- Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017) - Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004

<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	16)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	17)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	18)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	19)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	20)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto) <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%;"></div>	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto) <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%;"></div>	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

II/I Dichiarante/i

ING. ANTONIO MASCI

Pratica edilizia	<input type="text"/>
del	<input type="text"/>
Protocollo	<input type="text"/>
da compilare a cura del SUE/SUAP	

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (*compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile*)

Cognome e Nome

codice fiscale

in qualità di (*) della ditta / società (*)

con codice fiscale /
p. IVA (*)

nato a prov. stato

nato il

Residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

PEC / posta elettronica E-Mail

Telefono fisso cellulare

(*) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome **ARCH. DI LEONARDO MONIA**

codice fiscale **D L N M N O 6 9 E 5 6 L 1 0 3 Z**

nato a TERAMO prov. T E stato ITALIA

nato il 16/05/1969

residente in SANT'OMERO prov. T E stato ITALIA

indirizzo **VIA ALDO MORO** n. **5** C.A.P. **64027**

con studio in SANT'OMERO prov. T E stato ITALIA

indirizzo **VIA MARINETTI** n. **2** C.A.P. **64027**

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di TERAMO al 5 5 3

Telefono [REDACTED] fax. [REDACTED] cell. 3497939045

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dai progetti sta delle opere architettoniche)

Cognome e Nome **ARCHI ANGELOZZI RACOLA**

codice fiscale N G L P I A 6 8 D 4 6 L 1 0 3 Z

nato a **TERAMO** prov. **T** E stato **ITALIA**

nato il

residente in **CAMPITI** prov. **TRE** stato **ITALIA**

indirizzo VIA PIANE A SAN VITO, SP-17/a n. 27 C.A.P. 00131 ROMA

con studio in **TERAMO** prov. **TE** stato **ITALIA**

indirizzo **VIALE ROMIO** n. **131** C.A.P. **00131**

Iscritto all'ordine/collegio **ARCHITETTI** di **TERAMO** al n. - - - - -

Telefono [] fax [] cell []

posta elettronica certificata

(segue) **TECNICI INCARICATI**

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome **ARCH. DI LEONARDO MONIA**

codice fiscale **D L N M N O 6 9 E 5 6 L 1 0 3 Z**

nato a **TERAMO** prov. **T E** stato **ITALIA**

nato il **1 6 / 0 5 / 1 9 6 9**

residente in **SANT'OMERO** prov. **T E** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA ALDO MORO** n. **2** C.A.P. **6 4 0 2 7**

con studio in **SANT'OMERO** prov. **T E** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA MARINETTI** n. **2** C.A.P. **6 4 0 2 7**

Iscritto all'ordine/collegio **ARCHITETTI** di **TERAMO** al n. **5 5 3**

Telefono **3497939045** fax. cell.

posta elettronica certificata **monia.dileonardo@archiworldpec.it**

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome **ARCH. ANGELOZZI PAOLA**

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

con studio in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio di al n.

Telefono fax. cell.

posta elettronica certificata

Altri tecnici incaricati

(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della
(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)Cognome e Nome codice fiscale nato a prov. stato nato il residente in prov. stato indirizzo n. C.A.P. con studio in prov. stato indirizzo n. C.A.P.

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio di al n.

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresaRagione sociale codice fiscale/p. IVA Iscritta alla C.C.I.A.A. di prov. n. con sede in prov. stato indirizzo n. C.A.P. il cui legale rappresentante è Estremi dell'abilitazione

(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono fax. cell. posta elettronica certificata

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale **DITTA CIOCI SRL**codice fiscale / p. IVA **0 1 5 2 9 1 8 0 6 7 9**Iscritta alla C.C.I.A.A. di **TE-13676** prov. **T E** n. con sede in **CANZANO** prov. **T E** stato **ITALIA**indirizzo **VIA MATTEO DA CANZANO** n. **2** C.A.P. **6 4 0 2 0**il cui legale rappresentante è **CIOCI LUCIANO**codice fiscale **C C I L C N 4 6 R 2 9 B 6 4 0 S**nato a **CANZANO** prov. **T E** stato nato il **2 9 / 1 0 / 1 9 4 6**telefono **0861555407** fax. cell. PEC / posta elettronica **ciocisrl.te00@infopec.cassaedile.it****Dati per la verifica della regolarità contributiva** Cassa edilesede di **TERAMO**codice impresa n. **1 3 6 7 6**codice cassa n. INPSsede di Matr./Pos. Contr. n. INAILsede di codice impresa n. pos. assicurativa territoriale n.

Data e luogo

Il/I Dichiarante/

0 3 / 0 3 / 2 0 2 5 TERAMO**ING. ANTONIO MASCI**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di **ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA**

Domanda di concessione del contributo

Il sottoscritto ING./ARCH. ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento D/276/2022 (decreto 395/2020) Ordinanza 132/2022 denominato Chiesa “**Dell’Immacolata Concezione**” sita nel comune di ISOLA DEL GRAN SASSO Prov. TE con la presente **richiede**

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Soggetto proprietario	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione dell'edificio	Chiesa dell' Immacolata Concezione
Id decreto	D_276_2022
CUP	H76I22000610001
CIG	
Indirizzo	Borgo Pagliera Vecchia loc. Pratuccia
Coordinate (latitudine e longitudine)	
Importo programmato decreto n. 395/2020	€ 160.000,00
Importo richiesto da progetto	€ 160.000,00
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	Arch. Monia Di Leonardo

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	Soprintendenza
Pareri/autorizzazioni necessarie	Genio Civile
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data TE 12.02.2025 _____

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme