



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Rosella Bellesi
peo: rosella.bellesi@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
peo: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

DELEGHE

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.
“Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa dell’Immacolata”, Pollenza
(MC). - Id. Decreto 395/2020: 486 - CUP D85F20001990001 CIG 8843775201 - Soggetto
Attuatore: Diocesi di Macerata -Tolentino – Cingoli - Treia. **Delega.**

La sottoscritta, Dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di dirigente dell’USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0020851-P 29/05/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 13/06/2024 alle ore 11:00 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l’approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata,

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l’arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell’Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Claudia Cenci

Firmato digitalmente
da

**CLAUDIA
CENCI**
O =
MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA – MARCHE - UMBRIA
SEDE COORDINATA DI ANCONA
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4
Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Pec: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

All'Arch. Ilenia Romano
SEDE

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art.
16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E
RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA"
COMUNE DI POLLENZA - CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, inerente alla Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 13 giugno p.v. per l'esame del progetto in argomento, si delega l'arch. Ilenia Romano di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (ilenia.romano@mit.gov.it – tel. 07122811).

IL PROVVEDITORE
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI SALVIA
12.06.2024
13:59:23
GMT+00:00

RM/rm
file



MIT

ANCONA – Via Vecchini n.3 – 60123 – Tel. 071/22811
oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it
sede.ooppan@mit.gov.it

Il Presidente

Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

**Al Direttore
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione
Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente
Settore Attuazione Ordinanze Speciali
Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva
Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente
Settore Affari Generali, Personale
e Contabilità
Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente
Settore Coordinamento delle Politiche di
Sviluppo Territoriale
Dott.ssa Chiara Ercoli**

OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

Il Vice Commissario

Francesco Acquaroli

 FRANCESCO
ACQUAROLI
11.07.2023 18:20:00
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata

settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot. 10544

Pollenza, 12 Giugno 2024

COMUNICAZIONE PEC

Rif.to PRATICA MUDE 490.20.40/2020/OPSUAM/231

Comunicazione convocazione conferenza permanente assunta al prot. 10525 del 12/06/2024.

OGGETTO: Richiesta di contributo per interventi di riparazione eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi.
Richiedente: DIOCESI DI MACERATA-RECANATI-CINGOLI-TREIA
Tipologia Intervento: ... "PROGETTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO SISMA 2016, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO CHIESA DELL'IMMACOLATA IN POLLENZA"
Ubicazione: CHIESA DELL'IMMACOLATA Piazza della Libertà
Foglio 21, part. A, categoria catastale E/7
COMUNICAZIONE RAPPRESENTANTE CONFERENZA PERMANENTE

Spett.le **Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Vista la comunicazione di cui in riferimento circa la convocazione della conferenza permanente in modalità telematica, relativa alla procedura di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, si comunica che ai sensi dell'art. 82 comma 6 del Testo unico della ricostruzione privata, il rappresentante che prenderà parte alla conferenza permanente è l'Arch. Ulisse Costantini già nominato responsabile del procedimento nel parere di competenza inviato con nota prot. n. 2937 del 21/02/2023.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
Ing. Federico Canullo

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

Firmato digitalmente da

Federico Canullo

CN = Canullo Federico
SerialNumber = TINIT-CNLFR65E26E793F
C = IT



Man



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **13 giugno aprile 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **13 giugno 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO SPES ABATE"**
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004240001 – CIG 904885033F
Id. Decreto 395/2020: 721

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"**
COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche
CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86
Id. Decreto 395/2020: 745

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA"**
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201
Id. Decreto 395/2020: 486

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONI E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA MERCEDE" - I STRALCIO – MESSA IN SICUREZZA**
COMUNE DI AMATRICE- (RI)
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F77H20006570001
Id. Decreto 395/2020: 104

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

il giorno **13 giugno 2024** e *ad esprimere*, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO SPES ABATE”
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004240001 – CIG 904885033F
Id. Decreto 395/2020: 721**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO”
COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche
CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86
Id. Decreto 395/2020: 745**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL’IMMACOLATA”
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201
Id. Decreto 395/2020: 486**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONI E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA MERCEDE” - I STRALCIO – MESSA IN SICUREZZA
COMUNE DI AMATRICE- (RI)
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F77H20006570001
Id. Decreto 395/2020: 104**

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
05.06.2024
11:23:54
GMT+01:00



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

PARERI

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli
Piceno, Fermo e Macerata
pec: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Alla arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE
DELLA CHIESA DELL’IMMACOLATA”. - Id. Decreto 395/2020: 486 – CUP D85F20001990001
- CIG 8843775201. Soggetto Attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati -Cingoli - Treia
Parere di competenza.

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa dell’Immacolata”* – Comune di Pollenza (MC), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0050851-P del 29.05.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1580 del 29.05.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 13 giugno 2024, ore 11,00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;



VISTA l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l’immobile, di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Pollenza (MC), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0020851-P del 29.05.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1QP-suaFGIPnvEi5Cb7Ph7eO0POVULKNc/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

le murature

- scuci e cucì in corrispondenza delle lesioni del paramento, sarcitura delle lesioni, scarnitura profonda e stuccatura dei giunti;

la copertura



- sostituzione degli elementi fatiscenti in legno nella zona adiacente il campanile, realizzazione di cordolo a traliccio ancorato alla muratura, selle di collegamento alle capriate esistenti, alle nuove ed ai nuovi puntoni della falda est;
- riparazione manto e realizzazione di linea vita

opere di finitura e restauro esterni

- ripresa intonaci esterni ed applicazione intonachino a calce, riparazione del manto di copertura dei cornicioni della facciata e del campanile,
- apparati decorativi esterni della facciata su Piazza Libert ;
- riparazione e restauro delle parti di muratura a vista e degli elementi in cotto tinteggiati in bianco, elementi in pietra con pulitura, consolidamento e ripristino parti mancanti con integrazioni, stuccature e operazioni di restituzione estetica

opere di finitura e restauro apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi)

- riadesione degli intonaci al supporto murario;
- reintegrazione di parti cadute e reintegrazione mimetica

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata di cui alla nota prot. n. 5534 del 09/05/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1370 del 09/05/2024, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ci  premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo dell'*Intervento di riparazione danni e rafforzamento locale della Chiesa dell'Immacolata* – Comune di Pollenza (MC), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0020851-P del 29.05.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1QP-suaFGIPnvEi5Cb7Ph7eO0POVULKNC/view?usp=sharing>

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni non gi  recepite nel progetto oggetto di approvazione e nella documentazione integrativa, formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, allegata al presente parere di cui ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali   stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovr  essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente



contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Claudia Cenci

Firmato
digitalmente da
**CLAUDIA
CENCI**

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT



Ascoli Piceno, data del protocollo



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Alla

Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: regione.marche.usr@emarche.it

E.p.c. Alla

Diocesi di Macerata Tolentino Recanati

Cingoli Treia

PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it

Comune di Pollenza

PEC: comune.pollenza.mc@legalmail.it

**Ufficio del Soprintendente Speciale
per le aree colpite dal sisma 2016**

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

Commissione Regionale

per il Patrimonio Culturale

*c/o Segretario Regionale del MiC per le
Marche*

PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Risposta al foglio del

09/12/2022

118647

Class. 34.43.04/96/2021

Prot. Sabap del

12/12/2022

n.

13887

14/02/2023

1521

23/02/2023

1867

16/03/2023

2835

14/12/2023

14274

Oggetto: **Pollenza (MC) Piazza della Libertà, Chiesa dell'Immacolata**

Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 21 particella n. A.

Sisma 2016 - Progetto di riparazione danno riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico ID opera: 5893 – Chiesa dell'Immacolata. Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/231_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Richiedente: Diocesi di Macerata Tolentino Recanati Cingoli Treia

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Rosella Bellesi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 09/12/2022 con prot. 13841 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 12/12/2022 con prot. n. 13887 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

Preso atto che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Visto l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

Esaminata: la documentazione descrittiva dei lavori che si intendono realizzare nell’immobile, consistono nel *Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico della Chiesa dell’Immacolata in Pollenza*.

La chiesa è ubicata nel centro storico di Pollenza, con la facciata compresa tra fronti degli edifici confinanti ai lati. Lo spazio interno della chiesa, orientato secondo l’asse nord-est-sud-ovest, si articola in una pianta centrale a croce greca. Sull’angolata Sud dell’edificio, tra l’altare principale e la sacrestia è collocato il campanile in muratura. La facciata dell’edificio connotata da un partito architettonico strutturato dalle quattro paraste che sorreggono il timpano sommitale sopra una fascia con metope e triglifi. La scatola muraria dell’edificio è realizzata in laterizi pieni faccia a vista, apparecchiati a tutto spessore, fatto salvo per le zone che delimitano gli altari laterali, realizzate con muratura a sacco. Internamente l’aula è coperta da volte e controsoffitti piani in centinatura lignea ed incannucciata. La crociera è coperta da cupola ellissoidale sempre in canna e gesso. A seguito del sisma 1997, sono stati realizzati alcuni lavori di riparazione del danno consistenti nella stuccatura delle lesioni agli apparati decorativi interni. La chiesa è attualmente agibile. Infatti la scheda di rilevamento del danno indica per la chiesa danni lievi, per meccanismo nel piano della facciata principale su piazza della Libertà. Sono state inoltre rilevate alcune lesioni, sempre attribuibili ad un leggero meccanismo nel piano, sulla facciata verso via XX Settembre. Sono presenti sconnessioni e lesioni alle volte in canna e gesso dell’interno della Chiesa soprattutto in relazione ai soffitti piani delle zone adiacenti all’ingresso. Si riportano di seguito gli interventi previsti nel Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico Chiesa dell’Immacolata in Pollenza.

Interventi in copertura:

- *sostituzione degli elementi fatiscenti in legno della zona adiacente al campanile;*
- *realizzazione di cordolo a traliccio in profilati di acciaio ancorato alla muratura, realizzazione di selle di collegamento alle capriate esistenti, alle nuove capriate ed ai nuovi puntoni della falda est della copertura;*
- *riparazione del manto di copertura;*
- *realizzazione di linea vita in copertura;*

Interventi sulle murature:

- *interventi puntuali di scuci e cucì in corrispondenza delle lesioni del paramento per il ripristino della continuità muraria;*
- *sarcitura di lesioni;*
- *interventi di scarnitura profonda e stuccatura dei giunti di malta dei paramenti murari con malta di calce idraulica a prestazione certificata per il miglioramento delle caratteristiche meccaniche della muratura;*

Interventi di finitura e restauro esterni:

- *ripresa di intonaci esterni ed applicazione di intonachino a calce;*
- *riparazione del manto di copertura dei cornicioni della facciata e del campanile;*
- *Interventi di finitura su apparati decorativi murature e pietra della facciata su piazza Libertà:*
- *riparazioni e restauro delle parti in muratura a vista tinteggiata in bianco;*
- *riparazione e restauro degli elementi in cotto tinteggiati in bianco;*
- *interventi di riparazione e restauro degli elementi in pietra mediante pulitura, consolidamento, ripristini delle parti mancanti con integrazioni, riparazione delle lesioni con stuccature ed operazioni di restituzione estetica;*

Interventi di finitura e restauro su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi):

- *operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario;*
- *puliture, consolidamenti, riparazione delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione mimetica;*

Preso atto che la proposta è tesa alla riparazione dei danni lievi riportati dalla Chiesa dell’Immacolata a Pollenza a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, con aggiunta di presidi antisismici sulla copertura e limitati interventi di restauro sulle parti decorative pittoriche interne e modellate all’esterno in facciata;

Considerato che l’immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d’interesse di cui all’art. 12 del D. Lgs n. 42/04 e che contestualmente ancora non si è proceduto d’ufficio;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii.** del Codice

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni.

- *si richiede di approfondire e valutare in corso d'opera il rapporto tra il nuovo cordolo metallico e la copertura con particolare riferimento alle porzioni murarie a sostegno della copertura della navata centrale retrostante la facciata (presenza di pilastri isolati);*
- *non sembrano essere previsti interventi di verifica e consolidamento delle volte in camorcanna anche in presenza di un lieve quadro fessurativo e di zone interessate da infiltrazioni di acque meteoriche. Si suggerisce di valutare un'eventuale revisione del canniccio e centine lignee ove necessario;*
- *in riferimento all'intervento di scarnitura profonda e stuccatura dei giunti di malta si ritiene debbano essere limitati alle sole porzioni effettivamente interessate da fenomeni di degrado materico (disgregazione e polverizzazione del giunto). Per la stuccatura dei giunti di allettamento esterni dovrà essere utilizzata una malta di calce che per composizione, granulometria e cromia sia analoga alla malta esistente, verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi;*
- *per tutti gli interventi di scuci-cuci si abbia cura di utilizzare elementi per fattura, composizione materica e cromia, analoghi a quelli esistenti;*
- *in relazione agli interventi di finitura previsti sul fronte esterno si prescrive che venga posta particolare attenzione ai rapporti cromatici tra le diverse parti dell'ordine architettonico. Sarà comunque necessario approfondire le indagini di carattere diagnostico mediante analisi stratigrafica su campioni in sezione lucida per lo studio di intonaci e finiture cromatiche nelle zone di sottosquadro dell'ordine architettonico. Si precisa fin d'ora che tutti gli interventi di finitura dovranno essere concordati con il funzionario di zona competente per territorio, previa predisposizione di opportune campionature;*

Per quanto attiene alla tutela storico artistica:

- *Si approvano di massima gli interventi proposti, salvo verifica da parte del restauratore incaricato all'esecuzione dei lavori che dovrà essere abilitato e qualificato ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 ed iscritto agli elenchi del MIC dei tipi di intervento e prodotti da utilizzarsi (operazioni previste ai punti 4 e 5 della A1_Relazione tecnica generale). Il restauratore dovrà trasmettere la relazione di restauro con un'accurata documentazione grafica e fotografica e scheda tecnica di restauro a questo Ufficio preventivamente all'inizio dei lavori indicati nel progetto relativamente a:*

"4. interventi di finitura su apparati decorativi murature e pietra della facciata su Piazza della Libertà

l) riparazioni e restauro delle parti in muratura a vista tinteggiata in bianco;

m) riparazione e restauro degli elementi in cotto tinteggiati in bianco;

n) interventi di riparazione e restauro degli elementi in pietra mediante pulitura, consolidamento, ripristini delle parti mancanti con integrazioni, riparazione delle lesioni con stucature ed operazioni di restituzione estetica;

5. interventi di finitura su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi) o) operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario;

p) puliture, consolidamenti, riparazione delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione mimetica."

- Questo Ufficio si riserva ogni valutazione di competenza in corso d'opera in relazione alle modalità tecnico-esecutive ed alla scelta dei materiali per tutti gli interventi di integrazione e finitura, sulla base di idonee campionature da verificare e valutare con il funzionario di zona, preliminarmente alla loro definitiva adozione;

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Ing. Giuseppe Lacava

RB/PLM_as-mz-el_09/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Provincia di Macerata

Settore Gestione del territorio
e Ambiente
Servizi Urbanistica e Trasporti

Corso della Repubblica 16 - 62100 Macerata (MC)
Tel. 0733.2481 - Fax 0733.248773 - c.f. 80001250432
PEC: provincia.macerata@legalmail.it
e-mail: urbanistica@provincia.mc.it

POS 016.001.003/2024/13

Al Presidente della Conferenza permanente
Commissario Straordinario del Governo
per la ricostruzione
Sen. Avv. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Comune di Pollenza

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E
RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL’IMMACOLATA”
COMUNE DI POLLENZA**

CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli – Treia

Conferenza permanente del 13/6/2024

COMUNICAZIONE

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi vs. prot. n. 20851 del 29/5/2024, pervenuta in pari data con prot. 18511, inerente all’esame del progetto in oggetto, con la presente si comunica che questa Provincia non ha competenze in merito, di conseguenza non ha alcun parere da rilasciare.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

**IL DIRIGENTE
(Arch. Maurizio Scarpecci)**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO CHIESA DELL'IMMACOLATA" COMUNE DI POLLENZA

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia

CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201

Id. Decreto 395/2020: 486

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 486/2020		
Indirizzo immobile:	Piazza della Libertà snc – Pollenza (MC)		
Dati catastali:	foglio: 21	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.267838	Long. 13.348030	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Giacomo Alimenti		
Progettazione	Arch. Alessandro Nardi Ing. Daniele Menghi		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana." e relativi allegati.

O.C. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	00020032-A	23/05/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA DI APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	------------	------------	--

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*".

PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con protocollo del 12/04/2024 n. CGRTS-0014427, oltre alla documentazione di progetto, nota di trasmissione di proposta di approvazione avente ad oggetto: "*Ordinanza n.105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i. Comune di Pollenza - Soggetto Attuatore Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia ID opera 5893 - Denominazione dell'intervento Immacolata Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/231 Trasmissione proposta di approvazione*", con relativo "*Parere istruttorio tecnico amministrativo contabile*", in allegato;

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Comunicazione esito favorevole relativo al controllo della completezza documentale relativa al progetto esecutivo che riporta: "*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti. SI RAMMENTA CHE 1.Per quanto nel progetto non risulta visibile, omissso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.2. Si resta inoltre in attesa*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura. in allegato;

- **SABAP PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC_UO3|09/05/2024|0005534-P) Autorizzazione di massima all'esecuzione delle opere di cui trattasi**, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle condizioni, in allegato;
- **COMUNE DI POLLENZA (prot Comune n. 2937 del 21/02/2023) COMUNICAZIONE PARERE FAVOREVOLE**, per l'esecuzione dei lavori, fatto salvo diritti verso terzi e nel rispetto delle prescrizioni di carattere generale in allegato.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 331.720,70** (*trecentotrentunomilasettecentoventi/70*) di cui euro 214.947,41 per lavori ed euro 116.773,29 per somme a disposizione, a fronte dell'importo programmato pari a **euro 300.000,00** a valere sull'Ordinanza n. 105/2020 e Decreto 395/2020 così come aggiornato con O.C. 132/2022.

L'importo eccedente pari a **euro 31.720,70** trova copertura finanziaria a valere sulle economie derivanti dal minor costo dell'intervento di restauro della Chiesa di Santa Maria nel Comune di Pollenza (MC) identificata con ID 487/2020 ai sensi dell'art. 5 co. 1 dell'O.C. 105/2020 ad invarianza quindi delle risorse stanziare nel plafond di cui all'Allegato 2 - OCSR 132/2022.

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche (Proposta di approvazione CGRTS-0020032 del 23/05/2024)
€ 300.000,00	€ 331.720,70	€ 331.720,70 Di cui: <ul style="list-style-type: none">• Euro 300.000,00 a valere sulla programmazione della O.C. n. 105/2020;• Euro 31.720,70 (ai sensi dell'art. 5 co. 1 dell'O.C. 105/2020) a valere sulle economie derivanti dal minor costo dell'intervento di restauro della Chiesa di Santa Maria nel Comune di Pollenza (MC) identificata con ID 487/2020.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0020032 del 23/05/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 178.722,79	€ 178.722,79
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 36.224,62	€ 36.224,62
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 214.947,41	€ 214.947,41
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 11.356,76	€ 11.356,76
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., collaudo statico, oneri previdenziali inclusi)	€ 50.831,90	€ 50.831,90
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 8.194,15	€ 8.194,15
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 12.985,73	€ 12.985,73
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 7.611,06	€ 7.611,06
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 4.298,95	€ 4.298,95
B8	IVA su A (10%)	€ 21.494,74	€ 21.494,74
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 116.773,29	€ 116.773,29
C=A+B	TOTALE	€ 331.720,70	€ 331.720,70
	IMPORTO FINANZIATO ORD. 132/2022	€ 300.000,00	€ 300.000,00
	ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA DIOCESI	€ 31.720,70	€ 31.720,70

Il Consulente istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Luca Quadrelli

Firmato digitalmente da
LUCA QUADRELLI

SerialNumber = TINIT-QDRLCU81S06D653A
C = IT

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“**INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA**”

COMUNE DI POLLENZA

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia

CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201

Id. Decreto 395/2020: 486

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione dell'intervento acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0020032 del 23/05/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
07.06.2024
11:14:17
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL’IMMACOLATA”

COMUNE DI POLLENZA

CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201

Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia

Id. Decreto 395/2020: 486

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	Proposta di approvazione Chiesa Immacolata.pdf	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
2	Parere progetto ID 5893_Chiesa Immacolata.pdf	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
3	ID-5893_Pollenza_Chiesa dell'Immacolata_intervento post sisma 2016_art . 21.pdf	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
4	486_Lettera trasmissione Integrazione 1.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
5	C8_computo metrico esecutivo Immacolata.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
6	C9_ELENCO PREZZI.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
7	C10_PERCENTUALE MANODOPERA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
8	C11_QTE.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
9	Dich art 93 c 4 dpr 380_2001.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
10	Dichiarazione disponibilit_ econmie.doc.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
11	Invio integrazioni Immacolata_Pollenza.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
12	body.txt	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
13	Prot_Par 0002937 del 21-02-2023 - Documento PARERE-ord.105_chiesa dell'Immacolata_centro storico- signed-signed.pdf	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
14	Segnatura.xml	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
15	B7_doc_foto_Immacolata.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
16	Lettera trasmisione Progetto Id 486.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
17	0_Elenco degli elaborati.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
18	A1_RELAZIONE TECNICA GENERALE.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
19	A2_RELAZIONE STORICA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
20	A3 Relazione sulle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
21	A4_RELAZIONE GEOLOGICA_CHIESA IMMACOLATA POLLENZA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
22	A4_RELAZIONE RSL_CHIESA IMMACOLATA_POLLENZA.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
23	A5 Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
24	B1_2_PLANIMETRIA GENERALE-RIFERIMENTI CATASTALI.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
25	B3_4_5_6_11_Rilievo.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
26	B10_Piano indagini Immacolata.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
27	B12_indagini e prove.pdf.p7m.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
28	C1_4_edili_BSA_pietra.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
29	C3 Progetto strutturale piante.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

30	C4_BSA_temperere.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
31	C6 Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
32	C8_computo metrico esecutivo Immacolata.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
33	C9_ANALISI.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
34	C10_PERCENTUALE MANODOPERA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
35	C11_QTE.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
36	C12_PSC_IMMACOLATA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
37	C13_CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
38	C14_Disciplinare tecnico prestazionale.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
39	C15_CAPITOLATO.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
40	C16 Piano di manutenzione.PDF.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
41	C17_PERIZIA ASSEVERATA.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
42	C18_dich conformit_progetto.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
43	D4_Dichiarazione iscrizione EP professionisti.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
44	D5_documenti d_identit_.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
45	D6_Dichiarazione professionisti incarichi.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
46	D7_Calcolo_parcelle_DM_140-2012.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
47	D9_SCHEDA DEL DANNO.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024
48	Domanda Concessione Contributo Id 486.pdf.p7m	CGRTS-0020032-A-23/04/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE
Ai sensi dell'ord. 105/2020

OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE

OCSR n. 105/2020 ID ord. 486

Chiesa dell' Immacolata

COMUNE DI POLLENZA (MC)

Interventi di Riparazione danni e miglioramento sismico

ID SISMAPP 5893 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/231

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 105/2020		
<i>Id. Decreto 395/2020</i>	n. 486		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Diocesi di Macerata-Tolentino-Recanati-Cingoli-Treia		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Immacolata		
<i>Indirizzo</i>	Piazza della Libertà snc – Pollenza (MC)		
<i>Dati Catastali</i>	Foglio. 21	Part. A	Sub. ---
<i>Geolocalizzazione</i>	43° 26' 76"N 13° 34' 79"E		
<i>Tipo di intervento</i>	Riparazione danni e rafforzamento locale		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	D85F20001990001		
<i>CIG</i>	8843775201		
SOGGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Arch. Giacomo Alimenti		
<i>Progettista/i</i>	Ing. Daniele Menghi – Arch. Alessandro Nardi		
<i>Direttore dei lavori</i>	Ing. Daniele Menghi – Arch. Alessandro Nardi		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art.14, 13, 12		
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art.4,9		
<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4	
ATTI VARI			

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ordinanza sindacale di inagibilità	-----	-----
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n. 001 del 23/02/2017	Esito: AGIBILE CON PROVVEDIMENTI

PROTOCOLLI

Prot.	Oggetto	Mittente/Soggetto interessato
118646 del 09/12/2023	Progetto esecutivo	RTP – Arch. Giacomo Alimenti
138110 del 12/12/2023	Integrazioni Progetto Esecutivo	RTP – Arch. Giacomo Alimenti

PARERI/AUTORIZZAZIONI

Ente competente		Oggetto
1	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Parere Istruttorio Progetto Esecutivo (ID USR 3996793 del 21/05/2024)
2	SOPRINTENDENZA	Parere Soprintendenza (Prot. USR n° 60502 del 09/05/2024)
3	COMUNE	Conformità urbanistico-edilizia (Prot. USR n° 17816 del 21/02/2023)

DISAMINA DELL'INTERVENTO

1. Descrizione dell'evoluzione storica e dello stato attuale:

L'immobile oggetto dell'intervento è la Chiesa dell'Immacolata, sita in Piazza della Libertà, Pollenza (MC). Dalla documentazione di progetto si evince che la chiesa, già esistente nel XVII secolo, è incastonata tra le facciate dei palazzi prospicienti sulla piazza della Libertà; dal confronto eseguito tra planimetrie catastali di epoche differenti, si evidenzia che la conformazione della chiesa mutò nel 1821 a seguito della demolizione e ricostruzione della stessa, e la facciata venne allineata con quella del Comune. La struttura edificata a partire dal 1821 si contraddistingue con la sua facciata in stile neoclassico: quattro alti plinti sorreggono delle piatte lesene, che scandiscono armonicamente il tessuto murario, sormontate a loro volta da una cornice ornata con triglifi e metope decorate con elementi floreali. Termina la fronte un timpano centrale chiuso da una cornice sagomata. Gli scomparti laterali, generati dalla scansione con le lesene, sono occupati, nella zona mediana, da due finestre rettangolari; mentre il partito centrale, nella parte superiore, ospita una finestra termale, di forma semicircolare. L'interno è a croce greca e contiene un'immagine sacra in legno dell'Immacolata che rappresenta il fulcro della devozione che si pratica nel luogo. L'altare maggiore è ornato con due figure di angeli di maiolica provenienti da un'antica fabbrica di ceramiche pollentina, i quali sovrastano l'immagine della Madonna. La scatola muraria dell'edificio è realizzata in laterizi pieni faccia a vista, apparecchiati a tutto spessore, fatto salvo per due zone, che delimitano gli altari laterali,

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

realizzate con muratura a sacco. Internamente l'aula è coperta da volte e controsoffitti piani in centinatura lignea ed incannucciata. La crociera è coperta da cupola ellissoidale sempre in canna e gesso.

Descrizione dei danni:

In seguito al sisma del 2016 e seguenti l'immobile in oggetto è interessato da danni lievi, per meccanismo nel piano, alla facciata principale su piazza della Libertà. Sono state inoltre rilevate alcune lesioni, sempre attribuibili ad un leggero meccanismo del piano, sulla facciata verso via XX Settembre dovute anche a fenomeni di polverizzazione delle malte della stuccatura ed alcune piccole sconessioni delle murature del campanile. Come evidenziato anche dalla scheda di rilevamento danno sono presenti piccole lesioni alle volte in canna e gesso dell'interno della Chiesa, soprattutto ai soffitti piani delle zone adiacenti all'ingresso. Su tali elementi sono state rilevate consistenti zone in distacco per una percentuale valutata, in base alle prove, per una percentuale intorno al 20% ed al 30% in alcune zone.

Descrizione del progetto:

Gli interventi progettati sono finalizzati alla riparazione dei danni rilevati e all'eliminazione o riduzione delle vulnerabilità riscontrate, ed in particolare:

1. **STRUTTURE DI COPERTURA:** sostituzione degli elementi fatiscenti in legno della zona adiacente al campanile; miglioramento dei collegamenti sommitali attraverso realizzazione di cordolo tirante in profilati di acciaio ancorato alla muratura, realizzazione di selle di collegamento alle capriate esistenti, alle nuove capriate ed ai nuovi puntoni della falda est della copertura; riparazione danni al manto di copertura.
2. **MURATURE:** interventi puntuali di scuci e cucì in corrispondenza delle lesioni del paramento per il ripristino della continuità muraria; sarcitura di lesioni; interventi di scarnitura profonda e stuccatura dei giunti di malta dei paramenti murari con malta di calce idraulica a prestazione certificata per il miglioramento delle caratteristiche meccaniche della muratura
3. **INTERVENTI DI FINITURA EDILI:** ripresa di intonaci esterni ed applicazione di intonachino a calce; riparazione del manto di copertura dei cornicioni della facciata e del campanile.
4. **INTERVENTI DI FINITURA SU APPARATI DECORATIVI MURATURE E PIETRA DELLA FACCIATA:** riparazioni e restauro delle parti in muratura a vista tinteggiata in bianco; riparazione e restauro degli elementi in cotto tinteggiati in bianco; interventi di riparazione e restauro degli elementi in pietra mediante pulitura, consolidamento, ripristini delle parti mancanti con integrazioni, riparazione delle lesioni con stuccature ed operazioni di restituzione estetica;
5. **INTERVENTI DI FINITURA SU APPARATI DECORATIVI FISSI INTERNI (TEMPERE MURARIE E STUCCHI):** operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario; puliture, consolidamenti, riparazione delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione.

Sarà inoltre realizzata una linea vita sulla copertura.

VERIFICA ISTRUTTORIA

1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 09/12/2022 (prot. USR n. 118646), prima del 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Con perizia asseverata prot. USR 118646 del 09/12/2022 i tecnici Ing. Daniele Menghi e Arch. Alessandro Nardi hanno dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla Chiesa dell'Immacolata;
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come miglioramento sismico, raggiungendo l'indice di rischio post operam pari a 0.708; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR 118646 del
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 3996793 del 21/05/2024); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 60502 del 09/05/2024; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Pollenza, è stato acquisito con prot. USR 17816 del 21/02/2023; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2022, Marche 2023 e Lazio 2023 (per la sola voce "voce A.15.01.7.A").
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i..
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi ai sensi dell'art. 3 comma 10 dell'O.C.S.R. n. 33/2017 (elaborato "D6", assunto al protocollo USR n° 118646 del 09/12/2022).

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 178.722,79	€ 178.722,79
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 36.224,62	€ 36.224,62
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 214.947,41	€ 214.947,41
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 11.356,76	€ 11.356,76
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., collaudo statico, oneri previdenziali inclusi)	€ 50.831,90	€ 50.831,90
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 8.194,15	€ 8.194,15
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 12.985,73	€ 12.985,73
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 7.611,06	€ 7.611,06
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 4.298,95	€ 4.298,95
B8	IVA su A (10%)	€ 21.494,74	€ 21.494,74
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 116.773,29	€ 116.773,29
C=A+B	TOTALE	€ 331.720,70	€ 331.720,70
	IMPORTO FINANZIATO ORD. 132/2022	€ 300.000,00	€ 300.000,00
	ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA DIOCESI	€ 31.720,70	€ 31.720,70

Con nota acquisita al prot. USR n. 138110 del 12/12/2023 la Diocesi dichiara di disporre di economie per far fronte ai maggiori costi per l'attuazione dell'intervento sulla chiesa dell'Immacolata, derivanti dal minor costo per la realizzazione del restauro della Chiesa di Santa Lucia, insistente nel medesimo Comune di Pollenza (MC) identificata con ID 487 nell'Ordinanza 132/2022. Tale modifica è ad invarianza delle risorse stanziare nel plafond di cui all'Allegato 2 - OCSR 132/2022.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico è pari a € 331.720,70.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

2. Istruttoria tecnica

La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020:</i>	486	Note:
<i>Importo programmato con ordinanza 132/2022</i>	€ 300.000,00	
<i>Costo dell'intervento da progetto</i>	€ 331.720,70	
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 331.720,70	

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

4. Conclusioni

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo di restauro e rafforzamento locale della Chiesa dell'Immacolata;

Ritenuta soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "Restauro e rafforzamento locale della Chiesa dell'Immacolata" sita nel Comune di Pollenza (MC) in Piazza della Libertà, per un importo complessivo di Euro **331.720,70**, a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/20, e sulle economie a disposizione della Diocesi in invarianza delle risorse stanziare nel plafond di cui all'Allegato 2 - OCSR 132/2022.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Il Funzionario istruttore
Architetto Alberto Iocca

Il Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Maurizio Paulini

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

Parere Istruttoria Sismica	ID USR n° 3996793 del 21/05/2024
Parere Comune di Camerino	PROT USR n° 17816 del 21/02/2023
Parere Soprintendenza	PROT USR n° 60502 del 09/05/2024

Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

A Relazioni

A1 Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)

A2 Relazione storico-artistica

A3 Relazione delle strutture

A4 Relazione geologica

A5 Relazione geotecnica

B Elaborati stato di fatto

B1 Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico

B2 Planimetria generale-riferimenti catastali

B3 Piante, sezioni e prospetti

B4 Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)

B5 Rilievo strutturale

B6 Rilievo stato di conservazione-degrado

B7 Rilievo fotografico con coni ottici

B10 Piano delle indagini strumentali (diagnostica)

B11 Quadro fessurativo

B12 Indagini e prove

C Elaborati di progetto

C1 Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- C3 Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari
- C4 Individuazione grafica degli interventi di restauro
- C6 Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture
- C7 Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti
- C8 Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)
- C9 Elenco prezzi
- C10 Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza
- C11 Quadro economico
- C12 Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)
- C13 Cronoprogramma lavori
- C14 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- C15 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- C16 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- C17 Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.
- C18 Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020

D Allegati

- D4 Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti
- D5 Documento di identità dei professionisti incaricati
- D6 Dichiarazione dei professionisti incaricati di non superamento della soglia di incarichi
- D7 Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., secondo l'art.2 dell'ord.105/2020 (validata dal RTP)
- D9 Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI — CHIESE
MODELLO A – DC

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Dich. art 93 c 4 dpr 380_2001

Dichiarazione disponibilità economie

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Alla Conferenza permanente

OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020
Comune di Pollenza - ID: 5893 - Intervento di "Riparazione del danno e riduzione di vulnerabilità della Chiesa dell'Immacolata"
Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/231
Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 118646 del 09/12/2022, prot. n. 138110 del 12/12/2023		
Committente	Diocesi di Macerata		
Lavori di	Riparazione del danno e riduzione di vulnerabilità della Chiesa dell'Immacolata		
Indirizzo	Piazza della Libertà, Comune di Pollenza		
Dati Catastali	Foglio 21	Mappale A	Sub -
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020		
Tipo di intervento	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
Progettista strutture in opera	Ing. Daniele Menghi	Direttore dei lavori in opera	Ing. Daniele Menghi
Progettista strutture prefabbricate	-	Direttore dei lavori str. pref.	-
Appaltatore lavori strutture prefabbricate	-	Collaudatore statico	-
Appaltatore dei lavori in opera	Da nominare		

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Tenuto conto delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020

Preso atto che, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, Arch. Giacomo Alimenti, in qualità di Responsabile tecnico della procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dell'Ing. Daniele Menghi incaricato;

Visto che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria al tecnico istruttore Arch. Alberto Iocca,

Preso atto della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Alessandro Nardi

Progettista strutturale: Ing. Daniele Menghi

Direttore dei lavori strutturali in opera: Ing. Daniele Menghi

Appaltatore dei lavori in opera: Da nominare

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Considerato pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione IV del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

Vista la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

Richiamati il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*",

SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.

SI RAMMENTA CHE

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, o messo o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Serrapetrona (MC), 21/05/2024

Ing. Carlo Mundo

(Titolare di P.O.: Attività di Genio Civile
per le aree di Macerata e Ancona)



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ascoli Piceno, data del protocollo*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
 ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
 e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

*Alla***Regione Marche**

Ufficio Speciale Ricostruzione

PEC: regione.marche.usr@emarche.it*E.p.c. Alla***Diocesi di Macerata Tolentino Recanati****Cingoli Treia**PEC: sisma@pec.diocesimacerata.it**Comune di Pollenza**PEC: comune.pollenza.mc@legalmail.it**Ufficio del Soprintendente Speciale
per le aree colpite dal sisma 2016**PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it**Commissione Regionale****per il Patrimonio Culturale***c/o Segretario Regionale del MiC per le
Marche*PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)*Risposta al foglio del*

09/12/2022

118647

Class. 34.43.04/96/2021*Prot. Sabap del*

12/12/2022

n. 13887

14/02/2023

1521

23/02/2023

1867

16/03/2023

2835

14/12/2023

14274

Oggetto: **Pollenza (MC) Piazza della Libertà, Chiesa dell'Immacolata***Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 21 particella n. A.***Sisma 2016 - Progetto di riparazione danno riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico ID opera: 5893 – Chiesa dell'Immacolata. Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/231_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20**

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.*Richiedente:* Diocesi di Macerata Tolentino Recanati Cingoli Treia*Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6:* **Arch. Rosella Bellesi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 09/12/2022 con prot. 13841 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 12/12/2022 con prot. n. 13887 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
 Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.itPEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

Preso atto che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Visto l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

Esaminata: la documentazione descrittiva dei lavori che si intendono realizzare nell’immobile, consistono nel *Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico della Chiesa dell’Immacolata in Pollenza*.

La chiesa è ubicata nel centro storico di Pollenza, con la facciata compresa tra fronti degli edifici confinanti ai lati. Lo spazio interno della chiesa, orientato secondo l’asse nord-est-sud-ovest, si articola in una pianta centrale a croce greca. Sull’angolata Sud dell’edificio, tra l’altare principale e la sacrestia è collocato il campanile in muratura. La facciata dell’edificio connotata da un partito architettonico strutturato dalle quattro paraste che sorreggono il timpano sommitale sopra una fascia con metope e triglifi. La scatola muraria dell’edificio è realizzata in laterizi pieni faccia a vista, apparecchiati a tutto spessore, fatto salvo per le zone che delimitano gli altari laterali, realizzate con muratura a sacco. Internamente l’aula è coperta da volte e controsoffitti piani in centinatura lignea ed incannucciata. La crociera è coperta da cupola ellissoidale sempre in canna e gesso. A seguito del sisma 1997, sono stati realizzati alcuni lavori di riparazione del danno consistenti nella stuccatura delle lesioni agli apparati decorativi interni. La chiesa è attualmente agibile. Infatti la scheda di rilevamento del danno indica per la chiesa danni lievi, per meccanismo nel piano della facciata principale su piazza della Libertà. Sono state inoltre rilevate alcune lesioni, sempre attribuibili ad un leggero meccanismo nel piano, sulla facciata verso via XX Settembre. Sono presenti sconnessioni e lesioni alle volte in canna e gesso dell’interno della Chiesa soprattutto in relazione ai soffitti piani delle zone adiacenti all’ingresso. Si riportano di seguito gli interventi previsti nel Progetto di riparazione danno sisma 2016, riduzione della vulnerabilità e miglioramento sismico Chiesa dell’Immacolata in Pollenza.

Interventi in copertura:

- *sostituzione degli elementi fatiscenti in legno della zona adiacente al campanile;*
- *realizzazione di cordolo a traliccio in profilati di acciaio ancorato alla muratura, realizzazione di selle di collegamento alle capriate esistenti, alle nuove capriate ed ai nuovi puntoni della falda est della copertura;*
- *riparazione del manto di copertura;*
- *realizzazione di linea vita in copertura;*

Interventi sulle murature:

- *interventi puntuali di scuci e cucì in corrispondenza delle lesioni del paramento per il ripristino della continuità muraria;*
- *sarcitura di lesioni;*
- *interventi di scarnitura profonda e stuccatura dei giunti di malta dei paramenti murari con malta di calce idraulica a prestazione certificata per il miglioramento delle caratteristiche meccaniche della muratura;*

Interventi di finitura e restauro esterni:

- *ripresa di intonaci esterni ed applicazione di intonachino a calce;*
- *riparazione del manto di copertura dei cornicioni della facciata e del campanile;*
- *Interventi di finitura su apparati decorativi murature e pietra della facciata su piazza Libertà:*
- *riparazioni e restauro delle parti in muratura a vista tinteggiata in bianco;*
- *riparazione e restauro degli elementi in cotto tinteggiati in bianco;*
- *interventi di riparazione e restauro degli elementi in pietra mediante pulitura, consolidamento, ripristini delle parti mancanti con integrazioni, riparazione delle lesioni con stuccature ed operazioni di restituzione estetica;*

Interventi di finitura e restauro su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi):

- *operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario;*
- *puliture, consolidamenti, riparazione delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione mimetica;*

Preso atto che la proposta è tesa alla riparazione dei danni lievi riportati dalla Chiesa dell’Immacolata a Pollenza a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, con aggiunta di presidi antisismici sulla copertura e limitati interventi di restauro sulle parti decorative pittoriche interne e modellate all’esterno in facciata;

Considerato che l’immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d’interesse di cui all’art. 12 del D. Lgs n. 42/04 e che contestualmente ancora non si è proceduto d’ufficio;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii.** del Codice

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni.

- si richiede di approfondire e valutare in corso d'opera il rapporto tra il nuovo cordolo metallico e la copertura con particolare riferimento alle porzioni murarie a sostegno della copertura della navata centrale retrostante la facciata (presenza di pilastri isolati);
- non sembrano essere previsti interventi di verifica e consolidamento delle volte in camorcanna anche in presenza di un lieve quadro fessurativo e di zone interessate da infiltrazioni di acque meteoriche. Si suggerisce di valutare un'eventuale revisione del canniccio e centine lignee ove necessario;
- in riferimento all'intervento di scarnitura profonda e stuccatura dei giunti di malta si ritiene debbano essere limitati alle sole porzioni effettivamente interessate da fenomeni di degrado materico (disgregazione e polverizzazione del giunto). Per la stuccatura dei giunti di allettamento esterni dovrà essere utilizzata una malta di calce che per composizione, granulometria e cromia sia analoga alla malta esistente, verificata anche con l'ausilio di opportuni saggi;
- per tutti gli interventi di scuci-cuci si abbia cura di utilizzare elementi per fattura, composizione materica e cromia, analoghi a quelli esistenti;
- in relazione agli interventi di finitura previsti sul fronte esterno si prescrive che venga posta particolare attenzione ai rapporti cromatici tra le diverse parti dell'ordine architettonico. Sarà comunque necessario approfondire le indagini di carattere diagnostico mediante analisi stratigrafica su campioni in sezione lucida per lo studio di intonaci e finiture cromatiche nelle zone di sottosquadro dell'ordine architettonico. Si precisa fin d'ora che tutti gli interventi di finitura dovranno essere concordati con il funzionario di zona competente per territorio, previa predisposizione di opportune campionature;

Per quanto attiene alla tutela storico artistica:

- Si approvano di massima gli interventi proposti, salvo verifica da parte del restauratore incaricato all'esecuzione dei lavori che dovrà essere abilitato e qualificato ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004 ed iscritto agli elenchi del MIC dei tipi di intervento e prodotti da utilizzarsi (operazioni previste ai punti 4 e 5 della A1_Relazione tecnica generale). Il restauratore dovrà trasmettere la relazione di restauro con un'accurata documentazione grafica e fotografica e scheda tecnica di restauro a questo Ufficio preventivamente all'inizio dei lavori indicati nel progetto relativamente a:

"4. interventi di finitura su apparati decorativi murature e pietra della facciata su Piazza della Libertà

l) riparazioni e restauro delle parti in muratura a vista tinteggiata in bianco;

m) riparazione e restauro degli elementi in cotto tinteggiati in bianco;

n) interventi di riparazione e restauro degli elementi in pietra mediante pulitura, consolidamento, ripristini delle parti mancanti con integrazioni, riparazione delle lesioni con stucature ed operazioni di restituzione estetica;

5. interventi di finitura su apparati decorativi fissi interni (tempere murarie e stucchi) o) operazioni di riadesione degli intonaci al supporto murario;

p) puliture, consolidamenti, riparazione delle lesioni, reintegrazione delle parti cadute e reintegrazione mimetica."

- Questo Ufficio si riserva ogni valutazione di competenza in corso d'opera in relazione alle modalità tecnico-esecutive ed alla scelta dei materiali per tutti gli interventi di integrazione e finitura, sulla base di idonee campionature da verificare e valutare con il funzionario di zona, preliminarmente alla loro definitiva adozione;

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Ing. Giuseppe Lacava

RB/PLM_as-mz-el_09/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot. 2937

Pollenza, 21 FEBBRAIO 2023

COMUNICAZIONE PEC

Rif.to PRATICA MUDE 490.20.40/2020/OPSUAM/231
Richiesta USR parere assunta al prot. 2476 del 13/02/2023.

OGGETTO: Richiesta di contributo per interventi di riparazione eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi.
Richiedente:..... DIOCESI DI MACERATA-RECANATI-CINGOLI-TREIA
Tipologia Intervento: ..."PROGETTO DI RIPARAZIONE DEL DANNO SISMA 2016, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO CHIESA DELL'IMMACOLATA IN POLLENZA"
Ubicazione:CHIESA DELL'IMMACOLATA Piazza della Libertà
Foglio 21, part. A, categoria catastale E/7
PARERE DI COMPETENZA ORD.105

Spett.le **Regione Marche**
Ufficio Speciale per la Ricostruzione

Pec: regione.marche.usr@emarche.it

E p.c. Spett.le **SABAP Marche**

Pec: mbac-sabap-ap-fm-mc@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Ufficio del soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016**

Pec: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B

Vista la richiesta di cui in riferimento di emissione del parere circa la pratica in oggetto, relativa alla procedura di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, atteso che l'immobile oggetto di intervento ricade all'interno del perimetro del Centro storico del comune di Pollenza, così come individuato dal vigente strumento urbanistico generale del comune (zona omogenea "A DI INTERESSE STORICO ARTISTICO" - art.14 delle N.T.A.);

Rilevato che gli immobili all'interno delle zone omogenee A, del comune di Pollenza, risultano disciplinate dal Piano quadro del centro storico, approvato con delibera n.70 del 6/12/1982, il quale prevede per l'edificio in specie l'intervento ammesso di restauro e risanamento conservativo;

Esaminato il fascicolo progettuale caricato sul portale MUDE e successive integrazioni;

Alla luce delle vigenti previsioni degli strumenti urbanistici del comune, ai sensi dell'ordinanza 105/2020 art.4 comma 2, secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 3, lett. a-bis) e b),

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

fatto salvo diritti di terzi

Si ricordano le seguenti prescrizioni di carattere generale:

1. Devesi evitare in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o a cose.
2. Per manomettere il suolo pubblico "il costruttore" dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'ente competente.
3. Per occupazione di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale di Polizia Locale. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti al pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che il cantiere venisse abbandonato, o sospeso oltre un certo tempo.
4. L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari etc. etc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

Si comunica, ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 e s.m.i., che il responsabile unico del procedimento è l'arch. Ulisse Costantini, istruttore tecnico direttivo del settore B (0733548718).

Eventuali altre informazioni necessarie possono comunque essere richieste all'ufficio sisma del Comune di Pollenza al n. 0733 548729, istruttore tecnico Arch. Massimiliano Campugiani.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Ulisse Costantini

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.L.GS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

**Firmato
digitalmente da**

Ulisse Costantini

CN = Costantini Ulisse
C = IT

Visto: IL RESPONSABILE DEL SETTORE B

ing. Federico Canullo

DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.L.GS. 82/2005
E S.M.I., IL QUALE SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA

**Firmato digitalmente da
Federico Canullo**

CN = Canullo Federico
C = IT