



REGIONE
LAZIO

IL PRESIDENTE

Prot. n. 18717

Deleghe

Roma, 16/01/2017

Vasco Errani
Commissario del Governo per la ricostruzione
dei territori interessati dal sisma del 2016
Presidenza del Consiglio di ministri
Largo Chigi, 19 - 00187 ROMA

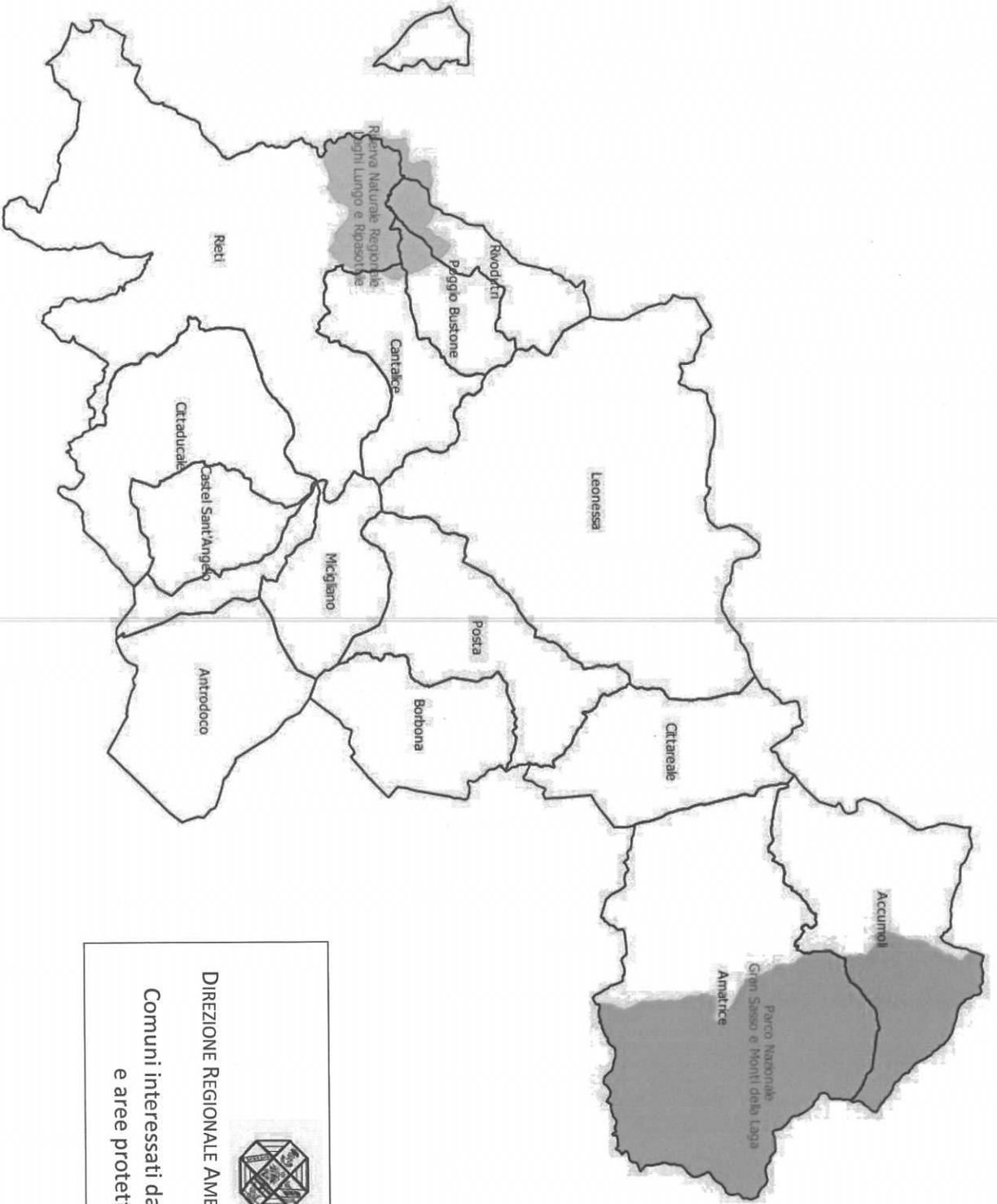
e, p.c. Luca Ferrara
Responsabile Ufficio
Conferenze di servizi
SEDE

Oggetto: vs. nota prot. CGRTS 0000044 P-4.32.3 del 5/1/2017 – Conferenza permanente.

Con riferimento alla nota prot. CGRTS 0000044 P-4.32.3 del 5/1/2017, si designa quale rappresentante della Regione Lazio presso la Conferenza permanente di cui all'art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229, il **dott. Luca Ferrara**, responsabile dell'Ufficio Conferenze di servizi di questa Regione.

Relativamente all'individuazione di Enti parco di competenza regionale potenzialmente interessati, si rappresenta che sui territori colpiti dal sisma del 2016 insiste la Riserva naturale regionale laghi Lungo e Ripasottile, di cui si allega perimetrazione.

Nicola Zingaretti




REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE E SISTEMI NATURALI
Comuni interessati dagli eventi sismici 2016 e aree protette nazionali e regionali



PROVINCIA DI RIETI

Unità di Progetto Gestione Sisma

Spett.le
Presidenza Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24.08.2016

Servizio tecnico per gli interventi
di ricostruzione

pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. art. 16 D.L. 189/2016 - “Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria di Loreto” - Comune di Leonessa (RI) - Soggetto Attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016.

La sottoscritta Dott.ssa Roberta Cuneo, Presidente della Provincia di Rieti, vista la convocazione della Conferenza permanente in oggetto per il giorno 20.06.2024,

DELEGA

l'Ing. Andrea Brizi – Dirigente dell'Unità di Progetto Gestione Sisma della Provincia di Rieti a partecipare alla suddetta Conferenza in Suo luogo e vece.

Cordiali saluti.

Il Presidente
Dott.ssa Roberta Cuneo

U
PROVINCIA DI RIETI
Ufficio protocollo
Protocollo N. 0016778/2024 del 10/06/2024



COMUNE DI LEONESSA
DECORATO CON MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALOR CIVILE
REGIONE LAZIO
PROVINCIA DI RIETI



Spett.le

Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Lazio
Area Ricostruzione Pubblica e Pianificazione Urbanistica
Via Flavio Sabino, 27
02100 – Rieti (RI)
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Delega alla partecipazione alla CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO" COMUNE DI LEONESSA (RI), convocata per il giorno 20/06/2024.

Il sottoscritto Gianluca GIZZI, nato a Roma (RM) il 07/03/1972, in qualità di Sindaco *pro tempore* del Comune di Leonessa (Codice Fiscale 00111040572) con sede in Leonessa (RI) alla Piazza 7 Aprile n. 28 – CAP 02016, con la presente,

DELEGA

ai fini della partecipazione alla conferenza convocata per l'intervento di cui in oggetto ed in rappresentanza del Comune di Leonessa il dipendente:

- Paes. Elena Santelli, tecnico comunale Area LL.PP. e Sisma;
- Ing.i Cristian Vulpiani, tecnico comunale Area LL.PP. e Sisma.

Si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Leonessa, lì 20/06/2024

 **IL SINDACO**
Gianluca GIZZI



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0023030-P-11/06/2024

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **20 giugno 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **20 giugno 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN ABETO"**
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004180001 – CIG 9048788016
Id. Decreto 395/2020: 592

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PAOLO"**
Comune di Cortino (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H37H20005230001 - CIG: 90488134B6
Id. Decreto 395/2020: 053

- **O.C. 105/2020 "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES"**
Comune di Montereale (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B
Id. Decreto 395/2020: 724

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"**
Comune di Cagnano Amiterno (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: I17H20003910001 - CIG: 8843973565
Id. Decreto 395/2020: 002

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DEL SANTUARIO DELL'ICONA PASSATORA"**
COMUNE DI AMATRICE - LOC.TÀ FERRAZZA (RI)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F74B19000050001 – CIG: 9048857904



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Id. Decreto 395/2020: 729

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”**

COMUNE DI LEONESSA (RI)

Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

CUP: F24J20000010001

Id. Decreto 395/2020: 625

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **20 giugno 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN ABETO”**

COMUNE DI PRECI (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004180001 – CIG 9048788016

Id. Decreto 395/2020: 592

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PAOLO”**

Comune di Cortino (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H37H20005230001 - CIG: 90488134B6

Id. Decreto 395/2020: 053

- **O.C. 105/2020 “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES”**

Comune di Montereale (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B

Id. Decreto 395/2020: 724

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA”**

Comune di Cagnano Amiterno (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: I17H20003910001 - CIG: 8843973565

Id. Decreto 395/2020: 002



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DEL SANTUARIO DELL’ICONA PASSATORA”
COMUNE DI AMATRICE - LOC.TÀ FERRAZZA (RI)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F74B19000050001 – CIG: 9048857904
Id. Decreto 395/2020: 729**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”
COMUNE DI LEONESSA (RI)
Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
CUP: F24J20000010001
Id. Decreto 395/2020: 625**

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
11.06.2024
17:10:11
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.

Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”

Comune di Leonessa (RI)

Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

CUP: F24J20000010001

Id. Decreto 395/2020: 625

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	MIC - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016		
Id Ord. 105/2020	n. 625/2020		
Indirizzo immobile:	Viale Francesco Crispi– Leonessa (RI)		
Dati catastali:	foglio: 95	part: 53 e A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.569842	Long. 12.961885	
Intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Gabriella Belli		
Progettazione	Ing. Salvatore Perinetti		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 84/2019 “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell’Ordinanza n. 38/17.”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*” e relativi allegati;

O.C. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”;

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”.

Parere dell'Ufficio del Consigliere Giuridico della Struttura del Commissario Sisma 2016 CGRTS-0020772-P-29/05/2024 avente ad oggetto: “*Chiarimenti in ordine alla disciplina applicabile agli interventi di miglioramento sismico su edifici di culto.*”.

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0011031-A	22/03/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR LAZIO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Lazio in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 22/03/2024 prot. CGRTS-0011031 la nota avente ad oggetto: “*Istruttoria tecnico-amministrativa e proposta di approvazione del progetto esecutivo e di rilascio del contributo dell'opera denominata: “intervento di ricostruzione, riparazioni e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto In Leonessa (RI)” «CUP: F24J20000010001» id. decreto 395/2020 n. 625*”, in allegato, con relativa Istruttoria Tecnico-Amministrativa oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Lazio, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** NON NECESSARIA A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.lgs. 36/23 – Presente verifica del progetto ai sensi dell'art.42 comma 3 del D.lgs. 36/23 (allegata);

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **SABAP AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI:** (Prot. MIC-SABAP-MET-RM 11/05/2023-0009794-P) autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii (allegato);

In Conferenza permanente dovrà essere acquisito il parere del COMUNE DI LEONESSA.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Lazio si rileva che l'importo complessivo dell'intervento risulta essere pari ad **euro 750.000,00** (*settecentocinquantamila/00*) di cui euro 559.384,50 per lavori ed euro 190.615,50 per somme a disposizione e trova copertura finanziaria a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016 nell'importo programmato per l'intervento di che trattasi dall'Ordinanza n. 105/2020 come aggiornato dall'Allegato 1 della O.C. 132/2022;

Dall'istruttoria dell'USR Lazio si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Lazio (Proposta di approvazione CGRTS-00111031 del 22/03/2024)
€ 750.000,00	€ 750.000,00	€ 750.000,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA prot. CGRTS - 0011031 del 22/03/2024)

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto, Leonessa, Regione Lazio, interessata dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016		
PROGETTO ESECUTIVO		
Interventi di miglioramento sismico		
Sisma 2016		
OCSR 105/2020		
	IMPORTO	IMPORTO PARZIALE
A-SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) importo lavori	€ 523 044,09	
2) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36 340,41	
Totale parziale quadro A		€ 559 384,50
B) Somme a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
1-Indagini,saggi prove di laboratorio, collaudi	€ 7 522,90	
2-progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, livello definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza, direzione operativa	€ 41 228,49	
3- relazione geologica	€ 4 367,77	
B.2 Spese generali, imprevisti, accantonamenti		
C.N.P.A.I.A 4% su spese tecniche	€ 1 823,85	
incentivo art 45 d.lgs 36/2023 (ex art 113 d.lgs 50/2016)	€ 11 187,69	
spese generali	€ 3 800,00	
spese per commissari di gara (INVITALIA)	€ 6 000,00	
spese per pubblicità		
impredisti (lavori con IVA, art 6 co.5 legge 11 settembre 2020, n.120)<10%	€ 48 313,92	
B.3 -IVA/oneri fiscali		
IVA sui lavori (10%)	€ 55 938,45	
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 10 432,42	
Totale parziale quadro B		€ 190 615,50
	C- Totale A+B	€ 750 000,00

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente

Arch. Sara Spadoni

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all' "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO"

Comune di Leonessa (RI)

Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

CUP: F24J20000010001

Id. Decreto 395/2020: 625

Visto quanto dichiarato dall'USR Lazio con nota prot. CGRTS-0011031 del 22/03/2024 di proposta di approvazione dell'intervento in oggetto alla quale si rimanda con la quale dichiara che "Il contributo, sulla base della documentazione progettuale pervenuta, in considerazione delle specifiche individuate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, acquisiti i pareri e le valutazioni della Soprintendenza e degli altri Enti eventualmente competenti, di cui all'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, si reputa congruo e può essere concesso nella sua interezza, per l'importo pari a € 750.000,00.

Si rileva altresì che, con riferimento al pt. 4 dell'Allegato C della OCSR n. 105/2020 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo come sopra meglio esplicitato, risulta corredato da verbale di verifica redatto ai sensi dell'ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e non ai sensi del comma 3 dell'Art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, seppur ritrasnesso in data 27/12/2023 pertanto risultante non conforme alla normativa vigente in materia. Infatti l'art. 42 del citato Nuovo Codice recita: "La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti" e quindi ad oggi il progetto di cui alla presente istruttoria non risulta corredato né dell'Autorizzazione sismica né verificato ai sensi della disciplina in materia attualmente vigente."

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole, fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti, con le seguenti prescrizioni:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **In Conferenza Permanente dovrà essere acquisito il parere del Comune di Leonessa.**
- **Prima del decreto di conclusione della Conferenza permanente dovrà essere prodotto il Verbale di Verifica ai sensi dell'art. 42 co. 3 del D.Lgs 36/2023 come già richiesto ed indicato nell'istruttoria dell'USR Lazio.**

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



ANDREA CROCIONI
17.06.2024 15:23:21
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”

COMUNE DI LEONESSA (RI)

Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

CUP: F24J20000010001

Id. Decreto 395/2020: 625

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	Relazione storico-critica	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
2	Relazione tecnica illustrativa	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
3	Relazione geologica	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
4	Relazione di calcolo strutturale	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
5	Relazione geotecnica	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
6	Relazione tecnica impiantistica	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
7	Relazione indagini strutturali	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
8	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
9	Configurazioni deformate	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
10	Diagramma spettri di risposta	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
11	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
12	Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni (Mf, V, N)	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
13	Schemi strutturali posti alla base dei calcoli	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
14	Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
15	Inquadramento territoriale	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
16	Rilievo dello stato attuale	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
17	Progetto dello stato futuro	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
18	Particolari architettonici	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
19	Progetto impianto termico	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
20	Documentazione fotografica degli esterni con coni ottici	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
21	Documentazione fotografica degli interni con coni ottici	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
22	Rilievo materico	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
23	Rilievo del quadro fessurativo	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
24	Progetto strutturale	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
25	Particolari costruttivi - 1 -	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
26	Particolari costruttivi - 2 -	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
27	Particolari costruttivi - 3 -	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
28	Carpenterie di copertura	CGRTS-0011031-A-22/03/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

29	Sezioni di copertura	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
30	Particolari costruttivi di copertura	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
31	Computo Metrico Estimativo	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
32	Elenco Prezzi	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
33	Analisi Nuovi Prezzi	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
34	Quadro Economico	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
35	Capitolato Speciale d'appalto	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
36	Schema di contratto d'appalto	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
37	Stima incidenza manodopera	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
38	Stima incidenza per la sicurezza Schema di contratto d'appalto	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
39	Piano di sicurezza e coordinamento	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
40	Fascicolo dell'opera	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
41	Piano di Manutenzione	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
42	Cronoprogramma	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
43	Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
44	VERIFICA LEONESSA_ Chiesa della Madonna di Loreto.pdf.p7m (5).p7m	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
45	VALIDAZIONE LEONESSA_ Chiesa della Madonna di Loreto	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
46	__ELENCO ELABORATI.pdf	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
47	00_USR Lazio Ord. 105 S. M. Loreto di Leonessa prot. n. 11031 All. 1	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
48	00_USR Lazio Ord. 105 S. M. Loreto di Leonessa prot. n. 11031	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
49	Leonessa_Chiesa della Madonna di Loreto_Verbale di validazione esecutivo con firma 2	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
50	Leonessa_Chiesa della Madonna di Loreto_Verbale di verifica esecutivo_27-11-2023-signed-signed-signed-signed	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
51	LEONESSA_SANTA MARIA DI LORETO_art. 21	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
52	r_lazio.(U) 1479298.20-12-2023	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
53	r_lazio.REGLAZIO.REGISTRO UFFICIALE(E).1499281.27-12-2023	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
54	REGIONE.LAZIO.REGLAZIO.REGISTRO UFFICIALE(I).1000683.13-09-2023	CGRTS-0011031-A-22/03/2024
55	Scheda rilievo del danno	CGRTS-0011031-A-22/03/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica

Al Commissario straordinario sisma 2016
Pec: comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it

E.p.c.
Ministero della Cultura
Ufficio del Soprintendente speciale
per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

OGGETTO: Istruttoria tecnico-amministrativa e proposta di approvazione del progetto esecutivo e di rilascio del contributo dell'opera denominata: "intervento di ricostruzione, riparazioni e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto In Leonessa (RI)" « CUP: F24J20000010001 » id. decreto 395/2020 n. 625 »

Si trasmette in allegato l'istruttoria tecnico-amministrativa, quale proposta di approvazione e rilascio di contributo, relativa all'intervento sulla Chiesa di Santa Maria di Loreto, Leonessa (RI), redatta ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e dell'Allegato C della stessa Ordinanza.

Si trasmettono inoltre i pareri acquisiti dalla Soprintendenza e dagli altri Enti competenti, come meglio specificato nell'Istruttoria.

I relativi elaborati sono consultabili al seguente link:

<https://regionelazio.box.com/s/1wxtrcw5rp0lgujs3if1du0u7l4mkya>

psw: smloreto-leonessa

Per ogni chiarimento in merito alla presente si prega di volersi riferire all'Arch. Arianna Brunelli all'indirizzo mail: abrunelli@regione.lazio.it.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Arianna Brunelli



Il Dirigente
Arch. Maria Grazia Gazzani





Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Istruttoria tecnico-amministrativa
del progetto esecutivo
ai sensi dell'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza n. 105 del 17/09/2020 e ss.mm.ii.
**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONI E
RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO
In Leonessa (RI)
« CUP: F24J20000010001» id. decreto 395/2020 n. 625****

CAPO I – DATI GENERALI INTERVENTO

1. DATI GENERALI DELL'OPERA

- SOGGETTO ATTUATORE: MIC
- ENTE PROPRIETARIO: Ministero dell'Interno FEC
- COMUNE: Leonessa (RI).
- BENE OGGETTO DELL'INTERVENTO: Chiesa di Santa Maria di Loreto, in Leonessa (RI)
- IMPORTO FINANZIATO: € 750.000,00
- ORDINANZA: n. 105/2020 e successivamente nella OCSR n. 132/2022

2. UBICAZIONE INTERVENTO

Leonessa (RI), Viale Francesco Crispi
Riferimenti: Fg. 95, Part.lle 53 e A

3. SOGGETTO ATTUATORE:

- Regione Lazio attraverso l'USRL
 MiC

4. TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO

- MESSA IN SICUREZZA
 RAFFORZAMENTO LOCALE
 MIGLIORAMENTO SISMICO
 ADEGUAMENTO SISMICO (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici)
 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

Prot.	n.1000683 del 13/09/2023	Richiesta integrazioni Prot.	n. 1479298 del 20/12/2023	Integrazioni Prot.	n. 1499281 del 27/12/2023;
-------	-----------------------------	---------------------------------	------------------------------	-----------------------	-------------------------------

La chiesa, sita in Leonessa, si presenta a navata unica con cappelle laterali che si sviluppano solo sul lato sinistro ed il coro di forma absidale. Nella parte antistante, che funge da ingresso, ha un portico (nartece) di modestissima entità.

Dagli elaborati planimetrici si evidenzia una compenetrazione delle proprietà: la Chiesa appartenente al FEC mentre il convento alla Provincia dei Frati Minori Cappuccini.

La continuità strutturale convento-chiesa (linea tratteggiata rossa) influisce sia sul quadro fessurativo e relativo livello di danno sia sulla definizione degli interventi di ripristino.

SINTESI dei danni e del progetto come da relazione generale:

Lo stato di danno dell'immobile, a seguito degli eventi sismici, può essere così sintetizzato:

- lesione longitudinale della volta dell'aula causata dal martellamento dell'orditura della copertura;
- lesioni di modesta entità nell'abside, decorata con gli affreschi-graffiti realizzati da Padre Ugolino da Belluno;
- disarticolazione dell'architrave del portale principale e una lesione inclinata per il martellamento della struttura lignea della copertura in sommità della facciata;
- lesioni verticali nelle ammorsature con i muri perimetrali;
- lesioni di distacco alcune delle quali riproposizione di precedenti ripristini, nelle cappelle laterali, lato cimitero cittadino, in corrispondenza delle aperture.
- innesco di un cinematismo, sopra l'abside della Chiesa, fuori piani della facciata della biblioteca del convento verso il cimitero.

il Comune di Leonessa con ordinanza 7059 prot. 341/2018 ha effettuato, dietro parere favorevole della competente Soprintendenza, interventi di :

- messa in sicurezza dell'aula della chiesa con rimozione del materiale presente sull'estradosso delle volte, sigillatura della lesione longitudinale, placcaggio della volta principale con fibre in materiale composito all'estradosso (integrabile in fase di recupero definitivo della chiesa);
- posa in opera in navata di rete in polipropilene a protezione di eventuali distacchi di stucchi dall'intradosso della volta;
- messa in sicurezza delle aperture presenti: ingresso, finestra in facciata principale e finestra lato chiostro con puntelli in legname;
- cerchiatura con funi del locale della biblioteca sovrastante l'abside della chiesa;
- cerchiatura della vela del campanile per ridurre il pericolo di ribaltamento verso il vicino cimitero;
- bloccaggio provvisorio della lesione in facciata dovuta allo spostamento della orditura principale del tetto.

Essi non hanno inciso sulle strutture murarie della Chiesa e sugli apparati decorativi.

In estrema sintesi, viene confermato nella relazione generale il seguente stato di danno:

- la volta dell'aula è interessata da una lesione longitudinale causata dal martellamento della orditura della copertura;
- mancanza di un sistema sommitale delle angolate;
- capriate prive di un idoneo dispositivo di ancoraggio;
- sconnessioni e distacchi angolari della facciata posteriore, cedimento del riempimento della volta dell'abside;
- quadro fessurativo nelle cappelle;
- precaria condizione di conservazione delle orditure primarie e secondarie delle coperture.

Dalle analisi eseguite in sede di redazione del progetto è emerso che gli apparati murari, come da report della presentano disomogeneità strutturale; malta con inerte male assortito e non classificabile secondo le NTC 2018.

Gli elementi lignei delle strutture di copertura hanno caratteristiche tali da non essere classificabili strutturalmente e cautelativamente considerati "*della specie lignea peggiore*".

Per quanto riguarda l'analisi del substrato sottostante il pavimento della Chiesa non si sono riscontrate anomalie particolari ad eccezione della presenza di rete metallica nella navata centrale.

Come da DIP, il progetto persegue l'obiettivo di conservare la valenza estetica, simbolica, identitaria del bene e di migliorare il comportamento strutturale (inteso come capacità di resistere a nuovi terremoti) prevedendo opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere la capacità di resistenza delle strutture senza "*compromettere l'istanza storica ed estetica del bene*".

Pertanto, scopo del progetto è quello di :

- scongiurare l'attivazione di meccanismi di rottura nelle zone dei setti murari esterni interessati da cinematismi di ribaltamento privilegiando la realizzazione di efficaci ammorsature fra i muri ortogonali al fine di creare un corpo unico fra i muri disposti su due piani ortogonali;
- eliminare carenze statiche di sistemi voltati;
- migliorare significativamente il comportamento d'insieme dei setti murari tramite l'inserimento di cordoli sommitali in muratura armata, assolvendo alla funzione prioritaria di ripartizione dei carichi verticali, creando le condizioni per una reciproca collaborazione fra le murature e permettere di contrastare il ribaltamento delle pareti fuori dal piano;
- contrastare i problemi statici dati dall'orditura del tetto, evitando la spinta statica contro i muri d'appoggio, migliorando le connessioni fra gli elementi orizzontali ed i muri d'imposta.

Nello specifico vedremo:

A- interventi sulle murature quali:

1. la rigenerazione con intervento di iniezioni (malta di calce); chiusura di nicchie, con muratura in mattoni pieni o muratura con caratteristiche simili a quella esistente, adeguatamente ammortata, eventualmente con l'inserimento a freddo di barre in acciaio;
2. il rinforzo delle volte a botte con applicazione all'estradosso di cappa collaborante ottenuta con miscela di aggregati (dimensioni non inferiori a 3 mm) e legante di tipo organico bicomponente in proporzione, rispetto agli aggregati maggiore del 5% e con le caratteristiche di resistenza di cui al Capitolato speciale d'appalto.
3. il consolidamento, per una fascia di altezza di 30 cm, delle murature perimetrali mediante posa a secco di tessuto unidirezionale in fibra di acciaio ad alta resistenza, connesso alla muratura con connettori a fiocco Ø10/60 realizzati nello stesso materiale inghisati alla muratura mediante iniezione di malta nella parte sommitale delle pareti del locale "biblioteca";
4. il consolidamento di alcune porzioni della muratura esistente mediante posa in opera, su di uno solo o su entrambi i lati della parete, di intonaco armato costituito da rete in GFRP in fibra di vetro AR a singola grammatura e maglia 66x66, con connettori ad "L" in GFRP realizzati in fibra di vetro e resina termoindurente di sezione pari a 10x7 mm e disposti in misura di 5/mq, ancorante chimico e malta di calce e cemento o calce idraulica;
5. la riparazione architravi danneggiati previa spicconatura di intonaco esistente, sostituzione di elementi rotti inserimento di profili in acciaio.

B-Interventi sulle strutture portanti di copertura quali:

6. Rimozione degli elementi strutturali lignei esistenti ed inserimento di nuovi quali capriate, travi, palombelli e tavolato in legno di castagno D24 con le dimensioni riportate nelle relative tavole ;
7. rimozione del solaio misto in acciaio e laterizio esistente nel locale " biblioteca";
8. realizzazione di nuovo cordolo, previo smontaggio controllato di una porzione di muratura, in muratura armata in copertura in mattoni pieni, armata con traliccio metallico con piatti 4x50 mm e angolari 4x50x50, inghisata alla muratura sottostante tramite piolatura Ø16 foro Ø20;
9. smontaggio e rimontaggio vela campanaria previa posa di gabbia metallica di collegamento alla parte sommitale della parete –prospetto 1 della biblioteca;

Oltre agli interventi strutturali, il progetto prevede la sostituzione e la realizzazione di nuovi impianti tecnologici finalizzati al contenimento energetico e ad una gestione indipendente dall'adiacente convento.

CAPO II – VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione inerente il progetto esecutivo inerente l'intervento di ricostruzione, riparazioni e ripristino della Chiesa di Santa Maria di Loreto sita in Leonessa (RI), RUP arch. Gabriella Belli, acquisita con Prot. n. 1000683 del 13/09/2023 e successiva integrazione prot. n. 1499281 del 27/12/2023, si compone dei seguenti elaborati:

Relazioni

- TAV.R.01: Relazione storico-critica
- TAV.R.02: Relazione tecnica illustrativa
- TAV.R.03: Relazione geologica
- TAV.R.04: Relazione di calcolo strutturale
- TAV.R.05: Relazione geotecnica
- TAV.R.06: Relazione tecnica impiantistica
- TAV.R.07: Relazione indagini strutturali
- TAV.R.08: Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali
- TAV.R.09: Configurazioni deformate
- TAV.R.10: Diagramma spettri di risposta
- TAV.R.11: Giudizio motivato di accettabilità dei risultati
- TAV.R.12: Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni (Mf, V, N)
- TAV.R.13: Schemi strutturali posti alla base dei calcoli
- TAV.R.14: Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità

Elaborati Architettonici

- TAV.A.01: Inquadramento territoriale
- TAV.A.02: Rilievo dello stato attuale

TAV.A.03: Progetto dello stato futuro

TAV.A.04: Particolari architettonici

TAV.A.05: Progetto impianto termico

Documentazione Fotografica

TAV.F.01: Documentazione fotografica degli esterni con coni ottici

TAV.F.02: Documentazione fotografica degli interni con coni ottici

Strutturale

TAV.ST.01: Rilievo materico

TAV.ST.02: Rilievo del quadro fessurativo

TAV.ST.03: Progetto strutturale

TAV.ST.04a: Particolari costruttivi - 1 -

TAV.ST.04b: Particolari costruttivi - 2 -

TAV.ST.04c: Particolari costruttivi - 3 -

TAV.ST.05: Carpenterie di copertura

TAV.ST.06: Sezioni di copertura

TAV.ST.07: Particolari costruttivi di copertura

Economica

TAV.E.01: Computo Metrico Estimativo

TAV.E.02: Elenco Prezzi

TAV.E.03: Analisi Nuovi Prezzi

TAV.E.04: Quadro Economico

TAV.E.05: Capitolato Speciale d'appalto

TAV.E.06: Schema di contratto d'appalto

Sicurezza

TAV.SI.01: Piano di Sicurezza e Coordinamento

TAV.SI.02: Fascicolo dell'opera

TAV.SI.03: Piano di Manutenzione

TAV.SI.04: Cronoprogramma

TAV.SI.05: Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera

Il progetto in argomento presenta un adeguato livello di approfondimento tecnico, come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 105/2020, corrispondente ad una progettazione esecutiva secondo le definizioni di cui all'art. 23 del codice dei contratti pubblici, D.lgs n. 50/2016. (ora ai sensi dell'art. 41, allegato I./ del D.lgs. 36/23). Si compone degli elaborati previsti per tale livello di progettazione nella Sezione IV del d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore.

Del progetto è presente il Rapporto Conclusivo sull'Attività di Verifica ai sensi dell'art. 23 commi 8 e 9 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. che risulta verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 del 06/09/2023 e la validazione da parte del RUP, di cui all'art. 42 D.Lgs. n. 36/2023 dell'08/09/2023.

AUTORIZZAZIONE SISMICA:

PRESENTE

NON NECESSARIA A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.lgs. 36/23

Nota: a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti D.lgs. 36/23 che all'art. 42 comma 3 afferma: *“La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile”* e secondo quanto trasmesso dall' Ufficio Del Soprintendente Speciale Per Le Aree Colpite Dal Sisma Del 24 Agosto 2016 prot. n. MIC_USS_Sisma2016_27/12/2023_0004016-P ed acquisito al prot. al n. 1499281 del 27/12/2023, il progetto avente la validazione di cui sopra, **“verrà depositato, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP”**.

**CAPO III- VALUTAZIONE DELL'AMMISSIBILITA' A CONTRIBUTO
DEGLI INTERVENTI PROGETTATI, secondo le specifiche individuate
nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020**

L'istruttoria tecnica è stata eseguita ai fini della verifica dell'ammissibilità a contributo delle singole lavorazioni e degli interventi secondo le specifiche individuate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, sulla base degli elaborati di preventivazione ed in particolare del computo metrico estimativo, in cui è possibile esaminare le lavorazioni previste e che si intende parte integrante della presente istruttoria, anche se non materialmente allegato.

Ciò premesso, considerato che con le trasmissioni di seguito specificate aventi ad oggetto gli elaborati del progetto esecutivo:

- nota prot. n.1000683 del 13/09/2023;

è stato trasmesso anche il relativo Computo metrico, e che, dalla sua analisi si deduce che è stato fatto ricorso al Prezzario Unico del cratere 2022 di cui alla Ordinanza n. 126/2022.

L'importo totale dell'opera è di € 750.000,00 di cui € 559.384,50 per importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed € 190.615,50 per somme a disposizione. Si riporta il Quadro economico di riferimento:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto, Leonessa, Regione Lazio, interessata dagli eventi ismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016		
PROGETTO ESECUTIVO		
Interventi di miglioramento sismico		
Sisma 2016		
OCSR 105/2020		
	IMPORTO	IMPORTO PARZIALE
A-SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) importo lavori	€ 523 044,09	
2) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36 340,41	
Totale parziale quadro A		€ 559 384,50
B) Somme a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
1-Indagini,saggi prove di laboratorio,collaudi	€ 7 522,90	
2-progettazione architettonica,strutturale, impiantistica, livello definitivo ed esecutivo,coordinamento della sicurezza, direzione operativa	€ 41 228,49	
3- relazione geologica	€ 4 367,77	
B.2 Spese generali,imprevisti, accantonamenti		
C.N.P.A.I.A 4% su spese tecniche	€ 1 823,85	
incentivo art 45 d.lgs 36/2023 (ex art 113 d.lgs 50/2016)	€ 11 187,69	
spese generali	€ 3 800,00	
spese per commissari di gara (INVITALIA)	€ 6 000,00	
spese per pubblicità		
imprevisti (lavori con IVA,art 6 co.5 legge 11 settembre 2020, n.120)<10%	€ 48 313,92	
B.3 -IVA/oneri fiscali		
IVA sui lavori (10%)	€ 55 938,45	
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 10 432,42	
Totale parziale quadro B		€ 190 615,50
C- Totale A+B		€ 750 000,00

Si rileva che il progetto in argomento è conforme a quanto stabilito dall'Allegato C dell'Ordinanza n. 105/2020. Gli interventi e le lavorazioni previste ricadono tra quelle ammissibili a contributo e il progetto esecutivo si pone, come previsto, il raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e garantisce l'obiettivo di un miglioramento sismico.

Si evidenzia che, il progetto si pone come obiettivo il miglioramento sismico della fabbrica di cui al punto 8.4.2 delle NTC del 2018 e s.m.i. secondo i criteri di cui al punto 8.7 delle NTA del 2018.

Le opere di restauro per i beni artistici presenti all'interno della Chiesa, come emerge dalla «Relazione Illustrativa», sono strettamente connesse con la riparazione del danno.

CAPO IV– PARERI ACQUISITI SUL PROGETTO di cui all'art. 4, comma 2, ultimo periodo e comma 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020

Con Prot. n. 0513432 del 12/05/2023 è stato acquisito il nulla osta MIC-SABAP-MET-RM 11/05/2023-0009794-P quale autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. all'esecuzione del progetto da parte della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 42/2004.

Inoltre, dalla documentazione trasmessa con prot. n. 1000683 del 13/09/2023 e successiva integrazione prot. n. 1499281 del 27/12/2023 si evince che le opere oggetto del presente intervento rientrano in quelle contenute nell'Allegato A di cui all'art. 2, comma 1 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 e che conseguentemente per il progetto inerente l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria di Loreto, in Leonessa (RI), non risulta necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. .

Non sono stati indicati da parte del RUP e della struttura trasmittente il progetto esecutivo altri Enti competenti in materia.

Si rappresenta che l'autorizzazione sismica non è stata acquisita in quanto, come già sopra evidenziato, e meglio esplicitato nella nota di risposta dell'Ufficio Del Soprintendente Speciale Per Le Aree Colpite Dal Sisma Del 24 Agosto 2016 prot. n. MIC_USS_Sisma2016_27/12/2023_0004016-P ed acquisito al prot. al n. 1499281 del 27/12/2023, a seguito della richiesta di integrazione e rettifica da parte di Questo Ufficio prot. n. 1479298 del 20/12/2023, essendo sopravvenuto il Nuovo Codice degli appalti D.lgs. 36/23, non risulta necessaria poiché il progetto corredato dalla verifica preventiva ex art. 42 del D.Lg. 36/2023, verrà depositato, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP. La scrivente evidenzia che seppur presente il verbale di Validazione del Progetto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/23, il verbale di verifica, seppur ritrasmesso in data 27/12/2023 a seguito della sopracitata richiesta di integrazione è stato redatto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016s.m.i..

CAPO V–VALUTAZIONE CONCLUSIVA SULL'AMMISSIBILITA' A CONTRIBUTO DELL'INTERVENTO di cui all'art. 4, comma 3, e Allegato C, dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020

Il contributo, sulla base della documentazione progettuale pervenuta, in considerazione delle specifiche individuate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, acquisiti i pareri e le valutazioni della Soprintendenza e degli altri Enti eventualmente competenti, di cui all'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, si reputa congruo e può essere concesso nella sua interezza, per l'importo pari a € 750.000,00.

Si rileva altresì che, con riferimento al pt. 4 dell'Allegato C della OCSR n. 105/2020 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo come sopra meglio esplicitato, risulta corredato da verbale di verifica redatto ai sensi dell'ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e non ai sensi del comma 3 dell'Art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, seppur ritrasmesso in data 27/12/2023 pertanto risultante non conforme alla normativa vigente in materia. Infatti l'art. 42 del citato Nuovo Codice recita : *“La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica*

interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti? e quindi ad oggi il progetto di cui alla presente istruttoria non risulta corredato né dell'Autorizzazione sismica né verificato ai sensi della disciplina in materia attualmente vigente.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Arianna Brunelli





Ministero della Cultura
**UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24
AGOSTO 2016**

OGGETTO: Fondo Edifici di culto – Chiesa di S. Maria di Loreto in Leonessa (RI) (id. decreto 395/2020 n. 625) di proprietà del Fondo Edifici di Culto - Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione (CUP: F24J20000010001 - CIG: 902008057D)

VERBALE DI VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE
(Art. 42 D.lgs. n. 36/2023)

L'anno 2023 il giorno 8 del mese di settembre in Roma, il sottoscritto Responsabile del Procedimento arch. Gabriella Belli,

PREMESSO CHE

La precedente attività di verifica eseguita ai sensi dell'art. 23 commi 8 e 9 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. ha attestato:

- la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;
- la conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle NTC 2018;
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- l'esistenza, ove necessario, delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico economici;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i e ai sensi dell'art. 4 c.3 dell'O.C. 105/2020 da parte della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti prot. n. 9794 del 11/05/2023 agli atti il 12/05/2023 prot. 1449;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.



GB



Ministero della Cultura
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24
AGOSTO 2016

CONSIDERATO CHE

la progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 arch. Lorenzo Mattone funzionario architetto e dott. Monica Sabatini funzionario restauratore, incaricati con decreto n.69 del 15/03/2021, in contraddittorio con i progettisti incaricati RTP "S.G. Leonessa", mandatario dott. ing. Salvatore Perinetti;

il rapporto conclusivo sull'attività di verifica è stato sottoscritto in data 28/06/2023 e poi, a seguito delle integrazioni richieste, in data 05/09/2023 con esito positivo;

Il sottoscritto RUP, tutto quanto sopra premesso e considerato,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 42 D.lgs. n. 36/2023, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, composto dai seguenti elaborati tecnici:

RELAZIONI	
TAV.R.01	Relazione storico-critica
TAV.R.02	Relazione tecnica illustrativa
TAV.R.03	Relazione geologica
TAV.R.04	Relazione di calcolo strutturale
TAV.R.05	Relazione geotecnica
TAV.R.06	Relazione tecnica impiantistica
TAV.R.07	Relazione indagini strutturali
TAV.R.08	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali
TAV.R.09	Configurazioni deformate
TAV.R.10	Diagramma spettri di risposta
TAV.R.11	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati
TAV.R.12	Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni (Mf, V, N)
TAV.R.13	Schemi strutturali posti alla base dei calcoli
TAV.R.14	Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità
ELABORATI ARCHITETTONICI	
TAV.A.01	Inquadramento territoriale
TAV.A.02	Rilievo dello stato attuale
TAV.A.03	Progetto dello stato futuro
TAV.A.04	Particolari architettonici
TAV.A.05	Progetto impianto termico
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
TAV.F.01	Documentazione fotografica degli esterni con coni ottici
TAV.F.02	Documentazione fotografica degli interni con coni ottici
ELABORATI STRUTTURALI	
TAV.ST.01	Rilievo materico
TAV.ST.02	Rilievo del quadro fessurativo
TAV.ST.03	Progetto strutturale
TAV.ST.04a	Particolari costruttivi - 1 -
TAV.ST.04b	Particolari costruttivi - 2 -
TAV.ST.04c	Particolari costruttivi - 3 -
TAV.ST.05	Carpenterie di copertura
TAV.ST.06	Sezioni di copertura
TAV.ST.07	Particolari costruttivi di copertura



CAS



Ministero della Cultura
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24
AGOSTO 2016

ELABORATI ECONOMICI	
TAV.E.01	Computo Metrico Estimativo
TAV.E.02	Elenco Prezzi
TAV.E.03	Analisi Nuovi Prezzi
TAV.E.04	Quadro Economico
TAV.E.05	Capitolato Speciale d'appalto
TAV.E.06	Schema di contratto d'appalto
TAV.E.07	Stima incidenza manodopera
TAV.E.08	Stima incidenza per la sicurezza Schema di contratto d'appalto
ELABORATI SICUREZZA	
TAV.SI.01	Piano di sicurezza e coordinamento
TAV.SI.02	Fascicolo dell'opera
TAV.SI.03	Piano di Manutenzione
TAV.SI.04	Cronoprogramma
TAV.SI.05	Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera

Letto, approvato e sottoscritto.

Il R.U.P.

arch. Gabriella Belli





Firmato digitalmente da:



SALVATORE PERINETTI

Ministero della Cultura

**RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA
ai sensi dell'art. 23 commi 8 e 9 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.**

OGGETTO: Fondo Edifici di culto – Chiesa di S. Maria di Loreto in Leonessa (RI) (id. decreto 395/2020 n. 625) di proprietà del Fondo Edifici di Culto - Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione (**CUP: F24J20000010001 - CIG: 902008057D**)

(art.26 D. Lgs.n.50/2016)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, la presente verifica riguarda solo ed esclusivamente la verifica formale del progetto esecutivo, da porre a base di gara, senza entrare in alcun modo nel merito dei contenuti e delle scelte progettuali proposte che dovranno essere oggetto di approvazione degli eventuali Enti preposti al rilascio dei pareri.

VISTI:

- il D.Lgs.n.50/2016 Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e in particolare gli art.li 23 e 26;
- il D.lgs.81/2008 e ss.mm.ii.;
- Legge 27 luglio 2004, n. 186, Art. 5. Co. 2-ter.

DATO ATTO CHE

- a) il PROGETTO ESECUTIVO, trasmesso con nota prot. 1845 del 21/06/2023 e integrato con ulteriori elaborati giunti al protocollo n°2632 del 05/09/2023, è composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

RELAZIONI

TAV.R.01	Relazione storico-critica
TAV.R.02	Relazione tecnica illustrativa
TAV.R.03	Relazione geologica
TAV.R.04	Relazione di calcolo strutturale
TAV.R.05	Relazione geotecnica
TAV.R.06	Relazione tecnica impiantistica
TAV.R.07	Relazione indagini strutturali
TAV.R.08	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali
TAV.R.09	Configurazioni deformate
TAV.R.10	Diagramma spettri di risposta
TAV.R.11	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati
TAV.R.12	Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni (Mf, V, N)
TAV.R.13	Schemi strutturali posti alla base dei calcoli
TAV.R.14	Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità
ELABORATI ARCHITETTONICI	
TAV.A.01	Inquadramento territoriale
TAV.A.02	Rilievo dello stato attuale
TAV.A.03	Progetto dello stato futuro
TAV.A.04	Particolari architettonici
TAV.A.05	Progetto impianto termico
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
TAV.F.01	Documentazione fotografica degli esterni con coni ottici
TAV.F.02	Documentazione fotografica degli interni con coni ottici
ELABORATI STRUTTURALI	
TAV.ST.01	Rilievo materico
TAV.ST.02	Rilievo del quadro fessurativo

TAV.ST.03	Progetto strutturale
TAV.ST.04a	Particolari costruttivi - 1 -
TAV.ST.04b	Particolari costruttivi - 2 -
TAV.ST.04c	Particolari costruttivi - 3 -
TAV.ST.05	Carpenterie di copertura
TAV.ST.06	Sezioni di copertura
TAV.ST.07	Particolari costruttivi di copertura
ELABORATI ECONOMICI	
TAV.E.01	Computo Metrico Estimativo
TAV.E.02	Elenco Prezzi
TAV.E.03	Analisi Nuovi Prezzi
TAV.E.04	Quadro Economico
TAV.E.05	Capitolato Speciale d'appalto
TAV.E.06	Schema di contratto d'appalto
TAV.E.07	Stima incidenza manodopera
TAV.E.08	Stima incidenza per la sicurezza
ELABORATI SICUREZZA	
TAV.SI.01	Piano di sicurezza e coordinamento
TAV.SI.02	Fascicolo dell'opera
TAV.SI.03	Piano di Manutenzione
TAV.SI.04	Cronoprogramma
TAV.SI.05	Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera

b) Sono stati consegnati insieme alle integrazioni i seguenti documenti:

- ^w Scheda di monitoraggio della progettazione;
- ^w Perizia asseverata su nesso di causalità tra danni rilevati e gli eventi sismici;
- ^w Scheda sinottica dell'intervento.

c) durante la fase di verifica sono state svolte, in contraddittorio con i progettisti e alla presenza del RUP arch.

Gabriella Belli, le seguenti riunioni per analizzare gli elaborati di progetto:

- 1° riunione di verifica in data 12/06/2023
- 2° riunione di verifica in data 28/06/2023

La commissione, dopo la presa visione degli elaborati e delle loro integrazioni, a integrazione del verbale già trasmesso al progettista e per conoscenza al RUP in data 28/06/2023;

VERIFICA

Ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016es.m.i.:

a) la completezza della progettazione:

- corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- conformità del progetto esecutivo al progetto definitivo anch'esso oggetto di verifica in data 11/4/2023;
- conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle NTC 2018;

- b) **la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;**
- c) **l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:**
- dalla verifica formale della documentazione, senza entrare in merito alle scelte progettuali, si evince che quanto progettato può essere appaltato;
- d) **presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:**
- i materiali previsti nel progetto, garantiscono un'alta durabilità nel tempo;
- e) **la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:**
- in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera si ritengono minimi i rischi di introduzione di varianti e possibilità di contenzioso;
- f) **la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;**
- g) **la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;**
- h) **l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;**
- i) **la manutenibilità delle opere:**
- in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, la scelta dei materiali richiede una minima attività per la manutenzione dell'opera finita.
- l) la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;
-
- m) la conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle NTC 2018;

Verifica della documentazione		
Relazioni generali		
1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	√
Relazioni di calcolo		
1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	√
2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	√
3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolati;	√
4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	√
5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	√
Relazioni specialistiche		
1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	√
2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	√

3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	√
4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	√
Elaborati grafici		
	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ave non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolati;	√

Capitolati		
	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione;	√
Documentazione di stima economica		
1. 1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	√
2. 2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	√
3. G	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;	√
4. G	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	√
5. G	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	√
6. G	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	√
7. G	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	√
8. G	verificare che i totali calcolati siano corretti;	√
9.	verificare che il computo metrico estimativo individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	√
Piano di sicurezza e di coordinamento		
1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;	√
Quadro economico		
1	verificare che sia stato redatto conformemente in analogia a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010 per quanto ancora applicabile;	√
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici		

1	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	√
2	Consequente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	√

Normativa di riferimento adottata per il controllo:

art. 26 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. in materia di “*verifica del progetto*” e in conformità alle norme UNI 10722-1-2-3.

Sulla base di tutto quanto sopra esposto e della check-list di verifica sopraindicata, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, viene dichiarato che progetto esaminato è regolarmente **verificato**, e di ciò si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

Vista l'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti ai sensi della D.lgs. 36/2023, questa commissione ha richiesto ai progettisti l'aggiornamento del Capitolato speciale e dello Schema di contratto per il perfezionamento degli elaborati ai fini della gara d'appalto.

I verificatori

RTP “S G Leonessa

Arch. Lorenzo Mattone

Il mandataro ing. Salvatore Perinetti

Firmato digitalmente da

**LORENZO
MATTONE**

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT

dott.ssa Monica Sabatini

Firmato digitalmente da

**Monica
Sabatini**

CN = Sabatini
Monica
C = IT

Visto: Il R.U.P.
arch. Gabriella Belli

Firmato digitalmente da

GABRIELLA BELLI

CN = BELLI GABRIELLA
O = Ministero della cultura
C = IT



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI

Roma 10/05/2023

Al Richiedente

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER
LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO
2016

Via del Mattonato, 3 – 02100 RIETI

Sede operativa di Roma

Via di San Michele, 22

00153 ROMA

uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Al Commissario straordinario per la
ricostruzione

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

Al Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

pec.ricostruzionelaziolazio@legalmail.it

Al Prop.

All'Arch. Gabriella BELLI

Via Luigi Capuana, 56 – 00137 ROMA

gabriella.belli@cultura.gov.it

*risposta al foglio Vs prot. MIC_USS-
SISMA2016[19/04/2023]0001191-P; ns. prot.
SABAP-MET-RM[20/04/2023]0008441-A*

Oggetto:

Comune di LEONessa (RI) – CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO sottoposto a tutela ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 c. 1 e 12 c **AUTORIZZA** . 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio".

Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria in Loreto

Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i; ai sensi dell'art. 4 c.3 dell'O.C. 105/2020

Dati catastali: Fg. 45, Part. 53/A

Proprietà: F.E.C. (Fondi Edifici per il Culto)

Richiedente: UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rilascio di autorizzazione





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI

In riferimento all'istanza di autorizzazione ex art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. di cui all'oggetto pervenuta con la nota indicata a margine, esaminati gli elaborati del progetto qui pervenuto relativi ai lavori in oggetto, questa Soprintendenza, per quanto di competenza

AUTORIZZA

i lavori in oggetto conformemente alla documentazione pervenuta via pec in data 19/04/2023 Vs Prot. MIC_USS-SISMA2016[19/04/2023]0001191-P e acquisita con ns prot n. SABAP-MET-RM[20/04/2023]0008441-A, in quanto compatibili con l'assetto storico e architettonico del bene tutelato e con i criteri del restauro conservativo.

Si richiede di dare comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni, indicando il nominativo dell'architetto a cui è affidata la direzione degli stessi. Sarà cura della Direzione Lavori mantenere i contatti con i funzionari incaricati di questa Soprintendenza, in particolare durante le fasi salienti delle lavorazioni, onde consentire una corretta sorveglianza e definire dettagli e modalità esecutive.

Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento così come autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati.

Restano salvi i diritti di terzi.

Si rende noto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. del Lazio secondo le modalità di cui alla Legge n. 1034 del 06/12/1971 e Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 21/11/1971, rispettivamente entro 60 giorni (art. 29 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104) e 120 giorni (art. 9 D.P.R. n. 1199 del 21/11/1971) dalla data dell'avvenuta notifica del presente atto.

Responsabile del Procedimento:

Arch. Anna Paola Briganti

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Lisa Lambusier

Firmato digitalmente da
LISA LAMBUSIER
O=MIC
C=IT



DOCUMENTO ORIGINALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D. LGS. N. 82 DEL 07/03/2005





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

All' Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma
2016 della Regione Lazio
c.a. Direttore ing. Stefano Fermante
usr.ricostruzione Lazio@legalmail.it

e p.c.

Al RUP Arch. Gabriella Belli
gabriella.belli@cultura.gov.it

Oggetto: Ordinanza n.105/2020 Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria di Loreto" nel Comune di Leonessa (RI) – id. 625/2020. Richiesta documentazione integrativa. **Riscontro.**

Con riferimento alla richiesta indicata in oggetto, vs. prot. n. 1479298 del 20/12/2023 ed acquisita agli atti al prot. n. 3945 del 20/12/2023 si trasmettono:

- gli elaborati del progetto esecutivo aggiornati al D.Lgs. 36/2023: E05_ES~2.PDF Capitolato speciale d'appalto; E06_SC~1 Schema di contratto.

Si trasmettono altresì il verbale di verifica e quello di validazione modificati e sottoscritti dai rispettivi responsabili sulla base dei riferimenti normativi di seguito specificati:

- **D.Lgs.36/2023:** Art. 226. (Abrogazioni e disposizioni finali) del co.2: *continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 ai procedimenti in cui siano stati inviati prima della data in cui il codice acquista efficacia* (1° luglio 2023);
- **Quesito del Servizio Supporto Giuridico del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili** Codice identificativo: 2128 Data ricezione: 12/07/2023 (atto consultivo e non vincolante per le stazioni appaltanti);
- **Legge 27 luglio 2004, n. 186 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, recante disposizioni urgenti per garantire la funzionalità di taluni settori della pubblica amministrazione. Disposizioni di delega legislativa e di proroga di termini.**
Art. 5. Normative tecniche in materia di costruzioni co.2 ter: *Al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018, pubblicato nel supplemento ordinario n. 8 alla Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018, [...] L'esito positivo della verifica di cui al primo periodo **esclude l'applicazione** delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. I progetti corredati dalla verifica di cui al primo periodo sono depositati, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, di cui all'articolo 13, comma 4, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130. [...] (comma aggiunto dall'articolo 10, comma 7-bis, legge n. 120 del 2020);*



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

- Circolare Prot. CGRTS 0002594 del 27 gennaio 2021 **Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020: art 11:** [...] *In particolare, le disposizioni introdotte all'art. 5 del D.L. 136/2004, convertito con modificazioni dalla L. 186/2004, concernente l'ambito applicativo delle normative tecniche in materie di costruzioni, dispongono che per i progetti dei lavori pubblici di cui sopra, la verifica degli elaborati progettuali, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 17 gennaio 2018. L'esito positivo della suddetta verifica esclude l'applicazione delle norme concernenti gli adempimenti per le opere strutturali (denuncia dei lavori all'Ufficio del Genio civile o all'ufficio tecnico della Regione competente), nonché per le costruzioni nelle località sismiche (preventiva autorizzazione sismica).*
- **D.Lgs.36/2023:** Art. 42 (Verifica della progettazione) del co.3: *La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.*

In riferimento invece, alla richiesta di Autorizzazione Sismica, sulla base delle norme sopra richiamate, **si ritiene che nel caso in oggetto** (lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato) **l'autorizzazione sismica non sia richiesta dalla normativa di settore**, poiché il progetto corredato dalla verifica preventiva ex art. 42 del D.Lg. 36/2023, verrà depositato, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP.

Si evidenzia a tal fine che lo stesso Ufficio tecnico Regionale, competente al rilascio dell'Autorizzazione sismica, precisa che l'avvio dell'istruttoria ai fini dell'esame in Commissione sismica, è subordinato ad una certificazione attestazione l'esclusione delle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, per il quale appunto la verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

