



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Caterina Careccia
peo: caterina.careccia@cultura.gov.it

e p.c.

DELEGHE

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila
e Teramo
peo: sabap-aq-te@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 128/2022. "Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives", Montereale (AQ) - Id. Decreto 395/2020: 724 - CUP F89D18000150001 - CIG 904885468B -Soggetto Attuatore: Archidiocesi di L'Aquila - **Delega**.

La sottoscritta, Dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di dirigente dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0025164-P 25/06/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 27/06/2024 alle ore 15:30 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP dell'Umbria;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Caterina Careccia, Funzionario Architetto in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE
dott.ssa Claudia Cenci

Firmato
digitalmente da

CLAUDIA CENCI

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT





COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Sindaco

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

Prot. 7961/24

Montereale, 19/06/2024

**Commissario Straordinario del Governo per la riparazione
PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it**

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA
ex. Art. 16 D.L. 189/2016
O.C. 105/2020 "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES"
Comune di Montereale (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B
Id. Decreto 395/2020: 724
Nomina referente

Il sottoscritto Massimiliano Giorgi, in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Montereale, in riferimento alla Conferenza Permanente convocata per il giorno 20 giugno 2024 alle ore 11 per l'intervento in oggetto, delega e nomina come referente dell'Ente il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica del Comune di Montereale Ing. Emanuele Centi Pizzutilli.



Il Sindaco
Massimiliano Giorgi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0023030-P-11/06/2024

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **20 giugno 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **20 giugno 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN ABETO"**
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004180001 – CIG 9048788016
Id. Decreto 395/2020: 592

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PAOLO"**
Comune di Cortino (TE)
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
CUP: H37H20005230001 - CIG: 90488134B6
Id. Decreto 395/2020: 053

- **O.C. 105/2020 "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES"**
Comune di Montereale (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B
Id. Decreto 395/2020: 724

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA"**
Comune di Cagnano Amiterno (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: I17H20003910001 - CIG: 8843973565
Id. Decreto 395/2020: 002

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DEL SANTUARIO DELL'ICONA PASSATORA"**
COMUNE DI AMATRICE - LOC.TÀ FERRAZZA (RI)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F74B19000050001 – CIG: 9048857904



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Id. Decreto 395/2020: 729

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”**

COMUNE DI LEONESSA (RI)

Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

CUP: F24J20000010001

Id. Decreto 395/2020: 625

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **20 giugno 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN ABETO”**

COMUNE DI PRECI (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004180001 – CIG 9048788016

Id. Decreto 395/2020: 592

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN PAOLO”**

Comune di Cortino (TE)

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

CUP: H37H20005230001 - CIG: 90488134B6

Id. Decreto 395/2020: 053

- **O.C. 105/2020 “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES”**

Comune di Montereale (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B

Id. Decreto 395/2020: 724

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA”**

Comune di Cagnano Amiterno (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: I17H20003910001 - CIG: 8843973565

Id. Decreto 395/2020: 002



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DEL SANTUARIO DELL’ICONA PASSATORA”
COMUNE DI AMATRICE - LOC.TÀ FERRAZZA (RI)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F74B19000050001 – CIG: 9048857904
Id. Decreto 395/2020: 729**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LORETO”
COMUNE DI LEONESSA (RI)
Soggetto attuatore: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
CUP: F24J20000010001
Id. Decreto 395/2020: 625**

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
11.06.2024
17:10:11
GMT+01:00



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 38/2017 - O.C. 105/2020 - ID 724 - MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES, Comune di Montereale (AQ) - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0022068-P-05/06/2024, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 20 giugno 2024 alle ore 11:00 mediante collegamento telematico.

Cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

PARERI

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila
e Teramo
pec: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Alla arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 - “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” -
Id. Decreto 395/2020: 724 – CUP F89D18000150001 - CIG 904885468B

Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

Parere di competenza.

In riferimento al progetto esecutivo dello “*Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives*”
– Comune di Montereale (AQ), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-
0022068-P del 05.06.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1665 del 06.06.2024, con cui è
stata convocata la prima riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L.
189/2016 per il giorno 20 giugno 2024, ore 11,00 poi in seconda convocazione con nota prot. n. CGRTS-
0025164 del 25.06.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1868 del 25/06/2024 per il giorno 27
giugno 2024, ore 15.30;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle
popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante
“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle
Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15
dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;



VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per i lavori di variante della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Montereale (AQ), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0022068-P del 05.06.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1Auy97e7bH2sphAuQzq8xtRPIUn-f2BMc/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- sarcitura lesioni non passanti e passanti;
- ammorsamento della facciata;
- restauro portali e rosone;



- intervento per infiltrazioni;
- restauro affreschi

PRESO ATTO che la Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo ha ritenuto gli interventi di cui sopra *“in linea di massima compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali “* e li ha autorizzati ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, con nota acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 1871 del 26/06/2024, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni ivi riportate e che rappresentano parte integrante e sostanziale del presente parere;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

Alle opere previste al progetto di variante della *“Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives”* – Comune di Montereale (AQ), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0022068-P del 05.06.2024, a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, allegata al presente parere di cui ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE
dott.ssa Claudia Cenci

Firmato
digitalmente da

CLAUDIA CENCI

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila

Alla c.a.

Arcidiocesi di L'Aquila – Curia Metropolitana
ricostruzionediocesiaq@pec.it

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 -
Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Risp. Prot. 9415 *del* 21/06/2024

Class 34.43.01/684/2024

Ref. Vs. *del* 20/06/2024

Allegati

E.p.c.

Comune di Montereale
segreteria.montereale@legalmail.it

Oggetto: Montereale (AQ), fraz. Cesaproba.
Chiesa di Santa Maria ad Nives.
Oggetto: “Progetto definitivo di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives di Cesaproba di Montereale ai sensi dell’Ordinanza n. 38 del 08/09/2017. Variante nuovi interventi?”.
Richiesta di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Riferimenti catastali foglio 81, part. 1837.
Richiedente: Arcidiocesi di L'Aquila.
Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii [M/SA 9415/2024].

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “Codice”;

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance” e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il “Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

Visto il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance”;

Vista l’Intesa relativa alla tutela dei Beni Culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche stipulata in data 26.01.2005 tra Conferenze Episcopale Italiana e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

Preso atto della nota pec con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all’oggetto, pervenuta il 20.06.2024 ed acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 9415 del 21.06.2024;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Preso atto che l’istanza in oggetto concerne il progetto di variante in corso d’opera dell’intervento di messa in sicurezza autorizzato dall’allora Soprintendenza Abap per la città dell’Aquila e i Comuni del cratere con nota prot. 613 del 4.02.2019;

Richiamato il verbale del sopralluogo effettuato in data 24.07.2023 dai funzionari di questa Soprintendenza, allegato alla documentazione pervenuta, da cui si evince, a fronte dei rinvenimenti degli apparati pittorici, da un lato la “necessità della mappatura completa degli affreschi e di eventuali intonaci storici”, dall’altro la necessità dell’ “esecuzione degli intonaci esterni sulle tre pareti, al fine di preservare gli affreschi interni”;



Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere previste nel progetto di variante in oggetto consistono in:

- *sarcitura di lesioni non passanti e passanti: catenelle di mattoni ad una testa in profondità e a due teste in larghezza con idonea malta per lesioni in facciata; iniezioni consolidanti di legante idraulico;*
- *intervento di ammorsamento della facciata: perfori su muratura a passo 50 cm; barre di ancoraggio nei perfori di diametro pari a 20;*
- *restauro dei portali e del rosone: pulizia delle superfici; asportazione di microrganismi di varia natura;*
- *intervento per infiltrazioni: disinfezione da colonie e microrganismi di calce; estrazione di Sali solubili con applicazione di acqua demineralizzata;*
- *restauro degli affreschi: disinfezione; estrazione sali solubili; ristabilimento della coesione degli intonaci; ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaci; rimozione di scialbi; rimozione depositi superficiali; iniezioni di adesivi riempitivi; stuccatura e microstuccatura; reintegrazione pittorica; riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto mediante stesura di velature a base di latte di calce;*

Inoltre, in base a quanto si evincerebbe dalla *Relazione tecnico-illustrativa* del progetto di variante sembrerebbe previsto “*lo spicconamento dell'intonaco, con l'assistenza del Restauratore, sull'apparato murario interessato dagli apparati pittorici ed intonaci storici*”, ciò sulla base di quanto sarebbe stato indicato nel suddetto verbale del 24.07.2023;

Rilevata la necessità, già evidenziata nel citato verbale, di una *mappatura* sia degli *affreschi* che degli *intonaci storici*, e considerato che con particolare riguardo a questi ultimi non risultano pervenuti elaborati rappresentativi della caratterizzazione materico-costruttiva delle finiture ad intonaco presenti all'interno e all'esterno della chiesa e della relativa distribuzione sui grafici di rilievo;

Considerato pertanto che uno *spicconamento* degli intonaci non potrà che essere valutato sulla base di una mappatura che dovrà essere elaborata sia per le pareti interne che per le pareti esterne, oltre che in considerazione dei saggi stratigrafici di cui alla relazione della restauratrice dott.ssa Antonella Donatucci;

Considerato che, per quanto concerne gli interventi strutturali (sarcitura delle lesioni, ammorsamento della facciata), non risultano pervenuti elaborati grafici esecutivi o descrizioni di dettaglio delle opere previste in cui siano meglio specificate le caratteristiche progettuali rispetto a quanto sopra riportato;

Ritenuto pertanto che le opere in variante sono da ritenersi solo in linea di massima ammissibili in considerazione dei valori culturali del bene sottoposto a tutela ma che le stesse necessitano di essere meglio specificate in quanto a tecniche e modalità esecutive e potranno essere eventualmente sottoposte a revisione sulla base dei necessari approfondimenti di seguito prescritti,

questa Soprintendenza

ritiene che gli interventi progettati, tenuto conto del livello di progettazione ed approfondimento degli elaborati pervenuti, siano in linea di massima compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici

- 1) gli interventi previsti sulle strutture murarie (*sarcitura delle lesioni, ammorsamento della facciata*) saranno concordati sulla base di un'approfondita disamina del degrado strutturale e di elaborati grafici esecutivi. Le opere previste in progetto e ulteriormente specificate (con particolare riguardo all'inserimento delle barre in facciata) saranno valutate anche in considerazione delle prescrizioni di cui alla nota prot. 613 del 04.02.2019 richiamata in premessa, le quali escludevano “*nella maniera più categorica, gli inserimenti di graffe, barre e iniezioni armate e chiodature, il cui uso, è, quanto meno, definibile estremamente invasivo e di dubbia efficacia*”. La suddetta documentazione dovrà essere sottoposta a questa Soprintendenza con la quale saranno concordate le modalità operative o eventuali soluzioni alternative a quelle proposte ad esito delle valutazioni di cui sopra, ciò anche a mezzo di verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali;
- 2) con riferimento agli interventi previsti sulle porzioni presumibilmente interessate da infiltrazioni, ai fini della conservazione sia degli affreschi che delle strutture murarie, si richiede di voler valutare preliminarmente una diagnosi approfondita delle *cause* e dell'*origine* dell'umidità. Laddove dovesse effettivamente confermarsi la sola presenza di umidità originata dalle infiltrazioni attraverso le pareti perimetrali si dovrà prioritariamente



intervenire eliminando le soluzioni di continuità negli intonaci esterni e le ulteriori situazioni che favoriscono l'assorbimento dell'acqua da parte delle strutture murarie. Allo scopo è richiesta l'analisi e la mappatura degli intonaci esterni al fine di valutare le modalità più appropriate d'intervento sulle superfici esterne, garantendo comunque la conservazione degli intonaci storici e/o di finiture storicizzate, modalità che saranno concordate con questa Soprintendenza sulla base di adeguata documentazione conoscitiva e progettuale a mezzo di verbali di sopralluogo e/o di comunicazioni ufficiali;

- 3) rilevato che l'apparato pittorico in argomento concorre alla qualificazione architettonica e spaziale dell'aula, saranno altresì concordate con questa Soprintendenza le modalità più appropriate di intervento sulle porzioni murarie non interessate dal rinvenimento di tracce dell'apparato decorativo, anche sulla base di eventuali elaborati di restituzione fotorealistica dell'intervento;

Aspetti storico artistici

- 1) tutte le lavorazioni su superfici decorate di beni architettonici e su beni culturali mobili andranno realizzate, come da art. 29 c. 6 del Codice, in via esclusiva da restauratori di beni culturali, di cui andrà fornito curriculum, in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia e abilitati per le categorie di manufatti oggetti di intervento, secondo quanto previsto dall'art. 182, c. 1 bis del Codice. Preliminarmente all'esecuzione degli interventi sinteticamente indicati nella documentazione progettuale pervenuta dovrà essere elaborato un progetto dettagliato per il restauro delle superfici affrescate e delle superfici lapidee di portali e rosone, comprensivo di una relazione degli interventi, delle schede dei prodotti, di elaborati grafici di dettaglio (a titolo esemplificativo e non esaustivo: analisi delle tipologie dei fenomeni di alterazione e degrado e relativa mappatura; descrizione e mappatura degli interventi; zone interessate dal descialbo ecc.). Detto progetto dovrà essere sottoposto a questa Soprintendenza che fornirà eventuali ulteriori indicazioni a mezzo di verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali;
- 2) nel caso in cui dovessero esserci opere mobili e suppellettili all'interno della chiesa, si chiede di valutare possibili interferenze con i lavori strutturali da eseguire, prevedendo se necessario misure atte alla salvaguardia e alla conservazione di tali manufatti. Nel caso in cui dovesse rendersi necessario il trasferimento in altro luogo di tali opere, particolare cura dovrà essere dedicata alla catalogazione dei singoli manufatti, alla loro movimentazione, e alla scelta del locale di stoccaggio, che dovrà presentare caratteristiche idonee per la loro corretta conservazione e dovrà essere concordato con questa Soprintendenza. Le operazioni di movimentazione saranno sempre seguite da un restauratore di beni culturali;
- 3) il rinvenimento di apparati decorativi al momento non noti, di qualunque tipologia ed entità, dovrà essere prontamente comunicato a questo Ufficio per le opportune valutazioni;
- 4) gli interventi di sarcitura delle lesioni, che nella maggior parte dei casi sembrano ricadere in zone non interessate dai saggi stratigrafici già effettuati, poiché interessano anche gli strati superficiali di intonaco siano supervisionati da un restauratore il quale, prima di tali interventi, dovrà verificare la presenza o meno di apparati decorativi. Nel caso dovesse esserci un riscontro positivo per tali apparati, si dovrà prontamente comunicarlo alla scrivente Soprintendenza per le opportune valutazioni;
- 5) verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità e i livelli di pulitura per ogni tipologia materica di manufatto, da studiare attraverso opportuni saggi di prova al fine di individuare i livelli idonei da raggiungere. Riguardo agli elementi lapidei, si precisa sin d'ora che le operazioni di pulitura dovranno preservare la materia autentica e la patina e che non è ammissibile l'uso di sistemi di pulitura troppo aggressivi, tipo sabbiatrici;
- 6) verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità di reintegrazione e di presentazione estetica degli apparati decorativi, per definirne insieme modalità di trattamento delle lacune e cromie;
- 7) dovranno essere consegnate a questa Soprintendenza schede dettagliate relative ai prodotti utilizzati nei vari interventi di restauro;



- 8) a conclusione dell'intervento si trasmetterà alla scrivente un'adeguata relazione tecnica, corredata di documentazione grafica e fotografica, utile ad illustrare gli interventi di restauro effettuati

Si prescrive infine:

1. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
2. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
3. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori, regolare cartello di cantiere contenente il protocollo di questa autorizzazione con i nomi dei funzionari preposti all'alta sorveglianza.

La direzione lavori dovrà essere affidata esclusivamente ad architetto (incaricato ai sensi R.D. 2537/1925, TAR Veneto 743/2014, Consiglio di Stato 21/2014 e TAR Napoli 3718/2018) e dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 20.06.2024 e acquisiti al protocollo con il n. 9415 del 21.06.2024.

I FUNZIONARI COMPETENTI

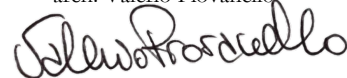
DOTT.SSA BARBARA MALANDRA
barbara.malandra@cultura.gov.it
DOTT. TANCREDI FARINA
tancredi.farina@cultura.gov.it

D'ORDINE DEL SOPRINTENDENTE

(arch. Cristina COLLETTINI)

Il funzionario delegato

arch. Valerio Piovanello





Provincia di L'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica

Servizio Urbanistico

n° di prot. indicato a margine

risposta a nota prot. n. CGRTS-0022068-P- 05/06/2024

(ns. prot. n. 13967 del 05/06/2024)

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
*Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della
 ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
 verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016*
 Palazzo Wedekind P.zza Colonna 366 – 00187 Roma
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex.
 art. 16 D.L. n.189 del 2016 e ss.mm.ii.
 O.C. n. 105/2020 “Messa in sicurezza della chiesa di Santa Maria ad Nives – Variante in
 corso d’opera” – Comune di Montereale (AQ).
 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L’Aquila.
 CUP F89D18000150001 – CIG 904885468B.
 Id. Decreto 395/2020 : 724
 PARERE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 0022068-P- 05/06/2024, acquisita da questa Amministrazione Provinciale dell’Aquila al prot. n. 13967 del 05/06/2024, il *Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016* presso la *Presidenza del Consiglio dei Ministri*, ha convocato per il giorno 20 giugno alle ore 11:00 la Conferenza Permanente – ex art. 16, comma 3, del D.L. n. 189/2016, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell’art. 14-ter della L. n. 241/1990 mediante collegamento in videoconferenza, per deliberare sull’approvazione del progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “Messa in sicurezza della chiesa di Santa Maria ad Nives- Variante in corso d’opera”, sita nella frazione di Cesaproba del Comune di Montereale;
- l’immobile oggetto dell’intervento, individuato al foglio n. 81 part.IIIa 1837 del Comune di Montereale, di proprietà dell’Arcidiocesi di L’Aquila – Sede Metropolitana, è stato interessato dagli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia nel periodo dal 24/08/2016 al 18/01/2017, riportando danni tali da comprometterne la fruibilità ed infatti con Ordinanza n. 549 del 13.05.2017 del Comune di Montereale ne è stata disposta l’inagibilità;
- a seguito della conferenza permanente del 25.02.2021 con Decreto del Commissario n. 107/2021 e successivo Decreto del Commissario n. 177 del 27.04.2021 di approvazione del progetto



dell'intervento "Messa in sicurezza della chiesa Santa Maria ad Nives" nella frazione di Cesaproba del Comune di Montereale è stato concesso il contributo pari a € 350.000,00 per i lavori di riparazione dell'edificio di culto;

- nell'ambito della suddetta conferenza permanente questa Amministrazione Provinciale dell'Aquila si è espressa con parere favorevole prot. n. 4869 del 04.03.2021 che per ogni utilità si allega in copia;

PRESO ATTO che dall'esame degli elaborati tecnici (consultabili sul *link* indicato nella nota di indizione della conferenza) è emerso che:

- l'Arcidiocesi dell'Aquila, per mezzo del Direttore dei Lavori, ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (pec n. RA 146718 del 08.04.2024) il progetto esecutivo relativo alla variante in corso d'opera per l'intervento di "Messa in sicurezza della chiesa Santa Maria ad Nives" nella frazione di Cesaproba nel Comune di Montereale per l'importo complessivo rideterminato in € 413.831,13, con un aumento di € 63.831,13 rispetto al finanziamento assentito;
- gli interventi in variante si sono resi necessari a seguito di situazioni imprevedibili e non ravvisabili al momento della stesura del progetto in relazione all'ulteriore danno, al rinvenimento di apparati pittorici emersi durante l'esecuzione dei lavori e infine a seguito delle prescrizioni dettate dalla Soprintendenza dell'Aquila durante i vari sopralluoghi effettuati in sito;
- gli interventi previsti dalla variante consistono, in sintesi: nella disinfestazione, stuccatura e consolidamento degli apparati decorativi, nelle lavorazioni di spicconamento degli apparati pittorici ed intonaci storici ed infine nella sarcitura delle lesioni con malta e chiodature per la cucitura di murature ortogonali non ammorstate;
- tutti i pareri risultano già acquisiti per l'approvazione del progetto e concessione del contributo di cui al Decreto del Commissario n. 177 del 27.04.2021;

PRESO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 17.05.2024 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Regione Abruzzo ha espresso il parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo delle opere per l'importo complessivo pari a € 413.831,13 e stabilito *di sottoporre il presente atto all'approvazione della Conferenza Permanente ai sensi dell'art. 4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020;*

CONSIDERATO che la Provincia dell'Aquila partecipa alla conferenza di servizi di cui al presente procedimento in qualità di Ente territoriale coinvolto ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. g), dell'Ordinanza Commissariale n. 16 del 03.03.2017 e dell'art. 82, comma 1, lett. g), del Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza Commissariale n. 130 del 15.12.2022;

PRESO ATTO dell'art. 16, comma 2, del D.L. n. 189/2016 nella parte in cui stabilisce che la *"determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati di competenza delle amministrazioni coinvolte"* e che *"la determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del D.P.R. n. 380/2001."*;



VISTO l'art. 16, comma 3, lett. A-bis), del D.L. n. 189/2016, a norma del quale la Conferenza permanente *“approva ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo n.50/2016 i progetti predisposti dai soggetti di cui all'art. 14 comma 4 e art. 15 comma 1 del presente decreto...”*

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020, con particolare riferimento all'art. 4, commi 1 e 2, che dispone *“ai fini della approvazione del progetto e della domanda di concessione del contributo per gli edifici di culto si applica l'art. 16 del Decreto Sisma....”*;

Premesso e considerato quanto sopra, fatta salva l'acquisizione di eventuali altri pareri previsti dalle norme in vigore, soprattutto per gli aspetti ambientali,

**esprime
PARERE FAVOREVOLE**

all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4, comma 2, dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, relativo all'intervento denominato *“Messa in sicurezza della chiesa di Santa Maria ad Nives-Variante in corso d'opera”*, sita nella frazione di Cesaproba del Comune di Montereale conformemente al progetto trasmesso.

Il presente parere è da intendersi reso in sede di Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 *ter* della Legge 07.08.1990, n. 241, e ss.mm.ii.

Ing. Antonio Rosanò

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Andrea De Simone

Andrea De
Simone
18.06.2024
08:36:21
GMT+01:00





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

**"MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" -
VARIANTE**

Comune di Montereale (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B
Id. Decreto 395/2020: 724

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di L'Aquila		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 724/2020		
Indirizzo immobile:	Corso Garibaldi – Fraz. Cesaproba – Comune di Montereale (AQ)		
Dati catastali:	foglio: 81	part: 1837	sub:
Georeferenziazione	Lat. 49,498348	Long. 13,186446	Alt. 1045 m slm
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Pier Luigi Gianforte		
Progettisti	RTP Mandataria: LA F srl – Geom Alessandro Feliciani rappresentante legale prot-tempore, Ing. Federico Focaroli (Direttore tecnico); Mandante: Arch. Giampaolo Amicosante		

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

O.C. 38/2017 “*Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.*”

O.C. 84/2019 “*Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell’Ordinanza n. 38/17.*”

O.C. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” in particolare l’articolo 9 che abroga l’O.C.84/2019 e l’articolo 4 che definisce nuove modalità di approvazione del contributo;

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*” e relativi allegati.

D.C. n. 107/2021 “*Decreto di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell’art. 16 del Decreto legge 189/2016 e dell’Ordinanza commissariale n. 16/2017. “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES”. O.C. 38/2017 - Comune di Montereale (AQ)*”

D.C. n. 177/2021 “*Intervento di “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” - Comune di Montereale (AQ). Ordinanze commissariali n. 38/2017 e n. 105/2020 – Decreto commissariale n. 395/2020. Soggetto attuatore: ARCIDIOCESI DE L’AQUILA Decreto di concessione del contributo di euro 350.000,00 CUP: F89D18000150001 Annullamento decreto n. 142 del 30 marzo 2021.*”

D.C. n. 424/2023 “*Modifiche all’Allegato 1 dell’Ordinanza commissariale 105/2020 per l’intervento: ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives – Montereale (AQ) e concessione del contributo per il “RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT’ANTONIO ABATE” Comune di Campotosto (AQ) – CUP: I47H20002770001 - CIG: 8843978984 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L’Aquila ID. DECRETO 395/2020: 003 Decreto di concessione del contributo di euro 301.686,98 e “Riconoscimento del fondo compensativo” di cui all’art.4 co.1 dell’O.C. 126/2022*”

O.C. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”

C) PROTOCOLLI

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

PROT. CGRTS	0019188	17/05/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 40 DEL 17/05/2024 OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
--------------------	---------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105/2020, 128/2022 e 132/2022 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

Pareri

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 17/05/2024 prot. CGRTS-0019188 la Determina Dirigenziale n.40 del 17/05/2024 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: “*OCSR n. 38/2017 - OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione della VARIANTE IN CORSO D'OPERA e di rideterminazione del contributo concedibile per l'intervento “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ) - ID 724 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.*”, allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la Piattaforma di interscambio USR2016 (sisma2016abruzzo.it) al link <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> e acquisiti con medesimo protocollo.

In Conferenza permanente dovranno essere acquisiti, se dovuti, i pareri/autorizzazioni della SABAP per le province di L'Aquila e Teramo, della REGIONE ABRUZZO - SERVIZIO GENIO CIVILE L'AQUILA e del COMUNE DI MONTEREALE.

Copertura economica

Dalla Determinazione Dirigenziale trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che per le voci del computo metrico estimativo è stato utilizzato “*il Prezzario Unico del Cratere 2022 e per alcune lavorazioni non presenti in tale prezzario è stato utilizzato il Prezzario D.E.I. e N.P. secondo quanto raffrontato in sede di sopralluogo e relativi verbale con funzionari MIBAC, hanno redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01.*”

Con Decreto commissariale n. 177/2021 è stato concesso un contributo di **euro 350.000,00**.

L'importo programmato per l'intervento così come aggiornato con l'allegato 1 dell'O.C. 132/2022 è pari a **euro 450.000,00** successivamente rideterminato con Decreto commissariale n. 424 del 09/06/2023, in **euro 441.509,52** in applicazione dell'art. 5 co. 1 dell'O.C. 105/2020.

Durante l'esecuzione dei lavori, per cause imprevedute ed imprevedibili, l'Arcidiocesi di L'Aquila ha dovuto rivedere l'importo complessivo dell'intervento in **euro 413.831,13** (*quattrocentotredicimilaottocentotrenutuno/13*) di cui euro 319.845,13 per lavori, euro 93.986,00 per somme a disposizione che trova copertura finanziaria nell'importo programmato (**euro 441.509,52**) a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art.4 del d.l. 189/2016.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo concesso (D.C. 177/2021)	Importo richiesto a seguito di rideterminazione del contributo (CGRTS-0019188 del 17/05/2024)	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0019188 del 17/05/2024)
€ 450.000,00	€ 350.000,00	€ 413.831,13	€ 413.831,13

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0019188 del 17/05/2024)

Table with columns: QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO, IMPORTO CONCESSO, POST GARA, and VARIANTE. It details financial data for various construction and administrative items, including a total of 350,000.00 € for the concession and 413,831.13 € for the variant.

Il Funzionario istruttore Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da SARA SPADONI CN = SARA SPADONI O = Ordine degli Architetti PPC di Rieti C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. 06 67799200 Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118 Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925 comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento al “**MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES**”

Comune di Montereale (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B

Id. Decreto 395/2020: 724

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n. 40 del 17/05/2024 acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0019188 del 17/05/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

In Conferenza permanente dovranno essere acquisiti, se dovuti, i pareri/autorizzazioni della SABAP per le province di L'Aquila e Teramo, della REGIONE ABRUZZO - SERVIZIO GENIO CIVILE L'AQUILA e del COMUNE DI MONTEREALE.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
17.06.2024
15:23:21
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES”

Comune di Montereale (AQ)

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B

Id. Decreto 395/2020: 724

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	PEC Prot 0146718 del 08.04.2024.pdf	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
2	atto di concordamento nuovi prezzi.PDF	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
3	atto di sottomissione + cme + quadro comparativo +qte.PDF	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
4	CME + QUADRO COMPARATIVO.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
5	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
6	PROGETTO NUOVI INTERVENTI.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
7	QTE.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
8	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA VARIANTE.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
9	RILIEVO DEL DANNO.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
10	SEGNALAZIONE RINVENIMENTO AFFRESCHI.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
11	VERBALE SOPRALLUOGO SABAP arch.GiuseppeMeduri.pdf.P7M	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
12	USR Abruzzo Ord. 38 Chiesa S. M. ad Nives Montereale prot. n. 19188 All. 1	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
13	USR Abruzzo Ord. 38 Chiesa S. M. ad Nives Montereale prot. n. 19188 All. 2	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
14	USR Abruzzo Ord. 38 Chiesa S. M. ad Nives Montereale prot. n. 19188 All. 3	CGRTS-0019188-A-17/05/2024
15	USR Abruzzo Ord. 38 Chiesa S. M. ad Nives Montereale prot. n. 19188	CGRTS-0019188-A-17/05/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366- 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Teramo, 17/05/2024

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it

p.c. **all'Arcidiocesi di L'Aquila**
alla c.a. del RTP ing. Pier Luigi Gianforte
ricostruzionediocesialq@pec.it

Oggetto: **OCSR n. 38/2017, DCR n.395/2020 - "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ), CUP: F89D18000150001 - CIG:904885468B - ID 724**

Proposta di approvazione della VARIANTE IN CORSO D'OPERA e di rideterminazione del contributo concedibile ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.

Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Allegati:

- Determina dirigenziale n. 40 del 17/05/2024;
- Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile (con Allegato A check-list documentazione di progetto e Allegato B Quadro tecnico-economico di confronto);
- Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> [Username: user - Password: 12345]

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 40 DEL 17/05/2024

Oggetto: OCSR n. 38/2017 - OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione della VARIANTE IN CORSO D'OPERA e di rideterminazione del contributo concedibile per l'intervento "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ) - ID 724 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 724
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES
Indirizzo	MONTEREALE (AQ), fraz. Cesaproba, Via Giuseppe Garibaldi
Dati catastali	Foglio n.81, part. 1837
Tipo di intervento	Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	F89D18000150001
CIG	904885468B

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

VISTA le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n.38/2017 recante "Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale";
- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:



l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."*

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

VISTO il Decreto del Commissario n. 107 del 15/03/2021 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016, per approvazione del progetto "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel comune di Montereale (AQ);

VISTO il Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021 di approvazione del progetto e concessione del contributo per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € **350.000,00** corrispondente all'importo programmato con l'Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017;

VISTA la nota PEC, acquisita al Prot.RA 0282317 del 07/07/2021, il MIC Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 ha trasmesso il progetto esecutivo (elaborati progettuali esecutivi e autorizzazioni) all'Arcidiocesi di L'Aquila, ai sensi dell'art. 8 comma 2 dell'Ordinanza 105/2020;

RILEVATO che, a seguito del trasferimento di competenze da MIC Speciale all'Arcidiocesi di L'Aquila, il soggetto attuatore:

- ai sensi dell'art. 1 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'Arcidiocesi di L'Aquila ha individuato un professionista per il ruolo di "Responsabile Tecnico della Procedura – RTP" ed ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0447536 del 29.10.2021 il conferimento dell'incarico all'**ing. Pier Luigi Gianforte**;
- ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi di L'Aquila ha affidato tra l'altro l'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a un professionista iscritto nell'elenco di cui all'art. 34 del decreto legge 17 ottobre 2016. L'RTP ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 il conferimento dell'incarico dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria relativi al CSE, DL e contabilità ai professionisti riuniti in RTP con atto costitutivo a rogito del notaio Alessia Del Cotto dell'Aquila in data 10/11/2021 rep. N. 716 racc 451 tra società **LA F srl** (referente), e **arch. Giampaolo Domenico Maria Amicosante** (componente);
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Ord.105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi di L'Aquila ha selezionato l'impresa affidataria dei lavori tra quelle iscritte all'Anagrafe di cui all'art. 30 del decreto Sisma secondo le regole della ricostruzione privata, ossia con affidamento diretto ai sensi dell'art. 6, comma 13. L'RTP ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 l'affidamento dei lavori alla ditta "**L'AQUILA IMMOBILIARE srl**".

VISTO il Decreto del USR n. 2961 del 28/12/2022 di rideterminazione del QTE approvato con decreto di concessione del contributo n. 177 del 27/04/2021 per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € 350.000,00;

Importo concesso con Decreto Commissariale n. 177 del 27/04/2021, al netto dei ribassi sui servizi tecnici	350.000,00 €
Importo da Q.T.E all'atto della sottoscrizione del contratto dell'esecuzione dei lavori al netto delle economie di gara a seguito del ribasso d'asta inserito nell'atto di aggiudicazione	291.216,62 € (economie rispetto all'importo finanziato -58.783,38€)



Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito del passaggio dal MIC alla Diocesi	324.854,73 € (economie rispetto all'importo finanziato -25.145,27€)
Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022	344.687,73 € (economie rispetto all'importo finanziato -5.312,27€)

DATO ATTO che con Ordinanza commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” l’importo di programmazione dell’intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) è stato aumentato di € 100.000,00, a seguito di espressa richiesta dell’Arcidiocesi dell’Aquila, che ha ritenuto non sufficiente l’importo inizialmente stanziato per completare i lavori di riparazione del danno, facendo quindi salire il costo complessivo dell’intervento in oggetto a **€ 450.000,00**;

VISTO il Decreto del Commissario n. 424 del 09/06/2023 recante “Modifiche all’Allegato 1 dell’Ordinanza commissariale 105/2020 per l’intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) e concessione del contributo per il RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT’ANTONIO ABATE nel comune di Campotosto (AQ)”, che definisce il nuovo importo disponibile per l’intervento di cui trattasi pari a **€ 441.509,58**;

VISTA la nota PEC, acquisita al Prot.RA 0146718 del 08.04.2024 in cui il direttore dei lavori incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo della “VARIANTE IN CORSO D’OPERA”, ad integrazione delle risorse già approvate per il medesimo intervento;

CONSIDERATO che:

- l’Arcidiocesi di L’Aquila, per mezzo del Direttore dei Lavori ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0146718 del 08.04.2024 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo la VARIANTE IN CORSO D’OPERA per l’intervento di “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” nel Comune di Montereale (AQ) ID 724;
- con la medesima nota l’RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato da cui si evince che l’importo TOTALE dell’intervento è rideterminato in **€ 413.831,13**, con un ATTIVO rispetto al nuovo importo dell’Allegato 1 dell’Ord. n.132/2022 modificato con Decreto Commissariale n. 424 del 09/06/2023, pari a € 27.678,45;

Importo concesso con Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021	Importo dei lavori di VARIANTE, dopo l’applicazione dei ribassi sui servizi tecnici e sui lavori	Maggiore/minor costo rispetto all’importo riprogrammato
350.000,00 €	413.831,13 €	- 27.678,45 €

CONSIDERATO altresì che il MIC Speciale ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, di cui si era già tenuto conto per l’approvazione del progetto e concessione del contributo, risultano attuali e valide, nello specifico:

- autorizzazione ai sensi dell’art. 21 del D Lgs. 42/2004 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Città dell’Aquila e dei comuni del cratere, Prot. MIBACT-SABAP-AQ n.6937 del 15.11.2018 e n.63 del 04.02.2019;
- autorizzazione sismica inerente agli interventi di RAFFORZAMENTO/RIPARAZIONE LOCALE della Chiesa oggetto di istruttoria, autorizzando l’esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell’art. 8, c.2, lettera a) della L.R. n. 28/11 e s.m.i.;



- S.C.I.A. presentata dal Rup incaricato in cui viene riportato: “Si informa che dalla verifica istruttoria della S.C.I.A. è emerso che la comunicazione inoltrata risulta CONFORME e pertanto archiviata”;
- verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell’art. 26 del D.lgs n. 50/2016, a firma del RUP Arch. Enrico Ciccozzi.

CONSIDERATO inoltre che per il progetto VARIANTE IN CORSO D’OPERA è stato trasmesso il verbale a firma del Funzionario architetto della SABAP AQ-TE Giuseppe Meduri, del 23.07.2023, avente oggetto “Lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Maria ad Nives sita a Casaproba frazione di Montereale. Presa atto delle risultanze delle indagini supplementari”;

ATTESO che nell’istruttoria tecnico-amministrativa, l’ufficio ha altresì valutato l’ammissibilità dell’importo del progetto di variante, avendo verificato che l’aumento dei costi rispetto all’importo concesso è pari a € 63.831,13 € e trova copertura a valere sull’importo riprogrammato con l’Allegato 1 dell’Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l’importo accantonato come economie pari a € 5.312,27 €;

CONSEGUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo COMPLESSIVO è rideterminato **in € 413.831,13 di cui € 282.938,84 per lavori, € 36.906,29 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 93.986,00 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. l’ufficio ha verificato la copertura del maggior costo rispetto all’importo concesso è pari a € 63.831,13 e trova copertura a valere sull’importo riprogrammato con l’Allegato 1 dell’Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l’importo accantonato come economie pari a € 5.312,27;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell’intervento in questione è depositato agli atti presso l’USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

DATO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si farà fronte con le risorse stanziare nell’importo complessivo riprogrammato dal Commissario Straordinario con Ordinanza n.132/2022 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l’approvazione del progetto ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di prendere atto** e condividere le risultanze dell’istruttoria tecnico-amministrativa relativa alla “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – VARIANTE IN CORSO D’OPERA” in frazione Casaproba nel comune di Montereale (AQ), CUP: F89D18000150001 – CIG:904885468B, istruttoria condotta, ai sensi dell’Ordinanza del Commissario n.105/2020, dall’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 dell’USR Abruzzo 2016 e che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **di esprimere**, pertanto, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica** sull’ammissibilità degli interventi di variante all’iniziale progetto, riapprovato quindi nella sua



interezza anche in relazione alla rideterminazione dell'importo concedibile nel suo complesso per un importo pari a **€ 413.831,13** di cui **€ 282.938,84** per lavori, **€ 36.906,29** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 93.986,00** di somme a disposizione del beneficiario;

3. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile complessivo, pari a **€ 413.831,13** (euro quattrocentotredicimilaottocentotrentuno/13) per la "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – VARIANTE IN CORSO D'OPERA" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ) trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale n. 6051/401, con imputazione per € 350.000,00 al decreto di concessione n. 177 del 27/04/2021 e per 63.831,13 € a valere sull'importo riprogrammato con l'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022, senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
4. **di trasmettere il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO
TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 17/05/2024 09:57:27

ORDINANZA COMMISSARIALE N.38 DEL 8 SETTEMBRE 2017

“Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale”

ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

VARIANTE IN CORSO D’OPERA

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell’intervento

ID Decreto 395/2020	ID 724
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI L’AQUILA
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES
Indirizzo	MONTEREALE (AQ), fraz. Cesaproba, Via Giuseppe Garibaldi
Dati catastali	Foglio n.81, part. 1837
Tipo di intervento	Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	F89D18000150001
CIG	904885468B

Soggetti coinvolti

Committente	Arcidiocesi di L’Aquila (Procuratore Speciale giusta delega S.E. Mons. Antonio D’Angelo)
Ufficio tecnico Diocesi	Direttore Ufficio Tecnico: Sidor Don Artur Witold Email: ricostruzionediocesiao@gmail.com
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. Pier Luigi Gianforte Email: studiogianforte@gmail.com
Progettista Strutturale e Architettonico e CSP	Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti composto da: LA F srl (mandataria) e arch. Giampaolo Domenico Maria Amicosante (mandante) PEC: laf.srl@pec.it - PEC: giampaolo.amicosante@archiworldpec.it
Direttore dei lavori (DL)	Arch. Giampaolo Domenico Maria Amicosante PEC: giampaolo.amicosante@archiworldpec.it
Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	Ing. Federico Focaroli (Direttore tecnico della società LA F srl) PEC: laf.srl@pec.it
Impresa appaltatrice	L’Aquila Immobiliare s.r.l. Via Solaria n.35, L’Aquila P.IVA e C.F.01775880667



Copertura finanziaria e costo

Finanziamento dell'intervento da Ord. n.38/2017	€ 350.000,00	art. 4 del D.L 189/16
Importo di programmazione modificato con Ord. 132/2022 - Allegato 1	€ 450.000,00	
Nuovo importo disponibile dopo Decreto Commissariale n. 424 del 09/06/2023 – utilizzo parziale somme per altro intervento con modifica dell'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022	€ 441.509,58	
Altri finanziamenti	Nessuno	
Importo concesso con Decreto Commissariale n. 177 del 27/04/2021, al netto dei ribassi sui servizi tecnici	€ 350.000,00	
Rideterminazione del QTE approvato con decreto di concessione del contributo n. 177 del 27/04/2021 per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso – Decreto USR n. 2961 del 28-12-2022	€ 350.000,00	
VARIANTE, al netto dei ribassi sui servizi tecnici e sui lavori	€ 413.831,13	

Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 38 del 08.09.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR n.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	
OCSR n. 132 del 30.12.2022		
OCSR n. 136 del 22.03.2023	art. 12	
OCSR n. 144 del 28.06.2023	art. 1	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 549 del 13.05.2017	Comune di Montereale
“SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE” Modello A-DC	n. 3 del 6.12.2016	Esito inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot.RA USR Abruzzo	Oggetto
724	CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES	MONTEREALE (AQ), frazione Cesaproba	M.I.C. S. Speciale per le aree colpite dal sisma 2016	Prot.RA 0282317 del 07.07.2021	Trasmissione del progetto esecutivo (elaborati progettuali esecutivi e autorizzazioni) all'Arcidiocesi di L'Aquila ai sensi dell'art. 8 comma 2 dell'Ordinanza 105/2020



	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0317202 del 29.07.2021	Richiesta atti amministrativi e contrattuali al MIC
	M.I.C. S. Speciale per le aree colpite dal sisma 2016		Decreto del Soprintendente Speciale n.341 del 20.09.2021 di revoca degli incarichi di supporto al RUP e tutti gli incarichi di supporto all'Ufficio del RUP, Ufficio Direzione Lavori e gruppo di progettazione
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0447536 del 29.10.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'ing. Pier Luigi Gianforte e richiesta di liquidazione anticipazione per gli interventi dell'Ord.38/2017.
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0555542 del 17.12.2021	Comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP) per gli interventi Ord.38/2017 di competenza dell'Arcidiocesi dell'Aquila
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0568044 del 29.12.2021	Comunicazione affidamento lavori e richiesta di liquidazione del 30% del contributo ai sensi dell'allegato B - punto B) - Ord. n.105/2020
	USR Abruzzo	Prot.RA 0015864 del 17.01.2022	Richiesta trasferimento fondi alla struttura commissariale
	Struttura commissariale	Prot.RA 0057655 del 15.02.2022	Decreto Commissariale n.44 del 07/02/2022 Trasferimento fondi pari al 20% del contributo all'USR della Regione Abruzzo
	USR Abruzzo	Prot.RA 0xxxxx del xx.03.2022	Decreto n. 688 del 17/03/2022 di liquidazione anticipazione 20% del contributo concesso
	Struttura commissariale	Prot.RA 0176446 del 05.05.2022	Decreto Commissariale n.220 del 27/04/2022 Trasferimento fondi pari al 60% del contributo all'USR della Regione Abruzzo
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0188050 del 13.05.2022	Trasmissione documentazione integrativa ai fini della richiesta di liquidazione del 30%
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0321981 del 05.09.2022	Trasmissione documentazione integrativa ai fini della richiesta di liquidazione del 30%
	USR Abruzzo		Decreto n. 2036 del 05/09/2022 di liquidazione anticipazione 30% del contributo concesso
	Arcidiocesi di L'Aquila	Prot.RA 0434347 del 19.10.2022	Comunicazione nuovo QUADRO ECONOMICO a seguito del conferimento di incarichi DL, CSE e aggiornato post Ord.126
	USR Abruzzo	Prot.RA 0544502 del 28.12.2022	Decreto USR n. 2961 del 28/12/2022 di rideterminazione del QTE approvato con decreto di concessione del contributo n. 177 del 27/04/2021 per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso



	Società d'Ingegneria LA F srl	Prot.RA 0505019 del 15.12.2023	Trasmissione documentazione contabile SAL 01 e Perizia di variante
	Arcidiocesi di L'Aquila e Società d'Ingegneria LA F srl	PEC del 21.12.2023 Prot.RA 0034448 del 29.01.2024. Prot.RA 0041995 del 01.02.2024 Prot.RA 0086542 del 29.02.2024	Note PEC in cui l'USR Abruzzo è messo in CC: scambio di corrispondenza tra RTP, DL e impresa affidataria
	Società d'Ingegneria LA F srl	Prot.RA 0146718 del 08.04.2024	Trasmissione elaborati contabili e grafici della perizia di variante
	Società d'Ingegneria LA F srl	Prot.RA 0151424 del 11.04.2024	Trasmissione documentazione integrativa ai fini della variante

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento - Programmazione dell'intervento

La programmazione dell'intervento inerente la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives è stata effettuata in conformità ai criteri individuati dal Gruppo di lavoro costituito ai sensi dell'art. 3 del Protocollo di intesa del 21 dicembre 2016 tra il Commissario straordinario, il Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo ed il rappresentante delle Diocesi coinvolte. L'intervento è stato pertanto inserito nel "Primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino dei beni culturali nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" approvato con OCSR n. 38/17 e successivamente modificato con OCSR n. 63/18. Il Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 recante "Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017" riporta l'intervento in oggetto nell'Allegato 1, identificandolo con apposito **ID 724**.

Somme già approvate

Con Decreto commissariale n. 177 del 27/04/2021 è stato approvato il progetto e concesso il contributo per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ), per un importo pari a € 350.000,00.

Successivamente, con Decreto USR n. 2961 del 28/12/2022 è stato rideterminato il quadro economico approvato a seguito dell'inserimento dei compensi dei professionisti incaricati ai sensi del comma 3 art.2 dell'Ord.105/2020 e alla revisione dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, con l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara nel frattempo maturate, ad invarianza dell'importo del contributo concesso, pari a € 350.000,00.

Motivazione dell'atto

Con nota PEC acquisita al Prot. RA 0146718 del 08.04.2024, il Direttore dei Lavori incaricato dall'Arcidiocesi di L'Aquila ha trasmesso la documentazione inerente la "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ), CUP: F89D18000150001 – CIG:904885468B, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016. Durante la cantierizzazione dei lavori assentiti, infatti, sono emerse criticità non prevedibili in fase progettuale, che hanno comportato la necessità dell'intervento aggiuntivo sull'edificio, necessario per ripristinare la completa agibilità dello stesso.

Questo USR ha inteso condurre l'istruttoria del progetto presentato, inquadrando lo stesso nella più ampia categoria delle varianti in corso d'opera. In attesa dell'esame del progetto infatti, i lavori già autorizzati sono sospesi, e gli stessi si vanno ad integrare a quelli previsti nel completamento dell'intervento. Ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'OCSR 105/2020, tuttavia, è competenza degli USR la valutazione e autorizzazione delle varianti in corso d'opera, entro il limite del 20% dell'importo lavori di cui al decreto di concessione e comunque entro il limite dell'importo del contributo concesso. Le esigenze rappresentate dall'Arcidiocesi di L'Aquila invero comportano la necessità di lavori aggiuntivi che superano tali limiti, come riportato sinteticamente: è stato infatti verificato il superamento del limite del 20% rispetto all'importo dei lavori di cui al decreto di concessione, constatando un aumento del 23%. Nello specifico:

		LAVORI	SICUREZZA	TOTALE
A	Importo lavori al netto dei ribassi ANTE VARIANTE	229.828,38 €	14.196,43 €	244.024,81 €
B	Importo lavori al netto dei ribassi POST VARIANTE	282.938,84 €	36.906,29 €	319.845,13 €
B-A	differenza	53.110,46 €	22.709,86 €	75.820,32 €

Pertanto l'ufficio procede con la presente istruttoria a valutare il progetto complessivo, compreso lo stralcio di completamento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, sottoponendo poi la proposta di nuova approvazione del progetto ed il conseguente rilascio del contributo aggiornato. Si fa presente che l'importo stanziato sull'edificio di culto di cui alla presente trattazione, è stato riprogrammato con l'Ord.132/2022 in Euro 450.000,00 (rispetto all'iniziale programmazione di Euro 350.000), quando erano già in corso i lavori dell'intervento oggetto di concessione.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A), si è proceduto ad esaminare il progetto. Occorre precisare che sono stati trasmessi a questo ufficio solo gli elaborati che riguardano il PROGETTO DI VARIANTE, lasciando validi tutti gli elaborati generali come le relazioni, inquadramento territoriale, rilievo geometrico e materico che restavo quelli trasmessi dal

Soggetto Attuatore con nota PEC Prot. RA 0282317 del 07.07.2021, inerenti il PROGETTO ESECUTIVO approvato con Decreto di concessione n. 177 del 27/04/2021.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

La Chiesa Santa Maria ad Nives, le cui prime notizie storiche risalgono al 1938, oggi è denominata Chiesa Santa Maria della Neve e si trova nella piazza di Cesaproba di Montereale. Il corpo corrispondente alla chiesa si trova ad un piano rialzato rispetto al livello strada e si eleva per un'altezza pari a tre livelli, altezza corrispondente alla parte retrostante dedicata ai servizi annessi.

L'organismo complessivamente si sviluppa in pianta con forma pressoché rettangolare con dimensioni massime di circa 24 metri di lunghezza e 10 metri di larghezza. L'edificio è strutturato complessivamente in due parti, la grande unica navata ed i locali accessori che si articolano su 4 piani, di cui 1 ad un livello più basso rispetto al piano della Chiesa, corrispondente al piano strada, il livello 00 ed 1 sottotetto, il livello 03.

Le fondazioni sono realizzate in muratura a sacco di tipo continuo, mentre le strutture verticali sono in muratura con pietrame irregolare con spessori variabili dai 50 ai 100 cm.

Tutti i solai di piano della sagrestia e della canonica sono di tipo latero-cementizio realizzati con travetti prefabbricati e pignatte. La copertura, come riportato negli elaborati grafici, è del tipo pesante non spingente in latero-cemento e capriate in c.a. gettato in opera.

Descrizione dei danni

Dalla relazione generale trasmessa dal progettista si evince che lo stato di danneggiamento è abbastanza rilevante da rendere la Chiesa inagibile al culto. In facciata sono presenti lesioni passanti, nei muri perimetrali si evidenziano, oltre a lesioni, dei distacchi di intonaco e dei principi di ribaltamento.

Descrizione dell'intervento approvato con Decreto commissariale n. 177 del 27.04.2021

L'intervento della Chiesa in oggetto prevede la Messa in sicurezza mediante interventi di rafforzamento locale per il ripristino della fruibilità dell'edificio.

La strategia progettuale è stata sviluppata partendo dall'analisi del danno con l'obiettivo di eliminare le vulnerabilità riscontrate prevedendo presidi antisismici tradizionali, quali tiranti in acciaio, in grado di inibire i possibili meccanismi locali e la riduzione delle masse in copertura così da ridurre le sollecitazioni in regime statico e dinamico. Gli interventi sono stati concepiti con lo scopo di essere reversibili e di non essere invasivi nel rispetto degli apparati decorativi e di pregio presenti.

Gli interventi proposti non alterano in alcun modo il comportamento globale della struttura rispettando quanto prescritto nel punto 8.4.3 delle NTC2018 "RIPARAZIONE O INTERVENTO LOCALE".

Tra gli interventi proposti vi è la completa sostituzione dell'attuale copertura pesante realizzata in latero cemento con una di tipo leggero in legno ancorata sul cordolo in c.a. esistente che sarà ancorato alla sottostante muratura con barre in acciaio inghisate con malta strutturale.

Per le murature perimetrali al di sotto dello sporto di gronda per un'estensione di circa un metro oltre il cordolo, ad eccezione del prospetto principale, è prevista una fasciatura in rete FRP e malta base calce per il rinforzo della stessa muratura e la solidarizzazione al cordolo con appositi connettori in ragione di n°4 al



mq. Per inibire i meccanismi locali è previsto l'inserimento di catene sia trasversali che longitudinali ancorate mediante capo chiave a paletto in acciaio. Si prevede inoltre la sarcitura delle lesioni presenti mediante iniezione con idonea miscela legante strutturale da concordare con gli organi competenti.

Verifica e validazione ed approvazione del progetto

Il RUP, Arch. Enrico Ciccozzi, ha trasmesso il verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

Il soggetto attuatore ha trasmesso il Modello A "Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento propedeutica per la richiesta dei necessari nulla osta, autorizzazioni e/o pareri" da cui si evince che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs n. 42/04 e che è necessaria l'autorizzazione sismica rilasciata dal competente ufficio regionale- Genio Civile.

Entrambe le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:

- l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D Lgs. 42/2004 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Città dell'Aquila e dei comuni del cratere, Prot. MIBACT-SABAP-AQ n.6937 del 15.11.2018 e n.63 del 04.02.2019;
- l'autorizzazione sismica inerente agli interventi di RAFFORZAMENTO/RIPARAZIONE LOCALE della Chiesa oggetto di istruttoria, autorizzando l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c.2, lettera a) della L.R. n. 28/11 e s.m.i.;

Inoltre, il Comune di Montereale aveva trasmesso l'esito istruttorio relativo alla SCIA presentata dal RUP incaricato in cui viene riportato: "Si informa che dalla verifica istruttoria della SCIA è emerso che la comunicazione inoltrata risulta CONFORME e pertanto archiviata".

Descrizione dell'intervento VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Durante la fase esecutiva, sono state riscontrate situazioni di fatto sia imprevedibili e non visibili al momento della stesura del progetto, sia riguardo all'aggravio del danno, sia al rinvenimento di apparati pittorici emersi sia durante lo svolgimento dei lavori. Pertanto è stato indispensabile l'intervento per la corretta messa in sicurezza dell'edificio a seguito delle prescrizioni dettate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per la città dell'Aquila e i comuni del Cratere nei vari sopralluoghi effettuati in situ, al di là delle prescrizioni indicate in prima dallo stesso Ente in fase di autorizzazione del progetto esecutivo, oltre dal resoconto delle indagini supplementari, debitamente autorizzate dall'Ente Appaltatore ed agli atti.

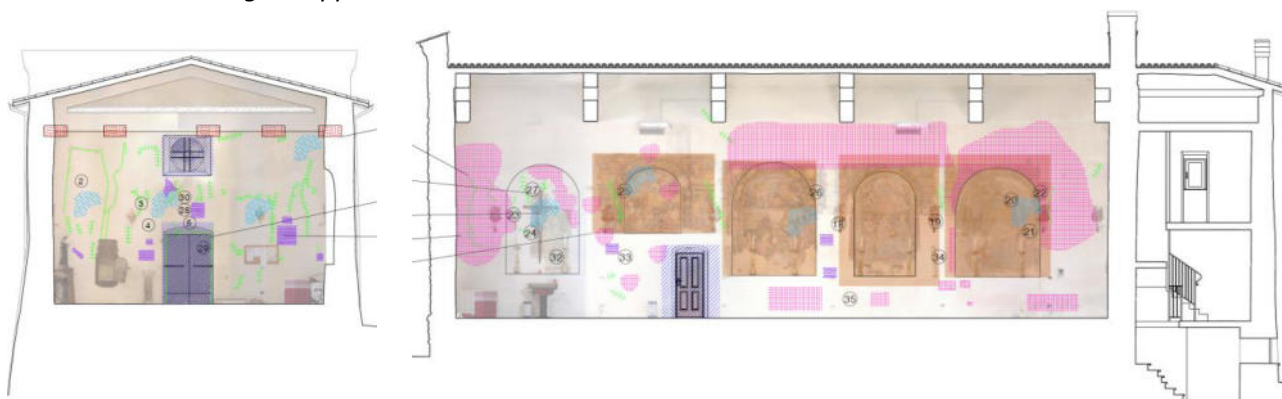
A seguito alle osservazioni descritte dal resoconto delle indagini supplementari, sono state individuate, di concordia con la Dott.ssa Antonella Donatucci, Restauratrice Direttore Tecnico dell'impresa Encausto s.r.l., impresa autorizzata dalla Stazione Appaltante, le operazioni di riparazione del danno da sisma e restauro generali alle opere individuate e/o da individuare o già a vista, come meglio elencate nel Computo Metrico di Variante, sono previsti interventi di: disinfezione dei dipinti attualmente a vista ed eliminazione dei sali di superficie con metodologie idonee previo test di compatibilità, revisione del consolidamento degli strati preparatori, dell'intonaco e dell'intonachino previa stuccatura di crepe o/o microcrepe, consolidamento dei distacchi dell'intonaco e dell'intonachino dall'arriccio a mezzo consolidanti idraulici, stuccatura delle lacune di raccordo tra i lacerti dell'affresco eseguita a neutro con malta simile all'originale,

stuccatura e micro stuccatura delle crepe e micro crepe presenti negli apparati decorativi, integrazione pittorica delle lacune e delle abrasioni della pellicola pittorica con velature tonali ad acquerello.

Inoltre, a seguito delle stesse indagini, riscontrata la necessità di dover effettuare l'evidenza totale delle facciate interessate, come evidenziato nel verbale redatto con funzionario del MIBAC arch. Giuseppe Meduri il 24/07/2023, risulta necessario procedere alle lavorazioni di spicconamento dell'intonaco, con l'assistenza del restauratore, sull'apparato murario interessato dagli apparati pittorici ed intonaci storici in quanto sono presenti evidenti lesioni, evidenziando criticità di carattere strutturale. Per cui sono state individuate le operazioni di riparazione del danno da sisma, per un più adeguato livello di sicurezza antisismica, e restauro generali alle opere individuate e/o da individuare o già a vista, di seguito elencate: spicconamento totale dell'intonaco, sarcitura di lesioni eseguita con idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale, sigillatura di piccole lesioni di larghezza fino a cm 5, chiodature metalliche per la cucitura di murature ortogonali non ammortate.

In funzione dell'entità e della rilevanza degli interventi aggiuntivi non previsti in fase di progetto esecutivo originario, al fine del ripristino dell'agibilità ed utilizzabilità, si è resa necessaria la redazione della documentazione progettuale aggiuntiva e la successiva richiesta di maggiori fondi necessari per il completamento dell'intervento in oggetto, ai fini del ripristino della piena agibilità e fruibilità dell'edificio.

Agli atti della perizia di variante presentata a questo ufficio, è stato trasmesso il verbale a firma del Funzionario architetto della SABAP AQ-TE Giuseppe Meduri, del 23.07.2023, avente oggetto "Lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Maria ad Nives sita a Casaproba, frazione di Montereale. Presa atto delle risultanze delle indagini supplementari".



Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo dello stralcio di completamento, aggiornato ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 e trasmesso con nota PEC acquisito al Prot. RA 0146718 del 08.04.2024, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo DELLA SICUREZZA si evince un importo complessivo di € **36.906,29** per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

In data 11 dicembre 2023, i sottoscritti Ing. Federico Focaroli e Arch. Giampaolo Amicosante, in qualità di Direttori dei Lavori, alla presenza dell'Ing. Santino Cucchiella (rappresentante dell'Impresa Appaltatrice) ha provveduto a concordare i seguenti nuovi prezzi da utilizzare nell'esecuzione dei lavori di appalto, desunti dal Prezzario Unico del Cratere 2022 e per alcune lavorazioni non presenti in tale prezzario è stato utilizzato il Prezzario D.E.I. e N.P. secondo quanto raffrontato in sede di sopralluogo e relativi verbale con funzionari MIBAC, hanno redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01.

Atto di sottomissione

In data 26 febbraio 2024, l'ing. Santino Cucchiella nella qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Appaltatrice L'Aquila Immobiliare S.r.l. P. IVA 01775880667, con sede in L'Aquila (AQ), Via Solaria n. 35, in presa visione della predetta perizia di variante, dichiara e si obbliga ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori di variante e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante di che trattasi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di stipulato il 16/12/2021 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati, per l'importo complessivo per lavori a misura di € 282.938,84 al netto del ribasso d'asta del 20%, oltre a € 36.960,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Il quadro economico di progetto approvato con Decreto n. 177 del 27/04/2021, così come approvato in Conferenza permanente con Decreto commissariale n. 107 del 15/03/2021, prevede un contributo per la realizzazione dell'intervento a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 di **€ 350.000,00** (euro trecentocinquantamila/00) di cui € 281.393,63 per lavori ed € 68.606,37 per somme a disposizione.

A seguito del trasferimento di competenze da MIC all'Arcidiocesi di L'Aquila:

- ai sensi dell'art. 1 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'Arcidiocesi dell'Aquila ha individuato un professionista per il ruolo di "Responsabile Tecnico della Procedura – RTP" ed ha comunicato con nota pec acquisita al Prot.RA 0447536 del 29.10.2021 il conferimento dell'incarico all'**ing. Pierluigi Gianforte**;
- ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi dell'Aquila ha affidato tra l'altro l'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a un professionista iscritto nell'elenco di cui all'art. 34 del decreto legge 17 ottobre 2016. L'RTP ha comunicato con nota pec acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 il conferimento dell'incarico dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria relativi al CSE, DL e contabilità ai professionisti riuniti in RTP con atto costitutivo a rogito del notaio Alessia Del Cotto dell'Aquila in data 10/11/2021 rep. N. 716 racc 451 tra società **LA F srl** (referente), e **arch. Giampaolo Domenico Maria Amicosante** (componente);
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi dell'Aquila ha selezionato l'impresa affidataria dei lavori tra quelle iscritte all'Anagrafe di cui all'art. 30 del decreto Sisma secondo le regole della ricostruzione privata, ossia con affidamento diretto ai sensi dell'art. 6, comma 13. L'RTP ha comunicato con nota pec acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 l'affidamento dei lavori alla ditta "**L'AQUILA IMMOBILIARE srl**".

Infine, a seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a € 344.687,73 di cui € 229.828,38 per lavori a base di gara, € 14.196,43 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 100.662,92 di somme a disposizione del beneficiario.

Per tutto quanto sopra riportato, si è reso necessario rideterminare il quadro economico di progetto approvato con Decreto n. 177 del 27/04/2021, per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso, con Decreto USR n. 2961 del 28/12/2022 per un importo pari a **350.000,00 €**. Di seguito meglio specificato:

Importo concesso con Decreto Commissariale n. 177 del 27/04/2021, al netto dei ribassi sui servizi tecnici	350.000,00 €
Importo da Q.T.E all'atto della sottoscrizione del contratto dell'esecuzione dei lavori al netto delle economie di gara a seguito del ribasso d'asta inserito	291.216,62 € (economie rispetto all'importo finanziato -58.783,38€)
Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito del passaggio dal MIC alla Diocesi	324.854,73 € (economie rispetto all'importo finanziato -25.145,27€)
Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022	344.687,73 € (economie rispetto all'importo finanziato -5.312,27€)

Esaminata la documentazione trasmessa dall'Arcidiocesi di L'Aquila, acquisita al Prot.RA 0146718 del 08.04.2024, ed alla luce della congruità tecnica del progetto di variante si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

In fase istruttoria, si è preso atto che i professionisti incaricati della direzione dei lavori non hanno adeguato i loro compensi al nuovo importo dei lavori a seguito della variante presentata. Si riporta lo stralcio di quanto dichiarato in relazione *"per quanto riguarda le spese tecniche, non hanno subito variazioni in aumento rispetto a quanto previsto dal contributo di progetto concesso, scelta consapevole dei tecnici incaricati al fine che l'opera oggetto di intervento possa concludersi e nel contempo restituire alla Comunità di Cesaproba uno degli spazi collettivi più sentiti e cari."*

Nel quadro tecnico economico di confronto allegato, si riporta:

- alla prima colonna il quadro economico di progetto approvato con Decreto n. 177 del 27.04.2021, per l'importo pari a **€ 350.000,00**;
- alla seconda colonna il quadro economico post-gara, per l'importo pari a **€ 291.216,62**, nel quale sono stati valorizzati altresì gli importi relativi alle economie conseguite post gara lavori, che rappresentano una disponibilità residua rispetto all'importo concesso pari a € 58.783,38;
- alla terza colonna il quadro economico post rimodulazione QTE post passaggio da MIC a diocesi, per l'importo pari a **€ 324.854,73** con una disponibilità residua rispetto all'importo concesso pari a € 25.145,27;
- alla quarta colonna il quadro economico post aggiornamento prezzi, per l'importo pari a **€ 344.687,73** con una disponibilità residua rispetto all'importo concesso pari a € 5.312,27;



- alla quinta colonna il quadro economico della variante per l'importo complessivo pari a **€ 413.831,13**.

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			prezzario unico cratere del Centro Italia [Prezzario 2018] - DECRETO COMMISSARIO n. 177 del 27.04.2021		prezzario unico cratere del Centro Italia [Prezzario 2018] - RIMODULAZIONE QTE post passaggio da MIC a DIOCESI DECRETO USR n. 2961 del 28.12.2022	prezzario unico cratere del Centro Italia [Edizione 2022] DECRETO USR n. 2961 del 28.12.2022	VARIANTE
			IMPORTO CONCESSO	POST GARA	POST GARA	POST GARA	POST GARA
A	Somme a base d'appalto						
A.1	A.1.1	Importo lavori a base d'asta	267.197,20 €	267.197,20 €	267.197,20 €	287.285,48 €	353.673,55 €
	A.1.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.196,43 €	14.196,43 €	14.196,43 €	14.196,43 €	36.906,29 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)		-53.439,44 €	-53.439,44 €	-57.457,10 €	-70.734,71 €
		Totale parziale (A)	281.393,63 €	227.954,19 €	227.954,19 €	244.024,81 €	319.845,13 €
B	Somme a disposizione del beneficiario						
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio	5.627,87 €	5.627,87 €	5.627,87 €	5.627,87 €	4.233,63 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)					
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori) [3*fase DIOCESI]	2,00%		3.376,72 €	3.600,00 €	3.600,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%			13,34 €	815,22 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,00%				
B.3		Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016) [1*+2*fase MIC]	2,00%	5.627,87 €	5.627,87 €	2.251,15 €	2.251,15 €
B.4		Spese per sopralluoghi D.L. e ufficio RUP		1.000,00 €	1.000,00 €		
B.5		Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		2.953,33 €	2.953,33 €	13.359,86 €	13.359,86 €
B.6		Spese tecniche generali		18.931,12 €	18.931,12 €	38.029,15 €	39.541,37 €
	B.4.1	Progettazione e CSP [1*+2*fase MIC]		18.931,12 €	18.931,12 €	7.387,75 €	7.387,75 €
	B.4.2	Direzione Lavori e CSE [3*fase DIOCESI]				43.773,43 €	45.933,74 €
	B.4.3	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)				-13.132,03 €	-13.780,12 €
	B.4.4	Collaudo					
	B.4.5	A DETRARRE				0,00 €	0,00 €
	B.4.6	Relazione geologica					
	B.4.7	A DETRARRE				0,00 €	0,00 €
B.7		Spese per IVA		34.466,18 €	29.122,24 €	34.255,79 €	36.269,33 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	28.139,36 €	22.795,42 €	22.795,42 €	24.402,48 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettazione (su B.4.1)	4%	757,24 €	757,24 €	295,51 €	295,51 €
	B.5.2	CNPAIA Spese DL (su B.4.2)	4%	0,00 €	0,00 €	1.225,66 €	1.286,14 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.4)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.6)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.5	IVA per spese progettazione (su B.4.1 e B.5.2)	22%	4.331,44 €	4.331,44 €	1.690,32 €	1.690,32 €
	B.5.5	IVA per spese DL (su B.4.2 e B.5.2)	22%	0,00 €	0,00 €	7.010,75 €	7.356,75 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.4 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.6 e B.5.4)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1.1)	22%	1.238,13 €	1.238,13 €	1.238,13 €	931,40 €
		Totale parziale (B)		68.606,37 €	63.262,43 €	96.900,54 €	100.662,92 €
TOTALE (A+B)			350.000,00 €	291.216,62 €	324.854,73 €	344.687,73 €	413.831,13 €
ECONOMIE				58.783,38 €	25.145,27 €	5.312,27 €	
TOTALE (A+B+ECONOMIE)			350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	413.831,13 €
PASSIVO (rispetto all'importo programmato 38/2017)				0,00 €			
ECONOMIE (rispetto all'importo riprogrammato 132/2022)							-27.678,45 €

Alla luce di quanto sopra riportato si evidenzia che l'importo dell'intervento è rideterminato in € **413.831,13**, con un ATTIVO rispetto al nuovo importo dell'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022 modificato con Decreto Commissariale n. 424 del 09/06/2023 (€ 441.509,58), pari a € **27.678,45**.



Importo concesso con Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021	Importo dei lavori di VARIANTE, dopo l'applicazione dei ribassi sui servizi tecnici e sui lavori	Maggiore/minor costo rispetto all'importo riprogrammato
350.000,00 €	413.831,13 €	- 27.678,45 €

Con la presente istruttoria è stata valutata l'ammissibilità dell'importo del progetto di variante, avendo verificato che l'aumento dei costi rispetto all'importo concesso è pari a **63.831,13 €** e trova copertura a valere sull'importo riprogrammato con l'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l'importo accantonato come economie pari a 5.312,27 €.

CONCLUSIONI

Visto il D.L. n.189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 38/2017 "Approvazione del primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificati a far data dal 24 agosto 2016" e s.m.i., che all'art. 1 individua gli interventi, inseriti nell'allegato 1 dell'ordinanza, per ciascuna delle regioni interessate dagli eventi sismici e all'art. 2 comma 1 stabilisce che il Mibact, in qualità di soggetto attuatore, provvede all'elaborazione dei progetti degli interventi inseriti nell'Allegato sopra citato;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all'approvazione del progetto e l'art. 9 comma 3 secondo cui l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l'Art. 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 "Disciplina della concessione del contributo" al comma 3 "Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all'elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall'elenco medesimo".

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... "*Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante "Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell'Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 dell'OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della OCSR 105/2020”;

Vista la nota PEC, acquisita al Prot.RA 084855 del 25/03/2020, il M.I.C. Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 ha trasmesso la documentazione inerente la “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” nel comune di Montereale (AQ), per l’ottenimento, ai sensi all’art. 4, comma 3, dell’OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente;

Visto il Decreto del Commissario n. 107 del 15/03/2021 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell’art. 16 del D.L. 189/2016, per approvazione del progetto “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” nel comune di Montereale (AQ);

Visto il Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021 di approvazione del progetto e concessione del contributo per l’intervento di “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES” nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € 350.000,00;

Vista la nota PEC, acquisita al Prot.RA 0282317 del 07.07.2021, il M.I.C. Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 ha trasmesso il progetto esecutivo (elaborati progettuali esecutivi e autorizzazioni) all’Arcidiocesi di L’Aquila ai sensi dell’art. 8 comma 2 dell’Ordinanza 105/2020;

Visto gli atti di nomina del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) per l’intervento in oggetto di competenza dell’Arcidiocesi dell’Aquila trasmessi dal soggetto attuatore con nota acquisita al Prot.RA n. 0447536 del 29.10.2021;

Visti i trasferimenti in favore dell’USR Abruzzo, quali:

- il Decreto del Commissario Straordinario n.44 del 07.02.2022, acquisito al Prot.RA 0057655 del 15.02.2022, con il quale sono state trasferite le risorse *pari a* € 70.000,00 corrispondenti al 20% dell’importo del contributo;
- il Decreto del Commissario Straordinario n.220 del 27.04.2022, acquisito al Prot.RA 0176446 del 05.05.2022, con il quale sono state trasferite le risorse *pari a* € 210.000,00 corrispondenti al 60% dell’importo del contributo concesso;

Viste le liquidazioni in favore del Soggetto Attuatore (Arcidiocesi di L’Aquila), quali:

- il Decreto del USR di liquidazione n.688 del 17.03.2022 con il quale sono state liquidate al Soggetto Attuatore le risorse *pari a* € 70.000,00 corrispondenti al 20% dell’importo del contributo;
- il Decreto del USR di liquidazione n.2036 del 05.09.2022 con il quale sono state liquidate al Soggetto Attuatore le risorse *pari a* € 87.364,98 corrispondenti al 30% dell’importo del contributo;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28/04/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

Vista la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;



Visto il Decreto delUSR n. 2961 del 28/12/2022 di rideterminazione del QTE approvato con decreto di concessione del contributo n. 177 del 27/04/2021 per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € 350.000,00;

Visto che con Ordinanza commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" l'importo di programmazione dell'intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) è stato modificato in € **450.000,00**;

Vista l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22/03/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

Visto il Decreto del Commissario n. 424 del 09/06/2023 recante "Modifiche all'Allegato 1 dell'Ordinanza commissariale 105/2020 per l'intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) e concessione del contributo per il RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE nel comune di Campotosto (AQ)", che definisce il nuovo importo disponibile per l'intervento di cui trattasi pari a € **441.509,58**;

Vista l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28/06/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

Vista la nota PEC, acquisite al Prot.RA 0146718 del 08.04.2024 in cui il direttore dei lavori incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo della "VARIANTE IN CORSO D'OPERA", ad integrazione delle risorse già approvate per il medesimo intervento;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo dell'intervento ID 724, Chiesa di Santa Maria Ad Nives nel Comune di Montereale (AQ) frazione Cesaproba;

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 dal "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e/o "Prezzario regionale di riferimento";
- l'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell'agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall'allegato C dell'OCSR 105/2020;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



- l'importo ammissibile complessivo di progetto dell'intervento, al netto dei ribassi sui servizi e sui lavori, è pari a **€ 413.831,13** di cui **€ 282.938,84** per lavori, **€ 36.906,29** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 93.986,00** di somme a disposizione del beneficiario.

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dall'Arcidiocesi di L'Aquila all'approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Sisma 2016, per la successiva trasmissione alla struttura del Commissario Straordinario per i successivi provvedimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 e dell'art.5 comma 1 dell'OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE

- sull'ammissibilità, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi la "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – VARIANTE IN CORSO D'OPERA" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ), CUP: F89D18000150001 – CIG:904885468B;
- sulla rideterminazione dell'importo concedibile per l'intervento complessivo pari a **€ 413.831,13 di cui € 282.938,84 per lavori, € 36.906,29 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 93.986,00 di somme a disposizione del beneficiario.**

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla struttura del Commissario Straordinario, fermo restando che l'aumento dei costi rispetto all'importo concesso è pari a **€ 63.831,13** e trova copertura a valere sull'importo riprogrammato con l'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l'importo accantonato come economie pari a € 5.312,27.

Gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 09 maggio 2024

L'istruttore
Arch. Chiara Conte
(firma autografa)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani

(firma autografa)

Allegati:

- Allegato A_ Check list;
- Allegato B_QTE.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 105/20 e ss mm ii



PROVINCIA DI L'AQUILA - COMUNE DI MONTEREALE
ARCIDIOCESI DI L'AQUILA



ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

Identificativo da Decreto n.395/2020: ID 724

Titolo del progetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES

Progettista: Società d'Ingegneria LA F srl (come capocruppo con Amm. Unico geom. Alessandro Feliciani)

Responsabile del Procedimento: Ing. Pier Luigi Gianforte

CUP F89D18000150001

CIG 904885468B

PROGETTO ESECUTIVO		PROGETTO APPROVATO CON DECRETO N. 177 del 27.04.2021		STRALCIO DI COMPLETAMENTO
		SI	NON NECESSAR IA	SI
A	Relazioni			
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi)	X		X
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X		
A2	Relazione storico-artistica	X		
A3	Relazione delle strutture	X		
A4	Relazione geologica		X	
A5	Relazione geotecnica		X	
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)		X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)		X	
A8	Relazione archeologica (ove necessario)		X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)		X	
B	Elaborati stato di fatto			
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X		
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X		
B3	Piante, sezioni e prospetti	X		
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X		
B5	Rilievo strutturale	X		
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X		X
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X		X
B8	Graficizzazione storico-costruttiva		X	
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici		X	
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)		X	
B11	Quadro fessurativo	X		X
C	Elaborati di progetto			
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X		X
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni		X	
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X		X
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X		
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)		X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X		
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)		X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X		X
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezzi regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X		X
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X		
C11	Quadro tecnico economico	X		X
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X		
C13	Cronoprogramma lavori	X		
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X		
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X		
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X		
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X		

C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X		
D Dichiarazioni				
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)		X	
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura		X	
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X		
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X		
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X		
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X		
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X		
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X		
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X		
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X		
Pareri / autorizzazioni				
X	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X		VERBALE SOPRALLUOGO SABAP arch. Giuseppe Meduri
X	Screening Vin.ca. (Ente parco)		X	
X	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X		
E Successivamente alla concessione del contributo				
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X		
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X		
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X		
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X		
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: - che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	X		
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X		

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.38/2017



PROVINCIA DI L'AQUILA - COMUNE DI MONTEREALE
ARCIDIOCESI DI L'AQUILA



Titolo del progetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES

CUP: F89D18000150001 - CIG: 904885468B

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020

IMPORTO RIPROGRAMMATO DISPONIBILE ORD. 132/2022

ID 724

350.000,00 €

441.509,58 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			prezzario unico cratere del Centro Italia [Prezzario 2018] - DECRETO COMMISSARIO n. 177 del 27.04.2021	prezzario unico cratere del Centro Italia [Prezzario 2018] - RIMODULAZIONE QTE post passaggio da MIC a DIOCESI DECRETO USR n. 2961 del 28.12.2022	prezzario unico cratere del Centro Italia [Edizione 2022] DECRETO USR n. 2961 del 28.12.2022	VARIANTE
			IMPORTO CONCESSO	POST GARA	POST GARA	POST GARA
A	Somme a base d'appalto					
A.1	A.1.1	Importo lavori a base d'asta	267.197,20 €	267.197,20 €	267.197,20 €	287.285,48 €
	A.1.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.196,43 €	14.196,43 €	14.196,43 €	14.196,43 €
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)		-53.439,44 €	-53.439,44 €	-57.457,10 €
	Totale parziale (A)		281.393,63 €	227.954,19 €	227.954,19 €	244.024,81 €
B	Somme a disposizione del beneficiario					
B.1	B.1.1	Indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio	5.627,87 €	5.627,87 €	5.627,87 €	5.627,87 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 20% (affidamento diretto)				
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori) [3*fase DIOCESI]	2,00%		3.376,72 €	3.600,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%			13,34 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,00%			
B.3		Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016) [1*+2*fase MIC]	2,00%	5.627,87 €	5.627,87 €	2.251,15 €
B.4		Spese per sopralluoghi D.L. e ufficio RUP		1.000,00 €	1.000,00 €	
B.5		Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		2.953,33 €	2.953,33 €	13.359,86 €
B.6		Spese tecniche generali	18.931,12 €	18.931,12 €	38.029,15 €	39.541,37 €
	B.4.1	Progettazione e CSP [1*+2*fase MIC]	18.931,12 €	18.931,12 €	7.387,75 €	7.387,75 €
	B.4.2	Direzione Lavori e CSE [3*fase DIOCESI]			43.773,43 €	45.933,74 €
	B.4.3	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-13.132,03 €	-13.780,12 €
	B.4.4	Collaudo				
	B.4.5	A DETRARRE			0,00 €	0,00 €
	B.4.6	Relazione geologica				
	B.4.7	A DETRARRE			0,00 €	0,00 €
B.7		Spese per IVA	34.466,18 €	29.122,24 €	34.255,79 €	36.269,33 €
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	28.139,36 €	22.795,42 €	22.795,42 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettazione (su B.4.1)	4%	757,24 €	757,24 €	295,51 €
	B.5.2	CNPAIA Spese DL (su B.4.2)	4%	0,00 €	0,00 €	1.225,66 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.4)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.6)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.5	IVA per spese progettazione (su B.4.1 e B.5.2)	22%	4.331,44 €	4.331,44 €	1.690,32 €
	B.5.5	IVA per spese DL (su B.4.2 e B.5.2)	22%	0,00 €	0,00 €	7.010,75 €
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.4 e B.5.3)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.6 e B.5.4)	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	B.5.8	IVA per spese indagini (su B.1.1)	22%	1.238,13 €	1.238,13 €	1.238,13 €
	Totale parziale (B)		68.606,37 €	63.262,43 €	96.900,54 €	100.662,92 €
TOTALE (A+B)			350.000,00 €	291.216,62 €	324.854,73 €	344.687,73 €
ECONOMIE				58.783,38 €	25.145,27 €	5.312,27 €
TOTALE (A+B+ECONOMIE)			350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €

PASSIVO (rispetto all'importo programmato 38/2017)	0,00 €			
ECONOMIE (rispetto all'importo riprogrammato 132/2022)				-27.678,45 €

Elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:

<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>

[Username: user - Password: 12345]

Nome file documento con estensione (*.pdf, etc.)	Ora e data
PEC Prot 0146718 del 08.04.2024.pdf	09/04/24, 09:00:18
atto di concordamento nuovi prezzi.PDF	08/04/24, 15:07:43
atto di sottomissione + cme + quadro comaprativo +qte.PDF	08/04/24, 15:07:43
CME + QUADRO COMPARATIVO.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
PROGETTO NUOVI INTERVENTI.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
QTE.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA VARIANTE.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
RILIEVO DEL DANNO.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
SEGNALAZIONE RINVENIMENTO AFFRESCHI.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43
VERBALE SOPRALLUOGO SABAP arch.GiuseppeMeduri.pdf.P7M	08/04/24, 15:07:43