



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

All'arch. Rosella Bellesi
rosella.bellesi@cultura.gov.it

e p.c.

DELEGHE

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli
Piceno, Fermo e Macerata
sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 “Intervento rafforzamento locale della Chiesa di Santa Lucia”, Pollenza (MC). - Id.
Decreto 395/2020: 487 - CUP D85F20002000001 CIG 88437762D4 - Soggetto Attuatore: Diocesi
di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia.
Delega.

La sottoscritta dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0024031-P 18/06/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 04/07/2024 alle ore 12:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting”, per l'approvazione del progetto in oggetto;

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

Firmato digitalmente da
CLAUDIA CENCI
O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA – MARCHE - UMBRIA
SEDE COORDINATA DI ANCONA
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4
Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Pec: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Raffaele Moschella
SEDE

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA
ex. Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 "INTERVENTO RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA" COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, inerente alla Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 4 luglio p.v. per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Raffaele Moschella di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (raffaele.moschella@mit.gov.it – tel. 0712281264 – 3384101513).

Dele
RM/rm

IL PROVVEDITORE
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI
SALVIA
20.06.2024
11:22:42
GMT+01:00



MIT

Ancona – Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811
e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it
pec : oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it
internet: <http://www.oopptoscanamarcheumbria.it>

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

Al Direttore
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione
Ing. Marco Trovarelli

Al Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Ing. Maurizio Paulini

Al Dirigente
Settore Attuazione Ordinanze Speciali
Ing. Giuseppe Laureti

Al Dirigente
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva
Arch. Andrea Vicomandi

Al Dirigente
Settore Affari Generali, Personale
e Contabilità
Dott.ssa Silvia Moroni

Al Dirigente
Settore Coordinamento delle Politiche di
Sviluppo Territoriale
Dott.ssa Chiara Ercoli

OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

Il Vice Commissario

Francesco Acquaroli

 FRANCESCO
ACQUAROLI
11.07.2023 18:20:00
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@leqalmail.it - <http://www.comune.pollenza.mc.it>
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot. 11906

Pollenza, 4 Luglio 2024

COMUNICAZIONE PEC

Rif.to PRATICA MUDE 490.20.40/2020/OPSUAM/233

Comunicazione convocazione conferenza permanente assunta al prot. 10951 del 18/06/2024.

OGGETTO: Richiesta di contributo per interventi di riparazione eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi.
Richiedente: DIOCESI DI MACERATA-RECANATI-CINGOLI-TREIA
Tipologia Intervento: ... "PROGETTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO SISMA 2016, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO CHIESA DELL'IMMACOLATA IN POLLENZA"
Ubicazione: CHIESA DI SANTA LUCIA IN POLLENZA C.da Santa Lucia
Foglio 43, part. A, categoria catastale E/7
COMUNICAZIONE RAPPRESENTANTE CONFERENZA PERMANENTE

Spett.le **Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Vista la comunicazione di cui in riferimento circa la convocazione della conferenza permanente in modalità telematica, relativa alla procedura di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, si comunica che ai sensi dell'art. 82 comma 6 del Testo unico della ricostruzione privata, il rappresentante che prenderà parte alla conferenza permanente è l'Arch. Ulisse Costantini già nominato responsabile del procedimento nel parere di competenza inviato con nota prot. n. 2974 del 21/02/2023.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
F.F. Dott.ssa Appignanesi Giuliana



DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.L.GS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

IL SINDACO
Romoli Mauro

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.L.GS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0026381-P-02/07/2024

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **04 luglio 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **04 luglio 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "STRALCIO DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE"**
Comune di Campotosto (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
CUP: I47H20002770001 - CIG: 8843978984
Id. Decreto 395/2020: 003

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI"**
COMUNE DI NORCIA (PG)
CUP E57H20002600001 – CIG 88438976AD
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
Id. Decreto 395/2020: 572

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA"**
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4
Id. Decreto 395/2020: 487

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **04 luglio 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “STRALCIO DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT’ANTONIO ABATE”**
Comune di Campotosto (AQ)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L’Aquila
CUP: I47H20002770001 - CIG: 8843978984
Id. Decreto 395/2020: 003

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI”**
COMUNE DI NORCIA (PG)
CUP E57H20002600001 – CIG 88438976AD
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
Id. Decreto 395/2020: 572

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA”**
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4
Id. Decreto 395/2020: 487

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
02.07.2024
10:21:48
GMT+01:00



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli
Piceno, Fermo e Macerata
sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
dg-spc@pec.cultura.gov.it

All'arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza
permanente
esmeralda.valente@cultura.gov.it

PARERI

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “Intervento di rafforzamento locale della chiesa di S. Lucia a Pollenza (MC)” - Id. Decreto 395/2020: 487– CUP D85F20002000001 - CIG 88437762D4 Soggetto Attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli – Treia.

Parere di competenza.

In riferimento al progetto esecutivo dell’“Intervento rafforzamento locale della Chiesa di Santa Lucia” – Comune di Pollenza (MC), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0024031-P del 18.06.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio in pari data con prot. n. 1798, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 04 luglio 2024, ore 12,00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;



VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante *“Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”*;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* con particolare riferimento all'art. 4 *“Approvazione dei progetti e domanda di contributo”* e all'art. 9 co.1 riportante *“La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore”* e co. 3, riportante *“Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”*;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”*;

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 *“Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto”* e *“La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”*;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Pollenza (MC), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0024031-P del 18.06.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1BdzA8sbJuP1-h5iai84fHdFPODalyOzM/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- Interventi sulle murature: scuci-cuci puntuali e sarcitura di lesioni, cuciture a secco in corrispondenza degli incroci murari, consolidamento della vela campanaria mediante inserimento di tubolari metallici fino ad ancoraggio in facciata e inserimento di cordolo sommitale;
- Interventi sulle superfici esterne con ripresa degli intonaci e applicazione di intonachino a calce;
- Interventi sulle coperture mediante riparazione del manto di copertura della vela campanaria e sostituzione di manufatti ammalorati con altri identici per forma, materiale e colore;
- Interventi sugli apparati decorativi interni mediante rimozione di depositi superficiali e velatura mimetica ad acquerello, ristabilimento della coesione della pellicola pittorica tramite consolidante e riadesione tra supporto murario e intonaco di supporto a dipinto, stuccatura e tinteggiatura;



PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. n. 5686 del 13/05/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1403 del 13/05/2024, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

All'“*Intervento di rafforzamento locale della Chiesa di Santa Lucia*” – Comune di Pollenza (MC), a condizione che siano integralmente recepite tutte le prescrizioni non già recepite nel progetto oggetto di approvazione e formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere di cui ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

Firmato digitalmente da

CLAUDIA CENCI
O = MINISTERO DELLA
CULTURA
C = IT





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alla

Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: regione.marche.usr@emarche.it

E.p.c. Alla

Diocesi di Macerata Tolentino Recanati

Cingoli Treia

Ufficio diocesano coordinamento Sisma

PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it

Comune di Pollenza

PEC: comune.pollenza.mc@legalmail.it

**Ufficio del Soprintendente Speciale
per le aree colpite dal sisma 2016**

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

**Commissione Regionale
per il Patrimonio Culturale**

c/o Segretario Regionale del MiC per le
Marche

PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

<i>Prot. n.</i> (vedi intestazione digitale)	<i>Risposta al foglio del</i>	09/12/2022	<i>n.</i>	118569
<i>Class.</i> 34.43.04/96/2021	<i>Prot. Sabap del</i>	12/12/2022	<i>n.</i>	13877

Oggetto: **Pollenza (MC) c.da Santa Lucia, Chiesa di Santa Lucia**

Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 43 particella n. A.

Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico Chiesa di Santa Lucia in Pollenza ID opera: 5895 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/233_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Richiedente: Diocesi di Macerata Tolentino Recanati Cingoli Treia

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi

In riscontro alla richiesta pervenuta il 09/12/2022 con prot. 118569 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 12/12/2022 con prot. n. 13877 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Preso atto che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Esaminata: la documentazione descrittiva dei lavori che si intendono realizzare nella *Chiesa di Santa Lucia in Pollenza*, consistono nel *Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico*.

La Chiesa di Santa Lucia in Pollenza nasce in epoca medioevale come parte di Castel Gualdo: uno dei cinque castelli della regione pollentina. L'area su cui insisteva e il fervore politico e religioso dei secoli successivi hanno fatto sì che, benché trasformata, la chiesa non fosse mai abbandonata garantendone continuità d'uso fino al restauro svolto nel 2008 in risposta al terremoto del '97. La Chiesa consta oggi di un'unica aula ad impianto rettangolare sui cui lati si innestano: un secondo volume, anch'esso a pianta rettangolare che ospita un altare minore ed una cappella, a nord, e gli ambienti della sacrestia e un campaniletto a vela, a Sud. L'intero ambiente interno è definito da una scatola muraria in laterizi pieni apparecchiati a tutto spessore e inserti in pietra arenaria, intonacati e decorati a tempera e un sistema di controsoffitti a volte a crociera o a vela in camorcanna con centinatura lignea. La copertura è in legno con capriate, arcarecci, travetti, pianelle e coppi a chiudere. Esternamente le finiture consistono in uno strato di intonaco che solo in facciata si caratterizza in bicromia secondo l'ordine architettonico. Dopo il terremoto del 1997, sono stati effettuati interventi di riparazione e rinforzo nella struttura, comprese riprese murarie a scuci-cuci, rifacimento del tetto e l'installazione di un cordolo tirante metallico in copertura e ulteriori tirantature in ferro. In seguito all'evento sismico del 2016, si sono comunque ripresentate alcune criticità, in particolare in corrispondenza della vela campanaria, degli incroci murari e agli elementi decorativi interni. *Si riportano di seguito gli interventi previsti nel progetto in esame per la risoluzione delle criticità strutturali riscontrate sulla Chiesa:*

Interventi sulle murature:

- *Intervento di scuci-cuci puntuale, a parziale o a tutto spessore, finalizzato al ripristino della continuità muraria lungo le linee di fessurazione più gravi.*
- *Sarcitura eseguita con idonea malta per lesioni più superficiali.*
- *Cuciture a secco in corrispondenza degli incroci murari con barre elicoidali Ø14 in acciaio inox AISI 316 a norma EN 845.*
- *Consolidamento della vela campanaria mediante inserimento di n.3 tubulari metallici fino a ancoraggio in facciata e inserimento di cordolo sommitale in ferro con piatti disposti a traliccio.*

Interventi sulle coperture:

- *Riparazione del manto di copertura della vela campanaria con riutilizzo ed eventuale sostituzione dei manufatti ammalorati con altri identici per forme, materiale e colore;*

Interventi sulle superfici esterne:

- *Ripresa di intonaci esterni e applicazione di intonachino a calce;*

Interventi sugli apparati decorativi interni:

- *Rimozione di depositi superficiali incoerenti;*
- *Velatura o reintegrazione mimetica ad acquerello di porzioni di pellicola pittorica cadute o zone abrase;*
- *Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica tramite applicazione di prodotto consolidante;*
- *Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaco di supporto a dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, previa stuccatura di fessurazioni di modesta entità;*
- *Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute di strati di intonaco;*
- *Tinteggiatura di superfici interne;*

Preso atto che tale proposta è tesa a all'esecuzione di opere di riparazione del danno e riduzione della vulnerabilità dell'edificio di culto danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016 e seguenti;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii. del Codice



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- per quanto attiene all'intervento di consolidamento della veletta campanaria, in particolare all'inserimento dei tre tubolari in acciaio per una profondità di 100 cm dalla linea di falda, si prescrive che gli elementi vengano fatti scendere per una profondità allineata al primo tubolare di sinistra e sulla parte piana della muratura. Si segnala inoltre una possibile interferenza dell'intervento con la catena longitudinale esistente, sia quindi posta particolare attenzione in fase di esecuzione lavori.
- nell'ambito del rifacimento delle finiture esterne sia posta particolare attenzione ai rapporti cromatici tra le diverse parti dell'ordine architettonico da realizzarsi secondo due cromie differenti da concordare con il funzionario competente per territorio previa predisposizione di opportune campionature;
- per tutti gli interventi riguardanti le murature sia garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere di calce idraulica naturale escludendo l'uso di cemento;
- questo Ufficio si riserva ogni valutazione di competenza in corso d'opera in relazione alle modalità tecnico-esecutive ed alla scelta dei materiali per tutti gli interventi di integrazione e finitura, sulla base di idonee campionature da verificare e valutare con il funzionario competente per territorio, preliminarmente alla loro definitiva adozione;

Per quanto attiene alla **tutela storico-artistica**:

- si approvano di massima gli interventi proposti salvo verifica da parte del restauratore incaricato abilitato e qualificato ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 ed iscritto agli elenchi del MIC dei tipi di intervento e prodotti da utilizzarsi (operazioni previste al punto 4 "interventi di finitura su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi)" della A1_Relazione tecnica generale) e contestuale redazione di relazione di restauro con un'accurata documentazione grafica e fotografica e scheda tecnica di restauro da trasmettere a questo Ufficio preventivamente all'inizio dei lavori.

gli elaborati richiesti dovranno essere presentati obbligatoriamente a firma di un restauratore di beni culturali, così come l'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Ing. Giuseppe Lacava

RB/PLM_as-mz_el_10/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot. 2974

Pollenza, 21 FEBBRAIO 2023

COMUNICAZIONE PEC

Rif.to PRATICA MUDE 490.20.40/2020/OPSUAM/233
Richiesta USR parere assunta al prot. 20026 del 10/12/2022.

OGGETTO: Interventi di riparazione eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi.
Richiedente:..... DIOCESI DI MACERATA-RECANATI-CINGOLI-TREIA
Tipologia Intervento: ..."PROGETTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO SISMA 2016, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO CHIESA DI SANTA LUCIA IN POLLENZA"
Ubicazione:CHIESA DI SANTA LUCIA IN POLLENZA C.da Santa Lucia
Foglio 43, part. A, categoria catastale E/7
PARERE DI COMPETENZA ORD.105

Spett.le **Regione Marche**
Ufficio Speciale per la Ricostruzione

Pec: regione.marche.usr@emarche.it

E p.c. Spett.le **SABAP Marche**

Pec: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

Spett.le **Ufficio del soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016**

Pec: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B

Vista la richiesta di cui in riferimento di emissione del parere circa la pratica in oggetto, relativa alla procedura di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, atteso che l'immobile oggetto di intervento ricade all'interno della zona di interesse paesistico del comune di Pollenza, così come individuato dal vigente strumento urbanistico generale del comune ("Zone agricole di interesse paesistico" - art.31 delle N.T.A.);

Rilevato che gli immobili all'interno delle zone agricole di interesse paesistico, del comune di Pollenza, risultano disciplinate dal art.31 comma 2 delle N.T.A., il quale cita: "In tali zone, ferme restando le prescrizioni di cui alle Zone Agricole Normali riportate nell'art.26, sono consentiti esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo.....";

Esaminato il fascicolo progettuale caricato sul portale MUDE;

Alla luce delle vigenti previsioni degli strumenti urbanistici del comune, ai sensi dell'ordinanza 105/2020 art.4 comma 2, secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 3, lett. a-bis) e b),

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

fatto salvo diritti di terzi

Si ricordano le seguenti prescrizioni specifiche e di carattere generale:

1. Eventuali colori e finiture esterne delle facciate dovranno essere autorizzate dalla Soprintendenza, diversamente, dovranno essere concordate preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.
2. Devesi evitare in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o a cose.
3. Per manomettere il suolo pubblico "il costruttore" dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'ente competente.
4. Per occupazione di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale di Polizia Locale. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti al prestino stato, a lavoro ultimato o anche prima, su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che il cantiere venisse abbandonato, o sospeso oltre un certo tempo.
5. L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari etc.

etc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

Si comunica, ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 e s.m.i., che il responsabile unico del procedimento è l'arch. Ulisse Costantini, istruttore tecnico direttivo del settore B (0733548718).

Eventuali altre informazioni necessarie possono comunque essere richieste all'ufficio sisma del Comune di Pollenza al n. 0733 548729, istruttore tecnico Arch. Massimiliano Campugiani.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Ulisse Costantini

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

Firmato
digitalmente da

**Ulisse
Costantini**

CN = Costantini
Ulisse
C = IT

Visto: IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
ing. Federico Canullo

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

Firmato digitalmente da

Federico Canullo

CN = Canullo Federico
C = IT



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA"

COMUNE DI POLLENZA

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia

CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4

Id. Decreto 395/2020: 487

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 487/2020		
Indirizzo immobile:	Cda Santa Lucia snc – Pollenza (MC)		
Dati catastali:	foglio: 43	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43.24727	Long. 13.35632	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Giacomo Alimenti		
Progettazione	Arch. Alessandro Nardi Ing. Daniele Menghi Geom. Stefano Palmucci		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana." e relativi allegati.

O.C. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	00022785-A	10/06/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	------------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*".

PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 10/06/2024 n. CGRTS-0022785, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: "*Ordinanza n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i. Comune di Pollenza - Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia ID opera 5895 - Denominazione dell'intervento Santa Lucia Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/233 Trasmissione proposta di approvazione*", in allegato;

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: "*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti. SI RAMMENTA CHE 1.Per quanto nel progetto non risulta visibile, omesso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.2. Si resta inoltre in attesa*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura. in allegato;

- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC_UO3|13/05/2024|0005686-P) Autorizza l'esecuzione delle opere di cui trattasi**, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della autorizzazione alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **NON RISULTA ALLEGATO IL PARERE DEL COMUNE DI POLLENZA che dovrà essere acquisito in Conferenza permanente.**

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 168.279,29** (centosessantottomiladuecentosettantanove/29) di cui euro 100.949,17 per lavori ed euro 67.330,12 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e dal prezziario della Regione Marche - 2024.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo aggiornato come richiesta di rimodulazione pervenuta con prot. CGRTS-0020032 del 23/05/2024	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche (Proposta di approvazione CGRTS-0022785 del 10/06/2024)
€ 200.000,00	€ 168.279,30*	€ 168.279,30*	€ 168.279,30*

*A seguito della richiesta del soggetto attuatore Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli – Treia si è proceduto alla rimodulazione del contributo programmato per i seguenti interventi:

- “Chiesa dell’Immacolata” Comune di Pollenza, id decreto 395/2020: 486, euro 300.000,00;
- “Chiesa di Santa Lucia” Comune di Pollenza, id decreto 395/2020: 487, euro 200.000,00.

L'importo dell'intervento Chiesa dell'Immacolata” nel Comune di Pollenza, id decreto 395/2020:486 risulta essere pari ad **euro 331.720,70** e trova copertura finanziaria per **euro 300.000,00** a valere sull'Ordinanza n. 105/2020 e Decreto 395/2020 così come aggiornato con O.C. 132/2022 ed **euro 31.720,70** a valere sulle economie derivanti dal minor costo dell'intervento di restauro della Chiesa di Santa Lucia nel Comune di Pollenza (MC) id decreto 395/2020: 487, che da **euro 200.000,00** passa ad **euro 168.279,30**, ai sensi dell'art. 5 co. 1 dell'O.C. 105/2020 ad invarianza quindi delle risorse stanziare per i due interventi e del plafond di cui all'Allegato 2 - OCSR 132/2022.

In considerazione di quanto sopra espresso si procede d'ufficio all'arrotondamento dell'importo ammissibile dell'intervento “Chiesa di Santa Lucia” nel Comune di Pollenza (MC) identificata con ID 487/2020 ad **euro 168.279,30** anziché **euro 168.279,29** stabilendo altresì che l'importo dei lavori è pari a euro 100.949,17 e quello delle somme a disposizione a euro 67.330,13.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0022785 del 10/06/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 89.859,11	€ 89.859,11
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 11.090,06	€ 11.090,06
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 100.949,17	€ 100.949,17
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti (IVA compresa) max 10% dell'importo lavori	€ 5.864,39	€ 5.864,39
B2	Lavori in economia (spostamento arredi, ecc...)	€ 0,00	€ 0,00
B3	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 29.814,45	€ 29.814,45
B4	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 3.895,08	€ 3.895,08
B5	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 7.416,10	€ 7.416,10
B6	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 8.226,20	€ 8.226,20
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 2.018,98	€ 2.018,98
B8	IVA su A (10%)	€ 10.094,92	€ 10.094,92
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 67.330,12	€ 67.330,12
C=A+B	TOTALE	€ 168.279,29*	€ 168.279,29

*Si fa presente che l'importo totale del QTE di progetto acquisito agli atti con prot. 71020 del 29/05/2024 presenta un errore materiale di € 0,01 che è stato arrotondato d'ufficio a € 168.279,29 (anziché € 168.279,30).

N.B.: In considerazione di quanto sopra espresso l'importo ammissibile a contributo è pari ad euro 168.279,30 di cui euro 100.949,17 per lavori ed euro 67.330,13 per somme a disposizione.

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese

e Conferenza Permanente Firmato digitalmente da

Arch. Luca Quadrelli

LUCA QUADRELLI

SerialNumber = TINIT-QDRLC81S06D653A
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'

“INTERVENTO RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA” COMUNE DI POLLENZA

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia

CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4

Id. Decreto 395/2020: 487

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0022785 del 10/06/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole con la seguente prescrizione:

- **In Conferenza permanente dovrà essere acquisito il parere del Comune di Pollenza**

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. *Andrea Crocioni*



ANDREA
CROCIONI
04.07.2024
08:20:47
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA LUCIA" COMUNE DI POLLENZA

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia

CUP D85F20002000001 – CIG 88437762D4

Id. Decreto 395/2020: 487

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	Verifica completezza OOPP 5895_Chiesa di Santa Lucia Pollenza.pdf	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
2	C12_PSC_SCHEMA PONTEGGI.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
3	0 Elenco degli elaborati(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
4	A1_RELAZIONE TECNICA GENERALE SANTA LUCIA.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
5	C3 Progetto strutturale Piante Prospetti.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
6	C8_Computo metrico estimativo(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
7	C9_Elenco prezzi(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
8	C10_Incidenza manodopera(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
9	C11_QTE AGGIORNATO(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
10	C14_SCHEMA CONTRATTO(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
11	C15_1_CAPITOLATO SPECIALE(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
12	D4_Dichiarazione Sostitutiva Iscrizione Terremoto Palmucci.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
13	D4_Dichiarazione_Sostitutiva_Iscrizione_Terremoto_Vecchioni.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
14	D5_documenti_d_identit_.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
15	D6 Dichiarazione Sostitutiva Incarichi Terremoto Palmucci.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
16	D6 Dichiarazione_Sostitutiva_Incarichi_Terremoto_Vecchioni.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
17	D7_PARCELLA PROFESSIONALE(1).pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
18	D8_ORD_INAGIB_34_72RG_02882_00_01.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
19	Dich_art 93 DPR 380_01.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
20	Dichiarazione intervento strutturale locale.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
21	ID-5895_Pollenza_Chiesa di Santa Lucia_intervento_post sisma 2016_art 21.pdf	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
22	A2_RELAZIONE STORICA.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
23	A3 Relazione sulle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
24	A4_RELAZIONE GEOLOGICA CHIESA SANTA LUCIA POLLENZA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
25	A4_RELAZIONE RSL_CHIESA SANTA LUCIA_POLLENZA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
26	A5 Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
27	B1_2_PLANIMETRIA GENERALE-RIFERIMENTI CATASTALI.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
28	B3_4_5_6_11_Rilievo.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
29	B7_doc_foto_Santa_Lucia.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
30	B10_Piano indagini Santa Lucia.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
31	B12_INDAGINI E PROVE.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

32	C1_Prog_Arch.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
33	C4_BSA_Tempere.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
34	C6 Elaborati di calcolo strutture.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
35	C12_PSC_Santa Lucia.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
36	C13_CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
37	C16 piano di manutenzione delle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
38	C17_PERIZIA ASSEVERATA.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
39	C18_dich conformit_ progetto.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
40	D4_Dichiarazione iscrizione EP professionisti.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
41	D6_Dichiarazione professionisti incarichi.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
42	D9_SCHEDA DANNO Santa Lucia.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
43	Domanda Concessione Contributo Id 487.pdf.p7m	CGRTS-0022785-A-10/06/2024
44	5895_S Lucia_Proposta di approvazione.pdf	CGRTS-0022785-A-10/06/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
 Pec: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-
 Recanati-Cingoli-Treia
 RTP Giacomo Alimenti
 Pec: sisma@pec.diocesimacerata.it
giacomo.alimenti@archiworldpec.it

OGGETTO: Ordinanza n.**105/2020** “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i.
 Comune di Pollenza - Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia
 ID opera 5895 - Denominazione dell’intervento Santa Lucia
 Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/233
Trasmissione proposta di approvazione

ORDINANZA	Ordinanza 105
DENOMINAZIONE INTERVENTO	Santa Lucia
ID ORDINANZA	487
ID SISMAPP	5895
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Giacomo Alimenti
CUP	D85F20002000001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	09/12/2022
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	04/06/2024

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l’istruttoria relativa all’intervento in oggetto.
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/5895>

- 1 - Verifica completezza OOPP 5895_Chiesa di Santa Lucia Pollenza.pdf
- 2 - C12_PSC_SCHEMA PONTEGGI.pdf.p7m
- 3 - 0 Elenco degli elaborati(1).pdf.p7m
- 4 - A1_RELAZIONE TECNICA GENERALE SANTA LUCIA.pdf.p7m
- 5 - C3 Progetto strutturale Piante Prospetti.pdf.p7m.p7m
- 6 - C8_Computo metrico estimativo(1).pdf.p7m

7 - C9_Elenco prezzi(1).pdf.p7m
8 - C10_Incidenza manodopera(1).pdf.p7m
9 - C11_QTE AGGIORNATO(1).pdf.p7m
10 - C14_SCHEMA CONTRATTO(1).pdf.p7m
11 - C15_1_CAPITOLATO SPECIALE(1).pdf.p7m
12 - D4_Dichiarazione Sostitutiva Iscrizione Terremoto Palmucci.pdf.p7m
13 - D4_Dichiarazione_Sostitutiva_Iscrizione_Terremoto_Vecchioni.pdf.p7m
14 - D5_documenti d_identit_.pdf.p7m
15 - D6 Dichiarazione Sostitutiva Incarichi Terremoto Palmucci.pdf.p7m
16 - D6_Dichiarazione_Sostitutiva_Incarichi_Terremoto_Vecchioni.pdf.p7m
17 - D7_PARCELLA PROFESSIONALE(1).pdf.p7m
18 - D8_ORD_INAGIB_34_72RG_02882_00_01.pdf.p7m
19 - Dich_art 93 DPR 380_01.pdf.p7m.p7m
20 - Dichiarazione intervento strutturale locale.pdf.p7m.p7m
21 - ID-5895_Pollenza_Chiesa di Santa Lucia_intervento_post sisma 2016_art 21.pdf
22 - A2_RELAZIONE STORICA.pdf.p7m
23 - A3 Relazione sulle strutture.pdf.p7m
24 - A4_RELAZIONE GEOLOGICA_CHIESA SANTA LUCIA_POLLENZA.pdf.p7m.p7m
25 - A4_RELAZIONE RSL_CHIESA SANTA LUCIA_POLLENZA.pdf.p7m.p7m
26 - A5 Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m
27 - B1_2_PLANIMETRIA GENERALE-RIFERIMENTI CATASTALI.pdf.p7m
28 - B3_4_5_6_11_Rilievo.pdf.p7m
29 - B7_doc_foto_Santa_Lucia.pdf.p7m
30 - B10_Piano indagini Santa Lucia.pdf.p7m
31 - B12_INDAGINI E PROVE.p7m
32 - C1_Prog_Arch.pdf.p7m
33 - C4_BSA_Tempere.pdf.p7m
34 - C6 Elaborati di calcolo strutture.pdf.p7m
35 - C12_PSC_Santa Lucia.pdf.p7m
36 - C13_CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m
37 - C16 piano di manutenzione delle strutture.pdf.p7m
38 - C17_PERIZIA ASSEVERATA.pdf.p7m
39 - C18_dich conformit_ progetto.pdf.p7m
40 - D4_Dichiarazione iscrizione EP professionisti.pdf.p7m
41 - D6_Dichiarazione professionisti incarichi.pdf.p7m
42 - D9_SCHEDE DANNO Santa Lucia.pdf.p7m
43 - Domanda Concessione Contributo Id 487.pdf.p7m
44 - 5895_S Lucia_Proposta di approvazione.pdf

P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica

PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi dell'ord. 105/2020

OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE

OCSR n. 105/2020 - ID ord. 478

Chiesa di Santa Lucia

COMUNE DI POLLENZA (MC)

Interventi di riparazione con interventi locali

ID SISMAPP 5895 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/233

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 132/2020 (già n. 105/2020)		
<i>Id. Decreto 395/2020 e Ord. 132/2022</i>	n. 487/2020		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Chiesa di Santa Lucia		
<i>Indirizzo</i>	C.da Santa Lucia, snc – Pollenza (MC)		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 43	Part. A	Sub. -
<i>Geolocalizzazione</i>	43.24727, 13.35632		
<i>Tipo di intervento</i>	Intervento locale		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	D85F20002000001		
<i>CIG</i>	88437762D4		
SOGGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Arch. Giacomo Alimenti		
<i>Progettista/i</i>	Geom. Palmucci Stefano _ coordinatore Ing. Daniele Menghi _ progettazione strutturale Arch. Alessandro Nardi _ progettazione architettonica e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Geol. Vecchioni Giammaria _ relazione geologica		
<i>Direttore dei lavori</i>	Ing. Daniele Menghi _ direzione lavori strutturale Arch. Alessandro Nardi _ direzione lavori architettonica e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	
<i>OCSR n. 38 del 8.9.2017 e ss mm ii</i>	art. 1		

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 63 del 6.9.2018</i>	art. 3 e 4	
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art.14, 13, 12	
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art.4,9	
<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4
<i>OCSR n. 126 del 24.5.2022</i>		
<i>OCSR n. 132 del 30.12.2022</i>		
<i>OCSR n. 144 del 28.06.2023</i>		
ATTI VARI		
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	n. 34 del 05/02/2018	
<i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC</i>	n. 001 del 13/03/2017 validata il 18-03-2017	Esito: INAGIBILE
PROTOCOLLI		
<i>Prot. (A/P)</i>	Oggetto	Mittente/Soggetto interessato
<i>n. 118568 del 09/12/2022</i>	Invio Progetto Esecutivo	Diocesi di Macerata-Tolentino- Recanati-Cingoli-Treia
<i>n. 71020 del 29/05/2024</i>	Integrazioni al progetto	
<i>n. 73851 del 04/06/2024</i>	esecutivo	
PARERI/AUTORIZZAZIONI		
Ente competente		Oggetto
1	COMUNE DI POLLENZA	Parere di conformità urbanistico – edilizia Il parere non è pervenuto nei termini previsti da ordinanza. Si rimanda l'acquisizione in sede di conferenza permanente.
2	SABAP AP-FM-MC	Autorizzazione del progetto con prescrizioni ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. Parere acquisito con prot. USR n. 61955 del 13/05/2024
3	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica Parere acquisito con ID 4034777del 05/06/2024

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DISAMINA DELL'INTERVENTO

1. Descrizione dello stato attuale:

L'edificio ha una articolazione di fabbrica piuttosto semplice, con un volume della chiesa a parallelepipedo di dimensioni planimetriche pari a circa 12,34 m. di lunghezza per 6,45 di larghezza ed un'altezza di 8,440 m. Ha un volume laterale (altare) di dimensioni planimetriche pari a circa 4,81 m. di lunghezza per 3,55 di larghezza ed un'altezza di 5,95 m all'imposta delle strutture di copertura, un ulteriore volume laterale, con la cappella, di dimensioni planimetriche pari a circa 6,08 m. di lunghezza per 5,31 di larghezza ed un'altezza di 5,45 m all'imposta delle strutture di copertura.

Sull'angolata sud-est dell'edificio, sopra la facciata principale è collocato un campaniletto in muratura di altezza pari a m 2,90 dalla quota del tetto.

La facciata dell'edificio è la sola connotata da un partito architettonico, strutturato da due paraste di stile tuscanico su cui si imposta il timpano sommitale sopra una fascia semplice.

La scatola muraria dell'edificio è realizzata in laterizi pieni intonacati, apparecchiati a tutto spessore.

Internamente l'aula è coperta da volte e controsoffitti piani in centinatura lignea ed incannucciata.

A seguito del sisma 1997, sono stati realizzati dei lavori di riparazione del danno e rafforzamento locale consistenti in riprese muraria a cuci-scuci, nel rifacimento della struttura del tetto e nella realizzazione di un cordolo tirante metallico in copertura con l'inserimento di alcune catene in ferro. Tali opere hanno ridotto i meccanismi di danno non evitando però alcuni danni agli incroci delle murature e danni agli apparati decorativi interni e agli intonaci delle volte in canna e gesso che presentano consistenti zone in distacco per una percentuale valutata, in base alle prove, intorno al 20% del totale della superficie.

2. Descrizione dei danni:

In riferimento alla scheda di rilevamento si hanno danni lievi, per meccanismo fuori dal piano, alla facciata principale di ingresso e all'abside. Sono state inoltre rilevate alcune lesioni, sempre attribuibili ad un leggero meccanismo fuori dal piano, di distacco del muro dell'abside dalle pareti ortogonali. Si ravvisa inoltre un principio di ribaltamento della cappella con l'altare laterale della chiesa.

Come evidenziato anche dalla scheda di rilevamento danno sono presenti piccole lesioni alle volte in canna e gesso dell'interno della Chiesa. Si segnala infine la rotazione fuori dal piano del campaniletto sopra la facciata principale.

Nel dettaglio si rilevano:

- LESIONI ALLE MURATURE PORTANTI, alla facciata principale e sul muro dell'abside inferiori a 5 mm. Piccole lesioni di distacco agli incroci a T delle murature dell'abside e sulle murature dell'altare laterale. Danni al campaniletto in muratura sulla facciata principale.
- DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI, sui controsoffitti della chiesa ed agli apparati decorativi. Gli intonaci delle volte in arellato risultano distaccati in diverse zone.
- PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO ESEGUITI: puntellamento del campaniletto in muratura.

3. Descrizione del progetto:

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Gli interventi progettati sono finalizzati alla riparazione dei danni rilevati e all'eliminazione o riduzione delle vulnerabilità riscontrate:

STRUTTURE

- interventi puntuali di scuci e cucì sulle murature in corrispondenza delle lesioni profonde;
- sarcitura di lesioni per le lesioni superficiali;
- Riparazione e consolidamento del campaniletto sulla facciata principale;
- Cuciture a secco, con barre elicoidali, degli incroci murari;

FINITURE

- ripresa di intonaci esterni ed applicazione di intonachino a calce;
- riparazione del manto di copertura del campanile;
- tinteggiature;

APPARATI DECORATIVI

- operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario;
- puliture, consolidamenti, riparazione e stuccatura delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione mimetica delle pitture a tempera.

VERIFICA ISTRUTTORIA

1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 09/12/2022 (prot. USR n. 118568), prima del 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022;
- Con perizia asseverata prot. USR n. 118568 del 09/12/2022 i tecnici Ing. Daniele Menghi e Arch. Alessandro Nardi hanno dichiarato "La sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dall'edificio";
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali ha dichiarato che: *"nella redazione del progetto strutturale è stato raggiunto l'obiettivo del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e l'incremento del livello di sicurezza locale, come indicato al punto 8.4.1 delle NTC del 2018 (Riparazione o Intervento Locale) e s.m.i."/*;
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione è stato rilasciato il parere istruttorio sul

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

progetto esecutivo (ID 4034777 del 05/06/2024); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR n. 61955 del 03/05/2024; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di avvio ed esecuzione dei lavori;
- Il parere di Conformità urbanistica DPR 380/2001 di competenza del Comune di Pollenza non è pervenuto nei tempi previsti dall'OCSR 105 e sarà acquisito in sede di conferenza permanente;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia – Edizione 2022, approvato con Ordinanza n. 126 del 18 aprile 2022, e dal prezzario della Regione Marche - 2024;
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi (Prot. USR n. 118568 del 09/12/2022 e n. 71020 del 29/05/2022);

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 89.859,11	€ 89.859,11
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 11.090,06	€ 11.090,06
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 100.949,17	€ 100.949,17
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti (IVA compresa) max 10% dell'importo lavori	€ 5.864,39	€ 5.864,39
B2	Lavori in economia (spostamento arredi, ecc...)	€ 0,00	€ 0,00
B3	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 29.814,45	€ 29.814,45
B4	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 3.895,08	€ 3.895,08
B5	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 7.416,10	€ 7.416,10
B6	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 8.226,20	€ 8.226,20
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 2.018,98	€ 2.018,98
B8	IVA su A (10%)	€ 10.094,92	€ 10.094,92
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 67.330,12	€ 67.330,12
C=A+B	TOTALE	€ 168.279,29*	€ 168.279,29

*Si fa presente che l'importo totale del QTE di progetto acquisito agli atti con prot. 71020 del 29/05/2024 presenta un errore materiale di € 0,01 che è stato arrotondato d'ufficio a € 168.279,29 (anziché € 168.279,30).

Il compenso per le spese tecniche è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'ordinanza 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, comma 3 dell'ordinanza 105/2020), e corrisponde a circa il 30% dei lavori.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

2. Istruttoria tecnica

La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

Si evidenzia tuttavia che dall'istruttoria condotta e dai pareri/autorizzazioni già acquisite sono emersi alcuni aspetti di carattere tecnico, che dovranno essere gestite dal Soggetto Attuatore sotto il profilo economico, che hanno portato alla formulazione delle osservazioni e prescrizioni di seguito esplicitate.

LAVORAZIONI

Ai sensi dell'Allegato C dell'OCSR n. 105, le lavorazioni previste in progetto risultano tutte ammissibili a contributo.

Va tuttavia sottolineato che nell'autorizzazione SABAP (acquisita agli atti al prot. USR n. 61955 del 13/05/2024) si evidenzia che gli interventi di restauro degli apparati decorativi, sotto l'aspetto della tutela storico-artistica, sono approvati "di massima (...) salvo verifica da parte del restauratore incaricato abilitato e qualificato ai sensi della normativa vigente", per cui ulteriore documentazione progettuale dovrà essere trasmessa a tutti gli enti interessati prima dell'inizio dei lavori.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Si rammenta che il progetto presentato, di "livello esecutivo" ai sensi della Ord. 105/2020, deve essere definito compiutamente e nel dettaglio in tutti i suoi aspetti. Pertanto, fermo restando la competenza del Progettista, trattandosi di un appalto da affidare "a misura" così come indicato nel Capitolato d'Appalto allegato al progetto ed in considerazione delle modalità di redazione del Computo Metrico Estimativo, nel caso in cui le lavorazioni di restauro degli apparati decorativi e affini e/o collegate dovessero subire modifiche a seguito dell'individuazione del restauratore abilitato, tutta la documentazione tecnico-economica di progetto dovrà essere prontamente aggiornata.

3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020:</i>	<i>487/2020</i>	<i>Note:</i>
<i>Importo programmato decreto 395/2020</i>	€ 200.000,00	
<i>Costo dell'intervento da progetto</i>	€ 168.279,29	
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 168.279,29	

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

4. Conclusioni

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo della riparazione con interventi locali della Chiesa di Santa Lucia di Pollenza;

Ritenuta soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

Per tutto quanto sopra riportato, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**, al progetto di "riparazione del danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e rafforzamento locale della Chiesa di "Santa Lucia" sita nel Comune di Pollenza (MC), per un importo complessivo di euro 168.279,29 a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/20, come da Q.E. con le seguenti prescrizioni:

- Prima dell'inizio dei lavori si dovrà presentare anche a questo Ufficio il progetto di restauro degli apparati decorativi, a firma di un restauratore abilitato, corredato dalla documentazione tecnico-economica eventualmente aggiornata o, in alternativa, dalla dichiarazione di rispondenza del progetto di restauro alla documentazione tecnico-economica già autorizzata;
- In corso dell'esecuzione dei lavori si dovranno redigere disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di restauro. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR;
- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, si dovrà inviare al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

Il Funzionario istruttore

Arch. Silvia Medori

Il Dirigente

SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Maurizio PAULINI

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

Pareri

N.	Parere	Documento
1	Parere SABAP AP-FM-MC	ID-5895_Pollenza_Chiesa di Santa Lucia_intervento_post sisma 2016_art 21.pdf
2	Parere Istruttoria Sismica	Verifica completezza OOPP 5895_Chiesa di Santa Lucia Pollenza

Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

N.	Codice elaborato	Elaborato	Prot. n.	Data
3	0	Elenco degli elaborati PROGETTO ESECUTIVO	71020	29/05/2024
A - RELAZIONI				
4	A1	Relazione tecnica generale	71020	29/05/2024
5	A2	Relazione storico-artistica	118568	09/12/2022
6	A3	Relazione delle strutture	118568	09/12/2022
7	A4	Relazione geologica	118568	09/12/2022
8	A4	Relazione Risposta Sismica Locale	118568	09/12/2022
9	A5	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	118568	09/12/2022
B - ELABORATI STATO DI FATTO				
10	B1-2	Planimetria generale-riferimenti catastali-inserimento urbanistico	118568	09/12/2022
11	B3-4-5-6-11	Rilievi	118568	09/12/2022
12	B7	Rilievo fotografico con coni ottici	118568	09/12/2022
13	B10	Piano delle indagini	118568	09/12/2022
14	B12	Indagini e prove	118568	09/12/2022
C - ELABORATI DI PROGETTO				
15	C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	118568	09/12/2022
16	C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	71020	29/05/2024
17	C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	118568	09/12/2022
18	C6	Elaborati di calcolo strutturale	118568	09/12/2022
19	C8	Computo metrico estimativo	71020	29/05/2024
20	C9	Elenco prezzi	71020	29/05/2024
21	C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	71020	29/05/2024
22	C11	Quadro economico	71020	29/05/2024
23	C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	118568 73851	09/12/2022 04/06/2024

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

24	C13	Cronoprogramma lavori	118568	09/12/2022
25	C14	Schema contratto di appalto	71020	29/05/2024
26	C15	Capitolato speciale d'appalto – Relazione CAM	71020	29/05/2024
27	C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	118568	09/12/2022
28	C17	Perizia asseverata	118568	09/12/2022
29	C18	Dichiarazione di conformità del progetto	118568	09/12/2022
D - ATTESTAZIONI E DOCUMENTI AMMINISTRATIVI				
30		Domanda di concessione del contributo	118568	09/12/2022
31	D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2016	118568 71020	09/12/2022 29/05/2024
32	D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	71020	29/05/2024
33	D6	Dichiarazione dei professionisti incaricati di non superamento della soglia di incarichi	118568 71020	09/12/2022 29/05/2024
34	D7	Calcolo della parcella professionale	71020	29/05/2024
35	D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	71020	29/05/2024
36	D9	Scheda del Danno MIC	118568	09/12/2022
37		Dichiarazione art. 93 DPR 380/2001	71020	29/05/2024
38		Dichiarazione intervento strutturale locale	71020	29/05/2024

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Alla Conferenza permanente

OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020
Comune di Pollenza- ID: 5895 - Intervento di "Riparazione del danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e rafforzamento locale Chiesa di Santa Lucia"
Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/233
Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 71020 del 29/05/2024, prot. n. 118568 del 09/12/2022			
Committente	Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia			
Lavori di	Riparazione del danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e rafforzamento locale Chiesa di Santa Lucia			
Indirizzo	C.da Santa Lucia snc, Comune di Pollenza			
Dati Catastali	Foglio 43	Mappale A	Sub -	
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020			
Tipo di intervento	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
Progettista strutture in opera	Ing. Daniele Menghi		Direttore dei lavori in opera	Ing. Daniele Menghi
Progettista strutture prefabbricate	-		Direttore dei lavori str. pref.	-
Appaltatore lavori strutture prefabbricate	-		Collaudatore statico	-
Appaltatore dei lavori in opera	Da nominare			

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Tenuto conto delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020

Preso atto che, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, l'Arch. Giacomo Alimenti, in qualità di Responsabile tecnico della procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'Ing. Daniele Menghi incaricato;

Visto che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria al tecnico istruttore Arch. Silvia Medori,

Preso atto della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Alessandro Nardi

Progettista strutturale: Ing. Daniele Menghi

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Daniele Menghi

Appaltatore dei lavori in opera: Da nominare

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Considerato pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione IV del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

Vista la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

Richiamati il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*",

SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- **Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.**

SI RAMMENTA CHE

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, o messo o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Serrapetrona (MC), 05/06/2024

Ing. Carlo Mundo

(Titolare di P.O.: Attività di Genio Civile
per le aree di Macerata e Ancona)



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alla

Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: regione.marche.usr@emarche.it

E.p.c. Alla

**Diocesi di Macerata Tolentino Recanati
Cingoli Treia**

Ufficio diocesano coordinamento Sisma

PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it

Comune di Pollenza

PEC: comune.pollenza.mc@legalmail.it

**Ufficio del Soprintendente Speciale
per le aree colpite dal sisma 2016**

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

**Commissione Regionale
per il Patrimonio Culturale**

c/o Segretario Regionale del MiC per le
Marche

PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

<i>Prot. n.</i> (vedi intestazione digitale)	<i>Risposta al foglio del</i>	09/12/2022	<i>n.</i>	118569
<i>Class.</i> 34.43.04/96/2021	<i>Prot. Sabap del</i>	12/12/2022	<i>n.</i>	13877

Oggetto: **Pollenza (MC) c.da Santa Lucia, Chiesa di Santa Lucia**

Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 43 particella n. A.

Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico Chiesa di Santa Lucia in Pollenza ID opera: 5895 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/233_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Richiedente: **Diocesi di Macerata Tolentino Recanati Cingoli Treia**

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Rosella Bellesi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 09/12/2022 con prot. 118569 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 12/12/2022 con prot. n. 13877 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Preso atto che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Esaminata: la documentazione descrittiva dei lavori che si intendono realizzare nella *Chiesa di Santa Lucia in Pollenza*, consistono nel *Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico*.

La Chiesa di Santa Lucia in Pollenza nasce in epoca medioevale come parte di Castel Gualdo: uno dei cinque castelli della regione pollentina. L'area su cui insisteva e il fervore politico e religioso dei secoli successivi hanno fatto sì che, benché trasformata, la chiesa non fosse mai abbandonata garantendone continuità d'uso fino al restauro svolto nel 2008 in risposta al terremoto del '97. La Chiesa consta oggi di un'unica aula ad impianto rettangolare sui cui lati si innestano: un secondo volume, anch'esso a pianta rettangolare che ospita un altare minore ed una cappella, a nord, e gli ambienti della sacrestia e un campanile a vela, a Sud. L'intero ambiente interno è definito da una scatola muraria in laterizi pieni apparecchiati a tutto spessore e inserti in pietra arenaria, intonacati e decorati a tempera e un sistema di controsoffitti a volte a crociera o a vela in camorcanna con centinatura lignea. La copertura è in legno con capriate, arcarecci, travetti, piattelle e coppi a chiudere. Esternamente le finiture consistono in uno strato di intonaco che solo in facciata si caratterizza in bicromia secondo l'ordine architettonico. Dopo il terremoto del 1997, sono stati effettuati interventi di riparazione e rinforzo nella struttura, comprese riprese murarie a scuci-cuci, rifacimento del tetto e l'installazione di un cordolo tirante metallico in copertura e ulteriori tirantature in ferro. In seguito all'evento sismico del 2016, si sono comunque ripresentate alcune criticità, in particolare in corrispondenza della vela campanaria, degli incroci murari e agli elementi decorativi interni. *Si riportano di seguito gli interventi previsti nel progetto in esame per la risoluzione delle criticità strutturali riscontrate sulla Chiesa:*

Interventi sulle murature:

- *Intervento di scuci-cuci puntuale, a parziale o a tutto spessore, finalizzato al ripristino della continuità muraria lungo le linee di fessurazione più gravi.*
- *Sarcitura eseguita con idonea malta per lesioni più superficiali.*
- *Cuciture a secco in corrispondenza degli incroci murari con barre elicoidali Ø14 in acciaio inox AISI 316 a norma EN 845.*
- *Consolidamento della vela campanaria mediante inserimento di n.3 tubulari metallici fino a ancoraggio in facciata e inserimento di cordolo sommitale in ferro con piattelle disposti a traliccio.*

Interventi sulle coperture:

- *Riparazione del manto di copertura della vela campanaria con riutilizzo ed eventuale sostituzione dei manufatti ammalorati con altri identici per forme, materiale e colore;*

Interventi sulle superfici esterne:

- *Ripresa di intonaci esterni e applicazione di intonachino a calce;*

Interventi sugli apparati decorativi interni:

- *Rimozione di depositi superficiali incoerenti;*
- *Velatura o reintegrazione mimetica ad acquerello di porzioni di pellicola pittorica cadute o zone abrase;*
- *Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica tramite applicazione di prodotto consolidante;*
- *Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario e intonaco di supporto a dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, previa stuccatura di fessurazioni di modesta entità;*
- *Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute di strati di intonaco;*
- *Tinteggiatura di superfici interne;*

Preso atto che tale proposta è tesa a all'esecuzione di opere di riparazione del danno e riduzione della vulnerabilità dell'edificio di culto danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016 e seguenti;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii. del Codice



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- per quanto attiene all'intervento di consolidamento della veletta campanaria, in particolare all'inserimento dei tre tubolari in acciaio per una profondità di 100 cm dalla linea di falda, si prescrive che gli elementi vengano fatti scendere per una profondità allineata al primo tubolare di sinistra e sulla parte piana della muratura. Si segnala inoltre una possibile interferenza dell'intervento con la catena longitudinale esistente, sia quindi posta particolare attenzione in fase di esecuzione lavori.
- nell'ambito del rifacimento delle finiture esterne sia posta particolare attenzione ai rapporti cromatici tra le diverse parti dell'ordine architettonico da realizzarsi secondo due cromie differenti da concordare con il funzionario competente per territorio previa predisposizione di opportune campionature;
- per tutti gli interventi riguardanti le murature sia garantita la compatibilità delle malte impiegate che dovranno essere di calce idraulica naturale escludendo l'uso di cemento;
- questo Ufficio si riserva ogni valutazione di competenza in corso d'opera in relazione alle modalità tecnico-esecutive ed alla scelta dei materiali per tutti gli interventi di integrazione e finitura, sulla base di idonee campionature da verificare e valutare con il funzionario competente per territorio, preliminarmente alla loro definitiva adozione;

Per quanto attiene alla **tutela storico-artistica**:

- si approvano di massima gli interventi proposti salvo verifica da parte del restauratore incaricato abilitato e qualificato ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 ed iscritto agli elenchi del MIC dei tipi di intervento e prodotti da utilizzarsi (operazioni previste al punto 4 "interventi di finitura su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi)" della A1_Relazione tecnica generale) e contestuale redazione di relazione di restauro con un'accurata documentazione grafica e fotografica e scheda tecnica di restauro da trasmettere a questo Ufficio preventivamente all'inizio dei lavori.

gli elaborati richiesti dovranno essere presentati obbligatoriamente a firma di un restauratore di beni culturali, così come l'esecuzione delle operazioni di cui sopra andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Ing. Giuseppe Lacava

RB/PLM_as-mz_el_10/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it