



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 854 del 30 ottobre 2024

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico” ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la parte di proprietà pubblica € 2.628.036,14 per i seguenti immobili:

Falerone (FM) - Immobile via Giuseppe Garibaldi n. 25 CUP: H53E23001410008;
Torre San Patrizio (FM) - Immobile via Milano n. 3 CUP: H48I21001150001;
Ascoli Piceno (AP) - Immobile via Bellini, n. 11-13 CUP: H38I21000190008;
Ascoli Piceno (AP) - Immobile via Sassari n. 23 CUP: H33E24000290008;
Montelparo (FM) - Immobile via Valle 7 CUP: H23E24000340001;
Ascoli Piceno (AP) - Immobile via Lungo Castellano Sisto V n. 6 CUP: H33E24000970008;
Carassai (AP) - Immobile via Cesare Battisti n. 47 CUP: H63E23001910008;
Montegallo (AP) - Immobile piazza Taliani n. 7 – 8 – 9 CUP: H78I21001780001;
Macerata (MC) - Immobile piazza Cesare Battisti n. 1 CUP: H83E23001490008;
Visso (MC) - Immobile via del Vettore n. 8 CUP: H63E24000270001
Macerata (MC) - Immobile via Panfilo n. 61 CUP: H88I21000800001;
Montefano (MC) - Immobile via Don G. Minzoni n. 23 – 25 CUP: H53E23000660008;
Tolentino (MC) - Immobile via Don Minzoni n. 9 CUP: H28I21004090001;
Macerata (MC) - Immobile via Vincenzo Cardarelli n. 15 CUP: H83E24000340001;
Tolentino (MC) - Immobile viale Vittorio Veneto n. 121 – 125 CUP: H23E24000210008;
Muccia (MC) - Immobile piazza Barilatti snc CUP: H13E24000570008;
Macerata (MC) - Immobile piazza Vittoria 18 - 19 CUP: H83E24000450008;
Matelica (MC) - Immobile via Rossini, n. 9 - 11 CUP: H98I22000030008;
Camerino (MC) - Immobile via T. Seneca n. 23 CUP: H18I21000160001;
Mergo (AN) - Immobile piazza Giacomo Leopardi n. 6 CUP: H73E23001430001;
Fabriano (AN) - Immobile via Carlo Urbani n. 20 - 30 CUP: H93E24000640008;
Morrovalle (MC) - Immobile piazza San Bartolomeo n. 4 CUP: H98I21001900001;
Pioraco (MC) - Immobile piazza G. Garibaldi n. 5 CUP: H63E24001540008;
Monteleone di Fermo (FM) - Immobile via G. Garibaldi n. 9 - 11/A - 13 CUP: H13E24001150008;
Camporotondo di Fiastrone (MC) - Immobile piazza Leopardi CUP: H23E24001690008;
Visso (MC) - Immobile via Ponte Lato CUP: H63E24001670001.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e prorogato con decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024, n. 327;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che *“al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione”*;
- l'art. 4, comma 4, che dispone *“Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati”*;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* il 9 febbraio 2017, n. 33, recante *“Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017”*, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 84 del 10 aprile 2017;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”*, con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge n. 189/2016;

Vista l'ordinanza n. 159 del 6 dicembre 2023 che ha impartito disposizioni riguardanti l'*“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

Richiamate:

- l'ordinanza commissariale n. 61 del 1° agosto 2018, recante *“Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico”*, in particolare l'articolo 5 *“Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata”* il quale al comma 1 dispone che *“Per gli interventi sugli edifici interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge”* e al comma 2 che *“Ai successivi stanziamenti si*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;

- l'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recante “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”, in particolare l'articolo n. 4 “*Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni*” il quale al comma 8 dispone “*Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell'articolo 5 dell'Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro*”;
- l'ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022 e ss.mm.ii., recante “*Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata*”, e in particolare l'art. 12 “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata o su edifici in aggregato a prevalente proprietà privata contenenti unità strutturali di proprietà interamente pubblica*”;

Richiamata la circolare “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative*” (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con la quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamata la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: “*Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020*” in particolare il punto 10 rubricato “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative*”;

Preso atto che:

- con la nota prot. CGRTS 36345 del 23/09/2024 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso la documentazione ai fini della richiesta di trasferimento fondi, per la parte di proprietà pubblica per n. 27 interventi per un importo complessivo pari a € 2.722.776,44;
- con la successiva nota prot. CGRTS 38618 del 03/10/2024 ha comunicato “*di non tener conto della somma relativa al fascicolo n. 490.40.10/2022/USR/6617 (riga n. 10 dell'elenco) di € 94.740,30, in quanto soggetta a rideterminazione*”;

l'importo della richiesta USR aggiornato risulta pari a € 2.628.036,14, per n. 26 interventi, come riportato nella Tabella 1 che segue:

Tabella 1

Comune	Intestatario RCR	Ente Pubblico	Decreto USR	Importo Totale Contributo	Importo Contributo Proprietà Pubblica	Importi già trasferiti parte pubblica	Importo da trasferire con il presente decreto
Falerone (FM)	Via G. Garibaldi 25 Condominio Palazzo Storico (Paniconi Amedeo)	Comune di Falerone	2986 del 25/05/2023	€ 2.076.377,37	€ 674.135,95	-	€ 674.135,95
Torre San Patrizio (FM)	Condominio via Milano 3 (Bastiani Stefano)	Erap Marche – Presidio di Ascoli Piceno	5045 del 26/07/2024	€ 339.778,03	€ 111.729,55	€ 92.951,04	€ 18.778,51



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Ascoli Piceno (AP)	Condominio via Bellini 11/13 (Carli Dino)	Comune di Ascoli Piceno	1196 del 22/02/2024	€ 982.990,71	€ 226.520,21	€ 198.981,34	€ 27.538,87
Ascoli Piceno (AP)	Via Sassari 23 (De Angelis Vincenzo)	Erap Marche – Presidio di Ascoli Piceno	1616 del 12/03/2024	€ 345.981,95	€ 31.465,65	-	€ 31.465,65
Montelparo (FM)	Via Valle 7 (Tidei Alba)	Comune di Montelparo	1618 del 12/03/2024	€ 133.236,43	€ 168,41	-	€ 168,41
Ascoli Piceno (AP)	Via Lungo Castellano Sisto V 6 (Scarsi Luciano)	Comune di Ascoli Piceno	4976 del 24/07/2024	€ 1.459.285,14	€ 190.919,02	-	€ 190.919,02
Carassai (AP)	Via C. Battisti 47 (Pallottini Mariano)	Comune di Carassai	3300 del 13/02/2024	€ 2.520.322,00	€ 211.127,06	€ 196.053,71	€ 15.073,35
Montegallo (AP)	P.zza Taliani 7-8-9 (Consorzio Taliani – Serafini Daniela)	Comune di Montegallo	4333 del 26/06/2024	€ 2.536.031,19	€ 37.684,57	€ 33.357,45	€ 4.327,12
Macerata (MC)	P.zza C. Battisti 1 (Condominio di Palazzo De Vico – Compagnucci Laura)	Erap Marche	7700 del 22/12/2023	€ 1.877.459,73	€ 38.850,45	-	€ 38.850,45
Visso (MC)	Via del Vettore 8 (Condominio Residence Santa Chiara – Reversi Giovanni)	Comune di Visso	660 del 01/02/2024	€ 998.282,26	€ 62.927,59	-	€ 62.927,59
Macerata (MC)	Via Panfilo 61 (Paparelli Alessandro)	Erap Marche – Presidio di Macerata	1009 del 15/02/2024	€ 1.597.528,72	€ 677.405,74	€ 434.224,20	€ 243.181,54
Montefano (MC)	Condominio Via Don G. Minzoni 23/25 (Sero srl - Mercuri Roberto)	Erap Marche – Presidio di Macerata	1047 del 16/02/2024	€ 3.301.850,72	€ 509.610,80	-	€ 509.610,80
Tolentino (MC)	Condominio via Don Minzoni 9 (Sbergami Riccardo)	Erap Marche – Presidio di Macerata	1578 del 08/03/2024	€ 1.340.005,22	€ 655.948,38	€ 587.116,15	€ 68.832,23
Macerata (MC)	Condominio Via V. Cardarelli 15 (Paparelli Alessandro)	Erap Marche – Presidio di Macerata	1994 del 26/03/2024	€ 743.746,48	€ 10.158,26	-	€ 10.158,26
Tolentino (MC)	V.le V. Veneto 121-125 (Ancillai Gabriele – Drago Giandiego)	Erap Marche – Presidio di Macerata	2055 del 27/03/2024	€ 1.018.718,03	€ 53.351,90	-	€ 53.351,90
Muccia (MC)	Piazza Barilatti snc (Tomassetti Isabella)	Comune di Muccia	2328 del 09/04/2024	€ 1.428.810,89	€ 139.716,79	-	€ 139.716,79
Macerata (MC)	Condominio Piazza Vittoria 18/19 (Studio Associato Batocchi Miriam e Batocchi Donatella)	Erap Marche – Presidio di Macerata	2490 del 16/04/2024	€ 5.935.644,15	€ 234.767,43	-	€ 234.767,43
Matelica (MC)	Via Rossini 9-11	Comune di Matelica	2607 del 19/04/2024	€ 1.328.647,08	€ 88.701,14	€ 84.258,80	€ 4.442,34



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

	(Condominio Villa Clara C – Pettinelli Lucia)						
Camerino (MC)	Condominio via T. Seneca 23 (Ciccotelli Antonio)	Erap Marche – Presidio di Macerata	2611 del 19/04/2024	€ 2.624.013,19	€ 1.258.272,55	€ 1.251.328,14	€ 6.944,41
Mergo (AN)	Piazza G. Leopardi 6 (Barbatesi Adriano)	Comune di Mergo	2802 del 02/05/2024	€ 108.346,47	€ 646,03	-	€ 646,03
Fabriano (AN)	Via C. Urbani 20/30 Condominio Loc. Borgo 3 Lotto 12/D (D'Ostilio Sabrina)	Erap Marche – Presidio di Ancona	4029 del 14/06/2024	€ 685.973,72	€ 9.550,98	-	€ 9.550,98
Morrovalle (MC)	Piazza S. Bartolomeo 4 Condominio Palazzo Vicoli (Stefano Pilato)	Comune di Morrovalle	4425 del 02/07/2024	€ 1.383.931,42	€ 186.688,90	€ 103.504,95	€ 83.183,95
Pioraco (MC)	Piazza G. Garibaldi 5 (Gaspari Valentina)	Comune di Pioraco	4574 del 08/07/2024	€ 309.316,68	€ 11.999,88	-	€ 11.999,88
Monteleone di Fermo (FM)	via G. Garibaldi (ex Piazza Beni) n. 9-11/A-13 (Ercoli Federico)	Comune di Monteleone di Fermo	5177 del 01/08/2024	€ 534.936,52	€ 66.402,14	-	€ 66.402,14
Camporotondo di Fiastrone (MC)	Piazza Leopardi (Consorzio Aggregato Leopardi - Maurizi Enrica)	Comune di Camporotondo di Fiastrone	5265 del 05/08/2024	€ 3.295.880,84	€ 35.090,65	-	€ 35.090,65
Visso (MC)	Via Ponte Lato (Consorzio Ponte Lato - Palmieri Francesco Maria)	Comune di Visso	5302 del 06/08/2024	€ 1.034.864,08	€ 85.971,89	-	€ 85.971,89
Richiesta trasferimento fondi USR Marche CGRTS 36345 del 23/09/2024 e CGRTS 38618 del 03/10/2024 Importo da trasferire con il presente decreto a valere su O.C. n. 61/2018 e ss.mm.ii.							€ 2.628.036,14

Visti i Decreti del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche di concessione e approvazione dei contributi, per gli interventi in oggetto, la cui quota per la parte pubblica da trasferire risulta complessivamente pari a € 2.628.036,14;

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, la somma di € **2.628.036,14** (*duemilioneiscentoventottomilazerotrentasei/14*), a valere sulle risorse di cui all'O.C. n. 61/2018 così come integrata dall'O.C. n. 126/2022, mediante accreditamento in favore della contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del medesimo decreto, intestata al Presidente di Regione – Vicecommissario della Regione Marche, corrispondente al contributo riconosciuto per la parte pubblica degli interventi in oggetto, al netto di quanto già trasferito;

Preso atto che:

- con Decreto commissariale n. 81 del 30 gennaio 2024, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, e che tale documento è applicabile a



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;

- in seguito all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di trasferire all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) l'importo di € **2.628.036,14** (*duemilioneiseicentototomilazerotrentasei/14*), per gli interventi di cui alla Tabella 1 sopra riportata, a valere sulle risorse di cui all'O.C. n. 61/2018 così come integrata dall'O.C. n. 126/2022, in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, corrispondente al contributo concesso per la parte pubblica, come risultante dai Decreti dell'USR Marche e al netto delle somme già trasferite;
3. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione “COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016” di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e agli Enti pubblici interessati;
5. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

**Il Dirigente del Servizio tecnico
per gli interventi di ricostruzione**

Ing. Andrea Crocioni

**Il Dirigente del Servizio Affari generali,
personale, risorse e contabilità**

Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario Straordinario

Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico” ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € **2.628.036,14**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse depositate in contabilità speciale n. 6035, di cui all'ordinanza n. 61/2018, per le quali se ne certifica la capienza.

Data 30.10.2024

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it