



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'arch. Maria Chiara Carassiti
mariachiara.carassiti@cultura.gov.it

e p.c.

Deleghe

Alla Soprintendenza per le Province di Chieti e
Pescara
sabap-ch-pe@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 132/2022.
“Intervento locale di riparazione e ripristino della Chiesa della Beata Vergine del Soccorso”, Picciano (PE) -
Id. O.C. 132/2022: D_208 – CUP G42E22000480001 - CIG A02064A578 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di
Pescara-Penne. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del
24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0043348-P 05/11/2024 con la quale il
Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 21/11/2024 alle ore 11:00 la Conferenza
permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.
mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per
l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Maria Chiara Carassiti, Funzionario Architetto in servizio presso questo
Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le
decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





GIUNTA REGIONALE

Prot.RA/ 0139624/20

L'Aquila 12.05.2020

CGRTS-0006664-A-02/03/2021

**Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Avv. Giovanni Legnini**
comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: individuazione rappresentante unico della Regione Abruzzo.

In riferimento all'oggetto, in ossequio a quanto richiesto dall'art. 2 co. 5 dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017, si comunica il nominativo del dott. Vincenzo Rivera, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016, quale rappresentate unico per la Regione Abruzzo. L'occasione è gradita per porgerLe cordiali saluti.

Il Presidente
Dot. Marco Marsilio





COMUNE DI PICCIANO

(Provincia di PESCARA)

Via Vittorio Emanuele III n° 10 - 65010 Picciano

☎ 085/8285132 – ☎ 085/8285430

mail: comunedipicciano@virgilio.it - Cod. Fisc. 00230400681

Ufficio del Sindaco

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo per la
ricostruzione, regioni Abruzzo, Lazio, Marche e
Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a
far data dal 24 Agosto 2016.

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016
O.C. 132/2022 "INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE
DEL SOCCORSO" Comune di Picciano (PE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne - CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578 - Id. O.C. 132/2022:
D_208.

DELEGA ALLA PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto Vincenzo Catani, in qualità di sindaco pro tempore dell'ente intestato, in merito alla richiesta di partecipazione alla conferenza di servizi in oggetto, nota prot. Registro: CGRTS-0043348-P-05/11/2024, assunta agli atti di questo Ente al n.3504 in data 12.11.2024, con la presente delega il Geom. Lorenzo Sigismondo, Responsabile dell'Area Tecnica, a partecipare e rappresentare l'Ente in sede di Conferenza da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza fissata per il giorno 21 novembre 2024 alle ore 11.00.

PICCIANO, lì 21.11.2024.

IL SINDACO
(Vincenzo Catani)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **21 novembre 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **21 novembre 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO"**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E57H20003330001 – CIG 9048777700
Id. O.C. 105/2020: 574;

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN SALVATORE IN CAMPI"**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E57H20003330001 – CIG 8843895507
Id. O.C. 105/2020: 579;

- **O.C. 132/2022 "INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO"**
Comune di Picciano (PE)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne
CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578
Id. O.C. 132/2022: D_208.

DELEGA

L'**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **21 novembre 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN LORENZO"**
COMUNE DI NORCIA - (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E57H20003330001 – CIG 9048777700
Id. O.C. 105/2020: 574;

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN SALVATORE IN CAMPI"**
COMUNE DI NORCIA - (PG)

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E57H20003330001 – CIG 8843895507

Id. O.C. 105/2020: 579;

- **O.C. 132/2022 “INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO”**

Comune di Picciano (PE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578

Id. O.C. 132/2022: D_208.

Il Presidente della Conferenza permanente

Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli

Guido

13.11.2024

15:50:27

GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 132/2022 - ID D 208 - "INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO" Comune di Picciano (PE) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0043348-P-05/11/2024, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego l'ing. Caterina Mariani, Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2, in sostituzione della precedente delega al dott. Piergiorgio Tittarelli trasmessa con nota PEC del 07/11/2024, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 21 novembre 2024 alle ore 11:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



VINCENZO RIVERA
DIRETTORE USR
REGIONE ABRUZZO
21.11.2024
10:32:14
GMT+01:00



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Chieti e
Pescara
sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
dg-spc@pec.cultura.gov.it

All'arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 132/2022 “*Intervento locale di riparazione e ripristino della Chiesa della Beata Vergine del
Soccorso*”, Picciano (PE) - Id. O.C. 132/2022: D_208 – CUP G42E22000480001 - CIG A02064A578
Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne.
Parere di competenza.

In riferimento al progetto esecutivo dell’“*Intervento locale di riparazione e ripristino della Chiesa della
Beata Vergine del Soccorso*” – Comune di Picciano (PE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota
prot. n. CGRTS-0043348 - P del 05.11.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3256 del
06.11.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art.
16 del D.L. 189/2016 per il giorno 21 novembre 2024, ore 11,00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle
popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante
“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle
Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre
2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “*Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione,
riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”



interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" con particolare riferimento all'art. 4 "*Approvazione dei progetti e domanda di contributo*" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile in oggetto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10, c. 1 del D. Lgs. 42/2004;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori di completamento della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Picciano (PE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0043348-P del 05.11.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1iDLumQRYGS7GL8PDRll7tHogHoqMSB-K/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con scuci-cuci delle lesioni sub verticali, rimozione catene a vista e sostituzione con nuove barre in acciaio, iniezioni sulle pareti esterne nelle porzioni d'angolo e più disgregate, riduzione buchi pontai;
- gli architravi delle finestre con rinforzo tramite profili in ferro e ricostituzione di cortina frontale in laterizio;
- il rifacimento delle stilature paramentali strutturali con consolidamento materico e idrofobizzazione;
- le cortine superficiali espulse mediante ricostituzione e rimozione di croste nere, strati carbonati, patine algali, infestanti e croste cementizie;
- il ripristino del cornicione sottogronda;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, di cui alla nota SABAP-CH-PE n.6690-P del 16/08/2024, allegata al progetto scaricato dal link riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0043348-P del 05.11.2024, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle prescrizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,



PARERE FAVOREVOLE

Al progetto esecutivo dell'“*Intervento locale di riparazione e ripristino della Chiesa della Beata Vergine del Soccorso*” – Comune di Picciano (PE), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non già recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Chieti e Pescara, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria
Funzionario Arch. Maria Chiara Carassiti
Funzionario Architetto
mariachiara.carassiti@cultura.gov.it



Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA
CENCI
MINISTERO
DELLA
CULTURA





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Chieti

M

Arcidiocesi Pescara-Penne
S.E. Mons. Tommaso Valentinetti
beniculturali.diocesipescara@pec.it

Progettista incaricato
Arch Guido Crescenzi
guido.crescenzi@archiworldpec.it

E pc

Comune di Picciano (PE)
comunepicciano@legalmail.it

Resp. Prot. 1029 *del* 09/02/2024
Class. 34.43.01/135/2.2
Ref. V. CLICCA QUI *del* CLICCA
Allegati -----

Oggetto:

Picciano (PE) – Piazza Duca degli Abruzzi

Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine Maria del Soccorso ai sensi dell'Ordinanza 132 del 30/12/2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma 2016 - Abruzzo

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Riferimenti catastali: Fg. 5, Part.IIa A

Richiedente: Arcidiocesi Pescara - Penne

Tutela ai sensi dell'art. 10 parte II del D.Lgs. 42/2004

Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 D. Lgs. 42/2004 [M 1189/24]

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 e in particolare gli artt. 21, comma 4 e 22;

PRESO ATTO della nota con la quale l'Ente richiedente ha trasmesso a questo Ufficio il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in data 08/02/2024 e acquisita al prot. 1029 del 09/02/2024;

ESAMINATI gli elaborati progettuali pervenuti;

CONSIDERATO che l'immobile in oggetto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO che la chiesa ha riportato ingenti danni a seguito della sequenza sismica iniziata con il sisma di Amatrice del 24/08/2016 e proseguita fino a gennaio 2017; in particolare il complesso ha riportato danni localizzati in copertura, sulle volte ed un quadro fessurativo emblematico del possibile ribaltamento delle pareti, soprattutto della facciata principale prospiciente sulla piazza. A fronte di questa situazione, è stato effettuato un primo intervento di messa in sicurezza che è consistito nella posa di una rete metallica paramacerie quasi all'altezza della trabeazione, opportunamente tesa tramite tiranti di collegamento. Successivamente, è stato effettuato un primo lotto di intervento finanziato dalla Conferenza Episcopale Italiana, che ha consentito di ripristinare tutte le coperture e consolidare le volte; il progetto qui proposto intende concludere l'intervento di ripristino e riparazione della chiesa, intervenendo sulle pareti esterne e su tutte le porzioni che risultano ancora danneggiate e lesionate; in sintesi si riscontrano le seguenti criticità:

Lesioni diffuse ad andamento sub-verticale dei setti murari; tali lesioni partendo dal cornicione e procedendo attraverso i punti di maggior fragilità (finestre e buchi pontai), raggiungono il basamento della chiesa; cedimento in più punti del cornicione sotto gronda; cedimento e spancamento degli architravi delle finestre; principio di ribaltamento delle pareti, soprattutto a carico della facciata principale; generale disgregazione delle murature con impoverimento delle malte di legatura e perdita del potere legante



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

con espulsione dei giunti; lacune e consunzioni delle cortine di mattoni, soprattutto nelle zone basamentali, avvenute per espulsione in fase sismica, rappezzate con malta di cemento; presenza di croste nere, colature, scialbi e croste cementizie; presenza di efflorescenze, patine algali ed infestanti, colonizzazione da microorganismi; eccessiva presenza di buchi pontai che facilitano, in caso di sollecitazioni sismiche, la frattura dei paramenti murari;

RICHIAMATA l'autorizzazione a condizione rilasciata da questo Ufficio per l'esecuzione di una campagna diagnostica con nota prot. n. 106 del 08/01/2024;

CONSIDERATO che, da quanto si desume dalla documentazione di progetto, sono stati individuati i seguenti interventi:

- rimozione delle catene esterne a vista e sostituzione con nuove barre in acciaio inserite nella muratura (tipo bossong);
- rinforzo architravi finestre, attraverso l'inserimento di profili in ferro e ricostituzione di cortina frontale in laterizio;
- interventi sulle pareti esterne consistenti in iniezioni di consolidamento delle murature soprattutto nelle porzioni d'angolo e dove la muratura si presenta più disgregata;
- ricucitura delle lesioni sub verticali con scuci-cuci, al fine di migliorare il collegamento tra i vari macroelementi;
- rimozione di croste nere, strati carbonati, patine algali, infestanti e croste cementizie che stanno deteriorando le cortine compromettendone la stabilità e resistenza alle sollecitazioni sismiche;
- ricostituzione delle cortine superficiali espulse durante il sisma;
- riduzione dei buchi pontai;
- scarifica e rifacimento stilature paramentali strutturali a base calce, trattamento di consolidamento materico e idrofobizzazione;
- ripristino del cornicione sottogronda in più punti spanciato e in fase di cedimento;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere proposte, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile storico tutelato e ammissibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali di cui al citato D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

tutto ciò richiamato e premesso, questo Ufficio, per quanto di propria competenza rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21, co. 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.mm.ii, salvo i diritti di terzi, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. per la riparazione delle murature lesionate con la tecnica del scuci e cuci, si dovranno utilizzare primariamente i materiali recuperati e, in caso di loro irreperibilità, materiali simili a quelli esistenti per dimensioni, legati con malta di calce di accertata compatibilità con quella esistente, in modo tale da creare la continuità muraria;
2. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce, senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
3. le eventuali iniezioni localizzate in malta di calce dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando malta a base calce di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
4. le modalità di esecuzione degli interventi di restauro delle superfici murarie esterne dovranno essere preventivamente concordate e approvate dai funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore;
5. tutte le eventuali lavorazioni riguardanti operazioni di pulitura e disinfezione di colonie di microrganismi autotrofi e/o eterotrofi, con eventuale applicazione di biocida, dovranno essere preventivamente concordate con i funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore;
6. eventuali ricostruzioni di tratti del cornicione dovranno essere previste in leggero sottosquadro rispetto a quelle originali;
7. dovrà in ogni caso essere prestata particolare attenzione alle possibili interferenze tra l'apparato decorativo dell'interno della chiesa e le operazioni di consolidamento proposte; anche nel caso in cui le operazioni sopra menzionate non interferissero direttamente con gli apparati decorativi ma si svolgessero nelle immediate prossimità, si dovrà prevedere, durante lo svolgimento, la presenza un restauratore abilitato a norme di legge allo scopo di prevenire qualsiasi possibilità di danneggiamento;
8. eventuali interventi, di qualsiasi natura, sugli apparati decorativi pittorici e plastici, nonché sugli elementi in ferro, dovranno essere preventivamente concordati con i funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore di questa Soprintendenza.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

Si prescrive infine:

- Dovrà essere data con congruo anticipo la comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori per consentire i compiti di vigilanza di spettanza della Soprintendenza ABAP CH-PE, nonché per consentire i necessari incontri finalizzati alla migliore definizione delle scelte progettuali;
- Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere qualificate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
- Al termine dei lavori si dovrà trasmettere alla Soprintendenza competente il Consuntivo tecnico scientifico d'intervento, che con foto in corso d'opera, analisi sui materiali, schede tecniche su quanto impiegato, relazione dettagliata della sequenza delle lavorazioni, schizzi e dettagli costruttivi, illustri in modo esaustivo il lavoro eseguito.
- Si ricorda inoltre che la direzione lavori dovrà essere incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 art. 52 che recita: *“Tuttavia le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla L. 20 giugno 1909, n. 364, per l'antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di architetto”* e che pertanto non possono essere progettate e dirette da altre professionalità;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbale di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati in questa fase gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec con le note specificate in premessa.

IL FUNZIONARIO COMPETENTE

ARCH. MARIALUCE LATINI

marialuce.latini@cultura.gov.it

ML

LA SOPRINTENDENTE
CHIARA DELPINO

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

PROGETTO ESECUTIVO O.C. 132/2022 "INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO"

Comune di Picciano (PE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578

Id. O.C. 132/2022: D_208

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di Pescara-Penne		
Id O.C. 132/2022:	n. D_208		
Indirizzo immobile:	Piazza Duca degli Abruzzi – Picciano (PE)		
Dati catastali:	foglio: 5	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.476156	Long. 13.988823	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Davide Pompei		
Progettazione	Arch. Guido Crescenzi		

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0041988	25/10/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 84 DEL 25/10/2024 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 25/10/2024 prot. CGRTS-0041988 la Determina Dirigenziale n.84 del 25/10/2024 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: "OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo "Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), ID D-208 di cui Allegato 3 del OCSR N.132/2022.", allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **SABAP PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA:** (Prot. MIC-SABAP-CH-PE 0006690-P del 16/08/2024) autorizza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di *prescrizioni*, in allegato;
- **DEPOSITO SISMICO:** Ricevuta telematica di presentazione sismica trasmessa il 01/01/2024, n. pratica 3252/2024, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Picciano attestante l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R.11/2020, in allegato;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **S.C.I.A.**, presentata al Comune di Picciano (PE) prot. n. 3132 in data 09/10/2024, in allegato;

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che le voci del computo metrico estimativo sono state aggiornate al "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con O.C. 126/2022. A seguito di tale aggiornamento il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 419.190,00** (*quattrocentodiciannovemilacentonovanta/00*) di cui euro 319.987,49 per lavori ed euro 99.202,51 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 132/2022;

Importo O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0041988 del 25/10/2024)
€ 419.190,00	€ 419.190,00	€ 419.190,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS -0041988 del 25/10/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezziario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A	Somme a base d'appalto					
A.1	Importo lavori a base d'asta			288.469,63 €	288.469,63 €	288.469,63 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		84.394,34 €	84.394,34 €	84.394,34 €
	A.1.2	A DETRARRE Ribasso d'Asta 18,33% (affidamento diretto)				-52.876,48 €
	Totale parziale (A)			372.863,97 €	372.863,97 €	319.987,49 €
	ECONOMIE (A)					
B	Somme a disposizione del beneficiario					
B.1	B.1.1	Indagini strutturali e relative analisi in laboratorio (ditta DEPARTEST)		3.502,14 €	3.502,14 €	3.502,14 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				-700,43 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.092,96 €	1.092,96 €	1.092,96 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%			
B.3	B.3.1	Spostamento mobilio (ditta xxx)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		258,15 €	258,15 €	258,15 €
B.4	Spese tecniche generali			63.540,99 €	63.540,99 €	44.478,69 €
	B.4.1	Progettazione (Arch. Guido Crescenzi)		14.487,37 €	14.487,37 €	14.487,37 €
	B.4.2	CSP (Arch. Guido Crescenzi)		4.317,53 €	4.317,53 €	4.317,53 €
	B.4.3	DL (Arch. Guido Crescenzi)		26.170,73 €	26.170,73 €	26.170,73 €
	B.4.4	CSE (Arch. Guido Crescenzi)		10.793,81 €	10.793,81 €	10.793,81 €
	B.4.5	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-16.730,83 €
	B.4.6	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRARRE				0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica e indagini (Geol. Luciano Lucenti)		7.771,55 €	7.771,55 €	7.771,55 €
	B.4.9	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-2.331,47 €
B.5	Spese per IVA			55.136,69 €	55.136,69 €	44.571,00 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	37.286,40 €	37.286,40 €	31.998,75 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5)	4%	2.230,78 €	2.230,78 €	1.561,54 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6, B.4.7)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8, B.4.9)	4%	310,86 €	310,86 €	217,60 €
	B.5.5	IVA per spese progettista su (B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5 e B.5.2)	22%	12.760,05 €	12.760,05 €	8.932,03 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6, B.4.7 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8, B.4.9 e B.5.4)	22%	1.778,13 €	1.778,13 €	1.244,69 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1.2 e B.1.2)	22%	770,47 €	770,47 €	616,38 €
	Totale parziale (B)			129.530,93 €	129.530,93 €	99.202,51 €
	ECONOMIE (B)					
TOTALE (A+B)				502.394,90 €	502.394,90 €	419.190,00 €

Il Funzionario istruttore
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Area organizzativa tecnica settore Manutenzione delle chiese
e Conferenza Permanente
Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da
SARA SPADONI
CN = SARA SPADONI
O = Ordine degli Architetti
PPC di Rieti
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

“INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO”

Comune di Picciano (PE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578

Id. O.C. 132/2022: D_208

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 84 del 25/10/2024 acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0041988 del 25/10/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 132/2022 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

in Conferenza dovrà essere acquisito il parere del comune di Picciano.

Il parere favorevole è subordinato alle prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri

ANDREA CROCIONI
18.11.2024 11:42:09 GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 132/2022 “INTERVENTO LOCALE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO”

Comune di Picciano (PE)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Pescara-Penne

CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578

Id. O.C. 132/2022: D_208

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	00 elenco elaborati trasmessi da PROG a RTP.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
2	00 elenco elaborati trasmessi da RTP a USR il 10.10.2024.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
3	A1 Relazione Tecnica Generale.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
4	A10 Relazione tecnica sui materiali.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
5	A2 Relazione storico-artistica.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
6	A3-A7 Relazione delle Strutture e Vulnerabilità.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
7	A4 Relazione geologica.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
8	A5- Relazione geotecnica.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
9	A9 Relazione sulle interferenze.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
10	B1-B2 Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
11	B10 Piano delle Indagini Strumentali.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
12	B12 Caratterizzazione dei materiali, livelli di conoscenza e risultanze	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
13	B3 Rilievo quotato Stato di Fatto.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
14	B4 Rilevo Materico.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
15	B5 Rilevo Strutturale.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
16	B6-B11 Quadro Fessurativo e Analisi del Degrado.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
17	B7 Rilievo fotografico.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
18	B8 Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
19	B9 Graficizzazione indici di vulnerabilità.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
20	C1 Progetto architettonico.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
21	C10 Incidenza manodopera e sicurezza.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
22	C11 qte.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
23	C12 Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
24	C13 Cronoprogramma lavori.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
25	C14 Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
26	C15 Schema di contratto e CSA.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
27	C16 Piano di Manutenzione.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
28	C17 Relazione e perizia nesso causalità danno-sisma 2016.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
29	C18 Dichiarazione di conformità.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
30	C2 Rimozioni-ricostruzioni.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

31	C3-C4 Individuazione grafica interventi strutturali e di restauro.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
32	C3.1 Particolari costruttivi.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
33	C6 Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
34	C8 computo indagini.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
35	C9 Elenco Prezzi.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
36	D1 domanda di concessione del contributo.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
37	D10 Relazione sui vincoli.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
38	D2.1 MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - Crescenzi.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
39	D2.2 MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE geologo.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
40	D3.1 incarico ord 132_PROG-DL CRESCENZI-signed-signed.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
41	D3.2 incarico ord 132_GEOLOGO.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
42	D3.3 incarico INDAGINI DEPARTEST.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
43	D4-D6 Dichiarazione iscrizione e incompatibilità.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
44	D5 carta identita' crescenzi.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
45	D7 parcelle picciano agg.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
46	D8 Ordinanza sindacale di inagibilità.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
47	D9_ SCHEDA DEL DANNO.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
48	E1 - Assenza conflitto di interesse.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
49	E1 - Assenza conflitto di interesse.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
50	E2_ PROCEDURA INDIVIDUAZIONE IMPRESA.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
51	E3_CONTRATTO AFFIDAMENTO LAVORI.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
52	E4_CI Paolo De Fabritiis.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
53	E5. ANTIMAFIA E ALTRO.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
54	E5. ATTESTATO SOA - att.5128.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
55	E5. DURC SCAD. 25.12.24.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
56	E6_ PROTOCOLLO SCIA.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
57	E6_Ricevuta di avvenuta consegna SCIA Picciano Chiesa BV Maria del Soccorso.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
58	E6_SCIA CHIESA PICCIANO.pdf.p7m	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
59	P1 1029-24 Picciano_chiesa del Soccorso_art.21_aut. a cond_docx.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
60	P2 RICEVUTA DEPOSITO SISMICO PICCIANO.pdf	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
61	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa di Picciano PE prop. appr. prot. n. 41988 All. 1	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
62	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa di Picciano PE prop. appr. prot. n. 41988 All. 2	CGRTS-0041988-A-25/10/2024
63	USR Abruzzo Ord. 105 Chiesa di Picciano PE prop. appr. prot. n. 41988	CGRTS-0041988-A-25/10/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione***Sen. Avv. Guido Castelli*comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.itp.c. **Arcidiocesi di Pescara-Penne**arcidiocesipescara@pec.it

Al RTP ing. Davide Pompei

davide.pompei@ingte.it

Oggetto: **OCSR n. 105/2020, OCSR n.132/2022 - Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso sita nel comune di Picciano (PE) - ID D 208 - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020**

CUP: G42E22000480001, CIG: A02064A578

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo**Vincenzo Rivera***firmato digitalmente**(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*VINCENZO RIVERA
DIRETTORE USR
REGIONE ABRUZZO
25.10.2024 13:30:15
GMT+01:00

Allegati:

- Determina dirigenziale n. 84 del 25/10/2024;
- Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile (con Allegato A check-list documentazione di progetto e Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara)
- Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA, Prot. MIC-SABAP-CH-PE 0006690-P del 16/08/2024;
- Ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di PICCIANO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - ID Pratica: 3252/2024 del 01/1/2024;
- S.C.I.A. depositata al comune di Picciano (PE), Prot. n° 3132 del 09/10/2024;
- Domanda richiesta contributo ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link: <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> [Username: user - Password: 12345]

Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 - Abruzzo

Via Cerulli Irelli 15/17, 64100 – Teramo - Tel. 0861/021367

Via Salaria Antica Est, 27, 67100 – L'Aquila - Tel. 0862/3631

usr2016@regione.abruzzo.it -usr2016@pec.regione.abruzzo.it



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 84 DEL 25/10/2024

Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo "Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), ID D-208 di cui Allegato 3 del OCSR N.132/2022.

ID (allegato 3 - OCSR n. 132/2022)	D-208-2022
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE
Denominazione Chiesa	CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO
Indirizzo	PICCIANO (PE), PIAZZA DUCA DEGLI ABRUZZI
Dati catastali	Foglio 5 part. A (centro storico)
Tipo di intervento	Riparazione locale e ripristino
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	G42E22000480001
CIG	A02064A578

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..";



l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;
- n.132/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" ove, in particolare nell'Allegato 3 sono elencati gli interventi della "Programmazione Edifici di Culto 2022";
- n.144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";
- n.204/2024 recante "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

CONSIDERATO che:

- l'Arcidiocesi di Pescara-Penne, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0393508 del 10.10.2024 e successiva integrazione Prot.RA 0405394 del 18.10.2024, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli "Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE) per un importo complessivo pari ad € 502.394,90 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
419.190,00 €	502.394,90 €	502.394,90 €

- con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020 e art. 3 comma 2bis aggiunto con l'OCSR 204/2024 che prevede "in caso di lavori di importo inferiori a 400.000,00 € [...] il prezzo esecuzione di lavori inferiore del 10% [...]". Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 419.190,00, coincidente** all'importo programmato.

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
419.190,00 €	419.190,00 €	0,00 €

CONSIDERATO altresì che l'Arcidiocesi di Pescara-Penne ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:



- Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA, Prot. MIC-SABAP-CH-PE 0006690-P del 16/08/2024;
- Ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di PICCIANO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - ID Pratica: 3252/2024 del 01/1/2024;
- S.C.I.A. depositata al comune di Picciano (PE), Prot. n° 3132 del 09/10/2024.

CONSEQUENTEMENTE il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato in **€ 419.190,00 di cui € 235.593,15 per lavori, € 84.394,34 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 99.202,51 di somme a disposizione del beneficiario;**

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 132/2022 per € 419.190,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo all' "Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), CUP: G42E22000480001, CIG: A02064A578", per un importo complessivo pari a € 419.190,00 di cui € 235.593,15 per lavori, € 84.394,34 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 99.202,51 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 419.190,00** per l'"Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale n. 6051/401, con imputazione sulle risorse dell'Ordinanza Commissariale n.132/2022;



3. di trasmettere il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO

TITTARELLI

Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

Data: 25/10/2024 13:58:21

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

ORDINANZA COMMISSARIALE N.132 DEL 30 DICEMBRE 2022

“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID (allegato 3 - OCSR n. 132/2022)	D-208-2022
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI PESCARA-PENNE
Denominazione Chiesa	CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO
Indirizzo	PICCIANO (PE), PIAZZA DUCA DEGLI ABRUZZI
Dati catastali	Foglio 5 part. A (centro storico)
Tipo di intervento	Riparazione locale e ripristino
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	G42E22000480001
CIG	A02064A578

Soggetti coinvolti

Committente	Arcidiocesi di Pescara-Penne (legale rappresentante S.E. Rev.ma Tommaso Valentinetti)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	ing. Davide Pompei
Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Arch. Guido Crescenzi, con studio professionale in Pescara in Via A. Tassoni n. 8, iscritto all'Ordine degli Architetti di Pescara con il n° 804, C.F. CRSGDU64P10G482P - partita IVA 01430270684, e-mail: g.crescenzi@crescenziarchitettura.it, PEC: guido.crescenzi@archiworldpec.it.
Relazione geologica	Geol. Luciano Lucenti, con studio professionale in Basciano (TE) in Via Salaria n. 17, iscritto all'Ordine dei Geologi della Reg. Abruzzo con il n° 144, C.F. LCNLCN67P22L103B - partita IVA 00863330676, e-mail: lucentiluciano@alice.it, PEC: geologolucenti@pec.epap.it,
Impresa esecutrice	C.I.R. srl, con sede legale in contrada Santa Caterina n.12 Penne (PE) – P.IVA 02105390682, e-mail: info@ciredilizia.it, PEC: cir_srl@legalmail.it.

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.132/2022	€ 419.190,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 502.394,90	



Importo ammissibile	€ 502.394,90
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 419.190,00

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	
OCSR n. 204 del 12.09.2024		

Atti vari

Sopralluogo per verifica tecnica	del 31/10/2016	Comando Vigili del Fuoco di Pescara
Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 48 del 07/11/2016	Comune di Picciano (PE)
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC"	n. 04 del 01/08/2017	Esito: Agibile con provvedimenti

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
D 208	CHIESA DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO	PICCIANO (PE)	Arcidiocesi Pescara-Penne	prot.RA 0025527 del 24.01.2023	Conferimento incarico responsabile del procedimento ai sensi dell'Ord.105/2020 all'Ing. Davide Pompei;
			Arcidiocesi Pescara-Penne	prot.RA 0152749 del 05.04.2023	Trasmissione del Codice Unico di Progetto (CUP) e richiesta di liquidazione anticipazione e IBAN;
			RTP ing. Davide Pompei	prot.RA 0393508 del 10.10.2024	Trasmissione progetto esecutivo munito di autorizzazione del MIC-SABAP-PE-CH, ricevuta del deposito sismico e protocollo della SCIA al comune di Picciano (PE)
			USR Abruzzo	PEO del 17.10.2024	Richiesta documentazione
			RTP ing. Davide Pompei	prot.RA 0405394 del 18.10.2024	Trasmissione documentazione integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento è relativo ai lavori di riparazione della Chiesa della Beata Vergine Del Soccorso, ubicata nel centro storico del comune di Picciano è stato inserito nell'Allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30/12/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi", l'intervento è identificato con **ID D 208-2022** "Chiesa della Beata Vergine Del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), importo attribuito 419.190,00 €, Soggetto Attuatore Arcidiocesi di Pescara-Penne.

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), acquisita Prot. RA 0393508 del 10.10.2024 e successiva integrazione, l'Arcidiocesi di Pescara-Penne ha trasmesso la documentazione inerente il progetto denominato "Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso" sita nel comune di Picciano (PE), CUP: G42E22000480001, CIG: A02064A578, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste di integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La chiesa della B.V. Maria del Soccorso, situata nel centro storico del Comune di Picciano (PE) e prospiciente sulla Piazza centrale denominata Piazza Duca degli Abruzzi, è stata edificata tra il 1802 e il 1858. Gli interventi successivi, eseguiti prevalentemente negli anni venti, nel 1955 e nel 1974 ad opera del Genio Civile di Pescara, non hanno di fatto modificato l'impianto architettonico ottocentesco ma si sono limitati ad introdurre catene trasversali e longitudinali a vista ed effettuare riparazioni soprattutto a carico delle volte e delle coperture.



La chiesa della B.V. Maria del Soccorso e la Piazza Duca degli Abruzzi sono il principale complesso rappresentativo del centro storico di Picciano. Costituiscono indubbiamente il punto di riferimento e di aggregazione della comunità locale. La chiesa domina, con la sua facciata monumentale in mattoni, lo spazio raccolto della piazza, anche grazie al dislivello di circa 130 cm esistente tra il calpestio dell'edificio e la pavimentazione esterna. La struttura della chiesa, se pur indipendente e libera su tutti e quattro i lati, è caratterizzata dall'aver i due prospetti laterali e quello posteriore quasi a ridosso dei fabbricati limitrofi, con interspazi anche minori di 1 mt.

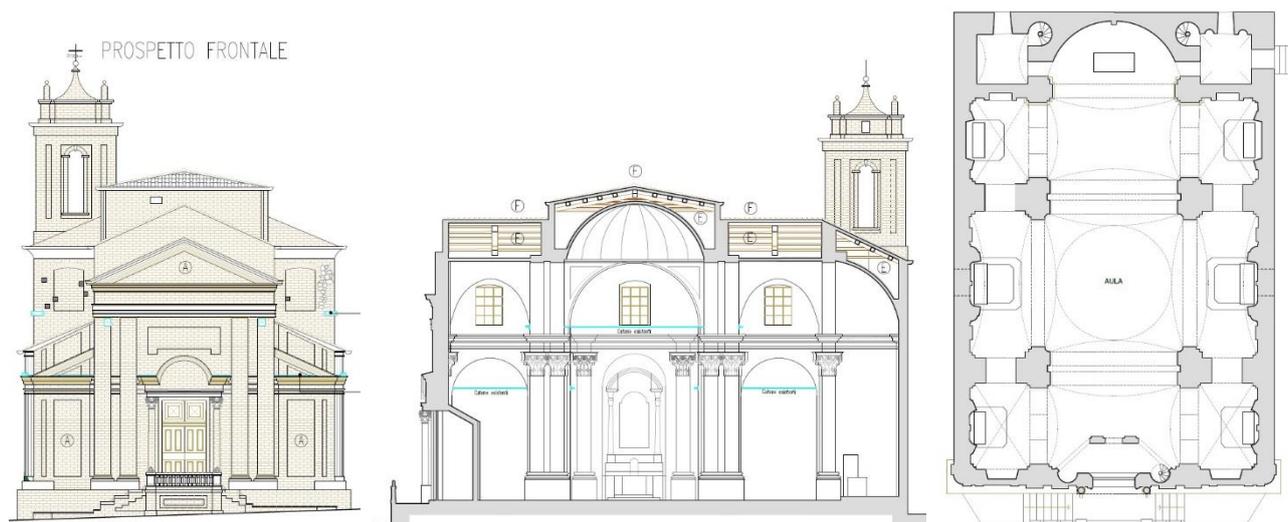
Costruita ad inizio Ottocento, la chiesa parrocchiale di Picciano è a pianta longitudinale con una facciata richiamante la chiesa veneziana del Redentore di Andrea Palladio, ma anche in alcuni tratti la Chiesa del Gesù a Roma.

La facciata in laterizio è più volte intervallata da lesene; le parti laterali sono più basse e spioventi, quella centrale, più alta, coronata da un grande frontone triangolare.

L'unico portale è sopraelevato da una scalinata; ai lati colonne dai fusti in laterizio e capitelli corinzi in pietra. Nella parte posteriore si erge la torre campanaria, massiccia e bassa, ornata da lesene intorno alla cella delle campane; il coronamento è a bulbo. La torre, lasciata in realtà a metà del suo sviluppo, richiama tutta la tradizione di ascendenza romanico-normanna che ha i suoi più grandi esempi nelle torri campanarie della Cattedrale di San Giustino a Chieti e della Basilica dell'Assunta ad Atri, e che hanno avuto ampia eco nell'area vestina. Simile a quello di Picciano pur se completi, se ne possono trovare a Penne, Città Sant'Angelo, Collecorvino e Loreto Aprutino.

L'interno, finemente decorato con affreschi e pitture, presenta sei cappelle laterali con altrettanti altari, disposte simmetricamente, tre sul lato destro e tre sul lato sinistro. La zona presbiteriale, coperta con una volta a vela, si conclude con un'abside semicircolare, mentre il resto dell'impianto è coperto sia con volte a botte che con volte a crociera. Al centro della chiesa spicca la cupola principale che contribuisce a sottolineare il forte slancio verticale di tutto l'edificio. La scansione dello spazio, diviso sostanzialmente in tre campate, è segnata dalla presenza di lesene binate decorate con capitelli di stile corinzio, che sorreggono a loro volta archi, anch'essi binati. Tra questi due elementi architettonici corre una trabeazione orizzontale che, senza soluzione di continuità, segna l'intero perimetro del complesso.

Il mattone, oltre che delle chiese, è elemento caratterizzante di tutto il centro di Picciano e della vicina Frazione di Piccianello, segno evidente di una forte marca culturale votata alla praticità ma anche alla modularità a al gusto del bello.



Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Arch. Guido Crescenzi, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24.08.2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

La chiesa ha riportato ingenti danni a seguito della sequenza sismica iniziata con il sisma di Amatrice del 24/08/2016 e proseguita fino a gennaio 2017; in particolare il complesso ha riportato danni localizzati in copertura, sulle volte ed un quadro fessurativo emblematico del possibile ribaltamento delle pareti, soprattutto della facciata principale prospiciente sulla piazza.

A fronte di questa situazione, è stato effettuato un primo intervento di messa in sicurezza che è consistito nella posa di una rete metallica paramacerie quasi all'altezza della trabeazione, opportunamente tesa tramite tiranti di collegamento.



Successivamente, è stato effettuato un primo lotto di intervento finanziato dalla Conferenza Episcopale Italiana, che ha consentito di ripristinare tutte le coperture e consolidare le volte. Ora, con questo progetto, al fine della riapertura della chiesa al culto, si vuole concludere l'intervento di ripristino e riparazione della chiesa, intervenendo sulle pareti esterne e su tutte le porzioni che risultano ancora danneggiate e lesionate.

Dall'analisi del quadro fessurativo, riportato nel rilievo fotografico e negli elaborati grafici tematici, emergono infatti alcune criticità che il presente progetto cercherà di affrontare. In sintesi si riscontrano:

- lesioni diffuse ad andamento sub-verticale dei setti murari, che partendo dal cornicione e procedendo attraverso i punti di maggior fragilità (finestre e buchi pontai), raggiungono il basamento;
- cedimento in più punti del cornicione sotto gronda;
- cedimento e spianamento degli architravi delle finestre;
- principio di ribaltamento delle pareti, soprattutto a carico della facciata principale;
- generale disgregazione delle murature con impoverimento delle malte di legatura con perdita del potere legante ed espulsione dei giunti;
- lacune e consunzioni delle cortine di mattoni, soprattutto nelle zone basamentali, avvenute per espulsione in fase sismica, rappezzate con malta di cemento;
- presenza di croste nere, colature, scialbi e croste cementizie;
- presenza di efflorescenze, patine algali ed infestanti, colonizzazione da microorganismi;
- eccessiva presenza di buchi pontai che facilitano, in caso di sollecitazioni sismiche, la frattura dei paramenti murari.

Tutte le pareti esterne in laterizio facciavista si presentano disgregate, con un generale impoverimento delle malte di legatura con espulsione dei giunti. Sono presenti importanti lacune e consunzioni delle cortine, soprattutto nelle zone basamentali e nei cantonali d'angolo, che sono state espulse durante il sisma. Rattoppi e riprese eseguite malamente con malte cementizie, stanno ulteriormente compromettendo il paramento a motivo della trasmigrazione di sali solubili all'interno della porosità del laterizio: ne consegue un pericoloso disfacimento dei mattoni che soprattutto nella zona basamentale rappresentano un elemento di eccessiva fragilità reattiva alle azioni sismiche.

Inoltre, è riscontrabile un'eccessiva presenza di buchi pontai che, in caso di sollecitazioni sismiche delle pareti, facilitano la frattura dei paramenti murari. I fori sono collocati anche in prossimità di angoli e sezioni resistenti fondamentali per la rigidità del sistema. Le murature, in questo stato, non sono in grado di reagire adeguatamente alle azioni sismiche.

Descrizione dell'Intervento

Preliminarmente alla progettazione, al fine di indagare in maniera più approfondita lo stato di consistenza strutturale di alcuni elementi primari, quali le murature portanti, si è deciso di effettuare delle indagini strutturali utili a definire le caratteristiche della compagine murarie e, se pur in maniera semplificata, creare un modello di calcolo che possa fornire l'attuale grado di vulnerabilità della chiesa. Le indagini effettuate sono:

- prove su muratura con martinetto doppio;
- prove penetrometriche al fine di determinare le proprietà meccaniche delle malte e delle murature;
- indagini endoscopiche attraverso fori di diametro ridotto appositamente eseguiti o in lesioni o cavità esistenti, per caratterizzare i materiali, la stratigrafia e l'omogeneità del paramento murario.

Gli interventi previsti, se pur definibili di natura locale ai sensi delle NTC 2018, nel loro insieme contribuiscono ad aumentare il livello di sicurezza strutturale rispetto all'attuale quadro fessurativo e anche rispetto alla situazione ante calamità. Il presente progetto si prefigge quindi di raggiungere un miglioramento



strutturale mediante la realizzazione di vari interventi locali di rinforzo da eseguire sulla struttura, senza stravolgere l'organismo strutturale, ma andando a colmare delle lacune in elementi o porzioni di essa, in conformità alle Linee Guida di cui alla Direttiva P.C.M. 09/02/2011 "Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale" emanate dal Ministero per i Beni Culturali ai sensi e per gli effetti del D.M. 14/01/2008 (Norme Tecniche per le Costruzioni NTC 2008) nonché alla NTC 2018 e relativa circolare n. 7/2019.

Con il presente progetto s'intendono effettuare opere tali da conferire alla struttura una maggiore duttilità e resistenza nei confronti delle azioni statiche e dinamiche. Pertanto al fine del ripristino, consolidamento e rafforzamento della chiesa, sono stati individuati i seguenti interventi:

- rimozione delle catene esterne a vista e sostituzione con nuove barre in acciaio inserite nella muratura (tipo Bossong);
- rinforzo architravi finestre, attraverso l'inserimento di profili in ferro e ricostituzione di cortina frontale in laterizio;
- interventi sulle pareti esterne consistenti in iniezioni di consolidamento delle murature soprattutto nelle porzioni d'angolo e dove la muratura si presenta più disgregata;
- ricucitura delle lesioni sub verticali con scuci-cuci, al fine di migliorare il collegamento tra i vari macroelementi;
- rimozione di croste nere, strati carbonati, patine algali, infestanti e croste cementizie che stanno deteriorando le cortine compromettendone la stabilità e resistenza alle sollecitazioni sismiche;
- ricostituzione delle cortine superficiali espulse durante il sisma;
- riduzione dei buchi pontai;
- scarifica e rifacimento stilature paramentali strutturali a base calce, trattamento di consolidamento materico e idrofobizzazione;
- ripristino del cornicione sottogronda in più punti spanciato in fase di cedimento.

Per quanto attiene agli interventi su superfici ricoperte da stilature, così come per quanto attiene alla composizione di eventuali malte per ripristini dei giunti, si riporta di seguito un sintetico elenco delle composizioni caratteristiche salienti e delle attrezzature adeguate, ormai patrimonio degli operatori nel campo del restauro conservativo.

La rimozione di tutti i materiali cementizi (stucature, rinzaffi, ecc.) avverrà perlopiù con operazioni manuali, con piccoli scalpelli con punte al widia. Altra possibile attrezzatura impiegabile sarà il microscalpello elettropneumatico, il vibroincisore. In qualche zona si ricorrerà alla microsabbatura di precisione con ossidi di alluminio. Si provvederà a rimuovere i manufatti in laterizio in pessimo stato di conservazione. Successivamente si procederà con operazioni di lavaggio con acqua deionizzata atomizzata tendente a rimuovere i sali solubili. In questa fase, all'esterno, si effettueranno tutte le operazioni di disinfezioni e disinfestazioni con biocida specifici per i vari tipi di inquinamento biologico. Sulle patine biologiche esterne si effettueranno rimozioni e puliture, anche con impacchi in polpa di cellulosa, se necessario. Nella fase di reintegri e stucature si impiegheranno malte idrauliche con calce idraulica demineralizzata ed inerti selezionatissimi. La posa in opera delle malte avverrà a piccoli volumi, con spatole a doppia foglia e la finitura sarà a spazzole di saggina o a bisturi.

Infine, si procederà ad una completa opera di idrofobizzazione di tutti i paramenti esterni. Nello specifico, per gli interventi di lavaggio, desalinizzazione, consolidamenti materici, stilature paramentali e trattamenti di idrofobizzazione, si attueranno in base alle seguenti metodologie e tecniche di intervento:

- opere preliminari di pulitura, lavaggi ed asportazione dei sali solubili;
- disinfezioni delle opere in laterizio;
- stilature paramentali;
- consolidamento materico.

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo e trasmesso con nota PEC del RTP acquisito al Prot. RA 0393508 del 10.10.2024, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Dalla valutazione della stessa si è potuto riscontrare che tutte le voci utilizzate sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2016.

Il Computo Metrico Estimativo dei lavori pari a **€ 372.863,97**, è stato diviso in due super categorie e tre categorie:

- (super cat.02) STRUTTURE, (cat.01) "SICUREZZA" pari a € 84.394,34;
- (super cat.02) STRUTTURE, (cat.02) "CONSOLIDAMENTO E RESTAURO ESTERNI" pari a € 281.829,01;
- (super cat.01) ARCHITETTONICO, (cat.02) "CONSOLIDAMENTO E RESTAURO ESTERNI" pari a € 4.504,95;
- (super cat.01) ARCHITETTONICO, (cat.03) "DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SMALTIMENTI" pari a € 2.135,67.

Oneri per la sicurezza

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 84.394,34** per gli oneri per la sicurezza (categoria 001 del CME) non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto è il rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza è di riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, che risulta pari al 46,935% (€ 175.003,20).

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 6 mesi (**180 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. La destinazione urbanistica del bene ricade al 100% nel Piano Regolatore Esecutivo nella zona A di "insediamento di antica formazione".

Le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:



- Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA, Prot. MIC-SABAP-CH-PE 0006690-P del 16/08/2024;
- Ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di PICCIANO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito - ID Pratica: 3252/2024 del 01/1/2024;
- S.C.I.A. depositata al comune di Picciano (PE), Prot. n° 3132 del 09/10/2024.

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che nel progetto si è tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal RTP incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot. RA 0405394 del 18.10.2024, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

L'RTP il 10.10.2024 (acquisita al Prot. RA 0393508 del 10.10.2024) ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo con la contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento".

Il quadro economico di progetto prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 502.394,90** di cui € 288.469,63 per lavori a base di gara, € 84.394,34 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 129.530,93 di somme a disposizione del beneficiario.

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
419.190,00 €	502.394,90 €	502.394,90 €

Si rileva altresì che con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020 e art. 3 comma 2bis aggiunto con l'OCSR 204/2024 che prevede "in caso di lavori di importo inferiori a 400.000,00 € [...] il prezzo esecuzione di lavori inferiore del 10% [...]".

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 419.190,00, coincidente** all'importo programmato.

Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
419.190,00 €	419.190,00 €	0,00 €



A conclusione dell'istruttoria pertanto non si ravvisano necessità di importi ulteriori rispetto a quelli programmati per l'intervento in esame, computato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", e pertanto l'intervento è ammissibile anche dal punto di vista economico-contabile.

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A	Somme a base d'appalto					
A.1	Importo lavori a base d'asta			288.469,63 €	288.469,63 €	288.469,63 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		84.394,34 €	84.394,34 €	84.394,34 €
	A.1.2	A DETRARRE Ribasso d'Asta 18,33% (affidamento diretto)				-52.876,48 €
		Totale parziale (A)		372.863,97 €	372.863,97 €	319.987,49 €
		ECONOMIE (A)				
B	Somme a disposizione del beneficiario					
B.1	B.1.1	Indagini strutturali e relative analisi in laboratorio (ditta DEPARTEST)		3.502,14 €	3.502,14 €	3.502,14 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				-700,43 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.092,96 €	1.092,96 €	1.092,96 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%			
B.3	B.3.1	Spostamento mobilio (ditta xxx)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		258,15 €	258,15 €	258,15 €
B.4	Spese tecniche generali			63.540,99 €	63.540,99 €	44.478,69 €
	B.4.1	Progettazione (Arch. Guido Crescenzi)		14.487,37 €	14.487,37 €	14.487,37 €
	B.4.2	CSP (Arch. Guido Crescenzi)		4.317,53 €	4.317,53 €	4.317,53 €
	B.4.3	DL (Arch. Guido Crescenzi)		26.170,73 €	26.170,73 €	26.170,73 €
	B.4.4	CSE (Arch. Guido Crescenzi)		10.793,81 €	10.793,81 €	10.793,81 €
	B.4.5	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-16.730,83 €
	B.4.6	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRARRE				0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica e indagini (Geol. Luciano Lucenti)		7.771,55 €	7.771,55 €	7.771,55 €
	B.4.9	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-2.331,47 €
B.5	Spese per IVA			55.136,69 €	55.136,69 €	44.571,00 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	37.286,40 €	37.286,40 €	31.998,75 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5)		2.230,78 €	2.230,78 €	1.561,54 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6, B.4.7)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8, B.4.9)		310,86 €	310,86 €	217,60 €
	B.5.5	IVA per spese progettista su (B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5 e B.5.2)		12.760,05 €	12.760,05 €	8.932,03 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6, B.4.7 e B.5.3)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8, B.4.9 e B.5.4)		1.778,13 €	1.778,13 €	1.244,69 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1.2 e B.1.2)		770,47 €	770,47 €	616,38 €
		Totale parziale (B)		129.530,93 €	129.530,93 €	99.202,51 €
		ECONOMIE (B)				
TOTALE (A+B)				502.394,90 €	502.394,90 €	419.190,00 €

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";



Visto l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l'art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell'8 settembre 2017;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "Disciplina della concessione del contributo" al comma 3 "Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo".

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante "Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020";

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 132 del 30.12.2022 "*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*" con cui è stato:

- aggiornato l'elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105 del 2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395 del 2020, come modificati in attuazione dell'art. 5, commi 1 e 3 dell'ordinanza commissariale 105 del 2020; e riepilogati nell'allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell'OCSR 132/2022);
- definito l'elenco degli interventi di cui al censimento e alla attività di revisione che le Diocesi e gli Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti devono attuare direttamente e di quelli che dovranno invece essere realizzati a cura di altri soggetti pubblici attuatori di cui all'art. 15 del decreto legge (allegato 3 dell'OCSR 132/2022);

Vista l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "*Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...*", in particolare l'art. 1 recante "*Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020*";

Vista l'Ordinanza Commissariale n.204 del 12 settembre 2024 "*Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020*";



Richiamata la disamina tecnico-amministrativa-contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo denominato “Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso” sita nel comune di Picciano (PE);

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 dal “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e/o “Prezzario regionale di riferimento”;
- l’intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell’agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall’allegato C dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 419.190,00 di cui € 235.593,15 per lavori, € 84.394,34 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 99.202,51 di somme a disposizione del beneficiario.**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dall’Arcidiocesi di Pescara-Penne all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell’art. 4 comma 3 e dell’art.5 comma 1 dell’OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE

sull’ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall’allegato C dell’OCSR 105/2020, dei lavori dell’“Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso” sita nel comune di Picciano, CUP: G42E22000480001, CIG: A02064A578, per un importo complessivo pari a **€ 419.190,00 di cui € 235.593,15 per lavori, € 84.394,34 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 99.202,51 somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario in quanto trova copertura finanziaria nell’importo programmato per l’intervento e inserito nell’allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 pari a **419.190,00 €**.

Gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 23 ottobre 2024

Allegati:

- Allegato A_ Check list;
- Allegato B_ QTE.

L'istruttore

Arch. Chiara Conte

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs



PROVINCIA DI PESARA - COMUNE DI PICCIANO
ARCIDIOCESI di PESCARA-PENNE



ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

ID D 208

Titolo del progetto: Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso

Progettista: Arch. Guido Crescenzi

Responsabile del Procedimento: Ing. Davide Pompei

CUP G42E22000480001

CIG A02064A578

PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
0	Elenco elaborati (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)			X	
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Ricontra riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)	X			
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			

C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D Dichiarazioni					
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			arch.G.Crescenzi geol. L.Lucenti
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			arch.G.Crescenzi geol. L.Lucenti
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			arch.G.Crescenzi
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			arch.G.Crescenzi
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			arch.G.Crescenzi
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			
Pareri / autorizzazioni					
P1	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			MIC MIC_SABAP-CH-PE 16/08/2024 00066 90-P
P2	Deposito sismico UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI PICCIANO	X			Tras. dell'istanza: 01/10/2024 N.Pratica: 3252/2024
P3	Screening V.I.N.C.A. (ove necessario, se il comune si trova in area tutelata dall'Ente Parco)			X	fuori dal parco
E Successivamente alla concessione del contributo SE SI RICHIEDE LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI					
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X			
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			Pot. Comune di Picciano N° 3132 del 09-10-2024

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.132/2022



PROVINCIA DI PESARA - COMUNE DI PICCIANO
ARCIDIOCESI di PESCARA-PENNE



Titolo del progetto: Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine del Soccorso

CUP: G42E22000480001 - CIG: A02064A578

IDENTIFICATIVO - Ord. 132/2022 **ID D 208**

IMPORTO PROGRAMMATO - Ord. 132/2022 **419.190,00 €**

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico crateri del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A	Somme a base d'appalto					
A.1	Importo lavori a base d'asta			288.469,63 €	288.469,63 €	288.469,63 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		84.394,34 €	84.394,34 €	84.394,34 €
	A.1.2	A DETRARRE Ribasso d'Asta 18,33% (affidamento diretto)				-52.876,48 €
	Totale parziale (A)			372.863,97 €	372.863,97 €	319.987,49 €
	ECONOMIE (A)					
B	Somme a disposizione del beneficiario					
B.1	B.1.1	Indagini strutturali e relative analisi in laboratorio (ditta DEPARTEST)		3.502,14 €	3.502,14 €	3.502,14 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				-700,43 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.092,96 €	1.092,96 €	1.092,96 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000,000,00 di importo dei lavori)	1%			
B.3	B.3.1	Spostamento mobilio (ditta xxx)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.3.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		258,15 €	258,15 €	258,15 €
B.4	Spese tecniche generali			63.540,99 €	63.540,99 €	44.478,69 €
	B.4.1	Progettazione (Arch. Guido Crescenzi)		14.487,37 €	14.487,37 €	14.487,37 €
	B.4.2	CSP (Arch. Guido Crescenzi)		4.317,53 €	4.317,53 €	4.317,53 €
	B.4.3	DL (Arch. Guido Crescenzi)		26.170,73 €	26.170,73 €	26.170,73 €
	B.4.4	CSE (Arch. Guido Crescenzi)		10.793,81 €	10.793,81 €	10.793,81 €
	B.4.5	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-16.730,83 €
	B.4.6	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.4.7	A DETRARRE				0,00 €
	B.4.8	Relazione geologica e indagini (Geol. Luciano Lucenti)		7.771,55 €	7.771,55 €	7.771,55 €
	B.4.9	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-2.331,47 €
B.5	Spese per IVA			55.136,69 €	55.136,69 €	44.571,00 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	37.286,40 €	37.286,40 €	31.998,75 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5)	4%	2.230,78 €	2.230,78 €	1.561,54 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.6, B.4.7)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.8, B.4.9)	4%	310,86 €	310,86 €	217,60 €
	B.5.5	IVA per spese progettista su (B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5 e B.5.2)	22%	12.760,05 €	12.760,05 €	8.932,03 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.6, B.4.7 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.8, B.4.9 e B.5.4)	22%	1.778,13 €	1.778,13 €	1.244,69 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1.2 e B.1.2)	22%	770,47 €	770,47 €	616,38 €
	Totale parziale (B)			129.530,93 €	129.530,93 €	99.202,51 €
	ECONOMIE (B)					
TOTALE (A+B)				502.394,90 €	502.394,90 €	419.190,00 €

PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	83.204,90 €	83.204,90 €	
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)			0,00 €

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di PICCIANO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Committente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio **UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI PICCIANO**
ricevente:

Trasmissione **01/10/2024**
dell'istanza:

N.Pratica: **3252/2024**

Oggetto: Chiesa della B.V. Maria del Soccorso - Picciano (PE) Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa Ordinanza n.132 del 30/12/2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 - Abruzzo PROGETTO ESECUTIVO: CIG A02064A578 - CUP G52E22000640001

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione Sociale: **C.I.R.** P.Iva: **02105390682** CF: **02105390682**
Indirizzo Sede: Via: **C.da S. Caterina** Comune: **PENNE** Prov: **PE**
n.12
Numero Registro **02105390682**
Imprese:

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **TOMMASO GIUSEPPE** Cognome: **VALENTINETTI** Nato **ORTONA**
a:
il: **11/08/1952** CF: **VLNTMS52M11G141K**
Residente in:
Via: **PIAZZA RISORGIMENTO** Comune: **PESCARA** Prov: **PE**
22
in qualità **committente - proprietario dell'immobile oggetto dei lavori**
di:
PEC: **arcidiocesipescara@pec.it** Mail:

Telefono: **0854222571**

Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **<p>Riepilogo della domanda</p>**
1064664-92225779-ISTANZA_FINALE_CHIESA_PICCIANO.pdf.p7m
- **Progetto architettonico**
1064653-92225343-B3_Rilievo_quotato_Stato_di_Fatto.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un'asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente (file 3))**
1064662-9222530-A5-_Relazione_geotecnica.pdf.p7m
- **MODELLO A**
1064663-92225531-Modello_A.pdf.p7m
- **<p>All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI</p>**
1064628-92225298-91195888-1226882-All_4_-_Dichiarazione_D.L_STRUTTURALE_1_.pdf.p7m
- **<p>Relazione sintetica del progetto strutturale</p>**
1064658-92225525-RELAZIONE_SINTETICA_DEL_PROGETTO_STRUTTURALE.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
1064627-92225535-90116084-Procura_modificata_PDF.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un'asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente (file 2))**
1064661-92225529-A4_Relazione_geologica.pdf.p7m
- **Documentazione fotografica**
1064640-92225317-B7_Rilievo_fotografico.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli attinente all'intervento in progetto**
1064650-92225337-C6_Elaborati_di_calcolo_esecutivi_delle_strutture.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza (file 2)**
1064651-92225341-B8_Graficizzazione_storico-costruttiva.pdf.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p> (file 2)**
1064633-92225307-stralcio_PAI.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi (file 2)**
1064648-92225334-C3-C4_Individuazione_grafica_interventi_strutturali_e_di_restauero.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifica della sicurezza e delle prestazioni (se non sono previsti interventi diretti nelle fondazioni né aperture di scavi, sbancamenti o movimenti di terra è possibile omettere la relazione sulle fondazioni. In tal caso il progettista strutturale alleggerà un'asseverazione in cui dichiara che ricorrono tutti i punti di cui al periodo precedente**
1064659-92225528-RELAZIONE_SULLE_FONDAZIONI_DICHIARAZIONE.pdf.p7m
- **Planimetria ubicativa**
1064642-92225332-B1-B2_Inquadramento_territoriale_urbanistico_e_catastale.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p>**
1064646-92225326-B6-B11_Quadro_Fessurativo_e_Analisi_del_Degrado.pdf.p7m
- **<p>All. 7 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DI COSTRUTTORE</p>**
1064629-92225299-91195907-1243013-All_7_-_Dichiarazione_COSTRUTTORE_2_.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 2)**
1064654-92225344-C1_Progetto_architettonico.pdf.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p>**
1064630-92225306-stralcio_MOPS.pdf_1_.p7m

- **<p>All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO</p>**
1064631-92225301-91195925-All_17_-_Dichiarazione_PROG_ARCH_-_lett_b__1_.pdf_3_.p7m
- **Relazione tecnica per omissione di verifica sismica globale**
1064660-92225526-relazione_tecnica_OMISSIONE_VERIFICA_GLOBALE.pdf.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**
1064657-92225350-C2_Rimozione-ricostruzioni.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 3)**
1064655-92225345-C17_Relazione_e_perizia_nesso_causalit_danno-sisma_2016.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
1064635-92225312-CONTRIBUTI_SISMICA.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza**
1064649-92225340-A3-A7_Relazione_delle_Strutture_e_Vulnerabilit_.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva (relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti) e della definizione dei livelli di conoscenza (file 3)**
1064652-92225342-B9_Graficizzazione_indici_di_vulnerabilit_.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p> (file 2)**
1064641-92225322-B5_Rilevo_Strutturale.pdf.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**
1064665-92225536-CONTRIBUTI_SISMICA.pdf.p7m
- **Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti**
1064639-92225318-B10_Piano_delle_Indagini_Strumentali.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 4)**
1064656-92225346-D8_Ordinanza_sindacale_di_inagibilit_.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
1064645-92225333-C3.1_Particolari_costruttivi.pdf.p7m
- **<p>All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ PROGETTISTA STRUTTURALE</p>**
1064632-92225303-91195935-All_18_-_Dichiarazione_PROG_STRUTT_-_lett_b__1_.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p>**
1064647-92225325-B12_Caratterizzazione_dei_materiali_livelli_di_conoscenza_e_risultanze_indagini.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p>**
1064638-92225321-B4_Rilevo_Materico.pdf.p7m
- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**
1064643-92225329-A1_Relazione_Tecnica_Generale.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
1064644-92225331-A10_Relazione_tecnica_sui_materiali.pdf.p7m
- **Piano di Manutenzione delle strutture**
1064637-92225314-C16_Piano_di_Manutenzione.pdf.p7m
- **<p>Imposta di bollo (Mod. F23)</p>**
1064636-92225313-DICHIARAZIONE_F23.pdf.p7m
- **<p>Copia documento di identità committente</p>**
1064634-92225311-Documento_Vescovo.PDF.p7m



Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]



Nome file documento con estensione (**.pdf, etc.)	Ora e data
00 elenco elaborati trasmessi da PROG a RTP.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:02
00 elenco elaborati trasmessi da RTP a USR il 10.10.2024.pdf.p7m	10/10/24, 08:50:56
A1 Relazione Tecnica Generale.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:02
A10 Relazione tecnica sui materiali.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:02
A2 Relazione storico-artistica.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:02
A3-A7 Relazione delle Strutture e Vulnerabilità.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:02
A4 Relazione geologica.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
A5- Relazione geotecnica.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
A9 Relazione sulle interferenze.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B1-B2 Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B10 Piano delle Indagini Strumentali.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B12 Caratterizzazione dei materiali, livelli di conoscenza e risultanze	27/01/24, 09:45:03
B3 Rilievo quotato Stato di Fatto.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B4 Rilevo Materico.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B5 Rilevo Strutturale.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B6-B11 Quadro Fessurativo e Analisi del Degrado.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B7 Rilievo fotografico.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B8 Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:03
B9 Graficizzazione indici di vulnerabilità.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C1 Progetto architettonico.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C10 Incidenza manodopera e sicurezza.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C11 qte.pdf.p7m	21/10/24, 08:45:54
C12 Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C13 Cronoprogramma lavori.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C14 Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C15 Schema di contratto e CSA.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:04
C16 Piano di Manutenzione.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C17 Relazione e perizia nesso causalità danno-sisma 2016.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C18 Dichiarazione di conformità.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C2 Rimozioni-ricostruzioni.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C3-C4 Individuazione grafica interventi strutturali e di restauro.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C3.1 Particolari costruttivi.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C6 Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
C8 computo indagini.pdf.p7m	21/10/24, 08:45:39
C9 Elenco Prezzi.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
D1 domanda di concessione del contributo.pdf.p7m	10/10/24, 14:35:44
D10 Relazione sui vincoli.pdf.p7m	03/10/24, 16:48:19



D2.1 MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - Crescenzi.pdf.p7m	04/10/24, 12:51:59
D2.2 MODALITA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE geologo.pdf.p7m	04/10/24, 12:52:01
D3.1 incarico ord 132_PROG-DL CRESCENZI-signed-signed.pdf	30/10/23, 15:14:26
D3.2 incarico ord 132_GEOLOGO.pdf.p7m	31/10/23, 09:03:01
D3.3 incarico INDAGINI DEPARTEST.pdf.p7m	21/10/24, 08:45:37
D4-D6 Dichiarazione iscrizione e incompatibilità.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
D5 carta identita' crescenzi.pdf	21/10/24, 08:45:41
D7 parcelle picciano agg.pdf.p7m	21/10/24, 08:45:50
D8 Ordinanza sindacale di inagibilità.pdf.p7m	27/01/24, 09:45:05
D9_ SCHEDA DEL DANNO.pdf.p7m	04/10/24, 12:37:10
E1 - Assenza conflitto di interesse.pdf	04/10/24, 19:20:26
E1 - Assenza conflitto di interesse.pdf.p7m	04/10/24, 17:49:10
E2_ PROCEDURA INDIVIDUAZIONE IMPRESA.pdf	07/10/24, 12:09:06
E3_ CONTRATTO AFFIDAMENTO LAVORI.pdf	09/10/24, 20:33:54
E4_ CI Paolo De Fabritiis.pdf	02/09/22, 09:30:11
E5. ANTIMAFIA E ALTRO.pdf	07/10/24, 12:05:27
E5. ATTESTATO SOA - att.5128.pdf	07/10/24, 12:05:16
E5. DURC SCAD. 25.12.24.pdf	07/10/24, 12:05:21
E6_ PROTOCOLLO SCIA.pdf	09/10/24, 19:15:07
E6_ Ricevuta di avvenuta consegna SCIA Picciano Chiesa BV Maria del Soccorso.pdf	08/10/24, 12:43:50
E6_ SCIA CHIESA PICCIANO.pdf.p7m	09/10/24, 19:20:07
P1 1029-24 Picciano_chiesa del Soccorso_art.21_aut. a cond_docx.pdf	12/09/24, 18:13:12
P2 RICEVUTA DEPOSITO SISMICO PICCIANO.pdf	01/10/24, 17:59:48

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il sottoscritto ING. DAVIDE POMPEI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 – ordinanza 132 del 30.12.2022, n. **D_208_2022** denominato CHIESA DELLA BEATA VERGINE MARIA DEL SOCCORSO sita nel comune di PICCIANO Prov. PE con la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI PESCARA-PENNE P.ZZA SPIRITO SANTO 5 65121 PESCARA
Soggetto proprietario	PARROCCHIA DI BEATA VERGINE MARIA DEL SOCCORSO
Denominazione dell'edificio	CHIESA DELLA BEATA VERGINE MARIA DEL SOCCORSO
Id decreto	D_208_2022
CUP	G52E22000640001
CIG	A02064A578
Indirizzo	VIA PAPA GIOVANNI XXIII, N.1 65010 PICCIANO (PE)
Coordinate (latitudine e longitudine)	LATITUDINE 42,476405 LONGITUDINE 13,98872852
Importo programmato decreto n. 395/2020	EURO 419.190,00
Importo richiesto da progetto	EURO 419.190,00
Intervento id decreto 395/2020 n.20 Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	EURO 419.190,00
Progettista o gruppo di progettazione	ARCH. GUIDO CRESCENZI

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	AUTORIZZAZIONE MIC SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Pareri/autorizzazioni necessarie	AUTORIZZAZIONE SISMICA GENIO CIVILE
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data Picciano lì 04.10.2024

Firma dell'RTP
firmato digitalmente

¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Chieti

M

Arcidiocesi Pescara-Penne
S.E. Mons. Tommaso Valentinetti
beniculturali.diocesipescara@pec.it

Progettista incaricato
Arch Guido Crescenzi
guido.crescenzi@archiworldpec.it

E pc

Comune di Picciano (PE)
comunepicciano@legalmail.it

Resp. Prot. 1029 *del* 09/02/2024
Class. 34.43.01/135/2.2
Ref. V. CLICCA QUI *del* CLICCA
Allegati -----

Oggetto:

Picciano (PE) – Piazza Duca degli Abruzzi

Intervento locale di riparazione e ripristino della chiesa della Beata Vergine Maria del Soccorso ai sensi dell'Ordinanza 132 del 30/12/2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma 2016 - Abruzzo

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Riferimenti catastali: Fg. 5, Part.IIa A

Richiedente: Arcidiocesi Pescara - Penne

Tutela ai sensi dell'art. 10 parte II del D.Lgs. 42/2004

Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 D. Lgs. 42/2004 [M 1189/24]

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 e in particolare gli artt. 21, comma 4 e 22;

PRESO ATTO della nota con la quale l'Ente richiedente ha trasmesso a questo Ufficio il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in data 08/02/2024 e acquisita al prot. 1029 del 09/02/2024;

ESAMINATI gli elaborati progettuali pervenuti;

CONSIDERATO che l'immobile in oggetto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO che la chiesa ha riportato ingenti danni a seguito della sequenza sismica iniziata con il sisma di Amatrice del 24/08/2016 e proseguita fino a gennaio 2017; in particolare il complesso ha riportato danni localizzati in copertura, sulle volte ed un quadro fessurativo emblematico del possibile ribaltamento delle pareti, soprattutto della facciata principale prospiciente sulla piazza. A fronte di questa situazione, è stato effettuato un primo intervento di messa in sicurezza che è consistito nella posa di una rete metallica paramacerie quasi all'altezza della trabeazione, opportunamente tesa tramite tiranti di collegamento. Successivamente, è stato effettuato un primo lotto di intervento finanziato dalla Conferenza Episcopale Italiana, che ha consentito di ripristinare tutte le coperture e consolidare le volte; il progetto qui proposto intende concludere l'intervento di ripristino e riparazione della chiesa, intervenendo sulle pareti esterne e su tutte le porzioni che risultano ancora danneggiate e lesionate; in sintesi si riscontrano le seguenti criticità:

Lesioni diffuse ad andamento sub-verticale dei setti murari; tali lesioni partendo dal cornicione e procedendo attraverso i punti di maggior fragilità (finestre e buchi pontai), raggiungono il basamento della chiesa; cedimento in più punti del cornicione sotto gronda; cedimento e spanciamiento degli architravi delle finestre; principio di ribaltamento delle pareti, soprattutto a carico della facciata principale; generale disgregazione delle murature con impoverimento delle malte di legatura e perdita del potere legante



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

con espulsione dei giunti; lacune e consunzioni delle cortine di mattoni, soprattutto nelle zone basamentali, avvenute per espulsione in fase sismica, rappezzate con malta di cemento; presenza di croste nere, colature, scialbi e croste cementizie; presenza di efflorescenze, patine algali ed infestanti, colonizzazione da microorganismi; eccessiva presenza di buchi pontai che facilitano, in caso di sollecitazioni sismiche, la frattura dei paramenti murari;

RICHIAMATA l'autorizzazione a condizione rilasciata da questo Ufficio per l'esecuzione di una campagna diagnostica con nota prot. n. 106 del 08/01/2024;

CONSIDERATO che, da quanto si desume dalla documentazione di progetto, sono stati individuati i seguenti interventi:

- rimozione delle catene esterne a vista e sostituzione con nuove barre in acciaio inserite nella muratura (tipo bossong);
- rinforzo architravi finestre, attraverso l'inserimento di profili in ferro e ricostituzione di cortina frontale in laterizio;
- interventi sulle pareti esterne consistenti in iniezioni di consolidamento delle murature soprattutto nelle porzioni d'angolo e dove la muratura si presenta più disgregata;
- ricucitura delle lesioni sub verticali con scuci-cuci, al fine di migliorare il collegamento tra i vari macroelementi;
- rimozione di croste nere, strati carbonati, patine algali, infestanti e croste cementizie che stanno deteriorando le cortine compromettendone la stabilità e resistenza alle sollecitazioni sismiche;
- ricostituzione delle cortine superficiali espulse durante il sisma;
- riduzione dei buchi pontai;
- scarifica e rifacimento stilature paramentali strutturali a base calce, trattamento di consolidamento materico e idrofobizzazione;
- ripristino del cornicione sottogronda in più punti spanciato e in fase di cedimento;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere proposte, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile storico tutelato e ammissibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali di cui al citato D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

tutto ciò richiamato e premesso, questo Ufficio, per quanto di propria competenza rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21, co. 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.mm.ii, salvo i diritti di terzi, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. per la riparazione delle murature lesionate con la tecnica del scuci e cuci, si dovranno utilizzare primariamente i materiali recuperati e, in caso di loro irreperibilità, materiali simili a quelli esistenti per dimensioni, legati con malta di calce di accertata compatibilità con quella esistente, in modo tale da creare la continuità muraria;
2. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce, senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
3. le eventuali iniezioni localizzate in malta di calce dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando malta a base calce di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
4. le modalità di esecuzione degli interventi di restauro delle superfici murarie esterne dovranno essere preventivamente concordate e approvate dai funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore;
5. tutte le eventuali lavorazioni riguardanti operazioni di pulitura e disinfezione di colonie di microrganismi autotrofi e/o eterotrofi, con eventuale applicazione di biocida, dovranno essere preventivamente concordate con i funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore;
6. eventuali ricostruzioni di tratti del cornicione dovranno essere previste in leggero sottosquadro rispetto a quelle originali;
7. dovrà in ogni caso essere prestata particolare attenzione alle possibili interferenze tra l'apparato decorativo dell'interno della chiesa e le operazioni di consolidamento proposte; anche nel caso in cui le operazioni sopra menzionate non interferissero direttamente con gli apparati decorativi ma si svolgessero nelle immediate prossimità, si dovrà prevedere, durante lo svolgimento, la presenza un restauratore abilitato a norme di legge allo scopo di prevenire qualsiasi possibilità di danneggiamento;
8. eventuali interventi, di qualsiasi natura, sugli apparati decorativi pittorici e plastici, nonché sugli elementi in ferro, dovranno essere preventivamente concordati con i funzionari responsabili di zona Architetto, Storico dell'Arte e/o Restauratore di questa Soprintendenza.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

Si prescrive infine:

- Dovrà essere data con congruo anticipo la comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori per consentire i compiti di vigilanza di spettanza della Soprintendenza ABAP CH-PE, nonché per consentire i necessari incontri finalizzati alla migliore definizione delle scelte progettuali;
- Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere qualificate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
- Al termine dei lavori si dovrà trasmettere alla Soprintendenza competente il Consuntivo tecnico scientifico d'intervento, che con foto in corso d'opera, analisi sui materiali, schede tecniche su quanto impiegato, relazione dettagliata della sequenza delle lavorazioni, schizzi e dettagli costruttivi, illustri in modo esaustivo il lavoro eseguito.
- Si ricorda inoltre che la direzione lavori dovrà essere incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 art. 52 che recita: *“Tuttavia le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla L. 20 giugno 1909, n. 364, per l'antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di architetto”* e che pertanto non possono essere progettate e dirette da altre professionalità;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbale di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati in questa fase gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec con le note specificate in premessa.

IL FUNZIONARIO COMPETENTE

ARCH. MARIALUCE LATINI

marialuce.latini@cultura.gov.it

ML

LA SOPRINTENDENTE
CHIARA DELPINO

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – Tel 0871 32951

PEO: sabap-ch-pe@cultura.gov.it; PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it