



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Alessandra Pacheco
peo: alessandra.pacheco@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
peo: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.
“Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di San Paolo”, Serrapetrona
(MC). - Id. Decreto 395/2020: 745 - CUP F99D18000150001 CIG 8612489D86 - Soggetto
Attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche. **Delega.**

La sottoscritta, Dott.ssa Claudia Cenci, in qualità di Dirigente dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0020850-P 29/05/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 13/06/2024 alle ore 10:30 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata,

DELEGA

a rappresentare la Scrivente, l'arch. Alessandra Pacheco, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Claudia Cenci

Firmato
digitalmente da
**CLAUDIA
CENCI**

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA – MARCHE - UMBRIA
SEDE COORDINATA DI ANCONA
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4
Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi
sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Pec: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it

All'Arch. Ilenia Romano
SEDE

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art.
16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E
MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"
COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, inerente alla Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 13 giugno p.v. per l'esame del progetto in argomento, si delega l'arch. Ilenia Romano di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto (ilenia.romano@mit.gov.it – tel. 07122811).

IL PROVVEDITORE
(Dott. Giovanni Salvia)



GIOVANNI SALVIA
12.06.2024
13:59:23
GMT+00:00

RM/rm
file



ANCONA – Via Vecchini n.3 – 60123 – Tel. 071/22811
oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it
sede.ooppan@mit.gov.it

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

Al Direttore
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione
Ing. Marco Trovarelli

Al Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Ing. Maurizio Paulini

Al Dirigente
Settore Attuazione Ordinanze Speciali
Ing. Giuseppe Laureti

Al Dirigente
Settore Ricostruzione Privata e Produttiva
Arch. Andrea Vicomandi

Al Dirigente
Settore Affari Generali, Personale
e Contabilità
Dott.ssa Silvia Moroni

Al Dirigente
Settore Coordinamento delle Politiche di
Sviluppo Territoriale
Dott.ssa Chiara Ercoli

OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

Il Vice Commissario

Francesco Acquaroli

 FRANCESCO
ACQUAROLI
11.07.2023 18:20:00
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 3666

Serrapetrona li 30/05/2024

Alla PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c. Al Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Mariantoni
S E D E

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA

ex. Art. 16 D.L. 189/2016

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Id. Decreto 395/2020: 745

In riferimento alla Vostra nota avente protocollo CGRTS – 0020850-P del 29/05/2024 e registrata con protocollo comunale n. 3612 del 19/05/2024, con la quale, in riferimento alla pratica citata in oggetto, si convoca la Conferenza permanente in modalità telematica fissata per il giorno 13 giugno 2024 alle ore 10.30 e si invita ciascun ente, tenuto ad esprimersi in merito all'intervento di che trattasi, ad inviare il parere di competenza almeno due giorni prima della data fissata per la prima Conferenza permanente, con la presente, ai sensi dell'art. 82 co. 6 del Testo unico della ricostruzione privata, **designa** il Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune, **Geom. Paolo Mariantoni**, quale proprio rappresentante per prendere parte alla Conferenza permanente ed esprimere definitivamente ed in modo univoco e vincolante la posizione di questa amministrazione su tutte le decisioni di competenza della Conferenza stessa.

IL SINDACO

Silvia Pinzi (*)

(*) Firma apposta in forma digitale ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 s.m.i.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **13 giugno aprile 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **13 giugno 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO SPES ABATE"**
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004240001 – CIG 904885033F
Id. Decreto 395/2020: 721

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"**
COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche
CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86
Id. Decreto 395/2020: 745

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA"**
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201
Id. Decreto 395/2020: 486

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONI E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA MERCEDE" - I STRALCIO – MESSA IN SICUREZZA**
COMUNE DI AMATRICE- (RI)
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F77H20006570001
Id. Decreto 395/2020: 104

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

il giorno **13 giugno 2024** e *ad esprimere*, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO SPES ABATE”
COMUNE DI PRECI (PG)
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
CUP E47H20004240001 – CIG 904885033F
Id. Decreto 395/2020: 721**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO”
COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)
Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche
CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86
Id. Decreto 395/2020: 745**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DELL’IMMACOLATA”
COMUNE DI POLLENZA
Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati - Cingoli - Treia
CUP D85F20001990001 – CIG 8843775201
Id. Decreto 395/2020: 486**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONI E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA MERCEDE” - I STRALCIO – MESSA IN SICUREZZA
COMUNE DI AMATRICE- (RI)
Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti
CUP: F77H20006570001
Id. Decreto 395/2020: 104**

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
05.06.2024
11:23:54
GMT+01:00

Da: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
A: regione.marche.usr@emarche.it;
Cc: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it; curia@pec.arcidiocesidicamerino.it;
alessandra.pacheco@cultura.gov.it;
Oggetto: chiesa di S.Paolo a Serrapetrona_verbali di verifica e validazione

In riferimento alla convocazione della conferenza permanente in programma per domani 13 Giugno per l'approvazione dell'intervento in oggetto, si trasmettono in allegato il verbale di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016, in quanto il portale Sismapp non risulta al momento funzionante.

Cordialmente

La Segreteria

Ministero della Cultura
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016
Sede: Viale Ludovico Canali 7 - 02100 Rieti
Sede operativa: Via di San Michele 22 - 00153 Roma
tel. 0746 240000 - 066723 4809
mail: uss-sisma2016@cultura.gov.it
PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA ai sensi dell'art. 23 commi 8 e 9 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.

Oggetto: Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC) - ID ord. 132 n° 745.

Finanziamento: Primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino dei beni culturali nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, Ordinanza n. 63 del 6.9.2018 e s.m.i.

Servizio: Progettazione architettonica, strutturale e impiantistica di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione.

CUP: F99D18000150001

CIG: 8412489D86

La sottoscritta Arch. Caterina Careccia nelle sue funzioni di verificatore del progetto dei lavori in oggetto (Incarico conferito con nota USS-sisma2016 del 10.06.2024 n. 1700-P), Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, la presente verifica riguarda solo ed esclusivamente la verifica formale del progetto esecutivo, da porre a base di gara, senza entrare in alcun modo nel merito dei contenuti e delle scelte progettuali proposte.

VISTI il D.Lgs.n.50/2016 Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e in particolare gli art.li 23 e 26;

VISTO il decreto n. 90 del 12/10/2018 dell'Ufficio del Soprintendente speciale con il quale il funzionario architetto Alessandra Pacheco in servizio presso la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, è stata nominata "Responsabile Unico del Procedimento" (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

VISTO il documento di stipula del contratto relativo alla R.d.O. 2630815 del 19/04/2021 e acquisito agli atti in pari data con prot. n. 1156, ove sono riepilogati i dati dell'aggiudicatario, "Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini" di cui l'Ing. Chiara Antolini, progettista per le opere strutturali è rappresentante legale;

VISTO il progetto DEFINITIVO, trasmesso dallo "Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini" e acquisito al prot. USS-Sisma2016 n. 47-A del 09/01/2023;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il progetto ESECUTIVO, trasmesso dallo “Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini” e acquisito al prot. USS-Sisma2016 n. 877-A del 21/03/2023 e n. 976 del 30.03.23;

VISTA l’integrazione al progetto, a seguito di richiesta da parte della SA inviata tramite pec in data 06.04.24, trasmessa dal progettista Ing. Chiara Antolini, acquisita al prot. USS-Sisma2016 n. 1232-A del 20/04/2023;

VISTA la richiesta di acquisizione dell’autorizzazione ai sensi dell’art. 21 per l’intervento in oggetto, trasmessa alla SABAP-AP-FM-MC in data 26/04/2023 con protocollo 1267-P;

VISTA la nota di trasmissione da parte della SA del progetto esecutivo in oggetto all’Ufficio Speciale ricostruzione Marche, in data 26.04.24, prot. n. 1268 e il contestuale caricamento dello stesso sul portale SISMAPP;

VISTA la richiesta di integrazione documentale e chiarimenti da parte dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 2811 del 19.09.2023;

VISTA la richiesta di documentazione integrativa relativa all’intervento in oggetto da parte della SABAP-AP-FM-MC acquisita agli atti di questo ufficio al prot. n. 3162 del 18.10.23;

CONSIDERATO che questo Ufficio ha acquisito al prot. USS-Sisma2016 n. 3702 del 29/11/2023 le suddette integrazioni al progetto da parte dello “Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini” e le ha trasmesse all’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche con nota prot. 3721 del 30.11.23 e alla SABAP-AP-FM-MC con nota prot. 3722 del 30.11.23;

PRESO ATTO dell’autorizzazione ai sensi dell’art. 21 comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. acquisita agli atti della stazione appaltante da parte della Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata acquisita con n. prot. 1405-A del 13/05/24;

PRESO ATTO della proposta di approvazione del progetto esecutivo dell’USR Marche, allegata alla documentazione visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0020850-P-29/05/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1581 del 29/05/2024, con cui è stata fissata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016;

CONSIDERATO che ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. (con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma) l’USR Marche ha rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 3996407 del 21/05/2024), così come da proposta di approvazione suddetta;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

PRESO ATTO del parere favorevole di conformità urbanistica del progetto esecutivo rilasciato dal Comune di Serrapetrona (MC) e trasmesso all'USR in data 16/06/2023 e allegato alla proposta di approvazione del progetto su richiamata;

ha proceduto in data 10/06/2024 e in contraddittorio con i progettisti ad effettuare le seguenti verifiche riportandone gli esiti nel presente verbale:

VERIFICHE SULLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(art. 26, DLgs 50/2016)

a) la completezza della progettazione:

- corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- conformità del progetto esecutivo al progetto definitivo anch'esso oggetto di verifica in data 11/4/2023;
- conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle NTC 2018;
- Progetto definitivo, consegnato con l'esecutivo, comprende anche i seguenti elaborati, conformemente a quanto indicato nel DM 154/2017 art. 17 – “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”:

a)	la relazione generale	<input checked="" type="checkbox"/>
b)	le relazioni tecniche e specialistiche	
b.1)	Relazione storico artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
b.2)	Relazione Tecnica strutture – vulnerabilità	<input checked="" type="checkbox"/>
b.3)	Relazione tecnica strutture – miglioramento	<input checked="" type="checkbox"/>
b.4)	Relazione Geotecnica	<input checked="" type="checkbox"/>
b.5)	Relazione impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
c)	i rilievi e documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>
d)	gli elaborati grafici	<input checked="" type="checkbox"/>
e)	i calcoli esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
f)	l'elenco dei prezzi unitari	<input checked="" type="checkbox"/>
g)	il computo metrico-estimativo e quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
h)	i piani di sicurezza e di coordinamento	<input checked="" type="checkbox"/>
i)	il cronoprogramma	<input checked="" type="checkbox"/>
l)	il disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
m)	Il capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

n)	il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
----	---	-------------------------------------

- Progetto esecutivo comprende anche i seguenti elaborati, conformemente a quanto indicato nel DM 154/2017 art. 18 – “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”:

a)	la relazione generale	<input checked="" type="checkbox"/>
b)	le relazioni specialistiche	<input checked="" type="checkbox"/>
c)	gli elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
d)	i calcoli esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
e)	il piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
f)	il piano di sicurezza e di coordinamento	<input checked="" type="checkbox"/>
g)	il computo metrico-estimativo e quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
h)	il cronoprogramma	<input checked="" type="checkbox"/>
i)	l'elenco dei prezzi unitari	<input checked="" type="checkbox"/>
l)	il capitolato speciale di appalto e schema di contratto	<input checked="" type="checkbox"/>

- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:
 - dalla verifica formale della documentazione, senza entrare in merito alle scelte progettuali, si evince che quanto progettato può essere appaltato;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:
 - i materiali previsti nel progetto, garantiscono un'alta durabilità nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:
 - in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera si ritengono minimi i rischi di introduzione di varianti e possibilità di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere:
 - in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, la scelta dei materiali richiede una minima attività per la manutenzione dell'opera finita.



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

<u>VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI</u>		
Relazioni generali		
1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	√
Relazioni di calcolo		
1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	√
2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	√
3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolati;	√
4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	√
5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	√
Relazioni specialistiche		
1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	√
2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	√
3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	√
4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	√
Elaborati grafici		





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

1	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ave non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolati;	√
Capitolati		
1	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione;	√
Documentazione di stima economica		
1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	√
2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	√
3	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;	√
4	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	√
5	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	√
6	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	√
7	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	√
8	verificare che i totali calcolati siano corretti;	√



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

9	verificare che il computo metrico estimativo individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	√
Piano di sicurezza e di coordinamento		
1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;	√
Quadro economico		
1	verificare che sia stato redatto conformemente in analogia a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010 per quanto ancora applicabile;	√
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici		
1	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	√
2	Consequente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	√

Normativa di riferimento adottata per il controllo:

art. 26 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. in materia di “verifica del progetto” e in conformità alle norme UNI 10722-1-2-3.





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

ELENCO ELABORATI

RELAZIONI E DOCUMENTI

A1	RELAZIONE TECNICA GENERALE	
A2	RELAZIONE STORICO-ARTISTICA	
A3	RELAZIONE TECNICA STRUTTURE – VULNERABILITA' SISMICA	
A4	RELAZIONE TECNICA STRUTTURE – MIGLIORAMENTO SISMICO	Rev.2
A5	RELAZIONE GEOTECNICA	
A6	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
A7	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI	Rev.0
A8	RELAZIONE INTERVENTO ORGANO	
B	QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE DELL'INTERVENTO	Rev.1
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	Rev.1
D1	SCHEMA DI CONTRATTO	Rev.1
D2	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	Rev.1
E1	ELENCO PREZZI	Rev.1
E2	ANALISI PREZZI	
E3	COSTI DELLA SICUREZZA	
E4	ONERI DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	Rev.1
F1	CALCOLI DELLE STRUTTURE – VULNERABILITA' SISMICA	
F2	CALCOLI DELLE STRUTTURE – MIGLIORAMENTO SISMICO	
F3	CALCOLI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI	Rev.0
G1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
G2	FASCICOLO DELL'OPERA	
G3	ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA	
H1	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	
H2	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	
I	CRONOPROGRAMMA	

ELABORATI GRAFICI

STATO DI FATTO

TAV. N° 01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	
TAV. N° 02	PIANTE	Rev. 1
TAV. N° 03	PROSPETTI	
TAV. N° 04	SEZIONI	

RILIEVO MATERICO E RILIEVO STRUTTURALE

TAV. N° R1	RILIEVO MATERICO E STRUTTURALE E INDIVIDUAZIONE INDAGINI	
TAV. N° R2	GRAFICIZZAZIONE STORICA	

QUADRO FESSURATIVO

TAV. N° QF1	PIANTE	
TAV. N° QF2	PROSPETTI	
TAV. N° QF3	SEZIONI	

STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICO E DI RESTAURO



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

TAV. N° A1	PIANTE
TAV. N° A2	PROSPETTI
TAV. N° A3	SEZIONI

APPARATI DECORATIVI

TAV. N° AP01	RILIEVO APPARATI DECORATIVI con fotoraddrizzamento
TAV. N° AP02	RILIEVO MATERICO DEGLI APPARATI DECORATIVI
TAV. N° AP03	ANALISI DEL DEGRADO DEGLI APPARATI DECORATIVI E PROPOSTA PROGETTUALE

STATO DI PROGETTO STRUTTURALE

TAV. N° S1	CARPENTERIA DI FONDAZIONE	Rev. 1
TAV. N° S2	CARPENTERIA Q. +4.97m	Rev. 1
TAV. N° S3	CARPENTERIA DI COPERTURA	Rev. 1
TAV. N° S4	SEZIONE X-X – INTERVENTI SUL CAMPANILE	Rev. 1
TAV. N° S5	SEZIONE Y-Y	
TAV. N° S6	SEZIONE W-W	
TAV. N° S7	SEZIONE Z-Z	
TAV. N° S8	PARTICOLARI INTERVENTI IN FONDAZIONE	
TAV. N° S9	PARTICOLARI INTERVENTI SULLE MURATURE E SUI SOLAI	
TAV. N° S10	PARTICOLARI INTERVENTI IN COPERTURA	Rev.1
TAV. N° S11	PARTICOLARI INTERVENTI TRALICCIO METALLICO CAMPANILE	

IMPIANTO ELETTRICO

TAV. N° E1	PIANTA PIANO TERRA	Rev.0
------------	--------------------	-------

Allegati:

Relazione sulle indagini in merito agli elementi pittorici, indagini strutturali ed indagini diagnostiche

Relazione geologica

Scheda Rilievo del Danno

Scheda Sinottica

Scheda monitoraggio della progettazione

Perizia asseverata dei danni

Documentazione attestante iscrizione elenco speciale

Dichiarazione di conformità del progetto

Relazione sintetica





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Quadro Economico

- COMUNE DI SERRAPETRONA (MC) - Intervento di ricostruzione, riprazione e ripristino della Chiesa di San Paolo in Borgiano di Serrapetrona ai sensi dell'Ord. n. 38 del 08/09/2017 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione sisma del 24 agosto 2016
PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO (art.42 com.3, art. 16 D.lgs.50/16)

	Q.T.E. Progetto
A. Lavori a base d'appalto comprensivi degli oneri per la sicurezza di cui	962 190,37 €
A.1 Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza (OG2)	852 945,66 €
A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	109 244,71 €
SOMMANO IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A.1 + A.2)	962 190,37 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
B.01 Imprevisti (comprensivo di IVA)	22 458,19 €
B.02 Spese Tecniche di Progettazione comprensivo CSP	39 834,33 €
B.03 Relazione geologica	8 301,27 €
B.04 Collaudo statico	10 000,00 €
B.05 Oneri previdenziali spese tecniche, collaudo e geologia	2 325,42 €
B.06 Indagini	12 911,53 €
B.07 Spese ufficio D.L. (trasferte, materiale consumo etc)	6 090,73 €
B.08 Rilievi, accertamenti e assistenza archeologica	5 000,00 €
B.09a Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e art. 4 O.C.57/2018 e D.C. 125/2021	3 331,38 €
B.09b Spese gestione amministrativa O.C. 105/2020 e D.C. 125/2021	8 959,78 €
B.10 Rimozione restauro e ricollocamento Organo	28 800,00 €
B.11 IVA, oneri previdenziali ed altre imposte	
a. IVA 10% su Lavori (10% di A)	96 219,04 €
b. IVA 22% su Spese tecniche, geologia, collaudo e oneri (22% su B.02+B.03+B.04+B.05)	13 301,43 €
c. IVA 22% su Indagini (22% su B.06)	2 840,54 €
d. IVA 22% su rilievi, accertamenti e assistenza archeologica (22% su B.08)	1 100,00 €
e. IVA 22% su rimozione, restauro e ricollocamento organo (22% su B.10)	6 336,00 €
sommano	119 797,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	1 230 000,00 €



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

Sulla base di tutto quanto sopra esposto e della check-list di verifica sopraindicata, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, viene dichiarato che progetto esaminato è regolarmente verificato, e di ciò si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

Il verificatore

Arch. Caterina Careccia



CARECCIA
CATERINA
Ministero della
cultura
10.06.2024
14:20:21
GMT+01:00



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 26 c. 8 D.lgs. n. 50/2016)

Oggetto: Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC) - ID ord. 132 n° 745.

Finanziamento: Primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino dei beni culturali nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, Ordinanza n. 63 del 6.9.2018.

Servizio: Progettazione architettonica, strutturale e impiantistica di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo.

CUP: F99D18000150001

CIG: 8412489D86

Il giorno 10/06/2024 la sottoscritta Arch. Alessandra Pacheco, nelle sue funzioni di Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto:

PRESO ATTO del parere favorevole di conformità urbanistica del progetto esecutivo rilasciato dal Comune di Serrapetrona (MC) e trasmesso all'USR in data 16/06/2023 e allegato alla proposta di approvazione del progetto così come citata nel rapporto di verifica;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. acquisita agli atti della stazione appaltante da parte della Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata acquisita con n. prot. 1405-A del 13/05/24;

VISTA la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.; **PRESO ATTO** del parere favorevole di conformità urbanistica del progetto esecutivo rilasciato dal Comune di Serrapetrona (MC) e trasmesso all'USR in data 16/06/2023 e allegato alla proposta di approvazione del progetto su richiamata;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

PRESO ATTO del parere istruttorio (ID 4998 del 21/05/2024) rilasciato dall'USR Marche al quale, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico relativamente agli interventi degli immobili nei territori colpiti dal sisma, ed acquisito dall'USR con nn. prot e date corrispondenti: 143332 del 27/12/2023; 133574 del 30/11/2023; 44883 del 26/04/2023, e mediante il link contenuto nella convocazione della Commissione Permanente. La documentazione è acquisita agli atti della S.A. prot. n. 1581-A del 29/05/2024 di convocazione della Conferenza, nel quale si specifica che ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, dovrà essere inviato il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 D.P.R. 380/01 prima dell'avvio dei lavori;

PRESO ATTO del rapporto conclusivo con esito positivo trasmesso dall' arch. Caterina Careccia, nominata per la verifica del progetto esecutivo di cui all'art. 26 del DLgs 50/2016;

VALIDA

ai sensi dell'art. 26 c.8 D.Lgs. n. 50/201, il progetto esecutivo in oggetto.

Il RUP

Arch. Alessandra Pacheco



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE
COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI
DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI
EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO
2016

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla SABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo
e Macerata
sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale sicurezza patrimonio
culturale
mbac-dg-spc@pec.cultura.gov.it

All' arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 38/2017 - O.C. 105/2020 - “Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC) - CUP F99D18000150001 - Soggetto proponente: MIC-Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016, Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Camerino - Id. Decreto 395/2020: 745. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC)”* reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0020850-P-29/05/2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1581 del 29/05/2024, con cui è stata fissata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 13 Giugno, ore 10.30;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’O.C. Straordinario di Governo n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i.” ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;



VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 38/2017 recante "Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. n. 42/2004;

VISTO l'art. 3 dell'O.C. n. 63/2018 in base al quale l'allegato 1 dell'O.C. n.38 è sostituito dall'allegato 1 della medesima ordinanza n. 63;

VISTO il Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in legge 120/20, in materia di semplificazione delle procedure di appalto dei servizi e dei lavori, che disciplina e trasferisce la competenza in materia di ricostruzione pubblica degli edifici di culto, dai soggetti attuatori, di cui all'art. 3 del D.L. 189/2016, tra i quali il MIBACT, alle Diocesi ed agli enti ecclesiastici legalmente riconosciuti, in qualità di soggetti attuatori e proprietari, per la ricostruzione privata;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020, che accoglie le modifiche normative sopra citate e che comprende la chiesa in oggetto come edificio di culto di proprietà della Diocesi e quindi soggetto a regime giuridico di ricostruzione privata;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

CONSIDERATO che questo Ufficio ha acquisito agli atti con prot. n. 877 del 21.03.2023 e con prot. 976 del 30.03.23 il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto da parte dei progettisti esterni "Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini" e ha richiesto integrazioni via pec in data 06.04.23;

PRESO ATTO delle suddette integrazioni, trasmesse da "Studio Associato di Ingegneria Angeletti Antolini" e acquisite agli atti di questo Uffici con prot. 1232 del 20.04.23;

CONSIDERATO che questo Ufficio ha richiesto di acquisire l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 per l'intervento in oggetto, alla SABAP-AP-FM-MC in data 26.0.4.23 prot. n. 1267;

CONSIDERAT che questo Ufficio ha trasmesso all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche il progetto esecutivo in oggetto in data 26.04.23 prot. n. 1268 e lo ha contestualmente caricato sulla piattaforma SISMAPP;

VISTA la richiesta di integrazione documentale e chiarimenti da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n. 2811 del 19.09.2023;

VISTA la richiesta di documentazione integrativa relativa all'intervento in oggetto da parte della SABAP-AP-FM-MC acquisita agli atti di questo ufficio al prot. n. 3162 del 18.10.23;

CONSIDERATO che questo Ufficio ha acquisito al prot. USS-Sisma2016 n. 3702 del 29/11/2023 le suddette integrazioni al progetto da parte dello "Studio Associato di Ingegneria Angeletti



Antolini” e le ha trasmesse all’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche con nota prot. 3721 del 30.11.23 e alla SABAP-AP-FM-MC con nota prot. 3722 del 30.11.23;

PRESO ATTO della nota acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. 1405 del 13.05.24 con la quale la Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, ai sensi dell’art. 21 del D. Lsg. 42/04 e s.m. ha autorizzato l’esecuzione delle opere in quanto compatibili con i caratteri dell’immobile, successivamente caricata sul portale SISMAPP;

CONSIDERATO che il progetto, visionabile al link riportato nella citata nota di convocazione (CGRTS-0020850-P-29/05/2024) prevede i seguenti interventi:

- Interventi in fondazione: inserimento di micropali da rendere solidali alla struttura esistente mediante cordolo di collegamento in c.a. eseguito lungo tutto il perimetro esterno del complesso e internamente negli ambienti del teatrino, sagrestia e deposito.
- Interventi sulle murature: scuci cucì in corrispondenza delle lesioni più gravi e dei cantonali; ricostruzione delle porzioni di murature crollate o gravemente lesionate impiegando mattoni ed elementi lapidei esistenti; scarnitura profonda dei giunti della muratura e successiva stilatura delle fughe mediante impiego di malta a base di calce idraulica sulla totalità delle murature del complesso, previa spiccontaura d’intonaco sulla totalità delle superfici interne ed esterne; puntuale sostituzione degli architravi lignei lesionati con nuovi elementi in acciaio; sostituzione e/o ritesatura dei tiranti esistenti non più efficaci e inserimento di nuovo tirante nel lato Ovest del coro;
- Interventi sugli orizzontamenti: realizzazione di cordolo perimetrale con piatti d’acciaio inghisati alla muratura nella sagrestia, coro e cappella laterale; demolizione di controsoffitto e solaio in laterocemento dei locale ‘teatrino’ e sagrestia con successiva ricostruzione delle coperture in legno; rinforzo del solaio della cantoria con accoppiamento agli elementi lignei di travi in profilati metallici UPN 160; riparazione e rinforzo estradossale della struttura centinata delle volte in camorcanna dell’abside e della cappella laterale;
- Interventi sul campanile: realizzazione di tralicciatura metallica interna mediante profili angolari ad L e cerchiature metalliche adeguatamente collegate alle murature perimetrali; ripristino dei solai di legno intermedi del campanile con medesima tecnologia costruttiva; rinforzo dei piedritti della cella campanaria mediante ristilatura armata con trefoli in acciaio sottofuga; rinzeppatura degli archi della cella campanaria; smontaggio della copertura per realizzazione soletta armata;
- Impianti e sottoservizi: realizzazione di una predisposizione allo scarico di acque bionde/nere per consentire la futura eventuale realizzazione di servizi igienici;
- Interventi di restauro degli apparati decorativi interni: smontaggio, revisione e restauro dell’organo di controfacciata, propedeutico agli interventi di consolidamento; pulitura, e consolidamento puntuale della pellicola pittorica della cappella laterale e degli altari laterali; riparazione dell’altare in pietra del coro; restauro delle cornici e ordine architettonico presenti sul fronte principale e torre campanaria con integrazione puntuale di quelli mancanti o disgregati;



TENUTO CONTO dell'esito dell'istruttoria da parte dell'USR Marche e della relativa proposta di approvazione del progetto esecutivo e rilascio del contributo al Commissario Straordinario, acquisita agli atti di questo ufficio con prot. 1546 del 24.05.2024;

PRESO ATTO dei verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo, trasmessi dal verificatore arch. Careccia Caterina e dal RUP arch. Alessandra Pacheco, acquisiti al prot. uss-sisma2016 n. 1722 e 1725 dell'11.06.2024 e trasmessi via pec all'Ufficio Speciale ricostruzione Marche in data 12.06.24;

A conclusione dell'istruttoria inerente alla procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime:

PARERE FAVOREVOLE

al progetto esecutivo dell' "*Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC)*", conforme a quanto espresso dalla Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. 1405 del 13.05.24, allegata al presente parere e che ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE
dott.ssa Claudia Cenci

Firmato
digitalmente da

**CLAUDIA
CENCI**

O = MINISTERO
DELLA CULTURA
C = IT





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

A Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione
PEC: regione.marche.usr@emarche.it

Ufficio del Soprintendente Speciale per le Aree
Colpite dal Sisma del 24 Agosto 2016

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

E.p.c. A Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

PEC: curia@pec.arcidiocesicamerino.it

Comune di Serrapetrona

comune.serrapetrona.mc@legalmail.it

Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale

c/o Segretario Regionale del MiC per le Marche

PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Risposta al foglio del 26/04/2023 n. 44885

Class. 34.43.04/116/2021

Prot. Sabap del 27/04/2023 n. 4623
20/09/2023 10387
01/12/2023 13673
04/12/2023 13709
05/12/2023 13812
05/12/2023 13813
05/12/2023 13814
29/12/2023 14878

Oggetto: **Serrapetrona (MC) - località Borgiano, Chiesa di San Paolo**

Catastalmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 30 particella n. A.

Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo a Serrapetrona (MC)

ID opera: 4998 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/630_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Proprietà: *Parrocchia San Paolo in Borgiano di Serrapetrona - Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche*

Richiedente: *Ufficio del Soprintendente Speciale per le Aree Colpite dal Sisma del 24 Agosto 2016*

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Rosella Bellesi**

Referente per la tutela storico artistica: **dott. Pierluigi Moriconi**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 26/04/2023 con prot. 44885 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 27/04/2023 con prot. n. 4623 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio con le note a margine indicate;

Vista in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot.13812-13913-13814 in data 05/12/2023, a seguito della richiesta di chiarimenti progettuali inviata da questa Soprintendenza con nota prot. 11623 del 18/10/2023 al fine di poter formulare le valutazioni di competenza;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

Preso atto che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Visto l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

Esaminata: la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell’immobile, sono consistenti nell’*Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo a Serrapetrona (MC) a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 che ne hanno danneggiato diffusamente la struttura, con conseguente ordinanza di inagibilità n. 48 del 11/09/2016.*

In particolare i danneggiamenti hanno interessata la parte sommitale della facciata che presenta delle zone di espulsione della muratura determinando la caduta di elementi all’esterno e all’interno della cantoria, pericolosamente gravata dalle macerie. Internamente, posizionato sul solaio di cantoria, al di sopra del portale principale, è presente un organo firmato “Zeno Fedeli” del 1888. Dalle note della Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese redatta in data 08/02/2017 si legge che a seguito degli eventi sismici tale organo risultava “inclinato e impedito dal ribaltamento da una capriata”.

Sono state inoltre riscontrate rilevanti ed estese lesioni a taglio su tutta la struttura, specialmente nella zona absidale. A seguito del sisma la chiesa è stata messa in sicurezza.

La chiesa di San Paolo si presenta come un complesso costituito principalmente dal corpo chiesa cui sono stati affiancati, sul fronte meridionale, i volumi secondari del teatrino parrocchiale e del campanile mentre su quello settentrionale quelli della cappella laterale destra e della sagrestia. Le strutture portanti verticali sono interamente in muratura mista di pietra e mattoni mentre le coperture si presentano in legno con orizzontamenti in volte leggere nel coro e cappella laterale e in laterocemento nella zona del teatrino. L’edificio esternamente è intonacato e tingeggiato di giallo oca, ad esclusione di porzione della parete posteriore, della parete laterale esterna del teatrino e del campanile che sono ancora in muratura di pietra mista a mattoni, a faccia vista.

Per quanto riguarda l’interno, l’aula si presenta intonacata e tingeggiata di bianco con ordine architettonico distinto con cromie del grigio. In prossimità del presbiterio, sono presenti due altari minori seicenteschi, in legno decorato a finto marmo. Sulla parete di fondo del coro è localizzato l’altare preconciare realizzato in “pietra di gesso balatino” che ospita la tela di San Paolo Apostolo scrivente dell’Annunciazione alla Vergine. La cappella laterale coperta con volta leggera in camorcanna è stata restaurata diffusamente negli anni 2000 mediante interventi di consolidamento dell’intonaco, sigillatura delle lesioni e ripresa delle decorazioni nei tratti interessati.

Gli interventi previsti dal Progetto di riparazione e ripristino della suddetta chiesa sono i seguenti:

Interventi in fondazione:

- intervento di consolidamento fondale mediante micropali, da rendere solidale alla muratura esistente attraverso cordoli di collegamento in c.a. . Eseguito lungo tutto il perimetro esterno del complesso e internamente negli ambienti del teatrino, sagrestia e deposito. Conseguente demolizione e ripristino di porzioni di pavimentazione dei locali interni;

Interventi sulle murature:

- scuci cucì in corrispondenza delle lesioni più gravi e dei cantonali al fine di ripristinare la continuità muraria;
- ricostruzione delle porzioni di murature crollate o gravemente lesionate impiegando mattoni ed elementi lapidei di recupero facendo ricorso alla tecnica dello scuci-cucì;
- scarnitura profonda dei giunti della muratura e successiva stilatura delle fughe mediante impiego di malta a base di calce idraulica sulla totalità delle murature del complesso, previa spiccontaura d’intonaco sulla totalità delle superfici interne ed esterne;
- puntuale sostituzione degli architravi lignei lesionati con nuovi elementi in acciaio;
- sostituzione e/o ritesatura dei tiranti esistenti non più efficaci e inserimento di nuovo tirante nel lato Ovest del coro;

Interventi sugli orizzontamenti:

- realizzazione di cordolo perimetrale con piatti d’acciaio inghisati alla muratura nella sagrestia, coro e cappella laterale;
- demolizione di controsoffitto e solaio in laterocemento del locale ‘teatrino’ con successiva ricostruzione della copertura in legno (capriate zoppe con catena metallica, travicelli e pianellato). Sarà inoltre realizzato un sistema di controventi di falda e un cordolo perimetrale in piatti d’acciaio nell’area del teatrino e dell’aula della chiesa;
- demolizione solaio di copertura del locale sagrestia e realizzazione tetto in legno (capriate zoppe con catena metallica, terzere, travicelli in castagno, pianellato di recupero, doppia guaina impermeabilizzante ardesiata, manto in coppi e sottocoppi di recupero);
- rinforzo del solaio della cantoria con accoppiamento agli elementi lignei di travi in profilati metallici UPN 160;
- riparazione e rinforzo estradossale della struttura centinata delle volte in camorcanna dell’abside e della cappella laterale;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Interventi sul campanile:

- realizzazione di tralicciatura metallica interna mediante profili angolari ad L e cerchiature metalliche adeguatamente collegate alle murature perimetrali e integrate con i solai d'interpiano di nuova realizzazione e sistema di catene. Intervento eseguito previa ripresa delle lesioni profonde con interventi di scuci-cuci e ristilatura profonda dei giunti della muratura;
- realizzazione di fondazione a platea in c.a. ;
- ripristino dei solai di legno intermedi del campanile con medesima tecnologia costruttiva;
- rinforzo dei piedritti della cella campanaria mediante ristilatura armata con trefoli in acciaio sottofuga;
- rinzeppatura degli archi della cella campanaria;
- smontaggio della copertura per realizzazione soletta armata, doppia guaina ardesiata, manto in coppi e sottocoppi di recupero;

Impianti e sottoservizi:

- realizzazione di una predisposizione allo scarico di acque bionde/nere per consentire la futura eventuale realizzazione di servizi igienici;

Interventi di restauro degli apparati decorativi interni:

- smontaggio, revisione e restauro dell'organo di controfacciata, tali lavorazioni sono necessarie per consentire gli interventi di consolidamento delle murature e del solaio della cantoria. In particolare, per operare in controfacciata al ripristino delle murature danneggiate e in parte crollate, e nell'area della cantoria ai fini del consolidamento del solaio. Per tale ragione risulta prioritario lo smontaggio completo dell'organo, cassa compresa, anche per tutelare lo stesso, stante le precarie e rischiose condizioni di conservazione;
- cappella laterale: pulitura, preconsolidamento e consolidamento puntuale della pellicola pittorica e limitati interventi di ripristino;
- altari laterali: pulitura e ripristino di piccole lacune;
- altare del coro: l'intervento più consistente sarà rivolto alla riparazione e restauro dell'altare in pietra (oltre al portale della sagrestia e alla balaustrata della cappella laterale). Alle opere di pulitura e preconsolidamento faranno seguito la verifica della stabilità degli elementi, la rimozione e il ripristino delle stuccature ammalorate e/o inadeguate, la stuccatura di nuove lesioni, limitate tassellature e trattamento finale;
- smontaggio, restauro e successivo ricollocamento degli infissi in legno e dei relativi telai oltre al restauro delle grate in ferro;
- verifica di stabilità e restauro delle cornici e ordine architettonico presenti sul fronte principale e torre campanaria con integrazione puntuale di quelli mancanti o disgregati;

Preso atto che la Chiesa di San Paolo ha subito ingenti danni a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017 ed è compresa nel Decreto 395 del 30/12/2020.

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii.** del Codice

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- *per quanto attiene l'intervento di chiusura sottosquadro previsto per le due finestre di facciata, si ribadisce quanto già espresso nella richiesta di integrazioni, ossia che al fine di mantenere comunque l'equilibrio luminoso dell'aula andrà valutata in corso d'opera una soluzione che preveda il ridimensionamento delle aperture e non la chiusura totale;*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

- *in merito alla realizzazione della platea di fondazione in c.a. nella zona interna alla base del campanile, si suggerisce di valutare la possibilità di collegarla con l'adiacente cordolo di fondazione dei micropali;*
- *per quanto attiene l'inserimento dei nuovi tiranti e sostituzione degli esistenti, sia previsto un capochiave di tipo semplice a paletto in accordo con quelli già esistenti;*
- *in relazione all'intervento di ricostruzione del solaio del locale sagrestia pur condividendo la scelta di sostituire la carpenteria lignea spingente sulla muratura esterna si richiede di collocare le capriate zoppe previste in corrispondenza dei puntoni rimossi;*
- *in relazione all'intervento di rifacimento degli intonaci a seguito degli interventi strutturali, si rimanda in corso d'opera la valutazione sulla scelta del tipo di finitura e sulla presentazione delle superfici esterne anche sulla base dell'apparecchiatura muraria sottostante. Anche nel caso si scelga una finitura ad intonaco si richiede l'utilizzo di frattazzo a legno senza l'uso di regoli e/o guide. Si richiede comunque fin d'ora di mantenere la bicromia tra fondi ed ordine architettonico con tonalità che saranno da concordarsi con il funzionario competente per territorio anche previa opportune campionature;*
- *non essendo stati riscontrati significativi palinsesti cromatici all'interno della Chiesa (aula e presbiterio), si ritiene che la riproposizione delle coloriture di finitura debba attenersi allo stato di fatto attuale, e comunque la composizione pittorica sarà da concordare in corso d'opera con il funzionario della Soprintendenza competente per territorio anche previa sottoposizione di opportune campionature;*
- *in riferimento all'intervento di integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco e all'intervento di reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura, previsti anche sulle paraste dell'arco trionfale, in analogia alla sintassi presente nel coro si richiede di completare la ghiera dell'arco trionfale con un sovrasquadro d'intonaco e una cromia analoga all'ordine architettonico esistente;*

Per quanto attiene alla **tutela storico artistica**:

L'esecuzione delle operazioni di restauro previste dal progetto sugli apparati decorativi interni alla chiesa andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

Si ricorda che la ditta incaricata è tenuta a comunicare alla Scrivente la fine lavori e, successivamente, consegnare alla proprietà una relazione finale dei lavori di restauro compiuti, allegandovi la documentazione (foto, indagini, notizie storiche,...) di tutte le fasi dell'intervento. La proprietà è tenuta a trasmettere la documentazione finale del restauro alla Scrivente, imprescindibile ai fini al rilascio dell'attestazione finale dei lavori.

Si esprime parere favorevole al progetto di restauro dell'organo storico musicale "Zeno Fedeli" del 1888 della chiesa di S. Paolo, di cui all'elaborato A8 "Relazione Intervento Organo". Inoltre si comunica che il trasporto delle parti dell'organo che verranno smontate e trasferite nel laboratorio del restauratore necessiterà di apposita autorizzazione, che andrà successivamente richiesta alla Soprintendenza, sia per la consegna allo spostamento e riconsegna dell'opera, necessario all'esecuzione del restauro, ai sensi dell'art. 21 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 42/2004, la ditta incaricata dovrà presentare a questo Ufficio richiesta formale, debitamente firmata, indicando:

- il giorno nel quale avverrà lo spostamento;
- il mezzo di trasporto con il quale verrà effettuato e la relativa targa.

Per quanto attiene alla **tutela archeologica**:

- *si richiede un preavviso di almeno 15 giorni a tutti i lavori di movimento terra, affinché possano essere effettuati gli opportuni sopralluoghi da parte del personale di questa Soprintendenza;*
- *si ricorda comunque che, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in caso di rinvenimenti archeologici, i lavori dovranno essere sospesi e le modalità di prosecuzione concordate con la scrivente Soprintendenza*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Ing. Giuseppe Lacava

RB_as-mz_10/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Provincia di Macerata

Settore Gestione del territorio
e Ambiente
Servizi Urbanistica e Trasporti

Corso della Repubblica 16 - 62100 Macerata (MC)
Tel. 0733.2481 - Fax 0733.248773 - c.f. 80001250432
PEC: provincia.macerata@legalmail.it
e-mail: urbanistica@provincia.mc.it

POS 016.001.003/2024/14

Al Presidente della Conferenza permanente
Commissario Straordinario del Governo
per la ricostruzione
Sen. Avv. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Comune di Serrapetrona

**O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E
MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO” COMUNE
DI SERRAPETRONA (MC)**

Soggetto proponente: MIC– Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Conferenza permanente del 13/6/2024

COMUNICAZIONE

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi vs. prot. n. 20850 del 29/5/2024, pervenuta in pari data con prot. 18510, inerente all'esame del progetto in oggetto, con la presente si comunica che questa Provincia non ha competenze in merito, di conseguenza non ha alcun parere da rilasciare.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

**IL DIRIGENTE
(Arch. Maurizio Scarpecci)**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 3669

Serrapetrona, li 31/05/2024

Alla PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA

ex. Art. 16 D.L. 189/2016

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Id. Decreto 395/2020: 745

In riferimento alla Vostra nota avente protocollo CGRTS – 0020850-P del 29/05/2024 e registrata con protocollo comunale n. 3612 del 19/05/2024, con la quale, in riferimento alla pratica citata in oggetto, si convoca la Conferenza permanente in modalità telematica fissata per il giorno 13 giugno 2024 alle ore 10.30 e si invita ciascun ente, tenuto ad esprimersi in merito all'intervento di che trattasi, ad **inviare il parere di competenza** almeno due giorni prima della data fissata per la prima Conferenza permanente, con la presente si comunica che questo Ufficio Tecnico si è già espresso in merito al Parere di conformità urbanistica.

Infatti, con nostra nota prot. 3956 del 16/06/2023, si trasmetteva il parere favorevole all'intervento in oggetto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e lo stesso parere è stato caricato sul portale SISMAPP e registrato con prot. 66263 del 16/06/2023.

Pertanto con la presente **si conferma il parere favorevole** sopra citato e si trasmette lo stesso in allegato, in quanto, da un controllo degli elaborati progettuali/strutturali integrativi registrati con protocollo n. 133572 del 30/11/2023, non si riscontrano variazioni significative rispetto alla documentazione già precedente trasmessa e pertanto si ritiene non necessario produrre un secondo parere.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Paolo Mariantoni (*)

(*) Firma apposta in forma digitale ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 s.m.i.



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 3956

Serrapetrona lì 16/06/2023

Spett.le

**UFFICIO SPECIALE PER LA
RICOSTRUZIONE MARCHE**

regione.marche.usr@emarche.it

OGGETTO: Ordinanza n. 38/2017 “Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale”, Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i.

Comune di Serrapetrona – Soggetto Attuatore: MIBCAT – ID opera: 4998 – Denominazione dell’intervento: Chiesa San Paolo – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/630 – **Parere di conformità urbanistica.**

In riferimento alla richiesta dell’Ufficio Speciale Ricostruzione, prot. n. 44885 del 26/04/2023, relativa alla pratica in oggetto, registrata al protocollo comunale n. 2766 del 27/04/2023, con la quale *si chiede il parere* di questo ufficio, relativamente all’intervento di seguito individuato:

Soggetto Attuatore: **MIBCAT**

Denominazione dell’intervento: **Chiesa San Paolo**

Indirizzo: **Via del Castello - Borgiano**

Foglio: **30**

Mappale: **A**

Fascicolo: **490.20.40/2020/OPSUAM/630**

ID opera: **4998**

Responsabile Tecnico Procedura: **Alessandra Pacheco**

CUP: **F99D18000150001**

Trasmissione del Progetto (prot. e data): **Nr. 0044883 del 26/04/2023**

Vista la Legge 229/2016;

Visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

Viste le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 38 del 08/09/2017 e n. 105 del 17/09/2020;



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Serrapetrona, adeguato al P.P.A.R. ed al P.T.C., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 19/02/2013;

Visto che l'intervento ricade in zona urbanisticamente classificata come **“Edifici e/o manufatti storici urbani ed extraurbani – di rilevante valore storico – architettonico ed ambientale”** di cui agli artt. 66 – 67 – 67 bis delle N.T.A. del vigente P.R.G.;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 30/06/2022, con il quale sono state attribuite, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Paolo Mariantoni, le funzioni di responsabile del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia (DPR n. 380/2001) a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 1 del 16/02/2015, con il quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Paolo Mariantoni, è stato nominato, a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, Responsabile delle Funzioni Amministrative delegate dalla Regione Marche al Comune in materia di protezione delle bellezze naturali di cui alla L.R. 34/1992 e L.R. 34/2008;

Visto l'art. 67 dello Statuto del Comune di Serrapetrona concernente le sfere di competenza dei responsabili degli uffici e dei servizi;

Esaminata la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile le quali consistono nell' *“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC)”*. *La chiesa di San Paolo si presenta come un parallelepipedo dal profilo a capanna cui sono stati affiancati sul fronte meridionale i volumi secondari inerenti al teatrino parrocchiale e il campanile. Sul fronte settentrionale invece ritroviamo la cappella laterale destra e della sagrestia.*

Tale fabbricato è stato reso inagibile a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 per il quale è stato dichiarato l'inagibilità con Ordinanza Sindacale n. 48 del 11/09/2016. Successivamente, anche con la “Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali chiese – modello A-DC” redatta in data 08/02/2017 e validata dal UCCR – Marche 13/02/2017, è stato confermato un giudizio di inagibilità.

In particolare la parte sommitale della facciata è collassata, determinando la caduta di elementi all'esterno e all'interno della cantoria, nonché sono state riscontrate rilevanti ed estese lesioni a taglio su tutta la struttura, specialmente nella zona absidale. Il progetto si pone l'obiettivo di riparare i danni e al contempo ridurre il rischio sismico del complesso. Tale intervento rientra tra quelli elencati nell'allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 38 del 08/09/2017, successivamente aggiornato dall'O.C.S.R. n. 63 del 07/09/2018, riportante il primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatavisi a far data dal 24 agosto 2016.

In generale è stata evidenziata una complessiva debolezza nei confronti delle azioni sismiche data principalmente dalla presenza di murature scarsamente legate con malta che soffrono le azioni



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

fuori dal piano. Dalle indagini condotte, inoltre, è stata riscontrata un'assenza diffusa di connessioni della muratura alle angolate ed ai martelli. Per raggiungere il miglioramento sismico della struttura in oggetto sono stati previsti interventi volti principalmente a ricostituire l'originaria continuità della tessitura muraria laddove risulti compromessa e ad assicurare il comportamento scatolare dell'immobile, per quanto possibile.

Gli interventi strutturali sono stati calibrati nel rispetto della conservazione del fabbricato, valutando gli effettivi benefici indotti sulla struttura in termini di resistenza ultima alle azioni sismiche. Le soluzioni strutturali sono state quindi individuate sulla base dei criteri della pratica del restauro storico conservativo, progettando solo gli interventi effettivamente necessari, dando preferenza a quelli meno invasivi e maggiormente rispettosi dell'autenticità dell'edificio al suo stato di fatto, capaci di risolvere allo stesso tempo più criticità.

Le scelte relative ai materiali di apporto sono fatte accertando che non si verifichino interazioni negative con quelli già presenti nella fabbrica, garantendo allo stesso tempo la durabilità degli interventi. Laddove le incompatibilità tra intervento e struttura preesistente non dovessero essere completamente annullate, è stata comunque garantita la reversibilità futura dello stesso, limitando al massimo le sostituzioni di materia e di superficie.

E che nello specifico l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo consiste sinteticamente in:

- *Ripresa di murature lesionate o mal tessute mediante interventi puntuali di scuci-cuci;*
- *Ricostruzione delle porzioni di muratura crollate o gravemente lesionate;*
- *Ristilatura profonda dei giunti di malta;*
- *Sostituzione degli architravi inefficaci con elementi metallici;*
- *Realizzazione di ammorsamenti tra murature ortogonali;*
- *Consolidamento del solaio ligneo della cantoria con affiancamento di profili metallici;*
- *Realizzazione nuove cordolature metalliche sommitali a livello delle differenti coperture;*
- *Controventatura della copertura lignea dell'aula con profili metallici estradossati;*
- *Rifacimento dei solai di copertura della cappella laterale, della sagrestia e del coro con nuovi orizzontamenti in struttura portante lignea, perimetralmente cordolati;*
- *Realizzazione di struttura metallica di rinforzo a traliccio nel campanile;*
- *Consolidamento delle volte in canna e gesso;*
- *Consolidamento delle strutture fondali mediante realizzazione di sottofondazione con micropali adeguatamente collegati alle murature tramite cordolature in c.a.*

Considerato che tale proposta è volta al ripristino e al miglioramento sismico della Chiesa di San Paolo sita in Via Castello di Borgiano;

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04;



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Visto che le opere previste sono esenti dal contributo di costruzione ai sensi dell'art. 17, comma 3, lett. d) del D.P.R. 380/2001, in quanto trattasi di *“interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità”*;

Verificato che, in ordine alla verifica della conformità urbanistico edilizia dello stato di fatto della costruzione, l'edificio in oggetto non è interessato da interventi edilizi parzialmente o totalmente abusivi, non sono stati emessi ordini di demolizione e non vi sono domande di sanatoria pendenti;

ESPRIME

per quanto di propria competenza, **PARERE FAVOREVOLE** dal punto di vista di conformità urbanistica.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Geom. Paolo Mariantoni (*)

(*) Firma apposta in forma digitale ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 s.m.i.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO"

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Id. Decreto 395/2020: 745

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto proponente:	MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016		
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 745/2020		
Indirizzo immobile:	Via del Castello – Località Borgiano – Serrapetrona (MC)		
Dati catastali:	foglio: 30	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43.14967	Long. 13.19632	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
RUP	Arch. Alessandra Pacheco		
Progettista	Ing. Chiara Antolini – Ing. Michele Angeletti		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 38/2027 "Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" in particolare l'articolo 4 che definisce le modalità di approvazione del contributo;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”.

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0019902-A	22/05/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR MARCHE DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato la nota avente ad oggetto “*Ordinanza n.38/2017 “Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...” Comune di Serrapetrona - Soggetto Attuatore MIBACT ID opera 4998 - Denominazione dell'intervento Chiesa San Paolo Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/630 Trasmissione proposta di approvazione*”, acquisita al protocollo della struttura commissariale CGRTS-0019902 del 22/05/2024, *in allegato*, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativo-Contabile oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

1. **SISMICA: Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica relativa al progetto esecutivo** del Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione Direzione Coordinamento Ricostruzione: “*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSA L'AUTORIZZAZIONE SISMICA SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di: - Richiesta di autorizzazione sismica (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.", in allegato.

2. **SABAP DELLE PROVINCE DI ASCOLI PICENO – FERMO - MACERATA:** (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC_UO3|13/05/2024|0005687-P) **autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii**, subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, *in allegato*.
3. **COMUNE DI SERRAPETRONA:** (PROT. Comune n. 3956 del 16/06/2024) **parere favorevole dal punto di vista della conformità urbanistica**, *in allegato*.

Il soggetto proponente non ha trasmesso contestualmente alla documentazione di progetto il rapporto di verifica e la validazione del progetto che dovrà essere acquisita prima dell'adozione del Decreto di conclusione di conferenza permanente e concessione del contributo.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che l'importo ammissibile a contributo dell'intervento risulta essere pari ad **euro 1.230.000,00** (*unmilione duecentotrentamila/00*), di cui alla programmazione dell'O.C. 105/2020, così come aggiornato con O.C. 132/2022 e all'applicazione dell'art. 5 co. 1bis della medesima ordinanza, così ripartite euro 962.190,37 per lavori ed euro 267.809,63 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Marche si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 e prezziario regionali di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche (Proposta di approvazione CGRTS-0019902 del 22/05/2024)
€ 1.000.000,00	€ 1.230.000,01	€ 1.230.000,00 Di cui: - Euro 1.000,00 dalla programmazione della O.C. 105/2020; - Euro 230.000,00 ricorso all'art. 5 co. 1bis dell'O.C. 105/2020.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0019902 del 22/05/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 852.945,66	€ 852.945,66
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 109.244,71	€ 109.244,71
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 962.190,37	€ 962.190,37
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 22.458,19	€ 22.458,18*
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., collaudo statico, oneri previdenziali inclusi)	€ 51.827,70	€ 51.827,70
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 8.633,32	€ 8.633,32
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 13.301,43	€ 13.301,43
B5	Rilievi accertamenti e indagini, assistenza archeologica (inclusa iva)	€ 21.852,07	€ 21.852,07
B6	Spese d'ufficio D.L. (trasferte, materiali consumo, etc)	€ 6.090,73	€ 6.090,73
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 3.331,38	€ 3.331,38
B8	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e art. 4 O.C.57/2018 e D.C. 125/2021	€ 8.959,78	€ 8.959,78
B9	IVA su A (10%)	€ 96.219,04	€ 96.219,04
B10	Rimozione restauro e ricollocamento Organo (IVA inclusa)	€ 35.136,00	€ 35.136,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B10)	€ 267.809,64	€ 267.809,63*
C=A+B	TOTALE	€ 1.230.000,01	€ 1.230.000,00*

*Si segnala che nell'importo c'è un refuso di calcolo, che è poi stato arrotondato di 0,01 Euro, correggendo l'importo degli imprevisti in € 22.458,18.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico è pari a € 1.230.000,00.

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:

Coccetti Claudia

Firmato il 06/06/2024 17:26

Seriale Certificato: 3517603

Valido dal 27/04/2024 al 27/04/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“**INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO**”

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Id. Decreto 395/2020: 745

O.C. 105/2020

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche nella proposta di approvazione trasmessa alla Struttura commissariale in data 22/05/2024 prot. CGRTS-00019902 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

**fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti
con le seguenti prescrizioni:**

Prima dell'adozione del Decreto di conclusione di conferenza permanente e concessione del contributo il soggetto proponente dovrà trasmettere il rapporto di verifica e la validazione del progetto.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
07.06.2024
11:14:17
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN PAOLO”

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

CUP F99D18000150001 – CIG 8612489D86

Id. Decreto 395/2020: 745

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	Proposta di approvazione San Paolo 04.12.2023.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
2	Parere progetto esecutivo ID 4998_Chiesa di San Paolo.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
3	57541681ID-4998 Serrapetrona_Chiesa San Paolo_intervento post sisma 2016_art . 21.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
4	ID-4998 Serrapetrona_Chiesa San Paolo_intervento post sisma 2016_art . 21.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
5	MICMIC_USS-SISMA2016281220230004023-P.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
6	52306944RELAZIONE SINTETICA_Rettificata.pdf (1).p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
7	52306941_A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev2.pdf (1).p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
8	52306940_0_Elenco elaborati_Rev2.pdf (1).p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
9	52306945S10_Particolari Interventi Copertura_Rev1.pdf (1).p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
10	Lettera di trasmissione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
11	Calcolo Corrispettivi base gara.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
12	Carta identita Massetani.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
13	Carta identita Orlandi.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
14	CI_Angeletti Michele.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
15	CI_Antolini Chiara.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
16	DECRETO N.48 di AGGIUDICAZIONE_Serrapetrona (MC) S. Paolo-signed.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
17	Dichiarazione Incarichi_AGO_Marta.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
18	Dichiarazione Incarichi_AGO_Paolo.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
19	MICMIC_USS-SISMA2016200420210001171-P.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
20	PEC trasmissione stipula contratto.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
21	Stipula Rdo T2630815 L1 P6593727.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
22	stipula_rdo_t2630815_l1_p6593727.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
23	Lettera di trasmissione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
24	Allegato_1_C_CME_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
25	Allegato_1_02_Piante_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
26	Allegato_1_A1_Prog architettonico_planimetria_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
27	Allegato_2_0_Elenco elaborati_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
28	Allegato_2 D1_Schema di contratto_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
29	Allegato_2_DichiarazConformitaProgetto.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

30	Allegato_3 A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
31	Allegato_3 D2_CSA_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
32	Allegato_3 E1_Pianta piano terra.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
33	Allegato_4 A7_Relazione tecnica impianti elettrici.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
34	Allegato_4 E1_Elenco prezzi_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
35	Allegato_4 Dichiarazione Incarichi_StudioAN.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
36	Allegato_4_Rel geol Chiesa San Paolo_Borgiano_INTEGRAZIONE.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
37	Allegato_5 A8_Relazione Intervento Organo.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
38	Allegato_5 E4_Incidenza Manodopera_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
39	Allegato_5_RELAZIONE SINTETICA.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
40	Allegato_6 B_QTE_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
41	Allegato_6 F3_Calcoli degli Impianti elettrici.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
42	Allegato_6_Richiesta_Autorizzazione_Art94bis_2022.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
43	Allegato_7_S1_SP_Carpenteria di Fondazione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
44	Allegato_8_S2_SP_Carpenteria Q+4.97.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
45	Allegato_9_S3_SP_Carpenteria copertura.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
46	Allegato_10_S4_SP_Sezione X-XInterventi Campanile.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
47	Allegato_11_S5_SP_Sezione Y-Y.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
48	Allegato_12_S6_SP_Sezione W-W.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
49	Allegato_13_S7_SP_Sezione Z-Z.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
50	Allegato_14_S8_Particolari Interventi in fondazione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
51	Allegato_15_S9_Particolari Interventi Murature Solai.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
52	Allegato_16_S10_Particolari Interventi Copertura.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
53	Allegato_17_S11_SP_Particolari traliccio.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
54	Calcolo parcella - geologo - Corrispettivi del 08-06-2020_12-28-pagine-2-5.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
55	Decreto aggiudicazione Serrapetrona (MC) fraz. Borgiano San Paolo_geologica-signed.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
56	DECRETO N. 158 DI AGG. Serrapetrona Indagini-signed.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
57	Stipula_TrattativaDiretta_2055836_1278197.pdf.p7m.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
58	Lettera di trasmissione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
59	Allegato_1 C_CME_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
60	Allegato_1_02_Piante_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
61	Allegato_1_A1_Prog architettonico_planimetria_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
62	Allegato_2_0_Elenco elaborati_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
63	Allegato_2 D1_Schema di contratto_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
64	Allegato_2_DichiarazConformitaProgetto.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
65	Allegato_3 A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
66	Allegato_3 D2_CSA_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
67	Allegato_3 E1_Pianta piano terra.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
68	Allegato_4 A7_Relazione tecnica impianti elettrici.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

69	Allegato_4 E1_Elenco prezzi_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
70	Allegato_4 Dichiarazione Incarichi_StudioAN.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
71	Allegato_4_Rel geol Chiesa San Paolo_Borgiano_INTEGRAZIONE.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
72	Allegato_5 A8_Relazione Intervento Organo.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
73	Allegato_5 E4_Incidenza Manodopera_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
74	Allegato_5_RELAZIONE SINTETICA.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
75	Allegato_6 B_QTE_Rev1.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
76	Allegato_6 F3_Calcoli degli Impianti elettrici.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
77	Allegato_6_Richiesta Autorizzazione_Art94bis_2022.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
78	Allegato_7_S1_SP_Carpenteria di Fondazione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
79	Allegato_8_S2_SP_Carpenteria Q+4.97.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
80	Allegato_9_S3_SP_Carpenteria copertura.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
81	Allegato_10_S4_SP_Sezione X-XInterventi Campanile.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
82	Allegato_11_S5_SP_Sezione Y-Y.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
83	Allegato_12_S6_SP_Sezione W-W.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
84	Allegato_13_S7_SP_Sezione Z-Z.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
85	Allegato_14_S8_Particolari Interventi in fondazione.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
86	Allegato_15_S9_Particolari Interventi Murature Solai.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
87	Allegato_16_S10_Particolari Interventi Copertura.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
88	Allegato_17_S11_SP_Particolari traliccio.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
89	Calcolo parcella - geologo - Corrispettivi del 08-06-2020_12-28-pagine-2-5.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
90	Decreto aggiudicazione Serrapetrona (MC) fraz. Borgiano San Paolo_geologica-signed.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
91	DECRETO N. 158 DI AGG. Serrapetrona Indagini-signed.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
92	Stipula_TrattativaDiretta_2055836_1278197.pdf.p7m.pdf	CGRTS-0019902-A-22/05/2024
93	parere conformità urbanistica COMUNE_chiesa san paolo.pdf.p7m	CGRTS-0019902-A-22/05/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
 Pec: comm.ricostruzione.sisma2016@pec.governo.it

p.c. Al Soggetto Attuatore MIBACT
 RTP Alessandra Pacheco
 Pec: sisma@pec.diocesimacerata.it
giacomo.alimenti@archiworldpec.it

OGGETTO: Ordinanza n.**38/2017** "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale..."
 Comune di Serrapetrona - Soggetto Attuatore MIBACT
 ID opera 4998 - Denominazione dell'intervento Chiesa San Paolo
 Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/630
Trasmissione proposta di approvazione

ORDINANZA	Ordinanza 38
DENOMINAZIONE INTERVENTO	Chiesa San Paolo
ID ORDINANZA	745
ID SISMAPP	4998
SOGGETTO ATTUATORE	MIBACT
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Alessandra Pacheco
CUP	F99D18000150001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	30/11/2023
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	27/12/2023

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/4998>

- 1 - Proposta di approvazione San Paolo 04.12.2023.pdf
- 2 - Parere progetto esecutivo ID 4998_Chiesa di San Paolo.pdf
- 3 - 57541681ID-4998 Serrapetrona_Chiesa San Paolo_intervento post sisma 2016_art . 21.pdf
- 4 - ID-4998 Serrapetrona_Chiesa San Paolo_intervento post sisma 2016_art . 21.pdf
- 5 - MICMIC_USS-SISMA2016281220230004023-P.pdf
- 6 - 52306944RELAZIONE SINTETICA_Rettificata.pdf (1).p7m
- 7 - 52306941_A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev2.pdf (1).p7m

- 8 - 52306940_0_Elenco elaborati_Rev2.pdf (1).p7m
- 9 - 52306945S10_Particolari Interventi Copertura_Rev1.pdf (1).p7m
- 10 - Lettera di trasmissione.pdf.p7m
- 11 - Calcolo Corrispettivi base gara.pdf
- 12 - Carta identita Massetani.pdf
- 13 - Carta identita Orlandi.pdf
- 14 - CI_Angeletti Michele.pdf
- 15 - CI_Antolini Chiara.pdf
- 16 - DECRETO N.48 di AGGIUDICAZIONE_Serrapetrona (MC) S. Paolo-signed.pdf
- 17 - Dichiarazione Incarichi_AGO_Marta.pdf.p7m
- 18 - Dichiarazione Incarichi_AGO_Paolo.pdf.p7m
- 19 - MICMIC_USS-SISMA2016200420210001171-P.pdf
- 20 - PEC trasmissione stipula contratto.pdf
- 21 - Stipula Rdo T2630815 L1 P6593727.pdf.p7m
- 22 - stipula_rdo_t2630815_l1_p6593727.pdf.p7m
- 23 - Lettera di trasmissione.pdf.p7m
- 24 - Allegato_1__C_CME_Rev1.pdf.p7m
- 25 - Allegato_1_02_Piante_Rev1.pdf.p7m
- 26 - Allegato_1_A1_Prog architettonico_planimetria_Rev1.pdf.p7m
- 27 - Allegato_2__0_Elenco elaborati_Rev1.pdf.p7m
- 28 - Allegato_2__D1_Schema di contratto_Rev1.pdf.p7m
- 29 - Allegato_2_DichiarazConformitaProgetto.pdf.p7m
- 30 - Allegato_3__A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev1.pdf.p7m
- 31 - Allegato_3__D2_CSA_Rev1.pdf.p7m
- 32 - Allegato_3_E1_Pianta piano terra.pdf.p7m
- 33 - Allegato_4__A7_Relazione tecnica impianti elettrici.pdf.p7m
- 34 - Allegato_4__E1_Elenco prezzi_Rev1.pdf.p7m
- 35 - Allegato_4_Dichiarazione Incarichi_StudioAN.pdf.p7m
- 36 - Allegato_4_Rel geol Chiesa San Paolo_Borgiano_INTEGRAZIONE.pdf.p7m
- 37 - Allegato_5__A8_Relazione Intervento Organo.pdf.p7m
- 38 - Allegato_5__E4_Incidenza Manodopera_Rev1.pdf.p7m
- 39 - Allegato_5_RELAZIONE SINTETICA.pdf.p7m
- 40 - Allegato_6__B_QTE_Rev1.pdf.p7m
- 41 - Allegato_6__F3_Calcoli degli Impianti elettrici.pdf.p7m
- 42 - Allegato_6_Richiesta_Autorizzazione_Art94bis_2022.pdf.p7m
- 43 - Allegato_7_S1_SP_Carpenteria di Fondazione.pdf.p7m
- 44 - Allegato_8_S2_SP_Carpenteria Q+4.97.pdf.p7m
- 45 - Allegato_9_S3_SP_Carpenteria copertura.pdf.p7m
- 46 - Allegato_10_S4_SP_Sezione X-XInterventi Campanile.pdf.p7m
- 47 - Allegato_11_S5_SP_Sezione Y-Y.pdf.p7m
- 48 - Allegato_12_S6_SP_Sezione W-W.pdf.p7m
- 49 - Allegato_13_S7_SP_Sezione Z-Z.pdf.p7m
- 50 - Allegato_14_S8_Particolari Interventi in fondazione.pdf.p7m
- 51 - Allegato_15_S9_Particolari Interventi Murature Solai.pdf.p7m
- 52 - Allegato_16_S10_Particolari Interventi Copertura.pdf.p7m
- 53 - Allegato_17_S11_SP_Particolari traliccio.pdf.p7m
- 54 - Calcolo parcella - geologo - Corrispettivi del 08-06-2020_12-28-pagine-2-5.pdf
- 55 - Decreto aggiudicazione Serrapetrona (MC) fraz. Borgiano San Paolo_geologica-signed.pdf
- 56 - DECRETO N. 158 DI AGG. Serrapetrona Indagini-signed.pdf
- 57 - Stipula_TrattativaDiretta_2055836_1278197.pdf.p7m.pdf
- 58 - Lettera di trasmissione.pdf.p7m
- 59 - Allegato_1__C_CME_Rev1.pdf.p7m
- 60 - Allegato_1_02_Piante_Rev1.pdf.p7m
- 61 - Allegato_1_A1_Prog architettonico_planimetria_Rev1.pdf.p7m
- 62 - Allegato_2__0_Elenco elaborati_Rev1.pdf.p7m
- 63 - Allegato_2__D1_Schema di contratto_Rev1.pdf.p7m
- 64 - Allegato_2_DichiarazConformitaProgetto.pdf.p7m
- 65 - Allegato_3__A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico_Rev1.pdf.p7m

66 - Allegato_3__D2_CSA_Rev1.pdf.p7m
67 - Allegato_3_E1_Pianta piano terra.pdf.p7m
68 - Allegato_4__A7_Relazione tecnica impianti elettrici.pdf.p7m
69 - Allegato_4__E1_Elenco prezzi_Rev1.pdf.p7m
70 - Allegato_4_Dichiarazione Incarichi_StudioAN.pdf.p7m
71 - Allegato_4_Rel geol Chiesa San Paolo_Borgiano_INTEGRAZIONE.pdf.p7m
72 - Allegato_5__A8_Relazione Intervento Organo.pdf.p7m
73 - Allegato_5__E4_Incidenza Manodopera_Rev1.pdf.p7m
74 - Allegato_5_RELAZIONE SINTETICA.pdf.p7m
75 - Allegato_6__B_QTE_Rev1.pdf.p7m
76 - Allegato_6__F3_Calcoli degli Impianti elettrici.pdf.p7m
77 - Allegato_6_Richiesta_Autorizzazione_Art94bis_2022.pdf.p7m
78 - Allegato_7_S1_SP_Carpenteria di Fondazione.pdf.p7m
79 - Allegato_8_S2_SP_Carpenteria Q+4.97.pdf.p7m
80 - Allegato_9_S3_SP_Carpenteria copertura.pdf.p7m
81 - Allegato_10_S4_SP_Sezione X-XInterventi Campanile.pdf.p7m
82 - Allegato_11_S5_SP_Sezione Y-Y.pdf.p7m
83 - Allegato_12_S6_SP_Sezione W-W.pdf.p7m
84 - Allegato_13_S7_SP_Sezione Z-Z.pdf.p7m
85 - Allegato_14_S8_Particolari Interventi in fondazione.pdf.p7m
86 - Allegato_15_S9_Particolari Interventi Murature Solai.pdf.p7m
87 - Allegato_16_S10_Particolari Interventi Copertura.pdf.p7m
88 - Allegato_17_S11_SP_Particolari traliccio.pdf.p7m
89 - Calcolo parcella - geologo - Corrispettivi del 08-06-2020_12-28-pagine-2-5.pdf
90 - Decreto aggiudicazione Serrapetrona (MC) fraz. Borgiano San Paolo_geologica-signed.pdf
91 - DECRETO N. 158 DI AGG. Serrapetrona Indagini-signed.pdf
92 - Stipula_TrattativaDiretta_2055836_1278197.pdf.p7m.pdf
93 - parere conformità urbanistica COMUNE_chiesa san paolo.pdf.p7m

P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica

PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE
Ai sensi dell'ord. 105/2020

OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE

OCSR n. 132/2022 (ex OCSR 38/2017) ID ord. 745

CHIESA di San Paolo

COMUNE DI SERRAPETRONA (MC)

Interventi di Riparazione danni e miglioramento sismico

ID SISMAPP 4998 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/630

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 132/2022 (ex OCSR 38/2017)		
<i>Id. Decreto 395/2020</i>	n. 745		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Arcidiocesi di Camerino - San Severino Marche		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Santa Croce		
<i>Indirizzo</i>	Via del Castello - Località Borgiano - Serrapetrona (MC)		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 30	Part. A	Sub. --
<i>Geolocalizzazione</i>	43°08'58,49"N 13°11'47,60"E		
<i>Tipo di intervento</i>	Riparazione danni e rafforzamento locale		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	F99D18000150001		
<i>CIG</i>	8612489D86		
SOGGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Aech. Alessandra Pacheco		
<i>Progettista/i</i>	Ing. Chiara Antolini – Ing Michele Angeletti		
<i>Direttore dei lavori</i>	Ing. Chiara Antolini – Ing Michele Angeletti		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art. 15-bis		comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art.14, 13, 12		
<i>OCSR n. 38 del 08/09/2017</i>			
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art.4,9		

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4
ATTI VARI		
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	n. 48	Del 11/09/2016
<i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC</i>	n. 002 del 08/02/2017	Esito: INAGIBILE
PROTOCOLLI		
<i>Prot.</i>	Oggetto	Mittente/Soggetto interessato
<i>44883 del 26/04/2023</i>	Progetto esecutivo	Ing. Paolo Iannelli
<i>133574 – 133581 – 133665 – 133666 del 30/11/2023</i>	Integrazioni Progetto Esecutivo	Ing. Paolo Iannelli
PARERI/AUTORIZZAZIONI		
<i>Ente competente</i>		<i>Oggetto</i>
1	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Parere Istruttorio Progetto Esecutivo (ID 3996407 del 21/05/2024)
2	SOPRINTENDENZA	Parere Soprintendenza (Prot. USR n°62603 del 13/05/2024)
3	COMUNE	Conformità urbanistico-edilizia (Prot. USR n° 66263 del 16/06/2023)

DISAMINA DELL'INTERVENTO

1. Descrizione dell'evoluzione storica e dello stato attuale:

L'immobile oggetto dell'intervento è la Chiesa di San Paolo, sita in località Borgiano di Serrapetrona (MC). Dalla documentazione di progetto si evince che la fondazione della chiesa risale al 1299/1300 e si può affermare che essa abbia un impianto presumibilmente del XII-XIII secolo. L'attuale conformazione della chiesa può essere attribuita a un intervento del XVII secolo, probabilmente con una ricostruzione quasi integrale dell'edificio e la rivisitazione degli apparati decorativi. Tale datazione è desunta dalla forma del portale e dalle due finestre a lunetta del prospetto principale. La chiesa di San Paolo si presenta come un parallelepipedo dal profilo a capanna cui sono stati affiancati, sul fronte meridionale, i volumi secondari del teatrino parrocchiale e del campanile e su quello settentrionale quelli della cappella laterale destra e della sagrestia. L'aula a navata unica, presenta un solaio di copertura composto da capriate a vista, travi principali, travicelli e pianellato; ad Ovest dell'aula si apre il coro con pianta rettangolare, mentre a Nord a metà navata, è presente la cappellina laterale della Madonna del Rosario, di pianta quadrata con pareti affrescate nel 1950 da L. Lombi. Esternamente l'immobile risulta intonacato e

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

tinteggiato di giallo ocra, ad esclusione di porzione della parete posteriore, della parete laterale esterna del teatrino e del campanile che sono ancora in muratura di pietra mista a mattoni, a faccia vista. Per quanto riguarda l'interno della chiesa, l'unica aula rettangolare è interamente intonacata e tinteggiata di bianco, con copertura tradizionale lignea lasciata a vista. Al di sopra del portale principale, con accesso al teatrino, mediante una scaletta in legno e pianellato, si ha la cantoria con organo firmato "Zeno Fedeli" del 1888, la balaustra in legno e muratura verso l'aula è tinteggiata di bianco. La struttura in legno della cantoria è stata gravemente sconnessa dagli eventi sismici ed è stata invasa dal materiale crollato dalla facciata. Le strutture portanti verticali sono interamente in muratura mista di pietra e mattoni, con malta idraulica a base di calce. La tessitura del paramento murario, nei pochi tratti dove non è intonacata, è piuttosto regolare con ricorsi orizzontali. La muratura del fronte nord dell'angolo verso la facciata principale presenta una fascia di muratura di mattoni a faccia vista (ciò è quanto è dato di vedere di un intervento di sottofondazione fatto probabilmente negli anni '50), analogamente anche la facciata posteriore ha tale tipo di struttura. Negli interventi di miglioramento sismico eseguiti nel 2000 sono state eseguite iniezioni con boiaccia di calce idraulica e sabbia su tutte le murature portanti dell'aula.

Descrizione dei danni:

In seguito al sisma del 2016 e seguenti l'immobile ha subito diffusi danni alle murature portanti e ai solai, così sinteticamente identificabili:

- collasso della parte sommitale della facciata con caduta di elementi all'esterno ed all'interno sulla cantoria;
- meccanismi di taglio e di ribaltamento della facciata principale;
- meccanismi di taglio delle pareti portanti lungo il perimetro dell'aula principale;
- meccanismi di taglio delle pareti portanti lungo il perimetro della cappella;
- meccanismi di taglio delle pareti portanti lungo il perimetro del refettorio;

In particolare, si evidenzia il crollo della parte sommitale della facciata che ha subito un collasso con caduta di elementi all'esterno e all'interno sulla cantoria, pericolosamente gravata dalle macerie. Dalle note della Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese redatta in data 08/02/2017, inoltre, si legge che l'organo posizionato sul solaio di cantoria risultava "inclinato e impedito dal ribaltamento da una capriata". Il danno descritto, che risulta tra i principali registrati dal complesso, è stato presumibilmente innescato dal martellamento del pesante organo sulla muratura della facciata, il quale ha determinato una spinta aggiuntiva su di essa ed ha contribuito all'attivazione del meccanismo di ribaltamento della facciata principale, fino ad interessare la copertura. Nelle pareti dell'aula e in particolare nella porzione del coro, sono presenti diffuse lesioni a taglio gravi e molto gravi. Nello stesso coro, inoltre, l'ampiezza e l'estensione delle fessurazioni, le quali hanno determinato lievi dislocazioni relative tra diverse porzioni strutturali, hanno richiesto l'esecuzione di opere di pronto intervento che impedissero il ribaltamento delle stesse a causa della spinta delle coperture.

Descrizione del progetto:

Il presente progetto prevede in primo luogo la realizzazione di interventi di tipo strutturale finalizzati alla riparazione dei danni conseguenti gli eventi sismici del 2016 e al miglioramento sismico dell'edificio. In particolare, saranno eseguiti interventi di scuci-cuci in corrispondenza delle murature lesionate o decoese, ristilature profonde dei giunti di malta e interventi di riparazione, assicurando il ripristino della continuità muraria lungo le linee di fessurazione ed il risanamento delle porzioni di muratura gravemente deteriorate e/o decoese. Tale intervento sarà utilizzato anche per la chiusura di nicchie, canne fumarie e per la riduzione dei

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

vuoti, in particolare nel caso in cui la nicchia/apertura/cavità sia posizionata a ridosso di angolate o martelli murari. La facciata principale parzialmente crollata sarà ricostruita con materiali in mattoni e pietra di recupero. Per assicurare il comportamento scatolare dell'immobile è stato previsto di realizzare all'estradosso della copertura dell'aula un sistema di cordolatura e controventatura mediante piatti metallici in grado di limitare i cinematismi locali dei macroelementi (facciata principale e pareti laterali). Sono previsti inoltre interventi di consolidamento del solaio ligneo della cantoria che risulta danneggiato dal parziale crollo della facciata. È prevista inoltre la demolizione del solaio di copertura e del controsoffitto in laterocemento del teatrino, con successiva ricostruzione in legno, con capriate zoppe, travicelli e pianellato. Perimetralmente, sarà realizzata una cordolatura metallica sommitale adeguatamente collegata alle strutture portanti della copertura e alle murature. A livello di falda, il tetto sarà controventato con piatti metallici, in continuità con la falda sud della copertura dell'aula. Anche le coperture del coro, della cappella laterale e della sagrestia saranno interamente ricostruite in legno, realizzando al contempo una adeguata cordolatura sommitale metallica capace di contrastare i meccanismi locali dei vari macroelementi e assicurare il comportamento globale del complesso.

Saranno rinforzate e riparate le controsoffittature in camorcanna del coro e della cappella laterale, mediante accurata pulizia all'estradosso delle stesse, previo trattamento delle centine e delle teste delle centine in appoggio. Per quanto riguarda il campanile, si prevede realizzare una tralicciatura metallica interna mediante angolari ad L, adeguatamente collegata alle murature perimetrali, previa ripresa delle lesioni profonde con interventi di scuci-cuci e ristilatura profonda della muratura. Saranno quindi ricostruiti i solai di legno intermedi, interamente in legno. In fondazione, a seguito degli approfondimenti geognostici e geofisici condotti, è stata evidenziata l'opportunità di eseguire un intervento di consolidamento mediante micropali, da rendere solidale alla muratura esistente attraverso cordoli di collegamento in c.a..

Gli interventi architettonici previsti dal presente progetto consistono essenzialmente in:

1. Opere connesse agli interventi strutturali;
2. Realizzazione di presidi antisismici e/o di rafforzamento statico con strutture metalliche;
3. Restauro apparati decorativi interni;

VERIFICA ISTRUTTORIA

1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 26/04/2023 (prot. USR n. 44883), dopo del 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022.
- Con perizia asseverata prot. USR 44883 del 26/04/2023 il tecnico Ing. Chiara Antolini ha dichiarato il nesso di causalità sisma danno sulla Chiesa di San Paolo;
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come miglioramento sismico, raggiungendo l'indice di rischio post operam pari a 0.54; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

143332 del 27/12/2023 ha dichiarato che: " *Il progetto ha l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, e l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.* " e che " *al fine di incrementare ulteriormente il valore dell'indice di rischio, sarebbe stato utile procedere con placcaggi diffusi delle murature, estendendoli a gran parte del complesso; tuttavia, riconoscendo che si sarebbe trattato di un intervento invasivo e non coerente con i principi della conservazione, è stato valutato di intervenire sulle murature ricorrendo a locali scuci-cuci e diffuse ristilature profonde dei giunti, così da ripristinare la continuità muraria senza alterarne profondamente le caratteristiche. In conclusione, gli interventi strutturali sono stati calibrati nel rispetto della conservazione del fabbricato, valutando gli effetti benefici indotti sulla struttura in termini di resistenza ultima alle azioni sismiche. Le soluzioni strutturali sono state quindi individuate sulla base dei criteri della pratica del restauro storico conservativo, progettando solo gli interventi effettivamente necessari, dando preferenza a quelli meno invasivi e maggiormente, capaci di risolvere allo stesso tempo più criticità";*

- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico alle sedi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID 3996407 del 21/05/2024); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti.
- Il parere favorevole sugli aspetti di tutela è stato rilasciato dalla SABAP MARCHE ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, ed è stato acquisito con prot. USR 62603 del 13/05/2024; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- Il parere favorevole per l'aspetto edilizio-urbanistico, rilasciato da parte del Comune di Serrapetrona è stato acquisito con prot. USR 66363 del 16/06/2023;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia 2022, Marche 2023, Umbria 2023.
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i..

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi ai sensi dell'art. 3 comma 10 dell'O.C.S.R. n. 33/2017 (elaborati "Allegato_4_DICHIARAZIONE incarichi ...", assunto al protocollo USR n° 133574 del 30/11/2023).

1a. Quadro tecnico economico

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI PROGETTO	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 852.945,66	€ 852.945,66
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 109.244,71	€ 109.244,71
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 962.190,37	€ 962.190,37
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 22.458,19	€ 22.458,18*
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., collaudo statico, oneri previdenziali inclusi)	€ 51.827,70	€ 51.827,70
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	€ 8.633,32	€ 8.633,32
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 13.301,43	€ 13.301,43
B5	Rilievi accertamenti e indagini, assistenza archeologica (inclusa iva)	€ 21.852,07	€ 21.852,07
B6	Spese d'ufficio D.L. (trasferte, materiali consumo, etc)	€ 6.090,73	€ 6.090,73
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord 105/2020)	€ 3.331,38	€ 3.331,38
B8	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e art. 4 O.C.57/2018 e D.C. 125/2021	€ 8.959,78	€ 8.959,78
B9	IVA su A (10%)	€ 96.219,04	€ 96.219,04
B10	Rimozione restauro e ricollocamento Organo (IVA inclusa)	€ 35.136,00	€ 35.136,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B10)	€ 267.809,64	€ 267.809,63*
C=A+B	TOTALE	€ 1.230.000,01	€ 1.230.000,00*

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

	IMPORTO FINANZIATO ORD. 132/2022	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
	IMPORTO A VALERE SU SOMME GIÀ CONCESSE ALLA DIOCESI DALLA PROGRAMMAZIONE VIGENTE	€ 230.000,00	€ 230.000,00

*Si segnala che nell'importo c'è un refuso di calcolo, che è poi stato arrotondato di 0,01 Euro, correggendo l'importo degli imprevisti in € 22.458,18.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico è pari a € 1.230.000,00.

2. Istruttoria tecnica

La documentazione trasmessa risulta completa e conforme all'ordinanza di riferimento.

3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020:</i>		Note:
<i>Importo programmato con ordinanza 132/2022</i>	745 € 1.000.000,00	
<i>Costo dell'intervento da progetto</i>	€ 1.230.000,00	
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 1.000.000,00	
<i>Importo da integrare utilizzando altre somme già concesse alla Diocesi - OCSR 144</i>	€ 230.000,00	

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

4. Conclusioni

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo di restauro e rafforzamento locale della Chiesa San Paolo;

Ritenuta soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "Restauro e rafforzamento locale della Chiesa San Paolo" sita nel Comune di Serrapetrona (MC), località Borgiano, per un importo complessivo di Euro **1.230.000,00**, di cui Euro 1.000.000,00 a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 105/20, e Euro 230.000,00 a valere su altre somme già concesse alla Diocesi.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Il Funzionario istruttore
Architetto Alberto Iocca

Il Dirigente
Settore Ricostruzione Pubblica
Maurizio Paulini

Allegati:

Parere Istruttoria Sismica	ID USR n° 3996407 del 21/05/2024
Parere Comune di Serrapetrona	PROT USR n° 66263 del 16/06/2023
Parere Soprintendenza	PROT USR n° 62603 del 13/05/2024

Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

A1 RELAZIONE TECNICA GENERALE

A2 RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

A3 RELAZIONE TECNICA STRUTTURE – VULNERABILITA' SISMICA

A4 RELAZIONE TECNICA STRUTTURE – MIGLIORAMENTO SISMICO Rev.2

A5 RELAZIONE GEOTECNICA

A6 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

A7 RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI Rev.0

A8 RELAZIONE INTERVENTO ORGANO

B QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE DELL'INTERVENTO Rev.1

C COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Rev.1

D1 SCHEMA DI CONTRATTO Rev.1

D2 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO Rev.1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

E1 ELENCO PREZZI Rev.1
E2 ANALISI PREZZI
E3 COSTI DELLA SICUREZZA
E4 ONERI DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA Rev.1
F1 CALCOLI DELLE STRUTTURE – VULNERABILITA' SISMICA
F2 CALCOLI DELLE STRUTTURE – MIGLIORAMENTO SISMICO
F3 CALCOLI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI Rev.0 G1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
G2 FASCICOLO DELL'OPERA
G3 ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
H1 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
H2 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
I CRONOPROGRAMMA
TAV. N° 01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV. N° 02 PIANTE Rev. 1
TAV. N° 03 PROSPETTI
TAV. N° 04 SEZIONI
TAV. N° R1 RILIEVO MATERICO E STRUTTURALE E INDIVIDUAZIONE INDAGINI
TAV. N° R2 GRAFICIZZAZIONE STORICA
TAV. N° QF1 PIANTE
TAV. N° QF2 PROSPETTI
TAV. N° QF3 SEZIONI
TAV. N° A1 PIANTE
TAV. N° A2 PROSPETTI
TAV. N° A3 SEZIONI
TAV. N° AP01 RILIEVO APPARATI DECORATIVI con fotoraddrizzamento
TAV. N° AP02 RILIEVO MATERICO DEGLI APPARATI DECORATIVI
TAV. N° AP03 ANALISI DEL DEGRADO DEGLI APPARATI DECORATIVI E PROPOSTA PROGETTUALE
TAV. N° S1 CARPENTERIA DI FONDAZIONE Rev. 1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

TAV. N° S2 CARPENTERIA Q. +4.97m Rev. 1

TAV. N° S3 CARPENTERIA DI COPERTURA Rev. 1

TAV. N° S4 SEZIONE X-X – INTERVENTI SUL CAMPANILE Rev. 1

TAV. N° S5 SEZIONE Y-Y TAV. N° S6 SEZIONE W-W

TAV. N° S7 SEZIONE Z-Z TAV. N° S8 PARTICOLARI INTERVENTI IN FONDAZIONE

TAV. N° S9 PARTICOLARI INTERVENTI SULLE MURATURE E SUI SOLAI

TAV. N° S10 PARTICOLARI INTERVENTI IN COPERTURA Rev. 1

TAV. N° S11 PARTICOLARI INTERVENTI TRALICCIO METALLICO CAMPANILE

TAV. N° E1 PIANTA PIANO TERRA

Allegati:

Relazione sulle indagini in merito agli elementi pittorici, indagini strutturali ed indagini diagnostiche

Relazione geologica

Scheda Rilievo del Danno

Scheda Sinottica

Scheda monitoraggio della progettazione

Perizia asseverata dei danni

Documentazione attestante iscrizione elenco speciale

Dichiarazione di conformità del progetto

Relazione sintetica

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Alla Conferenza permanente

**OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017
Comune di Serrapetrona- ID: 4998 - Intervento di "Ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo"
Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/630
Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica.**

PARERE ISTRUTTORIO SUL PROGETTO ESECUTIVO

	prot. n. 143332 del 27/12/2023, prot. n. 133574 del 30/11/2023, prot. n. 44883 del 26/04/2023			
Committente	Parrocchia San Paolo in Borgiano Serrapetrona			
Lavori di	Ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo			
Indirizzo	Via del Castello Loc. Borgiano, Comune di Serrapetrona			
Dati Catastali	Foglio 30	Mappale A	Sub -	
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017			
Tipo di intervento	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento locale <input type="checkbox"/>
Progettista strutture in opera	Ing. Chiara Antolini		Direttore dei lavori in opera	Da nominare
Progettista strutture prefabbricate	-		Direttore dei lavori str. pref.	-
Appaltatore lavori strutture prefabbricate	-		Collaudatore statico	Da nominare
Appaltatore dei lavori in opera	Da nominare			

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Tenuto conto delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017;

Preso atto che, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, l'Arch. Alessandra Pacheco, in qualità di Responsabile unico del procedimento, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'ing. Chiara Antolini incaricato;

Visto che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria al tecnico istruttore Arch. Alberto Iocca;

Preso atto della richiesta di autorizzazione sismica di cui all'art. 94, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Marta Massetani

Progettista strutturale: Ing. Chiara Antolini

Direttore dei lavori strutturali in opera: Da nominare

Collaudatore statico: Da nominare

Appaltatore dei lavori in opera: Da nominare

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto che l'intervento in questione è classificato rilevante nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94-bis, comma 1, lettera a), punto 3) del DPR 380/2001 e s.m.i.;

Considerato che il controllo sul progetto in questione è finalizzato ad accertare che gli interventi proposti siano rispondenti alle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017, con le Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, nel rispetto delle scelte progettuali adottate e delle disposizioni di cui alla sezione IV del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

Visto che l'istruttoria ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 così come modificata dalla D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 è stata effettuata sul progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

Documentazione acquisita con prot. n. 143332 del 27/12/2023:

- 52306944RELAZIONE SINTETICA_Rettificata;
- 52306941_A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico;
- 52306940_0_Elenco elaborati_Rev2;
- 52306945S10_Particolari Interventi Copertura_Rev1

Documentazione acquisita con prot. n. 133574 del 30/11/2023:

- Allegato_9_S3_SP_Carpenteria copertura;
- Allegato_4_Rel geol Chiesa San Paolo_Borgiano_INTEGRAZIONE;
- Allegato_8_S2_SP_Carpenteria Q+4.97;
- Allegato_7_S1_SP_Carpenteria di Fondazione;
- Allegato_11_S5_SP_Sezione Y-Y;
- Allegato_10_S4_SP_Sezione X-XInterventi Campanile;
- Allegato_12_S6_SP_Sezione W-W;
- Allegato_13_S7_SP_Sezione Z-Z;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Allegato_14_S8_Particolari Interventi in fondazione;
- Allegato_15_S9_Particolari Interventi Murature Solai;
- Allegato_16_S10_Particolari Interventi Copertura;
- Allegato_17_S11_SP_Particolari traliccio

Documentazione acquisita con prot. n. 44883 del 26/04/2023:

- _A1_Relazione Tecnica Generale;
- _A4_Relazione tecnica strutture_Miglioramento Sismico;
- _A3_Relazione tecnica strutture_Vulnerabilit_;
- _A5_Relazione Geotecnica;
- _H2_Piano di Manutenzione delle Strutture;
- _F2_Calcoli delle strutture_Miglioramento Sismico;
- _F1_Calcoli delle Strutture_Vulnerabilit_ Sismica;
- 1_Relazione sulle indagini;
- 2_Relazione geologica;
- 4088163201_Inquadramento territoriale

Tenuto conto che gli interventi strutturali proposti riguardano:

- Ripresa di murature lesionate mediante scuci-cuci;
- Ricostruzione porzioni di muratura crollate o gravemente lesionate;
- Ristilatura profonda dei giunti di malta;
- Sostituzione architravi inefficaci con elementi metallici;
- Realizzazione di ammorsamenti tra murature ortogonali;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Consolidamento del solaio ligneo della cantoria con affiancamento di profili metallici;
- Realizzazione nuove cordolature metalliche sommitali a livello delle differenti coperture;
- Controventatura della copertura lignea dell'aula con profili metallici estradossati;
- Rifacimento dei solai di copertura della cappella laterale, della sagrestia e del coro con nuovi orizzontamenti in struttura portante lignea, perimetralmente cordolati;
- Realizzazione di struttura metallica di rinforzo a traliccio nel campanile;
- Consolidamento delle volte in canna e gesso;
- Consolidamento delle strutture fondali mediante realizzazione di sottofondazione con micropali adeguatamente collegati alle murature tramite cordolature in c.a.

Vista la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

Accertato che l'intervento proposto rientra nella categoria di intervento "rilevante" ai sensi dell'art. 94-bis, comma 1, lett.ra a), punto 3 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., per il quale è necessario acquisire l'autorizzazione sismica;

Richiamati il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. che testualmente recita: "***il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate***", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "***il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale***";

SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSA L'AUTORIZZAZIONE SISMICA SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

al progetto strutturale di cui all'oggetto e come sopra esplicitato, poiché l'istruttoria tecnica non ha evidenziato elementi di contrasto dello stesso con le norme tecniche per le costruzioni in zona sismica e/o con le eventuali indicazioni contenute nella normativa regionale vigente in materia, previa presentazione di:

- **Richiesta di autorizzazione sismica (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti;**

Si resta in attesa della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dalla normativa vigente in materia, che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

Serrapetrona (MC), 21/05/2024

Ing. Carlo Mundo

(Titolare di P.O.:Attività di Genio Civile
per le aree di Macerata e Ancona)





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

A Regione Marche

Ufficio Speciale Ricostruzione
PEC: regione.marche.usr@emarche.it

Ufficio del Soprintendente Speciale per le Aree
Colpite dal Sisma del 24 Agosto 2016

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

E.p.c. A Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

PEC: curia@pec.arcidiocesicamerino.it

Comune di Serrapetrona

comune.serrapetrona.mc@legalmail.it

Commissione Regionale per il Patrimonio
Culturale

c/o Segretario Regionale del MiC per le Marche

PEO: sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Risposta al foglio del 26/04/2023 n. 44885

Class. 34.43.04/116/2021

Prot. Sabap del 27/04/2023 n. 4623
20/09/2023 10387
01/12/2023 13673
04/12/2023 13709
05/12/2023 13812
05/12/2023 13813
05/12/2023 13814
29/12/2023 14878

Oggetto: Serrapetrona (MC) - località Borgiano, Chiesa di San Paolo

Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Fg. n. 30 particella n. A.

Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo a Serrapetrona (MC)

ID opera: 4998 – Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/630_Sisma 2016 - Ocsr 38/17 e 105/20

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Proprietà: Parrocchia San Paolo in Borgiano di Serrapetrona - Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche

Richiedente: Ufficio del Soprintendente Speciale per le Aree Colpite dal Sisma del 24 Agosto 2016

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi

Referente per la tutela storico artistica: dott. Pierluigi Moriconi

In riscontro alla richiesta pervenuta il 26/04/2023 con prot. 44885 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 27/04/2023 con prot. n. 4623 in cui si comunicava l'avvenuta acquisizione sulla piattaforma SISMAPP della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto e alle successive comunicazioni di integrazioni progettuali pervenute e acquisite al protocollo dell'Ufficio con le note a margine indicate;

Vista in particolare la documentazione integrativa pervenuta e acquisita agli atti d'Ufficio con prot.13812-13913-13814 in data 05/12/2023, a seguito della richiesta di chiarimenti progettuali inviata da questa Soprintendenza con nota prot. 11623 del 18/10/2023 al fine di poter formulare le valutazioni di competenza;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito denominato Codice;

Preso atto che l’immobile di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all’art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo;

Visto il D.P.C.M. del 02 dicembre 2019 n. 169;

Visto l’art. 21, comma 4, e l’art. 22 del Codice;

Esaminata: la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell’immobile, sono consistenti nell’*Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo a Serrapetrona (MC) a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 che ne hanno danneggiato diffusamente la struttura, con conseguente ordinanza di inagibilità n. 48 del 11/09/2016.*

In particolare i danneggiamenti hanno interessata la parte sommitale della facciata che presenta delle zone di espulsione della muratura determinando la caduta di elementi all’esterno e all’interno della cantoria, pericolosamente gravata dalle macerie. Internamente, posizionato sul solaio di cantoria, al di sopra del portale principale, è presente un organo firmato “Zeno Fedeli” del 1888. Dalle note della Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese redatta in data 08/02/2017 si legge che a seguito degli eventi sismici tale organo risultava “inclinato e impedito dal ribaltamento da una capriata”.

Sono state inoltre riscontrate rilevanti ed estese lesioni a taglio su tutta la struttura, specialmente nella zona absidale. A seguito del sisma la chiesa è stata messa in sicurezza.

La chiesa di San Paolo si presenta come un complesso costituito principalmente dal corpo chiesa cui sono stati affiancati, sul fronte meridionale, i volumi secondari del teatrino parrocchiale e del campanile mentre su quello settentrionale quelli della cappella laterale destra e della sagrestia. Le strutture portanti verticali sono interamente in muratura mista di pietra e mattoni mentre le coperture si presentano in legno con orizzontamenti in volte leggere nel coro e cappella laterale e in laterocemento nella zona del teatrino. L’edificio esternamente è intonacato e tingeggiato di giallo ocre, ad esclusione di porzione della parete posteriore, della parete laterale esterna del teatrino e del campanile che sono ancora in muratura di pietra mista a mattoni, a faccia vista.

Per quanto riguarda l’interno, l’aula si presenta intonacata e tingeggiata di bianco con ordine architettonico distinto con cromie del grigio. In prossimità del presbiterio, sono presenti due altari minori seicenteschi, in legno decorato a finto marmo. Sulla parete di fondo del coro è localizzato l’altare preconciare realizzato in “pietra di gesso balatino” che ospita la tela di San Paolo Apostolo scrivente dell’Annunciazione alla Vergine. La cappella laterale coperta con volta leggera in camorcanna è stata restaurata diffusamente negli anni 2000 mediante interventi di consolidamento dell’intonaco, sigillatura delle lesioni e ripresa delle decorazioni nei tratti interessati.

Gli interventi previsti dal Progetto di riparazione e ripristino della suddetta chiesa sono i seguenti:

Interventi in fondazione:

- intervento di consolidamento fondale mediante micropali, da rendere solidale alla muratura esistente attraverso cordoli di collegamento in c.a. . Eseguito lungo tutto il perimetro esterno del complesso e internamente negli ambienti del teatrino, sagrestia e deposito. Conseguente demolizione e ripristino di porzioni di pavimentazione dei locali interni;

Interventi sulle murature:

- scuci cucì in corrispondenza delle lesioni più gravi e dei cantonali al fine di ripristinare la continuità muraria;
- ricostruzione delle porzioni di murature crollate o gravemente lesionate impiegando mattoni ed elementi lapidei di recupero facendo ricorso alla tecnica dello scuci-cucì;
- scarnitura profonda dei giunti della muratura e successiva stilatura delle fughe mediante impiego di malta a base di calce idraulica sulla totalità delle murature del complesso, previa spiccontaura d’intonaco sulla totalità delle superfici interne ed esterne;
- puntuale sostituzione degli architravi lignei lesionati con nuovi elementi in acciaio;
- sostituzione e/o ritesatura dei tiranti esistenti non più efficaci e inserimento di nuovo tirante nel lato Ovest del coro;

Interventi sugli orizzontamenti:

- realizzazione di cordolo perimetrale con piatti d’acciaio inghisati alla muratura nella sagrestia, coro e cappella laterale;
- demolizione di controsoffitto e solaio in laterocemento del locale ‘teatrino’ con successiva ricostruzione della copertura in legno (capriate zoppe con catena metallica, travicelli e pianellato). Sarà inoltre realizzato un sistema di controventi di falda e un cordolo perimetrale in piatti d’acciaio nell’area del teatrino e dell’aula della chiesa;
- demolizione solaio di copertura del locale sagrestia e realizzazione tetto in legno (capriate zoppe con catena metallica, terzere, travicelli in castagno, pianellato di recupero, doppia guaina impermeabilizzante ardesiata, manto in coppi e sottocoppi di recupero);
- rinforzo del solaio della cantoria con accoppiamento agli elementi lignei di travi in profilati metallici UPN 160;
- riparazione e rinforzo estradossale della struttura centinata delle volte in camorcanna dell’abside e della cappella laterale;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it

PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Interventi sul campanile:

- realizzazione di tralicciatura metallica interna mediante profili angolari ad L e cerchiature metalliche adeguatamente collegate alle murature perimetrali e integrate con i solai d'interpiano di nuova realizzazione e sistema di catene. Intervento eseguito previa ripresa delle lesioni profonde con interventi di scuci-cuci e ristilatura profonda dei giunti della muratura;
- realizzazione di fondazione a platea in c.a. ;
- ripristino dei solai di legno intermedi del campanile con medesima tecnologia costruttiva;
- rinforzo dei piedritti della cella campanaria mediante ristilatura armata con trefoli in acciaio sottofuga;
- rinzeppatura degli archi della cella campanaria;
- smontaggio della copertura per realizzazione soletta armata, doppia guaina ardesiata, manto in coppi e sottocoppi di recupero;

Impianti e sottoservizi:

- realizzazione di una predisposizione allo scarico di acque bionde/nere per consentire la futura eventuale realizzazione di servizi igienici;

Interventi di restauro degli apparati decorativi interni:

- smontaggio, revisione e restauro dell'organo di controfacciata, tali lavorazioni sono necessarie per consentire gli interventi di consolidamento delle murature e del solaio della cantoria. In particolare, per operare in controfacciata al ripristino delle murature danneggiate e in parte crollate, e nell'area della cantoria ai fini del consolidamento del solaio. Per tale ragione risulta prioritario lo smontaggio completo dell'organo, cassa compresa, anche per tutelare lo stesso, stante le precarie e rischiose condizioni di conservazione;
- cappella laterale: pulitura, preconsolidamento e consolidamento puntuale della pellicola pittorica e limitati interventi di ripristino;
- altari laterali: pulitura e ripristino di piccole lacune;
- altare del coro: l'intervento più consistente sarà rivolto alla riparazione e restauro dell'altare in pietra (oltre al portale della sagrestia e alla balaustrata della cappella laterale). Alle opere di pulitura e preconsolidamento faranno seguito la verifica della stabilità degli elementi, la rimozione e il ripristino delle stuccature ammalorate e/o inadeguate, la stuccatura di nuove lesioni, limitate tassellature e trattamento finale;
- smontaggio, restauro e successivo ricollocamento degli infissi in legno e dei relativi telai oltre al restauro delle grate in ferro;
- verifica di stabilità e restauro delle cornici e ordine architettonico presenti sul fronte principale e torre campanaria con integrazione puntuale di quelli mancanti o disgregati;

Preso atto che la Chiesa di San Paolo ha subito ingenti danni a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017 ed è compresa nel Decreto 395 del 30/12/2020.

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii. e che contestualmente ancora non si è proceduto d'Ufficio;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali relative alla condizione di sottoposizione "de iure" dell'edificio, contenute nel Codice;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi degli artt. **21**, comma **4**, e **22** del **D.Lgs. n.42/2004** e ss.mm.ii. del Codice

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- *per quanto attiene l'intervento di chiusura sottosquadro previsto per le due finestre di facciata, si ribadisce quanto già espresso nella richiesta di integrazioni, ossia che al fine di mantenere comunque l'equilibrio luminoso dell'aula andrà valutata in corso d'opera una soluzione che preveda il ridimensionamento delle aperture e non la chiusura totale;*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

- *in merito alla realizzazione della platea di fondazione in c.a. nella zona interna alla base del campanile, si suggerisce di valutare la possibilità di collegarla con l'adiacente cordolo di fondazione dei micropali;*
- *per quanto attiene l'inserimento dei nuovi tiranti e sostituzione degli esistenti, sia previsto un capochiave di tipo semplice a paletto in accordo con quelli già esistenti;*
- *in relazione all'intervento di ricostruzione del solaio del locale sagrestia pur condividendo la scelta di sostituire la carpenteria lignea spingente sulla muratura esterna si richiede di collocare le capriate zoppe previste in corrispondenza dei puntoni rimossi;*
- *in relazione all'intervento di rifacimento degli intonaci a seguito degli interventi strutturali, si rimanda in corso d'opera la valutazione sulla scelta del tipo di finitura e sulla presentazione delle superfici esterne anche sulla base dell'apparecchiatura muraria sottostante. Anche nel caso si scelga una finitura ad intonaco si richiede l'utilizzo di frattazzo a legno senza l'uso di regoli e/o guide. Si richiede comunque fin d'ora di mantenere la bicromia tra fondi ed ordine architettonico con tonalità che saranno da concordarsi con il funzionario competente per territorio anche previa opportune campionature;*
- *non essendo stati riscontrati significativi palinsesti cromatici all'interno della Chiesa (aula e presbiterio), si ritiene che la riproposizione delle coloriture di finitura debba attenersi allo stato di fatto attuale, e comunque la composizione pittorica sarà da concordare in corso d'opera con il funzionario della Soprintendenza competente per territorio anche previa sottoposizione di opportune campionature;*
- *in riferimento all'intervento di integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco e all'intervento di reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura, previsti anche sulle paraste dell'arco trionfale, in analogia alla sintassi presente nel coro si richiede di completare la ghiera dell'arco trionfale con un sovrasquadro d'intonaco e una cromia analoga all'ordine architettonico esistente;*

Per quanto attiene alla **tutela storico artistica**:

L'esecuzione delle operazioni di restauro previste dal progetto sugli apparati decorativi interni alla chiesa andrà affidata esclusivamente a restauratori abilitati e qualificati ai sensi della normativa vigente e, in particolare, ai sensi degli artt. 29 e 182 del D. Lgs. n. 42/2004, concernenti la disciplina transitoria del conseguimento delle qualifiche professionali di restauratore di beni culturali e collaboratore restauratore, così come risultano dagli elenchi pubblicati in allegato ai Decreti della Direzione Generale Educazione e Ricerca del MIC n. 183 del 21/12/2018 e n. 192 del 28/12/2018.

Si ricorda che la ditta incaricata è tenuta a comunicare alla Scrivente la fine lavori e, successivamente, consegnare alla proprietà una relazione finale dei lavori di restauro compiuti, allegandovi la documentazione (foto, indagini, notizie storiche,...) di tutte le fasi dell'intervento. La proprietà è tenuta a trasmettere la documentazione finale del restauro alla Scrivente, imprescindibile ai fini al rilascio dell'attestazione finale dei lavori.

Si esprime parere favorevole al progetto di restauro dell'organo storico musicale "Zeno Fedeli" del 1888 della chiesa di S. Paolo, di cui all'elaborato A8 "Relazione Intervento Organo". Inoltre si comunica che il trasporto delle parti dell'organo che verranno smontate e trasferite nel laboratorio del restauratore necessiterà di apposita autorizzazione, che andrà successivamente richiesta alla Soprintendenza, sia per la consegna allo spostamento e riconsegna dell'opera, necessario all'esecuzione del restauro, ai sensi dell'art. 21 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 42/2004, la ditta incaricata dovrà presentare a questo Ufficio richiesta formale, debitamente firmata, indicando:

- il giorno nel quale avverrà lo spostamento;
- il mezzo di trasporto con il quale verrà effettuato e la relativa targa.

Per quanto attiene alla **tutela archeologica**:

- *si richiede un preavviso di almeno 15 giorni a tutti i lavori di movimento terra, affinché possano essere effettuati gli opportuni sopralluoghi da parte del personale di questa Soprintendenza;*
- *si ricorda comunque che, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in caso di rinvenimenti archeologici, i lavori dovranno essere sospesi e le modalità di prosecuzione concordate con la scrivente Soprintendenza*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, entro tre giorni dalla ricezione dell'atto, gli enti coinvolti nel procedimento possono chiedere il riesame del presente atto alla Commissione regionale per il patrimonio culturale, istituita presso il Segretariato regionale del Ministero della Cultura per le Marche;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Ing. Giuseppe Lacava

RB_as-mz_10/05/2024

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 3956

Serrapetrona lì 16/06/2023

Spett.le

**UFFICIO SPECIALE PER LA
RICOSTRUZIONE MARCHE**

regione.marche.usr@emarche.it

OGGETTO: Ordinanza n. 38/2017 “Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale”, Ordinanza n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i.

Comune di Serrapetrona – Soggetto Attuatore: MIBCAT – ID opera: 4998 –
Denominazione dell’intervento: Chiesa San Paolo – Fascicolo:
490.20.40/2020/OPSUAM/630 – **Parere di conformità urbanistica.**

In riferimento alla richiesta dell’Ufficio Speciale Ricostruzione, prot. n. 44885 del 26/04/2023, relativa alla pratica in oggetto, registrata al protocollo comunale n. 2766 del 27/04/2023, con la quale *si chiede il parere* di questo ufficio, relativamente all’intervento di seguito individuato:

Soggetto Attuatore: **MIBCAT**

Denominazione dell’intervento: **Chiesa San Paolo**

Indirizzo: **Via del Castello - Borgiano**

Foglio: **30**

Mappale: **A**

Fascicolo: **490.20.40/2020/OPSUAM/630**

ID opera: **4998**

Responsabile Tecnico Procedura: **Alessandra Pacheco**

CUP: **F99D18000150001**

Trasmissione del Progetto (prot. e data): **Nr. 0044883 del 26/04/2023**

Vista la Legge 229/2016;

Visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

Viste le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 38 del 08/09/2017 e n. 105 del 17/09/2020;



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Serrapetrona, adeguato al P.P.A.R. ed al P.T.C., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 19/02/2013;

Visto che l'intervento ricade in zona urbanisticamente classificata come **“Edifici e/o manufatti storici urbani ed extraurbani – di rilevante valore storico – architettonico ed ambientale”** di cui agli artt. 66 – 67 – 67 bis delle N.T.A. del vigente P.R.G.;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 30/06/2022, con il quale sono state attribuite, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Paolo Mariantoni, le funzioni di responsabile del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia (DPR n. 380/2001) a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 1 del 16/02/2015, con il quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Paolo Mariantoni, è stato nominato, a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, Responsabile delle Funzioni Amministrative delegate dalla Regione Marche al Comune in materia di protezione delle bellezze naturali di cui alla L.R. 34/1992 e L.R. 34/2008;

Visto l'art. 67 dello Statuto del Comune di Serrapetrona concernente le sfere di competenza dei responsabili degli uffici e dei servizi;

Esaminata la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile le quali consistono nell' *“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Paolo a Serrapetrona (MC)”*. *La chiesa di San Paolo si presenta come un parallelepipedo dal profilo a capanna cui sono stati affiancati sul fronte meridionale i volumi secondari inerenti al teatrino parrocchiale e il campanile. Sul fronte settentrionale invece ritroviamo la cappella laterale destra e della sagrestia.*

Tale fabbricato è stato reso inagibile a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 per il quale è stato dichiarato l'inagibilità con Ordinanza Sindacale n. 48 del 11/09/2016. Successivamente, anche con la “Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali chiese – modello A-DC” redatta in data 08/02/2017 e validata dal UCCR – Marche 13/02/2017, è stato confermato un giudizio di inagibilità.

In particolare la parte sommitale della facciata è collassata, determinando la caduta di elementi all'esterno e all'interno della cantoria, nonché sono state riscontrate rilevanti ed estese lesioni a taglio su tutta la struttura, specialmente nella zona absidale. Il progetto si pone l'obiettivo di riparare i danni e al contempo ridurre il rischio sismico del complesso. Tale intervento rientra tra quelli elencati nell'allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 38 del 08/09/2017, successivamente aggiornato dall'O.C.S.R. n. 63 del 07/09/2018, riportante il primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatavisi a far data dal 24 agosto 2016.

In generale è stata evidenziata una complessiva debolezza nei confronti delle azioni sismiche data principalmente dalla presenza di murature scarsamente legate con malta che soffrono le azioni



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

fuori dal piano. Dalle indagini condotte, inoltre, è stata riscontrata un'assenza diffusa di connessioni della muratura alle angolate ed ai martelli. Per raggiungere il miglioramento sismico della struttura in oggetto sono stati previsti interventi volti principalmente a ricostituire l'originaria continuità della tessitura muraria laddove risulti compromessa e ad assicurare il comportamento scatolare dell'immobile, per quanto possibile.

Gli interventi strutturali sono stati calibrati nel rispetto della conservazione del fabbricato, valutando gli effettivi benefici indotti sulla struttura in termini di resistenza ultima alle azioni sismiche. Le soluzioni strutturali sono state quindi individuate sulla base dei criteri della pratica del restauro storico conservativo, progettando solo gli interventi effettivamente necessari, dando preferenza a quelli meno invasivi e maggiormente rispettosi dell'autenticità dell'edificio al suo stato di fatto, capaci di risolvere allo stesso tempo più criticità.

Le scelte relative ai materiali di apporto sono fatte accertando che non si verifichino interazioni negative con quelli già presenti nella fabbrica, garantendo allo stesso tempo la durabilità degli interventi. Laddove le incompatibilità tra intervento e struttura preesistente non dovessero essere completamente annullate, è stata comunque garantita la reversibilità futura dello stesso, limitando al massimo le sostituzioni di materia e di superficie.

E che nello specifico l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Paolo consiste sinteticamente in:

- *Ripresa di murature lesionate o mal tessute mediante interventi puntuali di scuci-cuci;*
- *Ricostruzione delle porzioni di muratura crollate o gravemente lesionate;*
- *Ristilatura profonda dei giunti di malta;*
- *Sostituzione degli architravi inefficaci con elementi metallici;*
- *Realizzazione di ammorsamenti tra murature ortogonali;*
- *Consolidamento del solaio ligneo della cantoria con affiancamento di profili metallici;*
- *Realizzazione nuove cordolature metalliche sommitali a livello delle differenti coperture;*
- *Controventatura della copertura lignea dell'aula con profili metallici estradossati;*
- *Rifacimento dei solai di copertura della cappella laterale, della sagrestia e del coro con nuovi orizzontamenti in struttura portante lignea, perimetralmente cordolati;*
- *Realizzazione di struttura metallica di rinforzo a traliccio nel campanile;*
- *Consolidamento delle volte in canna e gesso;*
- *Consolidamento delle strutture fondali mediante realizzazione di sottofondazione con micropali adeguatamente collegati alle murature tramite cordolature in c.a.*

Considerato che tale proposta è volta al ripristino e al miglioramento sismico della Chiesa di San Paolo sita in Via Castello di Borgiano;

Considerato che l'immobile non risulta ancora essere stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/04;



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

Visto che le opere previste sono esenti dal contributo di costruzione ai sensi dell'art. 17, comma 3, lett. d) del D.P.R. 380/2001, in quanto trattasi di *“interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità”*;

Verificato che, in ordine alla verifica della conformità urbanistico edilizia dello stato di fatto della costruzione, l'edificio in oggetto non è interessato da interventi edilizi parzialmente o totalmente abusivi, non sono stati emessi ordini di demolizione e non vi sono domande di sanatoria pendenti;

ESPRIME

per quanto di propria competenza, **PARERE FAVOREVOLE** dal punto di vista di conformità urbanistica.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Geom. Paolo Mariantoni (*)

(*) Firma apposta in forma digitale ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 s.m.i.