



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETO N. 504 del 17 luglio 2024

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico” ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria relativo alla quota di proprietà pubblica dell’intervento:

Comune di Spoleto (PG) - “Immobile identificato al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati fg. 164 part. 388 e 389 sub. 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 - Richiedente Sig. Lucidi Roberto (Condominio “Via SS. Giovanni e Paolo n. 6)” - € 155.056,55 - CUP: I33E24000040008.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all’art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell’11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e prorogato con decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024, n. 327;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l’art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l’assistenza alla popolazione*”;
- l’art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l’attuazione degli interventi loro delegati*”;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* il 9 febbraio 2017, n. 33, recante “*Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 84 del 10 aprile 2017;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Vista l'ordinanza n. 159 del 6 dicembre 2023 che ha impartito disposizioni riguardanti l' "*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*";

Richiamate:

- l'ordinanza commissariale n. 61 del 1° agosto 2018, recante "*Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico*", in particolare l'articolo 5 "*Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*" il quale al comma 1 dispone che "*Per gli interventi sugli edifici interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge*" e al comma 2 che "*Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione*";
- l'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recante "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*", in particolare l'articolo n. 4 "*Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni*" il quale al comma 8 dispone "*Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell'articolo 5 dell'Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro*";

Richiamata la circolare "*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative*" (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con la quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamata la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: "*Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

riferimento al decreto di "Semplificazione" 76/2020" in particolare il punto 10 rubricato "Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative";

Preso atto che con la nota prot. CGRTS 8208 del 04 marzo 2024 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria ha richiesto il trasferimento dei fondi per la parte pubblica dell'intervento di proprietà mista pubblica e privata a maggioranza privata del Comune di Spoleto (PG) "Immobile identificato al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati fg. 164 part. 388 e 389 sub. 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 - Richiedente Sig. Lucidi Roberto (Condominio "Via SS. Giovanni e Paolo n.6)", di cui alla documentazione prot. USR n. 0006661 del 26/02/2024, come riportato nella tabella che segue:

Comune	Intestatario Immobile	Ente Pubblico	Decreto USR Umbria Concessione Contributo	Importo Totale Contributo	Importo Contributo Proprietà Pubblica	Importo da Trasferire con il presente decreto
Spoleto (PG)	"Immobile identificato al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati fg. 164 part. 388 e 389 sub. 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 - Richiedente Sig. Lucidi Roberto	Comune di Spoleto (PG)	n. 155 del 24/02/2024	€ 5.559.908,13	€ 155.056,55	€ 155.056,55

Visto il Decreto del Dirigente dell'USR Umbria n. 155 del 24 febbraio 2024 di concessione del contributo per l'intervento in oggetto ubicato nel Comune di Spoleto (PG) per un importo complessivo pari a € 5.559.908,13, la cui quota per la parte pubblica risulta pari a € 155.056,55;

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, la somma di € **155.056,55** (*centocinquatacinquemilacinquantasei/55*), a valere sulle risorse di cui all'O.C. n. 61/2018 così come integrata dall'O.C. n. 126/2022, mediante accreditamento in favore della contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del medesimo decreto, intestata al Presidente di Regione – Vicecommissario della Regione Umbria, corrispondente all'intero contributo concesso per la parte pubblica per l'intervento di cui trattasi;

Preso atto che:

- con Decreto commissariale n. 81 del 30 gennaio 2024, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- in seguito all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di trasferire, per l'intervento di proprietà mista pubblica/privata a prevalenza privata sito nel Comune di Spoleto (PG), "*Immobile identificato al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati fg. 164 part. 388 e 389 sub. 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 - Richiedente Sig. Lucidi Roberto (Condominio "Via SS. Giovanni e Paolo n.6)*", all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria (codice fiscale **94162980547**) l'importo di € **155.056,55** (*centocinquantacinquemilacinquantasei/55*) a valere sulle risorse di cui all'O.C. n. 61/2018 così come integrata dall'O.C. n. 126/2022, in favore della contabilità speciale n. **6040** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Umbria "V.C. PRES. REG. UMBRIA D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, corrispondente all'intero contributo per la parte pubblica, come risultante dal Decreto di concessione del contributo dell'USR Umbria;
3. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione "COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016" di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria e al Comune di Spoleto (PG);
5. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio tecnico
per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni

Il Dirigente del Servizio Affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario Straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ordinanza commissariale n. 61/2018 ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 Trasferimento fondi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria relativo alla quota di proprietà pubblica dell'intervento: Comune di Spoleto (PG) - "Immobile identificato al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati fg. 164 part. 388 e 389 sub. 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 - Richiedente Sig. Lucidi Roberto (Condominio "Via SS. Giovanni e Paolo n. 6)" - € 155.056,55 - CUP: I33E24000040008.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2024	OCR_019 e OCR_061	6.000.000,00 €	Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata	6.000.000,00 €	13.406.148,80 €	2.712.026,37 €	155.056,55 €	2.556.969,82 €

Data 17/07/2024

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri