



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

### COMUNICATO STAMPA

#### **Muccia, approvato il progetto di Palazzo Spinabello: 2,5 milioni di euro per la riparazione**

**Roma** 15 lug- Al momento del **sisma** ospitava nove appartamenti di edilizia residenziale pubblica, una tabaccheria, due studi medici, un centro di aggregazione e l'ufficio della Polizia Locale.

Trattasi di **Palazzo Spinabello**, ubicato nel centro storico del comune maceratese di Muccia, ad oggi inagibile dopo i gravi danni prodotti dalle scosse del 2016/2017. L'Ufficio Speciale Ricostruzione ha approvato il progetto esecutivo relativo al miglioramento sismico, per un importo di 2.553.204 euro.

*«Un intervento di rilievo, che punta a restituire alla comunità un presidio di vitale importanza - spiega il commissario alla ricostruzione Guido **Castelli** -. Stiamo lavorando sodo per ricomporre il complesso mosaico dell'edilizia pubblica, i numeri ci stanno dando ragione ma dobbiamo continuare a testa bassa, senza adagiarsi. Ovviamente il mio grazie va a tutte le componenti impegnate, dalle ditte fino ai vari uffici degli enti, in primis quelli della Regione Marche guidati dal presidente Acquaroli e all'Amministrazione Comunale».*

L'intervento, che vede il **Comune** nelle vesti di soggetto attuatore, si concentrerà dunque sui quattro piani dell'immobile, con l'obiettivo di ripristinare la funzionalità del plesso, oggetto di parziale rifunzionalizzazione.

L'intervento strutturale comporterà la "messa a nudo" dello scheletro dell'edificio con la revisione dell'intera componente edile. Sulle parti esterne sono previsti interventi di revisione delle superfici finestrate, la **sostituzione** dei paramenti dell'involucro edilizio, con apposizione di cappotto al fine del rispetto della normativa energetica. In programma anche la rimozione delle modanature sui capitelli degli archi del portico del piano terra, la sostituzione dei parapetti dei terrazzi con nuove ringhiere in acciaio, la rimozione dei comignoli in copertura e la sostituzione delle grondaie e dei pluviali. Si prevede, inoltre, il rifacimento della pavimentazione del portico con inserimento di nuova pavimentazione in gres. Infine, verranno sostituite le guaine del solaio di copertura del piano terra.

Relativamente agli **spazi interni**, la nuova destinazione d'uso prevede, al piano terra: uffici comunali, Polizia Locale, tabaccheria; al primo piano, uffici comunali e appartamenti Erp; al secondo e terzo piano, appartamenti Erp; nel sottotetto, centrale termica, locali tecnici e soffitte.

A livello impiantistico, il plesso residenziale seguirà le modifiche ed i ripristini necessari a seguito dell'intervento di miglioramento sismico per adeguarsi alla normativa vigente ed al contempo ridurre i **consumi** energetici.

L'Ufficio Stampa

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo *per* la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016