



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

All'arch. Rosella Bellesi  
[rosella.bellesi@cultura.gov.it](mailto:rosella.bellesi@cultura.gov.it)

e p.c.

DELEGHE

Alla Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020.  
“Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all’Isola”,  
Montemonaco (AP) - Id. O.C. 105/2020: 703 - CUP H47H20004250001 - CIG 90488367B0 Soggetto  
Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0041932-P 25/10/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 14/11/2024 alle ore 11:30 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

**DELEGA**

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci



CLAUDIA CENCI  
MINISTERO DELLA  
CULTURA



*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore**  
**Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione**  
**Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Pubblica**  
**Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente**  
**Settore Attuazione Ordinanze Speciali**  
**Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Privata e Produttiva**  
**Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente**  
**Settore Affari Generali, Personale**  
**e Contabilità**  
**Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente**  
**Settore Coordinamento delle Politiche di**  
**Sviluppo Territoriale**  
**Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.**

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.


Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**

 FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONTEMONACO

## PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Pratica edilizia n.6/2024

Rif. Pratica: 490.20.40/2020/OPSUAM/604

Conferenza Permanente sisma 2016

PEC: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

Al **Geom. Vittorio Pagliaroni**

SEDE

**Oggetto:** O.C. 105/2020 – INTEVENTO DI RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016, RESTAURO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA;

**Soggetto attuatore:** Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone;

**Località:** F.ne San Giorgio all'Isola;

**Catastale:** Fg. 35 - P.lla A;

**ID Opera:** 6968

**Delega per conferenza permanente in modalità telematica ex. Art. 16 D.L. 189/2016, convocata per il giorno 14/11/2024.**

La sottoscritta Dott.ssa Francesca Grilli Sindaco del Comune di Montemonaco,

### DELEGA

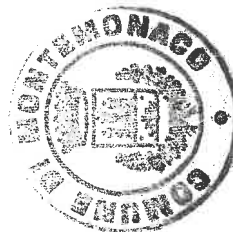
il **Geom. Vittorio Pagliaroni**, in servizio presso questo Ente in qualità di **Responsabile Dell'area Tecnica**, a rappresentarla alla conferenza permanente che si terrà in modalità telematica il giorno **14/11/2023 dalle ore 11:30**, ritenendolo legittimato ad esprimere in modo vincolante, e a firmare digitalmente, per quanto di stretta competenza, la volontà di questa Amministrazione, dallo stesso formulata attraverso appositi pareri, su tutte le decisioni che verranno assunte dalla Conferenza stessa.

Distinti saluti

AV

**Il Sindaco**

- Dott.ssa Francesca Grilli-





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0043353-P-05/11/2024

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini

[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Arch. Claudia Coccetti

[c.cocchetti@governo.it](mailto:c.cocchetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **14 novembre 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **14 novembre 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA"**  
**COMUNE DI MONTEMONACO (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto**  
**CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0**  
**Id. O.C. 105/2020: 703;**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA SS. TRINITÀ"**  
**Comune di Montorio al Vomano (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**  
**CUP: H97H20007350001 - CIG: 88439312BD**  
**Id. O.C. 105/2020: 064.**

### DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **14 novembre 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA"**  
**COMUNE DI MONTEMONACO (AP)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto**  
**CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0**  
**Id. O.C. 105/2020: 703;**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA SS. TRINITÀ"**  
**Comune di Montorio al Vomano (TE)**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri**  
**CUP: H97H20007350001 - CIG: 88439312BD**  
**Id. O.C. 105/2020: 064.**



Castelli  
Guido  
05.11.2024  
16:50:30  
GMT+01:00

**Il Presidente della Conferenza permanente**  
*Sen. Avv. Guido Castelli*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli  
Piceno, Fermo e Macerata  
[sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it)

Alla Direzione Generale SPC  
[dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

All'arch. Esmeralda Valente  
Direttore del Servizio III della DG ABAP  
Membro MiC supplente della Conferenza permanente  
[esmeralda.valente@cultura.gov.it](mailto:esmeralda.valente@cultura.gov.it)

## PARERI

*Oggetto:* Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –  
O.C. 105/2020 “*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio  
all’Isola*”, Montemonaco (AP) - Id. O.C. 105/2020: 703 – CUP H47H20004250001 - CIG  
90488367B0 Soggetto Attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno.  
**Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’“*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa  
di San Giorgio all’Isola*” – Comune di Montemonaco (AP), reso visionabile attraverso il link riportato nella  
nota prot. n. CGRTS-0041932 - P del 25.10.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3148 del  
25.10.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art.  
16 del D.L. 189/2016 per il giorno 14 novembre 2024, ore 11,30;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle  
popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante  
“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle  
Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre  
2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

**VISTO** l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;





**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “*Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17*”;

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con particolare riferimento all'art. 4 “*Approvazione dei progetti e domanda di contributo*” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10, c. 1 D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. per effetto del Provvedimento del 21-03-1979 Chiesa di S. Giorgio all'Isola ai sensi Legge 1089/1939 articolo 4 ancora valido in virtù dell'art. 128 del medesimo;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori di completamento della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Montemonaco (AP) resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0041932 - P del 25.10.2024,

[https://drive.google.com/file/d/1fH-zUkIRe5yiHJu3A\\_IIn4LHAPVb-qfm/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1fH-zUkIRe5yiHJu3A_IIn4LHAPVb-qfm/view?usp=sharing)

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

#### Interventi sulle murature

- rimozione intonaci interni, scuci-cuci con malta a base di pura calce idraulica naturale e iniezioni mediante malta iperfluida a base di pura calce idraulica;
- cuciture in barre di acciaio per la parete interna affrescata dell'abside in corrispondenza dell'altare lato N-E e collegamento dell'abside alle murature d'ambito;

#### Interventi agli archi

- realizzazione di catene metalliche trasversali agli archi interni;
- iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica nelle zone di imposta degli archi;
- realizzazione di capriate in acciaio sulle colonne affrescate;





### Interventi in copertura

- rimozione del manto di copertura in coppi, rifacimento copertura e collegamento alle pareti perimetrali e trasversali;
- opere di finitura;

### Interventi alla torre campanaria

- cerchiature in carpenteria metallica e tiranti all'interno della canna;
- demolizione e ricostruzione della vela campanaria con pietra di recupero, placcaggio interno e installazione di barre filettate verticali;

### Interventi di finitura/restauro

- rimozione intonaco nelle porzioni prive di apparati decorativi e idropulitura finale;
- recupero e riposizionamento dei frammenti dell'affresco nella zona absidale;
- restauro delle superfici decorate interne
- consolidamento e pulitura delle superfici esterne;

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, rilasciata dalla SABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. n.10741 del 03/09/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n.2426 del 03/09/2024, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

## **PARERE FAVOREVOLE**

Al progetto esecutivo dell'“*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all'Isola*” – Comune di Montemonaco (AP), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non già recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D.



2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria  
Funzionario Arch. Caterina Careccia  
Funzionario Architetto  
[caterina.careccia@cultura.gov.it](mailto:caterina.careccia@cultura.gov.it)



Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla* **Regione Marche**  
Ufficio Speciale Ricostruzione  
PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E.p.c. A* **Diocesi di San Benedetto del Tronto  
Ripatransone e Montalto**  
PEC: [diocesisbt.sisma2016@pec-legal.it](mailto:diocesisbt.sisma2016@pec-legal.it)

**Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

**Comune di Montemonaco**  
PEC: [comunemontemonaco.protocollo@pec.it](mailto:comunemontemonaco.protocollo@pec.it)

**Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale c/o Segretario Regionale del MiC per  
le Marche**  
PEO: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

|  |                               |            |           |        |
|--|-------------------------------|------------|-----------|--------|
| <i>Prot. n.</i> (vedi intestazione digitale) | <i>Risposta al foglio del</i> | 14/11/2023 | <i>n.</i> | 126380 |
| <i>Class.</i> 34.43.04/79/2021               | <i>Prot. Sabap del</i>        | 15/11/2023 | <i>n.</i> | 12907  |
|  |                               | 07/02/2024 |           | 1487   |
|  |                               | 14/02/2024 |           | 1788   |

*Oggetto:* **MONTEMONACO (AP) – Loc. San Giorgio all'Isola, Chiesa di San Giorgio All'Isola**

*Catastralmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 35 particella n. A.*

**Intervento di riparazione danni sisma 2016, restauro conservativo e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all'Isola ID opera: 4968 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/604\_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20**

*Quadro normativo di riferimento:* norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. per effetto del Provvedimento del 21-03-1979 Chiesa di S. Giorgio all'Isola ai sensi Legge 1089/1939 articolo 4 ancora valido in virtù dell'art. 128

**Richiesta integrazioni**

*Richiedente:* **Diocesi di San Benedetto del Tronto, Ripatransone e Montalto**

*Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6:* **Arch. Rosella Bellesi**

*Referente della tutela storico artistica:* **Dott. Pierluigi Moriconi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 14/11/2023 con prot. 126380 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 15/11/2023 con prot. n. 12907 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, per effetto del Provvedimento del 21-03-1979 Chiesa di S. Giorgio all’Isola ai sensi Legge 1089/1939 articolo 4 ancora valido in virtù dell’art. 128 del medesimo;

**Visto** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57;

**Visto** l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

**Esaminata** la documentazione progettuale delle opere da realizzare sulla Chiesa di San Giorgio all’Isola a Montemonaco (AP), consistono nell’intervento di riparazione danni, restauro conservativo e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti.

La Chiesa di San Giorgio è una chiesa romanica, la cui struttura originaria risale probabilmente al X-XI secolo ed era appartenente alla giurisdizione dell’Abbazia di Farfa. L’impianto originario era costituito da un’unica navata terminante con l’abside semicircolare. L’edificio fu ampliato verosimilmente a metà del XV secolo, con il raddoppio della navata. La chiesa ad oggi presenta una pianta rettangolare a sviluppo longitudinale, con doppia navata e abside semicircolare in asse con l’ingresso di destra. Sul lato sud-est vi è un secondo corpo di fabbrica addossato a quello principale che ospita gli ambienti della sagrestia. L’ingresso alla Chiesa avviene attraverso due accessi, uno dei quali attraversa il corpo della torre campanaria impostato in aderenza al fonte principale e coronato in sommità da una vela a doppio fornice. Il manufatto è caratterizzato da paramenti murari realizzati con conci di pietra arenaria a faccia a vista all’esterno, mentre le superfici interne sono intonacate, e si trovano vari affreschi ( S. Antonio Abate, S. Sebastiano, S. Bartolomeo, immagine della crocifissione, la Madonna con il bambino...), tutte risalenti al sec. XVI e attribuibili a Giacomo Agnelli di Patrignone, pittore minore della seconda metà del 1500 appartenente alla pittura popolare marchigiana, in corrispondenza del dossale d’altare, della parete a destra dell’ingresso principale e sulla prima colonna. L’abside è invece caratterizzata da affreschi di gusto bizantino risalenti al XII secolo. Il resto delle pareti interne della Chiesa è oggi caratterizzato dalla presenza di scialbature di varia natura. L’edificio è stato oggetto di lavori di consolidamento statico e restauro negli anni Novanta, consistenti nell’integrazione e revisione della copertura in legno e pianelle, realizzazione di opere di sottofondazione in calcestruzzo e di un nuovo solaio aerato, sostituzione della pavimentazione interna e interventi di restauro dei paramenti murari esterni in pietra arenaria.

A seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 e successivi l’edificio di culto ha riportato danneggiamenti diffusi. In particolare si rileva: un principio di ribaltamento dell’abside, lesioni ad andamento sub verticali che interessano i pilastri e contestuale cernierizzazione degli arconi ad essi collegati, crollo parziale della parete affrescata posta sul retro altare. Lesioni diffuse a taglio ai danni della facciata principale, lesioni sub verticali alla torre campanaria con crollo parziale della vela. Effettuati i rilievi ed indagini e verifiche del caso, il progetto delle opere di riparazione danni e restauro, consolidamento e miglioramento sismico Chiesa di San Giorgio all’Isola a Montemonaco prevede:

### Interventi in copertura

- Rimozione del manto di copertura in coppi;
- Posa in opera di **connettori** a gambo cilindrico al di sopra delle travi di copertura per il successivo collegamento degli elementi con la sovrastante soletta in c.a. sul pianellato;
- Realizzazione di **soletta in calcestruzzo alleggerito** collegata a mezzo di connettori alle sottostanti strutture lignee;
- Formazione di **cordoli in c.a.** ricavati nel getto della soletta di cui al punto precedente ancorati nella muratura per il collegamento delle pareti perimetrali e trasversali;
- Opere di finitura (rimontaggio coppi, opere di lattoneria etc.);

### Interventi sulle murature

- Rimozione intonaci interni;
- Riparazione diffusa di lesioni di murature mediante **scuci cucu** con malta certificata EN 998 a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- Consolidamento maschi murari (esclusa torre campanaria) mediante **iniezioni di malta** iperfluida certificata EN 998 a base di pura calce idraulica NHL 3.5;

### Archi

- Realizzazione di **catene metalliche trasversali** atte a raccogliere la spinta non contrastata di entrambi gli archi interni;
- Realizzazione di **capriate in acciaio** alla luce del danno non riparabile rilevato sulle colonne affrescate la cui stabilità, allo stato attuale, risulta fortemente compromessa;
- Consolidamento zone di imposta degli archi (dalla base alla sommità) mediante **iniezioni di malta** iperfluida certificata EN 998 a base di pura calce idraulica NHL 3.5;

### Abside e altare

- Realizzazione di sistema di **cuciture in barre di acciaio** per il supporto della parete interna affrescata in corrispondenza dell'altare lato N-E e collegamento dell'abside alle murature d'ambito;

### Torre campanaria

- realizzazione di **cerchiature in carpenteria metallica** all'interno della canna della torre campanaria, costituite da profili UPN 200 in acciaio S355 ancorati alle murature con doppio ordine di cuciture con barre Ø 12 in acciaio per una profondità di 50 cm, con ancorante chimico ad iniezione. Per irrigidire l'orizzontamento saranno posti in opera anche una **coppia di tiranti diagonale** costituiti da tondi Ø 20 mm;

### Vela campanaria

- **demolizione e ricostruzione** del manufatto con pietra di recupero e contestuale placcaggio interno e di sommità con piatto metallico inghisato a mezzo di barre filettate perimetrali allo scopo di dare maggior stabilità al manufatto e installazione di barre filettate verticali per assorbire gli sforzi di trazione;

### Interventi di finitura e restauro

- **rimozione dell'intonaco** nelle porzioni prive di apparati decorativi, al fine di riportare la superficie lapidea interna faccia vista e idropulitura finale;
- **recupero e riposizionamento** dei frammenti della porzione di affresco danneggiato nella zona absidale;
- **restauro delle superfici decorate** interne attraverso: consolidamento della pellicola pittorica, riadesione al supporto murario delle parti distaccate, stuccature e velature ad acquerello al fine di raccordare cromaticamente le parti dell'opera. Formazione di intonaco di tonalità neutra nelle lacune non riconducibili;
- **pulitura delle superfici esterne** attraverso idropulitura previa applicazione di biocida nelle zone interessate da patine biologiche e/o vegetazione superiore;
- **consolidamento** di porzioni di superfici lapidee esterne soggette ad alveolizzazione con applicazione di silicato d'etile;

**Preso atto** che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione dei danni subiti dalla Chiesa di Giorgio all'Isola di Montemonaco (AP), a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017 con miglioramento sismico per la riduzione delle vulnerabilità riscontrate, oltre a opere di consolidamento strutturale e di restauro degli apparati decorativi danneggiati;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004** e ss.mm.ii. del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- *In merito all'intervento di miglioramento sismico previsto sulla chiesa in copertura con soletta armata e cordolatura perimetrale, si richiede di valutare in corso d'opera una soluzione progettuale equivalente più leggera che preveda l'inserimento di un piatto o traliccio d'acciaio inghisato alle murature;*
- *Si richiede di dettagliare in corso d'opera a livello esecutivo attraverso elaborati grafici, il progetto di rimessa in opera delle campane sulla vela campanaria in facciata;*
- *Per i previsti interventi di scuci-cuci, si dovrà prevedere l'impiego di materiale lapideo con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti, laddove possibile di riutilizzo, al fine di garantire la massima omogeneità della tessitura del paramento;*
- *Per tutti gli interventi riguardanti le murature sia garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere di calce idraulica naturale escludendo l'uso di cemento e di resine, di composizione e cromia simile all'esistente. Inoltre, la stilatura dei giunti del paramento a faccia vista andrà concordata in corso d'opera col funzionario di zona della Soprintendenza; tramite predisposizione di specifica campionatura;*
- *Si prescrive la supervisione di un restauratore di beni culturali durante la realizzazione degli interventi edili strutturali interferenti con le superfici decorate, in particolare è ritenuta indispensabile la protezione e che venga assicurato il controllo, da parte di un restauratore di beni culturali, delle superfici decorate durante l'esecuzione delle iniezioni strutturali che dovranno essere realizzate con boiaccia a fluidità controllata e composizione priva di sali solubili per evitarne il rilascio in superficie;*
- *Rispetto all'idropulitura delle superfici interne prevista a seguito della rimozione dell'intonaco, data la presenza degli affreschi alle pareti si prediligano soluzioni di pulitura a secco, oppure entrambe le tecniche ma adottando le opportune precauzioni e su porzioni distanti dalle superfici decorate, per evitare danneggiamenti alle superfici di pregio storico artistico;*
- *A seguito dei saggi stratigrafici eseguiti dal restauratore - si approva in linea generale l'intervento proposto di rimessa a vista del paramento murario interno nelle zone con finitura ad intonaco attualmente degradate e di coloritura non consona all'edificio ecclesiastico. Resta inteso che, in corso d'opera a seguito della rimozione dell'intonaco esistente la D.L. dovrà richiedere al funzionario della Soprintendenza competente per territorio di effettuare un sopralluogo presso la chiesa a seguito del quale si rivaluterà la situazione e deciderà, se necessario realizzare uno scialbo sottile a finitura dei fondi di tutte le pareti prive di decorazioni, al fine di raccordare cromaticamente le porzioni di apparato decorativo;*
- *Si specifica che eventuali varianti all'attuale progetto dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati;*
- *Si richiama, inoltre, l'obbligo di ottemperare ai disposti del R.D. 2537/1925 relativamente alle competenze professionali dell'architetto abilitato per la Direzione Lavori di edifici tutelati. Fatte salve le responsabilità di legge del Direttore Lavori, si chiede di comunicare la data di inizio dei lavori e il nominativo del tecnico incaricato, con un anticipo di almeno 15 (quindici) giorni, al fine di poter disporre sopralluoghi in corso d'opera da parte di questo Ufficio;*

Per quanto attiene alla **tutela storico artistica**:

- *Si approva il progetto degli interventi conservativi e di restauro proposti sugli apparati decorativi fissi della chiesa;*
- *L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018;*
- *All'avvio del cantiere dei lavori si prescrive:  
la messa in sicurezza degli apparati decorativi quali Dipinti murali oggetto di restauro, prima dell'inizio dei lavori strutturali. Tali operazioni dovranno prevedere operazioni di preconsolidamento, di stuccatura delle crepe delle fessurazioni e delle micro - fessurazioni, al fine di scongiurare il rischio in corso d'opera, di perdita di lacerti e del*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*percolamento di malte strutturali; tutte le operazioni prescritte dovranno essere eseguite da un restauratore di beni culturali;*

- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate, di tutti gli elementi di particolare pregio e di tutti i beni mobili destinati all'esposizione;*
- *Prima della riapertura della chiesa andrà valutato con la Diocesi e la Soprintendenza il riallestimento degli apparati decorativi mobili rimossi in seguito al sisma del 2016, in particolare delle due grandi lapidi di epoca longobarda ubicate presso il Museo di Arte Sacra di Montemonaco;*
- *Si ricorda che la ditta incaricata è tenuta a comunicare alla Scrivente la fine lavori e, successivamente, consegnare alla proprietà una relazione finale dei lavori di restauro compiuti, allegandovi la documentazione (foto, indagini, notizie storiche,...) di tutte le fasi dell'intervento. La proprietà è tenuta a trasmettere la documentazione finale del restauro alla Scrivente, imprescindibile ai fini al rilascio dell'attestazione finale dei lavori.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

RB/PLM/as/mz/el\_02/09/2024

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*  
*Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative*  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA – MARCHE - UMBRIA

**SEDE COORDINATA DI ANCONA**  
C.F. - P. IVA 80006190427

**Ufficio 4 - Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche**

Alla PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI  
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it)  
Alla c.a. del Presidente della Conferenza Permanente  
Sen. Avv. Guido Castelli  
[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)  
e dell'arch. Claudia Coccetti  
[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)  
e dell'arch. Luca Quadrelli  
[l.quadrelli@pcm.gov.it](mailto:l.quadrelli@pcm.gov.it)

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016  
O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA"  
COMUNE DI MONTEMONACO (AP)  
Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone - Montalto  
CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0  
Id. O.C. 105/2020: 703  
**Conferenza permanente del 14 novembre 2024 ore 11.30**

VISTA la convocazione della Conferenza permanente trasmessa con nota CGRTS-0041932-P-25/10/2024 e acquisita al protocollo di questo Provveditorato al n. 18625 del 25/10/2024;  
ESAMINATI gli atti trasmessi;

PREMESSO CHE:

- il progetto esecutivo per il quale è stata convocata la Conferenza Permanente riguarda gli interventi di riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 2016 e il miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all'Isola di Montemonaco sita nell'omonima frazione del Comune di Montemonaco (AP) in prossimità del lago artificiale di Gerosa;
- la chiesa romanica, con impianto originario ad unica navata, risalente probabilmente al X-XI secolo, è stata verosimilmente ampliata a metà del XV secolo e negli anni Novanta è stata oggetto di lavori di consolidamento statico e restauro che le hanno permesso di non subire danni causati dagli eventi sismici del 1997;
- la chiesa, allo stato attuale, si presenta con una pianta rettangolare a sviluppo longitudinale, con impianto a doppia navata, abside semicircolare posto a conclusione della navata principale, con la sagrestia ospitata

- su un secondo corpo di fabbrica addossato a quello principale sul lato sud-est e una torre campanaria in testata che funge anche da ingresso principale;
- internamente la chiesa, con impianto a due navate, è scandita in tre settori da arcate diaframma a due luci di largo sesto acuto con due pilastri centrali rastremati verso l'alto; in posizione opposta alla porta d'ingresso di destra si trova il presbiterio collegato da una porta architravata alla sagrestia e sul fondo della navata sinistra e al centro della parete laterale della stessa hanno luogo gli altari ottocenteschi, ciascuno con nicchia ad arco inquadrata da lesene e trabeazione;
  - le due navate sono coperte da un tetto a capanna con l'orditura, principale e secondaria, lasciata a vista e manto esterno di coppi di laterizio; i paramenti murari sono realizzati con conci di pietra arenaria lasciati esternamente facciavista;
  - le superfici interne della chiesa sono intonacate e sono coperte da brani di pitture murali risalenti al '500 in corrispondenza del dossale d'altare, della parete a destra dell'ingresso principale e sulla prima colonna; l'abside è invece caratterizzato da affreschi di gusto bizantino risalenti al XII secolo; il resto delle pareti interne della chiesa è attualmente caratterizzato dalla presenza di scialbature di diverse tonalità e di epoche recenti;
  - a seguito degli eventi sismici del 2016 l'edificio ha riportato lesioni diffuse sui paramenti murari, in particolare sulla facciata principale, sulle colonne centrali, sugli archi, in corrispondenza dei martelli murari formati dalla parete nord-est con le pareti dell'abside con un principio di ribaltamento dell'abside, distacchi di intonaco in corrispondenza degli appoggi delle travi lignee di copertura e crolli di porzioni del dossale d'altare affrescato e di porzioni della vela campanaria;
  - la chiesa ha anche riportato danni all'apparato decorativo evidenziando sollevamenti e fratture della pellicola pittorica su porzioni del pilastro in zona battesimale, danneggiamenti agli affreschi dell'abside, profonde fenditura nelle zone di attacco del baldacchino absidale cinquecentesco che è stato interessato da un parziale cedimento del registro superiore che ne ha generato l'immediata messa in sicurezza nel novembre 2016 con una puntellatura lignea d'emergenza;
  - gli interventi previsti in progetto riguardano la riparazione dei danni sopra descritti e il miglioramento sismico della struttura, oltre al restauro dei paramenti murari e degli apparati decorativi;
  - gli interventi strutturali previsti in progetto sono volti alla riduzione della vulnerabilità sismica ed, in particolare, prevedono:
    - a. il consolidamento diffuso dei maschi murari mediante iniezioni di malta a base di calce idraulica; la riparazione delle lesioni mediante scuci-cuci;
    - b. il consolidamento della copertura mediante la realizzazione di una cappa collaborante in calcestruzzo alleggerito collegata alla sottostante struttura in legno e la formazione di cordoli perimetrali ancorati alla muratura;
    - c. al fine di ridurre il carico sulle colonne centrali degli arconi il progetto prevede l'inserimento di capriate metalliche su ciascun lato dell'arcone, composte da puntoni in acciaio con profili a doppio T e tiranti rialzati tali da non interferire visivamente con gli arconi stessi. In corrispondenza delle reni verranno inserite delle catene metalliche con piastra capochiave circolare con irrigidimenti radiali;
    - d. nelle porzioni murarie dell'abside, in corrispondenza del dossale d'altare, il progetto prevede ricuciture armate di collegamento e la riparazione delle lesioni mediante scuci-cuci;
    - e. il progetto prevede, inoltre, la cerchiatura della torre campanaria mediante carpenteria metallica a partire dall'estradosso della volta posta all'ingresso dell'edificio fino a raggiungere l'intradosso della volta di sommità e il ripristino della vela campanaria mediante smontaggio e ricostruzione della stessa con contestuale placcaggio con piatto in acciaio inghisato alla muratura;
  - gli interventi di restauro conservativo previsti in progetto sono stati valutati a seguito di una campagna di saggi stratigrafici e al rilievo del degrado delle superfici murari, riguardano i paramenti interni ed esterni e sono volti a valorizzare le peculiarità materiche e a riportare alla luce lo stato originale dell'apparato

murario della chiesa eliminando le stratificazioni recenti prive di valore storico artistico. Possono essere sintetizzati come di seguito:

- a. esternamente il progetto prevede la rimozione della vegetazione infestante e delle patine biologiche, la successiva pulizia dei paramenti di arenaria mediante l'uso di idropulitrice a bassa pressione e la protezione degli stessi con trattamenti superficiali idrorepellenti a base di silicato di etile e silossani;
  - b. internamente il progetto prevede la rimozione dell'intonaco nelle porzioni prive di apparati decorativi, al fine di riportare la superficie lapidea faccia-vista, la successiva pulizia mediante idropulitura con acqua a bassa pressione e, a valle degli interventi di rinforzo strutturale, l'applicazione di prodotti a base di silicato di etile. Nelle murature della sacrestia è previsto il ripristino, a seguito di rimozione propedeutica agli interventi strutturali, dell'intonaco a base di calce idraulica e successiva ritinteggiatura a calce. Infine, si prevede il lavaggio e il trattamento protettivo del pavimento esistente in pietra. Collateralmente a tali opere, è previsto il rifacimento dell'impianto elettrico che verrà necessariamente rimosso per consentire le lavorazioni di rinforzo strutturale;
- gli interventi di restauro conservativo previsti in progetto sono stati valutati a seguito di una campagna di saggi stratigrafici e al rilievo del degrado delle superfici murari, riguardano i paramenti interni;
  - la durata dei lavori desunta dall'elaborato "C15 00 Cronoprogramma lavori" risulta pari a 32 settimane;
  - i prezzi applicati al progetto esecutivo esaminato sono desunti dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e da prezzari regionali di cui all'art. 1 c. 6 dell'Ordinanza n. 126;
  - il quadro economico (elaborato "C11 02 Quadro Economico") dell'intervento prevede un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 585.309,08 per lavori comprensivi dei costi della sicurezza che ammontano a € 86.185,79; le restanti somme pari a € 214.690,92 risultano divise € 135.015,10 per somme a disposizione e € 79.675,82 per IVA;
  - la copertura finanziaria del complessivo importo pari a € 800.000,00 dell'intervento è ritenuta ammissibile al contributo secondo l'Ord. 132/2022 a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/20 come indicato nell'istruttoria resa dal Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Direzione Coordinamento Ricostruzione – Settore Ricostruzione Pubblica;

**VISTO:**

- il controllo svolto ai sensi delle DGR n.669 del 20 giugno 2017 e n.1364 del 11 novembre 2019, dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (Attività di Genio Civile – competenza in materia di rischio sismico per le aree di Macerata e Ancona) che ha rilasciato la propria valutazione istruttoria di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni sul progetto esecutivo (ID 3764494 del 15/02/2024) ritenendo *“che possa essere emessa l'autorizzazione sismica successiva all'espletamento della procedura concorsuale per l'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori, e alla nomina di tutte le figure coinvolte, relativa al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di Richiesta di autorizzazione sismica fermata in calce da tutti I soggetti coinvolti”*;
- il parere favorevole espresso dal Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Direzione Coordinamento Ricostruzione – Settore Ricostruzione Pubblica al progetto di miglioramento sismico della Chiesa di “San Giorgio all'Isola” sita nel Comune di Montemonaco (AP) per un importo complessivo di euro 800.000,00 a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/2020;
- l'autorizzazione rilasciata dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, acquisito al prot. USR 111669 del 03/09/2024 con prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;

CONSIDERATO CHE:

- dall'esame degli elaborati sono emersi i seguenti refusi relativi agli elaborati di seguito indicati:
  - “C10 01 Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza”: riporta due volte lo stesso computo senza indicare i costi della sicurezza. Il totale del computo pari a € 594.013,08 risulta differente rispetto a quello riportato nel computo metrico estimativo;
  - “C12 03 Piano di sicurezza e coordinamento”: non riporta il computo dei costi della sicurezza;
  - “C17 bis 02 Capitolato speciale d'appalto”: mancano la durata dei lavori, la penale da applicare in caso di ritardo e l'ammontare della rata di avanzamento lavori. Si auspica che venga indicata una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale per tutela del committente. Si rileva, altresì, a pag. 27, l'importo di € 98.946,90, per oneri della sicurezza, come refuso di un precedente atto;
- in fase di esecuzione dei lavori dovranno essere recepite le prescrizioni operative rappresentate dalla Soprintendenza;
- il Comune di Montemonaco dovrà esprimere il proprio parere relativamente agli aspetti edilizio-urbanistico in sede di Conferenza Permanente.

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene che il progetto esecutivo riferito a “*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all'Isola*” nel Comune di Montemonaco (AP) per l'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 585.309,08 per lavori, sia meritevole di PARERE FAVOREVOLE fermo restando le indicazioni riportate nel considerato e con la prescrizione di apportare le correzioni agli elaborati progettuali indicate nel medesimo considerato.

ImR/FV

Il Funzionario incaricato

(per delega rif. prot.n. 19735 del 11/11/2024)

*Ing. Corrado Maria Cipriani*



Corrado Maria Cipriani  
Ministero delle  
Infrastrutture e dei  
Trasporti  
13.11.2024 10:50:07  
GMT+01:00

Il Dirigente

(per delega sottoscrizione rif. 19147 del 04/11/2024)

*Ing. Nicola Andreozzi*



Nicola Andreozzi  
13.11.2024 15:27:44  
GMT+02:00



# COMUNE DI MONTEMONACO

PROVINCIA DI ASCOLI PICEN

Ufficio Tecnico – Ufficio Ricostruzione

Pratica edilizia n.6/2024

Rif. Pratica: 490.20.40/2020/OPSUAM/604

Alla **CONFERENZA PERMANENTE**  
c/o Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
PEC: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**Oggetto:** O.C. 105/2020 – INTEVENTO DI RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016, RESTAURO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA;

**Soggetto attuatore:** Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone;

**Località:** F.ne San Giorgio all'Isola;

**Catastale:** Fg. 35 - P.lla A;

**SISMAPP ID Opera:** 4968

**Parere edilizio/urbanistico ai sensi del D.P.R. 380/2001.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il DL. 189/2016 convertito con Legge 229/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge 45/2017 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'Ordinanza n. 1 del 10/11/2016 del Commissario Straordinario per la ricostruzione e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post-sisma 2016" ai sensi dell'art.3 comma 1 del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 26/10/2017 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post-sisma 2016" ai sensi dell'art.3 comma 1 del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che la norma del richiamato art.3 comma 4 del D.L n.189/2016 convertito con Legge 229/2016 e ss.mm.ii, i Comuni procedono allo svolgimento dell'attività istruttoria relativa al rilascio dei titoli abilitativi edilizi, dandone comunicazione all'Ufficio speciale per la ricostruzione territorialmente competente e assicurando il necessario coordinamento con l'attività di quest'ultimo;

**VISTA** l'Ord. 105/2020 e ss.mm.ii. art. 4 comma 3.

**VISTA** la pratica in oggetto recepita all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione sulla piattaforma SISMAPP con il protocollo n. 17483 del 06/02/2024 e acquisita al NS protocollo al n. 846 del 07/02//2024 e successiva integrazioni prot. 20426 del 12/02/2024, Ns protocollo n. 956 del 13/0/2024;

**RICHIAMATA** l'**Autorizzazione della SOPRINTENDENZA** ai sensi dell'artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. del Codice, assunta al protocollo con il n. 5392 del 03/09/2024;

**VISTA** l'ulteriore documentazione integrativa acquisita al protocollo con il n. 5736 del 17/09/2024, contenente istanza S.C.I.A. alla quale è stata assegnata il n. di pratica Edilizia 06/2024;

**PRESO ATTO** che l'intervento risulta compatibile con la zona urbanistica "ZONA DI RISPETTO" del vigente Programma di Fabbricazione.

**TUTTO CIO'** premesso, dopo aver espletato la relativa istruttoria sulla scorta della documentazione depositata dal progettista – Ing. Marco Rosciani - ai sensi Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e ss.mm.ii. art. 4 comma 3, con la presente, si esprime **P A R E R E F A V O R E V O L E** e si prende atto della S.C.I.A. depositata (P.E. 06/2024) la quale **acquisirà efficacia a condizione che vengano rispettate le prescrizioni che eventualmente verranno impartite dagli altri enti interessati dal procedimento autorizzatorio, in sede di conferenza permanente.**

Si rimane in attesa del verbale della conferenza con allegati tutti i pareri necessari nonché del provvedimento conclusivo del procedimento in questione.

- **Eventuali modifiche di carattere urbanistico-edilizio dovranno essere oggetto di nuovo titolo.**

Distinti saluti

AV

**IL REPONSABILE DELL'AREA  
TECNICO-MANUTENTIVA**  
- Geom. Vittorio Pagliaroni-



Pagliaroni  
Vittorio  
11.11.2024  
16:26:41  
GMT+02:00

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".**

**Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"**

### **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA"**

**COMUNE DI MONTEMONACO (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto  
CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0  
Id. O.C. 105/2020: 703

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## I – QUADRO DI SINTESI

### A) DATI GENERALI

|                            |   |                 |        |
|----------------------------|---|-----------------|--------|
| Soggetto Attuatore:        | Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone - Montalto   |                 |        |
| Id Ordinanza 105/2020      | n.703   |                 |        |
| Indirizzo immobile:        | Loc. San Giorgio all'Isola. Montemonaco (AP)  |                 |        |
| Dati catastali:            | foglio: 35  | part: A         | sub: - |
| Georeferenziazione         | Lat. 42.886094,   | Long. 13.358475 |        |
| Intervento:                | <input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico |                 |        |
| Tipologia dell'intervento: | <input type="checkbox"/> Rafforzamento locale<br><input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico                        |                 |        |
| Livello di progettazione:  | ESECUTIVO   |                 |        |
| R.T.P.                     | Ing. Maurizio Di Monti  |                 |        |
| Progettazione              | Ing. Arch. Marco Rosciani<br>Ing. Luciano Augello<br>Arch. Matteo Carosi<br>Ing. Benedetta Marcozzi                               |                 |        |

### B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

### C) PROTOCOLLI

|             |            |            |  |
|-------------|------------|------------|--|
| PROT. CGRTS | 00041430-A | 23/10/2024 | TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO |
|-------------|------------|------------|--|

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

### PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 23/10/2024 n. CGRTS-0041430, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: "Ordinanza n.38/2017 "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale..." Comune di Montemonaco - Soggetto Attuatore Diocesi di San Benedetto del Tronto- Ripatransone-Montalto ID opera 4968 - Denominazione dell'intervento Chiesa S. Giorgio All'Isola Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/604 **Trasmissione proposta di approvazione**, in allegato;

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **UFFICIO SISMICA:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: "SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSA L'AUTORIZZAZIONE SISMICA SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di: - Richiesta di autorizzazione sismica (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti; Si resta in attesa della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dalla normativa vigente in materia, che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura., in allegato;
- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC\_UO3|03/09/2024|0010741-P)** "Autorizza l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza di condizioni", in allegato;
- **COMUNE DI MONTEMONACO:** Il parere del Comune di Montemonaco (AP) non è pervenuto e dovrà essere acquisito in sede di Conferenza permanente.



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

### **COPERTURA ECONOMICA**

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 800.000,00** (*ottocentomila/00*) di cui euro 585.309,08 per lavori ed euro 214.690,92 per somme a disposizione a fronte dell'importo programmato di **euro 800.000,00** a valere sull'Ordinanza n. 105/2020 così come aggiornato con O.C. 132/2022.

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

| <b>Importo O.C.<br/>105/2020<br/>aggiornato<br/>Allegato 1 - O.C.<br/>132/2022</b> | <b>Importo progetto</b> | <b>Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche<br/>(Proposta di approvazione<br/>CGRTS-0041430 del 31/10/2024)</b> |
|--|-------------------------|--|
| <b>€ 800.000,00</b>  | <b>€ 800.000,00</b>     | <b>€ 800.000,00</b>  |



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS – 0041430 del 31/10/2024)

| QUADRO TECNICO ECONOMICO |  |                     |                      |
|--------------------------|--|---------------------|----------------------|
|                          | LAVORI   | IMPORTI DA PROGETTO | AMMESSO A CONTRIBUTO |
| A1                       | IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO  | 499.123,29 €        | 499.123,29 €         |
| A2                       | COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO  | 86.185,79 €         | 86.185,79 €          |
| <b>A=A1+A2</b>           | <b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+A2)</b>   | <b>585.309,08 €</b> | <b>585.309,08 €</b>  |
| B1                       | Imprevisti   | 5.327,67 €          | (*) 5.327,66 €       |
| B2                       | Incarico per spese tecniche (progettazione strutturale definitiva ed esecutiva, redazione del PSC, collaudo, relazione geologica, cassa e IVA incluse) | 138.539,71 €        | 138.539,71 €         |
| B3                       | Rilievi accertamenti ed indagini (inclusa IVA)   | 2.013,00 €          | 2.013,00 €           |
| B4                       | RTP (Spese per la Gestione amministrativa - art.6 ord. 105/2020)   | 10.279,64 €         | 10.279,64 €          |
| B4                       | IVA su A (10%)   | 58.530,91 €         | 58.530,91 €          |
| <b>B</b>                 | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B4)</b>   | <b>214.690,93 €</b> | <b>214.690,92 €</b>  |
| <b>C=A+B</b>             | <b>TOTALE</b>  | <b>800.000,01 €</b> | <b>800.000,00 €</b>  |

**N.B.:** Nel QTE sopra riportato non sono compresi i compensi per Direzione Lavori e CSE.

*Il Consulente istruttore*

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente

Arch. Luca Quadrelli

Firmato digitalmente da

**LUCA QUADRELLI**

SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A

C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento all'

#### **“INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA” COMUNE DI MONTEMONACO (AP)**

Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto  
CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0  
Id. O.C. 105/2020: 703

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0041430 del 31/10/2024 alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e ammissibilità al contributo;

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### Parere favorevole

*fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.*

*In particolare, in sede di Conferenza permanente, dovrà essere acquisito il parere del Comune di Montemonaco.*

Il Dirigente  
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
*Ing. Andrea Crocioni*



ANDREA  
CROCIONI  
08.11.2024  
18:29:06  
GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

### O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO ALL'ISOLA”

COMUNE DI MONTEMONACO (AP)

Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone – Montalto

CUP H47H20004250001 CIG 90488367B0

Id. O.C. 105/2020: 703

| N° | Titolo dell'elaborato  | PROT. STRUTTURA<br>COMMISSARIALE |
|----|--|----------------------------------|
| 1  | 0 - REV. 04 - Elenco Elaborati.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 2  | C8 - REV. 02 - Computo metrico estimativo.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 3  | C11 - REV. 02 - Quadro economico.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 4  | C12 - REV.03 - Piano di sicurezza e coordinamento.pdf.p7m.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 5  | C17 bis - REV. 02 - Capitolato speciale d_appalto.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 6  | D6 - REV. 02 - Calcolo delle parcelle professionali.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 7  | Nota di accompagnamento terza richiesta integrazioni.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 8  | C21 - Pianta impianto elettrico.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 9  | D14-1 - REV.01 - Progetto e preventivo delle indagini stratigrafiche.pdf.p7m                                   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 10 | D14-5_Dichiarazione su rispondenza elaborati onorario.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 11 | 04_Lettera accompagnamento.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 12 | 00_SCIA.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 13 | 01_Procura committente.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 14 | 02_DS.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 15 | 03_Diritti di segreteria.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 16 | ID-4968_Montemonaco_Chiesa S Giorgio all'Isola_intervento post sisma 2016_art 21.pdf                           | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 17 | 490.20.40_2020_OPSUAM_604_SD_Parere progetto def_esec OOPP.pdf   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 18 | Nota di accompagnamento Carosi Piergiorgio.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 19 | C6-1 - REV. 02 - Tabulati di calcolo AO.pdf.p7m.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 20 | C6-2 - REV. 02 - Tabulati di calcolo PO.pdf.p7m.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 21 | D11 - REV. 02 - Richiesta autorizzazione Art. 94 bis.pdf.p7m.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 22 | Nota di accompagnamento Carosi Piergiorgio.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 23 | A7 - REV.01 - Relazione geologica.pdf.p7m.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 24 | B1 - REV. 01 - Rilievo. piante, prospetti e sezioni. Inquadramento urbanistico e riferimenti catastali.pdf.p7m | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 25 | B2 - REV. 01 - Rilievo materico e strutturale.pdf.p7m.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 26 | B7 - REV. 01 - Rilievo del danno.pdf.p7m.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |
| 27 | B8 - Inquadramento territoriale con corografia.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024       |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|    |   |                            |
|----|---|----------------------------|
| 28 | C6 - REV. 01 - Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 29 | C9 - REV. 01 - Elenco prezzi.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 30 | C10 - REV. 01 - Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza.pdf.p7m.p7m                                      | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 31 | D3 - REV. 01 - Iscrizione all_Elenco Speciale dei professionisti .pdf.p7m                                       | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 32 | D4 - REV. 01 - Documenti di identit_ dei professionisti incaricati.pdf.p7m                                      | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 33 | D5 - REV. 01 - Dichiarazione dei professionisti incaricati di non superamento della soglia di incarichi.pdf.p7m | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 34 | Domanda di concessione del contributo.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 35 | B6 - Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 36 | ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 1.rar.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 37 | ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 2.rar.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 38 | ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 39 | ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 4.rar.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 40 | RELAZIONI - SAN GIORGIO.rar.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 41 | ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 1.rar.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 42 | ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 43 | B3 - Rilievo stato di conservazione-degrado.pdf.p7m   | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 44 | B4 - Rilievo apparato decorativo.pdf.p7m  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |
| 45 | 4968_San Giorgio all'isola_Proposta approvazione.pdf  | CGRTS-0041430-A-23/10/2024 |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
 Pec: [comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di San Benedetto del  
 Tronto-Ripatransone-Montalto  
 RTP Maurizio Di monti  
 Pec: [ufficio.beni.culturali.diocesi.sbt@pec.it](mailto:ufficio.beni.culturali.diocesi.sbt@pec.it)  
[maurizio.dimonti@ingte.it](mailto:maurizio.dimonti@ingte.it)

**OGGETTO:** Ordinanza n.**38/2017** "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale..."  
 Comune di Montemonaco - Soggetto Attuatore Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto  
 ID opera 4968 - Denominazione dell'intervento Chiesa S. Giorgio All'Isola  
 Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/604  
**Trasmissione proposta di approvazione**

|   |   |
|---|---|
| ORDINANZA                                       | O.C. 38/2017  |
| DENOMINAZIONE INTERVENTO                        | Chiesa S. Giorgio All'Isola                               |
| ID ORDINANZA                                    | 703   |
| ID SISMAPP                                      | 4968  |
| SOGGETTO ATTUATORE                              | Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto |
| RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA                  | Maurizio Di monti   |
| CUP   | H47H20004250001   |
| TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)          | 14/11/2023  |
| TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data) | 10/10/2024  |

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.  
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:  
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/4968>

- 1 - 0 - REV. 04 - Elenco Elaborati.pdf.p7m
- 2 - C8 - REV. 02 - Computo metrico estimativo.pdf.p7m
- 3 - C11 - REV. 02 - Quadro economico.pdf.p7m
- 4 - C12 - REV.03 - Piano di sicurezza e coordinamento.pdf.p7m.p7m



5 - C17 bis - REV. 02 - Capitolato speciale d\_appalto.pdf.p7m  
6 - D6 - REV. 02 - Calcolo delle parcelle professionali.pdf.p7m  
7 - Nota di accompagnamento terza richiesta integrazioni.pdf.p7m  
8 - C21 - Pianta impianto elettrico.pdf.p7m  
9 - D14-1 - REV.01 - Progetto e preventivo delle indagini stratigrafiche.pdf.p7m  
10 - D14-5\_Dichiarazione su rispondenza elaborati onorario.pdf.p7m  
11 - 04\_Lettera accompagno.pdf.p7m  
12 - 00\_SCIA.pdf.p7m  
13 - 01\_Procura committente.pdf.p7m  
14 - 02\_DS.pdf.p7m  
15 - 03\_Diritti di segreteria.pdf.p7m  
16 - ID-4968\_Montemonaco\_Chiesa S Giorgio all'Isola\_intervento post sisma 2016\_art 21.pdf  
17 - 490.20.40\_2020\_OPSUAM\_604\_SD\_Parere progetto def\_esec OOPP.pdf  
18 - Nota di accompagnamento Carosi Piergiorgio.pdf.p7m  
19 - C6-1 - REV. 02 - Tabulati di calcolo AO.pdf.p7m.p7m  
20 - C6-2 - REV. 02 - Tabulati di calcolo PO.pdf.p7m.p7m  
21 - D11 - REV. 02 - Richiesta autorizzazione Art. 94 bis.pdf.p7m.p7m  
22 - Nota di accompagnamento Carosi Piergiorgio.pdf.p7m  
23 - A7 - REV.01 - Relazione geologica.pdf.p7m.p7m  
24 - B1 - REV. 01 - Rilievo. piante, prospetti e sezioni. Inquadramento urbanistico e riferimenti catastali.pdf.p7m  
25 - B2 - REV. 01 - Rilievo materico e strutturale.pdf.p7m.p7m  
26 - B7 - REV. 01 - Rilievo del danno.pdf.p7m.p7m  
27 - B8 - Inquadramento territoriale con corografia.pdf.p7m  
28 - C6 - REV. 01 - Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m.p7m  
29 - C9 - REV. 01 - Elenco prezzi.pdf.p7m  
30 - C10 - REV. 01 - Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza.pdf.p7m.p7m  
31 - D3 - REV. 01 - Iscrizione all\_Elenco Speciale dei professionisti .pdf.p7m  
32 - D4 - REV. 01 - Documenti di identit\_ dei professionisti incaricati.pdf.p7m  
33 - D5 - REV. 01 - Dichiarazione dei professionisti incaricati di non superamento della soglia di incarichi.pdf.p7m  
34 - Domanda di concessione del contributo.pdf.p7m  
35 - B6 - Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m  
36 - ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 1.rar.p7m  
37 - ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 2.rar.p7m  
38 - ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar.p7m  
39 - ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 4.rar.p7m  
40 - RELAZIONI - SAN GIORGIO.rar.p7m  
41 - ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 1.rar.p7m  
42 - ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar.p7m  
43 - B3 - Rilievo stato di conservazione-degrado.pdf.p7m  
44 - B4 - Rilievo apparato decorativo.pdf.p7m  
45 - 4968\_San Giorgio all'isola\_Proposta approvazione.pdf

**P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica**

## PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi dell'ord. 105/2020

### OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE

OCSR n. 105/2020 (ex OCSR n. 38/2017) - ID ord. 703

**Chiesa di S. Giorgio all'Isola**

**COMUNE DI MONTEMONACO (AP)**

Intervento di miglioramento sismico

ID SISMAPP 4968 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/604

| INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO               |   |  |      |
|---|---|--|------|
| <b>OCSR</b>                                 | n. 105/2020 (ex OCSR n. 38/2017)  |  |      |
| <b>Id. Decreto 395/2020 e Ord. 132/2022</b> | n. 703/2020   |  |      |
| <b>Soggetto Attuatore</b>                   | Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone - Montalto   |  |      |
| <b>Denominazione Chiesa</b>                 | Chiesa di S. Giorgio all'Isola  |  |      |
| <b>Indirizzo</b>                            | Località San Giorgio all'Isola, Montemonaco (AP)  |  |      |
| <b>Dati Catastali</b>                       | Fg. 35  | Part. A                                | Sub. |
| <b>Geolocalizzazione</b>                    | Lat. 42.886094, Long. 13.358475   |  |      |
| <b>Tipo di intervento</b>                   | Miglioramento sismico   |  |      |
| <b>Livello di progettazione</b>             | ESECUTIVO   |  |      |
| <b>CUP</b>                                  | H47H20004250001   |  |      |
| <b>CIG</b>                                  | 90488367B0  |  |      |
| SOGETTI COINVOLTI                           |   |  |      |
| <b>Tecnici incaricati RTP</b>               | Ing. Maurizio Di Monti  |  |      |
| <b>Progettista/i</b>                        | Ing. Arch. Marco Rosciani - progettazione architettonica<br>Ing. Luciano Augello - progettazione strutturale<br>Geol. Giuseppe Capponi - relazione geologica  |  |      |
| <b>Direzione dei lavori</b>                 | Ing. Arch. Marco Rosciani - direzioni lavori specialistica architettonica<br>Ing. Luciano Augello - direzione lavori strutturale<br>Arch. Matteo Carosi - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione<br>Ing. Benedetta Marcozzi - Collaudatore |  |      |
| RIFERIMENTI NORMATIVI                       |   |  |      |
| <b>D.L. n. 189/2016</b>                     | art. 4 art.14 art. 15-<br>bis   | comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3<br>bis |      |
| <b>OCSR n. 38 del 8.9.2017 e ss mm ii</b>   | art. 1  |  |      |
| <b>OCSR n. 63 del 6.9.2018</b>              | art. 3 e 4  |  |      |

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

|                                   |                |         |
|-----------------------------------|----------------|---------|
| <b>OCSR n. 84 del 2.8.2019</b>    | art.14, 13, 12 |         |
| <b>OCSR n. 105 del 17.9.2020</b>  | art.4,9        |         |
| <b>OCSR n. 111 del 23.12.2020</b> | art. 14        | comma 4 |
| <b>OCSR n. 126 del 24.5.2022</b>  |                |         |
| <b>OCSR n. 132 del 30.12.2022</b> |                |         |
| <b>OCSR n. 144 del 28.06.2023</b> |                |         |

#### ATTI VARI

|  |  |                            |
|--|--|----------------------------|
| <b>Ordinanza sindacale di inagibilità</b>                                      | RG n. 223 del 11/08/2017   | Comune di Montemonaco (AP) |
| <b>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC</b> | n. progressivo 001 del 03/03/2017<br>(validata in data 08/03/2017) | Esito: INAGIBILE           |

#### PROTOCOLLI

| <b>Prot. (A/P)</b>       | <b>Oggetto</b>     | <b>Mittente/Soggetto interessato</b>                          |
|--------------------------|--------------------|---|
| n. 126377 del 14/11/2023 | PROGETTO ESECUTIVO | Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone - Montalto |
| n. 17483 del 06/02/2024  | INTEGRAZIONI       |   |
| n. 20426 del 12/02/2024  |                    |   |
| n. 118570 del 17/09/2024 |                    |   |
| n. 126611 del 02/10/2024 |                    |   |

#### PARERI/AUTORIZZAZIONI

|          | <b>Ente competente</b>   | <b>Oggetto</b>  |
|----------|--|---|
| <b>1</b> | UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona | Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica. (ID 3764494 del 15/02/2024) |
| <b>2</b> | SABAP AP-FM-MC   | Autorizzazione del progetto ai sensi degli Artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (Prot. USR n. 111669 del 03/09/2024)                                      |
| <b>3</b> | COMUNE DI MONTEMONACO (AP)   | Parere di conformità urbanistico edilizia   |

#### DISAMINA DELL'INTERVENTO

##### 1. Descrizione dello stato attuale:

La Chiesa di San Giorgio all'Isola di Montemonaco si trova nell'omonima frazione del Comune di Montemonaco, in provincia di Ascoli Piceno, a circa 6 km dal capoluogo. Si colloca in un ampio spazio verde in prossimità del lago artificiale di Gerosa.

La chiesa ha una pianta rettangolare ha dimensioni in pianta di circa 11,30 m x 15,30 m a sviluppo longitudinale, con un impianto a doppia navata con abside semicircolare a conclusione della navata principale.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Sul lato sud-est, a lato dell'altare principale, vi è un secondo corpo di fabbrica addossato a quello principale, di dimensioni 4,10 m x 5,45 m che ospita la sagrestia. In testata è presente la torre campanaria di dimensioni 3 m x 4,40 m che funge anche da ingresso alla chiesa.

Internamente la chiesa, con impianto a due navate, è scandita in tre settori da arcate diaframma a due luci di largo sesto acuto con due pilastri centrali rastremati verso l'alto. In posizione opposta alla porta d'ingresso di destra si trova il presbiterio. Sul fondo della navata sinistra e al centro della parete laterale della stessa hanno luogo gli altari ottocenteschi, ciascuno con nicchia ad arco inquadrata da lesene e trabeazione. Le due navate sono coperte da un tetto a capanna con l'orditura, principale e secondaria, lasciata a vista, con manto esterno di tradizionali coppi di laterizio. All'interno della chiesa non è visibile l'abside semicircolare, occultata dietro l'alto e spesso dossale dell'altare maggiore.

Alla destra dell'altare della stessa navata si trova una porta architravata che collega il presbiterio con la sagrestia.

Le superfici interne sono intonacate e sono coperte da brani di pitture murali risalenti al '500 in corrispondenza del dossale d'altare, della parete a destra dell'ingresso principale e sulla prima colonna; l'abside è invece caratterizzato da affreschi di gusto bizantino risalenti al XII secolo. Il resto delle pareti interne della chiesa è oggi caratterizzato dalla presenza di scialbature di diverse tonalità e da recenti interventi decorativi incoerenti.

## 2. Descrizione dei danni:

A seguito degli eventi sismici del 24 agosto e successivi veniva rilevato il seguente stato di danno:

- Lesione ad andamento sub-verticale passante ai danni della prima colonna che si estende oltre il suo sviluppo longitudinale fino ad interessare parzialmente anche la zona di imposta centrale degli archi;
- Lesioni diffuse a taglio ai danni della facciata principale lato S-O dove si rileva la lieve dislocazione delle travi di copertura dai relativi appoggi ricavati negli scassi murari. Si rileva l'apertura di lesione con molta probabilità corrispondente alla traccia di un arco preesistente tamponato. Lesioni a taglio facciata lato nord-est in corrispondenza dei martelli murari formati dalla parete con le pareti dell'abside;
- Lesioni sub-verticali alla torre campanaria;
- Principio di ribaltamento dell'abside non ammorsata con le murature di facciata con evidente distacco sommitale e laterale con posizione finale fuori piombo, nonché presenza di lesioni inclinate lungo lo sviluppo cilindrico del manufatto;
- Crollo parziale della vela campanaria;
- Crollo parziale parete affrescata posta sul retro altare;
- Distacchi di intonaco in corrispondenza delle zone di appoggio delle travi lignee di copertura per scorrimento relativo delle stesse rispetto alla sottostanti murature con conseguente dislocazione degli appoggi a seguito di movimenti significativi del manto di copertura.

## 3. Descrizione del progetto:

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Gli interventi strutturali sono volti alla riduzione della vulnerabilità sismica, portando a un miglioramento sismico della struttura sempre nell'ottica di conservare le caratteristiche peculiari del manufatto in termini di tipologia costruttiva e qualità materica.

In particolare, il progetto prevede un consolidamento diffuso dei maschi murari mediante iniezioni di malta a base di calce idraulica e la riparazione delle lesioni mediante scucicuci.

E' poi previsto il consolidamento della copertura mediante la realizzazione di una cappa collaborante in calcestruzzo alleggerito collegata alla sottostante struttura in legno e la formazione di cordoli perimetrali ancorati alla muratura.

Al fine di ridurre il carico sulle colonne centrali degli arconi verranno inserite delle capriate metalliche su ciascun lato dell'arcone, composte da puntoni in acciaio con profili a doppio T e tiranti rialzati tali da non interferire visivamente con gli arconi stessi. In corrispondenza delle reni verranno inserite delle catene metalliche con piastra capochiave circolare con irrigidimenti radiali.

Nelle porzioni murarie dell'abside, in corrispondenza del dossale d'altare, sono previste delle ricuciture armate di collegamento e la riparazione delle lesioni mediante scuci-cuci.

La torre campanaria sarà oggetto di cerchiatura mediante carpenteria metallica partire dall'estradosso della volta posta all'ingresso dell'edificio fino a raggiungere l'intradosso della volta di sommità. Infine, verrà ripristinata la vela campanaria, mediante smontaggio e ricostruzione della stessa con contestuale placcaggio interno con piatto in acciaio inghisato alla muratura.

Per quanto riguarda gli interventi di restauro conservativo si interverrà sui paramenti murari interni ed esterni volti a valorizzarne le peculiarità materiche e a riportare alla luce lo stato originale di quelle porzioni ad oggi rimaste sepolte sotto a stratificazioni succedutesi nel tempo prive di valore storico artistico.

Esternamente si prevede la rimozione della vegetazione infestante e delle patine biologiche presenti principalmente nei lati esposti a nord e nelle porzioni in cui sono presenti colature delle acque meteoriche, mediante l'applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica. I paramenti di arenaria verranno successivamente puliti mediante l'uso di idropulitrice a bassa pressione e successivamente protetti con trattamenti superficiali idrorepellenti a base di silicato di etile e silossani.

Internamente il progetto prevede la rimozione dell'intonaco nelle porzioni prive di apparati decorativi, al fine di riportare la superficie lapidea faccia vista. Nelle zone prive di decorazioni si procederà con la scalcinatura dell'intonaco esistente fino a riportare a faccia vista i blocchi di pietra. I paramenti murari verranno poi ripuliti dai residui di intonaco mediante idropulitura con acqua a bassa pressione e, a valle degli interventi di rinforzo strutturale, consolidati mediante l'applicazione di prodotti a base di silicato di etile.

Nelle murature della sacrestia è previsto il ripristino, a seguito di rimozione propedeutica agli interventi strutturali, dell'intonaco a base di calce idraulica e successiva ritinteggiatura a calce.

Infine, si prevede il lavaggio e il trattamento protettivo del pavimento esistente in pietra. Collateralmente a tali opere, è previsto il rifacimento dell'impianto elettrico che verrà necessariamente rimosso per consentire le lavorazioni di rinforzo strutturale, come ad esempio le canaline porta cavi esistenti interferenti con l'inserimento dei tiranti.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## VERIFICA ISTRUTTORIA

### 1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR nelle date 14.11.2023 (prot. USR n. 126377), 06.02.2024 (prot. n. 17483), 12.02.2024 (prot. n. 20426), 17.09.2024 (prot. n. 118570), 02.10.2024 (prot. n.126611), tutte dopo il 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.
- Con perizia asseverata prot. USR 126377 del 14/11/2023 il tecnici Ing. Luciano Augello e Ing. Arch. Marco Rosciani hanno dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla Chiesa di San Giorgio all'Isola;
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come miglioramento sismico; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 126377 del 14/11/2023 ha dichiarato che: *"il progetto è stato sviluppato secondo l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e inoltre garantisce il miglioramento sismico del fabbricato. La verifica strutturale ha previsto, oltre all'analisi strutturale con verifiche per meccanismi locali, anche una verifica globale della struttura. La progettazione, oltre alla riparazione del danno e al consolidamento strutturale ad esso connesso, è stato sviluppato per quanto possibile, cercando di valutare ed eliminare le carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."*
- Ai fini del controllo svolto ai sensi delle DGR n.669 del 20 giugno 2017 e n.1364 del 11 novembre 2019, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha rilasciato parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 3764494 del 15/02/2024) con il quale *"si ritiene che possa essere emessa l'autorizzazione sismica successiva all'espletamento della procedura concorsuale per l'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori, e alla nomina di tutte le figure coinvolte, relativa al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di Richiesta di autorizzazione sismica fermata in calce da tutti I soggetti coinvolti"*;
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 111669 del 03/09/2024; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori.
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, di competenza del Comune di Montemonaco, non pervenuto nei tempi utili, sarà acquisito in sede di Conferenza Permanente;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'Allegato C dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e prezzari regionali di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.
- Con dichiarazione prot. USR n. 126377 del 14.11.2023 e n. 17483 del 06.02.2024 i professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi;

### 1a. Quadro tecnico economico

| QUADRO TECNICO ECONOMICO |  |                     |                      |
|--------------------------|--|---------------------|----------------------|
|                          | LAVORI   | IMPORTI DA PROGETTO | AMMESSO A CONTRIBUTO |
| A1                       | IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO  | 499.123,29 €        | 499.123,29 €         |
| A2                       | COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO  | 86.185,79 €         | 86.185,79 €          |
| <b>A=A1+A2</b>           | <b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+A2)</b>   | <b>585.309,08 €</b> | <b>585.309,08 €</b>  |
| B1                       | Imprevisti   | 5.327,67 €          | (*) 5.327,66 €       |
| B2                       | Incarico per spese tecniche (progettazione strutturale definitiva ed esecutiva, redazione del PSC, collaudo, relazione geologica, cassa e IVA include) | 138.539,71 €        | 138.539,71 €         |
| B3                       | Rilievi accertamenti ed indagini (inclusa IVA)   | 2.013,00 €          | 2.013,00 €           |
| B4                       | RTP (Spese per la Gestione amministrativa - art.6 ord. 105/2020)   | 10.279,64 €         | 10.279,64 €          |
| B4                       | IVA su A (10%)   | 58.530,91 €         | 58.530,91 €          |
| <b>B</b>                 | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B4)</b>   | <b>214.690,93 €</b> | <b>214.690,92 €</b>  |
| <b>C=A+B</b>             | <b>TOTALE</b>  | <b>800.000,01 €</b> | <b>800.000,00 €</b>  |

Nel QTE si rileva un mero refuso di calcolo, che viene corretto d'ufficio: la voce B1 viene aggiornata in Euro 5.327,66 (e non 5.327,67). L'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico rimodulato d'ufficio, è pari a **€ 800.00,00**.

### 2. Istruttoria tecnica (Verifica della documentazione rispetto a quanto previsto dall' allegato C e ord 105)

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

### 3. Istruttoria contabile

|   |              |
|---|--------------|
| <b>Ord. 132/2022:</b>                     | n. 703/2020  |
| <b>Importo programmato Ord. 132/2022:</b> | € 800.000,00 |
| <b>Costo dell'intervento di progetto</b>  | € 800.000,00 |
| <b>Importo ammissibile a contributo</b>   | € 800.000,00 |

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

### 4. Conclusioni

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo del miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio All'Isola;

**Ritenuta** soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di miglioramento sismico della Chiesa di "San Giorgio all'Isola" sita nel Comune di Montemonaco (FM), per un importo complessivo di euro **800.000,00** a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 105/20;

Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di Autorizzazione sismica, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'Art. 93 DEL d.p.r. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## **Il Funzionario istruttore**

**Ing. Piccinini Andrea**

---

## **Il Dirigente**

**SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

Maurizio PAULINI

### Allegati:

All. 1 \_Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

All. 2 \_Parere USR – Ufficio Sisma

All.3 \_Parere SABAP

## All. 1 \_Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| PROGETTO          | Prot. n. 126377 del 14.11.2023 |
| I° INTEGRAZIONE   | Prot. n. 17483 del 06.02.2024  |
| II° INTEGRAZIONE  | Prot. n.20426 del 12.02.2024   |
| III° INTEGRAZIONE | Prot. 118570 del 17.09.2024    |
| IV° INTEGRAZIONE  | Prot. 126611 del 02.10.2024    |
| V° INTEGRAZIONE   | Prot. 130713 del 10.10.2024    |

| N. | Nome file  | NOTE   |
|----|--|--|
|    | 0 - REV. 04 - Elenco elaborati.pdf   |  |
|    | Nota di accompagnamento a richiesta integrazioni.  |  |
|    | Nota di accompagnamento seconda richiesta integrazioni.  |  |
|    | Nota di accompagnamento terza richiesta integrazioni.  |  |
|    | A1 - Relazione tecnica generale.   | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A2 - Relazione storico artistica.  | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A3 - Relazione sulle strutture.  | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A4 - Relazione sulla vulnerabilità sisimca (DM 9 febbraio 2011).                                       | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A5 - Relazione sui materiali.  | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A6 - Piano di manutenzione.  | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A7 – REV. 01 - Relazione geologica.  |  |
|    | A8 - Relazione geotecnica.   | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | A9 - Relazione sulle interferenze.   | Elaborato contenuto in 'RELAZIONI-SAN GIORGIO.rar' |
|    | B1 – REV. 01 - Rilievo piante, prospetti e sezioni. Inquadramento urbanistico e riferimenti catastali. |  |
|    | B2 - REV. 01 - Rilievo materico-strutturale.pdf  |  |
|    | B3 - Rilievo stato di conservazione-degrado.   |  |
|    | B4 - Rilievo apparato decorativo.  |  |
|    | B5 - Rilievo fotografico con coni ottici.  |  |
|    | B6 - Graficizzazione storico-costruttiva.  |  |
|    | B7 - REV. 01 - Rilievo del danno.pdf   |  |
|    | B8 - Inquadramento territoriale con corografia.pdf   |  |

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

|   |   |
|---|---|
| C1 - REV - 01 - Progetto architettonico. piante, prospetti e sezioni.pdf        | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 1.rar' |
| C2 - REV. 01 - Interventi strutturali, piante prospetti sezioni.pdf             | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 1.rar' |
| C3 - REV. 01 - Interventi strutturali Particolari esecutivi.pdf                 | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 1.rar' |
| C5 - Individuazione grafica degli interventi restauro dell'apparato decorativo. | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 2.rar' |
| C6 - REV. 01 - Relazione di calcolo strutturale.                                |   |
| C6-1 - REV. 02 - Tabulati di calcolo AO.pdf                                     |   |
| C6-2 - REV. 02 - Tabulati di calcolo PO.pdf                                     |   |
| C7 - Elaborato Tecnico della Copertura  | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C7-1 - Relazione Allegata a ETC.  | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C8 - REV. 02 - Computo metrico estimativo.                                      |   |
| C9 - REV. 01 - Elenco prezzi.   |   |
| C10 - REV. 01 - Calcolo incidenza manodopera e sicurezza.                       |   |
| C11 - REV. 02 - Quadro economico.   |   |
| C12 - REV. 03 - Piano di sicurezza e coordinamento.                             |   |
| C13 - Layout di cantiere.   | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C14 - Tavola dei ponteggi.  | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C15 - Cronoprogramma.   | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C16 - Disciplinare descrittivo e prestazionale.                                 | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C17- Schema di contratto d'appalto.   | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 3.rar' |
| C17-bis - REV 02 - Capitolato speciale d'appalto.                               |   |

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

|  |   |
|--|---|
| C18 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.  | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 4.rar' |
| C19 - Perizia asseverata del danno.  | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 4.rar' |
| C20 - Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4 Ordinanza 105.                                | Elaborato contenuto in<br>'ELABORATI DI PROGETTO - SAN GIORGIO - parte 4.rar' |
| C21 - Pianta impianto elettrico.   |   |
| D1 - Domanda di concessione del contributo.  | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 1.rar'              |
| D2 - Copia del contratto di affidamento degli incarichi professionali.                                   | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 1.rar'              |
| D3 - REV. 01 - iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti .                                       |   |
| D4 - REV. 01 - Documenti di identità dei professionisti incaricati.                                      |   |
| D5 - REV. 01 - Dichiarazione dei professionisti incaricati di non superamento della soglia di incarichi. |   |
| D6 - REV. 02 - Calcolo delle parcelle professionali.   |   |
| D7 - Ordinanza sindacale di inagibilità.   | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 1.rar'              |
| D8 - Scheda del Danno MIC -CHIESE MODELLO A - DC.  | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar'              |
| D9 - Elenco dei vincoli presenti.  | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar'              |
| D10 - Scheda sinottica Soprintendenza.   | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar'              |
| D11 - REV. 02 - Richiesta Autorizzazione Art. 94 bis.  |   |
| D12 - Conformità art. 93 comma 4.  | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar'              |
| D13 - REV. 01 - Scheda sintetica   | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte 2.rar'              |
| D14-1 - REV. 01 - Progetto e preventivo delle indagini stratigrafiche.                                   |   |

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | D14-2 - Autorizzazione indagine stratigrafiche.                      | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte<br>2.rar' |
|  | D14-3 - Relazione delle indagini stratigrafiche.                     | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte<br>2.rar' |
|  | D14-4 - Relazione di progetto di restauro degli apparati decorativi. | Elaborato contenuto in<br>'ALLEGATI - SAN GIORGIO - parte<br>2.rar' |
|  | D14-5_Dichiarazione su rispondenza elaborati onorario.               |   |
|  | 00_SCIA.   |   |
|  | 01_Procura committente.  |   |
|  | 02_DS.   |   |
|  | 03_Diritti di segreteria.  |   |
|  | 04_Lettera di accompagnamento.                                       |   |

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Alla Conferenza permanente

**OGGETTO:** D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.

Comune di Montemonaco (AP)- ID: 4968 - Intervento "Riparazione e Ripristino con miglioramento sismico della Chiesa S.Giorgio All'Isola".

Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/604

Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica.

### PARERE ISTRUTTORIO SUL PROGETTO ESECUTIVO

|   |  |  |   |  |
|---|--|--|---|--|
|   | prot. n. 126377 del 14/11/2023<br>prot. n. 17483 del 06/02/2024<br>prot. n. 20426 del 12/02/2024 |  |   |  |
| <b>Committente</b>                                | Parrocchia San Giorgio all'Isola con sede a Montemonaco  |  |   |  |
| <b>Lavori di</b>                                  | <b>Riparazione e Ripristino con miglioramento sismico della Chiesa S.Giorgio All'Isola</b>       |  |   |  |
| <b>Indirizzo</b>                                  | Località San Giorgio All'Isola, Comune di Montemonaco (AP)                                       |  |   |  |
| <b>Dati Catastali</b>                             | Foglio 35  | Mappale A                                    | Sub -   |  |
| <b>Ordinanza di Riferimento</b>                   | Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.   |  |   |  |
| <b>Tipo di intervento</b>                         | Nuova costruzione <input type="checkbox"/>   | Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> | Miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento locale <input type="checkbox"/> |
| <b>Progettista strutture in opera</b>             | Ing. Luciano Augello   |  | <b>Direttore dei lavori in opera</b>                      | Ing. Luciano Augello                       |
| <b>Progettista strutture prefabbricate</b>        |  |  | <b>Direttore dei lavori str. pref.</b>                    |  |
| <b>Appaltatore lavori strutture prefabbricate</b> |  |  | <b>Collaudatore statico</b>                               | Ing. Benedetta Marcozzi                    |
| <b>Appaltatore dei lavori in opera</b>            | DA NOMINARE -  |  |   |  |

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Richiamata** altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Tenuto conto** delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 e s.m.i.;

**Preso atto che**, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, **Ing. Piergiorgio Carosi**, in qualità di Responsabile unico del procedimento, ha inviato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall' **Ing. Luciano Augello** incaricato;

**Visto** che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria volta all'emanazione del Decreto di Concessione del contributo al tecnico istruttore **Ing. Cinzia Alfonsi**;

**Preso atto** della richiesta di autorizzazione sismica di cui all'art. 94, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: **Ing. Arch. Marco Rosciani**

Progettista strutturale: **Ing. Luciano Augello**

Direttore dei lavori strutturali in opera: **Ing. Luciano Augello**

Collaudatore statico: **Ing. Benedetta Marcozzi**

Appaltatore dei lavori in opera: DA NOMINARE

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Visto** che l'intervento in questione è classificato rilevante nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94-bis, comma 1, lettera a), punto 3) del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Considerato** che il controllo sul progetto in questione è finalizzato ad accertare che gli interventi proposti siano rispondenti alle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. **105 del 17/09/2020 e s.m.i.**, con le Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, nel rispetto delle scelte progettuali adottate e delle disposizioni di cui alla sezione III del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

**Visto** che l'istruttoria ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 così come modificata dalla D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 è stata effettuata sul progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

**Documentazione acquisita con prot. n. 126377 del 14/11/2023:**

1. Piano di Manutenzione Programma di Manutenzione e Manuale D'Uso;
2. Relazione sulle fondazioni;
3. Dichiarazione in merito alla verifica delle fondazioni;

**Documentazione acquisita con prot. n. 17483 del 06/02/2024:**

1. Tavola di Inquadramento
2. Elab. C1 – Progetto Architettonico – Piante, Prospetti e Sezioni;
3. Elab. C2 – Interventi Strutturali, piante prospetti sezioni;
4. Elab. C3 – Interventi Strutturali Particolari esecutivi;
5. Relazione Geologica;
6. Relazione sintetica;
7. Elab. C6 - Relazione di calcolo strutturale

**Documentazione acquisita con prot. n. 20426 del 12/02/2024:**

1. Elab. C6-1 - Relazione di calcolo Ante-Operam;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

2. Elab. C6-2 - Relazione di calcolo Post-Operam;

**Tenuto conto** che gli interventi strutturali proposti riguardano:

- Consolidamento di maschi murari mediante iniezioni di malta e ristilatura dei giunti (INT01);
- Riparazione di lesioni mediante scuci e cucì (INT02);
- Cuciture armate (INT03);
- Inserimento capriate metalliche composte da puntoni in acciaio con profili a doppio T e tiranti. Inserimento in corrispondenza dei reni, di catene metalliche con piastra capochiave circolare;
- Consolidamento della copertura mediante cappa collaborante in cls alleggerito collegata alla sottostante struttura in legno e formazione di cordoli perimetrali ancorati alla muratura;
- Cerchiatura metallica della torre campanaria;
- Ricostruzione e placcaggio interno con piatto in acciaio della vela campanaria;

**Vista** la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Accertato** che l'intervento proposto rientra nella categoria di intervento "rilevante" ai sensi dell'art. 94-bis, comma 1, lett.ra a), punto 3 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., per il quale è necessario acquisire l'autorizzazione sismica;

**Richiamati** il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*";

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSA L'AUTORIZZAZIONE SISMICA SUCCESSIVAMENTE**

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA  
ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di:

- **Richiesta di autorizzazione sismica (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti;**

Si resta in attesa della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dalla normativa vigente in materia, che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Ascoli Piceno, 15/02/2024

**Ing. Maria Giuseppina Ballatori**

*Titolare di P.O: Attività di Genio Civile  
per le aree di Ascoli Piceno e Fermo*





*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Ascoli Piceno, data del protocollo*

*Alla* **Regione Marche**  
Ufficio Speciale Ricostruzione  
PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

*E.p.c. A* **Diocesi di San Benedetto del Tronto  
Ripatransone e Montalto**  
PEC: [diocesisbt.sisma2016@pec-legal.it](mailto:diocesisbt.sisma2016@pec-legal.it)

**Ufficio del Soprintendente Speciale per le  
aree colpite dal sisma 2016**  
PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

**Comune di Montemonaco**  
PEC: [comunemontemonaco.protocollo@pec.it](mailto:comunemontemonaco.protocollo@pec.it)

**Commissione Regionale per il Patrimonio  
Culturale c/o Segretario Regionale del MiC per  
le Marche**  
PEO: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

|  |                               |            |           |        |
|--|-------------------------------|------------|-----------|--------|
| <i>Prot. n.</i> (vedi intestazione digitale) | <i>Risposta al foglio del</i> | 14/11/2023 | <i>n.</i> | 126380 |
| <i>Class.</i> 34.43.04/79/2021               | <i>Prot. Sabap del</i>        | 15/11/2023 | <i>n.</i> | 12907  |
|  |                               | 07/02/2024 |           | 1487   |
|  |                               | 14/02/2024 |           | 1788   |

*Oggetto:* **MONTEMONACO (AP) – Loc. San Giorgio all'Isola, Chiesa di San Giorgio All'Isola**

*Catastralmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 35 particella n. A.*

**Intervento di riparazione danni sisma 2016, restauro conservativo e miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio all'Isola ID opera: 4968 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/604\_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20**

*Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. per effetto del Provvedimento del 21-03-1979 Chiesa di S. Giorgio all'Isola ai sensi Legge 1089/1939 articolo 4 ancora valido in virtù dell'art. 128*

**Richiesta integrazioni**

*Richiedente: Diocesi di San Benedetto del Tronto, Ripatransone e Montalto*

*Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi*

*Referente della tutela storico artistica: Dott. Pierluigi Moriconi*

In riscontro alla richiesta pervenuta il 14/11/2023 con prot. 126380 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 15/11/2023 con prot. n. 12907 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali a margine indicate;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, per effetto del Provvedimento del 21-03-1979 Chiesa di S. Giorgio all’Isola ai sensi Legge 1089/1939 articolo 4 ancora valido in virtù dell’art. 128 del medesimo;

**Visto** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57;

**Visto** l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

**Esaminata** la documentazione progettuale delle opere da realizzare sulla Chiesa di San Giorgio all’Isola a Montemonaco (AP), consistono nell’intervento di riparazione danni, restauro conservativo e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti.

La Chiesa di San Giorgio è una chiesa romanica, la cui struttura originaria risale probabilmente al X-XI secolo ed era appartenente alla giurisdizione dell’Abbazia di Farfa. L’impianto originario era costituito da un’unica navata terminante con l’abside semicircolare. L’edificio fu ampliato verosimilmente a metà del XV secolo, con il raddoppio della navata. La chiesa ad oggi presenta una pianta rettangolare a sviluppo longitudinale, con doppia navata e abside semicircolare in asse con l’ingresso di destra. Sul lato sud-est vi è un secondo corpo di fabbrica addossato a quello principale che ospita gli ambienti della sagrestia. L’ingresso alla Chiesa avviene attraverso due accessi, uno dei quali attraversa il corpo della torre campanaria impostato in aderenza al fonte principale e coronato in sommità da una vela a doppio fornice. Il manufatto è caratterizzato da paramenti murari realizzati con conci di pietra arenaria a faccia a vista all’esterno, mentre le superfici interne sono intonacate, e si trovano vari affreschi ( S. Antonio Abate, S. Sebastiano, S. Bartolomeo, immagine della crocifissione, la Madonna con il bambino...), tutte risalenti al sec. XVI e attribuibili a Giacomo Agnelli di Patrignone, pittore minore della seconda metà del 1500 appartenente alla pittura popolare marchigiana, in corrispondenza del dossale d’altare, della parete a destra dell’ingresso principale e sulla prima colonna. L’abside è invece caratterizzata da affreschi di gusto bizantino risalenti al XII secolo. Il resto delle pareti interne della Chiesa è oggi caratterizzato dalla presenza di scialbature di varia natura. L’edificio è stato oggetto di lavori di consolidamento statico e restauro negli anni Novanta, consistenti nell’integrazione e revisione della copertura in legno e piastrelle, realizzazione di opere di sottofondazione in calcestruzzo e di un nuovo solaio aerato, sostituzione della pavimentazione interna e interventi di restauro dei paramenti murari esterni in pietra arenaria.

A seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 e successivi l’edificio di culto ha riportato danneggiamenti diffusi. In particolare si rileva: un principio di ribaltamento dell’abside, lesioni ad andamento sub verticali che interessano i pilastri e contestuale cernierizzazione degli arconi ad essi collegati, crollo parziale della parete affrescata posta sul retro altare. Lesioni diffuse a taglio ai danni della facciata principale, lesioni sub verticali alla torre campanaria con crollo parziale della vela. Effettuati i rilievi ed indagini e verifiche del caso, il progetto delle opere di riparazione danni e restauro, consolidamento e miglioramento sismico Chiesa di San Giorgio all’Isola a Montemonaco prevede:

### Interventi in copertura

- Rimozione del manto di copertura in coppi;
- Posa in opera di **connettori** a gambo cilindrico al di sopra delle travi di copertura per il successivo collegamento degli elementi con la sovrastante soletta in c.a. sul pianellato;
- Realizzazione di **soletta in calcestruzzo alleggerito** collegata a mezzo di connettori alle sottostanti strutture lignee;
- Formazione di **cordoli in c.a.** ricavati nel getto della soletta di cui al punto precedente ancorati nella muratura per il collegamento delle pareti perimetrali e trasversali;
- Opere di finitura (rimontaggio coppi, opere di lattoneria etc.);

### Interventi sulle murature

- Rimozione intonaci interni;
- Riparazione diffusa di lesioni di murature mediante **scuci scuci** con malta certificata EN 998 a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- Consolidamento maschi murari (esclusa torre campanaria) mediante **iniezioni di malta** iperfluida certificata EN 998 a base di pura calce idraulica NHL 3.5;

### Archi

- Realizzazione di **catene metalliche trasversali** atte a raccogliere la spinta non contrastata di entrambi gli archi interni;
- Realizzazione di **capriate in acciaio** alla luce del danno non riparabile rilevato sulle colonne affrescate la cui stabilità, allo stato attuale, risulta fortemente compromessa;
- Consolidamento zone di imposta degli archi (dalla base alla sommità) mediante **iniezioni di malta** iperfluida certificata EN 998 a base di pura calce idraulica NHL 3.5;

### Abside e altare

- Realizzazione di sistema di **cuciture in barre di acciaio** per il supporto della parete interna affrescata in corrispondenza dell'altare lato N-E e collegamento dell'abside alle murature d'ambito;

### Torre campanaria

- realizzazione di **cerchiature in carpenteria metallica** all'interno della canna della torre campanaria, costituite da profili UPN 200 in acciaio S355 ancorati alle murature con doppio ordine di cuciture con barre Ø 12 in acciaio per una profondità di 50 cm, con ancorante chimico ad iniezione. Per irrigidire l'orizzontamento saranno posti in opera anche una **coppia di tiranti diagonale** costituiti da tondi Ø 20 mm;

### Vela campanaria

- **demolizione e ricostruzione** del manufatto con pietra di recupero e contestuale placcaggio interno e di sommità con piatto metallico inghisato a mezzo di barre filettate perimetrali allo scopo di dare maggior stabilità al manufatto e installazione di barre filettate verticali per assorbire gli sforzi di trazione;

### Interventi di finitura e restauro

- **rimozione dell'intonaco** nelle porzioni prive di apparati decorativi, al fine di riportare la superficie lapidea interna faccia vista e idropulitura finale;
- **recupero e riposizionamento** dei frammenti della porzione di affresco danneggiato nella zona absidale;
- **restauro delle superfici decorate** interne attraverso: consolidamento della pellicola pittorica, riadesione al supporto murario delle parti distaccate, stuccature e velature ad acquerello al fine di raccordare cromaticamente le parti dell'opera. Formazione di intonaco di tonalità neutra nelle lacune non riconducibili;
- **pulitura delle superfici esterne** attraverso idropulitura previa applicazione di biocida nelle zone interessate da patine biologiche e/o vegetazione superiore;
- **consolidamento** di porzioni di superfici lapidee esterne soggette ad alveolizzazione con applicazione di silicato d'etile;

**Preso atto** che la proposta progettuale nel suo complesso è tesa alla riparazione dei danni subiti dalla Chiesa di Giorgio all'Isola di Montemonaco (AP), a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017 con miglioramento sismico per la riduzione delle vulnerabilità riscontrate, oltre a opere di consolidamento strutturale e di restauro degli apparati decorativi danneggiati;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004** e ss.mm.ii. del Codice

IL SOPRINTENDENTE

**AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)





## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

- *In merito all'intervento di miglioramento sismico previsto sulla chiesa in copertura con soletta armata e cordolatura perimetrale, si richiede di valutare in corso d'opera una soluzione progettuale equivalente più leggera che preveda l'inserimento di un piatto o traliccio d'acciaio inghisato alle murature;*
- *Si richiede di dettagliare in corso d'opera a livello esecutivo attraverso elaborati grafici, il progetto di rimessa in opera delle campane sulla vela campanaria in facciata;*
- *Per i previsti interventi di scuci-cuci, si dovrà prevedere l'impiego di materiale lapideo con caratteristiche meccaniche, dimensionali e cromatiche del tutto simili a quelli esistenti, laddove possibile di riutilizzo, al fine di garantire la massima omogeneità della tessitura del paramento;*
- *Per tutti gli interventi riguardanti le murature sia garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere di calce idraulica naturale escludendo l'uso di cemento e di resine, di composizione e cromia simile all'esistente. Inoltre, la stilatura dei giunti del paramento a faccia vista andrà concordata in corso d'opera col funzionario di zona della Soprintendenza; tramite predisposizione di specifica campionatura;*
- *Si prescrive la supervisione di un restauratore di beni culturali durante la realizzazione degli interventi edili strutturali interferenti con le superfici decorate, in particolare è ritenuta indispensabile la protezione e che venga assicurato il controllo, da parte di un restauratore di beni culturali, delle superfici decorate durante l'esecuzione delle iniezioni strutturali che dovranno essere realizzate con boiacca a fluidità controllata e composizione priva di sali solubili per evitarne il rilascio in superficie;*
- *Rispetto all'idropulitura delle superfici interne prevista a seguito della rimozione dell'intonaco, data la presenza degli affreschi alle pareti si prediligano soluzioni di pulitura a secco, oppure entrambe le tecniche ma adottando le opportune precauzioni e su porzioni distanti dalle superfici decorate, per evitare danneggiamenti alle superfici di pregio storico artistico;*
- *A seguito dei saggi stratigrafici eseguiti dal restauratore - si approva in linea generale l'intervento proposto di rimessa a vista del paramento murario interno nelle zone con finitura ad intonaco attualmente degradate e di coloritura non consona all'edificio ecclesiastico. Resta inteso che, in corso d'opera a seguito della rimozione dell'intonaco esistente la D.L. dovrà richiedere al funzionario della Soprintendenza competente per territorio di effettuare un sopralluogo presso la chiesa a seguito del quale si rivaluterà la situazione e deciderà, se necessario realizzare uno scialbo sottile a finitura dei fondi di tutte le pareti prive di decorazioni, al fine di raccordare cromaticamente le porzioni di apparato decorativo;*
- *Si specifica che eventuali varianti all'attuale progetto dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati;*
- *Si richiama, inoltre, l'obbligo di ottemperare ai disposti del R.D. 2537/1925 relativamente alle competenze professionali dell'architetto abilitato per la Direzione Lavori di edifici tutelati. Fatte salve le responsabilità di legge del Direttore Lavori, si chiede di comunicare la data di inizio dei lavori e il nominativo del tecnico incaricato, con un anticipo di almeno 15 (quindici) giorni, al fine di poter disporre sopralluoghi in corso d'opera da parte di questo Ufficio;*

Per quanto attiene alla **tutela storico artistica**:

- *Si approva il progetto degli interventi conservativi e di restauro proposti sugli apparati decorativi fissi della chiesa;*
- *L'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018;*
- *All'avvio del cantiere dei lavori si prescrive:  
la messa in sicurezza degli apparati decorativi quali Dipinti murali oggetto di restauro, prima dell'inizio dei lavori strutturali. Tali operazioni dovranno prevedere operazioni di preconsolidamento, di stuccatura delle crepe delle fessurazioni e delle micro - fessurazioni, al fine di scongiurare il rischio in corso d'opera, di perdita di lacerti e del*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*percolamento di malte strutturali; tutte le operazioni prescritte dovranno essere eseguite da un restauratore di beni culturali;*

- *dovranno essere concordate tra i restauratori, la D.L. e i funzionari della scrivente Soprintendenza, le modalità di presentazione estetica finale di tutte le superfici decorate, di tutti gli elementi di particolare pregio e di tutti i beni mobili destinati all'esposizione;*
- *Prima della riapertura della chiesa andrà valutato con la Diocesi e la Soprintendenza il riallestimento degli apparati decorativi mobili rimossi in seguito al sisma del 2016, in particolare delle due grandi lapidi di epoca longobarda ubicate presso il Museo di Arte Sacra di Montemonaco;*
- *Si ricorda che la ditta incaricata è tenuta a comunicare alla Scrivente la fine lavori e, successivamente, consegnare alla proprietà una relazione finale dei lavori di restauro compiuti, allegandovi la documentazione (foto, indagini, notizie storiche,...) di tutte le fasi dell'intervento. La proprietà è tenuta a trasmettere la documentazione finale del restauro alla Scrivente, imprescindibile ai fini al rilascio dell'attestazione finale dei lavori.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di atto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Giovanni Issini

RB/PLM/as/mz/el\_02/09/2024

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)