



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Alla Conferenza Permanente presso la  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

All'arch. Caterina Careccia  
[caterina.careccia@cultura.gov.it](mailto:caterina.careccia@cultura.gov.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria  
[sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020. "Lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista", Preci (PG) - Id. O.C. 105/2020: 589 - CUP E47H20004200001 - CIG 9048786E6B Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia. **Delega.**

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0040183-P 15/10/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 31/10/2024 alle ore 10:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting", per l'approvazione del progetto in oggetto;

### DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Caterina Careccia, Funzionario Architetto in servizio presso questo Ufficio, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
29.10.2024  
16:17:30  
GMT+02:00





**Regione Umbria**

Presidenza della Giunta

**Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
Sisma 2016**

**comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it**

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

**Oggetto:** Conferenza permanente ex art.16 del decreto legge 17 ottobre 2016,  
n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n.229.

**La Presidente**

**Donatella Tesei**

Con la presente si comunica che in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto, la figura dell'arch. Giovanni Moriconi collocato in pensione, verrà sostituita dall'Ing. Stefano Nodessi Proietti Direttore Regionale "Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile".

REGIONE UMBRIA  
CORSO VANNUCCI 96  
06121 PERUGIA

TEL. 075 5043501  
FAX 075 5043509

regione.giunta@postacert.umbria.it

Cordiali saluti.

*Donatella Tesei*



*Comune di Preci*  
*Provincia di Perugia*  
*Ufficio del Sindaco*

*prot. Come da Pec*

*Preci, 30/10/2024*

***Al Presidente della Conferenza Permanente  
Sen. Avv. Guido Castelli***

*Presso l'Ufficio Commissariale  
PEC: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)*

*Riscontro prot. 40183 del 15 -10-2024*

**OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA** ex art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 per “LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA”, sita nel comune di Preci (PG) in frazione Castelvecchio. Soggetto attuatore: ARCHIDIOCESI DI SPOLETO-NORCIA.

Con riferimento alla Convocazione di cui all'oggetto, nel prendere atto di quanto comunicato e dovendo assicurare la presenza dell'Ufficio Tecnico alla indetta riunione, il Sindaco in qualità di soggetto chiamato a partecipare in rappresentanza del Comune di Preci alla Conferenza Permanente richiesta dall'Ufficio Commissariale – Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatasi a far data dal 24 agosto 2016 – Conferenza Permanente Sisma 2016

**DELEGA**

l'Ing. Arianna Pansolini, quale Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Ricostruzione, a presenziare alla Conferenza Permanente del 31/10/2024, ore 10:00.



*Il Sindaco*

*Messi Massimo*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0041147-P-21/10/2024

**Alla Conferenza Permanente**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Al Direttore Generale**

Dott. Fabrizio Bernardini

[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

**Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

**Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**

Arch. Claudia Coccetti

[c.cocchetti@governo.it](mailto:c.cocchetti@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **31 ottobre 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **31 ottobre 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"**  
**LOCALITÀ CASTELVECCHIO - COMUNE DI PRECI - (PG)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia**  
**CUP E47H20004200001 – CIG 9048786E6B**  
**Id. O.C. 105/2020: 589;**
  
- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA GIULIANA"**  
**LOCALITÀ SAN PELLEGRINO - COMUNE DI NORCIA - (PG)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia**  
**CUP E57H20003240001 – CIG 8973534A82**  
**Id. O.C. 105/2020: 573;**

### DELEGA

L'**Arch. Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **24 ottobre 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi per:

- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"**  
**LOCALITÀ CASTELVECCHIO - COMUNE DI PRECI - (PG)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia**  
**CUP E47H20004200001 – CIG 9048786E6B**  
**Id. O.C. 105/2020: 589;**
  
- **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA GIULIANA"**  
**LOCALITÀ SAN PELLEGRINO - COMUNE DI NORCIA - (PG)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia**  
**CUP E57H20003240001 – CIG 8973534A82**  
**Id. O.C. 105/2020: 573;**



Castelli  
Guido  
21.10.2024  
11:24:01  
GMT+01:00

**Il Presidente della Conferenza permanente**  
**Sen. Avv. Guido Castelli**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA  
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

TS-0031538-  
A-14/12/2020

Al Commissario Straordinario

Ricostruzione Sisma 2016

On. Avv. Giovanni Legnini

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it)

**Oggetto:** Conferenza permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229. Nomina delega USR.

Con la presente delego l'Ing. Stefano Nodessi Proietti, ad esprimersi per conto dell'Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA  
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi  
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria  
[sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

Alla Direzione Generale SPC  
[dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

All'arch. Esmeralda Valente  
Direttore del Servizio III della DG ABAP  
Membro MiC supplente della Conferenza permanente  
[esmeralda.valente@cultura.gov.it](mailto:esmeralda.valente@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –  
O.C. 105/2020 “Lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista”, Preci (PG)  
- Id. O.C. 105/2020: 589 – CUP E47H20004200001 - CIG 9048786E6B Soggetto Attuatore:  
Archidiocesi di Spoleto Norcia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dei “Lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista” – Comune di Preci (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0040183 - P del 15.10.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2978 del 15.10.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 31 ottobre 2024, ore 10,00;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

**VISTO** l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;



**VISTA** l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con particolare riferimento all’art. 4 “*Approvazione dei progetti e domanda di contributo*” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l’immobile di cui all’oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui agli artt. 21, c. 4 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori di completamento della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Preci (PG), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0040183-P del 15.10.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1Id6hBNxW9fD9Qk85todK6Sm-QrGFgu7r/view?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

#### Tutela architettonica

- le murature mediante tecnica dello scuci – cucì, iniezioni a bassa pressione a base calce, sistema combinato di rasatura armata sulla faccia esterna, rete in fibra di basalto e connessione trasversale in fibra di basalto con intonaco fibrorinforzato su quella interna,
- le lesioni su pareti a faccia vista mediante microcuciture armate a secco;
- il collegamento tra parete muraria e contrafforti a livello del sottotetto con perforazioni armate;
- le volte leggere di sottotetto con nastri di fibra di vetro all’estradosso;
- la finta volta in nervometal mediante ricostruzione;
- la copertura attraverso la realizzazione di cordolo perimetrale;
- l’interno della cella campanaria tramite inserimento di intelaiatura metallica;

#### Tutela storico-artistica

- l’altare maggiore, la macchina d’altare e relative colonne, il coro, il pulpito, il confessionale, la cornice lignea sulla parete centrale dell’abside con disinfezione, pulitura, integrazione di parti mancanti, protezione superficiale e ripristino;
- i quattro altari laterali in muratura con pre-consolidamento e consolidamento delle fratture e delle lesioni, riposizionamento, stuccatura e integrazioni;
- i capitelli in stucco, le sculture in ceramica di San Giovanni Battista e Sant’Antonio da Padova, le due edicole in stucco ai lati dell’abside con pulitura, consolidamento e protezione superficiale;
- gli angeli in stucco con integrazione di parti mancanti, consolidamento, disinfezione e pulitura;



**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 c. 4 D.Lgs. 42/2004, di cui alla nota SABAP-UMB\_UO2 n.1804-P del 30/01/2024, allegata al progetto scaricato dal link riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0040183-P del 15.10., che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle prescrizioni ivi riportate e che in particolare *“non autorizza il previsto intervento di ricostruzione della volta in nervometal”*;

**CONSIDERATO** che con nota SABAP-UMB\_UO2 n.3323-P del 20/02/2024, allegata al progetto scaricato dal link riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0040183-P del 15.10, la Soprintendenza ABAP dell'Umbria, a seguito dei chiarimenti da parte del soggetto proponente, ha superato il diniego espresso con l'autorizzazione sopra citata, autorizzando ai sensi dell'art. 21 la ricostruzione della volta così come da progetto acquisito;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

### **PARERE FAVOREVOLE**

Al progetto esecutivo dei *“Lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista”* – Comune di Preci (PG), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non già recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate nelle autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria che sono allegare al presente parere e che ne costituiscono parte integrante (nota SABAP-UMB\_UO2 n.1804-P del 30/01/2024 e nota SABAP-UMB\_UO2 n.3323-P del 20/02/2024).

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Responsabile dell'istruttoria  
Arch. Caterina Careccia  
Funzionario Architetto  
tel: 06 6723 4875  
[caterina.careccia@cultura.gov.it](mailto:caterina.careccia@cultura.gov.it)



Il Soprintendente  
dott.ssa Claudia Cenci

CLAUDIA  
CENCI  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
29.10.2024  
16:17:55  
GMT+02:00





# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE  
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

*Perugia, data protocollo*

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Via Aurelio Saffi, 13

06049 – SPOLETO (PG)

[ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it](mailto:ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it)

*Classifica:* 34.43.04

*Riferimento N. prot.* 12936 del 06/07/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

*E.p. c*

Comun di Preci

[comune.preci@postacert.umbria.it](mailto:comune.preci@postacert.umbria.it)

**OGGETTO:** D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.

**Indirizzo:** PRECI (PG) – Loc. Castelvecchio;

**Lavori di:** Miglioramento sismico e restauro della chiesa di San Giovanni Battista a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

**Dati catastali:** Foglio 9, part.IIa A;

**Richiedente:** Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 04/07/2023, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi volti alla riparazione o alla ricostruzione di quanto crollato o in pericolo di crollo mediante la tecnica dello scuci cucì e a migliorare le murature mediante iniezioni diffuse a bassa pressione di miscela fluida a base di calce naturale oltre ad un intervento di rasatura armata sulle facce esterne delle pareti in combinazione con l'intonaco strutturale a basso spessore fibrorinforzato da effettuare sulle facce interne della chiesa, collegati tra loro con corde sfioccate in fibra di basalto. La rasatura esterna di un cm sarà eseguita con malta a base di calce naturale armata con rete leggera in fibra di basalto. Per gli intonaci interni è prevista la demolizione essendo gli stessi gravemente fessurati, con crolli parziali e distacchi estesi. Gli interventi previsti consistono sinteticamente nella:

- Riparazione delle murature mediante tecnica dello scuci – cucì;
- Cucitura delle lesioni su pareti a faccia vista mediante esecuzione di microcuciture armate a secco;
- Realizzazione di perforazioni armate di collegamento tra parete muraria e contrafforti a livello del sottotetto;
- Consolidamento delle murature mediante iniezione a bassa pressione di malte a base di pura calce naturale;
- Consolidamento della muratura mediante applicazione del sistema combinato composto da rasatura armata sulla faccia esterna, costituita da malta bicomponente, rete in fibra di basalto e fiocchi di connessione trasversale in fibra di basalto ed intonaco fibrorinforzato su quella interna costituito da calce naturale NH.
- Ricostruzione della finta volta in nervometal;
- Consolidamento delle volte leggere di sottotetto in canne e gesso mediante applicazione di nastri di fibra di vetro all'estradosso;
- Realizzazione di cordolo perimetrale in copertura;
- Inserimento di intelaiatura metallica all'interno della cella campanaria;

Per la parte storico artistica, all'interno della chiesa sono previsti interventi sui seguenti manufatti:



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

- Altare maggiore in legno dipinto a marmoridea con operazioni di disinfestazione, pulitura, stuccatura, reintegrazione pittorica, protezione superficiale;
- Quattro altari laterali con mostra in muratura e gesso, dipinti con finitura a olio del secolo XVI-XVII si procederà alla messa in sicurezza di elementi a rischio caduta, recupero dei frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici recuperabili, estrazione di sali (altare a destra di Sant'Antonio di Padova e a sinistra di San Giacomo), pre-consolidamento e consolidamento delle fratture e delle lesioni, riposizionamento dei frammenti con vicoli meccanici, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Angeli in stucco con frammenti plastici ancora posizionati nei punti di crollo; si procederà al recupero dei frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici con integrazione di parti mancanti, consolidamento, disinfezione, pulitura;
- Capitelli in gesso e calce a finta doratura delle lesene della navata del secolo XVI-XVII; si interverrà sui frammenti plastici ancora posizionati nei punti di crollo e messa in sicurezza di elementi a rischio caduta, recupero frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici recuperabili, estrazione di sali, pre-consolidamento e consolidamento delle fratture e delle lesioni, riposizionamento dei frammenti con vicoli meccanici, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Decorazione in gesso e calce dell'arco trionfale con pre-consolidamento e consolidamento dei distacchi, pulitura dei depositi coerenti e incoerenti, riposizionamento dei frammenti, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Pulpito ligneo con operazioni di disinfezione, pulitura e verniciatura protettiva;
- Cornice lignea posta sulla parete centrale dell'abside sopra al coro ligneo con intervento di disinfestazione, pulitura, integrazione di parti e ripristino della doratura;
- Due edicole in stucco dipinto e dorato poste ai lati dell'abside verranno pulite;
- Coro ligneo sarà oggetto di disinfestazione, pulitura superficiale e protezione finale;
- Due statue in ceramica raffiguranti San Giovanni Battista e Sant'Antonio da Padova, poste ai lati dell'arco trionfale con operazioni di pulitura, consolidamento, protezione superficiale;
- Confessionale ligneo con disinfezione, integrazione di parti mancanti, pulitura, verniciatura protettiva del confessionale ligneo;
- Fonte battesimale in pietra con interventi di disinfezione, pulitura, protezione superficiale;
- Bussola in legno posta sopra al confessionale con disinfezione, pulitura, integrazione di parti mancanti, verniciatura protettiva;

Per i beni mobili attualmente non presenti all'interno della chiesa, gli interventi sono limitati alla pulitura superficiale e al fissaggio di minime porzioni sollevate sia della pellicola pittorica che degli oggetti in legno e terracotta, la pulizia di calici e ostensori in metallo.

VISTA la relazione conclusiva relativa agli undici saggi stratigrafici eseguiti sugli intonaci delle pareti dell'edificio;

CONSIDERATO che la restauratrice progettista dell'intervento, Martina Fagioli, è qualificata per i settori di competenza (n. 1: Materiali lapidei, musivi e derivati; n. 2 Superfici decorate dell'architettura), ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 29 del citato Codice dei Beni Culturali, come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 192 del 28/12/2018;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42/04 e s.m. e i:

## AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- considerato che il progetto, per gli aspetti di restauro architettonico, non consente di verificare la compatibilità con il bene tutelato non essendo possibile verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi in essere e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi di cuci-scuci, iniezioni di miscele per perforazioni armate, intonaco armato, ecc., si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- i previsti interventi a scuci-cuci dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità e dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento o di prodotti a composizione chimica similare;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce. In particolare, per gli intonaci e successiva tinteggiatura/velatura si prescrive l'impiego di un intonaco di tipo



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e che l'ultimo strato (intonachino) sia colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto;

- **non si autorizza** il previsto intervento di ricostruzione della volta in nervometal. Nello specifico, le indicazioni fornite dal MIC "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale" (DECRETO N. 456 del 13 Ottobre 2022), prediligono interventi di consolidamento e ricostruzioni delle porzioni crollate con le medesime tecniche costruttive riscontrate ante sisma. Si prescrive pertanto di approfondire maggiormente il tema, il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente a questa Soprintendenza prima della sua esecuzione, con ipotesi di ricorrere a materiali quali il legno, ovvero valutare la soluzione estrema della sua non ricostruzione;
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla ripresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;
- preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà essere presentato alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto a cura di restauratori qualificati negli specifici relativi settori d'intervento che preveda: 1) la protezione delle opere e arredi presenti all'interno della chiesa e le schede di dettaglio degli elementi per i quali si rende necessario lo smontaggio, lo spostamento e la collocazione in deposito temporaneo; 2) il restauro delle opere, laddove necessario, mobili e/o decorazioni murali non contemplate tra quelle oggetto di messa in sicurezza del presente progetto; 3) il progetto di trasporto, ricollocazione e rimontaggio delle opere spostate, ivi comprese quelle prelevate in fase emergenziale durante il sisma del 2016, al termine delle lavorazioni sull'immobile interferenti con la tutela delle stesse;
- le puliture dei singoli elementi ricompresi nel presente progetto dovranno essere preliminarmente valutate sulla base di saggi di prova e concordate con la scrivente Soprintendenza;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- tutti gli interventi di restauro e pulitura degli elementi lapidei o lignei dovranno essere ad opera di un restauratore qualificato nello specifico campo, iscritto nell'elenco dei restauratori di beni culturali del MIC. che dovrà trasmettere preliminarmente una relazione specifica sulle lavorazioni da eseguirsi. In ogni caso, per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili. La restituzione estetica finale dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, mediante campionatura in cantiere.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L. e le relazioni tecnico-scientifiche finali ciascuno per la rispettiva competenza.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza la suddetta relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

**IL SOPRINTENDENTE**

**Ing. Giuseppe Lacava**

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica  
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE  
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Via Aurelio Saffi, 13  
06049 – SPOLETO (PG)

[ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it](mailto:ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it)

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 12936 del 06/07/2023

Riferimento N. prot. 2427 del 07/02/2024

E.p.c

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori. **Autorizzazione modifica prescrizione.**

Indirizzo: PRECI (PG) – Loc. Castelvecchio;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di San Giovanni Battista a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

Dati catastali: Foglio 9, part.IIa A;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 04/07/2023, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

VISTA la nota prot. 1804 del 30/01/2024 con la quale si autorizzavano con prescrizioni i lavori in oggetto;

VISTA la nota acquisita al prot. 2427 del 07/02/2024 con la quale, in relazione all'intervento di ricostruzione della volta in nervometal si chiarisce che la stessa era già esistente per cui trattasi di ripristino dell'attuale costituzione materica del controsoffitto;

CONSIDERATO dunque, per le suddette ragioni, di poter superare il diniego espresso con l'autorizzazione prot. 1804 del 30/01/2024;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42/04 e s.m. e i:

## AUTORIZZA

la ricostruzione della volta così come da progetto trasmesso.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava ([giuseppe.lacava@cultura.gov.it](mailto:giuseppe.lacava@cultura.gov.it)), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria



## COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

### PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA

Con riferimento alla nota prot. n. 2209 del 29/03/2024 con la quale l'Ufficio Tecnico della Curia Arcivescovile Spoleto-Norcia ha richiesto il parere di conformità urbanistica, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 4 comma 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, ovvero che "la determinazione conclusiva della conferenza permanente comporta l'applicazione della disciplina di cui all'articolo 7 del D.P.R. n. 380/2001";

Visti gli elaborati prodotti in formato digitale a corredo della richiesta consultati ed opportunamente acquisiti attraverso il seguente link:

<https://we.tl/t-ywFZhCy6cL>

Verificato che l'intervento ricade all'interno della Zona "A" – Sottozona "A1" (Centro Storico) di cui al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Preci e relative Norme Tecniche di Attuazione;

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Esaminati gli elaborati progettuali, relativi ai lavori di:

**"Lavori di miglioramento sismico e restauro della Chiesa di San Giovanni Battista nella frazione di Castelvecchio di Preci (PG) danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016 e successivi";**

Preso atto che il Responsabile dell'Area Urbanistica, oltre agli elaborati progettuali ha verificato la destinazione urbanistica dell'area interessata dai lavori sopraccitati, riportata nel vigente Programma di Fabbricazione, le Norme Tecniche di Attuazione e l'individuazione delle aree rispetto alla Frazione di Castelvecchio, nel comune di Preci, classificata in Zona "A" – Sottozona "A1" (Centro Storico), censita in catasto N.C.T. al foglio 9 particella A;

#### ATTESTA

la conformità urbanistica delle opere in progetto esprimendo **parere favorevole** dal punto di vista urbanistico.

Preci, li 2 APR 2024

Il Responsabile dell'Area Urbanistica  
Arch. Luca Balsana



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".  
Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"**

### **O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"**

#### **LOCALITÀ CASTELVECCHIO - COMUNE DI PRECI - (PG)**

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004200001 – CIG 9048786E6B

Id. O.C. 105/2020: 589

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## I – QUADRO DI SINTESI

### A) DATI GENERALI

|                            |   |                |        |
|----------------------------|---|----------------|--------|
| Soggetto Attuatore:        | Archidiocesi di Spoleto - Norcia  |                |        |
| Id O.C. 105/2020           | n. 589/2020   |                |        |
| Indirizzo immobile:        | Loc. Castelvecchio - Comune di Preci (PG)   |                |        |
| Dati catastali:            | foglio: 9   | part: A        | sub: - |
| Georeferenziazione         | Lat. 42.89079   | Long. 13.02005 |        |
| Intervento:                | <input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico |                |        |
| Tipologia dell'intervento: | <input type="checkbox"/> Rafforzamento locale<br><input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico                        |                |        |
| Livello di progettazione:  | ESECUTIVO   |                |        |
| R.T.P.                     | Ing. Francesco Filippi  |                |        |
| Progettazione              | Mandataria e capogruppo: Ing. Marco Balducci  |                |        |

### B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";

Decreto commissariale n. 17/2024 "Variazioni all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 e all'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Ordinanza n. 105/2020 Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia Interventi: - Allegato A variazione dell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020; - Allegato B variazione dell'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022."

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### C) PROTOCOLLI

|             |           |            |   |
|-------------|-----------|------------|---|
| PROT. CGRTS | 0039765-A | 11/10/2024 | TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO |
|-------------|-----------|------------|---|

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### PARERI

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 11/10/2024 prot. CGRTS-0039765 la Determina dirigenziale n. 2206 del 09/10/2024 avente ad oggetto: “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n° 132 del 13/10/2022. “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi.” Proposta di approvazione intervento “S. Giovanni Battista” loc. Castelvechio – Comune di Preci (PG) Soggetto attuatore - Ente proprietario: Arcidiocesi Spoleto – Norcia Decreto n.17 del 17/01/2024 - ID n.589/2020 CUP: E47H20004200001 Euro 1.060.000,00.”*, in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativa oltre alla documentazione di progetto dalla quale si rileva che ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione di contributo esprime parere favorevole. L'U.S.R. Umbria rileva altresì che il soggetto attuatore dovrà rendicontare le voci di quadro tecnico economico: - B.8 “Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio” e B.10 “Progetti da restauratori qualificati”.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Esito positivo relativo all'istruttoria tecnica finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva e contestuale richiesta di comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori, in allegato;
- **SABAP DELL'UMBRIA:**
  - (Prot. MIC-SABAP-UMB\_UO2|30/01/2024|0001804-P) **AUTORIZZAZIONE (parziale), ai sensi degli artt. 21, c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i, all'esecuzione dei lavori, così come da progetto trasmesso, nel rispetto delle prescrizioni impartite, in allegato;**
  - (Prot. MIC-SABAP-UMB\_UO2|20/02/2024|0003323-P) **AUTORIZZAZIONE (modifica prescrizione), ai sensi degli artt. 21, c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i, all'esecuzione dei lavori, così come da progetto trasmesso, in allegato;**
- **COMUNE DI PRECI:** (Prot. n. 0002295 del 03/04/2024) Parere favorevole dal punto di vista urbanistico, in allegato;

### COPERTURA ECONOMICA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 1.060.000,00** (*unmilionesessantamila/00*) di cui euro 772.709,55 per lavori e euro 287.290,45 per somme a disposizione (arrotondamento di 0,01 centesimi effettuato d'ufficio).

Che l'importo di **euro 1.060.000,00** (*unmilionesessantamila/00*) risulta programmato interamente con l'O.C. 105/2020.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 di cui all'art. 1 comma 7 dell'Ordinanza n. 126/2022 e dal Prezziario della Regione Umbria 2023.

| <b>Importo programmato<br/>O.C. 105/2020 aggiornato<br/>Allegato 1 - O.C. 132/2022<br/>e con Decreto n. 17/2024</b> | <b>Importo progetto</b> | <b>Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria<br/>(Proposta di approvazione<br/>CGRTS-0039765 del 11/10/2024)</b> |
|---|-------------------------|--|
| <b>€ 1.060.000,00</b>   | <b>€ 1.060.000,00</b>   | <b>€ 1.060.000,00</b>  |



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0039765 del 11/10/2024)

| QUADRO TECNICO ECONOMICO  | PROGETTO PRESENTATO<br>prot. n. 0011406 del<br>04/04/2024 e seguenti | AMMESSO A<br>CONTRIBUTO |
|---|--|-------------------------|
| <b>A - LAVORI</b>   |  |                         |
| A.1 Importo lavori soggetti a ribasso                                 | € 678.047,27   | € 678.047,27            |
| A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV | € 94.662,28  | € 94.662,28             |
| <b>TOTALE LAVORI</b>  | <b>€ 772.709,55</b>  | <b>€ 772.709,55</b>     |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                  |  |                         |
| B.1 10% sui lavori  | € 77.270,96  | € 77.270,96             |
| B.2 Spese tecniche progettazione e esecuzione                         | € 107.443,71   | € 107.443,71            |
| B.3 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche e specialistiche                | € 4.297,75   | € 4.297,75              |
| B.4 IVA 22% su B.2 - B.3  | € 24.583,12  | € 24.583,12             |
| B.5 Spese Amministrative Diocesi                                      | € 13.090,64  | € 13.090,64             |
| B.6 Spostamento opere d'arte e rimontaggio                            | € 20.000,00  | € 20.000,00             |
| B.7 Prove tecniche sui materiali                                      | € 12.248,26  | € 12.248,26             |
| B.8 Progetti da restauratori qualificati                              | € 3.441,06   | € 3.441,06              |
| B.9 COLLAUDI  | € 8.683,03   | € 8.683,03              |
| B.10 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi                                      | € 347,32   | € 347,32                |
| B.11 IVA 22% su B.11  | € 1.986,68   | € 1.986,68              |
| B.12 Imprevisti   | € 13.897,92  | € 13.897,92             |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                    | <b>€ 287.290,44</b>  | <b>€ 287.290,44</b>     |
| <b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>  | <b>€ 1.060.000,0</b>   | <b>€ 1.060.000,0</b>    |

(Le somme a disposizione sono state arrotondate d'ufficio a euro 287.290,45)

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese  
e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:  
Coccetti Claudia  
Firmato il 18/10/2024 09:45  
Seriale Certificato: 3517603  
Valido dal 27/04/2024 al 27/04/2027  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### PARERE CONFERENZA PERMANENTE

In riferimento ai

**“LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA”**

**LOCALITÀ CASTELVECCHIO - COMUNE DI PRECI - (PG)**

**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto Norcia**

**CUP E47H20004200001 – CIG 9048786E6B**

**Id. O.C. 105/2020: 589**

**Visto** quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 2206 del 09/10/2024 avente ad oggetto: “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n° 132 del 13/10/2022. “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi.” Proposta di approvazione intervento “S. Giovanni Battista” loc. Castelvecchio – Comune di Preci (PG) Soggetto attuatore - Ente proprietario: Arcidiocesi Spoleto – Norcia Decreto n.17 del 17/01/2024 - ID n.589/2020 CUP: E47H20004200001 Euro 1.060.000,00.” acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0039765 del 11/10/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

**Richiamata** la Relazione del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### **Parere favorevole**

**fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti tra le quali quella dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Umbria che richiede al soggetto attuatore di rendicontare in una fase successiva le voci di quadro tecnico economico:**

- B.8 “Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio”;
- B.10 “Progetti da restauratori qualificati”.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA CROCIONI  
24.10.2024 11:42:37  
GMT+02:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

### O.C. 105/2020 "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"

LOCALITÀ CASTELVECCHIO - COMUNE DI PRECI - (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004200001 – CIG 9048786E6B

Id. O.C. 105/2020: 589

| PROT CGRTS | DEL        | CODICE               | DOCUMENTI AMMINISTRATIVI   |
|------------|------------|----------------------|--|
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | 6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20   |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Allegato 1 - DGR_1378_15_Mod_RU_SISMICA_3S_REV1  |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Spoleto - San Giovanni Battista - _lettera trasmissione USR ed Elenco elaborati        |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Assicurazione_dichiaraz_rettoria   |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Contratto Tecnici S. Giovanni in Castelvecchio di Preci.pdf                            |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Appendice al contratto dei tecnici 2024.02.23 firmata                                  |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi  |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Appendice al contratto   |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Contratto restauratore Martina Fagioli   |
| 0039765    | 11/10/2021 | RIPR- PE00--<br>2211 | RINUNCIA DI INCARICO PROFESSIONALE   |
| 0039765    | 11/10/2021 | 22011 DICH-<br>PE00  | Dichiarazione professionisti incaricati  |
| 0039765    | 11/10/2021 |                      | Calcolo Parcelle_DM_140  |
|            |            | <b>CODICE</b>        | <b>RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE</b>   |
| 0039765    | 11/10/2021 | RTG—PE02             | Relazione tecnica generale   |
| 0039765    | 11/10/2021 | RTIOS PE00           | Relazione tecnica illustrativa opere strutturali                                       |
| 0039765    | 11/10/2021 | RSSA-PE00            | Relazione storico-artistica ed architettonica  |
| 0039765    | 11/10/2021 | RM-PE00              | Relazione sui materiali  |
| 0039765    | 11/10/2021 | RREST PE01           | Relazione sulle opere di restauro  |
| 0039765    | 11/10/2021 | RSS-PE00             | Report saggi stratigrafici   |
| 0039765    | 11/10/2021 | RGF-PE00             | Relazione geotecnica e sulle fondazioni  |
| 0039765    | 11/10/2021 | ARCH-PE00            | Relazione Archeologica indagini  |
| 0039765    | 11/10/2021 | GEOLOG-PE00          | Relazione Geologica  |
| 0039765    | 11/10/2021 | RCAM-PE00            | Relazione criteri ambientali minimi  |
| 0039765    | 11/10/2021 | RC---PE00            | Relazione di calcolo strutturale   |
| 0039765    | 11/10/2021 | FC---PE00            | Fascicolo dei calcoli strutturali  |
| 0039765    | 11/10/2021 | GMAR-PE01            | Giudizio motivato di accettabilità dei risultati e affidabilità del codice dei calcoli |
| 0039765    | 11/10/2021 | RTSIE PE00           | Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali                          |
| 0039765    | 11/10/2021 | RIPR-PE00            | Rinuncia di incarico professione   |
| 0039765    | 11/10/2021 | PASS-PE00            | Perizia asseverata nesso di casualità tra danno rilevato ed eventi sismici             |
| 0039765    | 11/10/2021 | VS - PE00            | Valutazione della sicurezza  |
| 0039765    | 11/10/2021 | STRES-PE00           | Schede tecniche di restauro e degli apparati decorativi                                |
| 0039765    | 11/10/2021 | SS-PE00              | Scheda sinottica dell'intervento   |
| 0039765    | 11/10/2021 | INDGS PE00           | Report indagini geofisiche e strutturali   |
| 0039765    | 11/10/2021 | DF-PE00              | Documentazione fotografica   |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|         |            | <b>CODICE</b> | <b>ELABORATI STATO DI FATTO E DI PROGETTO</b>   |
|---------|------------|---------------|---|
| 0039765 | 11/10/2021 | COR01 PE00    | Corografia  |
| 0039765 | 11/10/2021 | COR02 PE00    | Corografia  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR01 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione A  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR02 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B1   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR03 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B2   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR04 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione C  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR05 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione D  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR06 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: sezione E  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR07 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 1 quota +3,97 m   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR08 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 2 quota +6,85 m   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR09 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto sud  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR10 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto nord   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR11 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto est  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GDR12 PE00    | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto ovest  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GEL01 PE00    | Impianto elettrico: pianta livello 0 quota +1.00 m pianta livello 3 quota +12.75 m                                  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRE01 PE02    | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B1  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRE02 PE02    | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B2  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRE03 PE02    | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione C   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRE04 PE02    | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione D   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI00 PE00    | Piante con individuazione delle aree di intervento  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI01 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello -1 quota -2.20 m   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI02 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 0 quota +1.00 m  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI03 PE01    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 1 quota +3.97 m  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI04 PE01    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 2 quota +6.85 m  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI05 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 3 quota + 12.75  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI06 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico pianta coperture  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI07 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione A   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI08 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione B1  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI09 PE00    | Rilievo geometrico sezione B2   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI10 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione C   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI11 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione D   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI12 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione E   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI13 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico sezione F   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI14 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto nord  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI15 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto sud   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI16 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto est   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI17 PE00    | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto ovest   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI18 PE00    | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 1 quota 3.97 m                            |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI19 PE00    | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 2 quota 6.85 m                            |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI20 PE00    | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione A  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI21 PE00    | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione B1   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI22 PE00    | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione B2   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI23 PE00    | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione C  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI24 PE00    | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione D  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI25 PE00    | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione E  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI26 PE01    | Stato attuale: rilievo strutturale – quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta livello 1 quota +3.97 m |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|         |            |               |   |
|---------|------------|---------------|---|
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI27 PE01    | Stato attuale: rilievo strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI28 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di ripresa fotografici pianta livello 3 quota + 12.75 m |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI29 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta coperture                   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI30 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione A   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI31 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B1  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI32 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B2  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI33 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione C   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI34 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione D   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI35 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione E   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI36 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto nord  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI37 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto sud   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI38 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto est   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI39 PE00    | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI40 PE00    | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B1  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI41 PE00    | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B2  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI42 PE00    | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione C   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI43 PE00    | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione D   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI44 PE00    | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B1   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI45 PE00    | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B2   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GRI46 PE00    | Stato attuale: rilievo del degrado sezione A  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST01 PE02    | Progetto strutturale pianta livello 0 quota +1.00 m carpenteria livello 1 quota +3.97 m                               |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST02 PE02    | Progetto strutturale pianta livello 1 quota +3.97 m carpenteria livello 2 quota +6.85 m                               |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST03 PE02    | Progetto strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m carpenteria livello 3 quota +12.75 m                              |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST04 PE02    | Progetto strutturale pianta livello 3 quota +12,75 m carpenteria sezione F quota +10.71 m sezione G quota + 13.06 m   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST05 PE02    | Progetto strutturale sezione A  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST06 PE02    | Progetto strutturale sezione B1   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST07 PE02    | Progetto strutturale sezione B2   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST08 PE02    | Progetto strutturale sezione C  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST09 PE02    | Progetto strutturale Sezione D  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST10 PE02    | Progetto strutturale sezione E  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST11 PE02    | Progetto strutturale sezione F  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST12 PE02    | Progetto strutturale prospetto nord   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST13 PE02    | Progetto strutturale prospetto est  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST14 PE02    | Progetto strutturale prospetto sud  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST15 PE02    | Progetto strutturale prospetto ovest  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST16 PE02    | Progetto strutturale: particolari costruttivi n. 1, 3, 4  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST17 PE02    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 2, 9   |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST18 PE02    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 6  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST19 PE02    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 5  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST20 PE02    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 7  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST21 PE02    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 8  |
| 0039765 | 11/10/2021 | GST22 PE00    | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 10   |
| 0039765 | 11/10/2021 | LAY—PE00      | Layout di cantiere  |
| 0039765 | 11/10/2021 | SAC—PE00      | Sistema anticaduta in copertura   |
|         |            | <b>CODICE</b> |   |
| 0039765 | 11/10/2021 | PM - PE00     | Piano di manutenzione   |
| 0039765 | 11/10/2021 | PSC-PE01      | Piano di sicurezza e coordinamento  |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

|         |            |               |  |
|---------|------------|---------------|--|
| 0039765 | 11/10/2021 | SC-PE02       | Schema di contratto  |
| 0039765 | 11/10/2021 | CPL-PE01      | Cronoprogramma delle lavorazioni                             |
| 0039765 | 11/10/2021 | CSA-PE02      | Capitolato speciale di appalto                               |
|         |            | <b>CODICE</b> | <b>DOCUMENTI</b>   |
| 0039765 | 11/10/2021 | EPUL-PE       | Elenco prezzi unitari Lavorazione                            |
| 0039765 | 11/10/2021 | EPUS-PE       | Elenco prezzi unitari Sicurezza                              |
| 0039765 | 11/10/2021 | SIML-PE00     | Stima di incidenza della manodopera lavorazioni              |
| 0039765 | 11/10/2021 | SIMS-PE00     | Stima incidenza della manodopera sicurezza                   |
| 0039765 | 11/10/2021 | CMEL- PE00    | Computo metrico estimativo lavorazioni                       |
| 0039765 | 11/10/2021 | CMES- PE00    | Computo metrico estimativo sicurezza                         |
| 0039765 | 11/10/2021 | QTE           | Castelvecchio S.Giovanni Battista - Quadro tecnico economico |

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

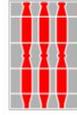
**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



VICE COMMISSARIO  
STRAORDINARIO  
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE UMBRIA  
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016  
Avv. Guido Castelli  
[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

Documento elettronico  
Sottoscritto mediante firma digitale  
e conservato nel sistema di protocollo  
informatico dell'U.S.R. Umbria

**Oggetto:** Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020 e Ordinanza Comm.le 132/2022.  
Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa S. Giovanni Battista" Località Castelvecchio Comune di Preci (id Decreto 395/2020: 589/2020).  
**TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE**

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di miglioramento sismico e restauro di "Chiesa di S. Giovanni Battista", in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 2206 del 09/10/2024 avente ad oggetto:

Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n.17/2024. **Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista"** Località Castelvecchio - Comune di Preci (PG) (id Decreto 395/2020: 589/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. CUP E47H20004200001. Euro 1.060.000,00

Si comunica che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1iV9g5AX2Fr3TK1-UlwjNWhittzJ2WnGz?usp=sharing>

La documentazione trasmessa è composta dai seguenti documenti:

| CODICE           | PROT    | DATA       | DOCUMENTI AMMINISTRATIVI  |
|------------------|---------|------------|---|
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | 6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20  |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Allegato 1 - DGR_1378_15__Mod_RU_SISMICA_3S_REV1                                |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Spoleto - San Giovanni Battista - _lettera trasmissione USR ed Elenco elaborati |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Assicurazione_dichiaraz_rettoria  |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Contratto Tecnici S. Giovanni in Castelvecchio di Preci.pdf                     |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Appendice al contratto dei tecnici 2024.02.23 firmata                           |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi                                 |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Appendice al contratto  |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Contratto restauratore Martina Fagioli  |
| RIPR- PE00--2211 | 0011406 | 04.04.2024 | RINUNCIA DI INCARICO PROFESSIONALE  |
| 22011 DICH- PE00 |         |            | Dichiarazione professionisti incaricati   |
|                  |         |            | Calcolo Parcelle_DM_140   |

**U.S.R. - Ufficio Speciale  
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente  
Ing. Francesco Pes**

TEL. +39 0742 630910  
MAIL [fpes@regione.umbria.it](mailto:fpes@regione.umbria.it)

Sezione Edifici pubblici e  
Infrastrutture

**Il Responsabile  
Geol. Francesco Savi**

TEL. +39 0742 630745  
MAIL [fsavi@regione.umbria.it](mailto:fsavi@regione.umbria.it)

PEC:  
[ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it](mailto:ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it)



| CODICE     | PROT    | DATA       | RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE  |
|------------|---------|------------|--|
| RTG-PE02   | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica generale   |
| RTIOS PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica illustrativa opere strutturali                                       |
| RSSA-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione storico-artistica ed architettonica  |
| RM-PE00    | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione sui materiali  |
| RREST PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione sulle opere di restauro  |
| RSS-PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Report saggi stratigrafici   |
| RGF-PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione geotecnica e sulle fondazioni  |
| ARCH-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione Archeologica indagini  |
| GEOL-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione Geologica  |
| RCAM-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione criteri ambientali minimi  |
| RC---PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione di calcolo strutturale   |
| FC---PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Fascicolo dei calcoli strutturali  |
| GMAR-PE01  | 0032018 | 26.09.2024 | Giudizio motivato di accettabilità dei risultati e affidabilità del codice dei calcoli |
| RTSIE PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali                          |
| RIPR-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Rinuncia di incarico professione   |
| PASS-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Perizia asseverata nesso di casualità tra danno rilevato ed eventi sismici             |
| VS - PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Valutazione della sicurezza  |
| STRES-PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Schede tecniche di restauro e degli apparati decorativi                                |
| SS-PE00    | 0026066 | 02.08.2024 | Scheda sinottica dell'intervento   |
| INDGS PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Report indagini geofisiche e strutturali   |
| DF-PE00    | 0026066 | 02.08.2024 | Documentazione fotografica   |
| CODICE     | PROT    | DATA       | ELABORATI STATO DI FATTO E DI PROGETTO   |
| COR01 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Corografia   |
| COR02 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Corografia   |
| GDR01 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione A   |
| GDR02 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B1  |
| GDR03 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B2  |
| GDR04 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione C   |
| GDR05 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione D   |
| GDR06 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione E   |
| GDR07 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 1 quota +3,97 m                            |
| GDR08 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 2 quota +6,85 m                            |
| GDR09 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto sud   |
| GDR10 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto nord  |
| GDR11 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto est   |
| GDR12 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto ovest   |
| GEL01 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Impianto elettrico: pianta livello 0 quota +1.00 m pianta livello 3 quota +12.75 m     |
| GRE01 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B1                                 |
| GRE02 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B2                                 |
| GRE03 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione C                                  |
| GRE04 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione D                                  |
| GRI00 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Piante con individuazione delle aree di intervento                                     |
| GRI01 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello -1 quota -2.20 m                      |
| GRI02 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 0 quota +1.00 m                       |
| GRI03 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 1 quota +3.97 m                       |
| GRI04 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 2 quota +6.85 m                       |
| GRI05 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 3 quota + 12.75                       |
| GRI06 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta coperture                                     |
| GRI07 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione A  |
| GRI08 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione B1   |
| GRI09 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Rilievo geometrico sezione B2  |
| GRI10 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione C  |



|            |         |            |   |
|------------|---------|------------|---|
| GRI11 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione D   |
| GRI12 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione E   |
| GRI13 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione F   |
| GRI14 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto nord  |
| GRI15 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto sud   |
| GRI16 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto est   |
| GRI17 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto ovest   |
| GRI18 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 1 quota 3.97 m                              |
| GRI19 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 2 quota 6.85 m                              |
| GRI20 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione A  |
| GRI21 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione B1   |
| GRI22 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione B2   |
| GRI23 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione C  |
| GRI24 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione D  |
| GRI25 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione E  |
| GRI26 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale – quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta livello 1 quota +3.97 m   |
| GRI27 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m   |
| GRI28 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di ripresa fotografici pianta livello 3 quota + 12.75 m |
| GRI29 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta coperture                   |
| GRI30 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione A   |
| GRI31 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B1  |
| GRI32 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B2  |
| GRI33 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione C   |
| GRI34 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione D   |
| GRI35 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione E   |
| GRI36 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto nord  |
| GRI37 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto sud   |
| GRI38 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto est   |
| GRI39 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo   |
| GRI40 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B1  |
| GRI41 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B2  |
| GRI42 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione C   |
| GRI43 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione D   |
| GRI44 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B1   |
| GRI45 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B2   |
| GRI46 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione A  |
| GST01 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 0 quota +1.00 m carpenteria livello 1 quota +3.97 m                               |
| GST02 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 1 quota +3.97 m carpenteria livello 2 quota +6.85 m                               |
| GST03 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m carpenteria livello 3 quota +12.75 m                              |
| GST04 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 3 quota +12,75 m carpenteria sezione F quota +10.71 m sezione G quota + 13.06 m   |
| GST05 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione A  |
| GST06 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione B1   |
| GST07 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione B2   |
| GST08 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione C  |
| GST09 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale Sezione D  |
| GST10 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione E  |
| GST11 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione F  |
| GST12 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto nord   |
| GST13 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto est  |
| GST14 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto sud  |



|            |         |            |  |
|------------|---------|------------|--|
| GST15 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto ovest                         |
| GST16 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolari costruttivi n. 1, 3, 4     |
| GST17 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 2, 9        |
| GST18 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 6           |
| GST19 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 5           |
| GST20 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 7           |
| GST21 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 8           |
| GST22 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 10          |
| LAY—PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Layout di cantiere   |
| SAC—PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Sistema anticaduta in copertura                              |
| PM - PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Piano di manutenzione  |
| PSC-PE01   | 0026066 | 02.08.2024 | Piano di sicurezza e coordinamento                           |
| SC-PE02    | 0026066 | 02.08.2024 | Schema di contratto  |
| CPL-PE01   | 0026066 | 02.08.2024 | Cronoprogramma delle lavorazioni                             |
| CSA-PE02   | 0026066 | 02.08.2024 | Capitolato speciale di appalto                               |
| EPUL-PE    | 0026066 | 02.08.2024 | Elenco prezzi unitari Lavorazione                            |
| EPUS-PE    | 0026066 | 02.08.2024 | Elenco prezzi unitari Sicurezza                              |
| SIML-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Stima di incidenza della manodopera lavorazioni              |
| SIMS-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Stima incidenza della manodopera sicurezza                   |
| CMEL- PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Computo metrico estimativo lavorazioni                       |
| CMES- PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Computo metrico estimativo sicurezza                         |
| QTE        | 0026066 | 02.08.2024 | Castelvecchio S.Giovanni Battista - Quadro tecnico economico |

Cordiali saluti.

*Il Responsabile*  
*Geol. Francesco Savi*

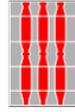
*Il Dirigente*  
*Ing. Francesco Pes*

FP/fs/se



VICE COMMISSARIO  
STRAORDINARIO  
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE UMBRIA  
U.S.R. UMBRIA



## Servizio Ricostruzione Pubblica

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 2206 DEL 09/10/2024**

**OGGETTO:** Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n° 132 del 13/10/2022.  
“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi.”  
**Proposta di approvazione intervento “S. Giovanni Battista” loc. Castelvecchio – Comune di Preci (PG)**  
Soggetto attuatore - Ente proprietario: Arcidiocesi Spoleto - Norcia  
Decreto n.17 del 17/01/2024 - ID n.589/2020  
CUP: E47H20004200001  
**Euro 1.060.000,00.**

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

**Vista** la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “*Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali*”;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

**Vista** la normativa “*anticorruzione*” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell’Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*” e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l’art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione, all’articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies.

Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con prorogato, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1*: commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art. 1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2*: (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3*: (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4*: comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14*: (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15*: (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

**Viste** le Ordinanze del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.2/2016, n.4/2017, n.5/2017, n.6/2018, n.1/2019, n.2/2019, n.6/2020, n.12/2020, n.1/2021, n.10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022, n.1/2023 e n. 1/2024, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022 e n.2685/2022 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura. In particolare con l'ordinanza n.10/2021, ex art.1 co. 4, è stato stabilito che nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario ricostruzione Umbria, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica;

**Vista** l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"* e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza"*;

**Visto** il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 *"Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi*

del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” Con specifico riferimento all’art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che “...costituisce revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell’art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020”;

**Vista** l’Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

**Visto** il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”.

**Visto** il Decreto n. 17 del 17 gennaio 2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020... [...]

**Premesso che:**

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 “Elenco unico degli edifici di culto [...]” stabilisce all’art.2 co.5 che le “Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT”. Nell’allegato 1 del suddetto decreto è ricompreso, tra gli altri, l’intervento “**S. Giovanni Battista**” (ID: 589/2020) in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), assegnatario di un contributo di euro 750.000,00;
- L’Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n.132 del 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”, ricomprende, nell’allegato 1, l’intervento “**S. Giovanni Battista**” (ID: 589/2020) in località **Castelvecchio nel comune di Preci (PG)**, assegnatario di un contributo di euro 1.020.000,00;
- il Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 17 del 17/01/2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020“ individua nell’ Allegato A - “Variazione dell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020” l’intervento “**S. Giovanni Battista**” (ID: 589/2020) in località **Castelvecchio nel comune di Preci (PG)** assegnatario di un contributo totale pari ad **euro 1.060.000,00**.
- L’intervento in oggetto viene individuato come segue:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| DENOMINAZIONE EDIFICIO: | Chiesa di S. Giovanni Battista                                    |
| INDIRIZZO:              | Comune di Preci (PG) – Località Castelvecchio (foglio 9 – Part.A) |
| SOGGETTO ATTUATORE:     | Arcidiocesi Spoleto - Norcia                                      |
| ID DECRETO COMM.LE      | 589/2020  |
| IMPORTO                 | <b>1.060.000,00</b>   |

**Preso atto che** in data 04/04/2024 con prot. n. 00011406 e successivi l'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "**Chiesa di S. Giovanni Battista**" sito nel Comune di Preci (PG).

**Atteso che** a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C 105/2020, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria), l'ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

**Dato atto** che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **euro 1.060.000,00 (euro unmilionesessantamila/00)**, di cui euro 772.709,55 per lavori, suddivisi in euro 678.047,27 per lavori soggetti a ribasso e euro 94.662,28 per costi della sicurezza, ed euro 287.290,44 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO                             |   | PROGETTO PRESENTATO<br>prot. n. 0011406 del<br>04/04/2024 e seguenti | AMMESSO A<br>CONTRIBUTO |
|--|---|--|-------------------------|
| <b>A - LAVORI</b>                                    |   |  |                         |
| A.1  | Importo lavori soggetti a ribasso                                 | € 678.047,27   | € 678.047,27            |
| A.2  | Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV | € 94.662,28  | € 94.662,28             |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                                 |   | <b>€ 772.709,55</b>  | <b>€ 772.709,55</b>     |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |   |  |                         |
| B.1  | 10% sui lavori  | € 77.270,96  | € 77.270,96             |
| B.2  | Spese tecniche progettazione e esecuzione                         | € 107.443,71   | € 107.443,71            |
| B.3  | C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche e specialistiche                | € 4.297,75   | € 4.297,75              |
| B.4  | IVA 22% su B.2 - B.3  | € 24.583,12  | € 24.583,12             |
| B.5  | Spese Amministrative Diocesi                                      | € 13.090,64  | € 13.090,64             |
| B.6  | Spostamento opere d'arte e rimontaggio                            | € 20.000,00  | € 20.000,00             |
| B.7  | Prove tecniche sui materiali                                      | € 12.248,26  | € 12.248,26             |
| B.8  | Progetti da restauratori qualificati                              | € 3.441,06   | € 3.441,06              |
| B.9  | COLLAUDI  | € 8.683,03   | € 8.683,03              |
| B.10   | C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi                                       | € 347,32   | € 347,32                |
| B.11   | IVA 22% su B.11   | € 1.986,68   | € 1.986,68              |
| B.12   | Imprevisti  | € 13.897,92  | € 13.897,92             |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                   |   | <b>€ 287.290,44</b>  | <b>€ 287.290,44</b>     |
| <b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>                         |   | <b>€ 1.060.000,0</b>   | <b>€ 1.060.000,0</b>    |

**Rilevato che** il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

**Visto** l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. prot. n.00011406 del 04/04/2024 e successive integrazioni dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

**Ritenuto**, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista" di cui al di cui al Decreto Comm.le n.17/2024 – ID: 589/2020 per un importo di **Euro 1.060.000,00**;

**Atteso che** l'importo da concedere pari a **euro 1.060.000,00 (euro unmilionesessantamila/00)**, di cui euro 772.709,55 per lavori, suddivisi in euro 678.047,27 per lavori soggetti a ribasso e euro 94.662,28 per costi della sicurezza, ed euro 287.290,44 per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato A del Decreto Commissariale 17/2024;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dall'Arcidiocesi Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 00011406 del 04/04/2024 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista", nel comune di Preci, come sinteticamente specificato:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| DENOMINAZIONE EDIFICIO: | Chiesa di S. Giovanni Battista                                   |
| INDIRIZZO:              | Comune di Preci (PG) – Località Castelvecchio (foglio 9– Part.A) |
| SOGGETTO ATTUATORE:     | Arcidiocesi Spoleto - Norcia                                     |
| ID DECRETO COMM.LE      | 589/2020   |
| IMPORTO                 | <b>1.060.000,00</b>  |

per un importo complessivo di **euro euro 1.060.000,00 (euro unmilionesessantamila/00)**, di cui euro 772.709,55 per lavori, suddivisi in euro 678.047,27 per lavori soggetti a ribasso e euro 94.662,28 per costi della sicurezza, ed euro 287.290,44 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO                             |   | PROGETTO PRESENTATO<br>prot. n. 0011406 del<br>04/04/2024 e seguenti | AMMESSO A<br>CONTRIBUTO |
|--|---|--|-------------------------|
| <b>A - LAVORI</b>                                    |   |  |                         |
| A.1  | Importo lavori soggetti a ribasso                                 | € 678.047,27   | € 678.047,27            |
| A.2  | Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV | € 94.662,28  | € 94.662,28             |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                                 |   | <b>€ 772.709,55</b>  | <b>€ 772.709,55</b>     |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |   |  |                         |
| B.1  | 10% sui lavori  | € 77.270,96  | € 77.270,96             |
| B.2  | Spese tecniche progettazione e esecuzione                         | € 107.443,71   | € 107.443,71            |
| B.3  | C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche e specialistiche                | € 4.297,75   | € 4.297,75              |
| B.4  | IVA 22% su B.2 - B.3  | € 24.583,12  | € 24.583,12             |
| B.5  | Spese Amministrative Diocesi                                      | € 13.090,64  | € 13.090,64             |
| B.6  | Spostamento opere d'arte e rimontaggio                            | € 20.000,00  | € 20.000,00             |
| B.7  | Prove tecniche sui materiali                                      | € 12.248,26  | € 12.248,26             |
| B.8  | Progetti da restauratori qualificati                              | € 3.441,06   | € 3.441,06              |
| B.9  | COLLAUDI  | € 8.683,03   | € 8.683,03              |
| B.10   | C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi                                       | € 347,32   | € 347,32                |
| B.11   | IVA 22% su B.11   | € 1.986,68   | € 1.986,68              |
| B.12   | Imprevisti  | € 13.897,92  | € 13.897,92             |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                   |   | <b>€ 287.290,44</b>  | <b>€ 287.290,44</b>     |
| <b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>                         |   | <b>€ 1.060.000,0</b>   | <b>€ 1.060.000,0</b>    |

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a Euro **1.060.000,00** rientra nell'importo assegnato con Allegato A del Decreto Commissariale 17/2024 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;

5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;

6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 09/10/2024

L'Istruttore  
Sara Ebreo

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 09/10/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 09/10/2024

Il Dirigente  
- Francesco Pes

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge





**D.L. 17 ottobre 2016, n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"**

**Decreto Comm.le 17 del 17 gennaio 2024 "Variazioni all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 e all'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Ordinanza n. 105/2020."**

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**"Chiesa di S. Giovanni Battista"**  
**Comune di Preci (PG)**  
**Lavori di miglioramento sismico e restauro.**

**ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA**  
**Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della**  
**Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020**

## I. - QUADRO DI SINTESI

### A) DATI GENERALI

|  |  |
|--|--|
| Ordinanza Commissario Straordinario:                       | <b>Ordinanza n.105/2020</b><br>"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".<br><b>Decreto Comm.le n.17/2024</b><br>"Variazioni all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 e all'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Ordinanza n. 105/2020 [...]"                       |
| Ente Proprietario Edificio:                                | Arcidiocesi Spoleto - Norcia   |
| Soggetto Attuatore:  | Arcidiocesi Spoleto - Norcia   |
| Responsabile Tecnico della Procedura                       | Ing. Francesco Filippi<br>Atto di nomina acquisito con prot.USR-E- 0011406 del 04.04.2024  |
| Localizzazione Edificio:                                   | Comune di Preci – Località Castelvecchio   |
|  | Foglio 9 p.IIa A   |
|  | Coordinate WGS84: 42.89079; 13.02005   |
| Superficie Edificio:                                       | 190 mq. ca   |
| Importo intervento assegnato<br>Decreto Comm.le n. 17/2024 | € 1.060.000,00<br><b>ID DECRETO: 589</b>   |
| C.U.P.   | E47H20004200001  |
| Tipologia dell'intervento                                  | <input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale<br><input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico<br><input type="checkbox"/> Adeguamento sismico<br><input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione<br><input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione<br><input type="checkbox"/> Altro: |
| Livello di progettazione                                   | <input type="checkbox"/> Definitivo<br><input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo   |



|   |   |
|---|---|
| <b>Progettazione Esecutiva:</b>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Associazione Professionisti: AREA PROGETTO ASSOCIATI<br/>Capogruppo mandatario: <i>Ing. Marco Balducci</i><br/>Mandanti: <i>Ing. Carlo Regni; Arch. Laura Bicini; Dott.ssa Martina Fagioli; Dott. Massimiliano Mazzocca</i></li> </ul>   |
| Progettazione strutturale:                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ing. Marco Balducci<br/>Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A751<br/>Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_002318_2017</li> <li>➤ Ing. Carlo Regni<br/>Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A3910<br/>Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_002286_201</li> </ul> |
| Progettazione architettonica:                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Arch. Laura Bicini<br/>Numero iscrizione Ordine degli Architetti di Perugia al n. A1711<br/>Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_027196 - 2021</li> </ul>  |
| Progettazione impiantistica:                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ing. Carlo Regni<br/>Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A3910<br/>Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_002286_201</li> </ul>  |
| Restauratore  | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dott.ssa Martina Fagioli<br/>Iscrizione all'elenco dei professionisti abilitati all'esercizio della professione di Restauratore di beni culturali ex art. 182 d.lgs. 42/2004 nei settori di competenza 1 e 2 con P.Iva n. 01181800572</li> </ul>   |
| Direzione lavori strutturale:                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Arch. Laura Bicini</li> </ul>  |
| Direzione lavori architettonica:                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Arch. Laura Bicini</li> </ul>  |
| Geologo:  | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ geol. Dott. Massimiliano Mazzocca<br/>Numero iscrizione Albo Professionale dei Geologi della Regione Calabria n. A859<br/>Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del DL189/20165 con identificativo n. EP_020514_2018</li> </ul>  |
| Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ing. Marco Balducci</li> </ul>   |
| Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:    | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ing. Marco Balducci</li> </ul>   |
| Importo aggiudicazione:                                 | Euro 107.443,71 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020)   |

## B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016".

OCSR n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]"

OCSR n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto", e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, **ove possibile**, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 "Elenco unico degli edifici di culto... [...]" è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista" in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), assegnatario di un contributo pari a **euro 750.000,00**

OCSR n.132/2020 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è



ricompreso, tra gli altri, l'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista" in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), assegnatario di un contributo di **euro 1.020.000,00**

Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 17 del 17/01/2024 "Variazioni all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 e all'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Ordinanza n. 105/2020". Nell' Allegato A - "Variazione dell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020" è ricompreso l'intervento "Chiesa di S. Giovanni Battista" in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), assegnatario di un contributo di **euro 1.060.000,00**.

### C) ATTI

| ATTO   | OGGETTO   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>"Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese" modello A-DC</li></ul> | Scheda 002 del 13.02.2017<br>Esito: Inagibile   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Comune di Preci<br/>Ordinanza sindacale di inagibilità</li></ul>             | Ordinanza Sindacale n. 681 del 13.11.2017   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Arcidiocesi di Spoleto - Norcia</li></ul>                                    | Con nota Prot.USR-E- 0011406 del 04.04.2024 il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare alcun indennizzo assicurativo per l'intervento in oggetto. |

### D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

| PROT   | Numero  | Del        | Oggetto  |
|--------|---------|------------|--|
| PROT.E | 0011406 | 04.04.2024 | Trasmissione progetto esecutivo                                      |
| PROT.U | 0019738 | 13.06.2024 | Inoltro Lettera di integrazione                                      |
| PROT.E | 0026066 | 02.08.2024 | Trasmissione Integrazioni da parte del soggetto attuatore            |
| PROT.E | 0031105 | 19.09.2024 | Trasmissione Integrazioni volontarie da parte del soggetto attuatore |
| PROT.E | 0032018 | 26.09.2024 | Trasmissioni integrazioni volontarie da parte del soggetto attuatore |

### E) PARERI

| ENTE COMPETENTE   | OGGETTO  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata</li></ul>   | Autorizzazione sismica preventiva prot.USR-U-0031424 del 23/09/2024.   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria</li></ul>              | Autorizzazione prot. MIC 12936 del 06.07.2024 classifica 34.34.04, ricevuta con prot. USR-E-0011406 del 04.04.2024 |
| <ul style="list-style-type: none"><li>MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria</li></ul>              | Autorizzazione prot. MIC 2427 del 07.02.2024 classifica 34.34.04, ricevuta con prot. USR-E-0011406 del 04.04.2024  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>COMUNE DI Preci – Settore "D" – Ufficio Pianificazione Territoriale – Beni Architettonici e Paesaggio</li></ul> | Parere di Conformità Urbanistica prot. USR-E-0011406 del 04.04.2024  |



## F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo trasmessi alla Conferenza Permanente:

| CODICE           | PROT    | DATA       | DOCUMENTI AMMINISTRATIVI   |
|------------------|---------|------------|--|
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | 6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20   |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Allegato 1 - DGR_1378_15_Mod_RU_SISMICA_3S_REV1  |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Spoletto - San Giovanni Battista - _lettera trasmissione USR ed Elenco elaborati       |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Assicurazione_dichiaraz_rettoria   |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Contratto Tecnici S. Giovanni in Castelvecchio di Preci.pdf                            |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Appendice al contratto dei tecnici 2024.02.23 firmata                                  |
|                  | 0011406 | 04.04.2024 | Appendice n. 2 atto di nomina Francesco Filippi  |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Appendice al contratto   |
|                  | 0026066 | 02.08.2024 | Contratto restauratore Martina Fagioli   |
| RIPR- PE00--2211 | 0011406 | 04.04.2024 | RINUNCIA DI INCARICO PROFESSIONALE   |
| 22011 DICH- PE00 |         |            | Dichiarazione professionisti incaricati  |
|                  |         |            | Calcolo Parcelle_DM_140  |
| CODICE           | PROT    | DATA       | RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE  |
| RTG--PE02        | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica generale   |
| RTIOS PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica illustrativa opere strutturali                                       |
| RSSA-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione storico-artistica ed architettonica  |
| RM-PE00          | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione sui materiali  |
| RREST PE01       | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione sulle opere di restauro  |
| RSS-PE00         | 0026066 | 02.08.2024 | Report saggi stratigrafici   |
| RGF-PE00         | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione geotecnica e sulle fondazioni  |
| ARCH-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione Archeologica indagini  |
| GEOL-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione Geologica  |
| RCAM-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione criteri ambientali minimi  |
| RC--PE00         | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione di calcolo strutturale   |
| FC--PE00         | 0026066 | 02.08.2024 | Fascicolo dei calcoli strutturali  |
| GMAR-PE01        | 0032018 | 26.09.2024 | Giudizio motivato di accettabilità dei risultati e affidabilità del codice dei calcoli |
| RTSIE PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali                          |
| RIPR-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Rinuncia di incarico professione   |
| PASS-PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Perizia asseverata nesso di casualità tra danno rilevato ed eventi sismici             |
| VS - PE00        | 0026066 | 02.08.2024 | Valutazione della sicurezza  |
| STRES-PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Schede tecniche di restauro e degli apparati decorativi                                |
| SS-PE00          | 0026066 | 02.08.2024 | Scheda sinottica dell'intervento   |
| INDGS PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Report indagini geofisiche e strutturali   |
| DF-PE00          | 0026066 | 02.08.2024 | Documentazione fotografica   |
| CODICE           | PROT    | DATA       | ELABORATI STATO DI FATTO E DI PROGETTO   |
| COR01 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Corografia   |
| COR02 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Corografia   |
| GDR01 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione A   |
| GDR02 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B1  |
| GDR03 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione B2  |
| GDR04 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione C   |
| GDR05 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione D   |
| GDR06 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: sezione E   |
| GDR07 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 1 quota +3,97 m                            |
| GDR08 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: pianta livello 2 quota +6,85 m                            |
| GDR09 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto sud   |
| GDR10 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto nord  |
| GDR11 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto est   |
| GDR12 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Demolizioni e ricostruzioni: prospetto ovest   |
| GEL01 PE00       | 0026066 | 02.08.2024 | Impianto elettrico: pianta livello 0 quota +1.00 m pianta livello 3 quota +12.75 m     |
| GRE01 PE02       | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B1                                 |



|            |         |            |   |
|------------|---------|------------|---|
| GRE02 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione B2  |
| GRE03 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione C   |
| GRE04 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato di progetto: interventi di restauro – sezione D   |
| GRI00 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Piante con individuazione delle aree di intervento  |
| GRI01 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello -1 quota -2.20 m   |
| GRI02 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 0 quota +1.00 m  |
| GRI03 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 1 quota +3.97 m  |
| GRI04 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 2 quota +6.85 m  |
| GRI05 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta livello 3 quota + 12.75  |
| GRI06 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico pianta coperture  |
| GRI07 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione A   |
| GRI08 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione B1  |
| GRI09 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Rilievo geometrico sezione B2   |
| GRI10 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione C   |
| GRI11 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione D   |
| GRI12 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione E   |
| GRI13 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico sezione F   |
| GRI14 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto nord  |
| GRI15 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto sud   |
| GRI16 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto est   |
| GRI17 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo geometrico prospetto ovest   |
| GRI18 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 1 quota 3.97 m                              |
| GRI19 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali pianta livello 2 quota 6.85 m                              |
| GRI20 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione A  |
| GRI21 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storico – costruttiva dei materiali sezione B1   |
| GRI22 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione B2   |
| GRI23 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione C  |
| GRI24 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione D  |
| GRI25 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: analisi storica – costruttiva dei materiali sezione E  |
| GRI26 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale – quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta livello 1 quota +3.97 m   |
| GRI27 PE01 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m   |
| GRI28 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di ripresa fotografici pianta livello 3 quota + 12.75 m |
| GRI29 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo e punti di presa fotografici pianta coperture                   |
| GRI30 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione A   |
| GRI31 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B1  |
| GRI32 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione B2  |
| GRI33 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione C   |
| GRI34 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione D   |
| GRI35 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo sezione E   |
| GRI36 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto nord  |
| GRI37 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto sud   |
| GRI38 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo prospetto est   |
| GRI39 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo strutturale quadro fessurativo   |
| GRI40 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B1  |
| GRI41 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione B2  |
| GRI42 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione C   |
| GRI43 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo tematico – analisi dei materiali sezione D   |
| GRI44 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B1   |
| GRI45 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione B2   |
| GRI46 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Stato attuale: rilievo del degrado sezione A  |
| GST01 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 0 quota +1.00 m carpenteria livello 1 quota +3.97 m                               |
| GST02 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 1 quota +3.97 m carpenteria livello 2 quota +6.85 m                               |
| GST03 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 2 quota +6.85 m carpenteria livello   |



|            |         |            |   |
|------------|---------|------------|---|
|            |         |            | 3 quota +12.75 m  |
| GST04 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale pianta livello 3 quota +12,75 m carpenteria sezione F quota +10.71 m sezione G quota + 13.06 m |
| GST05 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione A  |
| GST06 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione B1   |
| GST07 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione B2   |
| GST08 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione C  |
| GST09 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale Sezione D  |
| GST10 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione E  |
| GST11 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale sezione F  |
| GST12 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto nord   |
| GST13 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto est  |
| GST14 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto sud  |
| GST15 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale prospetto ovest  |
| GST16 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolari costruttivi n. 1, 3, 4  |
| GST17 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 2, 9   |
| GST18 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 6  |
| GST19 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 5  |
| GST20 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 7  |
| GST21 PE02 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 8  |
| GST22 PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Progetto strutturale: particolare costruttivo n. 10   |
| LAY—PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Layout di cantiere  |
| SAC—PE00   | 0026066 | 02.08.2024 | Sistema anticaduta in copertura   |
| PM - PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Piano di manutenzione   |
| PSC-PE01   | 0026066 | 02.08.2024 | Piano di sicurezza e coordinamento  |
| SC-PE02    | 0026066 | 02.08.2024 | Schema di contratto   |
| CPL-PE01   | 0026066 | 02.08.2024 | Cronoprogramma delle lavorazioni  |
| CSA-PE02   | 0026066 | 02.08.2024 | Capitolato speciale di appalto  |
| EPUL-PE    | 0026066 | 02.08.2024 | Elenco prezzi unitari Lavorazione   |
| EPUS-PE    | 0026066 | 02.08.2024 | Elenco prezzi unitari Sicurezza   |
| SIML-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Stima di incidenza della manodopera lavorazioni   |
| SIMS-PE00  | 0026066 | 02.08.2024 | Stima incidenza della manodopera sicurezza  |
| CMEL- PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Computo metrico estimativo lavorazioni  |
| CMES- PE00 | 0026066 | 02.08.2024 | Computo metrico estimativo sicurezza  |
| QTE        | 0026066 | 02.08.2024 | Castelvecchio S.Giovanni Battista - Quadro tecnico economico  |

## II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

### A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Perizia Asseverata, Elaborato: "RTG – PE02 – Relazione Tecnica Generale" (Prot. num. 0026066 del 02/08/2024).

*La Chiesa di San Giovanni Battista sorge all'interno dell'insediamento di Castelvecchio, frazione di Preci. Le fonti storiche fanno risalire l'impianto della Chiesa al XIII secolo. Ad oggi, dell'aspetto originario della Chiesa resta ben poco: la fabbrica ha infatti subito importanti rimaneggiamenti, riferibili soprattutto ai secoli XVI e XVII che ne hanno determinato la trasformazione in favore di una veste di tipo barocco.*

*L'edificio sorge su di un dislivello del terreno e presenta due ingressi posti lungo le pareti laterali, uno sulla via superiore e l'altro su quella inferiore su cui è riportata con un'incisione la data 1400. La struttura è a navata unica, con dimensioni massime in pianta di circa 21 metri per 16,5 metri, e colmo della copertura a circa 11 metri di altezza. All'interno l'aula unica è fiancheggiata da ampie cappelle (due per lato) coperte da volte a botte e inquadrata da archi a tutto sesto. All'interno delle cappelle sono inserite grandi macchine d'altare che contengono opere d'arte quali dipinti eseguiti tra il XVII e il XVIII secolo. Gli ingressi laterali sono definiti da bassi archi a tutto sesto su cui si affacciano i matronei. Lungo tutto il perimetro superiore*



*si snoda, senza soluzione di continuità, la trabeazione su cui è impostata una finta volta a botte ribassata e lunettata in corrispondenza delle finestre. La volta è intervallata da arconi a sesto ribassato che si ripetono in corrispondenza delle paraste. In corrispondenza dell'ingresso, in asse con l'altare maggiore, è presente la cantoria in legno con l'organo. A sinistra dell'altare maggiore è possibile accedere al vano della torre campanaria realizzata in pietra a vista, la cui cella è caratterizzata da quattro fornici sormontati su ciascun lato da un timpano triangolare e da una copertura a cupola ribassata. A destra dell'altare si trova invece la sagrestia. Le fondazioni risultano realizzate in pietrame della stessa tipologia delle murature soprastanti e con un approfondimento variabile tra di 25 cm e 125 cm circa dal piano campagna.*

*Il soffitto della navata è costituito da una finta volta, di recente realizzazione, in Nervometal, mentre in corrispondenza dell'abside è presente ancora l'originale volta in incannucciato e gesso. La copertura della navata è costituita da una struttura metallica di recente costruzione costituita da capriate e arcarecci con soprastante lamiera grecata e getto di calcestruzzo armato; sono presenti cordolature perimetrali in c.a. in corrispondenza dei lati lunghi ove si appoggiano le capriate ma tali cordoli non proseguono sui lati corti.*

*Attualmente, a seguito dei recenti eventi sismici, è presente un intervento di messa in sicurezza, realizzato dai Vigili del Fuoco, costituito da elementi lignei e funi in acciaio che realizza una fasciatura intorno al fabbricato e intorno alla cella campanaria.*

*Lo stato del danno si presenta come segue: Il quadro fessurativo della chiesa risulta di particolare gravità ed estensione e si è manifestato soprattutto all'interno dove si sono avuti crolli localizzati del paramento e del nucleo delle murature. Esternamente sono presenti lacune e lesioni ad andamento verticale o orizzontale in adiacenza alle aperture ed in corrispondenza di due colonne della cella campanaria, ove vi è stata anche una forte dislocazione del materiale lapideo. Le indagini sulle murature effettuate mediante micro carotaggi e successive video endoscopie hanno evidenziato infatti una qualità muraria molto scadente, con presenza di elevata disomogeneità, nucleo interno composto da ciottolame e numerosi vuoti interni di dimensioni centimetriche. La grave carenza della compagine muraria ha provocato la disgregazione e il crollo localizzato della muratura in corrispondenza delle porzioni sommitali della Chiesa (zona del sottotetto compresa tra la finta volta e la copertura in acciaio e lamiera grecata con soletta in c.a. di recente realizzazione).*

*Tutta la struttura presenta un danneggiamento diffuso con crolli localizzati ed estesi degli intonaci interni, degli stucchi e delle modanature; le porzioni ancora non crollate sono per lo più distaccate ed in precario stato di equilibrio. Il fatto che il fabbricato non sia crollato a seguito delle scosse sismiche è dovuto principalmente dal fatto che si trova in aggregato con altri edifici, su due lati, che hanno contribuito a contenerne le deformazioni mentre la presenza della copertura rigida con cordoli su due lati ha in qualche modo parzialmente solidarizzato la scatola muraria impedendone il rovinoso crollo, avvenuto in ogni caso localmente nelle porzioni di muratura in cui tali cordoli sono assenti non essendo continui su tutto il perimetro. Il crollo della muratura a livello del sottotetto ha poi a sua volta originato il danneggiamento e crollo del controsoffitto voltato in Nervometal sottostante. La volta leggera in incannucciato presente nell'abside risulta ampiamente fessurata con estese porzioni di gesso crollate. Sono inoltre presenti distacchi laterali tra gli archi presenti sopra le cappelle laterali e le murature adiacenti. All'esterno, al livello del sottotetto, sono riscontrabili lesioni e distacchi tra la muratura longitudinale e i contrafforti presenti tra le aperture; si evidenzia però che il puntuale quadro fessurativo in tale porzione sommitale non è rilevabile correttamente a causa della presenza della messa in sicurezza che lo nasconde.*

*Meritevole di menzione risulta essere anche lo stato di danneggiamento degli stucchi, delle modanature e in generale degli intonaci interni, nonché degli apparati decorativi presenti all'interno della chiesa. Questi risultano gravemente danneggiati. L'apparato di finitura interno, ove non crollato, si presenta distaccato dal supporto murario e ampiamente fessurato. I danneggiamenti e i crolli degli apparati decorativi hanno interessato le cornici e modanature architettoniche, i capitelli in stucco dorato, i basamenti delle paraste, le macchine d'altare e le relative colonne in stucco dipinto, il pulpito ligneo, le edicole in stucco dipinto e decorato, il coro ligneo presente nella zona absidale, le sculture in ceramica, gli angeli in stucco, il confessionale ligneo e il fonte battesimale in pietra.*

## **B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO**

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "RTG – PE02 – Relazione Tecnica Generale" (Prot. num. 0026066 del 02/08/2024)

*Gli interventi progettati sono volti alla conservazione ed al recupero dei materiali originali, alla conservazione delle tipologie costruttive e del funzionamento strutturale originario, con il supporto e l'introduzione di nuovi materiali innovativi, valutati alla luce delle prescrizioni della soprintendenza e dei criteri di compatibilità e*



durabilità nel tempo in relazione alla materia storica originaria su cui si va ad intervenire. La filosofia seguita è quella della riparazione degli elementi danneggiati e del miglioramento sismico del fabbricato rimuovendo, per quanto possibile, le principali vulnerabilità statiche e simiche riscontrate. La strategia progettuale intrapresa consiste innanzitutto nella ricostruzione e riparazione degli elementi danneggiati dal sisma, al fine di ripristinare la situazione preesistente, e quindi di procedere al rafforzamento delle strutture al fine di conseguire il miglioramento sismico incrementando la capacità ultima dell'edificio in termini di resistenza e duttilità, sempre nel rispetto del valore storico artistico del bene monumentale, seguendo le indicazioni riportate nelle Linee Guida Beni Culturali (Direttiva PCM 9.2.2011), per eliminare le carenze strutturali dell'edificio senza stravolgerne il comportamento globale. Si descrivono di seguito gli interventi strutturali previsti in progetto:

- **Riparazione delle murature con tecnica dello scuci - cucì** : La ricostruzione e riparazione di tutte le murature danneggiate, prive di affreschi, verrà effettuata mediante interventi localizzati di scuci-cucì eseguiti con pietre di recupero che per il paramento faccia a vista dovranno essere tipologicamente identiche a quelle esistenti e malta idraulica a base di pura calce naturale. La risarcitura delle lesioni di lieve entità, che interessano solamente i ricorsi di malta, verrà effettuata con semplice stuccatura, nel caso di lesioni capillari mentre con interventi di sigillatura, mediante malta a base di calce naturale, e messa in forza delle lesioni con cunei in acciaio o scaglie di materiale lapideo qualora le fessure risultino essere più profonde. In corrispondenza delle pareti con faccia a vista, la sarcuritura delle lesioni verrà effettuata arretrando di circa un centimetro il livello del riempimento della fuga, al fine di effettuare poi la stuccatura finale con materiale di tipologia e colorazione analoga all'esistente da eseguirsi a cura di un restauratore.
- **Cucitura delle lesioni su pareti con in pietra faccia a vista mediante esecuzione di micro-cuciture armate a secco**: La riparazione delle porzioni di murature danneggiate, con presenza di pietre faccia a vista, verrà effettuata mediante interventi che impiegano micro-cuciture armate disposte a cavallo delle lesioni. Tale intervento, eseguito con fori di piccolo diametro (a sola rotazione), barre elicoidali in acciaio inox inserite a secco nella muratura, non danneggia quindi il paramento murario presente intestandosi le barre fino a circa la metà degli elementi lapidei del paramento interno della chiesa. La lesione presente sul paramento sarà quindi saturata con opportune malte da un restauratore, ripristinando così la continuità materica della muratura ed i fori delle cuciture stuccati con malta avente caratteristiche cromatiche e granulometriche simile all'esistente.
- **Realizzazione di perforazioni armate di collegamento tra parete muraria e contrafforti a livello del sottotetto** : Si procederà alla realizzazione di perforazioni armate con barre in acciaio ad aderenza migliorata sigillate con malta a base di calce naturale al fine di ricucire lungo l'altezza i contrafforti alla parete longitudinale dell'aula a livello del sottotetto. Le perforazioni dovranno avvenire con inclinazione alternata e sfalsata.
- **Consolidamento della muratura mediante iniezione a bassa pressione di malte a base di pura calce naturale**: L'incremento di omogeneità, compattezza, resistenza e duttilità delle murature sarà perseguito mediante iniezioni di malta a base di pura calce idraulica naturale. Tutte le perforazioni saranno eseguite a sola rotazione al fine di non danneggiare la muratura, eseguendo la scarnitura profonda e la successiva stuccatura.
- **Consolidamento della muratura mediante applicazione di sistema combinato composto da rasatura armata sulla faccia esterna, costituita da malta bicomponente, rete in fibra di basalto e fiocchi di connessione trasversale in fibra di basalto e intonaco fibrorinforzato su quella interna, costituito da malta bicomponente a base di pura calce naturale NH.** : La tipologia di rinforzo di seguito descritto verrà realizzata su tutte le murature perimetrali della chiesa, ad eccezione della porzione faccia a vista in corrispondenza della torre campanaria che verrà conservata. L'innovativo sistema di rinforzo proposto garantisce un elevato incremento di resistenza e duttilità della muratura, senza alterarne in maniera significativa la rigidità e limitando al massimo ogni eventuale disturbo alla muratura dovuto alle perforazioni che naturalmente tendono ad allentare la compagine muraria anche se preconsolidata, specie se eseguite con interasse ridotto. Per la tipologia muraria tipica dell'edificio, l'intervento più indicato risulta essere l'applicazione di rasatura armata con rete in fibra di basalto su matrice di malta bicomponente a base di pura calce idraulica interconnessa solo in corrispondenza degli incroci murari e localmente ad ampio interasse nei pannelli murari, circa 2 connettori al mq avente funzione di collegamento trasversale tra i paramenti.
- **Consolidamento delle volte leggere di sottotetto in canne e gesso mediante applicazione di nastri in fibra di vetro all'estradosso**: L'intervento di consolidamento delle strutture voltate di controsoffitto in gesso e canne presenti a livello del sottotetto prevedrà, in primo luogo, la sostituzione localizzata di porzioni eventualmente ammalorate di costolature o tambocchi impiegando nuovi elementi in pioppo solidarizzati mediante resina epossidica agli esistenti. Le porzioni esistenti necessarie di



consolidamento saranno rinforzate applicando localmente tessuto in fibra di vetro impregnato con resina epossidica fluida. Le porzioni fortemente lesionate o parzialmente crollate dell'involucro in canne e gesso saranno riparate invece impiegando una stuoia in juta e tessuto in fibra di vetro. Successivamente alla riparazione, sarà eseguito un intervento di consolidamento generalizzato dell'impalcato in oggetto mediante applicazione all'estradosso di un reticolo di nastri in fibra di vetro e realizzazione di ancoraggi mediante corde sfioccate in fibra di vetro al fine di garantire un adeguato grado di vincolo delle centine lignee alla muratura.

- **Ricostruzione della finta volta in Nervometal:** Si prevede la parziale ricostruzione, limitatamente alla porzione crollata e deformata, della volta di sottotetto presente nell'aula, sempre con struttura analoga a quella preesistente.
- **Realizzazione cordolo perimetrale in copertura:** Si prevede il mantenimento generalizzato delle coperture, salvo verificare puntualmente, eventuali problematiche non rilevabili in fase di progettazione per l'impossibilità di accedere in sicurezza a livello del sottotetto. L'intervento progettato prevede quindi l'inserimento di cordolature continue in acciaio perimetrali (piatti o angolari) su tutta la copertura collegate alle murature sottostanti mediante perfori armati disposti a quinconce di lunghezza sfalsata in modo da evitare la formazione di piani preferenziali di taglio.
- **Inserimento intelaiatura metallica all'interno della cella campanaria:** La cella campanaria risulta essere per sua stessa natura un elemento con elevata vulnerabilità sismica in quanto presenta una elevata massa, dovuta alla copertura esistente pesante e alla presenza delle campane, pertanto risulta indispensabile garantire una adeguata scolarità e collegamento reciproco tra gli elementi murari presenti. Per tale finalità si procederà quindi all'inserimento di una intelaiatura interna, non visibile dal di fuori, costituita da profilati in acciaio angolari saldati tra loro in opera e collegati alle murature mediante perfori armati; il collegamento avverrà sia in verticale lungo i maschi murari che in orizzontale, alla base e in sommità, per ricucire l'intera cella.

Per tutti i dettagli e le fasi esecutive degli interventi descritti si rimanda alle tavole grafiche dei particolari costruttivi.

A livello architettonico non sono previste modifiche architettoniche esterne ed interne allo stato dei luoghi pertanto, a seguito degli interventi strutturali, verranno effettuate le necessarie operazioni di ripristino delle finiture attuali e le necessarie integrazioni. È infatti previsto, ove possibile, il recupero dell'intonaco interno attuale, previa verifica in fase esecutiva dell'adeguata adesione dell'intonaco al supporto murario. Per quanto riguarda gli interventi di restauro per gli elementi decorativi presenti all'interno della chiesa sono stati previsti interventi preliminari sia sugli elementi oggetto di intervento che su quelli collocati in prossimità delle lavorazioni strutturali.

I lavori sugli apparati decorativi saranno suddivisi in due fasi, nella prima fase si eseguiranno interventi propedeutici alla salvaguardia dei manufatti durante gli interventi di consolidamento strutturale; nella seconda fase saranno effettuati lavori di:

- Consolidamento delle cornici architettoniche e riprofilatura mediante dime delle modanature attualmente presenti;
- Pulitura, consolidamento e protezione superficiale di tutti i capitelli in stucco dorato, delle due sculture in ceramica raffiguranti San Giovanni Battista e Sant'Antonio da Padova, poste ai lati dell'arco trionfale. Nonché la pulitura delle due edicole in stucco dipinto e dorato poste ai lati dell'abside;
- Integrazione di parti mancanti, consolidamento, disinfezione, pulitura degli angeli in stucco;
- Disinfezione, integrazione di parti mancanti, pulitura, reintegrazione pittorica, protezione superficiale della macchina d'altare e relative colonne, in stucco dipinto;
- Disinfezione, pulitura e verniciatura protettiva del pulpito ligneo;
- Disinfezione, integrazione di parti mancanti, pulitura, verniciatura protettiva del fonte battesimale, coro ligneo nonché ripristino della doratura della cornice lignea posta sulla parete centrale dell'abside sopra al coro ligneo;
- Disinfestazione, pulitura, stuccatura, reintegrazione pittorica, protezione superficiale dell'altare maggiore in legno;

Per quanto riguarda la parte impiantistica è previsto il rifacimento dell'impianto elettrico esistente; il quadro generale sarà alimentato direttamente dal contatore dell'energia elettrica che si trova in una nicchia all'esterno della Chiesa. L'impianto di illuminazione normale e f.m. sarà realizzato prevalentemente ad incasso tranne la parte sopra il cornicione per l'alimentazione dei proiettori che sarà in vista con canalizzazioni in pvc. È inoltre prevista la rialimentazione del quadro elettrico per l'elettrificazione delle campane.



Per maggiori dettagli sugli interventi previsti in progetto relativamente alle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, si rimanda agli elaborati di progetto.

### C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

- Il soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto - Norcia, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):

| A        | RELAZIONI   |                                     |
|----------|---|-------------------------------------|
| A1       | Relazione tecnica generale  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A2       | Relazione ambientale e/o paesaggistica  | <input type="checkbox"/>            |
| A3       | Relazione storico-critica   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A4       | Relazione storico-artistica   |                                     |
| A5       | Relazione archeologica  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A6       | Relazione geologica   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A7       | Relazione idrologica e idraulica  | <input type="checkbox"/>            |
| A8       | Relazione geotecnica e sulle fondazioni   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A9       | Relazione vulnerabilità sismica   | <input type="checkbox"/>            |
| A10      | Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A11      | Relazione tecniche impianti   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A12      | Relazione sulle interferenze  | <input type="checkbox"/>            |
| <b>B</b> | <b>ELABORATI STATO DI FATTO</b>   |                                     |
| B1       | Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B2       | Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B3       | Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B4       | Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B5       | Rilievo strutturale e materico  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B6       | Rilievo dello stato di conservazione e del degrado  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B7       | Graficizzazione storico costruttiva   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B8       | Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici   | <input type="checkbox"/>            |
| B9       | Relazione delle indagini strumentali  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>C</b> | <b>ELABORATI DI PROGETTO</b>  |                                     |
| C1       | Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C2       | Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C3       | Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C4       | Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C5       | Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C6       | Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C7       | Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti   | <input type="checkbox"/>            |
| C8       | Computo metrico estimativo (redatto ai sensi dell'art. 1 c.6 dell'O.C.126/2022 e succ. modifiche all'art.12 co.1.a dell'O.C.136/2023)   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C9       | Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con O.C. n.126/2022 e successive modifiche all' art. 12 co.1.a dell' O.C. 136/2023) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C10      | Analisi nuovi prezzi (per le voci non presenti nel P.U.C. e nel prezzario della Regione Umbria 2023)  | <input type="checkbox"/>            |
| C11      | Calcolo incidenza della manodopera  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C12      | Quadro economico  | <input checked="" type="checkbox"/> |



|     |  |                                     |
|-----|--|-------------------------------------|
| C13 | Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C14 | Cronoprogramma dei lavori  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C15 | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C16 | Schema di contratto e capitolato speciale di appalto   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C17 | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C18 | Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC | <input checked="" type="checkbox"/> |

- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**Chiesa S. Giovanni Battista**" risulta **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art. 18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D.Lgs 36/2023 – All. II.18-Titolo III-Capo I-art. 15.
- Il soggetto attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero del numero degli incarichi ai sensi dell'art. 3 co. 10 OCSR 33 successivamente modificato dall'art. 3 co. 1 OCSR 103 con prot. USR-E- n. 0011406 del 04.04.2024

#### D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di miglioramento sismico e restauro della "**Chiesa di S. Giovanni Battista**" in località Castelvecchio – comune di Preci (PG) è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con scheda Scheda A-DC n. 002 del 13.02.2017 è stata dichiarata dal progettista strutturale, Ing Marco Balducci, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E n. 0011406 del 04.04.2024
- La "Arcidiocesi Spoleto-Norcia", in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot.USR-E num. 0011406 del 04.04.2024. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot.USR-U n.0031424 del 23/09/2024; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio è dichiarato dal progettista strutturale ing. Marco Balducci nell'elaborato "*Relazione di Valutazione della Sicurezza*" acquisito con prot.\_USR-E-0026066 del 02.08.2024. A fronte di un rapporto capacità/domanda allo stato antecedente agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, in termini di accelerazione di picco al suolo per lo S.L.V., pari a 0.312, l'intervento proposto consegue un miglioramento delle prestazioni in fase sismica tale che il rapporto capacità/domanda risulti essere 0.724. "**Ne consegue che l'intervento si configura, ai sensi del DM 17 gennaio 2018 §8.4.2, come miglioramento sismico e che tale miglioramento garantisce un livello di sicurezza dalla costruzione in termini di accelerazione sostenibile pari al 72.4% della sicurezza richiesta per un edificio nuovo.**", come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 come modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020.

#### E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
  - ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto – Norcia (PG), inoltrato al prot.USR-E-n. 0011406 del 04.04.2024 e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è **congruo** all'importo assegnato con Decreto Comm.le n.17/2024 pari euro **1.060.000,00**.
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
  - ✓ L'Arcidiocesi Spoleto-Norcia, in qualità di soggetto attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E-0011406 del 04.04.2024 che per l'attuazione dell'intervento denominato "**Chiesa di S. Giovanni Battista**" non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.



- I prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti:
  - ✓ dal Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario;
  - ✓ Dal Prezzario della Regione Umbria 2023;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad euro 1.060.000,00 (euro 772.709,55 per lavori e euro 287.290,45 per somme a disposizione), è **congruo ed ammissibile a contributo**, fermo restando la successiva rendicontazione delle spese sostenute dal soggetto attuatore, in particolare per la voci:
  - ✓ B.8 "Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio";
  - ✓ B.10 "Progetti da restauratori qualificati"

| QUADRO TECNICO ECONOMICO  | PROGETTO PRESENTATO<br>prot. n. 0011406 del<br>04/04/2024 e seguenti | AMMESSO A<br>CONTRIBUTO |
|---|--|-------------------------|
| <b>A - LAVORI</b>   |  |                         |
| A.1 Importo lavori soggetti a ribasso                                 | € 678.047,27   | € 678.047,27            |
| A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV | € 94.662,28  | € 94.662,28             |
| <b>TOTALE LAVORI</b>  | € <b>772.709,55</b>  | € <b>772.709,55</b>     |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                  |  |                         |
| B.1 10% sui lavori  | € 77.270,96  | € 77.270,96             |
| B.2 Spese tecniche progettazione e esecuzione                         | € 107.443,71   | € 107.443,71            |
| B.3 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche e specialistiche                | € 4.297,75   | € 4.297,75              |
| B.4 IVA 22% su B.2 - B.3  | € 24.583,12  | € 24.583,12             |
| B.5 Spese Amministrative Diocesi                                      | € 13.090,64  | € 13.090,64             |
| B.6 Spostamento opere d'arte e rimontaggio                            | € 20.000,00  | € 20.000,00             |
| B.7 Prove tecniche sui materiali                                      | € 12.248,26  | € 12.248,26             |
| B.8 Progetti da restauratori qualificati                              | € 3.441,06   | € 3.441,06              |
| B.9 COLLAUDI  | € 8.683,03   | € 8.683,03              |
| B.10 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi                                      | € 347,32   | € 347,32                |
| B.11 IVA 22% su B.11  | € 1.986,68   | € 1.986,68              |
| B.12 Imprevisti   | € 13.897,92  | € 13.897,92             |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                    | € <b>287.290,44</b>  | € <b>287.290,44</b>     |
| <b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>  | € <b>1.060.000,0</b>   | € <b>1.060.000,0</b>    |

Foligno, 07/10/2024

Gli istruttori Tecnici  
Arch. Sara Ebreo

per la parte strutturale  
Ing. Eva Volpe

Il Responsabile

Servizio Ricostruzione Pubblica

Geot. Francesco Savi



**III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA**  
**PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**  
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

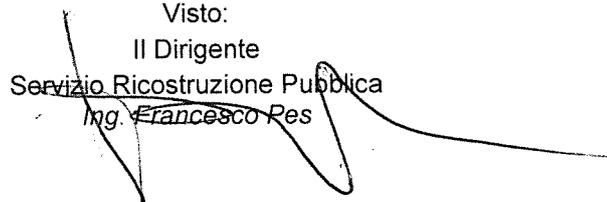
Il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "**Chiesa di S. Giovanni Battista**" in località Castelvecchio nel comune di Preci (PG), risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017 con successive modifiche del D.Lgs 36/2023 – All. II.18 Titolo III Capo I art.15;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale con esito positivo di istruttoria e successiva Autorizzazione Sismica Preventiva, rilasciata dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U- n. 0031424 del 23/09/2024. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore;
- **congruo** in relazione all'importo assegnato con Decreto Commissariale n.17/2024 pari **euro 1.060.000,00** e alle lavorazioni previste negli elaborati.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **euro 1.060.000,00** fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica in particolare per le seguenti voci del Quadro Tecnico Economico:
  - ✓ B.8 "Spostamento opere d'arte, arredi e rimontaggio";
  - ✓ B.10 "Progetti da restauratori qualificati"

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 07/10/2024

Visto:  
Il Dirigente  
Servizio Ricostruzione Pubblica  
Ing. ~~Francesco Pes~~





VICE COMMISSARIO  
STRAORDINARIO  
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE UMBRIA  
U.S.R. UMBRIA



DON SEM FIORETTI  
Via Fraz. Beroide, 38/A  
06049 – Spoleto (PG)  
[ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it](mailto:ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it)

COMUNE DI PRECI  
Via Alcide De Gasperi, 13  
06047 – Preci (PG)  
[comune.preci@postacert.umbria.it](mailto:comune.preci@postacert.umbria.it)

ARCH. LAURA BICINI  
Via Pindaro, 20  
06134 – Perugia (PG)  
[laura.bicini@archiworldpec.it](mailto:laura.bicini@archiworldpec.it)

ING. MARCO BALDUCCI  
Strada Fontana La Trinità, 8  
06132 – Perugia (PG)  
[marco.balducci@ingpec.eu](mailto:marco.balducci@ingpec.eu)

DOTT. GEOL. MASSIMILIANO MAZZOCCA  
Via Rendano, 11  
87040 – Castrolibero (CS)  
[massimilianomazzocca@epap.sicurezzapostale.it](mailto:massimilianomazzocca@epap.sicurezzapostale.it)



**Oggetto:** Eventi sismici 2016. Lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista in località Castelvecchio - Preci (PG)  
prot. USR n.: 0011406 del 04/04/2024  
**Nota trasmissione: esito positivo di istruttoria.**

Si comunica l'esito positivo relativo all'istruttoria tecnica acquisito al protocollo USR-E n. 0031122 del 19/09/2024 finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva dell'istanza di cui all'oggetto e contestuale richiesta di comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori.

Cordiali saluti.

Servizio Ricostruzione Privata

**Il Dirigente**  
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale**  
**Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763  
MAIL [gfaqotti@regione.umbria.it](mailto:gfaqotti@regione.umbria.it)

**SEZIONE: Erogazioni contributi e**  
**sismica**

**Il Responsabile**  
Ing. Modesti Federica

TEL. +39 0742-630893  
MAIL  
[federicamodesti@regione.umbria.it](mailto:federicamodesti@regione.umbria.it)

**IL DIRIGENTE**  
Gianluca Fagotti

*Documento elettronico sottoscritto mediante  
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo  
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/gf

1



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE  
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

*Perugia, data protocollo*

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia  
Via Aurelio Saffi, 13  
06049 – SPOLETO (PG)  
[ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it](mailto:ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it)

*Classifica:* 34.43.04

*Riferimento N. prot.* 12936 del 06/07/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

*E.p.c*

Comun di Preci

[comune.preci@postacert.umbria.it](mailto:comune.preci@postacert.umbria.it)

**OGGETTO:** D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.  
**Indirizzo:** PRECI (PG) – Loc. Castelvecchio;  
**Lavori di:** Miglioramento sismico e restauro della chiesa di San Giovanni Battista a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;  
**Dati catastali:** Foglio 9, part.IIa A;  
**Richiedente:** Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 04/07/2023, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi volti alla riparazione o alla ricostruzione di quanto crollato o in pericolo di crollo mediante la tecnica dello scuci cucì e a migliorare le murature mediante iniezioni diffuse a bassa pressione di miscela fluida a base di calce naturale oltre ad un intervento di rasatura armata sulle facce esterne delle pareti in combinazione con l'intonaco strutturale a basso spessore fibrorinforzato da effettuare sulle facce interne della chiesa, collegati tra loro con corde sfioccate in fibra di basalto. La rasatura esterna di un cm sarà eseguita con malta a base di calce naturale armata con rete leggera in fibra di basalto. Per gli intonaci interni è prevista la demolizione essendo gli stessi gravemente fessurati, con crolli parziali e distacchi estesi. Gli interventi previsti consistono sinteticamente nella:

- Riparazione delle murature mediante tecnica dello scuci – cucì;
- Cucitura delle lesioni su pareti a faccia vista mediante esecuzione di microcuciture armate a secco;
- Realizzazione di perforazioni armate di collegamento tra parete muraria e contrafforti a livello del sottotetto;
- Consolidamento delle murature mediante iniezione a bassa pressione di malte a base di pura calce naturale;
- Consolidamento della muratura mediante applicazione del sistema combinato composto da rasatura armata sulla faccia esterna, costituita da malta bicomponente, rete in fibra di basalto e fiocchi di connessione trasversale in fibra di basalto ed intonaco fibrorinforzato su quella interna costituito da calce naturale NH.
- Ricostruzione della finta volta in nervometal;
- Consolidamento delle volte leggere di sottotetto in canne e gesso mediante applicazione di nastri di fibra di vetro all'estradosso;
- Realizzazione di cordolo perimetrale in copertura;
- Inserimento di intelaiatura metallica all'interno della cella campanaria;

Per la parte storico artistica, all'interno della chiesa sono previsti interventi sui seguenti manufatti:



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

- Altare maggiore in legno dipinto a marmoridea con operazioni di disinfestazione, pulitura, stuccatura, reintegrazione pittorica, protezione superficiale;
- Quattro altari laterali con mostra in muratura e gesso, dipinti con finitura a olio del secolo XVI-XVII si procederà alla messa in sicurezza di elementi a rischio caduta, recupero dei frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici recuperabili, estrazione di sali (altare a destra di Sant'Antonio di Padova e a sinistra di San Giacomo), pre-consolidamento e consolidamento delle fratture e delle lesioni, riposizionamento dei frammenti con vicoli meccanici, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Angeli in stucco con frammenti plastici ancora posizionati nei punti di crollo; si procederà al recupero dei frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici con integrazione di parti mancanti, consolidamento, disinfezione, pulitura;
- Capitelli in gesso e calce a finta doratura delle lesene della navata del secolo XVI-XVII; si interverrà sui frammenti plastici ancora posizionati nei punti di crollo e messa in sicurezza di elementi a rischio caduta, recupero frammenti ancora in situ e ricomposizione elementi plastici recuperabili, estrazione di sali, pre-consolidamento e consolidamento delle fratture e delle lesioni, riposizionamento dei frammenti con vicoli meccanici, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Decorazione in gesso e calce dell'arco trionfale con pre-consolidamento e consolidamento dei distacchi, pulitura dei depositi coerenti e incoerenti, riposizionamento dei frammenti, stuccatura, integrazioni delle mancanze e delle lacune;
- Pulpito ligneo con operazioni di disinfezione, pulitura e verniciatura protettiva;
- Cornice lignea posta sulla parete centrale dell'abside sopra al coro ligneo con intervento di disinfestazione, pulitura, integrazione di parti e ripristino della doratura;
- Due edicole in stucco dipinto e dorato poste ai lati dell'abside verranno pulite;
- Coro ligneo sarà oggetto di disinfestazione, pulitura superficiale e protezione finale;
- Due statue in ceramica raffiguranti San Giovanni Battista e Sant'Antonio da Padova, poste ai lati dell'arco trionfale con operazioni di pulitura, consolidamento, protezione superficiale;
- Confessionale ligneo con disinfezione, integrazione di parti mancanti, pulitura, verniciatura protettiva del confessionale ligneo;
- Fonte battesimale in pietra con interventi di disinfezione, pulitura, protezione superficiale;
- Bussola in legno posta sopra al confessionale con disinfezione, pulitura, integrazione di parti mancanti, verniciatura protettiva;

Per i beni mobili attualmente non presenti all'interno della chiesa, gli interventi sono limitati alla pulitura superficiale e al fissaggio di minime porzioni sollevate sia della pellicola pittorica che degli oggetti in legno e terracotta, la pulizia di calici e ostensori in metallo.

VISTA la relazione conclusiva relativa agli undici saggi stratigrafici eseguiti sugli intonaci delle pareti dell'edificio;

CONSIDERATO che la restauratrice progettista dell'intervento, Martina Fagioli, è qualificata per i settori di competenza (n. 1: Materiali lapidei, musivi e derivati; n. 2 Superfici decorate dell'architettura), ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 29 del citato Codice dei Beni Culturali, come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 192 del 28/12/2018;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

## AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- considerato che il progetto, per gli aspetti di restauro architettonico, non consente di verificare la compatibilità con il bene tutelato non essendo possibile verificare puntualmente l'interferenza delle soluzioni prospettate volte a riparare i danni e ridurre la vulnerabilità delle strutture murarie della chiesa con gli apparati decorativi in essere e la chiara indicazione delle superfici di sacrificio, a titolo esemplificativo e non esaustivo interventi di cuci-scuci, iniezioni di miscele per perforazioni armate, intonaco armato, ecc., si prescrive la presenza e sorveglianza durante il cantiere di un restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, al fine di accertare che gli interventi strutturali non compromettano gli apparati decorativi;
- i previsti interventi a scuci-cuci dovranno prevedere l'impiego di materiale con caratteristiche meccaniche del tutto simili a quelli esistenti al fine di garantire la massima omogeneità e dovranno essere utilizzate malte di calce, analoghe alle originarie, con esclusione tassativa di cemento o di prodotti a composizione chimica similare;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, cuci-scuci e intonaci da utilizzarsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce. In particolare, per gli intonaci e successiva tinteggiatura/velatura si prescrive l'impiego di un intonaco di tipo



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

tradizionale di minimo spessore con malta di calce naturale e che l'ultimo strato (intonachino) sia colorato in pasta con inerti e polveri naturali. Tali interventi dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto;

- **non si autorizza** il previsto intervento di ricostruzione della volta in nervometal. Nello specifico, le indicazioni fornite dal MIC "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale" (DECRETO N. 456 del 13 Ottobre 2022), prediligono interventi di consolidamento e ricostruzioni delle porzioni crollate con le medesime tecniche costruttive riscontrate ante sisma. Si prescrive pertanto di approfondire maggiormente il tema, il cui risultato dovrà essere valutato congiuntamente a questa Soprintendenza prima della sua esecuzione, con ipotesi di ricorrere a materiali quali il legno, ovvero valutare la soluzione estrema della sua non ricostruzione;
- tutti gli interventi di ricomposizione e/o ricostruzione e di finitura architettonica, finalizzati alla rappresentazione estetica del bene e delle sue parti, ivi compresi gli accorgimenti volti alla distinguibilità tra antico e completamento, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la scelta di litotipi e laterizi non recuperabili in situ; il confezionamento di malte di allettamento murarie; le risarciture estese o localizzate di intonaci storici; ecc. dovranno essere concordati preventivamente con questo Ufficio, mediante confezionamento di opportune campionature su porzioni limitate del manufatto, oppure tramite la presentazione di campioni a piè d'opera, da calibrarsi ciascuna per il tipo di intervento richiesto, al fine di verificare ex ante le ipotesi progettuali;
- preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà essere presentato alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto a cura di restauratori qualificati negli specifici relativi settori d'intervento che preveda: 1) la protezione delle opere e arredi presenti all'interno della chiesa e le schede di dettaglio degli elementi per i quali si rende necessario lo smontaggio, lo spostamento e la collocazione in deposito temporaneo; 2) il restauro delle opere, laddove necessario, mobili e/o decorazioni murali non contemplate tra quelle oggetto di messa in sicurezza del presente progetto; 3) il progetto di trasporto, ricollocazione e rimontaggio delle opere spostate, ivi comprese quelle prelevate in fase emergenziale durante il sisma del 2016, al termine delle lavorazioni sull'immobile interferenti con la tutela delle stesse;
- le puliture dei singoli elementi ricompresi nel presente progetto dovranno essere preliminarmente valutate sulla base di saggi di prova e concordate con la scrivente Soprintendenza;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- tutti gli interventi di restauro e pulitura degli elementi lapidei o lignei dovranno essere ad opera di un restauratore qualificato nello specifico campo, iscritto nell'elenco dei restauratori di beni culturali del MIC. che dovrà trasmettere preliminarmente una relazione specifica sulle lavorazioni da eseguirsi. In ogni caso, per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili. La restituzione estetica finale dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, mediante campionatura in cantiere.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L. e le relazioni tecnico-scientifiche finali ciascuno per la rispettiva competenza.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Fermo restando la normativa sulla competenza degli architetti, nel rispetto delle professionalità stabilite nel DM del 26 maggio 2009 n. 86, i restauratori hanno esclusiva competenza sulle superfici decorate di beni architettonici e sui beni mobili, sia in fase di esecuzione, che di progettazione e direzione degli interventi, pertanto un restauratore, per la sua parte di competenza, sarà il Direttore operativo e dovrà redigere la relazione tecnica finale.

Al termine dei lavori dovrà essere inoltrata a questa Soprintendenza la suddetta relazione tecnica degli interventi operati, su supporto informatico, corredata da documentazione fotografica effettuata prima, durante e dopo le opere (il formato dei file digitali dovrà rispondere a uno standard minimo di 3000 x 4500 pixel a 300 dpi [38 mega ca.] in formato tif).

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) - PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

**IL SOPRINTENDENTE**

**Ing. Giuseppe Lacava**

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica  
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE  
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

M Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

Via Aurelio Saffi, 13  
06049 – SPOLETO (PG)

[ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it](mailto:ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it)

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 12936 del 06/07/2023

Riferimento N. prot. 2427 del 07/02/2024

E.p.c

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori. **Autorizzazione modifica prescrizione.**  
Indirizzo: PRECI (PG) – Loc. Castelvecchio;  
Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di San Giovanni Battista a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;  
Dati catastali: Foglio 9, part.IIa A;  
Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 04/07/2023, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

VISTA la nota prot. 1804 del 30/01/2024 con la quale si autorizzavano con prescrizioni i lavori in oggetto;

VISTA la nota acquisita al prot. 2427 del 07/02/2024 con la quale, in relazione all'intervento di ricostruzione della volta in nervometal si chiarisce che la stessa era già esistente per cui trattasi di ripristino dell'attuale costituzione materica del controsoffitto;

CONSIDERATO dunque, per le suddette ragioni, di poter superare il diniego espresso con l'autorizzazione prot. 1804 del 30/01/2024;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42/04 e s.m. e i:

## AUTORIZZA

la ricostruzione della volta così come da progetto trasmesso.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava ([giuseppe.lacava@cultura.gov.it](mailto:giuseppe.lacava@cultura.gov.it)), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)



Soprintendenza  
Archeologia  
Belle Arti e Paesaggio  
dell'Umbria



# COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

## PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA

Con riferimento alla nota prot. n. 2209 del 29/03/2024 con la quale l'Ufficio Tecnico della Curia Arcivescovile Spoleto-Norcia ha richiesto il parere di conformità urbanistica, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 4 comma 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, ovvero che "la determinazione conclusiva della conferenza permanente comporta l'applicazione della disciplina di cui all'articolo 7 del D.P.R. n. 380/2001";

Visti gli elaborati prodotti in formato digitale a corredo della richiesta consultati ed opportunamente acquisiti attraverso il seguente link:

<https://we.tl/t-ywFZhCy6cL>

Verificato che l'intervento ricade all'interno della Zona "A" – Sottozona "A1" (Centro Storico) di cui al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Preci e relative Norme Tecniche di Attuazione;

### IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Esaminati gli elaborati progettuali, relativi ai lavori di:

**"Lavori di miglioramento sismico e restauro della Chiesa di San Giovanni Battista nella frazione di Castelvecchio di Preci (PG) danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016 e successivi";**

Preso atto che il Responsabile dell'Area Urbanistica, oltre agli elaborati progettuali ha verificato la destinazione urbanistica dell'area interessata dai lavori sopraccitati, riportata nel vigente Programma di Fabbricazione, le Norme Tecniche di Attuazione e l'individuazione delle aree rispetto alla Frazione di Castelvecchio, nel comune di Preci, classificata in Zona "A" – Sottozona "A1" (Centro Storico), censita in catasto N.C.T. al foglio 9 particella A;

### ATTESTA

la conformità urbanistica delle opere in progetto esprimendo **parere favorevole** dal punto di vista urbanistico.

Preci, li 2 APR 2024

Il Responsabile dell'Area Urbanistica  
Arch. Luca Balsana