



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Oggetto: VERBALE DI CONFERENZA PERMANENTE DELLA SEDUTA DEL 31/07/2025
O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PIETÀ”**

COMUNE DI PRECI - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia

CUP E47H20003450001 – CIG 8843907EEB

Id. O.C. 105/2020: 591

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Approvazione progetto esecutivo ex. art. 4 co. 1 e 2 dell’O.C. 105/2020

L’anno 2025 il giorno 31 del mese di luglio alle ore 10.35, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, la Conferenza permanente prevista dall’art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all’approvazione del progetto di variante, di cui all’art. 4 co. 1 e 2 della O.C. 105/2020 inerente all’**“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PIETÀ”** COMUNE DI PRECI - (PG) **Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto - Norcia CUP E47H20003450001 – CIG 8843907EEB**
Id. O.C. 105/2020: 591 VARIANTE IN CORSO D'OPERA - O.C. 105/2020- trasmesso dall’USR Umbria in data 02/07/2025 prot. n. CGRTS-0025596;

Presiede la seduta l’**Arch. Claudia Coccetti** Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione su delega del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 come da nota prot. CGRTS-0027502 del 14/07/2025 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l’Arch. Luca Quadrelli, consulente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione.

VISTO il d.l. 189/2016, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con particolare riguardo all’articolo 16, comma 6 del d.l. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell’articolo 2, co. 2, il Commissario straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente prevista dal medesimo articolo 16;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

PREMESSO che:

- l’Ordinanza n. 105/2020 *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* all’articolo 4 definisce nuove modalità di approvazione del contributo e in particolare al co. 2 *“...la Conferenza permanente, composta ai sensi dell’art. 16 richiamato, approva, ai sensi dell’art. 27 del Codice dei*

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, i progetti predisposti dai soggetti di cui all'art. 1, comma 1 della presente ordinanza, secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 3, lett. a-bis) e b).”;

- la **“Chiesa di Santa Maria della Pietà”** nel Comune di Preci (PG) assegnataria di un contributo di euro 1.050.000,00 il cui soggetto attuatore è l’Archidiocesi di Spoleto - Norcia è inserita nell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020, così come aggiornato con l’Ordinanza n. 132/2022;
- con Decreto n. 551 del 22/11/2022 è stato approvato l’intervento e successivamente con Decreto n. 551 del 02/12/2022 è stato concesso un contributo di **euro 1.252.703,39** di cui euro 1.050.000,00 a valere sull’Ordinanza n. 105/2020 ed euro 147.703,39, dovuti al maggior costo per l’applicazione del Prezzario Unico del Cratere centro Italia – Edizione 2022, al **“Fondo speciale per le compensazioni”** di cui all’art. 4 co. 1 dell’Ordinanza n. 126/2022;
- l’art. 16 del d.l. 189/2016 al co. 3 lettera a-bis) *“approva, ai sensi dell’articolo 27 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i progetti predisposti dai soggetti di cui all’articolo 14, comma 4, e all’articolo 15, comma 1, del presente decreto”* e al medesimo comma al punto b) *“approva, ai sensi dell’articolo 27 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i progetti delle opere pubbliche e dei lavori relativi a beni culturali di competenza del Commissario straordinario, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e acquisisce l’autorizzazione per gli interventi sui beni culturali, che è resa in seno alla Conferenza stessa dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;
- il Testo unico della ricostruzione privata, approvato con Ordinanza n. 130 del 15/12/2022 prevede:
 - all’art. 81 comma 1 che *“La Conferenza permanente, istituita dall’articolo 16, comma 1, della legge speciale Sisma al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, esercita l’attività di direzione, di coordinamento e di controllo delle operazioni di ricostruzione ed adotta gli atti decisorii relativi agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti”*;
 - all’art. 83 le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
 - all’art. 84 co. 2 che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- con nota prot. n. CGRTS-0025924 del 03/07/2025 è stata convocata la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno **31 luglio 2025**, trasmettendo al contempo la documentazione relativa all’intervento in oggetto invitando i soggetti di cui all’art. 82 co. 1 e 8 del Testo unico della ricostruzione privata all’espressione del parere di competenza e all’approvazione del progetto;
- con nota prot. n. CGRTS-0027026 del 10/07/2025 il Ministero della Cultura – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 ha inviato nota di richiesta di documentazione integrativa successivamente inoltrata al soggetto attuatore con nota prot. CGRTS-0027537 del 14/07/2025;

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- con nota prot. CGRTS-0028177 del 17/07/2025 l'Archidiocesi di Spoleto - Norcia ha provveduto a trasmettere la documentazione integrativa richiesta dal Ministero della Cultura con nota sopra menzionata ed inviata a tutti i soggetti invitati alla Conferenza permanente con nota prot. CGRTS-0028527 del 21/07/2025 con la quale si è altresì data conferma della data della prima riunione per il **giorno 31 luglio 2025**;
- con nota prot. n. CGRTS-0027731-A-15/07/2025 il Rappresentante Unico della Regione Umbria, Ing. Sandro Costantini, ha trasmesso una nota con la quale comunica che, "...riguardo alla stessa, non sussistono profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati.", in allegato.

TUTTO CIO' PREMESSO si riporta di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei rispettivi rappresentanti alla seduta della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed indicate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA	PARERE
		SI	NO		
1	Ministero della Cultura – MIC - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016 Arch. Maria Giovanna Rizzi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Delegato CGRTS-0029799-A-29/07/2025	CGRTS-0029800-A-29/07/2025 PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni... a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non ancora recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante", in allegato.
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria Ing. Massimiliano Marinangeli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Delegato CGRTS-0028551-A-21/07/2025	PARERE FAVOREVOLE all'approvazione della perizia di variante e suppletiva reso in seno alla conferenza.
4	Regione Umbria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	Provincia di Perugia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		CGRTS-0026788-A-09/07/2025 Nota del Servizio Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione Ufficio Territorio e Pianificazione: "Con riferimento alla Vs nota prot. n. CGRTS-0025926-P-03/07/2025, assunta al Protocollo Provinciale n. 25216 del 03/07/2025, si comunica che, per i contenuti del progetto e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).", in allegato.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzione@pec.gov.it - commissario.sisma@pec.gov.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

6	Comune di Preci (PG) Arch. Luca Balsana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Delegato CGRITS-0030158-A-31/07/2025	CGRITS-0029097-A-24/07/2025 PARERE FAVOREVOLE , espresso in sede di conferenza sulla scorta del parere di conformità urbanistica pervenuta in data 24/07/2025 prot. CGRTS-0029097, in allegato.
7	Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Arch. Claudia Coccetti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delega del Commissario Straordinario CGRITS-0027502-P-14/07/2023	PARERE FAVOREVOLE , in allegato.
8	Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Umbria - USR Umbria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Partecipano inoltre:

- Ing. Francesco Savi, P.O. USR Umbria;
- Geom. Simone Desantis, Ufficio Tecnico Archidiocesi di Spoleto – Norcia.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO della regolarità delle convocazioni;

VISTA la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**3 su 5**) così come individuati all'art. 82 comma 1 del Testo unico della ricostruzione privata,

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90.

Vengono illustrati i contenuti salienti del progetto di variante inerente all'**"INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PIETÀ"** COMUNE DI PRECI - (PG) **Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto – Norcia CUP E47H20003450001 – CIG 8843907EEB Id. O.C. 105/2020: 591 VARIANTE IN CORSO D'OPERA- VARIANTE IN CORSO D'OPERA - O.C. 105/2020.**

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul progetto oggetto della Conferenza e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell'amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza come da tabella sopra riportata e da allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere ha riportato i seguenti esiti:

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.gov.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

	ENTE / RAPPRESENTANTE	ASSENTO per le seguenti Amministra- zioni partecipanti alla pre- sente seduta	ASSENTO IMPLI- CITO senza condizioni per le seguenti Amministrazioni regolarmente convocate, ma il cui rappresentante non ha par- tecipato alla riunione
1	Ministero della Cultura – MIC - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016 Arch. Maria Giovanna Rizzi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria Ing. Massimiliano Marinangeli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Provincia di Perugia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Comune di Preci (PG) Arch. Luca Balsana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016. Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Arch. Claudia Coccetti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Umbria - USR Umbria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ai sensi dell'art. 84, comma 1 del Testo unico della ricostruzione privata, il Presidente, preso atto delle determinazioni assunte dai rappresentanti delle amministrazioni presenti e delle risultanze della Conferenza permanente dichiara all'unanimità **di approvare, ai sensi dell'art. 16 co. 3, lett. A-bis e b) del d.l. 189/2016, il progetto di variante**, tenuto conto dei pareri e dichiarazioni allegati al presente verbale, dell'**“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PIETÀ”**
COMUNE DI PRECI - (PG) Soggetto attuatore: Archidiocesi Spoleto – Norcia CUP E47H20003450001 – CIG 8843907EEB Id. O.C. 105/2020: 591 VARIANTE IN CORSO D'OPERA- VARIANTE IN CORSO D'OPERA - O.C. 105/02020, come da elenco documentazione allegato al parere della Struttura commissariale.

Il Presidente adotta, entro il termine di cui all'art. 83 comma 5 del Testo unico della ricostruzione privata la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza permanente.

Il Presidente, in accordo con i partecipanti, stabilisce che si procederà alla firma del presente verbale attraverso l'invio di questo a tutti i soggetti intervenuti i quali saranno tenuti a sottoscriverlo o con firma digitale o con firma autografa entro un tempo congruo.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Gli atti di assenso e/o delega prodotti dai rappresentanti delle amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

La seduta viene chiusa alle ore 10.50.

Il verbale viene chiuso alle ore 12.10 del giorno 31/07/2025.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Conferenza permanente
Arch. Claudia Coccetti

Arch. Maria Giovanna Rizzi
Ministero della Cultura – MiC
Ufficio del Soprintendente Speciale
per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016

Ing. Massimiliano Marinangeli
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – MIT
Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana – Marche - Umbria

Arch. Luca Balsana
Comune di Preci (PG)

Arch. Claudia Coccetti
Commissario Straordinario Sisma 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Segretario verbalizzante
Arch. Luca Quadrelli

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.