



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Oggetto: Verbale di Conferenza permanente ex art. 16 d.l. 189/2016, ai sensi delle Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza n. 130/2022.

“Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all’area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” – Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione.

Soggetto attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio - USR Lazio.

Espressione pareri ex art. 5, commi 3-4, dell’Ord. Speciale n. 38/2022.

VISTO il D.L. 189/2016, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con particolare riguardo all’articolo 16, comma 6, del d.l. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell’articolo 2, comma 2, il Commissario straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente prevista dal medesimo articolo 16;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

PREMESSO CHE:

- il Testo unico della ricostruzione privata, approvato con Ordinanza n. 130 del 15/12/2022 e s.m.i., stabilisce all’art. 110, commi 1 e 2, che “*la proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione è formulata con delibera consiliare ai sensi del precedente articolo 109, comma 1 ed è inviata agli Uffici speciali per la ricostruzione che, previa istruttoria ed eventuale integrazione, in collaborazione con i Comuni, procedono alla predisposizione definitiva ai fini della successiva trasmissione, per l’approvazione, al Presidente della Regione-Vicecommissario*” e che “*I P.S.R. sono approvati con decreto del Vicecommissario, acquisito il parere della Conferenza permanente di cui all’art. 16 della legge speciale Sisma*”;
- l’Ordinanza speciale n. 38 del 23/12/2022 “*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*”, come modificata dall’Ordinanza speciale n. 56 del 27/07/2023, ritenuto necessario pervenire all’approvazione di un aggiornamento del vigente PSR del Comune di Accumoli relativo alle delocalizzazioni delle frazioni di Fonte del Campo e Libertino (in località Fonte del Campo), dispone la redazione di un PSR definito con effetti di variante conformativa preordinata all’esproprio, anche sviluppando il progetto di fattibilità tecnica economica delle opere di urbanizzazione primaria, e che riporti il disegno urbano a livello di fattibilità tecnico-economica recante: perimetrazione e inquadramento territoriale e urbanistico delle aree interessate (attuali e future) con elenco delle particelle da acquisire e cedere, relazione

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

illustrativa e metodologica con studio di prefattibilità ambientale, l'assetto della mobilità e degli spazi destinati a verde, a parcheggi, delle opere di urbanizzazione primaria ed eventualmente secondaria, l'individuazione dei lotti fondiari, indici e parametri di insediabilità, eventuali criteri di ricostruzione derivanti dalle condizioni del sito ed eventuali indicazioni morfotopologiche per la ricostruzione; stima sommaria dei costi; verifica VAS o avvio VAS – fermo restando che l'indice planovolumetrico delle aree di delocalizzazione deve corrispondere, in via di principio, a quello relativo agli edifici preesistenti e da delocalizzare e che pertanto i proprietari degli edifici danneggiati dal sisma, delocalizzati nel nuovo insediamento, avranno volumi e superfici non superiori a quelli preesistenti. Il PSR come descritto è redatto sulla base di un quadro esigenziale definito dal Comune anche in collaborazione con i cittadini interessati recante almeno: il numero di abitanti interessati dalla delocalizzazione, la consistenza edilizia degli immobili da delocalizzare, comprensiva dell'analisi del danno, gli edifici da delocalizzare per tipologia, i criteri di dimensionamento dei nuovi lotti fondiari e delle dotazioni pubbliche, gli esiti delle indagini geologiche del sito di ricostruzione;

- l'Ordinanza speciale n. 38/2022 dispone altresì la trasmissione alla Conferenza permanente di cui all'art. 16 del d.l. 189 del 2016 in merito alla quale il Testo unico della ricostruzione privata prevede:
 - all'art. 81 co. 1, che *“la Conferenza permanente, istituita dall'articolo 16, comma 1, della legge speciale Sisma al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, esercita l'attività di direzione, di coordinamento e di controllo delle operazioni di ricostruzione ed adotta gli atti decisori relativi agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti”*;
 - all'art. 83, le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
 - all'art. 84 co. 2, che *“la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte”*;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di soggetto attuatore, ha trasmesso il **“Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” in data 30/05/2024, acquisito al prot. n. CGRST-0021104-A;**
- con nota prot. n. CGRTS-0023413-P del 13/06/2024 è stata convocata, a mezzo PEC, la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno 18 del mese di luglio 2024 con contestuale

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

trasmissione della documentazione relativa all'intervento in oggetto, con l'invito ai soggetti di cui all'art. 82 co. 1 e 8 del Testo unico della ricostruzione privata di esprimere il parere di competenza;

- con note prot. n. CGRTS-0024675-A-21/06/2024 e CGRTS-0025019-A-24/06/2024 la Regione Lazio - Area "Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti" della Direzione Generale, ha trasmesso richiesta di integrazioni;
- con nota prot. n. CGRTS-0025375-A del 26/06/2024 l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 del Ministero della Cultura ha trasmesso richiesta di sospensione della Conferenza Permanente;
- con nota prot. n. CGRTS-0025531-P del 26/06/2024 le richieste sono state trasmesse ai membri della Conferenza disponendo una sospensione del procedimento per un periodo pari a giorni 21, fissando la data del 30 luglio 2024 per adempiere alle richieste di integrazioni documentali e la data del 8 agosto 2024 per la prima riunione della Conferenza permanente;
- con note prot. n. CGRTS-0029826-A-26/07/2024 e CGRTS-0030079-A-30/07/2024 è stata acquisita la documentazione richiesta, trasmessa dall'USR Lazio;
- con nota prot. n. CGRTS-0030171-A del 30/07/2024 l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 del Ministero della Cultura ha richiesto documentazione integrativa e un ulteriore rinvio dei termini per necessità istruttorie;
- con nota prot. n. CGRTS-0030694-P del 02/08/2024 la documentazione integrativa inviata dall'USR Lazio e la nota del Soprintendente Speciale sono state trasmesse ai membri della Conferenza, confermando per il **giorno 8 agosto 2024** la **prima seduta** della Conferenza permanente;
- con note prot. n. CGRTS-0031319-A-07/08/2024 e CGRTS-0031224-A-07/08/2024 il Comune di Accumoli e l'USR Lazio hanno trasmesso i propri riscontri alla nota del Ministero della Cultura del 30/07/2024;
- con nota prot. CGRTS-0031317-P-07/08/2024 Enel Energia ha rappresentato di non essere competente in merito all'oggetto della Conferenza;

CONFERENZA PERMANENTE VERBALE N. 2

PRIMA SEDUTA DEL 08/08/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

L'anno 2024 il giorno 8 del mese di agosto alle ore 11:00, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche, la **prima seduta** della Conferenza permanente prevista dall'art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all'espressione dei pareri di cui all'art. 5, commi 3-4, dell'Ordinanza Speciale n. 38/2022 riguardanti il **Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione** in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. **Andrea Crocioni**, Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione, su delega del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, come da nota prot. CGRTS-0030141-P-30/07/2024 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione.

TUTTO CIÒ PREMESSO si riporta di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei rispettivi rappresentanti alla **prima seduta** della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed allegate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA
		SI	NO	
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 Dott.ssa Claudia Cenci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Rappresentante unico CGRTS-0020750-A-28/05/2024
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna Arch. Eduardo Schiattarella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0023531-A-14/06/2024
4	Regione Lazio Dott. Luca Ferrara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Rappresentante unico CGRTS-0008205-A-04/03/2024
5	Provincia di Rieti Ing. Andrea Brizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0024885-A-24/06/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

6	Comune di Accumoli (RI) Arch. Dario Secondino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0031318-A-07/08/2024
7	Parco Nazionale del Gran Sasso e dei Monti della Laga	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delega acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0030141-P-30/07/2024
9	Acqua Pubblica Sabina	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10	Telecom Italia SpA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11	Ascoli Rete Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Sono presenti inoltre:

- Arch. Chiara Santoro e Arch. Claudia Coccetti, per la Struttura Commissariale;
- Arch. Maria Grazia Gazzani, Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, e Arch. Arianna Brunelli, funzionario e RUP, per l'USR Lazio.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO:

- della regolarità delle convocazioni;
- della validità della Conferenza Permanente con la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**5 su 7**) così come individuati all'art. 82, comma 1, del Testo unico della ricostruzione privata

DICHIARA APERTA LA PRIMA SEDUTA

che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90

L'Arch. Gazzani dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione del Lazio introduce sinteticamente i contenuti del "**Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino del Comune di Accumoli (RI)**" trasmesso dal soggetto proponente, l'**Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio - USR Lazio**, in data 30/05/2024, con prot. n. CGRST-0021104-A, ed integrato con prot. n.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CGRTS-0029826-A-26/07/2024, CGRTS-0030079-A-30/07/2024, CGRTS-0031319-A-07/08/2024 e CGRTS-0031224-A-07/08/2024. Il PSR per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino è stato oggetto di una prima seduta dalla Conferenza Permanente in data 08/08/2024 alle ore 10:10; ai sensi dell'Ord. Speciale n. 38/2022 e s.m.i., il PSR approvato è definito con effetti di variante urbanistica preordinata all'esproprio.

Nel corso della seduta vengono confermate le richieste espresse dall'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 con nota prot. n. CGRTS-0030171-A del 30/07/2024 di ulteriore rinvio dei termini per necessità istruttorie, come discusso durante la prima seduta della Conferenza Permanente per l'esame del PSR in oggetto, agli atti della quale si rimanda.

I partecipanti non esprimono ulteriori rilievi e all'unanimità concordano di convocare una seconda riunione della Conferenza permanente per l'esame dell'intervento in oggetto, stabilendo la data del 26/09/2024 alle ore 11.00.

Viene concordato che verrà redatto un unico verbale per le sedute.

CONFERENZA PERMANENTE VERBALE N. 2

SECONDA SEDUTA DEL 26/09/2024

TENUTO CONTO degli esiti della prima seduta, e che con nota CGRTS-0031546-P del 09/08/2024 è stata trasmessa ai membri della Conferenza la documentazione integrativa trasmessa dall'USR Lazio e dal Comune di Accumoli in data 07/08/2024 ed è stata data comunicazione formale della convocazione della seconda seduta della conferenza permanente per il giorno 26 settembre 2024 alle ore 11:00;

L'anno 2024 il giorno 26 del mese di settembre alle ore 11:25, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche, la **seconda seduta** della Conferenza permanente prevista dall'art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all'espressione dei pareri di cui all'art. 5, commi 3-4, dell'Ordinanza Speciale n. 38/2022 riguardanti il **Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione** in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. **Andrea Crocioni**, Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione, su delega del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, come da nota prot. CGRTS-0030141-P-30/07/2024 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione.

TENUTO CONTO della sostituzione del delegato per il Comune di Accumoli, indicato nell'arch. Corrado Volpetti al posto dell'arch. Dario Secondino, come riportato nello schema seguente;

TENUTO CONTO dell'atto di organizzazione n. A00401 del 28/02/2024 dell'Ufficio Speciale per Ricostruzione della Regione Lazio, avente ad oggetto disposizioni sul rilascio dei pareri urbanistici e paesaggistici nell'ambito di procedimenti amministrativi finalizzati all'approvazione di interventi di ricostruzione pubblica e privata, demandato all'Area *Pianificazione e Ricostruzione Pubblica* dell'Ufficio Speciale, in atti;

VISTO QUANTO SOPRA si riporta di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei rispettivi rappresentanti alla **seconda seduta** della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed allegate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA	PARERE
		SI	NO		
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 Dott.ssa Claudia Cenci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Rappresentante unico CGRTS-0020750-A-28/05/2024	PARERE FAVOREVOLE , con prescrizioni, sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0037082-A-25/09/2024, in allegato, e dei relativi chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna Arch. Eduardo Schiattarella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0023531-A-14/06/2024	PARERE FAVOREVOLE reso in conferenza, unitamente alle prescrizioni espresse in Conferenza da recepire in fase di progettazione esecutiva, e ai chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

4	Regione Lazio Dott. Luca Ferrara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione Rappresentante unico CGRTS-0008205-A-04/03/2024	PARERE FAVOREVOLE , con prescrizioni e condizioni, sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0031528-A-08/08/2024, in allegato, e dei relativi chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.
5	Provincia di Rieti Ing. Andrea Brizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0024885-A-24/06/2024	PARERE FAVOREVOLE reso in conferenza.
6	Comune di Accumoli (RI) Arch. Corrado Volpetti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0036966-A-25/09/2024	PARERE FAVOREVOLE reso in conferenza, unitamente ai chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.
7	Parco Nazionale del Gran Sasso e dei Monti della Laga	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
8	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delega acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0030141-P-30/07/2024	PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni e precisazioni, sulla scorta del parere allegato.
9	Acqua Pubblica Sabina	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
10	Telecom Italia SpA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	Ascoli Rete Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Sono presenti inoltre:

- Arch. Caterina Careccia, Arch. Daniele Carfagna, Arch. Chiara Casciotti, per il Ministero della Cultura;
- Arch. Stefano Eleuteri, per il Comune di Accumoli;
- Arch. Chiara Santoro e Arch. Antonella Adduci, per la Struttura Commissariale;
- Arch. Maria Grazia Gazzani, Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, e Arch. Arianna Brunelli, funzionario e RUP, per l'USR Lazio

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO della regolarità delle convocazioni;

VISTA la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**5 su 7**) così come individuati all'art. 82, comma 1, del Testo unico della ricostruzione privata dichiara la Conferenza permanente validamente costituita e, pertanto,

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DICHIARA APERTA LA SECONDA SEDUTA

che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90.

Il “**Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all’area di atterraggio per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino del Comune di Accumoli (RI)**” è stato trasmesso dal soggetto proponente, l’**Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio - USR Lazio**, in data 30/05/2024, con prot. n. CGRST-0021104-A, ed integrato con prot. n. CGRTS-0029826-A-26/07/2024, CGRTS-0030079-A-30/07/2024, CGRTS-0031319-A-07/08/2024 e CGRTS-0031224-A-07/08/2024. Il PSR per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino è stato esaminato in seconda seduta dalla Conferenza Permanente in data 26/09/2024 alle ore 10:10; ai sensi dell’Ord. Speciale n. 38/2022 e s.m.i., il PSR approvato è definito con effetti di variante urbanistica preordinata all’esproprio.

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul progetto oggetto della Conferenza, e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell’amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza come da tabella sopra riportata e da allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Nel corso della riunione, emergono le seguenti ulteriori considerazioni relative sia al Programma Straordinario di Ricostruzione che al Programma di Fattibilità-tecnico economica in oggetto:

- la **Dott.ssa Cenci**, rappresentante unica per il Ministero della Cultura, sottolinea che il parere espresso dalla *Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio* favorevole, con prescrizioni, alla deroga alle norme del Piano territoriale paesaggistico della Regione Lazio ai sensi dell’art.14 co.1 lettera d) – concessa eccezionalmente alla luce del riconosciuto prevalente interesse pubblico della delocalizzazione in esame – ed il parere endoprocedimentale espresso dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per l’area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti sono parte integrante e sostanziale del parere espresso dall’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 (USS Sisma 2016), e ad esso allegati, così come il parere espresso nel 2022 dallo stesso USS Sisma 2016 al Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Accumoli in Conferenza Permanente.

Il rispetto delle condizioni e prescrizioni rappresentate nei documenti citati è imprescindibile per la validità della deroga al PTPR. In particolare si evidenzia, tra gli elementi essenziali del parere favorevole espresso, la costituzione di un *Tavolo Tecnico* che riunisca periodicamente gli attori coinvolti dal progetto – in merito sia alla delocalizzazione che alle opere pubbliche

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

relative – al fine di affiancare l'avanzamento della progettazione e verificare collettivamente il rispetto delle prescrizioni espresse al fine di confermare la compatibilità paesaggistica degli interventi. L'Arch. Careccia sottolinea inoltre che, sebbene l'Ordinanza Speciale indichi che l'approvazione del PSR produce effetto di variante al vigente piano territoriale paesistico regionale qualora approvato con il parere favorevole del Ministero della Cultura, il parere favorevole espresso in Conferenza dal rappresentante unico del Ministero della Cultura si configura espressamente come deroga al PTPR, e non come variante ad esso.

La Soprintendente Speciale spiega inoltre che, per economia procedimentale, il parere espresso dal Ministero della Cultura è un parere unico relativo sia al PSR che al PFTE per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino.

- L'**Arch. Schiattarella**, delegato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, evidenzia il rischio di sovrapposizione di competenze tra il Tavolo tecnico richiesto dal Ministero della Cultura e il RUP tenuto alla verifica e validazione del progetto esecutivo, e ravvisa quindi un più corretto inquadramento di tale Tavolo nella forma di supporto al RUP.
- Il **Dott. Ferrara**, rappresentante unico della Regione Lazio, su sollecitazione dell'Arch. Gazzani, dirigente dell'USR Lazio, evidenzia l'importanza che le attività di perfezionamento del PSR a seguito della Conferenza Permanente e delle prescrizioni formulate non comportino una variazione del piano superiore al 10%, eventualità che richiederebbe una ri-adozione della proposta e l'espletamento di tutte le attività tecnico-amministrative conseguenti. Indica quindi il rispetto di tale limite da intendersi come obiettivo collettivo dei membri del Tavolo Tecnico.

In merito al Tavolo, chiede che esso sia regolamentato – attraverso la firma di un protocollo, o di un accordo procedimentale e riproducendo il funzionamento di istituti quali la *Verifica di Ottemperanza* mutuata dal d.lgs. n. 152/2006, o la Conferenza istruttoria, in tal caso convocata dall'USR Lazio in qualità di soggetto attuatore – per garantirne tempi certi ed efficacia.

Chiede quindi la disponibilità dei principali soggetti coinvolti nel procedimento – USR Lazio, Comune di Accumoli, Ufficio del Soprintendente Speciale per il sisma e Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio della provincia di Rieti – a sottoscrivere un protocollo di intesa o, preferibilmente, un Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 che disciplini il funzionamento del Tavolo tecnico (presieduto dall'USR Lazio), i partecipanti, la cadenza delle riunioni, i tempi previsti e le modalità di verifica dell'ottemperanza alle prescrizioni del MIC e del parere motivato di VAS.

Anche il Dott. Ferrara illustra che, per economia procedimentale, il parere espresso dalla Regione Lazio è un parere unico relativo sia al PSR che al PFTE per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- L'**Arch. Volpetti**, delegato del Comune di Accumoli, sottolinea la necessità che i lavori del Tavolo tecnico si svolgano celermente con tempi chiaramente stabiliti, al fine di garantire un rapido procedere delle successive attività di progettazione.
- L'**Arch. Gazzani**, dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica dell'USR Lazio, rappresenta la disponibilità dell'USR Lazio, in qualità di soggetto attuatore, a promuovere la redazione e condivisione di una bozza di protocollo che definisca modalità e tempi del Tavolo tecnico mentre procede contestualmente all'incarico per la redazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione. Chiarisce inoltre che l'USR Lazio provvederà all'espressione del parere paesaggistico di propria competenza ai sensi dell'atto di organizzazione n. A00401 del 28/02/202, alla luce della deroga concessa ex art. 14 delle norme tecniche del PTPR dal Ministero della Cultura.

La **Conferenza Permanente** prende atto che l'USR Lazio provvederà all'espressione del parere paesaggistico di propria competenza e si esprime favorevolmente sulla costituzione del *Tavolo tecnico* coordinato dall'USR Lazio che sarà procedimentalizzato formalmente, preferibilmente tramite accordo tra amministrazioni – USS Sisma e Soprintendenza di Rieti per il Ministero della Cultura, Comune di Accumoli e USR Lazio – ai sensi dell'art. 15 della l. 241/1990.

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere ha riportato i seguenti esiti:

	ENTE / RAPPRESENTANTE	ASSENSO per le seguenti Amministrazioni partecipanti alla presente seduta	ASSENSO IMPLICITO <u>senza condizioni</u> per le seguenti Amministrazioni regolarmente convocate, ma il cui rappresentante non ha partecipato alla riunione
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 Dott.ssa Claudia Cenci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna Arch. Eduardo Schiattarella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Regione Lazio Dott. Luca Ferrara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Provincia di Rieti Ing. Andrea Brizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Comune di Accumoli (RI) Arch. Corrado Volpetti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

7	Parco Nazionale del Gran Sasso e dei Monti della Laga	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Acqua Pubblica Sabina	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10	Telecom Italia SpA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11	Ascoli Rete Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ai sensi dell'art. 84, comma 1, del Testo unico della ricostruzione privata, il Presidente, preso atto delle determinazioni assunte dai rappresentanti delle amministrazioni presenti, come da pareri e dichiarazioni allegati al presente verbale, dichiara che la Conferenza permanente ha espresso all'unanimità **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni e indicazioni al "Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino del Comune di Accumoli (RI)" (soggetto attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio - USR Lazio).**

Il Presidente adotta, entro il termine di cui all'art. 83, comma 5, del Testo unico della ricostruzione privata, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza permanente.

Il Presidente, in accordo con i partecipanti, stabilisce che si procederà alla firma del presente verbale attraverso l'invio di questo a tutti i soggetti intervenuti i quali saranno tenuti a sottoscriverlo o con firma digitale o con firma autografa entro un tempo congruo.

Gli atti di assenso e/o delega prodotti dai rappresentanti delle amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

La seduta viene chiusa alle ore 11:40.

Il verbale viene chiuso il 09 ottobre 2024 alle ore 12:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Conferenza permanente
Ing. Andrea Crocioni

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Dott.ssa Claudia Cenci
Ministero della Cultura
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016

Arch. Eduardo Schiattarella
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna

Dott. Luca Ferrara
Regione Lazio

Ing. Andrea Brizi
Provincia di Rieti

Arch. Dario Secondino per i lavori della prima seduta
Comune di Accumoli

Arch. Corrado Volpetti per i lavori della seconda seduta
Comune di Accumoli

Ing. Andrea Crocioni
Commissario Straordinario Sisma 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Segretario verbalizzante
Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it