



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 612 del 09 luglio 2025

Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 e s.m.i. “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”.

Art. 3 bis “Struttura di supporto al complesso degli interventi”. Individuazione professionalità esterne: Avv. Lara Discepolo e Ing. Giuseppe Stefania.

Il **Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato dalla Corte dei Conti il 18 gennaio 2023 al n. 235, successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 5 febbraio 2024 al n. 327 e confermato ulteriormente fino al 31 dicembre 2025 con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti in data 23 gennaio 2025 al numero 235;

Visto l'art. 1, comma 673, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-novies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2025;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 653, della citata legge n. 207 del 2024, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Vista la legge 04.08.1988 n. 400 recante “*Disciplina dell’attività di Governo e Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;
- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

Vista l'Ordinanza commissariale n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli “*Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto-legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120*”;

Visto il decreto n. 1090 del 31 dicembre 2024, con cui il Commissario ha confermato il sub Commissario per tutte le attività connesse alla realizzazione degli interventi di cui al richiamato articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020;

Vista l'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 e ss.mm.ii., recante “*Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”, che disciplina, ai sensi e per gli effetti dell'ordinanza n. 110 del 2020, la ricostruzione degli immobili elencati all'articolo 1, comma 2, lettere a) e b) dell'Ordinanza medesima, ubicati nei Comuni di Camerino, Arquata del Tronto, Montegallo, Fiastra, Pieve Torina, Serravalle di Chienti, Visso, Castelsantangelo Sul Nera, Ussita, Ascoli Piceno, San Severino Marche, Montemonaco, Castignano, Tolentino, Accumoli, Amatrice, Cittaducale, Serravalle in Chienti, Rieti, Fiuminata, Norcia, Sant'Anatolia di Narco, Spoleto, Cerreto di Spoleto, Montereale, Sulmona, Teramo e Castelli, Vallo di Nera e Sant'Angelo in Pontano, e preso atto che risulta necessario procedere alla costituzione della Struttura di supporto al fine di velocizzare la progettazione e la realizzazione degli interventi ivi previsti anche alla luce della complessità degli stessi;

Visto in particolare l'art. 3 bis della richiamata ordinanza n. 27/2021, il quale prevede che:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

“1. Per il supporto dei processi tecnici e amministrativi di attuazione del complesso degli interventi, presso il soggetto attuatore può operare una struttura coordinata dal sub Commissario.

2. La struttura di cui al comma 1 è composta da professionalità qualificate, interne ed esterne, ove occorresse anche dotate di competenze con riguardo ai beni culturali, individuate anche ai sensi di quanto disposto dall'articolo 6, comma 1, secondo periodo, dell'ordinanza n. 110 del 2020 e nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di incompatibilità e conflitto di interesse.

3. Le professionalità esterne di cui al comma 2, il cui costo è ricompreso nel limite del 2% dell'importo dei lavori, nelle more dell'attivazione delle Convenzioni di cui all'articolo 8, ultimo capoverso, dell'ordinanza n. 110 del 2020, possono essere individuate dal Commissario Straordinario: a) mediante affidamento diretto dei servizi di supporto nel limite di euro 150.000,00 nel caso di affidamento di servizi ad operatori economici; b) mediante avviso da pubblicarsi per almeno 10 giorni e valutazione comparativa dei curricula, nel caso di incarichi di cui all'articolo 7, comma 6, del decreto legislativo n. 165 del 2001; c) senza procedura comparativa, nelle ipotesi di cui all'articolo 2 dell'ordinanza speciale n. 29 del 31 dicembre 2021, come modificata con ordinanza speciale n. 32 del 1° febbraio 2022;

4. A seguito dell'individuazione delle professionalità esterne di cui al comma 3, il soggetto attuatore, previa verifica dei requisiti, provvede alla stipula dei relativi contratti o a conferire 6 appositi incarichi di lavoro autonomo ai sensi del decreto legislativo n. 165 del 2001. I relativi oneri sono posti a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare.”, il cui costo è ricompreso nel limite del 2% dell'importo dei lavori”;

Considerato che con nota acquisita al prot. CGRTS-0026684-P del 08/07/2025, il Sub Commissario, Ing. Gianluca Loffredo, ha proposto di istituire la Struttura di supporto prevista dall'art. 3 bis della suddetta ordinanza, con l'assegnazione alla stessa dell'Avv. Lara Discepolo e dell'Ing. Giuseppe Stefania, per le questioni amministrative, tecniche e gestionali connesse agli interventi di ricostruzione, supportando tali richieste con una relazione di dettaglio;

Considerato che il Sub Commissario, Ing. Gianluca Loffredo, nella relazione allegata alla richiesta dell'08/07/2025, stabilisce il compenso dei professionisti attraverso la quantificazione dell'impegno richiesto in relazione alle attività da svolgere, con riferimento ai parametri di costo utilizzati da Invitalia S.p.A., proponendo per ciascuno dei professionisti un compenso di € 42.648,00, annuo lordo omnicomprensivo, da far gravare sulle somme previste quali finanziamento degli interventi oggetto dell'ordinanza speciale n. 27/2021, entro il limite del 2% dell'importo previsto per i lavori;

Valutato congruo il compenso proposto a favore dei professionisti, in relazione alla professionalità ed all'impegno, come esposto in dettaglio nella relazione allegata alla nota di cui al CGRTS-0026684-P del 08/07/2025:

Dato atto che l'Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Regione Marche, in qualità di soggetto attuatore, provvederà alla stipula dei relativi contratti e/o incarichi di lavoro autonomo anche ai sensi del d.lgs. n. 165/2001 in favore dell'Avv. Lara Discepolo e dell'Ing. Giuseppe Stefania, con i quali verrà definita la prestazione da eseguire quali componenti della *Struttura di supporto al complesso degli interventi*”, prevista all'articolo 3 bis dell'Ordinanza speciale n. 27/2021 e s.m.i.;

Preso atto:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- che con Decreto commissoriale n. 283 del 27 marzo 2025, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2025-2027, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- dell'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

tutto ciò premesso

DECRETA

1. di istituire la “*Struttura di supporto al complesso degli interventi*” prevista all’articolo 3 bis dell’Ordinanza Speciale n. 27 del 2021 e s.m.i., con riferimento agli interventi di ricostruzione degli immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Marche, dislocati nei comuni di cui al comma 1 dell’Ordinanza medesima e che ricadono nel territorio della Regione Marche, facenti capo al soggetto attuatore Agenzia del Demanio;
2. di individuare le professionalità esterne di seguito indicate, che compongono la Struttura di supporto per l’attuazione degli interventi di cui all’ordinanza speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 e s.m.i., nelle persone di: Avv. Lara Discepolo e Ing. Giuseppe Stefania;
3. di determinare in € 42.648,00, per ciascuno dei professionisti, l’importo annuo lordo omnicomprensivo spettante all’Avv. Lara Discepolo e all’Ing. Giuseppe Stefania, da far gravare sulle somme previste quali finanziamento degli interventi oggetto dell’ordinanza speciale n. 27/2021, entro il limite del 2% dell’importo previsto per i lavori, dando atto che per l’annualità 2025 la spesa deve essere riferita al periodo del contratto;
4. di dare mandato all’Agenzia del Demanio, in qualità di soggetto attuatore, giusto comma 4 dell’art. 3 bis dell’Ordinanza Speciale 7/2021 e s.m.i., di procedere, previa verifica dei requisiti e previa verifica dell’inesistenza di eventuali situazioni di conflitto di interesse, alla stipula dei relativi contratti o al conferimento di appositi incarichi di lavoro autonomo;
5. di dare atto che la Struttura di supporto opera sotto il coordinamento del sub Commissario e ha il compito di monitorare e supportare i processi tecnici e amministrativi di attuazione del complesso degli interventi da realizzare;
6. di rimandare a successivo atto l’individuazione di eventuali ulteriori professionalità esterne, per l’integrazione della composizione della Struttura in parola, da selezionare con le modalità e attraverso le procedure previste al richiamato articolo 3 bis comma 3 dell’ordinanza n. 27/2021 e s.m.i. e il cui costo è ricompreso nel limite del 2% dell’importo dei lavori;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

7. di trasmettere il presente decreto all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche, all'Agenzia del Demanio per quanto di competenza e per opportuna conoscenza e agli indirizzi pec delle professionalità individuate;

Il presente decreto è pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SU DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021 e s.m.i. "Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189".

Art. 3 bis "Struttura di supporto al complesso degli interventi". Individuazione professionalità esterne: Avv. Lara Discepolo e Ing. Giuseppe Stefania.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse stanziate con l'ordinanza speciale n. 27/2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 09.07.2025.

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri