



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETO N. 527 del 24 luglio 2024

Ordinanza Speciale n. 39 del 23.12.2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 - “Interventi di ricostruzione nel Comune di Preci”.

Intervento denominato “Riparazione e miglioramento sismico dell’Hotel agli Scacchi” nel Comune di Preci (PG), CUP G49C19000000001.

Utilizzo fondo di accantonamento Ordinanza commissariale n. 114/2021.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235, e prorogato con decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024, n. 327;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;
- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante “*Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*”, con il quale è stato



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Vista l'ordinanza n. 159 del 6 dicembre 2023 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

Vista l'Ordinanza n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli “Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto- legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”;

Vista l'Ordinanza commissariale 114 del 9 aprile 2021 recante “*Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica e disciplina degli interventi a favore delle micro, piccole e medie imprese nelle zone colpite dagli eventi sismici ai sensi dell'art. 24 del decreto legge 24 agosto 2016, n. 189*” e in particolare:

- l'art. 3, comma 1, che ha istituito un fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art.11, comma 2 del D.L. 76/2020;
- l'art. 3, comma 2, che recita “Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e ss.mm.ii., recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

Vista l'Ordinanza Speciale n. 39 del 23.12.2022 recante *“Interventi di ricostruzione nel Comune di Preci”* con la quale è stato individuato il Sub Commissario Ing. Fulvio Maria Soccodato quale delegato dal Commissario straordinario per l'attuazione di quanto stabilito in ordinanza, ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza n. 110 del 2020;

Considerato che l'intervento denominato *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”*, CUP G49C19000000001 risulta ricompreso, ai sensi dell'art.1 co. 2 punto 1), dell'Ordinanza Speciale n.39 del 23 dicembre 2023 nel complesso degli interventi di particolare criticità e urgenza individuati nell'Ordinanza Speciale medesima, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020;

Preso atto prot. 22929 del 09/07/2024 acquisita al prot. n. CGRTS 27451 del 09/07/2024 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria, ha rilasciato il parere positivo di congruità tecnico economica sul progetto esecutivo presentato dal Comune di Preci, quale soggetto Attuatore dell'intervento, precisando che l'importo complessivo richiesto pari ad € **2.390.000,00** è congruo e subordinato al finanziamento del Sub Commissario per l'importo eccedente (pari ad € **262.384,80**) rispetto a quanto assegnato con Ordinanza Speciale n. 39/22;

Vista la Determinazione n. 73 del 8/02/2024 del Sub Commissario, Ing. Fulvio Soccodato, si dà atto della avvenuta motivata conclusione della Conferenza dei Servizi Speciale relativa all'intervento di *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”*, CUP G49C19000000001, in Preci;

Visto il comma 5 dell'articolo 11, *“Disposizioni Finanziarie”* dell'Ordinanza Speciale n.39/2022 che dispone che l'importo da finanziare per singolo intervento è determinato all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto;

Considerato che l'importo da attribuire per la realizzazione del progetto relativo all'intervento di denominato *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”* in Preci, rispetto alle originarie previsioni di spesa stimate in sede di approvazione dell'Ordinanza Speciale n.39/2022, risulta pari ad € 2.390.000,00 come di seguito:

Importo stimato in O.S.	Importo progetto approvato	Ulteriore somma da attribuire
€ 2.127.615,20	€ 2.390.000,00	€ 262.384,80

Visto l'art. 3 dell'ordinanza n. 114 del 9.4.2021 con il quale è stato istituito un Fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del D.L. 76/2020, come di seguito riportato:

“1. In vista della necessità di provvedere alla urgente redazione ed approvazione di progetti definitivi relativi agli interventi che saranno individuati con le ordinanze speciali ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, convertito dalla legge n. 120 del 2020, è istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” è istituito a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di € 20 milioni. 2. Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”.

Visto il comma 5 dell'art.11 dell'O.S.39/2022 recita: *“Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti, dai relativi computi metrici e dall'esito del collaudo, ai relativi oneri si provvede con le risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 dell'8 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”;*

Verificato che per l'intervento in oggetto non è possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nell' Ordinanza speciale n. 39/2022;

Vista la nota del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmessa al Commissario ed acquisita al prot. CGRTS 0029191 del 23/07/2024, con la quale si certifica che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui al secondo comma dell'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 e del comma 5 dell'articolo 11 dell'Ordinanza Speciale n. 39/2021 e si propone di attribuire le risorse necessarie per integrare la copertura di spesa relativa all'intervento di *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”* in Preci (PG), CUP G49C19000000001, a gravare sulle risorse del *“Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”* per € 262.384,80;

Ritenute sussistenti le condizioni per procedere all'attribuzione delle risorse integrative necessarie per la copertura finanziaria alla realizzazione dell'intervento *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”* in Preci (PG), utilizzando il *“Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”* di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114/2021 per la copertura dei maggiori costi, rispetto all'iniziale previsione di spesa;

Posto che all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. di prendere atto dell'esito della congruità tecnico economica, svolta dall'USR Umbria in relazione al progetto esecutivo presentato dal Comune di Preci, per la realizzazione dell'intervento di *“Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi”* in Preci (PG), CUP G49C19000000001, in esito a cui la spesa per la realizzazione del detto intervento è stata determinata



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

in € 2.390.000,00, con un aumento di € **262.384,80** rispetto al finanziamento stabilito con l'ordinanza speciale n. 39/2022;

- di assegnare all'intervento di "Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi" in Preci (PG), di cui il Comune di Preci è individuato quale soggetto attuatore, un importo complessivo di € **2.390.000,00**, di cui € 2.127.615,20 già disposto con OS n. 39/2022, ed € **262.384,80** a gravare sul "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'art. 3, comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 114 del 9 aprile 2021, che risulta, pertanto diminuito di pari importo, come di seguito:

O.S. 39/2021	Id. O.C. 109/20	Intervento	Comune/ Soggetto Attuatore	Importo programmato O.C. 109/20 - O.S. 39/22 Allegato 2	Importo progetto esecutivo	Parere Congruità USR	Incremento a valere su Fondo accantonamento O.C. 114/21
Art.1 comma 2 punto 1)	1153	Comune di Preci - Hotel Scacchi	Comune di Preci	2.127.615,20 €	€ 2.390.000,00	prot. n. CGRTS 27451 del 09/07/2024	€ 262.384,80

- di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria ed al Comune di Preci;
- di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto ai sub commissari e per l'attuazione degli interventi speciali
Avv. Michele Nolasco

Il Dirigente del servizio affari generali, personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza Speciale n. 39 del 23.12.2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 - "Interventi di ricostruzione nel Comune di Preci". Intervento denominato "Riparazione e miglioramento sismico dell'Hotel agli Scacchi" nel Comune di Preci (PG), CUP G49C19000000001. Utilizzo fondo di accantonamento Ordinanza commissariale n. 114/2021.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di **€ 2.390.000,00**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per **€ 2.127.615,20** sulle risorse dell'ordinanza speciale n. 39/2021 e per **€ 262.384,80** sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 24.07.2024

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it